

Informacja
o działaniach podejmowanych od sesji Rady Miasta Chełm, która odbyła się
w dniu 28 października 2025 r.

W okresie od sesji Rady Miasta Chełm, która odbyła się w dniu 28 października 2025 r. podejmowano następujące działania:

- wydano 42 zarządzenia:
 - 1) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, obejmującego nieruchomości położone w Chełmie przy ul. Rusałki oraz przy ul. Władysława Jagiełły własność Miasta Chełm,
 - 2) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Chełm, położony przy ul. Juliusza Słowackiego,
 - 3) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, obejmującego lokal użytkowy usytuowany w budynku położonym w Chełmie przy ul. Henryka Sienkiewicza 18, stanowiącym własność Miasta Chełm,
 - 4) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia obejmującego lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Chełm położony przy ul. Przemysłowej 26B,
 - 5) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego lokal mieszkalny stanowiący własność miasta Chełm, położony przy ul. Adama Mickiewicza 5,
 - 6) W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Chełm, położony przy ul. Juliusza Słowackiego 11,
 - 7) W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Chełm położony przy ul. 11 Listopada 6A,
 - 8) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, obejmującego lokal

- użytkowy usytuowany w budynku położonym w Chełmie przy ul. Henryka Sienkiewicza 18, stanowiący własność Miasta Chełm,
- 9) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na czas nieoznaczony, obejmującego boks garażowy usytuowany w budynku położonym w Chełmie przy ul. Zachodniej,
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym,
 - 11) w sprawie nabycia do zasobu Miasta Chełm udziału 3/288 części w nieruchomości położonej w Chełmie w obrębie 14,
 - 12) zmieniające zarządzenie w sprawie szczegółowych zakresów działania komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Chełm,
 - 13) w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmian w uchwale Nr LXIX/547/22 Rady Miasta Chełm z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Chełm,
 - 14) zmieniające w sprawie powołania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmie,
 - 15) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie,
 - 16) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego,
 - 17) w sprawie ustanowienia i zasad nadawania Odznaczenia Prezydenta Miasta Chełm,
 - 18) w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego,
 - 19) w sprawie powołania Komisji w celu opiniowania wniosków o przyznanie pomocy zdrowotnej w 2025 roku złożonych przez nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm,
 - 20) w sprawie ustalenia procedury i powołania Zespołu do spraw realizacji projektu „Chełm dla Klimatu - Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego na Os. XXX-lecia

w Chełmie” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027,

- 21) zmieniające w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej wspierającej zieloną transformację miast w Banku Gospodarstwa Krajowego,
 - 22) w sprawie projektu wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm,
 - 23) w sprawie projektu budżetu miasta Chełm na rok 2026,
 - 24) 18 - dotyczących budżetu miasta Chełm na 2025 rok.
- wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych na zadanie pn.:
 - 1) Wykonanie i dostawa tablic rejestracyjnych,
 - 2) Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa ulicy Fabrycznej oraz przebudowa ulicy Przemysłowej w Chełmie wraz z infrastrukturą towarzyszącą”,
 - 3) Pełnienie funkcji Koordynatora targów i Asystenta Koordynatora targów w ramach projektu zawodowe Horyzonty – Otwórz Drzwi do Przyszłości,
 - 4) Zabiegi zwalczania jemioli na terenie miasta Chełm,
 - 5) Ochrona zwierząt na terenie miasta Chełm w latach 2026-2027,
 - 6) Zakup koparko-ładowarki, zakup koparki teleskopowej w ramach zadania z dotacji Wojewody Lubelskiego z programu ochrony ludności i obrony cywilnej na lata 2025-2026,
 - 7) Zagospodarowanie Glinianek w ramach projektu „Rewitalizacja oraz udostępnianie atrakcji turystycznych przy zbiornikach wodnych CHOF”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.
 - wyrażono zgodę na wynajęcie lokali socjalnych i lokalu tymczasowego, wstąpienie w stosunek najmu do lokalu mieszkalnego, zmianę przeznaczenia lokali z lokali mieszkalnych na lokale socjalne, zmianę przeznaczenia lokalu socjalnego na pomieszczenie tymczasowe,
 - w 13 przypadkach nie skorzystano z przysługującego Miastu Chełm prawa pierwokupu do lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych, w tym położonych na obszarze rewitalizacji Miasta Chełm, stanowiących własność/współwłasność osób fizycznych,
 - zatwierdzono podział środków zgodnie z postanowieniami Zespołu ds. rozpatrywania wniosków złożonych przez miejskie jednostki organizacyjne

na realizację w 2025 roku zadań wynikających z Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2022-2025,

- wydano ogłoszenia:

- 1) o naborze przedstawiciela organizacji pozarządowej lub podmiotu wymienionego w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie do składaniu Komisji Konkursowej powoływanej w drodze zarządzenia w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadania publicznego 2026 roku w zakresie udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej oraz zwiększania świadomości prawnej społeczeństwa, udzielania nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego.
- 2) o wolnych lokalach mieszalnych stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Chełm przeznaczonych do najmu:
 - a) nr 11 w budynku przy ul. Obłóńskiej 28,
 - b) nr 2 w budynku przy ul. Wiejskiej 2A,
 - c) nr 3 w budynku przy ul. Przemysłowej 10,
 - d) nr 2 w budynku przy ul. Lubelskiej 135A;
- 3) o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm, położonej w Chełmie przy ul. Ceramicznej oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Chełm w obrębie 1 jako działka nr 212/47 o powierzchni 4514 m²,
- 4) o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm położonych w Chełmie:
 - przy ul. Rusalki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Chełm w obrębie 21 jako działka nr 48/15 o powierzchni 982 m².
 - przy ul. Rusalki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Chełm w obrębie 21 jako działka nr 135/26 o powierzchni 1364 m².
 - przy ul. Rusalki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Chełm w obrębie 21 jako działka nr 135/27 o powierzchni 1367 m².
 - przy ul. Władysława Jagiełły oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Chełm w obrębie 21 jako działka nr 138/8 o powierzchni 927 m².

- Zawarto 43 umowy i porozumienia, w tym m.in.:

- umowy:

- 2 - w sprawie udzielenia w 2025 r. dotacji celowej z budżetu państwa na sfinansowanie zadań zleconych z zakresu administracji rządowej w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej (obszar 2: zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw - zakup radiów akumulatorowych, zakup syren/środków łączności, przenośnych terminali łączności satelitarnej, urządzenia do napełniania worków piaskiem, masztów oświetleniowych);
- 6 - w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm - na cele związane ze sprzedażą okolicznościowych świerków bożonarodzeniowych żywych, pod uprawy ogrodnicze, pod cel - cele mieszkaniowe /bez prawa zabudowy/;
- w sprawie zakupu namiotu magazynowego w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026;
- w sprawie wykonania zadania pn.: "Prace remontowe na terenach miejskich międzyosiedlowych";
- w sprawie dostawy i instalacji klimatyzacji w budynku Szkoły Podstawowej Nr 3 z oddziałami integracyjnymi im. Adama Mickiewicza w Chełmie w ramach projektu pn. "Realizacja programów rozwojowych szkół kształcenia ogólnego CHOF" współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus Działanie 10.5 Wsparcie edukacji w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Priorytetu X Lepsza edukacja programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027;
- w sprawie „Opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania "Budowa Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej oraz Centrum Prawdy i Pojednania im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego w Chełmie";
- w sprawie realizacji zadania pn. "Przebudowa i rozbudowa ulicy Fabrycznej oraz przebudowa ulicy Przemysłowej w Chełmie wraz z infrastrukturą towarzyszącą";
- w sprawie realizacji zadania pn.: "Przebudowa dróg powiatowych - ulicy Starościńskiej, Juliusza Słowackiego, Litewskiej i Ignacego Mościckiego";
- w sprawie realizacji zadania pn. "Rozbudowa dróg gminnych na terenie miasta Chełm;
- 5 - w ramach realizacji projektu "Utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatronika" w ramach konkursu pt. Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych

centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcje, centrów doskonałości zawodowej (CoVEs):

- na wykonanie usługi instalacji, konfiguracji, uruchomienia platformy zdalnego uczenia się oraz prowadzenia strony internetowej BCU,
- na dostawę oprogramowania technicznego do pracowni pneumatyki i elektropneumatyki oraz pracowni hydrauliki i elektrohydrauliki,
- na dostawę oprogramowania technicznego do pracowni wspomagania projektowania układów elektronicznych i mikroprocesorowych;
- na dostawę urządzeń biurowych,
- na dostawę materiałów biurowych;
- w sprawie o realizacji zadania publicznego pt. "Chełmski Turniej Bowlingowy młodzieży prawosławnej 2025";
- w sprawie zwrotu kosztów przewozu ucznia niepełnosprawnego oraz rodziców do placówki oświatowej;
- 2 - umowy o dzieło - udział w pracach trzech komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w tym dokonanie oceny spełnienia przez nich wymagań niezbędnych do uzyskania stopnia awansu zawodowego;
- w sprawie organizacji imprezy pn. Gala boksu zawodowego "Knockout Boxing Night 42" na terenie miasta Chełm;
- w sprawie pożyczki na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w 2025 roku oraz spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych;
- 2 - w sprawie wykonania przez najemców ulepszeń w lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Chełm i ustalenia zasad ponoszenia kosztów i rozliczenia nakładów - ul. Kredowa 7 i ul. Lubelska 137c;
- porozumienia:
 - w sprawie udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej na obszarze miasta Chełm w 2026 roku (zawarte z Okręgową Radą Adwokacką w Lublinie i Radą Okręgową Izby Radców Prawnych w Lublinie);
 - 2 - w sprawie przyjęcia dzieci do instytucjonalnej pieczy zastępczej oraz warunków ich pobytu i wysokości wydatków na opiekę i utrzymanie (zawarte z Powiatem Chełmskim);

- porozumienie w sprawie wysokości wynagrodzenia rzecznika konsumentów dla miasta Chełm i powiatu chełmskiego, wysokości dotacji celowej i sposobu jej rozliczenia w 2026 roku (zawarte z Powiatem Chełmskim).

W okresie sprawozdawczym podpisano również 50 zleceń na drobne zakupy i usługi, w tym m. in.: związane z przyznaniem nagród i wyróżnień dla zwycięzców konkursu fotograficznego "Jesienny Chełm w obiektywie", związane z organizacją Gali Inauguracyjnej 100-lecie Osiedla Dyrekcja oraz na potrzeby Urzędu Miasta Chełm.

Na sesji w dniu 28 października 2025 r. Rada Miasta Chełm podjęła 7 uchwał. Uchwały w ramach nadzoru przekazano do Wojewody Lubelskiego i Regionalnej Izby Obrachunkowej. Wszystkie uchwały zostały przekazane do wykonania właściwym komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta Chełm i jednostkom organizacyjnym Miasta Chełm. Na sesji zwołanej w trybie art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r., w dniu 3 listopada 2025 r. Rada Miasta Chełm nie podjęła żadnej uchwały.

Ponadto Prezydent Miasta Chełm, Zastępcy Prezydenta Miasta oraz Sekretarz Miasta uczestniczyli:

- w spotkaniu z delegacją uczniów z Litwy,
- w rozmowie z Agnieszką Gozdyrą w programie „Debata Dnia” w Telewizji Polsat,
- w meczach Chełmskiego Klubu Sportowego,
- w Gali podsumowującej współzawodnictwo sportowe szkół 2024/2025, podczas której wyróżniono najlepsze placówki, najsukuteczniejszych nauczycieli oraz dyrektorów z całego regionu. Miasto Chełm zdobyło 2 miejsce w kategorii Współzawodnictwo powiatów, nagrodzone zostały również dwie szkoły z naszego miasta – Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych oraz Szkoła Podstawowa nr 5,
- w uroczystościach związanych z 83. Rocznicą Zagłady Chełmskiej Społeczności Żydowskiej,
- w Złotych Godach, podczas których w Urzędzie Stanu Cywilnego 22 pary otrzymały Medale za Długoletnie Pożycie Małżeńskie,

- we wręczeniu nagród finansowych i rzeczowych gratyfikacji dla sportowców oraz trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe za rok 2024,
- w pasowaniu na ucznia w Szkole Podstawowej nr 4 w Chełmie,
- w Miejskich Obchodach 107. Rocznicy Odzyskania przez Polskę Niepodległości,
- w otwarciu Wystawy „Lehniccy w służbie Rzeczypospolitej” w Muzeum Ziemi Chełmskiej im Wiktora Ambroziewicza w Chełmie,
- w koncercie pieśni i piosenek patriotycznych " Niepodległa" w Chełmskim Domu Kultury,
- w uroczystych obchodach jubileuszu 80-lecia Państwowej Szkoły Muzycznej I i II st. im. Idy Haendel,
- w spotkaniu z okazji Światowego Dnia Cukrzycy,
- w akcji charytatywnej „Gramy dla Marysi” zorganizowanej w Szkole Podstawowej nr 8, której celem była zbiórka na leczenie uczennicy tej szkoły zmagającej się z ciężką chorobą,
- w odebraniu umów o dofinansowanie projektu „Z asystencją w samodzielność”. Projektu skierowanego do osób wymagających wsparcia innych - osób starszych oraz osób z niepełnosprawnościami, którego celem jest zapewnienie dostępu do usług asystenckich,
- w Okręgowym Dniu Świętego Huberta organizowanym przez Zarząd Okręgowy Polskiego Związku Łowieckiego w Chełmie,
- w spotkaniu z okazji Ogólnopolskiego Dnia Seniora, zorganizowanym przez Polski Związek Emerytów i Rencistów – Zarząd Okręgowy w Chełmie,
- w kolejnym spacerze, w ramach „Dziesiątki na mieście”,
- w uroczystej konferencji podsumowującej 3. Tour de Pologne Women w Lubelskim Centrum Konferencyjnym,
- w Posiedzeniu Zarządu Związku Miast Polskich oraz Konferencji Open Eyes Economy Summit w Krakowie, podczas której Prezydent Jakub Banaszek wziął udział w panelu „Miasta dla czystego powietrza”, gdzie podzielił się swoimi doświadczeniami oraz skutecznymi rozwiązaniami w walce o czyste powietrze i zdrowszą przyszłość mieszkańców,
- w Obchodach Dnia Pracownika Socjalnego,
- w konsultacjach z korporacjami samorządowymi i samorządowcami niezrzeszonymi w Pałacu Prezydenckim,

- w spotkaniu z zawodnikami MKS *Cement-Gryf* Chełm, reprezentującymi Chełm na XV Mistrzostwach Polski U14 w zapasach kobiet w Pyrzycach oraz w stylu klasycznym w Radomiu,
- w Gali Inaugurującej 100-lecie Osiedla Dyrekcji,
- w mistrzowskiej gali boksu zawodowego „Knockout Boxing Night” w Chełmie,
- w uroczystym poświęceniu oraz przekazaniu samochodu dla Środowiskowego Domu Samopomocy w Chełmie, który będzie służył uczestnikom zajęć w ich codziennym funkcjonowaniu,
- w Konferencji „Razem przeciw przemocy – lokalna odpowiedzialność, wspólna siła” organizowanej przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie w Chełmskiej Bibliotece Publicznej.

II ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA CHEŁM
/-/ Dorota Cieślík