

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA CHEŁM**

z dnia ..... r.

**w sprawie częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ponoszonej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 6k ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz.733) - Rada Miasta Chełm uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2024r. poz.1512) w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje w wysokości 4,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość, wchodzącego w skład rodziny wielodzietnej, o której mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2024r. poz.1512).

3. W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, częściowe zwolnienie przysługuje właścicielowi nieruchomości, w którego zasobach mieszkaniowych zamieszkują rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie o Karcie Dużej Rodziny.

**§ 2.** Traci moc uchwała Rady Miasta Chełm Nr LXXI/563/23 z dnia 12 stycznia 2023 r. w sprawie częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ponoszonej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2023 r., poz. 290).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chełm.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie z dniem 1 maja 2026 r.

## Uzasadnienie

Projekt uchwały przewiduje podwyższenie częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne, począwszy od dnia 1 maja 2026 r. na terenie miasta Chełm.

Zwolnienie to obowiązuje na terenie miasta od 1 lutego 2023 r. i wynosi obecnie 2,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość.

Uchwałą nr XXXII/239/26 Rady Miasta Chełm z dnia 25 marca 2026 r. zmieniającą uchwałę w sprawie wyboru metod ustalenia opłaty zagospodarowania odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawek tej opłaty dla nieruchomości położonych na terenie Miasta Chełm (Dz. U. Woj. Lub. z 2026 r. poz. 1740) ustalono nową wysokość opłaty na poziomie 29,00 zł miesięcznie od jednego mieszkańca, począwszy od 1 maja 2026 r.

W związku ze zmianą podstawowej stawki opłaty uzasadnione jest zwiększenie dotychczasowego zwolnienia, aby zabezpieczyć rodziny wielodzietne przed nadmiernym wzrostem kosztów związanych z gospodarowaniem odpadami. Możliwość wprowadzenia takiego zwolnienia wynika z art. 6k ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), który pozwala gminie na zwolnienie w części opłaty właścicieli nieruchomości zamieszkałych przez rodziny wielodzietne w rozumieniu ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1512). Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o Karcie Dużej Rodziny, rodziną wielodzietną jest rodzina, w której rodzic (rodzice) lub małżonek rodzica mają lub mieli na utrzymaniu łącznie co najmniej troje dzieci, bez względu na ich wiek. Należy podkreślić, że warunkiem skorzystania ze zwolnienia nie jest samo posiadanie Karty Dużej Rodziny, lecz faktyczne zamieszkiwanie na nieruchomości przez rodzinę wielodzietną (tj. co najmniej troje dzieci pozostających na utrzymaniu rodziców). Samo posiadanie KDR przez dwie osoby nie uprawnia więc do ulgi, jeżeli na nieruchomości nie zamieszkuje rodzina wielodzietna w rozumieniu ustawy. Z danych na dzień 31 marca 2026 r. wynika, że ze zwolnienia skorzystało 127 właścicieli nieruchomości, co dotyczyło łącznie 707 osób.

Proponowane zwiększenie wysokości zwolnienia jest korzystne dla mieszkańców i stanowi kontynuację polityki społecznej Miasta Chełm ukierunkowanej na wsparcie rodzin wielodzietnych. Podwyższenie ulgi od 1 maja 2026 r. jest bezpośrednio związane ze zmianą bazowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i powoduje skrócenie 14-dniowego terminu vacatio legis. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), w uzasadnionych przypadkach akty normatywne mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa (bądź gminy) tego wymaga i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie – nawet z dniem ogłoszenia. W niniejszej sprawie skrócenie vacatio legis jest w pełni uzasadnione, ponieważ wprowadzana zmiana nie pogarsza, lecz wyraźnie poprawia sytuację prawną i materialną adresatów normy – właścicieli nieruchomości zamieszkałych przez rodziny wielodzietne. Zmiana pozwala im szybciej skorzystać z podwyższonej kwoty zwolnienia w obliczu wzrostu podstawowej stawki opłaty. Wprowadzenie ulgi z tym samym dniem, od którego obowiązuje nowa, wyższa stawka opłaty (tj. od 1 maja 2026 r.), jest rozwiązaniem racjonalnym i spójnym systemowo. Zapewnia ono spójność obu uchwał (niniejszej oraz uchwały nr XXXII/239/26 Rady Miasta Chełm z dnia 25 marca 2026 r.) i ogranicza negatywne skutki społeczne związane ze wzrostem obciążeń finansowych rodzin wielodzietnych. Szybsze nadanie uprawnień adresatom uchwały stanowi uzasadniony przypadek, o którym mowa w art. 4 ust. 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych. Skrócenie okresu vacatio legis w przypadku niniejszej uchwały jest uzasadnione realizacją zasady uwzględnienia w polityce społecznej i gospodarczej dobra rodziny, przejawiającej się w tym, że rodziny w trudnej sytuacji materialnej i społecznej, m.in. wielodzietne, mają prawo do szczególnej pomocy ze strony władz publicznych.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest zasadne i w pełni zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.