

**UCHWAŁA NR.....**

**Rady Miasta Chełm**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, położonych w Chełmie przy ul. Nadtorowej i przy ul. Fabrycznej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1 .** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości, stanowiących własność Miasta Chełm na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2029 roku na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Chełmie, tj. części nieruchomości:

- 1 ) położonej w Chełmie przy ul. Nadtorowej, oznaczonej w obrębie 20 jako działka nr 101/3 o powierzchni 0,7326 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chełmie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LU1C/00082027/5, na obszarze 846 m<sup>2</sup>, zgodnie z załącznikiem nr 1, stanowiącym integralną część uchwały,
- 2 ) położonej w Chełmie przy ul. Fabrycznej, oznaczonej w obrębie 18 jako działka nr 8/16 o powierzchni 16.5435 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chełmie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LU1C/00038702/8, na łącznym obszarze 1715 m<sup>2</sup>, zgodnie z załącznikiem nr 2, stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 2 .** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chełm.

**§ 3 .** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.