

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA CHEŁM

z dnia r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2024 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 333 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta ustaloną Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 (M. P. z 2023 r. poz. 1129) z kwoty 89,63 zł za 1 dt – do kwoty 64,00 zł za 1 dt, mającą zastosowanie przy obliczaniu podatku rolnego na 2024 rok na obszarze Miasta Chełm.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chełm.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 333 z późn. zm.) podatek rolny wynosi:

- 1) od 1 ha przeliczeniowego dla gruntów gospodarstwa rolnego za rok podatkowy - równowartość pieniężną 2,5 q żyta, obliczoną według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy,
- 2) od 1 ha dla pozostałych gruntów za rok podatkowy – równowartość pieniężną 5 q żyta, obliczoną według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

W myśl art. 6 ust. 2 ww. ustawy, średnią cenę skupu żyta ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy.

W komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024 wynosi 89,63 zł za 1 dt.

Zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o podatku rolnym, rady gmin są uprawnione do obniżenia ceny skupu żyta ogłoszonej przez Prezesa GUS, przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

W przedstawionym projekcie uchwały proponuje się obniżenie ceny skupu żyta, przyjętej jako podstawa obliczania podatku rolnego na terenie Miasta Chełm, z kwoty 89,63 zł za 1 dt – do kwoty 64,00 zł za 1 dt.

W związku z czym w 2024 r., podatek rolny dla gruntów gospodarstw rolnych wynosić będzie 160 zł od 1 ha przeliczeniowego gruntów, zaś dla pozostałych gruntów 320 zł od 1 ha gruntów.

Biorąc pod uwagę aktualną wielkość przedmiotów opodatkowania podatkiem rolnym, obniżenie ceny skupu żyta będzie skutkowało uszczupleniem dochodów Miasta Chełm o kwotę około 89,5 tys. zł.

Projekt uchwały ma na celu polepszenie sytuacji prawnej podatników podatku rolnego. Przedmiotowy projekt aktu normatywnego zawiera regulacje bardziej korzystne dla jego adresatów przy jednoczesnym niepogorszeniu sytuacji innych adresatów. Pomimo działania wstecz tego aktu normatywnego, będzie on realizował zasady demokratycznego państwa prawa.

W myśl art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzą w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy.

Art. 5 cytowanej wyżej ustawy stanowi, iż przepisy art. 4 nie wyłączają możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.

Projekt uchwały, stosownie do art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 1995 r. o izbach rolniczych, został przesłany do Lubelskiej Izby Rolniczej w celu zaopiniowania.

W dniu 16 stycznia 2024 r. Rada Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm Uchwałą Nr I/2024 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.