

UCHWAŁA NR.....

Rady Miasta Chełm

z dnia

w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 15p w związku z art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1), Rada Miasta Chełm uchwała, co następuje:

§ 1 . Zwalnia się z podatku od nieruchomości za miesiące listopad oraz grudzień 2020 r. grunty, budynki lub ich części zajęte przez przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z późn. zm.) na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na:

- 1) przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A);
- 2) związanej z konsumpcją i podawaniem napojów (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30);
- 3) świadczeniu usług służących poprawie kondycji fizycznej (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 93.13).

§ 2 . Zwolnienie, o którym mowa w § 1 obejmuje:

- 1) przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:
 - a) są podatnikami podatku od nieruchomości,
 - b) w dniu 1 listopada 2020 r. prowadzili działalność gospodarczą określoną w § 1,
 - c) odnotowali pogorszenie płynności w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
- 2) przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:
 - a) są podatnikami podatku od nieruchomości,

- b) w dniu 1 listopada 2020 r. wynajmowali nieruchomości przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie określonym w §1,
- c) odnotowali pogorszenie płynności w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 wynikających z obniżenia czynszu najmu nieruchomości przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie określonym w §1.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w sekcji 3.1 Komunikatu Komisji "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1).

§ 4. Podatnik korzystający ze zwolnienia, o którym mowa w § 1, zobowiązany jest do złożenia w terminie do 30 grudnia 2020 r.:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych,
- 2) oświadczenia wg wzoru stanowiącego:
 - a) załącznik nr 1 do uchwały w przypadku przedsiębiorców, o których mowa w § 2 pkt 1,
 - b) załącznik nr 2 do uchwały w przypadku przedsiębiorców, o których mowa w § 2 pkt 2,
- 3) informacji określonych w formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały w przypadku przedsiębiorców, o których mowa w § 2 pkt 1-2.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chełm.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.