

Uzasadnienie do projektu uchwały

W związku z dynamiczną sytuacją epidemiczną i wprowadzeniem ograniczeń, zakazów i nakazów w funkcjonowaniu niektórych gałęzi gospodarki, został przygotowany projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości za miesiąc listopad i grudzień 2020 r., którego celem jest udzielenie wsparcia przedsiębiorcom działającym w branżach, które znalazły się w trudnej sytuacji.

Na podstawie art. 15 p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842), rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Biorąc pod uwagę ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii z dnia 9 października 2020 r. ([Dz.U. z 2020 r. poz. 1758 z późn. zm.](#)), wychodząc naprzeciw oczekiwaniom przedsiębiorców prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie branży gastronomicznej i fitness, którzy ponoszą negatywne konsekwencje wprowadzonych ograniczeń, zakazów i nakazów, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zgodnie z przedłożonym projektem uchwały, zwolnione zostaną z zapłaty podatku od nieruchomości za miesiące listopad i grudzień 2020 r. grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na:

- a) przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A) lub
- b) związanej z konsumpcją i podawaniem napojów (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30) lub
- c) świadczeniu usług służących poprawie kondycji fizycznej (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 93.13),

Zwolnienie obejmuje przedsiębiorców oraz przedsiębiorców, którzy wynajmowali nieruchomości na prowadzenie działalności przez inne podmioty prowadzące działalność w ww. zakresie.

Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości za listopad i grudzień 2020 r. zmniejszy obciążenia regulacyjne ponoszone przez przedsiębiorców, co ułatwi im przetrwanie trudnego okresu pandemii i ograniczy ryzyko zwalniania pracowników.