

Rada Miasta Chełm

Radni-Sesja

Protokół Nr XXV/25

XXV Sesja Rady Miasta Chełm w dniu 2025-09-24

Miejsce posiedzenia: w sali nr 1 Urzędu Miasta Chełm, ul. Lubelska 65

Obrady rozpoczęto 2025-09-24 o godzinie 11:17, a zakończono o godzinie 12:26 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 21 członków.

Obecni:

1. Sebastian Bielecki
2. Kamil Błaszczuk
3. Longin Bożeński
4. Mirosław Czech
5. Piotr Jabłoński
6. Katarzyna Janicka
7. Adam Kister
8. Tomasz Kociubiński
9. Mariusz Kowalczuk
10. Piotr Krawczuk vel Walczuk
11. Łukasz Krzywicki
12. Marcin Lipczuk
13. Stanisław Mościcki
14. Tomasz Ochera
15. Tomasz Otkala
16. ~~Katarzyna Rot~~
17. Dorota Rybaczuk

18. Marek Sikora
19. Małgorzata Sokół
20. Tomasz Szczepanek
21. Marek Tomaszewski
22. ~~Grażyna Wietrzyk—Neckier~~
23. Wojciech Wójcik

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Radosław Wnuk – I Z-ca Prezydenta Miasta Chełm
2. Pani Marzena Guzowska – Skarbnik Miasta Chełm
3. Pani Renata Ciepłowicz - Sekretarz Miasta Chełm
4. Dyrektorzy Departamentów Urzędu Miasta Chełm

1. Otwarcie XXV sesji.

Pani Małgorzata Sokół – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm dokonała otwarcia posiedzenia, powitała wszystkich uczestników posiedzenia. W obradach uczestniczy wymagane kworum radnych.

2. Przedstawienie porządku obrad.

Pani Małgorzata Sokół – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm poinformowała, iż wpłynęły autopoprawki do druków Nr 187 i 188, natomiast nie zmieniają one porządku obrad.

Pan Łukasz Krzywicki - Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Ochrony Środowiska zgłosił wniosek formalny o zdjęcie z porządku obrad punktu 8 pn. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji utworzenia na terenie Miasta Chełm Miejskiego Urzędu Pracy w Chełmie (Druk Nr 186), argumentując iż powyższy punkt wzbudził wiele wątpliwości na posiedzeniu Komisji Budżetu, jest wiele niejasności z tym związanych i w jego opinii dokument ten nie jest na chwilę obecną przygotowany w sposób umożliwiający debatę radnych nad tym projektem.

Pani Małgorzata Sokół – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm otworzyła dyskusję w tym temacie i zapytała czy ktoś z państwa radnych chciałby zabrać głos. Nie było głosów w dyskusji.

Głosowano wniosek w sprawie:

Zdjęcie z porządku obrad punktu pn. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji utworzenia na terenie Miasta Chełm Miejskiego Urzędu Pracy w Chełmie (Druk Nr 186).

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Sebastian Bielecki, Piotr Jabłoński, Adam Kister, Łukasz Krzywicki, Marcin Lipczuk, Stanisław Mościcki, Tomasz Ochera, Dorota Rybaczuk, Marek Sikora, Małgorzata Sokół, Tomasz Szczepanek, Marek Tomaszewski

PRZECIW (6)

Kamil Błaszczuk, Longin Bożeński, Tomasz Kociubiński, Mariusz Kowalczuk, Piotr Krawczuk vel Walczuk, Wojciech Wójcik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Mirosław Czech, Katarzyna Janicka

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Tomasz Otkąła, Katarzyna Rot, Grażyna Wietrzyk – Neckier

Głosowano w sprawie:

Zatwierdzenie porządku obrad po zmianach.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (20)

Sebastian Bielecki, Kamil Błaszczuk, Longin Bożeński, Mirosław Czech, Piotr Jabłoński, Katarzyna Janicka, Adam Kister, Tomasz Kociubiński, Mariusz Kowalczuk, Piotr Krawczuk vel Walczuk, Łukasz Krzywicki, Marcin Lipczuk, Stanisław Mościcki, Tomasz Ochera, Dorota Rybaczuk, Marek Sikora, Małgorzata Sokół, Tomasz Szczepanek, Marek Tomaszewski, Wojciech Wójcik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Tomasz Otkąła, Katarzyna Rot, Grażyna Wietrzyk – Neckier

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie XXV sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Nr XXIV/25 z ostatniej sesji.
4. Informacja Prezydenta Miasta Chełm o działaniach podejmowanych przez Prezydenta Miasta od ostatniej sesji.
5. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Chełm o działaniach podejmowanych przez Radę od ostatniej sesji.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm (Druk Nr 187).
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Chełm na rok 2025 (Druk Nr 188).
8. ~~Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji utworzenia na terenie Miasta Chełm Miejskiego Urzędu Pracy w Chełmie (Druk Nr 186).~~
9. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie (Druk Nr 189).

10. Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia petycji bez rozpatrzenia (Druk Nr 190).
11. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej uchylecia lub szerokiej nowelizacji uchwały nr LXIX/547/22 Rady Miasta Chełm z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Chełm (Druk Nr 191).
12. Wolne wnioski, informacje, oświadczenia.
13. Zamknięcie obrad.

3. Przyjęcie protokołu Nr XXIV/25 z ostatniej sesji.

Pani Małgorzata Sokół – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm poinformowała, iż radni mieli protokół do wglądu za pomocą aplikacji e-sesja, zapytała czy są jakieś uwagi do protokołu. Zaproponowała, iż jeżeli nie będzie głosów sprzeciwu, protokół zostanie przyjęty przez aklamację. Nie było głosów sprzeciwu w związku z czym protokół z XXIV sesji Rady Miasta został przez Wysoką Radę przyjęty.

4. Informacja Prezydenta Miasta Chełm o działaniach podejmowanych przez Prezydenta Miasta od ostatniej sesji.

Pan Radosław Wnuk - I Z-ca Prezydenta Miasta Chełm przedstawił Informację Prezydenta Miasta Chełm o działaniach podejmowanych przez Prezydenta Miasta od ostatniej sesji. Informacja dostępna jest do wglądu w Biurze Rady Miasta.

5. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Chełm o działaniach podejmowanych przez Radę od ostatniej sesji.

Pani Małgorzata Sokół – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm przedstawiła Informację Przewodniczącego Rady Miasta Chełm o działaniach podejmowanych przez Radę od ostatniej sesji. Informacja dostępna jest do wglądu w Biurze Rady Miasta.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm (Druk Nr 187) wraz z autopoprawką.

Marzena Guzowska - Skarbnik Miasta Chełm - „Dzień dobry, witam serdecznie wszystkich państwa. Szanowni Państwo Przewodniczący, Panie Prezydencie, Wysoka Rado, Szanowni Goście, w przedłożonym projekcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej wraz z autopoprawką dokonuje się zmian w załączniku przedsięwzięć oraz w budżecie na 2025 rok. Wprowadzone uchwałą zmiany do budżetu na 2025 rok spowodowały zmniejszenie dochodów i wydatków o kwotę 2.985.122,06 złotych, co ma odbicie w poszczególnych pozycjach wieloletniej prognozy finansowej. W załączniku przedsięwzięć wieloletniej prognozy finansowej dokonuje się urealnienia limitów wydatków w zadaniach w celu dostosowania do prawidłowej realizacji zadań. Dokonuje się przesunięć w przedsięwzięciu w związku ze zwiększonym poziomem dofinansowania. a także wprowadza się nowe przedsięwzięcia w związku z otrzymanym dofinansowaniem oraz dokonuje się zabezpieczenia wkładu własnego w związku z zamiarem złożenia wniosków o dofinansowanie. Projekt przedmiotowej uchwały wraz z autopoprawką został państwu przedstawiony w dniu dzisiejszym na posiedzeniu Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego. Także całość materiału znajdziecie państwo w systemie e-sesja. W imieniu Prezydenta miasta Chełm proszę o podjęcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej wraz z autopoprawką w treści jak w druku numer 187. Dziękuję bardzo”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję pani Skarbnik. Tematem tej uchwały zajmowała się Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego. Proszę pana przewodniczącego Longina Bożeńskiego o opinię”.

Pan Longin Bożeński - Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego - „Szanowna Pani Przewodnicząca, Komisja Budżetu i Rozwoju

Gospodarczego na posiedzeniu w dniu dzisiejszym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w brzmieniu druku numer 187 wraz z autopoprawką”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję panie przewodniczący otwieram dyskusję w tym temacie. Czy są głosy w dyskusji. Nie widzę głosów w dyskusji w związku z czym przechodzimy do głosowania uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm. Proszę o uruchomienie głosowania”.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm (Druk Nr 187) wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Kamil Błaszczuk, Longin Bożeński, Mirosław Czech, Katarzyna Janicka, Adam Kister, Tomasz Kociubiński, Mariusz Kowalczyk, Piotr Krawczuk vel Walczuk, Dorota Rybaczyk, Tomasz Szczepanek, Marek Tomaszewski, Wojciech Wójcik

PRZECIW (6)

Sebastian Bielecki, Piotr Jabłoński, Łukasz Krzywicki, Tomasz Ochera, Marek Sikora, Małgorzata Sokół

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Marcin Lipczuk, Stanisław Mościcki, Tomasz Otkala

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Katarzyna Rot, Grażyna Wietrzyk – Neckier

UCHWAŁA NR XXV/177/25

z dnia 24 września 2025 r.

w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Chełm na rok 2025 (Druk Nr 188) wraz z autopoprawką.

Marzena Guzowska - Skarbnik Miasta Chełm - „Szanowni Państwo Przewodniczący, Szanowny Panie Prezydencie, Wysoka Rado, w przedłożonym projekcie uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Chełm na rok 2025 wraz z autopoprawką dokonuje się zmniejszenia dochodów i wydatków o kwotę dwa 2.985.122,06 złotych a także dokonuje się zmian w ramach klasyfikacji budżetowej. Główny wpływ na wysokość dochodów i wydatków przedstawionych w niniejszym projekcie uchwały ma przede wszystkim podpisanie porozumień dotyczących rozwiązania umowy o dofinansowanie z budżetu państwa zadań związanych z budową obiektów sportowych z programu Olimpia, także podpisanie umów na realizację projektów z funduszy europejskich oraz urealnienie dochodów do wysokości ich wykonania. Pozostałe zmiany dokonane zarówno w dochodach, jak i w wydatkach związane są z urealnieniem budżetu i dostosowaniem do bieżącej działalności i prawidłowej realizacji zadań urzędu oraz jednostek organizacyjnych. Projekt przedmiotowej uchwały wraz z autopoprawką został państwu przedstawiony w dniu dzisiejszym na posiedzeniu Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego, a także całość materiału została zamieszczona w systemie e-sesja. W imieniu Prezydenta miasta Chełm proszę o podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Chełm na rok 2025 wraz z autopoprawką w treści jak w druku numer 188. Dziękuję bardzo”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję pani Skarbnik. Tematem tej uchwały zajmowała się Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego. Proszę pana przewodniczącego Longina Bożeńskiego o opinię komisji”.

Pan Longin Bożeński - Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego - „Szanowna Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado, Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego na posiedzeniu w dniu dzisiejszym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w brzmieniu druku numer 188 wraz z autopoprawką”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję w tym temacie. Czy są głosy w dyskusji. Proszę bardzo do głosu zgłosił się radny Sebastian Bielecki. Proszę bardzo panie radny”.

W dyskusji udział wzięli:

Pan Sebastian Bielecki – Radny Rady Miasta - „Państwo Przewodniczący, Panie Prezydencie, Szanowna Rado, Państwo obecni na sali ja tylko chciałem podpytać, bo prosiłem na komisji o informację, jak chełmska spółka sportowa, jakie ma wyniki za dwa poprzednie kwartały, czyli za pół roku. Jeżeli taka informacja jest teraz, to bym był wdzięczny o przedstawienie”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję bardzo, faktycznie było takie zapytanie, nie wiem czy jesteśmy gotowi, żeby tej odpowiedzi panu radnemu udzielić. Pan prezes tak. Bardzo proszę, zapraszam”.

Pan Dominik Małys – Wiceprezes Zarządu ChKS - „Szanowni Państwo Przewodniczący, Szanowny Panie Prezydencie, Szanowna Rado, zysk strata netto Chełmskiego Klubu Sportowego do drugiego kwartału 2025 roku wynosi minus 4.197.402 złote. Dziękuję bardzo”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Widzę, że pan radny sięga po mikrofon, proszę bardzo”.

Pan Sebastian Bielecki – Radny Rady Miasta - „Ja tak dziękuję, nawet bardzo dziękuję, że pan prezes przyszedł, bo tak myślę, że podyskutujemy nad tym, na temat w ogóle działalności spółki w odpowiednim czasie. Nie chcę przedłużać, także chodziło mi tylko o tą kwotę, ponieważ dofinansowujemy jako Rada Miasta spółkę i chciałem wiedzieć jak spółka po prostu finansowo na tą chwilę wygląda. Także to tylko tyle i dziękuję myślę, że będziemy bardziej rozmawiać już przy jakichś merytorycznych sprawach związanych ze spółką. Także jeszcze raz dziękuję za informację”.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Chełm na rok 2025 (Druk Nr 188) wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 9, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Kamil Błaszczuk, Longin Bożeński, Mirosław Czech, Adam Kister, Tomasz Kociubiński, Mariusz Kowalczyk, Piotr Krawczuk vel Walczuk, Dorota Rybaczuk, Tomasz Szczepanek, Marek Tomaszewski, Wojciech Wójcik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (9)

Sebastian Bielecki, Piotr Jabłoński, Łukasz Krzywicki, Marcin Lipczuk, Stanisław Mościcki, Tomasz Ochera, Tomasz Otkąła, Marek Sikora, Małgorzata Sokół

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Janicka

NIEOBECNI (2)

Katarzyna Rot, Grażyna Wietrzyk – Neckier

**UCHWAŁA NR XXV/178/25
RADY MIASTA CHEŁM
z dnia 24 września 2025 r.
w sprawie zmian budżetu miasta Chełm na rok 2025**

~~8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji utworzenia na terenie Miasta Chełm Miejskiego Urzędu Pracy w Chełmie (Druk Nr 186).~~ (punkt zdjęto z porządku obrad).

9. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie (Druk Nr 189).

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Przechodzimy do punktu ósmego dzisiejszych obrad, który poprzednio był punktem dziewiątym przed zdjęciem jednej uchwały. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodziny w Chełmie, druk numer 189 wnioskuje Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, a do głosu poproszę o przedstawienie nam tego projektu uchwały pana Adama Kistera przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, proszę bardzo panie przewodniczący”.

Pan Adam Kister - Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - „Państwo Przewodniczący, Panie Prezydencie, Wysoka Rada, Szanowni Państwo, Komisja Skarg Wniosków i Petycji w dniu 17 września 2025 roku rozpatrzyła skargę na Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie po przeanalizowaniu dokumentacji oraz wypowiedzi uznała skargę za bezzasadną. Dlatego zwracam się do Wysokiej Rady o przyjęcie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem, dziękuję bardzo”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję panie przewodniczący, otwieram dyskusję w tym temacie, czy ktoś chce zabrać głos. Nie widzę głosu w dyskusji, w związku z czym przechodzimy do głosowania”.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie (Druk Nr 189).

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (20)

Sebastian Bielecki, Kamil Błaszczuk, Longin Bożeński, Mirosław Czech, Piotr Jabłoński, Adam Kister, Tomasz Kociubiński, Mariusz Kowalczyk, Piotr Krawczyk vel Walczyk, Łukasz Krzywicki, Marcin Lipczuk, Stanisław Mościcki, Tomasz Ochera, Tomasz Otkąła, Dorota Rybaczyk, Marek Sikora, Małgorzata Sokół, Tomasz Szczepanek, Marek Tomaszewski, Wojciech Wójcik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Janicka

NIEOBECNI (2)

Katarzyna Rot, Grażyna Wietrzyk – Neckier

UCHWAŁA NR XXV/179/25

RADY MIASTA CHEŁM

z dnia 24 września 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie
w Chełmie**

10. Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia petycji bez rozpatrzenia (Druk Nr 190).

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - Dziękuję państwu radnym za głosowanie przechodzimy do kolejnego punktu dzisiejszych obrad. Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia petycji bez rozpatrzenia. Jest to druk numer 190 wnioskuje Komisja Skarg, Wniosków i Petycji. Bardzo proszę o zreferowanie sprawy pana przewodniczącego Adama Kistera”.

Pan Adam Kister - Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - „Państwo Przewodniczący, Panie Prezydencie, Wysoka Rado, Szanowni Państwo, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji również 17 września 2025 roku rozpatrzyła petycję w sprawie przeniesienia wiaty rowerowej z ulicy 3 maja do Lasu Borek. Komisja postanowiła nie rozpatrzyć petycji. Dlatego zwracam się do Wysokiej Rady o podjęcie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję panie przewodniczący otwieram dyskusję w tym temacie. Czy ktoś chciałby zabrać głos. Tak zgłosił się pan Marcin Lipczuk. Bardzo proszę panie radny”.

Pan Marcin Lipczuk – Radny Rady Miasta Chełm - Państwo Przewodniczący, Panie Prezydencie, Szanowna Rado, chciałbym zabrać głos w tej dyskusji nad tą petycją, dlatego że ja wczytałem się w tą petycję jako aktywny rowerzysta, w pełni popieram pomysł, czyli ten temat poruszony przez osobę, która złożyła tą petycję. Nie wchodzę w zaawansowane sprawy, czy rzeczywiście petycja spełnia wymogi formalne, czy merytorycznie jest dobrze przygotowana, czy nie, czy też spełnia wymogi z definicji petycji, tutaj się nad tym jeszcze nie rozwodzę. Natomiast chciałem wrócić do tematu samej idei tej petycji, dlatego, że przeniesienie tej stacji, nazwijmy to MOP-a Green Velo w miejsce, gdzie teraz obecnie funkcjonuje jest pomyłką i rzeczywiście my jako radni powinniśmy ten temat podjąć, przede wszystkim w celu tego, żeby ten, ten MOP wrócił w miejsce, w którym był zaprojektowany, czyli na ścieżce Green Velo. Obecnie przyjrzałem się, bo wielokrotnie jeżdżąc rowerem, ale też wieczorem przemieszczając się w tamtym obszarze miasta, rzeczywiście ten MOP, MOR to się nazywa, no i rzeczywiście jest miejscem odpoczynku, ale nie rowerzystów. W tej chwili jest to miejsce, brzydko mówiąc, odpoczynku innych osób, które posiłkując się tym, że jest dobry parking, urządzają sobie tam schadzki. Mówiąc wprost, nie zauważyłem, że był nadużywany alkohol, ale rzeczywiście tam cały czas ktoś siedzi, cały czas ktoś zajmuje sam ten MOR, natomiast ja jako rowerzysta, no bałem się podjechać tam, żeby odpocząć. Mimo wszystko jak MOR był przy samym Borku, częściej korzystałem z niego, czułem się pewniejszy, rzeczywiście wpływ świeżego powietrza z lasu, z Borku był fenomenalny, rzeczywiście dało się odpocząć. Teraz przyznaję, nie korzystam i moi znajomi, którzy również korzystają z Green Velo, nie chcą się tam zatrzymać, to miejsce jest nietrafione. Nie wchodzę w szczegóły, które ta petycja argumentowała, co mówiąc o tym, że jest zły dojazd, czy też miejsce jest niekoniecznie trafione, ale ja jako użytkownik rzeczywiście sugerowałbym powrót tego MOR-u na miejsce, w którym on był zaprojektowany i myślę, że chyba jako Rada musimy się tym, tym tematem jeszcze zająć. Dziękuję”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję panie radny, rozumiem, że to nie jest wniosek formalny o zmianę treści uchwały, tylko ewentualnie wniosek dla pana prezydenta do rozpatrzenia przez urząd”.

Pan Radosław Wnuk - I Z-ca Prezydenta Miasta Chełm - „Szanowni Państwo, Szanowni Państwo Przewodniczący, Wysoka Rado, przeniesienie tego punktu MOR to nie był przypadek i nawet przyjmując argumentację pana radnego chciałbym wytłumaczyć dlaczego stało się tak, a nie inaczej. Stacja odpoczynku MOR, czy ten punkt MOR znajdował się rzeczywiście przy Borku w bliskiej odległości od zabudowań mieszkalnych, od domów. Właściciele, mieszkańcy tamtych okolic notorycznie zgłaszali cały czas tam zakłócenia porządku, hałas, butelki i tak dalej. Pomimo patroli pojawiających się tam regularnie i uspokajających, no nie przynosiło to efektu i o ile w dzień ten punkt spełniał swoją rolę dla rowerzystów, o tyle w nocy był punktem tak jak pan radny powiedział schadzek różnego rodzaju, picia alkoholu i tak dalej. W miejscu, w którym obecnie jest, no jest to miejsce oświetlone, jest to miejsce, które częściej jest patrolowane przez służbę, czy to policję, straż miejską i dlatego też tam został ten punkt przeniesiony ze względu na po prostu otoczenie, któremu ten punkt, lokalizacja tego punktu bardzo utrudniała funkcjonowanie życia. Dziękuję”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję Panie Prezydencie. Nie widzę więcej głosów w dyskusji w związku z czym przechodzimy do głosowania. Głosujemy w sprawie pozostawienia petycji bez rozpatrzenia druk numer 190”.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia petycji bez rozpatrzenia (Druk Nr 190).

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 9, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Kamil Błaszczuk, Longin Bożeński, Mirosław Czech, Adam Kister, Tomasz Kociubiński, Piotr Krawczuk vel Walczuk, Dorota Rybaczuk, Małgorzata Sokół, Tomasz Szczepanek, Marek Tomaszewski, Wojciech Wójcik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (9)

Sebastian Bielecki, Piotr Jabłoński, Mariusz Kowalczyk, Łukasz Krzywicki, Marcin Lipczuk, Stanisław Mościcki, Tomasz Ochera, Tomasz Otkąła, Marek Sikora

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Janicka

NIEOBECNI (2)

Katarzyna Rot, Grażyna Wietrzyk – Neckier

UCHWAŁA NR XXV/180/25
RADY MIASTA CHEŁM
 z dnia 24 września 2025 r.
 w sprawie pozostawienia petycji bez rozpatrzenia

11. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej uchylecia lub szerokiej nowelizacji uchwały nr LXIX/547/22 Rady Miasta Chełm z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Chełm (Druk Nr 191).

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Przechodzimy do kolejnego punktu podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej uchwalenia lub szerokiej nowelizacji uchwały 69 łamane przez 547 z 2022 roku Rady Miasta Chełm z 22 grudnia 2022 w sprawie ustalenia zasad i warunków usytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie miasta Chełm Druk numer 191. Tym tematem zajmowała się Komisja Skarg, Wniosków i Petycji jest wnioskodawcą. Proszę pana przewodniczącego o zreferowanie tego tematu.

Pan Adam Kister - Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - „Państwo Przewodniczący, Panie Prezydencie, Wysoka Rado, Szanowni Państwo, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 17 września 2025 roku odniosła się do wyżej wymienionej petycji tak jak pani przewodnicząca przedstawiła, postanowiła nie uwzględniać wyżej wymienionej petycji”.

W dyskusji udział wzięli:

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję bardzo za informację pana przewodniczącego, otwieram dyskusję w tym temacie. Czy są głosy w dyskusji? To pozwólcie Państwo, że ja sobie udzielę głosu, ponieważ i jeszcze Pan, za chwilę w takim układzie jeszcze zgłosił się do głosu pan przewodniczący Longin Bożeński. Jeżeli państwo pozwolicie, to ja bym jednak poprosiła, w związku z tym, że tym tematem się interesowałam już jakiś czas temu i też wywołałam ten temat na naszej komisji, dyskutowaliśmy o tej uchwale. On wraca cały czas, z tego co wiem, jednym z argumentów tego, że komisja zawnioskowała o nie uwzględnianie tej petycji złożonej przez przedsiębiorców było również to, że podobno urzędnicy pracują nad zmianą tego przepisu. Ja bym chciała jednak, żeby ktoś z miasta przedstawił nam wszystkim radnym, jakich się zmian możemy spodziewać, kiedy te zmiany ewentualnie będą przez państwo zaproponowane, bo faktycznie ta uchwała jest dużym obciążeniem dla pracy urzędników, nadaje masę, masę pracy, jak również dla przedsiębiorców funkcjonujących w mieście. I tak samo jak ta nazwa jest bardzo długa i niezrozumiała, tak samo ta cała uchwała prawie chyba 70-stronicowa jest bardzo niezrozumiała dla wszystkich i mam nadzieję, że proponowana przez państwa nowelizacja będzie zdecydowanie upraszczała ten problem społeczny. Także gdyby ktoś był gotowy powiedzieć się w tej sprawie jakie te propozycje będą i kiedy to bardzo proszę.

Pani Aneta Kędziora – Inspektor w Departamencie Architektury, Inwestycji i Funduszy Europejskich - „Szanowni Państwo Przewodniczący, Szanowny Panie Prezydencie, Wysoka Rado, jeśli chodzi o te kroki, jakie zamierzamy podjąć, w najbliższym czasie będziemy inicjować uchwałę o przystąpieniu do zmiany uchwały krajobrazowej. W tym momencie, ktokolwiek z przedsiębiorców przychodzi, to zbieramy

takie wnioski do zmiany uchwały i sami też pracujemy nad wprowadzeniem zmian do aktu. Mamy kilka propozycji po ogłoszeniu, tak jakby po przyjęciu przez Wysoką Radę uchwały o zmianie uchwały krajobrazowej, mamy w planach zrobienie spotkania z przedsiębiorcami, które będzie dość szeroko nagłośnione. Chcielibyśmy, żeby przedsiębiorcy złożyli jeszcze wtedy jakieś tam oficjalne wnioski i na tej podstawie będziemy wprowadzać zmiany do uchwały, bo chcielibyśmy też mieć szeroki ogląd na to, jakie konkretnie przedsiębiorcy mają zarzuty wobec aktu, konkretnie, prawda, że nie chcemy na przykład takich, sztyldów takich, my wtedy będziemy to wszystko rozpatrywać, my swoje zmiany jakieś tam wstępne mamy. Ciężko jest mi powiedzieć teraz na ten moment, jakie to będą konkretne zmiany. Nie omawialiśmy tego jeszcze ani z panem mecenasem, to są po prostu takie... No, wprowadzamy na przykład jakieś tam rozszerzenia, większe dopuszczenia, ale to wszystko wymaga jeszcze jakiejś szerszej analizy.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Ja jeżeli mogę ad vocem dopytać jeszcze, to chciałabym spytać, ponieważ przedsiębiorcy składając tą petycję pewnie liczyli na jakieś rozstrzygnięcie tutaj z naszej strony, ponieważ oni otrzymali decyzje administracyjne w związku z niewłaściwymi chyba oznakowaniem. Dostali wezwania. Wezwania. No wiadomo, że chyba nam radnym nie zależy ani miasto na tym, żeby karać własnych przedsiębiorców za niewłaściwy szyld, ponieważ oni i tak mają dość ciężko w prowadzeniu swojej działalności gospodarczej. Dlatego ja bym chciała spytać kiedy. Bo zbieracie państwo, ale można to zbierać rok, dwa i pięć. Czy jesteśmy w stanie założyć jakieś ramy czasowe, że państwo tym tematem się zajmiecie i przedstawicie propozycje do dyskusji również dla nas, dla radnych, bo chętnie o nich podyskutujemy. Ja osobiście apeluję o uproszczenie tej ogromnej uchwały niezyciowej i bardzo trudnej do realizacji”.

Pan Radosław Wnuk - I Z-ca Prezydenta Miasta Chełm - „Szanowni Państwo Przewodniczący, Wysoka Rado, a więc przystąpienie do zmian, do zmiany, w ogóle zmiany uchwały tak zwanej krajobrazowej odbywa się w ten sposób, że jest przystąpienie do zmiany, w tym procesie są również konsultacje społeczne i dopiero druga uchwała jest uchwałą zmieniająca samą uchwałę krajobrazową. Więc

przystąpienie będziemy, przedłożymy Wysokiej Radzie w tym roku do podjęcia takiej uchwały i w pierwszym kwartale przyszłego roku będziemy chcieli przedłożyć projekt uchwały zmieniającej. Chciałbym tutaj od razu zaznaczyć, że to nie będzie tak, że z 70 stron zrobimy 10 stron i to będzie bardzo łatwe. Nie, absolutnie nie, bo im bardziej niestety chcemy coś uregulować, no tym niestety to jest bardziej skomplikowane legislacyjnie, tym bardziej to musi być opisane, tym bardziej szczegółowo, bo każdy ogólnik w przepisie daje pole do jego ominięcia, a tego nie chcemy. Z jednej strony chcemy, aby Chełm był miastem wolnym od reklam, żeby nie było tego chaosu, żeby nie było tego tak zwanego jarmarku można powiedzieć na głównych chociażby ulicach, a szczególnie w tej części zabytkowej. Z drugiej strony mamy na uwadze konieczność informowania przedsiębiorców o swoim, o prowadzeniu swojej działalności gospodarczej, o reklamowaniu swoich usług i po prostu no chcemy to wyważyć. Być może rozmiary zwiększymy, natomiast kolorystykę chcielibyśmy w jakiś sposób uspołnić po to, żeby uniknąć przede wszystkim mówię tego, ja to nazywam jarmarku, ale, ale żeby, żeby to było, żeby te nasze ulice były po prostu bardziej eleganckie. No i tyle. Dziękuję.

Pan Longin Bożeński – Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego - „Szanowna Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado, ja po części

podzielam pogląd pani przewodniczącej odnośnie tego, że nasza uchwała jest zbyt skomplikowana, już zaczynając od samej nazwy. Ona nie powinna być w formie takiej broszury, którą tak naprawdę mogą rozeznaczyć jedynie tak zwani uczeni w piśmie, ona powinna być dalece bardziej prosta i uproszczona, powinna podlegać takiemu modnemu obecnie działaniu deregulacji. Być może jakiś zespół deregulacyjny by się nią mógł zająć, bo ona naprawdę nie musi mieć formy broszury czy książki. Naprawdę na 10 kartkach A4, tak jak pan prezydent w to nie wierzy, zmieści się. Podaję panu prosty przykład, na osiedlu X zakazuje się reklam na ogrodzeniach. Dziękuję. I tak w każdej, w każdej dziedzinie te same uchwały, natomiast byłbym bardzo ostrożny, natomiast byłbym bardzo ostrożny co do takiego ad hoc przyjmowania wszelkich zgłoszeń i wniosków przedsiębiorców, przy całym szacunku do nich. Oczywiście zależy nam na tym, żeby mieli się dobrze na terenie miasta, ale musimy ujmować sprawę szerzej. Ta uchwała na terenie miasta sprawdziła się, nie mamy miasta upstrzonego dziwnymi reklamami, w

dziwnych miejscach, ba, odbyły się wybory różnego rodzaju i się udały, ci co mieli się wybrać, się wybrali pomimo takich ograniczeń reklamowych, więc nie przesadzajmy z tą reklamą wizualną. Poza tym w tej chwili, jeżeli proszę państwa chcemy skorzystać z jakichś usług, czy mieć wgląd w jakieś towary, czy poszukujemy czegoś, naprawdę nie jeździmy samochodem po mieście i nie przeglądamy tego, co wisi na płotach, tylko gdzie jej szukamy? No sięgamy do telefonu. Po prostu reklama przeniosła się do sieci, reklama się przeniosła do social mediów, do różnych forum dyskusyjnych i tam poszukujemy informacji. Natomiast reklama taka powinna być jedynie dodatkiem, ale dodatkiem takim spójnym, które nie burzy naszej przestrzeni wspólnej na terenie miasta, zwłaszcza w tej przestrzeni, którą chcemy chronić, czyli zabytkowej czy śródmiejskiej. Także ta uchwała z założenia się sprawdziła w mojej ocenie, nie należy jej, że tak powiem znacząco zmieniać w kierunku liberalizowania tych przepisów, natomiast deregulacja jak najbardziej jest wskazana. Dziękuję”.

Pan Łukasz Krzywicki – Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Ochrony Środowiska - „Pani Przewodnicząca, Państwo Przewodniczący, ja z takim apelem do pana prezydenta, do zespołu, który zajmuje się tą właśnie uchwałą o to, żeby włączyć przedsiębiorców w pracę nad tymi poprawkami na możliwie najwcześniejszym etapie, żeby uniknąć sytuacji znanych mi z przeszłości, które dotyczyły chociażby zmiany organizacji ruchu przy Placu Łuczowskiego, które dotyczyły zamknięcia ulicy Przechodniej, żeby przedsiębiorcy za chwilę znowu nie zostali po prostu poinformowani o kolejnych zmianach, odnośnie których już jest za późno, żeby jakiegokolwiek wnioski składać. Chciałbym, żeby przedsiębiorcy uczestniczyli w tym, ponieważ należy pamiętać, że oni jednak pieniądze do budżetu ze swojej pracy wkładają, na utrzymanie i funkcjonowanie miasta również się dorzucają i warto by było jednak zadbać o to, żeby mogli współuczestniczyć przy tworzeniu tej uchwały, żeby ta uchwała przybrała taką formę, która i zaspokoi potrzeby wizualne mieszkańców i miasta, ale też pozwoli na swobodne funkcjonowanie wszystkim przedsiębiorcom, ponieważ w chwili obecnej wiem, że przedsiębiorcy, którzy chociażby prowadzą swoje działalności w podpiwniczeniach, w piwnicach mają duży problem z tym, żeby się w jakikolwiek sposób rozreklamować i fajnie by było jednak z nimi na jak najwcześniejszym etapie do tych rozmów i wspólnych prac usiąść. Dziękuję”.

Pan Tomasz Otkąła – Radny Rady Miasta Chełm - „Ja chciał zapytać pana prezydenta, czy już miasto, Urząd Miasta, pan prezydent dostrzega te obszary, które jego zdaniem wymagają modyfikacji, zmiany, jakiś konkretny, tak? Może zamiast, czy jest coś takiego, co już państwo widzicie, co wymagałoby zmiany w tej uchwale. Jeżeli takie rzeczy są oczywiście po analizach”.

Pan Radosław Wnuk - I Z-ca Prezydenta Miasta Chełm - „Więc tutaj odniosę się do zarówno wypowiedzi pana przewodniczącego Krzywickiego, jak również pana radnego Otkąły. Więc oczywiście, że przedsiębiorcy będą włączeni w proces zmian i to nam nawet nakazują przepisy, a więc konsultacje społeczne, w tym właśnie partycypacja przedsiębiorców to jest jeden z elementów. Chciałbym jednak zwrócić uwagę, że uchwała krajobrazowa jest to uchwała, która ogranicza przede wszystkim i takie ma za zadanie ograniczyć ten chaos reklamowy, a więc przedsiębiorcy, którzy mają swoje szyldy, tak czy siak będą musieli je zmieniać, więc to nie będzie tak, że przedsiębiorcy po zmianie tej uchwały będą wszyscy zadowoleni, bo proszę mi wierzyć, że większość z osób, które pojawiają się u nas najchętniej by nie zmieniało swojego szyldu, że ten akurat szyld jest dobry w mniemaniu każdego z wnioskodawców, tak jak mówiłem. Natomiast odpowiadając na pytanie pana radnego Otkąły, no to rzeczywiście, że kilka obszarów mamy zidentyfikowanych, chociażby ilość tablic reklamowych bądź szyldów na jednym budynku, co do wysokości ich umieszczenia, założmy jeżeli reklama bądź szyld reklamowy dotyczy reklamowania usług na innych kondygnacjach niż założmy parter lub pierwsza kondygnacja, wymiarów, grubości szyldów tych, które są prostopadłe do ściany budynków umieszczone, kolorystyka chyba też, ale tutaj to planujemy właśnie ujednolicić tak, aby to, aby to miało jakiś wspólny mianownik”.

Pan Mirosław Czech – Radny Rady Miasta Chełm - „Szanowna Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado, też chciałbym zabrać głos w tej dyskusji, bo za tą samą deregulację, o której wspomnieliśmy kolega, kolega Longin, oczywiście jestem za tym, bo ta ustawa krajobrazowa wymaga takiego wnikliwego spojrzenia, nie tylko w kwestii dotyczącej wyborów, o których tutaj była dzisiaj mowa, ale przede wszystkim o tym, żeby pamiętać jak nasze miasto ma wyglądać. Chciałbym tylko też zwrócić uwagę na przy wypowiedzi kolegi Krzywickiego, że w całym słowo takim znaczeniu no w ogólnym

pojęciu, że władzę wybrali mieszkańcy. To jest prawa taka podstawowa, wybrali społeczeństwo i jest to organ administracji samorządowej, który bierze odpowiedzialność za decyzje zarówno dotyczące organizacji ruchu, tak samo i dotyczące za treść publikowaną w reklamach i gdzie one będą. Nie neguję potrzeby, aby głosem doradczym były właśnie gremia, o których pan wspomniał. Nie neguję tego. To jest dobra praktyka i też apeluję do miasta, do władz miasta, aby była stosowana. Chciałbym podkreślić też fakt, że mamy w kraju dobre już opinie, dobre przykłady jak funkcjonuje taka ustawa krajobrazowa. I tutaj apeluję także do tych, którzy będą konstruowali treść tej ustawy, aby się dobrze przypatrzeć. Mamy dobrych wykształconych urzędników, natomiast korzystajmy z dobrych przykładów, abyśmy za rok czy za dwa znowu nie musieli do tego wracać. Mamy tutaj w naszej Radzie z kilku kadencji przykłady, że no czasami się trzeba pochylić nie tylko z tego, że życie zmienia się, ale czasami i za słabo spojrzeliśmy w głąb tej materii. Na zakończenie chciałbym jeszcze powiedzieć, że dość długo trwały nie tylko obrady na temat potrzeby zmiany tej ustawy krajobrazowej, ale i zapowiedź. Uchwały przepraszam, ale i zapowiedź pana prezydenta Wnuka, że do końca roku jeszcze będziemy zbierali się, przyglądali, no w przyszłym kwartale coś się okaże. Sądzę, że to powinno być gdzieś dokładnie zapisane, abyśmy mogli nie tylko rozliczać, ale przede wszystkim oczekiwać od prezydenta miasta Chełm, aby ten termin był takim terminem zawitym, bo nam się coś przedłuży o miesiąc, o kwartał, o pół roku. Natomiast restrykcje z tytułu niestosowania się to przedsiębiorcy, nie wiem czy ponoszą dzisiaj i będą ponosili jutro, żeby także wziąć to pod uwagę. Pilny jest temat i proszę jak najprędzej zamknąć sytuację uchwały krajobrazowej. Dziękuję.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję bardzo panie radny, no restrykcje chyba są w trybie decyzji administracyjnej, to tutaj KPA mówi jasno jak to się odbywa i właśnie o to mi chodziło, że urzędnicy też są w bardzo trudnej sytuacji stosując zapisy tej uchwały, więc czas chyba jest tutaj bardzo ważny”.

Pan Radosław Wnuk - I Z-ca Prezydenta Miasta Chełm - „Szanowni Państwo, jeszcze odnosząc się tylko do restrykcji i postępowania administracyjnego związanego z nieprzestrzeganiem uchwały krajobrazowej, proszę mi wierzyć, że urzędnicy zajmujący

się wprowadzeniem uchwały krajobrazowej robią wszystko, aby nie karać przedsiębiorców, wręcz przeciwnie. Jest to w pierwszej kolejności jest zawiadomienie o przeprowadzeniu wizji w terenie, później jest dopiero wspólne jakaś tam właśnie ta wizja, która ma na celu wyznaczenie terminu na usunięcie założmy jakiegoś szyldu bądź zmianę, dostosowanie i dopiero w przypadku drastycznego nieprzestrzegania zapisów tej ustawy, uchwały, jest wydawana decyzja administracyjna i tak to się odbywa, ale głównym celem przyświecającym organowi w tym przypadku nie jest karanie, jest zmiana wizerunku miasta”.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej uchylecia lub szerokiej nowelizacji uchwały nr LXIX/547/22 Rady Miasta Chełm z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Chełm (Druk Nr 191).

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Kamil Błaszczuk, Longin Bożeński, Katarzyna Janicka, Adam Kister, Tomasz Kociubiński, Piotr Krawczuk vel Walczuk, Dorota Rybaczuk, Tomasz Szczepanek, Marek Tomaszewski, Wojciech Wójcik

PRZECIW (8)

Sebastian Bielecki, Piotr Jabłoński, Łukasz Krzywicki, Marcin Lipczuk, Stanisław Mościcki, Tomasz Ochera, Marek Sikora, Małgorzata Sokół

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Mirosław Czech, Mariusz Kowalczyk, Tomasz Otkala

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Katarzyna Rot, Grażyna Wietrzyk – Neckier

UCHWAŁA NR XXV/181/25

RADY MIASTA CHEŁM

z dnia 24 września 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej uchylenia lub szerokiej nowelizacji uchwały nr LXIX/547/22 Rady Miasta Chełm z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie miasta Chełm

12. Wolne wnioski, informacje, oświadczenia.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Tym samym przechodzimy do punktu wolne wnioski informacje i oświadczenia. Bardzo proszę, tutaj rozmawialiśmy z panem prezydentem Wnukiem, aby potraktować ten punkt tak jak on brzmi: Wolne wnioski, informacje i oświadczenia. Jeżeli macie państwo przygotowane informacje, prosimy o składanie informacji, interpelacji, przepraszam, na piśmie. Jeżeli będziemy mieli tych wniosków sporo, to raczej będą odpowiedzi na piśmie, tak mnie pan prezydent poinformował. Bardzo proszę, kto z państwa chciałby zabrać głos. O głos poprosił pan Sebastian Bielecki, bardzo proszę”.

Pan Sebastian Bielecki – Radny Rady Miasta - „Ja chciałem, jedno zdanie, może dwa, chciałem podziękować Straży Miejskiej za wczorajszą akcję. Nie chcę mówić o nazwiskach, ale wieczorem miałem informację od mieszkańca, że na osiedlu Kościuszki i w parku międzyosiedlowym zapanowała ciemność. Nie udało mi się dodzwonić na ten telefon awaryjny, który pan prezydent podał, aczkolwiek później ta osoba oddzwoniła do mnie, także też zareagowała. Natomiast Straż Miejska zareagowała wzorcowo, pojechał patrol, sprawdzono, wezwano Azart i światło rozbłysło. Także bardzo dziękuję jeszcze raz i jeszcze raz składam podziękowania dla panów ze Straży Miejskiej”.

Pan Marcin Lipczuk – Radny Rady Miasta Chełm - „Państwo Przewodniczący, Panie Prezydencie, Szanowna Rado, trzy sprawy, pierwsza sprawa oczywiście podziękowania dla pana prezydenta Wnuka za to, że działa jak działa. Potwierdzam głos pani radnej Rybaczuk. Nie dotarłem do domu, a dziura była załatwana. Tak to prawda. To był strzał. Bardzo dziękuję panie prezydencie. To już pana była zasługa. Druga kwestia, dotarły do mnie informacje, że pojawił się problem z lisami w mieście, otóż lisy globalnie pojawiają się w naszych dzielnicach. Mam potwierdzenie z ulic Grota Roweckiego, z okolic Szkoły Podstawowej numer 8 z ulicy Metalowej, z Batorego oczywiście sam osobiście widziałem całą rodzinę lisów oraz widziałem lisy na ulicy Dąbka, czyli praktycznie w każdej dzielnicy mamy w tej chwili problem z lisami. Chciałem się dowiedzieć jakie kroki podejmie miasto w celu eliminacji czy też rozwiązania tego problemu. I trzecia sprawa dotycząca uschniętych drzew przy ulicy Piłsudskiego. Po lewej stronie, jadąc od Gmachu w stronę dworca kolejowego, tam jest drzewo w rodzaju klon. Ono już bardziej uschnięte nie będzie. Uschło tak, że nawet jemiola już tam nie rośnie. W związku z tym nie ma przeciwwskazań do tego, żeby te drzewo wyciąć w trybie natychmiastowym, dlatego że no jeszcze nie ma wiatrów, ale te drzewo uschło już zupełnie. I oczywiście po drugiej stronie tej samej ulicy, w tym samym miejscu po drugiej stronie przy przejściu jest lipa. Również umarła tak, że już ona nie odżyje. I prosba o to, żeby jak najszybciej w trybie natychmiastowym wyciąć te drzewa, jeszcze przed okresem, okresem wiatru, jesieni. Kwestia, otrzymałem odpowiedzi na interpelację, jeszcze kwestia dotycząca okresu lęgowego. Tam już nie ma, tam już się nic nie lęgnie, dlatego że drzewo zupełnie uschło i praktycznie można by było w trybie natychmiastowym wyciąć drzewa. Myślę, że konserwator zabytków już wyraził zgodę na wycięcie, bo to za jego przyczyną te drzewa uschły, przyznaję, może daleko idące moje słowa są, ale tak to wygląda, bo odpowiednio wyprofilowane drzewo myślę, żeby jeszcze żyło. Tak podcięte według wskazań konserwatora zabytków nie miało szans na przeżycie, w związku z tym dokończmy dzieła i jak najszybciej, tak, jak najszybciej wytnijmy te suche drzewa, one nie dają nam, wizualnie to wygląda okropnie, a kwestie bezpieczeństwa też są istotne. Dziękuję”.

Pan Łukasz Krzywicki – Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Ochrony Środowiska - „Państwo Przewodniczący, Panie Prezydencie, Wysoka Rado. Panie

Prezydencie ja takim pytaniem tylko czy rozumiem, że na wszystkie pytania, które zadałem na komisji otrzymałem odpowiedź na piśmie. I na to pytanie, które zadałem na poprzedniej sesji Rady Miasta, na które również, dobrze, bardzo dziękuję. Przy okazji również chciałem się dołączyć do podziękowań dla pana dyrektora Drygasiewicza, dla zespołu tutaj ochrony środowiska, który wraz z panem dyrektorem, ale również ze Strażą Miejską, chylę czoła, po zgłoszeniu mieszkańca tam poprosiłem o wsparcie jeśli chodzi o udręczone zwierzęta, w jednym miejscu mam nadzieję, że sprawę dość szybko uda się załatwić, żeby zwierzętom jak najszybciej pomóc a Państwu dziękuję za podjęcie rękawic i wsparcie rozwiązania tego problemu bardzo szybko. Dziękuję”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję panu radnemu, ja tutaj może też odpowiem na kwestię tych odpowiedzi na komisjach. Panie, gdy piszą protokół, odsłuchują sesję rady na wszystkie zapytania, na które nie były udzielane odpowiedzi na posiedzeniach, to wtedy wysyłamy zapytania do prezydenta z prośbą o odpowiedź i raczej jak niczego nie przeoczymy, bo co się może zdarzyć przy takiej ilości materiału, to raczej na wszystkie wnioski otrzymacie państwo odpowiedzi na piśmie, jeżeli nie było odpowiedzi na posiedzeniu komisji. Dziękuję bardzo. Do głosu zgłosiła się radna pani Dorota Rybaczuk”.

Pani Dorota Rybaczuk – Radna Rady Miasta Chełm - „Szanowni Państwo, co prawda drugi raz zostałam przywołana dzisiaj, ale też chciałabym jedno zdanie w innym temacie powiedzieć, a mianowicie pierwsza sprawa, oczywiście też chciałam podziękować panu Bogdanowi Drygasiewiczowi rzeczywiście to co powiedział pan radny Marcin Lipczuk, ubytki w jezdni asfaltowej wolności zostały uzupełnione w trybie ekspresowym. Także dziękuję, ale to tak krótko. Natomiast chciałam poruszyć kwestię lisów. Szanowni państwo, otóż potwierdzam to, co mówi pan radny Marcin Lipczuk, lisy występują na ulicy Połanieckiej, Wolności, Wojsławickiej i praktycznie są widziane często. Nie ukrywam, że pisałam interpelację w tej sprawie, to tak nie wiem, czy pan radny też śledził to właśnie tak i mieszkańcy sugerowali, że te lisy mieszkają w byłych chełmskich zakładach obuwia, czyli tutaj na terenie też Escotu, takie miejsce też wskazywałam urzędnikom. Dostałam odpowiedź na tą interpelację moją, że państwo przeszukali te miejsca i tam lisów nie ma. Nie wiem czy to już było później, nie w tym

okresie kiedy one się mnożą, ale tych nor lisów tam gdzie wskazywali mieszkańcy nie ma. Więc możemy chyba teraz gdybać, że te lisy po prostu już się oswoiły, zadomowiły, być może szukają pokarmu pod śmietnikami miejskimi. Nie wiem, no właśnie te miejsca wskazywane przez mieszkańców po tych byłych zakładach chełmskich obuwia, czyli tej firmy Escot, no państwo tu sprawdzili, więc nie wiem jaka jest możliwość pozbycia się ich, ale rzeczywiście przebywają, mówię na Połanieckiej, Wolności i Wojsławickiej, więc może gdzie indziej będziemy szukali jakichś innych sposobów, aby skutecznie pozbyć się ich z naszego miasta. Dziękuję bardzo”.

Pan Mariusz Kowalczuk – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu -

„Szanowni Państwo, miasto Chełm ma podpisane umowy z miastami partnerskimi, między innymi współpracy w zakresie oświaty, wychowania, kultury, sportu, turystyki, gospodarki mieszkaniowej, rozwoju budownictwa, ochrony zdrowia. Mamy podpisaną umowę z firmą, przepraszam, z miastem, nie wiem czy dobrze przeczytałem, Beit Sahour, znajduje się w środkowej części Palestyny, na obszarze zachodniego brzegu Jordanu. Ja bym chciał się spytać, czy my mamy jakąś informację, co w tej chwili tam się dzieje. Czy może potrzebna jest jakaś pomoc dla tego miasta, no bo oprócz tego, że podpisujemy deklarację, również zobowiązujemy się chyba, żeby w jakiś sposób ze sobą współpracować”.

Pan Radosław Wnuk - I Z-ca Prezydenta Miasta Chełm -

„Szanowni Państwo Przewodniczący, Wysoka Rado, jestem w stałym kontakcie z jednym z mieszkańców miasta Beit Sahour z panem, który nas odwiedza regularnie tutaj, u nich się nic nie dzieje, są bezpieczni”.

Pan Mariusz Kowalczuk – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu -

„Czyli Panie Prezydencie rozumiem, że tam nie ma żołnierzy izraelskich tak”?

Pan Radosław Wnuk - I Z-ca Prezydenta Miasta Chełm -

Pan Tomasz Ochera – Radny Rady Miasta Chełm -

„Szanowni Państwo Przewodniczący, Szanowni Panie Prezydencie, Szanowni Radni, Szanowni Goście, ja tak troszkę zwrócę się do pana dyrektora Drygasiewicza. Bardzo bym prosił o przekazanie podziękowań od mieszkańców ulicy Młynarskiej i Trubakowskiej 21 dla

pana zastępcy, dla pani Anety Kryłowicz za bardzo długo wyczekiwaną, ale w końcu się bardzo szybko udało finalnie naprawić drogę przy tych ulicach i plac przed wejściem do kamienicy, które naprawdę były w bardzo złym stanie, także bardzo proszę przekazać te podziękowania, bo dzisiaj jeszcze rano mieszkańcy prosili mnie żebym nie zapomniał i przekazał i dołącza się również do tych podziękowań prezes zarządu Stowarzyszenia Chełmska-Roma Pani Grażyna Winiarska. Dziękuję bardzo”.

Pan Piotr Krawczuk vel Walczuk – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - „Szanowni Państwo, ja tylko tak jednym zdaniem i w ramach wolnego wniosku chciałbym zgłosić wniosek odnośnie, jesteśmy tu już po zakończeniu głosowania nad budżetem obywatelskim i teraz będziemy się pewnie już z początkiem roku przygotowywać do kolejnej edycji i tutaj były rozmowy na temat zmian w uchwale, tutaj chodzi o regulamin budżetu obywatelskiego, aby tych wniosków. żebyśmy mieli jeszcze więcej, żeby nie zostały odrzucane w tak łatwy sposób jak teraz ze względu na proste błędy formalne, które nie do końca zostały dobrze opisane już w samej procedurze uzupełnienia wniosku i bywają niekiedy zapisy mylące i żebyśmy to mogli poprawić i żeby przed kolejną edycją budżetu obywatelskiego, żeby te zmiany już nastąpiły. Dziękuję”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Dziękuję panu radnemu za złożony wniosek. Otrzymacie państwo odpowiedzi rozumiem na piśmie. Jeszcze widzę, że zgłosił się pan Marcin Lipczuk. Proszę bardzo”.

Pan Marcin Lipczuk – Radny Rady Miasta Chełm - „Jeszcze uzupełnienie do swojej wypowiedzi. Bardzo się cieszę, że miasto jest zadbane przez MPGK jak w sensie wycięty wycinki traw i koszenia trawników. Rzeczywiście jest postęp w tym, że te trawniki są wykoszone nami. na czas i nie zarastają. Natomiast no chciałbym zwrócić uwagę, żeby MPGK jednak szanował swoją pracę, dlatego że na przykład na Reja były posadzone drzewa, krzewy, które miały ubogacić nasze osiedle. Niestety ekipa kosiarzy dopiero w połowie drogi zauważyła, że tam krzewy były posadzone i na jednym odcinku już tych krzewów nie ma, zostały skutecznie wykoszone razem z trawą. Natomiast myślę, że trzeba zwrócić uwagę na to, co robimy i w jaki sposób podchodzimy do naszych obowiązków. Dziękuję”.

Pan Tomasz Otkala – Radny Rady Miasta Chełm - „Pytanie, trochę z sekcji zapytań, więc właściwie nie powinno się pojawić, ale skoro pytają wszyscy, tak jak o interpelację, to ja będę. Proszono mnie o zapytanie co do Kilińskiego, kiedy nastąpi to uderzenie, że tak po myśli chodzi o wyrywanie asfaltu i, że tak powiem, budowanie nowej drogi, bo tak wszyscy czekają na ten moment i chyba nie wiemy, kiedy to się zacznie. Jeśli można wiedzieć, to będę zobowiązany, bo sam tam też mieszkam. Dziękuję bardzo”.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm – „Będzie odpowiedź na piśmie”.

13. Zamknięcie obrad.

Pani Małgorzata Sokół - Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm - „Zamykam posiedzenie sesji Rady Miasta w dniu dzisiejszym. Bardzo dziękuję państwu radnym, państwu dyrektorom, wszystkim zebranych i panu prezydentowi za udział w naszym posiedzeniu. Dziękuję bardzo”.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Chełm

Małgorzata Sokół

Przygotowała: Bernarda Iskra