

Informacja
o działaniach podejmowanych od ostatniej sesji Rady Miasta Chełm, która
odbyła się w dniu 19 grudnia 2025 r.

W okresie od ostatniej sesji Rady Miasta Chełm, która odbyła się w dniu 19 grudnia 2025 r. podejmowano następujące działania:

- wydano 29 zarządzeń:
 - 1) w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadań publicznych Miasta Chełm w 2026 roku z zakresu pomocy społecznej w formie usług opiekuńczych dla osób starszych, samotnych i niepełnosprawnych oraz specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi w miejscu zamieszkania dla uprawnionych mieszkańców miasta Chełm,
 - 2) w sprawie ogłoszenia wyników otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych w 2026 roku z zakresu pomocy społecznej w formie usług opiekuńczych dla osób starszych, samotnych i niepełnosprawnych oraz specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi w miejscu zamieszkania dla uprawnionych mieszkańców miasta Chełm,
 - 3) w sprawie unieważnienia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych Miasta Chełm w 2026 roku z zakresu pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinie i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób,
 - 4) w sprawie wprowadzenia planów opiekuńczo-wychowawczo-edukacyjnych żłobków wchodzących w skład Zespołu Żłobków Miejskich w Chełmie,
 - 5) w sprawie powołania Komisji Stypendialnej, ustalenia jej składu i określenia trybu działania,
 - 6) w sprawie wprowadzenia Regulaminu naboru na wolne stanowiska urzędnicze, w tym kierownicze stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miasta Chełm oraz wolne stanowiska kierownicze w jednostkach organizacyjnych Miasta Chełm,

- 7) w sprawie przyjęcia Regulamin hub'u technologicznego - Centrum Rozwoju Regionalnego w Chełmie,
 - 8) w sprawie zaciągnięcia kredytu krótkoterminowego w Banku Polska Kasa Opieki S.A.,
 - 9) w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji czeków gotówkowych i weksli,
 - 10) w sprawie przekazania kierownikom jednostek organizacyjnych miasta Chełm uprawnień do zaciągania zobowiązań,
 - 11) w sprawie przekazania uprawnień do dokonywania przeniesień planowanych wydatków kierownikom jednostek organizacyjnych Miasta Chełm,
 - 12) 11 dotyczących budżetu miasta Chełm na 2025 rok,
 - 13) 8 dotyczących budżetu miasta Chełm na 2026 rok.
- wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość jest równa lub przekracza kwotę 170 000 (130 000 do 31 grudnia 2025 r.) złotych na zadanie pn.:
 - 1) Modernizacja Ogródka Jordanowskiego w Chełmie,
 - 2) Dostawa samochodu specjalnego dla Straży Miejskiej w Chełmie w ramach realizacji Budżetu Obywatelskiego pod nazwą „Skróćmy czas realizacji – zakupmy pojazd dla Straży Miejskiej”,
 - 3) Zarządzanie i administrowanie publicznym zasobem komunalnym wraz z remontami zasobu,
 - 4) Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą „Centrum Kultury Stary Młyn – adaptacja budynku dawnego młyna w Chełmie na potrzeby działalności kulturalnej”.
 - wyrażono zgodę na wynajęcia lokalu socjalnego, zmianę przeznaczenia lokali z lokali mieszkalnych na lokale socjalne, zmianę przeznaczenia lokalu z lokalu socjalnego na lokal mieszkalny,
 - wyrażono zgodę Zakładowi Karnemu w Chełmie na oddanie w dzierżawę części korytarzy o łącznej powierzchni 80 m² w pawilonach mieszkalnych usytuowanych na nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Kolejowej 112, na rzecz spółki Galena Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie na czas nieoznaczony.

- w 4 przypadkach nie skorzystano z przysługującego Miastu Chełm prawa pierwokupu do lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność/współwłasność osób fizycznych,
- podpisano Raport z przebiegu konsultacji społecznych dotyczących nowelizacji uchwały krajobrazowej w ramach umowy o partnerstwie na rzecz realizacji Projektu „Aktywny dialog, systematyczna ewaluacja, lepsza partycypacja” finansowanego ze środków Narodowego Instytutu Wolności – Centrum Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego w ramach Rządowego Programu Fundusz Inicjatyw Obywatelskich NOWEFIO na lata 2021 – 2030.
- zaakceptowano Sprawozdanie z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Miasta Chełm za 2025 r.
- wydano ogłoszenia:
 - 1) w sprawie określenia kryteriów branych pod uwagę w postępowaniu rekrutacyjnym i postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2026/2027 oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia tych kryteriów do publicznych przedszkoli oraz klas pierwszych publicznych szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm;
 - 2) o wysokości stawki dotacji obowiązującej w 2026 r. dla niepublicznego przedszkola funkcjonującego na terenie Miasta Chełm;
 - 3) o otwartym konkursie ofert na realizację zadań publicznych Miasta Chełm w roku 2026 w zakresie działalności na rzecz osób niepełnosprawnych,
 - 4) o wolnych lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Chełm przeznaczonych do najmu:
 - a) nr 5 w budynku przy ul. Kopernika 30,
 - b) nr 14 w budynku przy ul. 11 listopada 2B,
- zawarto 83 umowy i porozumienia, w tym:

- umowy:

- w sprawie dofinansowania zadania własnego gminy realizowanego w ramach Rządowego Programu Wspierania Rodziny "Asystent rodziny w 2025 r." (Wojewoda Lubelski);
- w sprawie dofinansowania zadania własnego powiatu realizowanego w ramach rządowego programu wsparcia powiatu w organizacji i tworzeniu rodzinnych form pieczy zastępczej w 2025 r. (Wojewoda Lubelski);
- w sprawie realizacji zadania w ramach resortowego Programu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością" dla Jednostek Samorządu Terytorialnego - edycja 2026 (Wojewoda Lubelski);
- w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Chełmie w obr. 7 przy ul. Bielawin 34 - zabudowana działka nr 36/4 o pow. 0,1024 ha, przy ul. Bielawin 32 - niezabudowana działka nr 37/3 o pow. 0,0467 ha i przy ul. Bielawin 32 - zabudowana działka nr 37/4 o pow. 0,1178 ha z przeznaczeniem na prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) oraz elementów infrastruktury towarzyszącej (akt notarialny);
- w sprawie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie miasta Chełm;
- w sprawie ochrony zwierząt na terenie miasta Chełm;
- w sprawie usługi wdrożenia, utrzymania i aktualizacji systemu zarządzania energią;
- w sprawie konserwacji urządzeń oświetlenia ulic, placów, dróg i innych miejsc publicznych usytuowanych na terenie miasta Chełm;
- w sprawie utrzymania i konserwacji drogowych sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Chełm;
- w sprawie wykonania usługi konserwacji: kamer i urządzeń zasilających kamery oraz elementów systemu monitoringu wizyjnego miasta Chełm, a także nadzoru nad siecią i kamerami monitoringu wizyjnego miasta Chełm;
- w sprawie realizacji zadania pn. "Budowa i przebudowa zatok postojowych oraz peronów przystankowych" w formule "zaprojektuj i wybuduj";
- w sprawie realizacji zamówienia pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków Szkoły Podstawowej nr 8, Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego nr 13 w Chełmie";

- 2 - w ramach projektu "Chełm dla Klimatu - Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego na os. XXX-lecia w Chełmie;
 - w sprawie opracowania dokumentu pn. "Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu dla miasta Chełm" wraz z przeprowadzeniem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko o zakresie wskazanym przez odpowiednie organy, z udziałem społeczeństwa w ramach procesu konsultacyjno-partycypacyjnego,
 - w sprawie Nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego na os. XXX-lecia w Chełmie;
- 5 - w sprawie wykonania "Opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynków w ramach zadania "Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie CHOF":
 - cz. 1: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. gen. Władysława Andersa przy ul. Sienkiewicza 22 w Chełmie,
 - cz. 2: Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej termomodernizacji budynku MOPR przy ul. Kolejowej 8 w Chełmie,
 - cz. 3: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Bursy Szkolnej im. Janusza Korczaka należącej do Zespołu Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej nr 2 ul. Powstańców Warszawy 8 w Chełmie,
 - cz. 4: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Technicznych im. gen. Zygmunta Bohusza-Szysko przy ul. Granicznej 2 w Chełmie,
 - cz. 5: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Kina Zorza przy ul. Strażackiej 2 w Chełmie;
- w sprawie realizacji zamówienia pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków Szkoły Podstawowej nr 4, I Liceum Ogólnokształcącego oraz Przedszkola Miejskiego nr 6 w Chełmie",
- w sprawie realizacji zamówienia pn. "Centrum Kultury Stary Młyn - adaptacja budynku dawnego Młyna w Chełmie na potrzeby działalności kulturalnej";

- w sprawie Świadczenia usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na rzecz Miasta Chełm w 2026 r.;
- 10 – w sprawie świadczenia usług prawnych polegających na udzielaniu nieodpłatnej pomocy prawnej na terenie Miasta Chełm;
- 4 - w zakresie zwrotu kosztów przewozu uczniów oraz rodziców do placówek oświatowych;
- 16 - w sprawie przyjęcie do wykonania zadań określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15.07.2003 r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności;
- w sprawie usługi doradztwa podatkowego w zakresie podatku od towarów i usług oraz usługa doradztwa prawnego w zakresie podatków i opłat lokalnych w 2026 r.;
- w sprawie usługi utrzymania systemu wspomagającego Program Karta Chełmianina;
- w sprawie świadczenia usług związanych z udostępnieniem systemu Centrum Dialogu Społecznego (wdialogu.pl);
- 3 – w sprawie wykonania przez najemców ulepszeń w lokalu mieszkalnym stanowiącym mieszkaniowy zasób Miasta Chełm i ustalenia zasad ponoszenia kosztów i rozliczenia nakładów – w budynkach przy ul. Wiejskiej 2, ul. Kredowej 7;
- w sprawie nieodpłatnego używania przez Chełmskie Linie Autobusowe Spółka z o.o. w Chełmie budynków: 1) o pow. użytk. 15,99 m² - przy ul. Ceramicznej na działce gruntu w obr. 1 nr 217/2; 2) o pow. użytk. 15,99 m² - przy ul. Zawadówka na działce gruntu w obr. 3 nr 3/1; 3) o pow. użytk. 15,99 m² - przy ul. M. Karłowicza na działce gruntu w obr. 22 nr 156/3;

- *porozumienia:*

- o finansowaniu świadczeń integracyjnych przyznawanych na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym oraz składek na ubezpieczenie społeczne od tych świadczeń (Powiat Chełmski);
- w sprawie przejęcia przez Miasto Chełm zadania z zakresu zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu gminy Dubienka (Gmina Dubienka);

- w sprawie powierzenia miastu na prawach powiatu zadań publicznych z zakresu administracji rządowej dotyczących organizacji kwalifikacji wojskowej w 2026 r. na terenie miasta Chełm (Wojewoda Lubelski).

W okresie sprawozdawczym podpisano również 73 zlecenia na zakupy i usługi, w tym związane z realizacją programu „Wyjście z klasą” (35) oraz na potrzeby Urzędu Miasta Chełm.

Na sesji w dniu 19 grudnia 2025 r. Rada Miasta Chełm podjęła 13 uchwał. Uchwały w ramach nadzoru przekazano do Wojewody Lubelskiego i Regionalnej Izby Obrachunkowej. Wszystkie uchwały zostały przekazane do wykonania właściwym komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta Chełm i jednostkom organizacyjnym Miasta Chełm.

Ponadto Prezydent Miasta Chełm, Zastępcy Prezydenta Miasta oraz Sekretarz Miasta uczestniczyli m. in.:

- we „Wschodnim Jarmarku Świątecznym”,
- w świątecznych odwiedzinach u chełmskich stulatków,
- w uroczystym podsumowaniu sezonu MKL Chełm,
- w programie Republika Wstajemy - wywiad wraz z zaproszeniem na Sylwestra,
- w „Wystrzałowym Sylwestrze na Lubelszczyźnie”,
- w Potańcówce noworocznej na Placu Łuczkowskiego,
- w 86. rocznicy tragicznych wydarzeń niemieckiej zbrodni w Wojewódzkim Komunalnym Szpitalu Psychiatrycznym w Chełmie,
- w III Spotkaniu Miast Regionalnych i Subregionalnych w Tarnowie – panel dyskusyjny dotyczący Strategii Rozwoju Państwa do 2035 roku,
- w Uroczystej Gali 634. Urodzin Miasta Chełm w Chełmskim Domu Kultury.

I ZASTĘPCA PREZYDENTA

MIASTA CHEŁM

/-/ Radosław Wnuk

