



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM za 2020 rok

URZĄD MIASTA CHEŁM 2021

Spis treści

1. Informacje wstępne	4 - 11
2. Budżet	12 - 16
3. Strategia rozwoju, projekty i kluczowe inwestycje miasta	17 - 37
4. Promocja i ochrona zdrowia	38 - 44
5. Edukacja publiczna	45 - 97
6. Pomoc społeczna, w tym wspieranie rodziny i systemu pieczy zastępczej	98 - 109
7. Nadzór właścicielski nad spółkami komunalnymi	110 - 118
8. Transport i drogi publiczne	119 - 126
9. Ochrona środowiska	127 - 145
10. Geodezja, Architektura i Budownictwo	146 - 157
11. Gospodarka nieruchomościami	158 - 183
12. Ochrona praw konsumenta	184 - 185
13. Współpraca i działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie	186 - 192
14. Instytucje kultury, ochrona zabytków i promocja miasta	193 - 205
15. Budżet obywatelski Miasta Chełm	206 - 210
16. Realizacja Uchwał Rady Miasta Chełm	211 - 232

Wstęp



Szanowni Chełmianie!

Już po raz trzeci mam przyjemność przedstawić Państwu „Raport o stanie Miasta Chełm”. Ten dokument jest zbiorem informacji na temat bieżącego funkcjonowania zarówno Urzędu Miasta, jak i podległych mu jednostek oraz przedsiębiorstw komunalnych.

Raport stanowi zapis działań realizowanych przez nasz samorząd w naznaczonym pandemią 2020 roku. Pomimo trudności, z którymi dość niespodziewanie przyszło nam się zmierzyć, zainicjowaliśmy, kontynuowaliśmy, a także zrealizowaliśmy wiele kluczowych przedsięwzięć. Dzięki rozsądnej i wyważonej polityce fiskalnej udało się również utrzymać prospołeczny kierunek, który zakłada dalsze obniżanie kosztów życia w naszym mieście.

Przed nami wciąż wiele pracy na rzecz Chełmian i poprawy jakości ich życia. Stawiamy sobie kolejne, ambitne cele i wyzwania, które będziemy realizować sukcesywnie i etapowo. Przyjęty plan zakłada dalsze pozyskiwanie zewnętrznych środków finansowych z przeznaczeniem na rozwój miejskich projektów, które mają służyć Mieszkańcom. Chcemy, by z roku na rok Niedźwiedzi Gród stawał się miastem nowoczesnym, atrakcyjnym gospodarczo, ale przede wszystkim przyjaznym.

Oddaję w Państwa ręce raport, który ukazuje zarówno obszary stanowiące dla nas powód do dumy, jak i te wymagające poprawy oraz zintensyfikowania działań. Wierzę, że wspólnie, przy dalszym wsparciu i zaangażowaniu Mieszkańców, Radnych, Pracowników Urzędu Miasta, podległych jednostek oraz spółek komunalnych, zmienimy oblicze Chełma.

Jakub Banaszek
Prezydent Miasta Chełm



1

INFORMACJE WSTĘPNE



1. Podstawa opracowania i istota raportu o stanie miasta

Raport o stanie Miasta Chełm za 2020 r. został opracowany na podstawie art. 28aa ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Przedłożony dokument obejmuje **podsumowanie działalności Prezydenta Miasta Chełm w 2020 r.**, w szczególności w zakresie realizacji polityk, programów i strategii. W Raporcie znalazły się również informacje na temat przebiegu i realizacji Budżetu Obywatelskiego w Chełmie oraz zestawienie uchwał Rady Miasta Chełm podjętych w 2020 r. wraz z informacją o stanie ich wykonania.

Raport jest efektem współpracy poszczególnych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Chełm. Pozwala diagnozować długoletnie zjawiska społeczne, umożliwia działania ewaluacyjne oraz ułatwia analizę kierunków rozwoju miasta.

Informacje zawarte w Raporcie mają na celu przybliżenie mieszkańcom Chełma wiedzy o funkcjonowaniu samorządu oraz efektach jego działania w zakresie zaspokajania ich potrzeb. Stanowią również podstawę do prowadzenia dialogu na temat przyszłości Miasta.



2. Władze Miasta Chełm



Prezydent Miasta Chełm
Jakub Banaszek



I Zastępca Prezydenta Miasta Chełm
Janusz Cieszyński



II Zastępca Prezydenta Miasta Chełm
Dorota Cieślik



Sekretarz Miasta Chełm
Anna Misiura



Skarbnik Miasta Chełm
Marzena Guzowska



3. Rada Miasta Chełm

Działalność Rady Miasta

Podjęte uchwały: **134**

Interpelacje i zapytania: **75**

Radni Rady Miasta Chełm (kadencja 2018-2023)



Wiceprzewodniczący Rady Miasta Chełm
Dariusz Grabczuk



Przewodniczący Rady Miasta Chełm
Longin Bożeński



Wiceprzewodniczący Rady Miasta Chełm
Maciej Baranowski



Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju
Gospodarczego Rady Miasta Chełm
Mirosław Czech



Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Rady Miasta Chełm
Piotr Krawczuk vel Walczuk



Przewodnicząca Komisji Oświaty,
Kultury i Sportu Rady Miasta Chełm
Dorota Rybaczuk



Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia
i Ochrony Środowiska Rady Miasta Chełm
Tomasz Otkala



Przewodniczący Komisji Porządku
Publicznego i Inwentaryzacji Mienia
Komunalnego Rady Miasta Chełm
Stanisław Mościcki



Przewodniczący Komisji Skarg,
Wnioseków i Petycji Rady Miasta Chełm
Adam Kister



Radny Rady Miasta Chełm
Kamil Błaszczuk



Radna Rady Miasta Chełm
Elżbieta Ćwir



Radny Rady Miasta Chełm
Ryszard Dżaman



Radna Rady Miasta Chełm
Agata Fisz



Radny Rady Miasta Chełm
Piotr Jabłoński



Radna Rady Miasta Chełm
Katarzyna Janicka



Radny Rady Miasta Chełm
Tomasz Kazimierczak



Radny Rady Miasta Chełm
Mariusz Kowalczyk



Radna Rady Miasta Chełm
Joanna Lis



Radna Rady Miasta Chełm
Irena Machowicz



Radny Rady Miasta Chełm
Piotr Malinowski



Radna Rady Miasta Chełm
Agnieszka Ostrowska



Radna Rady Miasta Chełm
Edyta Rożek



Radny Rady Miasta Chełm
Marek Sikora



4. Ogólna charakterystyka Miasta Chełm

Lokalizacja

Chełm należy do największych polskich miast usytuowanych przy wschodniej granicy kraju, a także Unii Europejskiej. Jest ważnym węzłem na międzynarodowych szlakach transportowych. Bliskie sąsiedztwo granicy z Ukrainą oraz Białorusią, predestynuje go do bycia swoistą „bramą na wschód”.

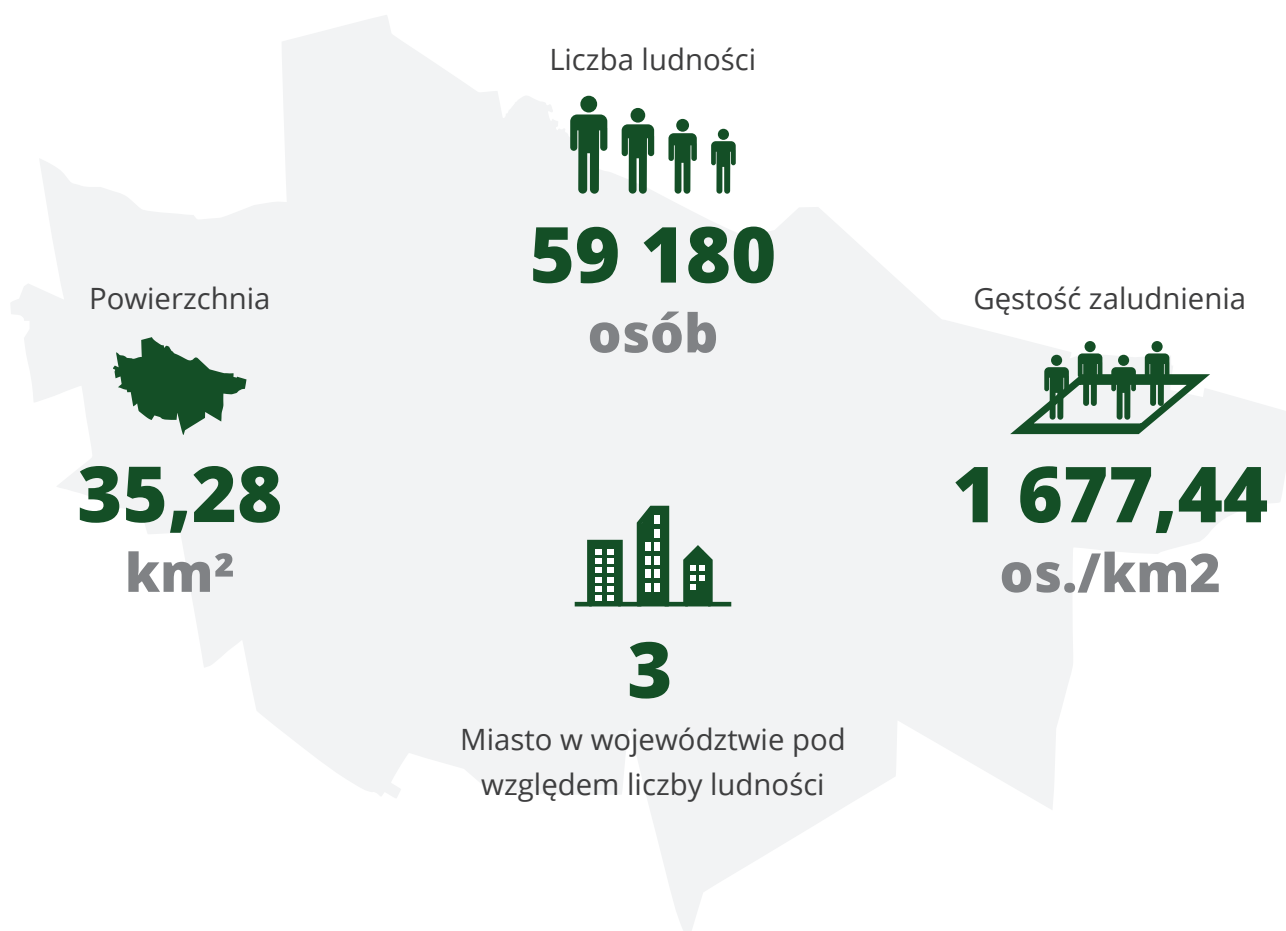
Województwo: **lubelskie**

Powiat: **Chełm** (miasto na prawach powiatu)

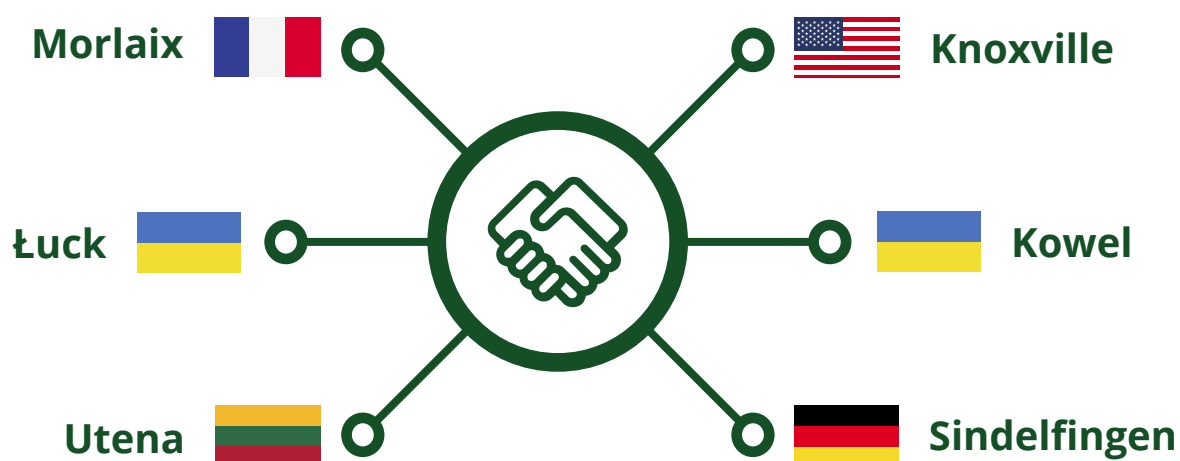




Podstawowe informacje o Chełmie



Miasta partnerskie





5. Sytuacja demograficzna miasta

Liczba ludności



59 180
osób

Liczba małżeństw



296
osób

Liczba narodzin



679
osób

Liczba zgonów



1420
osób

Struktura wiekowa

osoby powyżej 18 r. życia **49 656** osób

kobiety powyżej 60 r. życia **10 870** osób

mężczyźni powyżej 65 r.życia **4 869** osób

osoby powyżej 90 lat **418** osób

osoby powyżej 100 lat **5** osób



2

BUDŽET



1. Wykonanie budżetu

Wydatki ogółem

485 712 827,35 zł

(wartość wskazuje na poziom nakładów na realizację zadań)

Wydatki majątkowe

110 525 178,92 zł

(wartość wskazuje na poziom nakładów na realizację inwestycji oraz przyjęte priorytety w zakresie realizacji zadań własnych)

Wydatki bieżące

375 187 648,43 zł

Dochody ogółem

494 880 634,59 zł

Dochody bieżące

388 460 718,71 zł

Dochody majątkowe

106 419 915,88 zł

Dochody majątkowe (wartość wskazuje na skuteczność działań w zakresie pozyskiwania dodatkowych środków na inwestycje)

Nadwyżka bieżąca

13 273 070,28 zł

Wartość wskazuje na zdolność do realizacji inwestycji i spłaty zobowiązań bez pozyskiwania finansowania zewnętrznego

Inwestycje

109 159 600,92 zł



2. Analiza dochodów

Opis	Dochody	Udział %
Dochody własne	153 265 053,63 zł	30,97%
Dotacje na zadania z zakresu administracji rządowej i innych zleconych ustawami	95 019 397,01 zł	19,20%
Dotacje na zadania własne	7 682 677,03 zł	1,55%
Dotacje na zadania realizowane w drodze porozumień	4 585 112,19 zł	0,93%
Dotacje z funduszy celowych	16 876 735,64 zł	3,41%
Środki pozyskiwane z Unii Europejskiej i innych źródeł	76 035 971,09 zł	15,36%
Subwencje	141 415 688,00 zł	28,58%
Razem	494 880 634,59 zł	100%

Najważniejszym źródłem dochodów Miasta Chełm w 2020 roku były dochody własne. Stanowiły one blisko 31% wszystkich dochodów gminy. Udział subwencji był niewiele niższy i wynosił 28,5%. 21% całkowitych dochodów stanowiły dotacje. Pozostała część (15,36%) to środki UE



3. Analiza wydatków

Opis	Wydatki	Udział %
Zadania własne	294 835 187,14 zł	60,70%
Zadania zlecone	95 018 915,60 zł	19,56%
Zadania własne w ramach dotacji z budżetu państwa	7 682 677,03 zł	1,58%
Zadania realizowane na podstawie porozumień	3 661 128,95 zł	0,75%
Zadania finansowane środkami z funduszy celowych	17 064 138,01 zł	3,51%
Zadania finansowane z budżetu UE	67 450 780,62 zł	13,89%
Razem	485 712 827,35 zł	100 %

Suma zrealizowanych wydatków w 2020 wyniosła **485 712 827,35 zł**. Z tej kwoty najistotniejszą pozycją były zadania własne (60,7% wydatków) oraz zadania zlecone (19,56% wydatków). Znaczny udział w wydatkach miały projekty finansowane ze środków UE (13,89%). Pozostałe grupy wydatków miały dużo mniejsze znaczenie.



4. Nadwyżka operacyjna i budżetowa





3

**STRATEGIA ROZWOJU,
PROJEKTY I KLUCZOWE
INWESTYCJE MIASTA**



1. Strategia Rozwoju Miasta

Jednym z najważniejszych dokumentów strategicznych stanowiących podstawę realizacji zadań Miasta Chełm jest **Strategia Rozwoju Miasta Chełm**. Aktualizacja na lata **2015-2020** z perspektywą do roku 2030. Dokument, przyjęty Uchwałą Rady Miasta Nr IX/96/15 w dniu 2 września 2015 r., definiuje misję i wizję rozwoju Chełma, a także wyznacza główne kierunki rozwoju.

Dotychczasowe strategiczne działania Miasta przebiegają dwutorowo. Z jednej strony Miasto realizuje przedsięwzięcia i inwestycje wpisujące się w założenia dokumentów strategicznych. Z drugiej Miasto, prowadzi stały i aktywny monitoring i ewaluację założeń strategicznych, których celem jest wychwycenie ewentualnych barier oraz pojawiających się szans rozwojowych i dokonuje adekwatnej redefinicji i rekonfiguracji celów, narzędzi i działań, za pomocą których założone cele mogą być realizowane.

W ramach pierwszej kategorii, opierając się na strategicznych celach, Miasto dokonuje szeregu inwestycji w zakresie wzmocnienia spójności i atrakcyjności Chełma, w tym mających na celu poprawę dostępności komunikacyjnej, optymalizacji wewnętrznego układu komunikacyjnego, kształtowanie przestrzeni Miasta, wdrażania rozwiązań prośrodowiskowych. Ponadto, wspólnie z jednostkami podległymi i trzecim sektorem są realizowane działania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego. Wśród kluczowych kierunków rozwoju znajduje się również utrzymanie i rozwój infrastruktury komunalnej, a także działania z zakresu szeroko rozumianej rewitalizacji. Do zadań o charakterze strategicznym wypełniających opisane cele należą również promocja Miasta.

W ramach drugiego celu, opartego na zapewnieniu wysokiej jakości życia, Miasto realizuje zadania w zakresie podnoszenia jakości oświaty, upowszechniania kultury, sportu, turystyki, ochrony zdrowia, podnoszenia jakości kapitału społecznego w ramach ukierunkowanych polityk miejskich, a także z zakresu podnoszenia bezpieczeństwa publicznego oraz aktywizacji obywateli i współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Równie ważnym kierunkiem rozwoju jest rozwój gospodarczy, w ramach którego Miasto realizuje inwestycje infrastrukturalne, a także miękkie w zakresie konsolidacji środowiska biznesowego, a także promocji gospodarczej Miasta.

W ramach drugiego filaru, w 2020 r. Miasto dokonało analizy aktualnej sytuacji społeczno gospodarczej, która stanowi z jednej strony aktualizację dotychczasowej diagnozy Miasta, jak również rewizję Miasta. Wśród zdefiniowanych potencjałów miasta mających znaczący wpływ na dalszy rozwój można wymienić wciąż niedocenione, ale atrakcyjne położenie na granicy UE, które stanowi atut z uwagi na położenie na strategicznych krajowych i międzynarodowych szlakach gospodarczych, unikalne dziedzictwo, czy też wysoki udział terenów zielonych odzwierciedlających obecne ocze-



kiwania mieszkańców i użytkowników w zakresie korzystania z Miasta. Głównymi deficytami jest wciąż pojawiający się i pogłębiający problem wynikający z kryzysu demograficznego, a także niskiej aktywności mieszkańców, które to bariery skutecznie osłabiają potencjał Miasta i uniemożliwiają wykorzystanie jego silnych stron.

Kolejne działania Miasta będą zmierzały do metodycznego zredefiniowania misji i wizji Chełma i na nowo określą najważniejsze kierunki działania, których celem będzie eliminacja oraz minimalizacja negatywnych zjawisk rozwojowych, a z drugiej strony aktywność w kierunku wykorzystania unikatowych zasobów Chełma, które mogą w przyszłości stanowić podstawę do stworzenia miejsca atrakcyjnego dla mieszkańców, turystów i przedsiębiorców w zakresie wysokiej jakości życia, pracy i spędzania czasu wolnego. Wszystkie te działania zostaną ujęte w nowej Strategii Rozwoju Miasta Chełm.



2. Projekty i inwestycje

Poprawa bezpieczeństwa transgranicznej infrastruktury drogowej Chełma i Łucka



Okres realizacji projektu

01.06.2019 r. - 28.02.2021 r.



Wartość całkowita projektu

16 636 337,50 zł

Kwota dofinansowania

11 944 547,15 zł

Wkład własny

4 691 790,35 zł

Projekt realizowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020 wspólnie z partnerem zagranicznym - Miastem Łuck (Ukraina).

W 2020 r. poniesiono wydatki związane z przebudową ulicy Kolejowej w Chełmie na łączną kwotę 6 847 961,95 zł oraz z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad ww. zadaniem w kwocie 169 598,55 zł.

W ramach realizacji projektu prowadzono roboty związane z przebudową ulicy Kolejowej w Chełmie na odcinku od ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego do ulicy Przemysłowej.

Odbiór robót budowlanych nastąpił w dniu 10 czerwca 2020 r. Zakres rzeczowy zadania obejmował przebudowę konstrukcji jezdni i chodników wraz z infrastrukturą techniczną (oświetleniem i odwodnieniem), wykonanie ścieżki rowerowej oraz zmianę stałej organizacji ruchu drogowego.



Chełmskie Centrum Aktywności Gospodarczej



Okres realizacji projektu

02.01.2020 r. - 30.04.2021 r.



Wartość całkowita projektu

32 631 769,69 zł

Kwota dofinansowania

22 575 644,08 zł

Wkład własny

10 056 125,61 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 3 Konkurencyjność przedsiębiorstw, Działanie 3.1. Tereny inwestycyjne.

Celem głównym projektu jest wzrost konkurencyjności gospodarczej Miasta Chełm i subregionu.

Cel zostanie osiągnięty poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych o powierzchni 4,28 ha, utworzenie Chełmskiego Centrum Aktywności Gospodarczej składającego się z dwóch budynków: magazynowo - produkcyjnego z częścią biurowo-socjalną o powierzchni użytkowej 3396,5 m² i produkcyjno-magazynowy o powierzchni użytkowej 3986,7 m², a także zwiększenie dostępności komunikacyjnej terenów inwestycyjnych.

W ramach projektu w kwietniu 2020 r. została zawarta umowa na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych. W dniu 11.09.2020r. podpisana została umowa z Firmą Budowlaną „ANNA-BUD” Sp. z o.o. na budowę Chełmskiego Centrum Aktywności Gospodarczej. Wartość umowy 29 897 010,83 zł brutto. Termin zakończenia robót budowlanych 15.10.2021 roku. Wykonawcy przekazany został teren budowy i zgłoszono do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego miasta Chełma zamiar przystąpienia do robót budowlanych. Do końca 2020 r. wykonane zostało ogrodzenie terenu budowy, zaplecze budowy. Wykonano wykopy pod słupy i podwaliny hall magazynowo - produkcyjnych.



Budowa niskoemisyjnego systemu transportu w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym



Okres realizacji projektu

18.07.2017 r. - 31.12.2021 r.



Wartość całkowita projektu

20 487 080,90 zł

Kwota dofinansowania

14 333 755,59 zł

Wkład własny

6 153 325,31 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, w partnerstwie z Gminą Chełm i Gminą Kamień.

Jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej 5. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.4 Transport niskoemisyjny.

Celem głównym projektu jest ograniczanie negatywnego wpływu transportu na środowisko w obszarze Miasta Chełm i subregionu poprzez ograniczenie emisji CO₂ pojazdów drogowych, stworzenie efektywnego systemu zrównoważonej mobilności, rozwój niezbędnej infrastruktury w zakresie systemu rowerów miejskich, tworzenie nowego systemu transportowego, zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego.

W 2020 r. prowadzone inwestycje dotyczyły budowy ścieżki rowerowej i chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 844 (Miasto Chełm – Gmina Chełm). Do realizacji w ramach projektu pozostał zakup taboru autobusowego, wdrożenie systemu roweru miejskiego i gminnego, promocja projektu.



Dostosowanie sposobu kształcenia do potrzeb rynku pracy – wyposażenie szkół zawodowych i ustawicznych Miasta Chełm



Okres realizacji projektu

01.08.2017 r. - 31.08.2021 r.



Wartość całkowita projektu

5 281 581,00 zł

Kwota dofinansowania

4 489 343,85 zł

Wkład własny

792 237,15 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020 w ramach Działania 13.6 Infrastruktura kształcenia zawodowego i ustawicznego.

Celem projektu jest wzmocnienie systemu kształcenia zawodowego w mieście Chełm.

W 2020 roku poniesiono wydatki na przebudowę i termomodernizację budynku dydaktycznego Centrum Kształcenia Praktycznego Filia nr 2 w Chełmie.

Wykonano roboty budowlane w budynku dydaktycznym Zespołu Szkół Hotelarskich i Geodezyjnych w Chełmie oraz budynku dydaktycznym Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych.

W ramach projektu wyposażono ponadto pracownię hotelarską, gastronomiczną i cukierniczą oraz pracownię analizy żywności Zespołu Szkół Hotelarskich i Geodezyjnych w Chełmie.



Cyfryzacja Urzędu Miasta Chełm oraz wdrożenie e-usług publicznych dla mieszkańców Miasta Chełm



Okres realizacji projektu

11.09.2019 r. - 30.06.2023 r.

Wartość całkowita projektu

6 895 499,34 zł

Kwota dofinansowania

5 861 174,41 zł

Wkład własny

1 034 324,93 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 2.1 Cyfrowe Lubelskie, Oś Priorytetowa 2 Cyfrowe Lubelskie.

Celem głównym projektu jest zwiększenie poziomu wykorzystania technologii informacyjno-komunikacyjnych w administracji publicznej poprzez zapewnienie klientom Urzędu Miasta Chełm oraz podległych jednostek dostępu do szerokiego zakresu wysokiej jakości usług publicznych świadczonych drogą elektroniczną.

Efektem realizacji projektu będzie wyposażenie UM Chełm i objętych projektem jednostek w narzędzia i usługi przyczyniające się do efektywniejszych działań, w tym wzmocnienie stopnia cyfryzacji administracji oraz rozwój elektronicznych usług publicznych, interakcji systemów oraz zwiększania stopnia dostępności dla obywateli.

W dniu 15.października 2020 r. podpisano umowę o dofinansowanie projektu.

W 2020 r. Poczyniono przygotowania do wszczęcia procedury zamówienia na wybór zewnętrznego Doradcy Technicznego/Inżyniera Kontraktu.



Rewitalizacja Placu Doktora Edwarda Łuczковского wraz z za- bytkowymi piwnicami w Chełmie



Okres realizacji projektu

11.09.2019 r. - 30.06.2023 r.

Wartość całkowita projektu

16 680 792,92 zł

Kwota dofinansowania

9 487 933,00 zł

Wkład własny

7 192 859,92 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020, 13.3 Rewitalizacja obszarów miejskich, Oś Priorytetowa 13 Infrastruktura społeczna.

Głównym celem projektu jest wzmocnienie potencjału rozwojowego centralnej części miasta Chełm, poprzez podniesienie jakości życia mieszkańców obszarów zdegradowanych oraz poprawa dostępu do wspólnych przestrzeni.

Projekt obejmuje m.in. przebudowę Placu Doktora Edwarda Łuczковского, remont wejścia do podziemi oraz przebudowę wyjścia z podziemi, zabezpieczenie relikwów piwnic ratusza i kamienicy Węglińskiego oraz przebudowę Parku Miejskiego przy ul. Lubelskiej.

Dnia 15.10.2020 została podpisana umowa o dofinansowanie projektu. W ramach zawartych umów z wykonawcami wykonano aktualizację dokumentacji projektowej oraz audyt energetyczny na potrzeby projektu.

Poniesiono również wydatki na opracowanie studium wykonalności, stanowiącego część dokumentacji aplikacyjnej przedmiotowego projektu.



Chełmski Łańcuch Kreatywności



Okres realizacji projektu

29.09.2017 r. - 30.04.2021 r.

Wartość całkowita projektu

15 134 458,83 zł

Kwota dofinansowania

9 866 236,08 zł

Wkład własny

5 268 222,75 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 7 Ochrona dziedzictwa kulturowego i naturalnego, działanie 7.1. Dziedzictwo kulturowe i naturalne.

Zakres projektu obejmuje kompleksową modernizację amfiteatru w Kumowej Dolinie wraz ze sceną i widownią oraz zagospodarowanie przyległego terenu.

Docelowo w zmodernizowanym obiekcie otwarte zostaną pracownie do prowadzenia działalności warsztatowo – szkoleniowej o tematyce designu, ceramicznej i multimedialnej.

W 2020 r. zakupiono oświetlenie i nagłośnienie sceniczne oraz wyposażenie pracowni multimedialnej, tkackiej i rzeźbiarskiej.



Budowa Systemu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie



Okres realizacji projektu

01.01.2021 r. - 30.06.2022 r.

Wartość całkowita projektu

11 799 422,01 zł

Kwota dofinansowania

6 576 550,68 zł

Wkład własny

5 222 871,33 zł

Projekt realizowany jest w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020, Oś Priorytetowa II Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.2. Gospodarka odpadami komunalnymi.

Celem projektu jest poprawa systemu gospodarki odpadami komunalnymi w mieście Chełm oraz podniesienie świadomości mieszkańców w zakresie zapobiegania powstawania odpadów, ich segregacji i recyklingu.

Przedsięwzięcie zakłada budowę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Bieławin oraz systemu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie miasta, tj. 7 gniazd podziemnych i 79 gniazd półpodziemnych. Dodatkowo zainstalowane zostaną kosze uliczne – 500 szt., pojemniki na odchody zwierzęce - 150 szt., mobilne stacje recyklingu – 2 szt., miejskie punkty zbiórki elektrośmieci – 5 szt., stacje wody pitnej – 50 szt., pojemniki edukacyjne dla dzieci - 60 szt. Planowane są również działania informacyjno – promocyjne tzn. publikacje prasowe, spoty radiowe, konferencja o segregacji i recyklingu, broszurki, ulotki, konkursy dla dzieci czy piknik ekologiczny. W dniu 28.10.2020 r. podpisano umowę o dofinansowanie projektu.

W 2020 r. trwały prace związane z przygotowaniem postępowania związanego z aktualizacją dokumentacji projektowej na budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Bieławin oraz rozpoczęto prace nad koncepcją programu funkcjonalno-użytkowego dotyczącego budowy w mieście systemu pojemników podziemnych i półpodziemnych.



Odnawialne źródła energii w mieście Chełm – wniosek I



Okres realizacji projektu

31.07.2019 r. - 30.12.2021 r.

Wartość całkowita projektu

4 101 683,37 zł

Kwota dofinansowania

2 414 299,42 zł

Wkład własny

1 300 007,38 zł

Projekt realizowany jest w ramach Działania 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.

Głównym celem projektu jest ochrona i poprawa stanu środowiska naturalnego, poprawa jakości i warunków życia mieszkańców na terenie miasta Chełm poprzez zastosowanie infrastruktury wykorzystującej odnawialne źródła energii. Zadanie polega na budowie instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE) dla potrzeb indywidualnych budynków mieszkalnych na terenie miasta Chełm.

W ramach projektu zaplanowano wykonanie instalacji kolektorów słonecznych, instalacji kotłów na biomasę (pellet) oraz instalacji fotowoltaicznych w budynkach mieszkalnych. W dniu 27.11.2020 r. podpisana została umowa o dofinansowanie projektu.

Zakres rzeczowy projektu przewidziany do realizacji w 2021 r.



Odnawialne źródła energii w mieście Chełm – wniosek II



Okres realizacji projektu

31.07.2019 r. - 30.12.2021 r.

Wartość całkowita projektu

4 093 626,91 zł

Kwota dofinansowania

2 408 220,36 zł

Wkład własny

1 296 734,04 zł

Projekt realizowany jest w ramach Działania 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.

Głównym celem projektu jest ochrona i poprawa stanu środowiska naturalnego, poprawa jakości i warunków życia mieszkańców na terenie miasta Chełm poprzez zastosowanie infrastruktury wykorzystującej odnawialne źródła energii.

Zadanie polega na budowie instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE) dla potrzeb indywidualnych budynków mieszkalnych na terenie miasta Chełm.

W ramach projektu zaplanowano wykonanie instalacji kolektorów słonecznych, instalacji kotłów na biomasę (pellet) oraz instalacji fotowoltaicznych w budynkach mieszkalnych.

W dniu 27.11.2020 r. podpisana została umowa o dofinansowanie projektu.

Zakres rzeczowy projektu przewidziany do realizacji w 2021 r.



Strategia rozwoju elektromobilności Miasta Chełm na lata 2020 – 2029”



Okres realizacji projektu

28.11.2019 r. - 30.06.2021 r.

Wartość całkowita projektu

24 477,00 zł

Kwota dofinansowania

24 477,00 zł

Wkład własny

0 zł

Projekt finansowany jest ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w formie dotacji w ramach programu priorytetowego „GEPARD II transport niskoemisyjny.

Część 2) Strategia rozwoju elektromobilności”. Zakładał opracowanie dokumentu strategicznego pn” Strategia Rozwoju elektromobilności Miasta Chełm na lata 2020-2029” wraz z przeprowadzeniem kampanii promocyjnej o charakterze informacyjno edukacyjnym.

Celem projektu jest poprawa konkurencyjności miasta i jakości życia mieszkańców poprzez poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie poziomu miejskiego hałasu.

Umowa z wykonawcą na opracowanie strategii została podpisana w dniu 2 kwietnia 2020 r.

Projekt został w całości zrealizowany w 2020 r.



Modernizacja systemu oświetlenia ulic, dróg i miejsc publicznych na terenie miasta Chełm



Okres realizacji projektu

-

Wartość całkowita projektu

5 095 244,37 zł

Kwota dofinansowania

3 521 103,84 zł

Wkład własny

1 574 140,53 zł

Przedsięwzięcie było zaplanowane do realizacji w latach 2019-2021, współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 5.5 Promocja niskoemisyjności Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego 2014-2020.

Projekt uwzględniał modernizację/wymianę istniejącego oświetlenia zewnętrznego, ulic, dróg i miejsc publicznych.

Celem głównym miało być zmniejszenie zużycia energii elektrycznej, co miało się przełożyć bezpośrednio na zmniejszenie emisji CO₂ do atmosfery oraz poprawę jakości oświetlenia zewnętrznego na terenie miasta Chełm.

Projekt nie został wybrany do dofinansowania.



Rewitalizacja budynku po byłej kaplicy przy ul. Św. Mikołaja w Chełmie wraz z zagospodarowaniem terenu



Okres realizacji projektu

-

Wartość całkowita projektu

3 045 759,35 zł

Kwota dofinansowania

2 120 687,34 zł

Wkład własny

925 072,01 zł

Projekt współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 7.1 Dziedzictwo kulturowe i naturalne.

Celem głównym projektu była ochrona i wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego, zarówno materialnego, jak i niematerialnego jakim jest unicka cerkiew greckokatolicka, stanowiąca obecnie część Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie.

Działania przewidziane w projekcie miały na celu podniesienie jakości oferty Muzeum im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie oraz wzrost atrakcyjności społecznej i kulturowej miasta Chełm.

Po dokonanej ocenie projekt został umieszczony na liście rezerowej.



Zielone Miasto Chełm



Okres realizacji projektu

30.09.2019 r. - 30.06.2023 r.

Wartość całkowita projektu

40 000 000,00 zł

Kwota dofinansowania

40 000 000,00 zł

Wkład własny

0 zł

W dniu 30 października 2020 r. został złożony wniosek o dofinansowanie projektu „Zielone Miasto Chełm” w ramach Programu Rozwoju Lokalnego ze środków Mechanizmów Finansowego PrEOG i Norewskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021.

Celem projektu jest wdrożenie Nowej Ścieżki Rozwoju Miasta, która została ujęta w projekcie w ramach dokumentów Program Rozwoju Lokalnego i Program Rozwoju Instytucjonalnego.

Fundamentem Nowej Ścieżki Rozwoju są aktywni obywatele, otwarty urząd, a także realizacja kluczowych projektów.

Zielone Miasto to: kompleksowe rozwiązania w sferze społecznej, gospodarczej i środowiskowej, podniesienie kompetencji urzędu, wdrożenie efektywnego systemu partycypacji publiczno-społecznej, kreowanie Miasta jako atrakcyjnego produktu na miarę potrzeb, oczekiwań i aspiracji mieszkańców.

Złożony wniosek jest w trakcie oceny.



Restauracja i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego miasta Chełm



Okres realizacji projektu

-

Wartość całkowita projektu

12 667 480,30 zł

Kwota dofinansowania

10 767 358,26 zł

Wkład własny

0 zł

W dniu 30 marca 2020 r. został złożony wniosek o dofinansowanie projektu w ramach Norweskiego Mechanizmu Finansowego i Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Działanie 1 „Poprawa zarządzania dziedzictwem kulturowym”.

Celem projektu jest poprawa dostępności do kultury i sztuki.

Projekt dotyczył rewitalizacji Zespołu Katedralnego w Chełmie. Obejmował modernizację Pałacu Biskupiego wraz z ogrodem, budynku dawnego klasztoru Bazylianów, bramy Uściługskiej, budynku Muzeum Eparchialnego, odbudowę istniejącego układu komunikacyjnego z systemem odprowadzania wód opadowych w parku miejskim, wykonanie elementów małej architektury, kompleksowe odrestaurowanie murów z XIX wieku oraz uporządkowanie terenu wraz z zagospodarowaniem zieleni.

W ramach projektu miało zostać utworzone Centrum Dialogu Kultur (CDK) w odrestaurowanym Pałacu Biskupów unickich na Górze Chełmskiej utożsamianej z kolebką historycznie wielokulturowego i wieloreligijnego miasta Chełm.

Z uwagi na ograniczone środki finansowe projekt nie uzyskał dofinansowania.



Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego - Os. XXX-lecia w Chełmie



Okres realizacji projektu

01.01.2021 r. - 31.12.2022 r.

Wartość całkowita projektu

9 999 935,53 zł

Kwota dofinansowania

8 499 945,17 zł

Wkład własny

1 499 990,36 zł

Projekt współfinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego w ramach Programu Środowisko, Energia i Zmiany Klimatu; Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków.

Projekt zakłada m. in. zlikwidowanie zasklepień gruntu w postaci powierzchni nieprzepuszczalnych, budowę fontanny z retencją, budowę naturalnego placu zabaw bazującego na naturze, pełniącego również funkcje edukacyjne, budowę rozarium, zbiorników do retencji wody – powierzchniowy zbiornik retencyjny, suchy zbiornik filtracyjno-retencyjny, rów chłonny, podziemny zbiornik retencyjny oraz ogrodu deszczowego.

Dodatkowo w ramach działań projektowych przewidziano budowę elementów małej architektury, wykonanie nowych nasadzeń drzew, krzewów, bylin i pnączy, działania edukacyjno-informacyjne z zakresu zmian klimatu i adaptacji do ich skutków.

Wniosek o dofinansowanie złożony został w sierpniu 2020 r. Przeszedł pozytywnie ocenę formalną, trwa ocena merytoryczna.



Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej



Okres realizacji projektu

01.01.2021 r. - 31.12.2022 r.

Wartość całkowita projektu

22 107 022,23 zł

Kwota dofinansowania

14 289 553,60

Wkład własny

7 817 468,63 zł

Projekt współfinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego w ramach Programu Środowisko, Energia i Zmiany Klimatu; Energia odnawialna, efektywność energetyczna, bezpieczeństwo energetyczne.

Projekt zakłada termomodernizację budynków czterech chełmskich szkół podstawowych nr 1, 4, 7 i 8.

Prace termomodernizacyjne polegać mają na dociepleniu obiektów, wymianie okien, drzwi, modernizacji instalacji c.o. oraz montażu gazowych pomp ciepła.

Wniosek o dofinansowanie projektu został złożony we wrześniu 2020 r. Trwa ocena wniosku.



Dodatkowo Miasto Chełm pozyskało środki na finansowanie/współfinansowanie inwestycji ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, tj:

- *w ramach naboru przeprowadzonego w sierpniu 2020 r. pozyskano 12 327 769,00 zł na współfinansowanie następujących inwestycji:*

Lp.	Inwestycja	Wartość środków z RFIL
1	Rozbudowa i przebudowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 8 w Chełmie	2 926 358,63 zł
2	Przebudowa ul. Jagiellońskiej i Batorego w Chełmie	556 109,14 zł
3	Modernizacja boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 3 w Chełmie	442 983,00 zł
4	Budowa Alei 3-go Maja wraz z rondem Wojsławicka-Ignacego Mościckiego w Chełmie	1 106 827,01 zł
5	Przebudowa ul. Okszowskiej w Chełmie	460 024,53 zł
6	Przebudowa drogi krajowej nr 12 w granicach administracyjnych miasta Chełm	5 819 486,69 zł
7	Przebudowa drogi krajowej nr 12 w granicach administracyjnych miasta Chełm	1 015 980,00 zł

- *w ramach naboru przeprowadzonego we wrześniu 2020 r. pozyskano 25 000 000,00 zł na finansowanie/współfinansowanie następujących inwestycji:*

Lp.	Inwestycja	Wartość środków z RFIL
1	Termomodernizacja czterech obiektów szkolnych (SP nr 2, SP nr 5, LO nr 4, Zespół Szkolno - Przedszkolnego nr 3)	8 000 000,00 zł
2	Modernizacja/wymiana istniejącego oświetlenia zewnętrznego, ulic, dróg i miejsc publicznych	4 000 000,00 zł
3	Budowa Systemu Selekttywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selekttywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie.	2 000 000,00 zł
4	Przebudowa drogi krajowej nr 12 w granicach administracyjnych miasta Chełm	11 000 000,00 zł



3

PROMOCJA I OCHRONA ZDROWIA



1. Zadania w zakresie promocji i ochrony zdrowia

Według ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ochrona zdrowia jest jednym z zadań własnych gminy, z kolei promocja zdrowia znajduje się w katalogu zadań własnych powiatu zawartym w ustawie z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym. W ustawie z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych wymienione są szczególnie istotne zadania własne gminy i powiatu w zakresie zapewnienia równego dostępu do świadczeń opieki zdrowotnej, w tym:

- 1) *opracowywanie i realizacja oraz ocena efektów programów zdrowotnych wynikających z rozpoznanych potrzeb zdrowotnych i stanu zdrowia mieszkańców gminy i powiatu;*
- 2) *inicjowanie i udział w wytyczaniu kierunków przedsięwzięć lokalnych zmierzających do zaznajamiania mieszkańców z czynnikami szkodliwymi dla zdrowia oraz ich skutkami;*
- 3) *inicjowanie, wspomaganie i monitorowanie działań lokalnej wspólnoty samorządowej w zakresie promocji zdrowia i edukacji zdrowotnej prowadzonych na terenie powiatu;*
- 4) *pobudzanie działań na rzecz indywidualnej i zbiorowej odpowiedzialności za zdrowie i na rzecz ochrony zdrowia;*
- 5) *podejmowanie innych działań wynikających z rozpoznanych potrzeb zdrowotnych.*

Ustawa z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym określa katalog zadań z zakresu zdrowia publicznego, podmioty uczestniczące w realizacji tych zadań oraz zasady finansowania zadań z zakresu zdrowia publicznego. Na podstawie art 9 ust. 2 ww. ustawy wydano Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2016 r. określające Narodowy Program Zdrowia na lata 2016-2020. Narodowy Program Zdrowia, jest dokumentem ustanowionym w celu realizacji polityki zdrowia publicznego i opiera się na współdziałaniu organów administracji rządowej, jednostek samorządu terytorialnego oraz podmiotów, których cele statutowe lub przedmiot działalności dotyczą spraw objętych zadaniami określonymi w art. 2 w/w ustawy, w tym organizacje pozarządowe i podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Ustawa z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego również nakłada na jednostki samorządu terytorialnego obowiązek wykonywania niektórych zadań z tego obszaru. Ochronę zdrowia psychicznego w świetle ustawy zapewniają organy administracji rządowej i samorządowej oraz instytucje do tego powołane. Ponadto w działaniach z zakresu ochrony zdrowia psychicznego mogą uczestniczyć stowarzyszenia i inne organizacje społeczne, fundacje, samorządy zawodowe oraz grupy samopomocy pacjentów i ich rodzin, a także osoby fizyczne i prawne. W tym aspekcie, zadania jednostek samorządu terytorialnego mają polegać na:



- 1) *Promocji zdrowia psychicznego i zapobieganiu zaburzeniom psychicznym;*
- 2) *Zapewnieniu osobom z zaburzeniami psychicznymi wielostronnej i powszechnie dostępnej opieki zdrowotnej oraz innych form opieki i pomocy niezbędnych do życia w środowisku rodzinnym i społecznym;*
- 3) *Kształtowaniu wobec osób z zaburzeniami psychicznymi, właściwych postaw społecznych, a zwłaszcza zrozumienia, tolerancji, życzliwości, a także przeciwdziałaniu ich dyskryminacji.*

2. Realizacja zadań w zakresie promocji i ochrony zdrowia

W celu realizacji zapisów ustawowych dotyczących obszaru promocji i ochrony zdrowia na podstawie oceny stanu zdrowia ludności zamieszkałej na terenie miasta Chełm za 2016 rok., a także w oparciu o diagnozę sytuacji epidemiologicznej dotyczącej zdrowia psychicznego w Chełmie oraz w związku z Narodowym Program Zdrowia na lata 2016-2020, opracowane zostały i były realizowane:

- 1) *Program Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2018-2020;*
- 2) *Program Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2016 -2020,*
- 3) *Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2020 r.;*
- 4) *Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2020.*

Program Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2018-2020

W ramach realizacji programu w roku 2020 podjęto następujące działania:

- **Realizacja Programu profilaktyki grypy dla mieszkańców miasta Chełm w wieku 65 + na lata 2018-2020.**

W dniu 28 czerwca 2018 r. uchwałą Nr XXXIX/46/18 Rady Miasta Chełm przyjęty został „Program Profilaktyki Grypy dla Mieszkańców Miasta Chełm w wieku 65 + na lata 2018-2020”. W toku realizacji Programu w 2020 r. tj. od 14 września do 15 grudnia 2020 r. **975** mieszkańcom miasta Chełm w wieku 65 lat i powyżej **wykonano szczepienia przeciwko grypie.**

Koszt realizacji programu w roku 2020 wyniósł **48 750,00 zł**



- **Realizacja nw zadań na rzecz promocji zdrowia i edukacji zdrowotnej w drodze konkursów ofert:**

W wyniku ogłoszonego w dniu 24 lutego 2020 r. konkursu ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego w 2020 roku określonych w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2018 – 2020 Miasto Chełm **zawarło 6 umów** z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, których cele statutowe lub przedmiot działalności dotyczą spraw objętych zadaniami określonymi w art. 2 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym na dofinansowanie realizacji zadań na **łącną kwotę: 47 100,00 zł**. Ostatecznie podmioty wymienione powyżej wydataktowały przyznane środki w kwocie **35 711,00 zł**.

- **Podejmowanie działań informacyjno – promocyjnych dotyczących popularyzacji programów profilaktycznych.**

W ramach tego zadania szczególny nacisk położono na promocję programów profilaktycznych finansowanych ze środków publicznych (NFZ). Dlatego też **promowano badania mammograficzne oraz cytologiczne**. W 2020 r. udzielono wsparcia organizacyjno – technicznego podmiotom realizującym badania poprzez wydzielenie miejsca postoju mammobusów wraz z udostępnieniem przyłącza elektrycznego w mammobusach stacjonujących na terenie miasta, w terminach: 24 czerwca, 27 lipca, 30 lipca, 24 sierpnia, 8 września, 2 listopada, 8 i 10 grudnia.

- **Upowszechnianie informacji dotyczących zagrożeń wynikających z używania wyrobów tytoniowych i wyrobów powiązanych.**

W celu realizacji tego zadania jak również w celu promocji zdrowego stylu życia, w tym przeciwdziałania chorobom cywilizacyjnym, w sierpniu 2020 r. podczas realizowanej przez Miejski Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Chełmie **akcji „Sierpień ze zdrowiem”** we współpracy z Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną prowadzona była edukacja mieszkańców miasta w zakresie zagrożeń wynikających z używania wyrobów tytoniowych i wyrobów powiązanych. Adresatami wszystkich działań zawartych w programie byli mieszkańcy miasta Chełm. W ramach realizacji Programu Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm w roku 2020 udało się osiągnąć poniższe wskaźniki:

- a) **975 mieszkańców miasta w wieku 65 lat i powyżej zostało zaszczepionych przeciwko grypie,**
- b) **6 przedsięwzięć (zadań) zostało zrealizowanych przez organizacje pozarządowe i inne podmioty w zakresie ochrony i promocji zdrowia,**
- c) **ok. 600 osób było odbiorcami działań realizowanych przez organizacje pozarządowe i inne podmioty,**

Realizatorami działań w ramach programu były nw instytucje:

- a) *Urząd Miasta Chełm,*
- b) *Miejski Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Chełmie,*
- c) *Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Chełmie,*
- d) *organizacje pozarządowe.*



Program Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2016-2020

W ramach realizacji programu w roku 2020 podjęto następujące działania:

- 1) W ramach wspierania instytucji i organizacji pozarządowych w realizacji działań z zakresu promocji zdrowia psychicznego i zapobiegania zaburzeniom psychicznym Prezydenta Miasta Chełm w roku 2020 ogłosił konkurs ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego określonych w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2016-2020. W toku przeprowadzonego postępowania konkursowego do uzyskania dofinansowania na realizację zadania zakwalifikowały się cztery oferty i otrzymała dotacje **na łączną kwotę 30 000,00 zł**. Ostatecznie podmioty wymienione powyżej wydatkowały przyznane środki **w kwocie 28 364,00 zł**.

W ramach promocji zdrowia psychicznego i zapobiegania zaburzeniom psychicznym opracowane zostały zasady finansowania zadań wynikające z programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2020 roku przyjęte Zarządzeniem nr 556/20 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 25.02.2020 r.. W ramach przedmiotowej procedury sześć zadań z zakresu Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2016-2020 otrzymało dofinansowanie **na łączną kwotę 20 110,00 zł**. Z powodu obostrzeń związanych z przeciwdziałaniem Covid – 19 **zrealizowane zostały cztery zadania na kwotę 15 496,97 zł**.

- 2) Ponadto szereg działań wpisanych do Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego Mieście Chełm na lata 2016 -2020 jest realizowanych w ramach działalności statutowej jednostek organizacyjnych Miasta Chełm, takich jak: **Środowiskowy Dom Samopomocy w Chełmie** przy ul. Powstańców Warszawy 4, **Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie** przy ul. Kolejowej 8, **Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Chełmie** przy ul. Wolności 20.
- 3) Oprócz miejskich jednostek organizacyjnych w realizację Programu włączone były: **Powiatowy Urząd Pracy w Chełmie** oraz **Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Chełmie**.



Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2020 r.

W ramach realizacji programu w roku 2020 podjęto następujące działania:

- 1) W 2020 roku w oparciu o ustawę o zdrowiu publicznym zostały ogłoszone cztery konkursy ofert na realizację zadań wynikających z Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2020 r. Podmioty uprawnione do udziału w konkursach mogły składać oferty na realizację zadań obejmujących: edukację zdrowotną/promocję zdrowia, profilaktykę oraz redukcję szkód, rehabilitację (readaptację, reintegrację) zdrowotną, społeczną i zawodową. W wyniku przeprowadzonych procedur konkursowych **zawarto 13 umów** na realizację zadań w ww zakresie **na ogólną kwotę 113 433,00 zł. Wydatkowano łącznie 107 023,64 zł**
- 2) W wyniku procedury konkursowej na wybór w 2020 roku realizatora gwarantowanych świadczeń zdrowotnych z zakresu terapii uzależnienia od alkoholu i współzależnienia finansowanych ze środków budżetu Miasta Chełm, dla podmiotów wskazanych w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej spełniających kryteria wynikające z art.17 ust. 1 ustawy o działalności leczniczej nie będących stroną umowy o udzielanie gwarantowanych świadczeń zdrowotnych z zakresu terapii uzależnienia od alkoholu i współzależnienia zawartej z Narodowym Funduszem Zdrowia. W wyniku przeprowadzonej procedury konkursowej Miasto Chełm **zawarło umowę** na realizację tego zadania na kwotę **49 200,00 zł**
- 3) W oparciu o zasady finansowania zadań w ramach programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2020 roku przyjęte Zarządzeniem nr 556/20 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 25 lutego 2020 r., **sfinansowano lub dofinansowano 10 zadań** realizowanych przez mjo **na łączną kwotę: 88 806,30 zł.**
- 4) Wspieranie zatrudnienia socjalnego poprzez **organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej**. Na wspieranie działalności Centrum Integracji Społecznej w Chełmie polegającej na reintegracji społecznej i zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym tj.: bezrobotnych, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Chełmie powyżej 24 miesięcy, bezdomnych realizujących indywidualny program wychodzenia z bezdomności, osób uzależnionych od alkoholu, po zakończeniu programu psychoterapii w zakładzie leczenia odwykowego, **wydatkowano środki finansowe w wysokości 413 235,48 zł.**
- 5) Wspieranie działalności ośrodków interwencji kryzysowej udzielających pomocy osobom i rodzinom z problemem alkoholowym dotkniętym przemocą w rodzinie. **Wsparcie Ośrodka Interwencji Kryzysowej** w opisanym obszarze nastąpiło poprzez przekazanie środków finansowych w wysokości **160 000,00 zł, wydatkowano 157 849,49 zł.**



- 6) Pokrywanie wydatków związanych z funkcjonowaniem Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie. Wydatki związane z zastosowaniem obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie leczenia odwykowego oraz funkcjonowaniem Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie w roku 2020 **wynosiły ogółem 43 676,27 zł.**

Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2020

W ramach realizacji programu w roku 2020 podjęto następujące działania:

- 1) W oparciu o ustawę o zdrowiu publicznym został ogłoszony konkurs ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego w 2020 r. określonych w Miejskim Programie Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2020. W wyniku przeprowadzonych procedur konkursowych, Miasto Chełm **zawarło 7 umów** na realizację zadań **na kwotę 41 980,00 zł.** **Wydatkowano łącznie 41 740,00 zł.**
- 2) W oparciu o zasady finansowania zadań w ramach programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2020 roku przyjęte Zarządzeniem nr 556/20 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 25 lutego 2020 r., dofinansowano 1 zadanie realizowane przez mjo **na łączną kwotę: 8 000,00zł.**



5

EDUKACJA PUBLICZNA



1. Zadania oświatowe Miasta Chełm

Informacja przedstawiona dotyczy ze względu na specyfikę roku budżetowego oraz organizacji pracy oświaty przełomu dwu lat szkolnych, tj. drugiej części roku 2019/2020 od dnia 1.01.2020 r. do 31.08.2020 r. oraz część drugiego roku szkolnego 2020/2021 – od 1.09.2020 r. do 31.12.2020 r.

Zadania oświatowe Miasta Chełm wynikają w szczególności z nw. przepisów prawnych:

- *Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;*
- *Ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym;*
- *Ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe;*
- *Ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo oświatowe;*
- *Ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela;*
- *Ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty;*

oraz szczegółowych przepisów wykonawczych do tych ustaw.

Miasto Chełm, jako jednostka samorządu terytorialnego (JST) na podstawie ustaw o samorządzie gminnym i powiatowym odpowiada za "zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty" między innymi w zakresie edukacji publicznej. Zgodnie z ustawą **Prawo oświatowe**, Miasto Chełm realizuje zadania oświatowe należące do zadań własnych:

- **gminy, w zakresie:**
 - a) zakładania i prowadzenia publicznych przedszkoli, w tym z oddziałami integracyjnymi lub specjalnymi, przedszkoli specjalnych integracyjnych i specjalnych oraz innych form wychowania przedszkolnego, o których mowa w art. 32 ust. 2, szkół podstawowych, w tym integracyjnych oraz z oddziałami integracyjnymi lub specjalnymi, z wyjątkiem szkół podstawowych specjalnych, szkół artystycznych oraz szkół przy zakładach karnych, szkół w zakładach poprawczych i schroniskach dla nieletnich,
 - b) dotowania przedszkoli, w tym z oddziałami integracyjnymi lub specjalnymi, przedszkoli specjalnych integracyjnych i specjalnych oraz innych form wychowania przedszkolnego, o których mowa w art. 32 ust. 2, szkół podstawowych, w tym integracyjnych oraz z oddziałami integracyjnymi lub specjalnymi prowadzonych przez inne podmioty niż JST.



- **powiatu, w zakresie:**

- a) zakładania i prowadzenia publicznych szkół podstawowych specjalnych, szkół ponadpodstawowych, w tym integracyjnych oraz z oddziałami integracyjnymi, szkół sportowych i mistrzostwa sportowego oraz placówek wymienionych w art. 2 pkt. 3-8 z wyjątkiem szkół i placówek o znaczeniu regionalnym i ponadregionalnym,
- b) dotowania publicznych szkół podstawowych specjalnych, szkół ponadpodstawowych, w tym integracyjnych oraz z oddziałami integracyjnymi, szkół sportowych i mistrzostwa sportowego prowadzonych przez inne podmioty niż JST.

Jako organ prowadzący przedszkola, szkoły i placówki oświatowe, Miasto Chełm zobowiązane jest do realizacji zadań samorządów w sferze działań edukacyjnych określonych zapisami art. 10 ust. 1 ustawy Prawo oświatowe, tj:

„Organ prowadzący szkołę lub placówkę odpowiada za jej działalność. Do zadań organu prowadzącego szkołę lub placówkę należy w szczególności:

- 1) *zapewnienie warunków działania szkoły lub placówki, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki;*
- 2) *zapewnienie warunków umożliwiających stosowanie specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży objętych kształceniem specjalnym;*
- 3) *wykonywanie remontów obiektów szkolnych oraz zadań inwestycyjnych w tym zakresie;*
- 4) *zapewnienie obsługi administracyjnej, w tym prawnej, obsługi finansowej, w tym w zakresie wykonywania czynności, o których mowa w art. 4 ust. 3 pkt 2-6 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, i obsługi organizacyjnej szkoły lub placówki;*
- 5) *wyposażenie szkoły lub placówki w pomoce dydaktyczne i sprzęt niezbędny do pełnej realizacji programów nauczania, programów wychowawczych, przeprowadzania egzaminów oraz wykonywania innych zadań statutowych;*
- 6) *wykonywanie czynności w sprawach z zakresu prawa pracy w stosunku do dyrektora szkoły lub placówki”.*

Ponadto, w przepisach ustawy Prawo oświatowe ustawodawca wskazał również, iż do zadań organu prowadzącego szkołę lub placówkę należy:

- 1) *sprawowanie nadzoru nad jej działalnością w zakresie spraw finansowych i administracyjnych, z uwzględnieniem odrębnych przepisów,*
- 2) *powierzenie stanowiska dyrektora szkoły lub placówki,*
- 3) *wydawanie zezwoleń na zakładanie szkół lub placówek publicznych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub przez osoby fizyczne,*



- 4) *Zapewnienie odpowiedniej formy kształcenia specjalnego dziecka, które posiada orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, a także zorganizowanie indywidualnego nauczania uczniowi, który posiada stosowne orzeczenie,*
- 5) *przekazywanie dotacji na dzieci w przedszkolu i na uczniów w szkołach publicznych prowadzonych przez inne, niż jednostka samorządu terytorialnego, osoby prawne lub fizyczne oraz ustalanie trybu udzielania i rozliczania dotacji.*

W ustawie Karta Nauczyciela, wśród zadań gminy i powiatu wymieniono m.in. następujące zadania:

- 1) *stanowienie o wysokości niektórych składników wynagrodzenia nauczycieli,*
- 2) *dokonywanie oceny pracy dyrektora szkoły lub placówki,*
- 3) *przeprowadzanie postępowań konkursowych na stanowisko dyrektora szkoły oraz realizacja zadań z zakresu prawa pracy w stosunku do dyrektorów szkół i placówek (m.in. nawiązanie i rozwiązanie stosunku pracy, czas pracy, ustalenie wynagrodzenia, udzielanie urlopów wypoczynkowych dla kadry kierowniczej oraz urlopów dla poratowania zdrowia),*
- 4) *wydawanie opinii w sprawie przeniesienia nauczyciela lub uzupełniania tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć,*
- 5) *tworzenie regulacji dotyczących funduszu nagród oraz funduszu na doskonalenie zawodowe nauczycieli,*
- 6) *realizacja pomocy zdrowotnej dla nauczycieli,*
- 7) *wspieranie nauczycieli w procesie dydaktyczno-wychowawczym,*
- 8) *przeprowadzanie postępowań egzaminacyjnych na stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego oraz udział w innych komisjach związanych z awansem zawodowym nauczycieli.*
- 9) *inspirowanie i realizacja zadań dla wsparcia procesu dydaktycznego i szkolnych programów wychowawczych,*
- 10) *kontrolowanie spełniania przez uczniów obowiązku szkolnego i obowiązku nauki,*
- 11) *realizacja zadań wspierających uczniów w nauce.*



2. Jednostki oświatowe prowadzone przez Miasto Chełm

30 **Jednostek organizacyjnych**
prowadzonych przez Miasto Chełm
w roku szkolnym **2020/2021**

21 

O jednolitej strukturze
organizacyjnej

9 

O rozbudowanej strukturze
organizacyjnej, zorganizowanej
w zespoły

Jednostki oświatowe prowadzone przez Miasto Chełm				
Rodzaj jednostki organizacyjnej	Typ jednostki organizacyjnej	Nazwa jednostki	Liczba ogółem	Cechy szczególne
Samodzielne	Przedszkole	Przedszkole Miejskie Nr 2 Przedszkole Miejskie Nr 5 Przedszkole Miejskie Nr 6 Przedszkole Miejskie Nr 8 Przedszkole Miejskie Nr 10 Przedszkole Miejskie Nr 11 Przedszkole Miejskie Nr 12 Przedszkole Miejskie Nr 13* Przedszkole Miejskie Nr 14 Przedszkole Miejskie Nr 15	10	* z oddziałami integracyjnymi
	Szkoła podstawowa	Szkoła Podstawowa Nr 1* Szkoła Podstawowa Nr 2 Szkoła Podstawowa Nr 4* Szkoła Podstawowa Nr 5 Szkoła Podstawowa Nr 7* Szkoła Podstawowa Nr 8 # Szkoła Podstawowa Nr 11	7	* z oddziałami integracyjnymi # z oddziałami sportowymi
	liceum ogólnokształcące	I Liceum Ogólnokształcące II Liceum Ogólnokształcące IV Liceum Ogólnokształcące *	3	* z oddziałami integracyjnymi



Zespoły	zespół szkolno-przedszkolny	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	1	Szkoła Podstawowa Nr 3, (z Oddziałami Integracyjnymi) Przedszkole Miejskie Nr 3, (z Oddziałami Integracyjnymi)
	zespół szkół ekonomicznych	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	1	III Liceum Ogólnokształcące Technikum Ekonomiczne Nr 3
	zespół szkół zawodowych	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	4	1) Technikum Nr 1 2) Branżowa Szkoła I stopnia Nr 1 3) Branżowa Szkoła II stopnia Nr 1
		Zespół Szkół Technicznych		1) Technikum Nr 2 2) Branżowa Szkoła I stopnia Nr 2
		Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich		1) Technikum Nr 4 2) Branżowa Szkoła I stopnia Nr 4 3) Branżowa Szkoła II stopnia Nr 4
Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych		1) Technikum Nr 5 2) Branżowa Szkoła I stopnia Nr 5 3) Branżowa Szkoła II stopnia Nr 5		
Zespoły	zespoły specjalne	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno- Pedagogicznej Nr 1	2	1) Przedszkole Specjalne Nr 18 2) Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 12 3) Branżowa Szkoła I stopnia Specjalna Nr 6 4) Szkoła Przystosowująca do Pracy 5) Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1
		Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2		1) Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 2 2) Bursa Szkolna 3) Szkolne Schronisko Młodzieżowe
zespoły	centrum	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	1	1) Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych Nr VII 2) Szkoła Policealna 3) Centrum Kształcenia Zawodowego
samodzielne	placówki oświatowo-wychowawcze	Młodzieżowy Dom Kultury	1	publiczna placówka wychowania pozaszkolnego



Należy tutaj zaznaczyć, iż z dniem 01 września 2020 r. (wychodząc naprzeciw absolwentom branżowych szkół I stopnia), w poszczególnych zespołach szkół Miasta Chełm rozpoczęły swoją działalność branżowe szkoły II stopnia, które zostały utworzone i zatwierdzone przez Radę Miasta Chełm w dniu 30 kwietnia 2020 r. Są to m.in.:

- **Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 1 w Chełmie** powołana do życia Uchwałą Nr XXVI/233/20 Rady Miasta Chełm 30 kwietnia 2020 r. w sprawie założenia Branżowej Szkoły II Stopnia Nr 1 w Chełmie. Szkoła wchodzi w skład Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych, a jej siedziba mieści się przy ul. Stefana Batorego 1 w Chełmie,
- **Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 4 w Chełmie** powołana do życia Uchwałą Nr XXVI/234/20 Rady Miasta Chełm 30 kwietnia 2020 r. w sprawie założenia Branżowej Szkoły II Stopnia Nr 4 w Chełmie. Szkoła wchodzi w skład Zespołu Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich, a jej siedziba mieści się przy ul. Reformackiej 13 w Chełmie,
- **Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 5 w Chełmie** powołana do życia Uchwałą Nr XXVI/235/20 Rady Miasta Chełm 30 kwietnia 2020 r. w sprawie założenia Branżowej Szkoły II Stopnia Nr 5 w Chełmie. Szkoła wchodzi w skład Zespołu Szkół Energetycznych i Transportowych, a jej siedziba mieści się przy ul. Jagiellońskiej 29 w Chełmie,

Ukończenie ww. szkół umożliwia uczniom uzyskanie wykształcenia średniego branżowego i po zdaniu egzaminu z kwalifikacji uzyskanie dyplomu technika oraz zdawania egzaminu maturalnego.

Organem prowadzącym szkoły jest Miasto Chełm, zaś organem sprawującym nadzór pedagogiczny jest Lubelski Kurator Oświaty.

W roku szkolnym 2020/2021 przy 5 jednostkach organizacyjnych funkcjonują przyszkolne internaty dla młodzieży, tj:

- *internat przy Zespole Szkół Technicznych,*
- *internat przy IV Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Integracyjnymi,*
- *internat przy Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych,*
- *internat przy Zespole Szkół Budowlanych i Geodezyjnych,*
- *internat przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym,*
- *Bursa Szkolna przy Zespole Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2.*



Zmiany w kadrze kierowniczej szkół i placówek oświatowych

W lipcu 2020 roku, na podstawie art. 63 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe, przeprowadzono trzy postępowania konkursowe mające na celu wyłonienie kandydatów na dyrektorów przedszkoli, szkół i placówek oświatowo - wychowawczych prowadzonych przez Miasto Chełm.

Stanowiska dyrektorów powierzono:

- 1) *Pani Marcie Klajnert – w Przedszkolu Miejskim Nr 6,*
- 2) *Pani Halinie Smyk – w I Liceum Ogólnokształcącym im Stefana Czarnieckiego,*
- 3) *Panu Mieczysławowi Sawce – w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego.*

W przypadku Szkoły Podstawowej Nr 8 im. Bolesława Zygmunta Wirskiego, gdzie w drodze konkursu nie wyłoniono kandydata na stanowisko dyrektora, Prezydent Miasta Chełm w oparciu o art. 63 ust. 1, ust. 12 i ust. 21, w związku z art. 29 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe, powierzył pełnienie obowiązków ww. placówki Pani Beacie Tomaszczuk.

Ponadto Prezydent Miasta Chełm w oparciu o § 11 h ust. 1a pkt 3 i ust. 1c Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, przedłużył powierzenie pełnienia obowiązków dyrektora do 31 sierpnia 2021 r.:

- 1) *Pani Agnieszce Zapora w Szkole Podstawowej nr 7 im. Gen. Władysława Sikorskiego w Chełmie,*
- 2) *Pani Katarzynie Karamać w Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych im. Ks. Stanisława Staszica w Chełmie,*
- 3) *Pani Lidii Kowalczyk powierzył stanowisko dyrektora w Szkole Podstawowej nr 2 im. Ks. Stanisława Staszica w Chełmie.*



Przedszkola miejskie

Wychowanie przedszkolne jest pierwszym etapem kształcenia, wychowania dzieci i opieki, jego podstawową formą organizacyjną jest przedszkole. Miasto Chełm prowadzi dla dzieci w wieku 3-6 lat sieć przedszkoli publicznych. W roku szkolnym 2020/2021 funkcjonuje **11 przedszkoli miejskich** (10 samodzielnych oraz 1 wchodzące w skład zespołu szkolno-przedszkolnego), gdzie uczęszcza **1 401 dzieci do 59 oddziałów**, w tym 342 dzieci 3 i 2,5 letnich, 325 dzieci 4-letnich, 352 dzieci 5-letnich i 382 dzieci 6-letnich. W porównaniu do roku ubiegłego liczba dzieci w przedszkolach zmniejszyła się o 4 osoby.

Liczba dzieci w przedszkolach miejskich w roku szkolnym 2020/2021						
Lp.	Przedszkole	Liczba dzieci 2020/2021				
		6 lat i więcej	5 lat	4 lata	3 lata - 2,5 roku	Razem
1	Przedszkole Miejskie Nr 2	25	23	21	24	93
2	Przedszkole Miejskie Nr 3	33	29	25	24	111
3	Przedszkole Miejskie Nr 5	33	28	32	30	123
4	Przedszkole Miejskie Nr 6	39	32	19	31	121
5	Przedszkole Miejskie Nr 8	24	27	18	26	95
6	Przedszkole Miejskie Nr 10	41	45	26	36	148
7	Przedszkole Miejskie Nr 11	34	29	33	41	137
8	Przedszkole Miejskie Nr 12	25	23	37	37	122
9	Przedszkole Miejskie Nr 13	64	50	49	43	206
10	Przedszkole Miejskie Nr 14	32	34	30	25	121
11	Przedszkole Miejskie Nr 15	32	32	35	25	124
RAZEM		382	352	325	342	1 401



Liczba dzieci w przedszkolach miejskich w roku szkolnym 2019/2020						
Lp.	Przedszkole	Liczba dzieci 2020/2021				
		6 lat i więcej	5 lat	4 lata	3 lata – 2,5 roku	Razem
1	Przedszkole Miejskie Nr 2	25	25	24	19	93
2	Przedszkole Miejskie Nr 3	40	16	25	20	101
3	Przedszkole Miejskie Nr 5	33	32	28	31	124
4	Przedszkole Miejskie Nr 6	35	32	30	25	122
5	Przedszkole Miejskie Nr 8	26	27	18	24	95
6	Przedszkole Miejskie Nr 10	35	39	45	24	143
7	Przedszkole Miejskie Nr 11	34	34	28	40	136
8	Przedszkole Miejskie Nr 12	25	25	26	47	123
9	Przedszkole Miejskie Nr 13	49	62	58	42	211
10	Przedszkole Miejskie Nr 14	30	31	35	25	121
11	Przedszkole Miejskie Nr 15	35	33	31	37	136
RAZEM		367	356	348	334	1 405

W roku szkolnym 2020/2021 w przedszkolach miejskich funkcjonuje ogółem 59 oddziałów - o 1 mniej w stosunku do roku poprzedniego.



Liczba oddziałów w przedszkolach miejskich w roku szkolnym 2020/2021										
Lp.	Przedszkole	Liczba oddziałów 2020/2021							2020/ 2021	2019/ 2020
		6 latki	5-6 latki	5 latki	4-5 latki	4 latki	3-4 latki	3 latki	Razem	
1	Przedszkole Miejskie Nr 2	1		1	1		1		4	4
2	Przedszkole Miejskie Nr 3	1	1	1		1	-	1	5	5
3	Przedszkole Miejskie Nr 5	1	1	-	1	-	1	1	5	5
4	Przedszkole Miejskie Nr 6	1	1	1	-	-	1	1	5	5
5	Przedszkole Miejskie Nr 8	1	-	1	-	-	1	1	4	4
6	Przedszkole Miejskie Nr 10	-	3	-	1	-	1	1	6	6
7	Przedszkole Miejskie Nr 11	-	2	1	-	-	2	1	6	6
8	Przedszkole Miejskie Nr 12	1		1		1	1	1	5	5
9	Przedszkole Miejskie Nr 13	2	1	2	1	1	1	1	9	9
10	Przedszkole Miejskie Nr 14	1	-	1	1	1	-	1	5	5
11	Przedszkole Miejskie Nr 15	1	-	1	1	1	-	1	5	6
RAZEM		10	9	10	6	5	9	10	59	60

Szkoły podstawowe

Gmina Miasto Chełm jest organem prowadzącym dla 8 ośmioletnich szkół podstawowych, obejmujących strukturą organizacyjną klas I – VIII (w tym cztery z oddziałami integracyjnymi i jedną z oddziałami sportowymi), oraz 1 szkoły podstawowej specjalnej (w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym) dla której nie ustalono obwodu, a której prowadzenie należy do zadań powiatu.

Plan sieci publicznych szkół podstawowych oraz granice obwodów ustaliła Rada Miasta Chełm Uchwałą Nr VI/47/19 z dnia 28 lutego 2019 r.

W roku szkolnym 2020/2021 w publicznych szkołach podstawowych naukę podjęło ogółem **3 711** uczniów w **162** oddziałach, jest to o **53** uczniów mniej w stosunku do roku poprzedniego.

Liczba uczniów i oddziałów w szkołach podstawowych									
Lp.	Szkoła	Rok szkolny 2019/2020				Rok szkolny 2020/2021			
		liczba uczniów		liczba oddziałów	średnia liczba dzieci w oddziale	liczba uczniów		liczba oddziałów	średnia liczba dzieci w oddziale
		ogółem	z liczby ogółem liczba uczniów z obwodu szkoły			ogółem	z liczby ogółem liczba uczniów z obwodu szkoły		
1	SP Nr 1	471	286	22	21,40	473	297	22	21,5
2	SP Nr 2	222	72	10	22	206	65	10	20,60



3	SP Nr 3	308	65	14	22	336	86	15	22,40
4	SP Nr 4	427	283	20	21,35	407	283	19	21,43
5	SP Nr 5	562	103	25	22,48	560	129	24	23,34
6	SP Nr 7	452	290	21	21,52	440	309	20	22
7	SP Nr 8	612	286	26	23,53	590	348	25	23,60
8	SP Nr 11	710	318	27	26,29	699	316	27	25,89
RAZEM		3 764	1 958	165	22,81	3 711	1 833	162	22,91

W roku szkolnym 2020/2021 przyjęto **383** uczniów do 17 oddziałów klas pierwszych szkół podstawowych (liczba uczniów zmniejszyła się o 91, a liczba oddziałów jest mniejsza o 4 w stosunku do roku ubiegłego). Wyniki naboru wskazują, że najwięcej uczniów zostało przyjętych do klas pierwszych w Szkole Podstawowej Nr 5 oraz Szkole Podstawowej Nr 11

Liczba oddziałów i ilość uczniów przyjętych do klas pierwszych szkół podstawowych							
Lp.	Szkoła	Rok szkolny 2019/2020			Rok szkolny 2020/2021		
		liczba uczniów kl. I	liczba oddziałów kl. I	średnia liczba dzieci w oddziale	liczba uczniów kl. I	liczba oddziałów kl. I	średnia liczba dzieci w oddziale
1	SP Nr 1	63	3 (w tym 2 integracyjne)	20,66	48	2	24
2	SP Nr 2	15	1	15,00	11	1	11
3	SP Nr 3	49	2	24,50	45	2 (w tym 1 integracyjny)	22,50
4	SP Nr 4	53	2	26,50	35	2 (w tym 1 integracyjny)	17,50
5	SP Nr 5	68	3	22,50	72	3	24
6	SP Nr 7	56	3	18,00	49	2	24,50
7	SP Nr 8	71	3	23,67	54	2	27
8	SP Nr 11	99	4 (w tym 1 sportowy)	24,50	69	3	23
RAZEM		474	21	22,57	383	17	22,53



Szkoły ponadgimnazjalne i ponadpodstawowe

W roku szkolnym 2020/2021 Miasto Chełm prowadzi 8 oświatowych jednostek organizacyjnych na poziomie szkolnictwa ponadgimnazjalnego i ponadpodstawowego o jednolitej lub rozbudowanej strukturze organizacyjnej, w tym są:

- 4 licea ogólnokształcące,
- 5 techników dla młodzieży,
- 4 branżowe szkoły I stopnia,
- 3 branżowe szkoły II stopnia,
- 1 placówkę kształcenia zawodowego i ustawicznego.

W roku szkolnym 2019/2020 w szkołach ponadgimnazjalnych i ponadpodstawowych **uczyło się 5 048** uczniów w 181 oddziałach, natomiast w roku szkolnym 2020/2021 naukę podjęło **5 029** uczniów w 180 oddziałach. Liczba uczniów na poziomie szkolnictwa ponadgimnazjalnego i ponadpodstawowego zmniejszyła się o 19 uczniów (1 oddział) w stosunku do roku ubiegłego. Najliczniejszą grupę stanowią uczniowie techników i liceów ogólnokształcących.

Liczba uczniów wg typów szkół					
Liczba uczniów szkół ponadgimnazjalnych ogółem	W tym:				
	Liceum ogólnokształcące	Technikum	Branżowa szkoła I stopnia	Branżowa szkoła II stopnia	Szkoła policealna
5 029	2 019	2 442	458	44	66



Rekrutacja na rok szkolny **2020/2021** do wszystkich typów szkół i placówek z terenu Miasta Chełm, odbywała się przy pomocy rekrutacji elektronicznej. We wszystkich typach szkół jak również przedszkoli, rekrutacja odbywała się za pomocą Platformy VULCAN.

W wyniku rekrutacji właściwej i uzupełniającej do klas pierwszych szkół ponadpodstawowych **zostało przyjętych 1 210 uczniów do 41 oddziałów**. Największym zainteresowaniem uczniów cieszyły się następujące szkoły: IV Liceum Ogólnokształcące oraz Zespół Szkół Technicznych.

Liczba oddziałów i ilość uczniów przyjętych do klas pierwszych szkół ponadpodstawowych w latach 2019/2020 i 2020/2021							
Lp.	Szkoła	Rok szkolny 2019/2020			Rok szkolny 2020/2021		
		liczba uczniów kl. I	liczba oddziałów kl. I	średnia liczba dzieci w oddziale	liczba uczniów kl. I	liczba oddziałów kl. I	średnia liczba dzieci w oddziale
1	I Liceum Ogólnokształcące	352	11	32	165	5	32
2	II Liceum Ogólnokształcące	336	10	33,60	159	5	31,8
3	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	306	10	30,60	132	5	26,4
4	IV Liceum Ogólnokształcące	263	9 (w tym 3 integracyjne)	29,22	179	6 (w tym 1 integracyjne)	28,83
5	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	245	8	30,63	114	4	28,5
6	Zespół Szkół Technicznych	271	9	30,12	186	6	31
7	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	247	8	30,88	162	6	27
8	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	238	8	29,75	113	4	28,25
RAZEM		2 258	73	30,94	1 210	41	29,51



Według danych SIO na dzień 30.09.2020 r. we wszystkich typach szkół podległych Miastu Chełm (z wyjątkiem przedszkoli, których prowadzenie należy do zadań własnych gminy) w roku szkolnym 2020/2021 naukę podjęło **8 740** uczniów w 342 oddziałach.

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy

W placówkach funkcjonujących w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w roku szkolnym 2020/2021 naukę pobiera **134** uczniów w 24 oddziałach, w tym 8 uczniów z upośledzeniem umysłowym w stopniu głębokim realizujących zajęcia rewalidacyjno-wychowawcze. Z uwagi na specyfikę placówki oraz obowiązujące przepisy w zakresie organizacji kształcenia uczniów z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego, liczebności w oddziałach szkół specjalnych są uwarunkowane rodzajem niepełnosprawności.

Liczba uczniów i oddziałów w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym							
Lp.	Szkoła	Rok szkolny 2019/2020			Rok szkolny 2020/2021		
		liczba uczniów	liczba oddziałów	średnia liczba dzieci w oddziale	liczba uczniów	liczba oddziałów	średnia liczba dzieci w oddziale
1	Przedszkole Specjalne Nr 18	12	4	4,00	10	3	3,33
2	Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 12	83	14 (w tym 2 zespoły rewalidacyjne)	5,93	69	14 (w tym 2 zespoły rewalidacyjne)	4,93
3	Branżowa Szkoła I stopnia Specjalna Nr 6	32	4	8	34	3	11,34
4	Szkoła Specjalna Przystosowująca do Pracy	20	4	5	21	4	5,25
RAZEM		147	26	5,66	134	24	5,59

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Chełmie kształci dzieci i młodzież upośledzoną umysłowo w stopniu lekkim, umiarkowanym i znacznym. W placówce tworzone są również oddziały dla dzieci z autyzmem oraz oddziały rewalidacyjno – wychowawcze dla dzieci upośledzonych umysłowo w stopniu głębokim. Ośrodek jest placówką feryjną, oferującą całotygodniową opiekę dla swoich uczniów w ciągu roku szkolnego.

Podstawowym zadaniem SOSW jest przygotowanie uczniów do pełnego uczestnictwa w życiu spo-



łecznym, kulturalnym oraz do pracy zgodnie z indywidualnymi możliwościami. Realizacja tego zadania uzależniona jest od prawidłowo rozumianego i właściwie realizowanego procesu rewalidacji tj. kompleksowych działań dydaktyczno-wychowawczych zmierzających do wyposażenia dziecka niepełnosprawnego intelektualnie w niezbędny, a jednocześnie możliwy do opanowania zakres wiedzy i umiejętności.

Każdy z wychowanków ma zapewnioną specjalistyczną opiekę psychologa, logopedy, rehabilitanta i pielęgniarki. Zajęcia prowadzone są przez wykwalifikowaną kadrę specjalistów, stosujących nowatorskie metody pracy dostosowane do psychofizycznych możliwości uczniów (rozporządzenie MEN z dnia 28 lutego 2019 w sprawie szczegółowej organizacji publicznych szkół i przedszkoli Dz. U. z 2019 r., poz. 502)

Łącznie od września 2020 roku zajęcia opiekuńczo-dydaktyczno-wychowawcze realizowało we wszystkich typach **10 275** uczniów w 425 oddziałach.

Kierunki kształcenia zawodowego w roku szkolnym 2020/2021 w szkołach prowadzonych przez Miasto Chełm

Młodzież ucząca się w szkołach zawodowych prowadzonych przez Miasto Chełm, może zdobyć kwalifikacje na poziomie technika w 23 zawodach oraz na poziomie robotnika w 8 zawodach.

Od 01 września 2020 r. swoje kwalifikacje mogą podnosić absolwenci branżowych szkół I stopnia na poziomie technika w 3 zawodach. Najliczniej reprezentowane zawody to: technik ekonomista, technik mechanik oraz technik informatyk. Dorośli mogą zdobywać kwalifikacje na poziomie technika w zawodzie technik bezpieczeństwa i higieny pracy oraz na kwalifikacyjnych kursach zawodowych.

Oferta edukacyjna szkół w zawodzie technika		
Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1	Technik ekonomista /ZSEiM/	597
2	Technik mechanik /ZSEiT/ i /ZST/	162
3	Technik informatyk /ZST/	149
4	Technik mechatronik /ZSEiT/ i /ZST/	132
5	Technik hotelarstwa /ZSGiH/	130
6	Technik żywienia i usług gastronomicznych /ZSGiH/	128
7	Technik budownictwa /ZSBiG/	124
8	Technik elektryk /ZSEiT/ i /ZST/	120
9	Technik usług fryzjerskich /ZSGiH/	119
10	Technik architektury krajobrazu /ZSBiG/	106
11	Technik spedytor /ZSEiT/	100
12	Technik grafiki i poligrafii cyfrowej /ZST/	94
13	Technik geodeta /ZSBiG/	87
14	Technik elektronik /ZST/	81



15	Technik logistyki /ZSEiT/	53
16	Technik pojazdów samochodowych /ZST/	51
17	Technik teleinformatyk /ZSEiT/	43
18	Technik organizacji reklamy /ZSEiM/	43
19	Technik programista /ZST/	43
20	Technik robót wykończeniowych w budownictwie /ZSBiG/	37
21	Technik obsługi turystycznej/ZSGiH/	26
22	Technik górnictwa odkrywkowego /ZSEiT/	10
23	Technik górnictwa podziemnego /ZSEiT/	7

Oferta edukacyjna szkół branżowych I stopnia		
Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1	Monter zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie /ZSBiG/	99
2	Mechanik pojazdów samochodowych /ZST/	84
3	Cukiernik /ZSGiH/	76
4	Kucharz /ZSGiH/	70
5	Murarz-tylnik /ZSBiG/	67
6	Elektromechanik pojazdów samochodowych /ZSEiT/	26
7	Elektromechanik /ZST/	25
8	Kierowca-mechanik /ZSEiT/	11

Oferta edukacyjna szkół branżowych I stopnia		
Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1	Technik robót wykończeniowych /ZSBiG/	18
2	Technik żywienia i usług gastronomicznych /ZSGiH/	17
3	Technik technologii żywności /ZSGiH/	9

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego

Z dniem 31.08.2020 r. na podstawie art. 91 ust. 7 w związku z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe zostało rozwiązane Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Bolesława Prusa zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miasta Chełm z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie rozwiązania Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Bolesława Prusa w Chełmie.

Z dniem 01.09.2020 r. w oparciu o art. 88 ust. 1, 2a i 7, art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe dotychczasowe Centrum Kształcenia Zawodowego stało się Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Chełm XXVI/232/20 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie utworzenia Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie.



Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego tworzy zespół z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 29, zwane dalej CKZiU poprzez połączenie następujących szkół i placówek:

- 1) Liceum Ogólnokształcące Nr VII w Chełmie,
- 2) Szkoła Policealna w Chełmie,
- 3) Centrum Kształcenia Zawodowego w Chełmie.

Centrum prowadzi swoją działalność z wykorzystaniem mienia, w szczególności budynków i wyposażenia rozwiązanego Centrum Kształcenia Ustawicznego w Chełmie i dotychczasowego Centrum Kształcenia Zawodowego w Chełmie.

Centrum jest placówką publiczną umożliwiającą uzyskanie lub uzupełnienie umiejętności i kwalifikacji zawodowych uczniów szkół prowadzących kształcenie zawodowe. CKZiU posiada 2 filie: nr 1 przy ul. Batorego 1 oraz nr 2 przy ul. Granicznej 2. Celem działalności Centrum jest realizowanie zadań z zakresu praktycznej nauki zawodu wynikającej z programu nauczania dla danego zawodu, prowadzenia kształcenia ustawicznego w formach pozaszkolnych umożliwiających osobom dorosłym uzyskanie i uzupełnienie wiedzy ogólnej, umiejętności i kwalifikacji zawodowych dostosowanych do potrzeb rynku pracy oraz potwierdzenie tych kwalifikacji poprzez zewnętrzne egzaminy zawodowe.

W roku szkolnym 2020/2021 CKZiU realizuje zadania statutowe, w szczególności poprzez prowadzenie zajęć praktycznych dla 755 uczniów (40 oddziałów) ZST, ZSBiG i ZSEiT w 9 zawodach i 5 branżach zgodnie z programami nauczania dla danego zawodu i profilu kształcenia; oraz zajęcia dla słuchaczy Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII w zawodzie technik bezpieczeństwa i higieny pracy. Prowadzi również kwalifikacyjne kursy zawodowe na 7 kwalifikacjach.

Szkoły dla dorosłych:

- *Oferta edukacyjna CKZiU:*

W zawodzie technika		
Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1	Technik robót wykończeniowych w budownictwie	39
2	Technik Architektury krajobrazu	119
3	Technik budownictwa	72
4	Technik mechanik	85
5	Technik pojazdów samochodowych	33
6	Technik elektryk	45
7	Technik mechatronik	31
8	Technik elektronik	10
9	Technik górnictwa podziemnego	8



Branżowe szkoły I i II stopnia		
Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1	Monter zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie	97
2	Murarz-tylnkarz	12
3	Elektromechanik pojazdów samochodowych	61
4	Mechanik pojazdów samochodowych	87
5	Kierowca-mechanik	77

Szkoła policealna		
Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1	Technik bezpieczeństwa i higieny pracy	66

Kwalifikacyjne kursy zawodowe		
Lp.	Zawód	Liczba uczestników kursów
1	KKZ AU.23 Rejestracja, obróbka i publikacja obraz	39
2	KKZ AU.21 Wykonywanie zabiegów fryzjerskich	30
3	KKZ Au.61 Wykonywanie zabiegów kosmetycznych	33
4	KKZ TG.16 organizacja żywienia i usług gastronomicznych	30
5	KKZ AU.14 Projektowanie i wytwarzanie wyrobów odzieżowych	36

Centrum Usług Wspólnych

Z dniem 01 września 2020 r. Uchwałą Nr XXVII/247/20 Rady Miasta Chełm z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie ustanowienia wspólnej obsługi jednostek oświatowych, została wprowadzona wspólna obsługa w zakresie kadrowym, płacowym, finansowym, rachunkowości i sprawozdawczości jednostek organizacyjnych Miasta Chełm, zwanych dalej „jednostkami obsługiwanymi”.

Wspólna obsługa, o której mowa powyżej, prowadzona jest dla 10 przedszkoli miejskich, oraz 1 zespołu szkolno – przedszkolnego. Są to:

- 1) *Przedszkole Miejskie Nr 2,*
- 2) *Przedszkole Miejskie nr 5,*
- 3) *Przedszkole Miejskie Nr 6,*
- 4) *Przedszkole Miejskie Nr 8,*



- 5) *Przedszkole Miejskie Nr 10,*
- 6) *Przedszkole Miejskie Nr 11,*
- 7) *Przedszkole Miejskie Nr 12,*
- 8) *Przedszkole Miejskie Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi,*
- 9) *Przedszkole Miejskie Nr 14,*
- 10) *Przedszkole Miejskie Nr 15,*
- 11) *Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi.*

Głównym celem podjęcia ww. uchwały jest dążenie do poprawy efektywności wydatkowania środków publicznych oraz dążenie do racjonalnego wykorzystania zasobów kadrowych w przedszkolach miejskich i zespole szkolno – przedszkolnym funkcjonujących na terenie Miasta Chełm, co ostatecznie ma na celu zmniejszenie kosztów związanych z obsługą kadrowo-płacowo-finansową.

Zalety tego rozwiązania dotyczą:

- *poprawy jakości usług wynikające ze zwiększenia potencjału pracy zespołowej pracowników,*
- *wymiany doświadczeń oraz uzupełniania wiedzy,*
- *poprawy organizacji pracy wynikającej z możliwości zastępowania nieobecnych pracowników,*
- *ujednoczenia procedur związanych ze sprawami pracowniczymi, jak i organizacyjnymi.*

Do utworzonego CUW przeniesiono służbowo z podległych przedszkoli i zespołu szkolno – przedszkolnego 10 pracowników administracji:

- *- 5 do obsługi księgowej*
- *- 5 do obsługi kadrowo-płacowej.*

Poradnie psychologiczno - pedagogiczne i inne placówki oświatowo - wychowawcze

W roku szkolnym 2020/2021 Miasto Chełm prowadzi 2 **poradnie psychologiczno-pedagogiczne:**

- *Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną Nr 1*
- *Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną Nr 2*

oraz 1 **placówkę oświatowo - wychowawczą:**

- *Młodzieżowy Dom Kultury*



Prowadzenie tych jednostek należy do zadań własnych powiatu.

Do zadań poradni należy wspomaganie wszechstronnego rozwoju dzieci i młodzieży, profilaktyka uzależnień i innych problemów uczniów, terapia zaburzeń rozwojowych i zachowań dysfunkcyjnych, pomoc uczniom w dokonywaniu wyborów kierunku kształcenia, prowadzenie edukacji prozdrowotnej, pomoc rodzicom i nauczycielom w diagnozowaniu i rozwijaniu możliwości uczniów, wspomaganie wychowawczej i edukacyjnej funkcji rodziny i szkoły.

Teren działania poradni psychologiczno – pedagogicznych		
Lp.	poradnia	placówka
1	PPP Nr 1	PM nr 8, 10, 11, 13; ZSP nr 3; SP nr 1, 3, 7, 8; II LO, Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy
2	PPP Nr 2	PM nr 2, 5, 6, 12, 14, 15; SP nr 2, 4, 5, 11; I LO, ZSEiM, IV LO, ZST, ZSGiH, ZSBiG, ZSEiT

Młodzieżowy Dom Kultury

Młodzieżowy Dom Kultury w Chełmie, to placówka oświatowa wychowania pozaszkolnego działająca w oparciu o własny statut opracowany na podstawie ramowego statutu zawartego w Zarządzeniu Ministra Edukacji oraz Planu Pracy Dydaktyczno-Wychowawczo – Opiekuńczej opracowywanego każdego roku szkolnego.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, pracownikami MDK są nauczyciele podlegający przepisom Ustawy – Karta Nauczyciela. W placówce działa Rada Pedagogiczna, Samorząd Wychowanków oraz Rada Rodziców. Na podstawie obowiązujących przepisów organizacja pracy MDK jest opracowywana każdego roku i zatwierdzana przez organ prowadzący.

Głównymi zadaniami działalności Młodzieżowego Domu Kultury jest:

- *Stworzenie dzieciom i młodzieży szkolnej Chełma warunków do wszechstronnego rozwoju uzdolnień oraz różnego rodzaju pasji i zainteresowań w różnych dziedzinach sztuki, techniki i nauki.*
- *Rozwijanie zamiłowania do turystyki i krajoznawstwa.*
- *Organizowanie konkursów, przeglądów, wystaw, zawodów dla uczestników zajęć, a także dla dzieci i młodzieży z miasta Chełma.*
- *Wypracowanie najbardziej pożądanых form pracy pozaszkolnej z uczestnikami, kształtowanie pożądanых postaw, nawyków i umiejętności. Szeroko rozumiana profilaktyka, pomoc psychologiczna, przeciwdziałanie agresji.*



W 2020 r. Młodzieżowy Dom Kultury w Chełmie funkcjonował, realizując zadania zgodnie z zatwierdzoną organizacją w 3 działach programowych. Aby zaproponować dzieciom i młodzieży z terenu Chełma możliwość rozwijania zainteresowań możliwie jak najpełniej, pracę prowadzono w 57 grupach i kołach zainteresowań. Łącznie w zajęciach brało udział 607 stałych uczestników w wieku od 5 do 20 lat.

Dział wychowania estetycznego

W skład działu wchodziły następujące pracownie: teatralna, plastyczna i fotograficzna (25 kół, 256 uczestników) z następującymi zespołami zainteresowań:

- Koło plastyczne „Modna Sztuka”
- Koło plastyczne „Color Wheel”
- Koło plastyczne „Plastelownia”
- Pracownia Ceramiczna „Angoba”
- Impro Teatr
- Studio Teatru Wyobraźni
- Mały i Duży Teatr Opowieści
- Akademia Młodych Reporterów
- Grupa Paparazzi

Systematyczna praca prowadzona w dziale wychowania estetycznego zmierzała do rozwijania zainteresowań i uzdolnień dzieci i młodzieży w dziedzinie teatru, plastyki i rękodzieła artystycznego. Młodzi artyści wyrażali naturę poprzez płaskie układy i zespoły linearne stanowiące interpretację form trójwymiarowych. Kształcili umiejętność obserwacji notacji malarskiej obiektów wizualnych, zapoznawali się z właściwościami plamy barwnej jako podstawowego elementu ekspresji malarskiej.

Dział artystyczny

W skład działu wchodziły pracownie: tańca (19 kół, 252 uczestników), muzyczna (10 kół, 85 uczestników) z kołami zainteresowań:

W 2020 r. w dziale artystycznym funkcjonowało 29 kół zainteresowań, które zrzeszały 337 uczestników zajęć. W zespołach artystycznych prowadzonych w MDK podczas zajęć systematycznie doskonalono umiejętności w dziedzinie muzyki i tańca. Uczestnikami zajęć byli wychowankowie przedszkoli, uczniowie szkół podstawowych i szkół średnich. Prowadząc równoległe z pracą dydaktyczną zaplanowane działania wychowawcze, wpływano na wszechstronny rozwój osobowości dzieci i młodzieży oraz rozwijanie zainteresowań.



Dział naukowo – techniczny

W skład działu wchodziły pracownie:

- Modelarstwo lotnicze „Dedal i Ikar”
- Klub turystyczny „MłoDzik”
- Pracownia Inicjatyw Kulturalnych

W 2020 r. łącznie w dziale naukowo-technicznym pracowały 3 koła zainteresowań z 16 stałymi uczestnikami zajęć. Młodzież poznawała między innymi geografię, historię i zabytki Chełma, powiatu chełmskiego, województwa lubelskiego oraz innych regionów Polski, Ćwiczyli wirtualnie umiejętność zdalnego sterowania modelami latającymi dzięki komputerowemu symulatorowi. Budowano kartonowe bumerangi, papierowo-depronowe pneumatyczne rakiety, depronowe „F-16” oraz „L-39”. Pracownia Inicjatyw Kulturalnych to zajęcia wspierające rozwój dzieci i młodzieży, realizujące program wychowawczo-profilaktyczny oraz propagujące alternatywne formy spędzania czasu wolnego oraz wypoczynku dzieci i młodzieży. W czasie, gdy to było możliwe, dla uczestników całorocznych zajęć oraz uczestników akcji „Zima w mieście” i „Lato w mieście” organizowaliśmy zajęcia profilaktyczne odpowiadające na największe zapotrzebowania zgłaszane ze strony wychowanków i nauczycieli. Wśród nich były m.in. zajęcia dotyczące bezpieczeństwa na drodze, bezpiecznych ferii, zdrowego odżywiania i dobrego wychowania.

Działania podejmowane przez szkoły nakierowane na kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi

Zapewnienie wsparcia uczniom ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi to priorytet działań Ministerstwa Edukacji Narodowej. Od 1 września 2017 r. obowiązują nowe przepisy dotyczące kształcenia dzieci i młodzieży ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Zmiany spowodowały, że uczniowie z niepełnosprawnością mają zagwarantowane odpowiednie warunki kształcenia dostosowane do ich indywidualnych potrzeb. Edukacja uczniów z niepełnosprawnością musi być organizowana wyłącznie na podstawie orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego zgodnie ze wskazaniem zawartym w indywidualnym programie edukacyjno-terapeutycznym (IPET). Ministerstwo doprecyzowało również przepisy rozporządzenia w sprawie warunków organizowania kształcenia, wychowania i opieki dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych, niedostosowanych społecznie i zagrożonych niedostosowaniem społecznym, natomiast uczniowie, którym stan zdrowia umożliwia uczęszczanie do szkoły, ale powoduje trudności w funkcjonowaniu w danej placówce, mogą zostać objęci zindywidualizowaną ścieżką kształcenia w ramach pomocy psychologiczno-pedagogicznej, na podstawie opinii publicznej poradni psychologiczno-pedagogicznej i mogą mieć organizowane zajęcia, co ważne – również indywidualnie.



Pomoc psychologiczno-pedagogiczna udzielana uczniowi w przedszkolu, szkole i placówce polega na rozpoznawaniu i zaspokajaniu indywidualnych potrzeb rozwojowych i edukacyjnych ucznia oraz rozpoznawaniu indywidualnych możliwości psychofizycznych ucznia, wynikających w szczególności z niepełnosprawności, niedostosowania społecznego, zagrożenia niedostosowaniem społecznym, ze szczególnych uzdolnień, ze specyficznych trudności w uczeniu się, z zaburzeń komunikacji językowej, z choroby przewlekłej, z sytuacji kryzysowych lub traumatycznych, z niepowodzeń edukacyjnych, z zaniedbań środowiskowych związanych z sytuacją bytową ucznia i jego rodziny, sposobem spędzania czasu wolnego i kontaktami środowiskowymi, z trudności adaptacyjnych związanych z różnicami kulturowymi lub ze zmianą środowiska edukacyjnego, w tym związanych z wcześniejszym kształceniem za granicą. Pomoc psychologiczno-pedagogiczna udzielana w przedszkolu, szkole i placówce rodzicom uczniów i nauczycielom polega na wspieraniu rodziców i nauczycieli w rozwiązywaniu problemów wychowawczych i dydaktycznych oraz rozwijaniu ich umiejętności wychowawczych w celu zwiększania efektywności pomocy psychologiczno-pedagogicznej dla uczniów.

Każda placówka edukacyjna, bez względu na rodzaj ma obowiązek zapewnić dziecku wsparcie wynikające bezpośrednio z zapisów zawartych w orzeczeniu o potrzebie kształcenia specjalnego, natomiast dzieci z problemami rozwojowymi, zdrowotnymi, które nie rozpoczęły jeszcze nauki w szkole mają prawo do wczesnego wspomaganie rozwoju. Zajęcia wczesnego wspomaganie rozwoju powinny być dostosowane do specyficznych potrzeb dziecka. Przedszkola, szkoły oraz ośrodki zapewniają dzieciom o specjalnych potrzebach edukacyjnych obok realizacji zaleceń zawartych w orzeczeniu, również odpowiednie, ze względu na indywidualne potrzeby rozwojowe i edukacyjne oraz możliwości psychofizyczne uczniów, warunki do nauki, sprzęt specjalistyczny i środki dydaktyczne, zajęcia specjalistyczne, rewalidacyjne i resocjalizacyjne oraz przygotowanie do samodzielności w życiu dorosłym.

Wśród działań podejmowanych przez chełmskie szkoły i przedszkola nakierowanych na kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi znajdują się m.in.:

- *pomoc terapeutyczna – zatrudnianie w szkołach specjalistów: pedagoga, psychologa, reedukatora, nauczycieli wspomagających;*
- *udział uczniów w różnych formach terapii na terenie szkoły lub poza nią np. w terapii psychologicznej, w zajęciach wyrównawczych, rewalidacyjnych, w zajęciach korekcyjno-kompensacyjnych, w terapii logopedycznej, organizowanie dogoterapii, hipoterapii;*
- *organizowanie nauczania indywidualnego,*
- *stała współpraca szkół z poradniami psychologiczno-pedagogicznymi;*
- *opracowywanie arkuszy Wielospecjalistycznej Oceny Funkcjonowania Uczniów w związku z wydanym orzeczeniem;*
- *opracowywanie Indywidualnych Programów Edukacyjno-Terapeutycznych;*



- *pomoc dydaktyczno-wychowawcza (stosowanie w toku lekcji takich metod czy sposobów oceniania czy takich metod wychowawczych, które ułatwiają uczniowi naukę i społeczne przystosowanie);*
- *pomoc medyczna (stała opieka odpowiedniego lekarza specjalisty, odpowiednie pomoce „tech-niczne” np. protezy, okulary, szkła, odpowiednie leczenie – np. w ośrodku rehabilitacyjnym czy sanatorium);*
- *pomoc socjalna;*
- *stosowanie odpowiednich warunków do nauki, sprzętu specjalistycznego, środków dydaktycznych, tworzenie sal terapeutycznych i ich sukcesywne doposażanie;*
- *zastosowanie indywidualizacji w trakcie bieżącej pracy z uczniem, (stosowanie zaleceń zawartych w opiniach, orzeczeniach, dostosowanie wymagań i zasad oceniania do potrzeb i możliwości uczniów, wydłużanie czasu pracy na wykonanie zadania, ćwiczenia, dostosowanie formy i metody pracy, udzielanie indywidualnej pomocy w trakcie wykonywania zadań);*
- *aktywizacja uczniów posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego do udziału w życiu społeczności szkolnej poprzez udział w wydarzeniach szkolnych i wycieczkach oraz regularna współpraca z rodzicami, w tym ich udział w posiedzeniach zespołów do spraw pomocy psychologiczno pedagogicznej, lekcjach otwartych, itp.*
- *dostosowanie warunków przeprowadzania egzaminów zewnętrznych zgodnie z wytycznymi Centralnej Komisji Egzaminacyjnej (dostosowania do egzaminów ośmioklasisty, maturalnych oraz zawodowych);*
- *umożliwienie uczestniczenia w zajęciach związanych z wyborem kierunku kształcenia i zawodu oraz planowaniem kształcenia i kariery zawodowej – objęcie pomocą przez doradcę zawodowego;*
- *realizacja Programu „Wyprawka szkolna” dla uczniów posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego.*

Dzieci o specjalnych potrzebach edukacyjnych oraz posiadający orzeczenia o niepełnosprawności w roku szkolnym 2020/2021 kształcą się w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym wchodzącym w skład Zespołu Wychowania i Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej Nr 1, jak również w szkołach ogólnodostępnych każdego typu oraz w klasach integracyjnych lub szkołach z oddziałami integracyjnymi.



Dowóz dzieci niepełnosprawnych

Zgodnie z art. 39 ust.4 pkt 1 i 2 ustawy Prawo oświatowe, obowiązkiem gminy jest zapewnienie uczniom niepełnosprawnym, których kształcenie i wychowanie odbywa się na podstawie odrębnych przepisów bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu na zajęcia szkolne. Powyższe zadanie w roku 2020 (stan na 24 czerwca 2020 r.) było realizowane w trzech formach, tj.:

- 1) dowóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Miasta Chełm do Społecznego Ośrodka Rehabilitacji i Edukacji „Nadzieja” w Chełmie na podstawie umowy zawartej przez Miasto Chełm ze Stowarzyszeniem Pomocy Dzieciom i Osobom Niepełnosprawnym „Podajmy Sobie Ręce”. Tą formą dowozu było objętych 4 uczniów;
- 2) dowóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Miasta Chełm uczęszczających m.in. do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dorohusku – zadanie realizowała Szkoła Podstawowa Nr 4 z oddziałami integracyjnymi w Chełmie w ramach zatwierdzonego budżetu. W roku 2020 (stan na 24 czerwca 2020 r.) szkoła dowoziła ogółem 21 uczniów niepełnosprawnych z terenu Miasta Chełm: 12 uczniów uczęszczających do Szkoły Podstawowej Nr 4 z oddziałami integracyjnymi, 8 uczniów uczęszczających do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dorohusku i 1 ucznia uczęszczającego do Szkoły Podstawowej Nr 1 w Chełmie;
- 3) dowóz uczniów niepełnosprawnych z gminy Chełm, Siedliszcze oraz Miasto Rejewiec Fabryczny uczęszczających do Zespołu Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1.

Na podstawie zawartych porozumień z w/w jednostkami samorządu terytorialnego (przejęcie realizacji zadania) - zadanie realizował Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1, którego budżet na ten cel był zwiększany o kwoty wynikające z porozumień.

3. Stan i struktura zatrudnienia w placówkach oświatowo - wychowawczych podległych Miastu Chełm

W roku szkolnym 2020/2021 we wszystkich szkołach i placówkach oświatowo-wychowawczych pracuje ogółem:

- **1 271 pracowników pedagogicznych na 1 222,75 etatach**
- **482 pracowników niepedagogicznych na 467,16 etatach.**

Istotnym działaniem podjętym przez Urząd w celu zapewnienia płynności zatrudnienia nauczycieli stały się decyzje, które na mocy art. 22 Karty Nauczyciela od 01 września 2020 r. pozwoliły na uzupełnienie etatu dla 39 nauczycieli tj. 224,74 godzin tygodniowo w poniższych jednostkach:



Liczba pracowników administracji i obsługi zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych					
Lp.	Szkoła/placówka	Rok szkolny 2019/2020		Rok szkolny 2020/2021	
		Liczba pracowników obsługi wg SIO na 31.08.2020 r.		Liczba pracowników obsługi wg stanu na 01.09.2020 r.	
		w osobach	w etatach	w osobach	w etatach
1	Przedszkole Miejskie Nr 2	11	8,2	10	8
2	Przedszkole Miejskie Nr 5	12	10,09	12	10,1
3	Przedszkole Miejskie Nr 6	10	10,32	11	11
4	Przedszkole Miejskie Nr 8	11	9,02	10	9,14
5	Przedszkole Miejskie Nr 10	14	13,2	13	12,29
6	Przedszkole Miejskie Nr 11	13	12,22	13	12
7	Przedszkole Miejskie Nr 12	13	11,26	12	11,01
8	Przedszkole Miejskie Nr 13	26	24	24	23,21
9	Przedszkole Miejskie Nr 14	12	10,26	12	10,25
10	Przedszkole Miejskie Nr 15	15	14,09	12	10,22
11	Szkoła Podstawowa Nr 1	64	64	62	62
12	Szkoła Podstawowa Nr 2	27	21,03	22	21,09
13	Szkoła Podstawowa Nr 4	46	46	48	50,76
14	Szkoła Podstawowa Nr 5	55	55,5	54	55,54
15	Szkoła Podstawowa Nr 7	50	50,78	50	49,44
16	Szkoła Podstawowa Nr 8	66	64,67	61	62,43
17	Szkoła Podstawowa Nr 11	73	70,17	71	68,22
18	I Liceum Ogólnokształcące	61	61,3	59	61,74
19	II Liceum Ogólnokształcące	53	54,67	57	51,89
20	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	83	80,83	85	79,21
21	IV Liceum Ogólnokształcące	58	56,87	63	60,14
22	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	43	43,27	46	42,95
23	Zespół Szkół Technicznych	79	80,18	79	79,21
24	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	53	51,79	55	50,51
25	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	54	53	53	50,77
26	Centrum Kształcenia Ustawicznego	11	5,74	-	-
27	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	35	32,01	58	40,87
28	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1	113	112,67	115	112,68
29	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2	35	35,08	34	33,7
30	Młodzieżowy Dom Kultury	21	20,42	21	20,67
31	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integrycyjnymi	49	46,96	49	51,71
RAZEM		1 266	1 229,60	1 271,00	1 222,75



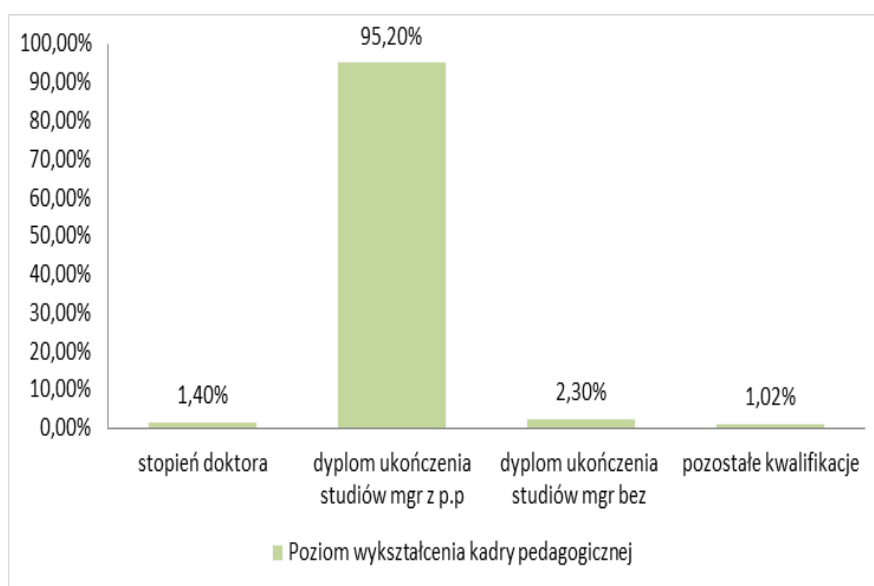
Istotnym działaniem podjętym przez Urząd w celu zapewnienia płynności zatrudnienia nauczycieli stały się decyzje, które na mocy art. 22 Karty Nauczyciela (Dz. U. z 2020 r., poz. 2215) od 01 września 2020 r. pozwoliły na uzupełnienie etatu dla **39** nauczycieli tj. **224,74** godzin tygodniowo w poniższych jednostkach:

Lp.	Przedmiot	Placówka		Liczba godzin uzupełnianych
		macierzysta	uzupełniająca etat	
1	psycholog	SP 2	PM 13	11
2	j. angielski	PM 12	PM 14	4
3	biologia	ZST	II LO	5
4	j. polski	ZSBiG	CKZiU	4,94
5	plastyka	SP 5	ZSEiM	5
6	wych. do życia w rodzinie	ZST	II LO	9
7	j. angielski	ZSEiT	PM Nr 8	3
8	matematyka	ZSBiG	CKZiU	6,3
9	rysunek techn.	ZST	II LO	3
10	j. angielski	ZSEiM	ZSGiH	9
11	w-f	IV LO	ZSEiT	9
12	j. polski	ZSGiH	IV LO	6
13	w-f	ZSGiH	ZST	9
14	j. niemiecki	SP 8	ZSEiT	6
15	j. angielski	PM 11	PM 2	3,5
16	edukacja dla bezp.	ZSBiG	SP 1	2
17	logopeda	SP 1	SP 7	5
18	chemia	II LO	ZSEiM	6
19	edukacja dla bezp.	I LO	II LO	5
20	historia	I LO	ZSGiH	4
21	j. angielski	IV LO	II LO	8
22	j. ros.	II LO	SP11	4
23	informatyka	II LO	ZSEiM	7
24	zajęcia rewalidacyjne	SP11	ZWiPPP1	9
25	religia	SP11	PM15	2
26	fizyka	ZSBiG	SP nr 1	8
27	fizyka	II LO	ZSEiM	8
28	matematyka	I LO	SP nr 5	8
29	muzyka	SP nr 11	SP Nr 4	3
30	j. angielski	SP nr 11	ZSP nr 3	4
31	j. rosyjski	SP nr 8	SP nr 11	4
32	muzyka	SP nr 8	ZSGiH	3
33	plastyka	SP nr 8	ZSEiT	3
34	religia, j. polski	SP nr 7	PM nr 10	3
35	rewalidacja	SP nr 1	ZSGiH	6
36	technika, wych.fiz.	SP nr 1	SP nr 2	4



37	geografia	SP nr 1	SP nr 2	8
38	historia, WOS	SP nr 1	ZSGiH	9
39	chemia	ZSP nr 3	SP nr 11	8

Wykształcenie kadry pedagogicznej zatrudnionej w szkołach i placówkach oświatowych przedstawia się następująco: stopień doktora – 18 osób, tj. 1,4% w stosunku do ogółu, dyplom ukończenia studiów magisterskich z przygotowaniem pedagogicznym – 1 210 osób, tj. 95,2%, dyplom ukończenia wyższych studiów zawodowych lub ukończenia studiów I stopnia - 30 osoby, tj. 2,3% oraz pozostałe kwalifikacje – 13 osób (1,02%).



Doskonalenie i doszktałcanie

Miasto Chełm, jako organ prowadzący szkoły i placówki decyduje m.in. o kształtowaniu polityki edukacyjnej w jednostkach mu podległych również poprzez system doskonalenia i doszktałcania nauczycieli, ich profesjonalny rozwój, który pośrednio wspierany jest przez obowiązujący system awansu zawodowego. Praca zawodowa to nie tylko wykonywanie zespołu czynności, które wymagają od pracownika odpowiednich kwalifikacji. Zawód nauczyciela wykonują osoby, które zatrudnione w instytucjach edukacyjnych spełniają w nich funkcje podstawowe, takie jak nauczanie, wychowanie, opieka nad dziećmi i młodzieżą. Od osób tych wymaga się odpowiednich kwalifikacji, tj. profesjonalnego przygotowania oraz pewnych predyspozycji psychofizycznych i osobowościowych. Ponadto rozwój zawodowy nauczycieli wyraża się postępowaniem, zmianami, które polegają na przechodzeniu od niższego do wyższego poziomu profesjonalizmu, a następnie do dojrzałości zawodowej, co ściśle wiąże się z jakością pracy szkoły.



W ramach wyodrębnionych środków na doskonalenie zawodowe dyrektorzy szkół i placówek prowadzonych przez Miasto Chełm mieli możliwość dofinansowania opłat za kształcenie nauczycieli pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli. **Wysokość środków przeznaczonych na doskonalenie i doksztalcanie nauczycieli** przekazanych do szkół i placówek oświatowych w roku budżetowym 2020 to kwota: **200 600 zł**.

Pracownicy niepedagogiczni zatrudnieni w szkołach i placówkach oświatowych

Zgodnie z art. 10 ust 1 ustawy Prawo oświatowe Miasto Chełm jako organ prowadzący szkoły i placówki odpowiada za ich działalność. Wypełniając w/w obowiązek ustawowy jest zobowiązane do zapewnienia prawidłowych warunków działania szkół i placówek, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki, jak również zapewnienia należytej obsługi administracyjnej, w tym prawnej, obsługi finansowej oraz obsługi organizacyjnej prowadzonych przez siebie szkół. Powyższemu celowi służy między innymi zatrudnianie odpowiedniej ilości pracowników administracji i obsługi, którzy w pełni zapewniają sprawne funkcjonowanie szkół pod względem administracyjno-księgowym, utrzymania czystości, należytego dozoru oraz opieki. Stan zatrudnienia w kategorii pracowników niepedagogicznych w roku szkolnym 2020/2021 w stosunku do roku szkolnego 2019/2020.

Liczba pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych					
Lp.	Szkoła/placówka	Rok szkolny 2019/2020		Rok szkolny 2020/2021	
		Liczba nauczycieli wg SIO na 31.08.2020 r.		Liczba nauczycieli wg stanu na 01.09.2020 r.	
		w osobach	w etatach	w osobach	w etatach
1	Przedszkole Miejskie Nr 2	10	8,99	8	7,50
2	Przedszkole Miejskie Nr 5	10	8,87	8	7,50
3	Przedszkole Miejskie Nr 6	11	10	10	9,50
4	Przedszkole Miejskie Nr 8	11	9,25	8	7,50
5	Przedszkole Miejskie Nr 10	14	12	11	10,50
6	Przedszkole Miejskie Nr 11	13	12	11	10,54
7	Przedszkole Miejskie Nr 12	11	10	9	8,50
8	Przedszkole Miejskie Nr 13	18	17,75	18	17,46
9	Przedszkole Miejskie Nr 14	11	10,5	10	9,50
10	Przedszkole Miejskie Nr 15	13	11,5	11	10,50
11	Szkoła Podstawowa Nr 1	17	16,5	16	15,50
12	Szkoła Podstawowa Nr 2	7	6,5	7	6,50
13	Szkoła Podstawowa Nr 4	16	16	16	16,31



14	Szkoła Podstawowa Nr 5	19	18,5	19	19,21
15	Szkoła Podstawowa Nr 7	21	20,5	20	20,00
16	Szkoła Podstawowa Nr 8	21	19,75	18	18,01
17	Szkoła Podstawowa Nr 11	22	22	20	20,00
18	I Liceum Ogólnokształcące	34	33,13	34	33,13
19	II Liceum Ogólnokształcące	15	14,5	15	15,00
20	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	15	14,75	16	14,00
21	IV Liceum Ogólnokształcące	19	18,5	20	19,00
22	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	16	15,5	16	15,50
23	Zespół Szkół Technicznych	22	19,71	21	21,00
24	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	20	18,75	21	19,00
25	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	17	16,5	17	16,50
26	Centrum Kształcenia Ustawicznego	11	11	0	0,00
27	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	10	9,5	18	16,50
28	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1	34	33,61	34	33,00
29	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2	21	21,15	21	21,50
30	Młodzieżowy Dom Kultury	10	8,84	9	9,00
31	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integrycyjnymi	21	21,84	20	19,50
RAZEM		510	487,89	482	467,16

Szkolnictwo niepubliczne

W ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez Miasto Chełm w roku szkolnym 2020/2021 są wpisane 32 podmioty niepubliczne, prowadzone przez osoby fizyczne lub prawne (stan na 30.09.2020 r.), które uprawnione są do otrzymywania dotacji z budżetu miasta. Zgodnie z zapisami art. 17, art. 19, art. 26, art. 30 Ustawy o finansowaniu zadań oświatowych z dnia 27 października 2017 r. organy prowadzące te szkoły i placówki podają organowi właściwemu do udzielania dotacji planowaną liczbę uczniów, nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielania dotacji.



Szkoły i placówki niepubliczne		
Lp.	Nazwa szkoły – placówki	Liczba uczniów (stan na 30.09.2020)
Przedszkola niepubliczne:		1078
1	Językowe Przedszkole Integracyjne „W Kasztanowym Parku” w Chełmie	372
2	Przedszkole Niepubliczne z Oddziałami Integracyjnymi „RAZEM” w Chełmie	140
3	Niepubliczne Przedszkole Integracyjne ARKA w Chełmie	83
4	Niepubliczne Przedszkole Integracyjne ARKA PRZYSZŁOŚCI w Chełmie	259
5	Przedszkole Niepubliczne Akademia Juniora w Chełmie	19
6	Niepubliczne Przedszkole „Przyjazny Świat Malucha” w Chełmie	29
7	Niepubliczne Przedszkole Integracyjne mini Oxford w Chełmie	139
8	Przedszkole Montessori SŁONECZKO w Chełmie	28
9	Specjalny Punkt Przedszkolny „Piotruś Pan” w Chełmie	9
Niepubliczne szkoły podstawowe:		968
10	Niepubliczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi „RAZEM” w Chełmie	142
11	Pierwsza Społeczna Szkoła Podstawowa w Chełmie	85
12	Niepubliczna Szkoła Podstawowa Nr 2 z Oddz. Integracyjnymi w Chełmie	377
13	Niepubliczna Integracyjna Szkoła Podstawowa Nowoczesnych Technologii i Języków Obcych „Arka” w Chełmie	314
14	Niepubliczna Integracyjna Szkoła Podstawowa dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej ARKA NASZ DOM w Chełmie	17
15	Niepubliczna Specjalna Szkoła Podstawowa w Chełmie	33
Szkoły ponadgimnazjalne niepubliczne z uprawnieniami szkoły publicznej:		1743
16	Niepubliczna Szkoła Specjalna Przystosowująca do Pracy w Chełmie	17
17	Pierwsze Społeczne Liceum Ogólnokształcące w Chełmie	3
18	Niepubliczne Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie	16
19	Szkoła Policealna Centrum Nauki i Biznesu „Żak” w Chełmie	444
20	Branżowa Szkoła I stopnia Zakładu Doskonalenia Zawodowego w Chełmie	184
21	Technikum Zakładu Doskonalenia Zawodowego w Chełmie	316
22	Szkoła Policealna Medyczna „Żak” w Chełmie	0
23	Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych „Żak” w Chełmie	123
24	Szkoła Policealna Opieki Medycznej „Żak” w Chełmie	108
25	Szkoła Policealna WILIAMS w Chełmie	89
26	Szkoła Policealna Medyczna WILIAMS w Chełmie	104
27	Szkoła Policealna Jobs w Chełmie	176
28	Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych WILIAMS w Chełmie	125
29	Liceum Ogólnokształcące Jobs w Chełmie	38
Niepubliczne poradnie psychologiczno-pedagogiczne, w tym:		
30	Niepubliczna Poradnia-Psychologiczno-Pedagogiczna w Chełmie	
Placówki kształcenia oraz ośrodki dokształcania zawodowego niepubliczne:		18
31	Społeczny Ośrodek Rehabilitacji i Edukacji „NADZIEJA” w Chełmie	18
32	Ośrodek Rewalidacyjno-Wychowawczy „Piotruś Pan”	4
Ogółem:		3811



Realizacja przez jednostki oświatowe zadań dofinansowywanych z funduszy Unii Europejskiej i innych źródeł

Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020	
Oś Priorytetowa 12 Edukacja, kwalifikacje i kompetencje	
Działanie 12.4 Kształcenie zawodowe	
Tytuł projektu	Zawodowi.pl
Jednostka realizująca	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie – lider projektu
Wartość całkowita projektu	2 415 294,64 zł
Kwota dofinansowania	2 173 765,18 zł
Wkład własny	241 529,46 zł
Okres realizacji projektu	2017-09-01 2020-08-31
1	<p>Projekt którego realizacja zakończyła się w 2020 roku, odpowiadał na rekomendacje ujęte w Diagnozie potrzeb ZSGiH, uwzględnił prognozy dotyczące rynku pracy, a jego głównym celem było przygotowanie uczniów ZSGiH do wejścia na rynek pracy.</p> <p>Zakładany cel osiągnięto dzięki:</p> <ol style="list-style-type: none"> doposażeniu szkolnych pracowni zawodowych (gastronomicznych, fryzjerskich, hotelarskich, cukierniczych oraz nowo utworzonej pracowni turystycznej) w sprzęt i pomoce dydaktyczne o łącznej wartości 376 978,86 zł, w tym: <ul style="list-style-type: none"> środki trwałe w kwocie 251 951,32 zł (np. piec konwekcyjno – parowy, szafy chłodnicze, opiekacz typu. Salamandra, jezdny dystrybutor talerzy, 15 laptopów do pracowni obsługi turystycznej, adaptacja pomieszczenia na łazienkę przy pokoju hotelowym do nauki zawodu) pomoce i materiały dydaktyczne i wyposażenie do pracowni specjalistycznych – 107 872,39 zł specjalistyczne oprogramowanie na zajęcia przedmiotów zawodowych fryzjerskich i obsługi turystycznej – 17 155,15 zł nabyciu przez 317 uczniów kompetencji i kwalifikacji zawodowych w ramach warsztatów i kursów branżowych adekwatnie do kierunku kształcenia (Barman i hydrosommelier, Barista, Obsługa kasy i drukarki fiskalnej, Carving, Kuchnia śródziemnomorska, Kuchnia molekularna, Innowacje artystyczne w cukiernictwie, Jak otworzyć biuro podróży, Menadżer służby pięter, Opiekun obozów i kolonii wędrownych, Trychologia); ukończeniu przez 216 uczniów 150-godzinnych praktyk i staży zawodowych (za ukończone praktyki/staże uczniowie otrzymali stypendia w wys. 1200,00 zł - adekwatnie do liczby zrealizowanych godzin; łącznie wypłacono stypendia na kwotę – 199 008 zł), realizowanych u pracodawców na terenie całego kraju (nawiązano stałą współpracę z pracodawcami branż: gastronomicznej, hotelarskiej, fryzjerskiej i turystycznej, w tym z zakładami pracy gwarantującymi miejsca pracy dla absolwentów szkoły, m.in. hotele w Lublinie – Europa, Grand, Focus, Mercure, sieć hoteli GROMADA – Poznań, Rzeszów, Toruń, Radom, Piła, Krynica Zdrój, Im-bryk Caffè & Lunch w Chełmie, salony fryzjerskie – Akademia Wizerunku w Lublinie oraz w Chełmie – Stylownia, Kosmyk, Doris, Punkt G); objęciu wsparciem 18 nauczycieli ZSGiH: <ol style="list-style-type: none"> 2 nauczycieli przedmiotów zawodowych fryzjerskich ukończyło 40-godzinne praktyki, zrealizowane w Trychologicznym Centrum Zdrowych Włosów w Krakowie; 16 nauczycieli przedmiotów zawodowych i instruktorów kierunków gastronomicznych ukończyło 60-godzinny cykl warsztatów, zrealizowany we współpracy z Wyższą Szkołą Hotelarstwa i Gastronomii w Poznaniu.
Etapy/efekty realizacji projektu	



1	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>5. Odrębne zadanie w ramach projektu objęło działania związane z zapobieganiem zarażeniu i rozprzestrzenianiu się koronawirusa (COVID 19) – zakupiono środki ochrony osobistej (maseczki, rękawice, środki do dezynfekcji) na łączną kwotę 32 724,81 zł</p> <p>Kwalifikacje i kompetencje, nabyte przez uczniów, wykraczały poza podstawy programowe przedmiotów szkolnych i odpowiadały na zdiagnozowane deficyty oraz oczekiwania uczestników (badanie preferencji uczniów i nauczycieli ZSGiH przeprowadzono na etapie opracowania wniosku o dofinansowanie) i potencjalnych pracodawców, z którymi podpisano umowy na realizację praktycznej nauki zawodu i które wstępnie zadeklarowały chęć przyjęcia do pracy wyróżniających się uczestników praktyk/staży (rekomendacje pracodawców otrzymało łącznie 71% uczniów, którzy ukończyli praktyki i staże), absolwentów ZSGiH. Wszystkie wskaźniki zaplanowane na etapie tworzenia projektu zostały przekroczone dzięki objęciu wsparciem większej od zakładanej liczby osób, zarówno uczniów (osiągnięty wskaźnik – 227%) jak i nauczycieli (osiągnięty wskaźnik - 120%).</p> <p>Beneficjent wniósł niepieniężny wkład własny o łącznej wartości 237 848,00 zł w postaci użyczenia sal na zajęcia oraz pracy wolontariuszy.</p> <p>Projekt przyczynił się do podniesienia jakości pracy ZSGiH, nawiązania stałej współpracy z pracodawcami, a w szczególności do wzrostu świadomości samych uczestników – uczniów ZSGiH na temat wybranego kierunku kształcenia, specyfiki pracodawców oraz realnych warunków pracy, w tym w warunkach obostrzeń sanitarnych spowodowanych stanem epidemii.</p>
2	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Tytuł projektu Aktywni zawodowo. Projekt podnoszenia kompetencji i kwalifikacji zawodowych uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych</p> <p>Jednostka realizująca Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej nr 1 w Chełmie</p> <p>Wartość całkowita projektu 970 997,50</p> <p>Kwota dofinansowania 825 347,87</p> <p>Wkład własny 145 649,63</p> <p>Okres realizacji projektu 2020-09-01 - 2022-08-31</p> <p>Celem projektu jest podniesienie kompetencji kluczowych i zawodowych oraz nabycie doświadczenia zawodowego 37 uczniów Szkoły Branżowej Specjalnej I Stopnia i Szkoły Przysposobienia do Pracy-ZWiPPP w Chełmie, z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego.</p> <p>Realizowany projekt jest odpowiedzią na rekomendacje ujęte w Indywidualnej Diagnozie ZWiPPP, uwzględniającej: wnioski z posiedzeń rady pedagogicznej, ankiety ewaluacyjne/wywiady z uczniami, wnioski rady rodziców oraz oczekiwania pracodawców i wymogi zmieniającego się rynku pracy.</p> <p>Wsparcie (kursy, warsztaty, zajęcia pozalekcyjne, zajęcia praktyczne i staże) będzie adekwatne do indywidualnych potrzeb rozwojowych i edukacyjnych oraz możliwości psychofizycznych uczniów – określanych na wstępnym etapie w postaci Indywidualnych Diagnoz Uczestników opracowanych przez doradcę zawodowego i psychologa. Uczniowie wezmą udział w następujących formach wsparcia:</p> <ul style="list-style-type: none"> -zajęcia pozalekcyjne zawodowe: Współczesne ogrodnictwo, Carving, Kuchnia regionalna, Nowoczesny wizerunek wyrobów cukierniczych, Ozdoby dekoracyjne z el. florystyki; -zajęcia pozalekcyjne z matematyki i informatyki; - zajęcia pozaszkolne: Obsługa kasy fiskalnej; - 30-godzinne zajęcia praktyczne, realizowane w pracowni szkolnej gospodarstwa domowego, utworzonej i wyposażonej w ramach projektu; - 150-godzinne staże wspierane dla uczniów szkoły przysposobienia do pracy, realizowane u pracodawców na teren iwo. Lubelskiego; - 150-godzinne staże realizowane u pracodawców na terenie woj. lubelskiego <p>Projekt zakłada ponadto podniesienie kompetencji zawodowych oraz ICT 20 nauczycieli ZWiPPP, którzy wezmą udział w następujących zajęciach realizowanych w formie warsztatów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Carving; - Metoda eksperymentu w nauczaniu w placówce specjalnej; - Efektywne wykorzystanie tablicy interaktywnej w pracy dydaktyczno-wychowawczej,



2	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>-Gromadzenie zasobów w sieci; -Narzędziownik cyfrowego Nauczyciela</p> <p>Realizację projektu rozpoczęto w listopadzie 2020 r., w ramach której:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. zakupiono sprzęt i pomoce dydaktyczne (doposażenie pracowni zawodowych: gastronomicznej, ogrodniczej i nowo utworzonej pracowni gospodarstwa domowego) na łączną kwotę 241 975,69 zł, w tym sprzęt komputerowy na kwotę 39 254,22 zł 2. zrealizowano modernizację-dostosowanie 1 pomieszczenia na pracownię gospodarstwa domowego (wymiana podłogi i drzwi - koszt modernizacji - 30 891,38 zł 3. podpisano umowy na realizację praktycznej nauki zawodu w formie stażu z chełmskimi pracodawcami: Restauracja Lotos oraz Zakład Gastronomiczno-Handlowy Alicja oraz PHU Twój Dom Twój Ogród w Pokrówce 4. Wniesiono wkład własny w postaci użyczenia sal na zajęcia projektowe w łącznej kwocie: 12 200,00 zł 														
3	Etapy/efekty realizacji projektu	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="215 743 422 817">Tytuł projektu</td> <td data-bbox="422 743 1436 817">Ekonomy i praca - to się oplaca</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 817 422 891">Jednostka realizująca</td> <td data-bbox="422 817 1436 891">Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 891 422 965">Wartość całkowita projektu</td> <td data-bbox="422 891 1436 965">2 839 854,85</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 965 422 1039">Kwota dofinansowania</td> <td data-bbox="422 965 1436 1039">2 413 876,62</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1039 422 1113">Wkład własny</td> <td data-bbox="422 1039 1436 1113">rzeczowy</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1113 422 1187">Okres realizacji projektu</td> <td data-bbox="422 1113 1436 1187">01.09.2020 - 30.09.2023</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1187 422 2040">Etapy/efekty realizacji projektu</td> <td data-bbox="422 1187 1436 2040"> <p>Projekt rozpoczął się w październiku 2020 roku podpisaniem umowy: w grudniu przygotowano i przeprowadzono przetarg na szkolenia dla uczniów, których realizację rozpoczęto w styczniu 2021r w formie zdalnej. Szkolenia dotyczą:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozwoju kompetencji kluczowych i umiejętności uniwersalnych tzw. transversal skills - są to bardzo potrzebne umiejętności dla młodego człowieka w obecnym czasie , które pozwolą mu na swobodne „poruszanie się” na tzw. rynku pracy, dotyczą szeroko rozumianej indywidualizacji pracy z uczniem oraz położony nacisk na eksperymentalne nauczanie, zwłaszcza dotyczy to nauki języków obcych, matematyki, przedsiębiorczości, myślenia kreatywnego i krytycznego, umiejętności pracy w grupie tzn. zespole (600 uczniów weźmie udział w tych szkoleniach) 2. Szkolenie specjalistyczne dla uczniów z programu graficznego – dotyczy uczniów klas technikum organizacja reklamy (40 uczniów). Uczniowie poszerzają swoje umiejętności dotyczące dodatkowych programów graficznych np.: Irfhn View i Corel Photo-Paint, których nie mają w podstawie programowej w szkole, tym samym uzyskują większe kompetencje i poszerzą swoją wiedzę. 3. Szkolenie specjalistyczne z programu księgowego – dotyczy uczniów klas technikum ekonomicznego (40 uczniów), dzięki tym zajęciom uczniowie naberą nowych umiejętności oraz kwalifikacji zawodowych, bowiem poznają np.: Program Symfonia, Optima. <p>Planowane są również szkolenia z zakresu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pierwszej pomocy dla 80 uczniów. Młodzież zdobędzie certyfikaty ukończenia po zdaniu egzaminu. Uczniowie będą brać udział w zajęciach teoretycznych, ale przede wszystkim praktycznych, ucząc się udzielania szeroko rozumianej pomocy w różnych wypadkach i przypadkach. - z samoobrony dla grupy 40 uczniów - to szkolenie dotyczące zapewnienia sobie optymalnego poczucia bezpieczeństwa. Uczeń uzyska wiedzę i umiejętności pozwalające stawić czoła napastnikowi. - zajęcia „sztuki walki” dla 40 uczniów, - kurs spadochronowy dla 40 pełnoletnich uczniów, którzy dzięki wiedzy teoretycznej, a następnie prak </td> </tr> </table>	Tytuł projektu	Ekonomy i praca - to się oplaca	Jednostka realizująca	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie	Wartość całkowita projektu	2 839 854,85	Kwota dofinansowania	2 413 876,62	Wkład własny	rzeczowy	Okres realizacji projektu	01.09.2020 - 30.09.2023	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt rozpoczął się w październiku 2020 roku podpisaniem umowy: w grudniu przygotowano i przeprowadzono przetarg na szkolenia dla uczniów, których realizację rozpoczęto w styczniu 2021r w formie zdalnej. Szkolenia dotyczą:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozwoju kompetencji kluczowych i umiejętności uniwersalnych tzw. transversal skills - są to bardzo potrzebne umiejętności dla młodego człowieka w obecnym czasie , które pozwolą mu na swobodne „poruszanie się” na tzw. rynku pracy, dotyczą szeroko rozumianej indywidualizacji pracy z uczniem oraz położony nacisk na eksperymentalne nauczanie, zwłaszcza dotyczy to nauki języków obcych, matematyki, przedsiębiorczości, myślenia kreatywnego i krytycznego, umiejętności pracy w grupie tzn. zespole (600 uczniów weźmie udział w tych szkoleniach) 2. Szkolenie specjalistyczne dla uczniów z programu graficznego – dotyczy uczniów klas technikum organizacja reklamy (40 uczniów). Uczniowie poszerzają swoje umiejętności dotyczące dodatkowych programów graficznych np.: Irfhn View i Corel Photo-Paint, których nie mają w podstawie programowej w szkole, tym samym uzyskują większe kompetencje i poszerzą swoją wiedzę. 3. Szkolenie specjalistyczne z programu księgowego – dotyczy uczniów klas technikum ekonomicznego (40 uczniów), dzięki tym zajęciom uczniowie naberą nowych umiejętności oraz kwalifikacji zawodowych, bowiem poznają np.: Program Symfonia, Optima. <p>Planowane są również szkolenia z zakresu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pierwszej pomocy dla 80 uczniów. Młodzież zdobędzie certyfikaty ukończenia po zdaniu egzaminu. Uczniowie będą brać udział w zajęciach teoretycznych, ale przede wszystkim praktycznych, ucząc się udzielania szeroko rozumianej pomocy w różnych wypadkach i przypadkach. - z samoobrony dla grupy 40 uczniów - to szkolenie dotyczące zapewnienia sobie optymalnego poczucia bezpieczeństwa. Uczeń uzyska wiedzę i umiejętności pozwalające stawić czoła napastnikowi. - zajęcia „sztuki walki” dla 40 uczniów, - kurs spadochronowy dla 40 pełnoletnich uczniów, którzy dzięki wiedzy teoretycznej, a następnie prak
Tytuł projektu	Ekonomy i praca - to się oplaca															
Jednostka realizująca	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie															
Wartość całkowita projektu	2 839 854,85															
Kwota dofinansowania	2 413 876,62															
Wkład własny	rzeczowy															
Okres realizacji projektu	01.09.2020 - 30.09.2023															
Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt rozpoczął się w październiku 2020 roku podpisaniem umowy: w grudniu przygotowano i przeprowadzono przetarg na szkolenia dla uczniów, których realizację rozpoczęto w styczniu 2021r w formie zdalnej. Szkolenia dotyczą:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozwoju kompetencji kluczowych i umiejętności uniwersalnych tzw. transversal skills - są to bardzo potrzebne umiejętności dla młodego człowieka w obecnym czasie , które pozwolą mu na swobodne „poruszanie się” na tzw. rynku pracy, dotyczą szeroko rozumianej indywidualizacji pracy z uczniem oraz położony nacisk na eksperymentalne nauczanie, zwłaszcza dotyczy to nauki języków obcych, matematyki, przedsiębiorczości, myślenia kreatywnego i krytycznego, umiejętności pracy w grupie tzn. zespole (600 uczniów weźmie udział w tych szkoleniach) 2. Szkolenie specjalistyczne dla uczniów z programu graficznego – dotyczy uczniów klas technikum organizacja reklamy (40 uczniów). Uczniowie poszerzają swoje umiejętności dotyczące dodatkowych programów graficznych np.: Irfhn View i Corel Photo-Paint, których nie mają w podstawie programowej w szkole, tym samym uzyskują większe kompetencje i poszerzą swoją wiedzę. 3. Szkolenie specjalistyczne z programu księgowego – dotyczy uczniów klas technikum ekonomicznego (40 uczniów), dzięki tym zajęciom uczniowie naberą nowych umiejętności oraz kwalifikacji zawodowych, bowiem poznają np.: Program Symfonia, Optima. <p>Planowane są również szkolenia z zakresu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pierwszej pomocy dla 80 uczniów. Młodzież zdobędzie certyfikaty ukończenia po zdaniu egzaminu. Uczniowie będą brać udział w zajęciach teoretycznych, ale przede wszystkim praktycznych, ucząc się udzielania szeroko rozumianej pomocy w różnych wypadkach i przypadkach. - z samoobrony dla grupy 40 uczniów - to szkolenie dotyczące zapewnienia sobie optymalnego poczucia bezpieczeństwa. Uczeń uzyska wiedzę i umiejętności pozwalające stawić czoła napastnikowi. - zajęcia „sztuki walki” dla 40 uczniów, - kurs spadochronowy dla 40 pełnoletnich uczniów, którzy dzięki wiedzy teoretycznej, a następnie prak 															



3	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>tycznej, wraz z instruktorem zakończą ten kurs skokiem ze spadochronem, uzyskując jednocześnie certyfikat.</p> <p>Kolejnych 40 uczniów weźmie udział w szkoleniu z „survivalu”, na którym poznają tzw. „ sztukę przetrwania”, czyli różne formy aktywności skierowanej na gromadzenie wiedzy i umiejętności związanych z przetrwaniem w warunkach ekstremalnych, zwłaszcza w środowisku naturalnym. Istotą tej aktywności jest uzyskanie niezależności od czynników zewnętrznych (cywilizacyjnych) oraz poszukiwanie dróg radzenia sobie z własnymi słabościami.</p> <p>Zajęcia w PWSZ w Chełmie obejmą 120 uczniów, którzy na zajęciach z „cyberbezpieczeństwa, chmury obliczeniowej, przetwarzania i gromadzenia danych” poznają tajniki wiedzy z szeroko rozumianej cyfryzacji przemysłu.</p> <p>W projekcie założono również współpracę z wyższymi uczelniami, które objęły patronat nad Zespołem Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. Wł. Andersa w Chełmie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Akademia Sztuki Wojennej Rembertów – Warszawa. 2. Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie. <p>Dzięki zajęciom na tych uczelniach, młodzież (120 osób) zapozna się z nowoczesnymi technikami i technologią podczas laboratoriów i kół przedmiotowych oraz obozach naukowych.</p> <p>Ponadto uczniowie (350 osób) będą odbywać tzw. „staże uczniowskie” w miesiącach wakacyjnych u pracodawców różnych firm, zakładów pracy. Tym samym zapoznają się w sposób praktyczny ze specyfiką konkretnej instytucji.</p> <p>Dodatkowo w projekcie wezmą udział nauczyciele zawodu (ekonomiści) ZSEiM w Chełmie (17 osób), będą aktualizować swoją wiedzę na szkoleniach, dzięki którym nabędą nowych umiejętności, które to przyczynią się do podniesienia jakości pracy szkoły.</p>														
4	Etapy/efekty realizacji projektu	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="215 1108 422 1176">Tytuł projektu</td> <td data-bbox="422 1108 1436 1176">Budowlanka zawodowo</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1176 422 1243">Jednostka realizująca</td> <td data-bbox="422 1176 1436 1243">Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1243 422 1332">Wartość całkowita projektu</td> <td data-bbox="422 1243 1436 1332">555 510,00 PLN</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1332 422 1400">Kwota dofinansowania</td> <td data-bbox="422 1332 1436 1400">492 720,00 PLN</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1400 422 1444">Wkład własny</td> <td data-bbox="422 1400 1436 1444">rzeczowy</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1444 422 1512">Okres realizacji projektu</td> <td data-bbox="422 1444 1436 1512">01.10.2020-31.12.2022</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1512 422 2038">Etapy/efekty realizacji projektu</td> <td data-bbox="422 1512 1436 2038"> <p>Projekt „Budowlanka zawodowo” odpowiada na potrzeby uczniów i nauczycieli Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie. Zadania, które są realizowane skupiają się na: podwyższeniu jakości pracy szkoły, przygotowaniu młodzieży do podjęcia pracy w wyuczonym zawodzie, podniesieniu kompetencji nauczycieli przedmiotów zawodowych oraz doposażeniu placówki. Poprzez udział w zadaniach projektowych młodzież uzyskuje dodatkowe kwalifikacje i kompetencje przydatne w pracy zawodowej: umiejętność obsługi dronów, uprawnienia do obsługi wózków widłowych, kurs prawa jazdy, umiejętność pracy z programami specjalistycznymi AutoCad i Norma. Dodatkowo młodzież zdobywa doświadczenie zawodowe w czasie staży u pracodawców i poszerza znajomość języka obcego zawodowego: angielskiego lub niemieckiego, przydatnego przy podejmowaniu pracy poza granicą Polski. Nauczyciele uaktualnią swoją wiedzę przez udział w szkoleniach branżowych u pracodawców oraz podnoszą swoje kwalifikacje, uczestnicząc w specjalistycznym kursie obsługi dronów. Uczniowie ZSBiG w Chełmie wywodzą się głównie z obszarów wiejskich, często z rodzin o niskich dochodach, stąd bezpłatny udział w specjalistycznych kursach, szkoleniach jest dla nich wyjątkową okazją do „inwestycji w swoją przyszłość”. Szkoła dzięki pozyskanym środkom może kształcić na wyższym poziomie i powiększać swoją bazę dydaktyczną o nowoczesny sprzęt, wyposażenie i pomoce dydaktyczne. Młodzież uczestniczy w szkoleniach z programów AutoCad i Norma oraz w pracach projektowych z wizytami studyjnymi. Zdobyte umiejętności wykorzysta w przyszłej pracy, ale także w czasie egzaminów z klasyfikacji w zawodzie, zaś wiedza zdobyta w czasie zajęcia z języków obcych zawodowych będzie przydatna również podczas egzaminu maturalnego z języka obcego.</p> </td> </tr> </table>	Tytuł projektu	Budowlanka zawodowo	Jednostka realizująca	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie	Wartość całkowita projektu	555 510,00 PLN	Kwota dofinansowania	492 720,00 PLN	Wkład własny	rzeczowy	Okres realizacji projektu	01.10.2020-31.12.2022	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt „Budowlanka zawodowo” odpowiada na potrzeby uczniów i nauczycieli Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie. Zadania, które są realizowane skupiają się na: podwyższeniu jakości pracy szkoły, przygotowaniu młodzieży do podjęcia pracy w wyuczonym zawodzie, podniesieniu kompetencji nauczycieli przedmiotów zawodowych oraz doposażeniu placówki. Poprzez udział w zadaniach projektowych młodzież uzyskuje dodatkowe kwalifikacje i kompetencje przydatne w pracy zawodowej: umiejętność obsługi dronów, uprawnienia do obsługi wózków widłowych, kurs prawa jazdy, umiejętność pracy z programami specjalistycznymi AutoCad i Norma. Dodatkowo młodzież zdobywa doświadczenie zawodowe w czasie staży u pracodawców i poszerza znajomość języka obcego zawodowego: angielskiego lub niemieckiego, przydatnego przy podejmowaniu pracy poza granicą Polski. Nauczyciele uaktualnią swoją wiedzę przez udział w szkoleniach branżowych u pracodawców oraz podnoszą swoje kwalifikacje, uczestnicząc w specjalistycznym kursie obsługi dronów. Uczniowie ZSBiG w Chełmie wywodzą się głównie z obszarów wiejskich, często z rodzin o niskich dochodach, stąd bezpłatny udział w specjalistycznych kursach, szkoleniach jest dla nich wyjątkową okazją do „inwestycji w swoją przyszłość”. Szkoła dzięki pozyskanym środkom może kształcić na wyższym poziomie i powiększać swoją bazę dydaktyczną o nowoczesny sprzęt, wyposażenie i pomoce dydaktyczne. Młodzież uczestniczy w szkoleniach z programów AutoCad i Norma oraz w pracach projektowych z wizytami studyjnymi. Zdobyte umiejętności wykorzysta w przyszłej pracy, ale także w czasie egzaminów z klasyfikacji w zawodzie, zaś wiedza zdobyta w czasie zajęcia z języków obcych zawodowych będzie przydatna również podczas egzaminu maturalnego z języka obcego.</p>
Tytuł projektu	Budowlanka zawodowo															
Jednostka realizująca	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie															
Wartość całkowita projektu	555 510,00 PLN															
Kwota dofinansowania	492 720,00 PLN															
Wkład własny	rzeczowy															
Okres realizacji projektu	01.10.2020-31.12.2022															
Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt „Budowlanka zawodowo” odpowiada na potrzeby uczniów i nauczycieli Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie. Zadania, które są realizowane skupiają się na: podwyższeniu jakości pracy szkoły, przygotowaniu młodzieży do podjęcia pracy w wyuczonym zawodzie, podniesieniu kompetencji nauczycieli przedmiotów zawodowych oraz doposażeniu placówki. Poprzez udział w zadaniach projektowych młodzież uzyskuje dodatkowe kwalifikacje i kompetencje przydatne w pracy zawodowej: umiejętność obsługi dronów, uprawnienia do obsługi wózków widłowych, kurs prawa jazdy, umiejętność pracy z programami specjalistycznymi AutoCad i Norma. Dodatkowo młodzież zdobywa doświadczenie zawodowe w czasie staży u pracodawców i poszerza znajomość języka obcego zawodowego: angielskiego lub niemieckiego, przydatnego przy podejmowaniu pracy poza granicą Polski. Nauczyciele uaktualnią swoją wiedzę przez udział w szkoleniach branżowych u pracodawców oraz podnoszą swoje kwalifikacje, uczestnicząc w specjalistycznym kursie obsługi dronów. Uczniowie ZSBiG w Chełmie wywodzą się głównie z obszarów wiejskich, często z rodzin o niskich dochodach, stąd bezpłatny udział w specjalistycznych kursach, szkoleniach jest dla nich wyjątkową okazją do „inwestycji w swoją przyszłość”. Szkoła dzięki pozyskanym środkom może kształcić na wyższym poziomie i powiększać swoją bazę dydaktyczną o nowoczesny sprzęt, wyposażenie i pomoce dydaktyczne. Młodzież uczestniczy w szkoleniach z programów AutoCad i Norma oraz w pracach projektowych z wizytami studyjnymi. Zdobyte umiejętności wykorzysta w przyszłej pracy, ale także w czasie egzaminów z klasyfikacji w zawodzie, zaś wiedza zdobyta w czasie zajęcia z języków obcych zawodowych będzie przydatna również podczas egzaminu maturalnego z języka obcego.</p>															



4	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Z faktu, że w szkole realizowany jest projekt „Budowlanka zawodowo” zadowoleni są także rodzice uczniów, którzy doceniają ofertę dodatkowych zajęć proponowanych młodzieży w ramach projektu „Budowlanka zawodowo” i zachęcają swoje dzieci do uczestnictwa w nim.</p> <p>W 2020 roku w ramach projektu „Budowlanka zawodowo” szkoła wzbogaciła się o pracownię do komunikacji w języku obcym. Pracownia jest wyposażona w funkcjonalne i nowoczesne meble (biurka, krzesła), specjalistyczny sprzęt z oprogramowaniem (komputer, interaktywny monitor) pomoce dydaktyczne: pod ręczniki, tablicę interaktywną i programy do nauki języka angielskiego i języka niemieckiego. Wykorzystanie pracowni w czasie zajęć umożliwia efektywne uczenie języków obcych. Młodzież chętnie korzysta z nowoczesnych technologii, nauka przy ich zastosowaniu jest bardziej atrakcyjna, szczególnie, że obsługa sprzętu będącego na wyposażeniu pracowni jest intuicyjna. Dzięki słuchawkom z wbudowanymi mikrofonami uczniowie skupiają się na ćwiczeniach, przełamują opór dotyczący mówienia, efektywniej pracują zarówno indywidualnie, jak i w grupach. Zajęcia prowadzone w pracowni wspomagają koncentrację uwagi, wszyscy pracują w jednakowym czasie a nauczyciel ma możliwość stałego kontrolowania postępów. Interaktywny monitor zintegrowany z komputerem pomaga w wizualizacji omawianych zagadnień.</p> <p>Natomiast pracownia nowoczesnych technologii została wyposażona w komputer stacjonarny z systemem operacyjnym, projektor, drukarkę laserową i drony (2 sztuki). Takie wyposażenie pracowni sprawia, że nauczyciele w czasie zajęć wykorzystują różnorodne metody i formy pracy, które mobilizują uczniów do zaangażowania w zajęcia, ograniczają wykłady na rzecz samodzielnej pracy młodzieży (pod nadzorem nauczyciela). Uczniowie chętniej przyswajają zagadnienia, jeśli wiedzą, że będą mieli możliwość praktycznego zastosowania zdobytej wiedzy, chociażby przy obsłudze dronów. Nowoczesny sprzęt stwarza możliwość dostępu do różnorodnych pomocy dydaktycznych, które są wykorzystywane w czasie zajęć stacjonarnych i nauczania zdalnego. Pracownie są wykorzystywane do prowadzenia zajęć projektowych oraz zajęć zdalnych. Grupę docelową projektu stanowi 100 uczniów Technikum Nr 1 ZSBiG w Chełmie, ale z zakupionego w ramach projektu sprzętu, pracowni czy pomocy będą korzystali także inni uczniowie szkoły. To szczególnie ważne w dobie szybkiego rozwoju nowoczesnych technologii, w świecie których świetnie funkcjonuje współczesna młodzież. Nauka w nowoczesnej pracowni, przy użyciu interaktywnego monitora, z wykorzystaniem specjalistycznych programów i dronów z pewnością jest bardziej atrakcyjna a przede wszystkim bardziej efektywna od tej prowadzonej z użyciem tablicy i kredy.</p>														
5	Etapy/efekty realizacji projektu	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="215 1142 422 1220">Tytuł projektu</td> <td data-bbox="422 1142 1436 1220">Z techniką w przyszłość</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1220 422 1288">Jednostka realizująca</td> <td data-bbox="422 1220 1436 1288">Zespół Szkół Technicznych im. Gen. Zygmunta Bohusza-Szysko w Chełmie</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1288 422 1377">Wartość całkowita projektu</td> <td data-bbox="422 1288 1436 1377">2460262,97</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1377 422 1444">Kwota dofinansowania</td> <td data-bbox="422 1377 1436 1444">2214236,67</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1444 422 1489">Wkład własny</td> <td data-bbox="422 1444 1436 1489">rzeczowy - 246026,3</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1489 422 1556">Okres realizacji projektu</td> <td data-bbox="422 1489 1436 1556">01.09.2017 - 31.01.2021</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1556 422 2027">Etapy/efekty realizacji projektu</td> <td data-bbox="422 1556 1436 2027"> <p>Projekt, którego realizacja dobiegła końca w styczniu br. uwzględniał zainteresowania i potrzeby uczniów kształcących się w poszczególnych zawodach. W ramach projektu postawiono na wyposażenie szkolnej bazy kształcenia zawodowego, podniesienie efektywności kształcenia przede wszystkim poprzez rozwój umiejętności praktycznych młodzieży, a co za tym idzie poszerzenie kompetencji zawodowych i szans jej zatrudnienia, zarówno w regionie, jak i w kraju.</p> <p>W zakresie wyposażenia szkolnych pracowni zawodowych dokonano zakupów na łączną kwotę 410 tys. złotych. Dzięki tym środkom wzbogacono pracownie zawodowe w komputery, drukarki, rzutniki multimedialne. Uwzględniając specyfikę kształcenia w poszczególnych zawodach, potrzeby rynku pracy, postęp technologiczny dokonano wzbogacenia bazy dydaktycznej o pomoce niezbędne w procesie kształcenia wysoko wykwalifikowanych specjalistów.</p> <p>Są to odpowiednio dla zawodów: technik mechanik - oprogramowanie do projektowania typu CAD/CAM, technik pojazdów samochodowych - wielofunkcyjna jednostka diagnostyczna, tester diagnostyczny, wyciąg splin pracującego silnika spalinowego, technik elektronik - programator układów mikroprocesorowych, analizator widma, technik elektryk - silnik 3 fazowy, silniki prądu stałego oraz mierniki wielkości elektrycznych, elektromechanik - tester sondy lambda, technik mechatronik - stanowisko montażu układów pneumatycznych i elektropneumatycznych, technik cyfrowych procesów graficznych-sprzęt fotograficzny,</p> </td> </tr> </table>	Tytuł projektu	Z techniką w przyszłość	Jednostka realizująca	Zespół Szkół Technicznych im. Gen. Zygmunta Bohusza-Szysko w Chełmie	Wartość całkowita projektu	2460262,97	Kwota dofinansowania	2214236,67	Wkład własny	rzeczowy - 246026,3	Okres realizacji projektu	01.09.2017 - 31.01.2021	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt, którego realizacja dobiegła końca w styczniu br. uwzględniał zainteresowania i potrzeby uczniów kształcących się w poszczególnych zawodach. W ramach projektu postawiono na wyposażenie szkolnej bazy kształcenia zawodowego, podniesienie efektywności kształcenia przede wszystkim poprzez rozwój umiejętności praktycznych młodzieży, a co za tym idzie poszerzenie kompetencji zawodowych i szans jej zatrudnienia, zarówno w regionie, jak i w kraju.</p> <p>W zakresie wyposażenia szkolnych pracowni zawodowych dokonano zakupów na łączną kwotę 410 tys. złotych. Dzięki tym środkom wzbogacono pracownie zawodowe w komputery, drukarki, rzutniki multimedialne. Uwzględniając specyfikę kształcenia w poszczególnych zawodach, potrzeby rynku pracy, postęp technologiczny dokonano wzbogacenia bazy dydaktycznej o pomoce niezbędne w procesie kształcenia wysoko wykwalifikowanych specjalistów.</p> <p>Są to odpowiednio dla zawodów: technik mechanik - oprogramowanie do projektowania typu CAD/CAM, technik pojazdów samochodowych - wielofunkcyjna jednostka diagnostyczna, tester diagnostyczny, wyciąg splin pracującego silnika spalinowego, technik elektronik - programator układów mikroprocesorowych, analizator widma, technik elektryk - silnik 3 fazowy, silniki prądu stałego oraz mierniki wielkości elektrycznych, elektromechanik - tester sondy lambda, technik mechatronik - stanowisko montażu układów pneumatycznych i elektropneumatycznych, technik cyfrowych procesów graficznych-sprzęt fotograficzny,</p>
Tytuł projektu	Z techniką w przyszłość															
Jednostka realizująca	Zespół Szkół Technicznych im. Gen. Zygmunta Bohusza-Szysko w Chełmie															
Wartość całkowita projektu	2460262,97															
Kwota dofinansowania	2214236,67															
Wkład własny	rzeczowy - 246026,3															
Okres realizacji projektu	01.09.2017 - 31.01.2021															
Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt, którego realizacja dobiegła końca w styczniu br. uwzględniał zainteresowania i potrzeby uczniów kształcących się w poszczególnych zawodach. W ramach projektu postawiono na wyposażenie szkolnej bazy kształcenia zawodowego, podniesienie efektywności kształcenia przede wszystkim poprzez rozwój umiejętności praktycznych młodzieży, a co za tym idzie poszerzenie kompetencji zawodowych i szans jej zatrudnienia, zarówno w regionie, jak i w kraju.</p> <p>W zakresie wyposażenia szkolnych pracowni zawodowych dokonano zakupów na łączną kwotę 410 tys. złotych. Dzięki tym środkom wzbogacono pracownie zawodowe w komputery, drukarki, rzutniki multimedialne. Uwzględniając specyfikę kształcenia w poszczególnych zawodach, potrzeby rynku pracy, postęp technologiczny dokonano wzbogacenia bazy dydaktycznej o pomoce niezbędne w procesie kształcenia wysoko wykwalifikowanych specjalistów.</p> <p>Są to odpowiednio dla zawodów: technik mechanik - oprogramowanie do projektowania typu CAD/CAM, technik pojazdów samochodowych - wielofunkcyjna jednostka diagnostyczna, tester diagnostyczny, wyciąg splin pracującego silnika spalinowego, technik elektronik - programator układów mikroprocesorowych, analizator widma, technik elektryk - silnik 3 fazowy, silniki prądu stałego oraz mierniki wielkości elektrycznych, elektromechanik - tester sondy lambda, technik mechatronik - stanowisko montażu układów pneumatycznych i elektropneumatycznych, technik cyfrowych procesów graficznych-sprzęt fotograficzny,</p>															



5	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>wyposażenia studia fotograficznego oraz oprogramowanie graficzne, technik informatyk pracownia komputerowa z oprogramowaniem oraz smartfony. Stworzenie nowoczesnej bazy dydaktycznej zapewnia możliwość kształcenia młodzieży na najwyższym poziomie. Ważne w tym procesie są również zajęcia dodatkowe, które rozwijają zainteresowania i uzdolnienia przyszłych specjalistów.</p> <p>W ramach podnoszenia umiejętności zawodowych zostały zorganizowane w szkole dodatkowe zajęcia: Zastosowanie programu CAD i CAM, Programowanie mikroprocesorów serii AVR, Diagnostyka silnika spalinowego z wykrywaniem uszkodzeń oraz lokalizacja usterek, Profesjonalne projektowanie graficzne, Tworzenie aplikacji na urządzenia mobilne, Teoria obwodów elektrycznych, Wizualizacja procesów produkcyjnych, Diagnozowanie elektrycznych i elektronicznych układów pojazdów, Warsztaty mobilności zawodowej. Uczestnicy tych zajęć doskonalili nie tylko umiejętności kierunkowe, wynikające ze specyfiki zawodu. Cennym doświadczeniem była możliwość współdziałania, pracy w grupie, rozwijania kompetencji interpersonalnych.</p> <p>Ponadto w ramach projektu „Z techniką w przyszłość” młodzież Zespołu Szkół Technicznych w Chełmie brała udział w następujących zajęciach podnoszących kompetencje i kwalifikacje zawodowe: Podstawy hydrauliki siłowej (30 uczniów), Spawanie metodą MAG (61 uczniów), Eksploatacja urządzeń i instalacji do 1 kV (42 uczniów), Obsługa wózków widłowych (36 uczniów), Kurs fotograficzny (46 uczniów) czy Zarządzanie ruterem Cisco (60 uczniów). W kursach uczestniczyli uczniowie zarówno Technikum jak i szkoły branżowej I stopnia. Dzięki wymienionym kursom uczniowie uzyskali dodatkowe kwalifikacje potwierdzone certyfikatami uznawanymi w poszczególnych branżach</p>												
Oś priorytetowa, 11 Włączenie społeczne														
Działanie 11.2 Usługi społeczne i zdrowotne														
6	Etapy/efekty realizacji projektu	<table border="1" data-bbox="213 963 1442 1361"> <tr> <td data-bbox="213 963 419 1037">Tytuł projektu</td> <td data-bbox="419 963 1442 1037">Rodzinna Przystań</td> </tr> <tr> <td data-bbox="213 1037 419 1104">Jednostka realizująca</td> <td data-bbox="419 1037 1442 1104">Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie – partner projektu</td> </tr> <tr> <td data-bbox="213 1104 419 1193">Wartość całkowita projektu</td> <td data-bbox="419 1104 1442 1193">2 061 140,40</td> </tr> <tr> <td data-bbox="213 1193 419 1261">Kwota dofinansowania</td> <td data-bbox="419 1193 1442 1261">1 958 083,39</td> </tr> <tr> <td data-bbox="213 1261 419 1294">Wkład własny</td> <td data-bbox="419 1261 1442 1294">103 057,01</td> </tr> <tr> <td data-bbox="213 1294 419 1361">Okres realizacji projektu</td> <td data-bbox="419 1294 1442 1361">2017-09-01 - 2020-08-31</td> </tr> </table> <p>Celem projektu była poprawa jakości życia oraz wzrost wiedzy i umiejętności wychodzenia z sytuacji dysfunkcyjnej i bierności społecznej/zawodowej osób z rodzin, wychowujących dzieci i zagrożonych przemocą w rodzinie.</p> <p>ZSGiH jako Partner projektu, w całości realizował zad. 2 – utworzenie i prowadzenie Świetlicy Środowiskowej w pomieszczeniach placówki z przeznaczeniem dla uczniów z rodzin zagrożonych przemocą domową. W zajęciach brały udział dzieci ze wszystkich typów szkół.</p> <p>W ramach zadania zrealizowano następujące działania:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Na potrzeby świetlicy zaadaptowano dwa pomieszczenia. Modernizacja objęła utworzenie z dwóch pomieszczeń jednej dużej sali z wyodrębnionym aneksem kuchennym, malowanie, wymianę drzwi, cyklowanie i lakierowanie parkietu, ułożenie sieci komputerowej, wymiana oświetlenia. Koszt wyniósł: 52 920,00 zł 2. Przystosowując obiekt do potrzeb osób niepełno-sprawnych zakupiono i zainstalowano podnośnik schodowy z przeznaczeniem dla osób z niepełno-sprawnością ruchową, przeprowadzono remont toalety dostosowując ją do potrzeb osób niepełno-sprawnych. Koszt wyniósł: 45 745,00 zł 3. Zakupiono wyposażenie świetlicy: meble, sprzęt komputerowy (komputery, laptopy, projektor multimedialny), pomoce i materiały dydaktyczne Koszt wyniósł: 41 858,00 zł 4. Zajęcia były realizowane przez 3-osobowy zespół (2 wychowawców i kierownik), zatrudniony na umowę o pracę na okres 3 lat. 	Tytuł projektu	Rodzinna Przystań	Jednostka realizująca	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie – partner projektu	Wartość całkowita projektu	2 061 140,40	Kwota dofinansowania	1 958 083,39	Wkład własny	103 057,01	Okres realizacji projektu	2017-09-01 - 2020-08-31
Tytuł projektu	Rodzinna Przystań													
Jednostka realizująca	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie – partner projektu													
Wartość całkowita projektu	2 061 140,40													
Kwota dofinansowania	1 958 083,39													
Wkład własny	103 057,01													
Okres realizacji projektu	2017-09-01 - 2020-08-31													



6	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>5. Wsparcie objęło: codzienne działania opiekuńcze i wychowawcze, dwa posiłki (obiad i podwieczorek lub drugie śniadanie), pomoc w odrabianiu lekcji, zajęcia dodatkowe z matematyki, języka angielskiego i techniki szybkiego uczenia się, wycieczki edukacyjne, wyjścia na seanse kinowe i wyjazdy do teatru w Lublinie.</p> <p>Wsparciem objęto 37 osób (dzieci i młodzież ze wszystkich typów szkół m. Chełma), które były objęte wsparciem przez 3 lata, w tym także w okresach wakacyjnych oraz w okresie zawieszenia zajęć w placówkach szkolnych na skutek epidemii.</p> <p>ZSGiH wniósł wkład własny w postaci wynajmu sali na łączną kwotę: 72 000,00 zł</p> <p>W okresie trwałości projektu 5 uczestników zajęć Świetlicy Środowiskowej zostało objętych opieką świetlicy prowadzonej przez Beneficjenta – Stowarzyszenie Integracji Rodzin Przystań w Chełmie, przy ul. Ogrodowej 46.</p>
	Działanie 12.2 Kształcenie ogólne	
7	Tytuł projektu	Poławiacze pereł
	Jednostka realizująca	Szkoła Podstawowa nr 5 im. Marii Konopnickiej w Chełmie
	Wartość całkowita projektu	377 045,66
	Kwota dofinansowania	345 585,66
	Wkład własny	31460,00 Wkład własny niepieniężny
	Okres realizacji projektu	01.03.2017 - 30.06.2020
	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Celem projektu, którego realizacja zakończyła się w 2020 roku, było wielostronne wsparcie 192 uczniów w zakresie rozwijania kompetencji kluczowych, poprzez przygotowanie nauczycieli i wdrożenie do praktyki szkolnej programów własnych do zajęć dodatkowych z języka angielskiego, matematyki i informatyki metodą blended learning. Rezultatem osiągniętym podczas realizacji projektu jest poprawa jakości kształcenia, zwiększenie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, co konsekwentnie przełoży się na zwiększenie ich szans na rynku pracy. Kształtowanie u dzieci kompetencji w zakresie matematyki, informatyki i komunikowania się w języku angielskim, jako podstawy do uczenia się przez całe życie wsparte zostało nabyciem przez nauczycieli umiejętności wykorzystania w tym procesie nowoczesnych narzędzi i materiałów dydaktycznych.</p> <p>Ogółem w czasie trwania projektu odbyło się 1620 godzin zajęć rozwijających kompetencje matematyczne, 1620 godzin zajęć rozwijających kompetencje językowe i 180 godzin kompetencje ICT. Odbyło się 80 godzin szkoleń dla nauczycieli. Szkoła została wyposażona w pomoce dydaktyczne o łącznej wartości: 92 633,45zł.</p>
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój		
8	Tytuł projektu	Szkoła Ćwiczeń im. Jadwigi Młodowskiej
	Jednostka realizująca	IV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi
	Wartość całkowita projektu	1300771,70 zł
	Kwota dofinansowania	1300771,70 zł
	Wkład własny	0
	Okres realizacji projektu	1.09.2020 – 30.11.2021
	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt zakłada wdrożenie szkół ćwiczeń zgodnie z opracowanymi przez Ośrodek Rozwoju Edukacji, w ramach projektu pozakonkursowego „Wspieranie tworzenia szkół ćwiczeń”, założeniami modelu szkoły ćwiczeń.</p> <p>Ideą Szkoły Ćwiczeń jest doskonalenie nauczycieli w zakresie skutecznych metod pracy z uczniem i współdziałania w zespołach przedmiotowych pełniąc rolę opiekuna praktyk Tutora, Coacha, Trenera.</p>



8	<p>Etapy/efekty realizacji projektu</p>	<p>Ponadto rozwijanie umiejętności z zakresu współpracy z rodzicami, studentami i przedstawicielami instytucji współpracujących (poradnie psychologiczno-pedagogiczne, ośrodki doskonalenia nauczycieli, biblioteki pedagogiczne i uczelnie wyższe) oraz szkół wspierających.</p> <p>Zgodnie z wypracowanym przez ORE modelem, szkoła ćwiczeń to:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zespół zaplanowanych działań szkół i placówek oraz instytucji służących wspieraniu procesu uczenia się nauczycieli i studentów; • placówka, gdzie przyszli nauczyciele będą doświadczać praktycznej weryfikacji teorii, z którą spotykają się podczas studiów, a obecni nauczyciele będą doskonalić swój warsztat pracy; • placówka, gdzie student zmierzy się – pod kierunkiem swojego opiekuna – z praktyką pedagogiczną: zarówno w zakresie dydaktyki, jak i wychowania, a nauczyciele będą rozwijać swój warsztat pracy i dzielić się swoimi pomysłami; • placówka, gdzie najnowsze trendy i strategie pedagogiczne będą podlegać praktycznej weryfikacji. <p>W ramach projektu Szkoła Ćwiczeń im. Jadwigi Młodowskiej realizuje zadania w zakresie doskonalenia zawodowego oraz kształcenia nauczycieli, a także obejmuje wsparciem, procesem wspomagania, każdą ze szkół współpracujących.</p> <p>Projekt Szkoła Ćwiczeń im. Jadwigi Młodowskiej jest oparty na modelu: Szkoła Ćwiczeń – IVLO, szkoły współpracujące: placówki miejskie - SP Nr 1, SP Nr 4, SP Nr 7, ZST, SP S Nr 12, PM Nr6 i PM Nr12 oraz dwie szkoły wiejskie SP Sawin i SP Wola Uhruska. Szkołę Ćwiczeń czyli IV LO wspierają instytucje: PPP Nr 2, Biblioteka Pedagogiczna, PWSZ w Chełmie i LSCDN oraz Niepubliczny Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli Centrum Nowoczesnej Edukacji Scholar. Dodatkowo Szkołę Ćwiczeń wspierają instytucje związane z opracowaniem i wdrożeniem nowatorskich rozwiązań w zakresie funkcjonowania Szkół Ćwiczeń w Polsce: Kuratorium Oświaty w Lublinie, Delegatura w Chełmie oraz Urząd Miasta Chełm.</p> <p>W ramach działań w 2020 r. zrealizowano:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie diagnozy i opracowanie planu wspomagania dla szkół współpracujących ze Szkołą Ćwiczeń; - przeprowadzenie diagnozy i opracowanie planu działań sieci współpracy i samokształcenia dla nauczycieli przedmiotów przyrodniczych, matematycznych, informatycznych, języków obcych; - przeprowadzenie diagnozy potrzeb rozwojowych oraz opracowanie planu działań nauczycieli w zespołach przedmiotowych w szkole ćwiczeń: matematycznych, informatycznych, przyrodniczych i języków obcych; - przeprowadzenie diagnozy potrzeb rozwojowych oraz opracowanie planu działań nauczycieli Kadry Szkoły Ćwiczeń; - przeprowadzenie diagnozy potrzeb i oczekiwań oraz opracowanie planu sieci ds. rozwoju Szkoły Ćwiczeń; - zostało zakupione wyposażenie pracowni: laboratorium językowe, pracownia geograficzna, pracownia matematyczna. <p>W ramach projektu w 2020 r. zostały zrealizowane następujące szkolenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - szkolenie z Tutoringu 1 st. (64 godz.) – 14 uczestników, w tym 8 nauczycieli IV LO; - szkolenie z neurodydaktyki (15 godz.) - 12 uczestników, w tym 8 nauczycieli IV LO. <p>Obecnie trwa szkolenie Trening komunikacji neuroafektywnej NAC – NVC (120 godz.) – 12 uczestników, w tym 7 nauczycieli z IV LO.</p>
9	<p>Tytuł projektu</p> <p>Jednostka realizująca</p> <p>Wartość całkowita projektu</p> <p>Kwota dofinansowania</p> <p>Wkład własny</p>	<p>„Zagraniczne praktyki w Grecji szansą na dobry start w zawodzie mechanik, elektryk, teleinformatyk, mechatronik”</p> <p>Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych w Chełmie</p> <p>417 133,75 zł</p> <p>417 133,75 zł</p> <p>0,00 zł</p>



9	Okres realizacji projektu	2019-2020
	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Realizacja projektu zakończyła się w 2020 roku. Uczestnictwo w nim umożliwiło uczniom i nauczycielom podniesienie szeregu kompetencji osobistych, społecznych i zawodowych: umiejętności porozumiewania się w językach obcych, posługiwania się nowoczesnymi technikami informatycznymi i komunikacyjnymi, korzystania z obcojęzycznych źródeł informacji, współdziałania w zespołach zadaniowych, także o charakterze międzynarodowym. Doświadczenie zdobyte przez nauczycieli pozwoli im na podnoszenie jakości kształcenia zawodowego poprzez nowe metody pracy, narzędzia i materiały wykorzystywane do realizacji ćwiczeń i zadań z przedmiotów zawodowych, umożliwi dostosowywanie treści i metod programowych do potrzeb edukacyjno - zawodowych uczniów i potrzeb rynku pracy.</p> <p>Wyjazd do Grecji odbył się w dwóch terminach:</p> <p>1) w dniach 17.11.2019r. - 30.11.2019r. w miejscowości Stary Panteleimon dla 28 mechaników i 28 teleinformatyków (dodatkowo 2 nauczycieli – opiekunów)</p> <p>2) w dniach 21.09.2020r. - 02.10.2020r. w miejscowości Erateini dla 28 mechatroników i 28 elektryków (dodatkowo 2 nauczycieli – opiekunów).</p> <p>Wydatki w poniesione w ramach projektu dotyczyły głównie kosztów transportu, wyżywienia i zakwaterowania</p> <p>W wymiarze rzeczowym i wartościowym zrealizowano:</p>
Program ERASMUS		
10	Tytuł projektu	Teen Thinkers
	Jednostka realizująca	SP nr 11 w Chełmie
	Wartość całkowita projektu	108515,87
	Kwota dofinansowania	108515,87
	Wkład własny	
	Okres realizacji projektu	01.11.2020 - 31.10.2022
	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt jest realizowany w ramach Akcji 2 – Partnerstwa Współpracy Szkół w sektorze Edukacja Szkolna Programu Erasmus +.</p> <p>Głównym celem projektu jest zapobieganie uzależnieniu od nowoczesnych technologii oraz nauka bezpiecznego korzystania z Internetu. Osiągnięcie powyższych celów jest możliwe dzięki współpracy oraz działaniom zaplanowanym przez wszystkie szkoły partnerskie. Każdy kraj zaprezentuje inną metodę, która umożliwi realizację założeń projektu. W trakcie wyjazdów uczniowie będą mieli możliwość uczestniczenia w zajęciach prezentujących różne metody oraz zagadnienia, takie jak: P4C - filozofia dla dzieci wg M. Lipmana (Turcja), tworzenie filmów (Łotwa), metody aktywizujące – tworzenie map myśli, odgrywanie scenek (Polska), bezpieczeństwo w Internecie (Rumunia), grywalizacja oraz ocenianie kształtujące (Słowacja).</p> <p>Uczestnikami projektu są uczniowie klasy VII dwujęzycznej.</p> <p>Działania zrealizowane w 2020r. :</p> <ul style="list-style-type: none"> - spotkanie koordynatorów projektu, na którym omówiono działania do realizacji, - konkurs na logo projektu, - założenie strony internetowej projektu oraz stron na serwisach społecznościowych;
11	Tytuł projektu	Przyroda, ekologia, rzemiosło jako dziedzictwo kultury europejskiej.
	Jednostka realizująca	Szkoła Podstawowa nr 4 w Chełmie (koordynator) we współpracy z 5 szkołami europejskimi
	Wartość całkowita projektu	28 475 euro



Program ERASMUS		
11	Kwota dofinansowania	28 475 euro
	Wkład własny	
	Okres realizacji projektu	01.09.2018 – 31.08.2021
	Etapy/efekty realizacji projektu	Jest to projekt realizowany w ramach programu Erasmus +, Partnerstwa strategiczne. Współpraca szkół. Cele projektu zostały zrealizowane: uczniowie poprawili swoje umiejętności językowe, zdobyli wiedzę na temat obszarów chroniony zlokalizowanych w pobliżu miasta, uczyli się rzemiosła – w Placówce były to zajęcia z garncarstwa. W ramach projektu, wyjazdy do szkół partnerskich w Portugalii, Turcji i Czech. Zagraniczni uczniowie przyjechali na wymianę do szkoły. Natomiast z powodu pandemii nie udało się zrealizować wyjazdów do Wielkiej Brytanii i Włoch. Odkonano także wiele konkursów i imprez, spotkań oraz zajęć tematycznych. Powstało wiele produktów związanych z ekologią i przyrodą np. prezentacje multimedialne, konspekty lekcji, ulotka, zdjęcia, prace uczniów. Relacje ze wszystkich działań oraz produkty można znaleźć na stronie internetowej projektu: www.ekoszkola.eu . W ramach przyznanego grantu na potrzeby szkoły zakupiono laptopa, aparat fotograficzny, telewizor. Znacząca część wydatków w ramach przyznanego grantu stanowiły koszty biletów lotniczych i wsparcie indywidualne uczestników krótkoterminowych wymian grup uczniów.
12	Tytuł projektu	„ Z Budowlanką po Europie- Zdobywanie umiejętności praktycznych szansą na samodzielność na rynku pracy – edycja II ”
	Jednostka realizująca	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie
	Wartość całkowita projektu	128 760 EURO 548 208,58 PLN
	Kwota dofinansowania	548 208,58 PLN
	Wkład własny	
	Okres realizacji projektu	01.10.2018 - 30.06.2021
	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt „Z Budowlanką po Europie – Zdobywanie umiejętności zawodowych szansą na samodzielność na rynku pracy – edycja II” jest realizowany w ramach Akcji 1 Mobilność Edukacyjna. Stanowi uzupełnienie i rozszerzenie oferty edukacyjnej Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie. Skierowany jest głównie do uczniów klas technikum o profilach technik architektury krajobrazu, technik budownictwa, technik geodeta. Głównym założeniem działań projektowych jest podniesienie kompetencji zawodowych uczniów, podniesienie zainteresowania kształceniem zawodowym wśród młodzieży, podniesienie motywacji życiowej wśród uczniów, wzrost świadomości kulturowej, poprawa umiejętności językowych i świadomości europejskiej, wzrost poziomu kompetencji nauczycieli w zarządzaniu i realizacji praktyk zagranicznych. Projekt realizowany jest we współpracy z „Escuela de Idiomas Carlos V” - partnerem, który posiada bogate doświadczenie w realizacji programów Erasmus+.</p> <p>We wrześniu 2019 r. do Hiszpanii wraz z dwoma opiekunami wyjechała pierwsza grupa 24 uczestników - 6 uczniów - architektura krajobrazu, 5 - technik budownictwa, 13 technik geodeta. Uczniowie zdobyli profesjonalne doświadczenie zawodowe, podnieśli swoje kompetencje zawodowe i językowe, rozwinęły umiejętności interpersonalne. Dla niektórych z nich, wyjazd do Hiszpanii był pierwszym wyjazdem poza miejsce zamieszkania na dłużej. Dzięki bogatemu programowi kulturowemu uczniowie poznali Hiszpanię "od środka". Zwiedzili między innymi Cordobę, Alhambrę, Kadyks, uroczę zakątki Sewilli, obejrzeli spektakl flamenco.</p> <p>Praktyki zawodowe w Hiszpanii to znakomita szansa na zwiększenie świadomości międzykulturowej poprzez pracę w zespołach międzynarodowych, poznawanie kultury i historii Hiszpanii, możliwość nawiązania kontaktów, a także poznawanie nowoczesnych technologii i metod wykorzystywanych w architekturze krajobrazu, budownictwie i geodezji.</p> <p>Każdy z uczestników projektu otrzymał wsparcie w postaci przygotowania do wyjazdu (m.in. dodatkowe zajęcia z języka angielskiego, hiszpańskiego i przygotowania kulturowego, BHP, warsztaty z psychologiem), odpowiednie wyposażenie (odzież ochronna, pakiety ubezpieczeń).</p>



12	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Jest to projekt realizowany w ramach programu Erasmus +, Partnerstwa strategiczne. Współpraca szkół. Cele projektu zostały zrealizowane: uczniowie poprawili swoje umiejętności językowe, zdobyli wiedzę na temat obszarów chronionych zlokalizowanych w pobliżu miasta, uczyli się rzemiosła – w Placówce były to zajęcia z garncarstwa. W ramach projektu, wyjazdy do szkół partnerskich w Portugalii, Turcji i Czech. Zagraniczni uczniowie przyjechali na wymianę do szkoły. Natomiast z powodu pandemii nie udało się zrealizować wyjazdów do Wielkiej Brytanii i Włoch. Odkonano także wiele konkursów i imprez, spotkań oraz zajęć tematycznych. Powstało wiele produktów związanych z ekologią i przyrodą np. prezentacje multimedialne, konspekty lekcji, ulotka, zdjęcia, prace uczniów. Relacje ze wszystkich działań oraz produkty można znaleźć na stronie internetowej projektu: www.ekoszkola.eu. W ramach przyznanego grantu na potrzeby szkoły zakupiono laptopa, aparat fotograficzny, telewizor. Znacząca część wydatków w ramach przyznanego grantu stanowiły koszty biletów lotniczych i wsparcie indywidualne uczestników krótkoterminowych wymian grup uczniów.</p> <p>Projekt "Z Budowlanką po Europie ..." cieszy się rosnącą popularnością wśród uczniów Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie. Uczniowie są bardzo zaangażowani, chętnie go współtworzą, są pomysłodawcami bloga poświęconego praktykom za granicą "Z Budowlanką po Europie", na którym umieszczają swoje codzienne relacje z pobytu na praktykach. Pozytywny odbiór wszystkich działań, opinie uczestników stały się inspiracją dla młodzieży, która chętnie aplikuje do kolejnych edycji.</p> <p>Poniżej linki: do profilu na facebooku https://www.facebook.com/zbudowlankapoeuropie oraz do bloga którego aktywnie tworzą uczestnicy https://zbudowlankapoeuropie.blogspot.com/</p>
	Tytuł projektu	Europa Trivia Game
13	Jednostka realizująca	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie
	Wartość całkowita projektu	132 841,59
	Kwota dofinansowania	132 841,59
	Wkład własny	
	Okres realizacji projektu	01.09.2019 - 31.08.2021 (planowane jest przedłużenie projektu o 6 miesięcy)
	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt jest realizowany w ramach Akcji 2: Partnerstwa współpracy szkół. Celem projektu jest stworzenie interaktywnych quizów internetowych dotyczących różnych dziedzin takich jak: j. angielski, j. francuski, j. niemiecki, j. hiszpański, historia, geografia, matematyka, ekonomia, muzyka, sztuka i rękodzieło. W tym celu zaplanowano 5 wyjazdów zagranicznych (dla 6 uczniów i 2 nauczycieli każdy). Zaplanowano także liczne działania online. Dofinansowanie z programu Erasmus+ jest wykorzystywane podczas wyjazdów zagranicznych, na zakup sprzętu i materiałów niezbędnych do realizacji projektu.</p> <p>Stan realizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stworzono wiele interaktywnych quizów edukacyjnych, przygotowano prezentacje multimedialne o krajach uczestniczących w projekcie, stworzono i zrealizowano różnorodne „wyzwania” dla uczniów uczestniczących w projekcie, zrealizowano jeden wyjazd zagraniczny w 2019r. (do Brukseli). W styczniu 2021r. ZSEiM gościła partnerów zagranicznych podczas wizyty „online”. Kolejny wyjazd (do Finlandii w marcu 2021r.) odbył się także w formule „online” - także jako „wirtualna” planowana jest wizyta na Litwie w maju 2021r. <p>Link do strony projektu: https://twinspace.etwinning.net/92681/home</p>
14	Tytuł projektu	GRA angielski - Angielski poprzez Gry Planszowe
	Jednostka realizująca	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie
	Wartość całkowita projektu	199 810,00
	Kwota dofinansowania	199 810,00



14	Wkład własny	
	Okres realizacji projektu	01.09.2020 - 31.08.2021
	Etapy/efekty realizacji projektu	<p>Projekt ma na celu rozwijanie umiejętności językowych (j. angielski) oraz innych kompetencji kluczowych. W tym celu wykorzystywane są gry planszowe. W ramach projektu planowane są trzy wyjazdy zagraniczne do Włoch (jeden organizacyjny dla Dyrektora oraz nauczyciela-koordynatora projektu z ZSEiM oraz 2 wyjazdy dla uczniów - dla 19 uczniów i trzech nauczycieli każdy)</p> <p>Stan realizacji:</p> <p>Zrealizowano działania zapoznawczo-wprowadzające online. Wyjazdy zagraniczne wraz z zajęciami przygotowawczymi dla uczniów ze względu na pandemię Covid-19 przełożono na rok szkolny 2021/2022.</p> <p>Link do strony projektu:</p> <p>https://twinspace.etwinning.net/126544/home</p>
Program Operacyjny Polska Cyfrowa na lata 2014 - 2020		
Oś Priorytetowa nr I „Powszechny dostęp do szybkiego Internetu”; działania 1. 1: „Wielimowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego internetu o wysokich przepustowościach”		
15	Tytuł projektu	„Zdalna szkoła”
	Jednostka realizująca	Miasto Chełm
	Wartość całkowita projektu	106 038,30
	Kwota dofinansowania	99 890,00
	Wkład własny	6148,30
	Okres realizacji projektu	2020
	Etapy/efekty realizacji projektu	Dzięki otrzymanemu wsparciu 14 chełmskich placówek oświatowo – wychowawczych (6 szkół ponadpodstawowych i 8 szkół podstawowych) otrzymało sprzęt komputerowy wspomagający proces kształcenia zdalnego, w postaci laptopów (27 sztuk) i tabletów.(50 szt.).
16	Tytuł projektu	„Zdalna szkoła”
	Jednostka realizująca	Miasto Chełm
	Wartość całkowita projektu	224 026,52
	Kwota dofinansowania	124 950,00
	Wkład własny	0,00
	Okres realizacji projektu	2020
	Etapy/efekty realizacji projektu	W ramach przyznanego grantu zakupiono sprzęt komputerowy, niezbędny w procesie kształcenia zdalnego w postaci laptopów (65 szt.) i tabletów (100 szt.) wraz z akcesoriami dla 14 chełmskich placówek oświatowych.



Prace remontowe i inwestycje wykonane w szkołach i placówkach oświatowo - wychowawczych Miasta Chełm

W roku 2020 w placówkach oświatowych wykonano szereg prac remontowo-budowlanych, które miały na celu wyeliminowanie zagrożeń, ponadto okresowo dokonywano kontroli sprawności wszystkich urządzeń i wyposażenia szkół i placówek podległych Miastu Chełm. Konieczność wykonania w/w prac wynika z faktu intensywnej eksploatacji obiektów oświatowych, jak również potrzeby zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków nauki i pracy oraz zapewnienia odpowiednich warunków zgodnych z przepisami bhp i p.poż. Występujące nieprawidłowości lub niesprawności były niezwłocznie usuwane w ramach bieżących lub okresowych remontów.

Zestawienie wykonanych remontów, jak również prac inwestycyjnych			
Lp.	Szkoła – placówka	Wykonane remonty, modernizacje, prace konserwatorsko-porządkowe, rozbudowy i adaptacje	Uwagi /poniesiony koszt
1	Przedszkole Miejskie Nr 2 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - Naprawy bieżące - odmalowanie ścian, uszczelnienie kuchni węglowej, wymiana elementów urządzeń sanitarnych - wykonane we własnym zakresie. - Demontaż i wymiana podłogi w sali dydaktycznej wraz z materiałem. - Przeniesienie sprzętu i okablowania z monitoringu oraz przeniesienie łączny internetu. - Przeniesienie punktów elektrycznych, wymiana włączników. - Wymiana opraw oświetlenia awaryjnego z wykonaniem pomiaru natężenia 	4413,33
2	Przedszkole Miejskie Nr 5 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - naprawa i konserwacja małej architektury , - malowanie kuchni, - uzupełnienie tynku na tarasie przedszkolnym, - malowanie ścian w łazience – sala 1 	596,50
3	Przedszkole Miejskie Nr 6 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - II etap inwestycji dostosowanie klatek schodowych jako drogi ewakuacyjnej w budynku przedszkola (decyzja p.poż. Nr MZ-5580M-35/1a/08) - remont dachu - naprawa ogniomuru (komin) - montaż drzwi przeciwpożarowych - napraw trzonu kuchennego - wydanie opinii do projektu instalacji gazowej - opracowanie kosztorysu inwestorskiego roboty remontowo-budowlane - kuchnia - projekt instalacji gazowej w budynku przedszkola 	118841,58
4	Przedszkole Miejskie Nr 8 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - prace konserwatorskie - prace konserwatorsko - porządkowe - modernizacje 	2263,82



5	Przedszkole Miejskie Nr 10 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - Cyklinowanie i lakierowanie podłóg w trzech salach - Malowanie dwóch głównych korytarzy w przedszkolu - Malowanie dwóch pomieszczeń szatni dla dzieci - Malowanie wszystkich pomieszczeń w piwnicy - Malowanie dwóch toalet dziecięcych - Malowanie magazynów do przechowywania warzyw i obieralni warzyw - malowanie i impregnowanie urządzeń na placu przedszkolnym - Wykonanie i montaż drewnianych osłon na kaloryfery 	37000
6	Przedszkole Miejskie Nr 11 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie sali gr II - malowanie krzesełek gr. II i VI - naprawa oświetlenia i instalacji elektrycznej w budynku przedszkola - naprawa instalacji internetowej 	3627,70
7	Przedszkole Miejskie Nr 12 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana sedesów zaworów i wylewek umywalek w łazienkach dzieci, naprawa piaskownicy, wymiana pompy i uszczelki w pralce, wymiana żarówek w salach i łazienkach - likwidacja przecieku z kanalizacji odpływowej w zmywalni - renowacja podłogi parkietowej w sali nr 4 - odnowienie i malowanie sali nr 4 - remont kominów ponad dachem - usunięcie awarii instalacji zimnej wody 	37498,37
8	Przedszkole Miejskie Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - Naprawa i konserwacja wyposażenia placów zabaw (drobny sprzęt, mała architektura), - Malowanie kuchni i zaplecza kuchennego oraz leżakowni 	1400
9	Przedszkole Miejskie Nr 14 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana oświetlenia w oddziale III, IV, V, - wymiana oświetlenia w szatni dzieci, hol dolny i górny, gabinet dyrektora, pokój intendenta, pomieszczenia gospodarcze, - renowacja parkietu w oddziale III, - prace remontowe sposobem gospodarczym: - malowanie sali oddziału III, - malowanie kuchni i pomieszczeń kuchennych, - malowanie łazienki oddziału I, - naprawa schodów zewnętrznych od strony gospodarczej, - malowanie elewacji od strony gospodarczej budynku przedszkola, - ekspertyza techniczna stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku przedszkola. 	39776,10
10	Przedszkole Miejskie Nr 15 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana gniazda hermetycznego w piwnicy i noża do kosiarki. - wymiana uszczelki i głowic w bateriach łazienki (na parterze) i w kuchni. - naprawa oświetlenia w przedszkolu – zakup żarówek i świetlówek. - malowanie kuchni, obieralni, przedsionka przedszkola i korytarza na parterze – przejście do łazienki (sufity i ściany). - remont schodów wejściowych do przedszkola (wejście główne) i schodów na plac zabaw przedszkolny. - odświeżenie elementów metalowych ogrodzenia wokół przedszkola, barierki i osłon na kaloryfery w przedsionku przedszkola. - bieżące naprawy elementów metalowych i drewnianych ogrodzenia, placu zabaw i budynku. - wymiana wytwornicy pary w kotłach elektrycznych uchylnych ZE – 6 w kuchni przedszkola. - serwisowanie windy towarowej. 	5685,88



11	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - Malowanie pomieszczeń szkolnych: sale 104,106,202,215, pokój socjalny na kuchni, szatnia - Wymiana nawierzchni placu zabaw - adaptacja sali do Sali integracji sensorycznej wraz ze sprzętem - naprawa schodów zewnętrznych szkoły - konserwacja Orlika - wymiana opraw oświetleniowych: sale 117,10,114a - naprawa maszyny do mielenia mięsa w kuchni - konserwacja kopiarki 	32310,62
12	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian i sufitu w kuchni - prace naprawcze - hydrauliczne, - naprawa ubytków w ogrodzeniu, - naprawa paneli lamelowych w ogrodzeniu przy placu zabaw, - przesunięcie i zabetonowanie bramek na boisku szkolnym, - malowanie ścian i sufitu korytarza na parterze budynku oraz szatni, - malowanie boksów oraz ławek w szatni, - naprawa ubytków oraz malowanie ściany w sali lekcyjnej, - naklejenie naklejek ściennych na korytarzu dolnym, - uzupełnienie ubytków na placu przy budynku oraz przy wjeździe na teren szkoły, - naprawa huśtawki na placu zabaw, - wymiana lin w parku linowym, - malowanie ścian zewnętrznych budynku gospodarczego. 	3157,85
13	Szkoła Podstawowa Nr 4 z oddziałami integracyjnymi w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - Prace remontowe w sali 22 (adaptacja sali na pracownię fizyczno-chemiczną): położenie instalacji c.w.u, wykonanie wentylacji, cyklinowanie i lakierowanie parkietu, dołożenie punktów oświetleniowych (system zlecony) - Prace malarskie w salach 11, 13, 22, 23 (system gospodarczy). - Cyklinowanie i lakierowanie parkietu w salach 11, 13, 23 (system gospodarczy). 	13457,20
14	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - usunięcie awarii centralnego ogrzewania w podpiwniczeniu - remont kuchni szkolnej (współfinansowany z Programu Rządowego „Posiłek w szkole i w domu) - wyposażenie kuchni (współfinansowane z Programu Rządowego „Posiłek w szkole i w domu) - usunięcie awarii centralnego ogrzewania (MPEC) w stołówce szkolnej - remont Głównego włącznika prądu - uzupełnienie oświetlenia w Sali gimnastycznej - dostosowanie do obowiązujących norm oświetlenia sztucznego w sali lekcyjnej nr 24 (decyzja PPIS Chełm z dnia 10.04.2017 r., NS-HDiM.762/10/17, decyzja PPIS Chełm z dnia 03.10.2018 r. NS-HDiM762/10/17, przedłużenie terminu wykonania zalecenia 31.08.2019r., decyzja PPIS Chełm z dnia 02.10.2019 r., NS-HDiM762/10/17, przedłużenie terminu do 31.08.2020 r., decyzja PPIS Chełm z dnia 07.10.2020 r. NS-HDiM762/10/17, termin wykonania decyzji 31.08.2021) - I piętro - malowanie emulsyjne i olejne holu, WC, klatki schodowej w podpiwniczeniu (sposób gospodarczy) - malowanie emulsyjne i olejne szatni górnej (sposób gospodarczy) 	202772,80



		<ul style="list-style-type: none"> - sala gimnastyczna: malowanie emulsyjne pokoju nauczycielskiego nr 1, nr 2 oraz poprawa estetyki w szatniach, WC, uzupełnienie płytek w podłożu na holu (po awarii wod.kan.), poprawa podłoża schodów wejściowych (sposób gospodarczy) - wylanie nowych schodów (zejście na parking dolny) (sposób gospodarczy) 	
15	Szkoła Podstawowa Nr 7 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - Malowanie korytarza na parterze szkoły i półpiętrach wraz z wymianą oświetlenia - Malowanie ścian i sufitu na korytarzu sali gimnastycznej (decyzja PPIS Chełm z dnia 16.10.2018 r., NS HDiM.760/6/06) - Malowanie ścian, sufitu, futryn okiennych i osłon kaloryferów, oraz obudowa rur i przewodów płytą G-K. w stołówce szkolnej oraz klatki prowadzącej do stołówki szkolnej - Malowanie sekretariatu i gabinetu dyrektora szkoły - Malowanie korytarza na łączniku Ł1 przy części administracyjnej szkoły oraz podjazdu dla niepełnosprawnych - Usunięcie awarii centralnego ogrzewania - Malowanie sali tenisa stołowego wraz z uzupełnieniem tynków i uzdatnieniem wentylacji 	61831,67
16	Szkoła Podstawowa Nr 8 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - Wymiana stolarki drzwiowej na holu głównym (3 szt) - Naprawa zadaszeń nad wejściem ewakuacyjnym w pawilonie A i B - Wymiana stolarki okiennej w pawilonie C i Administracyjnym - 27 szt - Wymiana stolarki drzwiowej w salach lekcyjnych w pawilonie B (6 szt) i w pawilonie C (2 szt) i naprawa uszkodzeń po wymianie drzwi oraz odmalowanie lamperii w 2 klasach (w całości) i w 6 salach (częściowo), - Toalety- odmalowano drzwi w pawilonie A,B C, administracyjnym i sportowym, sufity i ściany według potrzeb, - Naprawiono ubytki w ścianach i odmalowano: <ul style="list-style-type: none"> • sale lekcyjną nr 7 w pawilonie A • zaplecze przy świetlicy; • zejścia do szatni, korytarz w szatni (częściowo) i klatki schodowe w pawilonie B; • klatkę schodową przy stołówce szkolnej; • lamperie i ściany w 10 salach lekcyjnych (częściowo) • Wymiana podłogi i odmalowanie ścian w bibliotece • Remont ścian w części głównej pawilonu administracyjnego • Usunięcie awarii instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej – wymiana poziomów (piwnica CIS) • Uszczelnienie pokrycia dachowego • Usunięcie usterek elektrycznych w pawilonie A, B, C, administracyjnym i sportowym • Remont ścian i uszczelnienie pokrycia dachowego w łączniku CIS. 	997755,38
17	Szkoła Podstawowa Nr 11 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - Malowanie korytarzy i sal lekcyjnych - Konserwacja podłóg w salach lekcyjnych i korytarzach - Drobne naprawy w szkole 	5570,86
18	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie świetlicy szkolnej oraz częściowe podmalowanie korytarza dolnego. - wstawienie drzwi do sali nr 32. - malowanie: sali nr 32, nr 37, magazynu owoców i warzyw, pomieszczeń na odpady konsumpcyjne, toalet uczniowskich i personelu, Częściowe podmalowanie korytarza dolnego i górnego. Wykonanie instalacji elektrycznej na korytarzu dolnym do zamontowania bezdotykowej stacji do dezynfekcji rąk. 	16182,20



		Wykonanie w sali nr 32 instalacji : zimnej wody, wentylacyjnej, elektrycznej niezbędnej do korzystania z urządzeń dydaktycznych w ramach powstałej pracowni fizyczno-chemicznej. Ułożenie kostki brukowej przed wejściem głównym do budynku, oraz opaski wokół sali gimnastycznej. Wykonanie odwodnienia wód opadowych obok boiska wielofunkcyjnego, - adaptacja pomieszczeń administracyjnych na potrzeby sali lekcyjnej (położenie podłogi z terakoty, malowanie).	
19	I Liceum Ogólnokształcące w Chełmie	- malowanie kanałów wentylacyjnych na basenie w budynku Pływalni Krytej, - cyklinowanie sal lekcyjnych nr 1 pok. nr 57 (pomieszczenie kierownika gospodarczego), - wymiana filtrów kieszeniowych, czyszczenie i dezynfekcja centrali wentylacyjnej, wymiana łożysk silników, przegląd stacji uzdatniania wody oraz czyszczenie i dezynfekcja filtrów przelewowych wody basenowej, - remont kapitalny dwóch łazienek oraz pomieszczenia socjalnego w budynku Pływalni Krytej / Remont dwóch łazienek męskich budynek szkoły	27483,08
20	II Liceum Ogólnokształcące w Chełmie	- przystosowanie pomieszczenia po recepcji na salę Patrona (remont) - malowanie okien - remont i malowanie korytarzy na parterze - malowanie klatki schodowej po montażu drzwi Ppoż. - malowanie sal lekcyjnych na III p. oraz remont WC - remont i malowanie pomieszczeń biurowych - dostosowanie budynku szkoły do przepisów Ppoż.	548766,26
21	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie	- malowanie drzwi kabin w toalecie dla chłopców, - malowanie ścian w szatni W-F chłopców, - malowanie ławek szkolnych w Sali nr 16C, - wykonanie i montaż 12 szt. parapetów okiennych zewnętrznych, - remont i malowanie ławek gimnastycznych, - malowanie Sali nr 10, - malowanie linii ostrzegawczych w budynku szkoły, - budowa piaskownicy do skoków w dal, - remont pomieszczenia socjalnego nr 60. Wykonanie i montaż wentylacji grawitacyjnej w salach nr 6, 15,16C i 39a oraz wspomaganej mechanicznie wentylacji w kabinach ustępowych bloku sportowego.	1876,66
22	IV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie	- modernizacja C.O. w budynku szkoły, - odmalowanie korytarzy w budynku szkoły - odmalowanie pokoi w internacie - remont podjazdu - odgrzybianie, odmalowanie stołówki szkolnej - remont łazienek w internacie - wymiana stolarki drzwiowej w salach lekcyjnych	19757,47
23	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie	Remonty w szkole w ramach projektu „Dostosowanie sposobu kształcenia do potrzeb rynku pracy - wyposażenie szkół zawodowych i ustawicznych Miasta Chełm” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Osi Priorytetowej 13 Infrastruktura społeczna, Działanie 13.6 Infrastruktura kształcenia zawodowego i ustawicznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Wykaz prac remontowych : I. Remont sali nr 22 (pracownia geodezyjna): - wymiana instalacji elektrycznej, oświetlenia	25025,50



	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie sali wraz z uzupełnieniem tynków, - wymiana instalacji co. / grzejniki, - wymiana okien i parapetów, - wymiana kratek wentylacyjnych. <p>IV. Remont Sali nr 31(pracownia budownictwa)</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej , oświetlenia - malowanie sali wraz z uzupełnieniem tynków, - uzupełnienie ubytków w podłodze i ułożenie terakoty, - wymiana instalacji co. / grzejniki/, - wymiana okien i parapetów, - wymiana kratek wentylacyjnych. <p>V. Remont Sali nr 31 - zaplecze Sali - wymiana instalacji elektrycznej, oświetlenia</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie sali wraz z uzupełnieniem tynków, - wymiana instalacji co. / grzejniki/, - wymiana okien i parapetów, - wymiana kratek wentylacyjnych. <p>VI. Remont sali nr 33 (serwerownia)</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej , oświetlenia - uzupełnienie tynków i malowanie sali , - uzupełnienie ubytków w podłodze i ułożenie paneli podłogowych , - wymiana instalacji co. / grzejniki/, - wymiana okna i parapetu, <p>VII. Remont łazienek szkolnych, I piętro i II piętro:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej – oświetlenie, gniazdko-lustra nad umywalkami, - wymiana kratek wentylacyjnych, - uzupełnienie tynków i malowanie, - demontaż i montaż terakoty, - demontaż i montaż glazury do wysokości 2m, - wyburzenie ścianek działowych pomiędzy kabinami, - montaż kabin i biały montaż, - wymiana instalacji co. / grzejniki/, - wymiana pionu i instalacji kanalizacyjnego i zaprojektowanie pionu cwu, - wymiana instalacji pionu zimnej wody, - wymiana okien i parapetów. <p>Wykonanie i przebudowa głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu w budynku szkoły zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) w budynkach o kubaturze przekraczającej 1000 m³ lub zawierających strefy zagrożone wybuchem istnieje obowiązek instalowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu.</p>	
--	--	--



		<ul style="list-style-type: none"> - malowanie pokoi w Internacie ZSBiG. - remont łazienki w budynku Internatu ZSBiG (wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia, wymiana instalacji hydraulicznej, ułożenie terakoty i glazury oraz wymiana armatury sanitarnej). 	
24	Zespół Szkół Technicznych w Chełmie	<p>Budynek szkoły</p> <ul style="list-style-type: none"> - dostosowanie toalet, sal lekcyjnych, wejść do budynku do wymagań covid-19 - malowanie toalet - malowanie sufitów I piętra - malowanie klatki schodowej do sali 58 - naprawa i wymiana gniazdek i wyłączników prądu oraz lamp w salach lekcyjnych, remont instalacji elektrycznej. <p>Budynek internatu</p> <ul style="list-style-type: none"> - wrzesień 2020 remont izolatki na parterze budynku - październik 2020 remont pokoju mieszkalnego o powierzchni 5/8m (gładź, malowanie, modernizacja instalacji elektrycznej) -listopad 2020 remont stołówki o powierzchni 19/5m (malowanie, karnisze, firany, sztory) - grudzień 2020 remont i modernizacja kuchni 	10000
25	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - remont sali gimnastycznej, - remont poszycia dachowego szkoły, - malowanie sal lekcyjnych nr 27 i nr 31, malowanie i lakierowanie lamperii korytarza pomiędzy salami nr 18-19, malowanie i lakierowanie magazynku przynależnego do pracowni gastronomicznych, malowanie holu pomiędzy salami nr 27 i nr 31, - wymiana instalacji elektrycznej w sali nr 27 - cyklinowanie i lakierowanie podłóg w salach nr 27 i nr 31 	3851
26	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - remont łazienki z WC w budynku internatu – przekształcenie toalety na łazienkę z prysznicem, umywalką i kompaktem WC - remont pokoju nauczycielskiego w budynku szkoły - malowanie i wymiana oświetlenia starego na LED - remont gabinetu wicedyrektora w budynku szkoły - malowanie i wymiana oświetlenia starego na LED - malowanie klatki schodowej i korytarza głównego oraz holu w budynku internatu - malowanie ogrodzenia szkoły oraz internatu - malowanie świetlicy w budynku internatu z wymianą karniszy - wymiana oświetlenia w sali lekcyjnej nr 3 i 4 na LED oraz wymiana instalacji elektrycznej w budynku szkoły 	6056,44
27	Centrum Kształcenia Ustawicznego w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - odmalowanie sali nr 3 - remont gabinetu Dyrektora 	2150
28	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie podbudowy pod kostkę Filia nr 2 - wykonanie posadzki w sali nr 22 Filia nr 2 - odmalowanie ścian w sali 21, 24 Filia nr 2 - wykonanie odwodnienia przy budynku Filia nr 2 - wyremontowanie sali nr 24(wykonanie posadzki oraz instalacji elektrycznej) Filia nr 1 	18500



29	Młodzieżowy Dom Kultury w Chełmie	<p>1. Remont pracowni „Modna Sztuka, w budynku MDK polegający na odgrzybianiu pomieszczenia, montażu sufitu podwieszanego, uzupełnieniu tynków , szpachlowaniu, położeniu gładzi oraz wykonaniu instalacji elektrycznej w celu montażu gniazd wtyczkowych.</p> <ul style="list-style-type: none"> - remont i modernizacja pracowni muzycznej w budynku MDK polegająca na montażu sufitu podwieszanego , uzupełnieniu tynków, szpachlowaniu, położeniu gładzi oraz wykonaniu instalacji elektrycznej w celu montażu gniazd wtyczkowych . - remont pomieszczenia Galeria MDK, montaż paneli podłogowych , gładź, malowanie ścian i sufitów <p>Usługa elektryczna podłączenia lamp oświetleniowych, wymiana gniazdek, podłączenie 2 nowych punktów elektrycznych w „Galeria MDK”</p> <p>2. Modernizacja pomieszczeń</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian i sufitu oraz lamperii w korytarzach MDK i pomieszczeniu WC, naprawianie ubytków w tynkach - lakierowanie parkietu w Sali Nr 29 w Filia MDK <p>Prace konserwatorsko- porządkowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - usunięcie awarii elektrycznej w Budynku MDK od strony Lubelskiej. - usługa elektryczna w celu wymiany i obniżenie oświetlenia w korytarzu Filia MDK - doprowadzenie instalacji do rozdzielni elektrycznej - usunięcie awarii – wymiana przewodów elektrycznych w szatni MDK - usunięcie awarii w pracowni muzycznej i plastycznej w budynku MDK - w związku z montażem pieca do gliny w Filii MDK wykonano wymianę rozdzielni, przeprowadzenie przewodów zasilających do pieca , skrzynka rozdzielcza z gniazdem siłowym jednofazowym, zabezpieczenie siłowe przy piecu rozłącznik VR i lampki kontrolne - malowanie mebli: stoliki, krzesła, półki, stoliki, siedziska, ławki, pomoce dydaktyczne w pracowniach. 	9442,14
30	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej nr 1 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie decyzji Państwowej Straży Pożarnej – dostosowanie do obowiązujących przepisów klatek schodowych i dróg ewakuacyjnych w szkole SOSW – etap III, - wykonanie modernizacji i adaptacji pomieszczenia na potrzeby pracowni gospodarstwa domowego w ramach projektu „Aktywni Zawodowo” – podnoszenie kompetencji i kwalifikacji zawodowych uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych, - remont dachu internatu, - przeniesienie automatycznego zaworu odcinającego gaz z kotłowni na zewnątrz budynku w ilości 2 szt. – zalecenie PSP. 	399287,01
31	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej nr 2 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana 4 okien - malowanie pomieszczeń - remonty pokoi i łazienek - wymiana podłoga w pokojach - naprawy sprzętów - naprawy oświetlenia - usunięcie awarii hydraulicznej 	35697,29
KWOTA OGÓŁEM:			2 653 658,61



Skutek finansowy dla budżetu Miasta Chełm w związku z realizacją art. 30 a ustawy o systemie oświaty

Zapisy art. 30 KN nakładają na gminy obowiązek przeprowadzania corocznej analizy poniesionych wydatków na wynagrodzenia nauczycieli w danym roku budżetowym. W przypadku nie osiągnięcia w danym roku wysokości średnich wynagrodzeń, zachodzi konieczność wypłaty jednorazowego dodatku uzupełniającego dla nauczycieli. Przy obliczaniu skutków finansowych art. 30 korzystano z Platformy firmy Vulcan.

Art. 30 a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, wskazuje następujące terminy:

- W terminie do dnia 10 lutego roku kalendarzowego następującego po roku, który podlegał analizie, organ prowadzący szkołę będący jednostką samorządu terytorialnego sporządza sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez tę jednostkę samorządu terytorialnego z uwzględnieniem wysokości kwoty różnicy.
- Organ prowadzący szkołę będący jednostką samorządu terytorialnego przedkłada sprawozdanie, w terminie 7 dni od jego sporządzenia, regionalnej izbie obrachunkowej, a także organowi stanowiącemu tej jednostki samorządu terytorialnego, dyrektorom szkół prowadzonych przez tę jednostkę oraz związkom zawodowym zrzeszającym nauczycieli.

Miasto Chełm na realizację art. 30 Karta Nauczyciela wydatkowało kwotę **2 738 180,88 zł** z czego:

- **2 322 263,49 zł** - *wynagrodzenie brutto,*
- **415 917,39 zł** - *składki społeczne ZUS płacone przez pracodawcę.*

Dodatek uzupełniający za 2020 rok (według stopnia awansu zawodowego) ukształtował się następująco (kwoty brutto):

- *nauczyciel stażysta - 0,00 zł*
- *nauczyciel kontraktowy - 0,00 zł*
- *nauczyciel mianowany – 907,99 zł (ok. 75,67 zł w skali m – ca)*
- *nauczyciel dyplomowany – 2 423,21 zł (ok. 201,93 zł w skali m – ca)*

Wysokość jednorazowego dodatku uzupełniającego o którym mowa w art. 30 ust. 3 KN, ustalono proporcjonalnie do okresu zatrudnienia, w którym nauczyciel pobierał wynagrodzenie oraz osobistej stawki wynagrodzenia zasadniczego, zapewniając osiągnięcie średnich wynagrodzeń na poszczególnych stopniach awansu zawodowego.



6

**POMOC SPOŁECZNA,
W TYM WSPIERANIE
RODZINY I SYSTEMU
PIECZY ZASTĘPCZEJ**



1. Pomoc społeczna

Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa, mającą na celu wspieranie osób i rodzin w przezwyciężaniu trudnych sytuacji życiowych, z którymi nie są w stanie sobie poradzić, wykorzystując własne możliwości i uprawnienia. Wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w godnych warunkach. Pozwala także zapobiegać trudnym sytuacjom życiowym, wspierając ich przy usamodzielnieniu się oraz integracji ze środowiskiem. Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w formie finansowej, rzeczowej oraz w formie usług.



Świadczenia pieniężne

- zasiłek stały
- zasiłek okresowy
- zasiłek celowy
- specjalny zasiłek celowy
- wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznanej przez sąd



Świadczenia niepieniężne

- praca socjalna
- składki na ubezpieczenie zdrowotne
- sprawienie pogrzebu
- schronienie
- posiłek
- niezbędne ubranie
- opał

W okresie od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.



4 504 - przyjętych wniosków o pomoc



6 491 - wydanych decyzji administracyjnych dla **1 342** rodzin



109 570 - przyznanych świadczeń z pomocy społecznej



5 097 950,80 zł - ogólna kwota przyznanych świadczeń społecznych



Formy pomocy	Liczba rodzin/osób	Liczba świadczeń	Wykorzystanie środków w zł
Zasiłki stałe	240 osób	2354	1 219 368,20 zł
Zasiłki okresowe	584 osoby	3486	1 219 368,20 zł
Zasiłki celowe	427 osób	725	145 700,00 zł
Posiłki realizowane w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu”	1880 osób		717 500,00 zł 574 000,00 zł - z dotacji z budżetu Państwa 143 500,00 zł - środki własne z budżetu miasta
Składki na ubezpieczenie zdrowotne	307 osób	2159	131 976,28 zł
Usługa pogrzebowa	4 osoby	4	18 460 zł
Pomoc pieniężna dla posiadaczy Karty Polaka	3 osoby	27	21 780,00 zł
Usługi opiekuńcze	296 osób	69 877	1 449 947,75 zł
Specjalistyczne usługi opiekuńcze	14 osób	3 414	78 522,00 zł
Wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki	5 osób	57	16 458,00 zł
Świadczenia pieniężne dla cudzoziemców - zadania zlecone	2 osoby	20	7 500,00 zł



Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej do zadań z zakresu pomocy społecznej realizowanych przez gminę należy m.in. prowadzenie ośrodków wsparcia. Ośrodki wsparcia funkcjonujące przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie to:

- 1) **Dzienny Dom Senior+** - jest ośrodkiem wsparcia dla osób starszych, które z powodu choroby, niepełnosprawności lub zdarzeń losowych nie mogą samodzielnie sprostać zadaniom stawianym przez codzienne życie, wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokojeniu niezbędnych potrzeb. Placówka zapewnia Uczestnikom możliwość spożycia ciepłego posiłku. W ramach prowadzonej działalności placówka pomaga podopiecznym w przewyższaniu trudnych dla nich sytuacji życiowych, integruje ze środowiskiem, pomaga w realizacji własnych potrzeb oraz rozwija zainteresowania i umiejętności. Z działalności kulturalnej, edukacyjnej i rekreacyjno - wypoczynkowej oferowanej przez Dzienny Dom Senior + *w 2020 roku skorzystało łącznie 40 osób, w tym z możliwości spożywania w pełni odpłatnego posiłku 34 osoby.*

W związku z decyzją Wojewody Lubelskiego o zawieszeniu działalności placówek wsparcia dziennego z powodu pandemii koronawirusa Covid -19 w Polsce Dzienny Dom Senior+ w okresie od 13.03.2020r. do 30.05.2020r. i od 19.10.2020r. do 31.12.2020r. czasowo zawiesił swoją działalność.

- 2) **Mieszkania Wieloprofilowe Chronione** - funkcjonują przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie od dnia 2 kwietnia 2009 roku. Są formą wsparcia dla mieszkańców miasta Chełm świadczą usługi opiekuńcze całodobowo. Mieszkańcy placówki mają zapewnioną opiekę całodobową w postaci usług bytowych, opiekuńczych i wspomagających. Od stycznia do grudnia 2020 roku z tej formy wsparcia *skorzystało 28 mieszkańców* Chełma. W ciągu roku przyjęto 7 osób, w tym 1 osobę z rodzinnego domu dziecka, 1 osoba została skierowana do zakładu pielęgnacyjno-leczniczego, 2 osoby powróciły do środowiska lokalnego, odnotowano 6 zgonów. W dniu 31 grudnia w mieszkaniach zamieszkiwało 19 osób.
- 3) **Świetlica Środowiskowa** - *dysponuje 30 miejscami* dla dzieci zamieszkujących na terenie miasta Chełm. W ofercie placówki znajdują się zajęcia socjoterapeutyczne, pomoc w nauce oraz organizacja czasu wolnego i rozwoju zainteresowań, organizacja zabaw i zajęć sportowych, zajęcia językowe, artystyczne, taneczne oraz zajęcia z robotyki. Dzieci otrzymują również jeden posiłek w ciągu dnia (drugie śniadanie lub podwieczorek). Świetlica jest czynna w dni nauki szkolnej od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 18.00, z tygodniową przerwą w okresie ferii zimowych oraz miesięczną przerwą wakacyjną. Przy Świetlicy funkcjonuje wolontariat.

W 2020 roku w zajęciach Świetlicy Środowiskowej przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie *wzięło udział 46 uczestników.*



2. Wsparcie rodziny i system pieczy zastępczej

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie realizuje również zadania wynikające z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Wspieranie rodziny przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych to zespół planowanych działań mających na celu przywrócenie rodzinie zdolności do wypełniania tych funkcji.

Asystenci rodzin

Jednym z tych działań jest wsparcie asystenta rodziny. W 2020 r. **66 rodzin**, w których wychowywało się **110 dzieci**, zostało objętych wsparciem asystenta rodziny w związku z trudnościami w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych. **Wizyty** w środowisku asystenci rodziny odbywali **co najmniej 2 razy w tygodniu** w różnych porach dnia, natomiast **w szczególnie uzasadnionych przypadkach** częstotliwość tych wizyt **wzrastała do 4 - 5 tygodniowo**. W okresach objętych kwarantanną narodową spowodowaną epidemią COVID - 19 kontakty z rodzinami odbywały się najczęściej poprzez połączenia telefoniczne.

Rodzinom mającym trudności w wypełnianiu swoich funkcji specjaliści z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie w 2020 roku **udzielili łącznie 1 032 porad specjalistycznych**, w tym:

- 1) *pedagog udzielił 516 porad,*
- 2) *psycholog udzielił 172 porady,*
- 3) *socjoterapeuta udzielił 152 porady,*
- 4) *prawnik udzielił 192 porady.*

Od marca 2020 roku w związku z pandemią porady specjalistów najczęściej udzielane były poprzez rozmowy telefoniczne.

Pieczka zastępcza

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie realizuje również zadania organizatora rodzinnej pieczy zastępczej, do których należy m. in. zapewnienie dzieciom pieczy zastępczej w rodzinach zastępczych, rodzinnych domach dziecka oraz placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

Rolą pieczy zastępczej jest praca z rodziną umożliwiająca powrót dziecka do rodziny lub, gdy jest to niemożliwe – dążenie do przysposobienia dziecka, a w przypadku braku możliwości przysposobienia dziecka – zapewnienie mu opieki i wychowania w środowisku zastępczym.



W okresie sprawozdawczym rodzinną pieczę zastępczą sprawowało ogółem **71 rodzin**, w których przebywało łącznie **110 dzieci**, w tym:

- 1) **46 rodzin spokrewnionych**, w których przebywało **61 dzieci**,
- 2) **23 rodziny niezawodowe**, w których przebywało **31 dzieci**,
- 3) **2 rodzinne domy dziecka**, w których przebywało **18 dzieci**.

W 2020 roku opieka koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej została zaproponowana rodzinom zastępczym, w których występowały problemy opiekuńczo-wychowawcze z dziećmi, a także gdy w opinii organizatora rodzinnej pieczy zastępczej, wymagały one tego rodzaju wsparcia ze względu np.: na krótki okres pełnienia funkcji rodziny zastępczej, koordynatorzy rodzinnej pieczy zastępczej objęli łącznie opieką **54 rodziny**, w tym:

- 1) **39 rodzin spokrewnionych**,
- 2) **13 rodzin niezawodowych**,
- 3) **2 rodziny prowadzące rodzinny dom dziecka**.

W rodzinach objętych wsparciem koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej umieszczonych było ogółem **88 dzieci**.

W ramach rządowego projektu „Wsparcie dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w okresie epidemii COVID - 19” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020, w ramach działania 2.8 Rozwój usług społecznych świadczonych w środowisku lokalnym, **przekazano dzieciom z pieczy zastępczej i placówek opiekuńczo – wychowawczych sprzęt komputerowy, akcesoria audiowizualne oraz środki ochrony osobistej**.

Na zakup sprzętu komputerowego oraz audiowizualnego **przeznaczono kwotę 250 066,25 zł**, natomiast na środki ochrony osobistej **przeznaczono kwotę 9 845,69 zł**. Łącznie w ramach projektu **wykorzystano kwotę 259 911,94 zł**.

Celem szczegółowym projektu było wsparcie dzieci w rodzinnych i instytucjonalnych podmiotach pieczy zastępczej w sytuacji zagrożenia epidemią choroby COVID - 19 poprzez zakup sprzętu komputerowego na cele realizowania zadań w trybie zdalnego nauczania oraz środków ochrony osobistej.



Wsparcie osób usamodzielnianych

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie jest również organizatorem wsparcia dla osób usamodzielnianych opuszczających rodziny zastępcze, rodzinne domy dziecka oraz placówki opiekuńczo – wychowawcze i regionalne placówki opiekuńczo – terapeutyczne.

Proces usamodzielnienia każdego pełnoletniego wychowanka przebiegał według indywidualnego programu usamodzielnienia, opracowanego przez wychowanka i jego opiekuna usamodzielnienia.

W 2020 r. usamodzielniono się **12 wychowanków** przebywających w rodzinach zastępczych oraz **23 wychowanków** przebywających w placówkach opiekuńczo – wychowawczych.

Ogółem pomoc dla usamodzielnionych wychowanków rodzinnej pieczy zastępczej w 2020 roku wyniosła **60 801,00 zł**.

- 1) *pomoc na usamodzielnienie* – **3 470,00 zł**,
- 2) *pomoc na kontynuowanie nauki* – **52 600,00 zł**,
- 3) *pomoc na zagospodarowanie* – **4 731,00 zł**.

Usamodzielnieni wychowankowie placówek opiekuńczo-wychowawczych w roku 2020 otrzymali następujące formy pomocy:

- 1) *pomoc na usamodzielnienie* – **41 634,00 zł**,
- 2) *pomoc na kontynuowanie nauki* – **93 515,08 zł**,
- 3) *pomoc na zagospodarowanie* – **11 039,00 zł**.

3. Placówki opiekuńczo - wychowawcze

Zgodnie z art. 93 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej powiat prowadzi placówki opiekuńczo - wychowawcze.

Placówka opiekuńczo-wychowawcza zapewnia dziecku całodobową opiekę i wychowanie oraz zaspokaja jego niezbędne potrzeby, w szczególności emocjonalne, rozwojowe, zdrowotne, bytowe, społeczne i religijne. Realizuje przygotowany we współpracy z asystentem rodziny plan pomocy dziecku, umożliwia kontakt dziecka z rodzicami i innymi osobami bliskimi, podejmuje działania w celu powrotu dziecka do rodziny, zapewnia dziecku dostęp do kształcenia dostosowanego do jego wieku i możliwości rozwojowych, obejmuje dziecko działaniami terapeutycznymi oraz zapewnia korzystanie z przysługujących świadczeń zdrowotnych.



Na terenie Miasta do końca 2020 r. funkcjonowały dwie placówki opiekuńczo – wychowawcze tj. Chełmskie Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Chełmie oraz Dom Małych Dzieci w Chełmie.

- **Chełmskie Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Chełmie** jest placówką opiekuńczo – wychowawczą, która do 31.12.2020 r. dysponowała **30** miejscami w tym **24** socjalizacyjnymi i **6** interwencyjnymi.
- **Dom Małych Dzieci w Chełmie** jest placówką opiekuńczo – wychowawczą z **14** miejscami, w tym **7** socjalizacyjnymi i **7** interwencyjnymi.

W okresie sprawozdawczym w wymienionych placówkach umieszczonych było łącznie **58** dzieci, w tym **3** dzieci nie pochodzą z terenu miasta Chełm. Placówki opiekuńczo - wychowawcze opuściło **12** wychowanków w tym: **5** osób usamodzielniało się, **3** wychowanków powróciło pod opiekę rodziców biologicznych, **1** wychowanek został przysposobiony.

4. Inne miejskie jednostki realizujące zadania pomocy społecznej

Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej, w celu realizacji zadań pomocy społecznej gmina może tworzyć również inne jednostki organizacyjne. Takimi jednostkami są Środowiskowy Dom Samopomocy w Chełmie oraz Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Chełmie.

- **Środowiskowy Dom Samopomocy w Chełmie** jest ośrodkiem wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi typu A, B i C w rozumieniu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie funkcjonowania środowiskowych domów samopomocy. Celem działalności jednostki jest świadczenie usług w ramach indywidualnych lub zespołowych treningów samoobsługi i treningu umiejętności społecznych, polegających na nauce, rozwijaniu lub podtrzymywaniu umiejętności w zakresie czynności dnia codziennego i funkcjonowaniu w życiu społecznym dla osób przewlekłe psychicznie chorych i upośledzonych umysłowo oraz wykazujących inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych.

W 2020 r. z usług placówki skorzystało 45 osób w tym: typ A -16 osób, typ B – 26 osoby, typ C – 3 osoby.

- **Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Chełmie** jest jednostką udzielającą specjalistycznego poradnictwa osobom, rodzinom i społecznościom znajdującym się w sytuacji kryzysowej oraz schronienia dostępnego przez całą dobę. Z pomocy Ośrodka mogą korzystać osoby, które znalazły się w nagłym lub przewlekłym kryzysie. W 2020 r. w Ośrodku Interwencji Kryzysowej w Chełmie udzielono ok. 1000 porad dla 650 osób.



5. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Chełm na lata 2016 – 2020

Zgodnie z art. 16 b ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej gmina i powiat opracowują strategię rozwiązywania problemów społecznych. Uchwałą Nr XVIII/203/16 Rady Miasta Chełm z dnia 14 czerwca 2016 r. została przyjęta **Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Chełm na lata 2016 – 2020**.

Strategia ta jest usystematyzowaną, długoterminową i perspektywiczną koncepcją polityki społecznej, mającą na celu objęcie wsparciem osoby zagrożone lub dotknięte wykluczeniem społecznym oraz stworzenia optymalnych warunków dla funkcjonowania społeczności lokalnej. Głównym zadaniem strategii jest wyrównanie szans społecznych mieszkańców miasta dzięki efektywnej współpracy wszystkich partnerów działających w obszarze polityki społecznej. Priorytetowa misja strategii to: Zapewnienie mieszkańcom wysokiego poziomu i jakości życia oraz aktywne przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniu społecznemu.

6. Opieka nad dziećmi do lat 3

Zgodnie z ustawą z dnia 04 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 na terenie miasta Chełm funkcjonują dwa żłobki miejskie dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm, są to: **Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie** z siedzibą w Chełmie przy ul. Wolności 20 oraz **Żłobek Miejski „Słoneczko” w Chełmie** z siedzibą w Chełmie przy ul. Wolności 8.

Żłobek Miejski „Słoneczko” w Chełmie jest najstarszym żłobkiem z tradycjami na terenie miasta Chełm i **posiada 89 miejsc** dla dzieci. Natomiast **Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki”** w Chełmie powstał w 2014 r., obecnie **posiada 113 miejsc** dla dzieci, w tym **3 dla dzieci niepełnosprawnych**.

W 2019 roku Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie w ramach resortowego programu „Maluch+ 2019” utworzył 73 nowe miejsca opieki nad dziećmi, w tym dla 3 dzieci niepełnosprawnych lub wymagających szczególnej opieki. **Kwota otrzymanej dotacji wynosiła 1 570 709,00 zł.**

W 2020 roku realizowane było zadanie w ramach resortowego programu rozwoju instytucji opieki



nad dziećmi w wieku do lat 3 **„Maluch+” 2020 r.**, pn. **„Zapewnienie funkcjonowania 73 miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 utworzonych przez jednostki samorządu terytorialnego z udziałem wcześniejszych edycji Programu „MALUCH”**, w tym 3 miejsc dla dzieci niepełnosprawnych lub wymagających szczególnej opieki – Żłobek Miejski **„Chełmskie Niedźwiadki”**

Dotację wykorzystano na pokrycie kosztów związanych z bieżącym funkcjonowaniem żłobka, w tym m.in. na:

- *zakup środków czystości,*
- *środków higienicznych,*
- *zakup materiałów do napraw bieżących,*
- *zapłatę faktur za energie ciepłą wodę i ścieki,*
- *zapłatę faktur za przeglądy techniczne w budynku żłobka,*
- *wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń opiekunów żłobka.*

Kwota dotacji otrzymanej wynosiła **131 400,00 zł**, kwota dotacji wykorzystanej **114 900,00 zł**, kwota udziału własnego **50 154,16 zł**. Niewykorzystaną kwotę w wysokości **16 500,00 zł** zwrócono do Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z powodu niezrekrutowanych dzieci niepełnosprawnych, z powodu trudnego okresu spowodowanego pandemią COVID – 19 w Polsce.

7. Realizowane programy

- 1) Program Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej **„Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej”** - edycja 2019 – 2020. Asystenturą objęte zostały **72 osoby niepełnosprawne** zamieszkujące na terenie miasta Chełm. Łącznie przez cały okres realizacji programu udzielono **9 878 godzin wsparcia asystentów**. Całkowity koszt realizacji zadania wyniósł **299 068,04 zł**.
- 2) Programy finansowane ze środków Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych tj.:
 - **Usługi opiekuńcze dla osób niepełnosprawnych – edycja 2020**. Programem objętych zostało **31 osób** w okresie od 1 marca 2020 r do 31 października 2020 r.. Przeznaczona kwota na realizację zadania wynosiła **178.450,00 zł**
 - **„Opieka wytchnieniowa” - edycja 2020**”. Program miał na celu wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad dziećmi niepełnosprawnymi z orzeczeniem o niepełnosprawności oraz osobami ze znacznym stopniem niepełnosprawności. Na realizację programu w 2020 r. została przekazana kwota **144.000,00 zł**.



- 3) Program „**Wspieraj Seniora**” na rok 2020, był odpowiedzią na potrzeby osób w wieku 70 lat i więcej, głównie w zakresie ochrony przed zakażeniem Covid-19. Miał on na celu realizację usług wsparcia na rzecz Seniorów zamieszkujących miasto Chełm, którzy w obowiązującym stanie epidemii zdecydowali się pozostać w domu. Usługa polegała w szczególności na dostarczeniu zakupów obejmujących artykuły podstawowej potrzeby, zgodnie ze wskazanym przez Seniora zakresem. Istniała możliwość skorzystania z bezpłatnej infolinii, za pośrednictwem której osoby potrzebujące mogły dokonać zgłoszenia. **Wsparciem zostanie objętych około 100 seniorów.**
- 4) Całkowita wartość programu: **30 000,00 zł**
- 5) Kwota dofinansowania: **24 000,00 zł**
- 6) Wkład własny: **6 000,00 zł.**

Realizowane/zrealizowane w 2020 roku.							
Lp.	Tytuł projektu	Jednostka realizująca	Wartość całkowita projektu	Kwota dofinansowania	Wkład własny	Okres realizacji projektu	Etap/efekty realizacji projektu
1	Bliżej rodziny	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie	2 121 684,45	1 925 762,45	195 922,00	01.07.2018 30.06.2022	W ramach realizacji projektu została utworzona Świetlica Środowiskowa o charakterze socjoterapeutycznym, która obejmuje wsparciem dzieci zamieszkujące na terenie miasta Chełm oraz rodziny z dziećmi, w zakresie kompetencji opiekuńczo-wychowawczych, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym. Powstał również punkt bezpłatnego poradnictwa prawnego i socjoterapeutycznego. Projekt ma na celu także podniesienie kompetencji zawodowych i utrzymanie wysokiego poziomu usług asystentów rodziny i koordynatorów rodzinnej pieczy zastępczej.



2	<p>Wsparcie dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w okresie epidemii COVID - 19</p>	<p>Urząd Miasta Chełm Departament Spraw Obywatelskich</p> <p>Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie</p>	289 345,00	289 345,00	0	II półrocze 2020 r.	<p>Projekt miał na celu wsparcie dzieci umieszczonych w rodzinnych oraz instytucjonalnych podmiotach pieczy zastępczej w sytuacji zagrożenia epidemią choroby COVID- 19.</p> <p>W wyniku realizacji projektu wsparcie otrzymały dzieci oraz osoby uczące się, które pozostały w pieczy zastępczej do 25 roku życia. Rodziny zastępcze otrzymały 64 zestawy komputerowe. Placówki opiekunczo – wychowawcze otrzymały: 1 zestaw komputerowy, 15 laptopów, 1 radioodtwarzacz, 20 kompletów słuchawek wraz z kamerą internetową.</p>
3	<p>„Zapewnienie funkcjonowania 73 miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 utworzonych przez jednostki samorządu terytorialnego z udziałem wcześniejszych edycji Programu „MALUCH”, w tym 3 miejsc dla dzieci niepełnosprawnych lub wymagających szczególnej opieki – Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki”, ul. Wolność 20, 22 – 100 Chełm”.</p>	<p>Urząd Miasta Chełm Departament Spraw Obywatelskich</p>	181 554,16	131 400,00	50 154,16	2020 r.	<p>Dotację wykorzystano na pokrycie kosztów związanych z bieżącym funkcjonowaniem żłobka, w tym m. in. na: zakup środków czystości środków higienicznych, zakup materiałów do napraw bieżących, zapłatę faktur za energię ciepłą wodę i ścieki, zapłatę faktur za przeglądy techniczne w budynku żłobka oraz wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń opiekunów żłobka. Kwota dotacji otrzymanej wyniosła 131 400,00 zł, kwota dotacji wykorzystanej 114 900,00 zł, kwota udziału własnego 50 154,16 zł. Niewykorzystaną kwotę w wysokości 16 500,00 zł zwrócono do Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z powodu niezrekrutowanych dzieci niepełnosprawnych, z powodu trudnego okresu spowodowanego pandemią COVID – 19 w Polsce.</p>



7

NADZÓR WŁAŚCICIELSKI NAD SPÓŁKAMI KOMUNALNYMI



Prezydent Miasta Chełm prowadzi spójną politykę właścicielską w stosunku do spółek komunalnych, określając przejrzyste zasady nadzoru zarówno w sferze finansowo-ekonomicznej, jak również z zakresu regulacji prawnych.

Na bieżąco monitoruje się i analizuje działalność spółek, tworząc dokumentację służącą właścicielowi do oceny ich funkcjonowania.

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. jest Spółką użyteczności publicznej wykonującą zadania na rzecz miasta Chełm oraz mieszkańców miasta Chełm. Spółka zajmuje się poborem, uzdatnianiem i rozprowadzaniem wody, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków, odbieraniem i transportem odpadów komunalnych, utrzymywaniem czystości i porządku w mieście. Ponadto Spółka administruje cmentarzem komunalnym w Chełmie oraz wykonuje badania laboratoryjne wody i ścieków.

Za rok 2020 Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości **5 326 tys. zł**. W 2019 r. Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 1 070 tys. zł.

Wyniki ekonomiczne z całokształtu działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Chełmie uzyskane w 2020 r. wskazują na znaczącą poprawę kondycji finansowej w porównaniu do roku 2019. W analizowanym okresie wynik zamknął się zyskiem netto w kwocie 5.326,2 tys. zł, co w porównaniu do roku 2019 **wskazuje na blisko pięciokrotny wzrost**.

Za 2020 r. Spółka osiągnęła **przychody z działalności podstawowej wyższe o 35,4 %** w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku, w głównej mierze dzięki przychodom uzyskanym z Zakładu Przetwarzania Odpadów Komunalnych, którego to zakładu nie było w strukturze organizacyjnej w 2019 r. Dążenie do maksymalizacji zysku oraz uruchomienie efektu skali spowodowało pobudzenie wzrostu produkcji oraz stymulowanie obniżki kosztów.

W 2020 r. **na działalności operacyjnej Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 5.107,7 tys. zł**. Od kilku lat Spółka nie generowała takich zysków. Na przykładzie połączenia dwóch silnych podmiotów działających w branży komunalnej doskonale widać efekty ekonomii skali poprzez wyeliminowanie podwójnego działania oraz redukcję zdublowanych komórek organizacyjnych. Efektem skali są także znaczne obniżki kosztów przy praktycznie niezmiennym poziomie przychodów, co de facto



w rezultacie doprowadziło do zwiększenia zysku.

Podjęte w roku 2019 i 2020 działania w kierunku odbudowania płynności finansowej i poprawy kondycji Przedsiębiorstwa przyniosły oczekiwane wyniki. Stabilna sytuacja finansowa Spółki wpłynęła na terminowe regulowanie zobowiązań. Znacznie zmniejszone zostały zobowiązania kredytowo – pożyczkowe.

W MPGK Sp. z o.o. dzięki wprowadzonym specjalnym procedurom oraz odpowiedzialności i zaangażowaniu pracowników udało się w sposób niezakłócony świadczyć usługi pomimo trwającej pandemii COVID-19. Obecnie priorytetem działań jest dalsze stymulowanie poprawy kondycji finansowej Przedsiębiorstwa poprzez rozsądną i przemyślaną politykę zarządczą, co zapewni optymalizację zysku i zwiększenie efektywności.

Informacja o zatrudnieniu

Stan zatrudnienia w Spółce MPGK na koniec 2020 roku **wyniósł 320 osób**. W 2019 r. spółka zatrudniała 252 osoby.

2. Przedsiębiorstwo Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o.

Przedmiotem działalności PUM Sp. z o.o. jest w szczególności działalność gospodarcza należąca do zadań własnych Miasta Chełm o charakterze użyteczności publicznej, w zakresie zarządzania gminnym zasobem mieszkaniowym, zarządzania nieruchomościami niemieszkalnymi, utrzymywanie obiektów i urządzeń infrastruktury miejskiej, komunalnej oraz wykonywania innych czynności zapewniających bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców Miasta w zakresie powierzonych usług powszechnie dostępnych.

Rok 2020 Spółka zamknęła zyskiem netto w wysokości 1 546 tys. zł, w 2019 Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 1 027 tys. zł. W porównaniu do analogicznego okresu w 2019 r. **wynik uległ więc poprawie o blisko 540 tys. zł**.

W 2020 roku nastąpił nieznaczny spadek średniomiesięcznych przychodów netto ze sprzedaży oraz wzrost kosztów działalności operacyjnej. Wyższe koszty działalności operacyjnej wynikają z faktu pokrywania przez PUM udziału Miasta Chełm w lokalach mieszkalnych Wspólnot Samozarządzających się w okresie marzec-lipiec (koszty te uwzględnione są w wyższym poziomie przychodów ze sprzedaży). W 2020 r. istotnie zmniejszyły się koszty wynagrodzeń wraz z pochodnymi. Na koniec 2020 r. średniomiesięczne zużycie materiałów i energii było niższe w stosunku do średniomiesięcznego zużycia w roku 2019.



Działania mające na celu optymalizację kosztów oraz utrzymanie adekwatnego poziomu przychodów pozwoliły na wygenerowanie nadwyżki na podstawowej działalności Spółki.

W związku z trwającym postępowaniem sanacyjnym w Spółce, w I kw. 2020 r. został zaakceptowany przez Sąd Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku plan restrukturyzacyjny dla PUM. Zgodnie z założeniami mającymi na celu optymalizację kosztów z dniem 1 marca 2020 r. został wdrożony nowy Regulamin Wynagrodzeń Pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w PUM. Istotną zmianą w zakresie polityki płacowej było wprowadzenie regulacji mających na celu ograniczenie kosztów osobowych; nastąpiła likwidacja nagród jubileuszowych oraz ograniczenie wysokości odpraw emerytalnych oraz rentowych.

Informacja o zatrudnieniu

W zakresie polityki kadrowej w 2020 r. były realizowane działania mające na celu optymalizację zatrudnienia. Na koniec 2020 r. **stan zatrudnienia** w Spółce **wynosił 52 etaty**. Spadek zatrudnienia w stosunku do 2019 roku wyniósł 8 etatów.

3. Chełmskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.

Chełmskie Linie Autobusowe Spółka z o. o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie lokalnego transportu zbiorowego, realizując zadania przewozów pasażerskich na terenie miasta Chełm i Gminy Kamień (Józefin). Przewozy na terenie gminy są realizowane na podstawie porozumienia pomiędzy Miastem Chełm a Gminą Kamień. Poza działalnością podstawową Spółka świadczyła usługi w zakresie: reklamy w/na autobusach, okazjonalnego wynajmu autobusów, wynajmu pomieszczeń należących do Spółki oraz bieżącego utrzymania przystanków.

Za 2020 r. Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 510 tys. zł. Zysk netto wykazany w Sprawozdaniu finansowym za rok 2019 wyniósł 536 tys. zł. W związku z rozliczeniem należnej Spółce rekompensaty kosztów od Miasta Chełm za okres od 1.07.2017 r. do 31.12.2019 r. konieczne było skorygowanie za ten przedział czasowy rekompensaty kosztów o kwotę 299 364, 33 zł, co w ostatecznym rozrachunku spowodowało zwiększenie straty z lat ubiegłych w bilansie Spółki właśnie o tę kwotę.

Przychody ze sprzedaży w roku 2020 były niższe od przychodów w roku ubiegłym. Należy przy tym zaznaczyć, że spadek przychodów ze sprzedaży biletów wyniósł 1 567 249 zł, a pozostałe rodzaje działalności przyniosły przychody niższe o 20 976,90 zł. Systematyczny spadek liczby mieszkańców Chełma i jednoczesny wzrost zmotoryzowania mają zasadniczy wpływ na odnotowywany corocznie spadek w przejazdach pasażerskich. Ponadto w roku 2020 zdecydowany wpływ na spadek przychodów z tytułu sprzedanych biletów miała pandemia COVID-19. Wprowadzenie w związku z pandemią



zdalnej pracy i nauki, zamknięcie kin, bibliotek, Parku Wodnego, klubów fitness itp. spowodowały znacznie zmniejszenie potrzeb przemieszczania się, a co za tym idzie, wymusiły na Spółce zmiany w rozkładzie jazdy (kilkukrotnie modyfikowane) wprowadzające ograniczenia w kursowaniu autobusów.

Pozostałe przychody operacyjne w roku 2020 były wyższe w porównaniu do roku poprzedniego. Pozycja, która wystąpiła incydentalnie w roku 2020 mająca wpływ na wzrost pozostałych przychodów operacyjnych to dofinansowanie ze środków Funduszu Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych wynagrodzeń pracowników oraz składek na ubezpieczenia społeczne należnych od pracodawcy, na podstawie ustawy o COVID-19. Pozytywnie rozpatrzony wniosek Spółki i przyznanie świadczeń na rzecz ochrony miejsc pracy ze środków FGŚP skutkowało przyznaniem i wypłatą środków w miesiącach maj, czerwiec i lipiec 2020 r. w łącznej kwocie 323 tys. zł.

Spadek pozostałych przychodów operacyjnych w stosunku do roku poprzedniego Spółka odnotowała z tytułu: wypłaconej rekompensaty kosztów z UM, odszkodowań komunikacyjnych, mniejszych wpływów z kontroli biletów.

Na poziomie kosztów działalności operacyjnej Spółka odnotowała w roku 2020 spadek w porównaniu do roku poprzedniego. Na poziomie kosztów finansowych Spółka odnotowała w roku 2020 spadek, co wynika z faktu systematycznego spłacania pożyczek.

W roku 2020 Spółka wykupiła po okresie najmu dziewięć autobusów Mercedes Benz 0530. W omawianym okresie Spółka spłaciła 272 552,00 zł netto tytułem rat za autobusy użytkowane na podstawie umów najmu.

Informacja o zatrudnieniu

W wyniku podjętych działań w 2020 r. stan zatrudnienia zmniejszył się o 8 osób, a w przeliczeniu na etaty o 7 etatów. **Stan zatrudnienia** na dzień 31.12.2020 r. **wyniósł 93 osoby**, a w przeliczeniu na etaty 90. Zatrudnienie zmniejszyło się o 2 osoby na stanowiskach administracyjnych, 2 osoby w dziale techniczne utrzymanie obiektów oraz o 4 kierowców.



4. Chełmskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

Przedmiotem działalności Chełmskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. jest budowanie budynków mieszkalnych i ich eksploatacja na zasadach najmu. Spółka może również: nabywać budynki mieszkalne, przeprowadzać remonty i modernizacje obiektów przeznaczonych na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych na zasadach najmu, wynajmować lokale użytkowe znajdujące się w budynkach Spółki oraz sprawować, na podstawie umów zlecenie, zarząd budynkami mieszkalnymi i niemieszkalnymi nie stanowiącymi własności Spółki. Przedsiębiorstwo może również prowadzić inną działalność związaną z budownictwem mieszkaniowym i infrastrukturą towarzyszącą.

Rok 2020 Spółka zamknęła zyskiem netto w wysokości ponad 155 tys. zł. W porównaniu do roku ubiegłego **Spółka poprawiła swój wynik o blisko 60 tys. zł**, bowiem za rok 2019 Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości ponad 96 tys. złotych.

Kondycja finansowa spółki jest dobra i systematycznie się poprawia. Wszystkie zobowiązania (w tym zaciągnięte kredyty inwestycyjne) są spłacane terminowo. Spółka nie posiada zaległości podatkowych, w wypłacie wynagrodzeń ani żadnych innych mogących mieć wpływ na sytuację finansową.

W 2020 roku Spółka prowadziła bieżący nadzór nad istniejącymi zasobami mieszkaniowymi, zarządzała zasobami Wspólnot Mieszkaniowych oraz nadzorowała trwającą budowę 28-rodzinnego budynku mieszkalnego, który został oddany do użytku w czerwcu 2020 r., a od lipca 2020 r. jest w pełni zamieszkały.

Po zakończeniu i rozliczeniu budowy Spółka rozpoczęła intensywne działania związane z kolejną inwestycją tj. budową 50-rodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Szarych Szeregów w Chełmie, co z pewnością przyczyni się do częściowego rozwiązania wciąż rosnących potrzeb mieszkaniowych osób związanych z Chełmem, które pomimo posiadania pracy, nie posiadają zdolności kredytowej, a przez to tzw. „własnego kąta”

Informacja o zatrudnieniu

Stan zatrudnienia w Spółce na koniec 2020 r. wyniósł **8 osób**.



5. Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o.

Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. w Chełmie powstała w wyniku przejęcia zorganizowanej części majątku Zarządu Dróg Miejskich w Chełmie Zakładu Usług i Produkcji Pomocniczej oraz pracowników tej jednostki organizacyjnej i przekształcenia w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Przedmiotem działalności Spółki są głównie prace o charakterze użyteczności publicznej, należące do zadań własnych miasta, w szczególności letnie i zimowe utrzymanie ulic, remonty cząstkowe ulic i utrzymanie oznakowania.

Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. w Chełmie za 2020 rok **odnotowało stratę netto w kwocie 928 tys. zł**. W porównaniu do roku ubiegłego starta uległa zwiększeniu (rok 2019 został zamknięty stratą w wymiarze 902 tys. zł).

Powodem straty były głównie mniejsze wpływy z realizowanych umów, spadek nastąpił głównie w obszarze zimowego i letniego utrzymania dróg, robót drogowych oraz utrzymania zieleni i za-
drzewień. W związku z otwartym postępowaniem restrukturyzacyjnym spółka zobowiązana była naliczyć odsetki od wierzytelności będących przedmiotem postępowania, co również ma odzwierciedlenie w uzyskanym wyniku finansowym. Dużym obciążeniem dla Spółki są koszy stałe, co przy braku ich pokrycia w przychodach, odbija się negatywnie w wyniku finansowym.

W 2020 r. Spółka realizowała roboty i usługi pozyskane w latach ubiegłych, dotyczące odbudowy nawierzchni po awariach wodociągowych, na podstawie umowy z MPGK Sp. z o.o. w Chełmie oraz usługi wynajmu placów. Prowadzono również 9 nowych zadań na terenie Miasta Chełm, dotyczących zimowego i letniego utrzymania dróg, remontów bieżących ulic na terenie miasta, utrzymania zieleni oraz oznakowania ulic na terenie miasta oraz podpisano dwie umowy wynajmu placów.

W 2020 r. Spółka dokonała sprzedaży trzech działek, a z uzyskanych środków spłacono pożyczkę wobec BFF Polska S.A.

Informacja o zatrudnieniu

Na dzień 31 grudnia 2020 r. **Spółka zatrudniała 46 osób**, w stosunku do analogicznego okresu roku 2019 zatrudnienie zmniejszyło się o 14 osób.



6. Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o.

Spółka ChPWiT prowadzi działalność gospodarczą należącą do zadań własnych Miasta Chełm o charakterze użyteczności publicznej obejmującą między innymi: wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi; działalność sportową, rozrywkową i rekreacyjną; działalność twórczą związaną z kulturą i rozrywką; pozostałą indywidualną działalność usługową; edukację; wynajem i dzierżawę; zakwaterowanie; działalność usługową związaną z utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem terenów zieleni; reklamę, badanie rynku i opinii publicznej; działalność organizatorów turystyki, pośredników i agentów turystycznych oraz pozostałą działalność w zakresie rezerwacji i działalności z nią związanej.

Rok 2020 Spółka zakończyła stratą netto w kwocie 1, 273 tys. zł. Warto podkreślić, że w porównaniu do roku poprzedniego **nastąpiła poprawa wyniku finansowego o kwotę ponad 700 tys. zł.** Głównym czynnikiem było zwiększenie przychodów na pozostałej działalności operacyjnej, gdzie została ujęta rekompensata kosztów działalności Parku Wodnego uzyskana od Miasta Chełm zgodnie z umową rekompensaty, na wyrównanie deficytowej działalności publicznej świadczonej w obiekcie.

W 2020 r. realizowane były czynności związane rozpoznaniem spraw ujemnie wpływających na efekty ekonomiczne Spółki a następnie ich rozwiązanie poprzez wprowadzenie zmian organizacyjnych oraz koniecznych nakładów modernizacyjnych.

Działania w Spółce, które zostały podjęte od momentu przystąpienia do przyspieszonego postępowania układowego tj. od 30.04.2020 r., przygotowane zostały na podstawie diagnozy przyczyn trudnej sytuacji spółki, a następnie ujęte we wstępnym planie restrukturyzacyjnym. Większą część planów pokrzyżował wybuch pandemii Covid-19. Obiekt był zamknięty w okresie od 12 marca do 6 czerwca 2020 r. oraz od 16 października do końca roku. Na obiekt nałożone zostały ograniczenia wynikające z rozporządzeń. Sytuacja odbiła się negatywnie na liczbie osób odwiedzających obiekt oraz na wielkości przychodów z działalności sportowej, rekreacyjnej i rozrywkowej. Sprzedaż targowiskowa była także ograniczona na przełomie marca i kwietnia. Po otwarciu Parku Wodnego i przez cały okres wakacji widoczny był spadek liczby gości, co przełożyło się na wielkość sprzedaży.

30 kwietnia 2020 roku Sąd Rejonowy Lublin-Wschód Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydał decyzję o otwarciu przyspieszonego postępowania układowego. Celem tej restrukturyzacji było uniknięcie zagrożenia z tytułu niewypłacalności Spółki.

Informacja o zatrudnieniu

Stan zatrudnienia w Spółce na koniec 2020 r. **wyniósł 39 osób.** W stosunku do roku poprzedniego zatrudnienie uległo zmniejszeniu o 8 osób.



7. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Głównym przedmiotem działania MPEC Sp. z o.o. jest prowadzenie działalności gospodarczej należącej w części do zadań własnych gminy o charakterze użyteczności publicznej, obejmującej zaopatrzenie miasta w energię ciepłą, tj. wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucja ciepła.

Wynik finansowy MPEC Spółka z o.o. w Chełmie za rok 2020 **zamyka się stratą netto w kwocie 2 532 tys. zł.** Rok 2019 zakończył się stratą w podobnym wymiarze - 2 578 tys. zł.

Łączne przychody z działalności gospodarczej Spółki za 2020 rok były niższe od poniesionych kosztów o 3.127 tys. zł. Po uwzględnieniu rozliczeń z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych, **strata netto za 2020 rok obniżyła się do kwoty 2 532 tys. zł.**

Podstawową przyczyną zamknięcia roku 2020 ujemnym wynikiem finansowym był wzrost kosztów z tytułu uprawnień do emisji dwutlenku węgla w wyniku ujęcia rezerwy na ten cel, według wyższych cen jednostkowych. Uprawnienia do emisji dwutlenku węgla, które Spółka, w związku z uczestnictwem w systemie EU ETS, nabywa według cen giełdowych, wykazują stałą tendencję wzrostową. Średni jednostkowy koszt wynikający z ujęcia uprawnień do emisji dwutlenku węgla w 2020 roku był **wyższy o ok. 59 %** od ujętego w zatwierdzonych cenach i stawkach opłat w stosowanych taryfach dla ciepła.

Informacja o zatrudnieniu

Stan zatrudnienia w Spółce MPEC na koniec 2020 r. **wyniósł 175 osób.** W porównaniu do roku 2019 poziom zatrudnienia spadł o 14 osób.



8

**TRANSPORT
ZBIOROWY I DROGI
PUBLICZNE**



1. Transport zbiorowy

Komunikacja miejska

Na terenie Miasta Chełm usługi w zakresie komunikacji miejskiej świadczy jeden operator - **Chełmskie Linie Autobusowe Sp. z o.o. w Chełmie.**



13

Liczba obsługiwanych linii komunikacyjnych



946 464 km

Łączny przebieg roczny na wszystkich liniach



1 454 336

Liczba przewiezionych pasażerów



34

Liczba autobusów o pojemności powyżej 50 miejsc



6 519 119,29 zł

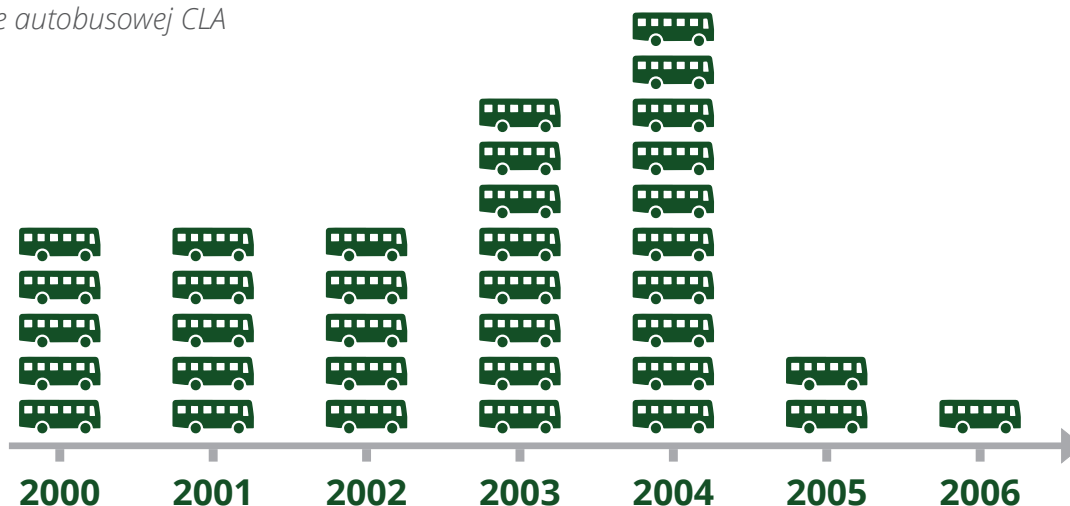
Wysokość rekompensaty z tyt. świadczenia usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego



184

Liczba przystanków komunikacji miejskiej

Liczba autobusów wyprodukowanych w poszczególnych latach, wykorzystywanych we flocie autobusowej CLA





Przewozy wojewódzkie Miasto Chełm i Powiat Chełmski - zezwolenia wydane przez Prezydenta Miasta Chełm

Na obszarze Miasta Chełm i Powiatu Chełmskiego przewozy w ramach wydanych przez Prezydenta Miasta Chełm zezwoleń na wykonywanie regularnych przewozów osób w roku 2020 wykonywało **11** przewoźników na **68** liniach komunikacyjnych.

Na terenie Miasta Chełm do dyspozycji przewoźników świadczących regularne przewozy pasażerskie w zakresie komunikacji międzymiastowej (pozamiejskiej) są **33** przystanki komunikacyjne.

Za względu na pandemię COVID-19 większość linii komunikacyjnych w trakcie 2020 roku była zawieszana.

Przewozy taksówkowe

W 2020r. na terenie miasta **246** przedsiębiorców świadczyło usługi w zakresie przewozów osób taksówkami.

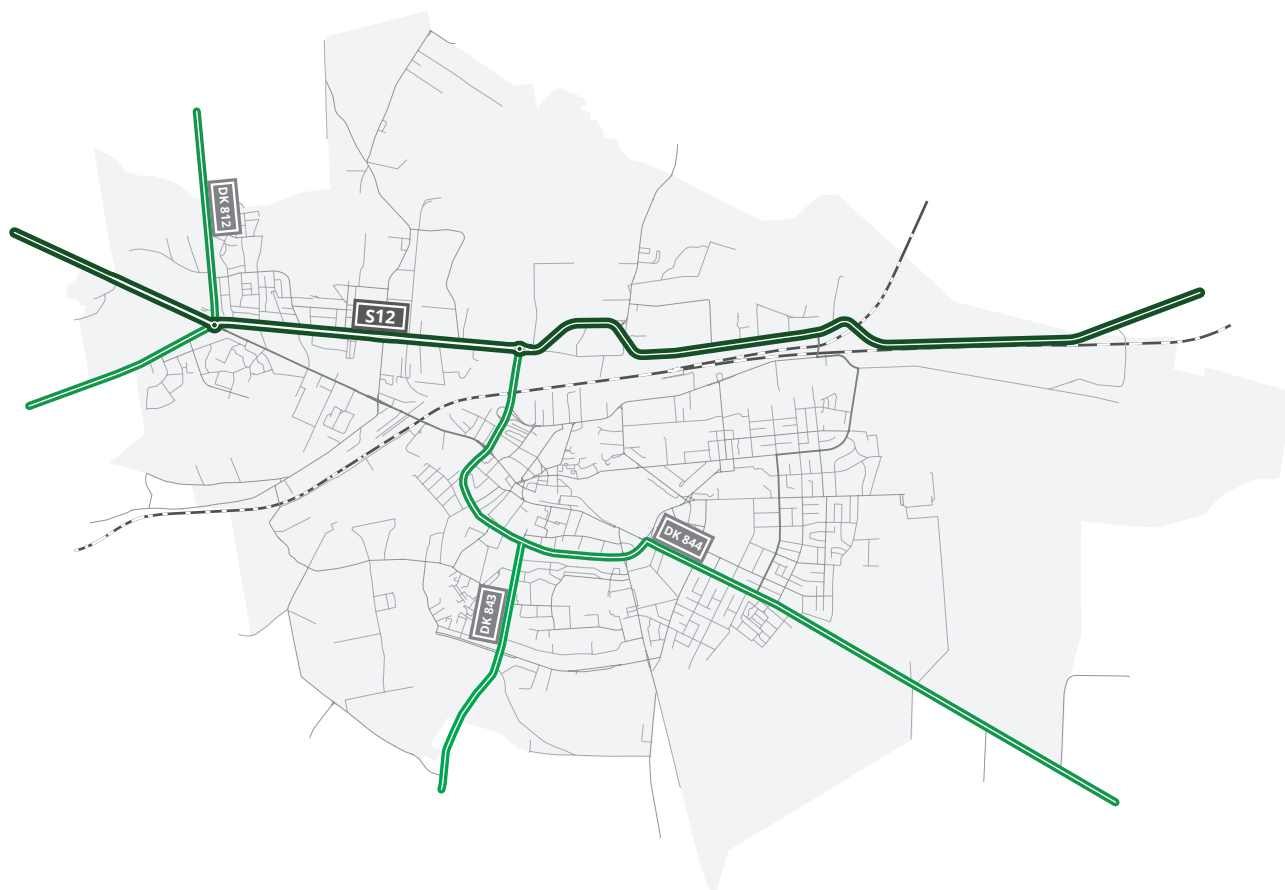


2. Drogi publiczne

System transportowy jest jednym z podstawowych czynników warunkujących sprawne funkcjonowanie oraz możliwości rozwoju miasta. Stanowi bowiem o jego dostępności komunikacyjnej, a co za tym idzie o jego atrakcyjności dla mieszkańców, turystów i przede wszystkim dla potencjalnych inwestorów.

Główny układ drogowy miasta tworzą drogi krajowe oraz wojewódzkie:

- **droga krajowa nr 12:** Łęknica (granica państwa) – Głogów – Leszno – Kalisz – Piotrków Trybunalski – Radom – Lublin – Chełm – Dorohusk (granica państwa),
- **droga wojewódzka nr 812:** Biała Podlaska – Chełm – Krasnystaw,
- **droga wojewódzka nr 843:** Chełm – Zamość,
- **droga wojewódzka nr 844:** Chełm – Hrubieszów - Zosin (granica państwa).



Podstawowy układ uliczny Chełma składa się z odcinków dróg krajowej, wojewódzkich i powiatowych, uzupełnionych siecią dróg gminnych. Największym obciążeniem ruchem charakteryzują się ulice w ciągach dróg krajowej i wojewódzkich.



Wydatki remontowe na drogi publiczne

Wydatki remontowe na drogi publiczne w **2020 r.** wyniosły łącznie: **1 848 982,42 zł**, podczas gdy na remonty dróg, chodników i innych elementów infrastruktury drogowej w **2019 r.** wydatkowano kwotę: **2 224 343,52 zł**.

Działania zrealizowane z zakresu dróg publicznych

Lp.	Zrealizowane zadania
1	<p>Poprawa bezpieczeństwa transgranicznego infrastruktury drogowej Chełma i Łucka, w ramach którego przebudowano ulicę Kolejową na odcinku od skrzyżowania ul. Przemysłowej z ul. Fabryczną do Dworca Głównego PKP, w zakresie przebudowy jezdni, przebudowy chodnika wraz z wykonaniem ścieżki rowerowej, oświetlenia i odwodnienia.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska – Białoruś – Ukraina 2014– 2020 kwotą 6 185 657,68 zł, co stanowi ponad 88 % kosztów inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych – 7 017 560,50 zł.</p>
2	<p>Przebudowa ulicy Kolejowej i Obłóńskiej, w zakresie przebudowy jezdni i chodników z wykonaniem ścieżki rowerowej, oświetlenia i odwodnienia.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych kwotą 6 780 192,00 zł, co stanowi niespełna 70% kosztów inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych – 9 938 853,26 zł.</p>
3	<p>Przebudowa ulicy Zenona Waśniewskiego w Chełmie w zakresie przebudowy jezdni i chodnika na ciąg pieszo-jezdny oraz wykonania oświetlenia.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych kwotą 439 076,68 zł, co stanowi niespełna 70% kosztów inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych – 628 689,40 zł.</p>
4	<p>Przebudowa ulicy Generała Gustawa Orlicz-Dreszera w Chełmie na odcinku od ulicy Lubelskiej do ulicy Reformackiej wraz ze skrzyżowaniem z ulicą Reformacką w Chełmie w zakresie przebudowy jezdni, chodnika i zatoki parkingowej oraz doświetlenia przejść dla pieszych.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych kwotą 473 661,28 zł, co stanowi niespełna 70% kosztów inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych – 682 910,07 zł.</p>



5	<p>Przebudowa ulicy Ceramicznej w Chełmie – II etap, w zakresie przebudowy jezdni i chodnika oraz budowy odwodnienia.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych kwotą 1 373 766,05 zł, co stanowi niespełna 80% kosztów inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych – 1 718 437,56 zł.</p>
6	<p>Przebudowa ulicy Sybiraków w Chełmie, w zakresie przebudowy jezdni.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych kwotą 265 358,05 zł, co stanowi niespełna 68 % kosztów inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych – 393 264,83 zł</p>
7	<p>Budowa Alei 3-go Maja wraz z rondem Wojsławicka – Ignacego Mościckiego w Chełmie, w zakresie przebudowy skrzyżowania zwykłego na skrzyżowanie o ruchu okrężnym, budowy pasa jezdni Alei 3-go Maja i wykonanie oświetlenia.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych kwotą 4 425 536,86 zł oraz środkami z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w wysokości 1 106 827,01 zł, co stanowi niespełna 100 % całkowitych kosztów inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych to 5 536 349,07 zł.</p>
8	<p>Przebudowa ulicy Okszowskiej w Chełmie, w zakresie przebudowy jezdni, zatoki autobusowej oraz przebudowy i budowy chodnika.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych kwotą 1 073 390,56 zł oraz środkami z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w wysokości 460 024,53 zł, co stanowi 100 % całkowitych kosztów robót budowlanych związanych z wykonaniem inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych – 1 533 415,09 zł.</p>
9	<p>Przebudowa ulicy Jagiellońskiej i Batorego w Chełmie, w zakresie przebudowy jezdni, chodnika i zatoki parkingowej.</p> <p>Zadanie współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych kwotą 1 297 587,99 zł oraz środkami z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w wysokości 556 109,14 zł, co stanowi 100 % całkowitych kosztów robót budowlanych związanych z wykonaniem inwestycji. Całkowity koszt robót budowlanych – 1 853 697,13 zł.</p>
10	<p>Budowa ścieżki rowerowej i chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 844 (ul. Hrubieszowska).</p> <p>W ramach zaangażowanych środków w wysokości 1 388 267,35 zł, w tym 969 475,25 zł pozyskanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego, co stanowi niespełna 70 % kosztów zadania, wykonany został w ciągu ulicy Hrubieszowskiej chodnik o długości 1178 mb oraz ścieżka rowerowa o długości 2676 mb.</p>
11	<p>W ramach wydatków remontowych wykonano nową nawierzchnię chodnika ulicy Lwowskiej, na odcinku od skrzyżowania z ulicą Henryka Wiercieńskiego do granicy miasta z gminą Chełm oraz nawierzchnię jezdni na długości ok. 430 mb. Poniesione nakłady w kwocie 470 808,39 zł pokryte zostały w 50% ze środków rezerwy ogólnej budżetu państwa przeznaczonej na drogi.</p>



Ponadto rozpoczęto prace związane z przebudową ulicy Hutniczej, w zakresie wykonania nowej nawierzchni jezdni, wykonania chodników, oświetlenia i odwodnienia.

Wartość umowna zadania została określona na kwotę **1 073 375,31 zł**, w tym udział środków Funduszu Dróg Samorządowych w wysokości **750 662,00 zł.**, co stanowi niespełna 70% przewidywanych kosztów inwestycji.

Działania zrealizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego

W ramach zrealizowanych zadań Budżetu Obywatelskiego wykonano:

- chodnik o długości 282 mb w ciągu ulicy Wygon za kwotę **141 831,91 zł**;
- wymianę nawierzchni chodnika w ciągu ulicy Rolniczej (na odcinku od ul. Wołyńskiej do ul. M. Chomentowskiego) o długości 180 mb. za kwotę **107 640,90 zł (BO – 69 000,00 zł, MCH – 38 640,00 zł)**;
- wymianę nawierzchni chodnika wewnątrzsiedlowego – ul. 1-go Pułku Szwoleżerów 23a na długości 110 mb za kwotę **42 864,43 zł**.

Działania zrealizowane w zakresie oświetlenia ulic

W zakresie oświetlenia ulic wykonano:

- oświetlenie ulicy Judyma (**8 szt lamp**),
- oświetlenie ulicy Malowane (**9 szt. lamp**),
- oświetlenie drogi KD/D/08 od strony ul. Synów Pułku (**5 szt. lamp**).

Koszt wykonanego oświetlenia o łącznej długości 868 mb. to kwota **119 715,01 zł**.

Inne podjęte działania

W 2020r. angażując środki w wysokości ponad 31,5 mln zł., w tym ponad 25,6 mln pozyskanych środków zewnętrznych wykonano:

- przebudowę i remont ponad 7,6 km nawierzchni jezdni;
- budowę, przebudowę i remont ponad 22 tys. m² nawierzchni chodnika;
- ponad 2,3 km sieci kanalizacji deszczowej;
- ponad 5 km ścieżki rowerowej;
- oświetlenie ulic – montaż 154 szt. lamp ledowych

Droga krajowa nr 12

W roku ubiegłym kontynuowano również rozpoczętą w 2016 r. realizację zadania pn. „Przebudowa drogi krajowej nr 12 w granicach administracyjnych miasta Chełm”, współfinansowanego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 [Oś Priorytetowa IV, Działanie 4.1.



Zwiększenie dostępności transportowej ośrodków miejskich leżących w sieci drogowej TEN-T i odciążenie miast od nadmiernego ruchu drogowego]. Cele realizacji projektu to nie tylko usprawnienie warunków ruchu tranzytowego na miejskim odcinku drogi krajowej nr 12, ale także poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego, płynność jazdy oraz komfort mieszkańców miasta, m.in. przez zmniejszenie emisji zanieczyszczeń. W zakres inwestycji wchodzi przebudowa ul. Podgórze, ul. Rejowieckiej, al. Przyjaźni, ul. Rampa Brzeska, ul. Wschodniej w Chełmie o łącznej długości ok. 8,2 km wraz z przebudową i budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, w tym m.in.: przebudowa mostu na rzece Uherka, budowa połączenia Ronda Zrzeszenia Wolność i Niezawisłość z ulicą Bielawin, przebudowa wiaduktu nad dawną bocznicą kolejową w ciągu al. Przyjaźni, budowa rond na skrzyżowaniu drogi krajowej nr 12 z ul. Okszowską oraz z ul. Hutniczą, budowa wiaduktu drogowego nad torami kolejowymi w ciągu ul. Wschodniej oraz przebudowa i budowa dróg zbiorczych. Przewidziano także wykonanie nowych chodników i ścieżek rowerowych, sygnalizacji świetlnej oraz elementów Inteligentnych Systemów Transportowych.

Tytuł projektu	Jednostka realizująca	Wartość całkowita projektu	Kwota dofinansowania	Wkład własny	Okres realizacji projektu	Etap/efekty realizacji projektu
Przebudowa drogi krajowej nr 12 w granicach administracyjnych miasta Chełm	Miasto Chełm	152 408 053,28 zł	122 788 781,10 zł	29 619 272,18 zł	grudzień 2016r. – grudzień 2021r.	Prace budowlane przebiegają zgodnie z harmonogramem, a planowany termin ich zakończenia to październik 2021 roku





9

OCHRONA ŚRODOWISKA



1. Walory przyrodnicze

Według podziału fizyczno-geograficznego Polski J. Kondrackiego Chełm znajduje się w centralnej części mezoregionu Pagóry Chełmskie (845.32), makroregion – Polesie Wołyńskie (845.3), podprovincia - Polesie (845), prowincja - Niż Wschodniobałtycko - Białoruski (84), megaregion – Niż Wschodnioeuropejski (8). Pagóry Chełmskie (845.32) są regionem skrajnym pod względem rozbicia występującego z uwagi na tektonikę oraz występowanie kredy pizającej. Występujące tu pagóry nie tworzą zwartej wyżyny, a obniżenia między nimi wypełniają piaski akumulacji fluwiogłacjalnej, rzecznej i jeziornej. Bezpośrednio na osadach kredowych i na cienkiej pokrywie akumulacyjnej, rozsiane są liczne zagłębienia krasowe.

Teren miasta pod względem hydrograficznym położony jest w całości w dorzeczu rzeki Bug i należy do makroregionu środkowo – wschodniego.

Formy ochrony przyrody na terenie Chełma

Lp.	Nazwa	Ilość (szt.)	Lokalizacja
1	iglicznia trójcierniowa (<i>Gleditsia triacanthos</i>)	1	przy ul. Hrubieszowskiej 102, na terenie Centrum Handlowego WSCHÓD S.A. w Warszawie
2	jesion wyniosły (<i>Fraxinus Excelsior</i>)	1	na terenie pasa drogowego przy ul. Hrubieszowskiej 102
3	modrzew europejski (<i>Larix decidua</i>)	3	na terenie lasu Borek- Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej
4	modrzew europejski (<i>Larix decidua</i>)	2	na terenie lasu Borek - Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej
5	modrzew europejski (<i>Larix decidua</i>)	1	na terenie lasu Borek - Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej
6	wiąz szypułkowy (<i>Ulmus laevis</i>)	1	usytuowany na terenie nieruchomości przy ul. Lubelskiej 135b
7	wiąz szypułkowy (<i>Ulmus laevis</i>)	1	usytuowany na terenie nieruchomości przy ul. Lubelskiej 137
8	miłorząb japoński (dwukłapowy) (<i>Ginkgo biloba</i>)	1	na terenie Zespołu Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie przy ul. Reformackiej 13



9	ajlant gruczołowaty (<i>Ailanthus altissima</i>)	1	na terenie pl. Dr. Edwarda Łuczковского
10	jesion wyniosły (<i>Fraxinus Excelsior</i>)	1	na terenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszej Marii Panny (w pobliżu dzwonnicy kościelnej - ul. Lubelska)
11	jesion wyniosły (<i>Fraxinus Excelsior</i>)	1	na terenie IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Świętego Mikołaja 4 (na przeciwko Kaplicy pw. Św. Mikołaja)

- **Rezerwat przyrody "Wolwinów"** roślinności kserotermicznej o pow. 1,12 ha położony w lesie Borek - Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej.
- **Płat roślinności kserotermicznej pn. "Borek"** o pow. 0,01 ha położony w północnej części oddz. 145c Leśnictwa Ostrowy, Nadleśnictwo Chełm.

Miasto Chełm sąsiaduje bezpośrednio z przyrodniczymi obszarami chronionymi o szczególnych walorach w skali regionalnej i europejskiej. Na północ od granic miasta usytuowany jest kompleks ząbwiących się obszarów stanowiących 4 różne formy ochrony przyrody: **Chełmski Park Krajobrazowy**, **Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu**, **Obszar Specjalnej Ochrony (OSO)** **Chełmskie Torfowiska Węglanowe PLB060002**, **obszar o znaczeniu dla Wspólnoty (OZW)** **Torfowiska Chełmskie PLH060023**. W kierunku południowo – zachodnim od granic miasta znajduje się **Obszar o znaczeniu dla Wspólnoty (OZW)** **Torfowisko Sobowice PLH 060024**.

Najbliższy korytarz ekologiczny (**Dolina Środkowego Bugu GWK-4A**) przebiega w odległości ok. 3 km od granic miasta.

Warunki klimatyczne

Chełm znajduje się pod wpływem klimatu kontynentalnego. Zachodnie masy powietrza znad Atlantyku mają mniejsze znaczenie niż w innych regionach Polski. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec, w którym średnia temperatura waha się od +14 °C do +25 °C. Najzimniejszym miesiącem jest styczeń (temperatura waha się od –6 °C do 0 °C). Średnia roczna temperatura wynosi ok. +8 °C. Średnia roczna suma opadów wynosi ok. 550 mm. Największe ich natężenie przypada na lipiec (90 mm). Zimy są mroźne i śnieżne, a przeciętny czas zalegania pokrywy śnieżnej to 85 dni. Pierwszy śnieg zwykle spada ok. 20 listopada, a ostatecznie zanika 15–25 marca. Długotrwałe odwilże w czasie trwania zimy nie są rzadkim zjawiskiem, choć zdarzają się też silne mrozy, w których temperatura spada do –20 do –25 °C. W ostatnich latach zauważa się zmniejszone ilości opadów śniegu i wyższe temperatury zimą. Długość okresu wegetacyjnego wynosi 220 dni. Lata są stosunkowo ciepłe i słoneczne. Średnia liczba dni w roku z temperaturą powyżej 25 °C wynosi 49, a z temperaturą powyżej 30 °C - 11. Czasem zdarzają się upały, w których temperatura przekracza 35 °C.



Okres bez przymrozków trwa od połowy kwietnia do połowy października, choć mogą się zdarzyć one także w maju i we wrześniu. Klimatyczne lato, w którym średnia dobowa temperatura przekracza 15°C trwa od końca maja do początku września. Przeważają wiatry południowo-zachodnie (16,4%), południowo-wschodnie (13,9%) oraz zachodnie (12,9%). Średnia roczna prędkość wiatru wynosi 3,8 m/s.

Wody podziemne i powierzchniowe

Pod względem hydrograficznym miasto Chełm położone jest w dorzeczu rzeki Wisły.

W granicach administracyjnych miasta Chełm przepływa rzeka Uherka oraz dwa ciek wodne: Janówka i Słyszówka. Na obszarze miasta znajduje się zbiornik wodny „Glinianki” o powierzchni ok. 5 ha.

Miasto Chełm znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 407 Chełm-Zamość, którego wody ze względu na korzystne parametry hydrogeologiczne i wysoką jakość podlegają ochronie. Według Dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia stref ochronnych GZWP nr 407 (Chełm-Zamość) rejon Chełma położony jest w obszarze najwyższej (szczególnej) ochrony (ONO), w którym to czas pionowej migracji zanieczyszczeń wynosi poniżej 2 lat.

Według „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” (Dziennik Ustaw z 2016 r. poz. 1911, z dnia 28 listopada 2016 r., z późn. zm.) miasto zlokalizowane jest w obszarze stanowiącym Jednolitą Część Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczoną kodem europejskim PLGW200091, położoną w ekoregionie równin wschodnich. Wody podziemne występują tu w utworach czwartorzędowych kredy górnej i jury górnej. Stan ilościowy i chemiczny JCWPd jest dobry. JCWPd jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem jest utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód. Przyczyny antropogeniczne nieosiągnięcia celów środowiskowych to regionalne obniżenie zwierciadła wody w kredowym poziomie wodonośnym spowodowane odwodnieniem kopalni odkrywkowej kredy oraz eksploatacja wód podziemnych przez ujęcia komunalne.

Zgodnie z podziałem dokonany w ww. „Planie...” wody powierzchniowe na terenie miasta należą do ekoregionu Równiny Wschodnie, region wodny Środkowej Wisły, scalona część wód powierzchniowych SW1421. Teren przedsięwzięcia znajduje się w obszarze stanowiącym Jednolitą Część Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Uherka od źródeł do Garki” o europejskim kodzie PLRW2000232663449. Jest to silnie zmieniona część wód o złym stanie. Celem dla JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu wód. JCWP zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza.



W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi na czas niezbędny dla wdrożenia działań, także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan ekologiczny i chemiczny będzie mógł być osiągnięty do 2027 r.

2. Plany i Programy w zakresie ochrony środowiska

W oparciu o zapisy „Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Chełm na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023” przyjętego Uchwałą Rady Miasta Chełm Nr XVIII/208/16 z dnia 14 czerwca 2016 r. realizowano następujące zadania:

Ochrona wód podziemnych i racjonalna gospodarka wodno – ściekowa

Główne zadanie z tego zakresu to ograniczanie rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń i dbanie o racjonalne gospodarowanie zasobami wód podziemnych.

Niemal całe miasto Chełm objęte jest siecią wodociągową, jej brak występuje głównie na nowo budowanych osiedlach domków jednorodzinnych na obrzeżach miasta.

Miasto Chełm zaopatrywane jest w wodę pitną dwoma komunalnymi ujęciami wód podziemnych – „Trubaków” i „Bariera”. Podstawowym źródłem wody pitnej jest ujęcie „Bariera”, które zabezpiecza ponad 80% zapotrzebowania miasta.

Sieć kanalizacji sanitarnej obejmuje prawie całe miasto Chełm. Najmniejszy stopień skanalizowania występuje na terenach działkowych i na nowych osiedlach zabudowy jednorodzinnej. Tereny nieskanalizowane, na których wykorzystywane są zbiorniki bezodpływowe obsługiwane są przez tabor asenizacyjny. Przedsiębiorca na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych musi posiadać zezwolenie na świadczenie usług w tym zakresie. W 2020 r. nie wydano żadnego zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.

Ścieki z terenu miasta Chełm kierowane są do biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków komunalnych zlokalizowanej w północnej części miasta przy ul. Bielawin 5a. Oczyszczalnią zarządza Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie.



Geologia i hydrologia

W 2020 r. wydano decyzję zatwierdzającą projekt robót geologicznych pn. „Projekt robót geologicznych na wykonanie renowacji studni Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Chełmie ul. Towarowa 9 w następującym zakresie:

- demontaż urządzeń służących do poboru wody,
- wykonanie inwentaryzacji wnętrza polegającej na określeniu aktualnej głębokości otworu oraz głębokości położenia górnej krawędzi filtra,
- oczyszczenie otworu usprawniającego otwór studzienny,
- odłyżkowanie szlamu z otworu i udroźnienie do głębokości 100,0 m,
- opuszczanie pompy głębinowej do otworu i umieszczenie jej w rurze osłonowej, na głębokości ok 25 m,
- oczyszczanie otworu studziennego z zawiesiny i szlamu do głębokości 100,0 m,
- zabezpieczenie otworu studziennego filtrem z rur PCV o konstrukcji: rura nadfiltrowa Ø 315 mm, dł. 31,0 m; filtr szczelinowy Ø 225 mm, dł. 41,0 m; rura podfiltrowa Ø 225 mm, dł. 3,0 m,
- pompowanie oczyszczające i pompowanie pomiarowe.

Realizacja programu likwidacji lokalnych szamb

W celu likwidacji rozproszonych źródeł zanieczyszczeń jakimi są szamba zlokalizowane przy posesjach nie podłączonych do kanalizacji stworzono system zachęcający do wykonywania przyłączy przez właścicieli budynków mieszkalnych.

Uchwałą Nr XXXVI/438/18 Rady Miasta Chełm z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie określenia, trybu postępowania i zasad udzielania dotacji celowych z budżetu miasta na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska ustalono, iż z budżetu miasta mogą być finansowane przedsięwzięcia dotyczące ochrony wód i gospodarki wodnej polegające na likwidacji lokalnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe i podłączenie obiektu do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Dotacje w kwocie 800 zł udzielane są osobom fizycznym, dla budynków/lokali w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

Wsparcie polega na jednorazowym zwrocie części poniesionych nakładów związanych z likwidacją lokalnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe i podłączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej

Opis podjętych czynności: W 2020 r. **udzielono 5 dotacji.**



Gospodarka odpadami

W ramach zarządzania środowiskiem sprawowany jest nadzór nad gospodarką odpadami na terenie miasta.

Odpady komunalne od mieszkańców Chełma odbierane są przez przewoźnika - Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie (umowa w okresie 2020 - 2021) z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych. Podmioty odbierające odpady komunalne z terenu miasta muszą mieć wpis do Rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych na terenie gminy na której chcą świadczyć usługi w tym zakresie. W 2020 r. wpisano do rejestru:

- **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Magdalena Kicińska** Strupin Łanowy 12, 22-100 Chełm
- **Gminny Zakład Obsługi Sp. z o.o.** w Dorohusku Kol. Okopy, 22 – 175 Dorohusk
- **KOMA Lublin Sp. z o.o.**, 20-209 Lublin, ul. Mełgiewska 11E

Na terenie miasta działa punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Bieławin 5. Mieszkańcy Chełma mają możliwość dostarczania do punktu posegregowanych odpadów, takich jak odpady zielone, wielkogabarytowe, problematyczne, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, gruz budowlany, zużyte opony, baterie i akumulatory, popiół i pozostałości paleniskowe.

Zebrane odpady dostarczane są do Instalacji Komunalnej zlokalizowanej w miejscowości Srebrzyszcze w gminie Chełm.

W ramach zarządzania gospodarką odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne w 2020 r. **wydano 7 zezwoleń** na zbieranie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne.

Realizacja programu usuwania, transportu i unieszkodliwiania pokryć azbestowych z budynków mieszkalnych

Podstawowymi celami realizacji programu są: oczyszczenie miasta z azbestu, usunięcie stosowanych od wielu lat wyrobów zawierających azbest, wyeliminowanie spowodowanych azbestem negatywnych skutków zdrowotnych u mieszkańców Chełma, sukcesywna likwidacja oddziaływania azbestu na środowisko.

Miasto Chełm wspomaga finansowo działania właścicieli posesji indywidualnych na rzecz usuwania pokryć dachowych zawierających azbest na podstawie:

- *Uchwały Nr XXI/185/08 Rady Miasta Chełm z dnia 25 kwietnia 2008 roku w sprawie „Programu usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Chełm na lata 2008 - 2032”,*



- *Zarządzenia Nr 119/2011 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 12 maja 2011 r. w sprawie zasad i trybu przyznawania dofinansowania na usuwanie, transport i unieszkodliwianie lub transport i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych, zawierających azbest, pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych osób fizycznych.*

Bezpłatnie usuwane jest do 100 m² pokryć zawierających azbest, za dodatkową ilość korzystający z dofinansowania rozlicza się z wykonawcą zadania.

Opis podjętych czynności: W 2020 r. zrealizowano **53** wnioski. W sumie unieszkodliwiono **75,615 Mg** odpadów zawierających azbest.

Zmniejszenie wielkości emisji pyłów i gazów wprowadzanych do powietrza

Realizacja zadań mających doprowadzić do osiągnięcia wymaganej jakości powietrza.

Na terenie miasta Chełm ciepło jest pozyskiwane z lokalnych kotłowni węglowych opalanych zazwyczaj węglem kamiennym oraz ciepłowni zarządzanej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Chełmie. Źródłem ciepła należącym do MPEC Sp. z o. o. jest Centralna Ciepłownia zlokalizowana przy ul. Towarowej 9.

Sukcesywnie spada emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Przyczyniła się do tego modernizacja systemu ciepłowniczego, zwłaszcza automatyzacja procesu spalania, modernizacja systemu odpylania, system ciągłego monitoringu emisji zanieczyszczeń oraz stosowanie przez przedsiębiorstwo opału o dobrych parametrach jakościowych tj. o wyższej wartości opałowej oraz mniejszej zawartości siarki i popiołu.

Na terenie miasta Chełm, głównymi źródłami promieniowania elektromagnetycznego są stacje bazowe telefonii komórkowej. Instalacje te emitują niejonizujące promieniowanie elektromagnetyczne, generowane przez anteny stacji w czasie jej pracy, a ich moc promieniowa izotropowa jest różna w zależności od wielkości bazowej. Pola elektromagnetyczne są wypromieniowywane na bardzo dużych wysokościach. Ponadto źródłem pól elektromagnetycznych są linie energetyczne i urządzenia elektromagnetyczne. Postęp cywilizacyjny będzie stale powodował wzrost oddziaływania pól elektromagnetycznych na środowisko. W związku z tym wzrośnie poziom tła promieniowania elektromagnetycznego, jak i zwiększenie liczby i powierzchni obszarów o podwyższonym poziomie natężenia promieniowania.

Prezydent Miasta Chełm przyjmuje zgłoszenia instalacji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko, z których emisja nie wymaga pozwolenia.



W 2020 r. Prezydent Miasta Chełm przyjął i nie wniósł sprzeciwu w drodze decyzji do 1 zgłoszenia instalacji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko, z których emisja nie wymaga pozwolenia. Zgłoszenie dotyczyło instalacji do przetwarzania odpadów zużytych opon i produkcji granulatów gumowych eksploatowanej przez Zakład Recykl Organizacja Odzysku S. A, ul. Fabryczna 6 w Chełmie.

Lp.	Przyjęte informacje o zmianie parametrów już zgłoszonych instalacji wytwarzających pole elektromagnetyczne
1	stacja bazowa CHE3302 zlokalizowana przy ul. Mościckiego 16 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
2	stacja bazowa CHE3304_A zlokalizowana przy al. Armii Krajowej 50 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
3	stacja bazowa instalacji radiokomunikacyjnej 1278 (84994N!) CHEŁM POCZTOWA zlokalizowana przy ul. Lubelskiej 2 w Chełmie operatora Orange Polska SA.,
4	stacja bazowa instalacji radiokomunikacyjnej 26003 (84001N!) zlokalizowana przy ul. Wiejskiej 1 w Chełmie operatora T-Mobile Polska SA.,
5	stacja bazowa 1271 (84997N!) CHEŁM CENTRUM zlokalizowana przy al. Armii Krajowej 50 w Chełmie operatora Orange Polska S.A.,
6	stacja bazowa CHE3301_A zlokalizowana przy ul. Towarowej 9 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
7	stacja bazowa BT12792 CHEŁM TRUBAKOWSKA zlokalizowana przy ul. Trubakowskiej 61 w Chełmie operatora Polkomtel Infrastruktura Sp. z o. o.,
8	stacja bazowa 12943 CHEŁM JORDANA zlokalizowana w Chełmie przy al. Armii Krajowej 50 w Chełmie operatora Polkomtel Infrastruktura Sp. z o. o.,
9	stacja bazowa instalacji radiokomunikacyjnej 26007 (84004N!) zlokalizowana przy ul. Kolejowej 35 w Chełmie operatora T-Mobile Polska S.A.,
10	stacja bazowa BT12876 CHEŁM SŁOWACKIEGO zlokalizowana przy ul. Starościńskiej 9 w Chełmie operatora Polkomtel Infrastruktura Sp. z o. o.,
11	stacja bazowa CHE3309_A zlokalizowana przy ul. Lubelskiej 2 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
12	stacja bazowa 26007 (84004N!) zlokalizowana przy ul. Kolejowej 35 w Chełmie operatora T-Mobile Polska S. A.,
13	stacja bazowa 26012 (84005N!) WSCH_CHELM_SYNOWPULKU15 zlokalizowana przy ul. Synów Pułku 15 w Chełmie operatora T-Mobile Polska S.A.,
14	stacja bazowa instalacji radiokomunikacyjnej 26005 (84003N!) WCH_CHELM_KSMROZKA2 zlokalizowana przy ul. ks. M. Mrozka 2 operatora T-Mobile Polska S.A.



Wydawanie pozwoleń na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza

Prowadzenie działalności polegającej na wprowadzaniu gazów i pyłów do powietrza z instalacji i obiektów przemysłowych oraz z instalacji energetycznego spalania paliw, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania pozwolenia, które wydawane jest w trybie decyzji administracyjnej na podstawie wniosku prowadzącego instalację. Obowiązek uzyskania pozwolenia na wprowadzanie do powietrza gazów i pyłów obejmuje podmioty korzystające ze środowiska (przedsiębiorców, jednostki organizacyjne, osoby fizyczne) w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu, rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu. W 2020 r. Prezydent Miasta Chełm wydał 2 pozwolenia na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza:

- 1) pochodzących z procesu technologicznego produkcji obuwia z instalacji eksploatowanej przez Zakład Produkcji Obuwia „ROSANTE” Sp. z o. o., przy ul. Hrubieszowskiej 102/paw. 42 w Chełmie,
- 2) z procesu produkcji mas bitumicznych z instalacji Wytwórnia Mas Bitumicznych na działkach ewidencyjnych numer 28/5, 29/6, 30/6, 31/7, 33/7, 34/6, 35/6, 36/9 oraz 37/6, obręb 8, Miasto Chełm, województwo lubelskie dla Budimex S.A., ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa.

Przeprowadzona w 2019 r. analiza warunków pozwolenia zintegrowanego udzielonego Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Spółka Sp. z o. o. z siedzibą w Chełmie przy ul. Towarowej 9, dla instalacji energetycznego spalania paliw o mocy nominalnej ponad 50 MW Centralna Ciepłownia, eksploatowanej pod adresem ul. Towarowej 9 w Chełmie, produkującej ciepło dla potrzeb systemu ciepłowniczego miasta Chełm wykazała konieczność dostosowania ww. instalacji do decyzji Wykonawczej Komisji (UE) 2017/1442 z dnia 31 lipca 2017 r., w której ustanowiono konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do dużych obiektów energetycznego spalania zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE. Dnia 6 listopada 2020 r. wpłynął wniosek o zmianę pozwolenia zintegrowanego dla instalacji spalania paliw o nominalnej mocy ponad 50MW w Centralnej Ciepłowni zlokalizowanej w Chełmie przy ul. Towarowej 9.

W zakresie emisji gazów cieplarnianych decyzją z dnia 13 października 2020 r. zatwierdzono „Plan monitorowania wielkości emisji – wersja nr 10” dla instalacji Ciepłownia Centralna, eksploatowanej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., zlokalizowanej przy ul. Towarowej 9. Ponadto wpłynął wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., zlokalizowanego przy ul. Towarowej 9 w Chełmie o zatwierdzenie „Planu metodyki monitorowania” dla ww.



instalacji oraz rozpoczęto postępowanie o zmianę zezwolenia na emisję gazów cieplarnianych „Plan monitorowania wielkości emisji - wersja nr 11”.

Wydano zaświadczenie potwierdzające fakt prowadzenia instalacji spalania o nominalnej mocy cieplnej powyżej 1 MW opalaną paliwem stałym dla Spółdzielni Mleczarskiej BIELUCH w Chełmie prowadzącej działalność gospodarczą w zakresie przetwórstwa mleka zlokalizowanej przy ul. Chemicznej 4 w Chełmie oraz zaświadczenie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Chełmie potwierdzające, że działalność gospodarcza przy ul. Towarowej 9 w Chełmie w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na potrzeby miejskiego systemu ciepłowniczego, prowadzi instalację spalania o nominalnej mocy cieplnej powyżej 1 MW opalaną paliwem stałym.

Przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu

Hałas, według ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, jest określany, jako dźwięki o częstotliwości od 16 Hz do 16 000 Hz. Z fizycznego punktu widzenia hałas, czyli odbierane, jako dokuczliwe, przykre i szkodliwe dźwięki, to drgania mechaniczne ośrodka sprężystego, najczęściej powietrza. Wyróżnia się główne trzy rodzaje hałasu, według źródła jego powstawania: hałas przemysłowy powodowany przez urządzenia i maszyny w obiektach przemysłowych i usługowych, hałas komunikacyjny pochodzący od środków transportu drogowego, kolejowego i lotniczego, hałas komunalny występujący w budynkach mieszkalnych, szczególnie wielorodzinnych i w obiektach użyteczności publicznej.

W 2020 r. zostało prowadzone postępowanie w kwestii oddziaływania na stan środowiska w zakresie hałasu. Na podstawie ustaleń kontroli przeprowadzonej przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie Centralne Laboratorium Badawcze Oddział w Lublinie i pomiarami emisji hałasu do środowiska wytwarzanego przez 2 wentylatory chłodnicze zlokalizowane na budynku znajdującym się na działce 3/13 obręb 15 w Chełmie w Neptun Sp. z o. o. sp. k. z siedzibą przy ul. Szkolnej 16, 22 - 100 Chełm oraz wystąpienia pokontrolnego Inspekcji Ochrony Środowiska Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Lublinie Delegatura w Chełmie, stwierdzono przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2017 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenu zabudowy usługowej pory nocy LAeqN= 45 dB. w firmie Neptun Sp. z o. o. sp. k.

Realizacja programu likwidacji indywidualnych źródeł ciepła opalanych węglem

Uchwałą Nr XXXVI/438/18 Rady Miasta Chełm z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie określenia, trybu postępowania i zasad udzielania dotacji celowych z budżetu miasta na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska ustalono, iż z budżetu miasta mogą być finansowane przedsięwzięcia wykorzystujące lokalne źródła energii i przyjazne dla środowiska nośniki energii. W 2020 roku **udzielono 25 dtacji.**



Rozwój terenów zielonych

W 2020 roku przyjęto 118 zgłoszeń o zamiarze przystąpienia do usunięcia drzew od osób fizycznych usuwających drzewa na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz 116 wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów i wydano 122 decyzje na usunięciu drzew i krzewów. Każdorazowo przeprowadzano oględziny wnioskowanej do usunięcia zieleni. W celu wyeliminowania drzew obumarłych i zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego dokonano 14 przeglądów terenów zieleni w pasach drogowych, stanowiących własność Skarbu Państwa. W wyniku wizji do usunięcia zakwalifikowano 45 szt. drzew. Projekty zezwoleń uzgodniono z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Lublinie Wydziałem Spraw Terenowych II w Chełmie.

Ponadto przeprowadzono 8 oględzin drzew rosnących na terenach nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, a nie będących w zarządzie jednostek organizacyjnych miasta (tj. parki, skwery, zieleńce, cmentarze, tereny mieszkaniowe). Po zakwalifikowaniu drzew i krzewów do wycinki (obumarłych, nierokujących szans na przeżycie lub stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz ruchu drogowego) i przygotowaniu dokumentacji wystąpiono do Filii Urzędu Marszałkowskiego Urzędu Województwa Lubelskiego w Chełmie z 5 wnioskami o wydanie zezwolenia na usunięcie 32 szt. drzew oraz do Delegatury w Chełmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z 2 wnioskami o wydanie zezwolenia na usunięcie 5 szt. drzew i z 1 wnioskiem o wydanie zezwolenia na przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych na drzewach.

Nasadzenia drzew i krzewów na terenie miasta Chełm

W celu zwiększenia powierzchni terenów zieleni, podniesienia estetyki miasta, utworzenia pasów zieleni izolacyjnej i uatrakcyjnienia miejsc rekreacyjno – wypoczynkowych oraz kompensacji przyrodniczej w zamian za usuwane drzewa i krzewy, miasto co roku dokonuje zakupu sadzonek drzew i krzewów.

W październiku 2020 r. zakupiono ze środków własnych przy wsparciu środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie, następujący materiał szkółkarski:

- 1) **200 szt. drzew liściastych**, w tym: klon pospolity w odmianach, klon jawor, klon czerwony, buk pospolity odm. kolumnowa, dąb szypułkowy odm. kolumnowa, jesion wyniosły, jesion pensylwański, lipa drobnolistna, jarząb pospolity odm. kolumnowa, robinia akacjowa, brzoza brodawkowata odm. kolumnowa, wiśnia piłkowana, grusza drobnoowocowa, śliwa wiśniowa, głóg pośredni, wiąz górski;
- 2) **457 szt. krzewów liściastych**, w tym: berberys Thunberga w odmianach, śnieguliczka Chenaulta, irga pozioma, tawuła japońska, tawuła gęstokwiatowa, trzmielina oskrzydłona, trzmielina Fortune'a w odmianach, kalina koralowa;
- 3) **143 szt. krzewów iglastych**, w tym: żywotnik zachodni, świerk kłujący, sosna górska kosodrzewina, sosna czarna, jodła kaukaska, jałowiec Pfitzera w odmianach, jałowiec sabiński.



Nasadzenia ww. materiału szkółkarskiego dokonano zgodnie ze sztuką ogrodniczą na terenach miejskich (Park Miejski, Park „Na Górcze”, Park Międzyosiedlowy, skwery, zieleńce, skarpy, deptak), w pasach drogowych (m. in. Al. 3-go Maja, Al. Armii Krajowej, ul. Hrubieszowska, ul. Metalowa, ul. Litewska, ul. J. Słowackiego, ul. Lubelska, ul. 15 Sierpnia, ul. G. Stephensona, ul. H. Sienkiewicza, ul. Synów Pułku, ul. Poczтовая, ul. Kredowa, ul. Katedralna), na terenach wspólnot mieszkaniowych (ul. Rolnicza, ul. Rejowiecka, ul. Przemysłowa), na terenie na którym ulokowane są jednostki organizacyjne miasta przy ul. Obłóńskiej i przy ul. A. Mickiewicza oraz na terenie placówek oświatowo – wychowawczych Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki”, Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie.

Zabiegi pielęgnacyjne na drzewach porażonych jemiolą na terenie miasta Chełm

W 2020 roku Miasto Chełm w okresie jesienno–zimowym prowadziło prace związane z usuwaniem jemioli przy okazji niezbędnych cięć pielęgnacyjnych. Pracami związanymi z usuwaniem tylko i wyłącznie jemioli objęto pilotażowo 36 szt. drzew w pasach drogowych ul. Pocztovej, ul. Reformackiej, ul. I. Mościckiego oraz pl. Dr E. Łuczowskiego. Są to prace, które będą wykonywane cyklicznie w ramach bieżącej pielęgnacji drzew w miarę posiadanych środków finansowych.

Zabiegi zapobiegające i zwalczające szkodnika kasztanowców białych – szrotówka kasztanowcowiaczka

Na terenie miasta Chełm występuje około 800 szt. drzew z gatunku kasztanowiec biały. W celu poprawy stanu zdrowotnego tych drzew i uatrakcyjnienia terenów zielonych miasta corocznie prowadzone są zabiegi zwalczające szkodnika kasztanowców, tj. szrotówka kasztanowcowiaczka. W 2020 roku z uwagi na ograniczenia związane z sytuacją epidemiologiczną nie prowadzono leczenia drzew metodą chemiczną. Miasto przeprowadziło akcję zwalczania szkodnika polegającą na jesiennym grabieniu i zapakowaniu w worki papierowe liści kasztanowców oraz ich utylizację. To najprostsza i najtańsza metoda ograniczenia populacji szkodnika, który zaburza równowagę kasztanowców i może doprowadzić do obumarcia drzew. Miasto zakupiło i bezpłatnie wydawało worki papierowe oraz umożliwiło darmowy wywóz tychże worków do miejsca utylizacji przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.. Łącznie wydano 2290 szt. worków papierowych dla 35 jednostek, tj. placówek oświatowo-wychowawczych, Przedsiębiorstwa Usług Mieszkaniowych Sp. z o. o. , wspólnot mieszkaniowych, jednostek organizacyjnych miasta.



Postępowania mające na celu wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości udziału mieszkańców w prowadzonym postępowaniu

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydawane są dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W 2020 roku wszczęto 8 postępowań administracyjnych mających na celu uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Lp.	Wszczęte postępowania administracyjne
1	Rozbudowa Spółdzielni Mleczarskiej BIELUCH ul. Chemiczna 4, 22-100 Chełm, w zakresie maszyn i urządzeń, w ramach podziałania: 4.2. „Wsparcie inwestycji w przetwarzaniu produktów rolnych obrót lub ich rozwój” zgodnie z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 z planowanymi do realizacji zadaniami: Zadania 1.1.1 Roboty budowlane - roboty budowlane zbiorników- kpl, - instalacja podłączenia do linii zagęszczania metodą odwróconej osmozy – kpl., 1.2 Zakup technologii. - zbiorniki – 2 sztuki – kpl. - linia do zagęszczania metodą odwróconej osmozy - kpl”, na działce o numerze ewidencyjnym 86/7, położonej w obrębie 8.
2	„ Budowa pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z miejscami postojowymi oraz jednego budynku garażu podziemnego wraz z infrastrukturą przy ul. Hrubieszowskiej w Chełmie na działkach o nr 601/205, 601/169, 601/158 oraz części działki o nr 601/98 obręb 0025 w Chełmie” Centrum Wschód
3	„Budowa budynku produkcyjno – magazynowego wraz z infrastrukturą przy ul .Hutniczej 3 w Chełmie” Wilk 2.
4	„Przebudowa ulicy Wolwinów i ulicy Gajowej w Chełmie”
5	Przebudowa ulicy Ogrodowej w Chełmie obejmująca budowę kanału technologicznego i kanalizacji deszczowej wraz z przebudową i zabezpieczeniem niezbędnej infrastruktury technicznej w zakresie sieci elektroenergetycznej, oświetlenia ulicznego, sieci teletechnicznej, sieci wodociągowej, sieci gazowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i remontem mostu na rzece Uherce”



6	„Budowa Naziemnego Modułu Kontenerowego ADBLUE ze zbiornikiem magazynowym o objętości 5 m ³ wraz z przebudową wysepki dystrybucyjnej na działce nr 166, obręb 0007, LOTOS.
7	Budowa „Instalacji magazynowania i dozowania fluorytu i gipsu do linii technologicznej pieca obrotowego do produkcji klinkieru” CEMEX
8	„Budowa Wytwórni Mas Bitumicznych w Chełmie” na działkach ewidencyjnych o nr 33/9, 30/8, 31/9 obręb 0008 w Chełmie

W wyniku tych postępowań wydano:

- **3 decyzje** o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- **1 postanowienie** o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa Wytwórni Mas Bitumicznych w Chełmie”

Lp.	Zamierzenia inwestycyjne w przypadku których postępowania administracyjne kontynuowane są w 2021 r.
1	„Budowa Naziemnego Modułu Kontenerowego ADBLUE ze zbiornikiem magazynowym o objętości 5 m ³ wraz z przebudową wysepki dystrybucyjnej na działce nr 166, obręb 0007” LOTOS”
2	„Przebudowa ulicy Wolwinów i ulicy Gajowej w Chełmie”
3	„Przebudowa ulicy Ogrodowej w Chełmie obejmująca budowę kanału technologicznego i kanalizacji deszczowej wraz z przebudową i zabezpieczeniem niezbędnej infrastruktury technicznej w zakresie sieci elektroenergetycznej, oświetlenia ulicznego, sieci teletechnicznej, sieci wodociągowej, sieci gazowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i remontem mostu na rzece Uherce”
4	„Instalacja magazynowania i dozowania fluorytu i gipsu do linii technologicznej pieca obrotowego do produkcji klinkieru” na terenie Cementowni Chełm na działce o nr ewid. 3/11 w obrębie nr 19 przy ul. Fabrycznej 6 w Chełm”

Lp.	Rozstrzygnięcia postępowań wszczętych w 2019 r.
1	wydano decyzję odmowną dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa Wytwórni Mas Bitumicznych przy ul. Ceramicznej w Chełmie”
2	wydano decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Prowadzeniu Punktu do zbierania”



Lp.	Przedsięwzięcia wobec których wydano opinie stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
1	„Montaż kabiny lakierniczej do malowania na terenie Zakładu Oczyszczenia Miasta przy ul. Bielawin 5”
2	„Budowa instalacji fotowoltaicznej dla obiektów Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalne Sp. z o.o. przy ul. Wołyńskiej 57 w Chełmie”
3	„Budowa instalacji fotowoltaicznej na potrzeby własne działalności OBST S.A.”
4	„Budowa dwóch mikroinstalacji fotowoltaicznych o mocy 49,6 kW każda, w firmie PPHU Tudar Sp. z .o.o.”
5	„Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznych o mocy 34,1 Kw”, w firmie STALKIS Kisielewicz Zbigniew
6	„Restauracja i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego miasta Chełm” przy ul. Św. Mikołaja
7	„Montaż instalacji fotowoltaicznej do 50 Kw w Przedsiębiorstwie Wielobranżowym LOMAREX” Lodwich Marek zlokalizowanej w Chełmie przy ul. Chemicznej 15
8	Spółdzielnia Mleczarska „BIELUCH” w Chełmie dla planowanej instalacji fotowoltaicznej
9	„Instalacja podłączenia linii do pakowania butelki PET”, Spółdzielnia Mleczarska BIELUCH w Chełmie
10	„Linia do PET” Spółdzielnia Mleczarska BIELUCH w Chełmie
11	„Rozbudowa budynku administracyjnego i budowa budynku warsztatowego” zakładu recyklingu opon „Recykl” w Chełmie
12	„Budowa nowego układu wysokosprawnej kogeneracji na potrzeby miejskiej sieci ciepłowniczej w Chełmie” przy ul. Towarowej
13	„Przebudowa Parku Miejskiego”
14	„Rewitalizacja pl. Doktora Edwarda Łuczковского wraz z zabytkowymi piwnicami w Chełmie”
15	„Cyfryzacja Urzędu Miasta Chełm oraz wdrożenie e- usług publicznych dla mieszkańców Miasta Chełm”
16	„Rewitalizacja budynku po byłej kaplicy przy ul. Św. Mikołaja w Chełmie wraz z zagospodarowaniem terenu”
17	„Przebudowa ulicy Lubelskiej na odcinku od ul. Szpitalnej do ul. Koszarowej w Chełmie”



18	„Przebudowa ulicy Henryka Wiercieńskiego w Chełmie”
19	„Przebudowa ulicy Gajowej w Chełmie”
20	„Przebudowa ulicy Bazylany w Chełmie”
21	„Przebudowa ulicy Ogrodowej w Chełmie” na odcinku od skrzyżowania z ul. Metalowej do obiektu na rzece Uherka
22	„Przebudowa ulicy Ogrodowej w Chełmie” na odcinku od obiektu na Uherce z ul. Winiawskiego do skrzyżowania z aleją Armii Krajowej
23	„Przebudowa ulicy Wolwinów w Chełmie” na odcinku od ul. Kosynierów do ul. Gajowej
24	„Przebudowa ulicy Wolwinów w Chełmie” na odcinku od skrzyżowania ul. Wolwinów z działką nr 12 obr. 28 do ul. Antonin k
25	„Przebudowa ulicy Wolwinów w Chełmie” na odcinku od ul. Gajowej do skrzyżowania ul. Wolwinów z działką 12 obr. 28
26	„Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej” na działkach nr 300/49, obręb 23, 243 obręb 26, 244/2 obręb 14, 502/2 obręb 15, 267/21, 95 obręb 12
27	„Montaż bezobsługowego zespołu urządzeń telefonii komórkowej o łącznej wysokości 25,50 m”
28	„Wewnętrzna uprawa doniczkowa roślin włóknistych” zdefiniowana pod nr PKD 01.16.Z, na terenie istniejącej posesji hali, przy zagospodarowaniu powierzchni 200 m

W związku z działaniami dotyczącymi ponownego wyznaczenia i przyjęcia obszaru i granic aglomeracji Chełm związanych z realizacją **Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych**, w myśl art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne w celu wyznaczenia aglomeracji Prezydent Miasta Chełm zawarł porozumienie międzygminne w sprawie współdziałania przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu obszaru i granic aglomeracji Chełm pomiędzy Miastem Chełm, a Gminą Chełm. Porozumienie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego dnia 19 listopada 2020 r., poz. 5625.

W związku z powyższym Rada Miasta Chełm podjęła stosowną uchwałę Nr XXXII/307/20 z 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Miasta Chełm.

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska w celu realizacji polityki ekologicznej państwa, nakłada na organ wykonawczy gminy obowiązek opracowania Programu ochrony środowiska. Organ wykonawczy sporządza co dwa lata raporty z przyjętego programu i przedstawia je Radzie Miasta. Projekt Raportu z realizacji w latach 2018 – 2019 „Aktualizacji Programu Ochrony



Środowiska dla Miasta Chełm na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023” został zaakceptowany podczas obrad XXXVII sesji Rady Miasta Chełm odbytych w dniu 30 grudnia 2020 r.

Uchwałą Nr XXI/180/20 Rady Miasta Chełm z dnia 31 stycznia 2020 r. przyjęto do realizacji „Aktualizację Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Chełm na lata 2015-2023”. Opracowanie stanowi modyfikację polegającą na zmianie ram czasowych obowiązywania działań z granicznej daty tj. 2020 rok na 2023. Aktualizacja podyktowana była przystąpieniem Miasta Chełm o pozyskanie dofinansowania w ramach projektu pt. „Modernizacja systemu oświetlenia ulic, dróg i miejsc publicznych na terenie miasta Chełm” w ramach Działania 5.5 Promocja niskoemisyjności Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014–2020 (dalej: RPO WL).

W oparciu o zapisy „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Chełm na lata 2015 - 2023” realizowano następujące zadania:

1) Komunikacja publiczna

Spółka CLA systematycznie prowadzi wymianę przestarzałych pojazdów na nowsze z wyższym współczynnikiem europejskiego standardu emisji spalin. Wymiana autobusów wpływa na zmniejszenie emisji spalin oraz zmniejszenie emisji hałasu.

2) Ograniczanie niskiej emisji z budynków mieszkalnych

Podłączono lokale mieszkalne do miejskiej sieci ciepłowniczej w zabudowie:

- wielorodzinnej zlokalizowanych przy ulicach: Żwirki i Wigury 15, 17, 19, 21, J. Kazimierza 10, G. Stephensona 9, W. Reymonta 5, Lubelskiej 75, Wołyńskiej 7, Katedralnej 11, 14, Trubakowskiej 53, 55, Wiejskiej 6, 12, al. Marsz. J. Piłsudskiego 11A, 12
- jednorodzinnej zlokalizowanych przy ulicach: Tuzinek 8, Wiejskiej 34, Warzywnej 3A.

3) Termomodernizacja budynków

Celem termomodernizacji jest zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło w domu, a co za tym idzie obniżenie kosztów jego ogrzewania. W 2020 r. na obiektach administrowanych przez spółdzielnie mieszkaniowe oraz na budynkach będących w zasobach komunalnych miasta wykonano:

- ocieplenie ścian, dachów i stropodachów, wymianę nieszczelnych okien i drzwi oraz usprawnienie instalacji ogrzewania i ciepłej wody.

4) Ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza związanych z ruchem pojazdów

Działania podejmowane przez MPGK Sp. z o.o., w tym:

- zmiatanie ręczne i mechaniczne powierzchni zatok, parkingów i ulic oraz oczyszczanie ręczne zieleńców i poboczy na drogach.



MPRD Sp. z o. o. w ramach poprawy czystości jezdni drogi krajowej oraz dróg wojewódzkich i powiatowych w granicach administracyjnych miasta Chełm i otoczenia (pasów drogowych) wykonywała codziennie lub wg potrzeb zamiatanie mechaniczne na mokro i ręczne powierzchni jezdni i chodników.



10

**GEODEZJA, ARCHITEKTURA
I BUDOWNICTWO**



1. Geodezja

W powyższym obszarze wykonywane są m.in. sprawy z zakresu:

- 1) *ewidencji gruntów i budynków;*
- 2) *administrowania państwowym zasobem geodezyjnym i kartograficznym i jego aktualizacji;*
- 3) *ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;*
- 4) *zakładania i aktualizacji szczegółowych osnów geodezyjnych;*
- 5) *prowadzenia baz danych dla Miasta, wchodzących w skład Krajowego Systemu Informacji o Terenie oraz doprowadzenia tych baz do zgodności z ustawą o infrastrukturze informacji przestrzennej;*
- 6) *zakładania i aktualizacji mapy zasadniczej dla Miasta;*
- 7) *obsługi jednostek wykonawstwa geodezyjnego i kartograficznego, w szczególności wydawania materiałów i warunków technicznych do wykonania prac oraz ich weryfikacja i przyjmowanie do zasobu nowych opracowań;*
- 8) *udostępniania materiałów i informacji z zasobu; geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.*

- Miasto Chełm zajmuje obszar **3528** hektarów (powierzchnia geodezyjna i ewidencyjna jest taka sama).
- Mapa zasadnicza miasta Chełm prowadzona jest w całości numerycznie.
- Miasto Chełm składa się z **30** obrębów ewidencyjnych.
- Liczba działek ewidencyjnych wynosi **21683**.
- Liczba punktów granicznych wynosi **60415**.
- Liczba jednostek rejestrowych gruntowych wynosi **14974**.
- Liczba budynków ujawnionych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków wynosi **14974**.
- Liczba nieruchomości lokalowych ujawnionych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków wynosi **13165**.
- Liczba cen transakcyjnych ujawnionych w rejestrze cen i wartości wynosi **9409**.
- Rejestr ewidencji gruntów i budynków zarówno w części graficznej jak i opisowej prowadzony jest w całości numerycznie.



Zadania z obszaru geodezji zrealizowane w 2020 r.

- W 2020r. na bieżąco prowadzona była aktualizacja mapy numerycznej w systemie Geo-Map. W ramach obsługi jednostek wykonawstwa geodezyjnego zarejestrowano **1030 prac geodezyjnych**. Udostępniono odpłatnie **563** różnego rodzaju **materiały i informacje z zasobu Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej**, także za pomocą działającego przez siedem dni w tygodniu Systemu Informacji Przestrzennej, pozwalającego na zakup on-line mapy zasadniczej i ewidencyjnej w formacie *. PDF i *.DXF, zakup wypisów z rejestru gruntów i budynków dla właścicieli działek, zakup wyrysów i wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zakup rejestru cen i wartości nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych wraz z należnymi płatnościami.
- Na bieżąco prowadzona była aktualizacja danych numerycznych zgodnie z ustawami: Prawo geodezyjne i kartograficzne, o infrastrukturze informacji przestrzennej i o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.
- Udostępniano numeryczne kopie baz danych - dane graficzne i opisowe ewidencji gruntów i budynków dla podmiotów realizujących zadania publiczne (Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego)
- Ponadto prowadzono rejestr wniosków inwestorów oraz narady koordynacyjne. W roku 2020 **zarejestrowano 196 wniosków** o uzgodnienie projektów, z czego **192 z nich uzyskało pozytywne uzgodnienie** i wydano odpisy protokołów.
- W 2020r. **odbyło się 50 posiedzeń** Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej – wszystkie elektroniczne za pomocą systemu iGeoZUD.
- W 2020r. przeprowadzono postępowania o udzielenie zamówień publicznych na:
 - 1) usługę aktualizacji i nadzoru serwisowego działającego w Urzędzie Miasta Chełm oprogramowania GEO-MAP wraz z modułami, usługę aktualizacji posiadanych kluczy HASP, świadczenia usług dostępu i asysty technicznej systemów i serwisów: e-property, iGeoZUD, iMPA, RCiWN, SIP oraz epodgik;
 - 2) usługę aktualizacji do wersji 9.0 działającego w Urzędzie Miasta Chełm informatycznego systemu ewidencji i zarządzania dokumentami państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego „Ośrodek” firmy GEOBID.
- Na bieżąco prowadzona była aktualizacja operatu ewidencji gruntów i budynków miasta Chełm w systemie e-property, opracowanym przez firmę Geo-System. Popozwała on poza standardowymi funkcjonalnościami typowymi dla systemów do prowadzenia EGiB na automatyzującą i uproszczenie pracy z rejestrem EGiB tj. powiązanie z Elektroniczną Księgą Wieczystą obejmującą zarówno możliwość podejrzenia treści księgi dla wskazanych obiektów,



jak też mechanizmy kontrolne pozwalające na uzupełnienie numerów KW; komunikację z bazą PESEL, pozwalającą sprawdzić poprawność danych typu imię, nazwisko, numer PESEL oraz adres osoby, czyli zweryfikować osobę fizyczną, a także komunikację z rejestrem REGON za pomocą szyny usług ZSIN - wyszukiwanie podmiotów z rejestru REGON przy użyciu numeru REGON, KRS lub NIP. System pozwala także na zautomatyzowanie obsługi zawiadomień o nadaniu numeracji adresowej, która dzięki integracji z systemami IMPA w gminach jest obsługiwana automatycznie.

- **Wydano 16 decyzji** o zmianach w operacie ewidencji gruntów i budynków kończących prowadzone postępowania administracyjne.
- **Wykonano i wydano 5328 wypisów i 147 wyrysów** z operatu ewidencji gruntów na wniosek właścicieli i innych osób fizycznych i prawnych, we władaniu których znajdowały się grunty, bądź mających w tym interes prawny, zachowując odpowiednio przepisy o ochronie danych osobowych.
- **Wydano 7 zaświadczeń** potwierdzających fakt istnienia gospodarstwa rolnego w latach poprzednich (do celów emerytalno – rentowych).
- Wprowadzono dane do Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości z umów kupna-sprzedaży zawartych w aktach notarialnych w roku 2020 **w ilości 654**.

2. Architektura i budownictwo

W powyższym obszarze wykonywane są m.in. sprawy z zakresu:

- kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie Miasta oraz prowadzenia analiz i studiów z zakresu zagospodarowania przestrzennego, w tym nadzoru w zakresie zachowania walorów estetycznych i użytkowych Miasta;*
- opracowywania materiałów do działań planistycznych, w tym obejmujących problematykę osób niepełnosprawnych i współpraca w tym zakresie z Pełnomocnikiem Osób Niepełnosprawnych;*
- sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian; wydawania informacji i decyzji administracyjnych o rozstrzygnięciach planistycznych;*
- realizacji zadań wynikających z właściwości organu administracji architektoniczno-budowlanej, a w szczególności: wydawania aktów administracyjnych z zakresu określonego przez ustawy: o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz prawo budowlane;*
- wydawania aktów administracyjnych z zakresu ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;*



- f) *współpracy i zapewnienia wykonywania określonych w ustawach zadań przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Miasta Chełma;*
- g) *ustalania zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń; oraz sprawy z zakresu Lokalnego Programu Rewitalizacji.*

ŁAD PRZESTRZENNY, PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Polityka przestrzenna miasta realizowana jest za pomocą dwóch głównych instrumentów planistycznych: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmują swym zasięgiem obszar całego miasta.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem, który nie jest aktem prawa miejscowego. Jest to narzędzie służące głównie do nakreślenia polityki przestrzennej miasta Chełm.

Studium zatwierdzone zostało Uchwałą nr XIV/203/99 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 9 grudnia 1999r.

Studium było wielokrotnie zmieniane. Obecnie obowiązuje 12 zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

STUDIUM OBOWIĄZUJĄCE ZMIANY, STAN NA KONIEC 2020 r.	
Lp.	NR I DATA UCHWAŁY RADY MIASTA CHEŁM
1	Uchwała Nr XIV/113/07 Rady Miasta Chełm z dnia 30 października 2007r.
2	Uchwała Nr XXXIX/367/09 Rady Miasta Chełm z dnia 23 września 2009r.
3	Uchwała Nr XXXIX/368/09 Rady Miasta Chełm z dnia 23 września 2009r.
4	Uchwała Nr XLV/407/10 Rady Miasta Chełm z dnia 9 lutego 2010r.
5	Uchwała Nr LIII/480/10 Rady Miasta Chełm z dnia 30 sierpnia 2010r.
6	Uchwała Nr XXVII/308/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013r.
7	Uchwała Nr XXVII/309/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013r.
8	Uchwała Nr XXVII/310/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013r.
9	Uchwała Nr VI/45/15 Rady Miasta Chełm z 25 marca 2015r.
10	Uchwała Nr IX/88/15 Rady Miasta Chełm z dnia 2 września 2015r.
11	Uchwała Nr XVII/177/16 Rady Miasta Chełm z dnia 16 marca 2016r.
12	Uchwała Nr XLIII/490/18 Rady Miasta Chełm z dnia 24 października 2018r.



Zgodnie z obecnymi przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sporządzając studium i określając zapotrzebowanie na nową zabudowę bierze się pod uwagę perspektywę nie dłuższą niż 30 lat. Jednak sporządzone w 1999 roku studium powstało na podstawie ówczesnych przepisów i takiej perspektywy nie zakreślono – nie zmienia to jednak faktu, że dokument ten projektowany jest zawsze jako długoterminowy. Obowiązujące studium ma 21 lat i projektowane było zapewne w perspektywie przekraczającej taki okres. Studium, choć niespełniające szeregu obecnie obowiązujących wymagań formalnych, nadal umożliwia kontynuację nakreślonej w 1999 roku polityki przestrzennej.

Planowanie przestrzenne jest procesem ciągłym i w miarę zaistniałych potrzeb wprowadzane są kolejne zmiany. Podjętych jest 7 uchwał w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Plany zagospodarowania przestrzennego miasta

Na terenie miasta obowiązują 43 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Obejmują one swym zasięgiem obszar całego miasta. Sterowanie rozwojem przestrzennym obszarów położonych w zasięgu miejscowych planów jest znacznie sprawniejsze niż tam, gdzie podstawa systemu planowania opiera się na decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Plany miejscowe usprawniają proces inwestycyjny i ułatwiają lokalizację nowej zabudowy oraz mogą być wykorzystywane w promocji terenów inwestycyjnych miasta. Plany miejscowe obowiązujące na terenie miasta stanowią podstawę do uzyskiwania pozwoleń na budowę.

Obecnie są prowadzone prace nad sporządzeniem nowych planów miejscowych lub zmianą obowiązujących. Podjętych jest 16 uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów.

PLANY MIEJSCOWE W TRAKCIE OPRACOWANIA, STAN NA KONIEC 2020 r.			
Lp.	OBSZAR PLANU	NR I DATA UCHWAŁY RADY MIASTA CHEŁM	POW. [ha]
1	Ceramiczna – Malowane	XI/94/07 z dnia 31 sierpnia 2007r.	5,99
2	Sienkiewicza – Kolejowa – Starościńska	XLIII/486/14 z dnia 25 czerwca 2014r.	9,27
3	Janówka - Metalowa	IX/90/15 z dnia 2 września 2015r.	42,23
4	Wschodnia – Strefa przedsiębiorczości	XVII/173/16 z dnia 16 marca 2016r.	53,28
5	CHU Plac Kupiecki	XVI/176/16 z dnia 16 marca 2016r.	4,55
6	Trubakowska – Tereny wojskowe	XVII/187/16 z dnia 26 kwietnia 2016r.	2,29
7	Hrubieszowska - Słoneczna	XXVII/303/17 z dnia 27 kwietnia 2017r.	7,55
8	Hrubieszowska – była składnica wojskowa	XXX/345/17 z dnia 31 sierpnia 2017r.	25,9
9	Kredowa	XXXV/416/18 z dnia 25 stycznia 2018r.	2,02
10	Malowane – Witosa	XXXV/415/18 z dnia 25 stycznia 2018r.	3,94
11	Zachodnia – Gen. Władysława Andersa	XXXV/417/18 z dnia 25 stycznia 2018r.	7,65
12	Lubelska – Trubakowska	XXXVI/437/18 z dnia 21 marca 2018r.	1,99
13	Nadtorowa	XXXIX/466/18 z dnia 28 czerwca 2018r.	13,86
14	Wygon - Bursztynowa	XLII/484/18 z dnia 26 września 2018r.	21,0
15	Przejazdowa - Żabia	XLII/485/18 z dnia 26 września 2018r.	12,0
16	Pl. Doktora Edwarda Łuczkińskiego	XXIII/200/20 z dnia 25 lutego 2020r.	0,85



Stale występuje zapotrzebowanie na sporządzenie lub zmianę studium i miejscowych planów. Do Urzędu Miasta Chełm wpływają wnioski zarówno w trakcie procedur planistycznych, jak i poza nimi. Rocznie wpływa kilkanaście wniosków, mieszkańcy oczekują wprowadzenia korekt w obowiązujących planach umożliwiających zagospodarowanie terenu według własnych pomysłów. Nie wszystkie wnioski mogą być uwzględnione, ale wszystkie są analizowane pod kątem ich zasadności, a następnie decyzją Rady Miasta przystępuje się do zmiany studium bądź planu.

Zagospodarowanie przestrzenne

Intensywność zmian w zagospodarowaniu przestrzennym widoczna jest poprzez ruch budowlany. Poniżej przedstawiono analizę wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę.

Administracja architektoniczno - budowlana realizuje obowiązki wynikające z Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

Ruch budowlany w mieście		
Lp.	Wyszczególnienie	Rok 2020
1	Liczba wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę	310
2	Liczba obiektów oddanych do użytku	247 w tym m.in.: 51 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, 6 budynków wielorodzinnych - (162 mieszkania) oraz 18 innych budynków
3	Liczba pozwoleń na użytkowanie	3 (w pozostałych przypadkach wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z art. 31zy ¹ ustawy z 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, traktowano jak zawiadomienia o zakończeniu budowy i wydawano zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu)



Pozwolenia na budowę obiektów budowlanych wydane w roku 2020		
Lp.	Rodzaje budynków i obiektów	Liczba pozwoleń
1	Budynki mieszkalne jednorodzinne	50
2	Budynki mieszkalne wielorodzinne	1
3	Budynki zamieszkania zbiorowego, hotele i budynki zakwaterowania turystycznego	0
4	Obiekty użyteczności publicznej	14
5	Budynki gospodarcze inwentarskie	0
6	Budynki przemysłowe i magazynowe	5
7	Obiekty infrastruktury transportu	0
8	Budowle wodne	0
9	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	25
10	Obiekty pozostałe (nie wymienione wyżej)	215



Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Chełm na lata 2017-2023

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Chełm na lata 2017-2023 został przyjęty Uchwałą Nr XXVII/301/17 Rady Miasta Chełm z dnia 27 kwietnia 2017r. Program został zaktualizowany Uchwałą Nr XXII/203/20 Rady Miasta Chełm z dnia 25 lutego 2020r, ze względu na wprowadzanie nowych projektów inwestycyjnych oraz zmiany dotyczące zakresu rzeczowego lub/i finansowego inwestycji i ich okresu realizacji.

Przedsięwzięcia objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji realizowane i zrealizowane w 2020 r.	
1.	Rewitalizacja Placu Doktora Edwarda Łuczковского wraz z zabytkowymi piwnicami w Chełmie
	<p>Miasto Chełm w grudniu 2019r. rozpoczęło pracę nad wpisaniem projektu pn. „Rewitalizacja Placu Doktora Edwarda Łuczковского wraz z zabytkowymi piwnicami w Chełmie” do listy projektów priorytetowych dla realizacji „Strategii Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 z perspektywą do 2030r.” W kwietniu 2020r. projekt został wpisany na listę projektów pozakonkursowych realizowanych w ramach Działania 13.3 Rewitalizacja obszarów miejskich Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.</p> <p>Głównym celem projektu jest wzmocnienie potencjału rozwojowego centralnej części miasta Chełm, poprzez podniesienie jakości życia mieszkańców obszarów zdegradowanych oraz poprawa dostępu do wspólnych przestrzeni. W ramach przedsięwzięcia powstanie uniwersalna przestrzeń miejska, stanowiąca miejsce spotkań, wypoczynku, integracji międzypokoleniowej oraz prowadzenia działalności gospodarczej. Obszarowi Chełmskiej starówki nadane zostaną nowe funkcje społeczne oraz nastąpi jego otwarcie na potrzeby szerokiego grona odbiorców, ze szczególnym uwzględnieniem osób starszych, dzieci i młodzieży. Cel projektu zostanie osiągnięty poprzez podniesienie standardu życia mieszkańców, poprawę komfortu i bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszego oraz dostosowanie infrastruktury dla potrzeb osób starszych i z niepełnosprawnościami, poprzez wyeliminowanie śliskości istniejących płyt kamiennych. Poprzez działania inwestycyjne w zakresie przebudowy wejścia i wyjścia do podziemi kredowych, zabezpieczenia i wykorzystania zabytkowych piwnic w pełni wykorzystywane będą możliwości rozwojowe centralnej części miasta Chełm.</p> <p>Działania odtwórcze zabytkowego układu alejek spacerowych w Parku Miejskim w Chełmie z elementami małej architektury oraz poprawą estetyki roślinnej parku, przyczynią się do zwiększenia ilości imprez organizowanych na terenie parku, co spowoduje wzrost liczby osób korzystających z obiektów kultury. Zmodernizowany park będzie jednym z elementów odnowionego dziedzictwa naturalnego, który wzbogaci ofertę turystyczną Miasta Chełm.</p>



Działania planowane w ramach projektu	
	<ul style="list-style-type: none"> Przebudowa Placu Doktora Edwarda Łuczковского – wymiana nawierzchni, słupów i opraw oświetleniowych, remont studni oraz wprowadzenie nowych elementów małej architektury i przywrócenie krajobrazu staromiejskiego. W ramach wprowadzonych zmian organizacji ruchu zamontowane zostaną zapory drogowe, tworzące bezpieczną przestrzeń miejską wyłączoną z ruchu kołowego. W celu rozwoju i uatrakcyjnienia terenów miejskich dokonane zostaną nasadzenia nowych drzew i roślin, a w sezonie zimowym będzie funkcjonowało lodowisko; Budowa budynku wyjścia z podziemi - utworzone zostanie miejsce integracji między-pokoleniowej - senior cafe; Remont wejścia do Chełmskich Podziemi Kredowych; Przebudowa Parku Miejskiego w Chełmie przy ul. Lubelskiej - ścieżek parkowych, ciągów pieszo-rowerowych, wyremontowanie schodów z podjazdami, zabiegi pielęgnacyjne istniejącego drzewostanu oraz wykonanie nowych nasadzeń, montaż małej architektury, wykonanie systemu monitoringu. Ponadto przebudowany zostanie plac zabaw oraz powstanie pawilon parkowy (rodzica) z toaletami, przewijakiem dla niemowląt, powierzchnią na wynajem oraz tarasem wypoczynkowym.
Okres realizacji projektu	
	III kwartał 2019 r. - II kwartał 2023 r.
2. Adaptacja zabytkowych piwnic pod dawnym ratuszem i dawnymi kamienicami centralnej części rynku	
	<p>Głównym celem projektu jest udostępnienie relikwów średniowiecznego ratusza i piwnic pod Placem Doktora Edwarda Łuczковского dla mieszkańców miasta i regionu oraz turystów, aranżacja wnętrza piwnic pod kątem ekspozycji na temat historii tych obiektów i miasta.</p> <p>Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie przygotowało wystawę plenerową pt.: „Dawny Rynek Chełmski”, sezonowo eksponowaną na Pl. Dr. E. Łuczковского. Plansze z fotografiami prezentowały wnętrza zabytkowych piwnic oraz najciekawsze zabytki, odkryte podczas archeologicznych badań wykopaliskowych, przeprowadzonych przez Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie w latach 2000–2001. W roku 2020 Muzeum podjęło współpracę z Instytutem Nauk o Ziemi UMCS w Lublinie i firmą Geocartis z Poznania w celu wykonania dokumentacji wnętrza zabytkowych piwnic metodą scanningu laserowego. Efektem tych prac będzie krótki, kilkuminutowy materiał filmowy.</p>



3.	Rewitalizacja Śródmieścia miasta Chełm
	<p>Projekt dotyczy rewaloryzacji zabytkowego Zespołu Kamieniczek zlokalizowanych w centrum miasta, ul. Lubelska 57 / ul. Podwalna 5 oraz dobudowy nowego obiektu na potrzeby Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie.</p> <p>Celem głównym projektu jest zachowanie dziedzictwa kulturowego zabytkowego obiektu zlokalizowanego w Centrum miasta oraz rewaloryzacja terenu dzielnicy Śródmieście.</p>
4.	Bliżej rodziny
	<p>Głównym celem projektu jest wsparcie 350 rodzin z dziećmi, w tym w zakresie kompetencji opiekuńczo-wychowawczych, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym oraz podniesienie kompetencji zawodowych i utrzymanie wysokiego poziomu usług asystentów rodziny i koordynatorów rodzinnej pieczy zastępczej 6 os. z terenu miasta Chełm w okresie od m-ca lipca 2018r. do m-ca czerwca 2022r. Celem projektu jest także dostosowanie jednego obiektu do potrzeb osób z niepełnościami – utworzenie świetlicy środowiskowej.</p> <p>Podmioty odpowiedzialne za realizację i partnerzy w realizacji przedsięwzięcia: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, Miasto Chełm. Lokalizacja projektu - Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie – Świetlica Środowiskowa ul. Kopernika 25a i 25b. Przedsięwzięcie zaplanowane do realizacji na lata 2018-2022.</p>
Działania realizowane w ramach projektów uzupełniających	
1.	Budowa niskoemisyjnego systemu transportu w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym
	<p>Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Miasta Chełm, współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej 5. Projekt realizowany jest w partnerstwie z Gminą Chełm i Gminą Kamień.</p> <p>Celem projektu jest ograniczanie negatywnego wpływu transportu zbiorowego na środowisko na terenie Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego poprzez zapewnienie większej spójności wewnętrznej oraz kształtowanie klimatu przedsiębiorczości, prowadzące do osiągnięcia zakładanych poniżej korzyści:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zwiększenie prędkości komunikacyjnych na terenie Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, • poprawa bezpieczeństwa podróżujących,



	<ul style="list-style-type: none"> • redukcja czasu przejazdu dla samochodów i rowerów oraz dla pojazdów transportu publicznego, • spadek emisji gazów cieplarnianych o 0,18 MgCO₂, • zmniejszenie kosztów eksploatacji pojazdów. <p>Przedmiotowy projekt jest podstawowym czynnikiem stymulującym rozwój społeczno-gospodarczy Chełma i obszarów przyległych i przyczyni się do: wzrostu aktywizacji gospodarczej, zwiększy mobilność społeczeństwa. Inwestycja wpłynie na likwidację barier handlowych, poprawę na rynku pracy, tj.: skrócenie czasu dojazdu do/z pracy, co zachęci do przemieszczania się ludzi z odległych terenów.</p>
2.	Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych wielorodzinnych znajdujących się w zasobach Chełmskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chełmie na terenie Osiedla XXX-lecia
	<p>W ramach realizacji projektu zaplanowano wykonywanie prac w zakresie poprawy efektywności energetycznej takich jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymiana stolarki okiennej, wymiana stolarki drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych budynków wraz z robotami towarzyszącymi, docieplenie stropodachów, docieplenie stropów piwnic; • izolacja termiczna instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, regulacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej; • montaż energooszczędnego oświetlenia; • częściowa zamiana źródeł energii na źródła odnawialne /OZE/; • podłączenie dodatkowego, nowego źródła czynnika cieplnego z OZE do nowo wybudowanego węzła kompaktowego i/lub do istniejącego węzła kompaktowego; • montaż /budowa/ kompaktowych węzłów cieplnych na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w miejsce obecnie funkcjonujących wymiennikowni grupowych powodujących straty na przesyle ciepłej wody użytkowej; • wdrożenie systemu zarządzania energią, tj. wykonanie automatyki kontrolno-sterującej wraz z systemem zdalnego monitoringu; • montaż podzielników kosztów na cele centralnego ogrzewania



11

**GOSPODARKA
NIERUCHOMOŚCIAMI**



W powyższym obszarze wykonywane są m.in. sprawy z zakresu:

- 1) *rozgraniczeń i podziałów nieruchomości; obsługi procesu przejmowania mienia Skarbu Państwa na rzecz Miasta Chełm jako gminy oraz na rzecz Miasta Chełm jako miasta na prawach powiatu;*
- 2) *opracowywania zasad przejmowania, nabywania i zbywania mienia komunalnego;*
- 3) *obrotu nieruchomościami gruntowymi i lokalowymi;*
- 4) *przekazywania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, w tym naliczania opłat i prowadzenia rejestrów;*
- 5) *nabywania nieruchomości; wydzierżawiania gruntów;*
- 6) *przekazywania nieruchomości w trwały zarząd, użytkowanie i użyczenie;*
- 7) *odszkodowań za grunty;*
- 8) *uwłaszczania osób prawnych i fizycznych;*
- 9) *korzystania z uprawnień właścicielskich i pierwokupów;*
- 10) *kontroli realizacji obowiązku ubezpieczenia cywilnego od zdarzeń losowych z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego i posiadania budynków związanych z tym gospodarstwem;*
- 11) *prowadzenia niektórych spraw z zakresu rolnictwa w tym: ochrony upraw przed szkodnikami i chorobami, kontroli upraw niedozwolonych, w tym: maku i konopi;*
- 12) *regulacji stanów prawnych nieruchomości będących własnością Miasta Chełm oraz Skarbu Państwa, prowadzenia księgowej ewidencji analitycznej środków trwałych Miasta;*
- 13) *prowadzenia ewidencji analitycznej, windykacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu gruntów komunalnych i Skarbu Państwa;*
- 14) *regulacji stanów prawnych nieruchomości będących własnością Miasta Chełm oraz Skarbu Państwa;*
- 15) *przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności; prowadzenia spraw związanych z przejmowaniem spadków i darowizn na rzecz Miasta Chełm i Skarbu Państwa;*
- 16) *nabycia przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości albo prawa użytkowania wieczystego po podmiotach, które nie dokonały we właściwym czasie przerejestrowania w Krajowym Rejestrze Sądowym;*
- 17) *realizacji ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz zarządzania i administrowania publicznym zasobem komunalnym.*



1. Zasady gospodarki nieruchomościami

Mieniem komunalnym zgodnie z ustawową definicją sformułowaną w art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości gruntowe oraz majątek trwały w postaci budynków i budowli. W skład mienia gminnego wchodzi również pozostałe rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe i inwestycje niezakończone), należności długoterminowe, inwestycje finansowe długoterminowe (m.in. akcje i udziały w innych jednostkach, długoterminowe rozliczenia międzyokresowe).

Oprócz własności gminie i innym gminnym osobom prawnym mogą przysługiwać inne prawa majątkowe, np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności itp.

Gminy, zasadniczą część swojego obecnego majątku nabyły w drodze tzw. komunalizacji, czyli nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości należących do Skarbu Państwa, na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

Dodatkowo, Miasto Chełm jako miasto na prawach powiatu nabyło mienie powiatowe zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Ponadto, majątek gminny nabywany jest również w wyniku przekazania przez administrację rządową, w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy oraz w wyniku prowadzonej działalności (np. zakup bądź zamiana nieruchomości) lub jako wynik decyzji administracyjnych (np. wywłaszczenie, nabywanie gruntu pod drogi przy zatwierdzaniu projektów podziału nieruchomości), a także poprzez dziedziczenie spadku, zasiedzenie, bądź przez skorzystanie przez gminę z prawa pierwokupu.

Gmina jest jednostką samorządu terytorialnego o najszerszym zakresie kompetencji, bowiem art. 6 ustawy o samorządzie gminnym wprowadza domniemanie właściwości gminy dla wszystkich spraw publicznych o znaczeniu lokalnym, jeżeli nie są one zastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Do najważniejszych zadań własnych gminy należą zadania mające na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. Są to m.in. sprawy z zakresu gospodarki terenami, lokalnych dróg i mostów, lokalnego transportu, zaopatrzenia w wodę i kanalizację, oczyszczania ścieków, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą, ochrony zdrowia i pomocy społecznej, oświaty, kultury i kultury fizycznej, targowisk i hal targowych, zieleńców, cmentarzy, porządku publicznego.



Nabywane przez gminę mienie jest niezbędne między innymi do realizacji wyżej wymienionych zadań publicznych.

2. Ogólna charakterystyka zasobów gruntów komunalnych i powiatowych

Miasto Chełm na dzień 31 grudnia 2020r. było właścicielem gruntów o powierzchni o 858 ha w tym:

- 1) powierzchnia gruntów tworzących zasób nieruchomości Miasta Chełm oraz miasta na prawach powiatu wynosiła łącznie **667 ha**, w tym:
 - w trwałym zarządzie – **67 ha**
 - w dzierżawie - **73 ha**
 - grunty oddane w użytkowanie/użyczenie – **11 ha**
 - grunty nierozdysponowane – **516 ha**
- 2) powierzchnia nieruchomości Miasta Chełm oraz miasta na prawach powiatu, oddana w użytkowanie wieczyste wynosiła łącznie **191 ha**.

3. Szczegółowa charakterystyka władania gruntami

- **Grunty będące w trwałym zarządzie - 67 ha**

W trwałym zarządzie jednostek komunalnych na dzień 31 grudnia 2020r. znajdowały się przede wszystkim grunty pod: szkołami, przedszkolami, placówkami opiekuńczo-wychowawczymi i ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi, odpowiednio uregulowane decyzjami wydanymi zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

- **Grunty wdzierżawione stanowiły łączną pow. 73 ha**

i pozostawały one w roku 2020 w użytkowaniu 459 dzierżawców. Powierzchnia wdzierżawianych gruntów oraz liczba umów zmienia się wskutek ciągłej rotacji dzierżawców.

- **Grunty oddane w użytkowanie/użyczenie stanowiły pow. 11 ha** (w tym: 2,7504 ha w użytkowaniu, 8,1888 ha w użyczeniu).

To grunty przeznaczone na cele publiczne: sportowo-rekreacyjne, oświatowe, zdrowotne, składowisko odpadów stałych.



- **Grunty nierozdysponowane stanowiły pow. 516 ha**

To grunty nierozdysponowane w bezpośrednim zarządzie miasta:

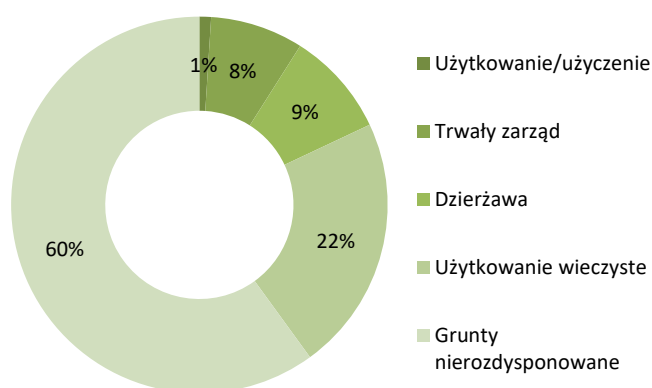
- 1) *grunty pod parkami,*
- 2) *grunty pod cmentarzem komunalnym,*
- 3) *grunty pod drogami wewnętrznymi,*
- 4) *grunty pod drogami publicznymi,*
- 5) *grunty pod ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi,*
- 6) *grunty pod budynkami komunalnymi będącymi w administrowaniu PUM Sp. z o.o.,*
- 7) *grunty nierozdysponowane: grunty orne, łąki, paswiska, nieużytki.*

- **Grunty oddane w użytkowanie wieczyste stanowiły pow. 191 ha**

To grunty komunalne oddane na rzecz: osób fizycznych, przedsiębiorstw komunalnych, spółdzielni usługowo-wytwórczych, spółdzielni mieszkaniowych i ogrodów działkowych.

Łączna liczba użytkowników wieczystych w roku 2020 wynosiła 3237 wg kartotek z programu UW, w tym: osoby fizyczne i prawne, spółdzielnie mieszkaniowe i usługowe oraz jednoosobowe spółki komunalne

Struktura użytkowania gruntów komunalnych w udziałach procentowych	
Struktura użytkowania gruntów komunalnych	Udział % w gruntach komunalnych
Trwały zarząd	8%
Dzierżawa	9%
Użytkowanie/użyczenie	1%
Użytkowanie wieczyste	22%
Grunty nierozdysponowane	60%
RAZEM:	100%





4. Informacja o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego w roku budżetowym 2020

Nabycie mienia komunalnego

1. Nabycie z mocy prawa

Zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie gminnym i ustawę o pracownikach samorządowych, część mienia ogólnonarodowego z dniem 27 maja 1990r. gminy nabywają na własność.

W oparciu o ww. przepisy Miasto Chełm w 2020r. nabyło nieodpłatnie prawo własności do 7 działek gruntu o łącznej powierzchni 0,7209 ha.

Zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1998r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, część mienia ogólnonarodowego nabywa na własność Miasto Chełm – miasto na prawach powiatu.

W roku 2020 Miasto Chełm – miasto na prawach powiatu nie nabyło prawa własności nieruchomości w oparciu o ww. przepisy.

2. Nabycie gruntów w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami

Do zasobu gminy nabywane są działki gruntu wydzielane „pod drogi publiczne” z nieruchomości, których podział dokonany został na wniosek właścicieli, na podstawie art. 98, ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Na podstawie art. 98 ust. 1 niniejszej ustawy działki gruntu wydzielone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „pod drogi publiczne gminne i powiatowe oraz ich poszerzenie” przechodzą odpowiednio na własność gminy lub powiatu z dniem, w którym decyzja o podziale stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Natomiast zgodnie z art. 98 ust. 3 ww. ustawy na Mieście Chełm ciąży obowiązek wypłaty odszkodowań za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne gminne i powiatowe oraz ich poszerzenie z nieruchomości, których podział został dokonany na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych. Według wymienionych przepisów prawnych gmina/powiat nie może odmówić przejęcia takich działek do zasobu oraz odmówić wypłaty odszkodowań za przejęte nieruchomości.

W oparciu o powyższe przepisy w roku 2020 **Miasto Chełm pozyskało nieruchomości (4 działki)** z przeznaczeniem pod drogi publiczne **o łącznej pow. 6013 ha**, na podstawie 4 decyzji podziałowych.



Z budżetu planowanego na 2020 r. **wypłacono odszkodowania w łącznej kwocie 590 310,63 zł**, za grunty o **łącznej pow. 14110 m²**, które przeszły z mocy prawa na własność Miasta, z przeznaczeniem pod drogi publiczne na podstawie 15 ostatecznych decyzji podziałowych z lat 2014-2016.

Zaplanowane corocznie kwoty w budżecie pozwalają na pokrycie ok. 30% potrzeb, wynikających z ww. decyzji podziałowych, na mocy których na własność gminy przeszły grunty z przeznaczeniem pod drogi publiczne gminne i powiatowe, za które byłym właścicielom zgodnie z prawem przysługują roszczenia o odszkodowania.

Uwarunkowania obrotu nieruchomościami w trybie postępowania cywilnoprawnego – regulacje prawne

Obrót nieruchomościami zapewnia grunty dla przyszłego zainwestowania zarówno dla Miasta, jak również zaspokaja w dużej mierze potrzeby osób fizycznych i prawnych w zakresie popytu na nieruchomości przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod mieszkalnictwo, usługi i rzemiosło.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy o samorządzie gminnym i art. 12 pkt 8 lit. a i g ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady gminy i powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działając w oparciu o wymienione wyżej akty ustawodawcze, Rada Miejska w Chełmie dla usprawnienia realizacji zadań własnych, podjęła w dniu 6 grudnia 2000r. uchwałę Nr XXIV/337/2000 w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełma oraz uchwałę zmieniającą Nr XXVI/371/01 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 14 lutego 2001r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 35, poz. 564a).

Wymieniona uchwała upoważnia Prezydenta Miasta Chełm do:

- *nabywania nieruchomości na rzecz Miasta Chełm od Skarbu Państwa, osób prawnych i fizycznych, w celu realizacji zadań przewidzianych w budżecie miasta, tworzenia gminnego zasobu nieruchomości i określania form nabycia,*
- *zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm (jeżeli nieruchomości te nie są niezbędne dla realizacji zadań własnych gminy i powiatu) w formie: sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, zamiany, wnoszenia jako wkładu niepieniężnego na pokrycie udziałów w kapitale zakładowym (akcyjnym) spółek,*
- *obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne i powiatowe ograniczonymi prawami rzeczowymi.*

Prezydent Miasta Chełm prowadzi działania mające na celu jak najefektywniejszą gospodarkę



nieruchomościami poprzez: nabywanie, sprzedaż i zamianę nieruchomości z osobami fizycznymi i prawnymi.

3. Nabywanie gruntów w trybie postępowania cywilnoprawnego

Nabycie nieruchomości następuje w szczególności na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 47 ust. 1 pkt 4, art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym i art. 24 ust. 2 i ust. 3, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz ww. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełma. Ze względu na ograniczone środki finansowe w budżecie miasta, zbyt małe w stosunku do potrzeb realizacji zadań, Prezydent Miasta Chełm dąży do zminimalizowania kosztów nabycia poprzez wynegocjowanie cen i warunków transakcji jak najkorzystniejszych dla Miasta.

Głównym celem nabywania nieruchomości do zasobu Miasta jest zabezpieczenie terenów niezbędnych do realizacji zadań gminy i powiatu pod przyszłe inwestycje. W 2020 roku dotyczyło to głównie nabycia nieruchomości przeznaczonych pod budowę nowo projektowanych ulic lub też pod poszerzenie ulic już istniejących.

W 2020 roku **nabyto do zasobu Miasta** w obrocie cywilnoprawnym **14 działek** gruntu położonych w Chełmie przy ulicach: Wiercieńskiego, Wolwinów, Pszennej, Rusalki – przeznaczonych pod drogi o łącznej powierzchni **2592 m²**; prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ulicy Lubelskiej 105 o powierzchni **3796 m²**, przeznaczonej pod zabudowę jednorodziną, wraz z prawem własności budynków znajdujących się na tej nieruchomości, stanowiących od gruntu odrębny przedmiot własności; działkę gruntu położoną w Chełmie przy u zbiegu ulic Obłońskiej–Staszica, przeznaczoną pod usługi o powierzchni **1966 m²**.

Zestawienie nieruchomości nabytych do zasobu Miasta w obrocie cywilnoprawnym w roku 2020

Lp.	Obr.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Cena nabycia w zł	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
1	14	365	3796	ul. Lubelska	450 000,00	536/20 z dnia 07.02.2020r.
2	24	190/7	88	ul. H. Wiercieńskiego	7 000,00	704/20 z dnia 02.07.2020r.
3	24	170/1 171/1	50 39	ul. H. Wiercieńskiego	6 870,00	762/20 z dnia 03.08.2020r.
4	24	167/1	79	ul. H. Wiercieńskiego	7 100,00	703/20 z dnia 02.07.2020r.
5	24	147/9	80	ul. H. Wiercieńskiego	6 500,00	794/20 z dnia 07.10.2020r.



6	14	143/17 143/9	248 188	ul. Pszenna ul. Rusałki	27 300,00	705//20 z dnia 02.07.2020r.
7	24	157	119	ul. H. Wiercieńskiego	9 282,00	795//20 z dnia 31.08.2020r.
8	24	147/2 147/3 158/1 158/3 158/4	109 31 35 300 538	ul. H. Wiercieńskiego	75 427,98	845//20 z dnia 19.10.2020r.
9	28	17/4	688	ul. Wolwinów	50 000,00	834//20 z dnia 12.10.2020r.
10	14	200/15	1966	ul. Obłońska-Staszica	310 000,00	866//20 z dnia 10.11.2020r.

Zbycie nieruchomości

Z zastrzeżeniem szczególnych przypadków wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargów.

O zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej do przetargu jest wartość szacunkowa nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

W chwili obecnej w zasobie gminnym Miasta Chełm znajduje się niewielka ilość działek atrakcyjnych, położonych w pobliżu centrum miasta. Są one typowane do sprzedaży.

Znaczna część gruntów niezagospodarowanych będących w zasobie gminnym znajduje się na peryferiach miasta. Przed zakwalifikowaniem ich do sprzedaży, konieczne jest dokonywanie podziałów nieruchomości w celu wyodrębnienia części terenów niezbędnych do realizacji zadań własnych Miasta.

Sukcesywnie wprowadzane zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego umożliwiają zbywanie nieruchomości, które dotychczas nie mogły być przedmiotem sprzedaży.

1. Sprzedaż w drodze przetargu

Działając w oparciu o uchwałę Nr XXIV/337/2000 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 06.12.2000r. w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełma zmienioną uchwałą Nr XXVI/371/01 z dnia 14.02.2001r., Prezydent Miasta Chełm w 2020r. podpisał 13 zarządzeń obejmujących 11 nieruchomości (20 działek - w tym 1 udział) w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących



własność Miasta Chełm, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych i 3 zarządzenia obejmujące 3 działki przeznaczone do zbycia w drodze przetargów ustnych ograniczonych.

Realizując zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm podjęte w latach 2019-2020, w roku 2020 w wyniku przeprowadzonych przetargów nieograniczonych zawarto 9 aktów notarialnych

Realizując zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm podjęte w latach 2019-2020, w roku 2020 w wyniku przeprowadzonych przetargów nieograniczonych zawarto 9 aktów notarialnych

Zestawienie sprzedanych nieruchomości w drodze przetargów ustnych nieograniczonych i ograniczonych w roku 2020							
Lp.	Obr.	Nr działki	Pow. w m2	Położenie nieruchomości	Cena zbycia w zł	Tryb sprzedaży	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
1	15	285	727	ul. Kolejowa (działka niezabudowana)	111 100,00	Przetarg ustny nieograniczony (II przetarg)	Nr 405/19 z dnia 17.10.2019r.
2	14	1001/2	589	al. Armii Krajowej (działka niezabudowana)	202 000,00	Przetarg ustny nieograniczony (II przetarg)	Nr 406/19 z dnia 17.10.2019r.
3	4	1011/2	129	ul. Narcyzowa (działka niezabudowana)	6 060,00	Przetarg ustny ograniczony (III przetarg)	Nr 487/19 z dnia 11.12.2019r.
4	11	628/8	910	ul. Majdan (działka niezabudowana)	54 440,00	Przetarg ustny nieograniczony (I przetarg)	Nr 488/19 z dnia 11.12.2019r.
5	14	732/2 1/3 udziału w 732/4	1029	ul. A. Mickiewicza (działka niezabudowana)	330 600,00	Przetarg ustny nieograniczony (III przetarg)	Nr 404/19 z dnia 17.10.2019r.
6	11	629/3	987	ul. Majdan (działka niezabudowana)	58 600,00	Przetarg ustny nieograniczony (II przetarg)	Nr 488/19 z dnia 11.12.2019r.
7	11	629/2	1353	ul. Majdan (działka niezabudowana)	91 000,00	Przetarg ustny nieograniczony (II przetarg)	Nr 488/19 z dnia 11.12.2019r.
8	26	80 81	853	ul. S. Żeromskiego (działka niezabudowana)	140 000,00	Przetarg ustny nieograniczony (I przetarg)	Nr 831/20 z dnia 08.10.2020r.
9	4	779/20	993	ul. L. Staffa (działka niezabudowana)	62 620,00	Przetarg ustny nieograniczony (I przetarg)	Nr 833/20 z dnia 09.10.2020r.



2. Sprzedaż bezprzetargowa

Nieruchomości mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej zgodnie z przepisem art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. W mieście Chełm sprzedaż dotyczy przypadków określonych w pkt 5, który stanowi „sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego” oraz w pkt 6, który stanowi: „przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”, a także w pkt 8 w brzmieniu: „jest zbywana na rzecz zarządzającego specjalną strefą ekonomiczną, na której terenie jest położona”.

Prezydent Miasta Chełm w 2020 roku podjął 6 zarządzeń obejmujących 6 nieruchomości (6 działek) przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Realizując zarządzenia podjęte w latach 2019-2020, w roku 2020 w trybie bezprzetargowym, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych: sprzedano 4 nieruchomości obejmujące 4 działki o łącznej powierzchni 1095 m².

Ponadto w roku 2020 Prezydent Miasta Chełm podjął 2 zarządzenia obejmujące 3 nieruchomości (3 działki) przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości.

Zestawienie sprzedanych nieruchomości w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust 2 pkt 5 i pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w roku 2020						
Lp.	Obr.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Cena zbycia w zł	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
1	14	399	104	ul. G. Piramowicza (zabudowa nakłady - stanowią własność nabywcy)	9 130,00	Nr 593/2020 z dnia 18.03.2020r.
2	24	146/7	792	ul. H. Wiercieńskiego (działka niezabudowana)	37 640,00	Nr 594/2020 z dnia 18.03.2020r.
3	14	1106/24	16	Plac Kupiecki (zabudowa - nakłady stanowią własność nabywcy)	4 918,00	Nr 608/2020 z dnia 25.03.2020r.
4	24	278/24	183	ul. Lwowska (działka niezabudowana)	19 480,00	Nr 654/2020 z dnia 22.05.2020r.
5	16	366/10	250	ul. Wołyńska 53 -	6 500,00	794/20 z dnia 07.10.2020r.



6	16	366/12	165	ul. Wołyńska 53 - działka niezabudowana	7 840,38	Nr 752/2020 z dnia 30.07.2020r.
7	16	340/26	1408	ul. Wolności - działka niezabudowana	64 733,00	Nr 723/2020 z dnia 09.07.2020r.

3. Sprzedaż nieruchomości lokalowych

Sprzedaż nieruchomości lokalowych realizowana jest w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz w oparciu o uchwałę Nr XIV/109/07 Rady Miasta Chełm z dnia 30.10.2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali w budynkach stanowiących własność Miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007r., Nr 190, poz. 3425) zmienioną uchwałą Nr XXXIX/358/09 Rady Miasta Chełm z dnia 23 września 2009r., (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2009r., Nr 132, poz. 2790), zmienioną uchwałą Nr XIII/144/11 Rady Miasta Chełm z dnia 14 grudnia 2011r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2012r., poz. 998) oraz zmienioną uchwałą Nr XXX/349/13 Rady Miasta Chełm z dnia 14 maja 2013r., (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2013r. poz. 2864).

Zgodnie z ww. uchwałą z dnia 30.10.2007r. od ceny lokalu udzielane są następujące bonifikaty:

- 1) W przypadku uiszczenia przez nabywcę jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego, całej należności za sprzedawany lokal przysługuje bonifikata w wysokości 60% ceny lokalu ustalonej na podstawie jego wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
- 2) W przypadku jednoczesnego nabycia co najmniej 50% lokali w budynku, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Miasta Chełm każdemu z nabywców przysługuje bonifikata w wysokości 20% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.
- 3) W przypadku jednoczesnego nabycia co najmniej 90% lokali w budynku, przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Chełm każdemu z nabywców przysługuje bonifikata w wysokości 30% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.
- 4) Bonifikaty określonej w pkt 2 lub 3 można udzielić tylko jeden raz dla danego budynku.
- 5) W przypadku jednoczesnego nabycia pozostałych lokali w budynku, w którym część lokali została już sprzedana z zastosowaniem bonifikat wynikających z pkt 2 lub 3, przysługuje bonifikata w wysokości 20% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.

Pierwszeństwo w nabywaniu lokali posiadają najemcy tych lokali.



Lokale są sprzedawane wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, niezbędną do racjonalnego korzystania z budynku.

W roku 2020 z zasobu Miasta Chełm sprzedano 19 lokali mieszkalnych (na rzecz głównych najemców) wraz z udziałem w gruncie, położonych w budynkach przy nw. ulicach:

- Jadwigi Młodowskiej 9,
- 11-go Listopada 2A (2 lokale),
- Ceramicznej 38,
- Stefana Czarnieckiego 6,
- Adama Mickiewicza 24A,
- Wiejskiej 26,
- 11-go Listopada 6A,
- Śląskiej 5,
- Pocztowej 19,
- Wiejskiej 26,
- Ceramicznej 38A,
- Wojsławickiej 8E,
- Henryka Sienkiewicza 15,
- Żwirki i Wigury 6,
- Ceramicznej 38B,
- Granicznej 4,
- Łącznej 2,
- Wiejskiej 18.

Na dzień 31.12.2020r. Miasto Chełm **dysponuje 171** budynkami, w których znajdują się lokale mieszkalne, przeznaczone do sprzedaży – w ilości **950**.

Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na wniosek użytkownika wieczystego, właściciel nieruchomości – w tym przypadku jednostka samorządu terytorialnego, ma obowiązek przekształcić prawo użytkowania wieczystego, w prawo



własności. Kwestia ta została uregulowana ustawą z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Przepisy ww. ustawy określają zasady przekształceń oraz zasady obliczania wysokości opłaty z tytułu przekształcenia.

Działając w oparciu o wyżej wymieniony akt ustawodawczy, Rada Miasta Chełm podjęła w dniu 25 października 2005r. uchwałę Nr XXXV/412/05 w sprawie ustalenia wysokości procentowej bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych, położonych na terenie miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2005 r., Nr 229, poz. 3631).

W 2020 roku w oparciu o ww. przepisy wydano 2 decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm na grunty o łącznej powierzchni 834 m². Ponadto wydano 4 decyzje orzekające o zwrocie bonifikat udzielonych w latach wcześniejszych od opłat za przekształcenie nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm.

Ponadto, na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów w roku 2020 wydano 16 zaświadczeń potwierdzających przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, o łącznej powierzchni 2515 m².

W związku z ww. ustawą w roku 2020 na wniosek udzielano bonifikat od opłat wnoszonych za powyższe przekształcenie jednorazowo.

Grunty oddane w użytkowanie wieczyste

Użytkowanie wieczyste to ograniczone prawo dysponowania mieniem samorządowym i Skarbu Państwa. Powierzchnia gruntów gminnych przekazanych w użytkowanie wieczyste w roku 2020 wynosiła **191 ha**.

Użytkowanie wieczyste jest formą pośrednią pomiędzy własnością a prawami rzeczowymi ograniczonymi z tym, że bardziej zbliżone jest do własności. Prawo powstaje w wyniku zawarcia umowy w formie aktu notarialnego oraz z chwilą wpisu do księgi wieczystej. Oddający w użytkowanie wieczyste pozostaje właścicielem gruntu i pobiera z tego tytułu opłatę roczną od użytkownika wieczystego.

Opłaty za użytkowanie wieczyste ustalane są wg stawki procentowej od ceny nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Wysokość tych opłat uzależniona jest od celu na jaki nieruchomość



została oddana w użytkowanie wieczyste. Skala stawek kształtuje się w granicach: od najniższej wynoszącej 0,3% ceny nieruchomości do najwyższej wynoszącej 3% ceny nieruchomości.

Zgodnie z prawem, opłata za wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowej, podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Zaktualizowaną opłatę roczną ustala się, przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej, od wartości nieruchomości określonej na dzień aktualizacji opłaty.

W 2020 roku **dokonano naliczenia opłat rocznych** za użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Miasta Chełm **dla 3237 użytkowników wieczystych** (w tym: osoby fizyczne i osoby prawne, spółdzielnie mieszkaniowe i usługowo-wytwórcze oraz spółki komunalne) wg kartotek z programu UW. W roku 2020 **dokonano 56 aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów** na rok 2021, w związku ze zmianą wartości rynkowej gruntu.

Obciążenia nieruchomości

1. Dzierżawa gruntów

Na podstawie umów corocznie oddawane są w dzierżawę grunty miejskie.

Wysokość czynszu określana jest w umowach dzierżaw (stosownie do przeznaczenia), zawieranych na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, ustawy z dnia 29 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny oraz uchwały Nr XII/120/15 Rady Miasta Chełm z dnia 29 października 2015r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2015r. poz.4682).

Umowy dzierżaw zawierane są pod budownictwo jednorodzinne, garaże, uprawy ogrodnicze, uprawy rolne, działalność gospodarczą oraz reklamy.

Ogółem wg stanu na dzień 31 grudnia 2020r. **459 dzierżawców, wydzierżawiało grunty komunalne o łącznej powierzchni 73 ha**. Powierzchnia wydzierżawianych gruntów oraz liczba zawieranych umów zmienia się wskutek ciągłej rotacji dzierżawców.



2. Trwały zarząd, użyczenia

Trwały zarząd to forma prawna władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną. Jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd w szczególności w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania; zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy lub remontu obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego; oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Trwały zarząd na rzecz gminnej jednostki organizacyjnej (na jej wniosek), ustanawia prezydent miasta w drodze decyzji administracyjnej.

Na dzień 31 grudnia 2020r. w trwałym zarządzie miejskich jednostek organizacyjnych **znajdowało się łącznie 67 ha gruntów** i były to przede wszystkim grunty pod: szkołami, przedszkolami, placówkami opiekuńczo-wychowawczymi i ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi.

Wszystkie ww. jednostki zarządzają mieniem przekazanym im w celu prowadzenia działalności statutowej, do jakiej zostały powołane.

Grunty oddane w użytkowanie i użyczenie stanowiły **łącną powierzchnię około 11 ha (w tym: 2 ha 7504 m² w użytkowaniu i 8 ha 1888 m² w użyczeniu)**, są to grunty przeznaczone na cele publiczne: sportowo-rekreacyjne, oświatowe, zdrowotne, składowisko odpadów stałych.

W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym w formie: zarządu/trwałego zarządu/użyczenia, w 2020r. wydano łącznie 3 akty prawne, w tym:

- 1) *1 decyzję o wygaśnięciu z dniem 10 sierpnia 2020r. trwałego zarządu nieruchomości o pow. ok. 64 m²,*
- 2) *1 decyzję o ustanowieniu z dniem 1 kwietnia 2020r. trwałego zarządu do udziału 21455/308897 w nieruchomości o powierzchni 1 ha 2995m² (903m²),*
- 3) *1 decyzję ustalającą wysokość opłaty rocznej za trwały zarząd oraz o udzieleniu bonifikaty w wys. 95% od tej opłaty.*



Rozgraniczenia i podziały nieruchomości

W roku 2020 złożono **3 wnioski** o rozgraniczenie, w tym: w jednym przypadku odmówiono wszczęcia postępowania, zaś dwie sprawy są w toku.

W roku 2020 zarejestrowano **83 postępowania** administracyjne w sprawie o zatwierdzenie podziałów nieruchomości osób fizycznych, prawnych i własnych gminy, w tym:

- **65** spraw zakończyło się decyzją zatwierdzającą podział,
- w **4** sprawach umorzono wszczęte postępowania w sprawie podziałów,
- w **10** sprawach toczy się postępowanie,
- w **2** sprawach udzielono informacji dotyczącej podziału nieruchomości,
- w **2** przypadkach sprawy nie zostały rozpatrzone ze względu na nieuzupełnienie wniosków o brakujące dokumenty.

Obsługa procesu przejmowania mienia Skarbu Państwa na rzecz Miasta Chełm jako gminy oraz na rzecz Miasta Chełm jako miasta na prawach powiatu

W 2020r. prowadzono prace związane z komunalizacją mienia Skarbu Państwa – w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 maja 1990r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie gminnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

Miasto Chełm nabyło nieodpłatnie prawo własności do **7** działek gruntu o łącznej powierzchni **0,7209** ha.

W roku 2020 nie złożono żadnego wniosku o przejęcie mienia Skarbu Państwa – w oparciu o przepisy ustawy z dnia 13 października 1998r. - Przepisy wprowadzające ustawę ustawy reformującej administrację publiczną.

Regulacja stanów prawnych nieruchomości będących własnością Miasta Chełm oraz Skarbu Państwa

W 2020r. kontynuowano prace związane z regulacją nieruchomości Skarbu Państwa:



- prowadzono regulacje stanów prawnych **23** nieruchomości, poszukiwano tytułów własności dla nieruchomości Skarbu Państwa,
- złożono **2** wnioski do Sądu Rejonowego w Chełmie VI Wydziału Ksiąg Wieczystych przedstawiając zgromadzone tytuły własności celem założenia ksiąg wieczystych na rzecz Skarbu Państwa,
- złożono **15** wniosków do Sądu Rejonowego w Chełmie VI Wydział Ksiąg Wieczystych w celu wprowadzenia stosownych zmian.

Prowadzono poszukiwania w Archiwum Państwowym, Sądzie Rejonowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Chełmie oraz urzędach stanu cywilnego dokumentów dowodowych niezbędnych do prowadzenia postępowań w sprawie zasiedzenia nieruchomości położonych w Chełmie na rzecz Skarbu Państwa.

Przejmowanie spadków i darowizn na rzecz Miasta Chełm i Skarbu Państwa; nabycia przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości albo prawa użytkowania wieczystego po podmiotach, które nie dokonały we właściwym czasie przerejestrowania w Krajowym Rejestrze Sądowym; związane z realizacją ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości

W 2020r. toczyło się postępowanie w sprawie nabycia przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości po podmiotach, które nie dokonały we właściwym czasie przerejestrowania w Krajowym Rejestrze Sądowym. Postępowanie dotyczyło działki gruntu nr 337/9 o powierzchni **0,0316** ha, położonej w Chełmie przy ul. B. Wirskiego 19. Sprawa nie została ostatecznie zakończona.

Kontrola realizacji obowiązku ubezpieczenia cywilnego od zdarzeń losowych z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego i posiadania budynków związanych z tym gospodarstwem; prowadzenie niektórych spraw z zakresu rolnictwa w tym: ochrony upraw przed szkodnikami i chorobami, kontroli upraw niedozwolonych, w tym: maku i konopi

W roku 2020 dokonano kontroli **5** rolników pod kątem realizacji obowiązku ubezpieczenia cywil-



nego od zdarzeń losowych z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego i posiadania budynków związanych z tym gospodarstwem.

W obowiązującym terminie, tj. w miesiącu sierpniu 2020r. przeprowadzono kontrolę gruntów rolnych i ogrodniczych stanowiących własność osób fizycznych i m. Chełm – nie stwierdzono upraw maku.

Ewidencja analityczna i windykacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz z tytułu trwałego zarządu gruntów komunalnych

Na bieżąco prowadzona była ewidencja analityczna opłat z tyt. użytkowania wieczystego, użytkowania, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu gruntów komunalnych i Skarbu Państwa.

W 2020r. **wystawiono łącznie 653 wezwania do zapłaty** z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego, użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu gruntów komunalnych.

W związku z nieterminową płatnością użytkownicy wieczysti gruntów komunalnych obciążani byli odsetkami. Noty odsetkowe wystawiane były na bieżąco.

W 2020r. **skierowano łącznie 4 wnioski na drogę postępowania sądowego** z tyt. zaległości w opłatach za użytkowanie wieczyste gruntów komunalnych.

W związku z zaległościami w opłatach za użytkowanie wieczyste gruntów komunalnych w 2020r.:

- **w 9 przypadkach skierowano do Sądu Rejonowego w Chełmie** – VI Wydziału Ksiąg Wieczystych wnioski o wpisanie hipotek przymusowych, celem zabezpieczenia należności.
- na podstawie sądowych nakazów zapłaty w 2020r. **skierowano łącznie 12 wniosków do komornika sądowego** o wszczęcie egzekucji należności.

Księgowa ewidencja analityczna środków trwałych Miasta

Ewidencja analityczna środków trwałych Miasta prowadzona jest na bieżąco i znajdują się w niej składniki takie jak:

- grupa 0 „Grunty”,



- grupa 1 „Budynki i lokale”,
- grupa 2 „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej”,
- grupy 4-8 „Ruchomości”, w tym: środki transportu, maszyny i inne wysokowartościowe urządzenia stanowiące wyposażenie innych obiektów, w tym wyposażenie pomieszczeń biurowych Urzędu Miasta Chełm.

Na koniec 2020r. **liczba budynków komunalnych wynosiła 320**, w tym:

- 1) **55 budynków** w trwałym zarządzie (jednostek komunalnych) – obiekty szkolne,
- 2) **1 budynek** w trwałym zarządzie (jednostki komunalnej) – obiekt opieki społecznej,
- 3) **3 budynki** w użytkowaniu/użyczeniu – obiekty służby zdrowia,
- 4) **261 budynków** nierozdysponowanych, są to:
 - **209 budynków** mieszkalnych w administrowaniu PUM (zarząd jednostek komunalnych),
 - **9 budynków** - pozostałe obiekty użyteczności publicznej, w tym 3 budynki biurowe (ul. Lubelska 63 i 65 oraz ul. Pocztowa 50),
 - **43 inne obiekty.**

Na stan ilościowy budynków w 2020 roku miała wpływ **rozbiórka 4 obiektów** przy ulicy J. Chełmońskiego 1 w Chełmie.

Ponadto **sprzedano** w trybie bezprzetargowym **19 lokali mieszkalnych** opisanych w pozycji „Sprzedaż nieruchomości lokalowych”.

5. Zarządzanie i administrowanie publicznym zasobem komunalnym

W dniu 18 marca 2020r. Miasto Chełm zawarło z Przedsiębiorstwem Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o. Umowę Nr W/DK/32/2020 na zarządzanie i administrowanie publicznym zasobem komunalnym Miasta Chełm w okresie do 31 lipca 2020r., a w dniu 25 września 2020r. również z tą samą spółką umowę Nr W/DK/71/2020 na zarządzanie i administrowanie publicznym zasobem Miasta Chełm w okresie do dnia 31 grudnia 2020r.



Czynsze

Rada Miasta Chełm w uchwale Nr XXXIII/307/09 z dnia 31 marca 2009r. przyjęła zasady polityki czynszowej dla lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Chełm.

Stawka miesięcznego czynszu bazowego za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Chełm ustalona Zarządzeniem Nr 229/19 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 30 maja 2019r. w sprawie ustalenia stawki miesięcznego czynszu bazowego za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych z dniem 1 czerwca 2019r. wynosi **2,34 zł oraz **czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali socjalnych w wysokości 1,20 zł.****

Zgodnie z § 4 ww. uchwały w ust. 1 ustalono następujące czynniki podwyższające stawkę czynszu bazowego w lokalach mieszkalnych:

- 1) ze względu na wyposażenie techniczne mieszkania w:
 - b) w.c. – o 30 %,
 - c) łazienkę – o 30 %,
 - d) ciepłą wodę – o 30 %,
 - e) centralne ogrzewanie – o 30 %;
- 2) ze względu na usytuowanie mieszkania w budynku wielokondygnacyjnym na 1 lub 2 piętrze - o 10%,

oraz następujące czynniki obniżające stawkę czynszu bazowego w lokalach mieszkalnych:

- 1) brak urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych – o 30 %,
- 2) wspólne użytkowanie w.c., łazienki, kuchni lub przedpokoju – o 10 %,
- 3) usytuowanie mieszkania w budynku wielokondygnacyjnym na parterze lub 4 piętrze - o 10%,
- 4) usytuowanie mieszkania w budynku wielokondygnacyjnym na ostatniej kondygnacji, nakrytej stropodachem oraz na poddaszu lub strychu o ile występują skośne ściany – o 10 %,
- 5) brak bezpośredniego oświetlenia naturalnego w kuchni – o 30 %,
- 6) usytuowanie mieszkania w suterenie lub w budynku o złym stanie technicznym – o 30%.

Maksymalna stawka czynszu - 5,38 zł/m² (2,34 x 130%).

Średnia stawka czynszu - 3,74 zł/m² (2,34 x 60%).



Lokale użytkowe

Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/293/09 Rady Miasta Chełm z dnia 10 marca 2009r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Chełm na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (z późn. zm.), Miasto Chełm prowadzi sprawy związane z gospodarowaniem lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Miasta oraz Skarbu Państwa, a także znajdującymi się w nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych nieznanymi z miejsca pobytu lub zamieszkania tzw. budynki prywatno-czynszowe.

W myśl ww. zarządzenia, **minimalne stawki czynszu najmu za 1 m²** powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowiących własność miasta Chełm na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, przedstawiają się następująco:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1) <i>lokale handlowo-usługowe</i> | - 8,00 zł/m², |
| 2) <i>lokale na cele oświatowe i kulturalne</i> | - 1,00 zł/m², |
| 3) <i>lokale biurowe</i> | - 5,00 zł/m², |
| 4) <i>garaże, boksy motocyklowe</i> | - 4,00 zł/m², |
| 5) <i>pomieszczenia gospodarcze, komórki</i> | - 2,00 zł/m². |

Stawki za lokale użytkowe ustalane są na podstawie przetargów nieograniczonych, zgodnie z Zarządzeniem Nr 755/09 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 01 lipca 2009r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowiących własność miasta Chełm na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Na dzień 31 grudnia 2020r. Miasto Chełm ma zawartych **80** umów z najemcami lokali użytkowych, w tym **42** umowy na lokale handlowe, usługowe i biurowe oraz **38** umów na garaże i pomieszczenia gospodarcze. Ogólna **powierzchni użytkowa** oddanych w najem lokali stanowi **2822,71 m²**.

Wymiar z czynszów najmu w miesiącu grudniu 2020r. wyniósł **35 296,22 zł netto**.

Średnia miesięczna stawka czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowi **15,27 zł netto**, natomiast za garaże i pomieszczenia gospodarcze **1,68 zł netto**.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 stycznia 2020r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2019r., **dokonano waloryzacji stawek czynszu najmu w 76 lokalach użytkowych** o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2019r. W stosunku do 2018r., który stanowił 2,3 % oraz poinformowano pisemnie najemców lokali użytkowych o wzroście stawek czynszu najmu.



Ulgi

W roku 2020 na podstawie § 3 w związku z § 4 ust. 2 uchwały Nr XXXI/351/17 Rady Miasta Chełm z dnia 25 września 2017r. w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych, mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Chełm lub jego jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2017r. poz. 4122), rozłożono spłatę na raty za- ległości powyżej 500 zł, powstałych z tytułu nieterminowego uiszczania czynszu najmu za lokale mieszkalne stanowiące publiczny zasób Miasta Chełm 20 osobom:

W roku 2020 umorzono należności - pomoc publiczna w ramach zasady "de minimis" 3 podmiotom

W roku 2020 nie występowały przypadki odroczenia terminów płatności czynszów najmu zarówno za lokale mieszkalne jak i użytkowe.

Kaucje

Zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmia- nie Kodeksu cywilnego - Kaucja wpłacona przez najemcę przed dniem 12 listopada 1994r., pomniej- szona o ewentualne należności wynajmującego z tytułu najmu, podlega zwrotowi w ciągu miesiąca od dnia opróżnienia lokalu lub nabycia przez najemcę jego własności.

Wyrokiem z dnia 3 października 2000r. Trybunał Konstytucyjny otworzył drogę sądową waloryzacji kaucji.

Według metody przeprowadzonej przez Miasto Chełm ustalono na rzecz 3 osób zwaloryzowano kaucję mieszkaniową z tytułu najmu lokali mieszkaniowych w łącznej wysokości 7 506,00 zł

Ustalone wysokości zwaloryzowanych kaucji według przeprowadzonej metody uwzględnią zasad- ność spornych żądań Miasta, możliwości ich zaspokojenia, a przede wszystkim Miasto nie ponosiło dodatkowych kosztów postępowania sądowego lub arbitrażowego.

6. Czynsze najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego

Stosownie do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określe- nia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, dane dotyczące czynszów zarządca przekazuje za okresy półroczne danego roku



kalendarzowego urzędowi gminy właściwemu ze względu na miejsce położenia nieruchomości w terminie za I półrocze – do końca lipca danego roku, zaś za II półrocze – do końca stycznia roku następnego.

Zgodnie z treścią art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, gmina sporządza zestawienie danych przekazanych przez zarządców nieruchomości celem ich publikacji w dzienniku urzędowym.

W związku z powyższym Miasto Chełm ogłosiło wraz z załącznikami zestawienia danych za I i II półrocze 2020r. przekazane przez zarządców lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego Miasta Chełm w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 2020r. poz. 2069 - ogłoszenie Nr DK-KI-II.7113.1.2020 z dnia 23 marca 2020r.

7. Najem lokali komunalnych

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego upoważniła organy stanowiące w gminach do określenia własnych zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu. Zagadnienia te zawarte są w uchwale Nr XXXV/420/18 Rady Miasta Chełm z dnia 25 stycznia 2018r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Chełm. Miasto Chełm gospodarując swoim zasobem mieszkaniowym, wynajmuje lokale na rzecz osób posiadających niskie dochody, zamieszkujących na terenie miasta Chełm z zamiarem stałego pobytu, nie posiadających tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.

W 2020r. na przydział mieszkań oczekiwały 294 rodziny, w tym:

- 1) *Rodziny umieszczone na listach/wykazach przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w 2020r.:*
 - a) *lista najmu lokali mieszkalnych: 113 rodzin oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego,*
 - b) *lista najmu lokali socjalnych: 11 rodzin oczekujących na przydział lokalu socjalnego oraz 8 osób/rodzin - wychowankowie Domu Dziecka,*
 - c) *lista zamian lokali mieszkalnych: 13 rodzin oczekujących na zamianę lokalu mieszkalnego,*
 - d) *wykaz osób mieszkających w budynkach stanowiących własność osób prywatnych i spełniających kryteria uchwały: 17 rodzin,*
 - e) *wykaz wnioskodawców ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego - spełniających kryteria uchwały - do ponownego rozpatrzenia przez SKM w roku 2021: 62 rodziny.*



- 2) *Wyroki sądowe orzekające eksmisję z mieszkań i przyznające uprawnienia do otrzymania lokalu socjalnego: 38 rodzin oczekujących na przydział lokalu socjalnego.*
- 3) *Rodziny oczekujące na wprowadzenie na listy/wykazy, na podstawie złożonych wniosków o przydział lokalu z zasobów gminy w 2020r.: 32 rodziny.*

Wynajęcie mieszkań w roku 2020 przedstawiało się w sposób następujący:

1. Wynajęcie lokali socjalnych

Lokale socjalne wynajmowane są na czas oznaczony tj. okres jednego roku z możliwością przedłużenia na następny okres. Wynajem następuje na rzecz osób umieszczonych na liście socjalnej oraz na rzecz osób, w stosunku do których sąd orzekł eksmisję z lokalu i przyznał uprawnienia do lokalu socjalnego. W roku 2020 przedłużono i wynajęto **42 lokale socjalne** w tym: realizacja listy socjalnej -1, realizacja wyroków sądowych - 1 i przedłużenie umowy najmu - 40.

2. Wynajęcie mieszkań na rzecz rodzin zamieszkujących w budynkach wyłączonych z użytkowania stanowiących własność Miasta Chełm

Realizując to zadanie przekwaterowano 1 rodzinę z lokalu w budynku przy ul. Obłońskiej 14 do lokalu w budynku przy ul. Kredowej 11.

3. Wynajęcie lokali mieszkalnych

W roku 2020 wynajęto na rzecz 15 rodzin lokale z zasobu komunalnego miasta:

4. Zamiany lokali

W roku 2020 dokonano 4 zamian zajmowanych lokali na inne położone w następujących budynkach przy: ul. Lubelskiej 64, ul. Rejowieckiej 72, ul. S. Czarnieckiego 6, pl. E. Łuczowskiego 7

5. Wstąpienie w stosunek najmu do lokalu po śmierci głównego najemcy

Zgodnie z art. 691 § 1 i 2 Kodeksu cywilnego w stosunek najmu do lokalu wstępują: małżonek niebędący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą, jeżeli stale zamieszkiwała z najemcą w lokalu do chwili jego śmierci. Po przeprowadzonych postępowaniach wyjaśniających przydzielono 2 lokale mieszkalne przy:

- *ul. Katedralnej 3A,*
- *ul. Żwirki i Wigury 4.*



6. Zmiana przeznaczenia z lokalu socjalnego na lokal mieszkalny

W roku 2020 przyznano lokale w budynkach przy:

- *ul. J. Młodowskiej 16,*
- *ul. Rolniczej 24.*

7. Lokale mieszkalne przyznane decyzją Społecznej Komisji Mieszkaniowej

W roku 2020 uwzględniając kryteria zawarte w uchwale, decyzją Społecznej Komisji Mieszkaniowej przyznano następujące lokale mieszkalne w budynkach przy:

- *ul. H. Sienkiewicza 24,*
- *ul. Wojstawickiej 12,*
- *ul. M. Konopnickiej 1.*

Ponadto w roku 2020 z wykazu osób mieszkających w budynkach stanowiących własność osób prywatnych i spełniających kryteria uchwały, przyznano dla trzech rodzin lokale mieszkalne w budynkach przy:

- *ul. A. Mickiewicza 28,*
- *ul. Przemysłowej 3,*
- *ul. 11-go Listopada 2A.*

Mieszkania jakimi dysponuje miasto pochodzą wyłącznie z odzysku. Liczba pozyskanych lokali nie zabezpiecza zapotrzebowania na realizację nałożonego na gminy obowiązku zapewnienia lokali socjalnych, zamiennych oraz świadczenia pomocy mieszkaniowej gospodarstwom domowym o niskich dochodach. Lokale mieszkalne w publicznym zasobie wynajmowane są na czas nieoznaczony, natomiast lokale socjalne wynajmowane są na okres jednego roku, z możliwością przedłużenia na kolejny okres.



12

OCHRONA PRAW KONSUMENTA



Wprowadzenie w roku 2020 na terenie kraju stanu epidemicznego miało przełożenie na ilość udzielonych porad, jak również na sposób przyjmowania interesantów przez rzecznika konsumentów. Na przestrzeni ubiegłego roku wprowadzane były przez Urząd Miasta Chełm obostrzenia w bezpośredniej obsłudze interesantów. Polegały one m. in. na braku możliwości osobistego zgłoszenia problemu. Stąd też **przeważająca ilość spraw została zgłoszona w formie telefonicznej - 522** lub w formie **korrespondencji mailowej - 124**, w tym **w mieście Chełm - 96**. Łącznie w roku 2020 **rzecznik konsumentów udzielił 717 porad** (spadek do roku poprzedniego o **148**), w tym **465** dotyczyło umów sprzedaży (spadek o **147**), **248** dotyczyło usług (spadek o **200**), zaś **138** porad było typu ogólnego i niekonsumenckiego (wzrost o **54**). W **7** przypadkach (spadek o **4**) Rzecznik pomagał konsumentom w dochodzeniu przez nich roszczeń na drodze sądowej. Pomoc polegała na przygotowaniu pozwu sądowego (6) i sprzeciwu od nakazu zapłaty (1) oraz na udzielaniu poradnictwa w zakresie procedury sądowej. W roku ubiegłym Rzecznik skierował 1 sprawę do rozpatrzenia przed Sądem Rejonowym w Chełmie. Natomiast w 3 sprawach wstąpił do toczącego się postępowania. Spośród wszystkich spraw 3 sprawy dotyczyły mieszkańców miasta Chełm.

W roku 2020 Rzecznik kontynuował politykę licznego kierowania wystąpień do przedsiębiorców. Łącznie zostały skierowane 192 wystąpienia (spadek o 90 w stosunku do roku poprzedniego), w tym 123 wystąpienia dotyczyły problemów związanych z umowami sprzedaży, 69 wystąpień dotyczyło problemów wynikających na tle realizacji usług. Ze wszystkich wystąpień 121 dotyczyło mieszkańców miasta Chełm.

W roku ubiegłym Rzecznik w 2 sprawach skorzystał z przysługującego prawa skierowania wniosku o ukaranie przedsiębiorcy za naruszenie art. 114 ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów. Obie sprawy dotyczyły mieszkańców miasta Chełm.

W ramach funkcjonującego pozasądowego rozwiązywania sporów konsumenckich w roku 2020 do Wojewódzkiego Inspektoratu Inspekcji Handlowej w Lublinie Delegatura w Chełmie za pośrednictwem Rzecznika Konsumentów zgłoszonych zostało 16 wniosków o przeprowadzenie mediacji z przedsiębiorcą. Większość z nich została załatwiona niezgodnie z oczekiwaniami konsumenta, któremu pozostało jedynie dochodzenie swoich praw na drodze sądowej.

Z analizy zgłaszanych w roku sprawozdawczym oraz w latach poprzednich spraw wynika, że należy kontynuować edukację konsumencką grupy konsumentów wrażliwych tzn. osób starszych, którzy są szczególnie narażeni na nieuczciwe praktyki rynkowe stosowane przez przedsiębiorców.

W tym też celu w roku 2021 Rzecznik będzie podejmował działania zmierzające do wyeliminowania z miasta Chełm i powiatu chełmskiego organizowania pokazów i prezentacji.



13

**WSPÓŁPRACA I DZIAŁALNOŚĆ
NA RZECZ ORGANIZACJI
POZARZĄDOWYCH ORAZ
PODMIOTÓW WYMIENIONYCH W
ART. 3 UST. 3 USTAWY Z DNIA 24
KWIETNIA 2003 r. O DZIAŁALNOŚCI
POŻYTKU PUBLICZNEGO I O
WOLONTARIACIE**



Współpraca Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2020 roku przebiegała w oparciu o zapisy art. 5 cytowanej ustawy jak również przyjęty Uchwałą Nr XVIII/157/19 Rady Miasta Chełm z dnia 29 listopada 2019 r. Program współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2020 rok.

Współpraca ta w sferze zadań publicznych wymienionych w art. 4 ust. 1 cytowanej ustawy **ma charakter finansowy i pozafinansowy.**

Współpraca finansowa Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi opierała się na zleceniu podmiotom programu realizacji zadań publicznych w formie:

- *wspierania wykonania zadań publicznych, wraz z udzieleniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji, lub*
- *powierzenia wykonania zadań publicznych, wraz z udzieleniem dotacji na finansowanie ich realizacji.*

Prezydent Miasta Chełm w 2020 roku **ogłosił 13 otwartych konkursów** ofert na realizację zadań publicznych, na które organizacje pozarządowe **złożyły 110 ofert**, z tego **26 ofert** zostało odrzuconych z przyczyn formalnych lub merytorycznych, **12 stowarzyszeń** nie podpisało umów (zrezygnowały z dotacji). **Zawarto 72 umowy** na realizację zadań publicznych **na łączną kwotę 1 744 534,00 zł**, jedna umowa po podpisaniu została rozwiązana.

Zadania publiczne w ramach otwartego konkursu ofert w 2020 roku były zlecane w n/w sferach zadań publicznych:

- *przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym,*
- *pomoc społeczna, w tym pomoc osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób,*
- *działalność na rzecz osób niepełnosprawnych,*
- *działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,*
- *wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej,*
- *działalność na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynek dzieci i młodzieży,*
- *kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego,*
- *turystyka i krajoznawstwo,*
- *promocja i organizacja wolontariatu,*



- *podtrzymywanie i upowszechnianie tradycji narodowej, pielęgnowanie polskości oraz rozwój świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej,*
- *udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej oraz zwiększanie świadomości prawnej społeczeństwa, udzielanie nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego.*

Ze sprawozdania zbiorczego rocznego, zawierającego liczbę i zakres postępowań konkursowych przeprowadzonych przez poszczególne Departamenty Urzędu Miasta Chełm w 2020 roku wynika, iż na realizację zadań w w/w zakresie zaplanowano dotację w wysokości ogółem: **2 045 560,00 zł** natomiast ogólna kwota przyznanych dotacji wyniosła **1 744 534,00 zł** w tym:

- 1) *w zakresie Departamentu Spraw Obywatelskich – 505 174,00 zł,*
- 2) *w zakresie Departamentu Promocji i Kultury – 54 500,00 zł,*
- 3) *w zakresie Departamentu Edukacji i Sportu – 1 184 860,00 zł.*

Zestawienie danych dotyczących otwartych konkursów ofert ogłaszanych w oparciu o ustawę z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie					
Lp.	Departament	Liczba ogłoszonych konkursów	Liczba złożonych ofert	Liczba zawartych umów	Kwota przekazana na realizację zadań (zł)
1	Spraw Obywatelskich	6	12	6	505 174,00 zł
2	Promocji i Kultury	3	29	18	54 500,00 zł
3	Edukacji i Sportu	4	69	48	1 184 860,00 zł

W roku 2020 Prezydent Miasta Chełm również zlecał realizację zadań organizacjom pozarządowym w oparciu o art. 13 oraz 14 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym w ramach konkursów ofert. W oparciu o powyższą procedurę w 2020 roku zlecano realizację zadań z zakresu zdrowia publicznego określonych w:

- *Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2020 rok,*
- *Miejskim Programie Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2020 – 2021,*
- *Programie Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2018 – 2020,*
- *Programie Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2016 -2020.*



Na konkursy złożono **72** oferty, **41** ofert odrzucono, zawarto **30** umów na łączną kwotę **224 513,00 zł**, jedna organizacja zrezygnowała z podpisania umowy, jedna umowa po podpisaniu została rozwiązana.

Przeprowadzono **61** kontroli realizacji zadań publicznych. Kontrole prowadzone były zarówno w siedzibie organizacji jak i w miejscu realizacji zadania publicznego.

Miasto Chełm w roku 2020 r. zleciło również realizację czterech zadań publicznych w oparciu o art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Na realizację zadań publicznych zleconych w oparciu o powyższą procedurę przekazano dotację w wysokości **27 500,00 zł**. Zadania te dotyczyły spraw z zakresu promocji społecznej oraz promocji i kultury.

W roku 2020 prowadzono również szereg działań w ramach współpracy pozafinansowej, między innymi.:

- *wyłoniono Laureata konkursu o przyznanie Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2019 roku,*
- *wyłoniono Laureata konkursu „Społecznik Roku”,*
- *wpierano organizacje pozarządowe w walce z Covid-19 poprzez dystrybucję maseczek, przyłbic i płynu do dezynfekcji,*
- *prowadzono na stronie internetowej Urzędu Miasta Chełm zakładkę dla organizacji pozarządowych.*
- *bezpłatnie wynajmowano salę oraz obiekty sportowe na organizowane przez organizacje pozarządowe przedsięwzięcia.*

Opis szczegółowych działań, i przedsięwzięć realizowanych w obszarze **„Współpraca i działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie”** zawiera sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2020 rok.



Współpraca pozafinansowa z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami

Chełmski Dom Kultury

- 1) Rodzaj wsparcia: nieodpłatne wynajęcie sali widowiskowej wraz obsługą techniczną.
- 2) Działania:
 - 7 lutego 2020 roku – Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych i ich Przyjaciół „Zbyszko” - na realizację spektaklu teatralnego,
 - Stowarzyszenie Chełmowy Jar – organizacja bezpłatnych rozgrywek gier planszowych w terminach ustalonych w trybie roboczym,
 - 27 września 2020 roku Stowarzyszenie Chór Ziemi Chełmskiej „Hejnał” - na realizację XXIX Międzynarodowych Spotkań Chóralnych,
 - 29 listopada 2020 roku realizacja audio video oraz multimediiów wraz z Fundacją Inside na realizację wydarzenia online „Imperio Radio” Teatru Lukła,
 - od 5 października do 31 grudnia 2020 roku Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych i ich Przyjaciół „Zbyszko”- na warsztaty i szkolenia dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Chełmska Biblioteka Publiczna im. Marii Pauliny Orsetti

Lp.	Data	Nazwa Stowarzyszenia/ Organizatorzy	Nazwa przedsięwzięcia	Rodzaj użycia/ bezpłatnego wsparcia
1	08 stycznia 2020 r.	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie	Przeгляд Kolęd i Pastoralek Środowisk Seniorskich	Nieodpłatny wynajem sali widowiskowej
2	24 stycznia 2020 r.	„Stowarzyszenie Rocznik Chełmski” Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Chełmie Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie	Promocja 23. tomu Rocznika Chełmskiego	Nieodpłatny wynajem sali widowiskowej współdział w wydaniu publikacji
3	6-7 lutego 2020 r.	Fundacja Cinema Art	Projekcje filmowe (Najlepsze Niezależne Krótkie Filmy Świata)	Współpraca w zakresie organizacji pokazów filmowych w sali widowiskowej



4	28 lutego 2020 r.	Fundacja „Ku Przyszłości”	Spotkanie autorskie z Andrzejem Pilipiukiem	Nieodpłatny wynajem sali widowiskowej oraz obsługa techniczna
5	18 czerwca-30 lipca 2020r.	Zakład Karny w Chełmie	Wystawa twórczości osadzonych „Nowe życie starych przedmiotów”	Nieodpłatny wynajem galerii oraz współpraca w zakresie organizacji wydarzenia
6	30 lipca-31 sierpnia 2020 r.	Stowarzyszenie Twórcze „Pasja”	Wystawa malarstwa	Nieodpłatny wynajem sali widowiskowej
7	30 września 2020 r.	Katolickie Stowarzyszenie „Civitas Christiana”	Konferencja – o życiu i twórczości Zofii Kossak w ramach Dni Kultury Chrześcijańskiej	Nieodpłatny wynajem sali widowiskowej
8	30 sierpnia 2020 r.	Towarzystwo Ukraińskie	Konferencja poświęcona Mychajłowi Hruszewskiemu	Nieodpłatny wynajem sali widowiskowej wraz z obsługą
9	24 sierpnia – 02 września 2020 r.	Młodzieżowy Dom Kultury w Chełmie	Narodowe czytanie	Nieodpłatny wynajem sali widowiskowej
10	01 października – 31 grudnia 2020 r.	Związek Inwalidów Wojennych RP, Zarząd Oddziału w Chełmie Stowarzyszenie Polaków Poszkodowanych przez III Rzeszę Zarząd Terenowy w Chełmie	całorocznie	Nieodpłatny wynajem pomieszczeń na działalność statutową



14

**INSTYTUCJE KULTURY,
OCHRONA ZABYTKÓW
I PROMOCJA MIASTA**



1. Instytucje kultury

Na terenie miasta istnieją trzy instytucje kultury, które realizują swoje podstawowe działania związane z upowszechnianiem kultury i sztuki w oparciu o różnorodne formy działalności, własne zaplecze i bazę lokalową.



Chełmski Dom Kultury



Muzeum Ziemi Chełmskiej
im. Wiktora Ambroziewicza



Chełmska Biblioteka Publiczna
im. Marii Pauliny Orsetti

Chełmski Dom Kultury

Chełmski Dom Kultury odpowiada za potrzeby edukacyjne, kulturalne i rozrywkowe skierowane do szerokiego grona mieszkańców Chełma.

Działalność instytucji prowadzona jest w trzech obiektach:

- 1) **Główna siedziba zlokalizowana** przy pl. Tysiąclecia 1 - znajdują się w niej: Dyrekcja, Dział Finansowy i Kadrowy, Dział Animacji i Imprez, sala widowiskowa na 504 osoby wraz z 6 garderobami, sala baletowa, lustrzana, chóralna, pracownia plastyczna oraz sale, w których odbywają się zajęcia artystyczne, sala wystawowa, pomieszczenia biurowe, studio nagrań, garderoby zespołu oraz teatru, 2 kasy, w tym jedna biletowa czynna 7 dni w tygodniu.
- 2) **Centrum Kultury Filmowej „Zorza”** przy ul. Strażackiej 2: znajdują się w niej: sala kinowa na 186 osób, kasa biletowa oraz biuro,
- 3) **Amfiteatr Kumowa Dolina** mieszczący się przy ul. Podgórze 47 (cykl imprez w sezonie letnim, obiekt na 2500 osób wraz z garderobami, pracowniami oraz zapleczem techniczno – socjalnym).

Chełmski Dom Kultury jest organizatorem lub współorganizatorem wielu lokalnych świąt, imprez okolicznościowych i rocznicowych. Działalność artystyczna w Chełmskim Domu Kultury jest realizowana poprzez stałe formy pracy takie jak: **Klub Tańca Towarzyskiego „Takt”, Zespół Pieśni i Tańca Ziemi Chełmskiej, Teatr Ziemi Chełmskiej, Akademia Małego Artysty, Chadek Musical Academy, Pracownia twórcza, Pracownia tkaniny artystycznej Abakan, Pracownie rękodzielnicze - Amfite-**



atr Kumowa Dolina, działające w ramach projektu „Chełmski Łańcuch Kreatywności”, Chór Ziemi Chełmskiej „Hejnał”, Klub Seniora, Klub Brydża Sportowego, Klub Żeglarski – Chełm. W 2020 roku na zajęcia artystyczne uczęszczało ok. **568** osób.

Jednym z elementów działalności instytucji jest również prowadzenie Centrum Kultury Filmowej Zorza, gdzie poza codziennym wyświetlaniem seansów organizowane są cykliczne wydarzenia tj.: Dyskusyjny Klub Filmowy DKF Rewers oraz cykl seansów dla mam z niemowlakami „Mamy kino dla mamy”. W 2020 roku kino otwarte było tylko w okresie od stycznia do 12 marca oraz od 6 czerwca do 5 listopada. Przez ten okres odbyło się **1201** seansów, które obejrzało **39 tys.** widzów.

W 2020 roku ze względu na pandemię koronawirusa w ścisłym rygorze sanitarnym odbyły się koncerty: Korteza, występ kabaretu Ani Mru Mru, koncert patriotyczny Godzina W, koncert Poparzonych Kawą Trzy, koncerty w Noc Kultury: Korycki – Żukowska i chełmskiej formacji Eclectic Music. Największym wydarzeniem organizowanym w okresie wakacji był koncert Wakacyjna Trasa Dwójki.

W 2020 roku z prowadzonej działalności Chełmskiego Domu Kultury skorzystało ok. **100 tys.** Stan zatrudnienia w Chełmskim Domu Kultury na dzień 31.12.2020 rok wynosił **39** osób, 39 etatów w pełnym wymiarze czasu pracy.

Projekty realizowane w 2020 roku							
Lp.	Tytuł projektu	Jednostka realizująca	Wartość całkowita projektu	Kwota dofinansowania	Wkład własny	Okres realizacji projektu	Etap/efekty realizacji projektu
1	Modernizacja sali CKF Zorza w Chełmie poprzez wymianę wykładziny i montaż pętli indukcyjnej	Chełmski Dom Kultury	68 520,81	51 375,00	17 145,81	1.06.2020-31.03.2021	Poprawa infrastruktury Centrum Kultury Filmowej Zorza



Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie

Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie realizuje swoje zadania statutowe w zakresie gromadzenia i trwałej ochrony dóbr naturalnego i kulturowego dziedzictwa ludzkości o charakterze materialnym i niematerialnym. Stawia sobie tak ważne cele, jak: upowszechnianie podstawowych wartości historii, nauki i kultury polskiej oraz światowej. Wśród podstawowych zadań wyróżnić należy prowadzenie działalności wystawienniczej, naukowo-badawczej, wydawniczej oraz edukacyjnej, w tym organizowanie takich form działalności kulturalnej jak: koncerty, konkursy, szkolenia, seminaria, sesje, spotkania autorskie, plenery.

Muzeum Ziemi Chełmskiej prowadzi działalność w pięciu budynkach, których łączna powierzchnia wynosi 3090,46 m²:

- 1) Przy ul. Lubelskiej 55 mieści się: **Dyrekcja, Sekretariat, Dział Finansowy, Dział Administracyjny, Biblioteka, Dział Sztuki Współczesnej i Galeria 72, sale wystaw**. Powierzchnia użytkowa wynosi 914 m².
- 2) Przy ul. Lubelskiej 56A (dawna drukarnia „Zwierciadło”) mieszczą się: **Dział Archeologii i Dział Etnografii, Pracownia Fotograficzna, pomieszczenia biurowe, sala wystaw czasowych, magazynki zbiorów i sprzętu wystawienniczego, cztery sale wystawowe**. Powierzchnia użytkowana wynosi 612,70 m².
- 3) Przy ul. Lubelskiej 57 (zespół kamieniczek mieszczańskich z XIX w.) mieszczą się: **Dział Historii, Gabinet Numizmatyczny, Archiwum, Dział Przyrody i Dział Edukacji, sale wystaw czasowych, magazynki zbiorów historii, przyrody, archeologii, a także magazynki: gospodarczy, sprzętu wystawienniczego oraz sklep muzealny „ZIELONA WITRYNA”, pomieszczenie warsztatowe dozorców-rzemieślników**. Powierzchnia użytkowa wynosi 1287,59 m².
- 4) Przy ul. Św. Mikołaja 4 (dawna unicka cerkiew pw. Świętego Mikołaja) mieści się **Dział Sztuki Ziemi Chełmskiej, sale wystawowe oraz magazynki zbiorów**. Powierzchnia użytkowa wynosi 228,72 m².
- 5) Przy ul. Reformackiej 27 (piwnice budynku) mieści się **wystawa „Chełmska bezpieka i jej ofiary”**. Powierzchnia użytkowa wynosi 47,45 m² (3 pomieszczenia).

Zatrudnienie według stanu na 31 grudnia 2020 r. wynosi: 31 etatów, 34 osoby.

Muzeum jest wielodziałowe, gromadzi zbiory w zakresie: **archeologii, etnografii, historii, sztuki, przyrody**. Stan zbiorów na koniec 2020 roku – **muzealia własne ogółem** wpisane do Księgi inwentarzowej **23 738**, tj. **357 763** sztuk, w tym zdigitalizowane **12 843** sztuki, depozyty **225** pozycji inw., tj. **7629** sztuk.



Stan zbiorów muzealnych na koniec 2020 roku						
Dział	Inwentarz pozycje	Inwentarz sztuki	Depozyty inwentarz	Depozyty sztuki	Zdigitalizowane ogółem	Zdigitalizowane w roku
Archeologia	10 126	332 505	0	0	4 575	63
Etnografia	1 285	1 246	87	334	1 602	56
Historia	2 252	5 885	19	7147	596	0
Numizmatyka	4 161	11 952	0	0	781 Mona	0
Przyroda	2 580	2 722	48	75	2 274	4
Sztuka Ziemi Chełmskiej	665	709	29	31	878	30
Sztuka Współczesna i Galeria 72	2 669	2744	42	42	2137 (EMUZ)	49
Razem	23 738	357 763	225	7 629	12 843	202

Zwiedzający

W 2020 roku ogółem odwiedziło muzeum **8 672** osoby. Liczba odwiedzających stronę internetową muzeum **ok. 26 tys.**

Konserwacja

W roku 2020 wykonano konserwację **29** eksponatów na kwotę **89 000,00 zł**. Z dotacji MKiDN (realizacja projektu stałej wystawy historycznej „Chełm jest jego imię...” Dzieje miasta od X do XX wieku. Wystawa stała) poddano konserwacji **27** obiektów na sumę **80 000,00 zł**.

Programy operacyjne

Lp.	Tytuł projektu	Jednostka realizująca	Wartość całkowita projektu	Kwota dofinansowania	Wkład własny	Okres realizacji projektu	Etap/efekty realizacji projektu
1	Chełm, kamienice mieszczańskie, ul. Lubelska 57/Podwalna, połowa XIX w. Kontynuacja wymiany okien, dach elewacja, izolacja przeciwwilgociowa	Muzeum Ziemi Chełmskiej	304 446,71	291 258,88	13 187,83	2020	Dokonano wymiany 53 okien i 56 parapetów zewnętrznych. Wyremontowano część dachu.



2	Modernizacja wyposażenia niezbędnego do realizacji celów statutowych	Muzeum Ziemi Chełmskiej	94 174,00	75 000,00	19 174,00	2020	Zwiększenie potencjału Muzeum oraz prezentacji zbiorów na poziomie współczesnego odbiorcy poprzez modernizację wyposażenia z uwzględnieniem wprowadzenia rozwiązań odpowiadających obecnym standardom technicznym. Zakupiono urządzenia do monitorowania mikroklimatu
3	"Chełm jest jego imię..." dzieje miasta od X do XX wieku. Wystawa stała.	Muzeum Ziemi Chełmskiej	415 051,48	229 000,00	186 051,48	2020/ 2021	Przeprowadzono kwerendę w zbiorach archiwów, bibliotek cyfrowych i zbiorach prywatnych. Przeprowadzono konserwację 25 eksponatów, przygotowano prezentacje multimedialne
4	Wystawa fotograficzna "Co powinniśmy wiedzieć o przyrodzie Ziemi Chełmskiej. Unikalny świat przyrody"	Muzeum Ziemi Chełmskiej	28 150,00	28 150,00	0,00	2020	Wystawa prezentowana w Muzeum Ziemi Chełmskiej
5	Stwórz bioróżnorodny ogród przyjazny przyrodzie! Czyli jak samemu chronić owady zapylające, ptaki, jeże i nietoperze – akcja edukacyjna dla dzieci i młodzieży	Muzeum Ziemi Chełmskiej	35 567,79	35 567,79	0,00	2020	Przeprowadzono konkurs na bioróżnorodny ogród przyjazny przyrodzie, przeprowadzono warsztaty edukacyjne, opracowano folder
6	Patriotyzm Jutra realizowany przez Muzeum Historii Polski w Warszawie Bug, który łączy. Tradycje regionu nadbużańskiego.	Muzeum Ziemi Chełmskiej	41 980,00	25 830,00	16 150,97	2020	Zorganizowano warsztaty dotyczące stroju regionalnego, spotkania z autorami książki "Pieśni, wierzenia, przysłowia w mowie miejscowej chachłackiej wsi Dołhobrody nad Bugiem...". Zorganizowano widowisko obrzędowe "Pierzaki"



Chełmska Biblioteka Publiczna im. Marii Pauliny Orsetti w Chełmie

Chełmska Biblioteka Publiczna im. Marii Pauliny Orsetti jest samorządową instytucją kultury, która zapewnia obsługę biblioteczną mieszkańcom miasta i powiatu chełmskiego, służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb czytelniczych i informacyjnych, upowszechnianiu wiedzy i nauki, rozwojowi kultury, dba o sprawne funkcjonowanie sieci bibliotecznej i systemu informacyjnego. Zgodnie z zawartym porozumieniem między organizatorem biblioteki Miastem Chełm a Starostą Powiatu Chełmskiego biblioteka pełni rolę biblioteki powiatowej, sprawując nadzór merytoryczny i udzielając pomocy instrukcyjno- metodycznej na rzecz bibliotek publicznych powiatu chełmskiego.

Chełmska Biblioteka Publiczna im. Marii Pauliny Orsetti posiada **agendy zlokalizowane w czterech budynkach** na terenie miasta Chełm.

- 1) W budynku głównym przy ul. Partyzantów 40, mieszczą się: **Wypożyczalnia Główna, Wypożyczalnia Zbiorów Audiowizualnych, Wypożyczalnia dla Dzieci, Dział Zbiorów Regionalnych i Czytelnia, Transgraniczne Centrum Edukacji Ekonomiczno - Społecznej, Dział Organizacyjno – Administracyjny, Dział Finansowo - Księgowy, Dział Rozwoju i Promocji Biblioteki, Dział Gromadzenia, Opracowania i Selekcji Zbiorów oraz Dział Instrukcyjno- Metodyczny.**

Do sieci bibliotek publicznych miasta Chełm należą również trzy filie Chełmskiej Biblioteki Publicznej:

- 2) Filia Nr 1, ul. Nadrzeczna 5
- 3) Filia Nr 2, ul. Zachodnia 31
- 4) Filia Nr 3, ul. 11 Listopada

Budynek główny Chełmskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Partyzantów 40, przystosowany jest do obsługi grup użytkowników z różnymi dysfunkcjami.

Zatrudnienie

Ogółem w ChBP zatrudnione są **53** osoby (51,75 etatów), w tym w działalności podstawowej **40** osób.



Działalność w okresie pandemii

Chełmska Biblioteka Publiczna na mocy obowiązujących przepisów prawa w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego była nieczynna od 12 marca do 5 maja. Filie były nieczynne nieco dłużej podczas pierwszego etapu lockdownu (12 marca – 10 maja ubiegłego roku). Począwszy od połowy marca biblioteki funkcjonowały zgodnie z rekomendacjami Biblioteki Narodowej. Bibliotekarze opracowali zasady i regulaminy związane z pandemią.

Pandemia spowodowała znaczny spadek liczby czytelników (o ponad 19% w stosunku do 2019 r.). Największe spadki zanotowano w ilości odwiedzin w czytelni, które zmniejszyły się o 74% w stosunku do roku ubiegłego. Odwiedziny w wypożyczalni spadły o 34%, a wypożyczenia zbiorów na zewnątrz o 33%.

Podstawowe dane statystyczne

Zbiory Chełmskiej Biblioteki Publicznej na dzień 31 grudnia 2020 r. liczyły **250 974** jednostek inwentarzowych, w tym: **195 994** książek, **44 414** zbiorów specjalnych (z tego **9 719** audiobooków) oraz **10 564** egz. czasopism oprawnych. W roku sprawozdawczym biblioteka posiadała **43** tytuły prasy bieżącej, w tym **7** z prenumeraty.

W roku 2020 przybyło do Biblioteki ogółem **3 923** egz. książek, w tym z zakupu **1 595** egz. Na zakup książek łącznie wydatkowano **35 623,65 zł**, w tym:

- **10 939,49** - zł środki własne
- **4 699,16 zł** - dotacja Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (Priorytet 1)
- **19 985,00 zł** - dotacja z PZU

Chełmska Biblioteka Publiczna otrzymała dotację w ramach Programu Biblioteki Narodowej „Zakup nowości wydawniczych do bibliotek” w kwocie **5 375 zł**. Z otrzymanych środków zakupiono **191** egz. książek oraz **30** audiobooków. Zbiory Chełmskiej Biblioteki Publicznej uzupełniono o nowości wydawnicze oraz książki poszukiwane przez czytelników.

W 2020 roku oprócz książek zakupiono **332** jednostki zbiorów specjalnych (audiobooki, zbiory muzyczne, filmy) na kwotę **6 942,59 zł**. Ogółem na zakup zbiorów bibliotecznych wydatkowano **42 566,24 zł**.

Zbiory Chełmskiej Biblioteki Publicznej uzupełnione zostały w roku sprawozdawczym o **2 308** egz. darów książkowych, **326** audiobooków, **94** egz. płyt muzycznych oraz **95** egz. filmów. Biblioteka otrzymała także w darze **147** sztuk zbiorów specjalnych (w tym regionalnych), takich jak materiały audiowizualne, fotografie, dokumenty życia społecznego i prace magisterskie.



Z usług Chełmskiej Biblioteki Publicznej w 2020 r. skorzystało **10 851** zarejestrowanych czytelników, zamieszkałych na obszarze miasta i powiatu chełmskiego (spadek o **2 476** w porównaniu do roku ubiegłego, spowodowany głównie pandemią). Najliczniejszą grupę użytkowników biblioteki stanowią osoby uczące się (ponad 37% ogółu czytelników). **Użytkownicy biblioteki wypożyczyli w ciągu roku 168 767 jednostek zbiorów** (150 938 książek, 8 243 egz. prasy bieżącej i czasopism oprawnych oraz 9 586 jednostek zbiorów specjalnych). Z usług wypożyczalni międzybibliotecznej w ciągu roku skorzystało 26 osób, dla których sprowadzono 52 książki z zasobów innych bibliotek.

W Bibliotece odnotowano **84 664** odwiedzin czytelników, w tym 865 osób skorzystało z bezpłatnego internetu.

Szczegółowe dane statystyczne za rok 2020 przedstawiają poniższe tabele:

Chełmska Biblioteka Publiczna (budynek główny)		
1	Czytelnicy zarejestrowani	7 353
2	Odwiedziny	51 134
3	Liczba uczestników imprez	7 657
4	Zbiory biblioteczne ogółem	184 089
5	Wypożyczenia książek na zewnątrz	91 068
6	Wypożyczenia książek i czasopism na miejscu	15 063
7	Wypożyczenia zbiorów specjalnych	9 572

Działalność filii Chełmskiej Biblioteki Publicznej				
Lp.		Filia nr 1	Filia nr 2	Filia nr 3
1	Czytelnicy	1097	990	1411
2	Czytelnicy do lat 15	259	244	196
3	Odwiedziny w wypożyczalni	7443	8643	8932
4	Odwiedziny w w czytelni	123	138	253
5	Wypożyczenia książek na zewnątrz	16194	16160	19356
6	Wypożyczenia książek i czasopism na miejscu	309	542	489
7	Liczba uczestników imprez	0	165	22



W roku 2020 r. zorganizowano w ChBP łącznie **117** różnorodnych przedsięwzięć kulturalno-oświatowych, w których uczestniczyły **7 844** osób (w tym 9 zajęć ze 187 uczestnikami w filiach ChBP).

ChBP udostępnia wszystkim zainteresowanym internetowy serwis informacyjny (www.chbp.chelm.pl), gdzie mogą zapoznać się z działalnością i zasobami biblioteki. Liczba odsłon witryny internetowej w roku 2020 wyniosła **235 272**.

Projekty zrealizowane 2020 roku							
Lp.	Tytuł projektu	Jednostka realizująca	Wartość projektu	Kwota dofinansowania	Wkład własny	Okres realizacji projektu - etap	Efekty realizacji projektu
1	Zakup nowości-wydawniczych do bibliotek publicznych (Biblioteka Narodowa)	Chełmska Biblioteka Publiczna	18 071,24	5 375,00	12 696,24	3.06.- 30.11.2020	Zakupiono 645 egz. książek audiobooków
2	Książka i muzyka	Chełmska Biblioteka Publiczna	23 995,00	19 150	4 845,00	1.05- 29.10.2020	Realizacja cyklu wydarzeń literacko-muzycznych: koncertów połączonych ze spotkaniami literackimi
3	Wydarzenia kulturalne w ChBP	Chełmska Biblioteka Publiczna	32 594,00	29 494,00	3 100,00	2.11.2020- 30.06.2021	Zakup książek, audiobooków, płyt muzycznych i filmowych, spotkania autorskie i spektakl teatralny dla dzieci



2. Ochrona i konserwacja zabytków

Zarządzeniem Nr 665/20 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 03 czerwca 2020 r. powołana została Komisja do weryfikacji wniosków złożonych o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach w 2020 r., która na posiedzeniach w dniu 9 czerwca i 30 lipca 2020 roku rozdysponowała kwotę w wysokości 100.000,00 zł na ochronę i konserwację zabytków. Zarządzeniem Nr 769/20 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 07 sierpnia 2020 dotację otrzymały:

- 1) *Parafia Rzymskokatolicka pw. Rozesłania Świętych Apostołów w Chełmie, ul. Lubelska 55 – dofinansowanie w kwocie 37.847,55 zł na realizację zadania pn. „Remont elewacji frontowej Kościoła Rzymskokatolickiego pw. Rozesłania Świętych Apostołów w Chełmie”.*
- 2) *Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia NMP w Chełmie, ul. Lubelska 2 – dofinansowanie w kwocie 62.152,45 zł na realizację zadania pn. „Kontynuowanie prac restauratorskich, budowlanych i konserwatorskich związanych z badaniami w kryptach Bazyliki oraz na odbudowę zniszczonego odcinka tunelu łączącego krypty z klasztorem”.*

Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Miasta Chełm

Realizując zadanie zawarte w Rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie organizacji i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych, w miesiącach styczniu i lutym 2018 r. dokonano aktualizacji „Planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Miasta Chełm”.

Zapisy powyższego rozporządzenia nakładają na miasto obowiązek przekazania planu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków oraz właściwemu terenowo organowi obrony cywilnej na obszarze województwa, celem jego uzgodnienia. Plan został uzgodniony z Kierownikiem Delegatury w Chełmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie, oraz z Dyrektorem Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie.

Ochrona zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych polega na planowaniu, przygotowaniu i realizacji przedsięwzięć zapobiegawczych, dokumentacyjnych, zabezpieczających, ratowniczych i konserwatorskich mających na celu ich uratowanie przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zaginięciem. Powyższe przedsięwzięcia są realizowane poprzez:

- zapobieganie i prowadzenie prac przygotowawczych - w czasie poprzedzającym wystąpie-



nie konfliktu zbrojnego lub sytuacji kryzysowej,

- reagowanie w czasie wystąpienia i trwania konfliktu zbrojnego lub sytuacji kryzysowej,
- zabezpieczenie i dokumentowanie po ustąpieniu konfliktu zbrojnego lub sytuacji kryzysowej,
- ochrona zabytków ruchomych.

„Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Miasta Chełm” został zatwierdzony w dniu 04 kwietnia 2018 roku. W roku 2020 nie zostały wprowadzone zmiany.

Program opieki nad zabytkami Miasta Chełm na lata 2020-2023 z perspektywą na lata następne

Rada Miasta Chełm na sesji w dniu 28 października 2020 r. podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Chełm na lata 2020-2023 z perspektywą na lata następne. Uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 17.11.2020, poz. 5537 weszła w życie z dniem 2 grudnia 2020 r. i jest w bieżącej realizacji.

3. Promocja

W roku 2020 od czerwca do sierpnia z powodu epidemii koronawirusa i wprowadzonych obostrzeń nie odbyły się zaplanowane imprezy kulturalne.

W 2020 roku zorganizowano obchody następujących świąt państwowych, rocznic i wydarzeń historycznych m.in.:

- 1) - *Dzień Pamięci Ofiar Holocaustu - 27 stycznia*
- 2) - *Narodowy dzień Pamięci Żołnierzy Wyklętych – 1 marca*
- 3) - *76. rocznice egzekucji publicznej na Targowicy – 10 marca*
- 4) - *10 .rocznicę tragedii Smoleńskiej – 13 kwietnia*
- 5) - *Światowy Dzień Pamięci Ofiar Katynia – 13 kwietnia*
- 6) - *Święto Konstytucji 3 maja – 3 maja*
- 7) - *75. rocznicę zakończenia II Wojny Światowej w Europie – 08 maja*
- 8) - *76. rocznicę likwidacji międzynarodowego obozu jenieckiego w Chełmie Stalag 319 – 15 maja*



- 9) - 77. rocznicę rzezi wołyńskiej – 12 lipca
- 10) - 81. rocznicę wybuchu II wojny światowej – 1 września
- 11) - 81. rocznicę wkroczenia wojsk radzieckich do Polski oraz Dzień Sybiraka – 17 września
- 12) - 102. rocznicę odzyskania przez Polskę Niepodległości – 11 listopada
- 13) - 38. rocznicę wprowadzenia stanu wojennego w Polsce – 13 grudnia

W związku z epidemią koronawirusa obchody odbywały się w ścisłym reżimie sanitarnym.

Przyznano honorowy tytuł „**Chełmianina Roku 2019**” Agnieszce Derlak

W ramach działań promocyjnych: wydano gazetkę promocyjną pt. „**Kredą pisane**”, w której przedstawione zostało podsumowanie działań podejmowanych i wykonywanych w mieście Chełm w ciągu 2 lat w różnych obszarach funkcjonowania miasta, zakupiono materiały promocyjne zawierające symbole Miasta Chełm. Ponadto wykonano ściankę reklamową, windery i roll – upy, zakupiono iluminację świąteczną, wykonano malowidła ścienne – murale na budynku Chełmskiego Domu Kultury oraz Urzędu Miasta Chełm, mające na celu podniesienie atrakcyjności wizualnej naszego miasta, przygotowano emisję spotów reklamowych w lokalnej rozgłośni radiowej (emisja 40 spotów). Spoty dotyczyły promocji walorów turystycznych miasta i jego historii poprzez prezentację najciekawszych zabytków i unikatowych podziemi kredowych.

4. Współpraca z zagranicą

W roku 2020 wystosowano pismo w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej z miastem Teslic – Bośnia i Hercegowina

Z powodu epidemii koronawirusa i wprowadzonych obostrzeń sanitarnych m.in. w przekraczaniu granic państwowych, nie były organizowane wizyty przedstawicieli i gości zagranicznych. Nie odbyły się także wyjazdy zagraniczne do miast partnerskich.



15

BUDŻET OBYWATELSKI MIASTA CHEŁM

Informacje o Budżecie Obywatelskim



Kwota na realizację
Budżetu Obywatelskiego

2 000 000 zł



Liczba zrealizowanych
zadań

15



Kwota przypisana dla
każdego z 10 rejonów

200 000 zł

W szóstej edycji Budżetu Obywatelskiego do wydania przeznaczono kwotę **2 mln** zł. Każdemu z dziesięciu rejonów przypisana została taka sama kwota wynosząca **1/10** ogólnej kwoty środków finansowych przeznaczonych w budżecie Miasta Chełm na realizację Budżetu Obywatelskiego tj. po **200.000,00** zł. Mieszkańcy zgłaszali propozycje zadań do budżetu, które następnie były analizowane przez Zespół składający się z pracowników Urzędu Miasta Chełm, miejskich jednostek organizacyjnych oraz przedstawicieli mieszkańców miasta Chełm pod kątem możliwości ich realizacji. Wnioski zgłoszone do Budżetu Obywatelskiego obejmowały bardzo szeroki wachlarz zadań. Propozycje zadań, które pomyślnie przeszły weryfikację, zostały następnie poddane pod powszechne głosowanie. **W ramach realizacji zadań z Budżetu Obywatelskiego 2020 zrealizowanych zostało piętnaście zadań**, trzy zadania nie zostały zrealizowane z powodu braku ofert na wyłonienie wykonawcy, jedno zadanie przekroczyło zaplanowane środki w budżecie, dwa zadania zostały wstrzymane natomiast kolejne zadanie nie zostało zrealizowane ze względu na sytuację epidemiologiczną.

Zadania zrealizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego

Rejon	Zrealizowane zadania
<p style="text-align: center;">Rejon nr 1</p> <p>Osiedle Rejowiecka</p>	<p>Budowa fragmentu chodnika przy ulicy Wygon o pow. 288 m² – od końca istniejącego do wysokości posesji nr 50</p> <p>W ramach zadania wykonano nawierzchnię chodnika z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 6 cm – 295,0 m², nawierzchnię zjazdów z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 8 cm – 86,0 m², krawężnik 15x30 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 - 75,0 m, obrzeża 20x6 cm na ławie z oporem z betonu C 8/10 – 164,0 m, obrzeża 30x8 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 – 40,0 m. Koszt wykonanego zadania: 72 720,49 zł</p>
	<p>Budowa fragmentu chodnika przy ulicy Wygon o pow. 80 m² – od posesji Wygon 31 – początek studzienki SSPW LUBELSKIE do początku istniejącego chodnika wychodzącego od ulicy Ceramicznej</p> <p>Wykonano nawierzchnię chodnika z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 6 cm – 74,0 m², nawierzchnię zjazdów z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 8 cm – 34,0 m², krawężnik 15x30 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 – 13,0 m, obrzeża 20x6 cm na ławie z oporem z betonu C 8/10 – 45,0 m, obrzeża 30x8 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 – 13,0 m. Koszt wykonanego zadania: 19 278,82 zł</p>
	<p>Budowa fragmentu chodnika przy ulicy Wygon o pow. 100 m² – od wysokości posesji 29 – 1 metr od bramy wjazdowej w lewo do posesji Wygon 31 -początek studzienki SSPW LUBELSKIE</p> <p>W ramach zadania wykonano nawierzchnię chodnika z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 6 cm – 85,0 m², nawierzchnię zjazdów z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 8 cm – 21,0 m², krawężnik 15x30 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 – 11,0 m, obrzeża 20x6 cm na ławie z oporem z betonu C 8/10 – 43,0 m. Koszt wykonanego zadania: 25 008,91 zł</p>
	<p>Budowa fragmentu chodnika przy ulicy Wygon o pow. 100 m² – od wysokości posesji nr 50 vis a vi skrzynek elektrycznych Wygon 29 – 1 metr od bramy wjazdowej w lewo</p> <p>Wykonano nawierzchnię chodnika z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 6 cm – 110,0 m², nawierzchnię zjazdów z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 8 cm – 22,0 m², krawężnik 15x30 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 – 12,0 m, obrzeża 20x6 cm na ławie z oporem z betonu C 8/10 – 55,0 m. Koszt wykonanego zadania: 24 823,69 zł</p>

Rejon nr 2 Osiedle Śródmieście	Plac Street Workout w Parku Miejskim Opracowano projekt zagospodarowania terenu oraz dostarczono i zmontowano urządzenia street workout oraz elementy małej architektury. Koszt wykonanego zadania: 39 399,11 zł
	Łąki kwietne na bulwarach Chełma W ramach zadania zakupiono mieszankę nasion łąki kwietnej jednorocznych i wieloletnich. Teren objęty zadaniem - przy tzw. azylach przystankowych na trasie od parku miejskiego do ulicy Ogrodowej.
Rejon nr 3 Osiedle Zachód	Budowa Oświetlenia Ulicznego przy ulicy dojazdowej KD/D/08 od strony ul. Synów Pułku W ramach zadania wykonano prace polegające na ułożeniu kabla oświetleniowego w wykonanym wykopie, od istniejącego słupa nr 006 do słupa nr 001 (168 mb), ustawiono słupy oświetleniowe aluminiowe z oprawami LED, przewodami i tabliczkami bezpiecznikowymi na fundamentach betonowych – 5 szt. Koszt realizacji zadania: 28 554,94 zł
	Montaż 2 progów zwalniających na ulicy Majdan Wykonano montaż znaków drogowych pionowych 12 sztuk, montaż słupów do znaków- 2 szt. i montaż 2 progów zwalniających. Koszt realizacji zadania: 7 900,00 zł
Rejon nr 4 Osiedle Słoneczne	Mały dziecięcy raj pod kasztanem Opracowano projekt zagospodarowania terenu oraz dostarczono i zmontowano urządzenia placu zabaw dla dzieci oraz elementy małej architektury. Wartość powykonawcza robót: 52 494,83 zł
Rejon nr 7 Osiedle Kościuszki	Siłownia zewnętrzna - Street Workout Opracowano projekt zagospodarowania terenu oraz dostarczono i zmontowano urządzenia street workout oraz elementy małej architektury. Wartość powykonawcza robót: 39 399,11 zł
Rejon nr 8 Osiedle Dyrekcja Dolna	Ułożenie chodnika osiedlowego przy ul. 1 Pułku Szwoleżerów 23A Wykonano nawierzchnię chodnika z kostki brukowej betonowej szarej beżowej o gr. 6 cm – 170,0 m ² , krawężnik 15x30 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 – 110,0 m, obrzeża 20x6 cm na ławie z oporem z betonu C 8/10 – 104,0 m. Koszt realizacji zadania: 42 864,43 zł

Rejon nr 10 Osiedle Cementownia	Remont chodnika ul. Rolniczej po stronie nieparzystej od ulicy Wołyńskiej do ulicy Chomentowskiego Wykonano nawierzchnię chodnika z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 6 cm – 326,0 m ² , nawierzchnię zjazdów z kostki brukowej betonowej szarej bezfazowej o gr. 8 cm – 197,0 m ² , krawężnik 15x30 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 – 66,0 m, obrzeża 20x6 cm na ławie z oporem z betonu C 8/10 – 332,0 m, obrzeża 30x8 cm na ławie z oporem z betonu C 12/15 – 92,0 m. Zadanie zrealizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego w wysokości 69 000,00 zł. Koszt całkowity zadania 107 640,90 zł, środki w wysokości 38 640,90 zł dodano ze środków własnych budżetu.
	Kosze na psie nieczystości wyposażone w specjalny podajnik na torebki foliowe i papierowe w 100% degradowalne w ramach zadania zakupiono 10 sztuk koszy na psie nieczystości wyposażonych w pojemniki na worki. Kosze zostaną zamontowane na osiedlu Cementowni.
	Kosze na śmieci miejskie + ławki parkowe stalowe W ramach zadania zakupiono 15 szt. koszy miejskich na śmieci oraz 15 szt. ławek parkowych które zostały zamontowane w Ogródku Jordanowskim

W ramach projektu ogólnomiejskiego nie przypisanego do osiedli zorganizowany został ośmiotygodniowy kurs MBSR - MINDFULNESS dla opiekunów młodzieży. Umowa podpisana z Fundacją „JEST OTWARTE” z siedzibą w Chełmie. Środki w wysokości 9 200,00 zł pochodzące z budżetu obywatelskiego przeznaczone zostały na: pokrycie kosztów wynagrodzenia instruktora prowadzącego kurs, zakwaterowanie i wyżywienia dla instruktora, wynajem lokalu na potrzeby organizacji kursu oraz zakup materiałów i pomocy dydaktycznych dla uczestników kursu.



16

**REALIZACJA UCHWAŁ RADY
MIASTA CHEŁM**



W okresie od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. Rada Miasta Chełm, podczas 16 sesji, podjęła ogółem 134 uchwały, 10 z nich odnosiło się do spraw organizacyjnych dotyczących Rady Miasta i było powierzonych do wykonania Przewodniczącemu Rady Miasta. Wykonanie pozostałych 124 uchwał Rada powierzyła Prezydentowi Miasta. 52 z nich to akty prawa miejscowego ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Informacja dotycząca podjętych uchwał Rady Miasta Chełm			
Data sesji	Ilość uchwał	Uchwały dotyczące Rady Miasta	Uchwały przekazane do wykonania Prezydentowi Miasta (akty prawa miejscowego)
31.01.2020 r.	20	3	17 (5)
19.02.2020 r.	2	0	2 (1)
25.02.2020 r.	8	0	8 (2)
31.03.2020 r.	2	0	2 (1)
30.04.2020 r.	33	3	30 (19)
28.05.2020 r.	9	2	7 (3)
16.06.2020 r.	6	0	6 (4)
30.07.2020 r.	3	0	3 (1)
19.08.2020 r.	2	0	2 (2)
27.08.2020 r.	10	1	9 (1)
28.10.2020 r.	11	0	11 (2)
25.11.2020 r.	8	0	8 (4)
15.12.2020 r.	8	1	7 (2)
22.12.2020 r.	4	0	4 (1)
22.12.2020 r.	1	0	1 (1)
30.12.2020 r.	7	0	7 (3)
ogółem: 16 sesji	134	10	124 (52)

Wszystkie uchwały zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Materiał niniejszy obejmuje informację z realizacji **124 uchwał**, podjętych podczas **16 sesji**, powierzonych do wykonania Prezydentowi Miasta Chełm, pogrupowanych w następujące bloki tematyczne:



1. Uchwały z zakresu promocji zdrowia i opieki społecznej - 19

1) Nr XXI/188/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2020 rok

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Głównym celem Programu było ograniczenie zdrowotnych i społecznych skutków wynikających z nadużywania napojów alkoholowych poprzez podnoszenie poziomu wiedzy i świadomości mieszkańców Miasta Chełm oraz podejmowanie działań zmierzających do zmiany struktury spożycia i wzorów używania napojów alkoholowych. Uchwała była realizowana poprzez zlecenie zadań publicznych organizacjom pozarządowym w ramach otwartych konkursów ofert, zakup od podmiotów leczniczych gwarantowanych świadczeń zdrowotnych, wspieranie finansowe miejskich jednostek organizacyjnych.

2) Nr XXI/189/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2020

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Głównym celem Programu było ograniczenie używania narkotyków i związanych z tym problemów społecznych i zdrowotnych. Uchwała została zrealizowana poprzez zlecenie zadań publicznych organizacjom pozarządowym w ramach otwartych konkursów ofert, wspieranie finansowe miejskich jednostek organizacyjnych.

3) Nr XXI/190/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie przyjęcia Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej Miasta Chełm na lata 2020 – 2022

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia. Pozostaje w bieżącej realizacji. Zadania organizatora rodzinnej pieczy zastępczej w imieniu Miasta Chełm realizuje Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie. Nadrzędną ideą programu jest zapewnienie rodzinom z dziećmi jak najszerszego wsparcia, a w sytuacjach szczególnie trudnych, zapewnienie dziecku bezpiecznego środowiska wychowawczego w rodzinnej pieczy zastępczej.

4) Nr XXI/191/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie powołania przedstawicieli Rady Miasta Chełm do udziału w pracach Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia. Pozostaje w bieżącej realizacji. Na okres kadencji 2020 -2022 Rada powołała do udziału w pracach Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm swoich przedstawicieli w osobach: radnej Agnieszki Ostrowskiej i radnej Doroty Rybaczuk. W dniu 07 lutego 2020 r. wydano zarządzenie Nr 539/20 Prezydenta Miasta Chełm w sprawie powołania Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm na trzyletnią kadencję.



5) Nr XXVI/212/20 z 30 kwietnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05.2020 r. poz. 2594 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020 r. Pozostaje w bieżącej realizacji.

6) Nr XXXIV/295/20 z 15 grudnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 17.12.2020 r. poz. 6776 i weszła w życie z dniem 01 stycznia 2021 r. Pozostaje w bieżącej realizacji.

7) Nr XXVI/213/20 z 30 kwietnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat w żłobkach dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05.2020r. poz. 2595 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020 r. Pozostaje w bieżącej realizacji. W związku z przepisami ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz uwzględniając oczekiwania rodziców oraz opiekunów prawnych w uchwale określono zwrot opłaty miesięcznej, w części proporcjonalnej do ilości dni miesiąca, w którym żłobek nie świadczył usług.

8) Nr XXVI/214/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zadań i przeznaczenia na ich realizację środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2020 rok oraz

9) Nr XXXII/275/20 z 28 października 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zadań i przeznaczenia na ich realizację środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2020 rok oraz

10) Nr XXXIV/296/20 z 15 grudnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zadań i przeznaczenia na ich realizację środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2020 rok,

- Uchwały z poz. 8-10 weszły w życie z dniem podjęcia – wykonane.

11) Nr XXVI/215/20 z 30 kwietnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia szczególnych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Dziennym Domu Senior+ w Chełmie;

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05.2020 r. poz. 2596 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020 r. Pozostaje w bieżącej realizacji. W związku z przepisami ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem



i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nim sytuacji kryzysowych i zawieszeniem działalności od dnia 13.03.2020 r. Dziennego Domu Senior+, zdecydowano o zwolnieniu z odpłatności osób uprawnionych do korzystania z usług tego Domu na czas zawieszenia jego działalności.

12) Nr XXXVII/305/20 z 30 grudnia 2020 r. w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia dziennego dla seniorów pod nazwą Dzienny Dom Senior+;

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Dzienny Dom Senior+ funkcjonuje w strukturach MOPR od 2018 roku. Podjęcie tej uchwały było spełnieniem jednego z wymogów formalnych zabiegania o środki finansowe z Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2021 – 2025, edycja 2021.

13) Nr XXIX/256/20 z 30 lipca 2020 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej na Fundusz Wsparcia Policji Komendy Wojewódzkiej w Lublinie z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu samochodu dla Komendy Miejskiej Policji w Chełmie;

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 31 sierpnia 2020 r. podpisano porozumienie ze Skarbem Państwa – Komendantem Wojewódzkim Policji w Lublinie w sprawie przekazania środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie zadania: Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji - Zakup pojazdu służbowego dla KMP w Chełmie, tj. pojazdu służbowego wyposażonego w wideorejestrator dla Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Miejskiej Policji w Chełmie.

14) Nr XXXI/262/20 z 27 sierpnia 2020 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie za rok 2019

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

15) Nr XXXI/263/20 z 27 sierpnia 2020 r. w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno - finansowej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie;

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

16) Nr XXXII/276/20 z 28 października 2020 r. w sprawie wystąpienia ze Stowarzyszenia Zdrowych Miast Polskich

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Pismem z dnia 06 listopada 2020 r. poinformowano Stowarzyszenie o podjęciu przez Radę Miasta Chełm uchwały o wystąpieniu, przesyłając także jej treść.

17) Nr XXXIII/285/20 z 25 listopada 2020 r. w sprawie przekształcenia Chełmskiego Centrum



Pomocy Dziecku i Rodzinie w Chełmie w dwie odrębne placówki opiekuńczo – wychowawcze

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 01.12.2020 r., poz. 5890 i weszła w życie z dniem 01 stycznia 2021 r. – wykonana. Podjęcie uchwały miało na celu dostosowanie funkcjonowania placówki do zmienionych przepisów ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Zgodnie z nowymi uregulowaniami w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu socjalizacyjnego, interwencyjnego lub specjalistyczno-terapeutycznego można umieścić, w tym samym czasie, łącznie nie więcej niż 14 dzieci oraz osób, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej.

18) Nr XXXIII/286/20 z 25 listopada 2020 r. w sprawie obsługi placówek opiekuńczo – wychowawczych

- Uchwała weszła w życie z dniem 01 stycznia 2021 roku – pozostaje w bieżącej realizacji.

19) Nr XXXIII/287/20 z 25 listopada 2020 r. w sprawie Programu współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 01.12.2020 r., poz. 5891 i weszła w życie z dniem 16 grudnia 2020 r. - jest realizowana w 2021 roku.

2. Uchwały z zakresu edukacji - 17

1) Nr XXI/184/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście Chełm, w roku szkolnym 2019/2020

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 07.02.2020 r., poz. 1022 i weszła w życie z dniem 22 lutego 2020 r. - wykonana.

2) Nr XXVIII/255/20 z 16 czerwca 2020 r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście Chełm, w roku szkolnym 2020/2021

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 18.06.2020 r., poz. 3407 i weszła w życie z dniem 01 września 2020 r. - pozostaje w bieżącej realizacji.

3) Nr XXI/185/20 z 31 stycznia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu określające-



go wysokość stawek dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, a także szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Chełm;

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 10 lutego 2020 roku, poz. 1028 i weszła w życie z dniem 22 lutego 2020 r. - pozostaje w bieżącej realizacji. Powyższą uchwałą zmieniono uchwałę Nr XII/95/19 z 26.06.2019 r. w stosunku do której Wojewoda Lubelski zawnioskował o reasumpcję i zmianę w celu dostosowania jej do obowiązujących przepisów prawa. Podjęta uchwała wypełnia zalecenia organu nadzoru.

4) Nr XXI/186/20 z 31 stycznia 2020 r. uchylająca uchwałę w sprawie wyłączenia Szkoły Podstawowej dla Dorosłych w Chełmie z Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Bolesława Prusa w Chełmie przy ul. Stefana Batorego 1 oraz likwidacji Szkoły Podstawowej dla Dorosłych w Chełmie przy ul. Stefana Batorego 1;

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Uchwałą tą uchylono uchwałę Nr XVIII/155/19 z 29.11.2019 r. realizując w ten sposób wniosek Wojewody Lubelskiego z dnia 09 stycznia 2020 r. o jej reasumpcję, gdyż zgodnie z przepisami ustawy – Prawo oświatowe, procedura wyłączenia szkoły powinna być zakończona do 31 sierpnia 2019 r., w uchwale zaś zapisano, że wyłącza się ją z dniem 31 sierpnia 2019 r. i z tym dniem likwiduje. Takie działanie miasta wynikało z faktu, że szkoła nigdy nie rozpoczęła działalności, nie przeprowadzono do niej naboru oraz nie funkcjonowała jako placówka oświatowa, nie było też możliwości zawiadamiania uczniów, rodziców o zamiarze likwidacji, ponieważ do szkoły nie uczęszczał żaden uczeń. Niemniej jednak wypełniając wniosek Wojewody Lubelskiego – organu nadzoru podjęta została uchwała opisana niżej

5) Nr XXI/187/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie zamiaru wyłączenia Szkoły Podstawowej dla Dorosłych w Chełmie z Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Bolesława Prusa w Chełmie przy ul. Stefana Batorego 1 oraz zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej dla Dorosłych w Chełmie przy ul. Stefana Batorego 1;

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

6) Nr XXVI/230/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyłączenia Szkoły Podstawowej dla Dorosłych w Chełmie z Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Bolesława Prusa w Chełmie przy ul. Stefana Batorego 1 oraz likwidacji Szkoły Podstawowej dla Dorosłych w Chełmie przy ul. Stefana Batorego 1;

7) Nr XXVI/231/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie rozwiązania Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Bolesława Prusa w Chełmie;



- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Rozwiązanie CKU nastąpiło z dniem 31 sierpnia 2020 r.

8) Nr XXVI/232/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie utworzenia Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie;

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Utworzenie Centrum nastąpiło z dniem 1 września 2020 r.

9) Nr XXVI/229/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli, rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania;

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 12 maja 2020 r. poz. 2713 i weszła w życie z dniem 27 maja 2020 r. - w trakcie realizacji. Określa ona rodzaj świadczeń oraz warunki i sposób udzielania pomocy zdrowotnej dla nauczycieli, nauczycieli będących emerytami i rencistami szkół i placówek, stanowi wykonanie delegacji ustawowej zawartej w ustawie - Karta Nauczyciela. W 2020 roku dwukrotnie powoływano Zarządzeniami Prezydenta Miasta Chełm Nr 750/20 z 28.07.2020 r. i Nr 878/20 z 20.11.2020 r. zespoły zadaniowe w celu opiniowania złożonych przez nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm wniosków o przyznanie pomocy zdrowotnej w 2020 r. W ubiegłym roku pomoc zdrowotną otrzymało 63. wnioskodawców. Sześć wniosków z powodu braków formalnych rozpatrzono negatywnie.

10) Nr XXVI/233/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie założenia Branżowej Szkoły II Stopnia Nr 1 w Chełmie;

11) Nr XXVI/234/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie założenia Branżowej Szkoły II Stopnia Nr 4 w Chełmie;

12) Nr XXVI/235/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie założenia Branżowej Szkoły II Stopnia Nr 5 w Chełmie;

- Uchwały z poz. 10 - 12 weszły w życie z dniem podjęcia i pozostają w bieżącej realizacji. Założone Szkoły z dniem 1 września 2020 r. zostały włączone: Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 1 do Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych im. Żołnierzy 24 Pułku Artylerii Pancerniej w Chełmie przy ul. Stefana Batorego 1; Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 4 do Zespołu Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich im. Kazimierza Andrzeja Jaworskiego w Chełmie przy ul. Reformackiej 13; Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 5 do Zespołu Szkół Energetycznych i Transportowych im. ks. Stanisława Staszica w Chełmie przy ul. Jagiellońskiej 29.



13) Nr XXVI/236/20 z 30 kwietnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół ponadpodstawowych i specjalnych mających siedzibę na terenie miasta Chełm;

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 06 maja 2020 r. poz. 2608 i weszła w życie z dniem 01 września 2020 r. - w bieżącej realizacji. Zmiana uwzględnia Szkoły Branżowe opisane w poz. 9-11.

14) Nr XXVII/247/20 z 28 maja 2020 r. w sprawie ustanowienia wspólnej obsługi jednostek oświatowych;

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Z dniem 01 września 2020 r. wprowadzono wspólną obsługę w zakresie spraw kadrowych, płacowych, finansowych, rachunkowości i sprawozdawczości przedszkoli miejskich i Zespołu Szkolno – Przedszkolnego Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi prowadzoną w Urzędzie Miasta Chełm.

15) Nr XXVII/248/20 z 28 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie oddziału przygotowania wojskowego oraz zobowiązanie do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziałach przygotowania wojskowego przekraczających wydatki bieżące ponoszone na jednego ucznia w pozostałych oddziałach Technikum Ekonomicznego Nr 3 w Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych i Technikum Nr 5 w Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Podjęcie uchwały pozwoliło na utworzenie z dniem 01 września 2020 r. w Technikum Nr 3 w ZSEiM oraz w Technikum Nr 5 w ZSEiT klas certyfikowanych działających w oparciu o porozumienie z Ministerstwem Obrony Narodowej.

16) Nr XXXII/278/20 z 28 października 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów w oświatowych jednostkach budżetowych

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Zmiana dotyczyła uaktualnienia załącznika do uchwały – wykazu jednostek oświatowych, w których tworzy się wydzielony rachunek dochodów.

17) Nr XXXIII/288/20 z 25 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Chełm w sprawie przejęcia zadania z zakresu oświaty polegającego na zapewnieniu transportu i opieki dziecku niepełnosprawnemu

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. W dniu 18 stycznia 2021 r. podpisane zostało porozumienie w sprawie przejęcia przez Miasto Chełm zadania z zakresu oświaty polegającego na zapewnieniu transportu i opieki dzieciom niepełnosprawnym z terenu



Gminy Chełm do Szkoły Podstawowej Nr 1 im Tadeusza Kościuszki z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie ul. Wołyńska 1. Porozumienie obowiązuje do 25 czerwca 2021 r.

3. Uchwały z zakresu kultury, sportu i turystyki - 4

1) Nr XXVI/227/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia sezonu kąpielowego na terenie Miasta Chełm w 2020 roku

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05.2020 r. poz. 2606 i weszła w życie z dniem 21.05.2020 r.- wykonana. Sezon kąpielowy na terenie miasta trwał od 14 czerwca 2020 r. do 31 sierpnia 2020 r.

2) Nr XXVI/228/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Miasta Chełm na rok 2020

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05.2020 r. poz. 2607 i weszła w życie z dniem 21.05.2020 r.- wykonana. Wykaz kąpielisk obejmował kąpieli-sko „Glinianki” położone w Chełmie przy ul. Ceramicznej, znajdujące się w wyznaczonej części zbiornika wodnego Glinianki- wykonana.

3) Nr XXVII/249/20 z 28 maja 2020 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Lubelskiego w zakresie dofinansowania zadania pn. „Organizacja tras pociągów pasażerskich według indywidualnych rozkładów jazdy na linii kolejowej nr 81 (odcinek: Chełm - Włodawa), w sezonie letnim 2020 r.”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 26 czerwca 2020 r. Miasto Chełm podpisało porozumienie z Województwem Lubelskim i samorządami lokalnymi w sprawie organizacji tras pociągów pasażerskich na linii kolejowej nr 81 (odcinek: Chełm - Włodawa) w ilości 2 par pociągów dziennie kursujących w soboty i niedziele, w okresie od 27.06.2020 r. do 27.09.2020 r.

4) Nr XXXII/277/20 z 28 października 2020 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Chełm na lata 2020-2023 z perspektywą na lata następne

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 17.11.2020 r. poz. 5537 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020 r.- pozostaje w bieżącej realizacji. Program przekazano podmiotom zobowiązanym do jego realizacji.



4. Uchwały z zakresu gospodarki komunalnej – 14

1) Nr XXI/179/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Przyjęty projekt Regulaminu przesłany został do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie PGW Wody Polskie. Organ regulacyjny postanowieniem z dnia 11 lutego 2020 r. przedstawił opinię do projektu, kierując go za pośrednictwem Rady Miasta Chełm do poprawienia do MPGK Sp. z o.o. w Chełmie

2) Nr XXXI/269/20 z 27 sierpnia 2020 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 02.09.2020 r. poz. 4380 i weszła w życie z dniem 17.09.2020 r.- pozostaje w bieżącej realizacji. Określa m.in. zasady zawierania umów z mieszkańcami, zasady przyłączania do sieci oraz sposób rozliczeń.

3) Nr XXI/180/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie przyjęcia do realizacji „Aktualizację Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Chełm na lata 2015-2023”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w trakcie realizacji. W uchwale dokonano zmiany ram czasowych realizowanych działań z 2020 r. na 2023 rok. Realizacja przedsięwzięć uwzględnionych w uchwale między innymi ograniczenie emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, termomodernizacja budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej, modernizacja i rozbudowa infrastruktury drogowej, zmniejszenie energochłonności oświetlenia ulicznego, wpłynie na poprawę stanu środowiska i jakości życia mieszkańców miasta,

4) Nr XXIII/204/20 z 25 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych na terenie Miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 08 maja 2020 r. podpisano porozumienie z Wojewodą Lubelskim w sprawie utrzymania grobów i cmentarzy wojennych, które zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 12 maja 2020 r. poz. 2705 i obowiązywało do 31 grudnia 2020 r. Przekazane środki w wysokości 16 000 zł przeznaczono na prace remontowe i bieżące utrzymanie wszystkich obiektów grobownictwa wojennego (wykoszono trawy, zagrabiono i wywieziono trawy i liście, usunięto krzewy samosiejki oraz wyczyszczono tereny z połamanych gałęzi, podcięto i uformowano żywopłoty, wyczyszczono pomniki oraz zabezpieczono je preparatami pielęgnacyjnymi, oczyszczono tablice upamiętniające na cmentarzu wojennym przy



ul. Młodowskiej, w lesie Borek, przy ul. Okszowskiej, na obiekcie cmentarnym jeńców wojennych w lesie Borek, w kwaterze żołnierzy WP z okresu wojny polsko-bolszewickiej przy ul. Lwowskiej, na mogiłach polskich ofiar terroru hitlerowskiego przy ul. Lwowskiej z okresu II wojny światowej oraz na grobie indywidualnym por. Zbigniewa Adama Twardego ps. Trzask przy ul. Lwowskiej, na mogiłach zbiorowych z II wojny światowej przy ul. Szpitalnej, 36 żołnierzy WP oraz 11 osób ludności cywilnej z 1939 r. przy ul. Grottgera.

5) Nr XXIII/205/20 z 25 lutego 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 02.03.2020 r. poz. 1458 i weszła w życie z dniem 17 marca 2020 r. - pozostaje w bieżącej realizacji. Powyższą zmianę przygotowano w związku z tym, że Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie unieważniło część zapisów uchwały Rady Miasta Chełm Nr XX/168/19 z 30.12. 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik, w zakresie stawek opłat za pojemniki od 60 l do 360 l.

6) Nr XXVI/224/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Chełm na 2020 rok”

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05.2020 r. poz. 2603 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020r. - wykonana. Uchwałę zrealizowano w tym poprzez zawarcie umów na utrzymanie schroniska, na zapewnienie miejsca i opieki bezdomnym zwierzętom gospodarskim, na dokonanie sterylizacji bezdomnych kotek.

7) Nr XXVI/225/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie regulaminu korzystania z parków miejskich w mieście Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05.2020 r. poz. 2604 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020r. - w trakcie realizacji.

8) Nr XXVI/226/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie regulaminu korzystania z fontanny miejskiej wraz z infrastrukturą

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05.2020 r. poz. 2605 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020r. - w trakcie realizacji.

9) Nr XXVII/243/20 z 28 maja 2020r. zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania



czystości i porządku na terenie miasta Chełm

- Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 02.06 2020 r. poz. 3051 i weszła w życie z dniem od 17 czerwca 2020r. - w trakcie realizacji. W uchwale doprecyzowano m.in. rodzaje odpadów niebezpiecznych, ustalono minimalną liczbę pojemników przeznaczonych do zbierania danej frakcji odpadów, a także uregulowano zasady chowu pszczół na terenie miasta,

10) Nr XXVII/244/20 z 28 maja 2020r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 02.06. 2020 r. poz. 3052 i weszła w życie z dniem 17 czerwca 202 0r. - w trakcie realizacji. Zmiany dotyczyły dostosowania zapisów uchwały do zapisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

11) Nr XXXII/279/20 z 28 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w sprawie współdziałania przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu obszaru i granic aglomeracji Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 10 listopada 2020 r. podpisane zostało Porozumienie w sprawie współdziałania przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu obszaru i granic aglomeracji Chełm pomiędzy Miastem Chełm a Gminą Chełm. Porozumienie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 19 listopada 2020 r., poz. 5625.

12) Nr XXXVII/307/20 z 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 4.01. 2021 r. poz. 33 i weszła w życie z dniem 19 stycznia 2021 r. - w trakcie realizacji.

13) Nr XXXIV/293/20 z 15 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Miasta Chełm na lata 2021 – 2027

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i jest realizowana od 2021 roku. Uchwałę realizuje Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie, w oparciu o roczne plany inwestycyjne opracowywane na podstawie uchwalonego Planu Wieloletniego.



14) Nr XXXVII/306/20 z 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 31 grudnia 2020 r. podpisano porozumienie międzygminne w sprawie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Chełm. Porozumienie zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 13 stycznia 2021 r. poz. 260 i obowiązuje od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r.

5. Uchwały z zakresu polityki gospodarczej - 11

1) Nr XXI/176/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie zmiany warunków emisji obligacji

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 13 lutego 2020 r. z Bankiem PKO Bank Polski S. A. został zawarty aneks do warunków niepublicznej emisji obligacji niematerialnych Miasta Chełm serii B wyemitowanych dnia 10.10.2014 r. zmieniający termin wykupu obligacji. Bank wyraził zgodę na przesunięcie terminu wykupu obligacji serii B o wartości 5.000.000,00 zł z dnia 09 października 2020 r. na dzień 09 stycznia 2021 r.

2) Nr XXI/183/20 z 31 stycznia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów i określenia trybu zbycia, w tym procedury wyłonienia nabywcy udziałów Miasta Chełm w Spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Chełmie

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – W związku z zakończeniem procesu negocjacyjnego w sprawie sprzedaży udziałów Miasta Chełm w MPEC Sp. z o.o. bez wyboru nabywcy udziałów, uchwała nie została wykonana.

3) Nr XXIII/202/20 z 25 lutego 2020 r. w sprawie przystąpienia do opracowania „Strategii rozwoju elektromobilności Miasta Chełm na lata 2020-2029”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Firma Centrum Funduszy UE Sp. z o.o. Sp. k. w Toruniu na zlecenie Miasta opracowała strategię, którą w dniu 26 marca 2021 przyjęła Rada Miasta Chełm podejmując uchwałę Nr XL/318/21 w sprawie przyjęcia do realizacji „Strategii Rozwoju Elektromobilności Miasta Chełm na lata 2020 – 2029”.

4) Nr XXVI/210/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt



budżetu obywatelskiego Miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 07.05. 2020 r., poz. 2626 i weszła w życie z dniem 22 maja.2020 r. - w trakcie realizacji. Sprawozdanie z wykonania budżetu obywatelskiego za 2020 rok zostało przyjęte przez Radę Miasta Chełm na sesji w dniu 29 kwietnia 2021 roku, a następnie opublikowane na stronie internetowej Urzędu oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 30 dni.

5) Nr XXVI/211/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie zasad nadawania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05 2020 r., poz. 2593 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020 r. - w trakcie realizacji

6) Nr XXVIII/254/20 z 16 czerwca 2020 r. w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków, opłat oraz niepodatkowych należności budżetowych stanowiących dochody budżetu Miasta Chełm instrumentem płatniczym

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 18.06. 2020 r. poz. 3406. i weszła w życie z dniem 03 lipca 2020 r. - wykonana. Bank Pekao S. A. uruchomił 10 terminali płatniczych, za pomocą których przyjmowane są wpłaty.

7) Nr XXXII/281/20 z 28 października 2020 r. w sprawie przyjęcia dofinansowania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację zadania pn. „Budowa Systemu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Umowa o dofinansowanie projektu z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie podpisana została 28.10.2020 r. Okres realizacji projektu zgodnie z umową o dofinansowanie to: 01 stycznia 2021 r. -30 czerwca 2022 r.

8) Nr XXXIII/284/20 z 25 listopada 2020 r. w sprawie zamiaru wprowadzenia bezpłatnej komunikacji miejskiej w granicach Miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wprowadzenie bezpłatnej komunikacji miejskiej planowane jest od 1 września 2021 r.

9) Nr XXXIII/289/20 z 25 listopada 2020 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości



- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 30.11.2020 r. poz. 5820 i weszła w życie z dniem ogłoszenia tj. 30 listopada 2020 r. Uchwała została zmieniona Uchwałą:

10) Nr XXXIV/292/20 z 15 grudnia 2020 r. w sprawie

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 17.12.2020 r. poz. 6775 i weszła w życie z dniem ogłoszenia tj. 17 grudnia 2020 r. - wykonana.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości dotyczyło gruntów i budynków lub ich części za miesiące listopad i grudzień 2020 r., zajętych przez przedsiębiorców na prowadzenie działalności gospodarczej ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie: 56.10.A, 56.30, 93.13. Podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany był do złożenia w terminie do 30 grudnia 2020 r. korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z załącznikami określonymi w uchwale. O zwolnienie wystąpiło 10 podmiotów, składając korektę deklaracji/informacji podatkowej na 2020 rok. W wyniku wykonania uchwały organ podatkowy zastosował zwolnienie z podatku od nieruchomości na łączną kwotę 19.445,00 zł. Zastosowane zwolnienie stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w sekcji 3.1 Komunikatu Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19”.

11) Nr XXXV/300/20 z 22 grudnia 2020 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – nie została zrealizowana. Obligacje o wartości 10.000,00 zł nie zostały wyemitowane, ponieważ nie było potrzeby pozyskania środków finansowych.

6. Uchwały z zakresu gospodarki nieruchomościami - 21

1) Nr XXI/181/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej ul. Lwowskiej na odcinku od ul. Lubelskiej do zbiegu ulic: Pocztowa - Reformacka oraz pl. Doktora Edwarda Łuczковского w Chełmie i wyłączenia z sieci dróg publicznych

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 07.02.2020 r. poz. 1020 i weszła w życie z dniem 22 lutego 2020 r. - wykonana. Wyłączono z sieci dróg publicznych ulicę Lwowską na odcinku od ulicy Lubelskiej do zbiegu ulic: Pocztowa – Reformacka oraz pl. Doktora Edwarda Łuczковского.



2) Nr XXI/182/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za usunięcie pojazdu z drogi położonej na terenie miasta Chełm i jego przechowywania na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu.

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 07.02. 2020 r. poz. 1021 i weszła w życie z dniem 22 lutego 2020 r. - wykonana. Według stawek opłat zawartych w uchwale zholowano 44 pojazdy, z czego 28 było przechowywanych na parkingu strzeżonym.

3) Uchwała Nr XXI/192/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomości

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji udzielono 95% bonifikaty od opłaty rocznej za trwały zarząd nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Henryka Sienkiewicza 22, na której zlokalizowany jest zespół boisk „ORLIK 2012”.

4) Nr XXIII/200/20 z 25 lutego 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm w rejonie pl. Doktora Edwarda Łuczkińskiego

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. zmierzające do uchwalenia planu.

5) Nr XXIII/201/20 z 25 lutego 2020 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia mienia Skarbu Państwa na rzecz Miasta Chełm - nieruchomość położona przy ulicy Lubelskiej 105

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Na wniosek Prezydenta Miasta Chełm Wojewoda Lubelski decyzją z dnia 24 marca 2020r. przekazał nieodpłatnie na rzecz Miasta Chełm prawo własności nieruchomości położonej przy ulicy Lubelskiej 105, oznaczonej w obrębie 14 numerem działki 365 o pow. 3796 m².

6) Nr XXIII/203/20 z 25 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Chełm na lata 2017-2023

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Zaktualizowany program uzyskał pozytywną weryfikację Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego pod względem zgodności z „Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”. Szczegółowe sprawozdanie roczne z realizacji Programu zostało przedstawione Radzie Miasta Chełm.

7) Nr XXVI/216/20 z 30 kwietnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorod-



dzinnych, lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05. 2020 r. poz. 2597 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020 r. - w trakcie realizacji. W roku 2020 zostało udzielonych 68 bonifikat na podstawie tej uchwały,

8) Nr XXVI/217/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwałe współzarząd

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Udzielono 95% bonifikaty Chełmskiemu Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Chełmie od opłaty rocznej za trwałe współzarząd do udziału w zabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Jedność 43, stanowiącej własność Miasta Chełm, wykorzystywanej w celu realizacji zadań statutowych z zakresu pomocy społecznej.

9) Nr XXVI/218/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przyjęcia „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych miasta Chełm”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Wyniki analizy wykorzystywane są w celu zapewnienia właściwego zarządzania przestrzenią miejską.

10) Uchwała Nr XXVI/219/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w granicach administracyjnych miasta Chełm na osiedlu Śródmieście (Ireny Sendlerowej)

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05. 2020 r. poz. 2598 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020 r. - w trakcie realizacji. Nazwa ulicy została ujęta w ewidencji miejscowości, ulic i adresów,

11) Nr XXVI/220/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w granicach administracyjnych miasta Chełm na osiedlu Zachód (Żołnierzy Korpusu Ochrony Pogranicza)

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 06 maja 2020 r. poz. 2599 i weszła w życie z dniem 21.05.2020 r. - w trakcie realizacji. Nazwa ulicy została ujęta w ewidencji miejscowości, ulic i adresów,

12) Nr XXVI/221/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w granicach administracyjnych miasta Chełm na osiedlu Słoneczne (Bulwarowa)

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05. 2020 r. poz. 2600 i weszła w życie z dniem 21 maja 2020 r. - w trakcie realizacji. Nazwa ulicy została ujęta

w ewidencji miejscowości, ulic i adresów,

13) Nr XXVI/222/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w granicach administracyjnych miasta Chełm na osiedlu Słoneczne (Kazimierza Odnowiciela)

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05. 2020 r. poz. 2601 i weszła w życie z dniem 21maja 2020 r. - w trakcie realizacji. Nazwa ulicy została ujęta w ewidencji miejscowości, ulic i adresów,

14) Nr XXVI/223/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w granicach administracyjnych miasta Chełm na osiedlu Rejowiecka (Wisławy Szymborskiej, Czesława Miłosza, Leopolda Staffa)

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.05. 2020 r. poz. 2602 i weszła w życie z dniem 21.maja 2020 r. - w trakcie realizacji. Nazwa ulicy została ujęta w ewidencji miejscowości, ulic i adresów,

15) Nr XXVIII/250/20 z 16 czerwca 2020 r. w sprawie nadania nazwy dla ronda w granicach administracyjnych Miasta Chełm (Rondo im. Marii i Lecha Kaczyńskich)

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 18.06.2020 r. poz. 3404 i weszła w życie z dniem 03 lipca 2020 r. - w trakcie realizacji.

16) Nr XXVIII/251/20 z 16 czerwca 2020 r. w sprawie nadania nazwy dla ronda w granicach administracyjnych Miasta Chełm (Rondo im. por. Henryka Lewczuka ps. „Młot”)

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 18.06. 2020 r. poz. 3405 i weszła w życie z dniem 03 lipca 2020 r. - w trakcie realizacji.

Montaż tablic z nazwami ulic i rond (poz. 10-16) będzie się odbywał sukcesywnie w miarę posiadanych środków.

17) Nr XXXI/268/20 z 27 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. zmierzające do uchwalenia zmiany studium.

18) Nr XXXI/270/20 z 27 sierpnia 2020r. w sprawie petycji dotyczącej poprawy bezpieczeństwa i rozwoju infrastruktury rowerowej

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Sugestie składającego petycję będą brane pod uwagę przy okazji realizacji zadań z zakresu infrastruktury rowerowej.

19) Nr XXXII/280/20 z 28 października 2020r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa na rzecz Miasta Chełm - nieruchomości położonej w Chełmie przy ulicy Kolejowej 5

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – nie została zrealizowana. W dniu 15 grudnia 2020 r. Rada Miasta Chełm uchyliła tę uchwałę z uwagi na fakt iż wyłączną kompetencję w przedmiocie nieodpłatnego nabycia nieruchomości do zasobu komunalnego ma organ wykonawczy – Prezydent Miasta Chełm, a nie Rada Miasta Chełm i podjęła uchwałę.

20) Nr XXXIV/294/20 w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXII/280/20 Rady Miasta Chełm z dnia 28 października 2020 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa na rzecz Miasta Chełm - nieruchomości położonej w Chełmie przy ulicy Kolejowej 5

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

21) Nr XXXVII/308/20 z 30 grudnia 2020r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi położonej na terenie miasta Chełm i jego przechowywania na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazd na rok 2021

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.01. 2021 r. poz. 34 i weszła w życie z dniem 19 stycznia 2021 r. - w trakcie realizacji. W I kw. 2021 r. zholowano 14 pojazdów, z czego 4 pojazdy są przechowywane na parkingu strzeżonym.

7. Uchwały z zakresu budżetu miasta– 34

1) Nr XXI/177/20 z 31 stycznia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm

2) 14 uchwał w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm:

Nr XXII/196/20 z 19 lutego 2020 r., Nr XXIII/198/20 z 25 lutego 2020 r., Nr XXV/206/20 z 31 marca 2020 r., Nr XXVI/208/20 z 30 kwietnia 2020 r., Nr XXVII/241/20 z 28 maja 2020 r., Nr XXVIII/252/20 z 16 czerwca 2020 r., Nr XXIX/257/20 z 30 lipca 2020 r., Nr XXX/259/20 z 19 sierpnia 2020 r., Nr XXXI/266/20 z 27 sierpnia 2020 r., Nr XXXII/273/20 z 28 października 2020 r., Nr XXXIII/282/20 z 25



listopada 2020 r., Nr XXXIV/290/20 z 15 grudnia 2020 r., Nr XXXV/298/20 z 22 grudnia 2020 r., Nr XXXVII/303/20 z 30 grudnia 2020 r.

Uchwały weszły w życie z dniem podjęcia – wykonane.

3) Nr XXI/178/20 z 31 stycznia 2020r. w sprawie budżetu miasta Chełm na rok 2020

4) 15 uchwał w sprawie zmian budżetu miasta Chełm na rok 2020:

Nr XXII/197/20 z 19 lutego 2020 r., Nr XXIII/199/20 z 25 lutego 2020 r., Nr XXV/207/20 z 31 marca 2020 r., Nr XXVI/209/20 z 30 kwietnia 2020 r., Nr XXVII/242/20 z 28 maja 2020r., Nr XXVIII/253/20 z 16 czerwca 2020 r., Nr XXIX/258/20 z 30 lipca 2020 r., Nr XXX/260/20 z 19 sierpnia 2020 r., Nr XXXI/267/20 z 27 sierpnia 2020 r., Nr XXXII/274/20 z 28 października 2020 r., Nr XXXIII/283/20 z 25 listopada 2020 r., Nr XXXIV/291/20 z 15 grudnia 2020 r., Nr XXXV/299/20 z 22 grudnia 2020 r., Nr XXXVI/302/20 z 22 grudnia 2020 r., Nr XXXVII/304/20 z 30 grudnia 2020 r.,

Uchwały weszły w życie z dniem podjęcia, zostały opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wykonane.

5) Nr XXXI/264/20 z 27 sierpnia 2020 r. w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem Prezydenta Miasta Chełm z wykonania budżetu za rok 2019

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

6) Nr XXXI/265/20 z 27 sierpnia 2020 r. w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Chełm z tytułu wykonania budżetu za 2019 rok

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

7) Nr XXXV/301/20 z 22 grudnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjmowanie przez Miasto Chełm w depozyt wolnych środków od samodzielnych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Miasto Chełm, samorządowych instytucji kultury oraz samorządowych osób prawnych

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 29 grudnia 2020 r. zawarto umowę z Miejskim Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Chełmie dotyczącą przejęcia przez Miasto w depozyt wolnych środków MSP ZOZ w kwocie 3 000 000 zł celem sfinansowania środków niezbędnych na pokrycie deficytu budżetowego za rok 2020.



8. Uchwały z zakresu innych spraw – 4

1) Nr XXVI/239/20 z 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyborów rad osiedli

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Rada Miasta zarządziła przeprowadzenie wyborów składów osobowych rad osiedli na nową kadencję w terminie do 60 dni od dnia odwołania stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.

2) Nr XXXII/271/20 z 28 października 2020 r. w sprawie odwołania Skarbnika Miasta Chełm / Emilia Ignatowicz - Steć/

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

3) Nr XXXII/272/20 z 28 października 2020 r. w sprawie powołania Skarbnika Miasta Chełm / Marzena Guzowska/

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji.

4) Nr XXXVII/309/20 z 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia ramowego planu pracy Rady Miasta Chełm na 2021 rok

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i pozostaje w bieżącej realizacji.

Wszystkie uchwały, w nieprzekraczalnym terminie 7 dni, przekazywane były w ramach nadzoru, zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym, Wojewodzie Lubelskiemu i Regionalnej Izbie Obrachunkowej z zakresu spraw finansowych,

W omawianym okresie wymienione wyżej organy nadzoru nie wszczynały postępowań w celu stwierdzenia nieważności przedmiotowych uchwał.

Przedstawiając powyższe należy stwierdzić, że realizacja uchwał podjętych przez Radę Miasta Chełm przebiegała prawidłowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

PREZYDENT MIASTA CHEŁM
/-/ Jakub Banaszek