

Informacja
o działaniach podejmowanych od ostatniej sesji Rady Miasta Chełm, która
odbyła się w dniu 04 czerwca 2025 r.

W okresie od ostatniej sesji Rady Miasta Chełm, która odbyła się w dniu 04 czerwca 2025 r. podejmowano następujące działania:

- wydano 31 zarządzeń:
 - 1) w sprawie ogłoszenia konkursów na stanowisko dyrektora szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasta Chełm (Przedszkola Miejskiego Nr 2, Szkoły Podstawowej nr 8 im. Bolesława Zygmunta Wirskiego, I Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Czarnieckiego, Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych im. Żołnierzy 24 Pułku Artylerii Pancernej);
 - 2) 3 - w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora: 1) Szkoły Podstawowej nr 8 im. Bolesława Zygmunta Wirskiego w Chełmie; 2) I Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Czarnieckiego w Chełmie; 3) Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych im. Żołnierzy 24 Pułku Artylerii Pancernej w Chełmie;
 - 3) w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie przy ul. Powstańców Warszawy 10;
 - 4) w sprawie powierzenia stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Ireny Sendlerowej w Chełmie, ul. Powstańców Warszawy 10 (Pani Beata Duda – Kalisio na okres od 01.07.2025r. do 31.08.2029r.);
 - 5) 2 - w sprawie ogłoszenia wyników otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w latach 2025 – 2027 roku z zakresu pomocy społecznej w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób w formie usług asystenckich dla uczestników projektu pn. Asystencja – kierunek samodzielność w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, realizowanego przez Miasto Chełm/Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie na podstawie Umowy nr 39/FELU.08.05-IZ.00-0005/24-00 z dnia 14 listopada 2024 r. wraz ze zmianą;
 - 6) w sprawie ustalenia procedury i powołania Zespołu do spraw realizacji projektu „e-Geodezja II - uzupełnienie cyfrowego zasobu geodezyjnego województwa lubelskiego”, który jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu

Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 — 2027, Działanie 2.1 Cyfrowe Lubelskie. Nr Projektu: FELU.02.01-IZ.00-0035/23;

- 7) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, obejmującego nieruchomość położoną w Chełmie przy ul. Władysława Jagiełły, stanowiącej własność Miasta Chełm;
 - 8) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, obejmującego garaż usytuowany w budynku położonym w Chełmie przy ul. Zachodniej;
 - 9) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Chełm, położony przy ul. Henryka Sienkiewicza 24;
 - 10) w sprawie nabycia do zasobu Miasta Chełm nieruchomości położonej w Chełmie w obrębie 10;
 - 11) w sprawie przyjęcia Regulaminu społecznych opiekunów (karmicieli) kotów wolno żyjących na terenie miasta Chełm;
 - 12) w sprawie przeprowadzenia konsultacji z Radą Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm projektu uchwały w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Miś” w Chełmie, nadania statutu oraz włączenia go do Zespołu Żłobków Miejskich w Chełmie;
 - 13) zmieniające zarządzenie w sprawie szczegółowych zakresów działania komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Chełm;
 - 14) zmieniające zarządzenie w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej wspierającej zieloną transformację miast w Banku Gospodarstwa Krajowego;
 - 15) zmieniające zarządzenie w sprawie przyjęcia sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie za rok 2024;
 - 16) 13 – dotyczących budżetu miasta Chełm na rok 2025;
- wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych na zadanie pn.:
 - Budowa parkingu z płyt ażurowych przy Szkole Podstawowej nr 4 w Chełmie” w ramach Budżetu Obywatelskiego w formule „zaprojektuj i wybuduj”;

- Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na termomodernizację budynków Szkoły Podstawowej nr 7, II Liceum Ogólnokształcącego oraz Przedszkola Miejskiego nr 12 w Chełmie w ramach zadania „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szkoły Podstawowej nr 7, II Liceum Ogólnokształcącego oraz Przedszkola Miejskiego nr 12 w Chełmie;
- Rozbudowa dróg gminnych na terenie miasta Chełm (Zadanie nr 1: ul. Partyzantów, ul. Siedlecka; Zadanie nr 2: ul. Orzeszkowej, ul. Boczna, ul. Konopnickiej; Zadanie nr 3: ul. Trubakowska (dojazdowa do nr 2A), ul. Niska; Zadanie nr 4: ul. Wojsławicka (dojazdowa wewnętrzna), ul. Słoneczna, ul. Tęczowa, ul. Pogodna, ul. Południowa, ul. Reytana, ul. Wiejska, ul. Wyszyńskiego, ul. Żurawia; Zadanie nr 5: ul. Bielawin, ul. Browarna, ul. Zakątek; Zadanie nr 6: ul. Antonin, ul. Klonowa, ul. Jaworowa, ul. Świerkowa; Zadanie nr 7: parking II LO, parking I LO, parking SP5; Zadanie nr 8: ul. Lipowa, ul. Piramowicza, ul. Żeglarska, ul. Wiśniowa, ul. Kwiatowa, ul. Jordana, ul. Malinowa, ul. Kasztanowa; Zadanie nr 9: ul. Malowane, ul. Narcyzowa, ul. Witosa, ul. Przejazdowa, ul. Kraszewskiego; Zadanie nr 10: ul. Poniatowskiego, ul. Małachowskiego, ul. Sejmu Czteroletniego, drogi wewnętrzne;
- Nadzór inwestorski nad realizacją zadania „Przebudowa budynku dydaktycznego ZST w Chełmie w ramach realizacji projektu „Utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatronika” w ramach konkursu pt. Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności BCU, realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs),
- wyrażono zgodę na ustanowienie najemcami, wynajęcia lokali socjalnych, wstąpienia w stosunek najmu do lokali;
- w 9. przypadkach nie skorzystano z przysługującego Miastu Chełm prawa pierwokupu do lokali mieszkalnych, lokalu niemieszkalnego, nieruchomości niezabudowanej, w tym położonych na obszarze rewitalizacji Miasta Chełm, stanowiących własność/współwłasność osób fizycznych lub prawnych;
- zatwierdzono:
 - dodatki motywacyjne dla dyrektorów podległych jednostek oświatowo-wychowawczych na okres od 01.06.2025 r. do 31.08.2025 r.,

- Listy: najmu lokali mieszkalnych, socjalnej, zamian, wykazu wnioskodawców ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego, spełniających kryteria uchwały – do ponownego rozpatrzenia w 2026 roku oraz wykaz osób mieszkających w budynkach stanowiących własność osób prywatnych i spełniających kryteria uchwały Nr LXIII/515/22 Rady Miasta Chełm z dnia 29.09.2022r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Chełm, sporządzonych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową,
- Raporty z oceny dostępności cyfrowej stron internetowych Miasta zgodnie z zasadami WCAG 2.1,
- wydano ogłoszenia:
 - o rozstrzygnięciu konkursu przyznania Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2024 roku,
 - o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm, położonej w Chełmie przy ul. Jordana, ozn. w obr. 14 jako działka nr 406 o pow. 174m²,
 - o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm, położonej w Chełmie przy ul. Nadrzecznej, ozn. w obr. 14 jako działki nr 113 i nr 114 o łącznej pow. 336m²,
 - o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm, położonej w Chełmie przy ul. Malowane, ozn. w obr. 5 jako działki nr 25/7 i 26/7 o łącznej pow. 1 554m²;
 - o III przetargu pisemnym nieograniczonym na oddanie w najem lokali użytkowych (hal produkcyjno-magazynowych) usytuowanych w budynku położonym w Chełmie przy ul. Ceramicznej 3D, stanowiącym własność Miasta Chełm, na czas oznaczony do 3 lat;
 - o IV przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm położonych w Chełmie przy ul. Ceramicznej;
 - 6 - o wolnych lokalach mieszkalnych i socjalnych w budynkach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Chełm: ul. Narutowicza 7A/5 (lokal mieszkalny), ul. Kredowa 7/8 i 3/5 (lokale mieszkalne), ul. Reformacka 6/1A (lokal

mieszkalny), ul. Obłowska 28/11 (lokal mieszkalny), ul. Kolejowa 106/2 (lokal socjalny);

Zawarto 58 umów i porozumień, w tym m.in.:

- *umowy:*

- w sprawie uczestnictwa Miasta Chełm w projekcie grantowym pn. "Dostępny samorząd 2.0" (z Skarbem Państwa - Ministrem Spraw Wewnętrznych i Administracji),
- w sprawie udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie działalności Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie (z Powiatem Chełmskim),
- 2 - w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm - z przeznaczeniem na cel mieszkaniowy bez prawa zabudowy, pod uprawy ogrodnicze,
- w sprawie dofinansowania zadania pn. "Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej oraz Centrum Prawdy i Pojednania im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego w Chełmie (w organizacji) - opracowanie dokumentacji projektowej na remont i adaptację budynków przy ul. Hrubieszkowskiej 102 w Chełmie",
- w sprawie realizacji inwestycji: "Przebudowa budynku dydaktycznego ZST w Chełmie w ramach realizacji projektu "Utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatronika" w ramach konkursu pt. Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU, realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVES)",
- 2 - w sprawie zakupu pierwszego wyposażenia w zakresie sprzętu ogrodniczego i elektronarzędzi oraz w zakresie wyposażenia AGD w ramach utworzenia 50 nowych miejsc opieki w ramach programu "Aktywny MALUCH" 2022-2029 edycja 1 w Żłobku Miejskim "Miś" w Chełmie ul. Połaniecka 5, 22-100 Chełm",
- w sprawie realizacji zadania pn. "Aktywnie, zdrowo i sportowo" - modernizacja placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim nr 5 w Chełmie" ul. Kwiatowa 1 w ramach Budżetu Obywatelskiego w formule zaprojektuj i wybuduj",
- w sprawie realizacji zamówienia pn. "Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie",

- 2 - w sprawie realizacji zamówienia pn. Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 7 im. gen. Władysława Sikorskiego w Chełmie - boisko nr 1 oraz hala z boiskiem nr 2,
- w sprawie opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego na termomodernizację jednostek oświatowych,
- w sprawie usług wspomagających realizację projektu - Inżynier Projektu pn. "Cyberbezpieczny Samorząd - Miasto Chełm. Zwiększenie cyfryzacji i poziomu cyberbezpieczeństwa urzędu" współfinansowanego ze środków Funduszy Europejskich na Rozwój Cyfrowy 2021-2027,
- w sprawie wykonania zadania pn. "Utrzymanie przystanków komunikacji miejskiej oraz wiat na terenie miasta Chełm",
- w sprawie wykonania "Utrzymania grobów i cmentarzy wojennych",
- w sprawie usuwania, transportu i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest,
- w sprawie wykonania zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody wraz z przeprowadzeniem badań tomograficznych drzew,
- w sprawie usługi wdrożenia i utrzymania Systemu Zarządzania Energią,
- w sprawie sporządzenia opracowania pn. "Diagnoza i prognoza kierunków rozwoju miasta Chełm na tle powiązań funkcjonalnych z regionem",
- w sprawie pełnienia funkcji inspektora nadzoru i kontroli w pełnym zakresie nad realizacją odrębnego przedmiotu zamówienia publicznego pn. "Utworzenie oraz modernizacja cyfrowych baz danych: EGiB, BDOT500, GESUT dla potrzeb realizacji projektu "e-Geodezja II - uzupełnienie cyfrowego zasobu geodezyjnego województwa lubelskiego" - etap I,
- w sprawie zakupu czasu antenowego i emisji materiału audiowizualnego realizowanego przez Miasto Chełm w Telewizji Republika S.A.,
- w sprawie realizacji programu "Wyprawka Chełmskiego Malucha - Jestem z Chełma" - wykonanie 100 zestawów wyprawki,
- 10 - w sprawie realizacji zadań w zakresie zdrowia publicznego w 2025 roku określonych w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2024 - 2026 oraz Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2022 -2025,

- 4 - na wsparcie realizacji zadań publicznych Miasta Chełm w zakresie działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży w 2025 roku,
- 2 - w sprawie udzielenia dofinansowania na realizację przedsięwzięcia na podstawie wniosku o dofinansowanie złożonego przez Beneficjenta w ramach Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie miasta Chełm,
- w sprawie wykonania przez Najemcę ulepszeń w lokalu mieszkalnym przy ul. Św. Mikołaja 12 i ustalenia zasad ponoszenia kosztów i rozliczenia nakładów,

- porozumienie:

- z Powiatem Chełmskim w sprawie określenia wysokości, terminu i zasad przekazania dotacji celowej na pokrycie kosztów rehabilitacji mieszkańców Powiatu w Warsztacie Terapii Zajęciowej prowadzonym przez Fundację Centrum Niepełnosprawnych Przedsiębiorców", Warsztacie Terapii Zajęciowej prowadzonym przez Caritas Archidiecezji Lubelskiej.

W okresie sprawozdawczym podpisano również 22 zlecenia na drobne zakupy i usługi.

Na sesji w dniu 04 czerwca 2025 r. Rada Miasta Chełm podjęła 12 uchwał. Uchwały w ramach nadzoru przekazano do Wojewody Lubelskiego i Regionalnej Izby Obrachunkowej. Wszystkie uchwały zostały przekazane do wykonania właściwym komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta Chełm i jednostkom organizacyjnym Miasta Chełm.

Ponadto Prezydent Miasta Chełm, Zastępcy Prezydenta Miasta oraz Sekretarz Miasta uczestniczyli:

- w spotkaniu z delegacją miasta partnerskiego Fondi we Włoszech,
- w uroczystym odsłonięciu muralu podczas dni otwartych w Cementowni Chełm,
- w spotkaniu online pt. „Forum Samorządowych Centrów Usług Wspólnych”,
- w Królewskim Festynie Rodzinnym organizowanym przez parafię pw. Chrystusa Odkupiciela w Chełmie,
- w szkoleniu organizowanym przez Ośrodek Rozwoju Edukacji w Sulejówku,

- w Sportowej Olimpiadzie Przedszkolaków organizowanej przez Chełmskie Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej,
- w uroczystym podpisaniu umowy na aktywne place zabaw w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim,
- w uroczystościach na Zamku Królewskim w Warszawie dotyczących wręczenia Panu Karolowi Nawrockiemu zaświadczenia o wyborze na Prezydenta RP,
- w Jubileuszu Euroregionu Bug w Urszulinie,
- w posiedzeniu Rady Programowej Local Trends – spotkanie w formule online,
- w otwarciu boiska sportowego przy ulicy Makowej w Chełmie,
- w uroczystościach związanych z 75- leciem II Liceum Ogólnokształcącego w Chełmie,
- w Przysiędze Żołnierzy Terytorialnej Służby Wojskowej w Chełmie,
- w pierwszym posiedzeniu Chełmskiej Rady Seniorów w nowym składzie,
- w Zgromadzeniu Ogólnym Związku Miast Polskich w Krakowie,
- w Europejskim Forum Miast Cities w Krakowie,
- w Pikniku Sprawdzamy – zespołu deregulacyjnego Rafała Brzoski,
- w podpisaniu umowy sponsoringowej pomiędzy Chełmskim Klubem Sportowym i Grupą InPostem,
- w XII Zjeździe Absolwentów Chełmskiej Szkoły Technicznej,
- w otwarciu Centrum Kultury w Leśniowicach,
- w uroczystościach Najświętszego Ciała i Krwi Chrystusa.

I ZASTĘPCA PREZYDENTA
 MIASTA CHEŁM
 /-/ Radosław Wnuk