

UCHWAŁA NR.....

Rady Miasta Chełm

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od
opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, sprawowanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie na mocy decyzji Prezydenta Miasta Chełm z dnia 31 grudnia 2019 r., znak: DGNAB-N-III.6844.1.5.2019, nieruchomością zabudowaną zespołem boisk sportowych „Orlik 2012”, położoną w Chełmie przy ul. Sienkiewicza 22, oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 15 na ark. 113 jako działki: nr 27/11 o powierzchni 5722 m² i nr 79 o powierzchni 1604 m² – uregulowaną w księdze wieczystej KW Nr LU1C/00058630/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chełm.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dyrektor Departamentu

Inż. Radosław Wnuk

RADCA PRAWNY
Piotr Kowalczyński

Kierownik

Inż. Renata Ciepłowicz

I ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA CHEŁM

Agnieszka Kruk

Uzasadnienie

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Chełmie, wnioskiem z dnia 17 stycznia 2020r., znak: MOSiR.I.0717.8.2020, wystąpił do Prezydenta Miasta Chełm z prośbą o udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, sprawowanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie na mocy decyzji Prezydenta Miasta Chełm z dnia 31 grudnia 2019r., znak: DGNAB-N-III.6844.1.5.2019, nieruchomością zabudowaną zespołem boisk sportowych „Orlik 2012”, położonych w Chełmie przy ul. Sienkiewicza 22, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 15 na ark. 113 jako działki: nr 27/11 o pow. 5722 m² i nr 79 o pow. 1604 m².

Zgodnie z treścią art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) właściwy organ (Prezydent Miasta Chełm) może udzielić, za zgodą rady, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 tej ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostce organizacyjnej, która prowadzi działalność sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Biorąc pod uwagę fakt, że Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie jest jednostką budżetową Miasta Chełm realizującą zadania, zgodnie ze statutem nadanym Uchwałą Rady Miejskiej w Chełmie Nr LII/461/10 z dnia 28 czerwca 2010r., m.in. w zakresie kultury fizycznej oraz utrzymania w gotowości technicznej i eksploatacyjnej terenów oraz obiektów sportowych i na omawianej nieruchomości nie prowadzi działalności zarobkowej, a swoje wydatki pokrywa bezpośrednio z budżetu miasta. Skierowanie projektu uchwały w tym przedmiocie pod obrady Rady Miasta Chełm w świetle ww. przepisu prawnego, jest w pełni uzasadnione.

Kierownik
inż. Renata Cieplowicz

RADCA PRAWNY
Roz. Polakowski

Kierownik
inż. Renata Cieplowicz