



**RAPORT O STANIE MIASTA
CHEŁM | 2021**

Spis treści

Informacje wstępne	4
Budżet	13
Strategia rozwoju miasta	18
Promocja i ochrona zdrowia	33
Edukacja publiczna	45
Pomoc społeczna	121
Nadzór właścicielski nad spółkami komunalnymi	136
Transport zbiorowy i drogi publiczne	147
Ochrona środowiska	152
Gospodarka nieruchomościami	169
Geodezja, architektura i budownictwo	199
Ochrona praw konsumenta	214
Współpraca i działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie	217
Instytucje kultury, ochrona zabytków i promocja miasta	221
Budżet obywatelski	253
Realizacja uchwał Rady Miasta Chełm	257

Wstęp



Szanowni Chełmianie,

mam przyjemność przekazać Państwu kolejny, w trakcie mojej prezydenckiej kadencji, „Raport o stanie Miasta Chełm”. Tym razem podsumowujemy w nim miniony 2021 rok.

„Raport o stanie Miasta Chełm” to dokument, który stanowi zbiór najważniejszych informacji na temat zadań, przedsięwzięć, inicjatyw podejmowanych i realizowanych przez chełmski samorząd oraz podległe mu jednostki. To efekt pracy wszystkich osób tworzących strukturę organizacyjną Urzędu Miasta.

Ubiegłe dwanaście miesięcy, szczególnie w zakresie inwestycji, które należy traktować jako „sól” samorządowej pracy, upłynęły pod znakiem prac przygotowawczych w zakresie opracowywania dokumentacji technicznych czy postępowań przetargowych. Dzięki temu dziś większość zamówień została rozstrzygnięta, a obecnie miasto przygotowuje się do realizacji przedsięwzięć, które, co do tego nie mam wątpliwości, odmienią oblicze Chełma.

W 2021 roku pozyskaliśmy również kolejne, opiewające na niemal 240 milionów złotych dotacje finansowe, dzięki którym realizacja wspomnianych inwestycji jest możliwa. Konsekwentnie utrzymujemy ten kierunek i rok do roku wnioskujemy o kolejne zewnętrzne fundusze. W ten sposób możemy rozwijać nowe, obejmujące rozmaite obszary miejskiego ekosystemu projekty przy stosunkowo niewielkim udziale środków własnych. Jestem przekonany, że to dobra i rozsądna droga.

Warto także odnotować, że w minionym roku rozpoczęliśmy zapowiadaną modernizację miejskiego transportu publicznego. Zaczęła obowiązywać bezpłatna komunikacja, a tabor Chełmskich Linii Autobusowych wzmocniły nowe pojazdy. To zaledwie początek, bo na tym polu czekają nas kolejne inwestycje.

Kontynuujemy również to, do czego się zobowiązałem, czyli przyjazną politykę podatkową. Nie podnosimy opłat i utrzymujemy prospołeczny kurs. Nie byłoby to możliwe, gdyby nie racjonalna polityka finansowa, którą prowadzimy od pierwszego dnia mojej prezydentury.

Raport, który oddaję w Państwa ręce, zawiera zarówno informacje o naszych sukcesach, jak i te wskazujące oczywiste niedociągnięcia oraz elementy do zdecydowanej poprawy. Nie mam wątpliwości, że przed nami wciąż wiele pracy na rzecz mieszkańców. Niemniej, wiele planów, które początkowo próbowano przedstawiać jako nierealne, już wcieliśmy w życie, a pozostałe niebawem zaczną się materializować. Zmieniamy Chełm, co daje nam ogromną radość!

Jakub Banaszek
Prezydent Miasta Chełm



INFORMACJE WSTĘPNE
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Podstawa opracowania i istota raportu o stanie miasta

Raport o stanie Miasta Chełm za 2021 r. został opracowany na podstawie art. 28aa ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.)

Przedłożony dokument obejmuje **podsumowanie działalności Prezydenta Miasta Chełm w 2021 r.**, w szczególności w zakresie realizacji polityki, programów i strategii. W Raporcie znalazły się również informacje na temat przebiegu i realizacji Budżetu Obywatelskiego w Chełmie oraz zestawienie uchwał Rady Miasta Chełm podjętych w 2021 r. wraz z informacją o stanie ich wykonania.

Raport jest efektem współpracy poszczególnych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Chełm oraz jednostek organizacyjnych Miasta. Diagnozuje długoletnie zjawiska społeczne, umożliwia działania ewaluacyjne oraz ułatwia analizę kierunków rozwoju miasta.

Informacje zawarte w Raporcie mają na celu przybliżenie mieszkańcom Chełma wiedzy o funkcjonowaniu samorządu oraz efektach jego działania w zakresie zaspokajania ich potrzeb. Stanowią również podstawę do prowadzenia dialogu na temat przyszłości Miasta.



Władze Miasta Chełm



Prezydent Miasta Chełm
Jakub Banaszek



Zastępca Prezydenta Miasta Chełm
Dorota Cieślik



Sekretarz Miasta Chełm
Renata Ciepłowicz



Skarbnik Miasta Chełm
Marzena Guzowska



Rada Miasta Chełm

Działalność Rady Miasta

Liczba podjętych uchwał: **134**



Wiceprzewodniczący Rady Miasta Chełm
Dariusz Grabczuk



Przewodniczący Rady Miasta Chełm
Longin Bożeński



Wiceprzewodniczący Rady Miasta Chełm
Maciej Baranowski



Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju
Gospodarczego Rady Miasta Chełm
Mirosław Czech



Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Rady Miasta Chełm
Piotr Krawczuk vel Walczuk



Przewodnicząca Komisji Oświaty,
Kultury i Sportu Rady Miasta Chełm
Dorota Rybaczuk



Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia
i Ochrony Środowiska Rady Miasta Chełm
Tomasz Otkąła



Przewodniczący Komisji Porządku
Publicznego i Inwentaryzacji Mienia
Komunalnego Rady Miasta Chełm
Stanisław Mościcki



Przewodniczący Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji Rady Miasta Chełm
Adam Kister



*Radny Rady Miasta Chełm
Kamil Błaszczuk*



*Radna Rady Miasta Chełm
Elżbieta Ćwir*



*Radny Rady Miasta Chełm
Ryszard Dżaman*



*Radna Rady Miasta Chełm
Agata Fisz*



*Radny Rady Miasta Chełm
Piotr Jabłoński*



*Radna Rady Miasta Chełm
Katarzyna Janicka*



*Radny Rady Miasta Chełm
Tomasz Kazimierczak*



*Radny Rady Miasta Chełm
Mariusz Kowalczyk*



*Radna Rady Miasta Chełm
Joanna Lis*



*Radna Rady Miasta Chełm
Irena Machowicz*



*Radny Rady Miasta Chełm
Piotr Malinowski*



*Radna Rady Miasta Chełm
Agnieszka Ostrowska*



*Radna Rady Miasta Chełm
Edyta Rożek*



*Radny Rady Miasta Chełm
Marek Sikora*

Ogólna charakterystyka Miasta Chełm

Chełm należy do największych polskich miast usytuowanych przy wschodniej granicy kraju, a także Unii Europejskiej. Jest ważnym węzłem na międzynarodowych szlakach transportowych. Bliskie sąsiedztwo granicy z Ukrainą i Białorusią, predysponuje do swoistej „bramy na wschód”





Lokalizacja

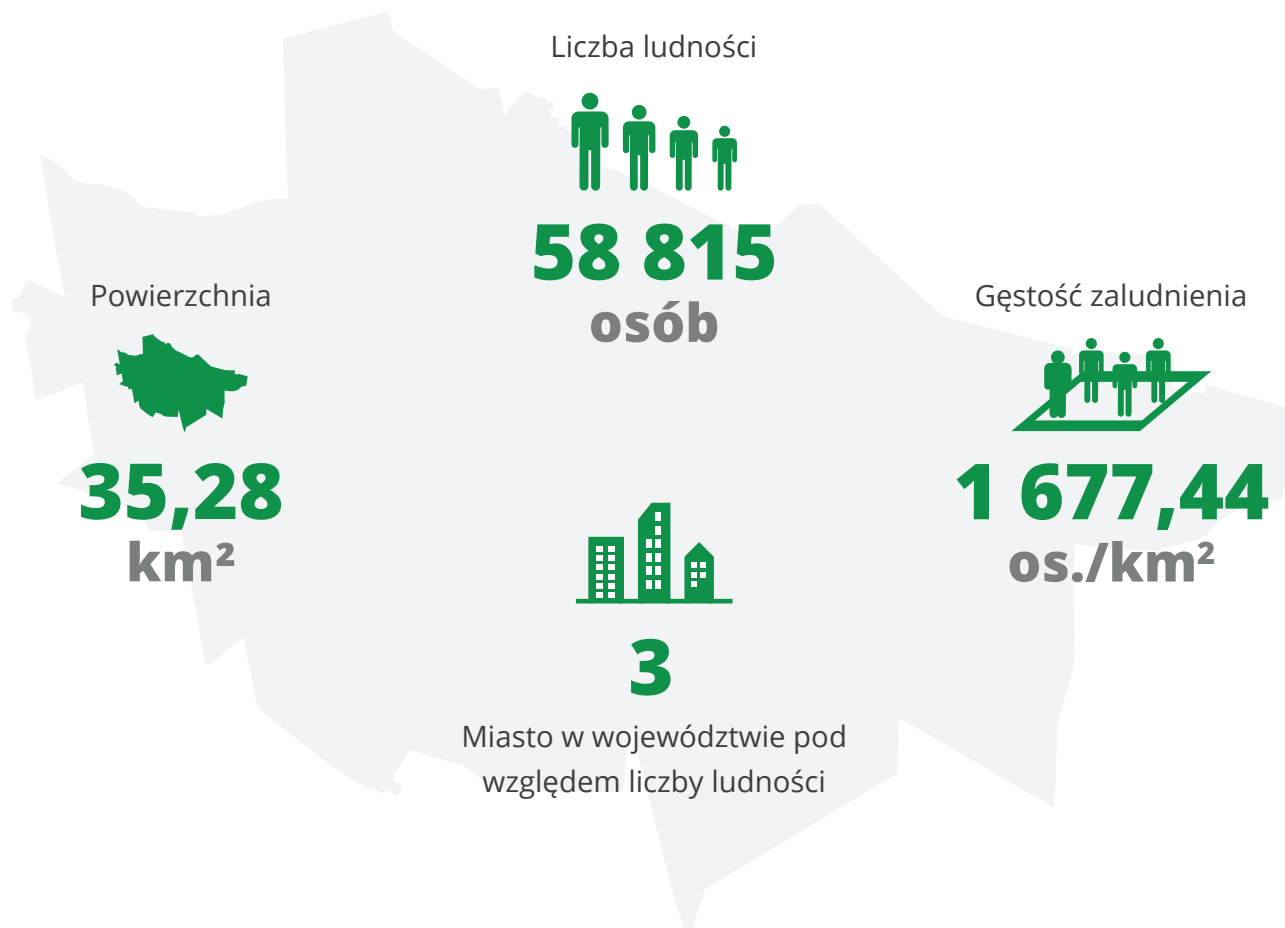
Województwo: **lubelskie**

Powiat: **chełmski (miasto na prawach powiatu)**

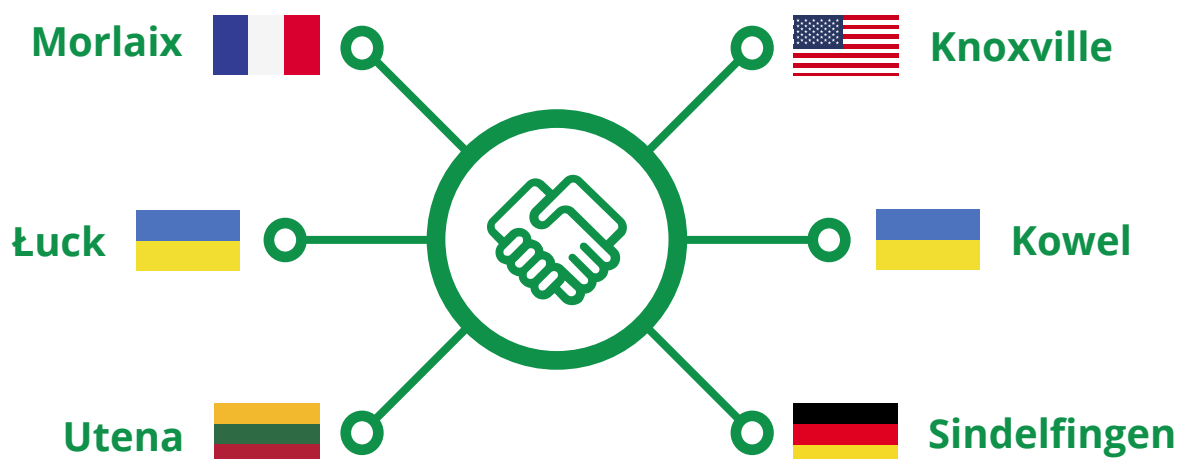




Podstawowe informacje o Chełmie



Miasta partnerskie





Sytuacja demograficzna miasta

Liczba ludności



58 815
osób

Liczba zawartych małżeństw



343
pary

Liczba narodzin



401
osób

Liczba zgonów



867
osób

Struktura wiekowa

osoby powyżej 18 r. życia	49 279 osób
kobiety powyżej 60 r. życia	10 828 osób
mężczyźni powyżej 65 r. życia	4 826 osób
osoby powyżej 90 lat	91 osób
osoby powyżej 100 lat	9 osób



BUDŻET

RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Wydatki budżetu

Wydatki ogółem 519 494 072,20 zł	
Wydatki bieżące 391 348 598,90 zł	Wydatki majątkowe 128 145 473,30 zł
Dochody ogółem 548 274 397,08 zł	
Dochody bieżące 422 499 159,18 zł	Dochody majątkowe 125 775 237,90 zł
Inwestycje 125 294 483,45 zł	Nadwyżka bieżąca 31 150 560,28 zł (dochody bieżące - wydatki bieżące)



Analiza dochodów

Opis	Dochody	Udział
Dochody własne	197 877 338,70 zł	36,09 %
Dotacje na zadania zakresu administracji rządowej i innych zleconych ustawami	91 706 511,12 zł	16,73 %
Dotacje na zadania własne	7 460 527,02 zł	1,36 %
Dotacje na zadania realizowane w drodze porozumień	4 689 945,85 zł	0,86 %
Dotacje z funduszy celowych	14 188 639,34 zł	2,59 %
Środki pozyskiwane z Unii Europejskiej i innych źródeł	70 532 092,05 zł	12,86 %
Subwencje	161 819 343,00 zł	29,51 %
Razem	548 274 397,08 zł	100,00%

Najważniejszym źródłem dochodów Miasta Chełm w 2021 roku były dochody własne. Stanowiły one blisko 36,09% wszystkich dochodów gminy. Udział subwencji był niewiele niższy i wynosił (29,51%). 21,54% całkowitych dochodów stanowiły dotacje. Pozostała część (12,86%) stanowiły środki z Unii Europejskiej.



Analiza wydatków

Opis	Wydatki	Udział
Zadania własne	326 836 979,00 zł	62,91 %
Zadania zlecone	91 706 511,12 zł	17,65 %
Zadania własne w ramach dotacji z budżetu państwa	7 460 527,02 zł	1,44 %
Zadania realizowane na podstawie porozumień	3 088 026,30 zł	0,59 %
Zadania finansowane środkami z funduszy celowych	10 905 215,54 zł	2,10 %
Zadania finansowane z budżetu UE	79 496 813,22 zł	15,30 %
Razem	519 494 072,20 zł	100,00%

Suma zrealizowanych wydatków w 2021 wynosiła **519 494 072,20 zł**. Z tej kwoty najistotniejszą pozycją były zadania własne (62,91% zrealizowanych wydatków ogółem) oraz zadania zlecone (17,65% wydatków). Znaczny udział w wydatkach miały projekty finansowane ze środków UE (15,30% wydatków). Pozostałe grupy wydatków miały dużo mniejsze znaczenie.



Nadwyżka operacyjna i budżetowa





**STRATEGIA ROZWOJU, PROJEKTY
I KLUCZOWE INWESTYCJE MIASTA**
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021

Strategia Rozwoju Miasta

Rada Miasta Chełm w dniu 29 kwietnia 2021 roku przyjęła uchwałę Nr XLI/341/21 w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Chełm na lata 2021-2030, w tym trybu konsultacji (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego 04.05.2021, poz. 2043, data wejścia w życie 18.05.2021), zmienionej uchwałą Nr XLVI/398/21 Rady Miasta Chełm w dniu 30.09.2021 (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego 05.10.2021, poz. 4061, data wejścia w życie 19.10.2021).

Jednym z pierwszych etapów określonych w harmonogramie był wybór Wykonawcy opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Chełm. W wyniku przeprowadzonego postępowania, 01.10.2021 została podpisana umowa na opracowanie Strategii ze Stowarzyszeniem Wspierania Inicjatyw Gospodarczych „DELTA PARTNER”.

Dnia 21 października 2021 roku odbyło się robocze spotkanie Wykonawcy z Panią Prezydent oraz Dyrektorami poszczególnych departamentów Urzędu Miasta Chełm, podczas którego omówione zostały planowane kierunki rozwojowe miasta Chełm oraz kluczowe inwestycje.

Dnia 25 października 2021 roku Zarządzeniem nr 1310/21 Prezydenta Miasta Chełm został powołany zespół ds. opracowania projektu „Strategii Rozwoju Miasta Chełm na lata 2021-2030”, w skład którego weszli pracownicy poszczególnych departamentów Urzędu Miasta Chełm, jak również przekazana została informacja Radnym Rady Miasta Chełm o możliwości współpracy i włączania się w proces opracowywania nowej strategii rozwoju.

Zgodnie z przyjętym harmonogramem prac, kolejnym etapem było opracowanie diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej, która stanowi punkt wyjścia i bazę dla opracowania strategii rozwoju miasta. W procesie tworzenia diagnozy, Wykonawca przeprowadził badania społeczne w formie ankietowej, w celu zbadania potrzeb, problemów i oczekiwań, oceny działania samorządu lokalnego, jego efektywności, systemu usług publicznych oraz pożądaných kierunków rozwoju miasta wśród mieszkańców miasta, organizacji pozarządowych oraz Radnych Rady Miasta Chełm. W badaniu ankietowym udział wzięło 417 mieszkańców miasta.

Dnia 29 listopada 2021 roku Wykonawca opracowywanego dokumentu przedłożył diagnozę sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej, z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych oraz wnioski z diagnozy na potrzeby strategii. Po wniesieniu uwag przez członków zespołu Wykonawca 10 grudnia 2021 roku przedłożył skorygowaną diagnozę.



Projekty i inwestycje

Poprawa bezpieczeństwa transgranicznej infrastruktury drogowej Chełma i Łucka

**Okres realizacji projektu:
01.06.2019 r. - 28.02.2021 r.**

Wartość całkowita projektu

16 636 337,50 zł

Kwota dofinansowania

11 944 547,15 zł

Wkład własny

4 691 790,35 zł

Projekt realizowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020 wspólnie z partnerem zagranicznym - Miastem Łuck (Ukraina).

W 2021 r. poniesiono wydatki związane publikacją folderu trójjęzycznego (12 177 zł).

Realizacja projektu zakończyła się.



Cyfryzacja Urzędu Miasta Chełm oraz wdrożenie e-usług publicznych dla mieszkańców Miasta Chełm

**Okres realizacji projektu:
11.09.2019 r. -12.12.2022 r.**

Wartość całkowita projektu

9 043 099,34 zł

Kwota dofinansowania

7 561 174,43 zł

Wkład własny

1 481 924,91 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 2.1 Cyfrowe Lubelskie, Oś Priorytetowa 2 Cyfrowe Lubelskie.

Celem głównym projektu jest zwiększenie poziomu wykorzystania technologii informacyjno-komunikacyjnych w administracji publicznej poprzez zapewnienie klientom Urzędu Miasta Chełm oraz podległych jednostek dostępu do szerokiego zakresu wysokiej jakości usług publicznych świadczonych drogą elektroniczną.

W roku 2021 r. zakupiono 432 zestawy komputerowe z oprogramowaniem i osprzętem (na łączną wartość 2 440 172,40 zł). 153 zestawy komputerowe zostały przekazane jednostkom organizacyjnym objętych projektem.

Wybrano wykonawcę – Inżyniera Kontraktu – który świadczy usługę nadzoru nad wdrażaniem i realizacją projektu (wartość usługi – 41 000 zł).

Na koniec roku sprawozdawczego ogłoszono postępowanie na wybór wykonawcy na dostawę licencji pakietu biurowego.



Rewitalizacja Placu Doktora Edwarda Łuczkowskiego wraz z zabytkowymi piwnicami w Chełmie

**Okres realizacji projektu:
11.09.2019 r. - 30.06.2023 r.**

Wartość całkowita projektu

16 680 792,92 zł

Kwota dofinansowania

10 604 160,46 zł

Wkład własny

6 076 632,46 zł

Projekt realizowany jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa 13 Infrastruktura społeczna, Działanie 13.3 Rewitalizacja obszarów miejskich.

Pozyskano zwiększone dofinansowanie dla projektu „Rewitalizacja Placu Doktora Edwarda Łuczkowskiego wraz z zabytkowymi piwnicami w Chełmie” o środki z Budżetu Państwa w kwocie 1.116.227,46 zł.

Aneks do umowy zawarty został 27.08.2021 r.

Głównym celem projektu jest wzmocnienie potencjału rozwojowego centralnej części miasta Chełm, poprzez podniesienie jakości życia mieszkańców obszarów zdegradowanych oraz poprawa dostępu do wspólnych przestrzeni.

Projekt obejmuje m.in. przebudowę Placu Doktora Edwarda Łuczkowskiego, remont wejścia do podziemi oraz przebudowę wyjścia z podziemi, zabezpieczenie relikwów piwnic ratusza i kamienicy Węglińskiego oraz przebudowę Parku Miejskiego przy ul. Lubelskiej.

W ramach zadania przygotowano i ogłoszono postępowania na przebudowę Parku Miejskiego w Chełmie przy ul. Lubelskiej oraz nadzór inwestorski nad realizacją zadania.



Zielony Transport Miejski w Chełmie

**Okres realizacji projektu:
01.10.2020 r. - 30.11.2025 r.**

Wartość całkowita projektu

111 797 464,00 zł

**Kwota dofinansowania
100 417 250,00 zł**

**Wkład własny
11 380 214,00 zł**

Opracowanie oraz złożenie wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia „Zielony Transport miejski w Chełmie” w ramach programu priorytetowego nr 3.9 „Ochrona atmosfery Zielony transport publiczny (Faza I)”.

Wniosek został pozytywnie oceniony i otrzymał dofinansowanie.

Umowę o dofinansowanie zawarto 13 września 2021 r.

*Strategia rozwoju elektromobilności Miasta Chełm na lata 2020 - 2029 r.*

**Okres realizacji projektu:
28.11.2019 r. - 30.06.2021 r.**

**Wartość całkowita projektu
24 477,00 zł**

Kwota dofinansowania 24 477,00 zł	Wkład własny -
--	---------------------------------

Projekt sfinansowano ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w formie dotacji w ramach programu priorytetowego „GEPARD II transport niskoemisyjny. Część 2) Strategia rozwoju elektromobilności”.

Zrealizowane przedsięwzięcie zakładało opracowanie dokumentu strategicznego pn. „Strategia Rozwoju elektromobilności Miasta Chełm na lata 2020-2029” wraz z przeprowadzeniem kampanii promocyjnej o charakterze informacyjno-edukacyjnym.

Umowa z Wykonawcą na opracowanie strategii została podpisana w dniu 2 kwietnia 2020 r. Projekt został w całości zrealizowany w 2020 r. Dokument pn. „Strategia Rozwoju elektromobilności Miasta Chełm na lata 2020-2029” został przyjęty Uchwałą nr XL/318/21 Rady Miasta Chełm w dniu 26 marca 2021 r.



Budowa niskoemisyjnego systemu transportu w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym

**Okres realizacji projektu:
18.07.2017 r. - 30.09.2022 r.**

Wartość całkowita projektu

20 487 080,31 zł

Kwota dofinansowania

14 333 755,00 zł

Wkład własny

6 153 325,31 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, w partnerstwie z Gminą Chełm i Gminą Kamień. Jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej 5. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.4 Transport niskoemisyjny.

Celem głównym projektu jest ograniczanie negatywnego wpływu transportu na środowisko w obszarze Miasta Chełm i subregionu poprzez ograniczenie emisji CO₂ pojazdów drogowych, stworzenie efektywnego systemu zrównoważonej mobilności, rozwój niezbędnej infrastruktury w zakresie systemu rowerów miejskich, tworzenie nowego systemu transportowego, zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego.

W 2021 r. zakupiono 6 nowych autobusów niskoemisyjnych marki Solaris. Autobusy użytkowane są przez Chełmskie Linie Autobusowe Sp. z o.o. Ogłoszono przetarg dotyczący wdrożenia systemu roweru miejskiego i gminnego.

Rozstrzygnięcie i podpisanie umowy z Wykonawcą nastąpi w I kwartale 2022 r. Ponadto przygotowana została dokumentacja do przeprowadzenia postępowania na zaprojektowanie i montaż, w 40 lokalizacjach na terenie miasta Chełm, wiat przystankowych wraz z Systemem Dynamicznej Informacji Pasażerskiej (SDIP). Ogłoszenie przetargu zaplanowano na 2022 r.

Do realizacji zostało przeprowadzenie działań promocyjnych projektu.



Budowa Systemu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie

**Okres realizacji projektu:
01.01.2021 r. - 31.12.2022 r.**

Wartość całkowita projektu

11 790 422,01 zł

Kwota dofinansowania

6 567 550,68 zł

Wkład własny

5 222 871,33 zł

Projekt realizowany jest w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020, Oś Priorytetowa II Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.2. Gospodarka odpadami komunalnymi. Celem projektu jest poprawa systemu gospodarki odpadami komunalnymi w mieście Chełm oraz podniesienie świadomości mieszkańców w zakresie zapobiegania powstawania odpadów, ich segregacji i recyklingu.

Przedsięwzięcie zakłada budowę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Bieławin oraz systemu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie miasta, tj. 7 gniazd podziemnych i 79 gniazd półpodziemnych.

Dodatkowo zainstalowane zostaną kosze uliczne – 500 szt., pojemniki na odchody zwierzęce – 150 szt., mobilne stacje recyklingu – 2 szt., miejskie punkty zbiórki elektrośmieci – 5 szt.

W placówkach oświatowych i użyteczności publicznej zainstalowane zostaną stacje wody pitnej, pojemniki edukacyjne do segregacji odpadów.

W 2021 r. trwały prace związane z aktualizacją dokumentacji projektowej na budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Bieławin oraz wyłonieniem wykonawcy systemu podziemnych i półpodziemnych gniazd na odpady.

*Chełmskie Centrum Aktywności Gospodarczej*

**Okres realizacji projektu:
02.01.2020 r. - 30.04.2022 r.**

**Wartość całkowita projektu
32 631 769,69 zł**

**Kwota dofinansowania
22 575 644,08 zł**

**Wkład własny
10 056 125,61 zł**

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 3 Konkurencyjność przedsiębiorstw, Działanie 3.1. Tereny inwestycyjne.

Celem głównym projektu jest wzrost konkurencyjności gospodarczej Miasta Chełm i subregionu.

Cel zostanie osiągnięty poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych o powierzchni 4,28 ha, utworzenie Chełmskiego Centrum Aktywności Gospodarczej składającego się z dwóch budynków: magazynowo - produkcyjnego z częścią biurowo-socjalną o powierzchni użytkowej 3396,5 m² i produkcyjno-magazynowy o powierzchni użytkowej 3986,7 m², a także zwiększenie dostępności komunikacyjnej terenów inwestycyjnych.

Do końca 2021 r. zrealizowano zdecydowaną większość robót budowlanych i przygotowano obiekt do odebrania inwestycji. Przekazanie do użytkowania nastąpi w I kwartale 2022 r.

*Odnawialne źródła energii w mieście Chełm - wniosek I*

**Okres realizacji projektu:
31.07.2019 r. - 31.10.2022 r.**

Wartość całkowita projektu

3 714 306,80 zł

Kwota dofinansowania

2 414 299,42 zł

Wkład własny

1 300 007,38 zł

Projekt realizowany jest w ramach Działania 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.

Głównym celem projektu jest ochrona i poprawa stanu środowiska naturalnego, poprawa jakości i warunków życia mieszkańców na terenie miasta Chełm poprzez zastosowanie infrastruktury wykorzystującej odnawialne źródła energii.

Zadanie polega na budowie instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE) dla potrzeb indywidualnych budynków mieszkalnych na terenie miasta Chełm.

W roku 2021 przeprowadzono procedurę zamówień publicznych i podpisano umowę PHU GMD Sp. z o.o. na świadczenie usługi inspektora nadzoru nad budową instalacji OZE na budynkach mieszkalnych.

Ponadto w okresie objętym raportem, Miasto Chełm przeprowadziło procedurę udzielenia zamówienia publicznego na dostawę i montaż kompletnych instalacji fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych oraz kotłów na biomasę.

Projekt jest realizowany na podstawie umowy o dofinansowanie zawartej w dniu 27.11.2020 r. z Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubelskiego – IZ RPO WL na lata 2014-2020.

*Odnawialne źródła energii w mieście Chełm - wniosek II*

**Okres realizacji projektu:
31.07.2019 r. - 31.10.2022 r.**

**Wartość całkowita projektu
3 704 954,40 zł**

**Kwota dofinansowania
2 408 220,36 zł**

**Wkład własny
1 296 734,04 zł**

Projekt realizowany jest w ramach Działania 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.

Głównym celem projektu jest ochrona i poprawa stanu środowiska naturalnego, poprawa jakości i warunków życia mieszkańców na terenie miasta Chełm poprzez zastosowanie infrastruktury wykorzystującej odnawialne źródła energii.

W roku 2021 przeprowadzono procedurę zamówień publicznych i podpisano umowę z UHZIB mgr. inż. Mieczysławem Ważnym na świadczenie usługi inspektora nadzoru nad budową instalacji OZE na budynkach mieszkalnych.

Ponadto w okresie objętym raportem, Miasto Chełm przeprowadziło procedurę udzielenia zamówienia publicznego na dostawę i montaż kompletnych instalacji fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych oraz kotłów na biomasę.

Projekt jest realizowany na podstawie umowy o dofinansowanie zawartej w dniu 27.11.2020 r. z Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubelskiego – IZ RPO WL na lata 2014-2020.



Dostosowanie sposobu kształcenia do potrzeb rynku pracy - wyposażenie szkół zawodowych i ustawicznych Miasta Chełm

**Okres realizacji projektu:
01.08.2017 r. - 31.12.2021 r.**

Wartość całkowita projektu

5 861 805,39 zł

Kwota dofinansowania

4 345 908,01 zł

Wkład własny

1 515 897,38 zł

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego, współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020 w ramach Działania 13.6 Infrastruktura kształcenia zawodowego i ustawicznego.

Celem projektu jest wzmocnienie systemu kształcenia zawodowego w mieście Chełm. W 2021 roku poniesiono wydatki na wyposażenie pracowni i pomieszczeń szkolnych, w których kształcą się zawodowo młodzież.

Nowe wyposażenie do nauki zawodu trafiło do Zespołu Szkół Technicznych w Chełmie, Zespołu Szkół Energetycznych i Transportowych w Chełmie, Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie, Zespołu szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie oraz Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych.

W szkołach wyposażono pracownie: mechaniki samochodowej, mechatroniki, elektromechaniki, geodezji, architektury krajobrazu, montażu i robót wykończeniowych w budownictwie, logistyki i spedycji, fryzjerską, kosmetyczną, fotograficzną, hotelarską, cukierniczą, gastronomiczną oraz laboratorium analizy żywności.

W 2021 r. zakończono realizację projektu.



Rewitalizacja budynku po byłej kaplicy przy ul. Św. Mikołaja w Chełmie wraz z zagospodarowaniem terenu

**Okres realizacji projektu:
27.09.2019 r. - 30.04.2023 r.**

Wartość całkowita projektu

3 045 759,35 zł

Kwota dofinansowania

2 370 179,63 zł

Wkład własny

675 579,72 zł

Projekt współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 7.1 Dziedzictwo kulturowe i naturalne.

Celem głównym projektu była ochrona i wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego, zarówno materialnego, jak i niematerialnego jakim jest unicka cerkiew greckokatolicka, stanowiąca obecnie część Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie.

Działania przewidziane w projekcie miały na celu podniesienie jakości oferty Muzeum im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie oraz wzrost atrakcyjności społecznej i kulturowej miasta Chełm.

W dniu 28.12.2021 r. Miasto Chełm podpisało umowę o dofinansowanie projektu z Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubelskiego – IZ RPO WL na lata 2014-2020.

*Chełmski Łańcuch Kreatywności*

**Okres realizacji projektu:
29.09.2017 r. - 30.04.2021 r.**

**Wartość całkowita projektu
15 134 458,83 zł**

**Kwota dofinansowania
9 866 236,08 zł**

**Wkład własny
5 268 222,75 zł**

Projekt realizowany jest w ramach Strategicznych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 7 Ochrona dziedzictwa kulturowego i naturalnego, działanie 7.1. Dziedzictwo kulturowe i naturalne.

Zakres projektu obejmował kompleksową modernizację amfiteatru w Kumowej Dolinie wraz ze sceną i widownią oraz zagospodarowanie przyległego terenu.

Docelowo w zmodernizowanym obiekcie otwarte zostały pracownie do prowadzenia działalności warsztatowo – szkoleniowej o tematyce designu, ceramicznej i multimedialnej.



PROMOCJA I OCHRONA ZDROWIA
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Według ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym **ochrona zdrowia** jest jednym z zadań własnych gminy, z kolei **promocja zdrowia** znajduje się w katalogu zadań własnych powiatu zawartym w ustawie z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym. W ustawie z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych wymienione są szczególnie istotne zadania własne gminy i powiatu w zakresie zapewnienia równego dostępu do świadczeń opieki zdrowotnej, w tym:

- opracowywanie i realizacja oraz ocena efektów programów zdrowotnych wynikających z rozpoznanych potrzeb zdrowotnych i stanu zdrowia mieszkańców gminy i powiatu;
- inicjowanie i udział w wytyczaniu kierunków przedsięwzięć lokalnych zmierzających do zaznajamiania mieszkańców z czynnikami szkodliwymi dla zdrowia oraz ich skutkami;
- inicjowanie, wspomaganie i monitorowanie działań lokalnej wspólnoty samorządowej w zakresie promocji zdrowia i edukacji zdrowotnej prowadzonych na terenie powiatu;
- pobudzanie działań na rzecz indywidualnej i zbiorowej odpowiedzialności za zdrowie i na rzecz ochrony zdrowia;
- podejmowanie innych działań wynikających z rozpoznanych potrzeb zdrowotnych.

Ustawa z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym określa katalog zadań z zakresu zdrowia publicznego, podmioty uczestniczące w realizacji tych zadań oraz zasady finansowania zadań z zakresu zdrowia publicznego. Na podstawie art 9 ust. 2 ww. ustawy wydano Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie Narodowego Programu Zdrowia na lata 2021-2025. Narodowy Program Zdrowia, jest dokumentem ustanowionym w celu realizacji polityki zdrowia publicznego i opiera się na współdziałaniu organów administracji rządowej, jednostek samorządu terytorialnego oraz podmiotowy, których cele statutowe lub przedmiot działalności dotyczą spraw objętych zadaniami określonymi w art. 2 ww. ustawy, o których mowa w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Ustawa z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego również nakłada na jednostki samorządu terytorialnego obowiązek wykonywania niektórych zadań z tego obszaru. Ochronę zdrowia psychicznego w świetle ustawy zapewniają organy administracji rządowej i samorządowej oraz instytucje do tego powołane. Ponadto w działaniach z zakresu ochrony zdrowia psychicznego mogą uczestniczyć stowarzyszenia i inne organizacje społeczne, fundacje, samorządy zawodowe oraz grupy samopomocy pacjentów i ich rodzin, a także osoby fizyczne i prawne. W tym aspekcie, zadania jednostek samorządu terytorialnego mają polegać na:

- promocji zdrowia psychicznego i zapobieganiu zaburzeniom psychicznym;
- zapewnieniu osobom z zaburzeniami psychicznymi wielostronnej i powszechnie dostępnej opieki zdrowotnej oraz innych form opieki i pomocy niezbędnych do życia w środowisku rodzinnym i społecznym;
- kształtowaniu wobec osób z zaburzeniami psychicznymi, właściwych postaw społecznych, a zwłaszcza zrozumienia, tolerancji, życzliwości, a także przeciwdziałaniu ich dyskryminacji.



W celu realizacji zapisów ustawowych dotyczących obszaru promocji i ochrony zdrowia na podstawie oceny stanu zdrowia ludności zamieszkałej na terenie miasta Chełm , a także w oparciu o diagnozę sytuacji epidemiologicznej dotyczącej zdrowia psychicznego w Chełmie oraz w związku z Narodowym Program Zdrowia na lata 2021-2025, opracowane zostały i są realizowane:

- Program Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2021-2023;
- Program Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021 -2025,
- Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2021 r.;
- Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2021



PROMOCJA I OCHRONA ZDROWIA
REALIZACJA ZADAŃ



Program Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2021-2023

W ramach realizacji programu w roku 2021 podjęto następujące działania:

- **Realizacja Programu profilaktyki grypy dla mieszkańców miasta Chełm w wieku 65 + na lata 2021-2023.**

W dniu 30.09.2021 r. uchwałą nr XLVI/397/21 Rady Miasta Chełm przyjęty został „Program Profilaktyki Grypy dla Mieszkańców Miasta Chełm w wieku 65 + na lata 2021-2025”. W toku realizacji Programu w 2021 r. tj od 08 listopada do 01 grudnia 2021 r. **140** mieszkańcom miasta Chełm w wieku 65 lat i powyżej **wykonano szczepienia przeciwko grypie.**

Koszt realizacji programu w roku 2021 wyniósł **7 700,00 zł.**

- **Realizacja nowych zadań na rzecz promocji zdrowia i edukacji zdrowotnej w drodze konkursów ofert:**

W wyniku ogłoszonego konkursu ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego w 2021 roku określonych w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2021 – 2023 Miasto Chełm **zawarło 6 umów z organizacjami pozarządowymi** oraz podmiotami, których cele statutowe lub przedmiot działalności dotyczą spraw objętych zadaniami określonymi w art. 2 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym na dofinansowanie realizacji zadań **na łączną kwotę: 65 000,00 zł.**

- **Podejmowanie działań informacyjno – promocyjnych dotyczących popularyzacji programów profilaktycznych.**

W ramach tego zadania szczególnie nacisk położono na promocję programów profilaktycznych finansowanych ze środków publicznych (NFZ). Dlatego też **promowano badania mammograficzne oraz cytologiczne.** W 2021 r. udzielono wsparcia organizacyjno – technicznego podmiotom realizującym badania poprzez wydzielenie miejsca postojowego mammobusów wraz z udostępnieniem przyłącza elektrycznego w mammobusach stacjonujących na terenie miasta, **w terminach: 12 kwietnia, 10 sierpnia, 26 października, 8 listopada, 13 grudnia.**

Miasto Chełm przystąpiło do organizowanego po raz czwarty ogólnopolskiego programu **profilaktyki czerniaka** edycja 2021/2022, prowadzonego przez Studenckie Koło Naukowe Onkoma przy Klinice Gastroenterologii Onkologicznej w Narodowym Instytucie Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie w Warszawie – Państwowego Instytutu Badawczego (SKN ONKOMA). Program jest realizowany w większości szkół w Chełmie, w klasach ósmych szkół podstawowych i pierwszych klasach szkół średnich.

Od 10 maja 2021 r. do 31 sierpnia 2021 r. na Miejskiej Hali Sportowej MOSiR przy ul. Granicznej 2A, 22 - 100 Chełm, funkcjonował na zasadzie współpracy Miasta Chełm



z Miejskim Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej (MSP ZOZ) Punkt Szczepień Powszechnych przeciw COVID19. Wydatki poniesione na wyposażenie Punktu Szczepień w łącznej **kwocie 4 984,54 zł.**

MSP ZOZ wykonał **ok. 14 000** szczepień.

Podjęto również szereg działań promujących szczepienia przeciw Covid-19 takich jak:

- opracowanie i dystrybucja ulotek promujących szczepienia
- opracowanie i opublikowanie artykułu promującego szczepienia
- nagranie i emisja filmu i komunikatu radiowego
- zakup artykułów promujących szczepień (koszulki, polary, długopisy, torby i kalendarze z napisem „#SZCZEPIMY SIĘ W CHEŁMIE!”).

Na promocję szczepień poniesiono wydatki na łączną kwotę **20 150,11 zł.**

- **Upowszechnianie informacji dotyczących zagrożeń wynikających z używania wyrobów tytoniowych i wyrobów powiązanych.**

W celu realizacji tego zadania jak również w celu **promocji zdrowego stylu życia**, w tym przeciwdziałania chorobom cywilizacyjnym, w sierpniu 2021 r. podczas realizowanej przez Miejski Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Chełmie akcji **„Zdrowotne czwartki z samorządem”** we współpracy z Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną prowadzona była edukacja mieszkańców miasta w zakresie zagrożeń wynikających z używania wyrobów tytoniowych i wyrobów powiązanych.

Adresatami wszystkich działań zawartych w programie byli mieszkańcy miasta Chełm.

Realizatorami działań w ramach programu były następujące instytucje:

- *Urząd Miasta Chełm,*
- *Miejski Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Chełmie,*
- *Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Chełmie,*
- *organizacje pozarządowe.*

Program Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025

W ramach realizacji programu w roku 2021 podjęto następujące działania:

- W ramach wspierania instytucji i organizacji pozarządowych w realizacji działań z zakresu promocji zdrowia psychicznego i zapobiegania zaburzeniom psychicznym Prezydent Miasta Chełm w roku 2021 ogłosił konkurs ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego określonych w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego



w Mieście Chełm na lata 2021-2025. W toku przeprowadzonego postępowania konkursowego do uzyskania dofinansowania na realizację zadania zakwalifikowała się jedna oferta i otrzymała dotację **na łączną kwotę 7 000,00 zł.**

- W oparciu o zasady finansowania zadań w ramach programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2021 roku przyjęte Zarządzeniem Nr 1038/21 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 16 kwietnia 2021 roku, sfinansowano lub dofinansowano 10 zadań realizowane przez mjo **na łączną kwotę 56 967,62 zł.** W ramach przedmiotowej procedury 7 zadań z zakresu **Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025** otrzymało dofinansowanie **na łączną kwotę 24 132,83 zł.**
- Ponadto szereg działań wpisanych do Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021 -2025 było realizowanych w ramach działalności statutowej jednostek organizacyjnych Miasta Chełm, takich jak: Środowiskowy Dom Samopomocy w Chełmie przy ul Powstańców Warszawy 4, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie przy ul Kolejowej 8, Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Chełmie przy ul. Wolności 20.
- Oprócz miejskich jednostek organizacyjnych w realizację Programu włączone były: Powiatowy Urząd Pracy w Chełmie oraz Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Chełmie.

Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie

W ramach realizacji programu w roku 2021 podjęto następujące działania:

- W 2021 roku w oparciu o ustawę o zdrowiu publicznym zostały ogłoszone trzy konkursy ofert na realizację zadań wynikających z Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2021 roku. Podmioty uprawnione do udziału w konkursach mogły składać oferty na realizację zadań obejmujących: edukację zdrowotną/promocję zdrowia, profilaktykę oraz redukcję szkód, rehabilitację (readaptację, reintegrację) zdrowotną, społeczną i zawodową. W wyniku przeprowadzonych procedur konkursowych **zawarto 16 umów** na realizację zadań w ww zakresie **na ogólną kwotę 184 200,00 zł.**
- W wyniku procedury konkursowej na wybór w 2021 roku realizatora gwarantowanych świadczeń zdrowotnych z zakresu terapii uzależnienia od alkoholu i współuzależnienia finansowanych ze środków budżetu Miasta Chełm, dla podmiotów wskazanych w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej spełniających kryteria wynikające z art.17 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej nie będących stroną umowy o udzielanie gwarantowanych świadczeń zdrowotnych z zakresu terapii uzależnienia od alkoholu i współuzależnienia zawartej z Narodowym Funduszem Zdrowia. W wyniku przeprowadzonej procedury konkursowej Miasto Chełm



zawarło umowę na realizację tego zadania na kwotę **99 925,00 zł.**

- W oparciu o zasady finansowania zadań w ramach programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2021 roku przyjęte Zarządzeniem Nr 1038/21 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 16 kwietnia 2021 roku, sfinansowano lub dofinansowano **23 zadania** realizowane przez mjo na łączną kwotę: **177 388,94 zł.**
- Wspieranie zatrudnienia socjalnego poprzez **organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej**. Na wspieranie działalności Centrum Integracji Społecznej w Chełmie polegającej na reintegracji społecznej i zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym tj.: bezrobotnych, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Chełmie powyżej 24 miesięcy, bezdomnych realizujących indywidualny program wychodzenia z bezdomności, osób uzależnionych od alkoholu, po zakończeniu programu psychoterapii w zakładzie leczenia odwykowego, **wydatkowano środki finansowe w wysokości 419 202,24 zł**
- Wspieranie działalności ośrodków interwencji kryzysowej udzielających pomocy osobom i rodzinom z problemem alkoholowym dotkniętym przemocą w rodzinie. **Wsparcie Ośrodka Interwencji Kryzysowej** w opisanym obszarze nastąpiło **poprzez przekazanie środków finansowych w wysokości 145 186,71 zł.**
- Pokrywanie wydatków związanych z funkcjonowaniem **Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie**. Wydatki związane z zastosowaniem obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie leczenia odwykowego oraz funkcjonowaniem Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie w roku 2021 wynosiły **ogółem 37 242,95 zł.**
- Na wspieranie działalności **Ośrodka Pomocy Osobom Uzależnionym** w ramach prowadzenia punktu konsultacyjnego i sprawowania opieki nad osobami nietrzeźwymi bez stałego adresu zamieszkania przekazano środki **w wysokości 145 191,02 zł.**

Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2021

W ramach realizacji programu w roku 2021 podjęto następujące działania:

- W oparciu o ustawę o zdrowiu publicznym został ogłoszony konkurs ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego w 2021 r. określonych w Miejskim Programie Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2021. W wyniku przeprowadzonych procedur konkursowych, Miasto Chełm **zawarło 4 umowy** na realizację zadań **na kwotę 27 000,00 zł.**
- W oparciu o zasady finansowania zadań w ramach programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2021 roku przyjęte Zarządzeniem Nr 1038/21 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 16 kwietnia 2021 roku, **dofinansowano 5 zadań** realizowanych przez mjo **na łączną kwotę: 15 000,00 zł.**



PROMOCJA I OCHRONA ZDROWIA

OCENA SYTUACJI EPIDEMICZNEJ W OBLICZU
ZAGROŻENIA WIRUSEM COVID-19
NA TERENIE MIASTA CHEŁM



Pandemia COVID-19 w sposób znaczący zdeterminowała nasze życie społeczne, gospodarcze na przestrzeni minionych kilkunastu miesięcy zmieniając zasadniczo model pracy, komunikacji oraz edukacji. Wspomniany wyżej pandemiczny kontekst wpłynął również na działalność Miasta Chełm na wielu płaszczyznach. Z pewnością poważnym wyzwaniem była zdalna obsługa klientów wewnętrznych i zewnętrznych. Z uwagi na kryzys ucierpiały finanse samorządowe, które z kolei pośrednio wpływają na poprawę jakości usług publicznych

W 2021 roku główna tematyka posiedzeń Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Miasta Chełm koncentrowała się również na kwestiach zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom miasta Chełm w sytuacji pandemicznej w obliczu zagrożenia wirusem SARS-CoV-2 - Covid-19. Zarówno przedmiotowa Komisja jak i Miejski Zespół Zarządzania Kryzysowego Miasta Chełm zajmowały się analizą i oceną sytuacji pandemicznej Covid-19 na terenie miasta Chełm oraz analizą i oceną przygotowania i realizacji zadań służby zdrowia i podmiotów leczniczych w zakresie szczepień (Miejski Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Chełmie, Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Chełmie).

Realizacja przedsięwzięć mających na celu eliminację lub redukcję możliwości zarażenia się Covid-19 przez mieszkańców i osób potrzebujących na terenie miasta Chełm przedstawiała się następująco:

- *organizacja punktów szczepień, w tym utworzenie Punktu Szczepień Powszechnych w Hali Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Chełmie (w okresie od miesiąca maja do miesiąca sierpnia 2021 r.),*
- *utworzenie w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie infolinii na temat szczepień,*
- *nawiązanie współpracy przedstawicieli władz Miasta z proboszczami parafii, w zakresie promocji działań zmierzających do przeciwdziałania Covid - 19 ,*
- *opracowanie ulotki promującej szczepienia wraz z mapką informującą o lokalizacji wszystkich punktów szczepień na terenie miasta Chełm, (ulotki w ilości 5000 szt. zostały rozpowszechnione wśród mieszkańców podczas lokalnych imprez, pikników i innych wydarzeń),*
- *opracowanie komunikatu promującego szczepienia podczas wakacji „Zaszczep się w wakacje” skierowany do mieszkańców miasta Chełm i zamieszczenie na portalu społecznościowym Miasta oraz stronie internetowej, przekazanie do wszystkich szkół a w także publikacja w lokalnej prasie,*
- *opracowanie scenariusza, nagranie i emisja spot/film (facebook,youtube) promującego szczepienia,*
- *opracowanie, nagranie i przekazanie do emisji komunikatu radiowego promującego szczepienie,*
- *zlecenie usługi wykonania i dostawy produktów promujących szczepienia (koszulki, polary, długopisy, torby i kalendarze z napisem „#SZCZEPIMY SIĘ W CHEŁMIE!”) oraz rozdysponowanie wszystkich artykułów podczas lokalnych wydarzeń tj. Chełmski Dzień Organizacji Pozarządowych a także przekazanie ich miejskim jednostkom organizacyjnym,*
- *utworzenie 8 plenerowych punktów szczepień podczas lokalnych wydarzeń (festyny, odpusty, Dni Chełma, koncerty itp.).*
- *odbiór odpadów medycznych z domowych izolatoriów*



Na **promocję szczepień** poniesiono wydatki na łączną **kwotę 20 150,11 zł.**

W 2021 r. pracownicy Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie udzielali pomocy i wsparcia osobom przebywającym w kwarantannie domowej, izolacji społecznej z powodu COVID-19. Pracownicy socjalni ośrodka weryfikowali telefonicznie potrzeby osób przebywających w izolacji społecznej lub na kwarantannie przesłane do Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie za pośrednictwem aplikacji Kwarantanna jak również na indywidualne zgłoszenia.

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie realizował program dofinansowany z dotacji celowej budżetu państwa „Wspieraj Seniora” na rok 2021, który był odpowiedzią na potrzeby osób w wieku 70 lat i więcej głównie w zakresie ochrony przed zakażeniem Covid-19. Miał on na celu realizację usług wsparcia na rzecz seniorów zamieszkujących miasto Chełm, którzy w obowiązującym stanie epidemii zdecydowali się pozostać w domu.

Usługa polegała w szczególności na dostarczeniu zakupów obejmujących artykuły podstawowej potrzeby, zgodnie ze wskazanym przez seniora zakresem. Istniała możliwość skorzystania z bezpłatnej infolinii za pośrednictwem, której osoby potrzebujące mogły dokonać zgłoszenia. Liczba zrealizowanych usług **wyniosła 121**. Wysokość przyznanych środków **na realizację programu „Wspieraj Seniora” w 2021 r. wyniosła 15 000,00 zł.**

W roku sprawozdawczym Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie realizował zadanie w zakresie infolinii lub stanowiska gminnego koordynatora ds. szczepień oraz transport uprawnionych osób do punktów szczepień w ramach realizacji zadania zleconego pn. **„Transport osób mających trudności w samodzielny dotarciu do punktów szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2, w tym osób niepełnosprawnych”**. Z infolinii i transportu skorzystały **142 osoby**. Całkowity koszt realizacji **wyniósł 27 860,00 zł.**

W związku z decyzją Wojewody Lubelskiego o zawieszeniu działalności placówek wsparcia dziennego z powodu pandemii koronawirusa COVID-19 w Polsce, Dzienny Dom Senior+ funkcjonujący w strukturach Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie czasowo zawiesił swoją działalność. Pracownicy Dziennego Domu Senior+ w trakcie zawieszenia działalności placówki, wykonywali powierzone im zadania poprzez rozmowy telefoniczne ze wszystkimi uczestnikami Domu. Seniorom potrzebującym wsparcia na bieżąco były świadczone usługi w postaci np. zakupów spożywczych, pomocy przy realizacji recept.

Pracownicy Dziennego Domu Senior+ od 19 stycznia 2021 r. obsługiwali infolinię dotyczącą szczepień przeciwko COVID-19 i udzielali informacji dotyczących punktów szczepień znajdujących się na terenie miasta Chełm oraz prowadzili zapisy na dowóz osób niepełnosprawnych do punktów szczepień.

Ponadto w ramach programu „Pomoc osobom niepełnosprawnym poszkodowanym w wyniku żywiołu lub sytuacji kryzysowych wywołanych chorobami zakaźnymi”- moduł IV zostały zakupione środki ochrony osobistej i sprzęt przeciwwirusowy (lampy bakterioobójcze, oczyszczacze powietrza, stacje do dezynfekcji rąk). Powyższe zakupy trafiły do 18 jednostek organizacyjnych Miasta Chełm, z usług których korzystają osoby z niepełnosprawnością.



Samorząd miasta stale współpracował i wymieniał informacje z inspektorem ds. obronności Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Chełmie w zakresie liczby pacjentów chorych na Covid – 19 (codzienne raporty) oraz z Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Chełmie (kwarantanny zbiorowe, izolatoria domowe).

Na bieżąco odbywała się dystrybucja środków ochrony osobistej (masek ochronnych, płynów do dezynfekcji, rękawiczek, kombinezonów) do poszczególnych jednostek Urzędu Miasta Chełm oraz organizacji pozarządowych z terenu miasta.

Do działań w zakresie wykonywania nakazów, obowiązków wynikających z przepisów prawa, związanych z zapobieganiem rozprzestrzeniania się choroby zakaźnej COVID – 19 zaliczyć należy również szereg działań podejmowanych przez Straż Miejską w Chełmie m.in.:

- *prorowadzenie akcji informacyjnej przy użyciu megafonu zamontowanego na samochodzie służbowym w celu zwrócenia mieszkańcom uwagi na zagrożenia związane z epidemią koronawirusa, zadbania o zdrowie i bezpieczeństwo swoje i bliskich pozostając w domu i wychodzenia tylko w ostateczności, stosując niezbędne środki ostrożności oraz zachęcanie do wykonania szczepień przeciw Covid -19;*
- *pełnienie służby wspólnie z funkcjonariuszami Policji dbając o to, aby przestrzegane były nakazy, zakazy i ograniczenia wprowadzone w związku z epidemią;*
- *prorowadzenie akcji rozdawania maseczek mieszkańcom oraz osobom bezdomnym,*
- *monitorowanie punktów szczepień, pomoc przy organizowaniu (w miesiącu maju 2021 r.) Punktu Szczepień Powszechnych w hali Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Chełmie.*

Ponadto w roku 2021 Straż Miejska przeprowadziła:

- **118 patroli** wspólnie z Policją, w trakcie których przeprowadzono 360 kontroli przestrzegania przepisów sanitarnych, głównie w obiektach handlowych i środkach komunikacji miejskiej;
- **447 kontroli** przestrzegania przepisów sanitarnych w obiektach handlowych (działania własne);
- **84 interwencje.**



EDUKACJA PUBLICZNA
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



EDUKACJA PUBLICZNA
ZADANIA OŚWIATOWE MIASTA CHEŁM



Informacja przedstawiona dotyczy ze względu na specyfikę roku budżetowego oraz organizacji pracy oświaty, przełomu dwóch lat szkolnych, tj. drugiej części roku 2020/2021 od dnia 1 stycznia 2021 roku do 31 sierpnia 2021 roku oraz część drugiego roku szkolnego 2021/2022 – od 1 września 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.

Zadania oświatowe Miasta Chełm wynikają w szczególności z poszczególnych podstaw prawnych, należą do nich m.in.:

- Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym;
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe;
- Ustawa z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela;
- Ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty;

oraz szczegółowych przepisów wykonawczych do tych ustaw poprzez poszczególne rozporządzenia.

Miasto Chełm, jako jednostka samorządu terytorialnego (JST) na podstawie ustaw o samorządzie gminnym i powiatowym odpowiada za "zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty" między innymi w zakresie edukacji publicznej. Zgodnie z ustawą Prawo oświatowe, Miasto Chełm realizuje zadania oświatowe należące do zadań własnych:

- **gminy, w zakresie:**

a) zakładania i prowadzenia publicznych przedszkoli, w tym z oddziałami integracyjnymi lub specjalnymi, przedszkoli specjalnych integracyjnych i specjalnych oraz innych form wychowania przedszkolnego, o których mowa w art. 32 ust. 2, szkół podstawowych, w tym integracyjnych oraz z oddziałami integracyjnymi lub specjalnymi, z wyjątkiem szkół podstawowych specjalnych, szkół artystycznych oraz szkół przy zakładach karnych, szkół w zakładach poprawczych i schroniskach dla nieletnich,

b) dotowania przedszkoli, w tym z oddziałami integracyjnymi lub specjalnymi, przedszkoli specjalnych integracyjnych i specjalnych oraz innych form wychowania przedszkolnego, o których mowa w art. 32 ust. 2, szkół podstawowych, w tym integracyjnych oraz z oddziałami integracyjnymi lub specjalnymi prowadzonych przez inne podmioty niż JST.

- **powiatu, w zakresie:**

a) zakładania i prowadzenia publicznych szkół podstawowych specjalnych, szkół ponadpodstawowych, w tym integracyjnych oraz z oddziałami integracyjnymi, szkół sportowych i mistrzostwa sportowego oraz placówek wymienionych w art. 2 pkt. 3-8 z wyjątkiem szkół i placówek o znaczeniu regionalnym i ponadregionalnym,

b) dotowania publicznych szkół podstawowych specjalnych, szkół ponadpodstawowych, w tym integracyjnych oraz z oddziałami integracyjnymi, szkół sportowych i mistrzostwa sportowego prowadzonych przez inne podmioty niż JST.



Jako organ prowadzący przedszkola, szkoły i placówki oświatowe, Miasto Chełm zobowiązane jest do realizacji zadań samorządów w sferze działań edukacyjnych określonych zapisami art. 10 ust. 1 ustawy Prawo oświatowe, tj.: „Organ prowadzący szkołę lub placówkę odpowiada za jej działalność.

Do zadań organu prowadzącego szkołę lub placówkę należy w szczególności:

- zapewnienie warunków działania szkoły lub placówki, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki;
- zapewnienie warunków umożliwiających stosowanie specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży objętych kształceniem specjalnym;
- wykonywanie remontów obiektów szkolnych oraz zadań inwestycyjnych w tym zakresie;
- zapewnienie obsługi administracyjnej, w tym prawnej, obsługi finansowej, w tym w zakresie wykonywania czynności, o których mowa w art. 4 ust. 3 pkt 2-6 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.), i obsługi organizacyjnej szkoły lub placówki;
- wyposażenie szkoły lub placówki w pomoce dydaktyczne i sprzęt niezbędny do pełnej realizacji programów nauczania, programów wychowawczych, przeprowadzania egzaminów oraz wykonywania innych zadań statutowych;
- wykonywanie czynności w sprawach z zakresu prawa pracy w stosunku do dyrektora szkoły lub placówki”.

Ponadto, w przepisach ustawy Prawo oświatowe ustawodawca wskazał również, iż do zadań organu prowadzącego należy:

- sprawowanie nadzoru nad jej działalnością w zakresie spraw finansowych i administracyjnych, z uwzględnieniem odrębnych przepisów,
- powierzanie stanowiska dyrektora szkoły lub placówki,
- wydawanie zezwoleń na zakładanie szkół lub placówek publicznych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub przez osoby fizyczne,
- zapewnienie odpowiedniej formy kształcenia specjalnego dziecka, które posiada orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, a także zorganizowanie indywidualnego nauczania uczniowi, który posiada stosowne orzeczenie,
- przekazywanie dotacji na dzieci w przedszkolu i na uczniów w szkołach publicznych prowadzonych przez inne, niż jednostka samorządu terytorialnego, osoby prawne lub fizyczne oraz ustalanie trybu udzielania i rozliczania dotacji.

W ustawie Karta Nauczyciela, wśród zadań gminy i powiatu wymieniono m.in. następujące zadania:

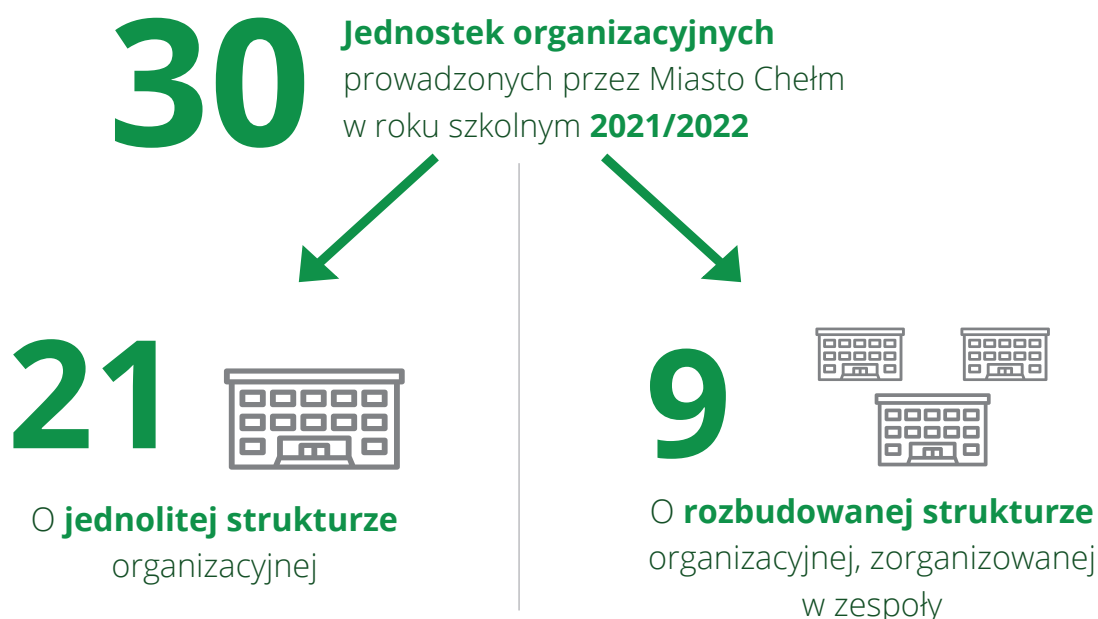
- stanowienie o wysokości niektórych składników wynagrodzenia nauczycieli,
- dokonywanie oceny pracy dyrektora szkoły lub placówki,
- przeprowadzanie postępowań konkursowych na stanowisko dyrektora szkoły oraz realizacja zadań z zakresu prawa pracy w stosunku do dyrektorów szkół i placówek (m.in. nawiązanie i rozwiązanie stosunku pracy, czas pracy, ustalenie wynagrodzenia,



- udzielanie urlopów wypoczynkowych dla kadry kierowniczej oraz urlopów dla poratowania zdrowia),
- wydawanie opinii w sprawie przeniesienia nauczyciela lub uzupełniania tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć,
 - tworzenie regulacji dotyczących funduszu nagród oraz funduszu na doskonalenie zawodowe nauczycieli,
 - realizacja pomocy zdrowotnej dla nauczycieli,
 - wspieranie nauczycieli w procesie dydaktyczno-wychowawczym,
 - przeprowadzanie postępowań egzaminacyjnych na stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego oraz udział w innych komisjach związanych z awansem zawodowym nauczycieli.
 - inspirowanie i realizacja zadań dla wsparcia procesu dydaktycznego i szkolnych programów wychowawczych,
 - kontrolowanie spełniania przez uczniów obowiązku szkolnego i obowiązku nauki,
 - realizacja zadań wspierających uczniów w nauce.



EDUKACJA PUBLICZNA
JEDNOSTKI OŚWIATOWE MIASTA CHEŁM



Jednostki oświatowe prowadzone przez Miasto Chełm

Rodzaj jednostki organizacyjnej	Liczba ogółem	Nazwa jednostki	Cechy szczególne
samodzielne	21	Przedszkole Miejskie Nr 2 Przedszkole Miejskie Nr 5 Przedszkole Miejskie Nr 6 Przedszkole Miejskie Nr 8 Przedszkole Miejskie Nr 10 Przedszkole Miejskie Nr 11 Przedszkole Miejskie Nr 12 Przedszkole Miejskie Nr 13* Przedszkole Miejskie Nr 14 Przedszkole Miejskie Nr 15	* z oddziałami integracyjnymi
		Szkoła Podstawowa Nr 1* Szkoła Podstawowa Nr 2 Szkoła Podstawowa Nr 4* Szkoła Podstawowa Nr 5 Szkoła Podstawowa Nr 6 Szkoła Podstawowa Nr 7* Szkoła Podstawowa Nr 8#	* z oddziałami integracyjnymi # z oddziałami sportowymi
		I Liceum Ogólnokształcące II Liceum Ogólnokształcące IV Liceum Ogólnokształcące *	* z oddziałami integracyjnymi
		Młodzieżowy Dom Kultury	publiczna placówka wychowania pozaszkolnego



zespoły	9	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	Szkoła Podstawowa Nr 3, (z Oddziałami Integracyjnymi)
			Przedszkole Miejskie Nr 3, (z Oddziałami Integracyjnymi)
		Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	III Liceum Ogólnokształcące
			Technikum Ekonomiczne Nr 3
		Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	Technikum Nr 1
			Branżowa Szkoła I stopnia Nr 1
			Branżowa Szkoła II stopnia Nr 1
		Zespół Szkół Technicznych	Technikum Nr 2
			Branżowa Szkoła I stopnia Nr 2
		Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	Technikum Nr 4
			Branżowa Szkoła I stopnia Nr 4
			Branżowa Szkoła II stopnia Nr 4
		Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	Technikum Nr 5
			Branżowa Szkoła I stopnia Nr 5
			Branżowa Szkoła II stopnia Nr 5
		Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno - Pedagogicznej Nr 1	Przedszkole Specjalne Nr 18
			Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 12
			Branżowa Szkoła I stopnia Specjalna Nr 6
			Szkoła Przystosowująca do Pracy
			Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna Nr 1
		Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2	Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna Nr 2
			Bursa Szkolna
			Szkolne Schronisko Młodzieżowe
Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych Nr VII		
	Szkoła Policealna		
	Centrum Kształcenia Zawodowego		



Z dniem 01 września 2021 r. Uchwałą Nr XL/329/21 Rady Miasta Chełm z dnia 26 marca 2021 r. Szkoła Podstawowa Nr 11 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie, ul. Powstańców Warszawy 10, 22-100 Chełm otrzymała numer porządkowy 6, tym samym jej nazwa jest następująca: Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie, ul. Powstańców Warszawy 10, 22-100 Chełm.

Organem prowadzącym szkoły jest Miasto Chełm, zaś organem sprawującym nadzór pedagogiczny jest Lubelski Kurator Oświaty.

W roku szkolnym 2021/2022 funkcjonuje 6 miejsc zakwaterowania uczniów, w tym 5 przy jednostkach organizacyjnych, jako przyszkolne internaty dla młodzieży, tj:

- internat w Zespole Szkół Technicznych,
- internat w IV Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Integracyjnymi,
- internat w Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych,
- internat w Zespole Szkół Budowlanych i Geodezyjnych,
- internat w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym, oraz Bursa Szkolna w Zespole Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2.

Zmiany w kadrze kierowniczej szkół i placówek oświatowych

W lipcu 2021 roku, na podstawie art. 63 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe, przeprowadzono 6 postępowań konkursowych mających na celu wyłonienie kandydatów na dyrektorów przedszkoli, szkół i placówek oświatowo - wychowawczych prowadzonych przez Miasto Chełm.

Stanowiska dyrektorów powierzono:

- *Pani Annie Kogut – w Przedszkolu Miejskim Nr 10,*
- *Pani Grażynie Ceterze – w Szkole Podstawowej Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Tadeusza Kościuszki,*
- *Pani Lidii Kowalczyk – w Szkole Podstawowej Nr 2 im. ks. Stanisława Staszica,*
- *Pani Edycie Chudobie – w Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. gen. Władysława Andersa.*

W przypadku 2 jednostek, tj.:

- 1) Szkole Podstawowej Nr 7 im. gen. Władysława Sikorskiego,
- 2) Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych im. ks. Stanisława Staszica, w drodze konkursu nie wyłoniono kandydata na stanowisko dyrektora ww. placówek.

W związku z powyższym, Prezydent Miasta Chełm w oparciu o art. 63 ust. 1, ust. 12 i ust. 21 w związku z art. 29 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe, od 01 września 2021 r. do 31 sierpnia 2026 r. powierzył stanowisko dyrektora: *w Szkole Podstawowej Nr 7 - Pani Bożenie Goszczyńskiej, zaś w Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych – Pani Dorocie Bekasiewicz.*



Ponadto Prezydent Miasta Chełm w oparciu o § 11 h ust. 1a pkt 3 i ust. 1c Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, od 01 września 2021 r. do 31 sierpnia 2022 r. powierzył pełnienie obowiązków: *Panu Januszowi Najdzie w Zespole Szkół Technicznych im. gen. Zygmunta Bohusza Szyszko w Chełmie, zaś z dniem 29 czerwca 2021 r. zostało przedłużone powierzenie stanowiska dyrektora w Zespole Szkół Budowlanych i Geodezyjnych im. Żołnierzy 24 Pułku Artylerii Pancernej w Chełmie Pani Dorocie Michalskiej od 29 czerwca 2021 r. do 31 sierpnia 2025 r.*

Przedszkola miejskie

Wychowanie przedszkolne jest pierwszym etapem kształcenia, wychowania dzieci i opieki, a jego podstawową formą organizacyjną jest przedszkole. Miasto Chełm realizuje zadania opiekuńczo-wychowawcze i edukacyjne wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe (Dz. U. z 2021 r., poz. 1082), prowadząc dla dzieci w wieku 3-6 lat sieć przedszkoli publicznych. W roku szkolnym 2021/2022 funkcjonuje **11 przedszkoli miejskich** (10 samodzielnych i 1 wchodzące w skład zespołu szkolno-przedszkolnego), gdzie zostało zapisanych ogółem **1 355 dzieci**, w tym 304 dzieci 3 i 2,5 letnich, 349 dzieci 4-letnich, 328 dzieci 5-letnich i 374 dzieci 6-letnich (tabela nr 2). W porównaniu do roku ubiegłego liczba dzieci w przedszkolach zmniejszyła się o 46 osób (tabela nr 1).

Liczba dzieci w przedszkolach miejskich w roku szkolnym 2020/2021						
Lp.	Przedszkole	Liczba dzieci 2020/2021				
		6 lat i więcej	5 lat	4 lata	3 lata - 2,5 roku	Razem
1.	Przedszkole Miejskie Nr 2	25	23	21	24	93
2.	Przedszkole Miejskie Nr 3	33	29	25	24	111
3.	Przedszkole Miejskie Nr 5	33	28	32	30	123
4.	Przedszkole Miejskie Nr 6	39	32	19	31	121
5.	Przedszkole Miejskie Nr 8	24	27	18	26	95
6.	Przedszkole Miejskie Nr 10	41	45	26	36	148
7.	Przedszkole Miejskie Nr 11	34	29	33	41	137
8.	Przedszkole Miejskie Nr 12	25	23	37	37	122
9.	Przedszkole Miejskie Nr 13	64	50	49	43	206
10.	Przedszkole Miejskie Nr 14	32	34	30	25	121
11.	Przedszkole Miejskie Nr 15	32	32	35	25	124
RAZEM		382	352	325	342	1401



Liczba dzieci w przedszkolach miejskich w roku szkolnym 2021/2022						
Lp.	Przedszkole	Liczba dzieci 2021/2022				
		6 lat i więcej	5 lat	4 lata	3 lata - 2,5 roku	Razem
1.	Przedszkole Miejskie Nr 2	23	22	28	22	95
2.	Przedszkole Miejskie Nr 3	30	27	26	26	109
3.	Przedszkole Miejskie Nr 5	31	35	33	26	125
4.	Przedszkole Miejskie Nr 6	36	21	29	33	119
5.	Przedszkole Miejskie Nr 8	27	18	28	24	97
6.	Przedszkole Miejskie Nr 10	51	31	41	25	148
7.	Przedszkole Miejskie Nr 11	29	30	34	30	123
8.	Przedszkole Miejskie Nr 12	23	37	34	26	120
9.	Przedszkole Miejskie Nr 13	65	43	40	32	180
10.	Przedszkole Miejskie Nr 14	33	31	28	27	119
11.	Przedszkole Miejskie Nr 15	26	33	28	33	120
RAZEM		374	328	349	304	1355

W związku z mniejszą liczbą dzieci w przedszkolach w roku szkolnym 2021/2022 zaplanowano o 2 oddziały mniej w stosunku do roku 2020/2021. Tym samym w przedszkolach miejskich funkcjonuje ogółem 57 oddziałów (tabela nr 3)

Liczba dzieci w przedszkolach miejskich w roku szkolnym 2020/2021										
Lp.	Przedszkole	Liczba oddziałów 2021/2022							2020/21	2021/22
		6 latki	5-6 latki	5 latki	4-5 latki	4 latki	3-4 latki	3 latki	Razem	
1.	Przedszkole Miejskie Nr 2	1	0	0	1	0	1	1	4	4
2.	Przedszkole Miejskie Nr 3	1	1	1	0	1	0	1	5	5
3.	Przedszkole Miejskie Nr 5	0	1	1	1	0	1	1	5	5
4.	Przedszkole Miejskie Nr 6	1	1	0	1	0	1	1	5	5
5.	Przedszkole Miejskie Nr 8	1	1	0	0	0	1	1	4	4
6.	Przedszkole Miejskie Nr 10	1	1	1	1	1	0	1	6	6
7.	Przedszkole Miejskie Nr 11	1	1	0	1	0	1	1	6	5
8.	Przedszkole Miejskie Nr 12	1	0	1	1	0	1	1	5	5



9.	Przedszkole Miejskie Nr 13	3	0	1	2	1	0	1	9	8
10.	Przedszkole Miejskie Nr 14	1	1	1	0	1	0	1	5	5
11.	Przedszkole Miejskie Nr 15	1	1	0	0	1	1	1	5	5
RAZEM		12	8	6	8	5	7	11	59	57

Szkoły podstawowe

Miasto Chełm jest organem prowadzącym dla 8 szkół podstawowych, obejmujących strukturą organizacyjną klasy I – VIII (w tym cztery z oddziałami integracyjnymi), oraz 1 szkołą podstawową specjalną (w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym) – której prowadzenie należy do zadań powiatu i stąd też nie ustalono dla niej obwodu.

Plan sieci publicznych szkół podstawowych oraz granice obwodów ustaliła Rada Miasta Chełm **Uchwałą Nr VI/47/19 z dnia 28 lutego 2019 r.**

W roku szkolnym **2021/2022** w publicznych szkołach podstawowych naukę podjęło **3 714 uczniów w 162 oddziałach** (tabela nr 4).

Liczba uczniów i oddziałów w szkołach podstawowych									
Lp	Szkoła	Rok szkolny 2020/21				Rok szkolny 2021/22			
		liczba uczniów		liczba oddziałów	średnia liczba dzieci w oddziale	liczba uczniów		liczba oddziałów	średnia liczba dzieci w oddziale
		ogółem	z liczby ogółem liczba uczniów z obwodu szkoły			ogółem	z liczby ogółem liczba uczniów z obwodu szkoły		
1.	SP Nr 1	473	297	22	21,5	464	286	22	21,10
2.	SP Nr 2	206	65	10	20,60	191	115	10	19
3.	SP Nr 3	336	250	15	22,40	351	270	15	23,40
4.	SP Nr 4	407	263	19	21,42	412	259	19	21,68
5.	SP Nr 5	560	129	24	23,33	532	138	23	23,2
6.	SP Nr 6	699	305	27	25,90	725	301	28	26,07
7.	SP Nr 7	440	309	20	22	446	317	19	23,47
8.	SP Nr 8	590	348	25	23,60	593	356	26	22,80
RAZEM		3711	1966	162	22,90	3714	2042	162	22,92



W roku szkolnym 2021/2022 zostało przyjętych 415 uczniów do 18 oddziałów klas pierwszych szkół podstawowych (liczba uczniów zwiększyła się o 32, zaś liczba oddziałów jest większa o 1 w stosunku do roku ubiegłego). Wyniki naboru pokazują, że najwięcej dzieci zostało przyjętych do klas pierwszych w Szkole Podstawowej Nr 6 i Szkole Podstawowej Nr 8 (tabela nr 5).

Liczba oddziałów i liczba uczniów przyjętych do klas pierwszych szkół podstawowych w roku szkolnym 2020/2021 oraz w roku szkolnym 2021/2022							
Lp.	Szkoła	Rok szkolny 2020/21			Rok szkolny 2021/22		
		liczba uczniów kl I	liczba oddziałów kl I	średnia liczba dzieci w oddziale	liczba uczniów kl I	liczba oddziałów kl I	średnia liczba dzieci w oddziale
1.	SP Nr 1	48	2	24	50	2	25
2.	SP Nr 2	11	1	11	18	1	18
3.	SP Nr 3	45	2 (w tym 1 integracyjny)	22,50	45	2 (w tym 1 integracyjny)	22,50
4.	SP Nr 4	35	2 (w tym 1 integracyjny)	17,50	49	2	24,5
5.	SP Nr 5	72	3	24	47	2	23,5
6.	SP Nr 6	69	3	23	81	4	20,25
7.	SP Nr 7	49	2	24,50	49	2	24,5
8.	SP Nr 8	54	2	27	76	3	25,33
RAZEM		383	17	22,53	415	18	23,05

Szkoły ponadpodstawowe

W roku szkolnym 2020/2021 Miasto Chełm prowadziło 8 oświatowych jednostek organizacyjnych na poziomie szkolnictwa ponadpodstawowego o jednolitej lub rozbudowanej strukturze organizacyjnej, w tym:

- 4 licea ogólnokształcące,
- 5 techników dla młodzieży,
- 4 branżowe szkoły I stopnia,
- 3 branżowe szkoły II stopnia

ponadto 1 placówkę kształcenia zawodowego i ustawicznego.



W roku szkolnym 2021/2022 naukę podjęło 4 864 uczniów w 168 oddziałach.

Liczba uczniów na poziomie szkolnictwa ponadpodstawowego zmniejszyła się o 209 uczniów (10 oddziałów) w stosunku do roku ubiegłego. Najliczniejszą grupę stanowili uczniowie techników i liceów ogólnokształcących, co przedstawiają tabela nr 6 i tabela nr 7.

Liczba uczniów wg typu szkół				
Liczba uczniów szkół	w tym			
	Liceum ogólnokształcące	Technikum	Branżowa szkoła I stopnia	Branżowa szkoła II stopnia
4864	1973	2355	493	43

Liczba oddziałów i liczba uczniów przyjętych do klas pierwszych szkół podstawowych w roku szkolnym 2020/2021 oraz w roku szkolnym 2021/2022							
Lp.	Szkoła	Rok szkolny 2020/21			Rok szkolny 2021/22		
		liczba uczniów	liczba oddziałów	średnia liczba uczniów w oddziale	liczba uczniów	liczba oddziałów	średnia liczba uczniów w oddziale
1.	I LO	711	23	30,92	633	20	31,65
2.	II LO	692	21	29,96	660	20	33
3.	ZSE i M – ogółem, w tym	780	29	26,90	693	25	27,72
	III LO	140	5	28	89	3	29,66
	Technikum Ekonomiczne Nr 3	640	24	26,6	604	22	27,45
4.	IV LO	539	19 w tym 6 integracyjnych	28,37	591	20 w tym 6 integracyjnych	29,55
5.	ZSBiG – ogółem, w tym	532	19	28	500	17	29,41
	Technikum Nr 1	398	14	29	364	12	30,33
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 1	116	4	28	127	4	31,75
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 2	18	1	18	9	1	9
6.	ZST – ogółem, w tym	739	26	28,42	729	25	29,16
	Technikum Nr 2	630	22	28,63	620	21	29,52
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 2	109	4	27,25	109	4	27,25



7.	ZSGiH - ogółem, w tym	572	23	24,86	546	23	23,74
	Technikum Nr 4	403	16	25,18	355	14	25,36
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 4	143	6	23,86	157	7	22,42
	Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 4	26	1	26	34	2	17
8.	ZSEiT- ogółem, w tym	508	18	28,22	512	18	28,44
	Technikum Nr 5	412	14	29,50	412	14	29,42
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 5	96	4	24	100	4	25
RAZEM		5073	178	28,50	4864	168	28,95

Rekrutacja na rok szkolny 2021/2022 do wszystkich typów szkół i placówek z terenu Miasta Chełm odbywała się przy pomocy rekrutacji elektronicznej. We wszystkich typach szkół, jak również przedszkoli rekrutacja odbywała się za pomocą Platformy VULCAN.

W wyniku rekrutacji właściwej i uzupełniającej do klas pierwszych szkół ponadpodstawowych zostało przyjętych **1 106 uczniów do 35 oddziałów**. Największym zainteresowaniem uczniów cieszyły się następujące szkoły: IV Liceum Ogólnokształcące oraz Zespół Szkół Technicznych (tabela nr 8).

Liczba oddziałów i liczba uczniów przyjętych do klas pierwszych szkół ponadpodstawowych w roku szkolnym 2020/2021 oraz w roku szkolnym 2021/2022

Lp.	Szkoła	Rok szkolny 2020/21			Rok szkolny 2021/22		
		liczba uczniów kl I	liczba oddz. kl. I	średnia liczba dzieci w oddziale	liczba uczniów kl I	liczba oddz. kl. I	średnia liczba dzieci w oddziale
1.	I Liceum Ogólnokształcące	160	5	32	128	4	32
2.	II Liceum Ogólnokształcące	159	5	31,8	156	5	31,20
3.	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych ogółem	132	5	26,40	127	4	31,75
	III LO	26	1	26	0	0	0
	Technikum Ekonomiczne Nr 3	106	4	27,25	127	4	31,75
4.	IV Liceum Ogólnokształcące	179	6	29,83	164	5	32,8



5.	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych ogółem	161	6	28,5	109	3	36,33
	Technikum Nr 1	113	4	28,25	78	2	39
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 1	30	1	30	31	1	31
	Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 1	18	1	18	0	0	0
6.	Zespół Szkół Technicznych ogółem	186	6	31	162	5	32,4
	Technikum Nr 2	156	5	31,20	131	4	32,75
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 2	30	1	30	31	1	31
7.	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich ogółem	162	6	27	126	5	25,5
	Technikum Nr 4	95	3	31,66	59	2	29,5
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 4	41	2	20,5	50	2	25
	Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 4	26	1	26	17	1	17
8.	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych ogółem	117	4	29,25	134	4	33,5
	Technikum Nr 5	87	3	29	101	3	33,66
	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 5	30	1	30	33	1	32
RAZEM		1256	43	29,51	1106	35	31,60

Powyższe dane pokazują, że do szkół, zarówno podstawowych jak i ponadpodstawowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm, do wszystkich klas pierwszych w roku szkolnym 2021/2022 zostało przyjętych **1 521 uczniów do 53 oddziałów**.

Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy

W placówkach funkcjonujących w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w roku szkolnym 2021/2022 naukę **pobiera 128 uczniów w 23 oddziałach** (tabela nr 9), w tym **5 uczniów z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu głębokim realizujących zajęcia rewalidacyjno-wychowawcze**. Z uwagi na specyfikę placówki oraz obowiązujące przepisy w zakresie organizacji kształcenia uczniów z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego liczebności w oddziałach szkół specjalnych są uwarunkowane rodzajem niepełnosprawności.



Liczba uczniów i oddziałów w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym							
Lp.	Szkoła	Rok szkolny 2020/21			Rok szkolny 2021/22		
		liczba uczniów	liczba oddziałów	średnia liczba uczniów w oddziale	liczba uczniów	liczba oddziałów	średnia liczba uczniów w oddziale
1.	Przedszkole Specjalne Nr 18	10	3	3,33	12	3	4
2.	Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 12	69	14	4,93	72	15	4,80
3.	Branżowa Szkoła I stopnia Specjalna Nr 6	34	3	11,34	25	2	12,50
4.	Szkoła Specjalna Przystosowująca do Pracy	21	4	5,25	19	3	6,34
RAZEM		134	24	5,59	128	23	5,56

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Chełmie kształci dzieci i młodzież z niepełnosprawnościami intelektualnymi w stopniu lekkim, umiarkowanym i znacznym.

W placówce tworzone są oddziały dla dzieci z autyzmem oraz oddziały rewalidacyjno – wychowawcze dla dzieci z niepełnosprawnościami intelektualnymi w stopniu głębokim. Ośrodek jest placówką feryjną, oferującą całotygodniową opiekę dla swoich uczniów w ciągu roku szkolnego. Podstawowym zadaniem SOSW jest przygotowanie uczniów do pełnego uczestnictwa w życiu społecznym, kulturalnym oraz do pracy zgodnie z indywidualnymi możliwościami. Realizacja tego zadania uzależniona jest od prawidłowo rozumianego i właściwie realizowanego procesu rewalidacji tj. kompleksowych działań dydaktyczno-wychowawczych zmierzających do wyposażenia dziecka niepełnosprawnego intelektualnie w niezbędną, a jednocześnie możliwą do opanowania zakres wiedzy i umiejętności.

Każdy z wychowanków ma zapewnioną specjalistyczną opiekę psychologa, logopedy, rehabilitanta i pielęgniarki. Dla każdego ucznia na każdym etapie edukacyjnym organizowane są zajęcia rewalidacyjne.



W celu wyrównywania, kompensowania bądź usprawniania opóźnionych funkcji, stosowane są w pracy z uczniami różnorodne formy i specjalistyczne metody np. usprawniania zmysłów i doskonalenia ich koordynacji, relaksacyjne (muzykoterapia) oraz metody postępowania wychowawczego (metody behawioralne). Uczniowie mają możliwość korzystania z zajęć logopedycznych, usprawnienia ruchowego oraz gimnastyki korekcyjno-wyrównawczej. Zajęcia prowadzone są przez wykwalifikowaną kadrę specjalistów, stosującą nowatorskie metody pracy dostosowane do psychofizycznych możliwości uczniów (rozporządzenie MEN z dnia 28 lutego 2019 w sprawie szczegółowej organizacji publicznych szkół i przedszkoli Dz. U. z 2019 r., poz. 502).

Łącznie od września 2021 roku zajęcia opiekuńczo-dydaktyczno-wychowawcze realizowało we wszystkich typach 10 061 uczniów/wychowanków w 380 oddziałach.

Kierunki kształcenia zawodowego w roku szkolnym 2021/2022 w szkołach prowadzonych przez Miasto Chełm

Młodzież ucząca się w szkołach zawodowych prowadzonych przez Miasto Chełm, może zdobyć kwalifikacje na poziomie technika w 26 zawodach (tabela nr 10) oraz na poziomie robotnika w 7 zawodach (tabela nr 11). Wskazać należy, że na bazie Zespołu Szkół Energetycznych i Transportowych od 01 września 2021 r. realizowana jest nowa forma kształcenia zawodowego na poziomie technikum w specjalności - technik transportu kolejowego.

Od 1 września 2021 roku swoje kwalifikacje podnoszą absolwenci branżowych szkół II stopnia na poziomie technika w 3 zawodach (tabela nr 12).

Szkoły dla młodzieży i absolwentów branżowych szkół I stopnia		
Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1.	Technik ekonomista /ZSEiM/	584
2.	Technik budownictwa /ZSBiG/	113
3.	Technik informatyk /ZST/	116
4.	Technik hotelarstwa /ZSGiH/	118
5.	Technik mechanik /ZST/ /ZSEiT/	166
6.	Technik usług fryzjerskich /ZSGiH/	107
7.	Technik żywienia i usług gastronomicznych /ZSGiH/	117
8.	Technik architektury krajobrazu /ZSBiG/	102
9.	Technik elektronik /ZST/ /ZSEiT/	81
10.	Technik mechatronik /ZST/	138
11.	Technik geodeta /ZSBiG/	96
12.	Technik grafiki i poligrafii cyfrowej /ZST/	82
13.	Technik elektryk /ZST/ /ZSEiT/	130
14.	Technik programista /ZST/	64
15.	Technik robót wykończeniowych w budownictwie /ZSBiG/	52



16.	Technik pojazdów samochodowych /ZST/	50
17.	Technik organizacji reklamy /ZSEiM/	20
18.	Technik spedytor /ZSEiT/	86
19.	Technik logistyk /ZSEiT/	55
20.	Technik teleinformatyk /ZSEiT/	38
21.	Technik obsługi turystycznej/ZSGiH/	16
22.	Technik transportu kolejowego /ZSEiT/	17
23.	Technik górnictwa podziemnego /ZSEiT/	7
	RAZEM	2355

Łącznie na poziomie techników kształci się **2 355** uczniów w **23** zawodach.

Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1.	Monter zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie /ZSBiG/	117
2.	Mechanik pojazdów samochodowych /ZST/	81
3.	Cukiernik /ZSGiH/	81
4.	Kucharz /ZSGiH/	77
5.	Elektromechanik pojazdów samochodowych /ZSEiT//ZST/	67
6.	Murarz-tylnkarz /ZSBiG/	8
7.	Kierowca-mechanik /ZSEiT/	62
	RAZEM	493

Łącznie na poziomie szkół branżowych I stopnia kształci się **493** uczniów w **7** zawodach.

Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1.	Technik zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie /ZSBiG/	9
2.	Technik żywienia i usług gastronomicznych /ZSGiH/	17
3.	Technik technologii żywności /ZSGiH/	17
	RAZEM	43

Łącznie na poziomie szkół branżowych II stopnia kształci się **43** uczniów w **3** zawodach.



Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego zwane dalej „centrum” z główną siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 29, powstało poprzez połączenie:

- Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII w Chełmie,
- Szkoły Policealnej w Chełmie,
- Centrum Kształcenia Zawodowego w Chełmie.

Centrum jest placówką publiczną umożliwiającą uzyskanie lub uzupełnienie umiejętności i kwalifikacji zawodowych uczniów szkół prowadzących kształcenie zawodowe. CKZiU posiada 2 filie: nr 1 przy ul. Batorego 1 oraz nr 2 przy ul. Granicznej 2. Celem działalności Centrum jest realizowanie zadań z zakresu praktycznej nauki zawodu wynikającej z programu nauczania dla danego zawodu, prowadzenia kształcenia ustawicznego w formach pozaszkolnych umożliwiającym osobom dorosłym uzyskanie i uzupełnienie wiedzy ogólnej, umiejętności i kwalifikacji zawodowych dostosowanych do potrzeb rynku pracy oraz potwierdzenie tych kwalifikacji poprzez zewnętrzne egzaminy zawodowe.

W roku szkolnym 2021/2022 CKZiU realizuje zadania statutowe w szczególności poprzez prowadzenie zajęć praktycznych dla 500 uczniów z ZST, ZSBiG i ZSEiT w 9 zawodach i 6 branżach zgodnie z programami nauczania dla danego zawodu i profilu kształcenia oraz zajęcia dla 53 słuchaczy Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII. Prowadzi również kwalifikacyjny kurs zawodowy na 1 kwalifikacji.

Szkoły dla dorosłych:

oferta edukacyjna (CKZiU):

Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1.	Technik mechanik	128
2.	Technik architektury krajobrazu	101
3.	Technik budownictwa	72
4.	Technik robót wykończeniowych w budownictwie	40
5.	Technik mechatronik	48
6.	Technik pojazdów samochodowych	33
7.	Technik elektronik	26
8.	Technik elektryk	45
9.	Technik górnictwa podziemnego	7
	RAZEM	500



Lp.	Zawód	Liczba uczniów
1.	Monter zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie	108
2.	Elektromechanik pojazdów samochodowych	71
3.	Kierowca-mechanik	68
4.	Mechanik pojazdów samochodowych	88
	RAZEM	355

Lp.	Kwalifikacja	Liczba uczestników kursów
1.	KKZ AUD.05 Realizacja projektów graficznych i multimedialnych	38

Centrum Usług Wspólnych

Z dniem 01 września 2021 r. Uchwałą Nr XLIII/365/21 Rady Miasta Chełm z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie ustanowienia wspólnej obsługi jednostek oświatowych, została wprowadzona wspólna obsługa w zakresie kadrowym, płacowym, finansowym, rachunkowości i sprawozdawczości jednostek organizacyjnych Miasta Chełm, zwanych dalej „jednostkami obsługiwanymi”.

Od 1.09.2021 r. wspólna obsługa, o której mowa powyżej wprowadzona została dla:

- Szkoły Podstawowej Nr 2 im. ks. Stanisława Staszica,
- Młodzieżowego Domu Kultury.

Głównym celem jest dążenie do poprawy efektywności wydatkowania środków publicznych oraz dążenie do racjonalnego wykorzystania zasobów kadrowych w najmniejszych jednostkach oświatowych funkcjonujących na terenie Miasta Chełm, co ostatecznie zmniejsza koszty związane z obsługą kadrowo-płacowo-finansową.

Poza aspektem ekonomicznym istnieją zalety tego rozwiązania dotyczące:

- poprawy jakości usług wynikające ze zwiększenia potencjału pracy zespołowej pracowników,
- wymiany doświadczeń oraz uzupełniania wiedzy,
- poprawy organizacji pracy wynikającej z możliwości zastępowania nieobecnych pracowników,
- ujednoczenia procedur związanych ze sprawami pracowniczymi, jak i organizacyjnymi.



Poradnie psychologiczno - pedagogiczne i inne placówki oświatowo - wychowawcze

W roku szkolnym 2021/2022 Miasto Chełm prowadzi 2 poradnie psychologiczno-pedagogiczne:

- Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną Nr 1
- Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną Nr 2 oraz 1 placówkę oświatowo - wychowawczą – Młodzieżowy Dom Kultury.

Prowadzenie tych jednostek należy do zadań własnych powiatu.

Do zadań poradni należy wspomaganie wszechstronnego rozwoju dzieci i młodzieży, profilaktyka uzależnień i innych problemów uczniów, terapia zaburzeń rozwojowych i zachowań dysfunkcyjnych, pomoc uczniom w dokonywaniu wyborów kierunku kształcenia, prowadzenie edukacji prozdrowotnej, pomoc rodzicom i nauczycielom w diagnozowaniu i rozwijaniu możliwości uczniów, wspomaganie wychowawczej i edukacyjnej funkcji rodziny

Teren działania poradni psychologiczno – pedagogicznych:	
Poradnia	Placówka
PPP Nr 1	PM nr 8, 10, 11, 13; ZSP nr 3; SP nr 1, 3, 7, 8; II LO, Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy
PPP Nr 2	PM nr 2, 5, 6, 12, 14, 15; SP nr 2, 4, 5, 11; I LO, ZSEiM, IV LO, ZST, ZSGiH, ZSBiG, ZSEiT

Młodzieżowy Dom Kultury

Młodzieżowy Dom Kultury w Chełmie, to placówka oświatowa wychowania pozaszkolnego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, pracownikami MDK są nauczyciele podlegający przepisom ustawy – Karta Nauczyciela. W placówce działa Rada Pedagogiczna, Samorząd Wychowanków oraz Rada Rodziców. Na podstawie obowiązujących przepisów organizacja pracy MDK jest opracowywana każdego roku i zatwierdzana przez organ prowadzący.

Główne zadania działalności Młodzieżowego Domu Kultury to:

- stworzenie dzieciom i młodzieży szkolnej Chełma warunków do wszechstronnego rozwoju uzdolnień oraz różnego rodzaju pasji i zainteresowań w różnych dziedzinach sztuki, techniki i nauki,
- rozwijanie zamiłowania do turystyki i krajoznawstwa,
- organizowanie konkursów, przeglądów, wystaw, zawodów dla uczestników zajęć, a także dla dzieci i młodzieży z Miasta Chełm,
- wypracowanie najbardziej pożądanых form pracy pozaszkolnej z uczestnikami, kształtowanie pożądanых postaw, nawyków i umiejętności, szeroko rozumiana profilaktyka, przeciwdziałanie agresji.



Od września 2021 r. Młodzieżowy Dom Kultury w Chełmie funkcjonuje w 3 działach programowych. Aby zaproponować dzieciom i młodzieży z terenu Chełma rozwijanie zainteresowań możliwie jak najpełniej, praca prowadzona jest w 57 grupach i kołach zainteresowań. Łącznie w zajęciach bierze udział 607 stałych uczestników w wieku od 5 do 20 lat.

Dział wychowania estetycznego

W skład działu wchodzi: pracownia teatralna, pracownia plastyczna i pracownia fotograficzna (25 kół, 256 uczestników) z następującymi zespołami zainteresowań:

- Koło plastyczne „Modna Sztuka”,
- Koło plastyczne „Color Wheel”,
- Koło plastyczne „Plastelownia”,
- Pracownia Ceramiczna „Angoba”,
- Impro Teatr,
- Studio Teatru Wyobraźni,
- Mały i Duży Teatr Opowieści,
- Akademia Młodych Reporterów,
- Grupa Paparazzi.

Dział artystyczny

W skład działu wchodzi: pracownia tańca (19 kół, 252 uczestników), pracownia muzyczna (jest 10 kół, 85 uczestników) z 29 kołami zainteresowań, zrzeszającymi 337 uczestników zajęć. W zespołach artystycznych prowadzonych w MDK podczas zajęć systematycznie doskonalone są umiejętności w dziedzinie muzyki i tańca. W roku szkolnym 2021/2022 Zaplanowano uczestnictwo dzieci przedszkolnych, uczniów szkół podstawowych i szkół średnich.

Dział naukowo – techniczny

W ramach działu w roku szkolnym 2021/2022 funkcjonują pracownie:

- Modelarstwo lotnicze „Dedal i Ikar”
- Klub turystyczny „Młodzi”
- Pracownia Inicjatyw Kulturalnych

W dziale naukowo-technicznym są 3 koła zainteresowań z 16 stałymi uczestnikami zajęć.

W zakresie tego działu młodzież poznaje między innymi geografię, historię i zabytki Chełma, powiatu chełmskiego, województwa lubelskiego oraz innych regionów Polski. Pracownia Inicjatyw Kulturalnych to zajęcia wspierające rozwój dzieci i młodzieży, realizujące program wychowawczo-profilaktyczny oraz propagujące alternatywne formy spędzania czasu wolnego oraz wypoczynku dzieci i młodzieży.



Działania podejmowane przez szkoły nakierowane na kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi

Zapewnienie wsparcia uczniom ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi to priorytet działań Ministerstwa Edukacji Narodowej.

Zmiany wprowadzone w 2017 r. spowodowały, że uczniowie z niepełnosprawnościami mają zagwarantowane odpowiednie warunki kształcenia dostosowane do ich indywidualnych potrzeb. Edukacja powyższych uczniów musi być organizowana wyłącznie na podstawie orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego zgodnie ze wskazaniami zawartymi w indywidualnym programie edukacyjno-terapeutycznym (IPET). Ministerstwo doprecyzowało również przepisy rozporządzenia w sprawie warunków organizowania kształcenia, wychowania i opieki dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych, niedostosowanych społecznie i zagrożonych niedostosowaniem społecznym, natomiast uczniowie, którym stan zdrowia umożliwia uczęszczanie do szkoły, ale powoduje trudności w funkcjonowaniu w danej placówce, mogą zostać objęci zindywidualizowaną ścieżką kształcenia w ramach pomocy psychologiczno-pedagogicznej, na podstawie opinii publicznej poradni psychologiczno-pedagogicznej i mogą mieć organizowane zajęcia, co ważne – również indywidualnie.

Pomoc psychologiczno-pedagogiczna udzielana uczniom w przedszkolu, szkole i placówce polega na rozpoznawaniu i zaspokajaniu indywidualnych potrzeb rozwojowych i edukacyjnych oraz rozpoznawaniu indywidualnych możliwości psychofizycznych ucznia, wynikających w szczególności z posiadanej niepełnosprawności, niedostosowania społecznego, zagrożenia niedostosowaniem społecznym, ze szczególnych uzdolnień, ze specyficznych trudności w uczeniu się, z zaburzeń komunikacji językowej, z choroby przewlekłej, z sytuacji kryzysowych lub traumatycznych, z niepowodzeń edukacyjnych, z zaniedbań środowiskowych związanych z sytuacją bytową ucznia i jego rodziny, sposobem spędzania czasu wolnego i kontaktami środowiskowymi, z trudności adaptacyjnych związanych z różnicami kulturowymi lub ze zmianą środowiska edukacyjnego, w tym związanych z wcześniejszym kształceniem za granicą. Pomoc psychologiczno-pedagogiczna udzielana w przedszkolu, szkole i placówce, rodzicom uczniów i nauczycielom polega na wspieraniu rodziców i nauczycieli w rozwiązywaniu problemów wychowawczych i dydaktycznych oraz rozwijaniu ich umiejętności wychowawczych w celu zwiększenia efektywności pomocy psychologiczno-pedagogicznej.

Każda placówka edukacyjna, bez względu na jej rodzaj ma obowiązek zapewnić dziecku wsparcie wynikające bezpośrednio z zapisów zawartych w orzeczeniu o potrzebie kształcenia specjalnego, natomiast dzieci z problemami rozwojowymi, zdrowotnymi, które nie rozpoczęły jeszcze nauki w szkole mają prawo do wczesnego wspomaganie rozwoju. Zajęcia wczesnego wspomaganie rozwoju powinny być dostosowane do specyficznych potrzeb dziecka. Zajęcia z wczesnego wspomaganie rozwoju są prowadzone dla wszystkich dzieci posiadających stosowne opinie – wyłącznie w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym, a objętych nimi jest ogółem 27 dzieci.



Przedszkola, szkoły oraz ośrodki zapewniają dzieciom o specjalnych potrzebach edukacyjnych, obok realizacji zaleceń zawartych w orzeczeniu, również odpowiednie, ze względu na indywidualne potrzeby rozwojowe i edukacyjne oraz możliwości psychofizyczne uczniów, warunki do nauki, sprzęt specjalistyczny, środki dydaktyczne, zajęcia specjalistyczne, rewalidacyjne i resocjalizacyjne oraz przygotowanie do samodzielności w życiu dorosłym.

Wśród działań podejmowanych przez chełmskie szkoły i przedszkola nakierowanych na kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi znajdują się m.in.:

- pomoc terapeutyczna – zatrudnianie w szkołach specjalistów: pedagoga, psychologa;
- udział uczniów w różnych formach terapii na terenie szkoły lub poza nią np. w terapii psychologicznej, w zajęciach korekcyjno-kompensacyjnych, w terapii logopedycznej, organizowanie hipoterapii;
- organizowanie nauczania indywidualnego,
- stała współpraca szkół z poradniami psychologiczno-pedagogicznymi;
- opracowywanie arkuszy Wielospecjalistycznej Oceny Funkcjonowania Uczniów w związku z wydanym orzeczeniem;
- opracowywanie Indywidualnych Programów Edukacyjno-Terapeutycznych;
- pomoc dydaktyczno-wychowawcza (stosowanie w toku lekcji takich metod czy sposobów oceniania lub takich metod wychowawczych, które ułatwiają uczniowi naukę i społeczne funkcjonowanie);
- pomoc medyczna (stała opieka właściwego lekarza specjalisty, pomoce „techniczne” np. protezy, okulary, szkła, odpowiednie leczenie – np. w ośrodku rehabilitacyjnym czy sanatorium);
- pomoc socjalna;
- stosowanie odpowiednich warunków do nauki, sprzętu specjalistycznego, środków dydaktycznych, tworzenie sal terapeutycznych i ich sukcesywne doposażanie;
- zastosowanie indywidualizacji w trakcie bieżącej pracy z uczniem, (stosowanie zaleceń zawartych w opiniach, orzeczeniach, dostosowanie wymagań i zasad oceniania do potrzeb i możliwości uczniów, wydłużanie czasu pracy na wykonanie zadania, ćwiczenia, dostosowanie formy i metody pracy, udzielanie indywidualnej pomocy w trakcie wykonywania zadań);
- aktywizacja uczniów posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego do udziału w życiu społeczności szkolnej poprzez udział w wydarzeniach szkolnych i wycieczkach oraz regularna współpraca z rodzicami, w tym ich udział w posiedzeniach zespołów do spraw pomocy psychologiczno-pedagogicznej, lekcjach otwartych, itp.
- dostosowanie warunków przeprowadzania egzaminów zewnętrznych zgodnie z wytycznymi Centralnej Komisji Egzaminacyjnej (dostosowania do egzaminów ośmioklasisty, maturalnych oraz zawodowych);
- umożliwienie uczestniczenia w zajęciach związanych z wyborem kierunku kształcenia i zawodu oraz planowaniem kształcenia i kariery zawodowej – objęcie pomocą przez doradcę zawodowego;
- realizacja Programu „Wyprawka szkolna” dla uczniów posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego.



Dzieci o specjalnych potrzebach edukacyjnych oraz posiadający orzeczenia z uwagi na posiadane niepełnosprawności w roku szkolnym 2021/2022 kształcą się w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym wchodzącym w skład Zespołu Wychowania i Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej Nr 1, jak również w szkołach ogólnodostępnych każdego typu oraz w klasach integracyjnych lub szkołach z oddziałami integracyjnymi.

Na poziomie szkolnictwa podstawowego w klasach ogólnodostępnych i integracyjnych, łącznie uczy się 106 uczniów posiadających różnego typu niepełnosprawności natomiast w szkołach ponadpodstawowych, zarówno w oddziałach ogólnodostępnych, jak i integracyjnych – 53 (tabele nr 17, 18).

Uczniowie ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w klasach ogólnodostępnych i integracyjnych – zestawienie zbiorcze – publiczne szkoły podstawowe	
Rodzaj niepełnosprawności	Liczba uczniów
z więcej niż jedną niepełnosprawnością	13
z upośledzeniem w stopniu lekkim	35
z upośledzeniem w stopniu umiarkowanym/znacznym	4
słabosłyszący lub niesłyszący	2
słabowidzący lub niewidomi	4
z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera	24
z niepełnosprawnością ruchową w tym z afazją	18
niedostosowani społecznie	-
zagrożeni niedostosowaniem społecznym	6
zagrożeni uzależnieniem	-
z zaburzeniami zachowania	-
przewlekłe chorzy	-
z zaburzeniami psychicznymi	-
RAZEM	106



Uczniowie ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w klasach ogólnodostępnych i integracyjnych – zestawienie zbiorcze – szkoły ponadpodstawowe	
Rodzaj niepełnosprawności	Liczba uczniów
z więcej niż jedną niepełnosprawnością	3
z upośledzeniem w stopniu lekkim	16
z upośledzeniem w stopniu umiarkowanym/znacznym	-
słabosłyszący lub niesłyszący	3
słabowidzący lub niewidomi	4
z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera	10
z niepełnosprawnością ruchową w tym z afazją	14
niedostosowani społecznie	-
zagrożeni niedostosowaniem społecznym	3
zagrożeni uzależnieniem	-
z zaburzeniami zachowania	-
przewlekłe chorzy	-
z zaburzeniami psychicznymi	-
RAZEM	53

W szkołach chełmskich funkcjonuje 25 oddziałów integracyjnych, w których kształcą się 89 uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, w tym w szkołach podstawowych funkcjonuje 20 oddziałów, do których uczęszcza 69 uczniów z orzeczeniami oraz 5 oddziałów w szkołach ponadpodstawowych, do których uczęszcza 20 uczniów posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego.

Ponadto w dwóch publicznych przedszkolach miejskich funkcjonują 3 oddziały integracyjne, tj.: w Przedszkolu Miejskim Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi oraz w Przedszkolu Miejskim Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie. W roku szkolnym 2021/2022 uczęszcza 16 dzieci posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, tj.:

- 4 dzieci z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim,
- 5 dzieci z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera,
- 1 dziecko z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym,
- 3 dzieci z niepełnosprawnością ruchową w tym z afazją,
- 3 dzieci z więcej niż jedną niepełnosprawnością.



Dowóz dzieci niepełnosprawnych

Zgodnie z art. 39 ust.4 pkt 1 i 2 ustawy Prawo oświatowe, obowiązkiem gminy jest zapewnienie uczniom z niepełnosprawnościami, których kształcenie i wychowanie odbywa się na podstawie odrębnych przepisów bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu na zajęcia szkolne. Powyższe zadanie w roku 2021 (stan na 25 czerwca 2021 r.) było realizowane w trzech formach, tj.:

- dowóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Miasta Chełm do Społecznego Ośrodka Rehabilitacji i Edukacji „Nadzieja” w Chełmie na podstawie umowy zawartej przez Miasto Chełm ze Stowarzyszeniem Pomocy Dzieciom i Osobom Niepełnosprawnym „Podajmy Sobie Ręce”. Tą formą dowozu było objętych 5 uczniów;
- dowóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Miasta Chełm uczęszczających m.in. do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dorohusku – zadanie realizowała Szkoła Podstawowa Nr 4 z oddziałami integracyjnymi w Chełmie w ramach zatwierdzonego budżetu. W roku 2021 szkoła dowoziła ogółem 18 uczniów z niepełnosprawnościami z terenu Miasta Chełm: 10 uczniów uczęszczających do Szkoły Podstawowej Nr 4 z oddziałami integracyjnymi, 7 uczniów uczęszczających do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dorohusku i 1 ucznia uczęszczającego do Szkoły Podstawowej Nr 1 w Chełmie;
- Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1 zabezpieczał dowóz i opiekę dla 3 uczniów z terenu Gminy Rejowiec, 5 uczniów z Miasta Rejowiec Fabryczny, 4 uczniów z Gminy Siedliszcze, 9 uczniów z terenu Gminy Chełm.

Na podstawie zawartych porozumień z ww. jednostkami samorządu terytorialnego (przejęcie realizacji zadania) - zadanie realizował Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1, którego budżet na ten cel był zwiększany o kwoty wynikające z porozumień.



EDUKACJA PUBLICZNA

STAN I STRUKTURA ZATRUDNIENIA

W PLACÓWKACH OŚWIATOWO - WYCHOWAWCZYCH

MIASTA CHEŁM



W roku szkolnym 2021/2022 we wszystkich szkołach i placówkach oświatowo-wychowawczych pracuje ogółem:

- **1 208** pracowników pedagogicznych na **1 154,59 etatach**,
- **463** pracowników niepedagogicznych na **446,56 etatach**.

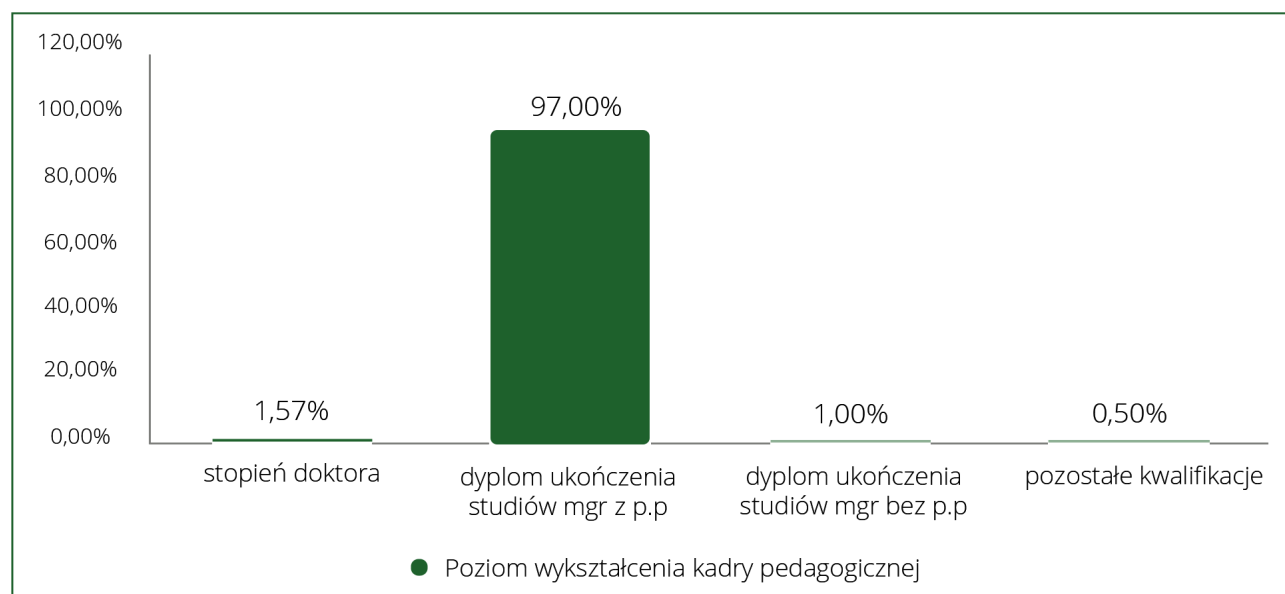
Liczba pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych

Lp.	Szkoła/placówka	Rok szkolny 2020/21		Rok szkolny 2021/22	
		Liczba nauczycieli wg SIO na 30.09.2020 r.		Liczba nauczycieli wg SIO na 30.09.2021 r.	
		w osobach	w etatach	w osobach	w etatach
1.	Przedszkole Miejskie Nr 2	9	8,05	9	8,05
2.	Przedszkole Miejskie Nr 5	12	10,1	10	10,0
3.	Przedszkole Miejskie Nr 6	11	11	10	9,98
4.	Przedszkole Miejskie Nr 8	10	9,14	10	8,62
5.	Przedszkole Miejskie Nr 10	13	13	12	12
6.	Przedszkole Miejskie Nr 11	13	12	11	10,5
7.	Przedszkole Miejskie Nr 12	12	12,01	9	9
8.	Przedszkole Miejskie Nr 13	25	24,21	21	20,19
9.	Przedszkole Miejskie Nr 14	11	10,09	9	9,09
10.	Przedszkole Miejskie Nr 15	13	10,22	12	10,63
11.	Szkoła Podstawowa Nr 1	62	62	62	61,11
12.	Szkoła Podstawowa Nr 2	24	20,56	20	20,61
13.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi	52	51,89	52	50,42
14.	Szkoła Podstawowa Nr 4	51	50,76	50	48,88
15.	Szkoła Podstawowa Nr 5	56	55,54	59	58,89
16.	Szkoła Podstawowa Nr 6	70	67	71	67,39
17.	Szkoła Podstawowa Nr 7	52	51,25	51	48,94
18.	Szkoła Podstawowa Nr 8	62	60,39	60	57,87
19.	I Liceum Ogólnokształcące	52	48,23	56	53,3
20.	II Liceum Ogólnokształcące	57	51,89	51	49,23
21.	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	85	79,61	76	70,15
22.	IV Liceum Ogólnokształcące	63	59,75	63	60,31
23.	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	47	42,95	46	41,31
24.	Zespół Szkół Technicznych	78	78,44	69	67,61

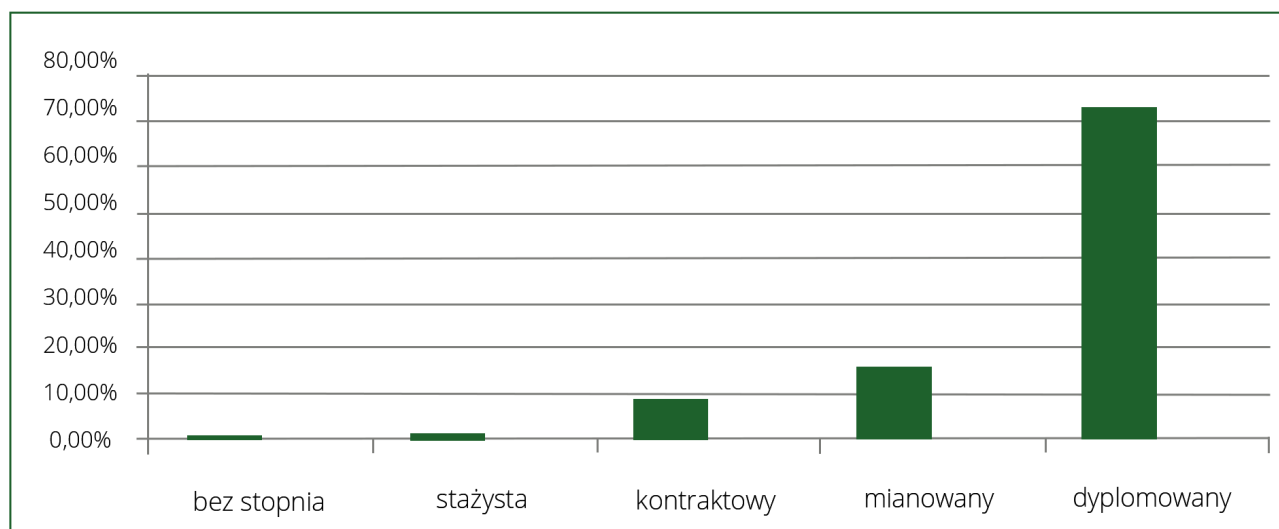


25.	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	55	51,09	51	48,84
26.	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	54	51,09	60	52,85
27.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	58	43,83	45	38,15
28.	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1	115	114	106	106
29.	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2	34	33,70	25	25
30.	Młodzieżowy Dom Kultury	21	18,84	21	19,67
RAZEM		1 277,00	1212,63	1208	1154,59

Wykształcenie kadry pedagogicznej zatrudnionej w szkołach i placówkach oświatowych ilustrowanych na wykresie przedstawia się następująco: stopień doktora – 19 osób, tj. 1,57% w stosunku do ogółu, dyplom ukończenia studiów magisterskich z przygotowaniem pedagogicznym – 1 169 osób, tj. 97%, dyplom ukończenia wyższych studiów zawodowych lub ukończenia studiów I stopnia - 12 osób, tj. 1% oraz pozostałe kwalifikacje – 8 osób 0,5%.



Uznając, że decydujące znaczenie w procesie dydaktycznym ma nie tylko poziom wykształcenia, ale również posiadany przez nauczycieli stopień awansu zawodowego, większość nauczycieli chełmskich szkół i placówek posiada stopień awansu zawodowego nauczyciela dyplomowanego (883 osoby), co stanowi ok. 73,09% ogółu, mianowanego (195 osób) – ok. 16,14%. Znaczna grupa w liczbie 109 osób to nauczyciele kontraktowi, co stanowi ok. 9% ogółu nauczycieli. Najmniej liczną, bo 10 - osobową grupę stanowią nauczyciele stażyści (ok. 1% ogółu), zaś 11 nauczycieli nie posiada stopnia awansu zawodowego. Z przedstawionych danych wynika, że zdecydowana większość nauczycieli chełmskich szkół i placówek oświatowych posiada stopień awansu zawodowego nauczyciela dyplomowanego lub mianowanego, co przedstawia wykres nr 2.



Istotnym działaniem podjętym przez JST w celu zapewnienia płynności zatrudnienia nauczycieli stały się decyzje, które na mocy art. 22 Karty Nauczyciela (Dz. U. z 2020 r., poz. 2215 z późn. zm.) od 01 września 2021 r. pozwoliły na uzupełnienie etatu dla 53 nauczycieli w wymiarze 330,88 godzin tygodniowo, co daje około 18 etatów nauczycielskich, ilustruje to tabela nr 20.

Etaty				
Lp.	Przedmioty	Placówka		Liczba godzin uzupełniających
		macierzysta	uzupełniająca etat	
1.	przedmioty ekonomiczne	ZSGiH	ZSEiM	6
2.	wychowanie fizyczne	I LO	SP nr 5	8
3.	bibliotekarz	I LO	SP nr 5	15
4.	matematyka	I LO	SP nr 5	9
5.	historia, wos	I LO	ZSGiH	7,18
6.	matematyka	I LO	ZSGiH	7
7.	wdź	ZST	II LO	0,12
8.	religia	SP nr 7	PM nr 10	3
9.	język niemiecki	ZST	SP nr 2	4
10.	język angielski	ZST	ZSEiT	5
11.	język angielski	PM nr 15	PM nr 15	4
12.	język polski	IV LO	ZSGiH	5
13.	matematyka	ZST	SP nr 4	8
14.	wychowanie fizyczne	ZST	SP nr 4	8
15.	historia i społ., wos	ZSEiT	ZSBiG	4
16.	wychowawca internatu	ZSEiT	ZSBiG	4
17.	język angielski	ZSEiT	PM nr 8 PM nr 10	3 5
18.	zajęcia rewalidacyjne	ZSEiT	II LO	6



19.	wychowanie przedszkolne	PM nr 15	PM nr 11	6
20.	technika	SP nr 1	SP nr 2	3
21.	wychowanie przedszkolne	PM nr 10	PM nr 5	8
22.	wychowanie przedszkolne	PM nr 13	PM nr 6	11
23.	religia	SP nr 8	PM nr 13 PM nr 15	5 2
24.	język niemiecki	SP nr 8	ZSEiT	8
25.	plastyka	SP nr 8	ZSEiT	3
26.	historia	SP nr 8	SP nr 4	4
27.	muzyka	SP nr 8	ZSGiH	2
28.	język hiszpański	I LO	SP nr 2	4
29.	geografia	I LO	SP nr 2	8
30.	język angielski	PM nr 13	PM nr 12 PM nr 14	6 4
31.	rehabilitant	ZWiPPP nr 1	ZSGiH IV LO	2 2
32.	pedagog	ZWiPPP nr 1	SP nr 7	6
33.	wychowanie przedszkolne	PM nr 10	PM nr 5	8
34.	plastyka	SP nr 5	ZSEiM	4
35.	historia	SP nr 6	SP nr 4	7
36.	muzyka	SP nr 6	SP nr 4	3
37.	język angielski	SP nr 6	SP nr 4	8
38.	edb	ZSGiH	ZSEiT I LO	4 4,63
39.	edb	ZSBiG	SP nr 1	3
40.	religia	ZSP nr 3	II LO	8
41.	język rosyjski	II LO	ZSBiG ZSEiT	2 6
42.	wychowanie przedszkolne	PM nr 10	PM nr 14	10
43.	język polski	ZSBiG	CKZiU	7,59
44.	fizyka	SP nr 1	ZSBiG	6
45.	religia	SP nr 2	PM nr 5 ZSGiH	2 7,16
46.	chemia	I LO	ZSGiH	2,68
47.	język angielski	IV LO	II LO	5
48.	wychowawca internatu	ZWiPPP nr 2	ZSEiT	10
49.	język polski	ZSEiM	ZSGiH	2
50.	geografia	ZSEiM	SP nr 8	9
51.	historia	ZSEiM	ZST	8
52.	język angielski	PM nr 2	PM nr 11	1 4 1
	wychowanie przedszkolne			



53	język angielski	CKZiU	ZSBiG	2,52
	RAZEM			330,88

Doskonalenie i doszktałcanie

Miasto Chełm jako organ prowadzący szkoły i placówki decyduje m.in o kształtowaniu polityki edukacyjnej w jednostkach mu podległych również poprzez system doskonalenia i doszktałcania nauczycieli, ich profesjonalny rozwój, który pośrednio wspierany jest przez obowiązujący system awansu zawodowego. Praca zawodowa to nie tylko wykonywanie zespołu czynności, które wymagają od pracownika odpowiednich kwalifikacji. Zawód nauczyciela wykonują osoby, które zatrudnione w instytucjach edukacyjnych spełniają w nich funkcje podstawowe, takie jak nauczanie, wychowanie, opieka nad dziećmi i młodzieżą. Od osób tych wymaga się odpowiednich kwalifikacji, tj. profesjonalnego przygotowania oraz pewnych predyspozycji psychofizycznych i osobowościowych. Ponadto rozwój zawodowy nauczycieli wyraża się postępowaniem, zmianami, które polegają na przechodzeniu od niższego do wyższego poziomu profesjonalizmu, a następnie do dojrzałości zawodowej, co ściśle wiąże się z jakością pracy szkoły.

W ramach wyodrębnionych środków na doskonalenie zawodowe dyrektorzy szkół prowadzonych przez Miasto Chełm oraz nauczyciele od 10 czerwca 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. mieli możliwość uczestniczenia w warsztatach i szkoleniach, prowadzonych przez firmę ORKE (Ośrodek Rozwoju Kompetencji Edukacyjnych), realizująca programy optymalizacji zarządzania jakością pracy placówek oświatowych za pomocą analiz diagnostycznych. Powyższe warsztaty i szkolenia uwzględniały badania jakościowe i ilościowe, analizy dokumentów szkolnych, szczegółowe raporty jakościowe i ilościowe dotyczące szkół, rekomendacje dla poszczególnych placówek, przygotowanie kadry oświatowej do wykorzystania wyników analizy poprzez warsztaty wdrożeniowe dla kadry oraz wypracowanie wskaźników wdrożenia programu usprawniającego. W szkoleniach łącznie brało udział 889 nauczycieli – 419 osób to kadra szkół podstawowych, zaś 470 to nauczyciele szkół ponadpodstawowych. Wysokość środków przeznaczonych na powyższe zadanie w roku budżetowym 2021 to kwota: 223 107 zł (słownie: dwieście dwadzieścia trzy tysiące sto siedem złotych), co daje 250,96 zł na 1 uczestnika szkolenia. Ponadto szkoły otrzymały indywidualne, dostosowane do swoich potrzeb środki finansowe, przeznaczone na ten cel w łącznej kwocie 201 380 zł (słownie: dwieście jeden tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych), co ilustruje tabela 21.



Lp.	Szkoły/Placówki	Etaty pedagogiczne wg SIO na 30.09.2020 r. na podstawie, których dokonano podziału środków na doskonalenie/dokształcenie nauczycieli	Kwota przyznana na doskonalenie/doskonalenie nauczycieli w 2021 r
1.	Przedszkole Miejskie Nr 2	8,05	1 600,00
2.	Przedszkole Miejskie Nr 5	10,1	2 000,00
3.	Przedszkole Miejskie Nr 6	11	2 200,00
4.	Przedszkole Miejskie Nr 8	9,14	1 800,00
5.	Przedszkole Miejskie Nr 10	13	2 500,00
6.	Przedszkole Miejskie Nr 11	12	2 400,00
7.	Przedszkole Miejskie Nr 12	12,01	1 300,00
8.	Przedszkole Miejskie Nr 13	24,21	5 000,00
9.	Przedszkole Miejskie Nr 14	10,09	2 000,00
10.	Przedszkole Miejskie Nr 15	10,22	2 200,00
11.	Szkoła Podstawowa Nr 1	62	12 000,00
12.	Szkoła Podstawowa Nr 2	20,56	4 000,00



13.	Szkoła Podstawowa Nr 4	50,76	10 000,00
14.	Szkoła Podstawowa Nr 5	55,54	10 280,00
15.	Szkoła Podstawowa Nr 6	67	8 000,00
16.	Szkoła Podstawowa Nr 7	51,25	9 800,00
17.	Szkoła Podstawowa Nr 8	60,39	12 000,00
18.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	51,89	7 000,00
19.	I Liceum Ogólnokształcące	48,23	11 600,00
20.	II Liceum Ogólnokształcące	51,89	9 700,00
21.	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	79,61	13 000,00
22.	IV Liceum Ogólnokształcące	59,75	5 000,00
23.	Zespół Szkół Gastronomicz- nych i Hotelarskich	42,95	10 000,00
24.	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	78,44	4 000,00
25.	Zespół Szkół Technicznych	51,09	10 700,00
26.	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	51,09	6 900,00



27.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	43,83	8 000,00
28.	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej Nr 1	114	16 000,00
29.	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej Nr 2	33,70	6 600,00
30.	Młodzieżowy Dom Kultury	18,84	3 800,00
SUMA		1 149,90	201 380,00

Pracownicy niepedagogiczni zatrudnieni w szkołach i placówkach oświatowych

Zgodnie z art. 10 ust 1 ustawy Prawo oświatowe Miasto Chełm jako organ prowadzący szkoły i placówki odpowiada za ich działalność. Wypełniając ww. obowiązek ustawowy jest zobowiązane do zapewnienia prawidłowych warunków działania szkół i placówek, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki, jak również zapewnienia należytej obsługi administracyjnej, w tym prawnej, obsługi finansowej oraz obsługi organizacyjnej prowadzonych przez siebie szkół. Powyższemu celowi służy między innymi zatrudnianie odpowiedniej liczby pracowników administracji i obsługi, którzy w pełni zapewniają sprawne funkcjonowanie szkół pod względem administracyjno-księgowym, utrzymania czystości, należytego dozoru oraz opieki. Stan zatrudnienia w kategorii pracowników niepedagogicznych w roku szkolnym 2021/2022 w stosunku do roku szkolnego 2020/2021 przedstawia tabela nr 22.

Lp.	Szkoła/Placówka	Rok szkolny 2020/2021		Rok szkolny 2021/2022	
		Liczba pracowników administracji i obsługi		Liczba pracowników administracji i obsługi	
		w osobach	w etatach	w osobach	w etatach
1.	Przedszkole Miejskie Nr 2	8	7,50	9	8,5
2.	Przedszkole Miejskie Nr 5	8	7,50	8	7,5



3.	Przedszkole Miejskie Nr 6	10	9,50	10	9,5
4.	Przedszkole Miejskie Nr 8	8	7,50	8	7,5
5.	Przedszkole Miejskie Nr 10	13	13	11	11
6.	Przedszkole Miejskie Nr 11	11	10,50	11	10,5
7.	Przedszkole Miejskie Nr 12	9	8,50	7	6,5
8.	Przedszkole Miejskie Nr 13	18	17,75	17	16,75
9.	Przedszkole Miejskie Nr 14	10	9,50	10	9,50
10.	Przedszkole Miejskie Nr 15	11	10,52	11	10,52
11.	Szkoła Podstawowa Nr 1	16	15,55	15	15
12.	Szkoła Podstawowa Nr 2	7	6,50	6	5,5



13.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi	21	20,50	19	19
14.	Szkoła Podstawowa Nr 4	16	16	16	15,66
15.	Szkoła Podstawowa Nr 5	21	20,50	20	18,75
16.	Szkoła Podstawowa Nr 6	20	20	20	20
17.	Szkoła Podstawowa Nr 7	21	20,50	17	17
18.	Szkoła Podstawowa Nr 8	20	18,50	18	17,25
19.	I Liceum Ogólnokształcące	34	33,13	29	28,63
20.	II Liceum Ogólnokształcące	16	15,50	15	14,5
21.	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	15	14	14	13
22.	IV Liceum Ogólnokształcące	20	18,75	19	18,5



23.	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	16	15,50	16	15,50
24.	Zespół Szkół Technicznych	20	20	21	20,5
25.	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	21	19	20	18,25
26.	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	16	16	18	17
27.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	18	16,50	18	16,5
28.	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1	34	33	35	34,5
29.	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2	21	19,75	18	16,75
30.	Młodzieżowy Dom Kultury	9	9	7	7
RAZEM		488	469,95	463	446,56



Szkolnictwo niepubliczne

W ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez Miasto Chełm w roku szkolnym 2021/2022 jest wpisanych 45 szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez osoby fizyczne lub prawne (stan na 30.09.2021r.), z czego 31 jest uprawnionych do otrzymywania dotacji z budżetu miasta. Zgodnie z zapisami art. 17, art. 19, art. 26, art. 30 Ustawy o finansowaniu zadań oświatowych z dnia 27 października 2017 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 17) organy prowadzące te szkoły i placówki podają organowi właściwemu do udzielania dotacji planowaną liczbę uczniów, nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielania dotacji

Szkoly i placowki niepubliczne		
	Nazwa szkoły – placówki	Liczba uczniów (stan na 30.09.2021)
Przedszkola niepubliczne:		1146
1.	Niepubliczne Językowe Przedszkole „W Kasztanowym Parku” w Chełmie	404
2.	Przedszkole Niepubliczne z Oddziałami Integracyjnymi „RAZEM” w Chełmie	129
3.	Niepubliczne Przedszkole Integracyjne „ARKA” w Chełmie	92
4.	Niepubliczne Przedszkole Integracyjne „ARKA PRZYSZŁOŚCI” w Chełmie	291
5.	Przedszkole Niepubliczne „Akademia Juniora” w Chełmie	21
6.	Niepubliczne Przedszkole „Przyjazny Świat Malucha” w Chełmie	31
7.	Niepubliczne Przedszkole Integracyjne „mini Oxford” w Chełmie	137
8.	Przedszkole Montessori „SŁONECZKO” w Chełmie	32
9.	Specjalny Punkt Przedszkolny „Piotruś Pan” w Chełmie	9
Niepubliczne szkoły podstawowe:		958
10.	Niepubliczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi „RAZEM” w Chełmie	128
11.	Pierwsza Społeczna Szkoła Podstawowa w Chełmie	88
12.	Niepubliczna Szkoła Podstawowa Nr 2 z Oddz. Integracyjnymi w Chełmie	351
13.	Niepubliczna Integracyjna Szkoła Podstawowa Nowoczesnych Technologii i Języków Obcych „Arka” w Chełmie	330



14.	Niepubliczna Integracyjna Szkoła Podstawowa dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej ARKA NASZ DOM w Chełmie	12
15.	Niepubliczna Specjalna Szkoła Podstawowa w Chełmie	49
Niepubliczne szkoły ponadpodstawowe		1539
16.	Niepubliczna Szkoła Specjalna Przystosowująca do Pracy w Chełmie	25
17.	Pierwsze Społeczne Liceum Ogólnokształcące w Chełmie	4
18.	Niepubliczne Specjalne Liceum Ogólnokształcące w Chełmie	19
19.	Szkoła Policealna Centrum Nauki i Biznesu „Żak” w Chełmie	451
20.	Branżowa Szkoła I stopnia Zakładu Doskonalenia Zawodowego w Chełmie	192
21.	Technikum Zakładu Doskonalenia Zawodowego w Chełmie	327
22.	Szkoła Policealna Medyczna „Żak” w Chełmie	0
23.	Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych „Żak” w Chełmie	105
24.	Szkoła Policealna Opieki Medycznej „Żak” w Chełmie	92
25.	Szkoła Policealna WILIAMS w Chełmie	112
26.	Szkoła Policealna Medyczna WILIAMS w Chełmie	102
27.	Szkoła Policealna Jobs w Chełmie	34
28.	Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych WILIAMS w Chełmie	76
29.	Liceum Ogólnokształcące Jobs w Chełmie	0
Niepubliczne poradnie psychologiczno-pedagogiczne, w tym:		
30.	Niepubliczna Poradnia-Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 5 w Chełmie	0
31.	Niepubliczna Poradnia-Psychologiczno-Pedagogiczna w Chełmie	0
32.	Niepubliczna Poradnia-Psychologiczno-Pedagogiczna „Arka Przyszłości” w Chełmie	0
33.	Niepubliczna Poradnia-Psychologiczno-Pedagogiczna „Carpe Diem” w Chełmie	0
34.	TERRA Niepubliczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna	0



Niepubliczne placówki kształcenia oraz ośrodki dokształcania zawodowego		30
35.	Spółeczny Ośrodek Rehabilitacji i Edukacji „NADZIEJA” w Chełmie	21
36.	Ośrodek Rewalidacyjno-Wychowawczy „Piotruś Pan”	9
37.	Ośrodek Dokształcania Zawodowego Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „AZYMUT” w Chełmie	0
38.	Placówka Kształcenia Ustawicznego „MJM” Sp. z o.o. w Chełmie	0
39.	Zakład Doskonalenia Zawodowego w Lublinie Oddział w Chełmie Centrum Kształcenia	0
40.	NS -Niepubliczne Centrum Kształcenia w Chełmie	0
41.	O.K. Niepubliczne Centrum Kształcenia w Chełmie	0
42.	Ośrodek Szkoleniowy Centrum Nauki i Biznesu „Żak” w Chełmie	0
43.	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Chełmski – Placówka Kształcenia Ustawicznego	0
44.	TERRA – Niepubliczne Centrum Kształcenia w Chełmie	0
45.	Centrum Kształcenia Zawodowego Williams	0
Ogółem		3 673

Efekty nauczania - Egzamin zewnątrz w roku szkolnym 2020/2021

Egzamin ósmoklasisty

Osiągnięcia uczniów uznaje się jako wypadkową nauczania i uczenia się. W znacznym stopniu zależą one od posiadanych przez uczniów zdolności i aspiracji, ale także środowiska szkolnego i rodzinnego.

Formy egzaminów zewnętrznych pozwalają porównać efektywność posiadanych przez uczniów chełmskich szkół kompetencji w porównaniu do uczniów w skali kraju, województwa, szkoły a nawet klasy czy też indywidualnie dla każdego ucznia. Poniższa tabela ilustruje średni wynik procentowy uczniów w mieście Chełm w porównaniu do średniego wyniku procentowego w woj. lubelskim oraz kraju.

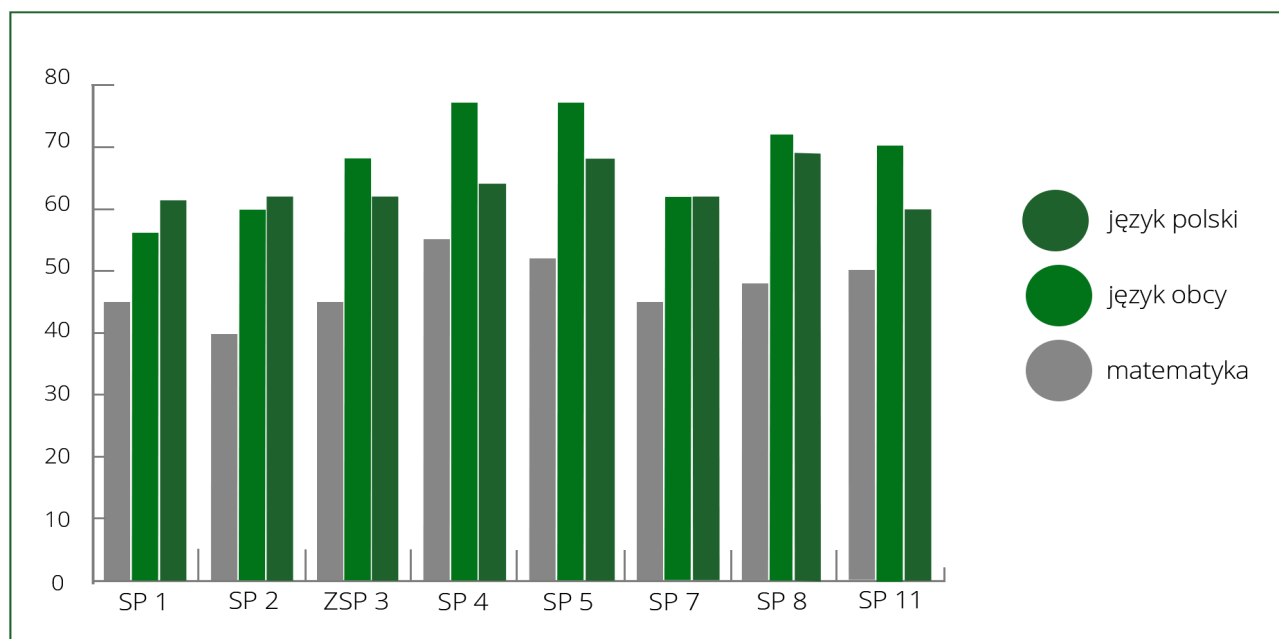


Średni wynik procentowy uczniów w mieście Chełm
w porównaniu do średniego wyniku procentowego w woj. lubelskim oraz kraju.

Część egzaminu	Woj. lubelskie	Miasto Chełm	Ogólnopolski
Język polski	60%	63%	60%
Matematyka	45%	47%	47%
Język obcy	61%	68%	66%

Na terenie Miasta Chełm do egzaminu ósmoklasisty przystąpiło ogółem **508 uczniów** klas VIII szkół podstawowych, z tego **454 uczniów w 8 szkołach publicznych** oraz **54 uczniów w 3 szkołach niepublicznych**.

Wyniki egzaminów ósmoklasisty szkół, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm przedstawia wykres 3 oraz tabela nr 25.



Wyniki egzaminów ósmoklasisty w 2021 roku

Szkoła	Ilość uczniów	Język polski	Wynik staninowy	Matematyka	Wynik staninowy	Język obcy	Wynik staninowy
Szkoła Podstawowa Nr 1	50	60%	5	44%	5	55%	4



Szkoła Podstawowa Nr 2	36	62%	6	40%	4	60%	5
Zespół Szkolno - Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi	36	62%	6	44%	5	68%	6
Szkoła Podstawowa Nr 4	43	64%	6	53%	6	77%	7
Szkoła Podstawowa Nr 5	73	68%	7	52%	6	77%	7
Szkoła Podstawowa Nr 7	57	61%	5	45%	5	62%	5
Szkoła Podstawowa Nr 8	79	69%	7	49%	6	72,56%	6
Szkoła Podstawowa Nr 11 (od 1.09.2021 r. Szkoła Podstawowa Nr 6)	80	60%	5	51%	6	70%	6
Wynik Miasta	454	63%	6	47%	6	68%	6

Podsumowując należy podkreślić, że średnie wyniki, jakie łącznie uzyskały wszystkie szkoły podstawowe tzw. średni wynik dla miasta, we wszystkich egzaminach uplasował się na poziomie skali staninowej 6, czyli traktowany jest jako powyżej średniej.

Egzamin maturalny

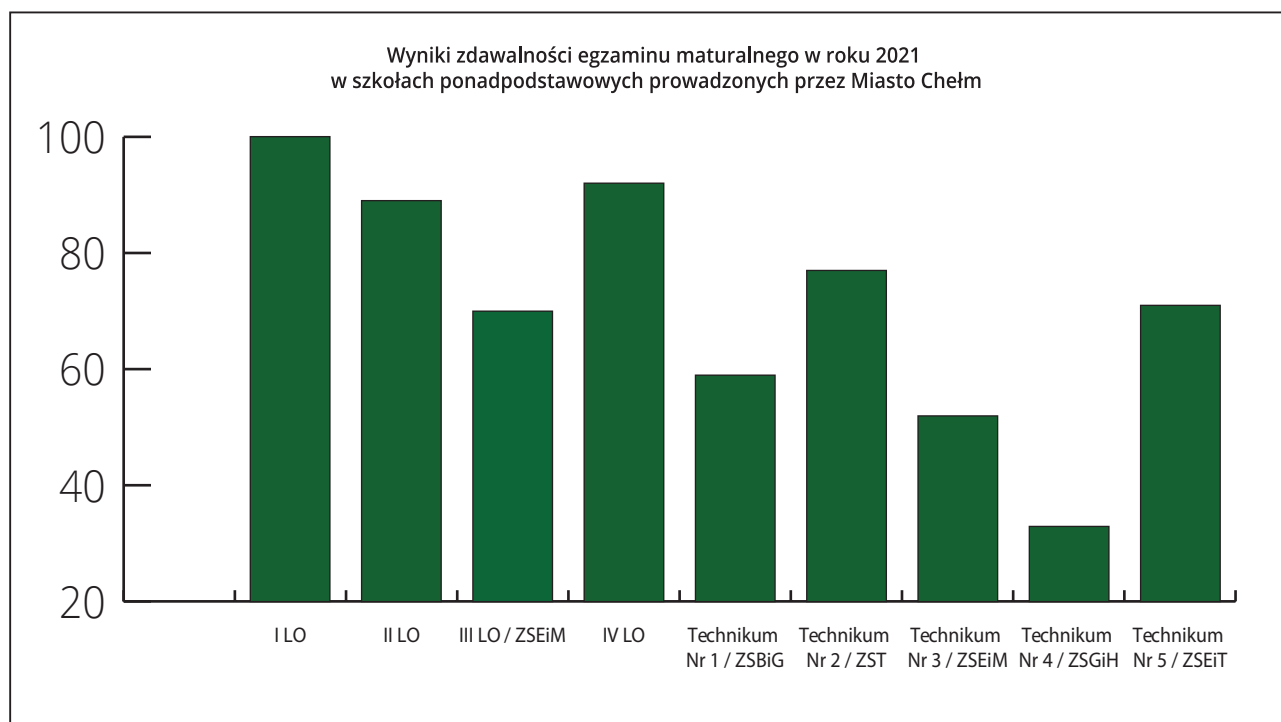
W roku szkolnym 2020/2021 do egzaminu maturalnego po raz pierwszy przystąpiło 969 uczniów w 9 szkołach dwóch typów: liceach ogólnokształcących oraz technikach, z czego absolwenci liceów ogólnokształcących stanowili 55,% a techników 45%.

Tabela 26 oraz wykres 4 ilustrują liczbę uczniów w poszczególnych szkołach ponadpodstawowych, którzy przystąpili do egzaminu dojrzałości oraz zdawalność powyższego egzaminu, zaś tabela 27 przedstawia średnie wyniki egzaminu maturalnego w roku szkolnym 2020/2021.



**Zestawienie liczby uczniów, którzy przystąpili
do egzaminu maturalnego w roku 2020 oraz 2021**

Lp.	Nazwa szkoły	2020			2021		
		Liczba uczniów przystępujących do matury	Zdało egzamin maturalny		Liczba uczniów przystępujących do matury	Zdało egzamin maturalny	
			Liczba uczniów	%		Liczba uczniów	%
1.	I Liceum Ogólnokształcące	217	216	99,5	196	195	99,5
2.	II Liceum Ogólnokształcące	175	147	84	192	171	89
3.	III Liceum Ogólnokształcące w ZSEiM	58	48	83	50	35	70
4.	Technikum Nr 3 w ZSEiM	140	93	66	145	75	52
5.	IV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi	99	81	90	95	87	92
6.	Technikum Nr 2 w ZST	140	111	79,3	123	95	77,24
7.	Technikum Nr 1 w ZSBiG	32	18	56	34	20	59
8.	Technikum Nr 4 w ZSGiH	67	24	35,8	82	27	33
9.	Technikum Nr 5 w ZSEiT	52	11	21,2	52	37	71,15
Zdawalność dla Miasta Chełm wg OKE				65,18			69,72
Zdawalność dla woj. Lubelskiego wg OKE				76,50			62,69
Zdawalność dla Polski				64,40			79



Średnie wyniki egzaminów maturalnych przedstawia poniższa tabela

Szkoła	Średnia wyników egzaminów	Język polski	Matematyka	Język obcy
I LO	76%	64%	77%	87%
II LO	61%	63%	64%	86%
IV LO	56%	53%	49%	65%
Technikum Nr 3ZSEiM	48%	50%	39%	54%
III LiceumZSEiM	57%	57%	47%	66%
ZSBiG	46%	49%	43%	45%
ZST	51%	42%	46%	64%
ZSGiH	37%	37%	30%	43%



ZSEIT	46%	47%	39%	53%
Ogólna średnia szkół	54%	51%	48%	63%

Spośród wszystkich absolwentów przystępujących do egzaminu maturalnego z wynikiem pozytywnym zdało 655 uczniów (sierpień 2021), co stanowi 67,60% zdających. Najwyższy wynik zdawalności egzaminu osiągnęli uczniowie I Liceum Ogólnokształcącego, a najniższy Technikum Nr 4 w Zespole Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich.

Według Okręgowej Komisji Edukacyjnej w Krakowie zdawalność dla Miasta Chełm i województwa lubelskiego w 2021 roku wyniosła odpowiednio 69,72% i 62,96%.

Egzamin potwierdzający kwalifikacje w zawodzie za rok szkolny 2020/2021

Egzamin potwierdzający kwalifikacje w zawodzie, zwany również egzaminem zawodowym, jest formą oceny poziomu opanowania przez zdającego wiedzy i umiejętności z zakresu danej kwalifikacji wyodrębnionej w zawodzie, ustalonej w podstawie programowej kształcenia w zawodach.

Odpowiednio zorganizowany egzamin zawodowy, potwierdza i koryguje praktyczne umiejętności posiadane przez zdającego. Każdy egzamin zawodowy składa się z dwóch części: **pisemnej oraz praktycznej**. Część pisemna to test wielokrotnego wyboru, w którym próg zaliczenia wynosi co najmniej 50% poprawnych odpowiedzi. Z kolei część praktyczna obejmuje wykonanie wyrobu, usługi lub dokumentacji. W tym przypadku próg zaliczenia to 75% poprawnych odpowiedzi.

W roku szkolnym 2020/2021 egzamin potwierdzający kwalifikacje w zawodzie odbył się we wszystkich technikach, branżowych szkołach I stopnia, szkole policealnej oraz na kwalifikacyjnych kursach zawodowych (tabele 28,29).



Egzamin potwierdzający kwalifikacje w zawodzie za rok szkolny 2020/2021															
Nazwa zawodu	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do etapu pisemnego		Zdało etap pisemny		Przystąpiło do etapu praktycznego		Zdało etap praktyczny		Przystąpiło do dwóch etapów	Otrzymało świadectwo potwierdzające kwalifikacje w zawodzie		
		etap pisemny	etap praktyczny	liczba	%	liczba	%	liczba	%	liczba	%		liczba	liczba	%
Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie – Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 1 – sesja czerwiec 2021r.															
Monter zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie	BD.04 - Wykonywanie robót montażowych, okładzinowych i wykończeniowych	20	20	13	65,00	6	46,15	14	70,00	14	70	13	5	38,46	
Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych – Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 5 sesja czerwiec/lipiec 2021 r.															
Eksploatacja środków transportu drogowego	AU.04	16	16	16	100	15	93,75	16	100	0	0,00	16	0	0,00	
Zespół Szkół Technicznych – Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 2 - sesja czerwiec/lipiec 2021 r.															
Obsługa, diagnozowanie oraz naprawa elektrycznych i elektronicznych układów pojazdów samochodowych	MG.12	10	10	9	90	7	77,78	8	80	8	100	8	6	75	



Diagnostowanie i naprawa podzespołów i zespołów pojazdów samochodowych	MG.18	12	12	10	83,33	10	100	10	83,33	10	100	10	10	100
Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie sesja czerwiec/lipiec 2021														
Produkcja wyrobów cukierniczych	TG.04	15	15	14	93,33	14	100	11	73,33	11	100	11	11	100
Sporządzanie potraw i napojów	TG.07	13	13	12	92,31	7	58,33	11	84,62	11	100	11	7	63,64
Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego														
Wykonywanie robót montażowych, okładzinowych i wykończeniowych	BD.04		21	14			29	15	71	15	100			6
Obsługa, diagnostowanie oraz naprawa elektrycznych i elektronicznych układów pojazdów samochodowych	MG.12		10	8			70	8	80	8	100			6
Diagnostowanie i naprawa podzespołów i zespołów pojazdów samochodowych	MG.18		10	10			83	10	100	10	100			10



Egzamin potwierdzający kwalifikacje w zawodzie za rok szkolny 2020/2021														
Nazwa zawodu	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do etapu pisemnego		Zdało etap pisemny		Przystąpiło do etapu praktycznego		Zdało etap praktyczny		Przystąpiło do dwóch etapów	Otrzymało świadectwo potwierdzające kwalifikacje w zawodzie	
		etap pisemny	etap praktyczny	liczba	%	liczba	%	liczba	%	liczba	%		liczba	liczba
Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie – Szkoła Policealna														
Zarządzanie bezpieczeństwem w środowisku pracy	BPO.01	9	9	4	44,4	3	75	3	33,3	2	66,7	3	2	66,7
Zarządzanie bezpieczeństwem w środowisku pracy	MS.12		2					2	100	1	50		1	50



Należy podkreślić, że na przełomie roku szkolnego 2021/2022 w opublikowanym przez Fundację Edukacyjną „Perspektywy” zostały docenione chełmskie licea i technika. Jest to najpopularniejsze w Polsce zestawienie liceów i techników.

Licea ogólnokształcące zostały ocenione za pomocą trzech kryteriów. Są to: sukcesy szkoły w olimpiadach, wyniki matury z przedmiotów obowiązkowych oraz wyniki matury z przedmiotów dodatkowych. Do wyliczeń wykorzystano dane ze źródeł egzogenicznych (zewnętrznych) wobec ocenianych szkół. Źródłem były protokoły komitetów głównych olimpiad, zestawienia okręgowych komisji egzaminacyjnych (OKE) z wynikami matur z przedmiotów obowiązkowych i przedmiotów dodatkowych oraz dane Systemu Informacji Oświatowej.

W kategorii liceów ogólnokształcących najwyżej ocenione zostały:

- I Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Czarnieckiego, które znalazło się na 359 miejscu w Polsce w kategorii najlepszych liceów, zaś w województwie lubelskim szkoła zajęła 17 pozycję tym samym otrzymując srebrną tarczę,
- II Liceum Ogólnokształcące im. gen. Gustawa Orlicz-Dreszera plasuje się na 661 miejscu w Polsce, zaś w województwie zajmuje 31 pozycję wśród liceów, co dało szkole brązową tarczę.

Technika oceniane były na podstawie czterech kryteriów. Chodzi o sukcesy w olimpiadach, wyniki matury z przedmiotów obowiązkowych, wyniki matury z przedmiotów dodatkowych oraz wyniki egzaminu zawodowego.

Wśród chełmskich techników najwyżej ocenione zostały:

- Technikum Ekonomiczne Nr 3 wchodzące w skład Zespołu Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. gen. Władysława Andersa plasuje się w kategorii techników na 369 pozycji w Polsce, zaś na 19 miejscu w województwie lubelskim, tym samym otrzymując brązową tarczę,
- Zespół Szkół Technicznych im. gen. Zygmunta Bohusza Szyszko jest na 462 pozycji w Polsce, zaś 20 w województwie i również otrzymało brązową tarczę.

Ponadto godnym uwagi jest fakt, że Miasto Chełm już drugi rok z rzędu podczas konferencji Edukacja Przyszłości organizowanej przez Municipium SA zajęło I miejsce w rankingu Pisma Samorządu Terytorialnego WSPÓLNOTA oraz Fundacji Naukowej Evidence Institute „Miejsca Edukacyjnych szans” w kategorii: miasta na prawach powiatu. Edukacja Przyszłości to jedyne wydarzenie w Polsce skierowane do prezydentów, burmistrzów, wójtów, dyrektorów i naczelników wydziałów edukacji w jednostkach samorządu terytorialnego oraz dyrektorów szkół i przedszkoli.

Miasto Chełm zostało wyróżnione również podczas XIX Samorządowego Forum Kapitału i Finansów, które odbyło się w 2021 roku w Katowicach Ośrodek Rozwoju



Kompetencji Edukacyjnych ORKE WSiP S.A. Największa w Polsce placówka doskonalenia kadr oświatowych nagrodziła i wyróżniła wybrane Samorządy w dziedzinie oświaty w Ogólnopolskim Rankingu Samorządów dbających o jakość lokalnej oświaty w 12 obszarach doskonałości. Wyróżnienie otrzymały Samorządy, które w skali Kraju odznaczają się strategicznym myśleniem o oświacie i lokalnie dbają o jakość pracy w prowadzonych placówkach oświatowych. Władze w tych Samorządach centralnie wdrażają programy i projekty, których celem jest rozwój w takich kierunkach jak m.in.: planowanie i realizacja założonej wizji rozwoju lokalnego systemu oświaty, monitorowanie jakości usług edukacyjnych, zarządzanie oświatą na poziomie organu prowadzącego, system wspomaganie szkół – doskonalenie nauczycieli.

Wyróżnienie „**EDU KOMPAS ORKE - Samorząd gotowy do rozwoju**” zostało przyznane Urzędowi Miasta Chełm w uznaniu za działania, które nie ograniczają się do tworzenia i rozwoju wyłącznie infrastruktury oświatowej, ale obejmują proaktywnie działania jakościowe, mające na celu osiąganie coraz lepszych efektów pracy szkół dzięki inwestycji w doskonalenie form i metod nauczania dostosowanych do potrzeb współczesnego ucznia.



Realizacja przez jednostki oświatowe zadań dofinansowanych z funduszy Unii Europejskiej i innych źródeł

W 2021 roku z funduszy Unii Europejskiej i innych źródeł zrealizowano **15** działań na łączną kwotę **3 717 609,93 zł** (słownie: trzy miliony siedemset siedemnaście tysięcy sześćset dziewięć złotych 93/100), co ilustruje tabela 30.

Lp.	Tytuł projektu	Jednostka realizująca	Wartość całkowita projektu	Kwota dofinansowania	Wkład własny	Okres realizacji projektu	Etapy/efekty realizacji projektu
Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 12 Edukacja, kwalifikacje i kompetencje							
Działanie 12.4 Kształcenie zawodowe							
1.	Najlepsi,bo profesjonalni	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie	3 012 634,42	2 711 370,98	301 263,44	01.09.2020 – 30.09.2023	<p>Projekt ma charakter kompleksowy, obejmuje wsparciem 280 os, w tym: 250 uczniów - zgodnie z kierunkami kształcenia -weźmie udział w zajęciach podnoszących ich kompetencje i kwalifikacje zawodowe oraz kompetencje kluczowe (mat-przyr, j. obcych, ICT) oraz w zajęciach PIK. 40 uczniów Szkoły Branżowej ukończy 150 godz. praktyk zawodowych 140U Technikum nr 4 ukończy 150 godz. staże u pracodawców 30 N przedmiot. zawodowych i ogólnych ukończy szkolenia ICT i utworzy Szkolną Bazę Pomocy dyd. online. W ramach projektu doposażenie w sprzęt i pomoce dydaktyczne pracowni zawodowych i przedmiotów ogólnych kształcących kompetencje kluczowe. Projekt będzie się opierał na współpracy z pracodawcami z branż: gastronomicznej, hotelarskiej, turystycznej i fryzjerskiej w zakresie modyfikacji programów przedmiotów zawodowych, opracowania programów praktyk / stażu, organizacji wysokiej jakości praktyk/staży odpowiadających na potrzeby lokalnego i regionalnego rynku pracy. Wsparcie obejmuje: pokrycie kosztów noclegu, transportu, zakup odzieży ochron, ryczałt na wyżywienie, 2. śniadania, ubezpieczenie, stypendia</p> <p>W 2021 roku zrealizowano następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • do udziału w projekcie zrekrutowano 114 uczniów Technikum nr 4 i Szkoły Branżowej I Stopnia nr 4. • Nauczyciele ZSGiH w ramach powierzenia dodatkowych zajęć zrealizowali zajęcia zawodowe przedmiotowe. • Doradca zawodowy, zatrudniony na umowę o pracę zrealizował 2016 godz. <ul style="list-style-type: none"> - opracował 169 indywidualnych diagnoz, - odbył 298 godz. spotkań ind, - zrealizował zajęcia grupowe „Warsztaty umiejętności interpersonalnych”: 30 h/2 grupy; „Jak założyć działalność gospodarczą?” 5 grup - łącznie 64h; „Zainwestuj w siebie”/4 grupy-łącznie 36 h; „Potrzeby lokalnego rynku pracy”/ grup- łącznie 16h;



							<p>Praktyki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 22 uczn. zakończyło realizację praktyk i otrzymało pozytywne oceny; uczniom wypłacono stypendium; - 18 ucz. rozpoczęło praktyki w roku szkolnym 2021/2022 i zrealizowało 334h praktyk u pracodawców (łącznie 9 grup); <p>Staże:</p> <ul style="list-style-type: none"> - podpisano umowę na realizację stażu z 9 pracodawcami; - 52 uczniów ukończyło 150- godzinne staże w okresie VII-VIII, wszystkim uczestnikom stażu wypłacono stypendia; - uczniom odbywającym staż zapewniono bezpłatne noclegi, opiekę wychowawców, dojazd do pracodawcy i wypłacono ryczałt na wyżywienie; - wszyscy uczestnicy stażu otrzymali pozytywną ocenę wystawioną przez pracodawców; - pracodawcom zrefundowano część wynagrodzenia opiekunów stażystów; <p>Udział w projekcie kontynuowało 25 nauczycieli:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zrealizowano szkolenia „E-platforma ZSGiH w Chełmie”/ 5 grup- łącznie 20h; „Narzędziownik cyfrowego nauczyciela/ 5 grup- łącznie 50 godz.; „Gromadzenie zasobów w sieci”/5 grup – łącznie 75 godz. - nauczyciele uczestniczyli w comiesięcznych konsultacjach „E-platforma ZSGiH” – łącznie 120 h i „Szkolna Baza Pomocy Dydaktycznych online” – łącznie 120 h <p>Na bieżąco modernizowano stronę internetową Punktu Informacji i Kariery ZSGiH (um.zlec.)</p> <p>Na bieżąco kupowano art. zużywalne (gastronomiczne, papiernicze, biurowe) - do realizacji zajęć projektowych,</p>
2.	Aktywni zawodowo. Projekt podnoszenia kompetencji i kwalifikacji zawodowych uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno - Pedagogicznej nr 1 w Chełmie	970 997,50	825 347,87	145 649,63	2020-09-01 - 2022-08-31	<p>Celem projektu jest podniesienie kompetencji kluczowych i zawodowych oraz nabycie doświadczenia zawodowego 37 uczniów Szkoły Branżowej Specjalnej I Stopnia i Szkoły Przystosowania do Pracy – ZWIPPP 1 w Chełmie, z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego.</p> <p>Realizowany projekt jest odpowiedzią na rekomendacje ujęte w Indywidualnej Diagnozie ZWIPPP, uwzględniającej: wnioski z posiedzeń rady pedagogicznej, ankiety ewaluacyjne/wywiady z uczniami, wnioski rady rodziców oraz oczekiwania pracodawców i wymogi zmieniającego się rynku pracy.</p> <p>Wsparcie (kursy, warsztaty, zajęcia pozalekcyjne, zajęcia praktyczne i staże) jest adekwatne do indywidualnych potrzeb rozwojowych i edukacyjnych oraz możliwości psychofizycznych uczniów – określanych na wstępnym etapie w postaci Indywidualnych Diagnoz Uczestników opracowanych przez doradcę zawodowego i psychologa.</p> <p>Uczniowie biorą udział w następujących formach wsparcia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zajęcia pozalekcyjne zawodowe: Współczesne ogrodnictwo, Carving, Kuchnia regionalna, Nowoczesny wizerunek wyrobów cukierniczych, Ozdoby dekoracyjne z el. florystyki; • zajęcia pozalekcyjne z matematyki i informatyki; • zajęcia pozaszkolne: Obsługa kasy fiskalnej; • 30-godzinne zajęcia praktyczne realizowane w pracowni szkolnej gospodarstwa domowego, utworzonej i wyposażonej w ramach projektu; • 150-godzinne staże wspierane dla uczniów szkoły przystosowania do pracy, realizowane u pracodawców na terenie woj. Lubelskiego; • 150-godzinne staże realizowane u pracodawców na terenie woj. lubelskiego



						<p>Projekt zakłada ponadto podniesienie kompetencji zawodowych oraz ICT 20 Nauczycieli ZWiPPP, którzy wezmą udział w następujących zajęciach realizowanych w formie warsztatów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Carving; - Metoda eksperymentu w nauczaniu w placówce specjalnej; - Efektywne wykorzystanie tablicy interaktywnej w pracy dydaktyczno-wychowawczej; - Gromadzenie zasobów w sieci; - Narzędziownik cyfrowego Nauczyciela <p>W roku 2021 zrealizowano następujące działania: 1. Do udziału w projekcie zrekrutowano 60 osob, w tym: 20 nauczycieli i 40 uczniów Szkoły Branżowej I Stopnia i Szkoły Przesposobienia do Pracy</p> <p>2. W ramach zajęć indywidualnych z psychologiem i doradcą zawodowym opracowano IPD i ID dla 40 uczniów</p> <p>3. Zrealizowano zajęcia grupowe (zajęcia prowadzone przez nauczycieli Beneficjenta /wynagrodzenie jak za godz. ponadwymiarowe):</p> <p>a) zawodowe (łącznie 422 godz.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Współczesne ogrodnictwo: 1grupa (6U) – 60 godz., 1 grupa (3U) – 26 godz. - Carving: 1grupa (8U) – 60 godz., 1 grupa (5U) – 20 godz. - Kuchnia regionalna: 1grupa (6U) – 60 godz., 1 grupa (6U) – 22 godz. - Nowoczesny wizerunek wyrobów cukierniczych: 1grupa (7U) – 60 godz., 1 grupa (6U) – 24 godz. - Ozdoby dekoracyjne z elementami florystyki: 1grupa (6U) – 60 godz., 1 grupa (3U) – 30 godz. <p>b) przedmiotowe (łącznie 151 godz.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Matematyka wokół nas (koło matematyczne) – 3 grupy (12U) – łącznie 90 godz., 2 grupy (6U) – 20 godz. - Zajęcia informatyczne rozwijające zainteresowania- 1gr.(6U) – 30 godz, 1 grupa (4U) – 11 godz. <p>4. Zrealizowano staże zawodowe (łącznie 11 grup zrealizowało 1212 godz. stażu):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 7 grup (18 uczniów) – łącznie 1050 godz. stażu - 4 grupy (10 uczniów) – łącznie 162 godz. stażu <p>5. Zrealizowano staże zawodowe wspierane (łącznie 5 grup zrealizowało 474 godz. stażu):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 grupy (4 uczniów) - łącznie 300 godz. - 3 grupy (7 uczniów) – łącznie 174 godz. <p>5. Kurs „Obsługi kasy fiskalnej” ukończyło 25 uczniów</p> <ul style="list-style-type: none"> - 7 grup (25 uczniów) – łącznie 84 godz. <p>6. Zajęcia z zakresu doskonalenia zawodowego nauczycieli (20 nauczycieli / łącznie 157 godz.):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Carving-zdobienie artystyczne z wykorzystaniem warzyw i owoców (8 nauczycieli): 1 grupa – 17 godz. • TIK w nauczaniu: 2 grupy – łącznie 80 godz. • Metoda eksperymentu w nauczaniu w placówce specjalnej: 2 grupy – łącznie 60 godz.
--	--	--	--	--	--	--



							<p>Ponadto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zakupiono art. zużywalne na zajęcia pozalekcyjne (spożywcze, ogrodnicze, plastyczne, biurowe) i 2 śniadania dla uczestników stażu - zakupiono ubrania ochronne dla uczestników staży - zapewniono transport uczestnikom z miejsca zamieszkania do miejsca odbywania stażu i w drodze powrotnej - wniesiono wkład własny (użyczenie sal na zajęcia oraz wynagrodzenie w formie niepieniężnej wypłacane przez stronę trzecią) w łącznej kwocie 57 156,55 zł. <p>Projekt realizowany jest zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie i zgodnie z harmonogramem</p>
3.	Z techniką w przyszłość	Zespół Szkół Technicznych w Chełmie Im. Generała Zygmunta Bohusza-Szyszko	2 460 262,97	2 214 236,67	246 026,30	01.09.2017 - 31.01.2021	<p>Realizację projektu zakończono 31.01.2021 r. zgodnie z Wnioskiem o dofinansowanie, osiągając następujące wskaźniki:</p> <p>PRODUKTU</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba nauczycieli kształcenia zawodowego oraz instruktorów praktycznej nauki zawodu objętych wsparciem w programie – 7 (100%) - Liczba osób objętych wsparciem w zakresie zwalczania lub przeciwdziałania skutkom pandemii COVID-19 – 153 (130,77%) - Liczba osób uczestniczących w pozaszkolnych formach kształcenia w programie- 195 (130%) - Liczba uczniów szkół i placówek kształcenia zawodowego uczestniczących w stażach i praktykach u pracodawcy – 221 osób (103,27%) <p>REZULTATU</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba nauczycieli kształcenia zawodowego oraz instruktorów praktycznej nauki zawodu, którzy uzyskali kwalifikacje lub nabyli kompetencje po opuszczeniu programu – 7 osób (100%) - Liczba osób, które uzyskały kwalifikacje w ramach pozaszkolnych form kształcenia – 195 osób (134%) - Liczba szkół i placówek kształcenia zawodowego wykorzystujących doposażenie zakupione dzięki EFS – 2 szkoły (100%) <p>W ramach projektu postawiono na doposażenie szkolnej bazy kształcenia zawodowego, podniesienie efektywności kształcenia przede wszystkim poprzez rozwój umiejętności praktycznych młodzieży, a co za tym idzie poszerzenie kompetencji zawodowych i szans jej zatrudnienia, zarówno w regionie, jak i w kraju.</p> <p>W zakresie doposażenia szkolnych pracowni zawodowych dokonano zakupów na łączną kwotę 410 tys. złotych. Dzięki tym środkom wzbogacono pracownie zawodowe w komputery, drukarki, rzutniki multimedialne. Uwzględniając specyfikę kształcenia w poszczególnych zawodach, potrzeby rynku pracy, postęp technologiczny dokonano wzbogacenia bazy dydaktycznej o pomoce niezbędne w procesie kształcenia wysoko wykwalifikowanych specjalistów. Są to odpowiednio dla zawodów: technik mechanik oprogramowanie do projektowania typu CAD/CAM, technik pojazdów samochodowych - wielofunkcyjna jednostka diagnostyczna, tester diagnostyczny, wyciąg spalin pracującego silnika spalinowego, technik elektronik - programator układów mikroprocesorowych, analizator widma, technik elektryk - silnik 3 fazowy, silniki prądu stałego oraz mierniki wielkości elektrycznych, elektromechanik - tester sondy lambda, technik mechatronik - stanowisko montażu układów pneumatycznych i elektropneumatycznych, technik cyfrowych procesów graficznych - sprzęt fotograficzny, wyposażenia studia fotograficznego oraz oprogramowanie graficzne, technik informatyk - pracownia komputerowa z oprogramowaniem oraz smartfony. Stworzenie nowoczesnej bazy dydaktycznej zapewnia możliwość kształcenia młodzieży na najwyższym poziomie. Ważne w tym procesie są również zajęcia dodatkowe, które rozwijają zainteresowania i uzdolnienia przyszłych specjalistów.</p>



						<p>W ramach podnoszenia umiejętności zawodowych zostały zorganizowane w szkole dodatkowe zajęcia: Zastosowanie programu CAD i CAM, programowanie mikroprocesorów serii AVR, diagnostyka silnika spalinowego z wykrywaniem uszkodzeń oraz lokalizacja usterek, profesjonalne projektowanie graficzne, tworzenie aplikacji na urządzenia mobilne, teoria obwodów elektrycznych, Wizualizacja procesów produkcyjnych, diagnozowanie elektrycznych i elektronicznych układów pojazdów, warsztaty mobilności zawodowej. Uczestnicy tych zajęć doskonalili nie tylko umiejętności kierunkowe wynikające ze specyfiki zawodu. Cennym doświadczeniem była możliwość współdziałania, pracy w grupie, rozwijania kompetencji interpersonalnych.</p> <p>Ponadto w ramach projektu „Z techniką w przyszłość” młodzież Zespołu Szkół Technicznych w Chełmie brała udział w następujących zajęciach podnoszących kompetencje i kwalifikacje zawodowe: <i>Podstawy hydrauliki siłowej (30 uczniów), Spawanie metodą MAG (61 uczniów), Eksploatacja urządzeń i instalacji do 1 kV (42 uczniów), Obsługa wózków widłowych (36 uczniów), Kurs fotograficzny (46 uczniów) czy Zarządzanie ruterem Cisco (60 uczniów). W kursach uczestniczyli uczniowie zarówno Technikum jak i szkoły branżowej I stopnia.</i> Dzięki wymienionym kursom uczniowie uzyskali dodatkowe kwalifikacje potwierdzone certyfikatami uznawanymi w poszczególnych branżach</p>
4.	Ekonomy i praca - to się opłaca	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie	2 839 854,85	2 413 876,62	rzeczowy	<p>01.09.2020 - 30.09.2023</p> <p>Projekt rozpoczął się w październiku 2020 roku podpisaniem umowy; w grudniu przygotowano i przeprowadzono przetarg na szkolenia dla uczniów, realizację tych szkoleń rozpoczęto w styczniu 2021 r w formie zdalnej. Dotyczą one:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozwoju kompetencji kluczowych i umiejętności uniwersalnych tzw. transversal skills - to bardzo potrzebne umiejętności dla młodego człowieka w obecnym czasie, które pozwolą mu na swobodne „poruszanie się” 2. Szkolenie specjalistyczne dla uczniów z programu graficznego – dotyczy uczniów klas technikum, organizacja reklamy (40 uczniów). Uczniowie poszerzyli swoje umiejętności dotyczące dodatkowych programów graficznych np.: Irfhn View i Corel Photo-Paint, których nie mają w podstawie programowej w szkole, tym samym uzyskali większe kompetencje i poszerzyli swoją wiedzę. 3. Szkolenie specjalistyczne z programu księgowego – dotyczy uczniów klas technikum ekonomicznego (40 uczniów), dzięki tym zajęciom uczniowie nabyli nowe umiejętności oraz kwalifikacje zawodowe, poznali np.: Program Symfonia, Optima. 4. Szkolenia specjalistyczne: <ul style="list-style-type: none"> - kurs spadochronowy dla 20 pełnoletnich uczniów, którzy dzięki wiedzy teoretycznej, a następnie praktycznej, wraz z instruktorem zakończyli ten kurs skokiem ze spadochronem, uzyskując jednocześnie certyfikat. 5. Zajęcia w PWSZ w Chełmie objęły 120 uczniów, którzy na zajęciach z „cyberbezpieczeństwa, chmury obliczeniowej, przetwarzania i gromadzenia danych” poznali tajniki wiedzy z szeroko rozumianej cyfryzacji przemysłu. 6. W projekcie założono również współpracę z wyższymi uczelniami, które objęły patronat nad Zespołem Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. Wł. Andersa w Chełmie - Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie. Dzięki zajęciom na tych uczelniach, młodzież (180 osób) zapoznało się z nowoczesnymi technikami i technologią podczas laboratoriów i kół przedmiotowych 7. Ponadto uczniowie (133 osoby) odbyli tzw. „staże uczniowskie” w miesiącach wakacyjnych u pracodawców różnych firm, zakładów pracy. Tym samym zapoznali się w sposób praktyczny ze specyfiką konkretnej instytucji. na tzw. rynku pracy, dotyczą szeroko rozumianej indywidualizacji pracy z uczniem oraz położony jest nacisk na eksperymentalne nauczanie, zwłaszcza dotyczy to nauki języków obcych, matematyki, przedsiębiorczości, myślenia kreatywnego i krytycznego, umiejętności pracy w grupie tzn. zespole (300 uczniów wzięło udział w tych szkoleniach).



5.	Budowlanka zawodowo	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie	555 510,00	492 720,00	62 790,00	01.10.2020 - 31.12.2022	<p>Projekt „Budowlanka zawodowo” odpowiada na potrzeby uczniów i nauczycieli Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie. Zadania, które są realizowane skupiają się na: podwyższeniu jakości pracy szkoły, przygotowaniu młodzieży do podjęcia pracy w wyuczonym zawodzie, podniesieniu kompetencji nauczycieli przedmiotów zawodowych oraz doposażeniu placówki. Poprzez udział w zadaniach projektowych młodzież uzyskuje dodatkowe kwalifikacje i kompetencje przydatne w pracy zawodowej: umiejętność obsługi dronów, uprawnienia do obsługi wózków widłowych, kurs prawa jazdy, umiejętność pracy z programami specjalistycznymi AutoCad i Norma. Dodatkowo młodzież zdobywa doświadczenie zawodowe w czasie staży u pracodawców i poszerza znajomość języka obcego zawodowego: angielskiego lub niemieckiego, przydatnego przy podejmowaniu pracy poza granicą Polski. Nauczyciele uaktualniają swoją wiedzę przez udział w szkoleniach branżowych u pracodawców oraz podnoszą swoje kwalifikacje uczestnicząc w specjalistycznym kursie obsługi dronów. Uczniowie ZSBiG w Chełmie wywodzą się głównie z obszarów wiejskich, często z rodzin o niskich dochodach, stąd bezpłatny udział w specjalistycznych kursach, szkoleniach jest dla nich wyjątkową okazją do „inwestycji w swoją przyszłość”. Szkoła dzięki pozyskanym środkom może kształcić na wyższym poziomie i powiększać swoją bazę dydaktyczną o nowoczesny sprzęt, wyposażenie i pomoce dydaktyczne.</p> <p>Młodzież uczestniczy w szkoleniach z programów AutoCad i Norma oraz w pracach projektowych z wizytami studyjnymi. Zdobyte umiejętności wykorzysta w przyszłej pracy, ale także w czasie egzaminów z klasyfikacji w zawodzie, zaś wiedza zdobyta w czasie zajęć z języków obcych zawodowych będzie przydatna również podczas egzaminu maturalnego z języka obcego. Z faktu, że w szkole realizowany jest projekt „Budowlanka zawodowo” zadowoleni są także rodzice uczniów, którzy doceniają ofertę dodatkowych zajęć proponowanych młodzieży w ramach projektu „Budowlanka zawodowo” i zachęcają swoje dzieci do uczestnictwa w nim.</p> <p>W 2021 roku w ramach projektu „Budowlanka zawodowo” zostały zrealizowane następujące zadania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kurs na prawo jazdy kategorii „B”, który ukończyło 8 uczniów Technikum Nr 1 w ZSBiG w Chełmie, - kurs obsługi wózków widłowych – który ukończyło 9 uczniów Technikum nr 1 w ZSBiG w Chełmie - laboratoria z języków obcych zawodowych: języka angielskiego (60 osób, 6 grup po 10 osób), języka niemieckiego (40 osób, 4 grupy po 10 osób) - innowacyjne formy nauczania zawodowego – prace projektowe z wizytami studyjnymi dla zawodów: t. budownictwa i t. robót wykończeniowych w budownictwie) – 16 osób; t. architektury krajobrazu - 16 osób , t. geodeta – 16 osób. W ramach wizyt studyjnych odbyły się dwudniowe wyjazdy edukacyjne do Rogowa, Grybowa, Sanoka dla poszczególnych zawodów. - szkolenie z programowania w programie AutoCad dla 30 uczniów w zawodach t. budownictwa, t. robót wykończeniowych w budownictwie, t. geodeta, t. architektury krajobrazu (3 grupy po 10 osób), - szkolenia branżowe dla nauczycieli – dla 6 nauczycieli przedmiotów zawodowych: budowlanych i geodezyjnych (sierpień 2021). - staże zawodowe dla uczniów technikum w zawodach technik budownictwa, technik robót wykończeniowych w budownictwie, technik geodeta, technik architektury krajobrazu.
----	---------------------	---	------------	------------	-----------	-------------------------------	--



6.	Energia Kompetencji III	Beneficjent: Instytut Edukacji i Nowych Technologii sp. z o.o. Partner 2: Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych im. ks. Stanisława Staszica w Chełmie	188 490,00	172 890,00	15 600,00	01.01.2021 – 31.12.2021	<p>Celem projektu jest umożliwienie zdobycia przez Uczniów - zgodnie z kierunkiem kształcenia i rekomendacjami pracodawców - kwalifikacji / kompetencji i doświadczenia zawodowego oraz wiedzy i umiejętności przedsiębiorcy. Zwiększenia szans uczniów na zatrudnienie, która ułatwi adaptację na rynku pracy po zakończeniu edukacji.</p> <p>W 2021 roku zrealizowano następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zakupiono pomoce dydaktyczne do pracowni zawodowej (spawarka światłowodowa, reflektor, przycinarka); • przeprowadzono kurs spawania światłowodów; • wyposażono pracownię transportu w laptopy, stoliki, krzesła, modele transportu, plansze z zakresu transportu; • zakupiono: klocki do budowy robotów, ramię robota, neorobota, podręczniki dla uczniów; • przeprowadzono egzaminy z programowania robotów; • przeprowadzono egzaminy VCC logistik-spedytor; • zrealizowano zajęcia dla uczniów dotyczące spawania światłowodów, zajęcia specjalistyczne logistik-spedytor oraz zajęcia z grafiki komputerowej.
----	-------------------------------	--	------------	------------	-----------	-------------------------------	--



Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020

7.	Szkoła Ćwiczeń im. Jadwigi Młodowskiej	IV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi	1 300 771,70	1 300 771,70	0	1.09.2020 – 31.01.2022	<p>Projekt zakłada wdrożenie szkół ćwiczeń zgodnie z opracowanymi przez Ośrodek Rozwoju Edukacji, w ramach projektu pozakonkursowego „Wspieranie tworzenia szkół ćwiczeń”, założeniami modelu szkoły ćwiczeń.</p> <p>Ideą Szkoły Ćwiczeń jest doskonalenie nauczycieli w zakresie skutecznych metod pracy z uczniem i współdziałania w zespołach przedmiotowych pełniąc rolę opiekuna praktyk, Tutora, Coacha, Trenera. Ponadto rozwijanie umiejętności z zakresu współpracy z rodzicami, studentami i przedstawicielami instytucji współpracujących (poradnie psychologiczno-pedagogiczne, ośrodki doskonalenia nauczycieli, biblioteki pedagogiczne i uczelnie wyższe) oraz szkół wspierających.</p> <p>Zgodnie z wypracowanym przez ORE modelem, szkoła ćwiczeń to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zespół zaplanowanych działań szkół i placówek oraz instytucji służących wspieraniu procesu uczenia się nauczycieli i studentów; - placówka, gdzie przyszli nauczyciele będą doświadczać praktycznej weryfikacji teorii, z którą spotykają się podczas studiów, a obecni nauczyciele będą doskonalić swój warsztat pracy; - placówka, gdzie student zmierzy się – pod kierunkiem swojego opiekuna – z praktyką pedagogiczną; zarówno w zakresie dydaktyki, jak i wychowania, a nauczyciele będą rozwijać swój warsztat pracy i dzielić się swoimi pomysłami; - placówka, gdzie najnowsze trendy i strategie pedagogiczne będą podlegały praktycznej weryfikacji. <p>W ramach projektu Szkoła Ćwiczeń im. Jadwigi Młodowskiej realizuje zadania w zakresie doskonalenia zawodowego oraz kształcenia nauczycieli, a także obejmuje wsparciem, procesem wspomaganie, każdą ze szkół współpracujących.</p> <p>Projekt Szkoła Ćwiczeń im. Jadwigi Młodowskiej jest oparty na modelu: Szkoła Ćwiczeń – IV LO, szkoły współpracujące: placówki miejskie - SP Nr 1, SP Nr 4, SP Nr 7, ZST, SP 5 Nr 12, PM Nr6 i PM Nr12 oraz dwie szkoły wiejskie SP Sawin i SP Wola Uhruska. Szkołę Ćwiczeń czyli IV LO wspierają instytucje: PPP Nr 2, Biblioteka Pedagogiczna, PWSZ w Chełmie i LSCDN oraz Niepubliczny Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli Centrum Nowoczesnej Edukacji Scholar. Dodatkowo Szkołę Ćwiczeń wspierają instytucje związane z opracowaniem i wdrożeniem nowatorskich rozwiązań w zakresie funkcjonowania Szkół Ćwiczeń w Polsce: Kuratorium Oświaty w Lublinie, Delegatura w Chełmie oraz Urząd Miasta Chełm.</p> <p>W ramach działań w 2021 r. zrealizowano:</p> <ul style="list-style-type: none"> - procesowe wspomaganie dla szkół współpracujących ze Szkołą Ćwiczeń; - działania sieci współpracy i samokształcenia dla nauczycieli przedmiotów przyrodniczych, matematycznych, informatycznych, języków obcych; - działania nauczycieli w ramach zespołów przedmiotowych w szkole ćwiczeń: matematycznych, informatycznych, przyrodniczych i języków obcych; - działania zaplanowane w ramach sieci ds. rozwoju Szkoły Ćwiczeń; - przeprowadzenie diagnozy i opracowanie planu działań sieci współpracy i samokształcenia Narzędziownik nauczyciela – inspiracje Szkoły Ćwiczeń; - zostało zakupione wyposażenie pracowni informatycznej. <p>W ramach projektu w 2021 r. zostały zrealizowane następujące szkolenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trening komunikacji neuroafektywnej NAC – NVC (120 godz.) – 12 uczestników, w tym 7 nauczycieli z IV LO; - NVC w edukacji (80 godz. *2 grupy) - 28 uczestników, w tym 12 nauczycieli z IV LO; - Praktyk Tutoringu (64 godz.) – 14 uczestników w tym 10 nauczycieli z IV LO; - Trener FamilyLab (64 godz.) – 6 uczestników w tym 5 nauczycieli z IV LO; - Kid's Skils i Damy Radę (32 godz.) - 14 uczestników w tym 6 nauczycieli z IV LO; - Design Thinking (120 godz.) - 12 uczestników w tym 8 nauczycieli z IV LO; - Gamifikacja (20 godz.) - 12 uczestników w tym 7 nauczycieli z IV LO; - Narzędzia krytycznego myślenia TOC (90 godz.) - 12 uczestników w tym 12 nauczycieli z IV LO; - Edukacja skoncentrowana na rozwiązaniach (24 godz.) - 14 uczestników w tym 9 nauczycieli z IV LO.
----	--	--	--------------	--------------	---	------------------------------	---



8.	„Praktyki we Włoszech startem w zawodach logistik, spedytor”	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych im. ks. Stanisława Staszica w Chełmie	450 776,10	425 036,78	0,00 zł	01.10.2020 - 30.09.2022	<p>Celem głównym projektu jest podniesienie kompetencji zawodowych 60 uczniów oraz 4 nauczycieli w zakresie zarządzania i realizacji praktyk zagranicznych. Uczniowie Zespołu Szkół Energetycznych i Transportowych im. Stanisława Staszica w Chełmie uczestniczyli w dwutygodniowym stażu de Włoszech. Wyjazd był zaplanowany w dwóch terminach, odpowiednio w pierwszej i drugiej połowie października 2021 r. Uczestnikami stażu byli uczniowie klas w zawodzie technik spedytor i technik logistik.</p> <p>Przed wyjazdem odbyły się zajęcia pedagogiczno-społeczne, językowe, kulturowe oraz dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy i udzielania pierwszej pomocy, które miały na celu wszechstronne przygotowanie stażystów do odbycia praktyk.</p> <p>W trakcie zajęć językowych uczestnicy rozwijali kompetencje językowe przydatne podczas wyjazdu, tj. poznawanie słownictwa branżowego, uczenie się komunikacji w grupie i wyrażania swoich opinii, formułowanie wypowiedzi, przełamywanie strachu przed występowaniem na forum. Z kolei podczas przygotowania kulturowego uczniowie poznali historię, kulturę i obyczaje Włoch, co ułatwiło im dostosowanie się do warunków środowiskowych i kulturowych w trakcie wyjazdu.</p> <p>Zajęcia z przygotowania pedagogiczno-społecznego były ukierunkowane na zdobycie umiejętności i kompetencji społecznych pozwalających na lepszą współpracę w grupie, minimalizowanie stresu i jego wpływu na samopoczucie i realizację zadań. Ponadto uczniowie uczestniczyli w szkoleniu BHP oraz zajęciach przedmiotowych, które obejmowały naukę umiejętności przewidywania zagrożeń życia i zdrowia związanych z pracą i właściwego reagowania, a także naukę udzielania pierwszej pomocy.</p> <p>Wydatki poniesione w 2021 roku w ramach projektu dotyczyły głównie kosztów transportu, wyżywienia, zakwaterowania, ubezpieczenia, wypłaty kieszonkowego dla uczniów i nauczycieli oraz wypłaty wynagrodzeń dla nauczycieli prowadzących zajęcia przygotowujące do wyjazdu.</p>
Program Erasmus +							
9.	Teen Thinkers	Szkola Podstawowa nr 6 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie	108 515,87	108 515,87	Nie dotyczy	01.11.2020 - 31.10.2022	<p>Projekt jest realizowany w ramach Akcji 2 – Partnerstwa Współpracy Szkół w sektorze Edukacja Szkolna Programu Erasmus +.</p> <p>Głównym celem projektu jest zapobieganie uzależnieniu od nowoczesnych technologii oraz nauka bezpiecznego korzystania z Internetu. Osiągnięcie powyższych celów jest możliwe dzięki współpracy oraz działaniom zaplanowanym przez wszystkie szkoły partnerskie. Każdy kraj zaprezentuje inną metodę, która umożliwi realizację założeń projektu. W trakcie wyjazdów uczniowie będą mieli możliwość uczestniczenia w zajęciach prezentujących różne metody oraz zagadnienia, takie jak: P4C - filozofia dla dzieci wg M. Lipmana (Turcja), tworzenie filmów (Łotwa), metody aktywizujące – tworzenie map myśli, odgrywanie scenek (Polska), bezpieczeństwo w Internecie (Rumunia), grywalizacja oraz ocenianie kształtujące (Słowacja).</p> <p>W ramach działań w 2021 r. zrealizowano:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wyjazd do Turcji dla 4 uczniów i 2 opiekunów w dniach: 24 - 30.10.2021, - poniesiono wydatki na zakup biletów lotniczych, ubezpieczenia, kieszonkowego dla uczniów; - zorganizowano wystawę przedstawiającą wyjazd do Turcji, w tym: zakupiono antyramy i sztalugi, wywołano zdjęcia; - dokonano zakupu drukarki kolorowej, gabloty informacyjnej i artykułów biurowych; - poniesiono wydatki na wypłatę wynagrodzeń personelu realizującego projekt



10.	Przyroda, ekologia, rzemiosło jako dziedzictwo kultury europejskiej.	Szkoła Podstawowa nr 4 w Chełmie (koordynator) we współpracy z 5 szkołami europejskimi	28 475 euro	28 475 euro	-	<p>Realizacja projektu „Przyroda, ekologia i rzemiosło jako dziedzictwo kultury europejskiej” zakończyła się 31 sierpnia 2021. Projekt był realizowany we współpracy ze szkołami partnerskimi z: Portugalii, Włoch, Turcji, Czech, Wielkiej Brytanii. Cele projektu zostały zrealizowane: uczniowie poprawili swoje umiejętności językowe, zdobyli wiedzę na temat obszarów chronionych zlokalizowanych w pobliżu miasta, uczyli się rzemiosła.</p> <p>W I semestrze wydano ulotkę reklamującą szkołę i dwa projekty Erasmus+, broszurę papierową z konspektami zajęć związanymi tematycznie z projektem. Ukazał się artykuł w gazecie lokalnej informujący o realizacji przez szkołę dwóch projektów międzynarodowych. Została uzupełniona strona internetowa projektu.</p> <p>W II semestrze zrealizowano:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Obchody online świątecznych dni związanych z przyrodą: Światowy Dzień Dzikiej Przyrody, Dzień Motyli, Światowy Dzień Recyklingu, Światowy Dzień Lasu, Światowy Dzień Ziemi, Światowy Dzień Wody • Wydano broszurę papierową z konspektami zajęć związanymi tematycznie z projektem. • Przedstawienie teatralne pt. „The Tree”, przygotowane w języku angielskim przez uczniów kl. 6d, które zostało nagrane na płytę i udostępniono na kanale You Tube. Bohaterami przedstawienia były drzewa, które opowiadają, dlaczego warto je chronić i jak o nie dbać • Wirtualną wymianę grup uczniów w dniach 24-26 maja 2021, zorganizowaną przez szkołę z Sycylii. W ramach wymiany odbył się cykl spotkań online, w których uczestniczyli uczniowie ze wszystkich szkół partnerskich i podczas których zostały zaprezentowane produkty, które powstały w ramach • realizacji projektu. Odbyły się także zajęcia z rzemiosła – malowanie płytek w sycylijskie wzory, zgodnie z szablonami przysłanymi przez szkołę z Włoch • Zajęcia garncarskie przeprowadzone przez nauczyciela plastyki w klasie 4a. • Wystawa pamiątek przywiezionych przez szkoły partnerskie oraz konkurs z wiedzy o projekcie i konkurs plastyczny, które odbyły się podczas Dnia Sportu 22 czerwca 2021 • Wysłanie paczek do szkół partnerskich z podziękowaniami za trzyletnią współpracę. • Przeprowadzenie ankiety ewaluacyjnej wśród uczniów kl. 4-8 oraz wśród nauczycieli szkół partnerskich. • Wyjście do Muzeum Ziemi Chełmskiej na warsztaty garncarskie dla ośmiu klas. • Sporządzenie raportu końcowego. • Uzupełnienie dokumentacji i strony internetowej projektu www.ekoszkola.eu
-----	--	--	-------------	-------------	---	---



11.	„ Z Budowlanką po Europie- Zdobywanie umiejętności praktycznych szansą na samodzielność na rynku pracy – edycja II ”	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie	128 760,00 Euro 548 208,58 PLN	128 760,00 Euro 548 208,58 PLN	Nie dotyczy	01.10.2018-30.09.2021	Projekt „Z Budowlanką po Europie – Zdobywanie umiejętności zawodowych szansą na samodzielność na rynku pracy – edycja II” został zrealizowany w całości i rozliczony. Skierowany był głównie do uczniów klas technikum o profilach technik architektury krajobrazu, technik budownictwa, technik geodeta. Głównym założeniem działań projektowych było podniesienie kompetencji zawodowych uczniów, podniesienie zainteresowania kształceniem zawodowym wśród młodzieży, podniesienie motywacji życiowej wśród uczniów, wzrost świadomości kulturowej, poprawa umiejętności językowych i świadomości europejskiej, wzrost poziomu kompetencji nauczycieli w zarządzaniu i realizacji praktyk zagranicznych. W ramach projektu w 2021 roku poniesiono wydatki na zakup materiałów biurowych i urządzenie wielofunkcyjne, koszty delegacji zagranicznych nauczycieli sprawujących opiekę nad uczniami podczas praktyk zawodowych, opłaty za usługę transportową, polisę ubezpieczeniową i polisę ubezpieczeniową dotyczącą odpowiedzialności cywilnej.
12.	„ Z Budowlanką po Europie- Zdobywanie umiejętności praktycznych szansą na samodzielność na rynku pracy – edycja III ”	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie	465474,58	465 474,58	Nie dotyczy	01.10.2021-30.09.2022	Celem projektu jest podniesienie kompetencji zawodowych uczniów, uzyskanie wyższych wyników egzaminów zawodowych, poprawa umiejętności językowych, promowanie edukacji i wartości europejskich. W ramach projektu w 2021 roku w zagranicznych praktykach w Portugalii udział wzięło 20 uczniów. W 2022 roku w terminie 24.04.-21.05.2022 zostaną zrealizowane praktyki dla kolejnej grupy 20 uczniów. Wydatki poniesione w 2021 roku dotyczyły głównie: wynagrodzeń dla nauczycieli odpowiedzialnych za organizację wyjazdów dla uczniów na zagraniczne praktyki zawodowe do Portugalii, wydatki związane z opłatą za bilety lotnicze, opłatą za szkolenie z j. portugalskiego, opłatą za badania antygenowe Covid-19, za usługę transportową na lotnisko. Uczestnicy otrzymali wsparcie w postaci wypłaty kieszonkowego, ubezpieczenia i ubrań roboczych.
13.	Europa Trivia Game	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie	132 841,59	132 841,59	nie dotyczy	01.09.219 - 28.02.2022	Projekt jest realizowany w ramach Akcji 2: Partnerstwa współpracy szkół. Celem projektu jest stworzenie interaktywnych quizów internetowych dotyczących różnych dziedzin takich jak: j. angielski, j. francuski, j. niemiecki, j. hiszpański, historia, geografia, matematyka, ekonomia, muzyka, sztuka i rękodzieło. W tym celu zaplanowano 5 wyjazdów zagranicznych (dla 6 uczniów i 2 nauczycieli każdy). Zaplanowano także liczne działania online. Dofinansowanie z programu Erasmus+ jest wykorzystywane podczas wyjazdów zagranicznych, na zakup sprzętu i materiałów niezbędnych do realizacji projektu. Stan realizacji: - stworzono wiele interaktywnych quizów edukacyjnych, przygotowano prezentacje multimedialne o krajach uczestniczących w projekcie, stworzono i zrealizowano różnorodne „wyzwania” dla uczniów uczestniczących w projekcie, - w styczniu 2021 r. ZSEiM gościł partnerów zagranicznych podczas wizyty „online”. Kolejna wizyta (do Finlandii w marcu 2021r.) odbyła się także w formule „online”. Także jako „wirtualną” zrealizowano wizytę na Litwie w maju 2021 r., - w listopadzie 2021 r. zrealizowano wyjazd zagraniczny do Hiszpanii (za środki zaoszczędzone na poprzednich dwóch wizytach online sfinansowano wyjazd dodatkowych uczniów - do Hiszpanii wyjechało 10 uczniów pod opieką 2 nauczycieli - projekt został przedłużony o kolejne 6 miesięcy - do 28 lutego 2022 r. Link do strony projektu: https://twinspace.etwinning.net/92681/home



14.	GRA angielski - Angielski poprzez Gry Planszowe	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie	199 810,00	199 810,00	nie dotyczy	01.09.2020 - 28.02.2022	<p>Projekt ma na celu rozwijanie umiejętności językowych (j. angielski) oraz innych kompetencji kluczowych. W tym celu wykorzystywane są gry planszowe.</p> <p>Stan realizacji:</p> <p>- zrealizowano działania przygotowawcze przed mobilnością dla pierwszej grupy 19 uczniów (czerwiec-wrzesień 2021 r.), - zrealizowano wizytę przygotowawczą (dyrektora szkoły oraz koordynatora projektu) we Włoszech (wrzesień 2021 r.), - zrealizowano mobilność nr 1 do Włoch (19 uczniów pod opieką 3 nauczycieli), - zrealizowano zajęcia przygotowawcze do mobilności nr 2 dla kolejnej grupy 19 uczniów (październik-grudzień 2021 r.), - ze względu na sytuację pandemiczną szkoła partnerska z Włoch zrezygnowała z udziału w projekcie - nowym partnerem została szkoła średnia z Hiszpanii współpracująca z ZSEiM, także w ramach projektu Erasmus+, - projekt został przedłużony o kolejne 6 miesięcy - do 28 lutego 2022r.</p> <p>Link do strony projektu: https://twinspace.etwinning.net/126544/home</p>
15.	CLILL and cross – curricular relations	Szkoła Podstawowa nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. kardynała Stefana Wyszyńskiego w Chełmie	116 799,37	116 799,37	Nie dotyczy	31.08.2021 - 28.02.2023	<p>Jest to projekt realizowany w ramach programu Erasmus +, Partnerstwa strategiczne. Współpraca szkół. Jednym z głównych celów projektu Erasmus+ „CLIL and cross - curricular relations” (CLIL i relacje międzyprzedmiotowe) jest poprawa jakości nauczania języka angielskiego w szkołach. Uczestnikami projektu są nauczyciele języka angielskiego, nauczyciele przedmiotów podstawowych oraz uczniowie w wieku 11-15 lat z uczestniczących szkół podstawowych. Głównym celem projektu jest wprowadzenie metody CLIL i zastosowanie jej w dziedzinie relacji międzyprzedmiotowych.</p> <p>Działania zrealizowane w 2021:</p> <p>- II semestrze uczniowie SP4 robili świąteczne kartki wielkanocne dla uczniów ze szkół partnerskich.</p> <p>- W dniach 7-9 czerwca odbyła się wirtualna wymiana grup uczniów, którą zorganizowała szkoła partnerska z Portugalii. Piętnastu uczniów z klas 6-8 wzięło udział w zajęciach, podczas których zobaczyli filmy i prezentacje pokazujące, jak wyglądają szkoły partnerskie, jaka młodzież się w nich uczy oraz jakich przedmiotów.</p> <p>Uczniowie wzięli udział w lekcji historii, opowiadającej o zamku Campo Major, a następnie wykonali w grupach story board, przedstawiając sceny z historii zamku. Wzięli także udział w quizie kahoot oraz układali puzzle 3D.</p> <p>Uczniowie obejrżeli także film o festiwalu kwiatów, który odbywa się w miejscowości, w której znajduje się szkoła portugalska. Następnie robili w grupach łańcuch z kwiatów, wykonanych z bibuły według instrukcji przedstawionej przez nauczyciela sztuki z Portugalii. Zajęcia bardzo podobały się uczniom. W I semestrze roku szkolnego 2021/2022 odbyło się spotkanie koordynatorów szkolnych w Czechach w szkole, która zarządza projektem. W czasie spotkania wszystkie prace projektowe zostały szczegółowo zaplanowane. W klasach 4-8 odbyły się liczne zajęcia wychowania fizycznego i historii z wykorzystaniem metody CLIL (Content and Language Integrated Learning, czyli metoda zintegrowanego nauczania przedmiotu oraz języka obcego). Powstały konspekty lekcji i karty pracy w języku angielskim. W trakcie realizacji zaplanowano konkursy dotyczące historii i zabytków miasta Chełm. W kwietniu 2022 uczniowie wyjadą na krótkoterminową wymianę grup uczniów do szkoły w Hiszpanii, a w maju do szkoły w Turcji.</p>



Prace remontowe i inwestycje wykonane w szkołach i placówkach oświatowo - wychowawczych Miasta Chełm w 2021 roku

W 2021 roku w jednostkach oświatowych dokonano szeregu prac remontowo-budowlanych, które miały na celu wyeliminowanie zagrożeń, nieprawidłowości lub usterek oraz podniesienie standardów. Konieczność wykonania ww. prac wynikała z faktu wydanych w latach poprzednich decyzji, jak również potrzeby zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków nauki i pracy oraz odpowiednich warunków zgodnych z przepisami bhp i p. poż. Prace te wykonywane były przez pracowników szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm sposobem gospodarczym, jak również przez firmy remontowe. Razem na remonty w 2021 r. wydatkowano kwotę 1 306 276,89 zł (słownie: jeden milion trzysta sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć złotych 89/100). Zestawienie wykonanych remontów, jak również prac inwestycyjnych ilustruje tabela nr 31.

Prace remontowe doraźne wykonane w placówkach oświatowo- wychowawczych			
Lp.	Szkoła – placówka	Wykonane remonty, modernizacje, prace konserwatorsko-porządkowe, rozbudowy i adaptacje	Uwagi / poniesiony koszt
1.	Przedszkole Miejskie Nr 2 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - odnowienie i konserwacja sprzętu terenowego w ogrodzie przedszkolnym sposobem gospodarskim (koszt materiału), - remont sali dydaktycznej, - odnowienie i konserwacja części ogrodzenia sposobem gospodarskim (koszt materiału), - wymiana wodomierzy ciepłej wody, - remont kuchni węglowej, - naprawy bieżące wykonane we własnym zakresie – wymiana elementów urządzeń sanitarnych, odświeżenie pomieszczeń gospodarczych, malowanie ścian i sufitu w holu i kuchni przedszkola, wymiana krutek wentylacyjnych, odnowienie części elewacji, - wymiana/ naprawa maskownicy na budynku przedszkola, - montaż instalacji wentylacyjnej w kanale ciepłowniczym w przedszkolu, - remont podłogi w sali dydaktycznej, - wymiana hydrantu p. poż. z wykonaniem zabudowy ścianki w budynku przedszkola 	15 697,28
2	Przedszkole Miejskie Nr 5 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie pomieszczeń przedszkolnych: hol górny, korytarz kuchenny, klatka schodowa od strony kuchni, szatnia personelu, łazienka, pomieszczenia administracyjne, gabinet dyrektora, - naprawa schodów oraz daszku nad schodami – wejście główne, - prace naprawcze i konserwacja małej architektury, - malowanie łazienek w salach dzieci 	4 950,00



3.	Przedszkole Miejskie Nr 6 w Chełmie	- remont kuchni, - wymiana instalacji elektrycznej w pomieszczeniach kuchennych, - przyłącze do sieci gazowej	102 998,47
4.	Przedszkole Miejskie Nr 8 w Chełmie	- remont sprzętu terenowego, - instalacja poręczy schodowej, - malowanie sali	4 663,63
5.	Przedszkole Miejskie Nr 10 w Chełmie	- malowanie dwóch toalet dziecięcych, - malowanie sali dla najmłodszych dzieci, - malowanie pomieszczeń logopedy, intendentki oraz gabinetu dyrektora, - odnowienie, malowanie elewacji zewnętrznej (sufitów nad wejściem do przedszkola, oraz wejście do ogrodu przedszkola) - malowanie przęseł ogrodzenia od strony ulicy Zachodniej	1 799,88
6.	Przedszkole Miejskie Nr 11 w Chełmie	- naprawy bieżące w łazienkach dzieci i personelu - zakup artykułów hydraulicznych (uszczelki, zawory, baterie umywalkowe), - remont piaskownic (3 szt.), - malowanie szatni i holu głównego, - cyklinowanie i lakierowanie parkietu gr. IV i V wraz z materiałami, - farba do malowania sal gr. IV i V oraz kuchni, - malowanie sal gr. IV i V, - zakup grzejnika CO – wymiana po awarii	22 418,39
7.	Przedszkole Miejskie Nr 12 w Chełmie	- usunięcie awarii instalacji CO w pralni -wymiana grzejnika „fawier” - wymiana zaworów grzejnikowych, - wymiana zaworów w łazienkach w salach dzieci (zakup wylewki S1/2, zawór kątowy grzybkowy), - renowacja podłogi parkietowej w sali nr 5, - odnowienie i malowanie przedszkola, naprawa zadaszenia przy wejściu do przedszkola (zakup materiałów), - naprawa, przegląd kociołków w kuchni, - naprawa zmywarki + części	13 918,11
8.	Przedszkole Miejskie Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie	- naprawa i konserwacja wyposażenia placów zabaw (drobny sprzęt, mała architektura), - malowanie kuchni, zaplecza kuchennego oraz 2 sal dydaktycznych, - naprawa kanalizacji sanitarnej – awarii, - uzupełnienie ubytków parkingu kruszywem, - usługa remontowo-konserwacyjna (awaria kanalizacji), - przebudowa rozdzielni	21 252,60



9.	Przedszkole Miejskie Nr 14 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - demontaż i montaż opraw oświetleniowych w oddz. III, IV, V, - cyklinowanie i lakierowanie podłogi w oddz. III, - przyłącze gazowe, - remont kuchni 	147 681,47
10.	Przedszkole Miejskie Nr 15 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian w sali przedszkolnej i ogrodzenia przedszkola, - cyklinowanie podłóg w sali przedszkolnej, - naprawy hydrauliczne, - naprawa kamer (monitoring przedszkola), - prace porządkowe związane z usunięciem śniegu z dachu przedszkola, - serwisowanie windy towarowej, - naprawa armatury sanitarnej łazienkach i kuchenki mikrofalowej 	9 075,03
11.	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - remont łazienki dla pracowników na parterze, - remont łazienki dla pracowników na I piętrze, - wymiana opraw oświetleniowych sala nr 6, - wymiana opraw oświetleniowych sala 105, - malowanie sal lekcyjnych nr 117, 106, 201, 206, 207, 214, kuchnia, ubytki na korytarzach szkoły oraz na kompleksie sportowym, - remont balustrad schodowych 	7 486,50
12.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana baterii łazienkowych w toaletach na parterze budynku, - malowanie ścian i sufitu gabinetu dyrektora, - wykonanie miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych, - naprawa części parkietu w świetlicy szkolnej, - naprawa ubytków oraz malowanie ścian w sali lekcyjnej, - malowanie ścian w sali gimnastycznej, - malowanie ścian i sufitu w sekretariacie, - naprawa ławek na placu zabaw, - malowanie ścian i sufitu w holu przy sali gimnastycznej, - malowanie ścian, sufitu oraz naprawa parkietu w sali lekcyjnej, - wymiana i naprawa gniazd elektrycznych, - wymiana lamp oświetleniowych, - naprawa i wymiana części elementów rynien, - wymiana podgrzewacza wody w kuchni 	3 678,25



13.	Zespół Szkolno - Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - adaptacja pomieszczenia gospodarczego do zajęć specjalistycznych sala 38, - uzupełnienie ubytków ścian wewnętrznych oraz malowanie pomieszczeń szkoły, - wykonano prace remontowe przy pomniku, - ułożono chodnik i opaskę z kostki brukowej przy budynku szkolnym, - położono kostkę brukową pod miejsce gromadzenia odpadów stałych (śmiećniki), - uszczelniono dach pomiędzy łącznikiem a salą gimnastyczną w związku z przeciekaniem wód opadowych. - Uzupełniono i zamontowano kratki wentylacyjne na zewnątrz obiektu, - pomalowano ławki na zewnątrz obiektu, - wymieniono uszkodzone przęsła ogrodzeniowe szkolnego placu zabaw, - miejscowo uszczelniono poszycie dachowe na I piętrze obok windy, - modernizacja nawierzchni placu zabaw 	15 968,38
14.	Szkoła Podstawowa Nr 4 z oddziałami inte- gracyjnymi w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - naprawa schodów oraz wykonanie zadaszenia do wejścia do szachtu windowego, - postawienie ściany odgradzającej w sali rehabilitacyjnej i adaptacja nowo powstałego pomieszczenia na gabinet psychologa, - adaptacja pomieszczenia na gabinet stomatologiczny, - wykonanie miejsca parkingowego dla osób z niepełnosprawnościami. 	27 341,72
15.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie napraw hydraulicznych w pomieszczeniach wc szkoły; wymiana spalonych świetlówek w szkole; malowanie pomieszczeń szatni szkolnej; malowanie ścian i sufitu w sali 30; dostosowanie pomieszczenia na potrzeby szatni kuchni (tynkowanie, malowanie, układanie płytek); drobne naprawy hydrauliczne i elektryczne w pomieszczeniach stołówki, - wymiana przewodów zasilających na parterze i w podpiwniczeniu szkoły, - dostosowanie oświetlenia do wymogów Sanepidu w salach nr 17, 18, 29, - kosztorys inwestorski na remont pokrycia dachu zaplecza sali gimnastycznej, - wymiana lamp - korytarz parter, - malowanie farbą emulsyjną i olejną korytarz a na parterze- malowanie farbą olejną, - wymiana zamykacza drzwi wejściowych, drobne naprawy hydrauliczne w łazienkach uczniowskich (wylewki sedesy), wymiana szybko-złączek w kuchni szkolnej, naprawa klamek w klasach (24,25,41), oklejanie szyb folią - sala gimnastyczna, naprawa obieraczki do ziemniaków 	26 963,00



16.	Szkoła Podstawowa Nr 6 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie sal lekcyjnych, - konserwacja podłóg, - drobne naprawy w szkole, - naprawa przęsł na boiskach szkolnych, - naprawa furtki 	9 661,84
17.	Szkoła Podstawowa Nr 7 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie sanitariatów uczniowskich na parterze, I i II piętrze, - ułożenie terrakoty wraz z malowaniem i wymiana oświetlenia w jednej sali lekcyjnej, - wymiana wykładziny i malowanie sali korekcyjnej, - remont łazienki na I piętrze, - malowanie ścian po zalaniu w wyniku burzy(środki z odszkodowania) 	21 317,71
18.	Szkoła Podstawowa Nr 8 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - usunięcie awarii instalacji wodno - kanalizacyjnej -wymiana pionów ciepłej i zimnej wody i pionów kanalizacji w pawilonie B, - odnowienie ścian w salach lekcyjnych po zalaniu pomieszczeń (awaria wod. – kan.), - usunięcie awarii centralnego ogrzewania w pawilonie sportowym, - remont ścian w holu głównym, - odnowienie gabinetów psychologa i pedagoga szkolnego, - wymiana instalacji elektrycznej, kabli internetowych, gniazdek, włączników itp., - odnowienie ściany przy wejściu na pawilon sportowy, - remont pokoju do spotkań nauczycieli z rodzicami, - remont pokoju kierownika gospodarczego w pawilonie administracyjnym, - odmalowanie ścian i sufitów w gabinecie Dyrektora, pokoju nauczycielskim i sali konferencyjnej, - usunięcie awarii kanalizacji sanitarnej - wymiana pionów i podejść odpływowych w pawilonie A, - uzupełniono płytki i ubytki w ścianach oraz odmalowano sufity w łazienkach w pawilonie A po awarii kanalizacji, odmalowano stoliki w 2 salach lekcyjnych, naprawiono daszek nad wejściem do pawilonu B, - odnowienie holu w pawilonie sportowym przy wejściu na pływalnię, - wykonanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych (koszty poniesione wspólnie z CIS), - remont łącznika między częścią dydaktyczną a sportową, - usunięcie awarii elektrycznej – naprawa rozdzielni elektrycznej w pawilonie C 	32 541,34



19.	I Liceum Ogólnokształcące w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana zaworów prysznicowych w pomieszczeniu natrysków męskich w budynku pływalni krytej, - wykonanie przebieralni w szatni damskiej i męskiej, montaż drzwi w budynku pływalni krytej, - wymiana oświetlenia na lampy LED w budynku pływalni krytej, - remont posadzki w pomieszczeniu obierania warzyw w kuchni -budynek szkoły, - wymiana pokrycia dachu na budynku krytej pływalni, - wymiana pokrycia dachowego wraz z deskowaniem, renowacją kominów i montażem systemu oddymiającego klatki schodowej, - remont kapitalny łazienki męskiej w budynku szkoły 	404 193,81
20.	II Liceum Ogólnokształcące w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie sal lekcyjnych po wymianie drzwi, - malowanie pomieszczeń na III p, - malowanie pomieszczeń na obiektach sportowych, - malowanie sali lekcyjnej nr 3, - wyznaczenie i malowanie stanowiska na parkingu dla osoby niepełnosprawnej, - podmalowywanie ścian w szatni szkolnej, - malowanie sali lekcyjnej nr 5 	1 913,61
21.	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - remont pomieszczeń nr 26 i 27, - malowanie sali nr 34, - namalowanie miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych, - remont wejścia do łącznika sali gimnastycznej, - malowanie cokołów ścian korytarzy i klatek schodowych, - malowanie lamperii w sali nr 39a, - wymiana wykładziny podłogowej w sali nr 29a i pom. nr 24a 	9 055,44



22.	IV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - odmalowanie sal lekcyjnych i gabinetów w szkole, - odmalowanie łazienek i pokoi w internacie, - wymiana fragmentu instalacji CO w internacie (pion zasilający), - remont podłogi w szatni szkolnej (terakota), - podział sali lekcyjnej w budynku szkoły, - odmalowanie sal lekcyjnych po podziale i szatni szkolnej, - modernizacja instalacji ciepłowniczej w związku z awarią centralnego ogrzewania, - modernizacja budynku internatu zgodnie z zaleceniami Państwowej Straży Pożarnej - instalacja oddymiania klatki schodowej (I etap) i instalacja oświetlenia ewakuacyjnego (I etap), - remont szatni szkolnej (boksy szatniowe wraz z ławkami), - naprawa i konserwacja instalacji kontroli dostępu. 	127 438,23
23.	Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian i wymiana oświetlenia w pracowni językowej, - malowanie ścian w gabinecie pedagoga szkolnego, wicedyrektora szkoły i w sekretariacie szkoły, - wymiana zaworów wodnych w łazience w internacie ZSBiG, - remont pokoi w internacie tj. montaż ścianek działowych w pokojach, malowanie ścian , montaż grzejników , montaż parapetów zewnętrznych, ułożenie listew przypodłogowych, gruntowanie i malowanie ścian, - naprawa dachu na łączniku przy sali gimnastycznej, - naprawa chodnika przy internacie ZSBiG, - przebudowa monitoringu szkolnego, - naprawa instalacji elektrycznej w szkole przy bloku sportowym 	21 072,04



24.	Zespół Szkół Technicznych w Chełmie	<p>Budynek szkoły:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa i konserwacja instalacji wodnej, elektrycznej, wymiana białego montażu, - malowanie ścian, sufitu i lakierowanie w 15 salach lekcyjnych, korytarzach, holach, - wymiana gniazdek, wyłączników opraw i jarzeńówek, - przystosowanie i remont sali nr 58, - wykonanie dwóch miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnościami, - wykonanie podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami do drzwi głównych budynku <p>Internat ZST</p> <ul style="list-style-type: none"> - remont 6 pomieszczeń gospodarczych przy kuchni, - malowanie klatki schodowej od strony kuchni, - malowanie elewacji na budynku TRAFKO, - malowanie holu 10/5,30m i wejścia do budynku, malowanie korytarza na parterze budynku (80 m kwadr.), malowanie pomieszczenia gospodarczego w piwnicy (12 m kwadr.), uporządkowanie korytarza w piwnicy, - malowanie farbą olejną barierek, poręczy i cokołów na klatce schodowej, - porządkowanie terenu wokół internatu, wiosenne nasadzenia, - remont pokoju mieszkalnego na parterze (gładź, malowanie, wymiana instalacji elektrycznej), - wymiana rewizji w pionie kanalizacyjnym w piwnicy, - malowanie sali lekcyjnej I 2, - malowanie wejścia do internatu (od zewnątrz), - remont pomieszczenia socjalnego dla młodzieży (ułożenie płytek, malowanie), - zakup materiałów remontowych do napraw bieżących w kuchni, odnowienie drzwi i półek meblowych, remont pomieszczenia do przechowywania jaj i warzyw 	79 900,00
-----	-------------------------------------	--	-----------



25.	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - remont pomieszczenia gospodarczego przy pracowni nr 28, - malowanie pomieszczeń pracowni nr 28 i nr 29 oraz pracowni hotelarskich nr 1 i nr „0”, - malowanie i lakierowanie lamperii na korytarzu pomiędzy salami nr 15-17, - wykonanie oznaczenia miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych - remont posadzki w sali lekcyjnej nr 17 wraz z malowaniem całego pomieszczenia (włącznie z zerwaniem boazerii) - remont posadzek na korytarzach nr 56 i 61 (cyklinowanie wraz z lakierowaniem) - remont posadzek na korytarzach nr 32 i 33 (cyklinowanie wraz z lakierowaniem) 	27 960,00
26.	Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - remont pracowni językowej w budynku szkoły - sala nr 11, - remont sali lekcyjnej nr 12 w budynku szkoły, - remont pokoju mieszkalnego nr 14 w budynku internatu, - remont pokoju wychowawców w budynku internatu, - przekształcenie pokoi mieszkalnych w budynku internatu z łóżek piętrowych na pojedyncze, - naprawa poszycia dachowego na budynku internatu 	18 178,99
27.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - odmalowanie sali nr 10 Filia nr1, - wymiana instalacji elektrycznej sali nr 10 Filia nr1 3. - wykonanie zabudowy grzejników oraz wymiana parapetów w sali w 2 Filia nr1, - remont sali nr 10 (wykonanie posadzki oraz odmalowanie) Filia nr 2, - odmalowanie sali nr 31 Filia nr 2, - wykonanie przyłącza wodno-kanalizacyjnego w sali fryzjerskiej 	5 300,00
28.	Młodzieżowy Dom Kultury w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - modernizacja pracowni choreograficznej, - modernizacja sali logopedycznej - modernizacja pomieszczeń i przestrzeni wokół placówki - w budynku MDK ul.Pocztowa 41: uszczelniono dach nad pomieszczeniem szatni/usługa, udrożniono instalację centralnego ogrzewania i odpowietrzono grzejniki w pracowni plastycznej, montaż klamek, wymiana gniazdek w pracowni muzycznej, usunięcie awarii centralnego ogrzewania w budynku/usługa MPEC, usunięcie awarii centralnego ogrzewania (materiały) 	41 155,12



30.	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej nr 1 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - naprawa schodów wejściowych w poradni, - naprawa schodów wejściowych w internacie, - naprawa dachu na budynku szkoły – krycie papą termozgrzewalną, - malowanie pomieszczeń dydaktycznych w szkole, - malowanie w internacie sypialń, korytarzy i łazienek, - wykucie przejścia w ścianie oddzielającej sypialnie, - naprawa elewacji sali gimnastycznej, - modernizacja siłowni rehabilitacyjnej (malowanie, montaż drabinek), - wymiana okien w sypialniach internatu 	38 450,00
31.	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej nr 2 w Chełmie	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie pomieszczeń w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym, - wymiana instalacji elektrycznej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym, - naprawy i konserwacje sprzętów i mebli, drzwi, - wymiana podłoga w pokojach, położenie terakoty w pokojach, naprawa schodów wejściowych, wymiana oświetlenia, - malowanie pokoi w Bursie Szkolnej, malowanie miejsca parkingowego dla osób z niepełnosprawnościami, - wymiana okien, - remont części dachu /wg kosztorysu/ 	42 246,05
RAZEM			1 306 276,89



Skutek finansowy dla budżetu Miasta Chełm w 2021 roku w związku z realizacją art. 30 a karty nauczyciela

Zapisy art. 30 KN nakładają na gminy obowiązek przeprowadzania corocznej analizy poniesionych wydatków na wynagrodzenia nauczycieli w danym roku budżetowym. W przypadku nieosiągnięcia w danym roku wysokości średnich wynagrodzeń, zachodzi konieczność wypłaty jednorazowego dodatku uzupełniającego dla nauczycieli. Departament Oświaty i podległe mu jednostki przy obliczaniu skutków finansowych art. 30 korzystały z Platformy firmy Vulcan.

Art. 30a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2021 r. poz. 1762), wskazuje następujące terminy:

- W terminie do dnia 10 lutego roku kalendarzowego następującego po roku, który podlegał analizie, organ prowadzący szkołę będący jednostką samorządu terytorialnego sporządza sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez tę jednostkę samorządu terytorialnego z uwzględnieniem wysokości kwoty różnicy.*
- Organ prowadzący szkołę będący jednostką samorządu terytorialnego przedkłada sprawozdanie, w terminie 7 dni od jego sporządzenia, regionalnej izbie obrachunkowej, a także organowi stanowiącemu tej jednostki samorządu terytorialnego, dyrektorom szkół prowadzonych przez tę jednostkę oraz związkom zawodowym zrzeszającym nauczycieli.*

Miasto Chełm na realizację art. 30 Karta Nauczyciela w roku 2021 wydatkowało kwotę **407 819,70 zł** z czego:

- 341 128,98 zł** - wynagrodzenie brutto,
- 66 690,72 zł** – składki społeczne ZUS płacone przez pracodawcę.

Dodatek uzupełniający za 2021 rok (według stopnia awansu zawodowego) ukształtował się następująco (kwoty brutto):

- nauczyciel stażysta - 0,00 zł
- nauczyciel kontraktowy - 0,00 zł
- nauczyciel mianowany – 0,00 zł
- nauczyciel dyplomowany – 386,65 zł (ok. 32,22 zł w skali m – ca)

Wysokość jednorazowego dodatku uzupełniającego o którym mowa w art. 30 ust. 3 KN, ustalono proporcjonalnie do okresu zatrudnienia, w którym nauczyciel pobierał wynagrodzenie oraz osobistej stawki wynagrodzenia zasadniczego zapewniając osiągnięcie średnich wynagrodzeń na poszczególnych stopniach awansu zawodowego.



POMOC SPOŁECZNA
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa, mającą na celu wspieranie osób i rodzin w przewyższaniu trudnych sytuacji życiowych, z którymi nie są w stanie sobie poradzić, wykorzystując własne możliwości i uprawnienia. Wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w godnych warunkach. Pozwala także zapobiegać trudnym sytuacjom życiowym, wspierając ich przy usamodzielnieniu się oraz integracji ze środowiskiem. Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w formie finansowej, rzeczowej oraz w formie usług.

Świadczenia pieniężne	Świadczenia niepieniężne
zasiłek stały	praca socjalna
zasiłek okresowy	na ubezpieczenie zdrowotne
zasiłek celowy	sprawienie pogrzebu
wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznanej przez sąd	schronienie
	posiłek
	niezbędne ubranie
	opał
W okresie od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.	
109 203 - przyznanych świadczeń z pomocy społecznej	5 878 523,21 zł - ogólna kwota przyznanych świadczeń społecznych



Formy pomocy	Liczba rodzin/osób	Liczba świadczeń	Wykorzystanie środków w zł
Zasiłki stałe	219 osób	2 215	1 163 630,10 zł
Zasiłki okresowe	522 osób	3 059	1 136 277,28 zł
Zasiłki celowe	259 osób	459	107 475,00 zł
Posiłki zrealizowane w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu”	1 660 osób	-	841 250,00 zł 673 000,00 zł to środki z dotacji z budżetu Państwa 168 250,00 zł środki własne z budżetu miasta
Składki na ubezpieczenie zdrowotne	264 osób	2 345	118 529,21 zł
Usługa pogrzebowa	8 osób	11	23 150,00 zł
Pomoc pieniężna dla posiadaczy Karty Polaka	3 osoby	27	25 740,00 zł
Usługi opiekuńcze	255 osób	61 570	1 373 011,00 zł
Specjalistyczne usługi opiekuńcze	10 osób	1 592	39 004,00 zł
Pomoc przyznana cudzoziemcom - zadania zlecone	2 osób	21	9 000,00 zł
Wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki	5 osób	60	17 258,00 zł
Odpłatność gminy za pobyt w Domu Pomocy Społecznej	33 osób	381	1 002 823,62 zł



Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej, w celu realizacji zadań pomocy społecznej gmina może tworzyć również inne jednostki organizacyjne. Ośrodki wsparcia funkcjonujące przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie to:

Dzienny Dom Senior+ - jest ośrodkiem wsparcia dla osób starszych, które z powodu choroby, niepełnosprawności lub zdarzeń losowych nie mogą samodzielnie sprostać zadaniom stawianym przez codzienne życie, wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokojeniu niezbędnych potrzeb. Placówka zapewnia Uczestnikom możliwość spożycia ciepłego posiłku. W ramach prowadzonej działalności placówka służy pomocą podopiecznym w przewyciężaniu trudnych dla nich sytuacji życiowych, integruje ze środowiskiem, pomaga w realizacji własnych potrzeb oraz rozwija zainteresowania i umiejętności. Z działalności kulturalnej, edukacyjnej i rekreacyjno - wypoczynkowej oferowanej przez Dzienny Dom Senior + w 2021 roku skorzystało łącznie **40 osób**.

Mieszkania Wieloprofilowe Chronione - funkcjonują przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie od dnia 2 kwietnia 2009 roku. Są formą wsparcia dla mieszkańców miasta Chełm świadczącą usługi opiekuńcze całodobowo. Mieszkańcy placówki mają zapewnioną opiekę całodobową w postaci usług bytowych, opiekuńczych i wspomagających. W 2021 roku z tej formy wsparcia skorzystało **27 mieszkańców** Chełma.

Świetlica Środowiskowa - dysponuje **30 miejscami** dla dzieci zamieszkujących na terenie miasta Chełm. W ofercie placówki znajdują się zajęcia socjoterapeutyczne, pomoc w nauce oraz organizacja czasu wolnego i rozwoju zainteresowań, organizacja zabaw i zajęć sportowych, zajęcia językowe, artystyczne, taneczne oraz zajęcia z robotyki. Dzieci otrzymują również jeden posiłek w ciągu dnia (drugie śniadanie lub podwieczorek). Świetlica jest czynna w dni nauki szkolnej od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 18.00, z tygodniową przerwą w okresie ferii zimowych oraz miesięczną przerwą wakacyjną. Przy Świetlicy funkcjonuje wolontariat.

W 2021 roku w zajęciach Świetlicy Środowiskowej przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie wzięło udział **87 uczestników**.

Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej, w celu realizacji zadań pomocy społecznej gmina może tworzyć również inne jednostki organizacyjne. Taką jednostką jest Środowiskowy Dom Samopomocy w Chełmie.

Środowiskowy Dom Samopomocy w Chełmie - jest ośrodkiem wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi typu A, B i C w rozumieniu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie funkcjonowania środowiskowych domów samopomocy. Celem działalności jednostki jest świadczenie usług w ramach indywidualnych lub zespołowych treningów samoobsługi i treningu umiejętności społecznych, polegających na nauce, rozwijaniu lub podtrzymywaniu umiejętności w zakresie czynności dnia codziennego i funkcjonowaniu w życiu społecznym dla osób przewlekle psychicznie chorych i upośledzonych umysłowo oraz wykazujących inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych.

W 2021 r. z usług placówki skorzystało **45 osób** w tym:

typ A -16 osób, typ B – 26 osób, typ C – 3 osoby.



POMOC SPOŁECZNA

WSPARCIE RODZINY I SYSTEM PIECZY ZASTĘPCZEJ



Wspieranie rodziny przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych to zespół planowanych działań mających na celu przywrócenie rodzinie zdolności do wypełniania tych funkcji.

Asystenci rodzin

Jednym z tych działań jest wsparcie asystenta rodziny. W 2021 r. **75** rodzin, w których wychowywało się **138** dzieci, zostało objętych wsparciem asystenta rodziny w związku z trudnościami w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych. Wizyty w środowisku asystenci rodziny odbywali **co najmniej 2 razy w tygodniu w różnych porach dnia**, natomiast **w szczególnie uzasadnionych przypadkach** częstotliwość tych wizyt **wzrastała do 4 - 5 tygodniowo**. W okresach objętych kwarantanną narodową spowodowaną epidemią COVID - 19 kontakty z rodzinami odbywały się najczęściej poprzez połączenia telefoniczne.

Rodzinom mającym trudności w wypełnianiu swoich funkcji specjaliści z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie w 2021 roku **udzielili łącznie 1 198 porad specjalistycznych**, w tym:

- pedagog udzielił **653** porad,
- psycholog udzielił **213** porad,
- socjoterapeuta udzielił **124** porad,
- prawnik udzielił **208** porad.

Porady specjalistów udzielane były poprzez rozmowy telefoniczne w związku z epidemią COVID – 19 oraz na spotkaniach umówionych w siedzibie Zespołu Pieczy Zastępczej z zachowaniem wszystkich środków ostrożności tj. maseczki, płyny dezynfekujące oraz dystans społeczny.

Pieczą zastępczą

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie realizuje również zadania organizatora rodzinnej pieczy zastępczej do których należy m. in. zapewnienie dzieciom pieczy zastępczej w rodzinach zastępczych, rodzinnych domach dziecka oraz placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

Rolą pieczy zastępczej jest praca z rodziną umożliwiającą powrót dziecka do rodziny lub gdy jest to niemożliwe – dążenie do przysposobienia dziecka, a w przypadku braku możliwości przysposobienia dziecka – zapewnienie mu opieki i wychowania w środowisku zastępczym.

W okresie sprawozdawczym rodzinną pieczę zastępczą **sprawowało ogółem 79 rodzin**, w których przebywało łącznie **123** dzieci, w tym:

- **49** rodzin spokrewnionych w których przebywało **67** dzieci,
- **28** rodzin niezawodowych w których przebywało **39** dzieci,
- **2** rodzinne domy dziecka w których przebywało **17** dzieci.



W powyższych rodzinach **wychowywało się 9 dzieci**, które ze względu na stan zdrowia miały orzeczenie o niepełnosprawności i w związku z tym, przysługiwało im dodatkowe świadczenie na pokrycie zwiększonych kosztów utrzymania.

W 2021 roku opieka koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej została zaproponowana rodzinom zastępczym, w których występowały problemy opiekuńczo-wychowawcze z dziećmi, a także gdy w opinii organizatora rodzinnej pieczy zastępczej, wymagały one tego rodzaju wsparcia ze względu np.: na krótki okres pełnienia funkcji rodziny zastępczej. Koordynatorzy rodzinnej pieczy zastępczej **objęli łącznie opieką 49 rodzin**, w tym:

- **34 rodziny spokrewnione,**
- **13 rodzin niezawodowych,**
- **2 rodziny prowadzące rodzinny dom dziecka.**

W rodzinach objętych wsparciem koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej **umieszczonych było ogółem - 88 dzieci.**

Wsparcie osób usamodzielnianych

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie jest również organizatorem wsparcia dla osób usamodzielnianych opuszczających rodziny zastępcze, rodzinne domy dziecka oraz placówki opiekuńczo – wychowawcze i regionalne placówki opiekuńczo – terapeutyczne.

Proces usamodzielnienia każdego pełnoletniego wychowanka przebiegał według indywidualnego programu usamodzielnienia, opracowanego przez wychowanka i jego opiekuna usamodzielnienia.

W 2021 r. **usamodzieliło się 21 wychowanków** przebywających w rodzinach zastępczych oraz 24 wychowanków przebywających w placówkach opiekuńczo – wychowawczych.

Ogółem pomoc dla usamodzielnionych wychowanków rodzinnej pieczy zastępczej w 2021 roku wyniosła **85 225,54 zł.**

- **pomoc na usamodzielnienie – 21 598,00 zł,**
- **pomoc na kontynuowanie nauki – 53 575,54 zł,**
- **pomoc na zagospodarowanie – 10 052,00 zł.**
-

Usamodzielnieni wychowankowie placówek opiekuńczo-wychowawczych w roku 2021 otrzymali następujące formy pomocy:

- **pomoc na usamodzielnienie – 7 458,00 zł,**
- **pomoc na kontynuowanie nauki – 57 520,83 zł,**
- **pomoc na zagospodarowanie – 9 580,00 zł.**
-

Ogółem pomoc dla usamodzielnionych wychowanków placówek opiekuńczo – wychowawczych w 2021 roku wyniosła **74 558,83 zł.**



POMOC SPOŁECZNA
PLACÓWKI OPIEKUŃCZO - WYCHOWAWCZE



Zgodnie z art. 93 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej na terenie Miasta Chełm funkcjonują **trzy** placówki opiekuńczo – wychowawcze tj.:

- **Chełmskie Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Chełmie** dysponujące **14** miejscami (w tym **12** socjalizacyjnymi i **2** interwencyjnymi),
- **Chełmskie Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie Nr 2 w Chełmie** dysponujące **14** miejscami (w tym **12** socjalizacyjnymi i **2** interwencyjnymi),
- **Dom Małych Dzieci w Chełmie** z **14** miejscami, (w tym **7** socjalizacyjnymi i **7** interwencyjnymi).

W 2021 r. w wymienionych placówkach umieszczonych było łącznie **65** dzieci, w tym **3** dzieci nie pochodziło z terenu miasta Chełm.

Placówki opiekuńczo - wychowawcze opuściło **27** wychowanków, (w tym: **1** osoba usamodzielniała się, **17** wychowanków powróciło pod opiekę rodziców biologicznych, **9** wychowanków zostało umieszczonych w rodzinnej pieczy zastępczej).



POMOC SPOŁECZNA
OPIEKA NAD DZIEĆMI DO LAT 3



1. Zespół Żłobków Miejskich w Chełmie

Na terenie miasta Chełm funkcjonują dwa żłobki miejskie dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm. Integracyjny Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie z siedzibą przy ul. Wolności 20 oraz Żłobek Miejski „Słoneczko” w Chełmie z siedzibą przy ul. Wolności 8 tworzą Zespół Żłobków Miejskich w Chełmie.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz.U. 2021 r. poz.75 z późn. zm.), w celu usprawnienia i skoordynowania bieżącej pracy obu żłobków w dniu 29 kwietnia 2021 r. Rada Miasta Chełm podjęła Uchwałę Nr XLI/348/21 w sprawie utworzenia Zespołu Żłobków Miejskich w Chełmie i ustalenia jego statutu.

2. Żłobek Miejski „Słoneczko” w Chełmie

Żłobek Miejski „Słoneczko” w Chełmie jest najstarszym żłobkiem z tradycjami na terenie miasta Chełm i posiada **89 miejsc dla dzieci**. Z uwagi na fakt, że statut Żłobka Miejskiego „Słoneczko” w Chełmie obowiązywał od 2011 r. oraz z racji zmieniających się przepisów prawnych na przestrzeni ostatnich lat, w tym ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi do lat 3 (Dz. U. z 2021 r. poz.75 z późn. zm.), należało dokonać jego aktualizacji. W związku z powyższym Rada Miasta Chełm w dniu 29 kwietnia 2021 r. podjęła Uchwałę Nr XLI/346/21 w sprawie nadania statutu Żłobkowi Miejskiemu „Słoneczko” w Chełmie. Na dzień 31 grudnia 2021 r. zapisanych było **67 dzieci**.

3. Integracyjny Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2021 r. poz. 75 z późn. zm.) Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie działał na podstawie statutu ustalanego przez podmiot, który go utworzył. W 2019 roku Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w ramach resortowego programu „**Maluch+ 2019**” utworzył **73** nowe miejsca opieki nad dziećmi, w tym dla 3 dzieci z niepełnosprawnością lub wymagającym szczególnej opieki. Budynek został przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnością. Z uwagi na duży potencjał zarówno kadrowy jak i zaplecze sprzętowe istnieje możliwość prowadzenia zajęć specjalistycznych dla dzieci z niepełnosprawnością. Na dzień 31 grudnia 2021 r. zapisanych było **92 dzieci**.

W związku z dostosowaniem placówki do potrzeb dzieci z niepełnosprawnością oraz rozszerzeniem jej działalności o specjalistyczną opiekę, zaproponowano uwzględnienie tego faktu w zmianie nazwy Żłobka tj. na Integracyjny Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie. W celu dostosowania nazwy oraz ujednoczenia zapisów statutu ww. żłobka w dniu 29 kwietnia 2021 r. Rada Miasta Chełm podjęła Uchwałę Nr XLI/347/21 zmieniając uchwałę w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie oraz nadania statutu.



Opłaty

Stosownie do art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2021 r. poz. 75 z późn. zm.), wysokość opłat za pobyt dziecka w żłobku utworzonym przez gminę oraz maksymalną wysokość opłat za wyżywienie ustala rada gminy w drodze uchwały. Mając na uwadze zapisy ww. ustawy Rada Miasta Chełm w dniu 29 kwietnia 2021 r. podjęła Uchwałę Nr XLI/349/21 zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia opłat w żłobkach dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm. Podjęcie ww. uchwały umożliwiło rodzicom/opiekunom prawnym dzieci uczęszczającym do żłobka zwrot opłaty zarówno w przypadku zamknięcia jak i czasowego ograniczenia działalności żłobków lub ich części (oddziału) w okresie epidemii COVID – 19.

Ponadto Rada Miasta Chełm w dniu 17 grudnia 2021 r. podjęła Uchwałę Nr L/425/21 zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia opłat w żłobkach dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm. Po zmianie opłata za pobyt dziecka w żłobku jest jedna i wynosi 421,40 zł (14% minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w danym roku).

4. Kapitał opiekuńczy

Od dnia 1 stycznia 2022 r. w ramach rodzinnego kapitału opiekuńczego, zgodnie z ustawą z dnia 17 listopada 2021 r. o rodzinnym kapitale opiekuńczym przysługuje dofinansowanie obniżenia opłaty za pobyt dziecka w żłobku, klubie dziecięcym lub u dziennego opiekuna. W myśl ww. ustawy Rada Miasta Chełm w dniu 17 grudnia 2021 r. podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia opłat w żłobkach dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm.

Dofinansowanie, o którym mowa powyżej, będzie przekazywane na rachunek bankowy podmiotu prowadzącego żłobek, klub dziecięcy, zatrudniającego dziennego opiekuna lub na rachunek bankowy dziennego opiekuna prowadzącego własną działalność. Postępowanie w sprawie dofinansowania będzie prowadził i wypłacał środki Zakład Ubezpieczeń Społecznych. Każdemu rodzicowi przysługuje świadczenie w **maksymalnej wysokości do 400 zł na każde dziecko**, nie więcej niż wynoszą opłaty w żłobkach, klubach dziecięcych lub u dziennego opiekuna. Jednocześnie rodzice zobowiązani są złożyć wniosek do ZUS, w którym konieczne jest wykazanie jakie koszty ponoszą w związku z umieszczeniem dziecka/dzieci w żłobku, klubie dziecięcym lub u dziennego opiekuna.

Ostatnia regulacja opłat za pobyt dziecka w żłobkach miejskich miała miejsce w 2015 r. W ciągu ostatnich 6 lat koszty realizacji usług opieki nad dzieckiem przez żłobki znacznie się zwiększyły ze względu m.in. na wzrost cen: energii, ogrzewania, paliwa oraz ze względu na wzrost kosztów pracowniczych.



Wzrost opłat za pobyt dziecka w żłobkach miejskich o 2 punkty procentowe zwiększył dochód Miasta o **ponad o 200 000,00 zł**. Natomiast rodzice będą ponosili faktyczne koszty w wysokości **21,40 zł** miesięcznie za pobyt dziecka w żłobku. Po zmianie opłata jest jedna i wynosi **421,40 zł** (**14%** minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w danym roku).



POMOC SPOŁECZNA
ZREALIZOWANE PROGRAMY



Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie w 2021 r. realizował następują programy z zakresu pomocy społecznej:

Program „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” - edycja 2021. Program adresowany był do osób niepełnosprawnych zamieszkujących na terenie Miasta Chełm, których funkcjonowanie wymaga wsparcia innej osoby. Asystenturą objętych zostało **77 osób niepełnosprawnych** w tym **1 dziecko**. Łącznie przez cały okres realizacji programu udzielono **10595** godzin wsparcia asystentów. Całkowity koszt realizacji zadania wyniósł **381 450,87 zł**.

Program „Posiłek w szkole i w domu” – w ramach programu pomocą objęto **1660 osób** poprzez opłacenie gorącego posiłku w tym również w szkole lub przedszkolu oraz zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności. Kwota wykorzystanej dotacji wyniosła **673 000,00 zł**.

Program „Wspieraj seniora” - celem programu była organizacja i realizacja usług wsparcia seniorów polegająca w szczególności na dostarczeniu zakupów, obejmujących artykuły podstawowej potrzeby, w tym artykuły spożywcze, środki higieny osobistej na rzecz seniorów, a w szczególnych przypadkach również dla osób powyżej **70 roku życia**, którzy pozostali w domu w związku z zagrożeniem COVID-19. Kwota dotacji wyniosła **15 000,00 zł**.

Program Wieloletni „Senior+” na lata 2021-2025 Edycja 2021 – w związku z otrzymaną dotacją zwiększono ofertę Dziennego Domu Senior+, dzięki czemu nastąpił wzrost motywacji do podejmowania aktywności przez seniorów. Wsparciem objętych zostało **30 uczestników**. Kwota wykorzystanej dotacji wyniosła **126 009,05 zł**.

Program „Opieka wytchnieniowa” - edycja 2021 - program miał na celu wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad dziećmi niepełnosprawnymi z orzeczeniem o niepełnosprawności oraz osobami ze znacznym stopniem niepełnosprawności. Kwota wykorzystanej dotacji wyniosła **64 004,16 zł**.



**NADZÓR WŁAŚCICIELSKI
NAD SPÓŁKAMI KOMUNALNYMI**
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Prezydent Miasta Chełm prowadzi spójną politykę właścicielską w stosunku do spółek komunalnych, określając przejrzyste zasady nadzoru zarówno w sferze finansowo-ekonomicznej, jak również z zakresu regulacji prawnych. Na bieżąco monitorowana i analizowana jest działalność spółek oraz tworzona dokumentacja służąca właścicielowi do oceny ich funkcjonowania.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. jest Spółką użyteczności publicznej wykonującą zadania na rzecz miasta Chełm oraz mieszkańców miasta Chełm. Spółka zajmuje się poborem, uzdatnianiem i rozprowadzaniem wody, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków, odbieraniem i transportem odpadów komunalnych, utrzymywaniem czystości i porządku w mieście. Ponadto Spółka administruje cmentarzem komunalnym w Chełmie oraz wykonuje badania laboratoryjne wody i ścieków.



Za rok 2021 Spółka osiągnęła zysk netto **w wysokości 3 768 755,72 tys. zł.**

W 2020 r. Spółka osiągnęła zysk netto **w wysokości 5 414 789,22 zł**

Wyniki ekonomiczne z całokształtu działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Chełmie uzyskane w 2021 r. wskazują na pogorszenie kondycji finansowej w porównaniu do roku 2020. W analizowanym okresie wynik zamknął się zyskiem netto w kwocie 3 768 755,72 tys. zł, co w porównaniu do roku 2020 wskazuje na spadek zysków o kwotę 1 646 033,50 tys. zł

W 2021 r. na działalności operacyjnej Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 3 745 390,80 tys. zł. W analogicznym okresie zysk ten wynosił 6 084 003,17 zł.



Podjęte w roku 2020 i 2021 działania w kierunku odbudowania płynności finansowej i poprawy kondycji Przedsiębiorstwa przyniosły oczekiwane wyniki. Stabilna sytuacja finansowa Spółki wpłynęła na terminowe regulowanie zobowiązań. Znacznie zmniejszone zostały zobowiązania kredytowo – pożyczkowe.

W MPGK Sp. z o. o. dzięki wprowadzonym specjalnym procedurom oraz odpowiedzialności i zaangażowaniu pracowników udało się w sposób niezakłócony świadczyć usługi pomimo trwającej pandemii COVID-19. Obecnie priorytetem działań jest dalsze stymulowanie poprawy kondycji finansowej Przedsiębiorstwa poprzez rozsądną i przemyślaną politykę zarządczą, co zapewni optymalizację zysku i zwiększenie efektywności.

Informacja zatrudnieniu

Stan zatrudnienia w Spółce MPGK na koniec 2021 roku **wyniósł 325 osób**.

W 2020 r. spółka zatrudniała **320 osób**.

Przedsiębiorstwo Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o.

Przedmiotem działalności PUM Sp. z o.o. jest w szczególności działalność gospodarcza należąca do zadań własnych Miasta Chełm o charakterze użyteczności publicznej, w zakresie zarządzania gminnym zasobem mieszkaniowym, zarządzania nieruchomościami niemieszkalnymi, utrzymywania obiektów i urządzeń infrastruktury miejskiej, komunalnej oraz wykonywania innych czynności zapewniających bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców Miasta w zakresie powierzonych usług powszechnie dostępnych.





Rok 2021 Spółka zamknęła zyskiem netto **w wysokości 704 tys. zł.**

W 2020 Spółka osiągnęła zysk netto **w wysokości 1 546 tys. zł**

W porównaniu do analogicznego okresu w 2020 roku wynik uległ więc pogorszeniu o blisko 842 tys. zł.

W 2021 roku nastąpił spadek średniomiesięcznych przychodów netto ze sprzedaży oraz wzrost kosztów działalności operacyjnej o niecałe 25 %. Wyższe koszty działalności operacyjnej wynikają z faktu pokrywania przez PUM udziału Miasta Chełm w lokalach mieszkalnych Wspólnot Samozarządzający się w okresie marzec-lipiec (koszty te uwzględnione są w wyższym poziomie przychodów ze sprzedaży).

W 2021 roku nieznacznie zwiększyły się koszty wynagrodzeń wraz z pochodnymi. Na koniec 2021 roku średniomiesięczne zużycie materiałów i energii było niższe w stosunku do średniomiesięcznego zużycia w roku 2020. Działania mające na celu optymalizację kosztów oraz utrzymanie adekwatnego poziomu przychodów pozwoliły na wygenerowanie nadwyżki na podstawowej działalności Spółki.

Zobowiązania na koniec czwartego kwartału 2021 roku były **na poziomie 10 206 591,87 zł.**

Od dnia otwarcia postępowania sanacyjnego Spółka wszystkie zobowiązania wynikające z bieżącego prowadzenia działalności reguluje terminowo.

Należności długoterminowe na koniec roku były w niezmienionej wysokości tj. 9800 zł.

Należności krótkoterminowe są **na poziomie 4 721 318,12 zł.**

Informacja o zatrudnieniu

W zakresie polityki kadrowej w 2021 roku były realizowane działania mające na celu optymalizację zatrudnienia.

Na koniec 2021 roku stan zatrudnienia w Spółce **wynosił 50 osób.**
Spadek zatrudnienia w stosunku do 2020 roku **wyniósł 2 osoby.**



Chełmskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

Przedmiotem działalności Chełmskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. jest budowanie budynków mieszkalnych i ich eksploatacja na zasadach najmu. Spółka może również: nabywać budynki mieszkalne, przeprowadzać remonty i modernizacje obiektów przeznaczonych na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych na zasadach najmu, wynajmować lokale użytkowe znajdujące się w budynkach Spółki oraz sprawować, na podstawie umów zlecenie, zarząd budynkami mieszkalnymi i niemieszkalnymi nie stanowiącymi własności Spółki. Przedsiębiorstwo może również prowadzić inną działalność związaną z budownictwem mieszkaniowym i infrastrukturą towarzyszącą.



Rok 2021 Spółka zamknęła zyskiem netto **w wysokości ponad 322 316,79 tys. zł**

W porównaniu do roku ubiegłego Spółka **poprawiła swój wynik o ponad 160 tys. zł**, bowiem **za rok 2020** Spółka osiągnęła zysk netto **w wysokości ponad 155 tys. złotych**.

Kondycja finansowa spółki jest dobra i systematycznie się poprawia. Wszystkie zobowiązania (w tym zaciągnięte kredyty inwestycyjne) są spłacane terminowo. Spółka nie posiada zaległości podatkowych, w wypłacie wynagrodzeń ani żadnych innych mogących mieć wpływ na sytuację finansową.

W 2021 roku Spółka prowadziła bieżący nadzór nad istniejącymi zasobami mieszkaniowymi, zarządzała zasobami Wspólnot Mieszkaniowych oraz prowadziła intensywne działania związane z rozpoczęciem kolejnej inwestycji tj. budowa pięćdziesięcirodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Szarych Szeregów w Chełmie. W grudniu 2021 roku Spółka na ten cel pozyskała kwotę 1.200.000 zł z Krajowego Zasobu Nieruchomości.

Informacja o zatrudnieniu

Stan zatrudnienia w Spółce na koniec 2021 r. **wyniósł 8 osób**, w stosunku do analogicznego okresu roku 2020 zatrudnienie nie uległo zmianie.



Chełmskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.

Chełmskie Linie Autobusowe Spółka z o. o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie lokalnego transportu zbiorowego, realizując zadania przewozów pasażerskich na terenie miasta Chełm i Gminy Kamień (Józefin). Przewozy na terenie gminy są realizowane na podstawie porozumienia pomiędzy Miastem Chełm a Gminą Kamień. Poza działalnością podstawową Spółka świadczyła usługi w zakresie: reklamy w/na autobusach, okazjonalnego wynajmu autobusów, wynajmu pomieszczeń należących do Spółki oraz bieżącego utrzymania przystanków.



W roku 2021 Spółka osiągnęła zysk netto **w wysokości 120 510,14 tys. zł.** W roku poprzednim zysk netto Spółki wyniósł 510 470,36 zł.

Przychody ze sprzedaży w roku 2021 były niższe od przychodów uzyskanych w analogicznym okresie roku ubiegłego o 735'957,02 zł. Największy spadek przychodów Spółka odnotowała ze sprzedaży biletów. Wynika to z systematycznego spadku liczby mieszkańców Chełma przy jednoczesnym wzroście ich zmotoryzowania. Ponadto w roku 2021 zdecydowany wpływ na spadek przychodów z tytułu sprzedanych biletów miały:

- pandemia COVID-19 – znacznie zmniejszyły się potrzeby przemieszczania się mieszkańców, a co za tym idzie, wymusiły na Spółce kilkukrotne zmiany w rozkładzie jazdy wprowadzające ograniczenia w kursowaniu autobusów
- wprowadzenie mocą Uchwały Nr XLIV/379/21 Rady Miasta Chełm z dnia 29 lipca 2021r. na terenie miasta Chełm bezpłatnej komunikacji miejskiej od dnia 1 września 2021r.

Na poziomie kosztów działalności operacyjnej Spółka odnotowała w roku 2021 **wzrost o 504 617,89 zł** w porównaniu do roku poprzedniego, na co największy wpływ miał wzrost



cen na rynku paliw oraz innych kosztów działalności (w tym wynagrodzeń).

Pozostałe przychody operacyjne w roku 2021 były wyższe o kwotę **644 979,50 zł** w porównaniu do roku poprzedniego. Głównym powodem wzrostu pozostałych przychodów operacyjnych jest zwiększenie przez Miasto Chełm w roku 2021 rekompensaty kosztów z tytułu świadczenia usług transportu publicznego, w związku z wprowadzeniem bezpłatnej komunikacji miejskiej od 01.09.2021r.

Na poziomie kosztów finansowych Spółka odnotowała w roku 2021 **spadek o 40 598,08 zł** co wynika z faktu systematycznego spłacania pożyczek oraz niskich stóp procentowych.

9 grudnia 2021 roku Spółka otrzymała od Miasta Chełm w najem długoterminowy 6 nowych 8.9 metrowych autobusów marki Solaris Urbino zakupionych w ramach przedsięwzięcia „**Budowa niskoemisyjnego systemu transportu w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym**” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 5. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.4 Transport niskoemisyjny Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 –2020.

Informacja o zatrudnieniu

Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2021 r. **wyniósł 88 osób**, w stosunku do analogicznego okresu roku 2020 zatrudnienie **spadło o 5 osób**.





Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o. o.

Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o. o. w Chełmie powstało w wyniku przejęcia zorganizowanej części majątku Zarządu Dróg Miejskich w Chełmie Zakładu Usług i Produkcji Pomocniczej oraz pracowników tej jednostki organizacyjnej i przekształcenia w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.



Przedmiotem działalności Spółki są głównie prace o charakterze użyteczności publicznej, należące do zadań własnych miasta, w szczególności letnie i zimowe utrzymanie ulic, remonty cząstkowe ulic i utrzymanie oznakowania. Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. w Chełmie za 2021 rok odnotowało **stratę netto w kwocie 2 018 tys. zł.**

W porównaniu do roku ubiegłego strata uległa zwiększeniu (rok 2020 został zamknięty stratą w wymiarze 928,00 tys. zł). Powodem straty były przede wszystkim mniejsze wpływy z realizowanych umów, spadek nastąpił głównie w obszarze zimowego i letniego utrzymania dróg, robót drogowych oraz utrzymania zieleni i zadrzewień. W 2021 roku zauważyć można było wzrost przychodów o 46 % w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego, natomiast strata netto zwiększyła się o 117%.

W związku z otwartym postępowaniem restrukturyzacyjnym spółka zobowiązana była naliczyć odsetki od wierzytelności będących przedmiotem postępowania, co również ma odzwierciedlenie w uzyskanym wyniku finansowym. Dużym obciążeniem dla Spółki są koszty stałe, co przy braku ich pokrycia w przychodach, odbija się negatywnie w wyniku finansowym. Po uprawomocnieniu się 30 marca 2021 r. postępowania o zatwierdzenie układu z wierzycielami spółka przystąpiła do jego realizacji. Spłata rozpoczęła się 30 marca do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, a 28 września 2021 r. do pozostałych wierzycieli Spółki. **W 2021 roku spłacono łącznie 159 884,44 zł zadłużenia.**

Informacja o zatrudnieniu

Na dzień 31 grudnia 2021 r. Spółka zatrudniała **58 osób**, w stosunku do analogicznego okresu roku 2020 zatrudnienie **zwiększyło się o 12 osób.**



Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o.

Spółka ChPWIT prowadzi działalność gospodarczą należącą do zadań własnych Miasta Chełm o charakterze użyteczności publicznej obejmującą między innymi: wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi; działalność sportową, rozrywkową i rekreacyjną; działalność twórczą związaną z kulturą i rozrywką; pozostałą indywidualną działalność usługową; edukację; wynajem i dzierżawę; zakwaterowanie; działalność usługową związaną z utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem terenów zieleni; reklamę, badanie rynku i opinii publicznej; działalność organizatorów turystyki, pośredników i agentów turystycznych oraz pozostałą działalność w zakresie rezerwacji i działalności z nią związanej.



W 2021 roku Spółka rozpoczęła działania dotyczące wprowadzenia znaczących zadań inwestycyjnych, należały do nich opracowanie dokumentacji niezbędnej do ubiegania się o dofinansowanie do budowy dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50 kWp. Złożony został wniosek do Lubelskiej Agencji Wspierania Przedsiębiorczości w Lublinie, który pozytywnie przeszedł ocenę formalną. Rozpoczęto również prace nad przygotowaniem dokumentacji dotyczącej budowy farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 1,5 MW. Celem tych inwestycji jest zmniejszenie kosztów energii elektrycznej, która w porównaniu do 2020 roku jest wyższa o około 80%.

Spółka działalność gospodarczą **w 2021** roku zamyka **stratą** netto **w kwocie około 1 021 421,37 zł**. W porównaniu do 2020 r, gdzie starta wyniosła 1 273 660,39 zł roku nastąpiła poprawa wyniku finansowego o kwotę 252 239,02 zł, a głównym czynnikiem było zwiększenie przychodów netto ze sprzedaży. Porównując przychody netto ze sprzedaży do roku 2020, **wzrosły o kwotę 716 563,54 zł**.

Na poprawę wyniku ma także wpływ wysokość przychodów pozostałej działalności operacyjnej gdzie została ujęta rekompensata kosztów działalności Parku Wodnego w kwocie 999 711,12,00 zł uzyskana od Miasta Chełm zgodnie z umową rekompensaty



z dnia 30 kwietnia 2015 roku na wyrównanie deficytowej działalności publicznej świadczonej w obiekcie. W dniu 30 marca 2020 roku Spółka Chełmski Park Wodny złożyła do Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie wniosek o otwarcie przyspieszonego postępowania układowego z uwagi na trudną sytuację ekonomiczną Spółki.

Dnia 30 kwietnia 2020 Sąd Rejonowy Lublin-Wschód Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydał decyzję o otwarciu przyspieszonego postępowania układowego. Celem tej restrukturyzacji było uniknięcie zagrożenia z tytułu niewypłacalności Spółki.

Dnia 4 stycznia 2021 roku, Sąd Rejonowy Lublin-Wschód Wydział Gospodarczy zatwierdził układ zawarty przez Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp z o.o w Chełmie, który uprawomocnił się 18 marca 2021 roku. Na mocy tego układu Spółka musi regulować zobowiązania, zgodnie z harmonogramem.

Pierwsza spłata zobowiązań nastąpiła 27.04.2021 roku na kwotę 6006,32 zł, następne były regulowane od września 2021 roku w kwocie 33 868,77 zł miesięcznie. Raty są rozłożone na 36 miesięcy. Ostatnia rata spłaty zostanie zapłacona w sierpniu 2023 roku.

Od momentu wejścia przyspieszonego postępowania układowego czyli od 30.04.2020 r. Spółka zobowiązania reguluje terminowo.

Informacja o zatrudnieniu

Stan zatrudnienia w Spółce na koniec 2021 r. **wyniósł 42 osoby**. W stosunku do roku poprzedniego zatrudnienie uległo **zwiększeniu o 4 osoby**.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Głównym przedmiotem działania MPEC Sp. z o.o. jest prowadzenie działalności gospodarczej należącej w części do zadań własnych gminy o charakterze użyteczności publicznej, obejmującej zaopatrzenie miasta w energię ciepłą, tj. wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucja ciepła.

Wynik finansowy MPEC Spółka z o.o. w Chełmie **za rok 2021** zamyka się **stratą netto w kwocie 12 706 817,86 tys. zł. Rok 2020** zakończył się **stratą w wysokości - 2 532 tys. zł.**

Łączne przychody z działalności gospodarczej Spółki za 2021 rok były niższe od poniesionych kosztów o 13 567 643,86 tys. zł. Po uwzględnieniu rozliczeń z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych, strata netto za 2021 rok obniżyła się do kwoty 12 706 tys. zł.

Podstawową przyczyną zamknięcia roku 2021 ujemnym wynikiem finansowym był wzrost kosztów z tytułu uprawnień do emisji dwutlenku węgla w wyniku ujęcia rezerwy na ten cel,



według wyższych cen jednostkowych. Uprawnienia do emisji dwutlenku węgla, które Spółka, w związku z uczestnictwem w systemie EU ETS, nabywa według cen giełdowych, wykazują stałą tendencję wzrostową. Średni jednostkowy koszt wynikający z ujęcia uprawnień do emisji dwutlenku węgla w 2021 roku był wyższy o ok. 130 % od ujętego w zatwierdzonych cenach i stawkach opłat w stosowanych taryfach dla ciepła.

Informacja o zatrudnieniu

Stan zatrudnienia w Spółce MPEC na koniec 2021 r. **wyniósł 162 osoby.** W porównaniu do roku 2020 poziom zatrudnienia **spadł o 13 osób.**



**TRANSPORT ZBIOROWY
I DROGI PUBLICZNE**
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Chełmskie Linie Autobusowe	
Liczba obsługiwanych linii komunikacyjnych	13
Łączny przebieg roczny na wszystkich liniach	1 056 460 km
Liczba przewiezionych pasażerów	1 276 000 osób
Liczba autobusów o poj. powyżej 50 miejsc	39
Wysokość rekompensaty z tyt. świadczenia usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego	7 300 400 zł
Liczba przystanków komunikacji miejskiej	184

Na obszarze Miasta Chełm i Powiatu Chełmskiego przewozy w ramach wydanych przez Prezydenta Miasta Chełm zezwoleń na wykonywanie regularnych przewozów osób w 2021 r. wykonywało **11** przewoźników na **37** liniach komunikacyjnych.

Ze względu na pandemię COVID-19 w trakcie roku 2021 kilka linii komunikacyjnych było zawieszonych.

Na terenie Miasta Chełm do dyspozycji przewoźników świadczących regularne przewozy pasażerskie w zakresie komunikacji międzymiastowej (pozamiejskiej) są **33** przystanki komunikacyjne.

W 2021 r. na terenie miasta **249** przedsiębiorców posiadało ważne uprawnienia świadczenia usług w zakresie przewozów osób taksówkami



**TRANSPORT DROGOWY
I DROGI PUBLICZNE**
ZREALIZOWANE INWESTYCJE
ORAZ INWESTYCJE W TRAKCIE REALIZACJI



Lp	Zrealizowane inwestycje
1	Tytuł projektu: <i>Przebudowa drogi krajowej Nr 12 w granicach administracyjnych Miasta Chełm.</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 138 666 976,97 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 110 038 781,09 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 28 628 195,88 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>12.2016 r. - 06.10.2021 r.</i>
2	Tytuł projektu: <i>Przebudowa ulicy Lubelskiej na odcinku od ul. Szpitalnej do ul. Koszarowej w Chełmie</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 4 177 526,02 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 2 459 947,00 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 1 717 579,02 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>08.07.2020 r. - 30.11.2021 r.</i>
3	Tytuł projektu: <i>Przebudowa Al. Marszałka Piłsudskiego w Chełmie</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 10 302 934,03 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 8 133 011,00 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 2 169 923,03 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>26.02.2021 r. - 30.11.2021 r.</i>
4	Tytuł projektu: <i>Rozbudowa i przebudowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej Nr 8 w Chełm</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 9 568 353,83 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 3 500 000,00 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 6 068 353,83 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>31.03.2018 r. - 30.11.2021 r.</i>
5	Tytuł projektu: <i>Chełmskie Centrum Aktywności Gospodarczej</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 30 413 197,07 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 21 017 250,01 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 9 395 947,06 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>31.03.2018 r. - pozwolenie na użytkowanie 28.12.2021 r.</i>
6	Tytuł projektu: <i>Remont nawierzchni ul. Hrubieszowskiej w Chełmie</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 399 332,50 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 170 233,00 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 229 099,50 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>12.2021 r.</i>



7	<p>Tytuł projektu: <i>Przebudowa ul.Hutniczej w Chełmie</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 984 092,65 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 679 867,40 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 304 225,25 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>09.2021 r.</i></p>
8	<p>Tytuł projektu: <i>Remonty i naprawy bieżące dróg na terenie Miasta Chełm</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 904 073,44 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła - 0 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 904 073,44 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>09.2021 r.</i></p>
9	<p>Tytuł projektu: <i>Wydatki remontowe łącznie za 2021 r.</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 1 437 308,19 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła - 0 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 1 437 308,19 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>01. - 12.2021 r.</i></p>
Lp Inwestycje w trakcie realizacji	
1	<p>Tytuł projektu: <i>Sportowa Polska „Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Chełmie</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 1 077 839,84 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 391 684,10 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 686 155,74 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>07.2021 - 07.2021 r.</i></p>
2	<p>Tytuł projektu: <i>Sportowa Polska „Budowa boiska sportowego przy Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych w Chełmie</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 829 512,43 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 234 468,44 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 595 052,99 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>07.2021 - 07.2021 r.</i></p>
3	<p>Tytuł projektu: <i>Sportowa Polska „Budowa boiska sportowego przy Zespole Wychowania i Pomocy Psychologiczno - Pedagogicznej Nr 1 w Chełmie</i> Całkowita wartość projektu <i>wyniosła 662 065,45 zł</i> Kwota dofinansowania <i>wyniosła 234 468,44 zł</i> Wkład własny <i>wyniósł 427 597,01 zł</i> Okres realizacji projektu: <i>07.2021 - 07.2021 r.</i></p>



OCHRONA ŚRODOWISKA
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Obszar Ochrony Środowiska

Walory przyrodnicze

Według podziału fizyczno-geograficznego Polski J. Kondrackiego Chełm znajduje się w centralnej części mezoregionu Pagóry Chełmskie (845.32), makroregion – Polesie Wołyńskie (845.3), podprowincja - Polesie (845), prowincja - Niż Wschodniobałtycko - Białoruski (84), megaregion – Niż Wschodnioeuropejski (8). Pagóry Chełmskie (845.32) są regionem skrajnym pod względem rozbicia występującego z uwagi na tektonikę oraz występowanie kredy piszącej. Występujące tu pagóry nie tworzą zwartej wyżyny, a obniżenia między nimi wypełniają piaski akumulacji fluwiogłacjalnej, rzecznej i jeziornej. Bezpośrednio na osadach kredowych i na cienkiej pokrywie akumulacyjnej, rozsiane są liczne zagłębienia krasowe.

Teren miasta pod względem hydrograficznym położony jest w całości w dorzeczu rzeki Bug i należy do makroregionu środkowo – wschodniego.

Na terenie miasta Chełm znajdują się następujące formy ochrony przyrody:

Pomniki przyrody

- iglicznia trójcierniowa (*Gleditsia triacanthos*) - 1 szt., zlokalizowana przy ul. Hrubieszowskiej 102, na terenie Centrum Handlowego WSCHÓD S.A. w Warszawie
- jesion wyniosły (*Fraxinus Excelsior*) – 1 szt., zlokalizowany na terenie pasa drogowego przy ul. Hrubieszowskiej 102,
- modrzew europejski (*Larix decidua*) – 6 szt. zlokalizowane na terenie lasu Borek - Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej,
- wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*) - 1 szt. drzewa usytuowany na terenie nieruchomości przy ul. Lubelskiej 135b,
- wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*) - 1 szt. usytuowany na terenie nieruchomości przy ul. Lubelskiej 137,
- miłorząb japoński (dwuklapowy) (*Ginkgo biloba*) - 1 szt usytuowany na terenie Zespołu Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie przy ul. Reformackiej 13,
- ajlant gruczołowaty (*Ailanthus altissima*) - 1 szt. usytuowany na terenie pl. Dr. Edwarda Łuczkińskiego,
- jesion wyniosły (*Fraxinus Excelsior*) - 1 szt. usytuowany na terenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszej Marii Panny (w pobliżu dzwonnicy kościelnej - ul. Lubelska),
- jesion wyniosły (*Fraxinus Excelsior*) - 1 szt usytuowany na terenie IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Świętego Mikołaja 4 (na przeciwko Kaplicy pw. Św. Mikołaja),
- Rezerwat przyrody „Wolwinów” roślinności kserotermicznej o pow. 1,12 ha położony w lesie Borek - Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej.
- Płat roślinności kserotermicznej pn. „Borek” o pow. 0,01 ha położony w północnej części oddz. 145c Leśnictwa Ostrowy, Nadleśnictwo Chełm.



Miasto Chełm sąsiaduje bezpośrednio z przyrodniczymi obszarami chronionymi o szczególnych walorach w skali regionalnej i europejskiej. Na północ od granic miasta usytuowany jest kompleks zazębiających się obszarów stanowiących 4 różne formy ochrony przyrody: Chełmski Park Krajobrazowy, Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu, Obszar Specjalnej Ochrony (OSO) Chełmskie Torfowiska Węglanowe PLB060002, obszar o znaczeniu dla Wspólnoty (OZW) Torfowiska Chełmskie PLH060023. W kierunku południowo – zachodnim od granic miasta znajduje się Obszar o znaczeniu dla Wspólnoty (OZW) Torfowisko Sobowice PLH 060024.

Najbliższy korytarz ekologiczny (Dolina Środkowego Bugu GWK-4A) przebiega w odległości ok. 3 km od granic miasta.

Warunki klimatyczne

Chełm znajduje się pod wpływem klimatu kontynentalnego. Zachodnie masy powietrza znad Atlantyku mają mniejsze znaczenie niż w innych regionach Polski.

Najcieplejszym miesiącem jest lipiec, w którym średnia temperatura waha się od +14 °C do +25 °C.

Najzimniejszym miesiącem jest styczeń (temperatura waha się od –6 °C do 0 °C).

Średnia roczna temperatura wynosi ok. +8 °C.

Średnia roczna suma opadów wynosi ok. 550 mm.

Największe ich natężenie przypada na lipiec (90 mm).

Zimy są mroźne i śnieżne, a przeciętny czas zalegania pokrywy śnieżnej to 85 dni.

Pierwszy śnieg zwykle spada ok. 20 listopada, a ostatecznie zanika 15–25 marca.

Długotrwałe odwilże w czasie trwania zimy nie są rzadkim zjawiskiem, choć zdarzają się też silne mrozy, w których temperatura spada do –20 do –25 °C. W ostatnich latach zauważa się zmniejszone ilości opadów śniegu i wyższe temperatury zimą.

Długość okresu wegetacyjnego wynosi 220 dni.

Lata są stosunkowo ciepłe i słoneczne.

Średnia liczba dni w roku z temperaturą powyżej 25 °C wynosi 49, a z temperaturą powyżej 30 °C - 11. Czasem zdarzają się upały, w których temperatura przekracza 35 °C. Okres bez przymrozków trwa od połowy kwietnia do połowy października, choć mogą się zdarzyć one także w maju i we wrześniu. Klimatyczne lato, w którym średnia dobowa



temperatura przekracza 15°C trwa od końca maja do początku września. Przeważają wiatry południowo- zachodnie (16,4%), południowo -wschodnie (13,9%) oraz zachodnie (12,9%). Średnia roczna prędkość wiatru wynosi 3,8 m/s.

Wody podziemne i powierzchniowe

Pod względem hydrograficznym miasto Chełm położone jest w dorzeczu rzeki Wisły.

W granicach administracyjnych miasta Chełm przepływa rzeka Uherka oraz dwa ciek wodne: Janówka i Słyszówka. Na obszarze miasta znajduje się zbiornik wodny „Glinianki” o powierzchni ok. 5 ha.

Miasto Chełm znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 407 Chełm-Zamość, którego wody ze względu na korzystne parametry hydrogeologiczne i wysoką jakość podlegają ochronie. Według Dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia stref ochronnych GZWP nr 407 (Chełm-Zamość) rejon Chełma położony jest w obszarze najwyższej (szczegółnej) ochrony (ONO), w którym to czas pionowej migracji zanieczyszczeń wynosi poniżej 2 lat. Według „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” (Dziennik Ustaw z 2016 r. poz. 1911, z dnia 28 listopada 2016 r., z późn. zm.) miasto zlokalizowane jest w obszarze stanowiącym Jednolitą Część Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczoną kodem europejskim PLGW200091, położoną w ekoregionie równin wschodnich. Wody podziemne występują tu w utworach czwartorzędowych kredy górnej i jury górnej. Stan ilościowy i chemiczny JCWPd jest dobry. JCWPd jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem jest utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód. Przyczyny antropogeniczne nieosiągnięcia celów środowiskowych to regionalne obniżenie zwierciadła wody w kredowym poziomie wodonośnym spowodowane odwodnieniem kopalni odkrywkowej kredy oraz eksploatacja wód podziemnych przez ujęcia komunalne.

Zgodnie z podziałem dokonany w ww. „Planie...” wody powierzchniowe na terenie miasta należą do ekoregionu Równiny Wschodnie, region wodny Środkowej Wisły, scalona część wód powierzchniowych SW1421. Teren przedsięwzięcia znajduje się w obszarze stanowiącym Jednolitą Część Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Uherka od źródeł do Garki” o europejskim kodzie PLRW2000232663449. Jest to silnie zmieniona część wód o złym stanie. Celem dla JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu wód. JCWP zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi na czas niezbędny dla wdrożenia działań, także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan ekologiczny i chemiczny będzie mógł być osiągnięty do 2027 r.



Plany i Programy realizowane przez Departament Komunalny Wydział Ochrony Środowiska.

W oparciu o zapisy „Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Chełm na lata 2020 – 2023 z perspektywą do roku 2027” przyjętego Uchwałą Rady Miasta Chełm Nr XL/334/21 z dnia 26 marca 2021 r. realizowano następujące zadania:

Ochrona wód podziemnych i racjonalna gospodarka wodno – ściekowa.

- Do zadań Wydziału w tym zakresie należy ograniczanie rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń i dbanie o racjonalne gospodarowanie zasobami wód podziemnych. Niemal całe miasto Chełm objęte jest siecią wodociągową, jej brak występuje głównie na nowo budowanych osiedlach domków jednorodzinnych na obrzeżach miasta.
- Miasto Chełm zaopatrywane jest w wodę pitną dwoma komunalnymi ujęciami wód podziemnych – „Trubaków” i „Bariera”. Podstawowym źródłem wody pitnej jest ujęcie „Bariera”, które zabezpiecza ponad 80% zapotrzebowania miasta.
- Sieć kanalizacji sanitarnej obejmuje prawie całe miasto Chełm. Najmniejszy stopień skanalizowania występuje na terenach działkowych i na nowych osiedlach zabudowy jednorodzinnej. Tereny nieskanalizowane, na których wykorzystywane są zbiorniki bezodpływowe obsługiwane są przez tabor asenizacyjny. Przedsiębiorca na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych musi posiadać zezwolenie na świadczenie usług w tym zakresie. W 2021 r. wydano dwa zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych. Pierwsze z nich dotyczyło firmy pod nazwą „BIO- SFERA” Sylwester Zalewski, ul. Wojsławicka 14/12 w Chełmie, natomiast drugie wydano dla firmy działającej pod nazwą „Mechanika Pojazdowa Usługi Komunalne- Miłosz Bogdan” Bezek 72, 22- 130 Siedliszcze.
- Ścieki z terenu miasta Chełm kierowane są do biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków komunalnych zlokalizowanej w północnej części miasta przy ul. Bielawin 5a. Oczyszczalnią zarządza Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie.

Zadania z zakresu geologii i hydrologii.

- W 2021 r. zatwierdzono Panu Witoldowi Grela zamieszkałemu w Chełmie przy ul. 11 Listopada 24 *„Dokumentację geologiczno- inżynierską dla potrzeb ustalenia warunków geologiczno- inżynierskich, projektu przebudowy, rozbudowy oraz nadbudowy budynku jednorodzinnego, usługowego na budynek mieszkalno- usługowy w Chełmie przy ul. Lubelskiej”* na terenie działek o nr ewid. 831/1, 831/2, 833/2 oraz 834.
- Wydano również postanowienie o pozytywnym zaopiniowaniu *„Planu Ruchu Zakładu Górniczego Kopalni Kredy w Chełmie na lata 2021-2027”* dla Cemex Polska Sp. z o. o.



Zakład Cementownia Chełm, ul. Fabryczna 6, 22-100 Chełm.

Realizacja programu likwidacji lokalnych szamb.

W celu likwidacji rozproszonych źródeł zanieczyszczeń jakimi są szamba zlokalizowane przy posesjach nie podłączonych do kanalizacji stworzono system zachęcający do wykonywania przyłączy przez właścicieli budynków mieszkalnych.

Uchwałą Nr XXXVI/438/18 Rady Miasta Chełm z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie określenia trybu postępowania i zasad udzielania dotacji celowych z budżetu miasta na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska ustalono, iż z budżetu miasta mogą być finansowane przedsięwzięcia dotyczące ochrony wód i gospodarki wodnej polegające na likwidacji lokalnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe i podłączenie obiektu do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Dotacje w kwocie 800 zł udzielane są osobom fizycznym, dla budynków/lokali w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

Wsparcie polega na jednorazowym zwrocie części poniesionych nakładów związanych z likwidacją lokalnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe i podłączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej

Opis podjętych czynności:

W 2021 r. udzielono **8** dotacji.

Gospodarka odpadami.

Odpady komunalne w ramach miejskiego systemu gospodarki odpadami komunalnymi odbierane są przez przewoźnika - Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie (zgodnie z zawartą umową w okresie 2020 - 2021) ze wszystkich nieruchomości: zamieszkałych i niezamieszkałych. Podmioty odbierające odpady komunalne z terenu miasta muszą mieć wpis do Rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych. Na terenie miasta Chełm w 2021 r. 9 podmiotów świadczyło usługi w tym zakresie. Dodatkowo w 2021 r. wpisano do rejestru:

Firma: MK PROGRESSO Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa siedziba i adres: 22-100 Chełm, Strupin Łanowy 12

Na terenie miasta działa punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Białawin 5. Mieszkańcy Chełma mają możliwość dostarczania do punktu posegregowanych odpadów, takich jak: odpady zielone, wielkogabarytowe, problematyczne, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, gruz budowlany, zużyte opony, baterie i akumulatory, popiół i pozostałości paleniskowe.



Większość zebranych odpadów dostarczana jest do Zakładu Przetwarzania Odpadów Komunalnych zlokalizowane w miejscowości Srebrzyszcze w gminie Chełm.

W ramach zarządzania gospodarką odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne w 2021 r. wydano 1 zezwolenie na zbieranie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne.

Realizacja programu usuwania, transportu i unieszkodliwiania pokryć azbestowych z budynków mieszkalnych.

- Podstawowymi celami realizacji tegoż programu są: oczyszczenie miasta z azbestu, usunięcie stosowanych od wielu lat wyrobów zawierających azbest, wyeliminowanie spowodowanych azbestem negatywnych skutków zdrowotnych u mieszkańców Chełma, sukcesywna likwidacja oddziaływania azbestu na środowisko.
- Miasto Chełm wspomaga finansowo działania właścicieli posesji indywidualnych na rzecz usuwania pokryć dachowych zawierających azbest na podstawie:
 - Uchwały Nr XXI/185/08 Rady Miasta Chełm z dnia 25 kwietnia 2008 roku w sprawie „Programu usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Chełm na lata 2008 - 2032”,
 - Zarządzenia Nr 119/2011 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 12 maja 2011 r. w sprawie zasad i trybu przyznawania dofinansowania na usuwanie, transport i unieszkodliwianie lub transport i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych, zawierających azbest, pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych osób fizycznych (z późn. zm.)
- Bezpłatnie usuwane są pokrycia dachowe zawierające azbest, bez dodatkowych opłat ze strony korzystającego z dofinansowania, jednakże nie więcej niż ustalony limit t.j 7200 m² przewidzianych do zutilizowania w ciągu roku.

W 2021 r. zrealizowano **63 wnioski**. W sumie unieszkodliwiono **92,77 Mg** odpadów zawierających azbest.

Zmniejszenie wielkości emisji pyłów i gazów wprowadzanych do powietrza.

Największy wpływ na jakość powietrza w Mieście Chełm ma emisja zanieczyszczeń o rodzaju liniowym (emisja komunikacyjna) oraz powierzchniowa (emisja z palenisk domowych).

Głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza, jest emisja substancji toksycznych pochodzących z procesów spalania paliw stałych, ciekłych i gazowych w celach energetycznych i technologicznych. Podstawową masę zanieczyszczeń odprowadzanych do atmosfery stanowi dwutlenek węgla. Jednak najbardziej uciążliwe składniki spalin to przede wszystkim dwutlenki siarki, tlenki azotu, tlenek węgla i pył. W mniejszych ilościach



emitowane są również chlorowodór, różnego rodzaju węglowodory aromatyczne i alifatyczne.

Lokalnymi źródłami zanieczyszczeń jest emisja z domów ogrzewanych indywidualnie oraz na obszarach bezpośrednio sąsiadujących z drogami o znacznym natężeniu ruchu, komunikacja samochodowa.

Jakość powietrza w Chełmie na tle innych obszarów naszego województwa przedstawia się dobrze. Monitoring jakości powietrza w Chełmie prowadzony jest na stacji pomiarowej zlokalizowanej przy ul. Połanieckiej 10. Z danych wytworzonych w ramach PMŚ za 2021 rok wynika, iż pomiary manualne pyłu zawieszonego PM10 przy stężeniu średnim rocznym wyniosły 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Liczba przekroczeń wartości 24-godzinnych wynosiła 26 dni, przy dopuszczalnej w ciągu roku 35. Zostały dotrzymane poziomy dopuszczalnych wartości.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) wynik dopuszczalnego poziomu pyłu zawieszonego PM2,5 uśrednia się dla całego roku kalendarzowego. Stężenia pyłu PM2,5 sprawdzane były dla dwóch kryteriów - dotrzymania poziomu dopuszczalnego faza I i faza II. W mieście zostały dotrzymane poziomy dopuszczalnych wartości dla tego pyłu i wynosiły 19 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Analiza wyników pomiarów z wielolecia dla całego województwa lubelskiego, wskazuje na występowanie problemu z dotrzymaniem obowiązujących norm wynoszących 1 ng/m^3 dla benzo(a)pirenu.

W 2021 roku przeprowadzono **523** kontrole w zakresie przestrzegania zakazu spalania odpadów w urządzeniach spalania paliw, w tym stwierdzonych wykroczeń – **57**, udzielonych pouczeń – **52**, wystawionych mandatów – **5**.

W celu efektywniejszego przeciwdziałania zanieczyszczeniu powietrza w Departamencie Komunalnym Urzędu Miasta Chełm utworzono Miejski Punkt konsultacyjno - informacyjny Programu „Czyste Powietrze”. Punkt działa od miesiąca maja 2021 roku, a jego celem jest zmniejszenie lub uniknięcie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery przez domy jednorodzinne. Program skupia się na wymianie starych pieców i kotłów na paliwo stałe, na ekologiczne źródła ciepła oraz na termomodernizacji budynków. Program skierowany jest do osób fizycznych będących właścicielami i współwłaścicielami domów. W ramach programu można ubiegać się o dotację lub pożyczkę z przeznaczeniem na wymianę źródła ciepła oraz prace związane z termomodernizacją. Działania te mają pomóc chronić środowisko naturalne i zdrowie mieszkańców, ale także przynieść oszczędności finansowe w domowym budżecie. Miasto Chełm zdobywa wysoki wynik w ogólnopolskim i lubelskim rankingu gmin najbardziej aktywnych w Programie Czyste Powietrze (PPCP).

W **2021** roku zostało złożonych i rozliczonych **86** wniosków.



Pola elektromagnetyczne

Promieniowanie elektromagnetyczne (PEM) zaliczane jest do podstawowych zanieczyszczeń środowiska. Na terenie miasta Chełm głównymi źródłami promieniowania elektromagnetycznego są stacje bazowe telefonii komórkowej. Instalacje te emitują niejonizujące promieniowanie elektromagnetyczne, generowane przez anteny stacji w czasie jej pracy, a ich moc promieniowa izotropowa jest różna w zależności od wielkości bazowej.

Na terenie miasta znajdują się trzy stałe punkty monitoringowe – ul. Sienkiewicza, ul. Katedralna oraz ul. Kochanowskiego/Wincentego Witosa.

W 2021 roku Prezydent Miasta Chełm przyjął i nie wniósł sprzeciwu w drodze decyzji do 1 zgłoszenia instalacji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko, z których emisja nie wymaga pozwolenia. Zgłoszenie te dotyczyło instalacji suszarni paliwa alternatywnego opalanej olejem opałowym o mocy 0,9 MW, eksploatowanej w Zakładzie Produkcji Paliwa Alternatywnego w Chełmie przy ul. Fabrycznej 6 firmy Euro-Eko Sp. z o. o. z siedzibą w Mielcu.

Przyjęte informacje o zmianie parametrów już zgłoszonych instalacji wytwarzających pola elektromagnetyczne tj.:

- stacja bazowa 26004 (84002N!) zlokalizowana przy ul. Towarowej 1 w Chełmie operatora T-Mobile Polska Sp. z o. o.,
- stacja bazowa CHE3308_A zlokalizowana przy ul. Grunwaldzkiej 32 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa CHE3304_A zlokalizowana przy al. Armii Krajowej 50 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa 11791 CHEŁM_MPEC zlokalizowana przy ul. Towarowej 9 w Chełmie operatora Polkomtel Infrastruktura Sp. z o. o.,
- stacja bazowa CHE3309_A zlokalizowana przy ul. Lubelskiej 2 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa CHE3301_A zlokalizowana przy ul. Towarowej 9 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa CHE3309_A zlokalizowana przy ul. Lubelskiej 2 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa CHE3302_A zlokalizowana przy ul. Mościckiego 16 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,



- stacja bazowa 1273 (84989N!) RAMPA zlokalizowana w Chełmie przy ul. Towarowej 1 operatora Orange Polska S.A.,
- stacja bazowa CHE3312_A zlokalizowana przy ul. Starościńskiej 9 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa 26003 (84001N!) WCH_CHELM_WIEJSKA1 zlokalizowana przy ul. Wiejskiej 1 w Chełmie operatora T-Mobile Polska S. A.,
- stacja bazowa 26004 (84002N!) zlokalizowana przy ul. Towarowej 1 w Chełmie operatora T-Mobile Polska S. A.,
- stacja bazowa 26012 (84005N!) WCH_CHELM_SYNOWPULKU15 zlokalizowana przy ul. Synów Pułku 15 w Chełmie operatora T-Mobile Polska S. A.,
- stacja bazowa 26005 (84003N!) WCH_CHELM_KSMROZKA2 zlokalizowana przy ul. ks. Marcelego Mrozka 2 w Chełmie operatora T-Mobile Polska S. A.,
- stacja bazowa CHE3301_A zlokalizowana przy ul. Towarowej 9 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa CHE3305_E zlokalizowana przy ul. Rejowieckiej 34 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.

Przyjęte nowe zgłoszenia z uwagi na wytwarzanie pól elektromagnetycznych z instalacji radiokomunikacyjnej:

- stacja bazowa CHE3312_A zlokalizowana przy ul. Starościńskiej 9 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa (84130N!) CHELM WSCHODNIA zlokalizowana w Chełmie przy ul. Wschodniej 19A operatora Orange Polska S.A.
- stacja bazowa CHE3305_E zlokalizowana przy ul. Rejowieckiej 34 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.

Wydawanie pozwoleń na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza.

Prowadzenie działalności polegającej na wprowadzaniu gazów i pyłów do powietrza z instalacji i obiektów przemysłowych oraz z instalacji energetycznego spalania paliw, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania pozwolenia, które wydawane jest w trybie decyzji administracyjnej na podstawie wniosku prowadzącego instalację. Obowiązek uzyskania pozwolenia na wprowadzanie do powietrza gazów i pyłów obejmuje podmioty korzystające ze środowiska (przedsiębiorców, jednostki organizacyjne, osoby fizyczne) w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony



środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16 poz. 87). W 2021 roku Prezydent Miasta Chełm wydał 2 pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza:

- z instalacji do produkcji armatury rozdzielczej i sterowniczej układów przekazywania energii elektrycznej eksploatowanej przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2b, 22-100 Chełm,
- z instalacji do wytwarzania i montażu elementów ozdobnych i reklam, eksploatowanej przy ul. Rejowieckiej 181, 22-100 Chełm.

W zakresie emisji gazów cieplarnianych decyzją z dnia 28 grudnia 2021 r. zatwierdzono „Plan monitorowania wielkości emisji – wersja nr 12” oraz „Plan poboru próbek – wersja 1.3.” dla instalacji Ciepłownia Centralna, eksploatowanej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą w Chełmie, zlokalizowanej przy ul. Towarowej 9.

Prezydent Miasta Chełm przyjął zgłoszenie zmiany „Planu metodyki monitorowania” w wersji nr 3 ze względu na zmianę nieistotną, sporządzonego dla instalacji Ciepłownia Centralna o numerze KPRU PL-0193-05, zlokalizowanej przy ul. Towarowej 9 w Chełmie.

Wydano zaświadczenie potwierdzające fakt prowadzenia instalacji spalania o nominalnej mocy cieplnej powyżej 1 MW opalaną paliwem stałym dla Spółdzielni Mleczarskiej BIELUCH w Chełmie (dz. ozn. nr ewid. 86/1, 86/3, 86/6, i 86/7, obr. 8) prowadzącej działalność gospodarczą w zakresie przetwórstwa mleka zlokalizowanej przy ul. Chemicznej 4 w Chełmie.

Przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu.

Hałas, według ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.), jest określane, jako dźwięki o częstotliwości od 16 Hz do 16 000 Hz. Z fizycznego punktu widzenia hałas, czyli odbierane, jako dokuczliwe, przykre i szkodliwe dźwięki, to drgania mechaniczne ośrodka sprężystego, najczęściej powietrza. Wyróżnia się główne trzy rodzaje hałasu, według źródła jego powstawania: hałas przemysłowy powodowany przez urządzenia i maszyny w obiektach przemysłowych i usługowych, hałas komunikacyjny pochodzący od środków transportu drogowego, kolejowego i lotniczego, hałas komunalny występujący w budynkach mieszkalnych, szczególnie wielorodzinnych i w obiektach użyteczności publicznej.

Miasto Chełm charakteryzuje się dużym stopniem zurbanizowania, jednak hałas przemysłowy, stanowi zagrożenie o charakterze lokalnym. Na obszarze miasta nie ma zlokalizowanych obiektów uciążliwych.

Najbardziej uciążliwy jest hałas pochodzący z komunikacji drogowej. Środki transportu są



ruchomymi źródłami hałasu decydującymi o parametrach klimatu akustycznego przede wszystkim na terenach zurbanizowanych. Przez miasto przebiegają drogi krajowe oraz wojewódzkie, co wpływa na klimat akustyczny rejonu.

W 2021 roku została wydana decyzja o dopuszczalnym poziomie hałasu przenikającego do środowiska ze względu na przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2017 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dla terenu zabudowy usługowej pory nocy LAeqN= 45 dB w firmie Neptun Sp. z o. o . sp. k. zlokalizowanej w budynku przy ul. Szkolnej 16, 22-100 Chełm.

Realizacja programu likwidacji indywidualnych źródeł ciepła opalanych węglem.

Uchwałą Nr XXXVI/438/18 Rady Miasta Chełm z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie określenia, trybu postępowania i zasad udzielania dotacji celowych z budżetu miasta na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska ustalono, iż z budżetu miasta mogą być finansowane przedsięwzięcia wykorzystujące lokalne źródła energii i przyjazne dla środowiska nośniki energii.

Do zadań tych zaliczono wymianę dotychczasowego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym

- na ogrzewanie elektryczne,
- na podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Dotacje w kwocie **800 zł** udzielane są osobom fizycznym, dla budynków/lokali w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

W 2021 r. udzielono **7** dotacji.

Rozwój terenów zielonych

W 2021 roku przyjęto 171 zgłoszeń o zamiarze przystąpienia do usunięcia drzew od osób fizycznych usuwających drzewa na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, 99 wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów oraz wydano 125 decyzji na usunięcie drzew i krzewów. Każdorazowo przeprowadzano oględziny wnioskowanej do usunięcia zieleni. W celu wyeliminowania drzew obumarłych i zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego dokonano 5 przeglądów terenów zieleni w pasach drogowych, stanowiących własność Skarbu Państwa.

W wyniku wizji do usunięcia zakwalifikowano 9 szt. drzew. Projekty zezwoleń uzgodniono z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Lublinie Wydziałem Spraw Terenowych II w Chełmie.

Ponadto w 2021 roku przeprowadzono oględziny drzew i krzewów rosnących na terenach nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, a nie będących w zarządzie jednostek



organizacyjnych miasta (tj. parki, skwery, zieleńce, cmentarze, tereny mieszkaniowe). Po zakwalifikowaniu drzew do wycinki (obumarłych, nierokujących szans na przeżycie lub stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz ruchu drogowego) i przygotowaniu dokumentacji wystąpiono do Delegatury w Chełmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z 1 wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie 2 szt. drzew.

Nasadzenia drzew i krzewów na terenie miasta Chełm

W celu zwiększenia powierzchni terenów zieleni, podniesienia estetyki miasta, utworzenia pasów zieleni izolacyjnej i uatrakcyjnienia miejsc rekreacyjno – wypoczynkowych oraz kompensacji przyrodniczej w zamian za usuwane drzewa i krzewy, miasto co roku dokonuje zakupu sadzonek drzew i krzewów.

W październiku 2021 r. zakupiono ze środków własnych następujący materiał szkółkarski:

- 212 szt. drzew liściastych, w tym: klon pospolity w odmianach, dąb szypułkowy w odmianach, dąb czerwony, jesion wyniosły, jesion pensylwański, wiąz szypułkowy, lipa drobnolistna w odmianach, lipa srebrzysta, grab pospolity, robinia akacja, kasztanowiec czerwony, wiśnia piłkowana;
- 8760 szt. krzewów liściastych, w tym: berberys Thunberga w odmianach, irga szwedzka, trzmielina oskrzydłona, tawuła szara, róża pomarszczona, bez czarny, ligustr pospolity, pięciornik krzewiasty, dereń właściwy, forsycja pośrednia, jaśminowiec wonny, pęcherznica kalinolistna, perukowiec podolski, krzewuszką cudowną;
- 120 szt. krzewów iglastych, w tym: żywotnik zachodni, sosna górską kosodrzewina.

Nasadzenia ww. materiału szkółkarskiego dokonano zgodnie ze sztuką ogrodniczą w pasach drogowych (m. in. ul. Przemysłowa, ul. Wojsławicka), na terenach wspólnot mieszkaniowych (ul. Wojsławicka) oraz na terenie placówek oświatowo – wychowawczych (Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki”).

Zabiegi pielęgnacyjne na drzewach porażonych jemiolą na terenie miasta Chełm

W 2021 roku Miasto Chełm w okresie jesienno–zimowym prowadziło prace związane z usuwaniem jemioli przy okazji niezbędnych cięć pielęgnacyjnych. Pracami związanymi z usuwaniem tylko i wyłącznie jemioli objęto pilotażowo 59 szt. drzew oraz usunięto 48 szt. drzew całkowicie porażonych jemiolą, nie rokujących szans na przeżycie. Prace zostały przeprowadzone na zieleńcach i w pasach drogowych (m. in.: ul. 1 Pułku Szwoleżerów, Al. Marsz. J. Piłsudskiego, ul. Wołyńska, ul. Śląska, ul. M. Kopernika, ul. Zachodnia, ul. Gdańska, ul. Kolejowa – cmentarz żydowski, Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego, Al. Armii Krajowej, ul. J. Kazimierza, ul. Żwirki i Wigury).

Są to prace, które będą wykonywane cyklicznie, zgodnie z zarządzeniem nr 1368/21 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia „Planu zwalczania



jemioly na terenie miasta Chełm na lata 2022-2025”.

Zabiegi zapobiegające i zwalczające szkodnika kasztanowców białych – szrotówka kasztanowcowiaczka

Na terenie miasta Chełm występuje ponad 800 szt. drzew kasztanowców białych. W celu poprawy stanu zdrowotnego tych drzew i uatrakcyjnieniu terenów zielonych miasta, corocznie prowadzone są zabiegi zwalczające szkodnika kasztanowców, tj. szrotówka kasztanowcowiaczka.

W 2021 r. zastosowano dwie metody leczenia:

- **chemiczną** – podzieloną na dwa etapy:
 - a) pierwszy polegający na zastosowaniu opasek lepowych z dyspenserem feromonowym w celu odłowu zimujących samic i samców;
 - b) drugi polegający na umieszczeniu pułapek feromonowych typu delta w celu wyłapania kolejnych pokoleń samców motyli;
- **mechaniczną** – polegającą na wielokrotnym dokładnym zgrabianiu opadłych liści kasztanowców, umieszczaniu ich w workach papierowych i przekazywaniu do unieszkodliwienia, w celu zniszczenia zimujących w liściach poczwarek i zmniejszenia liczby motyli, które wylecą wiosną by złożyć jaja.

Leczeniem objęto **188 szt. drzew** kasztanowców białych rosnących na terenie nw. placówek:

Lp.	Nazwa placówki	Ilość drzew (szt.)
1.	I Liceum Ogólnokształcące im. S. Czarnieckiego w Chełmie ul. S. Czarnieckiego 6	20
2.	Szkoła Podstawowa Nr 11 ul. Powstańców Warszawy 10	3
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 15	2
4.	Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Rejowiecka 76	1
5.	Przedszkole Miejskie Nr 13 ul. Połaniecka 5	29
6.	Państwowa Szkoła Muzyczna I i II Stopnia ul. Hrubieszowska 102	31
7.	Park Miejski ul. Lubelska / Al. Armii Krajowej	47
8.	PUM ul. Lubelska 135 A, 137 B, 137 C, 137 D	42
9.	PUM ul. H. Sienkiewicza 28	1



10.	PUM ul. A. Mickiewicza 18, 28 A, 30, 32	4
11.	PUM ul. Wiejska / ul. Graniczna	2
12.	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Trubakowska 53	3
13.	CRS ul. Lubelska 72	3
	RAZEM	188

Informowanie na bieżąco w ramach zadań własnych Urzędu Miasta o wszczętych postępowaniach mających na celu wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości udziału mieszkańców w prowadzonym postępowaniu.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczynają się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydawane są dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.).

W 2021 r. wszczęto 7 postępowań mających na celu uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- „Instalacja silosowa złożona z dwóch silosów ustawionych na zewnątrz hali produkcyjnej do pneumatycznego transportu maki/kaszki kukurydzianej z mąko-wozu, a następnie do stanowiska odbiorczego usytuowanego na hali produkcyjnej OBST S.A.” na działce o numerze ewidencyjnym 5/18 obręb 28 położonej przy ulicy Jagiellońskiej w Chełmie.
- „Zbieranie odpadów” na działkach o numerach ewidencyjnych 4/8, 139/2, 5/3 i 138, obręb 8 przy ulicy Chemicznej 12 w Chełmie.
- „Adaptacja istniejącej hali na punkt zbierania odpadów w tym przeładunku odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych” w Chełmie przy ulicy Fabrycznej 5 na działce o numerze ewidencyjnym 1 obręb 18.
- „Budowa zakładu badawczo-usługowo-produkcyjnego produkcji karbonizatu” na działce o numerze ewidencyjnym 4/14 obręb 18 położonej przy ulicy Fabrycznej 6 w Chełmie.
- „Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Sp. z o.o. o numerze CHE3311C” zlokalizowanej na działce nr 366/11, obręb 16 przy ulicy Wołyńskiej 53 w Chełmie.



- „Działalności w zakresie zbierania odpadów innych niż niebezpieczne” na działce o numerze ewidencyjnym 5/44 w obrębie 18 przy ulicy Fabrycznej 6 w Chełmie.
- „Rozbudowa miejskiej sieci ciepłowniczej od komory KC zlokalizowanej w ulicy Kolejowej do komory przyłączeniowej źródła ciepła na terenie CEMEX Polska Sp.z o.o.” w Chełmie przy ulicy Fabrycznej jednostka ewidencyjna 066201_1 - miasto Chełm, na działce o numerze ewidencyjnym 1 obręb 16, działki o numerach ewidencyjnych 1/2, 2, 4, 6, 23/1 obręb 17, działki o numerach ewidencyjnych 2/1, 5/22, 5/57, 5/58, 6 obręb 18, działka o nr ewidencyjnym 3/42 obręb 19, jednostka ewidencyjna 060303_2 – Gmina Chełm, na działkach o numerach ewidencyjnych 566/4, 688/1 obręb 25.

W wyniku przeprowadzonych postępowań wydano:

- 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzających brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- 2 decyzje umarzające z urzędu w całości postępowanie w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- 1 postępowanie zawieszono do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- 1 decyzję odmawiającą wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- 2 postępowania będą zakończone w 2022 r.

W 2021 roku rozstrzygnięto 4 postępowania wszczęte w 2020 r.:

„Budowa Naziemnego Modułu Kontenerowego ADBLUE ze zbiornikiem magazynowym o objętości 5 m³ wraz z przebudową wysepki dystrybucyjnej na działce nr 166, obręb 0007” LOTOS.

- „Przebudowa ulicy Wolwinów i ulicy Gajowej w Chełmie”
- „Przebudowa ulicy Ogrodowej w Chełmie obejmująca budowę kanału technologicznego i kanalizacji deszczowej wraz z przebudową i zabezpieczeniem niezbędnej infrastruktury technicznej w zakresie sieci elektroenergetycznej, oświetlenia ulicznego, sieci teletechnicznej, sieci wodociągowej, sieci gazowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i remontem mostu na rzece Uherce”
- „Instalacja magazynowania i dozowania fluorytu i gipsu do linii technologicznej pieca obrotowego do produkcji klinkieru” na terenie Cementowni Chełm na działce o nr ewid. 3/11 w obrębie nr 19 przy ul. Fabrycznej 6 w Chełmie

W wyniku których wydano:

- 3 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzających brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,



- 1 decyzję umarzającą z urzędu postępowanie w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W 2021 roku rozstrzygnięto również postępowanie wszczęte w 2019 r.:

- „Budowa zakładu badawczo- usługowego produkcji karbonizatu” na działce 4/14 obręb 18 przy ulicy Fabrycznej 6 w Chełmie, dla którego wydano decyzję odmawiającą wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ponadto wydano 7 opinii stwierdzających brak potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla następujących przedsięwzięć:

- „Realizacja robót konserwacyjnych studni na ujęciu wodnym Bariera w Chełmie”,
- „Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej Play o numerze CHE3307A wraz z wewnętrzną linią zasilającą oraz przyłączem telekomunikacyjnym” na działce o numerze 104/31 obręb 22 w Chełmie przy ulicy Lwowskiej
- „Budowa zakładu produkcyjnego przy ul. Towarowej w Chełmie wraz z budową budynku sprzedaży, wytwórni betonu” w Chełmie przy ulicy towarowej na działkach 30/8, 31/9, 33/9 obręb 8,
- „Budowa niskoemisyjnego systemu transportu w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym,
- „Budowa samoobsługowej myjni pięciostanowiskowej - wiata z kontenerem” na działkach o numerach ewidencyjnych 5/11, 5/12, 5/13 obręb 24 w Chełmie przy Al. 3-ego Maja,
- „Budowa instalacji ciśnieniowej komory lakierniczej Model AZ 3x7 z zespołem uzdatniania powietrza, zawierająca ścianę lakierniczą firmy AZZURRA3 SRL” na działkach 125/6, 129/60, 129/33, 129/35 obręb 8 w Chełmie przy ulicy Rampa Brzeska 5,
- „Technologia wytwarzania opakowań bez zastosowania rozpuszczalników organicznych”

W oparciu o zapisy „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Chełm na lata 2015 - 2023” :

MPGK Sp. z o. o. :

- - zmiatanie mechaniczne ulic gminnych
- - zmiatanie ręczne i mechaniczne powierzchni zatok i parkingów
- - oczyszczanie ręczne zieleńców i poboczy na drogach gminnych i drogach wewnętrznych MPRD Sp. z o. o. w ramach poprawy czystości jezdni drogi krajowej oraz dróg wojewódzkich i powiatowych w granicach administracyjnych miasta Chełm i otoczenia (pasów drogowych) wykonywała codziennie lub wg potrzeb zmiatanie mechaniczne na mokro i ręczne powierzchni jezdni i chodników drogi krajowej oraz dróg wojewódzkich i powiatowych w granicach miasta Chełm.



GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



W powyższym obszarze wykonywane są m.in. sprawy z zakresu:

- rozgraniczeń i podziałów nieruchomości; obsługi procesu przejmowania mienia Skarbu Państwa na rzecz Miasta Chełm jako gminy oraz na rzecz Miasta Chełm jako miasta na prawach powiatu;
- opracowywania zasad przejmowania, nabywania i zbywania mienia komunalnego;
- obrotu nieruchomościami gruntowymi i lokalowymi;
- przekazywania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, w tym naliczania opłat i prowadzenia rejestrów;
- nabywania nieruchomości;
- wydzierżawiania gruntów; przekazywania nieruchomości w trwały zarząd, użytkowanie i użyczenie;
- odszkodowań za grunty;
- uwłaszczania osób prawnych i fizycznych;
- korzystania z uprawnień właścicielskich i pierwokupów;
- kontroli realizacji obowiązku ubezpieczenia cywilnego od zdarzeń losowych z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego i posiadania budynków związanych z tym gospodarstwem;
- prowadzenia niektórych spraw z zakresu rolnictwa w tym: ochrony upraw przed szkodnikami i chorobami, kontroli upraw niedozwolonych, w tym: maku i konopi;
- regulacji stanów prawnych nieruchomości będących własnością Miasta Chełm oraz Skarbu Państwa,
- prowadzenia księgowej ewidencji analitycznej środków trwałych Miasta w zakresie gruntów; prowadzenia ewidencji analitycznej, windykacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu gruntów komunalnych i Skarbu Państwa;
- regulacji stanów prawnych nieruchomości będących własnością Miasta Chełm oraz Skarbu Państwa;
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności;
- prowadzenia spraw związanych z przejmowaniem spadków i darowizn na rzecz Miasta Chełm i Skarbu Państwa;



- nabycia przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości albo prawa użytkowania wieczystego po podmiotach, które nie dokonały we właściwym czasie przerejestrowania w Krajowym Rejestrze Sądowym;
- związane z realizacją ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz sprawy związane z zarządzaniem i administrowaniem publicznym zasobem komunalnym.

Zasady gospodarki nieruchomościami

Mieniem komunalnym zgodnie z ustawową definicją sformułowaną w art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości gruntowe oraz majątek trwały w postaci budynków i budowli. W skład mienia gminnego wchodzi również pozostałe rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe i inwestycje niezakończone), należności długoterminowe, inwestycje finansowe długoterminowe (m.in. akcje i udziały w innych jednostkach, długoterminowe rozliczenia międzyokresowe).

Oprócz własności, gminie i innym gminnym osobom prawnym mogą przysługiwać inne prawa majątkowe, np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności itp.

Gminy, zasadniczą część swojego obecnego majątku nabyły w drodze tzw. komunalizacji, czyli nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości należących do Skarbu Państwa, na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r., Nr 32, poz.191 z późn. zm.).

Dodatkowo, Miasto Chełm jako miasto na prawach powiatu nabyło mienie powiatowe zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Ponadto, majątek gminny nabywany jest również w wyniku przekazania przez administrację rządową, w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy oraz w wyniku prowadzonej działalności (np. zakup bądź zamiana nieruchomości) lub jako wynik decyzji administracyjnych (np. wywłaszczenie, nabywanie gruntu pod drogi przy zatwierdzaniu projektów podziału nieruchomości), a także poprzez dziedziczenie spadku, zasiedzenie, bądź przez skorzystanie przez gminę z prawa pierwokupu.

Gmina jest jednostką samorządu terytorialnego o najszerszym zakresie kompetencji, bowiem art. 6 ustawy o samorządzie gminnym wprowadza domniemanie właściwości gminy dla wszystkich spraw publicznych o znaczeniu lokalnym, jeżeli nie są one zastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Do najważniejszych zadań własnych gminy



należą zadania mające na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. Są to m.in. sprawy z zakresu gospodarki terenami, lokalnych dróg i mostów, lokalnego transportu, zaopatrzenia w wodę i kanalizację, oczyszczania ścieków, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą, ochrony zdrowia i pomocy społecznej, oświaty, kultury i kultury fizycznej, targowisk i hal targowych, zieleńców, cmentarzy, porządku publicznego.

Nabywane przez gminę mienie jest niezbędne między innymi do realizacji wyżej wymienionych zadań publicznych.



GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZASOBÓW GRUNTÓW
KOMUNALNYCH I POWIATOWYCH



1. Miasto Chełm na dzień 31 grudnia 2021 r. było właścicielem gruntów o powierzchni 855 ha w tym:

- Powierzchnia gruntów tworzących zasób nieruchomości Miasta Chełm (546 ha) oraz miasta na prawach powiatu (119 ha) wynosiła łącznie 665 ha, w tym:
- w trwałym zarządzie – 67 ha
- w dzierżawie - 69 ha
- grunty oddane w użytkowanie/użyczenie – 9 ha
- grunty nierozdysponowane – 520 ha

2. Powierzchnia nieruchomości Miasta Chełm (188 ha) oraz miasta na prawach powiatu (2 ha), oddana w użytkowanie wieczyste wynosiła łącznie 190 ha.



GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI
SZCZEGÓŁOWA CHARAKTERYSTYKA
WŁADANIA GRUNTAMI



1. Grunty będące w trwałym zarządzie - 67 ha

W trwałym zarządzie jednostek komunalnych na dzień 31 grudnia 2021 r. znajdowały się przede wszystkim grunty pod: szkołami, przedszkolami, placówkami opiekuńczo-wychowawczymi, ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi, odpowiednio uregulowane decyzjami wydanymi zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Grunty wydierżawione stanowiły łączną pow. 69 ha

Pozostawały one w roku 2021 w użytkowaniu 417 dzierżawców. Powierzchnia wydierżawianych gruntów oraz liczba umów zmienia się wskutek ciągłej rotacji dzierżawców.

3. Grunty oddane w użytkowanie/użyczenie stanowiły pow. 9 ha (w tym: 1,3665 ha w użytkowaniu, 7,9786 ha w użyczeniu).

To grunty przeznaczone na cele publiczne: sportowo-rekreacyjne, oświatowe, zdrowotne, składowisko odpadów stałych.

4. Grunty nierozdysponowane stanowiły pow. 520 ha

To grunty nierozdysponowane w bezpośrednim zarządzie miasta:

- grunty pod parkami,
- grunty pod cmentarzem komunalnym,
- grunty pod drogami wewnętrznymi,
- grunty pod drogami publicznymi,
- grunty pod ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi,
- grunty pod budynkami komunalnymi będącymi w administrowaniu PUM,
- grunty nierozdysponowane: grunty orne, łąki, pastwiska, nieużytki.

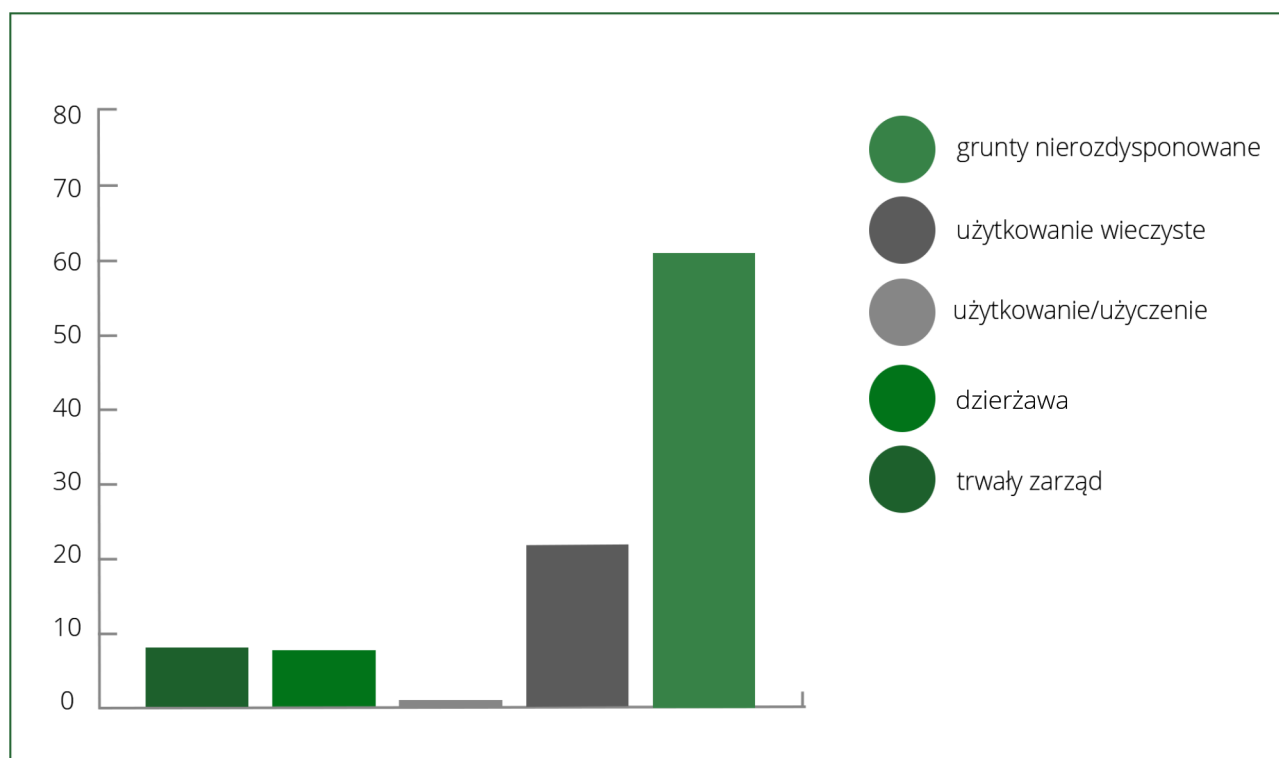
5. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste stanowiły pow. 190 ha

To grunty komunalne oddane na rzecz: osób fizycznych, przedsiębiorstw komunalnych, spółdzielni usługowo-wytwórczych, spółdzielni mieszkaniowych i ogrodów działkowych.

Łączna liczba użytkowników wieczystych w roku 2021 wynosiła 3287 wg kartotek z programu UW, w tym: osoby fizyczne i prawne, spółdzielnie mieszkaniowe i usługowe oraz jednoosobowe spółki komunalne.



Struktura użytkowania gruntów komunalnych w udziałach procentowych	
Struktura użytkowania gruntów komunalnych	Udział % w gruntach komunalnych
Trwały zarząd	8%
Dzierżawa	8%
Użytkowanie/użyczenie	1%
Użytkowanie wieczyste	22%
Grunty nierozdysponowane	61%
RAZEM:	100%





GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI
INFORMACJA O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW
NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO
W ROKU BUDŻETOWYM 2021



Nabycie mienia komunalnego

1. Nabycie z mocy prawa.

Zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, część mienia ogólnonarodowego z dniem 27 maja 1990 r. gminy nabywają na własność.

W oparciu o ww. przepisy Miasto Chełm w roku 2021 nie nabyło prawa własności nieruchomości.

Zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, część mienia ogólnonarodowego nabywa na własność Miasto Chełm – miasto na prawach powiatu.

W roku 2021 Miasto Chełm – miasto na prawach powiatu nie nabyło prawa własności nieruchomości w oparciu o ww. przepisy.

2. Nabycie gruntów w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do zasobu gminy nabywane są działki gruntu wydzielane „pod drogi publiczne” z nieruchomości, których podział dokonany został na wniosek właścicieli, na podstawie art. 98, ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). Na podstawie art. 98 ust. 1 niniejszej ustawy działki gruntu wydzielone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „pod drogi publiczne gminne i powiatowe oraz ich poszerzenie” przechodzą odpowiednio na własność gminy lub powiatu z dniem, w którym decyzja o podziale stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Natomiast zgodnie z art. 98 ust. 3 ww. ustawy na Mieście Chełm ciąży obowiązek wypłaty odszkodowań za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne gminne i powiatowe oraz ich poszerzenie z nieruchomości, których podział został dokonany na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych. Według wymienionych przepisów prawnych gmina/powiat nie może odmówić przejęcia takich działek do zasobu oraz odmówić wypłaty odszkodowań za przejęte nieruchomości.

W oparciu o powyższe przepisy w roku 2021 **Miasto Chełm pozyskało nieruchomości (26 działek)** z przeznaczeniem pod drogi publiczne o łącznej pow. **0,6916 ha**, na podstawie 9 decyzji podziałowych.

Z budżetu na rok 2021 **wypłacono odszkodowania w łącznej wysokości 526 751,00 zł**, za grunty o łącznej pow. **0,7370 ha**, które przeszły z mocy prawa na własność Miasta Chełm, z przeznaczeniem pod drogi publiczne gminne oraz w łącznej wysokości 22 245,00 zł, za grunty o łącznej pow. 0,0237 ha, które przeszły z mocy prawa na własność Miasta Chełm – miasta na prawach powiatu, na podstawie 14 ostatecznych decyzji podziałowych z lat 2017-2018.



Zaplanowane corocznie kwoty w budżecie pozwalają na pokrycie ok. 30% potrzeb, wynikających z ww. decyzji podziałowych, na mocy których na własność gminy przeszły grunty z przeznaczeniem pod drogi publiczne gminne i powiatowe, za które byłym właścicielom zgodnie z prawem przysługują roszczenia o odszkodowania.

Uwarunkowania obrotu nieruchomościami w trybie postępowania cywilnoprawnego – regulacje prawne

Obrót nieruchomościami zapewnia grunty dla przyszłego zainwestowania zarówno dla Miasta, jak również zaspokaja w dużej mierze potrzeby osób fizycznych i prawnych w zakresie popytu na nieruchomości przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod mieszkalnictwo, usługi i rzemiosło.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym i art. 12 pkt 8 lit. a i g ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady gminy i powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działając w oparciu o wymienione wyżej akty ustawodawcze, Rada Miejska w Chełmie dla usprawnienia realizacji zadań własnych, podjęła w dniu 6 grudnia 2000 r. uchwałę Nr XXIV/337/2000 w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełma oraz uchwałę zmieniającą Nr XXVI/371/01 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 14 lutego 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 35, poz. 564a).

Wymieniona uchwała upoważnia Prezydenta Miasta Chełm do:

- *nabywania nieruchomości na rzecz Miasta Chełm od Skarbu Państwa, osób prawnych i fizycznych, w celu realizacji zadań przewidzianych w budżecie miasta, tworzenia gminnego zasobu nieruchomości i określania form nabycia,*
- *zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm (jeżeli nieruchomości te nie są niezbędne dla realizacji zadań własnych gminy i powiatu) w formie: sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, zamiany, wnoszenia jako wkładu niepieniężnego na pokrycie udziałów w kapitale zakładowym (akcyjnym) spółek,*
- *obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne i powiatowe ograniczonymi prawami rzeczowymi.*

Prezydent Miasta Chełm prowadzi działania mające na celu jak najefektywniejszą gospodarkę nieruchomościami poprzez: nabywanie, sprzedaż i zamianę nieruchomości z osobami fizycznymi i prawnymi.

3. Nabywanie gruntów w trybie postępowania cywilnoprawnego

Nabycie nieruchomości następuje w szczególności na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, na podstawie



art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 47 ust. 1 pkt 4, art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym i art. 24 ust. 2 i ust. 3, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ww. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm.

Ze względu na ograniczone środki finansowe w budżecie miasta, zbyt małe w stosunku do potrzeb realizacji zadań, Prezydent Miasta Chełm dąży do zminimalizowania kosztów nabycia poprzez wynegocjowanie cen i warunków transakcji jak najkorzystniejszych dla Miasta.

Głównym celem nabywania nieruchomości do zasobu Miasta jest zabezpieczenie terenów niezbędnych do realizacji zadań gminy i powiatu pod przyszłe inwestycje. W 2021 roku dotyczyło to głównie nabycia nieruchomości przeznaczonych pod budowę nowo projektowanych ulic lub też pod poszerzenie ulic już istniejących.

W 2021 roku **nabyto do zasobu Miasta** w obrocie cywilnoprawnym:

- łącznie **13 działek** gruntu oraz udziały w 7 działkach położonych w Chełmie przy ulicach: Mazowieckiej, Ułanów, Poleskiej, Pomorskiej, Doktor Barbary Sztembis, Henryka Wiercieńskiego oraz w pobliżu ulic: Bazylany, Pszennej i Lwowskiej – przeznaczonych pod drogi oraz przy ul. Wschodniej – przeznaczoną pod użytki zielone, **o łącznej powierzchni 0,2709 ha**;
- zabudowaną działkę gruntu położoną w Chełmie przy ulicy Stefana Czarnieckiego 3 – przeznaczoną pod zabudowę wielorodzinną, **o pow. 0,0160 ha**;
- 2 działki gruntu położone w Chełmie przy ulicy Synów Pułku, z czego jedna przeznaczona jest pod zabudowę wielorodzinną, jedna zaś pod drogę dojazdową, **o łącznej pow. 0,0806 ha**;
- w drodze zamiany **1 działkę oraz udział 1/5 w drugiej działce** - położone przy ul. Ułanów – przeznaczone pod drogi, **o łącznej pow. 0,0412 ha**;
- w drodze zamiany **prawo użytkowania wieczystego 1 nieruchomości** położonej przy ul. Towarowej o pow. 0,4661 ha (konfuzja praw);
- **prawo użytkowania wieczystego nieruchomości** położonej przy ulicy Lwowskiej wraz z prawem własności budynków i budowli znajdujących się na tej nieruchomości **o powierzchni 0,6143 ha** (nieruchomość została skomunalizowana).

Ponadto w drodze umowy darowizny nabyto do zasobu Miasta:



- prawo własności nieruchomości położonej przy ul. Fabrycznej **o pow. 1,2912 ha**;
- prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Okszowskiej **o pow. 0,2975 ha**;
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Józefa Chełmońskiego **o pow. 0,1722 ha** (konfuzja praw)¹.

Zestawienie nieruchomości nabytych do zasobu Miasta w obrocie cywilnoprawnym w roku 2021						
Lp.	Obr.	Nr działki.	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Cena nabycia w zł	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
1	24	107/4	115	-	8 800	953/21 z dnia 26.01.2021 r.
2	6	216/1	52	-	33 800	1071/21 z dnia 10.05.2021 r.
3	22	311/9 311/12 311/14	56 30 29	ul. Lwowska	9 470,00	1261/21 z dnia 09.09.2021r
4	24	211/5	177	ul. Henryka Wiercieńskiego	13 330,00	1227/21 z dnia 18.08.2021 r.
5	1	105/3 105/5	12 174	ul. Mazowiecka	13 578,00	1302/21 z dnia 12.10.2021 r.
6	5	udział ^{4/5} w 24/4	pow. udziału 780	ul. Ułanów	48 360,00	1304/21 z dnia 12.10.2021 r.
7	1	65/3 65/10	138 142	ul. Poleska ul. Pomorska	25 200,00	1303/21 z dnia 12.10.2021 r
8	22	udział ^{4/6} w 309/2 309/3 309/5 309/8 309/10 309/13	pow. udziału 13 99 76 28 90 39	ul. Lwowska	32 396,00	1047/21 z dnia 23.04.2021 r.
9	10	80/3	305	ul. Wschodnia	5 490,00	1358/21 z dnia 14.12.2021 r.
10	21	176/3 176/5	176 178	ul. Doktor Barbary Sztembis	30 800,00	1333/21 z dnia 18.11.2021 r.
11	5	4/12 udział ^{1/5} w 24/4	217 pow. udziału 195	ul. Ułanów	1 468,20	1294/21 z dnia 30.09.2021 r
12	11	42/3 42/4	55 751	ul. Synów Pułku	104 780,00	1254/21 z dnia 07.09.2021 r.

1. Art. 247. [Konfuzja]
Ograniczone prawo rzeczowe wygasa, jeżeli przejdzie na właściciela rzeczy obciążonej albo jeżeli ten, komu prawo takie przysługuje, nabędzie własność rzeczy obciążonej.



13	15	12/2	160	ul. Stefana Czarnieckiego 3	250 000,00	1090/21 z dnia 26.05.2021 r.
14	14	998/2 999	5099 1044	ul. Lwowska – prawo użytkowania wieczystego	1 600 000,00	966/21 z dnia 05.02.2021 r.

Zbycie nieruchomości

Z zastrzeżeniem szczególnych przypadków wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargów.

O zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej do przetargu jest wartość szacunkowa nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

W chwili obecnej w zasobie gminnym Miasta Chełm znajduje się niewielka ilość działek atrakcyjnych, położonych w pobliżu centrum miasta. Są one typowane do sprzedaży. Znaczna część gruntów niezagospodarowanych będących w zasobie gminnym znajduje się na peryferiach miasta. Przed zakwalifikowaniem ich do sprzedaży, konieczne jest dokonywanie podziałów nieruchomości w celu wyodrębnienia części terenów niezbędnych do realizacji zadań własnych Miasta.

Sukcesywnie wprowadzane zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego umożliwiają zbywanie nieruchomości, które dotychczas nie mogły być przedmiotem sprzedaży

1. Sprzedaż w drodze przetargu

Działając w oparciu o uchwałę Nr XXIV/337/2000 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 06.12.2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełma zmienioną uchwałą Nr XXVI/371/01 z dnia 14.02.2001 r., Prezydent Miasta Chełm w roku 2021 podpisał łącznie 6 zarządzeń w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, przeznaczonych do zbycia, w tym 3 zarządzenia obejmujące 3 nieruchomości (14 działek) do zbycia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych i ograniczonych.

Realizując zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm wydane w latach 2019-2021, w roku 2021 w wyniku przeprowadzonych przetargów nieograniczonych sprzedano 7 nieruchomości obejmujących 19 działek o łącznej powierzchni 5,3197 ha.



Zestawienie sprzedanych nieruchomości w drodze przetargów ustnych nieograniczonych i ograniczonych w roku 2021							
Lp.	Obr.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Cena zbycia w zł	Tryb sprzedaży	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
1	4	786/34	20681	ul. Józefa Chełmońskiego (działka niezabudowana)	990 410,00	Przetarg ustny nieograniczony (I przetarg)	Nr 912/2020 z dnia 16.12.2020 r.
2	11	628/9	1036	ul. Majdan (działka niezabudowana)	60 600,00	Przetarg ustny nieograniczony (III przetarg)	Nr 488/2019 z dnia 11.12.2019 r.
3	6	59/6	500	ul. Wygon (działka niezabudowana)	66 000,00	Przetarg ustny nieograniczony (I przetarg)	Nr 909/2020 z dnia 16.12.2020 r.
4	4	779/27	1020	ul. Wisławy Szymborskiej (działka niezabudowana)	55 550,00	Przetarg ustny nieograniczony (II przetarg)	Nr 833/2020 z dnia 09.10.2020 r.
5	5	273/3	353	ul. Puławska (działka niezabudowana)	24 240,00	Przetarg ustny nieograniczony (I przetarg)	Nr 884/2020 z dnia 25.11.2020 r.
6	9	677/2 678/2	1317 1256	ul. Malowane 6A ul. Malowane 6B (działki niezabudowane)	136 350,00	Przetarg ustny nieograniczony (III przetarg)	Nr 833/2020 z dnia 09.10.2020 r.
7	9	258/60 258/64 258/67 258/68 258/72 258/73 258/75 258/90 258/92 258/93 258/94 258/95	872 36 5700 105 5885 785 117 20 9022 1198 888 2406	ul. Hutnicza (działki niezabudowane z wyjątkiem działki nr 258/60, która jest działką zabudowaną budynkiem)	2 249 350,00	nieograniczony (I przetarg)	Nr 1131/2021 z dnia 28.06.2021 r.

2. Sprzedaż bezprzetargowa

Nieruchomości mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej zgodnie z przepisem art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W mieście Chełm sprzedaż dotyczy przypadków określonych w pkt 5, który stanowi „sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego” oraz w pkt 6, który stanowi: „przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”, a także w pkt 8 w brzmieniu: „jest zbywana na rzecz zarządzającego specjalną strefą ekonomiczną,



na której terenie jest położona”.

Prezydent Miasta Chełm w roku 2021 wydał 2 zarządzenia obejmujące 2 nieruchomości (2 działki) przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Realizując zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm wydane w latach 2020-2021, w roku 2021 w trybie bezprzetargowym, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych: sprzedano 3 nieruchomości obejmujące 3 działki o łącznej powierzchni 0,0421 ha.

Zestawienie sprzedanych nieruchomości w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust 2 pkt 5 i pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w roku 2021						
Lp.	Obr.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Cena zbycia w zł	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
1	29	97/3	298	ul. Hrubieszowska (działka niezabudowana)	10 344,00	Nr 910/2020 z dnia 16.12.2020 r.
2	14	521/1	64	ul. Lipowa (działka niezabudowana)	7 310,00	Nr 913/2020 z dnia 16.12.2020 r.
3	22	104/9	59	ul. Bolesława Wirskiego 19 (działka niezabudowana)	7 776,90	Nr 1236/2021 z dnia 23.08.2021 r.

Ponadto w roku 2021 zbyto:

- w drodze darowizny na rzecz Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie - nieruchomość położoną przy ul. Podwalnej o pow. 0,0482 ha.
- w drodze dwóch zamian – 2 nieruchomości położone przy ul. Ułanów oraz ul. Towarowej o łącznej pow. 0,4905 ha,
- w drodze aportu na rzecz Chełmskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Chełmie – nieruchomość położoną w pobliżu ul. Szarych Szeregów o łącznej pow. 1,0435 ha.

W oparciu o art. 136 ustawy o gospodarce nieruchomościami dokonano zwrotu na rzecz osoby fizycznej zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Adama Mickiewicza 24 o pow. 0,1216 ha.

3. Sprzedaż nieruchomości lokalowych

Sprzedaż nieruchomości lokalowych realizowana jest w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w oparciu o uchwałę Nr XIV/109/07 Rady Miasta Chełm z dnia 30.10.2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali w budynkach stanowiących własność Miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007 r., Nr 190, poz. 3425) zmienioną uchwałą Nr XXXIX/358/09 Rady



Miasta Chełm z dnia 23 września 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2009 r., Nr 132, poz. 2790), zmienioną uchwałą Nr XIII/144/11 Rady Miasta Chełm z dnia 14 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2012 r. poz. 998) oraz zmienioną uchwałą Nr XXX/349/13 Rady Miasta Chełm z dnia 14 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2013 r. poz. 2864).

Zgodnie z ww. uchwałą z dnia 30.10.2007 r. od ceny lokalu udzielane są następujące bonifikaty:

- W przypadku uiszczenia przez nabywcę jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego, całej należności za sprzedawany lokal przysługuje bonifikata w wysokości 60% ceny lokalu ustalonej na podstawie jego wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
- W przypadku jednoczesnego nabycia co najmniej 50% lokali w budynku, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Miasta Chełm każdemu z nabywców przysługuje bonifikata w wysokości 20% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.
- W przypadku jednoczesnego nabycia co najmniej 90% lokali w budynku, przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Chełm każdemu z nabywców przysługuje bonifikata w wysokości 30% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.
- Bonifikaty określonej w pkt 2 lub 3 można udzielić tylko jeden raz dla danego budynku.
- W przypadku jednoczesnego nabycia pozostałych lokali w budynku, w którym część lokali została już sprzedana z zastosowaniem bonifikat wynikających z pkt 2 lub 3, przysługuje bonifikata w wysokości 20% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.

Pierwszeństwo w nabywaniu lokali posiadają najemcy tych lokali.

Lokale są sprzedawane wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku.

W roku 2021 z zasobu Miasta Chełm sprzedano łącznie 23 lokale mieszkalne (na rzecz głównych najemców) wraz z udziałem w gruncie (łącznie pow. 0,1053 ha), położone w budynkach przy nw. ulicach:

- Wolności 21,
- Ceramicznej 38B (2 lokale),
- 11-go Listopada 6B,
- Juliusza Słowackiego 23,
- Wojsławickiej 8E (2 lokale),
- Adama Mickiewicza 18,
- Przemysłowej 26B (2 lokale),



- Śląskiej 5,
- Wiejskiej 26,
- Ogrodowej 8,
- Krzywej 42A (8 lokali),
- Ceramicznej 38,
- Stefana Czarnieckiego 4.

Ponadto sprzedano w trybie przetargu 1 lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. George'a Stephensona 4 oraz 1 lokal użytkowy (boks garażowy) położony przy ul. 11- go Listopada 6.

Na dzień 31.12.2021 r. Miasto Chełm dysponuje **170** budynkami, w których znajdują się lokale mieszkalne, **przeznaczone do sprzedaży – w ilości 931**.



Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na wniosek użytkownika wieczystego, właściciel nieruchomości – w tym przypadku jednostka samorządu terytorialnego, ma obowiązek przekształcić prawo użytkowania wieczystego, w prawo własności. Kwestia ta została uregulowana ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2019 r. poz. 1314). Przepisy ww. ustawy określają zasady przekształceń oraz zasady obliczania wysokości opłaty z tytułu przekształcenia.

Działając w oparciu o wyżej wymieniony akt ustawodawczy, Rada Miasta Chełm podjęła w dniu 25 października 2005r. uchwałę Nr XXXV/412/05 w sprawie ustalenia wysokości procentowej bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych, położonych na terenie miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2005 r., Nr 229, poz. 3631).

W 2021 roku w oparciu o ww. przepisy wydano **2 decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości** stanowiących własność Miasta Chełm na grunty o łącznej powierzchni **0,0217 ha**.

Ponadto, na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040 z późn. zm.) w roku 2021 wydano **1 zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów o powierzchni 0,0670 ha**.

W związku z ww. ustawą w roku 2021 na wniosek udzielano bonifikat od opłat wnoszonych za powyższe przekształcenie jednorazowo

Grunty oddane w użytkowanie wieczyste

Użytkowanie wieczyste to ograniczone prawo dysponowania mieniem samorządowym i Skarbu Państwa. Powierzchnia gruntów gminnych i powiatowych przekazanych w użytkowanie wieczyste w roku 2021 **wynosiła 190 ha**.

Użytkowanie wieczyste jest formą pośrednią pomiędzy własnością a prawami rzeczowymi ograniczonymi z tym, że bardziej zbliżone jest do własności. Prawo powstaje w wyniku zawarcia umowy w formie aktu notarialnego oraz z chwilą wpisu do księgi wieczystej. Oddający w użytkowanie wieczyste pozostaje właścicielem gruntu i pobiera z tego tytułu opłatę roczną od użytkownika wieczystego.

Opłaty za użytkowanie wieczyste ustalane są wg stawki procentowej od ceny nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Wysokość tych opłat



uzależniona jest od celu na jaki nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste. Skala stawek kształtuje się w granicach: od najniższej wynoszącej 0,3% ceny nieruchomości do najwyższej wynoszącej 3% ceny nieruchomości.

Zgodnie z prawem, opłata za wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowej, podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Zaktualizowaną opłatę roczną ustala się, przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej, od wartości nieruchomości określonej na dzień aktualizacji opłaty.

W 2021 roku dokonano naliczenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Miasta Chełm dla 3287 użytkowników wieczystych (w tym: osoby fizyczne i osoby prawne, spółdzielnie mieszkaniowe i usługowo-wytwórcze oraz spółki komunalne) wg kartotek z programu UW. W roku 2021 dokonano 158 aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów na rok 2022, w związku ze zmianą wartości rynkowej gruntu..

Obciążenia nieruchomości

1. Dzierżawa gruntów

Na podstawie umów corocznie oddawane są w dzierżawę grunty miejskie.

Wysokość czynszu określana jest w umowach dzierżaw (stosownie do przeznaczenia), zawieranych na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawy z dnia 29 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz uchwały Nr XII/120/15 Rady Miasta Chełm z dnia 29 października 2015 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2015 r. poz.4682).

Umowy dzierżaw zawierane są pod budownictwo jednorodzinne, garaże, uprawy ogrodnicze, uprawy rolne, działalność gospodarczą oraz reklamy.

Ogółem wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. **417** dzierżawców, wydzierżawiało grunty stanowiące własność Miasta Chełm o łącznej powierzchni **69** ha. Powierzchnia wydzierżawianych gruntów oraz liczba zawieranych umów zmienia się wskutek ciągłej rotacji dzierżawców.

2. Trwały zarząd, użyczenia

Trwały zarząd to forma prawna władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną. Jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd w szczególności w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania; zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy lub remontu obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego; oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę



albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Trwały zarząd na rzecz gminnej jednostki organizacyjnej (na jej wniosek), ustanawia Prezydent Miasta w drodze decyzji administracyjnej.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. w trwałym zarządzie miejskich jednostek organizacyjnych **znajdowało się łącznie 67 ha gruntów** i były to przede wszystkim grunty pod: szkołami, przedszkolami, placówkami opiekuńczo-wychowawczymi i ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi.

Wszystkie ww. jednostki zarządzają mieniem przekazanym im w celu prowadzenia działalności statutowej, do jakiej zostały powołane.

Grunty oddane w użytkowanie i użyczenie stanowiły **łącną powierzchnię około 9 ha** (w tym: **1,3665 ha w użytkowaniu i 7,9786 ha w użyczeniu**), są to grunty przeznaczone na cele publiczne: sportowo-rekreacyjne, oświatowe, zdrowotne, składowisko odpadów stałych.

W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym w formie: zarządu/trwałego zarządu/użyczenia, w 2021r. wydano łącznie 1 akt prawny, w tym:

- 1 decyzję o wygaśnięciu z dniem 31 grudnia 2021 r. trwałego zarządu w stosunku do udziału $\frac{43964}{308897}$ części w nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Jedność 43 (obr. 15, działka gruntu nr 503/4 o pow. 1,2995 ha (pow. udziału – 0,1850 ha), wraz z jednoczesnym ustanowieniem trwałego współzarządu do ww. udziału dla innej jednostki oraz ustaleniem opłaty rocznej dla tej jednostki.

Rozgraniczenia i podziały nieruchomości

W roku 2021 złożono 1 wniosek o rozgraniczenie nieruchomości. Aktualnie toczy się postępowanie w powyższej sprawie.

W roku 2021 zarejestrowano **łącznie 75 postępowań** administracyjnych w sprawie o zatwierdzenie podziałów nieruchomości osób fizycznych, prawnych i własnych gminy, w tym:

- **72** sprawy zakończyły się decyzją zatwierdzającą podział,
- w **2** sprawach toczy się postępowanie,
- w **1** sprawie wydano zawiadomienie o nierozpatrzeniu sprawy ze względu na niezuzpełnienie wniosku o brakujące dokumenty.



Obsługa procesu przejmowania mienia Skarbu Państwa na rzecz Miasta Chełm jako gminy oraz na rzecz Miasta Chełm jako miasta na prawach powiatu

W 2021 r. prowadzono prace związane z komunalizacją mienia Skarbu Państwa – w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) - na wnioski Miasta Chełm.

W roku 2021 Miasto Chełm nabyło (na wniosek) nieodpłatnie prawo własności do 26 działek gruntu o łącznej powierzchni 2,3429 ha.

W roku 2021 nie złożono żadnego wniosku o przejęcie mienia Skarbu Państwa – w oparciu o przepisy ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawę ustawy reformującej administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Przejmowanie spadków i darowizn na rzecz Miasta Chełm po osobach zmarłych

W 2021r. Miasto Chełm nie nabyło praw do spadku po osobach zmarłych.

W 2021r. rozpoczęły się dwa postępowania w sprawie o stwierdzenie nabycia praw do spadku po osobach zmarłych z udziałem Miasta Chełm. Sprawy nadal są w toku.

Ewidencja analityczna i windykacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz z tytułu trwałego zarządu gruntów komunalnych

Na bieżąco prowadzona była ewidencja analityczna opłat z tyt. użytkowania wieczystego, użytkowania, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu gruntów stanowiących własność Miasta Chełm.

W 2021 r. wystawiono łącznie 1258 wezwań do zapłaty, w tym:

- z tytułu użytkowania wieczystego – 676 wezwań,
- z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego – 582 wezwania.

W związku z nieterminową płatnością użytkownicy wieczystości gruntów komunalnych obciążani byli odsetkami. Noty odsetkowe wystawiane były na bieżąco.

W 2021 r. na podstawie sądowych nakazów zapłaty skierowano łącznie 12 wniosków do komornika sądowego o wszczęcie egzekucji należności.



Księgowa ewidencja analityczna środków trwałych Miasta

W roku 2021 na bieżąco prowadzona była ewidencja analityczna środków trwałych Miasta i znajdowały się w niej składniki takie jak:

- grupa 0 „Grunty”
- grupa 1 „Budynki i lokale”,
- grupa 2 „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej”,
- grupy 4-8 „Ruchomości”, w tym: środki transportu, maszyny i inne wysokowartościowe urządzenia stanowiące wyposażenie innych obiektów, w tym wyposażenie pomieszczeń biurowych Urzędu Miasta Chełm.

Na koniec 2021 r. **liczba budynków komunalnych wynosiła 318**, w tym:

- **55** budynków w trwałym zarządzie (jednostek komunalnych) – obiekty szkolne,
- **1** budynek w trwałym zarządzie (jednostki komunalnej) – obiekt opieki społecznej,
- **3** budynki w użytkowaniu/użyczeniu – obiekty służby zdrowia,
- **259** budynków nierozdysponowanych, są to:
 - **206** budynków mieszkalnych w administrowaniu Przedsiębiorstwa Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o. w Chełmie (zarząd jednostek komunalnych),
 - **9** budynków - pozostałe obiekty użyteczności publicznej, w tym 3 budynki biurowe (ul. Lubelska 63 i 65 oraz ul. Poczтовая 50),
 - **44** inne obiekty.

Na stan ilościowy budynków w 2021 roku miały wpływ:

- zwrot **2** budynków mieszkalnych,
- sprzedaż ostatniego lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Ogrodowej 8,
- nabycie **1** budynku.

Ponadto w roku 2021 z zasobu Miasta Chełm **sprzedano łącznie 23 lokale mieszkalne** (na rzecz głównych najemców) wraz z udziałem w gruncie.

W roku 2021 w trybie przetargu **sprzedano 1 lokal mieszkalny** położony w budynku przy ul. George’a Stephensona 4 oraz **1 lokal użytkowy** (boks garażowy) położony przy ul. 11-go Listopada 6.



Zarządzenie i administrowanie publicznym zasobem komunalnym

W dniu 1 lipca 2021 r. Miasto Chełm zawarło z Przedsiębiorstwem Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o. w Chełmie Umowę Nr W/DK/30/2021 na zarządzanie i administrowanie publicznym zasobem komunalnym Miasta Chełm na okres 18 miesięcy z mocą obowiązującą do dnia 31 grudnia 2022 r.

Ustaloną formą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe, które wyraża się kwotą brutto 3 744 000,00 zł i obejmuje całość kosztów związanych z realizacją umowy.

Czynsze

Rada Miasta Chełm w uchwale Nr XXXIII/307/09 z dnia 31 marca 2009 r. przyjęła zasady polityki czynszowej dla lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Chełm. Stawka miesięcznego czynszu bazowego za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Chełm ustalona Zarządzeniem Nr 229/19 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 30 maja 2019 r. „w sprawie ustalenia stawki miesięcznego czynszu bazowego za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych” z dniem 1 czerwca 2019 r. wynosi 2,34 zł oraz czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali socjalnych w wysokości 1,20 zł.

Zgodnie z § 4 ww. uchwały w ust. 1 ustalono następujące czynniki podwyższające stawkę czynszu bazowego w lokalach mieszkalnych:

- ze względu na wyposażenie techniczne mieszkania w:
 - w.c. – o 30 %,
 - łazienkę – o 30 %,
 - ciepłą wodę – o 30 %,
 - centralne ogrzewanie – o 30 %;
- ze względu na usytuowanie mieszkania w budynku wielokondygnacyjnym na 1 lub 2 piętrze - o 10%,

oraz następujące czynniki obniżające stawkę czynszu bazowego w lokalach mieszkalnych:

- brak urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych – o 30 %,
- wspólne użytkowanie w.c., łazienki, kuchni lub przedpokoju – o 10 %,
- usytuowanie mieszkania w budynku wielokondygnacyjnym na parterze lub 4 piętrze - o 10%,
- usytuowanie mieszkania w budynku wielokondygnacyjnym na ostatniej kondygnacji, nakrytej stropodachem oraz na poddaszu lub strychu o ile występują skośne ściany – o 10 %,
- brak bezpośredniego oświetlenia naturalnego w kuchni – o 30 %,
- usytuowanie mieszkania w suterenie lub w budynku o złym stanie technicznym – o 30%.



Maksymalna stawka czynszu - **5,38 zł/m²** (2,34 x 130%).

Średnia stawka czynszu - **3,74 zł/m²** (2,34 x 60%).

Obecnie nie są planowane podwyżki stawki bazowej czynszu za lokale mieszkalne i lokale socjalne.

Lokale użytkowe

Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/293/09 Rady Miasta Chełm z dnia 10 marca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Chełm na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Miasto Chełm prowadzi sprawy związane z gospodarowaniem lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Miasta oraz Skarbu Państwa, a także znajdujących się w nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych nieznanymi z miejsca pobytu lub zamieszkania tzw. budynki prywatno-czynszowe.

W myśl ww. zarządzenia, minimalne stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowiących własność miasta Chełm na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, przedstawiają się następująco:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. lokale handlowo-usługowe | - 8,00 zł/m², |
| 2. lokale na cele oświatowe i kulturalne | - 1,00 zł/m², |
| 3. lokale biurowe | - 5,00 zł/m², |
| 4. garaże, boksy motocyklowe | - 4,00 zł/m², |
| 5. pomieszczenia gospodarcze, komórki | - 2,00 zł/m². |

Stawki za lokale użytkowe ustalane są na podstawie przeprowadzonych przetargów nieograniczonych, zgodnie z Zarządzeniem Nr 755/09 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 01 lipca 2009 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowiących własność miasta Chełm na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. Miasto Chełm zawarło **74** umowy z najemcami lokali użytkowych, w tym: **37** umów na lokale handlowe, usługowe i biurowe oraz **37** umów na garaże i pomieszczenia gospodarcze.

Ogólna powierzchnia użytkowa oddanych w najem lokali stanowi **2707,50 m²**.

Wymiar z czynszów najmu w miesiącu grudniu 2021 r. wyniósł **35 176,17 zł netto**.

Średnia miesięczna stawka czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowi **16,60 zł netto**, natomiast za garaże i pomieszczenia gospodarcze **1,70 zł netto**.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 stycznia 2022 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych



ogółem w 2021 r. (M.P. z 2022 r. poz. 31) dokonano waloryzacji stawek czynszu najmu w 74 lokalach użytkowych o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2021 r. w stosunku do roku 2020, który stanowił 5,1 % oraz poinformowano pisemnie najemców lokali użytkowych o wzroście stawek czynszu najmu.

Ulgi

W roku 2021 na podstawie § 3 w związku z § 4 ust. 2 uchwały Nr XXXI/351/17 Rady Miasta Chełm z dnia 25 września 2017 r. w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych, mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Chełm lub jego jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2017 r. poz. 4122), rozłożono spłatę na raty zaległości powyżej 500 zł, powstałych z tytułu nieterminowego uiszczania czynszu najmu za lokale mieszkalne stanowiące publiczny zasób Miasta Chełm 40 osobom.

W roku 2021 nie występowały przypadki odroczenia terminów płatności czynszów najmu zarówno za lokale mieszkalne jak i użytkowe.

Kaucje

Zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego - Kaucja wpłacona przez najemcę przed dniem 12 listopada 1994 r., pomniejszona o ewentualne należności wynajmującego z tytułu najmu, podlega zwrotowi w ciągu miesiąca od dnia opróżnienia lokalu lub nabycia przez najemcę jego własności.

Wyrokiem z dnia 3 października 2000 r. Trybunał Konstytucyjny otworzył drogę sądową waloryzacji kaucji.

Według metody przeprowadzonej przez Miasto Chełm ustalono na rzecz osób fizycznych:

- kwotę zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej w wysokości **1 123,00 zł** wpłaconej w dniu 22 stycznia 1985 r. z tytułu otrzymanego przydziału na lokal mieszkalny usytuowany w budynku przy ulicy Ceramicznej 38B w Chełmie;
- kwotę zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej w wysokości **2 397,00 zł** wpłaconej 15 czerwca 1984 r. z tytułu najmu lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku przy ulicy Ceramicznej 38A w Chełmie;
- kwotę zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej w wysokości **1 088,00 zł** wpłaconej w dniu 14 lutego 1985 r. z tytułu otrzymanego przydziału na lokal mieszkalny usytuowany w budynku przy ulicy Ceramicznej 38B w Chełmie;
- kwotę zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej w wysokości **1 230,00 zł** wpłaconej 2 listopada 1988 r. z tytułu najmu lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku przy ulicy Krzywej 42A w Chełmie.

Ustalone wysokości zwaloryzowanych kaucji według przeprowadzonej metody uwzględniają zasadność spornych żądań Miasta, możliwości ich zaspokojenia,



a przede wszystkim Miasto nie ponosiło dodatkowych kosztów postępowania sądowego lub arbitrażowego.

Czynsze najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego

Stosownie do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), dane dotyczące czynszów zarządca przekazuje za okresy półroczne danego roku kalendarzowego urzędowi gminy właściwemu ze względu na miejsce położenia nieruchomości w terminie za I półrocze – do końca lipca danego roku, zaś za II półrocze – do końca stycznia roku następnego.

Zgodnie z treścią art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, gmina sporządza zestawienie danych przekazanych przez zarządców nieruchomości celem ich publikacji w dzienniku urzędowym.

W związku z powyższym Miasto Chełm ogłosiło wraz z załącznikami zestawienia danych za I i II półrocze 2020r. przekazanych przez zarządców lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego Miasta Chełm w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 2021 r., poz. 1297 - ogłoszenie Nr DAGI-N.7113.1.2021 z dnia 16 marca 2021 roku.

Najem lokali komunalnych

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.) upoważniła organy stanowiące w gminach do określenia własnych zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu. Zagadnienia te zawarte są w uchwale Nr XXXV/420/18 Rady Miasta Chełm z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Chełm. Miasto Chełm gospodarując swoim zasobem mieszkaniowym, wynajmuje lokale na rzecz osób posiadających niskie dochody, zamieszkujących na terenie miasta Chełm z zamiarem stałego pobytu, nie posiadających tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.



W 2021 r. na przydział mieszkań oczekiwało 290 rodzin, w tym:

- Rodziny umieszczone na listach/wykazach przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w 2021 r.:
 - lista najmu lokali mieszkalnych: **102** rodziny oczekujące na przydział lokalu mieszkalnego,
 - lista najmu lokali socjalnych: **8** rodzin oczekujących na przydział lokalu socjalnego oraz 13 osób/rodzin - wychowankowie Chełmskiego Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie,
 - lista zamian lokali mieszkalnych: **10** rodzin oczekujących na zamianę lokalu mieszkalnego,
 - wykaz osób mieszkających w budynkach stanowiących własność osób prywatnych i spełniających kryteria uchwały: **8** rodzin,
 - wykaz wnioskodawców ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego – spełniających kryteria uchwały - do ponownego rozpatrzenia przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w roku 2022: 85 rodzin.
- Wyroki sądowe orzekające eksmisję z mieszkań i przyznające uprawnienia do otrzymania lokalu socjalnego: 39 rodzin oczekujących na przydział lokalu socjalnego.
- Rodziny oczekujące na wprowadzenie na listy/wykazy, na podstawie złożonych wniosków o przydział lokalu z zasobów gminy w 2021 r.: 25 rodzin.

Wynajęcie mieszkań w roku 2021 przedstawiało się w sposób następujący:

Wynajęcie lokali socjalnych.

Lokale socjalne wynajmowane są na czas oznaczony tj. okres jednego roku z możliwością przedłużenia na następny okres. Wynajem następuje na rzecz osób umieszczonych na liście socjalnej oraz na rzecz osób, w stosunku do których sąd orzekł eksmisję z lokalu i przyznał uprawnienia do lokalu socjalnego. W roku 2021 przedłużono i wynajęto 58 lokali socjalnych, w tym: realizacja listy socjalnej - 4, realizacja wyroków sądowych - 6 i przedłużenie umów najmu - 48.

Wynajęcie lokali mieszkalnych.

W roku 2021 wynajęto na rzecz 14 rodzin 14 lokali.

Zamiany lokali.

W roku 2021 dokonano 2 zamian zajmowanych lokali na inne.



Wstąpienie w stosunek najmu do lokalu po śmierci głównego najemcy.

Zgodnie z art. 691 § 1 i 2 Kodeksu cywilnego w stosunek najmu do lokalu wstępują: małżonek niebędący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą, jeżeli stale zamieszkiwała z najemcą w lokalu do chwili jego śmierci. Po przeprowadzonych postępowaniach wyjaśniających przydzielono 8 lokali mieszkalnych.

Zmiana przeznaczenia z lokalu socjalnego na lokal mieszkalny.

W roku 2021 przyznano 2 lokale.

Lokale mieszkalne przyznane decyzją Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

W roku 2021 uwzględniając kryteria zawarte w uchwale, decyzją Społecznej Komisji Mieszkaniowej przyznano 4 lokale mieszkalne.

Zrzeczenie się praw do lokalu – ustanowienie najemcy

- *ul. Przemysłowa 26B/ 1 lokal.*

Ponadto w roku 2021 z wykazu osób mieszkających w budynkach stanowiących własność osób prywatnych i spełniających kryteria uchwały, przyznano dla 9 rodzin lokale mieszkalne.

Mieszkania jakimi dysponuje miasto pochodzą wyłącznie z odzysku. Liczba pozyskanych lokali nie zabezpiecza zapotrzebowania na realizację nałożonego na gminy obowiązku zapewnienia lokali socjalnych, zamiennych oraz świadczenia pomocy mieszkaniowej gospodarstwom domowym o niskich dochodach. Lokale mieszkalne w publicznym zasobie wynajmowane są na czas nieoznaczony, natomiast lokale socjalne wynajmowane są na okres jednego roku, z możliwością przedłużenia na kolejny okres.



**GEODEZJA,
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO**
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



GEODEZJA

W powyższym obszarze wykonywane są między innymi sprawy z zakresu: ewidencji gruntów i budynków; administrowania państwowym zasobem geodezyjnym i kartograficznym i jego aktualizacji; ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych; zakładania i aktualizacji szczegółowych osnów geodezyjnych; prowadzenia baz danych dla Miasta, wchodzących w skład Krajowego Systemu Informacji o Terenie oraz doprowadzenia tych baz do zgodności z ustawą o infrastrukturze informacji przestrzennej; zakładania i aktualizacji mapy zasadniczej dla Miasta; obsługi jednostek wykonawstwa geodezyjnego i kartograficznego, w szczególności wydawania materiałów i warunków technicznych do wykonania prac oraz ich weryfikacja i przyjmowanie do zasobu nowych opracowań; udostępniania materiałów i informacji z zasobu; geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

Miasto Chełm **zajmuje obszar 3528 hektarów** (powierzchnia geodezyjna i ewidencyjna jest taka sama).

Mapa zasadnicza miasta Chełm prowadzona jest w całości numerycznie.

Miasto Chełm **składa się z 30 obrębów ewidencyjnych**.

Liczba działek ewidencyjnych **wynosi 21808**.

Liczba punktów granicznych **wynosi 60827**.

Liczba jednostek rejestrowych gruntowych **wynosi 13961**.

Liczba budynków ujawnionych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków **wynosi 15027**.

Liczba nieruchomości lokalowych ujawnionych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków **wynosi 13408**.

Liczba cen transakcyjnych ujawnionych w rejestrze cen i wartości **wynosi 10200**.

Rejestr ewidencji gruntów i budynków zarówno w części graficznej jak i opisowej prowadzony jest w całości numerycznie.

W 2021 r. na bieżąco prowadzona była aktualizacja mapy numerycznej w systemie Geo-Map.

W ramach obsługi jednostek wykonawstwa geodezyjnego zarejestrowano 1045 prac geodezyjnych. Udostępniono odpłatnie 502 różnego rodzaju materiały i informacje z zasobu Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, także za pomocą działającego przez siedem dni w tygodniu Systemu Informacji Przestrzennej,



pozwalającego na zakup on-line mapy zasadniczej i ewidencyjnej w formacie *. PDF i *. DXF, zakup wypisów z rejestru gruntów i budynków dla właścicieli działek, zakup rejestru cen i wartości nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych wraz z należnymi płatnościami.

Na bieżąco prowadzona była aktualizacja danych numerycznych zgodnie z ustawami: Prawo geodezyjne i kartograficzne, o infrastrukturze informacji przestrzennej i o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

Udostępniano numeryczne kopie baz danych - dane graficzne i opisowe ewidencji gruntów i budynków dla podmiotów realizujących zadania publiczne (Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego, Głównego Urzędu Statystycznego).

Ponadto prowadzono rejestr wniosków inwestorów oraz narady koordynacyjne.

W roku 2021 zarejestrowano **243** wnioski o uzgodnienie projektów, z czego **215** z nich uzyskało pozytywne uzgodnienie i wydano odpisy protokołów.

W 2021 r. odbyło się **55** posiedzeń Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej – wszystkie, w formie elektronicznej, za pomocą systemu iGeoZUD.

Przeprowadzono postępowania o udzielenie zamówień publicznych na:

- usługę aktualizacji i nadzoru serwisowego działającego w Urzędzie Miasta Chełm oprogramowania GEO-MAP wraz z modułami, usługę aktualizacji posiadanych kluczy HASP, świadczenia usług dostępu i asysty technicznej systemów i serwisów: e-property, iGeoZUD, iMPA, RCiWN, SIP oraz epodgik;
- wykonanie remontu pomieszczeń Wydziału Geodezji i Kartografii, Departamentu Architektury, Geodezji i Inwestycji Urzędu Miasta Chełm przy Pl. Niepodległości 1;
- usługi przetworzenia do dokumentów elektronicznych części Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Chełmie

Na bieżąco prowadzona była aktualizacja operatu ewidencji gruntów i budynków miasta Chełm w systemie e-property, opracowanym przez firmę Geo-System. Pozwala on poza standardowymi funkcjonalnościami typowymi dla systemów do prowadzenia EGiB na automatyzację i upraszczanie pracy z rejestrem EGiB tj. powiązanie z Elektroniczną Księgą Wieczystą obejmującą zarówno możliwość podejrzenia treści księgi dla wskazanych obiektów, jak też mechanizmy kontrolne pozwalające na uzupełnienie numerów KW; komunikację z bazą PESEL, pozwalającą sprawdzić poprawność danych typu imię, nazwisko, numer PESEL oraz adres osoby, czyli zweryfikować osobę fizyczną, a także komunikację z rejestrem REGON za pomocą szyny usług ZSIN - wyszukiwanie podmiotów z rejestru REGON przy użyciu numeru REGON, KRS lub NIP. System pozwala także na zautomatyzowanie obsługi zawiadomień o nadaniu numeracji adresowej, która dzięki integracji z systemami iMPA



w gminach jest obsługiwana automatycznie.

Dokonano wprowadzenia zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków na podstawie prawomocnych orzeczeń sądowych, aktów notarialnych, ostatecznych decyzji administracyjnych i innych dokumentów przesyłanych przez sądy, kancelarie notarialne i organy administracji państwowej oraz przedstawionych przez osoby fizyczne i prawne – łącznie **2964** zmiany.

Wydano 6 decyzji o zmianach w operacie ewidencji gruntów i budynków kończących prowadzone postępowania administracyjne.

Wykonano i wydano **1360** wypisów i **143** wyrisy z operatu ewidencji gruntów na wniosek właścicieli i innych osób fizycznych i prawnych, we władaniu których znajdowały się grunty, bądź mających w tym interes prawny, zachowując odpowiednio przepisy o ochronie danych osobowych.

Wydano **1** zaświadczenie potwierdzające fakt istnienia gospodarstwa rolnego w latach poprzednich (do celów emerytalno – rentowych). Ponadto udzielono **1208** informacji z operatu ewidencji gruntów i budynków m. Chełm.

Wprowadzono dane do Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości z umów kupna-sprzedaży zawartych w aktach notarialnych w roku 2021 w ilości **776**.



W powyższym obszarze wykonywane są m. in. sprawy z zakresu: kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie Miasta oraz prowadzenia analiz i studiów z zakresu zagospodarowania przestrzennego, w tym nadzoru w zakresie zachowania walorów estetycznych i użytkowych Miasta; opracowywania materiałów do działań planistycznych, w tym obejmujących problematykę osób niepełnosprawnych i współpraca w tym zakresie z Pełnomocnikiem Osób Niepełnosprawnych; sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian; wydawania informacji i decyzji administracyjnych o rozstrzygnięciach planistycznych; realizacji zadań wynikających z właściwości organu administracji architektoniczno-budowlanej, a w szczególności: wydawania aktów administracyjnych z zakresu określonego przez ustawy: o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz prawo budowlane; wydawania aktów administracyjnych z zakresu ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych; współpracy i zapewnienia wykonywania określonych w ustawach zadań przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Miasta Chełma; ustalania zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń oraz sprawy z zakresu Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Ład przestrzenny, plan zagospodarowania przestrzennego

Polityka przestrzenna miasta realizowana jest za pomocą dwóch głównych instrumentów planistycznych: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmują swym zasięgiem obszar całego miasta.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem, który nie jest aktem prawa miejscowego. Jest to narzędzie służące głównie do nakreślenia polityki przestrzennej miasta Chełm.

Studium zatwierdzone zostało Uchwałą nr XIV/203/99 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 9 grudnia 1999 roku.

Studium było wielokrotnie zmieniane. Obecnie obowiązuje 13 zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.



Obowiązujące zmiany Studium, stan na koniec 2021 r.	
Lp.	NR I DATA UCHWAŁY RADY MIASTA CHEŁM
1.	Uchwała Nr XIV/113/07 Rady Miasta Chełm z dnia 30 października 2007 r.
2.	Uchwała Nr XXXIX/367/09 Rady Miasta Chełm z dnia 23 września 2009 r.
3.	Uchwała Nr XXXIX/368/09 Rady Miasta Chełm z dnia 23 września 2009 r.
4.	Uchwała Nr XLV/407/10 Rady Miasta Chełm z dnia 9 lutego 2010 r.
5.	Uchwała Nr LIII/480/10 Rady Miasta Chełm z dnia 30 sierpnia 2010 r.
6.	Uchwała Nr XXVII/308/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013 r.
7.	Uchwała Nr XXVII/309/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013 r.
8.	Uchwała Nr XXVII/310/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013 r.
9.	Uchwała Nr VI/45/15 Rady Miasta Chełm z 25 marca 2015 r.
10.	Uchwała Nr IX/88/15 Rady Miasta Chełm z dnia 2 września 2015 r.
11.	Uchwała Nr XVI/177/16 Rady Miasta Chełm z dnia 16 marca 2016 r.
12.	Uchwała Nr XLIII/490/18 Rady Miasta Chełm z dnia 24 października 2018 r.
13.	Uchwała Nr XLVI/396/21 Rady Miasta Chełm z dnia 30 września 2021 r.

Zgodnie z obecnymi przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sporządzając studium i określając zapotrzebowanie na nową zabudowę bierze się pod uwagę perspektywę nie dłuższą niż 30 lat. Jednak sporządzone w 1999 roku studium powstało na podstawie ówczesnych przepisów i takiej perspektywy nie zakreślono – nie zmienia to jednak faktu, że dokument ten projektowany jest zawsze jako długoterminowy. Obowiązujące studium projektowane było zapewne w perspektywie przekraczającej taki okres. Studium, choć niespełniające szeregu obecnie obowiązujących wymagań formalnych, nadal umożliwia kontynuację nakreślonej w 1999 roku polityki przestrzennej.

Planowanie przestrzenne jest procesem ciągłym i w miarę zaistniałych potrzeb wprowadzane są kolejne zmiany. Podjętych jest 8 uchwał w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.



Plan zagospodarowania przestrzennego Miasta

Na terenie miasta obowiązują 46 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (ostatni plan uchwalony został uchwałą z 30 grudnia 2021 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 25 stycznia 2022 r. i wszedł w życie 9 lutego 2022 r.) Obejmują one swym zasięgiem obszar całego miasta. Sterowanie rozwojem przestrzennym obszarów położonych w zasięgu miejscowych planów jest znacznie sprawniejsze niż na terenach, w których podstawa systemu planowania opiera się na decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Plany miejscowe usprawniają proces inwestycyjny i ułatwiają lokalizację nowej zabudowy oraz mogą być wykorzystywane w promocji terenów inwestycyjnych miasta. Plany miejscowe obowiązujące na terenie miasta stanowią podstawę do uzyskiwania pozwoleń na budowę.

Obecnie są prowadzone prace nad sporządzeniem nowych planów miejscowych lub zmianą obowiązujących. Podjętych jest 12 uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów.

Plany miejscowe w trakcie opracowania, stan na koniec 2021 r.			
Lp.	Obszar planu	Nr i data uchwały Rady Miasta Chełm	Pow. [ha]
1.	Wschodnia – Strefa przedsiębiorczości	XVI/173/16 z dnia 16 marca 2016 r.	53,28
2.	CHU Plac Kupiecki	XVI/176/16 z dnia 16 marca 2016 r.	4,55
3.	Trubakowska – Tereny wojskowe	XVII/187/16 z dnia 26 kwietnia 2016 r.	2,29
4.	Hrubieszowska - Słoneczna	XXVII/303/17 z dnia 27 kwietnia 2017 r.	7,55
5.	Wygon - Bursztynowa	XLII/484/18 z dnia 26 września 2018 r.	21,0
6.	Przejazdowa - Żabia	XLII/485/18 z dnia 26 września 2018 r.	12,0
7.	Pl. Doktora Edwarda Łuczkińskiego	XXIII/200/20 z dnia 25 lutego 2020 r.	0,85
8.	Hrubieszowska	XLIII/371/21 z dnia 30 czerwca 2021 r.	1,3
9.	Zachód – Szarych Szeregów – Synów Pułku	XLIII/375/21 z dnia 30 czerwca 2021 r.	30,9
10.	Wojślawicka - Słoneczna	XLIV/382/21 z dnia 29 lipca 2021 r.	5,7
11.	Metalowa – Ogrodowa – tereny zieleni	Nr XLV/388/21 z dnia 27 sierpnia 2021 r.	4,9



12.	Rampa Brzeska - Okszowska	XLV/390/21 z dnia 27 sierpnia 2021 r.	266,0
-----	---------------------------	---------------------------------------	-------

Stale występuje zapotrzebowanie na sporządzenie lub zmianę studium i miejscowych planów. Do Urzędu Miasta Chełm wpływają wnioski zarówno w trakcie procedur planistycznych, jak i poza nimi. Rocznie wpływa kilkanaście wniosków, mieszkańcy oczekują wprowadzenia korekt w obowiązujących planach umożliwiających zagospodarowanie terenu według własnych pomysłów. Nie wszystkie wnioski mogą być uwzględnione, ale wszystkie są analizowane pod kątem ich zasadności, a następnie decyzją Rady Miasta przystępuje się do zmiany studium bądź planu.



GEODEZJA
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO
LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI



Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Chełm na lata 2017-2023 został przyjęty Uchwałą Nr XXVIII/301/17 Rady Miasta Chełm z dnia 27 kwietnia 2017 r.

Program został zaktualizowany Uchwałą Nr XXII/203/20 Rady Miasta Chełm z dnia 25 lutego 2020 r., ze względu na wprowadzanie nowych projektów inwestycyjnych oraz zmiany dotyczące zakresu rzeczowego lub/i finansowego inwestycji i ich okresu realizacji.

Realizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji jest monitorowana. Proces ten pozwala stwierdzić czy przedsięwzięcia rewitalizacyjne są zgodne z założeniami, które zostały określone na etapie planowania procesu rewitalizacji. Najważniejszym podstawowym narzędziem umożliwiającym monitorowanie Programu Rewitalizacji są coroczne sprawozdania. Ujęte w sprawozdaniach informacje, pozwalają przedstawić stopień zaawansowania realizowanych zadań.

W ramach projektów podstawowych realizowano w 2021 roku projekty pn.:

- Modernizacja zabytku architektury barokowej wraz z otoczeniem – Muzeum Ziemi Chełmskiej przy ul. Św. Mikołaja w Chełmie
- Rewitalizacja Placu Doktora Edwarda Łuczkowskiego wraz z zabytkowymi piwnicami w Chełmie
- Bliżej rodziny
- Rewitalizacja Śródmieścia miasta Chełm

W ramach projektów uzupełniających realizowano w 2021 roku projekty pn.:

- Udostępnienie relikwów wieży, budowa skansenu Chełm - Bieławin - relikwów zabytkowej wieży murowanej i jej otoczenie
- Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych wielorodzinnych znajdujących się w zasobach Chełmskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chełmie na terenie Osiedla Dyrekcja
- Budowa niskoemisyjnego systemu transportu w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym

Projekty podstawowe realizowane w 2021 roku:

Modernizacja zabytku architektury barokowej wraz z otoczeniem – Muzeum Ziemi Chełmskiej przy ul. Św. Mikołaja w Chełmie

Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu: Miasto Chełm, Muzeum Ziemi Chełmskiej

Celem projektu jest zwiększenie dostępności zasobów dziedzictwa kulturowego, ochrona i wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego, podniesienie jakości oferty Muzeum Ziemi Chełmskiej oraz wzrost atrakcyjności społecznej i kulturowej Chełma.

W dniu 28 grudnia 2021 roku Miasto Chełm podpisało umowę o dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego / Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 projektu, który będzie realizowany do 30 kwietnia 2023 r.



Rewitalizacja Placu Doktora Edwarda Łuczковского wraz z zabytkowymi piwnicami w Chełmie

Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu: Miasto Chełm

Głównym celem inwestycji jest wzmocnienie potencjału rozwojowego centralnej części miasta poprzez podniesienie jakości życia mieszkańców obszarów zdegradowanych oraz poprawę dostępu do wspólnych przestrzeni. W ramach przedsięwzięcia powstanie uniwersalna przestrzeń miejska, stanowiąca miejsce spotkań, wypoczynku, integracji międzypokoleniowej oraz prowadzenia działalności gospodarczej. Obszarowi Chełmskiej starówki nadane zostaną nowe funkcje społeczne oraz nastąpi jej otwarcie na potrzeby szerokiego grona odbiorców, ze szczególnym uwzględnieniem osób starszych, dzieci i młodzieży.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje uporządkowanie i zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni publicznych, w tym:

- przebudowę wejścia i wyjścia z podziemi kredowych, w tym utworzenie senior cafe – miejsca integracji międzypokoleniowej,
- remont placu i ulic polegający na przełożeniu i uszczelnieniu nawierzchni jezdni wraz z budową/przebudową infrastruktury technicznej,
- remont chodników,
- wymianę słupów i opraw oświetlenia ulicznego,
- wprowadzenie nowych elementów małej architektury (m. in. donice, stojaki na rowery, osłony drzew, słupy informacyjne),
- wprowadzenie zmiany organizacji ruchu w tym montaż stałych elementów z tym związanych, w celu utworzenia bezpiecznych przestrzeni miejskich wyłączonych z ruchu kołowego,
- przeprowadzenie badań archeologicznych, które są elementem niezbędnym dla realizacji inwestycji zagospodarowania placu,
- remont studni,
- rozwój i uatrakcyjnienie miejskich terenów zielonych w ścisłym centrum miasta, stanowiących miejsce spotkań, wypoczynku i rekreacji mieszkańców,
- częściowe odtworzenie dawnych murów obronnych, stanowiących dziedzictwo kulturowe i historyczne Chełma,
- odbudowę ratusza miejskiego, w którym mieścić się będzie m. in. pałac ślubów, punkt informacji turystycznej, Muzeum Ziemi Chełmskiej,
- zabezpieczenie i częściowe udostępnienie zabytkowych piwnic.

Projekt jest w trakcie realizacji. W 2021 r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Rewitalizacja Placu Doktora Edwarda Łuczковского wraz z zabytkowymi piwnicami w Chełmie” - Przebudowa Parku Miejskiego w Chełmie przy ul. Lubelskiej.



Bliżej rodziny

Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu: Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Celem głównym projektu jest wsparcie 350 rodzin z dziećmi, w tym w zakresie kompetencji opiekuńczo-wychowawczych, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym oraz podniesienie kompetencji zawodowych i utrzymanie wysokiego poziomu usług asystentów rodziny i koordynatorów rodzinnej pieczy zastępczej z obszaru rewitalizacji.

Projekt jest w trakcie realizacji. Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie realizuje projekt na podstawie umowy z Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa: 11 Włączenie społeczne, Działanie: 11.2 Usługi społeczne i zdrowotne. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego. Okres realizacji projektu: od 01.07.2018 r. do 30.06.2022 r.

W ramach ww. projektu w 2021 r. zostały zorganizowane 4 wycieczki dla Uczestników świetlicy środowiskowej do: Bałtowa, Farmy Iluzji, Maślomęczca, Wólki Bieleckiej oraz odbyły się dodatkowe zajęcia przeprowadzone przez instruktorów w wymiarze 517 godzin i zajęcia logopedyczne w łącznym wymiarze 219 godzin. Odbyło się również poradnictwo: prawne 180 godzin, socjoterapeutyczne 208 godzin oraz superwizja 248 godzin.

Rewitalizacja Śródmieścia miasta Chełm

Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu: Miasto Chełm, Muzeum Ziemi Chełmskiej

Celem projektu jest zachowanie dziedzictwa kulturowego zabytkowego obiektu należącego do Muzeum Ziemi Chełmskiej zlokalizowanego w Centrum miasta.

Projekt zakłada rewaloryzację zabytkowego Zespołu Kamieniczek zlokalizowanego w centrum miasta oraz nadanie mu nowych funkcji o charakterze kulturalnym i znaczeniu ponadregionalnym poprzez:

- rewitalizację, modernizację, a także adaptację na cele kulturalne obiektów wpisanych do rejestru zabytków i zespołów tych obiektów wraz z otoczeniem,
- budowę nowego obiektu z przeznaczeniem na cele kulturalne,
- modernizację istniejącej infrastruktury kultury przyczyniającej się do aktywnego udziału społeczeństwa w kulturze,
- monitoring i zabezpieczenie obiektów infrastruktury kultury i dziedzictwa narodowego na wypadek zagrożeń,
- zakup i modernizację wyposażenia do prowadzenia działalności kulturalnej w obiektach będących celem projektu,
- roboty budowlane i modernizację infrastruktury technicznej i sanitarnej, w tym z zakresu przystosowania obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- zakup i remont trwałego wyposażenia do prowadzenia działalności kulturalnej



- w obiektach będących celem projektu,
- konserwację zabytkowych muzealiów, starodruków, księgozbiorów, archiwaliów,
- rozwój zasobów cyfrowych w dziedzinie kultury, w tym: digitalizacja zabytkowych zasobów bibliotecznych, muzealnych, archiwalnych,
- tworzenie wirtualnych instytucji kultury (dotyczy wykorzystania w tym celu zbiorów zabytkowych),
- przygotowanie kompleksowej dokumentacji niezbędnej do wnioskowania i realizacji przedsięwzięcia.

W wyniku realizacji projektu Kamienice zostaną zrewaloryzowane i wyposażone w sprzęt niezbędny do prowadzenia działań kulturalnych oraz dostosowane dla zwiedzania przez osoby niepełnosprawne (montaż wind, info-kiosków, wykonanie makiet obiektów zabytkowych). Działalność Muzeum, którego głównym zadaniem jest zachowanie pamięci i dokumentowanie dziedzictwa kulturowego ziemi chełmskiej, będzie dodatkowym walorem tego miejsca. Ważnym efektem realizacji projektu będzie stworzenie bazy noclegowej dla turystów i uczestników wydarzeń organizowanych w Centrum Konferencyjnym oraz otworzenie Kawiarni Muzealna – miejsca spotkań rodzin, sąsiadów, przyjaciół.

W październiku 2021 roku Miasto Chełm przekazało w drodze darowizny działkę na realizację inwestycji pn. „Budowa nowego obiektu na cele kulturalne”. Na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej Muzeum otrzymało dofinansowanie w wysokości 115 000 zł ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Brak możliwości zabezpieczenia wkładu własnego był przyczyną rezygnacji z realizacji zadania w roku 2021. Muzeum ponownie aplikuje o środki MKiDN na realizację zadania w latach 2022-2023.

Projekty uzupełniające realizowane w 2021 roku:

- Udostępnienie reliktywów wieży, budowa skansenu Chełm - Bieławin - relikty zabytkowej wieży murowanej i jej otoczenie. Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu: Miasto Chełm; Muzeum Ziemi Chełmskiej (koordynator – archeolog Teresa Mazurek)

Projekt zakłada udostępnienie obiektu zabytkowego (reliktywów średniowiecznej wieży) dla mieszkańców miasta i regionu oraz turystów. Planowana jest również budowa skansenu archeologicznego z włączeniem ww. obiektu. Przedsięwzięcie stworzyłoby miejsca pracy i możliwość realizacji działań inwestycyjnych dla okolicznych mieszkańców (np. tzw. mała gastronomia).

W 2021 r. została wykonana multimedialna rekonstrukcja wieży, która jest dostępna na stronie internetowej Stowarzyszenia Towarzystwa Przyjaciół Chełma i kanale YouTube. Projekt złożony przez Stowarzyszenie został sfinansowany przez Urząd Marszałkowski w kwocie 4500 zł.

- Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych wielorodzinnych znajdujących się w zasobach Chełmskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chełmie na terenie Osiedla Dyrekcyjna



Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu: Chełmska Spółdzielnia Mieszkaniowa

Celem głównym planowanej do realizacji inwestycji jest podniesienie jakości świadczonych usług społecznych, dzięki poprawie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych należących do Chełmskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chełmie. Realizacja założonego celu pozwoli na znaczne podniesienie jakości wypełniania zadań własnych Spółdzielni wobec społeczności w zakresie ochrony środowiska i przyrody, co bezpośrednio wpłynie na podniesienie jakości życia mieszkańców oraz rozwój obszaru miasta. Realizacja projektu umożliwi również obniżenie kosztów ponoszonych przez Spółdzielnię Mieszkaniową i mieszkańców osiedla Dyrekcyjna Dolna na zapewnienie dostarczenia energii cieplnej.

W ramach projektu w roku 2021 Chełmska Spółdzielnia Mieszkaniowa wykonała m. in.:

- remont balkonów - 24 szt. - koszt: 109.296,00 zł (ul. Juliusza Słowackiego 26),
- remont kominów - 9 szt. - koszt: 7.272,14 zł (ul. Juliusza Słowackiego 28),
- wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych - 62,96 m² - koszt: 29.481,15 zł (ul. Juliusza Słowackiego 18, 22, 24, 26, 28, 30, ul. 1 Pułku Szwoleżerów 13),
- remont drogi pożarowej - 49,00 m² – koszt: 13.877,23 zł (przy budynkach przy ul. Juliusza Słowackiego 18, 20).

Dodatkowo, na bieżąco uzupełniana była izolacja centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej z materiałów własnych spółdzielni.

- Budowa niskoemisyjnego systemu transportu w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym. Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu: Miasto Chełm

Projekt zakłada m.in. budowę systemu roweru miejskiego, budowę pętli autobusowych, przebudowę parkingów na terenie Miasta Chełm (parking przy dworcu PKP oraz przy parku miejskim).

- W 2021 r. zakupiono 6 nowych autobusów marki Solaris spełniających normę emisji spalin Euro 6. Koszt inwestycji wyniósł 7 000 144,00 zł. Przedsięwzięcie zostało dofinansowane z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014–2020 w ramach Działania 5.4 Transport niskoemisyjny. Autobusy są użytkowane przez Chełmskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.

W 2021 roku zostało także ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia na dostawę systemu roweru miejskiego i gminnego w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym.



Ruch budowlany w Mieście Chełm

Intensywność zmian w zagospodarowaniu przestrzennym widoczna jest poprzez ruch budowlany. Poniżej przedstawiono analizę wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę.

Ruch budowlany w mieście		
Lp.	Wyszczególnienie	Rok 2021
1	Liczba wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę	194
2	Liczba obiektów oddanych do użytku	219 w tym: 51 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, 1 budynek wielorodzinny- (44 mieszkania) oraz 26 innych budynków
3	Liczba pozwoleń na użytkowanie	2 (w pozostałych przypadkach wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z art. 31zy ¹ ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, traktowano jak zawiadomienia o zakończeniu budowy i wydawano zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu)

Pozwolenia na budowę obiektów budowlanych wydane w 2021 r.

Lp.	Rodzaje budynków i obiektów	Liczba pozwoleń
1.	Budynki mieszkalne jednorodzinne	64
2.	Budynki mieszkalne wielorodzinne	3
3.	Budynki zamieszkania zbiorowego, hotele i budynki zakwaterowania turystycznego	0
4.	Obiekty użyteczności publicznej	12
5.	Budynki gospodarcze inwentarskie	0
6.	Budynki przemysłowe i magazynowe	3
7.	Obiekty infrastruktury transportu	0
8.	Budowle wodne	0
9.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	9
10.	Obiekty pozostałe (nie wymienione wyżej)	103



OCHRONA PRAW KONSUMENTA
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Zapewnienie bezpłatnego poradnictwa konsumenckiego i informacji prawnej w zakresie ochrony interesów konsumentów

Podstawowym zadaniem Rzecznika Konsumentów jest zapewnienie bezpłatnego poradnictwa konsumenckiego i informacji prawnej w zakresie ochrony interesów konsumentów. Poradnictwo w tym zakresie odbywa się telefonicznie, podczas bezpośrednich spotkań z mieszkańcami oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej. W roku 2021 utrzymujący się stan epidemii na terenie kraju miał nadal istotne przełożenie na ilość udzielonych porad, jak również na sposób przyjmowania konsumentów. W roku sprawozdawczym rzecznik konsumentów udzielił łącznie 705 porad (spadek do roku poprzedniego o 12), w tym 321 spraw dotyczyło umów sprzedaży (spadek o 144), 314 spraw dotyczyło usług (wzrost o 73), zaś 203 sprawy były typu ogólnego i niekonsumenckiego (spadek o 5).

Zakres spraw z jakimi zgłaszali się konsumenci był bardzo zróżnicowany. Jeśli chodzi o umowy sprzedaży to najczęstszymi problemami, podobnie jak w latach minionych, były reklamacje zakupionego towaru, brak możliwości zwrotu towaru pełnowartościowego zakupionego w sklepie stacjonarnym, wyjaśnienie uprawnień wynikających z rękojmi lub gwarancji. Najlichniesza skala reklamacji dotyczyła urządzeń AGD, sprzętu elektronicznego i komputerowego (130 porad), odzieży i obuwia (56 porad), mebli, artykułów wyposażenia wnętrza i utrzymania domu (53 porady), a także samochodów i środków transportu osobistego (39 porad).

W kategorii usług zgłaszane problemy dotyczyły: przekroczenia terminu wykonania umowy, niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, odstąpienia od umowy, niepełnej, nierzetelnej i wprowadzającej w błąd informacji przy zawieraniu umowy. Najczęściej zgłaszane problemy dotyczyły: sektora energetycznego i wodnego (40 porad), usług telekomunikacyjnych (28 porad), konserwacji i napraw pojazdów i innych środków transportu (27 porad). Zdecydowanie wzrosła liczba porad związanych z sektorem energetycznym. Miało to związek ze wzmożoną ilością montowanych instalacji fotowoltaicznych.

Warto także wspomnieć o licznych problemach, jakie zgłaszali mieszkańcy miasta i powiatu, które dotyczyły m. in. spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych, postępowań spadkowych, prawa pracy, umów zawartych pomiędzy osobami fizycznymi oraz pomiędzy przedsiębiorcami. Rola rzecznika ograniczała się do informowania i kierowania tych osób do odpowiednich urzędów i instytucji.

Występowanie do przedsiębiorców w sprawach ochrony praw i interesów konsumentów.

Ustawa z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów daje rzecznikowi możliwość występowania do przedsiębiorców w sprawach ochrony praw i interesów konsumentów. Rzecznik od wielu lat preferuje tę formę pomocy konsumentom. W minionym roku rzecznik skierował łącznie 203 wystąpienia (wzrost o 11 w stosunku



do roku poprzedniego), w tym 131 wystąpień dotyczyło mieszkańców miasta Chełm, zaś 72 wystąpienia dotyczyły mieszkańców powiatu. Z ogólnej liczby wstąpień 107 dotyczyło problemów związanych z umowami sprzedaży, zaś 96 wystąpień dotyczyło problemów wynikających na tle realizacji usług. Znaczna większość wystąpień została uwzględniona przez przedsiębiorców.

Wytaczanie powództw na rzecz konsumentów i włączanie się do toczących się postępowań.

W roku 2021 w 4 przypadkach (spadek o 3) rzecznik pomagał konsumentom w dochodzeniu przez nich roszczeń na drodze sądowej. Pomoc polegała na przygotowaniu pozwu sądowego (4) oraz na udzielaniu poradnictwa w zakresie procedury sądowej. Spośród przygotowanych pozwów w 2 sprawach rzecznik wstąpił do toczącego się postępowania (sprzedaż telefonu oraz umowa na dostawę energii elektrycznej i gazu). Spośród wszystkich spraw 3 sprawy dotyczyły mieszkańców miasta Chełm, 1 sprawa dotyczyła mieszkańca powiatu.

W roku ubiegłym Rzecznik nie skorzystał z przysługującego prawa skierowania wniosku o ukaranie przedsiębiorcy za naruszenie art. 114 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, 331 ze zm.).

W ramach funkcjonującego pozasądowego rozwiązywania sporów konsumenckich w roku 2021 do Wojewódzkiego Inspektoratu Inspekcji Handlowej w Lublinie Delegatura w Chełmie za pośrednictwem rzecznika konsumentów zgłoszonych zostało 16 wniosków o przeprowadzenie mediacji z przedsiębiorcą. Spośród wszystkich postępowań 5 wniosków zostało załatwionych po myśli konsumenta, 9 wniosków zostało załatwionych niezgodnie z oczekiwaniami konsumenta, natomiast 2 wnioski zostały przekazane do właściwych terytorialnie Inspekcji.



**WSPÓŁPRACA I DZIAŁALNOŚĆ NA RZECZ ORGANIZACJI
POZARZĄDOWYCH ORAZ PODMIOTÓW WYMIENIONYCH
W ART. 3 UST. 3 USTAWY Z DNIA 24 KWIETNIA 2003 R.
O DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU PUBLICZNEGO I O WOLONTARIACIE
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021**



Współpraca i działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

Współpraca Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057 z późn. zm.) w 2021 roku przebiegała w oparciu o zapisy art. 5 cytowanej ustawy jak również przyjęty Uchwałą Nr XXXVIII/287/20 Rady Miasta Chełm z dnia 25 listopada 2020 r. Program współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok.

Współpraca ta w sferze zadań publicznych wymienionych w art. 4 ust. 1 cytowanej ustawy ma charakter finansowy i pozafinansowy. Współpraca finansowa Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi opierała się na zleceniu podmiotom programu realizacji zadań publicznych w formie:

- wspierania wykonania zadań publicznych, wraz z udzieleniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji, lub
- powierzenia wykonania zadań publicznych, wraz z udzieleniem dotacji na finansowanie ich realizacji.

Prezydent Miasta Chełm w 2021 roku ogłosił **14 otwartych** konkursów ofert na realizację zadań publicznych na które organizacje pozarządowe złożyły **86 ofert**, z tego **24 oferty zostały odrzucone** z przyczyn formalnych lub merytorycznych, **3 stowarzyszenia** nie podpisały umów (zrezygnowały z przyznanych dotacji). Zawarto **59 umów** na realizację zadań publicznych.

Zadania publiczne w ramach otwartego konkursu ofert w 2021 roku były zlecane w n/w sferach zadań publicznych:

- przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym,
- pomoc społeczna, w tym pomoc osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób,
- działalność na rzecz osób niepełnosprawnych,
- wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej,
- działalność na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynek dzieci i młodzieży,
- kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego,
- turystyka i krajoznawstwo,
- promocja i organizacja wolontariatu,
- podtrzymywanie i upowszechnianie tradycji narodowej, pielęgnowanie polskości oraz rozwój świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej,
- udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej oraz zwiększania świadomości prawnej społeczeństwa, udzielania nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego,
- działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym.



Współpraca i działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

Z postępowań konkursowych przeprowadzonych przez poszczególne Departamenty Urzędu Miasta Chełm w 2021 roku wynika, iż na realizację zadań w w/w zakresie zaplanowano dotację w wysokości ogółem: **2 282 020,00 zł** natomiast ogólna kwota przyznanych dotacji wynosi ogółem 2 127 210,00 zł w tym:

- w zakresie Departamentu Spraw Obywatelskich – **549 210,00 zł**,
- w zakresie Departamentu Promocji, Kultury i Sportu – **1 546 000,00 zł**,
- w zakresie Departamentu Oświaty – **32 000,00 zł**.

W oparciu o ustawę z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie w ramach działania merytorycznego **Departamentu Spraw Obywatelskich ogłoszono 8 otwartych konkursów ofert**, na które organizacje pozarządowe złożyły **15 ofert**, zawarto **8 umów** na łączną kwotę **549 210,00 zł**. W ramach działania merytorycznego **Departamentu Promocji, Kultury i Sportu ogłoszono 5 otwartych konkursów ofert**, na które organizacje pozarządowe złożyły **67 ofert**, zawarto **48 umów** na łączną kwotę **1 546 000,00 zł**.

W ramach działania merytorycznego **Departamentu Oświaty ogłoszono 1 otwarty konkurs ofert**, na które organizacje pozarządowe złożyły **4 oferty**, zawarto **3 umowy** na łączną kwotę **32 000,00 zł**.

W roku 2021 Prezydent Miasta Chełm również zlecał realizację zadań organizacjom pozarządowym w oparciu o art. 13 oraz 14 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym w ramach konkursów ofert. W oparciu o powyższą procedurę w 2021 roku zlecano realizację zadań z zakresu zdrowia publicznego określonych w:

- Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2021 rok,
- Miejskim Programie Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2020 – 2021,
- Programie Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2021 – 2023,
- Programie Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021 - 2025.

Na konkursy złożono **45 ofert**, **20 ofert** zostało odrzuconych, zawarto **25 umów** na łączną kwotę **283 200,00 zł**.

W roku 2021 przeprowadzono ogółem **51 kontroli** realizacji zadań publicznych. Miasto Chełm w roku 2021r. zleciło również realizację dwóch zadań publicznych poza konkursem w oparciu o art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Zawarto **2 umowy** na realizację których w oparciu o powyższą procedurę przekazano organizacji pozarządowej dotację w wysokości **16 000,00 zł**. Zadania te zlecano były w ramach działania merytorycznego Departamentu Promocji, Kultury i Sportu oraz Departamentu Komunalnego.

W roku 2021 prowadzono również szereg działań w ramach współpracy pozafinansowej, między innymi.:



Współpraca i działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

- wyłoniono Laureata konkursu o przyznanie Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2020 roku,
- wyłoniono Laureata Konkursu „Społecznik Roku”,
- wspierano organizacje pozarządowe w walce z Covid-19 poprzez dystrybucję środków ochrony osobistej w postaci maseczek oraz płynu do dezynfekcji,
- prowadzono na stronie internetowej Urzędu Miasta Chełm zakładkę dla organizacji pozarządowych,
- przesyłano organizacjom pozarządowym za pośrednictwem poczty elektronicznej informacje o ogłaszanych przez Prezydenta Miasta Chełm konkursach ofert,
- zorganizowano imprezę promującą organizacje pozarządowe pn. „Chełmski Dzień Organizacji Pozarządowych”,
- bezpłatnie udostępniano organizacjom pozarządowym salę oraz obiekty sportowe na organizowane przez nich przedsięwzięcia.

W roku 2021 Miasto Chełm zostało zwycięzcą 12. edycji plebiscytu „Świeć się z Energią” w ramach akcji Energa z Grupy ORLEN, zdobywając tym samym tytuł Świetnej Stolicy Polski oraz pokaźny zestaw AGD o wartości 50 tyś zł. Otrzymane nagrody Miasto Chełm przekazało miejskim jednostkom organizacyjnym oraz niżej wymienionym organizacjom pozarządowym, prowadzącym działalność statutową w obszarze pomocy społecznej i zdrowia na terenie Miasta Chełm tj. Towarzystwu Pomocy im. Św. Brata Alberta Koło Chełmskie, Stowarzyszeniu MONAR- Schronisko dla Osób Bezdomnych MARKOT w Chełmie, Stowarzyszeniu Hospicjum Domowe im. ks. kan. Kazimierza Malinowskiego w Chełmie.

Opis szczegółowych działań i przedsięwzięć realizowanych w obszarze: [„Współpraca i działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie”](#) zawiera sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2021 rok.



**INSTYTUCJE KULTURY,
OCHRONA ZABYTKÓW I PROMOCJA MIASTA**
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Instytucje kultury

Na terenie miasta funkcjonują trzy instytucje kultury tj. Chełmski Dom Kultury, Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza oraz Chełmska Biblioteka Publiczna im. Marii Pauliny Orsetti. Realizują one swoje podstawowe zadania związane z upowszechnianiem kultury i sztuki w oparciu o różnorodne formy działalności, własne zaplecze i bazę lokalową.

Chełmski Dom Kultury odpowiada na potrzeby edukacyjne, kulturalne i rozrywkowe szerokiego grona mieszkańców Chełma.

W ubiegłorocznej ofercie ChDK znalazły się koncerty i spektakle z udziałem znanych i lubianych artystów, m.in takich jak: Andrzej Piaseczny, Sławek Uniatowski, Paweł Domagała, Roksana Węgiel, Kabaret Hrabi, Sanah, Cree, Kortez czy Varius Manx, a ponadto szereg spektakli teatralnych w gwiazdorskiej obsadzie, wiele spektakli Teatru Ziemi Chełmskiej, kabarety, stand-up i ogólnopolskie spotkania teatralne.



Zrealizowano także zadania współfinansowane przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego. W lipcu odbył się dwudniowy festiwal folk/etno pt. „sKraj Kultury. Etno Festiwal”, w sierpniu dwudniowy „Retro Fest – Festiwal Muzyki Rozrywkowej Dwudziestolecia Międzywojennego”, natomiast w październiku Ogólnopolskie Spotkania Profesjonalnych Teatrów Amatorskich. Ponadto Teatr Ziemi Chełmskiej przygotował premierowy spektakl „Stąd”.





Amfiteatr

Obiektem doskonale sprawdzającym się w realiach obostrzeń sanitarnych ponownie okazał się Amfiteatr Kumowa Dolina. Organizowano tam wydarzenia, w których niezbędna była kontrola liczby uczestników, ich odpowiednie rozproszenie i przestrzeganie wytycznych sanitarnych, m.in. Dni Chełma 2021, połączone w tym roku z imprezą sportową z okazji finału odcinka Tour de Pologne w Chełmie, Festiwal Disco Polo oraz „sKraj Kultury. Etno Festiwal”. Odbył się tam także koncert w ramach Wakacyjnej Trasy Dwójki.

Centrum Kultury Filmowej „Zorza”

Ważnym elementem działalności ChDK było także prowadzenie Centrum Kultury Filmowej Zorza. Seanse filmowe odbywały się zarówno w samym kinie Zorza, jak również w sali widowiskowej ChDK. Łączna frekwencja kinowa w całym roku 2021 sięgnęła niemal **44,5 tys.** osób.



W minionym roku Chełmski Dom Kultury podjął się ponadto organizacji cyklicznych widowisk własnych – obok tradycyjnie realizowanych koncertów Kolęd i Pastoralek (6 stycznia odbyły się dwa koncerty), przygotowano również koncert „Niepodległa” z okazji Święta Niepodległości, koncert „Godzina W” z okazji rocznicy wybuchu Powstania Warszawskiego oraz koncert połączony z wykładem historycznym z okazji Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych.

W imprezach własnych oraz organizatorów zewnętrznych uczestniczyło ponad **16 tys.** osób.

Chełmski Dom Kultury pomimo obostrzeń sanitarnych zapewniał bogatą ofertę zajęć artystycznych, skierowanych do różnych grup wiekowych, zarówno najmłodszych dzieci, młodzieży, jak i dorosłych. W 2021 roku w Chełmskim Domu Kultury działały



m.in. grupy: taneczne, muzyczne, teatralne czy plastyczne. Dużym zainteresowaniem wśród dzieci, młodzieży i dorosłych cieszyły się zajęcia prowadzone w profesjonalnie wyposażonych pracowniach (abakanu, ceramiki, multimedialna) zlokalizowanych w Kumowej Dolinie.

Stan zatrudnienia w Chełmskim Domu Kultury na dzień 31.12.2021 rok wyniósł **39 osób**, w tym **38 osób** w pełnym wymiarze czasu pracy.





PROJEKTY REALIZOWANE W 2021 ROKU PRZEZ CHDK						
Lp.	Tytuł projektu	Wartość całkowita projektu w zł	Kwota dofinansowania w zł	Wkład własny w zł	Okres realizacji projektu	Efekty realizacji projektu
1	sKraj Kultury. Etno Festiwa	90.937,13	59.891,19	31.045,94	3.05 - 4.07	Zrealizowanie dużego festiwalu o tematyce folk / etno, odnotowanego w skali ogólnopolskiej
2	Festiwal „Retro Fest”	75.000,00	50.000,00	25.000,00	14.08 - 15.08	Realizacja festiwalu o muzyce rozrywkowej dwudziestolecia międzywojennego
3	Spektakl Teatru Ziemi Chełmskiej „STĄD.”	29.556,00	21.000,00	8.556,00	Premiera 8.10	Produkcja spektaklu o tematyce ważnej społecznie
4	Remont sceny i okotarovania scenicznego	63.942,00	51.000,00	12.942,00	01.06 - 31.12	Poprawa infrastruktury Chełmskiego Domu Kultury
5	Ogólnopolskie Spotkania Profesjonalnych Teatrów Amatorskich	61.303,00	48.000,00	13.303,00	19.01. - 21.11	Zrealizowanie przeglądu teatralnego o zasięgu ogólnopolskim

Muzeum Ziemi Chełmskiej

Muzeum Ziemi Chełmskiej prowadzi działalność w pięciu budynkach, których łączna powierzchnia wynosi **3090,46 m²**.

1. Przy ul. Lubelskiej 55 mieści się: Dyrekcja, Sekretariat, Dział Finansowy, Dział Administracyjny, Biblioteka, Dział Sztuki Współczesnej i Galeria 72, sale wystaw. Powierzchnia użytkowa wynosi **914 m²**.

2. Przy ul. Lubelskiej 56A (dawna drukarnia „Zwierciadło”) mieszczą się: Dział Archeologii i Dział Etnografii, Pracownia Fotograficzna, pomieszczenia biurowe, sala wystaw czasowych,



magazynki zbiorów i sprzętu wystawienniczego, cztery sale wystawowe. Powierzchnia użytkowana wynosi **612,70 m²**.

3. Przy ul. Lubelskiej 57 (zespół kamieniczek mieszczańskich z XIX w.) mieszczą się: Dział Historii, Gabinet Numizmatyczny, Archiwum, Dział Przyrody i Dział Edukacji, sale wystaw czasowych, magazynki zbiorów historii, przyrody, archeologii, a także magazynki: gospodarczy, sprzętu wystawienniczego oraz sklep muzealny „ZIELONA WITRYNA”, pomieszczenie warsztatowe dozorców-rzemieślników. Powierzchnia użytkowa wynosi **1287,59 m²**.



4. Przy ul. Św. Mikołaja 4 (dawna unicka cerkiew pw. Świętego Mikołaja) mieści się Dział Sztuki Ziemi Chełmskiej, sale wystawowe oraz magazynki zbiorów. Powierzchnia użytkowa wynosi **228,72 m²**.

5. Przy ul. Reformackiej 27 (piwnice budynku) mieści się wystawa „Chełmska bezpieka i jej ofiary”. Powierzchnia użytkowa wynosi **47,45 m²** (3 pomieszczenia).

Muzeum w drodze darowizny pozyskało niezbudowaną nieruchomość położoną przy ul. Podwalnej 3 (Uchwała nr XLIII/374/21 Rady Miasta Chełm z dnia 30 czerwca 2021 roku) o powierzchni **482 m²**. Docelowo na działce powstanie nowa siedziba instytucji.

W związku z sytuacją epidemiczną COVID 19 i zaleceniami Ministra Zdrowia muzeum było zamknięte dla zwiedzających: od 1 do 31 stycznia oraz od 17 marca do 3 maja 2021 roku.



Zatrudnienie według stanu na 31 grudnia 2021 roku wynosi: **30 etatów, 33 osoby**.

Stan zbiorów na koniec 2021 roku - muzealia własne ogółem wpisane do Księgi inwentarzowej 24 109 pozycji, tj. 361 892 sztuk, w tym zdigitalizowane 12 564 sztuki, depozyty 226 pozycji inwentarzowych, tj. 7 630 sztuk.

Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie realizuje swoje zadania statutowe w zakresie gromadzenia i trwałej ochrony dóbr naturalnego i kulturalnego dziedzictwa ludzkości o charakterze materialnym i niematerialnym. Stawia sobie tak ważne cele, jak: upowszechnianie podstawowych wartości historii, nauki i kultury polskiej oraz światowej, kształtowanie wrażliwości poznawczej i estetycznej oraz umożliwianie korzystania ze zgromadzonych zbiorów.

Wśród podstawowych zadań wyróżnić trzeba prowadzenie działalności wystawienniczej, naukowo-badawczej, wydawniczej oraz edukacyjnej i upowszechnieniowej, w tym organizowanie takich form działalności kulturalnej, jak: koncerty, konkursy, szkolenia, seminaria, sesje, spotkania autorskie, plenery oraz inne przedsięwzięcia promujące Muzeum i miasto.

Dział	Inwentarz pozycje	Inwentarz sztuki	Depozyt inwentarz	Depozyt sztuki	Zdigitalizowanie ogółem	Zdigitalizowanie w roku
Archeologia	10 307	338 058	0	0	4 704	129
Etnografia	1 315	1 324	87	334	1 169	0
Historia	2 252	3 905	19	7 147	596	0
Numizmatyka	4 214	12 006	0	0	781	0
Przyroda	2 582	2 728	49	76	2 290	16
Sztuka Ziemi Chełmskiej	747	1 104	29	31	747	83
Sztuka Współczesna i Galeria 72	2 692	2 767	42	42	2 277	23
Razem	24 109	361 892	226	7 630	12 564	251



Zwiedzający

W 2021 roku ogółem odwiedziło muzeum **10 797 osób**.
Liczba odwiedzających stronę internetową jednostki wyniosła **25 019**.

Konserwacja

W roku 2021 wykonano konserwację **126** eksponatów na kwotę **142 500,00 zł**

Dotacja MKiDN, realizacja projektów:

„Chełm jest jego imię...” Dzieje miasta od X do XX wieku. Wystawa stała

poddano pełnej konserwacji Torę – kwota **32 000,00 zł**.

Pochówki biskupów i duchownych unickich w kryptach bazyliki pw. Narodzenia NMP w Chełmie. Wyniki badań 2017–2019

94 elementy tekstylne, skórzane, drewniane i metalowe (w tym **18** pełnych konserwacji z rekonstrukcją) na kwotę **110 500,00 zł**.

Muzealia

Powiększania zbiorów dokonywano poprzez zakupy, dary, depozyty.

W 2021 roku zakupiono ogółem **4** obiekty do zbiorów Działu Etnografii (pisanki) na kwotę **200,00 zł**.

Liczba pozyskanych muzealiów w roku 2021: ogółem **446 szt.** na kwotę **325 530,00 zł**.



**Projekty współfinansowane ze środków zewnętrznych
realizowanych przez Muzeum Ziemi Chełmskiej
im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie
w 2021 roku**

**Chełm, kamienice mieszczkańskie, ul. Lubelska 57/Podwalna,
(poł. XIX w.)
Remont dachu etap II**

**Okres realizacji projektu:
05.07.2021 r. - 31.10.2021 r.**

**Wartość całkowita projektu
151 806,08 zł**

**Kwota dofinansowania
149 356,08 zł**

**Wkład własny
2 450,00 zł**

Etap/efekty realizacji projektu:

Zakończono remont dachu.
Wymieniono pokrycie dachowe oraz obróbki blacharskie w części od ul. Lubelskiej.



**„Chełm jest jego imię...” Dzieje miasta od X do XX w.
Wystawa stała.**

**Okres realizacji projektu:
1.01.2021 r. – 31.12.2021 r.**

**Wartość całkowita projektu
131 440,00 zł**

**Kwota dofinansowania
112 000,00 zł**

**Wkład własny
19 440,00 zł**

Etap/efekty realizacji projektu:

Realizacja historycznej wystawy stałej „Chełm jest jego imię...”. Dzieje miasta od X do XX w., poświęcona jest historii Chełma od pradziejów do 1989 roku. Na potrzeby wystawy eksponaty poddane zostały konserwacji. Ekspozycję wzbogaciły zreprodukowane w nowoczesnej formie materiały archiwalne, ożywione fotografie i filmy.



Papier, nożyce, talent. Opowieść o chełmskich wycinankarkach

Okres realizacji projektu:
03.03.2021 r. – 10.10.2021 r.

Wartość całkowita projektu
46 819,01 zł

Kwota dofinansowania
44 000,00 zł

Wkład własny
2 819,01 zł

Etap/efekty realizacji projektu:

Organizacja wystawy i wydanie katalogu
„Papierkowa królowa. Maria Chaberko i jej sztuka (nie)marnowania papieru”
oraz przeprowadzenie warsztatów edukacyjnych dla wszystkich grup wiekowych.



Pierwsi pasterze III tysiąclecia p. Ch.

Okres realizacji projektu:
01.06.2021 r. - 31.12.2021 r.

Wartość całkowita projektu
36 421,31 zł

Kwota dofinansowania
25 000,00 zł

Wkład własny
11 421,31 zł

Etap/efekty realizacji projektu:

Organizacja wystawy i wydanie katalogu
 „Pierwsi pasterze III tysiąclecia p. Ch.
 Podgrupa wschodniolubelska kultury amfor kulistych”
 przeprowadzenie warsztatów dla wszystkich grup wiekowych.



**Pochówki biskupów i duchownych unickich w kryptach bazyliki
pw. Narodzenia NMP w Chełmie. Wyniki badań 2017-2019**

**Okres realizacji projektu:
21.06.2021 r. - 31.12.2021 r.**

**Wartość całkowita projektu
149 368,68 zł**

**Kwota dofinansowania
115 000,00 zł**

**Wkład własny
34 368,68 zł**

Etap/efekty realizacji projektu:

Konserwacja i wykonanie analizy technologicznej wybranych zabytków.
Organizacja wystawy
„Biskupi i duchowni unicy w świetle badań archeologicznych”.



**Ciekawostki przyrodnicze Ziemi Chełmskiej i okolic
- akcja edukacyjna dla dzieci, młodzieży i dorosłych**

**Okres realizacji projektu:
01.06.2021 - 30.10.2021 r.**

**Wartość całkowita projektu
20 039,31 zł**

**Kwota dofinansowania
20 000,00 zł**

**Wkład własny
39,31 zł**

Etap/efekty realizacji projektu:

Aranżacja sali dydaktycznej, zakup pomocy dydaktycznych, opracowanie i wydrukowanie karty pracy, zorganizowanie cykli wykładów i konkursów rysunkowych, przeprowadzenie warsztatów edukacyjnych.



**Wzmacnianie populacji gąsiorka *Lanius collurio*
na obszarze Pagórów Chełmskich
poprzez polepszanie jakości gniazdowania**

**Okres realizacji projektu:
01.06.2021 r. - 15.09.2021 r.**

**Wartość całkowita projektu
14 860,07 zł**

**Kwota dofinansowania
14 860,00 zł**

**Wkład własny
0,07 zł**

Etap/efekty realizacji projektu:

Przeprowadzenie badań terenowych,
wykonanie 2 filmów poświęconych ekologii oraz ochronie gąsiorka
w krajobrazie rolniczym Pagórów Chełmskich.



RAZEM

Wartość całkowita projektów

550 754,46 zł

Kwota dofinansowania

480 216,08 zł

Wkład własny

70 538,38 zł

Chełmska Biblioteka Publiczna im. Marii Pauliny Orsetti

ChBP jest samorządową instytucją kultury, która zapewnia obsługę biblioteczną mieszkańcom Chełma i powiatu chełmskiego, służy rozwijaniu i zaspakajaniu potrzeb czytelniczych i informacyjnych, upowszechnianiu wiedzy i nauki, rozwojowi kultury. Dba również o sprawne funkcjonowanie sieci bibliotecznej i systemu informacyjnego. Zgodnie z zawartym porozumieniem między organizatorem biblioteki Miastem Chełm a Powiatem Chełmskim biblioteka pełni rolę biblioteki powiatowej, sprawując nadzór merytoryczny i udzielając pomocy instrukcyjno-metodycznej bibliotekom publicznym powiatu chełmskiego (15 bibliotek gminnych i 6 filii).



Chełmska Biblioteka Publiczna im. Marii Pauliny Orsetti posiada placówki zlokalizowane w czterech budynkach na terenie Miasta Chełm. W budynku przy ul. Partyzantów 40, mieszczą się: Wypożyczalnia Główna, Wypożyczalnia Zbiorów Audiowizualnych,



Wypożyczalnia i Czytelnia dla Dzieci, Dział Zbiorów Regionalnych i Czytelnia, Transgraniczne Centrum Edukacji Ekonomiczno-Społecznej, Dział Organizacyjno-Administracyjny i Dział Finansowo-Księgowy, Dział Rozwoju i Promocji Biblioteki, Dział Gromadzenia, Opracowania i Selekcji Zbiorów oraz Dział Instrukcyjno-Metodyczny.

Do sieci bibliotecznej Chełmskiej Biblioteki Publicznej wchodzi trzy filie:

- Filia Nr 1, ul. Nadrzeczna 5,
- Filia Nr 2, ul. Zachodnia 31,
- Filia Nr 3, ul. 11 Listopada 4.

Chełmska Biblioteka Publiczna posiada serwis internetowy pn: Chełmska Biblioteka Cyfrowa, który udostępnia użytkownikom zdigitalizowane zbiory. Do najcenniejszych zasobów należą: starodruki, prasa konspiracyjna i dokumenty życia społecznego z okresu II wojny światowej, czasopisma z XIX wieku oraz zbiory regionalne. Chełmska Biblioteka Cyfrowa zrzeszona jest w Federacji Bibliotek Cyfrowych.

W Bibliotece Głównej prowadzona jest również szeroko rozumiana działalność kulturalno-oświatowa, taka jak: wystawy, pokazy multimedialne i filmowe, spotkania autorskie, spektakle, koncerty, sesje, konferencje, szkolenia. ChBP prowadzi także działalność wydawniczą.

W ChBP działają dwa Dyskusyjne Kluby Książki: dla dzieci i młodzieży oraz dorosłych, a także Klub Dobrego Filmu. Biblioteka promuje swoje działania na witrynie internetowej, serwisie Facebook oraz Youtube.

Zatrudnienie

- Ogółem w ChBP na koniec roku 2021 było zatrudnionych **50 osób (48,75 etatów)**, w tym w działalności podstawowej **38 osób**.

Zbiory

- Zbiory Chełmskiej Biblioteki Publicznej na dzień 31 grudnia 2021 roku liczyły **251 757** jednostek inwentarzowych, w tym: **198 007** książek, **43 138** zbiorów specjalnych (z tego **8 123** audiobooków) oraz **10 612** egzemplarzy czasopism oprawnych. W roku sprawozdawczym biblioteka posiadała **31** tytułów prasy bieżącej, pozyskanych w formie darów.

W roku 2021 przybyło do Biblioteki ogółem **4 528** egzemplarzy książek, w tym z zakupu **1 661** egzemplarzy. Na zakup książek łącznie wydatkowano **45 443,25 zł**, w tym:

- środki własne - **33 478, 63 zł**
- dotacja Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - **9 780,50 zł**
- dotacja celowa - **2 184,12 zł**

Chełmska Biblioteka Publiczna otrzymała dotację w ramach *Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0. na lata 2021-2025 Priorytet 1 Poprawa oferty bibliotek*



publicznych. Kierunek interwencji 1.1. Zakup i zdalny dostęp do nowości wydawniczych w kwocie **10 750 zł**. Z otrzymanych środków zakupiono 400 egzemplarzy książek oraz **48 audiobooków**. Zbiory Chełmskiej Biblioteki Publicznej uzupełniono o nowości wydawnicze oraz książki poszukiwane przez czytelników.

W 2021 roku oprócz książek zakupiono łącznie **231 jednostek zbiorów specjalnych** (audiobooki, zbiory muzyczne, filmy) na kwotę **4 726,40 zł**. Ogółem na zakup zbiorów bibliotecznych wydatkowano **50 169,65 zł**.

Zbiory Chełmskiej Biblioteki Publicznej uzupełnione zostały w roku sprawozdawczym o **2 867 egzemplarzy** darów książkowych, **508 audiobooków**, **3** egz. płyt CD oraz **50 egzemplarzy filmów**. Biblioteka otrzymała w darze także 227 sztuk zbiorów specjalnych (w tym regionalnych), takich jak materiały audiowizualne, fotografie, dokumenty życia społecznego i prace magisterskie.

Obsługa użytkowników - podstawowe dane statystyczne

Z usług Chełmskiej Biblioteki Publicznej w 2021 roku skorzystało **9 795** zarejestrowanych czytelników, zamieszkałych na obszarze miasta i powiatu chełmskiego. Najliczniejszą grupę użytkowników biblioteki stanowią osoby uczące się (40,3% ogółu czytelników). Użytkownicy biblioteki wypożyczyli w ciągu roku **180 417** jednostek zbiorów (**165 598** książek, **4 592** egzemplarzy prasy bieżącej i czasopism oprawnych oraz **10 227** jednostek zbiorów specjalnych).

Z usług wypożyczalni międzybibliotecznej w ciągu roku skorzystało **26 osób**, dla których sprowadzono **43 książki** z zasobów innych bibliotek.

W Bibliotece odnotowano **95 444** odwiedzin czytelników, w tym **1 525 osób** skorzystało z bezpłatnego internetu.

Chełmska Biblioteka Publiczna (budynek przy ul. Partyzantów 40)	
Czytelnicy zarejestrowani	6 717
Odwiedziny	64 531
Liczba uczestników imprez	8 171
Zbiory biblioteczne ogółem	184 604
Wypożyczenia książek na zewnątrz	96 408
Wypożyczenia książek i czasopism na miejscu	11 248
Wypożyczenia zbiorów specjalnych	10 227



Filie Chełmskiej Biblioteki Publicznej

	Filia nr 1	Filia nr 2	Filia nr 3
Czytelnicy	930	935	1213
Czytelnicy do lat 15	158	207	180
Odwiedziny w wypożyczalni	7 740	10 565	12 193
Wypożyczenia książek na zewnątrz	17 574	18 697	25 719
Wypożyczenia książek i czasopism na miejscu	144	240	160
Liczba uczestników imprez	0	390	25

W roku 2021 roku zorganizowano w ChBP łącznie 180 różnorodnych przedsięwzięć kulturalno - edukacyjnych, w których uczestniczyło **8 686** osób (w tym **21** zajęć z **415** uczestnikami w filiach ChBP).

ChBP udostępnia wszystkim zainteresowanym internetowy serwis informacyjny (www.chbp.chelm.pl), gdzie mogą zapoznać się z działalnością i zasobami biblioteki. Liczba odsłon witryny internetowej w roku 2021 wyniosła **178 475**.

Na koniec roku 2021 w serwisie Chełmska Biblioteka Cyfrowa zarejestrowano **9 272 554** odwiedzin i **70 576** wyświetlonych publikacji.

**Projekty zrealizowane w 2021 roku****Wydarzenia kulturalne w ChBP**

Okres realizacji projektu:
02.11.2020 - 30.06.2021 r.

Wartość całkowita projektu
32 594,00 zł

Kwota dofinansowania
29 494,00 zł

Wkład własny
3 100,00 zł

Etap/efekty realizacji projektu:

Zakupiono 1 143 egzemplarzy nowości wydawniczych (książek, audiobooków, filmów) oraz zorganizowano 5 wydarzeń kulturalnych (spotkania autorskie, konkurs promujący czytelnictwo oraz spektakl teatralny), w których uczestniczyło 395 osób

**Na zdrowie – książka!**

Okres realizacji projektu:
1.07. 2021 r. – 30.09.2021 r.

Wartość całkowita projektu
10 552,70 zł

Kwota dofinansowania
10 000,00 zł

Wkład własny
552,70 zł

Etap/efekty realizacji projektu:

Zakupiono 185 zbiorów bibliotecznych (książek i filmów),
zoorganizowano 43 wydarzenia edukacyjno-kulturalne
(spektakle teatralne, seanse filmowe, konkurs proczytelniczy,
zajęcia terapeutyczne w oparciu o literaturę), w których uczestniczyło 1 270 osób.



Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0. na lata 2020 - 2025
Priorytet 1 Poprawa oferty bibliotek publicznych
Kierunek interwencji 1.1.
Zakup i zdalny dostęp do nowości wydawniczych

Okres realizacji projektu:
1.01.2021 r. – 30.11.2021 r.

Wartość całkowita projektu
31 859,89 zł

Kwota dofinansowania
10 750,00 zł

Wkład własny
21 109,89 zł

Etap/efekty realizacji projektu:
Zakupiono 1223 książki i 104 audiobooki



Obchody rocznicowe i uroczystości państwowe

W 2021 roku zorganizowano obchody następujących świąt państwowych, rocznic i wydarzeń historycznych m.in.:

- 81. rocznicę zbrodni dokonanej przez Niemców na pacjentach Wojewódzkiego Komunalnego Szpitala Psychiatrycznego - 12 stycznia,
- 158. rocznicę wybuchu powstania styczniowego - 22 stycznia,
- Międzynarodowy Dzień Pamięci Ofiar Holocaustu - 27 stycznia,
- rocznicę powstania AK - 14 luty,
- Narodowy Dzień Pamięci Żołnierzy Wyklętych - 1 marca,
- 77. rocznicę egzekucji publicznej na Targowicy - 10 marca,
- 11. rocznicę tragedii Smoleńskiej - 13 kwietnia,
- Światowy Dzień Pamięci Ofiar Katynia - 13 kwietnia,
- Święto Konstytucji 3 maja - 3 maja,
- 76. rocznicę zakończenia II Wojny Światowej w Europie - 8 maja (Dzień Zwycięstwa)
- 77. rocznicę likwidacji międzynarodowego obozu jenieckiego w Chełmie Stalag 319 - 15 maja,
- 78. rocznicę rzezi wołyńskiej - 12 lipca,
- 82. rocznicę wybuchu II wojny światowej - 1 września,
- 82. rocznicę agresji Związku Sowieckiego na Polskę oraz Światowy Dzień Sybiraka - 17 września,
- 103. rocznicę odzyskania przez Polskę Niepodległości - 11 listopada,
- 40. rocznicę wprowadzenia stanu wojennego w Polsce - 13 grudnia.

W związku z epidemią koronawirusa obchody odbywały się zgodnie z obowiązującym reżimie sanitarnym.

Ochrona i konserwacja zabytków

Zarządzeniem Nr 1155/21 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 2 lipca 2021 roku powołana została Komisja do weryfikacji wniosków złożonych o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach w 2021 roku, która na swoim posiedzeniu w dniu 6 lipca 2021 roku rozdysonowała rezerwę na ochronę i konserwację zabytków.

Zarządzeniem Nr 1172/21 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 12 lipca 2021 roku dotację otrzymała Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia NMP w Chełmie, ul. Lubelska 2 - dofinansowanie w kwocie 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) na realizację zadania pn. „Kontynuowanie prac restauratorskich, budowlanych i konserwatorskich w Bazylice pw. Narodzenia NMP w Chełmie polegających na wykonaniu remontu krypt, otworów wglądowych i odtworzeniu wejścia do zakrystii północnej bazyliki oraz przeprowadzenie badania archeologiczno - architektonicznego wraz z konserwacją odkrytych zabytków ruchomych”.

W ramach przyznanej dotacji wykonany został otwór wglądowy nad pochówkami XIII w.



w krypcie pod zakrystią północną, podest przed schodami w krypcie pod zakrystią północną, wybudowane zostały schody wewnętrzne prowadzące do krypt, odtworzone zostały dawne drzwi zewnętrzne do zakrystii północnej w ścianie północnej bazyliki oraz przeprowadzone zostały prace konserwatorskie i wykonane analizy.

Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Miasta Chełm

Realizując zadanie zawarte w Rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 roku w sprawie organizacji i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych, w miesiącach lutym i marcu 2021 roku dokonano aktualizacji „Planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Miasta Chełm”.

Zapisy powyższego rozporządzenia nakładają na miasto obowiązek przekazania planu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków oraz właściwemu terenowo organowi obrony cywilnej na obszarze województwa, celem jego uzgodnienia. Plan został uzgodniony z Kierownikiem Delegatury w Chełmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie, oraz z Dyrektorem Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie.

Ochrona zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych polega na planowaniu, przygotowaniu i realizacji przedsięwzięć zapobiegawczych, dokumentacyjnych, zabezpieczających, ratowniczych i konserwatorskich mających na celu ich uratowanie przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zaginięciem. Powyższe przedsięwzięcia są realizowane poprzez:

- zapobieganie i prowadzenie prac przygotowawczych - w czasie poprzedzającym wystąpienie konfliktu zbrojnego lub sytuacji kryzysowej,
- reagowanie w czasie wystąpienia i trwania konfliktu zbrojnego lub sytuacji kryzysowej,
- zabezpieczenie i dokumentowanie po ustąpieniu konfliktu zbrojnego lub sytuacji kryzysowej,
- ochrona zabytków ruchomych.

„Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Miasta Chełm” został zatwierdzony w dniu 04 kwietnia 2018 roku. W roku 2021 znowelizowano podstawy norm prawnych.

Program opieki nad zabytkami Miasta Chełm na lata 2020-2023 z perspektywą na lata następne

Rada Miasta Chełm na sesji w dniu 28 października 2020 roku podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Chełm na lata 2020-2023 z perspektywą na lata następne”. Uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 17 listopada 2020 roku, poz. 5537 weszła w życie z dniem 2 grudnia 2020 r. i jest w bieżącej realizacji.



Promocja

W 2021 roku, mimo trwającej pandemii i związanych z nią obostrzeniami, Miasto Chełm promowane było w kraju i za granicą. Był to wynik organizowanych wydarzeń kulturalnych i sportowych o zasięgu ogólnopolskim i międzynarodowym. Najlepsi zawodnicy z całego globu walczyli w Chełmie o medale podczas międzynarodowego turnieju Finał European Teqball Tour - Józef Bem Chełm Trophy. Od lat znakomitą promocją dla miasta są reprezentanci współfinansowanych przez Urząd Miasta klubów sportowych. Trzeci rok z rzędu Chełm był przystankiem Wakacyjnej Trasy Dwójki.

14 stycznia 2021 roku nasze miasto obchodziło 629 rocznicę nadania praw miejskich. Z tej okazji, na ulicach miasta pojawił się Miś Chełmiś z lokalnymi słodyczkami. Towarzyszyły mu pracownicy Departamentu Promocji i Kultury w chełmskich strojach ludowych. Na Górze Chełmskiej miała miejsce rekonstrukcja wydarzenia z 1392 roku. W rolę króla Władysława Jagiełły wcielił się Prezydent Miasta Jakub Banaszek. Całość została uwieczniona i opublikowana w lokalnych mediach, prasie i profilach społecznościowych miasta.

14 lutego, w dniu zakochanych, pracownicy Urzędu Miasta Chełm obdarowali mieszkańców słodkimi upominkami, a także, przy pomocy ramki w kształcie serca, stworzyli scenerię do walentynkowych zdjęć. Dodatkowo romantyczny klimat potęgowały miłosne przeboje rozbrzmiewające na Placu Doktora Edwarda Łuczковского.

W lipcu 2021 roku w mieście powstały pierwsze figurki Chełmskich Niedźwiadków. W 9 miejscach ustawiono misie, których atrybuty są ściśle związane z ich lokalizacją. Przy wejściu do Chełmskich Podziemi Kredowych znajduje się niedźwiadek przebrany za Ducha Bielucha, na murku miejskiej fontanny na placu Gdańskim figura siedzącego





niedźwiadka z parasolem, przy Pałacu Kretzschmarów, czyli Urzędzie Stanu Cywilnego pojawiła się młoda para niedźwiadków, przy Parku Wodnym niedźwiadek z kołem ratunkowym, przed budynkiem Gmachu niedźwiadek ubrany w przedwojenny tużurek, przed urzędem miasta niedźwiadek w garniturze i z teczką, przed Biblioteką Publiczną niedźwiadek z książkami, przed Domem Kultury znaleźć można niedźwiadka z gitarą, a przed Szpitalem misie niosące nosze. W grudniu zakupiono choinkę oraz dodatkowe iluminacje świąteczne.

Miasto uczestniczyło także w wielu wydarzeniach promocyjnych o różnym charakterze i zasięgu. Chełm, we współpracy z LangTeam, zorganizował metę I etapu 78. Tour de Pologne – wyścigu kolarskiego, w którym uczestniczą zawodnicy z całego świata. Transmisja



całego widowiska dostępna była w ogólnopolskich mediach, a w mieście zgromadziła się duża grupa kibiców.

Jesienią Orkiestra Dęta Cementowni Chełm, która gromadzi muzyków z Chełma i okolic, obchodziła swoje 50-lecie. Z tej okazji na Placu Doktora Edwarda Łuczowskiego zorganizowany został koncert jubileuszowy. Impreza zgromadziła wielu chełmian, którzy





mogli posłuchać utworów z repertuaru takich wykonawców jak: Louis Armstrong, Queen, Frank Sinatra, Carlos Santana czy Glenn Miller. Członkowie Orkiestry otrzymali pamiątkowe statuetki.

W ubiegłym roku w Chełmie gościliśmy RMF FM, które z okazji Świąt Bożego Narodzenia przeprowadziło akcję „Choinki pod choinkę”. Podczas trwania wydarzenia rozdano ok. 500 bożonarodzeniowych drzewek. Uczestnicy mieli także możliwość wzięcia udziału w minikonkursach oraz zdobycia upominków sygnowanych logotypem radia.

W okresie przedświątecznym, Miasto Chełm, wspólnie z Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubelskiego, zorganizowało Jarmark Bożonarodzeniowy. W trakcie trwania



kiermaszu odbywały się różnorodne imprezy towarzyszące. Uczestnicy mogli spróbować świątecznych potraw przygotowanych przez Jakuba Steuermarka, posłuchać utworów w wykonaniu członków grupy VOX, jak również kolędować z gwiazdami, które przybyły do naszego miasta w ramach akcji „Gramy z Gestem”. Jarmark był też świetną okazją do zakupu oryginalnych prezentów czy dań na bożonarodzeniowy stół.





W dniu 12 grudnia 2021 roku podczas sesji Rady Miasta Chełm wręczono wyjątkowe wyróżnienie - nadano tytuł „Chełmianina Roku 2020”. W kapitule zasiadł: Prezydent Miasta, Przewodniczący Rady Miasta Chełm, notariusz, losowo wybrani mieszkańcy Chełma oraz ubiegłoroczna laureatka, Agnieszka Derlak. Chełmianie do 17 grudnia tego roku zgłaszali swoich faworytów. Na podstawie propozycji, honorowy tytuł został przyznany pośmiertnie Wojciechowi Zakrzewskiemu za całokształt pracy twórczej, dziennikarskiej, publicystycznej, znaczące osiągnięcia w upowszechnianiu polskiego kina, realizowanie przedsięwzięć na rzecz integracji transgranicznej oraz wszechstronną działalność przyczyniającą się do kształtowania pozytywnego wizerunku Miasta Chełm.

Wyróżnienie odebrała w imieniu brata Elżbieta Zakrzewska.

Chełmskie Podziemia Kredowe w Chełmie są unikatowym w skali światowej staropolskim zabytkiem górnictwa kredowego. W 1994 roku zostały wpisane do rejestru zabytków.



Stanowią największą atrakcję turystyczną Miasta Chełm, a także jedną z największych atrakcji turystycznych regionu. Od listopada 2017 roku administratorem podziemi jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Od marca 2021 roku turyści indywidualni mogą zwiedzać podziemia przez cały rok (z wyjątkiem niektórych świąt). Zwiedzanie odbywa się wyłącznie z przewodnikiem i trwa około 1 godziny. Trasa turystyczna ma długość około 1 500 metrów. Oprócz obsługi ruchu turystycznego na terenie obiektu funkcjonuje sklepik z pamiątkami związanymi z Chełmem oraz z podziemiami i kredą. Podziemia Kredowe są odwiedzane przez turystów z całego świata m.in. z: USA, Kanady, Wielkiej Brytanii, Francji, Niemiec, Włoch, Austrii, Czech, Słowacji, Holandii, Belgii, Hiszpanii, Norwegii, Finlandii, Litwy, Łotwy, Estonii, Ukrainy a nawet Brazylii, Indii, Chin, Australii i Tajwanu.

Liczba turystów zwiedzających Podziemia Kredowe w 2021 roku to **24 233 osoby**.

Współpraca z zagranicą

W 2021 roku, pomimo sytuacji epidemicznej, Miasto Chełm podejmowało inicjatywy z zakresu współpracy z zagranicą. Odbywały się spotkania online z przedstawicielami miast partnerskich dotyczące współpracy w przyszłości. Razem ze Stowarzyszeniem Samorządów Euroregionu Bug Miasto Chełm realizowało projekt współfinansowany z środków Ministerstwa Spraw Zagranicznych, którego celem było wypromowanie marki regionu Guria w Gruzji i Województwa Lubelskiego.

W ramach projektu odbywały się wizyty studyjne, wymiana know-how oraz warsztaty promujące produkty regionalne obydwu regionów. Przedsięwzięcie zakończyło się



podsumowującą konferencją. Miasto Chełm oraz Ozurgeti (Gruzja) podpisały list intencyjny dotyczący nazwiązania dalszej współpracy.

Miniony rok był udany dla chełmskich klubów. Dobre wyniki notowali m.in. zapaśnicy klubu Cement-Gryf Chełm, jak i siatkarze Arki-Tempo oraz piłkarze Chełmianki.





Łącznie na sport w 2021 roku Miasto Chełm przeznaczyło 1 565 000,00 zł. Środki, jakie kluby otrzymały od Miasta, w znacznej mierze przyczyniły się do świetnych wyników osiągniętych na arenie krajowej i międzynarodowej.

MKS Cement-Gryf Chełm

Wielkimi sukcesami mogą pochwalić się zapaśniczki i zapaśnicy Cement-Gryf Chełm. W 2021 roku zawodnicy chełmskiego klubu zdobyli aż 9 medali w zawodach najwyższej rangi, czyli mistrzostwach świata oraz Europy. Wielu reprezentantów klubu znalazło się wśród stypendystów m.in.: Katarzyna Krawczyk (I miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorek) Szymon Szymonowicz (I miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorów), Daniela Tkachuk (I miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorek)



Arka-Tempo Chełm

W poprzednich rozgrywkach Arka-Tempo Chełm toczyła ligowe zmagania w drugiej lidze, jako beniaminek. Podopieczni Sławomira Czarneckiego, awansowali do fazy play-off i podczas zorganizowanego w Chełmie turnieju walczyli o awans do pierwszej ligi. Musieli uznać wyższość rywali i odłożyć marzenia o promocji na kolejny sezon, jednak pozostawili po sobie bardzo dobre wrażenie, a przede wszystkim zapewnili mnóstwo emocji wspierającym zespół kibicom.

CHKS Chełmianka Chełm

Miniony sezon piłkarze Chełmianki Chełm zakończyli na drugim miejscu w tabeli trzeciej ligi grupy czwartej. Zawodników zespołu prowadzonego przez Tomasza Złomańczuka wyprzedziła jedynie Wisła Puławy, która w poprzednich rozgrywkach zdominowała ligowych rywali i zapewniła sobie awans do drugiej ligi. To historyczny sukces chełmskich piłkarzy.



MKS Dragon Chełm

Rok 2021 był również udany dla zawodników Międzyszkolnego Klubu Sportowego Dragon. Zawodnicy zajęli m.in. III miejsce na mistrzostwach Polski w strzelectwie sportowym, które odbyły się na strzelnicy WKS Śląsk Wrocław, jak również trzykrotnie stawali na podium podczas III Rundy Pucharu Polski Open rozegranego w Bydgoszczy.



MKS Agros Chełm

W 2021 roku padło mnóstwo rekordów zarówno życiowych, jak i tych krajowych. Wielu startujących zawodniczek i zawodników Miejskiego Klubu Sportowego Agros Chełm osiągnęło wyniki uprawniające do startu w mistrzostwach świata i Europy, a kilkanaście osób uzyskało rezultaty zapewniające im prowadzenie w ogólnopolskich tabelach. Wśród sukcesów, jakie odnieśli w ubiegłym roku lekkoatleci są m.in.: I i II miejsce na Mistrzostwach Polski w Wielobojach i Sztafetach oraz III miejsce na Mistrzostwach Polski U18 i Młodzieżowych Mistrzostwach Polski.





Stypendia sportowe w 2021 roku	
Imię i nazwisko	Wyniki
Mikołaj Miszczuk - UKS Tempo w Chełmie	II miejsce na Mistrzostwach Europy U-22 i I miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorów
Katarzyna Krawczyk - MKS Cement-Gryf Chełm	I miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorek w zapasach
Szymon Szymonowicz - MKS Cement-Gryf Chełm	II miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorów w zapasach oraz I miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorów w zapasach
Anna Król - MKS Cement-Gryf Chełm	I miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Polski w zapasach oraz III miejsca na Mistrzostwach Polski Seniorek w zapasach
Łukasz Bańka - MKS Agros Chełm	I miejsce na Mistrzostwach Polski w Wielobojach i Sztafetach
Paulina Zielińska - MKS Agros Chełm	I, II i III miejsce na Mistrzostwach Polski Sztafet
Daniela Tkachuk - MKS Cement-Gryf Chełm	I miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorek w zapasach
Wiktoria Kamela - MKS Cement-Gryf Chełm	I miejsce na XXVI Ogólnopolskiej Olimpiadzie Młodzieży w zapasach
Monika Dadas - MKS Cement-Gryf Chełm	I miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorek Młodszych w zapasach
Danuta Lisiewicz - MKS Cement-Gryf Chełm	I miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorek Młodszych w zapasach
Remigiusz Zazula - MKS Agros Chełm	I miejsce na Mistrzostwach Polski w Wielobojach i Sztafetach oraz III miejsce na Mistrzostwach Polski U18
Sylwia Ciupek - MKS Agros Chełm	II miejsce na Mistrzostwach Polski w Wielobojach i Sztafetach oraz III miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Polski
Izabela Jastrząb - MKS Agros Chełm	II miejsce na Mistrzostwach Polski w Wielobojach i Sztafetach oraz III miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Polski
Anna Urbanowicz - MKS Cement-Gryf Chełm	II miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorek w zapasach

W listopadzie 2021 roku uruchomiona została nowa strona UM Chełm, która mieści się na rządowej domenie gov.pl. Dzięki temu mieszkańcy mogą korzystać z zupełnie nowego, bardziej funkcjonalnego i spełniającego wszelkie wymogi (m.in. dostępności cyfrowej) serwisu internetowego. Portal posiada również przejrzystą wersję mobilną.



BUDŻET OBYWATELSKI
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



Kwota przeznaczona na realizację zadań Budżetu Obywatelskiego w 2021 roku wynosiła **2 500 000,00 zł**, w tym na realizację projektów ogólnomiejskich **750 000,00 zł** oraz na realizację projektów osiedlowych **1 750 000,00 zł**, z tego po **175 000,00** na każdy z dziesięciu rejonów.

Mieszkańcy, wzorem lat ubiegłych, zgłaszali zadania do budżetu, które następnie były analizowane przez Zespół składający się z pracowników Urzędu Miasta Chełm, miejskich jednostek organizacyjnych oraz przedstawicieli mieszkańców miasta Chełm pod kątem możliwości ich realizacji. Propozycje zadań, które pomyślnie przeszły weryfikację zostały poddane pod powszechne głosowanie.

W wyniku głosowania do realizacji **wybrano 16 zadań**.

	Nazwa projektu	Uwagi
Projekt ogólnomiejski	Remont ul. Połanieckiej na odcinku od Szkoły Podstawowej Nr 8 do bloku przy ul. Połanieckiej 2 oraz budowa łącznika ul. Wirskiego. Szacowany koszt realizacji 750 000,00 zł	Miasto Chełm opracowało projekt przebudowy ulicy Połanieckiej oraz uzyskało niezbędne uzgodnienia w zakresie planowanego zadania. Pozostała część zadania planowana jest do realizacji w przypadku oszczędności powstałych z wykonania zadań w roku 2022.
Osiedle Rejowiecka	Remont ogrodzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie. Szacowany koszt realizacji zadania: 175 000,00 zł	Miasto Chełm planuje realizację zadania w przypadku powstania oszczędności w 2022r. (zadanie niezrealizowane)
Osiedle Śródmieście	Doposażenie placu zabaw oraz renowacja nawierzchni boiska przy Szkole Podstawowej nr 2 w Chełmie. Szacowany koszt realizacji: 131 800,00 zł	Miasto planuje pozyskać środki zewnętrzne na kompleksową modernizację doposażenie placów zabaw z terenu Miasta Chełm. (zadanie niezrealizowane)
Osiedle Zachód	Remont boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 7 w Chełmie. Szacowany koszt realizacji: 175 000,00 zł	zadanie niezrealizowane.
Osiedle Słoneczne	Modernizacja kompleksu boisk na Osiedlu Słonecznym. Szacowany koszt realizacji: 150 000,00 zł	Możliwa realizacja w przypadku powstania oszczędności w 2022r. (zadanie niezrealizowane)



Osiedle XXX-lecia	Budowa placu zabaw „Bajka” przy Szkole Podstawowej nr 11 w Chełmie przy ul. Powstańców Warszawy 10 Szacowany koszt realizacji: 105 500,00 zł	Miasto planuje pozyskać środki zewnętrzne na kompleksową modernizację i doposażenie placów zabaw z terenu Miasta Chełm. (zadanie niezrealizowane)
Osiedle Działki	Wyrównanie i utwardzenie kostką brukową wraz z odwodnieniem placu szkolnego przy Szkole Podstawowej nr 4 im. Prymasa Stefana Wyszyńskiego w Chełmie. Szacowany koszt realizacji 175 000,00 zł	Zadanie niezrealizowane.
	Budowa chodnika przy ul. Ks. Ignacego Skorupki. Szacowany koszt realizacji 142 000,00 zł	Miasto opracowało dokumentację projektową do zgłoszenia prac niewymagających pozwolenia na budowę oraz uzyskało wszystkie uzgodnienia branżowe. Zadanie nie zostało zrealizowane w 2021 roku, natomiast planuje się realizację zadania w przypadku powstania oszczędności z innych zadań w roku 2022.
Osiedle Kościszki	Budowa naukowego placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 8. Szacunkowy koszt realizacji 175 000,00 zł	Miasto planuje pozyskać środki zewnętrzne na kompleksową modernizację i doposażenie placów zabaw z terenu Miasta Chełm. (Zadanie niezrealizowane)
Osiedle Dyrekcja Dolna	Remont chodnika przy ulicy 1 Pułku Szwoleżerów 17A i 19A. Szacunkowy koszt zadania: 60 000,00 zł	Zadanie jest w trakcie realizacji 10.12.2021r. podpisano umowę nr W/DAGI/124/2021 z wykonawcą MPRD Sp. z o.o. „Remont chodników na terenie miasta Chełm w ramach realizacji Budżetu Obywatelskiego. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie ciągów pieszych wraz ze zjazdami na szerokość chodnika. Zadanie zostanie skończone w I połowie 2022 r.
	Budowa zadaszonego parkingu dla rowerów i hulajnóg przy Szkole Podstawowej Nr 1. Szacunkowy koszt zadania: 16 500,00 zł	Zadanie niezrealizowane



Osiedle Dyrekcja Górna	<p>Modernizacja placu zabaw pomiędzy blokami ul. Granicznej 4 a ul. Wiejskiej 26. Szacunkowy koszt zadania: 170 000,00 zł</p>	<p>Miasto planuje pozyskać środki zewnętrzne na kompleksową modernizację i doposażenie placów zabaw z terenu Miasta Chełm. (zadanie niezrealizowane)</p>
	<p>Remont chodnika przy ul. Żwirki i Wigury (wzdłuż bloków nr parzystych). Szacunkowy koszt zadania: 135 000,00 zł</p>	<p>Środki zaplanowane w budżecie na realizację zadania okazały się niewystarczające. (zadanie niezrealizowane)</p>
Osiedle Cementowni	<p>Remont chodnika przy ul. Rolniczej (strona parzysta) od ul. Wołyńskiej do ul. Chomentowskiego. Szacunkowy koszt zadania: 110 000,00 zł</p>	<p>Dnia 10.12.2021 r. podpisano umowę nr W/DAGI/124/2021 z wykonawcą MPRD Sp. z o.o. „Remont chodników na terenie miasta Chełm w ramach realizacji Budżetu Obywatelskiego. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie ciągów pieszych wraz ze zjazdami na szerokość chodnika.</p>
	<p>Nasadzenie 17 klonów przy ul. Przemysłowej. Szacunkowy koszt zadania: 4 000,00 zł</p>	<p>zadanie zrealizowane</p>
	<p>Impreza sportowo-rekreacyjna z okazji Dnia Dziecka w Ogródku Jordanowskim. Szacunkowy koszt zadania: 5 000,00 zł</p>	<p>Ze względu na sytuację epidemiologiczną, w porozumieniu z autorem projektu odstąpiono od realizacji zadania.</p>



**REALIZACJA UCHWAŁ
RADY MIASTA CHEŁM**
RAPORT O STANIE MIASTA | 2021



W okresie od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. Rada Miasta Chełm, podczas 13 sesji, podjęła ogółem 134 uchwały, 6 z nich odnosiło się do spraw organizacyjnych dotyczących Rady Miasta i było powierzonych do wykonania Przewodniczącemu Rady Miasta. Wykonanie pozostałych 128 uchwał Rada powierzyła Prezydentowi Miasta. 60 z nich to akty prawa miejscowego ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Informacja dotycząca podjętych uchwał Rady Miasta Chełm			
data sesji	ilość uchwał	uchwały dotyczące Rady Miasta	uchwały przekazane do wykonania Prezydentowi Miasta (akty prawa miejscowego)
20.01.2021 r.	6	0	6 (3)
26.03.2021 r.	23	2	21 (7)
29.04.2021 r.	12	0	12 (10)
28.05.2021 r.	4	0	4 (2)
30.06.2021 r.	22	1	21 (5)
29.07.2021 r.	7	0	7 (4)
27.08.2021 r.	8	0	8 (2)
30.09.2021 r.	7	0	7 (4)
27.10.2021 r.	8	1	7 (4)
04.11.2021 r.	1	0	1 (1)
29.11.2021 r.	13	1	12 (8)
17.12.2021 r.	13	1	12 (5)
30.12.2021 r.	10	0	10 (5)
ogółem: 13 sesji	134	6	128 (60)

Wszystkie uchwały zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Materiał niniejszy obejmuje informację z realizacji **128 uchwał**, podjętych podczas **13 sesji**, powierzonych do wykonania Prezydentowi Miasta Chełm, pogrupowanych w następujące bloki tematyczne:

1. Uchwały z zakresu promocji zdrowia i opieki społecznej - 28

1) Nr XXXVIII/315/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie zwolnienia z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży za rok 2021

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 28.01.2021 r. poz. 523 i weszła w życie z dniem 28 stycznia 2021 r. - wykonana. Organ nadzoru - Wojewoda Lubelski w dniu 11 marca 2021 r. przekazał uwagi do zapisów tej uchwały,



wskazując, że Rada Miasta nie posiada kompetencji do regulowania trybu postępowania przedsiębiorców, którym zostały przyznane ulgi w zakresie wnoszonych przez nich opłat i uzależniania uzyskania zwrotu opłaty od złożenia wniosku do Prezydenta. Wojewoda wniósł o przedstawienie sprawy na najbliższej sesji Rady Miasta w celu dostosowania uchwały do obowiązujących przepisów prawa. W związku z tym Rada Miasta podjęła uchwałę:

2) Nr XL/322/21 z dnia 26 marca 2021 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zwolnienia z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży za rok 2021

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 31.03.2021 r. poz. 1477 i weszła w życie z dniem 15 kwietnia 2021 r. - wykonana. Uchwała stanowiła ważne wsparcie dla przedsiębiorców z branży gastronomicznej, którzy wskutek pandemii COVID-19 najbardziej ucierpieli z powodu ustanowionych ograniczeń polegających w szczególności na konieczności zamknięcia lokali gastronomicznych. Ze zwolnienia z opłat skorzystało łącznie 45 przedsiębiorców. Ogólna kwota zwolnienia wyniosła 91 004,75 zł.

3) Nr XL/320/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2021

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Głównym celem Programu było ograniczenie używania narkotyków i związanych z tym problemów społecznych i zdrowotnych. Uchwała została zrealizowana poprzez zlecenie zadań publicznych organizacjom pozarządowym w ramach otwartych konkursów ofert, wspieranie finansowe miejskich jednostek organizacyjnych.

4) Nr XL/321/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2021 rok

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Głównym celem Programu było ograniczenie zdrowotnych i społecznych skutków wynikających z nadużywania napojów alkoholowych poprzez podnoszenie poziomu wiedzy i świadomości mieszkańców Miasta Chełm oraz podejmowanie działań zmierzających do zmiany struktury spożycia i wzorów używania napojów alkoholowych. Uchwała była realizowana poprzez zlecenie zadań publicznych organizacjom pozarządowym w ramach otwartych konkursów ofert, zakup od podmiotów leczniczych gwarantowanych świadczeń zdrowotnych, wspieranie finansowe miejskich jednostek organizacyjnych.

5) Nr XL/323/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2021-2023

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Celem programu jest poprawa stanu zdrowia i związanej z nim jakości życia oraz zmniejszenie nierówności społecznych w zdrowiu mieszkańców Miasta Chełm. Program stanowi kontynuację działań poprzednich edycji.

**6) Nr XL/324/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych Miasta Chełm - Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie i Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Chełmie**

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Celem podjętej uchwały było usprawnienie działań realizowanych przez jednostki organizacyjne pomocy społecznej oraz dostosowanie do aktualnie obowiązujących standardów i znowelizowanych przepisów prawa. Proponowane połączenie pozwoliło na skoncentrowanie w jednej instytucji realizacji zadań w zakresie tworzenia gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Usprawniło to zarazem proces zarządzania i koordynację działań na rzecz osób będących w stanie kryzysu. Wielofunkcyjna jednostka pozwala na podniesienie efektywności systemu organizacyjnego pomocy społecznej wraz z zapewnieniem jego kompatybilności z innymi systemami wsparcia. Wszystkie osoby zatrudnione w Ośrodku Interwencji Kryzysowej w Chełmie, stały się pracownikami Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie.

7) Nr XL/325/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie Wieloletniego programu współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2021 – 2023

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 31.03.2021 r. poz. 1478 i weszła w życie z dniem 15 kwietnia 2021 r. - w trakcie realizacji. Program wyznacza kierunek kreowania polityki w zakresie współpracy między organizacjami pozarządowymi a Miastem Chełm. Jest również odpowiedzią na oczekiwania organizacji pozarządowych realizujących zadania publiczne na rzecz mieszkańców Chełma i stanowi deklarację współpracy długoterminowej Miasta Chełm z podmiotami Programu, a tym samym poprzez realizację zadań publicznych, przyczynia się do podniesienia jakości życia mieszkańców miasta.

8) Nr XLIX/417/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie Programu współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.12.2021 r. poz. 5413 weszła w życie z dniem 21 grudnia 2021 r. i jest realizowana w 2022 roku.

9) Nr XL/326/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie określenia zadań i przeznaczenia na ich realizację środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2021 rok

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.



10) Nr L/428/21 z dnia 17 grudnia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zadań i przeznaczenia na ich realizację środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2021 r.

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

11) Nr XL/327/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie powołania Rady Społecznej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji.

12) Nr XLI/346/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie nadania statutu Żłobkowi Miejskiemu „Słoneczko” w Chełmie

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.05.2021 r. poz. 2047, weszła w życie z dniem 19 maja 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

13) Nr XLI/347/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie oraz nadania statutu

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.05.2021 r. poz. 2048, weszła w życie z dniem 19 maja 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

14) Nr XLI/348/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie utworzenia Zespołu Żłobków Miejskich w Chełmie i ustalenia jego statutu

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 17.05.2021 r. poz. 2211, weszła w życie z dniem 01 czerwca 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

15) Nr XLI/349/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat w żłobkach dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.05.2021 r. poz. 2049, weszła w życie z dniem 19 maja 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

16) Nr L/425/21 z dnia 17 grudnia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat w żłobkach dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm,

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 17.12.2021 r. poz. 6094, weszła w życie z dniem 01 stycznia 2022 r. i obowiązuje w 2022 roku.

**17) Nr XLII/353/21 z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025**

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Celem Programu jest: promocja zdrowia psychicznego i zapobieganie zaburzeniom psychicznym; zapewnienie osobom z zaburzeniami psychicznymi wielostronnej i powszechnie dostępnej opieki zdrowotnej oraz innych form opieki i pomocy niezbędnych do życia w środowisko rodzinnym i społecznym; kształtowanie wobec osób z zaburzeniami psychicznymi, właściwych postaw społecznych, a zwłaszcza zrozumienia, tolerancji, życzliwości, a także przeciwdziałanie dyskryminacji. Program stanowi kontynuację działań poprzedniej edycji programu.

18) Nr XLII/354/21 z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 01.06.2021 r. poz. 2414, weszła w życie z dniem 01 lipca 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

19) Nr XLIII/356/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie za rok 2020

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

20) Nr XLIII/357/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno - finansowej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

21) Nr XLIII/362/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie przyjęcia „Programu oddziaływań korekcyjno - edukacyjnych Miasta Chełm dla osób stosujących przemoc w rodzinie”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Program opracowano w oparciu o wytyczne wskazane w Wojewódzkim Programie Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na rok 2021 przyjętym uchwałą Nr XXII/371/2020 Sejmiku Województwa Lubelskiego z 21 grudnia 2020 r. Realizatorem Programu jest Ośrodek Pomocy Osobom Uzależnionym w Chełmie.

22) Nr XLVI/397/21 z dnia 30 września 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu profilaktyki grypy dla mieszkańców miasta Chełm w wieku 65 + na lata 2021-2023

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. W drodze konkursu ofert wyłoniono realizatora programu i zawarto umowę z Miejskim Samodzielnym



Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Chełmie na realizację programu w roku 2021. Program był realizowany w okresie od 03 listopada do 01 grudnia 2021 r. Szczepienia przeciwko grypie wykonano u 140 mieszkańców miasta Chełm w wieku 65 lat i powyżej.

23) Nr XLVII/406/21 z dnia 27 października 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.11.2021 r. poz. 4511, weszła w życie z dniem 19 listopada 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

24) Nr LI/441/21 z dnia 30 grudnia 2021r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 31.12.2021 r. poz. 6335, weszła w życie z dniem 15 stycznia 2022 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

25) Nr L/426/21 z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Chełm programu „Wyprawka Chełmskiego Malucha - Jestem z Chełma”

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 17.12.2021 r. poz. 6095, weszła w życie z dniem 01 stycznia 2022 r. i pozostaje w bieżącej realizacji. Zarządzeniem Nr 1394/22 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 03 stycznia 2022 r. został określony tryb i zasady składania wniosków o udzielenie jednorazowego wsparcia rzeczowego. W ramach realizacji polityki prorodzinnej oraz promocyjnej miasta Chełm, nowonarodzeni mieszkańcy otrzymują od Prezydenta Miasta Chełm podstawowe akcesoria opatrzone napisem: „Jestem z Chełma”, które służą budowaniu więzi z miastem, już od pierwszych dni ich życia. W I kwartale 2022 r. wydano 42 wyprawki.

26) Nr L/429/21 z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na rok 2022

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i jest realizowana od 1 stycznia 2022 roku.

27) Nr L/430/21 z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie na 2022 rok

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i jest realizowana od 1 stycznia 2022 roku.

28) Nr L/431/21 z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Chełmie na lata 2022 – 2025

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i jest realizowana od 1 stycznia 2022 roku.



2. Uchwały z zakresu edukacji - 8

1) Nr XL/328/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie: wyrażenia zgody na utworzenie oddziału przygotowania wojskowego oraz zobowiązanie do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziałach przygotowania wojskowego przekraczających wydatki bieżące ponoszone na jednego ucznia w pozostałych oddziałach Technikum Ekonomicznego Nr 3 w Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. Gen. Władysława Andersa w Chełmie, ul. Sienkiewicza 22

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w bieżącej realizacji. Od dnia 1 września 2021 r. utworzono oddział przygotowania wojskowego w Technikum Ekonomicznym Nr 3 wchodzącym w skład Zespołu Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. Gen. Władysława Andersa w Chełmie.

2) Nr XL/329/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie zmiany nazwy Szkoły Podstawowej Nr 11 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w bieżącej realizacji. Z dniem 1 września 2021 roku Szkoła Podstawowa Nr 11 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie, ul. Powstańców Warszawy 10, otrzymała numer porządkowy 6, tym samym jej nazwa zmieniła się na : Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie, ul. Powstańców Warszawy 10, 22 – 100 Chełm.

3) Nr XLI/342/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolach publicznych dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.05.2021 r. poz. 2044 i weszła w życie z dniem 01 września 2021 r. - w trakcie realizacji.

4) Nr XLI/343/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Ruda Huta w sprawie przejęcia zadania z zakresu oświaty polegającego na zapewnieniu transportu i opieki dziecku niepełnosprawnemu

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – niezrealizowana. Nie doszło do podpisania porozumienia z Gminą Ruda Huta.

5) Nr XLIII/363/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście Chełm, w roku szkolnym 2021/2022

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 07.07.2021 r. poz. 3032 i weszła w życie z dniem 01 września 2021 r. - w trakcie realizacji. Uchwała będzie obowiązywała do końca roku szkolnego tj. do dnia 24 czerwca 2022 r.



6) Nr XLIII/364/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów w oświatowych jednostkach budżetowych

- Uchwała weszła w życie z dniem 1 września 2021 r. - w trakcie realizacji. W załączniku do uchwały pt. „Wykaz jednostek oświatowych, w których tworzy się wydzielony rachunek dochodów” dodano poz 17. Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie, ul. Powstańców Warszawy 10, 22 – 100 Chełm.

7) Nr XLIII/365/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie ustanowienia wspólnej obsługi jednostek oświatowych

- Uchwała weszła w życie z dniem 1 września 2021 r. - pozostaje w bieżącej realizacji. Do wprowadzonej w Urzędzie Miasta Chełm z dniem 01 września 2020 r. wspólnej obsługi w zakresie spraw kadrowych, płacowych, finansowych, rachunkowości i sprawozdawczości przedszkoli miejskich i Zespołu Szkolno – Przedszkolnego Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi dołączono Szkołę Podstawową Nr 2 im. ks. Stanisława Staszica i Młodzieżowy Dom Kultury.

8) Nr XLIV/380/21 z dnia 29 lipca 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 02.08.2021 r. poz. 3395 i weszła w życie z dniem 17 sierpnia 2021 r. - pozostaje w bieżącej realizacji.

3. Uchwały z zakresu kultury, sportu i turystyki - 4

1) Nr XL/330/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania dorocznych nagród Prezydenta Miasta Chełm za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury im. Kazimierza Andrzeja Jaworskiego

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 31 marca 2021 r. poz. 1507 i weszła w życie z dniem 15 kwietnia 2021 r. - pozostaje w bieżącej realizacji. W 2021 r. nie była realizowana.

2) Nr XL/335/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Lubelskiego w zakresie dofinansowania zadania pn. „Organizacja tras pociągów pasażerskich według indywidualnych rozkładów jazdy na linii kolejowej nr 81 (odcinek: Chełm - Włodawa), w sezonie letnim 2021 r.”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 17 czerwca 2021 r. Miasto Chełm podpisało porozumienie z Województwem Lubelskim i samorządami lokalnymi



w sprawie organizacji tras pociągów pasażerskich na linii kolejowej nr 81 (odcinek Chełm – Włodawa), w ilości 2 par pociągów dziennie kursujących w soboty i niedziele w okresie od 26.06.2021 r. do 26.09.2021 r. Miasto Chełm współfinansowało przedsięwzięcie kwotą 8452,70 zł.

3) Nr XLI/344/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia sezonu kąpielowego na terenie miasta Chełm w 2021 roku

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.05.2021 r. poz. 2045 i weszła w życie z dniem 19 maja 2021 r. - wykonana. Sezon kąpielowy na terenie miasta trwał od 14 czerwca 2021 roku do 31 sierpnia 2021 roku.

4) Nr XLI/345/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wykazu kąpielisk na terenie miasta Chełm na rok 2021

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.05.2021 r. poz. 2046 i weszła w życie z dniem 19 maja 2021 r. - wykonana. Wykaz kąpielisk obejmował kąpielisko „Glinianki” położone w Chełmie przy ul. Ceramicznej, znajdujące się w wyznaczonej części zbiornika wodnego Glinianki.

4. Uchwały z zakresu gospodarki komunalnej – 12

1) Nr XXXVIII/312/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Miejskiej Włodawa

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. W dniu 10 lutego 2021 r. podpisano porozumienie międzygminne w sprawie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Miejskiej Włodawa. Porozumienie zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 11 lutego 2021 r. poz. 750 i obowiązuje do 31 grudnia 2023 r.

2) Nr XXXVIII/313/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kamień

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. W dniu 09 lutego 2021 r. podpisano porozumienie międzygminne w sprawie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kamień. Porozumienie zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 16 lutego 2021 r. poz. 828 i obowiązuje do 31 grudnia 2023 r.



3) Nr XLIX/416/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Siedliszcze

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. W dniu 13 grudnia 2021 r. podpisano porozumienie międzygminne w sprawie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Siedliszcze. Porozumienie zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 17 grudnia 2021 r. poz. 6076 i obowiązuje do 31 grudnia 2024 r.

4) Nr L/433/21 z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Siennica Różana

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. W dniu 17 stycznia 2022 r. podpisano porozumienie międzygminne w sprawie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Siennica Różana. Porozumienie zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 09 lutego 2022 r. poz. 737 i obowiązuje do 31 grudnia 2024 r.

5) Nr XL/333/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Chełm na 2021 rok”

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 31.03.2021 r. poz. 1480 i weszła w życie z dniem 15 kwietnia 2021 r. - wykonana. Uchwałę zrealizowano, w tym m.in. poprzez zawarcie umów na utrzymanie schroniska, na zapewnienie miejsca i opieki bezdomnym zwierzętom gospodarskim, na dokonanie sterylizacji bezdomnych kotek.

6) Nr XL/332/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych na terenie Miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 27 maja 2021 r. zawarto porozumienie z Wojewodą Lubelskim w sprawie utrzymania grobów i cmentarzy wojennych, które zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 31 maja 2021 r. poz. 2394 i obowiązywało do 31 grudnia 2021 r. W ramach zadania wykonano prace związane z utrzymaniem czystości grobów i cmentarzy wojennych na terenie miasta Chełm polegające na: wykoszeniu traw, zagrabieniu i wywiezieniu trawy i liści, usunięciu krzewów samosiejek oraz wyczyszczeniu terenów z połamanych gałęzi, podcięciu i uformowaniu żywopłotów, wyczyszczono pomniki oraz zabezpieczono je preparatami pielęgnacyjnymi, oczyszczono tablice upamiętniające na cmentarzu wojennym przy ul. Młodowskiej, na cmentarzu wojennym w lesie Borek, na cmentarzu wojennym przy ul. Okszowskiej, na obiekcie cmentarnym jeńców wojennych w lesie Borek, w kwaterze żołnierzy WP z okresu wojny polsko-bolszewickiej przy ul. Lwowskiej, na mogiłach polskich ofiar terroru hitlerowskiego przy ul. Lwowskiej z okresu II wojny światowej oraz na grobie



indywidualnym por. Zbigniewa Adama Twardego ps. TRZASK przy ul. Lwowskiej z okresu II wojny światowej, na mogile zbiorowej ofiar terroru z II wojny światowej przy ul. Szpitalnej, a także na mogile zbiorowej 36 żołnierzy WP oraz 11 osób ludności cywilnej z 1939 r. przy ul. Grottgera.

7) Nr XL/334/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia „Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Chełm na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji.

8) Nr XLI/350/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia, trybu postępowania i zasad udzielania dotacji celowych z budżetu miasta na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska.

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.05.2021 r. poz. 2050 i weszła w życie z dniem 19 maja 2021 r. - pozostaje w bieżącej realizacji. Potrzeba dokonania tej zmiany uchwały wynikała z przyjętej przez Sejmik Województwa Lubelskiego w dniu 19 lutego 2021 Uchwały Nr XXIII/388/2021 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa lubelskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw tzw. uchwały antysmogowej. Celem zmiany uchwały było zachęcenie mieszkańców miasta Chełm do powszechnego likwidowania istniejącego systemu ogrzewania opalanego paliwem stałym i podłączenie obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej poprzez zwiększenie dotychczasowego wsparcia z 800,00 zł na kwotę 3 000,00 zł. O dotacje mogą się ubiegać osoby fizyczne lub wspólnoty mieszkaniowe w budynkach jednorodzinnych lub budynkach wielorodzinnych o liczbie lokali mieszkalnych nie większej niż osiem. W ubiegłym roku nie było zainteresowania tą formą pomocy.

9) Nr XLV/391/21 z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Przyjęty projekt Regulaminu przesłany został do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Zawiadomiono również MPGK Sp. z o.o. w Chełmie o przekazaniu projektu Regulaminu do zaopiniowania organowi regulacyjnemu. Po pozytywnym zaopiniowaniu projektu regulaminu Rada Miasta Chełm podjęła uchwałę:

10) Nr XLVII/405/21 z dnia 27 października 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.11.2021 r. poz. 4510 i weszła w życie z dniem 19 listopada 2021 r. - pozostaje w bieżącej realizacji. Określa m.in. zasady zawierania umów z mieszkańcami, zasady przyłączania do sieci oraz sposób rozliczeń.



11) Nr XLIX/414/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XXX/351/13 z dnia 14 maja 2013 r. w sprawie określenia rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez miasto Chełm w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania odpadów oraz wysokości cen za te usługi

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.12.2021 r. poz. 5412 i weszła w życie z dniem 21 grudnia 2021r. - wykonana. Aktualnie powyższe usługi świadczy Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Chełmie.

12) Nr XLIX/415/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Regularny wzrost ilości odpadów komunalnych wytwarzanych przez mieszkańców miasta Chełma, częstotliwość odbioru posegregowanych frakcji odpadów od właścicieli nieruchomości oraz panująca pandemia powodują, że środki pozyskane z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi są niewystarczające na pokrycie wszystkich kosztów systemu.

5. Uchwały z zakresu planowania przestrzennego - 13

1) Nr XLIII/370/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie uchylenia uchwał Rady Miasta Chełm w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Uchwałą uchylono 6 uchwał dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w określonych obszarach oraz 1 uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - z uwagi na zmianę przepisów, brak środków budżetowych, bądź nieaktualność zamierzeń inwestycyjnych miasta.

2) Nr XLIII/371/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm w rejonie ulicy Hrubieszowskiej

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmierzające do uchwalenia planu.



3) Nr XLIII/375/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm osiedla Zachód, obszaru Szarych Szeregów – Synów Pułku

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmierzające do uchwalenia planu.

4) Nr XLIV/381/21 z dnia 29 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmierzające do uchwalenia studium.

5) Nr XLIV/382/21 z dnia 29 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru Wojsławicka-Słoneczna

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmierzające do uchwalenia planu.

6) Nr XLV/387/21 z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmierzające do uchwalenia studium.

7) Nr XLV/388/21 z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm terenów zieleni w rejonie ulic Metalowej i Ogrodowej,

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmierzające do uchwalenia planu.

8) Nr XLV/389/21 z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu



przestrzennym zmierzające do uchwalenia studium.

9) Nr XLV/390/21 z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dzielnicy przemysłowej w rejonie ulic Rampa Brzeska – Okszowska

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmierzające do uchwalenia planu.

10) Nr XLVI/395/21 z dnia 30 września 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru w rejonie ulicy Nadtorowej - Etap I

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 02.11.2021 r. poz. 4414, weszła w życie z dniem 17 listopada 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

11) Nr XLVI/396/21 z dnia 30 września 2021 r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji. Wykonywane są czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmierzające do uchwalenia zmiany studium.

12) Nr XLIX/418/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dla obszaru Malowane – Witosa

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 20.12.2021 r. poz. 6104, weszła w życie z dniem 04 stycznia 2022 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

13) Nr LI/440/21 z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie rzeki Janówki i ulicy Metalowej

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 25.01.2022 r. poz. 464, weszła w życie z dniem 09 lutego 2022 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

Wojewoda Lubelski Rozstrzygnięciem Nadzorczym nr IF-II.4131.5.2022 stwierdził nieważność ww. uchwały w części obejmującej § 15 ust. 27 pkt 6 lit. a. W uchwale, we wskazanym przez Wojewodę §15 ust. 27 pkt 6 lit. a, w wyniku oczywistej omyłki pisarskiej wskazano, iż obsługa komunikacyjna terenu MN-27 zapewniona jest z drogi oznaczonej symbolem KDL- 2. Natomiast zgodnie z załącznikiem graficznym do ww. uchwały teren MN-27 ma zapewnioną obsługę komunikacyjną z drogi KDD-3. Wymienione zapisy stałyby ze sobą w sprzeczności. Wobec powyższego, stwierdzenie nieważności uchwały



w części, pozwala przywrócić spójność i jednoznaczność załącznika graficznego i tekstu uchwały. Z uwagi na fakt, że po wydaniu rozstrzygnięcia nadzorczego przez Wojewodę Lubelskiego, uchwała nie zawiera rozbieżnych treści, nie było obowiązku przystępowania do wprowadzenia zmian w przedmiotowej uchwale.

6. Uchwały z zakresu polityki gospodarczej - 15

1) Nr XXXVIII/314/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 22.01.2021 r. poz. 457, weszła w życie z dniem 06 lutego 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

2) Nr XL/318/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Elektromobilności Miasta Chełm na lata 2020-2029”

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w bieżącej realizacji. Z dokumentu wynika obowiązek corocznego składania sprawozdań Radzie Miasta Chełm. Pierwsze takie sprawozdanie z realizacji celów strategicznych przedłożono Radzie na sesji w dniu 30 grudnia 2021 r.

3) Nr XL/319/21 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Chełm do współpracy w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w Chełmskim Obszarze Funkcjonalnym i zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Chełm a pozostałymi gminami Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w bieżącej realizacji. W dniu 17 maja 2021 r. zostało zawarte porozumienie gmin Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego o współpracy w zakresie Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w perspektywie finansowej 2021-2027, pomiędzy Miastem Chełm, Gminą Chełm i Gminą Kamień, określające zasady współpracy przy programowaniu, wdrażaniu, koordynacji, finansowaniu, ewaluacji oraz rozliczaniu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego. Przygotowano roboczy harmonogram prac nad opracowaniem „Strategii ZIT dla ChOF na lata 2021-2027”.

4) Nr XL/331/21 z dnia 26 marca 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi położonej na terenie miasta Chełm i jego przechowywania na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu na rok 2021

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 31.03.2021 r. poz. 1479, weszła w życie z dniem 15 kwietnia 2021 r. - wykonana. W okresie obowiązywania uchwały zholowano 56 pojazdów, które były przechowywane na



parkingu strzeżonym.

5) Nr XL/336/21 z dnia 26 marca 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego Miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 31.03.2021 r. poz. 1481, weszła w życie z dniem 15 kwietnia 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

6) Nr XLI/341/21 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Chełm na lata 2021 - 2030, w tym trybu konsultacji

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.05.2021 r. poz. 2043, weszła w życie z dniem 19 maja 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji. W związku z trudnościami z wyłonieniem wykonawcy opracowania projektu Strategii niezbędna była aktualizacja i dokonanie zmian w harmonogramie prac, dlatego też podjęta została uchwała

7) Nr XLVI/398/21 z dnia 30 września 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Chełm na lata 2021-2030, w tym trybu konsultacji

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 05.10.2021 r. poz. 4061, weszła w życie z dniem 20 października 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji. W dniu 01 października 2021 r. podpisano umowę ze Stowarzyszeniem Wspierania Inicjatyw Gospodarczych „DELTA PARTNER” na opracowanie tego dokumentu. 25 października 2021 r. Zarządzeniem Nr 1310/21 Prezydenta Miasta Chełm został powołany Zespół ds. opracowania projektu „Strategii Rozwoju Miasta Chełm na lata 2021-2030”. Odbyły się spotkania robocze z wykonawcą zadania. Wykonawca przeprowadził badania społeczne w formie ankietowej, w celu zbadania potrzeb, problemów i oczekiwań, oceny działania samorządu lokalnego, jego efektywności, systemu usług publicznych oraz pożądaných kierunków rozwoju miasta wśród mieszkańców miasta, organizacji pozarządowych oraz Radnych Rady Miasta Chełm. W badaniu ankietowym udział wzięło 417 mieszkańców miasta.

8) Nr XLIII/366/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie dodatkowych oznaczeń taksówek

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 07.07.2021 r. poz. 3033, weszła w życie z dniem 22 lipca 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji. Uchwałę przekazano do stowarzyszeń taksówkarskich funkcjonujących na terenie Chełma, tj. FINO oraz MPT, celem stosowania. Koszty związane z dodatkowym oznaczeniem taksówek ponoszą przedsiębiorcy, którzy zamawiają emblematy we własnym zakresie.



9) Nr XLIII/367/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie określenia strefy cen obowiązujących przy przewozie osób taksówkami na terenie miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 07.07.2021 r. poz. 3034, weszła w życie z dniem 22 lipca 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji. Na terenie miasta Chełm określono jedną strefę cen obowiązującą przy przewozie osób taksówkami. Uchwałę przekazano do stowarzyszeń taksówkarskich funkcjonujących na terenie Chełma, tj. FINO oraz MPT, celem stosowania.

10) Nr XLIII/372/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Chełmskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Chełmie

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 30.06.2021 r. został złożony wniosek o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto udziałów w istniejącym Chełmskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Chełmie przy ul. 11 Listopada 4 lokal 5. Decyzją z dnia 19 października 2021 r. przyznane zostały środki z tego Funduszu pozwalające na objęcie udziałów przez Miasto, w związku z tym w dniu 17 grudnia 2021 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników ChTBS Sp. z o.o. podjęło uchwałę Nr 18/VI/2021 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Takie działanie pozwala na realizację inwestycji mieszkaniowej pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego 50-rodzinnego z infrastrukturą techniczną i urządzeniem terenu przy ul. Szarych Szeregów w Chełmie.

11) Nr XLIV/379/21 z dnia 29 lipca 2021 r. w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Chełm bezpłatnej komunikacji miejskiej

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 02.08.2021 r. poz. 3394, weszła w życie z dniem 01 września 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

12) Nr XLIV/383/21 z dnia 29 lipca 2021 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 02.08.2021 r. poz. 3397, weszła w życie z dniem 17 sierpnia 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.

13) Nr XLVIII/407/21 z dnia 04 listopada 2021 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami miasta Chełm dotyczących zmiany granic miasta Chełm i gminy Chełm

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.11.2021 r. poz. 4512, weszła w życie z dniem 19 listopada 2021 r. - wykonana.



W wyniku konsultacji z mieszkańcami miasta Chełm przeprowadzonych w formie elektronicznej w dniach od 24 listopada 2021 r. do 07 grudnia 2021 r. uzyskano pozytywną opinię w zakresie zmiany granic miasta Chełm.

14) Nr L/427/21 z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi położonej na terenie miasta Chełm i jego przechowywania na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu na rok 2022

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 17.12.2021 r. poz. 6096, weszła w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. i od tego dnia pozostaje w trakcie realizacji.

15) Nr LI/434/21 z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością przez miasto Chełm oraz OPERATOR ARP Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – pozostaje w trakcie realizacji. Po zawiązaniu spółki i rozpoczęciu jej funkcjonowania, rozpocznie się realizacja zadań związanych z uzyskaniem stosownych zgód na budowę obiektu - nowoczesnego biurowca w centrum miasta, a także pozostałych czynności organizacyjnych i prawnych.

7. Uchwały z zakresu gospodarki nieruchomościami - 3

1) Nr XLIII/374/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie niezabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ulicy Podwalnej, stanowiącej własność Miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Nieruchomość darowana Muzeum aktem notarialnym Rep A Nr 12365/2021 z dnia 19.10.2021 r., zgodnie z celem statutowym jednostki zostanie przeznaczona pod budowę budynku, w którym umiejscowione zostaną sale wystawiennicze, magazyny, pomieszczenia biurowo - administracyjne i socjalne.

2) Nr XLVII/404/21 z dnia 27 października 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Chełm na lata 2021-2025”

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 04.11.2021 r. poz. 4509, weszła w życie z dniem 19 listopada 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji.



3) Nr XLIX/408/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie nadania nazwy dla ronda w granicach administracyjnych miasta Chełm (Rondo im. Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy usytuowane u zbiegu ulic: Lwowskiej, 15 sierpnia, Alei 3-go Maja)

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 06.12.2021 r. poz. 5407, weszła w życie z dniem 21 grudnia 2021 r.- w trakcie realizacji.

8. Uchwały z zakresu spraw finansowych – 41

1) Nr XLIII/373/21 z 30 czerwca 2021 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 07.07.2021 r. poz. 3035, weszła w życie z dniem 22 lipca 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r. W 2021 roku nie wpłynął wniosek o zwolnienie z podatku.

2) Nr XLV/386/21 z 27 sierpnia 2021 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont.

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 03.09.2021 r. poz. 3684, weszła w życie z dniem 18 września 2021 r. i pozostaje w bieżącej realizacji. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r. W 2021 roku nie wpłynął wniosek o zwolnienie z podatku.

3) Nr XLVI/394/21 z dnia 30 września 2021 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVII/284/04 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości.

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 05.10.2021 r. poz. 4060, weszła w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. - wykonana.

4) Nr XLVII/403/21 z dnia 27 października 2021 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. Po przeprowadzonym postępowaniu, w dniu 22 grudnia 2021 r. została zawarta z Bankiem Gospodarstwa Krajowego umowa na organizację i obsługę emisji obligacji. Na podstawie umowy wyemitowana została seria obligacji A21 na kwotę 6.000.000 zł.



5) Nr XLIX/411/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie uchylenia Uchwały Nr XIII/129/15 Rady Miasta Chełm z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz zarządzenia jej poboru w drodze inkasa

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 06.12.2021 r. poz. 5409, weszła w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. - wykonana.

6) Nr XLIX/412/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 06.12.2021 r. poz. 5410 i weszła w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. - w trakcie realizacji.

7) Nr XLIX/413/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2022 r.

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 06.12.2021 r. poz. 5411 i weszła w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. - w trakcie realizacji.

8) Nr LI/438/21 z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie uchylenia uchwały Nr IV/40/07 Rady Miasta Chełm z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 31 grudnia 2021 r. poz. 6333 i weszła w życie z dniem 15 stycznia 2022 r. - wykonana.

9) Nr LI/439/21 z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXII/360/13 Rady Miasta Chełm z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie wyznaczenia terminów płatności opłat dla inkasentów.

- Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 31 grudnia 2021 r. poz. 6334 i weszła w życie 15 stycznia 2022 r. - wykonana

10) Nr XXXVIII/310/21 z 20 stycznia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm

11) 11 uchwał w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm:

- Nr XL/316/21 z 26 marca 2021 r.,
- Nr XLI/339/21 z 29 kwietnia 2021 r.,
- Nr XLII/351/21 z 28 maja 2021r.,
- Nr XLIII/360/21 z 30 czerwca 2021 r.,
- Nr XLIV/377/21 z 29 lipca 2021 r.,
- Nr XLV/384/21 z 27 sierpnia 2021 r.,



- Nr XLVI/392/21 z 30 września 2021 r.,
- Nr XLVII/400/21 z 27 października 2021 r.,
- Nr XLIX/409/21 z 29 listopada 2021 r.,
- Nr L/421/21 z 17 grudnia 2021 r.,
- Nr LI/435/21 z 30 grudnia 2021 r.

Uchwały weszły w życie z dniem podjęcia – wykonane.

12) Nr L/423/21 z 17 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm

13) Uchwała Nr LI/437/21 z 30 grudnia 2021 r. w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm

- Uchwały z poz. 12 i 13 weszły w życie z dniem podjęcia i są realizowane w 2022 roku.

14) Nr XXXVIII/311/21 z 20 stycznia 2021 r. w sprawie budżetu miasta Chełm na rok 2021

15) 11 uchwał w sprawie zmian budżetu miasta Chełm na rok 2021:

- Nr XL/317/2021 z 26 marca 2021 r.,
- Nr XLI/340/21 z 29 kwietnia 2021 r.,
- Nr XLII/352/21 z 28 maja 2021 r.,
- Nr XLIII/361/21 z 30 czerwca 2020 r.,
- Nr XLIV/378/21 z 29 lipca 2021 r.,
- Nr XLV/385/21 z 27 sierpnia 2021 r.,
- Nr XLVI/393/21 z 30 września 2021 r.,
- Nr XLVII/401/21 z 27 października 2021 r.,
- Nr XLIX/410/21 z 29 listopada 2021 r.,
- Nr L/422/21 z 17 grudnia 2021 r.,
- Nr LI/436/21 z 30 grudnia 2021 r.

- Uchwały weszły w życie z dniem podjęcia, zostały opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wykonane.

16) Nr L/424/21 z 17 grudnia 2021 r. w sprawie budżetu miasta Chełm na rok 2022

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia, została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 10 stycznia 2022 r. poz. 114 i jest realizowana w 2022 roku.

17) Nr XLIII/358/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem Prezydenta Miasta Chełm z wykonania budżetu za rok 2020

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.



18) Nr XLIII/359/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Chełm z tytułu wykonania budżetu za rok 2020

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

19) Nr XLIII/368/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i pozostaje w bieżącej realizacji.

20) Nr XLIII/369/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta Chełm, kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, przebiegu wykonania planu finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej oraz samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i pozostaje w bieżącej realizacji.

21) Nr XLVII/402/21 z dnia 27 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjmowanie przez Miasto Chełm w depozyt wolnych środków od samodzielnych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Miasto Chełm, samorządowych instytucji kultury oraz samorządowych osób prawnych

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana. W dniu 17 grudnia 2021 r. zawarto umowę z Miejskim Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Chełmie dotyczącą przejęcia przez Miasto w depozyt wolnych środków MSP ZOZ w kwocie 4 000 000 zł celem sfinansowania środków niezbędnych na pokrycie deficytu budżetowego za rok 2021.

9. Uchwały z zakresu innych spraw – 4

1) Nr XLIII/376/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie petycji dotyczącej realizacji obowiązku publikacji tekstów jednolitych uchwał Rady Miasta Chełm w przypadku ich nowelizacji

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

2) Nr XLIX/420/21 z dnia 29 listopada 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości diet przysługujących radnym Rady Miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia, ma zastosowanie do naliczenia wynagrodzeń od 1 sierpnia 2021 roku – w trakcie realizacji.



3) Nr LI/442/21 z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie delegowania radnych Rady Miasta Chełm do składu Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Miasta Chełm

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i pozostaje w bieżącej realizacji. Delegowani do pracy w Komisji Radni to Pani Agnieszka Ostrowska i Pan Dariusz Grabczuk.

4) Nr LI/443/21 z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie uchwalenia ramowego planu pracy Rady Miasta Chełm na 2022 rok

- Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i pozostaje w bieżącej realizacji.

Wszystkie uchwały, w nieprzekraczalnym terminie 7 dni, przekazywane były w ramach nadzoru, zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), Wojewodzie Lubelskiemu i Regionalnej Izbie Obrachunkowej z zakresu spraw finansowych,

W omawianym okresie tylko w dwóch przypadkach Lubelski Urząd Wojewódzki wniósł zastrzeżenia do podjętych uchwał - zgodnie z opisem w pkt. 1 ppkt 1 i w pkt. 5 ppkt 13.

Przedstawiając powyższe należy stwierdzić, że realizacja uchwał podjętych przez Radę Miasta Chełm przebiegała prawidłowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

PREZYDENT MIASTA CHEŁM
/-/ Jakub Banaszek

