

UCHWAŁA NR.....

Rady Miasta Chełm

z dnia

w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Chełm do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu pn.: „Budowa Systemu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 Oś priorytetowa II - Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1 . Upoważnia się Prezydenta Miasta Chełm do złożenia, w imieniu Miasta Chełm wniosku o dofinansowanie projektu pn.: „Budowa Systemu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie”, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 Oś priorytetowa II - Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnym oraz przyjęcia do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

§ 2 . Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chełm.

§ 3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dyrektor Departamentu

Ewa Budziska-Sawa

RADCA PRAWNY
mgr Tomasz Grabek
Lb/Ch/128

UZASADNIENIE

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, ogłosił konkurs w ramach działania 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi, dla projektów obejmujących swoim zakresem elementy gospodarki odpadami zgodnej z hierarchią sposobów postępowania z odpadami z wyłączeniem instalacji do termicznego przekształcania odpadów. Poziom współfinansowania projektów wynosi maksymalnie 85% wartości wydatków kwalifikowanych projektu.

Miasto Chełm planuje złożyć projekt pn.: „Budowa Systemu Selekttywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selekttywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie”. W załączeniu do uzasadnienia przedkłada się Streszczenie Studium Wykonalności dla projektu do zapoznania się.

Celem projektu jest poprawa systemu gospodarki odpadami komunalnymi w mieście Chełm oraz podniesienie świadomości mieszkańców w zakresie zapobiegania powstawania odpadów, ich segregacji i recyklingu oraz stworzenie do tego warunków.

Planowane przedsięwzięcie zakłada budowę Punktu Selektynego Zbierania Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

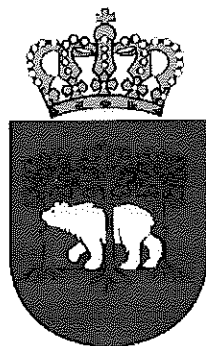
Jednym z wymogów formalnych konkursu jest konieczność posiadania uchwały Rady Gminy upoważniającej do złożenia wniosku o dofinansowanie oraz przyjęcia do realizacji przedsięwzięcia. W związku z powyższym proszę o podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miasta Chełm.

Studium wykonalności dla przedsięwzięcia inwestycyjnego dotyczącego gospodarki odpadami

pn. „Budowa Systemu Selektywnej Zbiórki
Odpadów Komunalnych wraz z Punktem
Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych
w Chełmie”

Działanie 2.2. Gospodarka odpadami komunalnymi

STRESZCZENIE



Lublin, wrzesień 2019

Wykonawca:



Siedziba:

ul. Vetterów 1
20-277 Lublin

Zespół autorski:

Ryszard Boguszewski
Agnieszka Gruszczyńska
Karolina Szelağ
Karolina Nowakowska



SPIS TREŚCI:

1. KONKURS	4
2. WNIOSKODAWCA.....	4
2.1. Nazwa	4
2.2. Potencjał administracyjno-prawny Wnioskodawcy	4
2.3. Inne podmioty	5
3. OPIS ISTNIEJĄCEJ SYTUACJI.....	5
4. OPIS PROJEKTU.....	5
4.1. Tytuł projektu.....	5
4.2. Lokalizacja projektu.....	5
4.3. Cele projektu.....	6
4.4. Zakres rzeczowy projektu i jego koszt.....	7
4.5. Harmonogram realizacji projektu.....	10
5. PLAN REALIZACJI PROJEKTU	12
5.1. Struktura instytucjonalna realizacji projektu	12
5.2. Niezbędne działania instytucjonalne i administracyjne.....	12
5.3. Jednostka realizująca projekt.....	12
6. ZARZĄDZANIE INFRASTRUKTURĄ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI PROJEKTU	13
6.1. Opis struktury organizacyjnej i własnościowej po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia.....	13
6.2. Zachowanie trwałości projektu	13

1. KONKURS

Miasto Chełm planuje złożenie wniosku o dofinansowanie dla projektu pn. „Budowa Systemu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Osi priorytetowej II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu i działania 2.2. Gospodarka odpadami komunalnymi:

- **Instytucja wdrażająca:** Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- **Numer konkursu:** POIS.02.02.00-IW.02-00-208/19
- **Termin składania wniosków:** 27 września 2019 r.
- **Źródło dofinansowania:** Fundusz Spójności
- **Typ projektów:** 2. Projekty obejmujące swoim zakresem elementy gospodarki odpadami zgodnej z hierarchią sposobów postępowania z odpadami z wyłączeniem instalacji do termicznego przekształcania odpadów – inwestycje dotyczące wyłącznie Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

2. WNIOSKODAWCA

2.1. Nazwa

Wnioskodawcą projektu jest: **Miasto Chełm**

NIP: 563-21-67-582

REGON: 110198238

Forma prawna: jednostka samorządu terytorialnego

Adres: województwo lubelskie, powiat: Miasto Chełm, gmina: Miasto Chełm, ul. Lubelska 65, 22-100 Chełm

2.2. Potencjał administracyjno-prawny Wnioskodawcy

Wnioskodawca projektu tj. Miasto Chełm, jako jednostka samorządu terytorialnego, posiada status prawny adekwatny do planowanego projektu i umożliwiający podejmowanie czynności prawnych niezbędnych do realizacji inwestycji.

Na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie Wnioskodawca będzie posiadał prawo do dysponowania nieruchomością na której planowana jest budowa PSZOK oraz gniazd podziemnych i pół-podziemnych. Miasto będzie właścicielem nieruchomości, na której planowana jest budowa PSZOK tj. działek nr 36/4, 37/4, 23/4, 37/3, natomiast działka nr 319 będzie przedmiotem użyczenia od Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Chełmie. Ponadto Miasto Chełm jest właścicielem nieruchomości, na których planowane jest zlokalizowanie pojemników podziemnych. W przypadku planowanych lokalizacji pojemników pół-podziemnych forma własności zależna jest od lokalizacji pojemnika i jest to głównie dzierżawa wieczysta Miasta Chełm lub umowa użyczenia gruntu w przypadku działek prywatnych lub współwłasności gruntu z miastem Chełm.

Planowana inwestycja jest zgodna z Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chełm.

2.3. Inne podmioty

Wnioskodawcą, inwestorem i właścicielem infrastruktury wytworzonej w ramach realizacji planowanego projektu będzie **Miasto Chełm**. Żaden inny podmiot poza Wnioskodawcą nie będzie upoważniony do ponoszenia wydatków kwalifikowalnych w przyszłości, jednak Miasto Chełm we wniosku o dofinansowanie deklaruje jako wydatki kwalifikowalne wydatki już poniesione przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Chełmie tj.:

- dokumentacja i roboty budowlane związane z przełożeniem kabla SN 15 kV zasilającego oczyszczalnię ścieków w Chełmie, który znajdował się na działce, na której planowana jest budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów,
- opracowanie projektu budowlanego dla PSZOK.

Powyższe wydatki zostały poniesione zgodnie z warunkami kwalifikowania wydatków na podstawie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 z 7 lipca 2017 r. – podrozdział 7.7., punkt 9, str. 124. Wnioskodawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za prawidłowość poniesienia powyższych wydatków przez MPGiK.

3. OPIS ISTNIEJĄCEJ SYTUACJI

Obecnie w Chełmie prowadzony jest jeden Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, który obsługuje teren całego miasta, jednak nie jest on dostosowany do aktualnych wymogów i tylko w podstawowym stopniu spełnia obowiązki prawne gminy w zakresie utworzenia stacjonarnego PSZOK. W chwili obecnej wielkość powierzchni magazynowej oraz liczba pojemników jest niewystarczająca do prowadzenia racjonalnej gospodarki odpadami. Ponadto PSZOK w Chełmie posiada nieatrakcyjną formę i lokalizację na terenie Zakładu Oczyszczania Miasta, co przekłada się na mniejsze zainteresowanie mieszkańców. Ponadto na obszarze całego miasta brakuje miejsc selektywnego zbierania odpadów, a długi dystans i czas dotarcia do takiego miejsca zniechęca mieszkańców do segregowania odpadów.

Po zrealizowaniu projektu obecny PSZOK zostanie zlikwidowany, natomiast jego miejsce zajmie nowy obiekt w innej lokalizacji, w pełni dostosowany do aktualnych wymagań prawnych i oczekiwań mieszkańców, a na obszarze całego Miasta pojawią się pojemniki, do których będzie można oddać odpady posegregowane.

4. OPIS PROJEKTU

4.1. Tytuł projektu

Tytuł projektu brzmi następująco: „**Budowa Systemu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chełmie**”.

4.2. Lokalizacja projektu

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie miasta Chełm (gm. Miasto Chełm, województwo lubelskie), w północnej części miasta.

Cel 2 wynika z ciągle zbyt niskiej świadomości ludności w zakresie zapobiegania powstawaniu odpadów, ich zagospodarowania oraz szkodliwego wpływu na środowisko przyrodnicze tak dużej ich ilości. Ludzkość produkuje coraz więcej śmieci, które trafiają na wysypiska, do lasów i domowych pieców. Niebezpieczne związki z baterii czy farb zatrują wodę i glebę, szkodzą naszemu zdrowiu. Podczas spalania wielu rodzajów odpadów powstają rakotwórcze dioksyny. Ilość śmieci można zmniejszyć poprzez selektywną zbiórkę odpadów i recykling, dlatego bardzo ważne jest zakrojone na jak najszerszą skalę informowanie i edukowanie społeczności zaczynając od jak najmłodszych mieszkańców.

Założone dla projektu cele są spójne, logicznie z siebie wynikające, wzajemnie się uzupełniają oraz stanowią odpowiedź na zidentyfikowane problemy i potrzeby interesariuszy projektu.

4.4. Zakres rzeczowy projektu i jego koszt

Planowane przedsięwzięcie zakłada budowę **Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych**, w zakresie którego przewiduje się następujące elementy:

- kontener administracyjno-socjalny,
- waga samochodowa najazdowa,
- wiata na kontenery z zadaszaniem jednopadowym,
- wiata stalowa opierzona blachą na odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne,
- wiata stalowa opierzona blachą – wiata magazynowa na sprzęt do utrzymania porządku na terenie PSZOK,
- plac manewrowo-magazynowy,
- ogrodzenie systemowe, panelowe z bramą przesuwną i furtką,
- oświetlenie terenu,
- zieleń urządzona,
- tablica informacyjna,
- instalacja sanitarna, elektryczna, odwodnienie placu.

Ponadto w zakres Projektu wchodzi również **infrastruktura towarzysząca**:

- gniazda podziemne,
- gniazda pół-podziemne,
- uliczne pojemniki na odpady segregowane,
- pojemniki na odchody zwierzęce,
- mobilne stacje recyklingu,
- miejskie punkty elektrośmieci,
- stacje wody pitnej,
- pojemniki edukacyjne na odpady segregowane w obiektach oświaty.

Zakres rzeczowy projektu oraz koszt poszczególnych elementów:

Lp.	Nazwa zadania	Liczba	KOSZT CĄKOWY (BRUTTO)	KOSZTY MIKROKWALIFIKOWALNE (VAT)	KOSZTY KWALIFIKOWALNE (NETTO)	DOFINANSOWANIE (85%)
1.	Wynagrodzenia za opracowanie planów i projektów	-	172 949,81	32 340,21	140 609,60	119 518,16
1.1.	Projekt budowlany PSZOK	1	33 344,81	27 109,60	6 235,21	23 043,16
1.2.	Dokumentacja projektowa na zadanie "Przełożenie kabla SN 15 kV zasilającego oczyszczalnię ścieków w Chełmie"	1	12 300,00	2 300,00	10 000,00	8 500,00
1.3.	Projekt budowlany na pojemniki podziemne	1	30 135,00	5 635,00	24 500,00	20 825,00
1.4.	Projekt budowlany na pojemniki półpodziemne	1	97 170,00	18 170,00	79 000,00	67 150,00
2.	Roboty budowlane	-	9 539 320,69	1 783 775,41	7 755 545,28	6 592 213,49
2.1.	Roboty budowlane objęte projektem na zadanie "Przełożenie kabla SN 15 kV zasilającego oczyszczalnię ścieków w Chełmie"	1	35 670,00	6 670,00	29 000,00	24 650,00
2.2.	Budowa PSZOK: Roboty drogowe	1	561 789,07	105 049,99	456 739,08	388 228,22
2.3.	Budowa PSZOK: Roboty elektryczne	1	151 982,53	28 419,50	123 563,03	105 028,58
2.4.	Budowa PSZOK: Branża sanitarna	1	141 740,12	26 504,25	115 235,87	97 950,49
2.5.	Budowa PSZOK: Budowa kabla światłowodów i miedzianego	1	57 277,78	10 710,48	46 567,30	39 582,21
2.6.	Budowa PSZOK: Budowa systemu monitoringu	1	23 346,53	4 365,61	18 980,92	16 133,78
2.7.	Budowa PSZOK: Roboty ogólnobudowlane	1	204 413,76	38 223,71	166 190,05	141 261,54
2.8.	Budowa PSZOK: Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	1	528 000,91	98 731,88	429 269,03	364 878,68
2.9.	Budowa gniazd podziemnych	7	1 033 200,00	193 200,00	840 000,00	714 000,00
2.10.	Budowa gniazd pół-podziemnych	79	6 801 900,00	1 271 900,00	5 530 000,00	4 700 500,00

Lp.	Nazwa zadania	Liczba	Koszty Całkowity (BRUTTO)	Koszty niekwalifikowalne (VAU)	Koszty kwalifikowalne (NETTO)	Dofinansowanie (85%)
3.	Urządzenia techniczne i maszyny lub sprzęt	-	1 460 994,00	273 194,00	1 187 800,00	1 009 630,00
3.1.	Uliczne pojemniki na odpady segregowane	500	615 000,00	115 000,00	500 000,00	425 000,00
3.2.	Pojemniki na odpady zwierzące	150	92 250,00	17 250,00	75 000,00	63 750,00
3.3.	Mobilna stacja recyklingu	2	196 800,00	36 800,00	160 000,00	136 000,00
3.4.	Miejski punkt elektrośmieci	5	123 000,00	23 000,00	100 000,00	85 000,00
3.5.	Stacja wody pitnej	50	369 000,00	69 000,00	300 000,00	255 000,00
3.6.	Pojemniki edukacyjne na odpady segregowane (obiekty oświaty)	60	64 944,00	12 144,00	52 800,00	44 880,00
4.	Informacja i promocja	-	38 868,00	7 268,00	31 600,00	26 860,00
4.1.	Działania informacyjne i edukacyjne	1	36 900,00	6 900,00	30 000,00	25 500,00
4.2.	Tablica informacyjna / pamiętkowa	8	1 968,00	368,00	1 600,00	1 360,00
5.	Nadzór budowlany	-	168 169,51	31 446,33	136 723,18	116 214,70
7.1.	Nadzór inwestorski	1	160 543,51	30 020,33	130 523,18	110 944,70
7.2.	Nadzór autorski	1	7 626,00	1 426,00	6 200,00	5 270,00
6.	Pomoc techniczna	-	419 120,00	0,00	419 120,00	356 252,00
6.1.	Koszty funkcjonowania JRP	1	419 120,00	0,00	419 120,00	356 252,00
		SUMA	11 799 422,01	2 128 023,95	9 671 398,06	8 220 688,35

Poziom dofinansowania dla projektu to 85% kosztów kwalifikowalnych, co daje kwotę dofinansowania dla całego projektu 8 220 688,35 zł.

5. PLAN REALIZACJI PROJEKTU

5.1. Struktura instytucjonalna realizacji projektu

Przewiduje się następującą strukturę realizacji niniejszego Projektu:

- **Inwestor:** Miasto Chełm,
- **Beneficjent:** Miasto Chełm,
- **Wykonawca:** podmiot zewnętrzny wyłoniony w drodze postępowania przetargowego prowadzonego przez Inwestora,
- **Operator:** podmiot wyłoniony w drodze postępowania przetargowego prowadzonego przez Inwestora,
- **Właściciel:** Miasto Chełm.

5.2. Niezbędne działania instytucjonalne i administracyjne

Miasto jako beneficjent jest odpowiedzialne za uzyskanie niezbędnych opinii i pozwoleń, przygotowanie dokumentacji przetargowej oraz przeprowadzenie wszystkich wymaganych procedur. Do realizacji projektu konieczne były uzgodnienia jego zakresu z organami środowiskowymi tj. RDOŚ i PGW Wody Polskie. Wymienione organy wydały opinie potwierdzające, że realizacja projektu nie wpłynie negatywnie na obszary NATURA 2000 oraz na jednolite części wód.

Wnioskodawca, jako jednostka samorządu terytorialnego, posiada status prawny adekwatny do planowanego projektu i umożliwiającą podejmowanie czynności prawnych niezbędnych do realizacji inwestycji.

Organizacyjne i merytoryczne założenia dla projektu, nie przewidują zaangażowania żadnych instytucji zewnętrznych/partnerskich w jego realizację. Celem wyłonienia wykonawców robót budowlanych i dostawców sprzętu zostanie przeprowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z ustawą PZP lub zgodnie z regulaminem przygotowania postępowań do 30 000 euro.

5.3. Jednostka realizująca projekt

Za całościowy nadzór nad realizacją projektu oraz wydatkowaniem środków publicznych w oparciu o zasady legalności, gospodarności, celowości, rzetelności oraz przejrzystości i jawności odpowiada Prezydent Miasta Chełm.

Wnioskodawca posiada kadre, która zabezpieczy obsługę planowanego do realizacji projektu. W celu prawidłowej i terminowej realizacji projektu do zarządzania nim zostali wskazani pracownicy tworzący Jednostkę Realizującą Projekt w skład której wchodzi 6 osób:

1. Koordynator projektu – inspektor w Departamencie Inwestycji i Rozwoju – Wydział Projektów i Funduszy – oddelegowanie/zatrudnienie,

2. Asystent koordynatora projektu nr 1 – inspektor w Departamencie Inwestycji i Rozwoju – Wydział Inwestycji i Dróg – oddelegowanie/zatrudnienie,

3. Asystent koordynatora projektu nr 2 – inspektor/podinspektor w Departamencie Komunalnym – Wydział Gospodarki Odpadami Komunalnymi – oddelegowanie/zatrudnienie,

4. Specjalista ds. zamówień publicznych – inspektor w Departamencie Inwestycji i Rozwoju – Biuro Zamówień Publicznych – dodatek specjalny,

5. Specjalista ds. finansowych – inspektor w Departamencie Finansowym – Wydział Finansów – dodatek specjalny,

6. Specjalista ds. płac – inspektor w Wydziale Organizacyjno-Administracyjnym – Referat Obsługi Prezydenta, Spraw Pracowniczych i Gospodarczych – dodatek specjalny.

6. ZARZĄDZANIE INFRASTRUKTURĄ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI PROJEKTU

6.1. Opis struktury organizacyjnej i własnościowej po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia

Jedynym właścicielem infrastruktury powstałej w trakcie realizacji projektu po jego zakończeniu będzie Wnioskodawca tj. Miasto Chełm.

Operator powstałej infrastruktury zostanie wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Powstały w ramach projektu PSZOK wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wykorzystywany zgodnie z celami projektu oraz Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r., poz. 1454).

Powstały majątek tj. PSZOK wraz z infrastrukturą towarzyszącą utrzymywany będzie ze środków publicznych Miasta Chełm.

6.2. Zachowanie trwałości projektu

Wnioskodawca zobowiązuje się do zachowania trwałości projektu w okresie 5 lat od zakończenia jego realizacji zgodnie z zapisami art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013), a więc:

- nie nastąpi zmiana własności żadnego elementu współfinansowanej infrastruktury, która dałaby Wnioskodawcy nienależne korzyści,
- nie nastąpi istotna zmiana wpływająca na charakter projektu, jego cele lub warunki realizacji, która mogłaby doprowadzić do naruszenia jego pierwotnych celów.

Zakres projektu w okresie trwałości nie ulegnie modyfikacjom, a Wnioskodawca wypełni obowiązki w zakresie promocji projektu. Zarówno podczas realizacji projektu, jak i po jego zakończeniu projekt będzie zgodny z politykami horyzontalnymi.

W okresie eksploatacji wytworzonego majątku Miasto Chełm zapewni pełną sprawność funkcjonowania PSZOK wraz z infrastrukturą towarzyszącą, będzie dokonywać stosownych remontów i odtworzeń majątku ulegającego technicznemu zużyciu.