

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA CHEŁM**

z dnia ..... r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej umożliwienia Gminie Chełm przyłączenia budynków mieszkalnych przy ulicy Bazylany w miejscowości Pokrówka do sieci kanalizacyjnej realizowanej w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa ul. Henryka Wiercieńskiego i ul. Bazylany w Chełmie wraz z infrastrukturą towarzyszącą.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870), Rada Miasta Chełm uchwała, co następuje:

**§ 1.** Po rozpatrzeniu petycji dotyczącej umożliwienia Gminie Chełm przyłączenia budynków mieszkalnych przy ulicy Bazylany w miejscowości Pokrówka do sieci kanalizacyjnej realizowanej w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa ul. Henryka Wiercieńskiego i ul. Bazylany w Chełmie wraz z infrastrukturą towarzyszącą, nie uwzględnia się petycji z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Chełm, którego zobowiązuje się do zawiadomienia wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Chełm

z dnia.....2023 r.

### **Uzasadnienie**

W dniu 25 maja 2023 r. do Urzędu Miasta Chełm wpłynęła petycja Janusza Stańkowskiego – radnego Gminy Chełm dotycząca umożliwienia Gminie Chełm przyłączenia budynków mieszkalnych przy ulicy Bazylany w miejscowości Pokrówka do sieci kanalizacyjnej realizowanej w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa ul. Henryka Wiercieńskiego i ul. Bazylany w Chełmie wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

Stosownie do postanowień art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870), petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ. Zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), rada gminy rozpatruje petycje składane przez obywateli i w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Chełm zapoznała się z treścią złożonej petycji i na posiedzeniu w dniu 22 sierpnia 2023 roku, po wszechstronnym wyjaśnieniu stanu faktycznego i prawnego oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Prezydenta Miasta Chełm w tej sprawie stwierdziła, że zgłoszone w petycji żądanie nie może zostać uwzględnione.

Przedmiotowe zadanie jest współrealizowane przez dwa podmioty tj. Miasto Chełm oraz Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej. Miasto Chełm realizuje przebudowę oraz rozbudowę ulicy Henryka Wiercieńskiego i ulicy Bazylany, natomiast Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej realizuje budowę wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej. Ze względów na duży zakres robót oraz złożoność inwestycji, w tym wzajemnych rozliczeń finansowych, a także ze względu na bardzo krótki termin, którym był ograniczony Zamawiający na wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia i zakończenia prac w tym zakresie, niemożliwym było dodatkowe zwiększanie zakresu prac i ilości inwestorów w celu łączenia ich w jedno postępowanie. Ponadto Miasto Chełm było zobowiązane do ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację prac objętych dofinansowaniem w ciągu miesiąca od podpisania umowy o dofinansowanie.

Jednakże mieszkańcy Gminy Chełm mają możliwość podłączenia swoich nieruchomości do nowobudowanej kanalizacji sanitarnej bez naruszania nawierzchni asfaltu, metodą przewiertu. Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537) „Realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci”, co oznacza, że opłaty za budowę przyłącza wodociągowego czy kanalizacyjnego do nieruchomości ponosi właściciel tej nieruchomości i może on zlecić wykonanie przyłącza dowolnej firmie posiadającej odpowiednie doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia do tego typu prac, nie musi być to spółka miejska. Jednakże ze względu jednak na harmonogram i wyznaczony termin realizacji oraz fakt, że budowa sieci i budowa drogi przebiegają bezpośrednio po sobie Wykonawca który oficjalnie przejął plac budowy ponosi pełną odpowiedzialność za realizację w tym zasady BHP w związku z czym brak jest możliwości wprowadzenia do czasu zakończenia realizacji inwestycji kolejnych podwykonawców. Wszelkie włączenia powinny być realizowane po zakończeniu robót i przekazaniu terenu do Miasta.