

Informacja
o działaniach podejmowanych od sesji Rady Miasta Chełm, która odbyła się
w dniu 29 kwietnia 2025 r.

W okresie od sesji Rady Miasta Chełm, która odbyła się w dniu 29 kwietnia 2025 r. podejmowano następujące działania:

- wydano 52 zarządzenia:
 - 1) w sprawie powołania Chełmskiej Rady Seniorów;
 - 2) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego;
 - 3) w sprawie powołania Zespołu Zarządzającego Projektem pn." Chełmski Klub Rozwoju Cyfrowego", realizowanym w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021 – 2027;
 - 4) 2 - w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego lokale mieszkalne stanowiące własność Miasta Chełm, położone przy ul. Jadwigi Młodowskiej 12 i przy ul. Ceramicznej 38A;
 - 5) w sprawie nabycia do zasobu Miasta Chełm nieruchomości położonych w Chełmie w obrębie 21;
 - 6) 2 - w sprawie nabycia do zasobu Miasta Chełm udziałów 1/3 części i 2/3 części w nieruchomości położonej w Chełmie w obrębie 24;
 - 7) w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm na nieruchomość stanowiącą własność osoby prawnej;
 - 8) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Chełm, położony przy ul. 11 Listopada 6B;
 - 9) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego, obejmującego nieruchomość położoną w Chełmie przy ul. Różanej stanowiącą własność Miasta Chełm;
 - 10) w sprawie przeprowadzenia konsultacji dotyczących realizacji zadań w ramach procedury Budżetu Obywatelskiego Miasta Chełm na 2026 rok;
 - 11) 2 - w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora szkoły prowadzonej przez Miasto Chełm (Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie, ul. Powstańców Warszawy 10) oraz w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu;

- 12) 2 - w sprawie ogłoszenia wyników konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych Miasta Chełm w zakresie działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży w 2025 roku oraz w sprawie sprostowania oczywistej omyłki w tym zarządzeniu;
- 13) zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie miasta Chełm;
- 14) w sprawie unieważnienia otwartego konkursu ofert na nabór partnera do wspólnej realizacji projektu w ramach konkursu Pilotażowe programy usamodzielniania młodzieży z pieczy zastępczej Priorytet V Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego Działanie 5.1 „Innowacje społeczne (innowacyjne działania społeczne)” Konkurs nr FERS.05.01-IZ.00-003/25;
- 15) 2 - w sprawie rozstrzygnięcia konkursu ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego w 2025 roku określonych w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2024 - 2026 oraz Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2022 -2025;
- 16) w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu rozstrzygnięcia konkursu przyznawania Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2024 roku;
- 17) w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadania publicznego w latach 2025 – 2027 roku z zakresu pomocy społecznej w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób w formie usług asystenckich dla uczestników projektu pn. Asystencja – kierunek samodzielność w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, realizowanego przez Miasto Chełm/Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie na podstawie Umowy nr 39/FELU.08.05-IZ.00-0005/24-00 z dnia 14 listopada 2024 r.;
- 18) w sprawie powołania Komisji do weryfikacji wniosków złożonych o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach w 2025 roku;

- 19) zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia procedury i powołania Zespołu do spraw realizacji projektu „Utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatronika” w ramach konkursu pt. Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs);
 - 20) w sprawie powołania komisji przetargowej do organizowania przetargów pisemnych nieograniczonych na oddanie w najem lokali użytkowych usytuowanych w budynkach położonych w Chełmie przy ulicy Ceramicznej 3D i 3E, stanowiących własność Miasta Chełm, na czas oznaczony do 3 lat;
 - 21) w sprawie ustanowienia Pełnomocnika Prezydenta Miasta Chełm ds. współpracy z uczelniami wyższymi oraz partnerstwa międzynarodowego;
 - 22) w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Prezydenta Miasta do sprawowania stałego, zewnętrznego dozoru lokali wyborczych oraz sprawdzania stanu ich zabezpieczeń w czasie przerwy spowodowanej nadzwyczajnymi wydarzeniami w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 18 maja 2025 r.;
 - 23) w sprawie sprawozdania finansowego miasta Chełm za 2024 rok;
 - 24) w sprawie sporządzenia skonsolidowanego bilansu za 2024 rok;
 - 25) w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej wspierającej zieloną transformację miast w Banku Gospodarstwa Krajowego;
 - 26) 22 – dotyczących budżetu miasta Chełm na 2025 rok;
- wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość przekracza kwotę 130 000 złotych na zadanie pn.:
 - a) „Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego na Os. XXX-lecia w Chełmie w ramach przedsięwzięcia „Chełm dla klimatu – Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego na Os. XXX-lecia w Chełmie”,
 - b) „Przebudowa budynku dydaktycznego ZST w Chełmie w ramach realizacji projektu „Utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatronika” w ramach konkursu pt. Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs)”,

- c) Modernizacja kompleksów sportowych „Moje Boisko ORLIK 2012” przy ul. Wołyńskiej 1 i przy ul. Henryka Sienkiewicza 22 w Chełmie,
- d) „Kompleksowa rewitalizacja skweru u zbiegu ulic H. Sienkiewicza i A. Mickiewicza” – inwestycja realizowana w ramach Budżetu Obywatelskiego w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
- e) „Aktywnie, zdrowo i sportowo” – modernizacja placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim nr 5 w Chełmie ul. Kwiatowa 1, 22-100 Chełm w ramach Budżetu Obywatelskiego w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
- f) „Bezpiecznie i wesoło” modernizacja placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki z Oddziałami Integracyjnymi w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
- g) Radosny Zakątek Niedźwiadki – budowa nowoczesnego placu zabaw przy Integracyjnym Żłobku Miejskim Chełmskie Niedźwiadki w Chełmie w ramach Budżetu Obywatelskiego w formule „zaprojektuj i wybuduj”;
- wyrażono zgodę na wynajęcia lokali socjalnych, wstąpienia w stosunek najmu do lokali;
- w 10 przypadkach nie skorzystano z przysługującego Miastu Chełm prawa pierwokupu do lokali mieszkalnych, prawa użytkowania wieczystego, nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, w tym położonych na obszarze rewitalizacji Miasta Chełm, stanowiących własność osób fizycznych;
- wydano ogłoszenia:
 - a) o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Władysława Jagiełły, stanowiącej własność Miasta Chełm,
 - b) 2 - o I przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości, położonych w Chełmie przy ul. Rusalki oraz przy ul. Bulwarowej, stanowiącej własność Miasta Chełm,
 - c) o otwartym konkursie ofert na realizację zadania publicznego w latach 2025 – 2027 roku z zakresu pomocy społecznej w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób w formie usług asystenckich dla uczestników projektu pn. Asystencja – kierunek samodzielność w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, realizowanego przez Miasto Chełm/Miejski

Ośrodkiem Pomocy Rodzinie w Chełmie na podstawie Umowy nr 39/FELU.08.05-IZ.00-0005/24-00 z dnia 14 listopada 2024 r.,

d) w sprawie przyznania tytułu „Zasłużony dla Miasta Chełm” (Chełmski Klub Sportowy Sp. z o.o.);

Zawarto 99 umów i porozumień, w tym m.in.:

- umowy:

- ✓ 13 - dotyczących wydzierżawienia nieruchomości Miasta Chełm położonych w Chełmie, stanowiących własność Miasta Chełm, Miasta Chełm – miasta na prawach powiatu lub Skarbu Państwa - z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze, na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - pod ogródek gastronomiczny, pod ustawienie garażu typy blaszak,
- ✓ 2 - w sprawie dofinansowania zadania własnego powiatu oraz zadania własnego gminy realizowanego w ramach rządowego programu "Dofinansowanie wynagrodzeń pracowników jednostek wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej na lata 2024-2027",
- ✓ w sprawie dofinansowania Projektu: "Centrum Kultury Stary Młyn - adaptacja budynku dawnego młyna w Chełmie na potrzeby działalności kulturalnej" w ramach działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej priorytet FENX.07 Kultura Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021 – 2027,
- ✓ w sprawie realizacji zadania publicznego zleconego na podstawie otwartego konkursu ofert w ramach Programu na rzecz zatrudnienia socjalnego na lata 2023-2025. Edycja 2023 ogłoszonego przez Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej pt. "Zmień swoje życie - rozwój umiejętności społecznych i zawodowych uczestników CIS",
- ✓ 3 - w sprawie zakupu pierwszego wyposażenia w zakresie dostawy i montażu wyposażenia meblowego, dmuchanych zestawów zabawowych, pomocy i wyposażenia dydaktycznego, dostawy rolet dziennych w ramach utworzenia 50 nowych miejsc opieki w ramach programu "Aktywny Maluch" 2022-2029 edycja 1 w Żłobku "Miś" w Chełmie ul. Połaniecka 5, 22-100 Chełm",
- ✓ w sprawie realizacji zadania pn. „Monitoring wizyjny na stadionie lekkoatletycznym przy ul. Szpitalnej 14 w Chełmie w ramach zadania - Zabezpieczenie obiektów sportowych na terenie Miasta Chełm",

- ✓ w sprawie wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej oświetlenia osiedla pomiędzy ulicą Henryka Sienkiewicza oraz ulicą Adama Mickiewicza z usługami pomocniczymi w ramach zadania pn. : "Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ulic Henryka Sienkiewicza, Gabriela Narutowicza oraz Obłońskiej w Chełmie",
- ✓ w sprawie realizacji zamówienia pn. "Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej w lokalach mieszkalnych stanowiących publiczny zasób mieszkaniowy Miasta Chełm",
- ✓ w sprawie wykonania napisu przy wejściu do Podziemi Kredowych w Chełmie,
- ✓ 5 - w sprawie realizacji zadań publicznych w 2025 roku w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr i dziedzictwa narodowego w zakresie turystyki i krajoznawstwa oraz w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w formie wspierania wykonywanych zadań,
- ✓ w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Chełm przeznaczonej na dofinansowanie realizacji zadania celu publicznego związanego z działalnością naukowo-badawczą i dydaktyczną UMCS oraz edukacyjno-promocyjnej Miasta Chełm i przygotowaniem dokumentu pn. "Szanse rozwoju gospodarczego i społecznego Chełma jako granicznego ośrodka UE",
- ✓ w sprawie wykonania kompleksowej koncepcji Systemu Informacji Miejskiej,
- ✓ 2 - umowy zlecenie - wykonanie nagłośnienia oraz wykonanie zabezpieczenia medycznego w ramach zadania z Budżetu Obywatelskiego: "16. Ogólnomiejski Festyn z okazji Dnia Dziecka",
- ✓ w sprawie wykonania zadania z zakresu Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025 pn. "Kolorowy Dzień Dziecka",
- ✓ 2 - w sprawie określenia wysokości, terminu i zasad przekazania dotacji celowej z budżetu Miasta na dofinansowanie działalności w 2025 roku Warsztatu Terapii Zajęciowej, prowadzonego przez Caritas Archidiecezji Lubelskiej oraz przez Fundację Centrum Niepełnosprawnych Przedsiębiorców,
- ✓ 6 - w sprawie udzielenia dofinansowania na realizację przedsięwzięcia na podstawie wniosku o dofinansowanie złożonego przez Beneficjenta w ramach Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie miasta Chełm,

- ✓ w sprawie realizacji zadania pn. "Przebudowa pomieszczenia piwnicznego na potrzeby budowy indywidualnego węzła ciepłego w budynku mieszkalnym przy ul. H. Sienkiewicza 18 w Chełmie",
- ✓ w sprawie wykonania zamówienia - stworzenie spotu reklamowego Miasta Chełm, który będzie realizowany na terenie Miasta Chełm,
- ✓ w sprawie bieżącej obsługi licencji - aplikacja Sigma w pełnym zakresie funkcjonalnym (z Arkuszem) dla organu prowadzącego – zarządzanie oświatą,
- ✓ 36 – w sprawie zwrotu kosztów przewozu własnym samochodem osobowym dokumentacji wyborczej obwodowych komisji wyborczych ds. przeprowadzenia głosowania w związku z wyborami Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, ustalonymi na dzień 18 maja 2025 r. (I tura) i w dniu 1 czerwca 2025 r. (II tura),
- ✓ w sprawie określenia zasad współpracy w ramach działalności naukowo-badawczej i dydaktycznej Uczelni oraz edukacyjno-promocyjnej Miasta Chełm, a w szczególności z działaniami ukierunkowanymi na pozyskiwanie środków finansowych dotyczących działalności Centrum Kompetencji Europejskich UMSC z siedzibą w Chełmie,
- ✓ w sprawie wykonania przez Najemcę ulepszeń w lokalu mieszkalnym przy ul. Kredowej 3 i ustalenia zasad ponoszenia kosztów i rozliczenia nakładów;

- porozumienia:

- ✓ z Gminą Chełm i Gminą Kamień w sprawie określenia zasad partycypacji w kosztach opracowania dokumentów aplikacyjnych dla projektu pn. "Rewitalizacja oraz udostępnianie atrakcji turystycznych przy zbiornikach wodnych CHOF", w ramach zadania pn. "Opracowanie dokumentacji aplikacyjnej niezbędnej do złożenia wniosków w ramach środków zewnętrznych,
- ✓ z Wojewodą Lubelskim w sprawie przyjęcia obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych,
- ✓ z Powiatem Chełmskim w sprawie przekazania dotacji na pokrycie części kosztów utrzymania wspólnego Centrum Zarządzania Kryzysowego mieszczącego się w budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2B.

W okresie sprawozdawczym podpisano również 42 zlecenia na drobne zakupy i usługi.

Na sesji w dniu 29 kwietnia 2025 r. Rada Miasta Chełm podjęła 10 uchwał, a na sesji zwołanej w trybie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w dniu 20 maja 2025 r. – 2 uchwały. Uchwały w ramach nadzoru przekazano do Wojewody Lubelskiego i Regionalnej Izby Obrachunkowej. Wszystkie uchwały zostały przekazane do wykonania właściwym komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta Chełm i jednostkom organizacyjnym Miasta Chełm.

Ponadto Prezydent Miasta Chełm, Zastępcy Prezydenta Miasta oraz Sekretarz Miasta uczestniczyli:

- w miejskich obchodach upamiętniających 234. Rocznicę uchwalenia Konstytucji 3 Maja,
- w obchodach 80 rocznicy zakończenia II wojny światowej,
- w konferencji prasowej połączonej z prezentacją pierwszych autobusów wodorowych, które zasilły tabor Chełmskich Linii Autobusowych,
- w koncercie Ludowego Chóru Dziecięcego i Młodzieżowego „Żurawlyk” z Kamieńca Podolskiego – miasta partnerskiego Chełma,
- w obchodach jubileuszu 60-lecia Szkoły Podstawowej nr 7 im. Gen. Władysława Sikorskiego w Chełmie,
- we wręczeniu nagród laureatom konkursów przedmiotowych i tematycznych organizowanych przez Lubelskiego Kuratora Oświaty,
- w obchodach Międzynarodowego Dnia Strażaka, zorganizowanych na terenie Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie,
- w oficjalnym wręczeniu umowy na realizację projektu pn. „Równi w edukacji” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego,
- w obchodach 81. rocznicy likwidacji Stalagu 319,
- w obchodach 43. rocznicy powstania Nadbużańskiego Oddziału Straży Granicznej, zorganizowanych w Lublinie,
- w obchodach święta miasta partnerskiego Kamieniec Podolski na Ukrainie,

- w oficjalnym spotkaniu na Uniwersytecie Marii Curie – Skłodowskiej w Lublinie, podczas którego podpisano porozumienie o współpracy dotyczącej utworzenia Centrum Kompetencji Europejskich UMCS w mieście Chełm,
- w apelu z okazji święta 19. Chełmskiego Dywizjonu Artylerii Samobieżnej, zorganizowanym na terenie jednostki wojskowej w Chełmie,
- w spotkaniach z dwoma jubilatami obchodzącymi setne urodziny,
- w Niedźwienaliach Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Amfiteatrze Kumowa Dolina,
- w spotkaniu z przedstawicielami administracji dzielnicy Lwowa Sichów przebywającymi w naszym mieście z wizytą studyjną celem m.in. poznania zasad funkcjonowania miejskich spółek komunalnych oraz polityki mieszkaniowej Chełma,
- w obchodach 35-lecia samorządu terytorialnego w Białej Podlaskiej,
- w wydarzeniu z okazji 35-lecia samorządu terytorialnego, zorganizowanym w Chełmskiej Bibliotece Publicznej, podczas którego w sposób szczególny uhonorowano osoby, które w minionych latach współtworzyły samorząd lokalny, budując jego fundamenty i kształtując kierunki rozwoju miasta, wręczono wyróżnienia dla zasłużonych pracowników Urzędu Miasta Chełm, a także przyznano chełmskiej drużynie siatkarskiej ChKS Chełm tytuł "Zasłużony dla Miasta Chełm",
- w obchodach Dnia Działacza Kultury, podczas których Pan Bartłomiej Kazmierczak dyrektor Chełmskiego Domu Kultury, został uhonorowany medalem oraz dyplomem 105-lecia Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego,
- w wydarzeniach organizowanych z okazji Dnia Dziecka: w Ogródku Jordanowskim, Amfiteatrze Kumowa Dolina oraz w Domu Małych Dzieci.

I ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA CHEŁM

/ - / Radosław Wnuk