

Informacja
o działaniach podejmowanych od ostatniej sesji Rady Miasta Chełm, która
odbyła się w dniu 26 listopada 2025 r.

W okresie od ostatniej sesji Rady Miasta Chełm, która odbyła się w dniu 26 listopada 2025 r. podejmowano następujące działania:

- wydano 25 zarządzeń:
 - 1) w sprawie przyjęcia „Standardów Dostępności w Samorządzie”;
 - 2) w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadania publicznego w 2026 roku w zakresie udzielenia nieodpłatnej pomocy prawnej oraz zwiększenia świadomości prawnej społeczeństwa, udzielanie nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego;
 - 3) w sprawie ogłoszenia wyników otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w 2026 r. w zakresie udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej oraz zwiększania świadomości prawnej społeczeństwa, udzielania nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego;
 - 4) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Chełm, położony przy ul. Juliusza Słowackiego 1;
 - 5) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości obejmującego część nieruchomości położonej w Chełmie przy ulicy Ceramicznej 3D i 3E, oznaczonej w obrębie 5 numerem działki 55/53 o powierzchni 24006 m² przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego;
 - 6) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, obejmującego budynki usytuowane na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Chełm, położonych w Chełmie w obrębach 1,3,22;
 - 7) 2 - w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, obejmującego nieruchomości położone w Chełmie przy ul. Malowane oraz przy ul. Szpakowej i przy ul. Mariana Pilarskiego, stanowiące własność Miasta Chełm;
 - 8) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, położonego przy ul. Wołyńskiej 65 A;

- 9) w sprawie nabycia do zasobu Miasta Chełm udziału 3/288 części w nieruchomości położonej w Chełmie w obrębie 14;
 - 10) 2 - w sprawie nabycia do zasobu Miasta Chełm nieruchomości położonej w Chełmie w obrębie 24;
 - 11) w sprawie wyznaczenia stałej Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbywanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, Miasta Chełm – miasta na prawach powiatu oraz Skarbu Państwa;
 - 12) w sprawie określenia formy przekazywania sprawozdań budżetowych oraz sprawozdań w zakresie operacji finansowych przez kierowników jednostek budżetowych, instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej – podległych Prezydentowi Miasta Chełm;
 - 13) zmieniające w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej;
 - 14) w sprawie przyjęcia autopoprawki do projektu wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm;
 - 15) zmieniające zarządzenie w sprawie projektu wieloletniej prognozy finansowej miasta Chełm
 - 16) zmieniające zarządzenie w sprawie projektu budżetu miasta Chełm na rok 2026
 - 17) 7 – dotyczących budżetu miasta Chełm na 2025 rok
- wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych na zadanie pn.:
 - Remonty bieżące dróg na terenie miasta Chełm,
 - Konserwacja urządzeń oświetlenia ulic, placów, dróg i innych miejsc publicznych usytuowanych na terenie miasta Chełm w 2026 roku,
 - Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na rzecz Miasta Chełm w 2026 roku,
 - Świadczenie usługi asysty technicznej i konserwacji Systemu Otago działającego w Urzędzie Miasta Chełm na 2026 rok;
 - w 7 przypadkach nie skorzystano z przysługującego Miastu Chełm prawa pierwokupu do lokali mieszkalnych, lokali niemieszkalnych, nieruchomości zabudowanych, w tym położonych na obszarze rewitalizacji Miasta Chełm, stanowiących własność/współwłasność osób fizycznych;

- zatwierdzono:
 - dodatki motywacyjne dla dyrektorów podległych jednostek oświatowo-wychowawczych na okres od 1 grudnia 2025 r. do 28 grudnia 2026 r.,
 - listę nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm do przyznawania pomocy zdrowotnej w 2025 r.,
 - Kartę zgłoszenia do dofinansowania w ramach Programu Ministerstwa Obrony Narodowej „OPW z dronem 2026” w Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie,
- wydano ogłoszenia:
 - 3 - o wolnych lokalach mieszkalnych - ul. Ceramicznej 38B/21, ul. Kredowa 7/37 i socjalnym - ul. Przemysłowa 3/10, przeznaczonych do najmu,
 - o otwartym konkursie ofert na realizację zadań publicznych Miasta Chełm w roku 2026 z zakresu pomocy społecznej w formie usług opiekuńczych dla osób starszych, samotnych i niepełnosprawnych oraz specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi w miejscu zamieszkania dla uprawnionych mieszkańców miasta Chełm,
 - o naborze przedstawiciela organizacji pozarządowej lub podmiotu wymienionego w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie do składu Komisji Konkursowej powoływanej w drodze zarządzenia w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadania publicznego 2026 roku w zakresie pomocy społecznej w formie usług opiekuńczych dla osób starszych, samotnych i niepełnosprawnych oraz specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi w miejscu zamieszkania dla uprawnionych mieszkańców miasta Chełm,
 - ogłoszenia o otwartym konkursie ofert na realizację zadań publicznych Miasta Chełm w roku 2026 z zakresu pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób;
 - o wysokości dotacji obowiązującej w 2025 roku dla niepublicznych podmiotów funkcjonujących na terenie Miasta Chełm i liczbie uczniów – druga aktualizacja,
- podpisano Roczny plan konkursu ofert na 2026 rok.

Zawarto 51 umów i porozumień, w tym m.in.:

- *umowy*:

- w sprawie udzielenia w 2025 r. dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie realizacji inwestycyjnych zadań własnych dotyczących zakupów inwestycyjnych w ramach programu ochrony ludności i obrony cywilnej (obszar 2: zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw - zakup koparko-ładowarki, zakup ładowarki teleskopowej) (zawarta z Wojewodą Lubelskim),
- 2 - w sprawie przekazania środków funduszu pracy w 2025 r. na dofinansowanie realizacji zadań w ramach resortowego programu "aktywne place zabaw" 2025 – 1) przebudowa i doposażenie istniejącego placu zabaw, przynależnego do Żłobka Miejskiego "Słoneczko" w Chełmie ul. Wolności 20, 22-100 Chełm, 2) przebudowa i doposażenie istniejącego placu zabaw, przynależnego do Integracyjnego Żłobka Miejskiego "Chełmskie Niedźwiadki" w Chełmie ul. Wolności 20, 22-100 Chełm, (zawarte z Wojewodą Lubelskim),
- 2 - o dofinansowanie zatrudnienia asystenta międzykulturowego w 2025 r. w ramach rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży "przyjazna szkoła" w latach 2025 - 2027 - moduł 1 (zawarte z Wojewodą Lubelskim),
- w sprawie wynajmu lokalu użytkowego o pow. 8,34m² usytuowanego w piwnicy budynku położonym w Chełmie przy ul. Sienkiewicza 18 - na potrzeby węzła cieplnego (W-817),
- w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Chełmie – z przeznaczeniem pod uprawy rolne,
- w sprawie sprzedaży drewna pochodzącego ze złomów lub wywrotów oraz wycinki drzew z nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm,
- w sprawie wykonania zabiegów zwalczania jemioli na terenie miasta Chełm (306 szt.)
- w ramach zadań z dotacji wojewody lubelskiego z programu ochrony ludności i obrony cywilnej na lata 2025-2026:
 - 1) w sprawie dostawy podnośnika nożycowego koszowego,
 - 2) w sprawie dostawy podnośnika teleskopowego,
 - 3) w sprawie dostawy urządzenia do paczkowania wody z przyczepą do przewożenia i skrzynią transportową,

- 4) w sprawie dostawy pomp ręcznych do studni awaryjnych,
- 5) w sprawie zakupu 10 szt. agregatów prądotwórczych trzyfazowych,
- 6) w sprawie zakupu koparko-ładowarki marki JCB - model 3CX PLUS EH,
- w sprawie usługi polegającej na organizacji i przeprowadzeniu szkolenia z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej dla 50 osób,
- w sprawie sprzedaży energii elektrycznej dla miasta Chełm i jednostek organizacyjnych Miasta Chełm w 2026 roku,
- w sprawie realizacji zamówienia pn. "Opracowanie i wdrożenie systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji (SZBI)" w ramach projektu pn. "Cyberbezpieczny samorząd - Miasto Chełm. Zwiększenie cyfryzacji i poziomu cyberbezpieczeństwa Urzędu",
- w sprawie dzierżawy włókien światłowodowych w celu zapewnienia usługi przesyłu danych w relacjach między budynkami Urzędu Miasta Chełm,
- w sprawie wytworzenia i dostarczenia dokumentów i oznaczeń komunikacyjnych w 2026 roku,
- w sprawie wykonania i dostawy tablic rejestracyjnych w 2026 roku,
- o świadczenie usług o ogólnym interesie gospodarczym - polegających na tworzeniu, utrzymywaniu i zarządzaniu zasobem mieszkań o umiarkowanych kosztach oraz powiązaną infrastrukturą;
- 3 - umowy w sprawie realizacji zadania w ramach przedsięwzięcia Ministra Edukacji pn. "Wyjście z klasą" (zawarte z niepublicznymi placówkami oświatowo-wychowawczymi)
- w sprawie wykonania przez najemcę ulepszeń w lokalu mieszkalnym stanowiącym mieszkaniowy zasób Miasta Chełm, położonym w Chełmie przy ul. Kredowej 7 i ustalenia zasad ponoszenia kosztów i rozliczenia nakładów,
- w sprawie przejęcia praw i obowiązków z gwarancji i rękojmi udzielonej w ramach zrealizowanej inwestycji "Przebudowa ulicy Jagiellońskiej i Batorego w Chełmie" – w związku z wykonaniem przyłącza kanalizacji sanitarnej (dz. nr 101 w obr. 06601_1_0017);

- porozumienia:

- 5 - w sprawie przejęcia przez miasto Chełm zadania z zakresu zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu gminy: Wierzbica, Chełm, Tyszowce, Kamień oraz z terenu gminy miejskiej Włodawa,

- w sprawie nieodpłatnego udostępnienia terenu nieruchomości Skarbu Państwa przy Placu Niepodległości 1 w Chełmie obejmującego działkę ozn. nr 442/1 (zawarte ze Skarbem Państwa - Lubelskim Urzędem Wojewódzkim).

W okresie sprawozdawczym podpisano również 85 zleceń na zakupy i usługi, w tym związanych z realizacją programu „Wyjście z klasą” (37), organizacją Mikołajek Miejskich oraz na potrzeby Urzędu Miasta Chełm.

Na ostatniej sesji Rada Miasta Chełm podjęła 16 uchwał. Uchwały w ramach nadzoru przekazano do Wojewody Lubelskiego i Regionalnej Izby Obrachunkowej. Wszystkie uchwały zostały przekazane do wykonania właściwym komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta Chełm i jednostkom organizacyjnym Miasta Chełm.

Ponadto Prezydent Miasta Chełm, Zastępcy Prezydenta Miasta oraz Sekretarz Miasta uczestniczyli:

- w XI Konferencji „Skuteczne Nauczanie” organizowanej w Bibliotece Pedagogicznej w Chełmie,
- w „Listopadowym spotkaniu z Poezją” organizowanym przez IV Liceum Ogólnokształcące w Chełmie,
- w panelu dyskusyjnym podczas Europejskiego Kongresu Młodych w Lublinie,
- w uroczystej Gali z okazji 70-lecia Chełmianki Chełm,
- w uroczystościach związanych z Marszem Śmierci,
- w Konferencji pt. „Współpraca JST z podmiotami ekonomii społecznej” w Lublinie,
- w Barbórcie Cementowni Chełm połączonej z 65-leciem działalności Cementowni,
- w „Mikołajkach w Chełmie” organizowanych na Placu Łuczkowskiego w Chełmie,
- w podsumowaniu Akcji Pomóż Dzieciom Przetrwać Zimę w Galerii Chełm,
- w konferencji LSCDN – „Nowe technologie a bezpieczeństwo dzieci i młodzieży” organizowanej w Bibliotece Pedagogicznej w Chełmie,
- w spotkaniu z Ministrem Klimatu i Środowiska Panią Pauliną Hennig-Kłoską,
- w otwarciu Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie,
- w otwarciu Centrum Kompetencji Europejskich UMCS w Chełmie oraz konferencji naukowej pt. „Kompetencje Europejskie – na styku szans rozwojowych i zagrożeń geopolitycznych,

- w świątecznym spotkaniu z organizacjami senioralnymi i NGO,
- w święcie Wojsk Rakietowych i Artylerii
- w powołaniu doradców społecznych w Kancelarii Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej,
- w Dniu Pamięci Ofiar Stanu Wojennego w Chełmie,
- w podpisaniu listu intencyjnego w sprawie organizacji imprezy sylwestrowej w Chełmie,
- w spotkaniu wigilijnym w Dziennym Domu Seniora +,
- w uroczystości ślubowania i mianowania oddziałów MSWiA w Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie,
- w wigilii garnizonowej w jednostce wojskowej,
- w „Magicznym Bożym Narodzeniu w Ósemce” – organizowanym przez Szkołę Podstawową nr 8 w Chełmie,
- w Spotkaniu Jasełkowym w Przedszkolu Miejskim nr 2 w Chełmie.

PREZYDENT MIASTA CHEŁM

/-/ JAKUB BANASZEK