

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA CHEŁM**

z dnia ..... r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie organizacji oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za  
pobyt w mieszkaniach wieloprofilowych chronionych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 2268 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXXVI/429/18 Rady Miasta Chełm z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie organizacji oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach wieloprofilowych chronionych (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 6 kwietnia 2018 r. poz. 1485) § 3 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Osoby których dochód przekracza kryterium ponoszą odpłatność za pobyt w mieszkaniach wieloprofilowych chronionych w następującej wysokości:

% ustawowego kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej	odpłatność mieszkańca liczona od miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania
powyżej 100 do 150	20 %
powyżej 150 do 200	30 %
powyżej 200 do 250	40 %
powyżej 250 do 300	50 %
powyżej 300 do 350	60 %
powyżej 350 do 400	70 %
powyżej 400 do 450	80 %
powyżej 450 do 500	90 %
powyżej 500	100 %

”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chełm.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

## Uzasadnienie

Mieszkania Wieloprofilowe Chronione w Chełmie funkcjonują w strukturze Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie od 2009 r. i stały się alternatywną formą wsparcia dla mieszkańców Miasta Chełm wymagających zapewnienia całodobowej opieki i pomocy osób drugich ze względu na wiek, chorobę, niepełnosprawność lub sytuację życiową. Od początku funkcjonowania z usług placówki skorzystało 413 mieszkańców miasta Chełma.

Pełny koszt pobytu od dnia 1 stycznia 2023 r. wynosi 2 730,43 zł miesięcznie. Ponadto osoba ponosi również koszty całodziennego wyżywienia, które od dnia 1 stycznia 2023 r. wynoszą 13,50 zł za osobodzień (13,50 zł x 30 dni = 405,00 zł miesięcznie). Kosztem własnym mieszkańca są również wydatki związane z zakupem leków i ubrania, organizowania czasu wolnego oraz inne koszty niezbędne do codziennej egzystencji. Stale rosnący koszt utrzymania mieszkańca spowodowany m.in. wzrostem najniższego wynagrodzenia za pracę, wzrostem kosztów utrzymania placówki tj. wzrost cen energii, wody, prowadzi do sukcesywnego zmniejszania się kwoty, która stanowi różnicę pomiędzy ponoszonymi kosztami pobytu, a kwotą pozostającą podopiecznym na ponoszenie wydatków związanych z codzienną egzystencją. Dzieje się tak, ze względu na fakt, że pomimo podwyższanych sukcesywnie rent i emerytur mieszkańców, tempo tego wzrostu jest wolniejsze niż wzrost kosztów. Z tego względu proponuje się skorygowanie stawek procentowych zatwierdzonych uchwałą Nr XXXVI/429/18 Rady Miasta Chełm z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie organizacji oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach wieloprofilowych chronionych w ten sposób, że rozszerza się skalę procentową ustawowego kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej, a tym samym procentową odpłatność mieszkańca (zmiany dotyczą osób osiągających dochód powyżej 250% ustawowego kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej).

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej od 1 października 2018 r. kryterium dochodowe osoby samotnie gospodarującej stanowi kwota 776,00 zł.

Mieszkania Wieloprofilowe Chronione dysponują 25 miejscami, a koszt odpłatności za pobyt po zmianie uchwały kształtowałby się od 546,09 zł do 2.730,43 zł.

Na uwagę zasługuje fakt, że na terenie miasta Chełm brak jest domu pomocy społecznej i mieszkania chronione są jedyną całodobową niemedyzną placówką dla mieszkańców w sytuacjach wymagających ciągłej opieki osób drugich. Najbliższy dom pomocy społecznej zapewniający całodobową opiekę znajduje się w Nowinach. Koszt utrzymania mieszkańca tego domu jest znacznie wyższy i wynosi 5.259,46 zł miesięcznie.

Od miesiąca marca koszty pobytu w większości domów pomocy społecznej mogą oscylować w granicach pomiędzy 5.000,00 – 6.000,00 zł miesięcznie.

W tym stanie rzeczy zachodzi konieczność urealnienia odpłatności ponoszonej przez mieszkańców w stosunku do obowiązującej uchwały Nr XXXVI/429/18 Rady Miasta Chełm z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie organizacji oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach wieloprofilowych chronionych oraz kwot w tabeli ustalającej odpłatność.

W dniu 13 lutego 2023 r. Rada Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm uchwałą Nr II/2023 pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.