



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

2024

2025

2026

SPIS TREŚCI

CHEŁMIANIE I ICH MIASTO	6
BUDŻET	10
BUDŻET OBYWATELSKI	12
PROMOCJA ZDROWIA	15
KOMISJA BEZPIECZEŃSTWA I PORZĄDKU	20
DZIAŁALNOŚĆ STRAŻY MIEJSKIEJ	23
EDUKACJA PUBLICZNA	30
POMOC SPOŁECZNA	78
NADZÓR WŁAŚCICIELSKI NAD SPÓLKAMI KOMUNALNYMI	95
TRANSPORT ZBIOROWY	109
OCHRONA ŚRODOWISKA	111
GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI	128
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO	151
OCHRONA PRAW KONSUMENTA	173
PEŁNOMOCNIK OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	179
KOORDYNATOR DS. DOSTĘPNOŚCI	181
POWIATOWY ZESPÓŁ DS. ORZEKANIA O NIEPEŁNOSPRAWNOŚCI	183
WSPÓŁPRACA I DZIAŁALNOŚĆ NA RZECZ ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH	188
CENTRUM OBSŁUGI INWESTORA	193
PROMOCJA I KULTURA	196
REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIASTA	248

SŁOWO WSTĘPU



Z ogromną satysfakcją i poczuciem odpowiedzialności oddaję w Państwa ręce Raport o Stanie Miasta Chełm za rok 2025. To już kolejny rok naszej wspólnej pracy i wysiłków na rzecz rozwoju Miasta. Ten dokument to nie tylko zbiór danych i statystyk, ale przede wszystkim obraz tego, co razem osiągnęliśmy, jakie wyzwania podjęliśmy i jakie perspektywy przed nami rysuje przyszłość.

Jakub Banaszek

Sezonowi Państwo

Rok 2025 był dla Chełma okresem dalszego umacniania pozycji Miasta jako nowoczesnego i ambitnie rozwijającego się ośrodka. W ciągu minionych miesięcy realizowaliśmy liczne działania, których celem było nie tylko podnoszenie jakości życia mieszkańców, ale również zwiększanie atrakcyjności Chełma jako miejsca do pracy, inwestowania i aktywnego spędzania czasu.

Szczególnie istotnym obszarem pozostawały sprawy społeczne. Kontynuowaliśmy wsparcie dla organizacji pozarządowych, inicjatyw lokalnych oraz przedsięwzięć integrujących mieszkańców. Dużą wagę przykładaliśmy do edukacji, bezpieczeństwa oraz ochrony zdrowia, konsekwentnie inwestując w rozwój usług publicznych i tworzenie jak najlepszych warunków dla dzieci, młodzieży, rodzin i seniorów.

Równolegle prowadziliśmy szeroko zakrojone inwestycje infrastrukturalne. Modernizowaliśmy drogi i przestrzenie publiczne, rozwijaliśmy miejską infrastrukturę oraz wdrażaliśmy rozwiązania poprawiające funkcjonalność i estetykę Miasta. Ważnym elementem działań były także inwestycje związane z ochroną środowiska i efektywnym gospodarowaniem energią, które wpisują się w długofalową strategię zrównoważonego rozwoju Chełma.

Miniony rok obfitował również w wydarzenia kulturalne, sportowe i patriotyczne, które integrowały mieszkańców oraz promowały nasze Miasto poza regionem. Organizacja przedsięwzięć o szerokim zasięgu pokazała, że Chełm jest miejscem aktywnym, otwartym i gotowym do realizacji ambitnych projektów.

Raport o Stanie Miasta Chełm za rok 2025 stanowi podsumowanie najważniejszych działań i efektów pracy samorządu. Zawiera informacje dotyczące inwestycji, finansów, polityki społecznej, edukacji, kultury, sportu oraz wielu innych obszarów istotnych dla codziennego funkcjonowania Miasta. Dokument pokazuje także wyzwania, przed którymi staliśmy, oraz kierunki dalszego rozwoju.

Dziękuję wszystkim mieszkańcom za zaangażowanie, aktywność i troskę o wspólne dobro. To dzięki Państwa postawie możliwy jest dalszy rozwój Chełma oraz budowanie silnej lokalnej wspólnoty. Słowa podziękowania kieruję także do Radnych Rady Miasta, pracowników Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych za odpowiedzialną i profesjonalną pracę na rzecz mieszkańców.

Przekazuję Państwu Raport o Stanie Miasta Chełm za rok 2025 z przekonaniem, że jest on rzetelnym obrazem działań podejmowanych w minionym roku oraz dowodem na to, że wspólnie konsekwentnie rozwijamy nasze Miasto i tworzymy jego dobrą przyszłość.

Janusz Bunczek

Prezydent Miasta Chełm

JAK CZYTAĆ TEN RAPORT?

PODSTAWA OPRACOWANIA RAPORTU O STANIE MIASTA

Raport o Stanie Miasta Chełm za 2025 r. został opracowany na podstawie art. 28aa ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Przedłożony dokument obejmuje podsumowanie działalności Miasta Chełm w 2025 r., w szczególności w zakresie realizacji polityk, programów i strategii. W Raporcie znalazły się również informacje na temat przebiegu i realizacji Budżetu Obywatelskiego w Chełmie oraz zestawienie uchwał Rady Miasta Chełm podjętych w 2025 r. wraz z informacją o stanie ich wykonania.

ISTOTA RAPORTU

Raport jest efektem współpracy poszczególnych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Chełm oraz jednostek organizacyjnych Miasta. Diagnozuje długoletnie zjawiska społeczne, umożliwia działania ewaluacyjne oraz ułatwia analizę kierunków rozwoju Miasta.

ŹRÓDŁA

Informacje zawarte w Raporcie mają na celu przybliżenie mieszkańcom Chełma wiedzy o funkcjonowaniu samorządu oraz efektach jego działania w zakresie zaspokajania ich potrzeb. Stanowią również podstawę do prowadzenia dialogu i analiz na temat przyszłości Miasta.

Ponieważ dane miejskie podlegają ciągłej aktualizacji i weryfikacji, niektóre dane za lata poprzednie mogą nieznacznie różnić się od wartości podanych w raporcie za 2025 rok.

UWAGI I SUGESTIE

Urząd Miasta Chełm dokłada wszelkich starań, aby prezentowane dane były aktualne i spełniały najwyższe standardy statystyki publicznej.

Przygotowanie tak złożonego dokumentu obejmującego wiele obszarów funkcjonowania Miasta wiąże się jednak z nieuchronnym ryzykiem pomyłek. Jeśli zauważyli Państwo nieścisłości lub jeśli mają Państwo własne sugestie co do sposobu prezentowania danych, prosimy o kontakt z Urzędem Miasta Chełm pod adresem: raport@umchelm.pl



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

CHEŁMIANIE I ICH MIASTO

RADA MIASTA CHEŁM

DZIAŁALNOŚĆ RADY MIASTA CHEŁM

119

Liczba podjętych uchwał

PREZYDIUM RADY MIASTA CHEŁM - IX KADENCJA



Dorota RYBACZUK

Przewodnicząca Rady Miasta
(PiS)



Małgorzata SOKÓŁ

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta
(KO)



Kamil BŁASZCZUK

Wiceprzewodniczący Rady Miasta
(Chelmianie)

RADNI RADY MIASTA CHEŁM - IX KADENCJA



Longin BOŻEŃSKI

Przewodniczący Komisji Budżetu
i Rozwoju Gospodarczego (PiS)



Adam KISTER

Przewodniczący Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji (PiS)



Mariusz KOWALCZUK

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu
(Chelmianie)



Piotr KRAWCZUK VEL WALCZUK

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej (Chelmianie)



Łukasz KRZYWICKI

Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia
i Ochrony Środowiska (KO)



Marek SIKORA

Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego
i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego (KO)



Sebastian BIELECKI

Radny Rady Miasta Chełm (KO)



Mirosław CZECH

Radny Rady Miasta Chełm (PiS)



Piotr JABŁOŃSKI

Radny Rady Miasta Chełm (KO)



Katarzyna JANICKA

Radna Rady Miasta Chełm (Niezrzeszona)



Tomasz KOCIUBIŃSKI

Radny Rady Miasta Chełm (Chełmianie)



Marcin LIPCZUK

Radny Rady Miasta Chełm (Polska 2050)



Stanisław MOŚCICKI

Radny Rady Miasta Chełm (Polska 2050)



Tomasz OCHERA

Radny Rady Miasta Chełm (KO)



Tomasz OTKAŁA

Radny Rady Miasta Chełm (Polska 2050)



Katarzyna ROT

Radna Rady Miasta Chełm (Polska 2050)



Tomasz SZCZEPANEK

Radny Rady Miasta Chełm (PiS)



Marek TOMASZEWSKI

Radny Rady Miasta Chełm (PiS)



Grażyna WIETRZYK-NECKIER

Radna Rady Miasta Chełm (PiS)



Wojciech WÓJCIK

Radny Rady Miasta Chełm (Chełmianie)

Chełm należy do największych polskich miast usytuowanych przy wschodniej granicy kraju, a także Unii Europejskiej. Jest ważnym węzłem na międzynarodowych szlakach transportowych. Bliskie sąsiedztwo granicy z Ukrainą oraz Białorusią predestynuje go do bycia swoistą „bramą na wschód”.

LOKALIZACJA

Województwo: lubelskie
Powiat: chełmski (Miasto na prawach powiatu)

INFORMACJE PODSTAWOWE

54 269

Liczba ludności
(pobyt stały na dzień
31.12.2025 r.)

621

Liczba ludności
(pobyt czasowy
na dzień 31.12.2025 r.)

219

Liczba urodzeń
(dzieci urodzone
i zameldowane
w Chełmie)

705

Liczba zgonów
(osoby zameldowane
na pobyt stały
w Chełmie)

36 km² Powierzchnia

DEMOGRAFIA

Osoby powyżej 18. roku życia	46 572 OSOBY
kobiety	25 660
mężczyźni	20 912
Osoby powyżej 60. roku życia	18 199 OSÓB
kobiety	11 255
mężczyźni	6 944
Osoby powyżej 65. roku życia	14 514 OSÓB
kobiety	9 150
mężczyźni	5 364
Osoby powyżej 90. roku życia	504 OSOBY
kobiety	402
mężczyźni	102
Osoby powyżej 100. roku życia	5 OSÓB
kobiety	5
mężczyźni	0

Ogólna statystyka zarejestrowanych zameldowań, wymeldowań, zgłoszeń wyjazdu za granicę wynosi: w 2025 r. – **2245 czynności (czynność = 1 osoba)**

W okresie od dnia 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.:

- liczba osób, które zgłosiły w tut. Urzędzie wymeldowanie z pobytu stałego w Chełmie - **490**
- liczba osób, które zameldowały się na terenie Miasta Chełm na pobyt stały – **1124** (są to osoby, które przemeldowały się w Chełmie z ulicy na ulicę oraz zameldowały się na pobyt stały spoza Chełma)
- liczba osób, które zameldowały się na pobyt czasowy – **580**
- liczba cudzoziemców zameldowanych na pobyt stały – **93**



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

BUDŻET

WYDATKI I DOCHODY BUDŻETOWE

819 022 039,63 zł
WYDATKI OGÓŁEM

543 832 131,92 zł WYDATKI BIEŻĄCE	275 189 907,71 zł WYDATKI MAJĄTKOWE
--------------------------------------	--

760 645 829,11 zł
DOCHODY OGÓŁEM

564 405 521,91 zł DOCHODY BIEŻĄCE	196 240 307,20 zł DOCHODY MAJĄTKOWE
--------------------------------------	--

266 668 007,71 zł INWESTYCJE

20 573 389,99 zł NADWYŻKA BIEŻĄCA

58 376 210,52 zł DEFICYT BUDŻETU

ANALIZA DOCHODÓW

OPIS	DOCHODY
Dochody własne	398 444 226,72 zł
Dotacje na zadania z zakresu administracji rządowej i innych zleconych ustawami	63 711 233,83 zł
Dotacje na zadania własne	9 251 333,58 zł
Dotacje na zadania realizowane w drodze porozumień	6 718 529,26 zł
Dotacje z funduszy celowych	113 613 366,80 zł
Środki pozyskiwane z Unii Europejskiej i innych źródeł	33 538 180,87 zł
Subwencje	135 368 958,05 zł
RAZEM	760 645 829,11 zł

Najważniejszym źródłem dochodów Miasta Chełm w 2025 roku były dochody własne, które stanowiły 52,38% wszystkich dochodów gminy.

Pozostałe źródła wpływów stanowią:

- subwencje 17,80%,
- dotacje 25,41%,
- środki pozyskiwane z UE 4,41%

ANALIZA WYDATKÓW

OPIS	WYDATKI
Zadania własne	584 501 073,22 zł
Zadania zlecone	63 710 441,40 zł
Zadania własne w ramach dotacji z budżetu Państwa	9 251 333,58 zł
Zadania realizowane na podstawie porozumień	7 036 358,74 zł
Zadania finansowe środkami z funduszy celowych	117 386 745,55 zł
Zadania finansowe z budżetu Unii Europejskiej	37 136 087,14 zł
RAZEM	819 022 039,63 zł

Wykonanie wydatków zrealizowano głównie na zadanie własne, które stanowiły 71% wydatków ogółem.

Pozostałe wydatki stanowiły:

- zadania finansowane środkami z funduszy celowych 14,00%,
- zadania zlecone 8,00%,
- zadania finansowane ze środków UE 5,00%,
- zadania własne w ramach dotacji z budżetu państwa 1,00%,
- zadania realizowane na podstawie porozumień 1,00%.

KWOTA DŁUGU

198 232 917,88 zł	ROK 2025
137 672 350,00 zł	ROK 2024



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

BUDŻET OBYWATELSKI

Zgodnie z Uchwałą nr XXVI/210/20 Rady Miasta Chełm z dnia 30.04.2020 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego Miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020 r. poz. 2626 z późn. zm.) zgodnie z Zarządzeniem Nr 26/24 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 22 maja 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji dotyczących realizacji zadań w ramach procedury Budżetu Obywatelskiego Miasta Chełm na 2025 rok, na realizację zadań przeznaczono kwotę **2 500 000,00 zł**.

Środki te zostały rozdzielone na pule:

- projektów ogólnomiejskich, w kwocie **500 000,00 zł**,
- projektów osiedlowych, w kwocie **1 750 000,00 zł**
- oraz projektów zielonego budżetu obywatelskiego, w kwocie **250 000,00 zł**.

Każde z dziesięciu osiedli otrzymało do dyspozycji taką samą kwotę wynoszącą **70% puli** środków finansowych przeznaczonych w budżecie Miasta Chełm na realizację projektów osiedlowych Budżetu Obywatelskiego.

Ogólna liczba złożonych projektów w ramach Budżetu Obywatelskiego wyniosła **82**.

Zaakceptowanych merytorycznie zostało **40 projektów**, co stanowi **48,78% wszystkich** złożonych wniosków, **17 projektów** zostało odrzuconych merytorycznie, stanowi to **20,73%**. Natomiast **25 projektów**, które zostały odrzucone formalnie, stanowiły **30,49%** ze wszystkich złożonych wniosków.

Propozycje zgłaszanych zadań były analizowane przez Zespół Konsultacyjny pod kątem możliwości ich realizacji. Wnioski zgłoszone do Budżetu Obywatelskiego obejmowały bardzo szeroki zakres zadań. Wśród ogólnej liczby złożonych projektów, **34,15% stanowiły** projekty ogólnomiejskie, **8,53% projekty** dotyczące zielonego budżetu, natomiast ponad połowę z nich, bowiem **57,32%** stanowiły projekty osiedlowe.

Pod głosowanie mieszkańców poddanych zostało **40 projektów** zgłoszonych do Budżetu Obywatelskiego Miasta Chełm na 2025 r., w tym **22 osiedlowe**, **4 dotyczące zielonego budżetu** oraz **14 ogólnomiejskich**.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 168/24 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 21.08.2024 r. w sprawie formy głosowania w Budżecie Obywatelskim Miasta Chełm na 2025 rok, głosowanie przeprowadzono w formie elektronicznej poprzez elektroniczny system do głosowania dostępny na platformie internetowej <https://chelm.budzet-obywatelski.org> w dniach od 9 do 13 września 2024 r.

Podczas głosowania wybrano **7 projektów** ogólnomiejskich, **10 projektów** osiedlowych oraz **1 projekt** z zielonego budżetu.

SUMA ODDANYCH GŁOSÓW	
1253	Suma oddanych głosów przez kobiety
663	Suma oddanych głosów przez mężczyzn
1 916	Suma wszystkich oddanych głosów

GŁOSOWANIE ZE WZGLĘDU NA PŁEĆ	
65,4%	kobiety
34,6%	mężczyźni

GŁOSOWANIE W PODZIALE NA URZĄDZENIA	
34,5%	komputer
65,5%	urządzenia mobilne

WYKAZ PROJEKTÓW

PROJEKT	KWOTA	ROK REALIZACJI
"Aktywnie, zdrowo i sportowo" - modernizacja placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim nr 5 w Chełmie.	163 805,00 zł	Rok 2025
"Bezpiecznie i wesoło" - modernizacja placu zabaw przy SP Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie.	144 869,40 zł	Rok 2025
„Żyjmy ekologicznie” - zakup drona antysmogowego do badania jakości powietrza w Chełmie.	249 000,00 zł	Rok 2025
Blotna eko kuchnia przy Miejskim Żłobku Słoneczko.	1 795,81 zł	Rok 2025
Budowa chodnika na ul. Dąbka po parzystej stronie ulicy od ul. Skargi do ul. Brzóska.	123 000,00 zł	Rok 2025
Budowa parkingu z płyt ażurowych przy SP nr 4 w Chełmie.	122 501,00 zł	Rok 2025
Gablota Ogłoszeniowa.	7 000,00 zł	Rok 2025
Kompleksowa rewitalizacja skweru u zbiegu ulic H. Sienkiewicza i A. Mickiewicza.	249 009,86 zł	Rok 2025
Miejskie słupy ogłoszeniowe.	–	nie zrealizowano
Ogólnomiejski festyn z okazji Dnia Dziecka.	25 147,45 zł	Rok 2025
Ogrodzenie SP Nr 7 w Chełmie.	175 000,00 zł	Rok 2025
Poprawa estetyki bezpieczeństwa przy SP nr 2 w Chełmie.	152 520,00 zł	Rok 2025
Radosny Zakątek Niedźwiadków - budowa nowoczesnego placu zabaw przy Integracyjnym Żłobku Miejskim Chełmskie Niedźwiadki w Chełmie.	133 067,55 zł	Rok 2025
Remont chodnika przy ulicy Hrubieszowskiej.	–	nie zrealizowano
Remont ul. Orląt Lwowskich.	166 050,00 zł	Rok 2025
Tablice informacyjne o stacjach i ścieżkach rowerowych.	–	nie zrealizowano
Wykonanie progów zwalniających na ul. J. Kochanowskiego w Chełmie.	22 017,00 zł	Rok 2025
Zakup trybuny sportowej wraz z montażem przy boisku szkoły podstawowej nr 8 w Chełmie.	34 181,70 zł	Rok 2025

Łączna kwota środków planowanych do wykonania na realizację zadań z Budżetu Obywatelskiego na 2025 rok wyniosła **2 493 257,70 zł**, z czego wydatkowano kwotę **1 768 964,77 zł**.

LICZBA PROJEKTÓW WYBRANYCH DO REALIZACJI W POSZCZEGÓLNYCH LATACH:

2021	2022	2023	2024	2025
16	20	23	23	18

LICZBA PROJEKTÓW ZREALIZOWANYCH W POSZCZEGÓLNYCH LATACH:

2021	2022	2023	2024	2025
3	10	22	18	15



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

PROMOCJA ZDROWIA

PROMOCJA I OCHRONA ZDROWIA

Według ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ochrona zdrowia jest jednym z zadań własnych gminy, z kolei promocja zdrowia znajduje się w katalogu zadań własnych powiatu zawartym w ustawie z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym. W ustawie z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych wymienione są szczególnie istotne zadania własne gminy i powiatu w zakresie zapewnienia równego dostępu do świadczeń opieki zdrowotnej, w tym:

- opracowywanie i realizacja oraz ocena efektów programów zdrowotnych wynikających z rozpoznanych potrzeb zdrowotnych i stanu zdrowia mieszkańców gminy i powiatu;
- inicjowanie i udział w wytyczaniu kierunków przedsięwzięć lokalnych zmierzających do zaznajamiania mieszkańców z czynnikami szkodliwymi dla zdrowia oraz ich skutkami;
- inicjowanie, wspomaganie i monitorowanie działań lokalnej wspólnoty samorządowej w zakresie promocji zdrowia i edukacji zdrowotnej prowadzonych na terenie powiatu;
- pobudzanie działań na rzecz indywidualnej i zbiorowej odpowiedzialności za zdrowie i na rzecz ochrony zdrowia;
- podejmowanie innych działań wynikających z rozpoznanych potrzeb zdrowotnych.

Ustawa z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym określa katalog zadań z zakresu zdrowia publicznego, podmioty uczestniczące w realizacji tych zadań oraz zasady finansowania zadań z zakresu zdrowia publicznego. Na podstawie art. 9 ust. 2 ww. ustawy wydano Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie Narodowego Programu Zdrowia na lata 2021-2025. Narodowy Program Zdrowia jest dokumentem ustanowionym w celu realizacji polityki zdrowia publicznego i opiera się na współdziałaniu organów administracji rządowej, jednostek samorządu terytorialnego oraz podmioty, których cele statutowe lub przedmiot działalności dotyczą spraw objętych zadaniami określonymi w art. 2 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu

publicznym, w tym organizacje pozarządowe i podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym Rada Ministrów wydała Rozporządzenie z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie Narodowego Programu Zdrowia na lata 2021-2025

Ustawa z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego również nakłada na jednostki samorządu terytorialnego obowiązek wykonywania niektórych zadań z tego obszaru. Ochronę zdrowia psychicznego w świetle ustawy zapewniają organy administracji rządowej i samorządowej oraz instytucje do tego powołane. Ponadto w działaniach z zakresu ochrony zdrowia psychicznego mogą uczestniczyć stowarzyszenia i inne organizacje społeczne, fundacje, samorządy zawodowe oraz grupy samopomocy pacjentów i ich rodzin, a także osoby fizyczne i prawne. W tym aspekcie zadania jednostek samorządu terytorialnego mają polegać na:

- promocji zdrowia psychicznego i zapobieganiu zaburzeniom psychicznym,
- zapewnieniu osobom z zaburzeniami psychicznymi wielostronnej i powszechnie dostępnej opieki zdrowotnej oraz innych form opieki i pomocy niezbędnych do życia w środowisku rodzinnym i społecznym,
- kształtowaniu wobec osób z zaburzeniami psychicznymi właściwych postaw społecznych, a zwłaszcza zrozumienia, tolerancji, życzliwości, a także przeciwdziałaniu ich dyskryminacji.

W celu realizacji zapisów ustawowych dotyczących obszaru promocji i ochrony zdrowia na podstawie oceny stanu zdrowia ludności zamieszkałej na terenie Miasta Chełm, a także w oparciu o diagnozę sytuacji epidemiologicznej dotyczącej zdrowia psychicznego w Chełmie oraz w związku z Narodowym Programem Zdrowia na lata 2021-2025, opracowane zostały i są realizowane:

- Program Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2024 - 2026;
- Program Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025,

• **Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2022 – 2025**

Opis podjętych w 2025 r. czynności i działań w tych obszarach z uwzględnieniem efektów, osiągniętych wskaźników, itp. w tym również realizacji programów, projektów, planów i strategii itp.

W ramach realizacji zapisów Programu Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2024-2026 w roku 2025 podjęto nw. działania:

- Realizacja nw. zadań na rzecz promocji zdrowia i edukacji zdrowotnej w drodze konkursów ofert:

W wyniku ogłoszonego konkursu ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego w 2025 roku określonych w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia w Mieście Chełm na lata 2024-2026 Miasto Chełm zawarło **3 umowy** z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, których cele statutowe lub przedmiot działalności dotyczą spraw objętych zadaniami określonymi w art. 2 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym na dofinansowanie realizacji zadań na łączną kwotę: **37 000,00 zł.**

- Wspieranie realizacji działań w miejskich jednostkach organizacyjnych w zakresie obszarów: promocji zdrowego stylu życia, promocji właściwych nawyków żywieniowych i zachowań społeczno – kulturowych, uwzględniających zasady prawidłowego odżywiania w kontekście utrzymania prawidłowej masy ciała oraz profilaktyki zaburzeń odżywiania, profilaktyki nowotworów, profilaktyki uzależnień, zdrowie psychiczne - m.in. właściwe relacje interpersonalne w szkole, w domu, umiejętność radzenia sobie ze stresem i niepowodzeniem, bezpieczeństwa w szkole oraz podczas wakacji, promocji aktywności fizycznej wśród dzieci i młodzieży:

W oparciu o zasady finansowania zadań w ramach programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2025 roku przyjęte Zarządzeniem Nr 382/25 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 20 stycznia 2025 r., dofinansowano **3 działania** realizowane przez mjo na kwotę **22 430,00 zł.**

- Podejmowanie działań informacyjno – promocyjnych dotyczących

popularyzacji programów profilaktycznych.

W ramach tego zadania szczególny nacisk położono na promocję programów profilaktycznych finansowanych ze środków publicznych (NFZ). W 2025 r. udzielono wsparcia organizacyjno – technicznego podmiotom realizującym badania poprzez wydzielenie miejsca postoju mammbusów wraz z udostępnieniem przyłącza elektrycznego w mammbusach stacjonujących na terenie Miasta, w dniu 3 grudnia 2025 roku.

- Miasto Chełm w roku 2025 przystąpiło do V edycji ogólnopolskiego konkursu pt.: „Samorząd Promujący Zdrowie”. Kryteriami podlegającymi ocenie w konkursie były:
- największe osiągnięcia Samorządu w dziedzinie rozwoju ochrony zdrowia, wspierania ekologii, zdrowego stylu życia, sportu i turystyki w latach 2022-2024;
- czy samorząd realizuje interesujące, oryginalne, wartościowe merytorycznie programy, mające na celu promocję zdrowia, profilaktykę zdrowotną lub popularyzację zdrowego stylu życia?
- czy w latach 2022-2024 Samorząd zrealizował inwestycje, które przyczyniają się w skali lokalnej do poprawy efektywności ochrony zdrowia, rozwoju aktywności fizycznej mieszkańców lub ochrony środowiska?
- w jaki sposób, nieopisany powyżej, Samorząd wspiera nowoczesne rozwiązania i wysokie standardy w dziedzinie ochrony zdrowia, ochrony środowiska, turystyki, sportu lub edukacji ekologicznej?

Kapituła Konkursowa po dokonaniu oceny wniosku konkursowego i zgromadzeniu dodatkowych danych na temat aktywności Miasta Chełm w sferze ochrony zdrowia, ekologii i turystyki przyznała Miastu Chełm „Certyfikat Samorządu Promującego Zdrowie”, którego nadanie odbyło się podczas uroczystej Gali w dniu 3 marca 2025 w Poznaniu.

- W ramach realizacji zapisów Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025 w roku 2025 podjęto nw. działania:

W ramach wspierania instytucji i organizacji pozarządowych w realizacji

działań z zakresu promocji zdrowia psychicznego i zapobiegania zaburzeniom psychicznym Prezydent Miasta Chełm w roku 2025 ogłosił konkurs ofert na realizację zadań w zakresie zdrowia publicznego określonych w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025. W toku przeprowadzonego postępowania konkursowego do uzyskania dofinansowania na realizację zadania zakwalifikowało się **6 ofert** i otrzymały dotacje na łączną kwotę **54 000,00 zł**.

W oparciu o zasady finansowania zadań w ramach programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2025 roku przyjęte Zarządzeniem Nr 382/25 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 20 stycznia 2025 roku dofinansowano **9 zadań** z zakresu Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025, realizowane przez mjo na łączną kwotę **66 841,46 zł**.

Ponadto szereg działań wpisanych do Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2021-2025 jest realizowanych w ramach działalności statutowej jednostek organizacyjnych Miasta Chełm, takich jak:

- ŚDS w Chełmie, ul. Powstańców Warszawy 4,
- MOPR w Chełmie, ul. Kolejowej 8,
- Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Chełmie, ul. Kolejowa 8.

Oprócz miejskich jednostek organizacyjnych w realizację Programu włączone są:

- Powiatowy Urząd Pracy w Chełmie,
- Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Chełmie.

W ramach realizacji zapisów Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2022 - 2025 podjęto następujące działania:

- w oparciu o ustawę o zdrowiu publicznym zostały ogłoszone dwa konkursy ofert na realizację zadań wynikających z Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2022 - 2025. W toku przeprowadzonego postępowania konkursowego do uzyskania dofinansowania zakwalifikowało się dziesięć ofert, które spełniły wymogi formalne i merytoryczne określone

w ogłoszeniu konkursowym. Wyłonionym podmiotom przyznano dotacje na łączną kwotę **109 840,00 zł**,

- w wyniku konkursu przeprowadzonego w 2025 roku wybrano podmiot, który realizował świadczenia zdrowotne z zakresu terapii uzależnienia od alkoholu i współuzależnienia. Konkurs był skierowany do podmiotów leczniczych spełniających wymagania określone w Ustawie o działalności leczniczej z dnia 15.04.2011 r., które nie mają podpisanej umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia na realizację takich świadczeń. Po przeprowadzeniu konkursu zawarto umowę na realizację tego zadania na kwotę **180 000,00 zł**,
- na podstawie zasad finansowania zadań w ramach programów polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w 2025 roku przyjętych Zarządzeniem Nr 382/25 Prezydenta Miasta Chełm z dnia **20 stycznia 2025 roku**, sfinansowano 12 działań realizowanych w ramach Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2022 - 2025 na łączną kwotę **126 042,94 zł**,
- na wsparcie działalności Centrum Integracji Społecznej przeznaczono łącznie **732 819,81 zł**. Środki te zostały wykorzystane na realizację działań z zakresu reintegracji społecznej i zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w szczególności osób z problemem alkoholowym (uzależnionych i współuzależnionych).
- wsparcie działalności Ośrodka Interwencji Kryzysowej, działającego w strukturze Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie, zostało udzielone poprzez przekazanie środków finansowych w wysokości **178 302,50 zł**. Środki te przeznaczono na realizację zadań z zakresu interwencji kryzysowej, w szczególności na udzielanie mieszkańcom Miasta wsparcia psychologiczno-pedagogicznego dostosowanego do ich indywidualnej sytuacji, prowadzenie grupowych warsztatów kompetencji rodzicielskich, indywidualnych programów wsparcia dla osób doświadczających przemocy oraz warsztatów rozwijających kompetencje społeczne,
- na wsparcie działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w zakresie pomocy osobom bezdomnym, w szczególności w aktywizacji zawodowej,

przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu oraz zapewnieniu gorącego posiłku osobom przebywającym w przestrzeni publicznej, przekazano środki finansowe w wysokości **19 795,61 zł**,

- na wsparcie działalności Ośrodka Pomocy Osobom Uzależnionym, w szczególności w zakresie prowadzenia punktu konsultacyjnego oraz sprawowania opieki nad osobami nietrzeźwymi, w tym osobami bez stałego miejsca zamieszkania, a także na pokrycie bieżących kosztów funkcjonowania Ośrodka, przekazano środki finansowe w wysokości **461 313,42 zł**,
- w wyniku przeprowadzonych konkursów wyłoniono organizatorów pozalekcyjnych zajęć sportowych, które uwzględniają również działania profilaktyczne przeciwko uzależnieniom. Zawarto **6 umów** na realizację tych zadań, na łączną kwotę przeznaczoną na ich realizację **150 000,00 zł**.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

KOMISJA BEZPIECZEŃSTWA I PORZĄDKU

W Mieście Chełm działa Komisja Bezpieczeństwa i Porządku, która została powołana na podstawie artykułu 38a – 38c ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym.

W związku z art. 38a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, Komisja Bezpieczeństwa i Porządku jest organem powołanym w celu realizacji zadań prezydenta w zakresie zwierzchnictwa nad miejskimi służbami, inspekcjami i strażami oraz zadań określonych w ustawach w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli. Komisja jest istotnym organem opiniodawczym oraz doradczym Prezydenta Miasta Chełm w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego.

Organ Komisji Bezpieczeństwa i Porządku procedował na mocy Zarządzenia Nr 31/18 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie powołania Komisji Bezpieczeństwa i Porządku, natomiast Zarządzeniem Nr 375/25 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 10 stycznia 2025 roku powołano Komisję Bezpieczeństwa i Porządku.

W roku 2025 Komisja pracowała w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Jakub Banaszek – Prezydent Miasta Chełm.

Członkowie Komisji:

Osoby delegowane przez Radę Miasta Chełm:

Adam Kister – Radny Rady Miasta Chełm (od 25.06.2024),

Łukasz Krzywicki – Radny Rady Miasta Chełm (od 25.06.2025).

Osoby delegowane przez Komendanta Miejskiego Policji w Chełmie:

Marian Pisklak – Komendant Miejski Policji w Chełmie,

Artur Panasiuk – Naczelnik Wydziału Prewencji Komendy Miejskiej Policji w Chełmie.

Prokurator delegowany przez Prokuratora Okręgowego:

Diana Wirtel – Mroczek – Prokurator Rejonowy w Chełmie.

Osoby delegowane przez Prezydenta Miasta Chełm:

*Wojciech Chudoba – Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie,
Tomasz Piskorski – Komendant Straży Miejskiej w Chełmie,
Hubert Trusiuk – Dyrektor Departamentu Bezpieczeństwa Mieszkańców i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Chełm.*

Ponadto w imieniu Prezydenta Miasta Chełm posiedzenia Komisji prowadził **Hubert Trusiuk** - Dyrektor Departamentu Mieszkańców i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Chełm.

W posiedzeniach uczestniczyli również dyrektorzy departamentów Urzędu Miasta Chełm, przedstawiciele jednostek miejskich, służb, inspekcji oraz straży. W 2025 roku odbyły się **4 posiedzenia** Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Miasta Chełm.

Przedmiotem posiedzeń przedmiotowej Komisji w 2025 roku było m.in.:

- ocena zagrożeń porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli na terenie Miasta Chełm,
- opiniowanie pracy Policji i innych miejskich służb, inspekcji i straży, a także jednostek organizacyjnych wykonujących na terenie Miasta zadanie z zakresu porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli,
- opiniowanie sprawozdania z realizacji zadań w roku 2024 ujętych w „Programie zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego na lata 2024 – 2028” pn. „Bezpieczny Chełm”,
- przyjęcie Informacji Komendanta Miejskiego Policji w Chełmie o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie Miasta Chełm w 2024 r.
- przyjęcie Informacji Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie o stanie bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej na terenie Miasta Chełm za 2024 r.,
- przyjęcie Informacji Prokuratora Rejonowego w Chełmie o stanie przestępczości na terenie Miasta Chełm w 2024 r.,
- opiniowanie projektu Budżetu Miasta Chełm na rok 2026 w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli na terenie Miasta Chełm.

Członkowie Komisji omawiali również bieżące sprawy i problemy zgłaszane przez przedstawicieli miejskich służb, inspekcji i straży oraz społeczności

lokalnej. Cenne uzupełnienie informacji w tym zakresie stanowiła stała współpraca i wymiana informacji.

Biorąc pod uwagę stosowne analizy przekazywane przez podległe służby, inspekcje i straże należy stwierdzić, iż stan bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Miasta Chełm w 2024 roku był zadowalający.

Właściwa współpraca i skoordynowane działania wszystkich instytucji, służb, jednostek, inspekcji i straży niewątpliwie przyczyniły się do wymiernych efektów w zakresie poprawy i utrzymania bezpieczeństwa mieszkańców Miasta Chełm.

Departament Bezpieczeństwa Mieszkańców i Zarządzania Kryzysowego w 2025 roku dokonał zakupów z zakresu administracji rządowej dotyczących zakupów inwestycyjnych w ramach **Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026**, na łączną wartość **2 095 822,64 zł**.

Wykaz zakupionego sprzętu:

- Zakup urządzenia do paczkowania wody wraz z przyczepą do przewożenia i skrzynią transportową – na kwotę 269 001,00 zł,
- Zakup podnośnika teleskopowego – na kwotę 264 450,00 zł,
- Zakup namiotu magazynowego – na kwotę 126 321,00 zł,
- Zakup mobilnego systemu oświetleniowego – na kwotę 33 997,20 zł,
- Zakup agregatów prądotwórczych trzyfazowych – na kwotę 87 000,00 zł,
- Zakup pomp ręcznych do studni awaryjnych – na kwotę 142 348,39 zł,
- Zakup podnośnika nożycowego kosowego – na kwotę 69 138,30 zł,
- Zakup zbiorników na paliwo z dystrybutorem – na kwotę 68 265,00 zł,
- Zakup syren/środków łączności – na kwotę 251 056,53 zł,
- Zakup koparko – ładowarki – na kwotę 613 770,00 zł,
- Zakup materiałów i wyposażenia m.in.: zestawu ratownictwa medycznego, mobilny system oświetleniowy, materiały sanitarno – higieniczne, materiały gospodarcze (sprzęt do zabezpieczenia przed czynnikami zewnętrznymi), agregaty prądotwórcze oraz zakup środków opatrunkowych – na kwotę 170 475,22 zł.

Zrealizowane zakupy mają na celu wzmocnienie potencjału operacyjnego Miasta reagowania kryzysowego, zabezpieczenia logistycznego oraz ochrony ludności w sytuacjach kryzysowych. Doposażenie infrastruktury technicznej i ratowniczej zwiększa gotowość służb do prowadzenia działań interwencyjnych,

ewakuacyjnych i zabezpieczających, a także podnosi poziom bezpieczeństwa mieszkańców oraz odporność Miasta na sytuacje nadzwyczajne.

Ponadto Departament Bezpieczeństwa Mieszkańców i Zarządzania Kryzysowego wdrożył szereg działań organizacyjnych, koordynujących i prewencyjnych ukierunkowanych na poprawę bezpieczeństwa, w tym doskonalenie procedur reagowania kryzysowego, bieżącą współpracę ze służbami, inspekcjami i strażami oraz monitoring stanu gotowości sprzętu i zasobów.

Podjęte działania przyczyniły się do zwiększenia efektywności systemu zarządzania kryzysowego oraz wzmocnienia lokalnego systemu ochrony ludności.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

DZIAŁALNOŚĆ STRAŻY MIEJSKIEJ

Straż Miejska w Chełmie jest umundurowaną formacją samorządową powołaną głównie dla ochrony porządku publicznego na terenie Miasta Chełm i spełnia służebną rolę wobec społeczności lokalnej, wykonując swoje zadania z poszanowaniem godności i praw człowieka. Zadania Straży Miejskiej określa Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 roku o strażach gminnych.

Do podstawowych zadań straży należy w szczególności:

- ochrona spokoju i porządku w miejscach publicznych;
- czuwanie nad porządkiem i kontrola ruchu drogowego – w zakresie określonym w przepisach o ruchu drogowym;
- kontrola publicznego transportu zbiorowego;
- współdziałanie z właściwymi podmiotami w zakresie ratowania życia i zdrowia obywateli, pomocy w usuwaniu awarii technicznych i skutków klęsk żywiołowych oraz innych miejscowych zagrożeń;
- zabezpieczenie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsc zagrożonych takim zdarzeniem przed dostępem osób postronnych lub zniszczeniem śladów i dowodów, do momentu przybycia właściwych służb, a także ustalenie, w miarę możliwości, świadków zdarzenia;
- ochrona obiektów komunalnych i urządzeń użyteczności publicznej;
- współdziałanie z organizatorami i innymi służbami w ochronie porządku podczas zgromadzeń i imprez publicznych;
- doprowadzanie osób nietrzeźwych do izby wytrzeźwień lub miejsca ich zamieszkania, jeżeli osoby te zachowaniem swoim dają powód do zgorszenia w miejscu publicznym, znajdują się w okolicznościach zagrażających ich życiu lub zdrowiu albo zagrażają życiu i zdrowiu innych osób;
- informowanie społeczności lokalnej o stanie i rodzajach zagrożeń, a także inicjowanie i uczestnictwo w działaniach mających na celu zapobieganie popełnianiu przestępstw lub wykroczeń oraz zjawiskom kryminogennym, jak również współdziałanie w tym zakresie z organami państwowymi, samorządowymi i organizacjami społecznymi;
- konwojowanie dokumentów, przedmiotów wartościowych lub wartości pieniężnych dla potrzeb Miasta.

Dodatkowo Straż Miejska w Chełmie wykonuje zadania wynikające z innych ustaw oraz przepisów zawartych w aktach prawa miejscowego.

STRUKTURA ORGANIZACYJNA, STAN ETATOWY I WYPOSAŻENIE

Strukturę organizacyjną Straży Miejskiej określa Regulamin Straży Miejskiej w Chełmie nadany zarządzeniem Prezydenta Miasta Chełm nr 2008/23 z dnia 23 marca 2024 roku. Nadzór nad działalnością jednostki w zakresie wykonawczym sprawuje Prezydent Miasta Chełm, natomiast w zakresie uprawnień ustawowych Wojewoda Lubelski przy pomocy Komendanta Wojewódzkiego Policji w Lublinie.

Stan zatrudnienia na 31 grudnia 2025 roku wynosił **20 osób** (w tym **19 strażników**).

Według stanu na dzień **31 grudnia 2025 r.** Straż Miejska w Chełmie dysponowała:

- 3 samochodami osobowymi;
- 1 samochodem specjalnym;
- 2 motocyklami elektrycznymi;
- 2 rowerami;
- środkami radiowej łączności bezprzewodowej;
- 2 aparatami fotograficznymi;
- 3 urządzeniami do uruchamiania pojazdów;
- 13 blokadami na koła;
- środkami przymusu bezpośredniego (kajdanki, ręczne miotacze gazu, pałki służbowe);
- 4 terminalami płatniczymi, które umożliwiają szybkie i łatwe uiszczenie mandatu karnego przez sprawcę wykroczenia. Możliwość uiszczenia mandatu za pomocą terminala jest dużym ułatwieniem dla osób ukaranych.

Praca strażników odbywała się w systemie dwuzmianowym, **pierwsza zmiana** od godziny **7.00** do **15.00** oraz **druga zmiana** od godziny **14.00** do **22.00** od poniedziałku do soboty. W zależności od potrzeb praca odbywała się również w niedziele i święta.

Rejon Miasta podzielony został na **cztery Referaty**.

Referat I – osiedla: Rejowiecka - Włodawska, Zachód,

Referat II – osiedla: Dyrekcja Dolna, Dyrekcja Górna, Cementownia,

Referat III – osiedla: Śródmieście, XXX-lecie,

Referat IV – osiedla: Działki, Kościuszki, Słoneczne.

W referatach I, II i IV wyznaczono po dwóch, w referacie III – czterech strażników dzielnicowych odpowiedzialnych za realizację zadań z zakresu utrzymania czystości i porządku w obrębie poszczególnych osiedli oraz za kontakt z przedstawicielami rad osiedli, zarządców nieruchomości, wspólnot mieszkaniowych i mieszkańców.

ZGŁOSZENIA, INTERWENCJE I PODEJMOWANE DZIAŁANIAI. Zgłoszenia przyjęte od mieszkańców - 2 208 (2 413 w 2024 r.)

Zgłoszenia dotyczyły głównie zakłócenia spokoju i porządku publicznego, zagrożeń w ruchu drogowym, ochrony środowiska i gospodarki odpadami, zagrożeń życia i zdrowia, awarii technicznych, zwierząt.

II. Liczba służb patrolowych – 2 285 (2 451 w 2024 r.)

Działania patroli głównie dotyczyły zadań związanych z zabezpieczeniem porządku publicznego, kontrolą ruchu drogowego, egzekwowaniem przestrzegania zakazu spożywania alkoholu w miejscach objętych zakazem, utrzymaniem porządku i czystości nieruchomości, przeciwdziałaniem spalaniu odpadów i materiałów zabronionych. Dodatkowo, patrole zabezpieczyły szereg zgromadzeń, imprez publicznych.

Zrealizowano **2 140 patroli** zmotoryzowanych, **97 patroli** dzielnicowych, **12 patroli** rowerowych i **31 motocyklowych**.

PRZEPROWADZONE KONTROLE I INTERWENCJE

W 2025 roku Straż Miejska w Chełmie w zakresie swojej odpowiedzialności podjęła **11 316 działań (11 342 w 2024 r.)**, w tym przeprowadziła **5 234 kontrole**, **4 887 interwencji**, w **178 przypadkach** podjęła czynności związane ze zgłoszonymi awariami, realizowała **153 zabezpieczenia** i **874 czynności** wewnętrzne.

Interwencje podejmowane były na wnioski mieszkańców Miasta, Policji i innych instytucji, a także wynikały z bieżących działań patrolowych (interwencje własne). Zdecydowana większość interwencji dotyczyła niezgodnego z prawem parkowania pojazdów, zaniedbań porządkowych, niezachowania środków ostrożności przy trzymaniu zwierzęcia, niszczenia zieleni oraz spożywania alkoholu w miejscach objętych zakazem. W wielu przypadkach mieszkańcy dzwonili do Straży Miejskiej prosząc o udzielenie pomocy w trakcie zdarzeń drogowych lub awarii. Żadne z tych zgłoszeń nie było zlekceważone, strażnicy starali się skutecznie pomóc lub skontaktować z odpowiednią służbą, czy instytucją. **267 zgłoszeń** zostało niepotwierdzonych lub nie miało uzasadnienia prawnego.

GŁÓWNE KATEGORIE KONTROLI I INTERWENCJI

- **Kontrole i interwencje dotyczące wykroczeń przeciwko zakłócaniu spokoju i porządku publicznego – 430 (388 w 2024 r.)**

Kontrole i interwencje przede wszystkim dotyczyły zakłócenia spokoju, porządku publicznego, wywołania zgorznięcia w miejscu publicznym (art. 51 § 1 i § 2 kw), (w tym pod wpływem alkoholu), prowadzeniu sprzedaży poza miejscem wyznaczonym przez gminę (art. 603 § 1 kw). Na sprawców wykroczeń nałożono 16 (24 w 2024 r.) mandatów karnych, 28 (75 w 2024 r.) pouczeń, skierowano 26 (18 w 2024 r.) wniosków o ukaranie do Sądu.

- **Kontrole i interwencje dotyczące wykroczeń przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia – 118 (149 w 2024 r.)**

Zgłoszenia dotyczyły przede wszystkim kontroli w zakresie niezachowania ostrożności przy trzymaniu zwierzęcia, trzymania psa na uwięzi, nieprzestrzegania zasad wyprowadzania psa na smyczy i w kagańcu, czy naruszenia zakazu wprowadzania zwierząt w określone miejsca, kontroli wymaganych szczepień przeciwko wściekliznie. Strażnicy interweniowali również w związku z odławianiem bezdomnych psów. W tym zakresie współpracowali ze schroniskiem dla bezdomnych zwierząt, a także Strażą Ochrony Zwierząt. Na sprawców wykroczeń nałożono 7 (6 w 2024 r.) mandatów karnych, pouczone 12 (14 w 2024 r.) osób, skierowano 2 (2 w 2024 r.) wnioski o ukaranie do Sądu Rejonowego.

• **Kontrole i interwencje dotyczące wykroczeń przeciwko bezpieczeństwu i porządku w komunikacji - 4 422 (3 790 w 2024 r.)**

Wśród wszystkich zgłoszeń w minionym roku, najwięcej dotyczyło bezpieczeństwa i porządku w ruchu drogowym, a szczególnie nieprawidłowego parkowania. Mieszkańcy oczekiwali dyscyplinowania kierowców parkujących w sposób utrudniający ruch innym pojazdom oraz blokującym wjazd lub wyjazd, parkujących w miejscach niedozwolonych, itp. Kategoria ta obejmuje swoim zakresem wykroczenia od art. 84 do 103 Kodeksu wykroczeń. Nałożono 1 018 (879 w 2024 r.) mandatów karnych, pouczone 986 (964 – 2024 r.) osób, skierowano 70 (61 w 2024 r.) wniosków o ukaranie do Sądu Rejonowego.

W 2025 roku unieruchomiono przez zastosowanie urządzenia do blokowania kół 41 (65 w 2024 r.) pojazdów. Na podstawie art. 50a wydano dyspozycję usunięcia z drogi 4 pojazdy. Z kolei, na podstawie 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku – Prawo o ruchu drogowym wydano dyspozycję usunięcia z drogi 19 (4 w 2024 r.) pojazdów.

Pojazdy zostały odholowane na parking strzeżony w Chełmie przy ul. Chemicznej 11b.

• **Kontrole i interwencje dotyczące wykroczeń przeciwko zdrowiu - 518 (629 w 2024 r.)**

Kontrole i interwencje dotyczyły przede wszystkim obowiązku utrzymania czystości i porządku w obrębie nieruchomości i stosowania się do wskazań i nakazów wydanych przez właściwe organy w celu zabezpieczenia należytego stanu sanitarnego i zwalczania chorób zakaźnych i przepisów Ustawy o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych. Za popełnione wykroczenia strażnicy miejscy nałożyli 30 (18 w 2024 r.) mandatów karnych, 44 (44 w 2024 r.) osoby pouczone, skierowano 20 (10 w 2024 r.) wniosków o ukaranie do Sądu.

• **Kontrole i interwencje dotyczące wykroczeń przeciwko obyczajności publicznej - 40 (22 w 2024 r.)**

Interwencje głównie dotyczyły nieobyczajnego wybryku w miejscu publicznym oraz używania słów nieprzyzwoitych (art.140 i art. 141 kw). Na sprawców wykroczeń nałożono 1 (2 w 2024 r.) mandat karny, 10 (2 w 2024 r.) pouczeń, skierowano 4 (2 w 2024 r.) wnioski o ukaranie do Sądu.

• **Kontrole i interwencje dotyczące wykroczeń przeciwko urządzeniom użytku publicznego - 1 338 (1 372 w 2024 r.)**

Strażnicy miejscy reagowali na utrudnianie lub uniemożliwianie korzystania z urządzeń użytku publicznego, niszczenie, uszkodzanie roślinności, trawników lub zieleńca głównie poprzez parkowanie pojazdami oraz na zaśmiecanie miejsc publicznych. W stosunku do sprawców wykroczeń nałożono **185 (135 w 2024 r.)** mandatów karnych, **265 (177 w 2024 r.)** pouczeń, skierowano **20 (14 w 2024 r.)** wniosków o ukaranie do Sądu.

• **Kontrole i interwencje wobec osób nietrzeźwych, bezdomnych - 521 (473 w 2024 r.).**

Działania strażników miejskich miały na celu zarówno ochronę zdrowia i życia osób w stanie upojenia alkoholowego, jak również ograniczenie w przestrzeni publicznej zachowań niebezpiecznych lub nieobyczajnych przez osoby po spożyciu alkoholu. Interwencje podejmowane przez strażników miejskich w istotny sposób odciążały w tym zakresie działania służb medycznych i Policji.

Działając w oparciu o przepisy zawarte w Ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz w Kodeksie wykroczeń w analizowanym okresie za popełnione wykroczenia na sprawców nałożono **105 (114 w 2024 r.)** mandatów karnych, **69 (37 w 2024 r.)** osób pouczone i skierowano **64 (24 w 2024 r.)** wnioski o ukaranie do Sądu Rejonowego.

W 2025 roku do Ośrodka Pomocy Osobom Uzależnionym (OPOU) strażnicy miejscy doprowadzili **97 (156 w 2024 r.)** osób nietrzeźwych.

Dodatkowo, zaznaczyć należy, że w okresie jesienno - zimowym funkcjonariusze straży miejskiej doglądali miejsc przebywania osób bezdomnych. W ramach pomocy wspólnie z pracownikami Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie (MOPR) i Schroniska Św. Brata Alberta strażnicy dowozili posiłki.

• **Kontrole i interwencje na prywatnych posesjach - 530 (692 w 2024 r.)**

Kontrole miały na celu sprawdzenie utrzymania należytego stanu sanitarno – porządkowego (art. 117 kw.), udokumentowania wywozu nieczystości ciekłych, segregacji odpadów i złożenia do Urzędu Miasta Chełm deklaracji w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi, weryfikacji faktycznego

posiadania kompostownika przydomowego i kompostowania bioodpadów przez właścicieli, którzy korzystają z tego tytułu ze zwolnienia (art.10 ust.1, ust. 2-2c Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach). W trakcie kontroli zwracano także uwagę na to, czy nieruchomości wyposażone są w tabliczki z numerem porządkowym. Kontrole prowadzone były również pod kątem usuwania błota, śniegu oraz oblodzenia z dróg dla pieszych, bezpiecznego usuwania zwisających sopli z dachów, które mogą być zagrożeniem dla pieszych poruszających się po drodze dla pieszych w okresie zimowym. Kontrole i interwencje przeprowadzali głównie strażnicy dzielnicowi. Działania często kończyły się wydaniem poleceń uporządkowania posesji, a w przypadku zaniechania przez właściciela swoich obowiązków stosowano postępowanie mandatowe lub kierowano wnioski o ukaranie do Sądu Rejonowego. Nałożono **23 (25 w 2024 r.)** mandaty karne, pouczone **47 (51 w 2024 r.)** osób, skierowano **9 (13 w 2024 r.)** wniosków o ukaranie do Sądu Rejonowego.

Dbając o estetyczny wygląd obiektów budowlanych, zwracano uwagę na stan elewacji i urządzeń zewnętrznych, występując do właścicieli o odnowienie elewacji budynków. W kilku przypadkach wystąpiono o podjęcie stosownych działań do Nadzoru Budowlanego w zakresie zabezpieczenia budynków, bądź wydania decyzji o nakazie rozbiórki. W kilku przypadkach zlikwidowano dzikie wysypiska śmieci, które znajdowały się na terenach nieruchomości niezabudowanych.

W ramach działań dotyczących utrzymania czystości i porządku w mieście, Straż Miejska w szerokim zakresie stosowała foto-pułapki oraz współpracowała z Departamentem Komunalnym i MPGK.

- **Kontrole i interwencje dotyczące infrastruktury Miasta – 1 099 (1 373 w 2024 r.)**

Strażnicy realizując działania patrolowe w trakcie każdej służby zwracali uwagę na stan infrastruktury Miasta, ujawniając nieprawidłowości i zagrożenia szczególnie w zakresie oznakowania dróg i przejść dla pieszych, ich oświetlenia w porze nocnej, stanu nawierzchni dróg, chodników i ścieżek rowerowych, utrzymania porządku w miejscach pamięci, cmentarzach wojennych i cmentarzu żydowskim, stanu zabezpieczenia obiektów Miasta, zabezpieczenia pustostanów, uschniętych drzew powodujących zagrożenie dla pojazdów i pieszych, itp. W ramach działań patrolowych stwierdzono również akty dewastacji infrastruktury w Parku Miejskim im. Unii Europejskiej, Placu Łuczковского, czy nieruchomości przy ul. Hrubieszowskiej. Informacje

i zawiadomienia o stwierdzonych aktach wandalizmu przekazywano do Departamentu Komunalnego oraz innym instytucjom. Dodatkowo, funkcjonariusze zabezpieczali niebezpieczne miejsca do czasu przyjazdu właściwych służb.

Wszelakie braki w infrastrukturze, awarie i inne nieprawidłowości były odnotowywane i przekazywane do Departamentu na piśmie w postaci zbiorczej „Informacji tygodniowej” – w przeciągu całego 2025 roku przekazano **48** takich raportów.

- **Kontrole jakości powietrza - 56 (169 w 2024 r.)**

W okresie zimowym częstym problemem występującym na terenie naszego Miasta jest nadmierne zadymienie powietrza. Zazwyczaj jest ono kojarzone ze spalaniem śmieci, jednak jego główną przyczyną jest spalanie węgla i drewna w nieprawidłowy sposób. Gęsty dym o nieprzyjemnym zapachu powstaje wtedy, kiedy dużą porcję paliwa wrzuca się na żar, przez co palenisko ulega gwałtownemu schłodzeniu, a paliwo uwalnia duże ilości lotnej smoły. Smoła ta nie może ulec spaleniu z powodu najpierw – zbyt niskiej temperatury wewnątrz pieca, a później – zbyt małej ilości powietrza (smoły jest za dużo).

Badanie stanu powietrza na terenie Miasta było jednym z zadań strażników w okresie grzewczym, strażnicy miejscy za pomocą bezzałogowej stacji latającej z detektorem do wykrywania skażeń powietrza (tzw. dron) realizowali badanie dymu wydobywającego się z kominów budynków pod kątem spalania materiałów niedozwolonych.

- **Kontrole i interwencje dotyczące spalania odpadów komunalnych na posesjach i ogródkach działkowych – 225 (246 w 2024 r.)**

Kontrole posesji prowadzone były w ramach przeciwdziałania spalaniu odpadów w domowych piecach grzewczych c.o. oraz na ogródkach działkowych pod kątem spalania zeschniętych liści, gałęzi (odpadów zielonych), czy innych odpadów.

W trakcie kontroli strażnicy ujawnili **37 (45 w 2024 r.)** wykroczeń z art. 191 Ustawy o odpadach, w związku z czym **22 (29 w 2024 r.)** osób zostało ukaranych nałożoną grzywną w postępowaniu mandatowym, a **16 (15 w 2024 r.)** osób zostało pouczone.

- **Osoby wezwane w związku z popełnionym wykroczeniem**

– 1 607 (1 387 w 2024 r.)

Osoby były wzywane do Straży Miejskiej w charakterze świadków lub sprawców wykroczeń w związku z toczącymi się postępowaniami wyjaśniającymi.

• Uruchomione pojazdy – 186 (209 w 2024 r.)

Straż Miejska w Chełmie mając na wyposażeniu 3 urządzenia do uruchamiania pojazdów udzielała pomocy kierowcom, którzy borykali się z uruchomieniem swojego pojazdu. Wskazać należy, że zapotrzebowanie na tego rodzaju pomoc nasiliło się szczególnie w okresie zimowym.

• Usunięte wraki pojazdów – 49 (52 w 2024 r.)

Przy ulicach, na parkingach i podwórkach znajdują się porzucone pojazdy, których właściciele z różnych powodów zaprzestali ich użytkowania. Samochody te szpecą swoim wyglądem otoczenie, zajmują cenne miejsca parkingowe, a także uniemożliwiają porządkowanie tych miejsc. Ich stan techniczny często stwarza zagrożenie dla bawiących się w pobliżu dzieci. Dzięki działaniom podejmowanym przez strażników zmierzającym do ustalenia właściciela porzuconego pojazdu znacząco ograniczono konieczność wydawania dyspozycji jego usunięcia na podstawie art. 50a Ustawy z dnia 20.06.1997 roku - Prawo o ruchu drogowym i ponoszenia przez Urząd Miasta kosztów z tym związanych. Odnalezieni właściciele samodzielnie usunęli pojazdy na własny koszt. W 4 przypadkach odholowano pojazd na parking strzeżony.

• Kontrole miejsc rekreacyjnych i wypoczynku przez patrole rowerowe oraz motocyklowe.

W ubiegłym roku w okresie letnim wystawiono do służby patrole rowerowe oraz motocyklowe. Strażnicy patrolowali głównie drogi dla rowerów, w tym Bulwar spacerowo rowerowy Doliną Uherki oraz parki miejskie oraz kąpielisko „Glinianki” zwracając uwagę na bezpieczeństwo, porządek i przestrzeganie przepisów zarówno przez pieszych uczestników ruchu, jak również przez rowerzystów, a także na przestrzeganie zakazu spożywania alkoholu w miejscach publicznych.

• Inne działania.

Strażnicy angażowali się w następujące akcje:

- „Bezpieczna droga do szkoły” – zabezpieczenie najbardziej niebezpiecznych przejść dla pieszych. Przed rozpoczęciem roku szkolnego strażnicy miejscy przeprowadzili kontrole infrastruktury m.in. drogowej w pobliżu szkół, a wraz z rozpoczęciem roku szkolnego przez pierwsze tygodnie zwracali uwagę na bezpieczeństwo dzieci w pobliżu szkoły.
- „Dzień Dziecka” w Kumowej Dolinie,
- „Pomóż dzieciom przetrwać zimą”,
- „Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy”,
- Pogadanki w Przedszkolach:
- „Przyjazny Świat Malucha” – „Bezpieczne ferie”,
- „Przyjazny Świat Malucha” – „Bezpieczne wakacje”,
- „Razem” – „Bezpieczne ferie”,
- PM nr 2 – „Bezpieczne ferie”,
- PM nr 5,
- PM nr 6.
- „Lato z Cemexem”,
- Ekopiknik z okazji Dnia Ziemi – Biblioteka Publiczna im. M. P. Orsetti,
- Zakończenie wakacji z MDK,
- Piknik historyczny z Bolesławem Chrobrym,
- Jubileusz I LO,
- Jubileusz II LO,
- Tour de Pologne Woman,
- Dni otwarte WORD,
- „Rodacy Bohaterom” – pomoc kombatanom przebywającym na Kresach,
- „Dzień Zwierzaka”,
- Jagiełło VIII Półmaraton Chełmski,
- Imprezy motoryzacyjne takie jak: „Motokropla”, czy „Chełm mnie kręci”,
- Pomoc osobom bezdomnym i potrzebującym.

UJAWNIONE WYKROCZENIA

W 2025 roku strażnicy ujawnili **2 967 wykroczenia (2 700 w 2024 r.)**.
Wobec sprawców zastosowano następujące środki:

- **1 407** sprawców pouczone, co stanowi **47,42%** ogółu ujawnionych wykroczeń (**1 346 w 2024 r.**);
- **1 378** sprawców ukarano karą grzywny w postępowaniu mandatowym, co stanowi **46,44%** ogółu ujawnionych wykroczeń (**1 228 w 2024 r.**);
- **182 wniosków** skierowano o ukaranie do Sądu Rejonowego, co stanowi **6,13%** ogółu ujawnionych wykroczeń (**126 w 2024 r.**).
- Ogółem Straż Miejska w Chełmie w 2025 roku nałożyła mandaty karne na łączną kwotę **198 000 złotych (176 600 zł w 2024 r.)**, ściągalność za rok **2025 – 175 219,40 zł**



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

EDUKACJA PUBLICZNA

ZADANIA OŚWIATOWE MIASTA CHEŁM

Przedstawiona informacja dotyczy ze względu na specyfikę roku budżetowego oraz organizacji pracy oświaty przełomu dwóch lat szkolnych, tj. drugą część roku szkolnego 2024/2025 od dnia 1.01.2025 r. do 31.08.2025 r. oraz część roku szkolnego 2025/2026, tj. od 1.09.2025 r. do 31.12.2025 r.

Zadania oświatowe Miasta Chełm wynikają w szczególności z postanowień:

- Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym;
- Ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe;
- Ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela;
- Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty;
- oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.

Na podstawie ustaw o samorządzie gminnym i powiatowym, Miasto Chełm odpowiada za **“zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty”** między innymi w zakresie edukacji publicznej.

Zgodnie z ustawą Prawo oświatowe, Miasto Chełm realizuje zadania oświatowe należące zarówno do zadań własnych gminy, jak i powiatu. Jako organ prowadzący Miasto Chełm zobowiązane jest do realizacji zadań samorządów w sferze działań edukacyjnych określonych zapisami art. 10 ust. 1 ustawy Prawo oświatowe, tj.: Organ prowadzący szkołę lub placówkę odpowiada za jej działalność.

JEDNOSTKI OŚWIATOWE PROWADZONE PRZEZ MIASTO CHEŁM

W roku szkolnym 2025/2026 Miasto Chełm jest organem prowadzącym

30 Jednostek organizacyjnych

22 o jednolitej strukturze organizacyjnej

* - z oddziałami integracyjnymi # - z oddziałami sportowymi

- **Przedszkole Miejskie** Nr 2, Nr 5, Nr 6, Nr 8, Nr 10, Nr 11, Nr 12, Nr 13*, Nr 14, Nr 15
- **Szkoła Podstawowa** Nr 1*, Nr 2, Nr 4*, Nr 5, Nr 6, Nr 7*, Nr 8#
- **I Liceum Ogólnokształcące**
- **II Liceum Ogólnokształcące**
- **IV Liceum Ogólnokształcące***
- **Młodzieżowy Dom Kultury** (publiczna placówka wychowania pozaszkolnego)
- **Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego**

8 o rozbudowanej strukturze organizacyjnej, zorganizowanej w zespoły.

Organem prowadzącym szkoły jest **Miasto Chełm**, zaś organem sprawującym nadzór pedagogiczny jest **Lubelski Kurator Oświaty**

Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3

- Szkoła Podstawowa Nr 3, (z Oddziałami Integracyjnymi)
- Przedszkole Miejskie Nr 3, (z Oddziałami Integracyjnymi)

Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych

- Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych Nr VII, Szkoła Policealna, Technikum Ekonomiczne Nr 3

Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych

- Technikum Nr 1, Branżowa Szkoła I stopnia Nr 1, Branżowa Szkoła II stopnia Nr 1

Zespół Szkół Technicznych

- Technikum Nr 2, Branżowa Szkoła I stopnia Nr 2

Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich

- Technikum Nr 4, Branżowa Szkoła I stopnia Nr 4, Branżowa Szkoła II stopnia Nr 4

Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych

- Technikum Nr 5, Branżowa Szkoła I stopnia Nr 5, Branżowa Szkoła II stopnia Nr 5

Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno- Pedagogicznej Nr 1

- Przedszkole Specjalne Nr 18, Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 12, Branżowa Szkoła I stopnia, Specjalna Nr 6, Szkoła Przysposabiająca do Pracy, Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy

Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2

- Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 2, Bursa Szkolna, Szkolne Schronisko Młodzieżowe

Zmiany w Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych oraz Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego wynikają z podjętych uchwał w 2025 r., tj.:

- **UCHWAŁA NR XXI/145/25** Rady Miasta Chełm z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie wyłączenia III Liceum Ogólnokształcącego z Zespołu Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. gen. Władysława Andersa w Chełmie.
- **UCHWAŁA NR XXI/146/25** Rady Miasta Chełm z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie likwidacji III Liceum Ogólnokształcącego w Chełmie.
- **UCHWAŁA NR XXI/148/25** Rady Miasta Chełm z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie wyłączenia z Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie oraz włączenia w skład Zespołu Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. gen. Władysława Andersa w Chełmie Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII i Szkoły Policealnej.
- **UCHWAŁA NR XXI/147/25** Rady Miasta Chełm z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie przekształcenia Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII i Szkoły Policealnej wchodzących w skład Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie poprzez zmianę siedziby szkół.
- **UCHWAŁA NR XVI/106/25** Rady Miasta Chełm z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie zamiaru przekształcenia Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII i Szkoły Policealnej wchodzących w skład Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie poprzez zmianę siedziby szkół.
- **UCHWAŁA NR XXIV/173/25** Rady Miasta Chełm z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie założenia Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki i włączenia Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki do Zespołu Szkół Technicznych im. gen. Zygmunta Bohusza – Szyszko w Chełmie.

Organem prowadzącym szkoły jest Miasto Chełm, zaś organem sprawującym nadzór pedagogiczny jest Lubelski Kurator Oświaty.

W roku szkolnym 2025/2026 przy **5 jednostkach** organizacyjnych funkcjonują przyszkolne internaty dla młodzieży, tj.:

- internat przy Zespole Szkół Technicznych,
- internat przy IV Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Integracyjnymi,
- internat przy Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych,
- internat przy Zespole Szkół Budowlanych i Geodezyjnych,
- internat przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym, oraz Bursa Szkolna przy Zespole Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2.

ZMIANA KADRY KIEROWNICZEJ W ROKU SZKOLNYM 2025/2026

Na podstawie art. 63 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe, odbyły się postępowania konkursowe mające na celu wyłonienie kandydatów na dyrektorów przedszkoli, szkół i placówek oświatowo - wychowawczych prowadzonych przez Miasto Chełm.

Stanowiska dyrektorów w roku szkolnym 2025/2026 na okres 5 lat powierzono:

- pani Beacie Tomaszczuk w Szkole Podstawowej Nr 8,
- pani Marcie Sadowskiej w I Liceum Ogólnokształcącym,
- pani Dorocie Michalskiej w Zespole Szkół Budowlanych i Geodezyjnych,
- pani Beacie Dudzie-Kalisio w Szkole Podstawowej Nr 6.

Pełniącą obowiązki dyrektora na okres 10 miesięcy w Przedszkolu Miejskim Nr 2 została pani Marta Klajnert

PRZEDSZKOLA MIEJSKIE

Miasto Chełm realizuje zadania opiekuńczo-wychowawcze i edukacyjne wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe, prowadząc dla dzieci w wieku 3-6 lat sieć przedszkoli publicznych.

W roku szkolnym 2025/2026 funkcjonuje 11 przedszkoli miejskich, realizujących proces opiekuńczo-wychowawczy dla **1193 dzieci**, w tym:

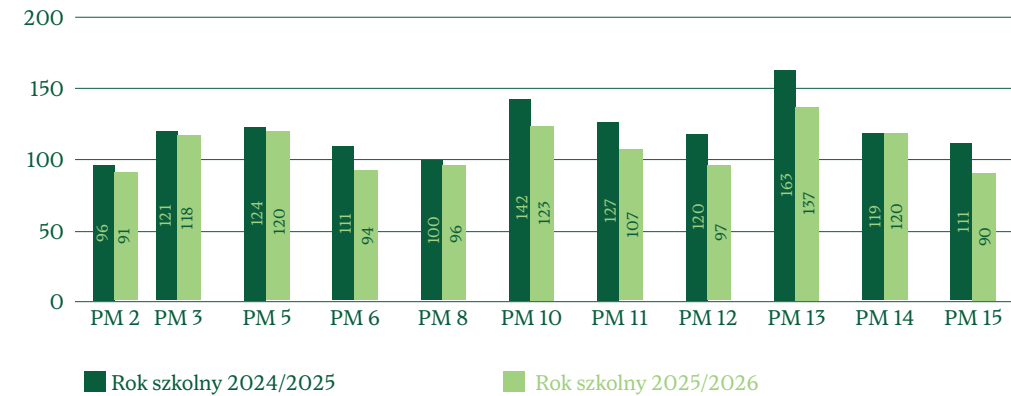
- 251 dzieci 3 i 2,5 letnich,
- 272 dzieci 4-letnich,
- 318 dzieci 5-letnich,
- 352 dzieci 6-letnich.

W roku szkolnym 2024/2025 **liczba dzieci w przedszkolach wynosiła 1334**, co oznacza, że liczba dzieci przedszkolnych **zmniejszyła się o 141 osób**.

Liczba dzieci w przedszkolach miejskich w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do ogólnej liczby dzieci w roku szkolnym 2024/2025.

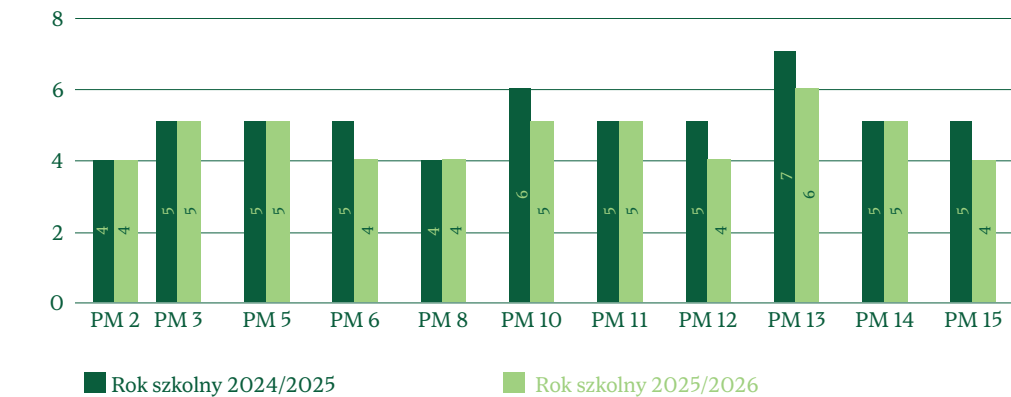
przedszkole	liczba dzieci 2024/2025	6 lat i więcej	5 lat	4 lata	3 lata - 2,5 roku	RAZEM
PM Nr 2	96	27	18	23	23	91
PM Nr 3 z OI	121	40	28	29	21	118
PM Nr 5	124	29	32	27	32	120
PM Nr 6	111	25	28	20	21	94
PM Nr 8	100	22	31	17	26	96
PM Nr 10	142	36	36	22	29	123
PM Nr 11	127	39	32	20	16	107
PM Nr 12	120	31	26	23	17	97
PM Nr 13 z OI	163	42	35	37	23	137
PM Nr 14	119	29	32	32	27	120
PM Nr 15	111	32	20	22	16	90
RAZEM	1334	352	318	272	251	1193

Liczba dzieci w przedszkolach miejskich w roku szkolnym 2024/2025 w porównaniu do liczby dzieci w roku szkolnym 2025/2026



Z uwagi na zmniejszającą się liczbę dzieci, w roku szkolnym 2025/2026 w przedszkolach miejskich funkcjonuje ogółem **51 oddziałów** co wskazuje, że liczba oddziałów w przedszkolach w porównaniu do poprzedniego roku szkolnego, **tj. 2024/2025 jest mniejsza o 5**.

Liczba oddziałów w przedszkolach miejskich w latach szkolnych 2024/2025 i 2025/2026



SZKOŁY PODSTAWOWE

Szkoły podstawowe funkcjonują w trybie kształcenia ośmioletniego. Plan sieci publicznych szkół podstawowych oraz granice ich obwodów określa Uchwała Nr VI/47/19 z dnia 28 lutego 2019 r. oraz Uchwała Nr LIV/457/22 z dnia 28 lutego 2022 r.

W Szkołach prowadzonych przez Miasto Chełm funkcjonują:

- klasy sportowe (w SP Nr 5, SP Nr 6, SP Nr 7 i SP Nr 8),
- integracyjne (SP Nr 1 z OI, SP Nr 3 z OI, SP Nr 4 z OI, SP Nr 7).

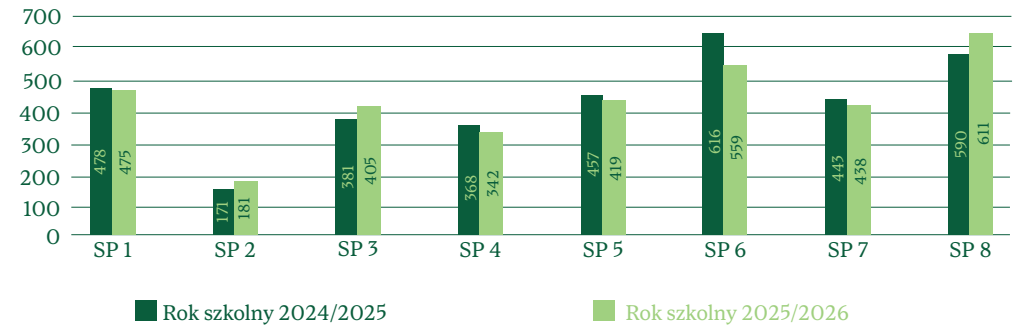
W roku szkolnym 2025/2026 w publicznych szkołach podstawowych naukę realizuje **3430 uczniów** w **150 oddziałach**, w roku szkolnym 2024/2025 uczyło się **3504 uczniów** w **151 oddziałach**, tym samym w roku szkolnym 2025/2026 jest o **74 uczniów** oraz **1 oddział** mniej w stosunku do roku szkolnego 2024/2025

Liczba uczniów i oddziałów w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2025/2026

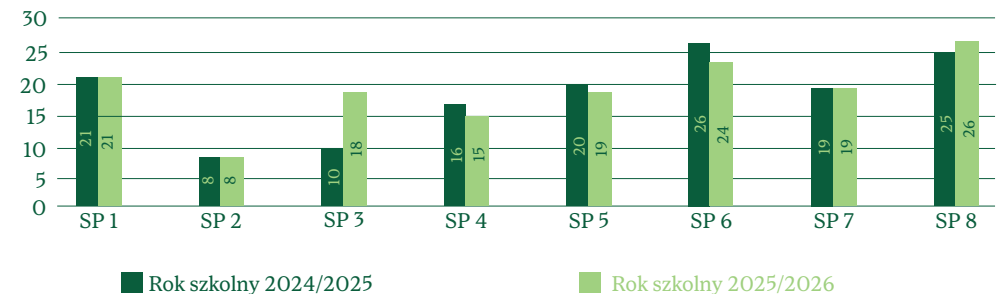
szkoła	liczba uczniów		liczba oddziałów	średnia liczba dzieci w oddziale
	ogółem	z liczby ogółem liczba uczniów z obwodu szkoły		
SP Nr 1 z O.I.	475	295	21	22,6
SP Nr 2	181	117	8	22,6
SP Nr 3 z O.I.	405	333	18	22,5
SP Nr 4 z O.I.	342	232	15	22,8
SP Nr 5	419	102	19	22,05
SP Nr 6	559	278	24	23,3
SP Nr 7	438	366	19	23,05
SP Nr 8	611	338	26	23,5
RAZEM	3430	2061	150	22,86

*w roku 2024/2025 liczba uczniów wynosiła 3504, oddziałów - 151.

Liczba uczniów w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do poprzedniego roku szkolnego tj. 2024/2025



Liczba oddziałów w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do poprzedniego roku szkolnego tj. 2024/2025



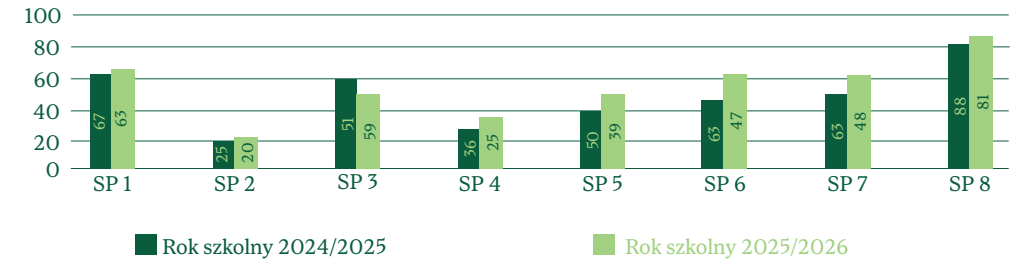
W roku szkolnym 2025/2026 naukę w klasach pierwszych realizuje **382 uczniów** w 18 oddziałach (liczba w stosunku do roku szkolnego 2024/2025 **zmniejszyła się o 61 osób**, zaś liczba oddziałów jest **mniejsza o 2**).

Liczba oddziałów i liczba uczniów przyjętych do klas pierwszych szkół podstawowych w roku szkolnym 2025/2026.

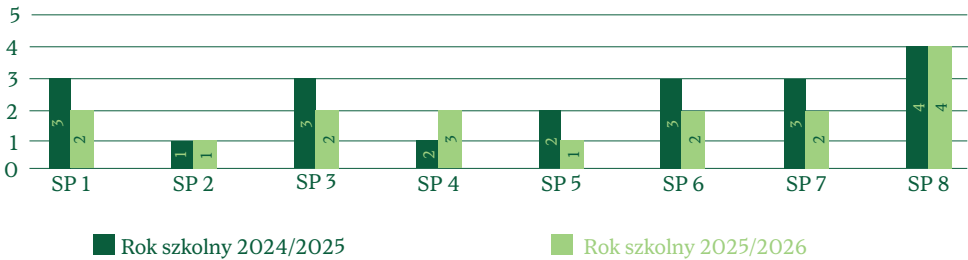
szkoła	liczba uczniów w kl. I	liczba oddziałów	średnia liczba dzieci w oddziale
SP Nr 1 z O.I.	63	3	21
SP Nr 2	20	1	20
SP Nr 3 z O.I.	59	3	19,66
SP Nr 4 z O.I.	25	1	25
SP Nr 5	39	2	19,5
SP Nr 6	47	2	23,5
SP Nr 7	48	2	24
SP Nr 8	81	4	20,25
RAZEM	382	18	21,22

**w roku 2024/2025 liczba uczniów przyjętych do klas I szkół podstawowych wynosiła 443, natomiast liczba oddziałów - 20.*

Liczba uczniów w klasach pierwszych w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do poprzedniego roku szkolnego tj. 2024/2025



Liczba oddziałów klas pierwszych w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do poprzedniego roku szkolnego tj. 2024/2025



SZKOŁY PONADPODSTAWOWE

W roku szkolnym 2025/2026 naukę w szkołach ponadpodstawowych podjęło **4609 uczniów w 160 oddziałach**. W roku szkolnym 2024/2025 w szkołach ponadpodstawowych uczyło się **4679 uczniów w 166 oddziałach**. W związku z powyższym liczba uczniów na poziomie szkolnictwa ponadpodstawowego **zmniejszyła się o 70 osób**, natomiast liczba oddziałów jest **mniejsza o 6**.

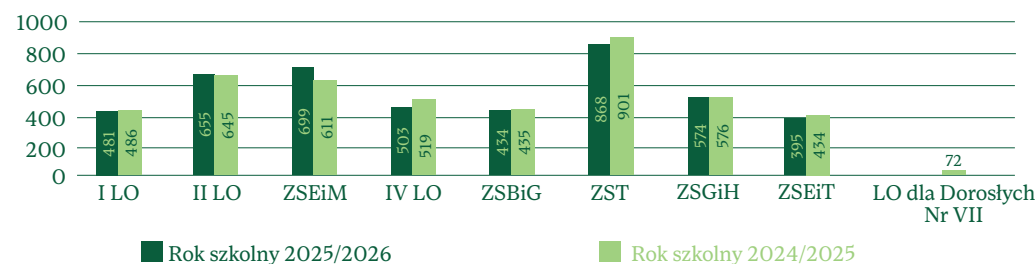
Liczba uczniów i oddziałów szkół ponadpodstawowych w latach szkolnych 2025/2026

Szkoła	liczba uczniów	liczba oddziałów	średnia liczba uczniów w oddziale
I LO	481	16	30,06
II LO	655	20	32,75
ZSEiM – ogółem, w tym	699	26	26,88
LO dla Dorosłych Nr IV	96	4	24
Technikum Ekonomiczne Nr 3	603	22	27,40
IV LO z O.I.	503	17 (w tym 5 integracyjnych)	29,6
ZSBiG – ogółem, w tym	434	15	28,93
Technikum Nr 1	261	9	29
Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 1	125	4	31,25
Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 1	48	2	24
ZST – ogółem, w tym	868	29	29,93
Technikum Nr 2	767	25	30,68
Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 2	101	4	25,25
ZSGiH – ogółem, w tym	574	23	24,96
Technikum Nr 4	293	12	24,42
Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 4	173	7	24,71
Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 4	395	14	28,21
ZSEiT – ogółem, w tym	395	14	28,21
Technikum Nr 5	266	10	26,6
Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 5	91	3	30,33
Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 5	38	1	38
LO dla Dorosłych Nr VII w CKZiU	-	-	-
RAZEM	4609	160	28,80

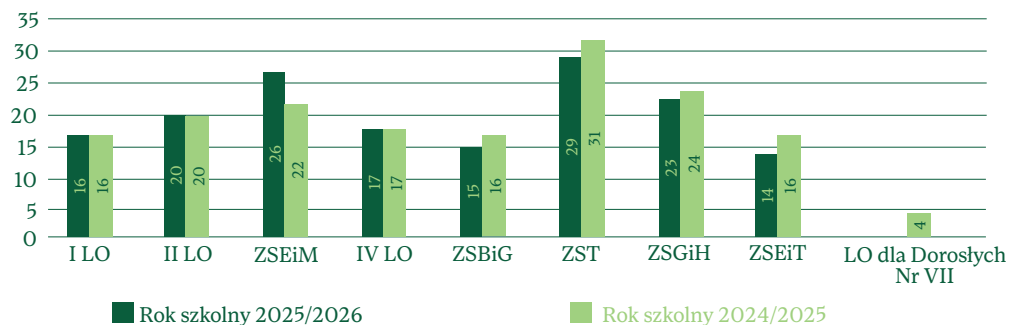
Liczba uczniów i oddziałów szkół ponadpodstawowych w latach szkolnych 2024/2025

RAZEM	4679	166	28,19
-------	------	-----	-------

Liczba uczniów w szkołach ponadpodstawowych w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do poprzedniego roku szkolnego tj. 2024/2025



Liczba oddziałów w szkołach ponadpodstawowych w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do poprzedniego roku szkolnego tj. 2024/2025



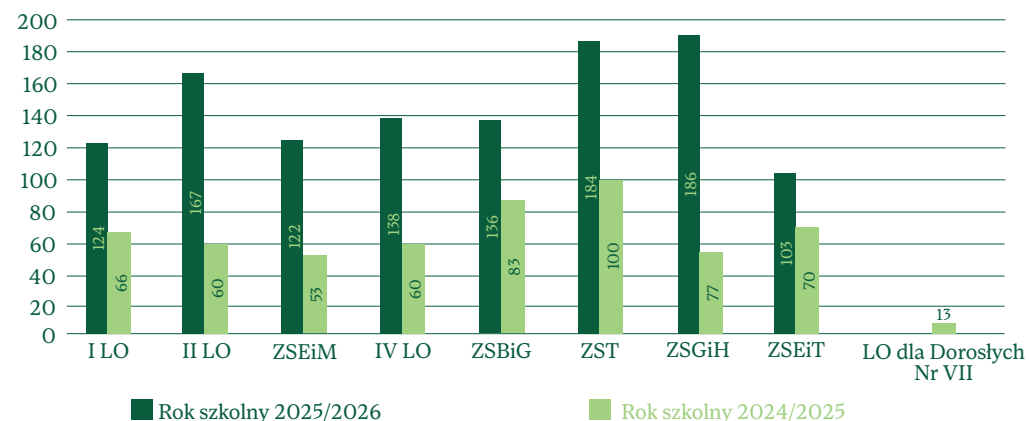
W roku szkolnym 2025/2026 w klasach pierwszych szkół ponadpodstawowych naukę realizuje **1160 uczniów w 39 oddziałach**, w roku szkolnym 2024/2025 uczniów w klasach pierwszych na etapie szkolnictwa ponadpodstawowego było **582**, liczba oddziałów **wynosiła 20**. W porównaniu z rokiem poprzednim, tj. 2024/2025 liczba uczniów w klasach pierwszych szkół ponadpodstawowych **zwiększyła się o 578 osób** zaś liczba oddziałów **jest większa o 19**.

Szkoła	liczba uczniów w kl. I	I oddz kl. I	średnia liczba uczników w oddziale
I LO	124	4	31
II LO	167	5	33,40
ZSEiM – ogółem, w tym	122	5	25,50
III LO	20	1	20
Technikum Ekonomiczne Nr 3	102	4	25,50
IV LO z O.I.	138	5 (w tym 2 integracyjny)	27,60
ZSBiG – ogółem, w tym	136	4	34
Technikum Nr 1	65	2	32,50
Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 1	32	1	32
Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 1	39	1	39
ZST- ogółem, w tym	184	6	30,66
Technikum Nr 2	154	5	30,80
Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 2	30	1	30
ZSGiH – ogółem, w tym	186	7	26,57
Technikum Nr 4	45	2	22,50
Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 4	51	2	25,50
Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 4	90	3	30
ZSEiT- ogółem, w tym	103	3	34,33
Technikum Nr 5	32	1	36
Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 5	33	1	35
Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 5	38	1	38
LO dla Dorosłych Nr VII w CKZiU	20	1	20
RAZEM	1160	39	29,74

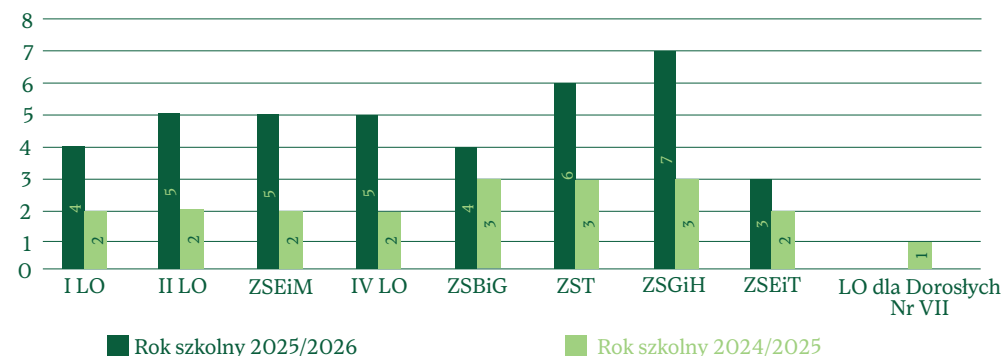
Liczba oddziałów i liczba uczniów uczęszczających do klas pierwszych szkół ponadpodstawowych w roku szkolnym 2024/2025

RAZEM	582	20	29,10
-------	-----	----	-------

Liczba uczniów w klasach pierwszych w szkołach ponadpodstawowych w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do roku szkolnego 2024/2025



Liczba oddziałów w klasach pierwszych w szkołach ponadpodstawowych w roku szkolnym 2025/2026 w porównaniu do roku szkolnego 2024/2025



SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO – WYCHOWAWCZY

W Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w roku szkolnym 2025/26 naukę pobiera **144 uczniów** w **24 oddziałach**. Z uwagi na specyfikę placówki oraz obowiązujące przepisy w zakresie organizacji kształcenia uczniów z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego, liczebność w oddziałach szkół specjalnych jest uwarunkowana rodzajem niepełnosprawności.

Liczba uczniów i oddziałów w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym rok szkolny 2025/2026

Szkoła	liczba uczniów	liczba oddziałów	średnia liczba uczniów w oddziale
Przedszkole Specjalne Nr 18	16	3	5,33
Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 12	87	15 (w tym 1 OI)	5,80
Branżowa Szkoła I Stopnia Specjalna Nr 6	23	2	11,50
Szkoła Specjalna Przystosowująca do Pracy	18	4	4,50
RAZEM	144	24	6

Liczba uczniów i oddziałów w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym rok szkolny 2024/2025

RAZEM	143	23	6,22
--------------	------------	-----------	-------------

SOSW w Chełmie kształci dzieci i młodzież z niepełnosprawnościami w stopniu lekkim, umiarkowanym i znacznym, z autyzmem oraz dzieci z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu głębokim. Ośrodek jest placówką feryjną, oferującą całotygodniową opiekę.

Podstawowym zadaniem SOSW jest przygotowanie uczniów do uczestnictwa w życiu społecznym, kulturalnym oraz do pracy zgodnie z indywidualnymi możliwościami. Uczniowie Branżowej Szkoły I Stopnia Nr 6 w SOSW kształcą się w zawodzie kucharza.

Łącznie w roku szkolnym 2025/2026 roku zajęcia opiekuńczo-dydaktyczno-wychowawcze realizuje we wszystkich typach szkół i placówek oświatowych

9376

uczniów/
wychowanków

385

oddziały

UCZNIOWIE POCHODZENIA UKRAIŃSKIEGO

W roku szkolnym 2025/2026 do szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm uczęszczają uczniowie pochodzenia ukraińskiego.

Łącznie do szkół i przedszkoli wg stanu na 30 września 2025 r. uczęszcza **171 uczniów pochodzenia ukraińskiego.**

Liczba dzieci pochodzenia ukraińskiego realizujących naukę w chełmskich szkołach i placówkach oświatowych w roku szkolnym 2025/2026.

171

Liczba dzieci pochodzenia ukraińskiego w roku szkolnym 2025/26 zarówno w szkołach jak i w przedszkolach

DANE SZCZEGÓŁOWE

Przedszkole Miejskie Nr 5	3
Przedszkole Miejskie Nr 6	1
Przedszkole Miejskie Nr 8	3
Przedszkole Miejskie Nr 11	4
Przedszkole Miejskie Nr 12	3
Przedszkole Miejskie Nr 13 z OI	1
Przedszkole Miejskie Nr 14	3
Przedszkole MiejskieNr 15	2
Szkoła Podstawowa Nr 1 z OI	17
Szkoła Podstawowa Nr 2	13
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z OI	6 (w tym 1 oddziałach przedszkolnych)
Szkoła Podstawowa Nr 4 z OI	4

Szkoła Podstawowa Nr 5	6
Szkoła Podstawowa Nr 6	14
Szkoła Podstawowa Nr 7	35
Szkoła Podstawowa Nr 8	15
I Liceum Ogólnokształcące	3
IV Liceum Ogólnokształcące z OI	5
Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	8 (w tym: 1 BSIS, 2 BSIIS, 5 technikum)
Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	9 (w tym: 3 BSIS, 1 BSIIS, 5 technikum)
Zespół Szkół Technicznych	10 (w tym: 1 BSIS, 9 technikum)
Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	1 (BSIS)
Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1	5 (w tym: 4 SP 12, 1 SPdP)

KIERUNKI KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO W ROKU SZKOLNYM 2025/2026 W SZKOŁACH

W roku szkolnym 2025/2026 w szkołach ponadpodstawowych prowadzących kształcenie zawodowe, naukę realizuje **2874 uczniów**.

Branżowe Szkoły I Stopnia	490
Branżowe Szkoły II Stopnia	194
Technika	2190

Młodzież ucząca się w szkołach zawodowych zdobywa kwalifikacje na poziomie technikum w **21 zawodach** natomiast na poziomie branżowej szkoły I stopnia w **10 zawodach**.

Swoje kwalifikacje podnoszą również absolwenci branżowych szkół I stopnia na poziomie technika w **6 zawodach**.

Zawody dla technikum

Technik ekonomista /ZSEiM/	454
Technik reklamy /ZSEiM/	88
Technik rachunkowości /ZSEiM/	61
Technik budownictwa /ZSBiG/	56
Technik architektury krajobrazu /ZSBiG/	116
Technik geodeta /ZSBiG/	81
Technik robót wykończeniowych w budownictwie /ZSBiG/	8
Technik informatyk /ZST/	94
Technik elektronik /ZST/	77
Technik grafiki i poligrafii cyfrowej /ZST/	134
Technik programista /ZST/	115
Technik pojazdów samochodowych /ZST/	76
Technik mechanik /ZST//ZSEiT/	64; 16
Technik mechatronik /ZST//ZSEiT/	174; 50
Technik elektryk /ZST//ZSEiT/	33; 61
Technik hotelarstwa /ZSGiH/	94

Technik usług fryzjerskich /ZSGiH/	71
Technik żywienia i usług gastronomicznych /ZSGiH/	128
Technik spedytor /ZSEiT/	40
Technik logistyk /ZSEiT/	70
Technik transportu kolejowego /ZSEiT/	29
Razem	2190

Zawody dla branżowej szkoły I stopnia

Monter zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie /ZSBiG/	120
Murarz – tynkarz /ZSBiG/	5
Mechanik pojazdów samochodowych /ZST/	64
Elektromechanik pojazdów samochodowych /ZST/	37
Cukiernik /ZSGiH/	55
Kucharz /ZSGiH/	49
Pracownik obsługi hotelowej /ZSGiH/	69
Kierowca-mechanik /ZSEiT/	17
Elektryk /ZSEiT/	51
Automatyk /ZSEiT/	23
Razem	490

BRANŻOWE CENTRUM UMIEJĘTNOŚCI W CHEŁMIE W DZIEDZINIE MECHATRONIKI

Od dnia 01.10.2025 r. swoją działalność prowadzi **Branżowe Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki**, które zostało powołane na mocy Uchwały Nr XXIV/173/25 Rady Miasta Chełm z dnia 27.08.2025 r. w sprawie założenia Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki i włączenia Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki do Zespołu Szkół Technicznych im. gen. Zygmunta Bohusza – Szyszko w Chełmie.

Branżowe Centrum Umiejętności (BCU), to placówka kształcenia, szkolenia i egzaminowania o zasięgu ogólnopolskim, ukierunkowana branżowo w zakresie jednej z dziedzin zawodowych, integrująca szkoły prowadzące kształcenie zawodowe, centra kształcenia zawodowego, uczelnie oraz pracodawców, prowadząc działalność w zakresie tej dziedziny.

Prowadzi również działalność:

- edukacyjno-szkoleniową,
- wspierającą współpracę szkół, placówek i uczelni z pracodawcami,
- innowacyjno-rozwojową upowszechniającą wiedzę i nowe technologie oraz transformację ekolo-giczną i cyfrową,
- wspierającą realizację doradztwa zawodowego dla uczniów i aktywizację zawodową studentów doktorantów i absolwentów studiów.

Branżowe Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki to nowatorskie miejsca szkoleniowe, które stanowią istotne uzupełnienie oferty edukacyjnej – w przypadku BCU w Chełmie w dziedzinie Mechatroniki. BCU nie ma na celu zastępowania istniejących placówek edukacyjnych, ale uzupełnienie ich działalności poprzez oferowanie kolejnych możliwości rozwoju zawodowego oraz promowanie idei ciągłego kształcenia.

Branżowe Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki realizuje swoje zadania w partnerstwie z Stowarzyszeniem Inżynierów i Techników Mechaników Polskich oddział w Lublinie oraz Politechniką Lubelską.

CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO

W roku szkolnym 2025/2026 CKZiU realizuje zadania statutowe, w szczególności poprzez prowadzenie zajęć praktycznych dla **667 uczniów** ZST, ZSBiG i ZSEiT w **7 zawodach i 6 branżach**. Wszystkie zadania prowadzone są zgodnie z programami nauczania dla danego zawodu i profilu. Ponadto w CKZiU prowadzone są zawodowe kursy kwalifikacyjne.

Zawody dla technikum

Technik mechanik	54
Technik architektury krajobrazu	107
Technik budownictwa	12
Technik mechatronik	58
Technik pojazdów samochodowych	99
Technik elektronik	17
Technik elektryk	15
Razem	362

Zawody dla branżowej szkoły I i II stopnia

Monter zabudowy i robót wykończeniowych w budownictwie	121
Elektromechanik pojazdów samochodowych	38
Kierowca-mechanik	17
Mechanik pojazdów samochodowych	71
Elektryk	52
Murarz-tylnik	6
Razem	305

Kwalifikacyjne kursy zawodowe

KKZ MOD.03 Projektowanie i wytwarzanie wyrobów odzieżowych	24
KKZ AUD.02 Rejestracja, obróbka i publikacja obrazu	22
KKZ FRK.03 Projektowanie i wykonywanie fryzur	22

PORADNIE PSYCHOLOGICZNO - PEDAGOGICZNE I INNE PLACÓWKI OŚWIATOWO - WYCHOWAWCZE

W roku szkolnym 2025/2026 Miasto Chełm prowadzi **2 poradnie psychologiczno-pedagogiczne**:

- Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną Nr 1
- Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną Nr 2
- oraz 1 placówkę oświatowo - wychowawczą – Młodzieżowy Dom Kultury.

Prowadzenie tych jednostek należy do zadań własnych powiatu.

Do zadań poradni należy wydawanie opinii i orzeczeń w związku ze specyficznymi trudnościami dzieci i uczniów jak również wspomaganie wszechstronnego rozwoju dzieci i młodzieży, profilaktyka zdrowia psychicznego i profilaktyka uzależnień.

Poradnie realizują terapię zaburzeń rozwojowych wynikających z niepełnosprawności uczniów, udzielają pomocy uczniom w dokonywaniu wyborów kierunku kształcenia, prowadzą edukację prozdrowotną, wspierają rodziców i nauczycieli w ich funkcji wychowawczej i edukacyjnej. Prowadzą zajęcia socjoterapeutyczne uwzględniając aspekt psychologiczny i terapeutyczny.

Rejon działania poradni psychologiczno – pedagogicznych.

poradnia	placówka
PPP Nr 1	Przedszkola Miejskie nr: 3 z O.I., 8, 10, 11, 13 z O.I.; Szkoły Podstawowe nr: 1 z O.I., 3 z O.I., 7, 8; II LO, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy
PPP Nr 2	Przedszkola Miejskie nr: 2, 5, 6, 12, 14, 15; Szkoły Podstawowe nr: 2, 4 z O.I., 5, 6; Szkoły Ponadpodstawowe: I LO, ZSEiM, IV LO z O.I., ZST, ZSGiH, ZSBiG, ZSEiT

MŁODZIEŻOWY DOM KULTURY

Młodzieżowy Dom Kultury w Chełmie jako placówka wychowania pozaszkolnego w roku szkolnym 2025/2026 swoją działalność edukacyjno-wychowawczą realizuje w **trzech obszarach**, tj.:

- wychowania estetycznego,
- artystycznym,
- naukowo-technicznym.

Aby zaproponować dzieciom i młodzieży z terenu Chełma rozwijanie zainteresowań możliwie jak najpełniej, praca prowadzona jest w **54 grupach**. Łącznie w zajęciach bierze udział **603 stałych uczestników** w wieku od 6 do 19 lat.

Działania podejmowane przez szkoły nakierowane na kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi

Uczniowie posiadający orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego wydane przez specjalistyczne poradnie psychologiczno-pedagogiczne w roku szkolnym 2025/2026 oprócz tego, że kształcą się w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym pobierają również naukę w szkołach ogólnodo-stępnych oraz szkołach z oddziałami integracyjnymi.

W roku szkolnym 2025/2026 chełmskich szkołach funkcjonuje **19 oddziałów integracyjnych**: 14 w szkołach podstawowych, 5 w IV Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Integracyjnymi. Ogółem naukę pobiera **190 uczniów** posiadających różnego typu niepełnosprawności, z czego na poziomie szkolnictwa podstawowego naukę realizuje **123 osoby**, natomiast w szkołach ponadpodstawowych – **67**

Uczniowie posiadający orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego w szkołach podstawowych

rodzaj niepełnosprawności z uwagi na:	liczba uczniów
niepełnosprawność sprzężoną	10
niepełnosprawność intelektualną w stopniu lekkim	28

niepełnosprawność intelektualną w stopniu umiarkowanym/znacznym	2
niesłyszzące, słabosłyszzące	2
niewidzące, słabowidzące	3
z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera	53
z niepełnosprawnością ruchową w tym z afazją	18
zagrożonych niedostosowaniem społecznym	7
razem	123

Uczniowie posiadający orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego w szkołach ponadpodstawowych

rodzaj niepełnosprawności z uwagi na:	liczba uczniów
niepełnosprawność sprzężoną	4
niepełnosprawność intelektualną w stopniu lekkim	7
niepełnosprawność intelektualną w stopniu umiarkowanym/znacznym	0
niesłyszzące, słabosłyszzące	4
niewidzące, słabowidzące	5
z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera	35
z niepełnosprawnością ruchową w tym z afazją	9
zagrożonych niedostosowaniem społecznym	3
razem	67

W roku szkolnym 2025/2026 do przedszkoli miejskich uczęszcza łącznie **31 dzieci** posiadających różnego typu niepełnosprawności. W Mieście Chełm funkcjonują dwa przedszkola z oddziałami integracyjnymi, tj. Przedszkole Miejskie Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi oraz Przedszkole Miejskie Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi, w których z zajęć opiekuńczo-wychowawczych korzysta **13 dzieci** posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego. Tym samym **18 dzieci** z różnymi niepełnosprawnościami uczęszcza do pozostałych przedszkoli w ramach edukacji włączającej, polegającej na udziale dziecka niepełnosprawnego w oddziale ogólnodostępnym, której celem jest zwiększanie szans edukacyjnych wszystkich osób uczących się poprzez zapewnianie warunków do rozwijania indywidualnego potencjału.

W ramach realizacji zaleceń orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego zwiększane są koszty przypisane do każdego dziecka z niepełnosprawnością w celu zapewnienia nauczyciela współorganizującego proces kształcenia, prowadzenia zajęć rewalidacji i pomocy psychologiczno-pedagogicznej w odpowiednim wymiarze.

Liczba dzieci oraz rodzaj posiadanej niepełnosprawności w edukacji przedszkolnej.

rodzaj niepełnosprawności z uwagi na:	liczba uczniów
niepełnosprawność sprzężoną	4
niepełnosprawność intelektualną w stopniu lekkim	6
niepełnosprawność intelektualną w stopniu umiarkowanym/znacznym	0
niesłyszzące, słabosłyszzące	1
niewidzące, słabowidzące	0
z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera	11
z niepełnosprawnością ruchową w tym z afazją	9
zagrożonych niedostosowaniem społecznym	0
razem	31

Dzieci, z uwagi na posiadane niepełnosprawności i zalecenia zawarte w orzeczeniach o potrzebie kształcenia specjalnego, wydanych przez publiczne poradnie psychologiczno-pedagogiczne, uczestniczyły w różnego rodzaju zajęciach indywidualnych z psychologiem, pedagogiem specjalnym, logopedą bądź terapeutą pedagogicznym.

Wczesne wspomaganie rozwoju dziecka

Należy zaznaczyć, że dzieci z niepełnosprawnościami, które nie rozpoczęły jeszcze nauki w szkole, a posiadające opinie o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju mają prawo również do korzystania z różnego typu zajęć, dostosowanych do ich potrzeb.

Powyższe zajęcia prowadzone są w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym i w bieżącym roku szkolnym, tj. 2025/2026 objętych jest nimi **47 dzieci**.

DOWÓZ DZIECI NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zgodnie z art. 39 ust 4 pkt 1 i 2 ustawy Prawo oświatowe, obowiązkiem gminy jest zapewnienie uczniom niepełnosprawnym (których kształcenie i wychowanie odbywa się na podstawie odrębnych przepisów) bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu na zajęcia szkolne. Powyższe zadanie w roku szkolnym 2024/2025 było realizowane w oparciu o zasady określone w Zarządzeniu Nr 1040/21 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 22 kwietnia 2021 r. oraz Zarządzeniu nr 1897/22 z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie zasad bezpłatnego transportu oraz zwrotu kosztów dowozu dzieci i uczniów niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie Miasta Chełm do placówek oświatowych. Uwzględniając powyższe, dowóz w roku szkolnym 2024/2025 był realizowany w sposób następujący:

1. dowóz uczniów z niepełnosprawnościami z terenu Miasta Chełm do Społecznego Ośrodka Rehabilitacji i Edukacji „Nadzieja” w Chełmie realizowanego na podstawie umowy Nr W/DO/26/2024 zawartej przez Miasto Chełm ze Stowarzyszeniem Pomocy Dzieciom i Osobom Niepełnosprawnym „Podajmy Sobie Ręce”. Formą dowozu było objętych **5 uczniów**, koszt dowozu poniesiony przez Miasto to kwota **13 000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy zł 00/100)**,
2. dowóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Miasta Chełm uczęszczających m.in. do Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Dorohusku – zadanie realizowała Szkoła Podstawowa Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie. W roku szkolnym 2024/2025 szkoła dowoziła 4 uczniów uczęszczających do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dorohusku, **3 uczniów** uczęszczających do Szkoły Podstawowej Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi, **3 uczniów** uczęszczających do ZWiPPP Nr 1 w Chełmie oraz **1 ucznia** uczęszczającego do Szkoły Podstawowej Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi. Koszt dowozu poniesiony przez Miasto Chełm to kwota **43 141,80 zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące sto czterdzieści jeden złotych 00/100)**,
3. dowóz uczniów z niepełnosprawnościami z terenu Miasta Chełm uczęszczających do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Chełmie, funkcjonującego przy Zespole Wychowania i Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej Nr 1 w Chełmie, przy ulicy Trubakowskiej 59 – zadanie zrealizował ZWiPPP Nr 1. W roku szkolnym 2024/2025

placówka dowoziła ogółem **17 uczniów** z niepełnosprawnościami z terenu Miasta Chełm. Koszt dowozu poniesiony przez Miasto to kwota **463 648,10 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt trzy tysiące sześćset czterdzieści osiem złotych 10/100)**,

4. w roku szkolnym 2024/2025 dokonano zwrotu kosztów dowozu niepełnosprawnych uczniów na podstawie **4 zawartych** umów pomiędzy Prezydentem Miasta Chełm a rodzicami dzieci niepełnosprawnych. Łączny koszt dowozu poniesiony przez Miasto Chełm to kwota **11 892,84 złotych (słownie: jedenaście tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dwa zł 84/100)**,

Łącznie na dowóz dzieci z niepełnosprawnościami z terenu Miasta Chełm w roku szkolnym 2024/2025 wydano: **531 682,74 zł (słownie: pięćset trzydzieści jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt dwa 74/100)**.

Ponadto w roku szkolnym 2024/2025 realizowano dowóz uczniów z niepełnosprawnościami z gmin: Chełm, Siedliszcze, Rejowiec. Na podstawie zawartych porozumień z ww. jednostkami samorządu (przejęcie realizacji zadania) – zadanie realizował Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej Nr 1 i Szkoła Podstawowa Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi, którego budżet na ten cel był zwiększany o kwoty wynikające z porozumień. W roku szkolnym 2024/2025 Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1 zabezpieczał dowóz i opiekę łącznie dla **29 uczniów** z terenu Gminy Chełm, Gminy Siedliszcze i Gminy Rejowiec. Szkoła Podstawowa Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi w roku szkolnym 2024/2025 zabezpieczała dowóz i opiekę **4 uczniom** z terenu Gminy Chełm.

Wydatki te zostały sfinansowane ze środków dotacji przekazanej przez poszczególne samorządy na podstawie zawartych porozumień między gminnych na łączną kwotę **507 742,70 zł (słownie: pięćset siedem tysięcy siedemset czterdzieści dwa zł 70/100)**.

Łącznie na dowóz dzieci z niepełnosprawnościami wydatkowano kwotę **1 039 425,44 zł (słownie: jeden milion trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta dwadzieścia pięć zł 44/100)**.

STAN I STRUKTURA ZATRUDNIENIA W PLACÓWKACH OŚWIATOWO - WYCHOWAWCZYCH PODLEGŁYCH MIASTU CHEŁM

W roku szkolnym 2025/2026 we wszystkich szkołach i placówkach oświatowo-wychowawczych pracuje ogółem: **1104 pracowników pedagogicznych na 1033,54 etatach** oraz **441 pracowników niepedagogicznych na 422,18 etatach**.

Liczba pracowników pedagogicznych zatrudnionych w przedszkolach wg. SIO, stan na 30.09.2025 r.

Szkoła/placówka	w osobach	w etatach
Przedszkole Miejskie Nr 2	12	9,70
Przedszkole Miejskie Nr 5	14	12,39
Przedszkole Miejskie Nr 6	11	10,05
Przedszkole Miejskie Nr 8	11	8,85
Przedszkole Miejskie Nr 10	14	11,08
Przedszkole Miejskie Nr 11	15	12,67
Przedszkole Miejskie Nr 12	11	8,47
Przedszkole Miejskie Nr 13 z OI	17	15,51
Przedszkole Miejskie Nr 14	15	13,50
Przedszkole Miejskie Nr 15	10	7,52
razem	130	109,74

Liczba pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach podstawowych oraz zespole szkolno-przedszkolnym wg. SIO, stan na 30.09.2025 r.

Szkoła/placówka	w osobach	w etatach
Szkoła Podstawowa Nr 1 z OI	51	50,17
Szkoła Podstawowa Nr 2	19	17,23
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z OI	51	50,50
Szkoła Podstawowa Nr 4 z OI	40	39,09
Szkoła Podstawowa Nr 5	50	44,70
Szkoła Podstawowa Nr 6	52	48,70

Szkoła Podstawowa Nr 7	43	43
Szkoła Podstawowa Nr 8	61	58,90
razem	367	352,29

Liczba pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach ponadpodstawowych wg. SIO, stan na 30.09.2025 r.

Szkoła/placówka	w osobach	w etatach
I Liceum Ogólnokształcące	44	41,73
II Liceum Ogólnokształcące	56	51,98
Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	66	61,92
IV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi	59	53,90
Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	40	37,88
Zespół Szkół Technicznych	72	65,93
Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	49	47,62
Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	42	38,20
razem	428	399,16

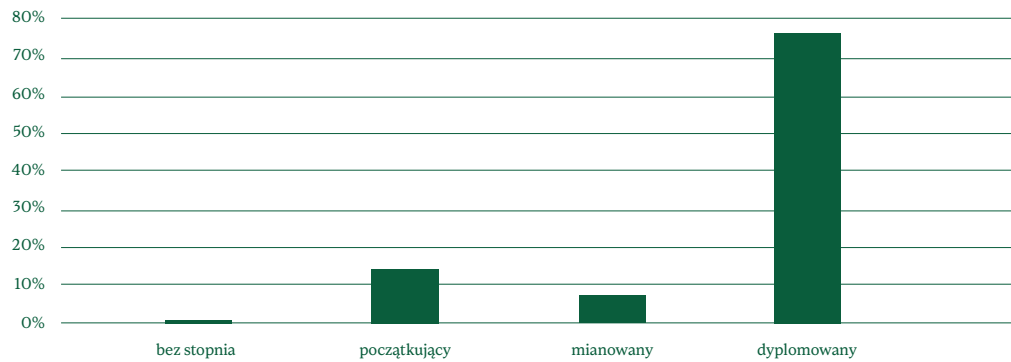
Liczba pracowników pedagogicznych zatrudnionych w innych placówkach oświatowych wg. SIO, stan na 30.09.2025 r.

Szkoła/placówka	w osobach	w etatach
Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	34	30,60
Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1	103	101,25
Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2	26	26
Młodzieżowy Dom Kultury	16	14,50
razem	179	172,35

STOPIEŃ AWANSU ZAWODOWEGO NAUCZYCIELI

Stopień awansu zawodowego nauczyciela	Liczba nauczycieli zatrudnionych według stopnia awansu
Nauczyciel dyplomowany	848
Nauczyciel mianowany	151
Nauczyciel początkujący	99
Nauczyciel bez stopnia awansu	6

Z powyższych danych wynika, że **76,81%** - to nauczyciele posiadających stopień awansu nauczyciela dyplomowanego, **13,68%** stanowią nauczyciele posiadający stopień awansu nauczyciele mianowanego, **8,97%** to nauczyciele początkujący, natomiast **0,54%** stanowią nauczyciele nie posiadający stopnia awansu zawodowego.



Istotnym działaniem podjętym przez Urząd w celu zapewnienia zatrudnienia nauczycieli stały się decyzje, które na mocy art. 22 Karty Nauczyciela (Dz. U. z 2025 r., poz. 620 z późn. zm.) pozwoliły od 1 września 2025 r. na uzupełnienie średnio **34 nauczycielom etatów**. Liczba uzupełnianych godzin tygodniowo wynosi **198,33**.

Poniższa przedstawia tygodniową ilość uzupełnianych godzin przez nauczycieli w roku szkolnym 2025/2026

Przedmiot	Ilość godzin uzupełnianych	Liczba placówek, w których realizowane jest uzupełnienie
logopeda	6	1
język niemiecki	10	2
historia	9	2
język angielski	4	1
religia	7	2
edukacja dla bezpieczeństwa	3	1
psycholog	37,25	6
pedagog	4	1
język hiszpański	8	1
chemia	8	1
geografia	9	2
wychowanie fizyczne	20	3
matematyka	8	1
informatyka	7	1
język rosyjski	5	1
język polski	9	1
historia	9	2
n-l współorganizujący kształcenie i zajęcia rewalidacyjne	8	1
pedagog specjalny	11	1
rehabilitant	4	1
wychowanie przedszkolne	5	1
przedmioty logistyczno-spedycyjne	7,08	1
razem	198,33	34

NAGRODY PREZYDENTA MIASTA CHEŁM

W 2025 roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej za szczególne osiągnięcia w pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej przez Prezydenta Miasta Chełm zostało wyróżnionych **14 dyrektorów szkół i placówek oświatowych**.

Wykaz dyrektorów, którzy w 2025 r. otrzymali nagrodę Prezydenta Miasta Chełm

Imię i nazwisko dyrektora	Nazwa placówki
p. Anna Sieciechowicz	Przedszkole Miejskie Nr 10
p. Danuta Zagórska	Przedszkole Miejskie Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi
p. Jolanta Konopko	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi
p. Anna Błachnio	Szkoła Podstawowa Nr 5
p. Beata Duda-Kalisio	Szkoła Podstawowa Nr 6
p. Bożena Goszczyńska	Szkoła Podstawowa Nr 7
p. Beata Tomaszczuk	Szkoła Podstawowa Nr 8
p. Marzena Koprukowniak	IV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi
p. Edyta Chudoba	Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych
p. Marta Mazurek	Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich
p. Grzegorz Czyżyk	Zespół Szkół Technicznych
p. Małgorzata Kwiecińska	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1
p. Agnieszka Gajewska	Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2
p. Jacek Gumienny	Młodzieżowy Dom Kultury

Nieodłącznym elementem jest również przyznawanie nagród z okazji Dnia Edukacji Narodowej nauczycielom, którzy wnieśli szczególny wkład w sukcesy dydaktyczne i wychowawcze swoich podopiecznych. W 2025 r. Prezydent wyróżnił **33 nauczycieli placówek oświatowych**.

Ogółem na nagrody Prezydenta Miasta Chełm w 2025 r. zarówno dla dyrektorów, jak i nauczycieli wydatkowano kwotę w wysokości **183 600 zł (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych)**.

PRACOWNICY NIEPEDAGOGICZNI

Liczba pracowników niepedagogicznych zatrudnionych w przedszkolach wg. SIO, stan na 30.09.2025 r.

Przedszkole	w osobach	w etatach
Przedszkole Miejskie Nr 2	8	7,50
Przedszkole Miejskie Nr 5	8	7,50
Przedszkole Miejskie Nr 6	8	7,50
Przedszkole Miejskie Nr 8	8	7,50
Przedszkole Miejskie Nr 10	10	9,50
Przedszkole Miejskie Nr 11	10	9,50
Przedszkole Miejskie Nr 12	8	7,50
Przedszkole Miejskie Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi	13	13
Przedszkole Miejskie Nr 14	10	9,5
Przedszkole Miejskie Nr 15	10	8,50
razem	93	87,50

Liczba pracowników niepedagogicznych zatrudnionych w szkołach podstawowych oraz zespole szkolno-przedszkolnym wg. SIO, stan na 30.09.2025 r.

Szkoły podstawowe	w osobach	w etatach
Szkoła Podstawowa Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi	15	15
Szkoła Podstawowa Nr 2	4	4
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi	17	17
Szkoła Podstawowa Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi	14	13,75
Szkoła Podstawowa Nr 5	18	17,25
Szkoła Podstawowa Nr 6	17	16,8
Szkoła Podstawowa Nr 7	18	17,50
Szkoła Podstawowa Nr 8	23	22,50
razem	126	123,80

Liczba pracowników niepedagogicznych zatrudnionych w szkołach ponadpodstawowych wg. SIO, stan na 30.09.2025 r.

Szkoły Ponadpodstawowe	w osobach	w etatach
I Liceum Ogólnokształcące	29	28,13
II Liceum Ogólnokształcące	14	13,50
Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych	15	14,50
IV Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi	19	18,50
Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych	15	14,50
Zespół Szkół Technicznych	22	18,50
Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich	19	18
Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych	15	14,50
Razem	148	140,13

Liczba pracowników niepedagogicznych zatrudnionych w innych placówkach oświatowych wg. SIO, stan na 30.09.2025

Inne placówki oświatowe	w osobach	w etatach
Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	13	11,50
Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1	34	33,50
Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2	20	18,75
Młodzieżowy Dom Kultury	7	7
Razem	74	70,75

SZKOLNICTWO NIEPUBLICZNE

Uzupełnieniem oferty edukacyjnej Miasta Chełm są szkoły i placówki niepubliczne prowadzone przez osoby fizyczne lub prawne. Do ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez Miasto Chełm w roku szkolnym 2025/2026 jest wpisanych **32 szkoły i placówki oświatowe** prowadzone przez osoby fizyczne lub prawne uprawnione do otrzymywania dotacji z budżetu Miasta (dane wg SIO stan na 30.09.2025 r.).

Liczba dzieci w przedszkolach niepublicznych

Nazwa przedszkola	Liczba uczniów
Niepubliczne Językowe Przedszkole „W Kasztanowym Parku”	385
Przedszkole Niepubliczne z Oddziałami Integracyjnymi „RAZEM”	111
Niepubliczne Przedszkole Integracyjne „ARKA”	71
Niepubliczne Przedszkole Integracyjne „ARKA PRZYSZŁOŚCI”	230
Niepubliczne Przedszkole „Przyjazny Świat Malucha”	30
Dwujęzyczne Przedszkole „Mini Oxford”	128
Przedszkole Montessori TO TU	23
Niepubliczne Przedszkole Specjalne „Piotruś Pan”	34
razem	1012

Liczba uczniów w niepublicznych szkołach podstawowych

Nazwa szkoły	Liczba uczniów
Niepubliczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi „RAZEM”	123
Pierwsza Społeczna Szkoła Podstawowa	76
Niepubliczna Szkoła Podstawowa Nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi	276
Niepubliczna Integracyjna Szkoła Podstawowa Nowoczesnych Technologii i Języków Obcych „Arka”	356
Niepubliczna Szkoła Podstawowa dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej ARKA NASZ DOM	19
Niepubliczna Specjalna Szkoła Podstawowa	106
Dwujęzyczna Szkoła Podstawowa OXFORD SCHOOL	84
razem	1040

Liczba uczniów w niepublicznych szkołach ponadpodstawowych

Nazwa szkoły	Liczba uczniów
Niepubliczna Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy	33
Niepubliczne Liceum Ogólnokształcące „Arka” z Oddziałami Integracyjnymi	78
Niepubliczna Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy ARKA NASZ DOM	2
Niepubliczne Specjalne Liceum Ogólnokształcące	43
Szkoła Policealna Centrum Nauki i Biznesu „Żak”	340
Branżowa Szkoła I stopnia Zakładu Doskonalenia Zawodowego	148
Technikum Zakładu Doskonalenia Zawodowego	224
Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych „Żak”	196
Szkoła Policealna Opieki Medycznej „Żak”	49
Szkoła Policealna Medyczna „Żak”	21
Szkoła Policealna WILIAMS	129
Szkoła Policealna Medyczna WILIAMS	45
Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych WILIAMS	88
Liceum Ogólnokształcące „Liceum w Chmurze”	2
razem	1398

Liczba uczniów w innych placówkach niepublicznych

Nazwa placówki	Liczba uczniów
Niepubliczna Poradnia-Psychologiczno-Pedagogiczna (wczesne wspomaganie rozwoju)	37
Społeczny Ośrodek Rehabilitacji i Edukacji „NADZIEJA”	18
Ośrodek Rewalidacyjno-Wychowawczy „Piotruś Pan”	8
razem	63

EFEKTY NAUCZANIA – EGZAMINY ZEWNĘTRZNE W 2025 ROKU

Egzamin ósmoklasisty

Egzamin ósmoklasisty jest przeprowadzony na mocy ustawy o systemie oświaty oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie szczegółowych warunków i sposobu przeprowadzania egzaminu ósmoklasisty. Egzamin ósmoklasisty jest egzaminem obowiązkowym, co oznacza, że każdy uczeń musi do niego przystąpić, aby ukończyć szkołę. Wyjątkowo uczeń na mocy wydanej decyzji może być zwolniony z egzaminu ósmoklasisty.

Egzamin ósmoklasisty w roku szkolnym 2024/2025 był przeprowadzony **od 13 do 15 maja 2025 r.** Egzamin ósmoklasisty był przeprowadzany w formie pisemnej.

Każdy ósmoklasista przystąpił do egzaminu z trzech przedmiotów obowiązkowych, tj.:

- języka polskiego, matematyki, języka obcego nowożytnego.

Egzamin ósmoklasisty pełni dwie zasadnicze funkcje:

- określa poziom ogólnej wiedzy posiadanej przez uczniów w zakresie obowiązkowych przedmiotów egzaminacyjnych i zapewnia uczniowi, jego rodzicom, nauczycielom oraz władzom oświatowym informację zwrotną na temat tego poziomu;
- zastępuje egzamin wstępny do szkół ponadpodstawowych, które wykorzystują wyniki egzaminu ósmoklasisty z poszczególnych przedmiotów jako kryteria w procesie rekrutacji, jeżeli liczba kandydatów jest większa niż liczba wolnych miejsc w danej szkole.

Wyniki z egzaminu ósmoklasisty podawane są w procentach i centylach, można je również umieścić (porównać) w tzw. skali staninowej, która stosowana w pomiarze dydaktycznym odpowiada na pytanie, jaką pozycję zajmuje wynik osiągnięty przez ucznia, szkołę, na tle wyników osiągniętych przez całą badaną populację. **Wprowadza ona 9 przedziałów wyników.**

Na terenie Miasta Chełm do egzaminu ósmoklasisty przystąpiło **406 uczniów klas VIII szkół podstawowych**, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm. Wykres przedstawia procentowe wyniki egzaminów ósmoklasisty z podziałem na ogólnopolskie, wojewódzkie oraz dla Miasta Chełm, natomiast tabele pokazują wyniki egzaminów ósmoklasisty w 2025 r. z podziałem na poszczególne szkoły podstawowe oraz skalę staninową średnich wyników szkół z egzaminu w 2025 r. w porównaniu z wynikami każdej ze szkół do średniego wyniku Miasta i średnich wyników w skali kraju, tak aby można było określić ogólny obraz edukacji Miasta Chełm w skali krajowej.

Wyniki egzaminów ósmoklasisty w chełmskich szkołach podstawowych w 2025 r.

Szkoła	Język polski	Wynik staninowy	Matematyka	Wynik staninowy	Język obcy	Wynik staninowy
SP nr 1	72%	7	60%	7	76%	6
SP nr 2	58%	4	38%	4	61%	4
ZSP nr 3	65%	5	54%	6	72%	6
SP nr 4	72%	7	54%	6	72%	6
SP nr 5	70%	7	54%	6	81%	7
SP nr 6	69%	6	55%	6	74%	6
SP nr 7	68%	6	46%	5	74%	6
SP nr 8	64%	5	47%	5	70%	5
wynik Miasta	67,25%	6	51%	6	72,50%	6

Średnie procentowe wyniki uczniów szkół podstawowych w mieście Chełm w porównaniu do średniego wyniku procentowego w woj. lubelskim oraz kraju.

Część egzaminu	Ogólnopolski	Woj. lubelskie	Miasto Chełm
Język polski	64%	65%	67%
Matematyka	50%	49,67%	51%
Język obcy	70%	68%	72,50%

Skala staninowa średnich wyników szkół (w %) egzaminu ósmoklasisty w 2025 r.

Staniny	progi procentowe dla stanin			SP Nr 1			SP Nr 2			SP Nr 3			SP Nr 4			SP Nr 5			SP Nr 6			SP Nr 7			SP Nr 8		
	język polski	matematyka	język obcy	język polski	matematyka	język obcy	język polski	matematyka	język obcy	język polski	matematyka	język obcy	język polski	matematyka	język obcy	język polski	matematyka	język obcy	język polski	matematyka	język obcy	język polski	matematyka	język obcy	język polski	matematyka	język obcy
1 najniższy	10-45	9-24	12-40																								
2 bardzo niski	46-52	25-31	41-49																								
3 niski	53-57	32-37	50-57																								
4 niżej średni	58-61	38-44	58-64																								
5 średni	62-65	45-50	65-70																								
6 wyżej średni	66-69	51-57	71-76																								
7 wysoki	70-73	58-65	77-83																								
8 bardzo wysoki	74-78	66-75	84-92																								
9 najwyższy	79-94	76-97	93-99																								

Egzamin maturalny

Zgodnie z Komunikatem dyrektora Centralnej Komisji Egzaminacyjnej w sprawie harmonogramu przeprowadzania egzaminu ósmoklasisty oraz egzaminu maturalnego w 2025 r. **pisemne egzaminy maturalne odbywały się od 5 do 24 maja 2025 r. Egzaminy pisemne odbywały się od 5 do 22 maja, a ustne od 9 do 24 maja 2025 r. Dodatkowy termin egzaminu maturalnego dla maturzystów, którzy z przyczyn zdrowotnych lub losowych nie przystąpili w terminie głównym, odbył się w dniach 3 -17 czerwca. Sesja egzaminów poprawkowych odbyła się w dniach 19-20 sierpnia.**

Do egzaminu maturalnego absolwenci w 2025 r., przystąpili obowiązkowo:

- **w części pisemnej z:** języka polskiego, matematyki oraz wybranego języka obcego nowożytnego
- **w części ustnej z:** języka polskiego oraz wybranego języka obcego nowożytnego.

W roku szkolnym 2024/2025 w szkołach ponadpodstawowych prowadzonych przez Miasto Chełm do egzaminu maturalnego po raz pierwszy przystąpiło **772 uczniów w 8 szkołach** dwóch typów: liceach ogólnokształcących oraz technikach, z czego absolwenci **liceów ogólnokształcących** stanowili **55%**, natomiast **techników 45%**.

Poniżej w tabeli przedstawiono zestawienie liczby uczniów, którzy przystąpili do egzaminu maturalnego według typów szkół. Pamiętać należy, że egzamin maturalny nie jest egzaminem obowiązkowym dla absolwentów szkół, w związku z czym liczba uczniów przystępujących do egzaminów w szkołach, zwłaszcza zawodowych jest różna i nie zawsze równa liczbie uczniów kończących szkołę.

Spośród wszystkich absolwentów przystępujących do egzaminu maturalnego z wynikiem pozytywnym zdało **691 uczniów**, co stanowi **prawie 90% zdających**.

Zestawienie liczby uczniów, którzy przystąpili do egzaminu maturalnego w roku 2025

Szkoła	Liczba uczniów przystępujących do matury	Zdało egzamin maturalny	
		Liczba uczniów	%
I LO	126	126	100
II LO	152	148	97
Technikum Nr 3 ZSEiM	92	78	85
IV LO z O I	147	145	99
Technikum Nr 2 ZST	138	128	93
Technikum Nr 1 ZSBiG	36	20	56
Technikum Nr 4 ZSGiH	53	25	47
Technikum Nr 5 ZSEiT	28	21	75
Zdawalność dla Miasta Chełm formuła 2023 – Licea ogólnokształcące i technika			84%
Zdawalność dla woj. Lubelskiego formuła 2023 – Licea ogólnokształcące i technika			88%
Zdawalność dla Polski - formuła 2023 – Licea ogólnokształcące i technika			86%

Ostateczne wyniki egzaminu maturalnego za rok szkolny 2024/2025 w skali procentowej uwzględniającej zdawalność po egzaminie poprawkowym przedstawiają się następująco:

- w I LO im. Stefana Czarnieckiego - **100%**,
- w IV LO z Oddziałami Integracyjnymi im. Jadwigi Młodowskiej - **99%**,
- w II LO im. gen. Gustawa Orlicz-Dreszera - **97%**,
- w Technikum Nr 2 w ZST - **93%**.

Wyniki o egzaminach maturalnych pozyskane zostały ze strony Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Krakowie <https://www.oke.krakow.pl> w zakładce: wyniki egzaminów.

Średnie wyniki egzaminów maturalnych dla poszczególnych szkół przedstawia

Szkoła	Język polski	Wynik staninowy	Matematyka	Wynik staninowy	Język obcy	Wynik staninowy
I LO	80%	7	85%	6	90%	5
II LO	73%	6	69%	5	86%	5
IV LO	69%	6	65%	5	88%	5
ZSEiM	56%	4	51%	4	51%	3
ZSBiG	45%	3	46%	4	46%	3
ZST	64%	5	66%	5	79%	4
ZSGiH	46%	3	34%	3	55%	3
ZSEiT	59%	5	48%	4	69%	4
Ogólna średnia szkół	61,50%	5	58%	5	70,50%	4

Średnie procentowe wyniki egzaminów maturalnych uczniów szkół ponadpodstawowych w mieście Chełm w porównaniu do średniego wyniku procentowego w woj. lubelskim oraz kraju

Część egzaminu	Ogólnopolski	Woj. lubelskie	Miasto Chełm
Język polski	59%	59%	61,50%
Matematyka	61%	61%	58%
Język obcy	78%	75%	70,50%

Podobnie, jak dla szkół podstawowych można wskazać skalę staninową dla poszczególnych szkół ponadpodstawowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm, gdzie ich pozycję warunkują uzyskane średnie wyniki wszystkich uczniów

Szkoła	Język polski	Wynik staninowy	Matematyka	Wynik staninowy	Język obcy	Wynik staninowy
I LO	75 - 82	7	72 - 86	6	85 - 93	5
II LO	67 - 73	6	54 - 70	5	85 - 93	5
IV LO	67 - 73	6	54 - 70	5	85 - 93	5
ZSEiM	48 - 55	4	38 - 52	4	38 - 62	3
ZST	57 - 65	5	54 - 70	5	63 - 83	4
ZSB	38 - 47	3	38 - 52	4	38 - 62	3
ZSGiH	38 - 47	3	24 - 36	3	38 - 62	3
ZSEiT	57 - 65	5	38 - 52	4	63 - 83	4

Wnioski: podsumowaniu należy podkreślić, że wyniki jakie uzyskały szkoły ponadpodstawowe tzw. wynik staninowy dla Miasta Chełm najlepiej, bo na poziomie wysokim z języka polskiego napisali uczniowie I Liceum Ogólnokształcącego, powyżej średniej kształtuje się wynik z matematyki w I Liceum Ogólnokształcącym oraz z języka polskiego w II Liceum Ogólnokształcącym i IV Liceum Ogólnokształcącym. Średni wynik z języka angielskiego uzyskało I Liceum Ogólnokształcące, II Liceum Ogólnokształcące i IV Liceum Ogólnokształcące; z matematyki: II Liceum Ogólnokształcące, IV Liceum Ogólnokształcące i Technikum Nr 2 w ZST; z języka polskiego: Technikum Nr 3 w ZSEiM, Technikum Nr 2 w ZST oraz Technikum Nr 5 w ZSEiT.

Należy podkreślić, że w 2025 roku w opublikowanym przez **Fundację Edukacyjną „Perspektywy”** zostały docenione chełmskie licea i technika. Jest to najpopularniejsze w Polsce zestawienie liceów i techników.

Licea ogólnokształcące **zostały ocenione za pomocą trzech kryteriów**. Są to: **sukcesy szkoły w olimpiadach, wyniki matury z przedmiotów obowiązkowych oraz wyniki matury z przedmiotów dodatkowych**. Do wyliczeń wykorzystano dane ze źródeł egzogenicznych (zewnętrznych) wobec ocenianych szkół. Źródłem były protokoły komitetów głównych olimpiad, zestawienia okręgowych komisji egzaminacyjnych (OKE) z wynikami matur z przedmiotów obowiązkowych i przedmiotów dodatkowych oraz dane Systemu Informacji Oświatowej.

W kategorii liceów ogólnokształcących najwyżej ocenione zostały:

- I Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Czarnieckiego, które znalazło się na **265 miejscu w Polsce** w kategorii **najlepszych liceów**, zaś w **województwie lubelskim** szkoła zajęła **11 pozycję** tym samym otrzymując **srebrną tarczę**,
- II Liceum Ogólnokształcące im. gen. Gustawa Orlicz-Dreszera plasowała się na **594 miejscu w Polsce**, zaś w **województwie** zajęła **29 pozycję** wśród liceów, co dało szkole **brązową tarczę**.

Technika oceniane były na podstawie **czterech kryteriów**, tj. **sukcesy w olimpiadach, wyniki matury z przedmiotów obowiązkowych, wyniki matury z przedmiotów dodatkowych oraz wyniki egzaminu zawodowego**.

Wśród chełmskich techników najwyżej oceniono:

- Zespół Szkół Technicznych im. gen. Zygmunta Bohusza Szyszko uplasował się na **68 pozycji w Polsce**, zaś **5 w województwie lubelskim**, tym samym otrzymując **złotą tarczę**.

Egzamin zawodowy za rok szkolny 2024/2025

Egzamin zawodowy to egzamin potwierdzający kompetencje zawodowe. Ocenia on poziom opanowania wiadomości, a także umiejętności praktycznych potrzebnych do wykonywania określonego zawodu. W 2025 roku obowiązywała formuła zdawania egzaminów - 2019 - które przeprowadzane były dla absolwentów i uczniów branżowych szkół I stopnia, techników i szkół policealnych. O ile niezdana matura daje świadectwo ukończenia szkoły średniej, tak nieprzystąpienie do egzaminu zawodowego, to konieczność powtarzania ostatniej klasy lub nieukończenia szkoły.

Każdy egzamin zawodowy składa się z dwóch części: pisemnej oraz praktycznej.

Część pisemna to test wyboru, w którym **próg zaliczenia** wynosi **co najmniej 50% poprawnych odpowiedzi**. Z kolei **część praktyczna** obejmuje wykonanie wyrobu, usługi lub dokumentacji. W tym przypadku **próg zaliczenia to 75% poprawnych odpowiedzi**.

Poniższe tabele przedstawiają wyniki egzaminów zawodowych w:

- technikach, branżowych szkołach I stopnia, kwalifikacyjnych kursach zawodowych.

Na uwagę zasługuje fakt, że zdawalność uczniów zdających egzaminy związane z wyuczonym zawodem w:

Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych z kwalifikacji prowadzenie spraw kadrowo-płacowych i gospodarki finansowej jednostek organizacyjnych wyniosła 100%,

Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych z kwalifikacji:

- organizacja i nadzorowanie procesów produkcji maszyn i urządzeń,
- użytkowanie obrabiarek skrawających,
- montaż, uruchamianie i konserwacja urządzeń i systemów mechatronicznych wyniosła 100%

Zespole Szkół Technicznych z kwalifikacji:

- eksploatacja i programowanie urządzeń i systemów mechatronicznych,
- tworzenie i administrowanie stronami i aplikacjami internetowymi oraz bazami danych,
- drukowanie cyfrowe i obróbka druków wyniosła 100%,

Zespole Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich z kwalifikacji produkcja wyrobów cukierniczych wyniosła 100%.

Egzamin zawodowy za rok szkolny 2024/2025

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH I GEODEZYJNYCH - TECHNIKUM NR 1 - SESJA STYCZEŃ/LUTY 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Organizacja i kontrola robót budowlanych oraz sporządzanie kosztorysów	BUD.14	20	20	19	95	14	73,30	19	95	10	52,60	19	9	47,40
Organizacja, kontrola i sporządzanie kosztorysów robót wykończeniowych w budownictwie	BUD.25	8	8	8	100	7	87,50	8	100	4	50	8	4	50
Wykonywanie prac geodezyjnych związanych z katastrzem i gospodarką nieruchomościami	BUD.19	15	15	15	100	12	80	15	100	9	60	15	8	53,30

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH I GEODEZYJNYCH - TECHNIKUM NR 1 - SESJA CZERWIEC/LPIEC 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich	BUD.12	15	15	15	100	13	86,70	15	100	15	100	15	13	86,70
Wykonywanie pomiarów sytuacyjnych, wysokościowych i realizacyjnych oraz opracowywanie wyników tych pomiarów	BUD.18	2	22	22	100	16	72,70	22	100	20	90,90	22	16	72,70
Projektowanie, urządzenie i pielęgnacja roślinnych obiektów architektury krajobrazu	ORG.03	28	28	27	96,40	21	77,80	27	96,40	25	92,60	27	21	77,80

TECHNIKUM EKONOMICZNE NR 3 - SESJA STYCZEŃ/LUTY 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Prowadzenie spraw kadrowo-płacowych i gospodarki finansowej jednostek organizacyjnych	EKA.05	93	93	93	100	93	100	93	100	79	85	93	79	85

TECHNIKUM EKONOMICZNE NR 3 - SESJA CZERWIEC/LPIEC 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Prowadzenie dokumentacji w jednostce organizacyjnej	EKA.04	125	126	125	100	107	86	126	100	122	97	125	104	84
Prowadzenie spraw kadrowo-płacowych i gospodarki finansowej jednostek organizacyjnych	EKA.05	17	17	17	100	17	100	17	100	17	100	17	17	100
Wykonanie przekazu reklamowego	PGF.07	32	32	32	100	31	97	32	100	31	97	32	30	94

ZESPÓŁ SZKÓŁ GASTRONOMICZNYCH I HOTELARSKICH - TECHNIKUM NR 4 - SESJA STYCZEŃ/LUTY 2025 R														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Organizacja żywienia i usług gastronomicznych	HGT.12	19	19	19	100	19	100	19	100	17	89,47	19	17	89,47
Projektowanie i wykonywanie fryzur	FRK.05	19	19	19	100	19	100	19	100	14	73,68	19	14	73,68
Realizacja usług w recepcji	HGT.06	24	24	24	100	23	95,83	24	100	23	95,83	24	22	91,67
Obsługa gości w obiekcie świadczącym usługi hotelarskie	HGT.03	22	22	22	100	22	100	22	100	20	90,90	22	20	90,90

ZESPÓŁ SZKÓŁ GASTRONOMICZNYCH I HOTELARSKICH - TECHNIKUM NR 4 - SESJA CZERWIEC 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Przygotowanie i wydawanie dań	HGT.02	40	40	37	92,5	35	94,59	37	92,5	37	100	36	34	94,44
Wykonywanie usług fryzjerskich	FRK.01	26	26	26	100	25	96,15	26	100	26	100	26	25	96,15

ZESPÓŁ SZKÓŁ ENERGETYCZNYCH I TRANSPORTOWYCH - TECHNIKUM NR 5, SESJA ZIMOWA 2025 R														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Organizacja transportu oraz obsługa klientów i kontrahentów	SPL.05	10	10	10	100	10	100	10	100	9	90	10	9	90
Eksplotacja maszyn, urządzeń i instalacji elektrycznych	ELE.05	15	15	15	100	9	60	15	100	5	33	15	4	26
Eksplotacja i programowanie urządzeń i systemów mechatronicznych	ELM.06	13	13	13	100	11	84	13	100	13	100	13	11	84
Organizacja i nadzorowanie procesów produkcji maszyn i urządzeń	MEC.09	10	10	10	100	10	100	10	100	10	100	10	10	100
Eksplotacja i konfiguracja oraz administrowanie sieciami rozległymi	INF.08	14	14	14	100	5	35	14	100	12	85	14	5	35
Organizacja transportu	SPL.04	10	10	10	100	10	100	10	100	8	80	10	8	80

ZESPÓŁ SZKÓŁ ENERGETYCZNYCH I TRANSPORTOWYCH - TECHNIKUM NR 5, SESJA LETNIA 2025 R														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Montaż, uruchamianie i konserwacja instalacji maszyn i urządzeń elektrycznych	HGT.02	14	14	14	100	11	78,6	14	100	14	100	14	11	78,6
Użytkowanie obrabiarek skrawających	MEC.03	9	9	8	88,88	8	100	8	88,88	8	100	8	8	100
Obsługa magazynów	SPL.01	13	13	13	100	12	92,3	13	100	12	92,3	13	12	92,3

Organizacja i prowadzenie ruchu pociągów	TKO.07	17	17	17	100	14	82,3	17	100	10	58,82	17	10	58,82
Montaż, uruchamianie i konserwacja urządzeń i systemów mechatronicznych	ELM.03	10	10	10	100	10	100	10	100	10	100	10	10	100

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH - TECHNIKUM NR 2 - SESJA CZERWIEC/LIPIEC 2025 R.

Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Montaż, uruchamianie i konserwacja instalacji, maszyn i urządzeń elektrycznych	ELE.02	22	22	22	100	17	77	22	100	22	100	22	17	77
Eksploatacja maszyn, urządzeń i instalacji elektrycznych	ELE.05	11	11	11	100	10	90	11	100	9	81	11	9	81
Montaż oraz instalowanie układów i urządzeń elektronicznych	ELM.02	15	15	15	100	15	100	15	100	13	86	15	13	86
Montaż, uruchamianie i konserwacja urządzeń i systemów mechatronicznych	ELM.03	34	34	34	100	32	94	34	100	34	100	34	32	94
Eksploatacja urządzeń elektronicznych	ELM.05	14	14	14	100	13	92	14	100	8	57	14	7	50
Eksploatacja i programowanie urządzeń i systemów mechatronicznych	ELM.06	15	15	15	100	15	100	15	100	15	100	15	15	100
Administracja i eksploatacja systemów komputerowych, urządzeń peryferyjnych i lokalnych sieci komputerowych	INF.02	31	31	31	100	30	96	31	100	27	87	31	26	83
Tworzenie i administrowanie stronami i aplikacjami internetowymi oraz bazami danych	INF.03	49	49	49	100	49	100	49	100	49	100	49	49	100
Projektowanie, programowanie i testowanie aplikacji	INF.04	16	16	16	100	14	87	16	100	13	81	16	12	75
Organizacja i nadzorowanie procesów produkcji maszyn i urządzeń	MEC.09	14	14	14	100	13	92	14	100	13	92	14	12	85
Obsługa, diagnozowanie oraz naprawa pojazdów samochodowych	MOT.05	13	13	13	100	13	100	13	100	13	100	13	13	100
Przygotowywanie oraz wykonywanie prac graficznych i publikacji cyfrowych	PGF.04	66	66	66	100	66	100	54	81	66	100	66	54	81
Drukowanie cyfrowe i obróbka druków	PGF.05	16	16	16	100	16	100	16	100	16	100	16	16	100
Montaż i obsługa maszyn i urządzeń	MEC.03	21	21	20	95	17	85	20	100	20	100	20	17	85

CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO – TECHNIKA SESJA CZERWIEC/LIPIEC 2025 R.

Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Montaż i obsługa maszyn i urządzeń	MEC.03	30	30	28	93	25	89	28	93	28	100	28	25	89
Montaż oraz instalowanie układów i urządzeń elektronicznych	ELM.02	15	15	15	100	15	100	15	100	13	86	15	13	86
Obsługa, diagnozowanie oraz naprawa pojazdów samochodowych	MOT.05	13	13	13	100	13	100	13	100	13	100	13	13	100
Montaż, uruchamianie i konserwacja urządzeń i systemów mechatronicznych	ELM.03	44	44	44	100	42	95	44	100	44	100	44	42	95
Montaż, uruchamianie i konserwacja instalacji, maszyn i urządzeń elektrycznych	ELE.02	35	35	35	100	27	77	35	100	35	100	35	27	77
Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich	BUD.12	15	15	15	100	13	86	15	100	15	100	15	13	86

Egzamin potwierdzający kwalifikacje w branżowych szkołach

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH I GEODEZYJNYCH - BRANŻOWA SZKOŁA II STOPNIA NR 1 - SESJA STYCZEŃ/LUTY 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Organizacja, kontrola i sporządzanie kosztorysów robót wykończeniowych w budownictwie	BUD.25	20	20	19	95	13	68,40	19	95	5	26,30	19	5	26,30
ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH I GEODEZYJNYCH - BRANŻOWA SZKOŁA I STOPNIA NR 1 - SESJA CZERWIEC/LPIEC 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Wykonywanie robót montażowych, okładzinowych i wykończeniowych	BUD.11	52	52	50	96,20	34	68	50	96,20	50	100	50	34	68
ZESPÓŁ SZKÓŁ GASTRONOMICZNYCH I HOTELARSKICH - BRANŻOWA SZKOŁA I STOPNIA NR 4 - SESJA STYCZEŃ 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Organizacja i nadzorowanie produkcji wyrobów spożywczych	SPC.07	9	9	9	100	6	66,67	9	100	8	88,89	9	6	66,67
Organizacja żywienia i usług gastronomicznych	HGT.12	8	8	8	100	8	100	8	100	7	87,50	8	7	87,50
ZESPÓŁ SZKÓŁ GASTRONOMICZNYCH I HOTELARSKICH - BRANŻOWA SZKOŁA II STOPNIA NR 4 - SESJA CZERWIEC 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Przygotowanie i wydawanie dań	HGT.02	27	27	27	100	26	96,3	27	100	27	100	27	26	96,3
Produkcja wyrobów cukierniczych	SPC.01	20	20	20	100	20	100	20	100	20	100	20	20	100
Obsługa gości w obiekcie świadczącym usługi hotelowe	HGT.03	56	56	55	98,21	53	96,36	55	98,21	40	72,72	55	40	72,72
ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH - BRANŻOWA SZKOŁA I STOPNIA NR 2 - SESJA CZERWIEC/LPIEC 2025 R.														
Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Obsługa, diagnozowanie oraz na-prawa pojazdów samochodowych	MOT.05	24	24	24	100	17	70	23	95	22	95	23	16	69

ZESPÓŁ SZKÓŁ ENERGETYCZNYCH I TRANSPORTOWYCH – BRANŻOWA SZKOŁA I STOPNIA - SESJA LETNIA CZERWIEC 2025 R.

Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Eksploatacja środków transportu drogowego	TDR.01	32	32	32	100	27	84,37	32	100	19	59,37	32	19	59,37
Obsługa, diagnozowanie oraz naprawa mechatronicznych systemów pojazdów samochodowych	MOT.02	11	11	10	90,9	4	40	10	100	10	100	10	4	40

CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO - BRANŻOWE SZKOŁY I STOPNIA SESJA CZERWIEC/LPIEC 2025 R.

Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Wykonywanie robót montażowych, okładzinowych i wykończeniowych	BUD.11	52	52	50	96	34	68	50	96	50	100	50	34	68
Montaż, uruchamianie i konserwacja instalacji, maszyn i urządzeń elektrycznych	ELE.02	18	18	18	100	7	38	18	100	17	94	18	7	38
Obsługa, diagnozowanie oraz naprawa mechatronicznych systemów pojazdów samochodowych	MOT.02	36	36	35	97	19	54	35	100	32	91	35	19	54

Egzamin potwierdzający kwalifikacje w zawodzie na kwalifikacyjnych kursach zawodowych

CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO W CHELMIE – KWALIFIKACYJNE KURSY ZAWODOWE – SESJA STYCZEŃ/LUTY 2025 R.

Nazwa kwalifikacji	Symbol	Liczba zgłoszonych		Przystąpiło do części pisemnej		Zdało część pisemną		Przystąpiło do części praktycznej		Zdało część praktyczną		Przystąpiło do dwóch części	Otrzymało świadectwo	
		Część pisemna	Część praktyczna	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%		Liczba	%
Projektowanie i wytwarzanie wyrobów odzieżowych	MOD.03	3	3	3	100	3	100	3	100	3	100	3	3	100
Wykonywanie usług fryzjerskich	FRK.01	12	12	11	92	11	100	11	92	11	100	11	11	100

REALIZACJA PRZEZ JEDNOSTKI OŚWIATOWE ZADAŃ DOFINANSOWYWANYCH Z FUNDUSZY UNII EUROPEJSKIEJ I INNYCH ŹRÓDEŁ

W 2025 roku z funduszy Unii Europejskiej i innych źródeł zrealizowanych zostało **22 działania**. Całkowita wartość projektów to **35 130 594,51 zł (słownie: trzydzieści pięć milionów sto trzydzieści tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt cztery 51/100)**

Realizacja przez jednostki oświatowe zadań dofinansowywanych z funduszy Unii Europejskiej i innych źródeł w 2025 r.

„SIÓDEMKA” z pasją – szkoła dla mnie i dla Ciebie”

Projekt pn. „SIÓDEMKA” Z PASJĄ – SZKOŁA DLA MNIE I DLA CIEBIE realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

Celem projektu jest kompleksowe/trwałe podniesienie jakości nauczania Szkoły Podstawowej nr 7 i przygotowanie SP 7 do edukacji włączającej poprzez realizację Programu Rozwojowego Szkoły Podstawowej nr 7, nabycie/uzupełnienie kwalifikacji przez nauczycieli szkoły w zakresie pracy z uczniami o specjalnych potrzebach edukacyjnych, dostosowanie obiektu szkoły do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Jednostka realizująca - Szkoła Podstawowa Nr 7

Wartość całkowita projektu - 2 823 631,80 zł

Kwota dofinansowania - 2 540 896,02 zł

Wkład własny - 282 735,78 zł

Okres realizacji projektu - 01.02.2024 – 30.01.2027

„Efektywne nauczanie języka angielskiego w chełmskich szkołach podstawowych”

Projekt pn. „Efektywne nauczanie języka angielskiego w chełmskich szkołach podstawowych” - realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus. Celem projektu jest poprawa efektywności kształcenia **232 uczniów** z języka angielskiego w szkołach objętych projektem. Realizacja projektu przyczyni się do:

- podniesienia wyników egzaminu ze-wnętrznego z języka angielskiego;
- zmniejszenia liczby uczniów mających bardzo niskie wyniki z języka angielskiego;
- zwiększenia umiejętności językowych z wykorzystaniem technologii informacyjno - komunikacyjnych.

W ramach projektu były i nadal są podejmowane następujące działania:

- Organizacja zajęć dodatkowych z języka angielskiego.
- Wyposażenie uczniów w pomoce dydaktyczne: ćwiczenia, testy, karty pracy.
- Wyposażenie uczniów w zestawy startowe.
- Utworzenie nowoczesnych pracowni do nauki języka angielskiego.
- Organizacja wycieczek edukacyjnych w języku angielskim.
- Udostępnienie sal do języka angielskiego.

Jednostka realizująca - SP Nr 1, SP Nr 2, ZSP Nr 3 z O.I.

Wartość całkowita projektu - 475 022,40 zł

Kwota dofinansowania - 426 062,40 zł

Wkład własny - 48 960,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.09.2024 31.08.2026

„Równi w edukacji”

Projekt pn. „Równi w edukacji” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Głównym celem projektu jest przygotowanie społeczności **3 szkół podstawowych (450 uczniów, 110 rodziców, 120 nauczycieli)** oraz bazy lokalowej i dydaktycznej Szkoły Podstawowej Nr 7 w Chełmie i Szkoły Podstawowej nr 6 w Chełmie do edukacji włączającej, w tym transformacji Szkoły Podstawowej Specjalnej, poprzez działania uświadamiające bariery i potrzeby osób z niepełnosprawnością oraz osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, integrację środowisk obu szkół, dostosowanie i doposażenie placówek oraz podniesienie kwalifikacji nauczycieli w zakresie pracy z uczniami ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi

Jednostka realizująca - SP Nr 6, SP Nr 7, SPS nr 12, Poradnia Psychologiczna Nr 1 wchodząca w skład ZWiPPP Nr 1

Wartość całkowita projektu - 2 740 754,07 zł

Kwota dofinansowania - 2 590 664,07 zł

Wkład własny - 150 090,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.09.2025– 31.08.2027

„Czas na zawodowców”

Projekt „Czas na zawodowców” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Celem projektu jest podniesienie kształcenia zawodowego w technikum i szkole branżowej ZSBiG. Cel zostanie osiągnięty poprzez realizację dodatkowych zajęć i szkoleń dla **96 uczniów**, szkoleń podnoszących umiejętności zawodowe dla **10 nauczycieli**, staże uczniowskie dla **48 uczniów** oraz doposażenie pracowni w szkole.

Rezultatem realizacji projektu, zgodnie ze zdiagnozowanymi w szkołach problemami, będzie podniesienie kompetencji uczniów w najbardziej pożądanym na rynku pracy obszarach, podniesienie kwalifikacji zawodowych nauczycieli oraz zwiększenie udziału potencjalnych pracodawców w procesie kształcenia i doposażenie szkoły w niezbędny sprzęt i pomoce dydaktyczne

Jednostka realizująca - ZSBiG

Wartość całkowita projektu - 1 834 119,95 zł

Kwota dofinansowania - 1 650 707,96 zł

Wkład własny - 183 411,99 zł

Okres realizacji projektu - 01.01.2025– 31.12.2027

„Wiedza, praktyka, komunikacja, gwarancją sukcesu”

Projekt „Wiedza, praktyka, komunikacja, gwarancją sukcesu” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Celem projektu jest organizacja i realizacja dodatkowej oferty dydaktycznej, przyczyniającej się do rozwoju kompetencji społeczno- emocjonalnych, umiejętności podstawowych i zawodowych, w tym cyfrowych a także zielonych oraz rozwijających zainteresowania i talenty uczniów. Projekt ma na celu również wsparcie nauczycieli w zakresie uzyskiwania uprawnień i kwalifikacji do nauczania zawodu oraz doposażenie bazy dydaktycznej szkoły poprzez zakup nowoczesnych urządzeń i sprzętu.

Kolejnym celem projektu jest współpraca z pracodawcami, w szczególności organizację staży dla uczniów u pracodawców co pozwoli nabyć praktyczne umiejętności obsługi urządzeń, z którymi uczniowie spotykają się w trakcie odbywania staży. Dodatkowo uczniowie są objęci wsparciem w zakresie doradztwa edukacyjno- zawodowego.

Jednostka realizująca - ZST

Wartość całkowita projektu - 2 843 133,27

Kwota dofinansowania - 2 558 819,94

Wkład własny - 284 313,33

Okres realizacji projektu - 01.01.2025 - 31.12.2027

„Ekonomy i praca to się opłaca – edycja 2”

Projekt „Ekonomy i praca to się opłaca – edycja 2” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Celem głównym projektu jest wzrost poziomu kwalifikacji, kompetencji i umiejętności zawodowych **360 uczniów i uczennic** poprzez realizację programu rozwojowego Technikum Ekonomicznego nr 3 w Chełmie zakładającego podniesienie jakości oferty kształcenia zawodowego w szkole, służące poprawie skuteczności edukacji zawodowej poprzez doposażenie szkoły w sprzęt/materiały dydaktyczne oraz aktualizację wiedzy i rozwój kompetencji nauczycieli.

Działania w projekcie, poprzez realizację programu rozwojowego Technikum Ekonomicznego Nr 3 w Chełmie, odpowiadają na zdiagnozowane potrzeby ww. szkoły oraz jej uczniów i nauczycieli, będą wspierać zwiększanie dostępności do dobrej jakości edukacji na poziomie kształcenia zawodowego w regionie. Zaproponowany program wsparcia stanowi kompleksową ofertę edukacyjną i uzupełnienia prowadzony w szkole proces kształcenia zawodowego o dodatkowe zajęcia pozalekcyjne oraz staże uczniowskie, które umożliwią uczniom m.in. nabycie dodatkowych kompetencji/kwalifikacji/uprawnień i doświadczenia zawodowego.

Założone w projekcie pobudza aspiracje edukacyjne i zainteresowania uczniów, pozwoli rozwijać umiejętności kluczowe, przekrojowe, cyfrowe oraz przygotować młodzież do kontynuowania nauki i funkcjonowania na rynku pracy.

Jednostka realizująca - ZSEiM

Wartość całkowita projektu - 3 971 855,18

Kwota dofinansowania - 3 574 670,19

Wkład własny - 397 185,58

Okres realizacji projektu - 01.09.2024-31.08.2027

„ZAWODOWO NIEZAWODNI”

Projekt „ZAWODOWO NIEZAWODNI” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Projekt obejmuje wsparciem **300 uczniów i 50 nauczycieli** Zespołu Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie wszystkich zawodów i ma na celu ugruntowanie i poszerzenie umiejętności zawodowych, językowych i cyfrowych, przez co lepsze przygotowanie uczniów do wykonywania zawodu, poprzez realizację dodatkowych praktyk zawodowych w renomowanych zakładach pracy w Polsce i w Niemczech, rozwijanie kompetencji kluczowych, nabywanie dodatkowych kwalifikacji przez uczniów, współpracę z pracodawcami oraz doksztalcanie nauczycieli.

Ponadto w ramach projektu planowane jest utworzenie nowej pracowni cukierniczej dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami oraz doposażenie wszystkich specjalistycznych pracowni szkolnych w nowoczesny sprzęt, który będzie wykorzystany w kolejnych latach nauki zawodu

Jednostka realizująca - ZSGiH

Wartość całkowita projektu - 3 589 490,18 zł

Kwota dofinansowania - 3 230 541,16 zł

Wkład własny - 358 949,02 zł

Okres realizacji projektu - 01.01.2025-31.12.2027

„Era zawodowców”

Projekt „Era zawodowców” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Celem projektu jest umożliwienie nabycia praktycznych umiejętności zawodowych bezpośrednio związanych z profilem kształcenia przez uczniów ZSEiT w wieku 14-20 lat w odpowiedzi na bieżące i przyszłe potrzeby rynku pracy lokalnego, regionalnego, krajowego i Unii Europejskiej oraz podwyższenie kompetencji kadry szkolnej w problematyce zrównoważonego rozwoju.

Grupą docelową jest **344 uczniów** ZSEiT wszystkich zawodów na poziomie szkoły branżowej i technikum.

Jednostka realizująca - ZSEiT

Wartość całkowita projektu - 1 436 413,30 zł

Kwota dofinansowania - 1 292 636,20 zł

Wkład własny - 143 777,10 zł

Okres realizacji projektu - 01.01.2025-31.12.2027

„Rozwijaj się z Czarniecczykami”

Projekt „Rozwijaj się z Czarniecczykami” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Działaniami projektowymi zostało objętych 120 znajdujących się w niekorzystnej sytuacji społeczno-ekonomicznej.

Celem projektu było rozwinięcie uzdolnień, talentów, pasji uczniów, adekwatnie do indywidualnych potrzeb i możliwości psychofizycznych w okresie styczeń – grudzień 2025 r.

Cel został osiągnięty dzięki spersonalizowanemu wsparciu uczniów i działaniom niwelującym nierówny dostęp do szkoleń, w tym wdrażających nowe rozwiązania na rzecz rozwoju umiejętności w formie zajęć grupowych i indywidualnych typu:

- wyjazdy edukacyjne, debaty oxfordzkie i parlamentarne, zajęcia z udziałem aktorów i naukowych pracowników uniwersyteckich, zajęć opartych o metodę eksperymentu i zajęć terenowych..

Jednostka realizująca - I LO**Wartość całkowita projektu - 275 560,50 zł**

Kwota dofinansowania - 248 004,45 zł

Wkład własny - 27 556,05 zł

Okres realizacji projektu - 01.01.2025– 31.12.2025

„Erasmus + ZSEiM 2024/2025”

Projekt „Erasmus +” realizowany na podstawie umowy w ramach programu ERASMUS +, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego. Celem projektu jest rozwijanie kompetencji kluczowych uczniów oraz podnoszenie umiejętności stosowania j.angielskiego poprzez tworzenie gier ulicznych na smartfony podczas realizowanych grupowych mobilności uczniów. W ramach projektu planowane jest także podnoszenie jakości pracy nauczycieli j. angielskiego dzięki wyjazdom typu „obserwacja pracy szkoły” do zagranicznych szkół partnerskich oraz goszczenie nauczycieli z zagranicy w ZSEiM.

W ramach projektu nauczyciele j. angielskiego pracujący w ZSEiM uczestniczyli w wyjeździe do zagranicznej szkoły partnerskiej w Turcji na mobilność typu „obserwacja pracy” a przez to zwiększyli kwalifikacje i umiejętności metodyczne i dydaktyczne

Jednostka realizująca - ZSEiM**Wartość całkowita projektu - 203 547,24 zł**

Kwota dofinansowania - 203 547,24 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.06.2024– 31.08.2025

„EcoChampions Budowlanka dba o klimat” ERASMUS + SCH 2024”

Projekt „EcoChampions Budowlanka dba o klimat” realizowany na podstawie umowy w ramach programu ERASMUS +, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Celem projektu było zwiększenie poziomu zdawalności egzaminu maturalnego z języka angielskiego wśród uczestników projektu, rozwój kompetencji kluczowych uczestników projektu, wzmacnianie kompetencji nauczycieli biorących udział w projekcie, budowanie postaw proekologicznych wśród uczniów ZSBiG w Chełmie (zero waste) oraz rozwój kompetencji cyfrowych wśród uczestników projektu.

W ramach projektu 23 osobowa grupa uczniów technikum wraz z trzema opiekunami wyjechało do szkoły w Faro w Portugalii. Ponadto 6 nauczycieli przedmiotów ogólnokształcących brało udział w szkoleniu we współpracy z firmą w FARO z rozwijania umiejętności cyfrowych, organizacyjnych oraz przeciwdziałaniu wypaleniu zawodowemu.

Jednostka realizująca - ZSBiG

Wartość całkowita projektu - 217 092,42 zł

Kwota dofinansowania - 217 092,42 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.06.2024-31.08.2025

„Z Budowlanką po Europie - 2024” ERASMUS + VET 2024”

Projekt „Z Budowlanką po Europie - 2024” realizowany na podstawie umowy w ramach programu ERASMUS +, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Celem programu było podniesienie praktycznych kompetencji zawodowych uczniów, kompetencji zawodowych wśród uczniów (praktyki zawodowe dla 15 uczniów) oraz nauczycieli (obserwacja pracy 2 nauczycieli).

W ramach projektu zrealizowane zostały zajęcia z j. angielskiego ogólnego, zawodowe-go oraz BHP. Grupa 15 uczniów oraz 2 opiekunów uczestniczyło w czterotygodniowych praktykach w Faro w Portugalii. Ponadto 2 nauczycieli kształcących w kierunkach technik architektury krajobrazu i technik budownictwa wzięło udział w obserwacji pracy w portugalskich firmach.

Jednostka realizująca - ZSBiG

Wartość całkowita projektu - 252 668,76 zł

Kwota dofinansowania - 252 668,76 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.06.2024-31.08.2025

„Czeskie zakłady miejscem zdobywania doświadczenia zawodowego uczniów ZST”

Projekt „Czeskie zakłady miejscem zdobywania doświadczenia zawodowego uczniów ZST” realizowany na podstawie umowy w ramach programu ERASMUS +, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Głównym celem projektu było zwiększenie u **28 uczestników** kompetencji miękkich – interpersonalnych, organizacyjnych, językowych poprzez udział w stażach zagranicznych i interakcje społeczne z cudzoziemcami do końca projektu.

W projekcie wzięło udział 28 uczniów/uczennic ZST w Chełmie którzy uczestniczyli w praktykach zawodowych w Czechach oraz programie edukacyjno – kulturowym. Projekt przebiegł zgodnie z założeniami na każdym etapie jego realizacji.

Jednostka realizująca - ZST

Wartość całkowita projektu - 408 103,92 zł

Kwota dofinansowania - 408 103,92 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.12.2024– 30.11.2025

„Erasmus + ZSEiM 2025/2026”

Projekt „Erasmus +” realizowany na podstawie umowy w ramach programu ERASMUS +, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Celem projektu jest rozwijanie kompetencji kluczowych uczniów oraz podnoszenie ich umiejętności stosowania j. angielskiego poprzez działania w ramach projektu eTwinning a także podnoszenie jakości pracy nauczycieli języka angielskiego dzięki wyjazdom typu „obserwacja pracy”.

W 2025 r. nauczyciele j. angielskiego pracujący w ZSEiM uczestniczyli w wyjeździe do zagranicznej szkoły partnerskiej w Rumunii.

Jednostka realizująca - ZSEiM

Wartość całkowita projektu - 263 738,70 zł

Kwota dofinansowania - 263 738,70 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.06.2025– 31.08.2026

„Climate Wise: Everyday Smart Actions - Budowlanka dba o klimat”, „ERASMUS+SCH2025”

Projekt „Climate Wise: Everyday Smart Actions - Budowlanka dba o klimat” +” realizowany na podstawie umowy w ramach programu ERASMUS +, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Celem projektu jest promowanie wśród uczniów postaw proekologicznych, podniesienie znajomości języka angielskiego, podniesienie kompetencji cyfrowych uczniów, a także przeciwdziałanie wypaleniu zawodowemu, podniesienie kompetencji cyfrowych, kształtowanie postaw proekologicznych u 5 nauczycieli.

W 2025 r. na dwutygodniową mobilność do Faro wyjechało 13 uczniów pod opieką 2 opiekunów. W trakcie wyjazdu zrealizowane zostały cele projektu.

W 2026 r planowany jest wyjazd drugiej 13 osobowej grupy wraz z opiekunami oraz wyjazd 5 pracowników szkoły na 8 dniowe szkolenie z umiejętności cyfrowych, organizacyjnych oraz z procesu obsługi projektów EU wspomagany sztuczną inteligencją

Jednostka realizująca - ZS BiG

Wartość całkowita projektu - 249 430,30 zł

Kwota dofinansowania - 249 430,30 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.06.2025- 31.08.2026

„Myśl globalnie, działaj lokalnie”

Projekt „Myśl globalnie, działaj lokalnie” realizowany na podstawie umowy w ramach programu ERASMUS+, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Celem projektu jest poprawa jakości nauki języka angielskiego w szkołach oraz rozwój kompetencji proekologicznych. Priorytetami w realizacji projektu są:

- aktywny rozwój kompetencji językowych
- promowanie włączającego podejścia do działań w zakresie współpracy
- pogłębienie wiedzy na temat zrównoważonego rozwoju i działań na rzecz klimatu oraz promowanie korzystania z ekologicznych środków transportu
- rozwijanie ogólnodostępnej edukacji cyfrowej
- zwiększanie uczestnictwa w życiu demokratycznym i zaangażowania obywatelskiego

W projekcie zaplanowano wyjazdy uczniów w celach edukacyjnych do dwóch krajów europejskich (Grecji, Włoch), także uczniów z orzeczeniem oraz zagrożonych ubóstwem oraz udział czterech nauczycieli w szkoleniach zagranicznych (tematyka: uczniowie ze specjalnymi potrzebami, metodyka nauczania języka angielskiego)

Jednostka realizująca - SP Nr 4

Wartość całkowita projektu - 129 326,00 zł

Kwota dofinansowania - 129 326,00 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.10.2025– 31.12.2026

„Specjalistyczne Centrum Wspierające Edukację Włączającą w Chełmie”

Projekt „Specjalistyczne Centrum Wspierające Edukację Włączającą w Chełmie” jest finansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego.

Celem głównym przedsięwzięcia grantowego jest budowanie skoordynowanego systemu pomocy specjalistycznej realizowanej przez przedszkola, szkoły, placówki specjalne dla przedszkoli i szkół ogólnodostępnych w zakresie pracy z grupami dzieci, uczniów ze zróżnicowanymi potrzebami edukacyjnymi i rozwojowymi.

Główne działania SCWEW:

- organizacja konsultacji eksperckich dla dyrektorów szkół, nauczycieli, specjalistów, kadry niepedagogicznej, rodziców/opiekunów prawnych,
- organizacja superwizji szkolnych – zgodne z analizą potrzeb placówek,
- prowadzenie zajęć modelowych – prezentacja różnych metod i sposobów przekazu informacji w czasie zajęć dydaktycznych z wykorzystaniem sprzętu specjalistycznego, technologii asystujących i pomocy dydaktycznych,
- uruchomienie i prowadzenie wypożyczalni sprzętu specjalistycznego,
- prowadzenie instruktaży/pokazów wykorzystania sprzętu,
- utworzenie sieci współpracy i samokształcenia,
- promocja edukacji włączającej w środowisku lokalnym – organizacja kampanii społecznej, konferencji (prezentowanie dobrych praktyk i przykładów inkluzywnej pracy szkół).

Jednostka realizująca - ZWiPPP Nr 1

Wartość całkowita projektu - 718 851,00 zł

Kwota dofinansowania - 718 851,00 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.09.2025– 30.11.2026

„Zdrowo cyfrowo w przedszkolu”

Projekt „Zdrowo cyfrowo w przedszkolu” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO).

Projekt zakładał wsparcie szkoleniowe dla nauczycieli przedszkoli w zakresie doskonalenia kompetencji cyfrowych oraz promowania higieny cyfrowej oraz przekazanie grantów finansowych na zakup cyfrowych materiałów dydaktycznych m.in. tablety, roboty edukacyjne, monitory interaktywne, zestawy do kodowania, pakiety interaktywnych programów edukacyjnych i terapeutycznych.

Dzięki realizacji projektu nauczyciele uzyskali wsparcie merytoryczne a przedszkola nowoczesne cyfrowe narzędzia dydaktyczne, które wspomogą rozwój cyfrowych kompetencji wśród najmłodszych. Działania te mają na celu nie tylko podniesienie jakości edukacji, ale również lepsze przygotowanie dzieci do funkcjonowania w cyfrowym świecie.

Jednostka realizująca - PM Nr 3 wchodzące w skład ZSP Nr 3, PM Nr 8, PM Nr 10, PM Nr 12, PM Nr 13, PM Nr 14, PM Nr 15, PM Nr 5, PM Nr 6

Wartość całkowita projektu - 69 249,63 zł

Kwota dofinansowania - 57 294,00 zł

Wkład własny - 11 955,63 zł

Okres realizacji projektu - 01.12.2024– 30.05.2025

„Przyjazna Szkoła”

Projekt „Przyjazna Szkoła” realizowany na podstawie umowy o dofinansowanie zatrudnienia asystenta międzykulturowego w 2025 r. w ramach Rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży „Przyjazna Szkoła” w latach 2025-2027 – Moduł 1.

Celem głównym Programu jest wsparcie szkół, w których pobierają naukę uczniowie i uczennice z Ukrainy, poprzez stworzenie warunków, w których całe społeczności szkolne czują się bezpiecznie, a dzieci i młodzież mogą budować przyjazne relacje rówieśnicze oraz rozwijać swoją wiedzę, umiejętności i kompetencje. W 2025 r. poniesiono koszty na wynagrodzenie asystentów międzykulturowych za miesiąc grudzień 2025 r.

Jednostka realizująca - SP Nr 1, SP Nr 2, SP Nr 6, SP Nr 8, ZST, ZSGiH

Wartość całkowita projektu - 35 545,90 zł

Kwota dofinansowania - 27 966,00 zł

Wkład własny - 7 579,90 zł

Okres realizacji projektu - 01.12.2025-31.12.2025

„Wyjście z klasą”

Zadanie w ramach przedsięwzięcia Ministra Edukacji pod nazwą „Wyjście z klasą”, którego celem było uatrakcyjnienie procesu edukacyjnego dzieci i młodzieży poprzez umożliwienie im aktywnego uczestnictwa w kulturze, poznawanie miejsc pamięci i dziedzictwa narodowego oraz osiągnięć nauki, a także rozwijanie kompetencji społecznych, kulturowych i twórczych.

Przedsięwzięcie wspierało realizację podstawy programowej kształcenia ogólnego oraz poszerza ofertę edukacyjną placówek oświatowych, umożliwiając ucz-niom zdobywanie wiedzy w sposób atrakcyjny i praktyczny.

Dodatkowo celem przedsięwzięcia było rozwijanie ciekawości świata i wrażliwości kulturowej oraz zapewnienie szerszego dostępu do kultury, niezależnie od miejsca zamieszkania uczestników.

W ramach realizacji przedsięwzięcia uczniowie uczęszczający do szkół publicznych i niepublicznych z terenu Miasta Chełm brali udział w jednodniowych wyjściach oraz wyjazdach edukacyjnych organizowanych poza terenem szkoły. Działania te stanowiły istotne uzupełnienie procesu dydaktycznego i wychowawczego, umożliwiając zdobywanie wiedzy w sposób praktyczny, bezpośredni i angażujący.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 184 059,99 zł

Kwota dofinansowania - 184 059,99 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 24.11.2025-31.12.2025

„Branżowe Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatroniki”

Celem projektu jest utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatroniki polegające na rozbudowie/adaptacji a następnie wsparciu funkcjonowania BCU poprzez realizację działań łącznie w następujących obszarach:

- działalność edukacyjno-szkoleniowa,
- działalność integrująco-wspierająca,
- działalność innowacyjno-rozwojowa,
- działalność doradczo-promocyjna,
- działalność w zakresie zadań dodatkowych:
 - współpraca z instytucjami i ośrodkami badawczymi, m.in. w rozwoju umiejętności w danej dziedzinie,
 - organizowanie turniejów lub olimpiad tematycznych dla uczniów szkół prowadzących kształcenie zawodowe związane z daną dziedziną lub branżowych konkursów umiejętności,
 - współorganizowanie eliminacji do konkursów umiejętności zawodowych Euroskills lub Worldskills,
 - prowadzenie doradztwa walidacyjnego dla osób dorosłych z zastosowaniem metody bilansu kompetencji.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, ZST

Wartość całkowita projektu - 12 309 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 12 309 000,00 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.06.2024 – 30.06.2026

„Posiłek w szkole i w domu”

Program „Posiłek w domu i w szkole” realizowany w ramach modułu 3 wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” dotyczącego wspierania w latach 2024-2028 organów prowadzących publiczne szkoły podstawowe w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki przez organizację stołówek i miejsc spożywania posiłków.

Wsparcie finansowe przeznaczone zostało na doposażenie, które pozwoliło na uruchomienie własnej kuchni w Szkole Podstawowej nr 8.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, SP Nr 8

Wartość całkowita projektu - 100 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 80 000,00 zł

Wkład własny - 20 000,00 zł

Okres realizacji projektu - 25.06.2025 - 31.12.2025

PRACE REMONTOWE I INWESTYCJE WYKONANE W SZKOŁACH I PLACÓWKACH OŚWIATOWO - WYCHOWAWCZYCH MIASTA CHEŁM

W 2025 roku w jednostkach oświatowych dokonano szeregu prac remontowo-budowlanych, które miały na celu wyeliminowanie zagrożeń, nieprawidłowości lub usterek oraz podniesienie standardów. Prace te wykonywane były przez firmy remontowe jak również przez pracowników szkół i placówek oświatowych sposobem gospodarczym.

Razem na remonty w 2025 r. wydatkowano kwotę

10 774 766 zł

Prace remontowe wykonane w placówkach oświatowo - wychowawczych

Przedszkole Miejskie Nr 2 | KOSZT: 18 489 zł

- naprawy w łazience dzieci
- wykonanie schodów od strony zaplecza kuchennego
- modernizacja ogrodzenia i bramy wjazdowej
- wymiana paneli w holu/szatni przedszkola
- montaż rolet w sali dydaktycznej
- bieżące prace naprawcze, konserwatorskie i remontowe

Przedszkole Miejskie Nr 5 | KOSZT: 17 640 zł

- renowacja podłóg w 2 salach
- naprawa i konserwacja małej architektury
- malowanie holu przedszkolnego
- remont pomieszczeń piwnicznych (ścian, drzwi, podłóg)

Przedszkole Miejskie Nr 6 | KOSZT: 16 276 zł

- wylewka, kran do kuchni, drobne rzeczy w celu wymiany
- praca żurawiem HDS
- drobne bieżące naprawy w przedszkolu oraz remont piwnicy
- malowanie poręczy placu zabaw oraz piwnicy
- konserwacja urządzeń na placu zabaw, malowanie elementów metalowych, przegląd i wymiana uszkodzonych elementów drewnianych.
- naprawy bieżące w budynku
- położenie obrzeży i kostki na chodniku

- remont piwnicy
- modernizacja oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego

Przedszkole Miejskie Nr 8 | KOSZT: 10 880 zł

- malowanie: sal dydaktycznych, korytarza (szatni przedszkolnej), łazienki personelu
- wymiana odeskowania na piaskownicy
- prace konserwatorskie na placu zabaw, ławeczki na gazonach, ławeczki dla dzieci
- wykonanie prac remontowych w kuchni, usunięcie zalanego szybu wentylacyjnego, osuszenie zacieków i zawilgoceń na suficie i ścianach, wymiana instalacji elektrycznej
- prace w ogrodzie przedszkolnym

Przedszkole Miejskie Nr 10 | KOSZT: 18 744 zł

- malowanie wiatrołapu
- malowanie kuchni
- malowanie piwnicy (przeznaczenie na schron)
- naprawa ganku
- naprawa kopiarki
- materiały do renowacji placu zabaw
- naprawa zmywarki
- wymiana bramy i furtki
- modernizacja kuchni
- naprawy w pralni

Przedszkole Miejskie Nr 11 | KOSZT: 27 061 zł

- remont wejścia do przedszkola tzw. małego holu
- malowanie sali przedszkolnej
- założenie osłon na kaloryferach w salach dzieci
- naprawy bieżące: wymiana podłogi w oddziale 2 (zerwanie parkietu, wylanie posadzki)
- przygotowanie 2 piwnic jako miejsca ewakuacji w razie ataku z powietrza
- naprawa części dachu

Przedszkole Miejskie Nr 12 | KOSZT: 21 805 zł

- zamontowanie kamer+montaż
- montaż domofonów parter+piętro
- renowacja - cyklinowanie i lakierowanie podłóg w salach przedszkolnych
- budowa przyłącza światłowodowego

Przedszkole Miejskie Nr 13 z O.I. | KOSZT: 115 266 zł

- remont kuchni
- usługa wykonania wentylacji mechanicznej w kuchni i stołówce
- przebudowa instalacji gazowej w kuchni
- naprawa instalacji odgromowej
- odmalowanie części ogrodzenia przedszkola
- wymiana wykładziny podłogowej w Sali Doświadczania Świata
- wymiana piachu w piaskownicach
- lakierowanie zniszczonych fragmentów parkietu w salach dydaktycznych
- odnowienie elementów na placu zabaw
- odmalowanie zaplecza kuchennego i holu głównego

Przedszkole Miejskie Nr 14 | KOSZT: 24 654 zł

- cyklinowanie podłogi w sali przedszkolnej
- wykonanie ściany oraz wymiana drzwi z montażem w pokoju intendenta
- wymiana drzwi balkonowych w oddz. II
- naprawy hydrauliczne – usunięcie przecieku oraz wymiana brodzika w łazience oddz. II, wymiana sanitariatów w łazience personelu na I piętrze budynku, usunięcie awarii w toalecie personelu
- malowanie łazienek oraz pomieszczeń przeznaczonych na schronienie w przypadku sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu

Przedszkole Miejskie Nr 15 | KOSZT: 30 971 zł

- remont wstępnej obieralni warzyw

Szkoła Podstawowa Nr 1 z O.I. | KOSZT: 886 624 zł (w tym z projektu 866 568 modernizacja ORLIKA)

- malowanie sal lekcyjnych, zaplecza, księgowości i szatni
- wymiana jarzeniówek i opraw w salach i na korytarzu
- modernizacja pracowni językowej (sala języka angielskiego)
- remont podłóg w salach lekcyjnych
- remont schodów - wyjście na orlik i przy sali gimnastycznej
- odmalowanie miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych
- wymiana drzwi wyjściowych na orlika

- remont szatni
- modernizacja boisk sportowych orlik (projekt)

Szkoła Podstawowa Nr 2 | KOSZT: 7 837 zł

- malowanie sal lekcyjnych
- naprawa tynków wewnętrznych przy użyciu odpowiednich środków
- malowanie sufitu i ścian na korytarzu dolnym oraz w świetlicy
- malowanie elementów wyposażenia placu zabaw
- naprawa oraz łatanie powierzchni asfaltowej wokół budynku szkoły
- uszczelnienie obróbki komina wentylacyjnego na dachu w miejscu, w którym występowały przecieki
- naprawa paneli ogrodzeniowych
- wymiana baterii umywalkowych

Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 z O.I. | KOSZT: 5 766 zł

- miejscowe uszczelnienie poszycia dachowego związku z przeciekaniem wód opadowych na I piętrze nad windą
- uzupełnienie ubytków ścian wewnętrznych oraz częściowe pomalowanie sal lekcyjnych i pomieszczenia kuchni
- wymiana baterii umywalkowej, wężyków i zaworów kulowych w toalecie przedszkola
- malowanie drzwi w toalety oraz w sali lekcyjnej, wymiana wpustu kraty kanalizacyjnej w magazynku żywnościowym
- lakierowanie podłóg i krzeseł - uzupełnienie ubytków ścian wewnętrznych oraz malowanie pomieszczeń: stołówki szkolnej, magazynów żywnościowych, pomieszczenia na odpady konsumpcyjne korytarza przed pokojem nauczycielskim
- częściowe podmalowanie: korytarzy na terenie szkoły oraz części przedszkolnej, holu i klatki schodowej w części przedszkolnej, szatni w pomieszczeniach piwnicznych, sal lekcyjnych oraz przedszkolnych
- malowanie krat okiennych w pomieszczeniach piwnicznych
- uzupełnienie ubytków listew przypodłogowych w obiekcie
- drobne naprawy: wymiana ręcznych głowic prysznicowych oraz perlatorów w kranach w pomieszczeniach przedszkolnych, montaż krutek wentylacyjnych w pomieszczeniach kuchennych oraz na zewnątrz obiektu

Szkoła Podstawowa Nr 4 z O.I. | KOSZT: 19 108 zł

- cyklinowanie i lakierowanie parkietu w salach trzech salach lekcyjnych
- malowanie lamperii w łączniku przy sali gimnastycznej, sufitów i ścian w dwóch salach lekcyjnych
- założenie osłony na grzejnik na łączniku szkoły
- wymiana zaworów hydrantowych w szalkach hydrantowych (zalecenia wynikające z przeglądu urządzeń p. poż.)
- naprawa oświetlenia w salach lekcyjnych w salach lekcyjnych
- wymiana desek w ławkach zewnętrznych
- malowanie drzwi zewnętrznych windy i kotłowni
- remont parkingu przy budynku szkoły (wymiana krawężników i nawierzchni)
- naprawa i konserwacja poszycia dachowego na budynku szkoły
- naprawa i malowanie ścian elewacji

Szkoła Podstawowa Nr 5 | KOSZT: 93 445 zł

- bieżące naprawy hydrauliczne
- malowanie pomieszczeń lekcyjnych, małej sala gimnastycznej, korytarza na II p.
- wymiana podłogi na korytarzu II p.
- naprawy elektryczne: wymiana żarówek, doświetlenie sal lekcyjnych
- naprawa dachu na szkole i na sali gimnastycznej
- częściowe cyklinowanie parkietu I p.
- wymiana drzwi wejściowych do sali gimnastycznej
- drobne naprawy remontowe przy sali gimnastycznej
- wymiana centrali telefonicznej wraz z adaptacją
- rozbudowa wideo-domofonu

Szkoła Podstawowa Nr 6 | KOSZT: 174 855 zł

- malowanie korytarzy i sal lekcyjnych
- konserwacja podłóg w salach lekcyjnych i korytarzach
- drobne naprawy w szkole
- analiza serwisowa pulpitu sterującego do tablicy wyników sportowych
- wymiana antaby do drzwi
- naprawa uszkodzonego wyłącznika prądu
- naprawa linek i siatki na boisku
- wymiana domofonu w świetlicy
- wymiana listew przypodłogowych w małej i dużej sali gimnastycznej
- wymiana drzwi do małej i dużej sali gimnastycznej
- renowacja: pokrycia dachowego stropodachów łącznika i zaplecza małej sali gimnastycznej

- renowacja parkietu w małej i dużej sali gimnastycznej
- naprawa hydrauliczna

Szkoła Podstawowa Nr 7 | KOSZT: 36 898 zł

- ułożenie terakoty w salach lekcyjnych, pomalowanie sal lekcyjnych
- remont pomieszczenia przeznaczonego na salę korekcyjną
- remont toalet dla nauczycieli na I i II piętrze
- wymiana oświetlenia w salach lekcyjnych
- remont szatni wf dziewcząt

Szkoła Podstawowa Nr 8 | KOSZT: 596 091 zł

- remont sali lekcyjnej w pawilonach A, B, C
- prace konserwatorskie w gabinecie dyrektora
- odmalowano elewację przy wejściu głównym i do szatni w pawilonie A i B
- wymiana stolarki drzwiowej (3 szt.) – przy wejściu głównym (w tym: położenie posadzki oraz odmalowanie sufitu i ścian)
- remont kuchni w ramach modułu 3 - wieloletniego rządowe-go programu „posiłek w szkole i w domu”
- usunięcie bariery architektonicznej poprzez wykonanie po-destu do wejścia głównego dla osób niepełnosprawnych do-finansowanych ze środków Pefron w ramach programu wy-równywania różnic między regionami III w obszarze B

I Liceum Ogólnokształcące | KOSZT: 64 284 zł

- naprawa wyłącznika elektrycznego na zasilaniu głównym - budynek pływalni
- naprawa wewnętrznej instalacji wodociągowej - budynek szkoły
- remont niecki basenowej oraz uszczelnienie zbiornika przelewowego – budynek pływalni
- malowanie elewacji z cegły klinkierowej – budynek pływalni
- remont łazienek: damskiej i męskiej - budynek szkoły
- malowanie lamperii na ścianach na korytarza przyziemie - budynek szkoły
- malowanie ścian – budynek przy bramie głównej
- wymiana oświetlenia w pracowniach lekcyjnych - budynek szkoły
- zdjęcie boazerii, malowanie w pracowni szkolnej
- montaż i uruchomienie kompensatora mocy biernej 15kvar

II Liceum Ogólnokształcące | KOSZT: 103 990 zł

- malowanie w trzech salach lekcyjnych oraz zejście do szatni
- remont wejścia główne do szkoły (malowanie ścian, schodów, barierki oraz podjazdu)
- remont nawierzchni przed budynkiem szkoły
- malowanie ścian korytarza na I p., cokołów, sufitu w salach lekcyjnych i łazience chłopców
- bieżące naprawy dachu
- naprawa rynny od strony północnej
- modernizacja rozdzielni głównej

Zespół Szkół Ekonomicznych i Mundurowych | KOSZT: 37 031 zł

- malowanie ścian i sufitu, montaż rolet okiennych w pracowni komputerowej PK2
- modernizacja instalacji elektrycznej i komputerowej (rozbudowa oraz częściowa wymiana) w PK2
- wykonanie sufitu karton-gips na stelażu (po awarii odspojenia tynku), wykonanie instalacji elektrycznej pod oświetlenie w sali lekcyjnej
- gruntowny remont pracowni komputerowej PK3
- ułożenie terakoty na podłodze pracowni
- zabudowa karton-gips pionów kanalizacyjnych oraz nieczynnych otworów po luxferach
- całkowita wymiana instalacji elektrycznej oraz komputerowo-internetowej
- położenie gładzi tynkowej na ścianach i suficie
- wymiana oświetlenia

IV Liceum Ogólnokształcące z O.I. | KOSZT: 21 241 zł

- modernizacja sieci CO na sali gimnastycznej
- remont schodów zewnętrznych
- remont podjazdu
- malowanie sal lekcyjnych i fragmentu korytarza
- malowanie łazienek i pokoi w internacie
- cyklinowanie podłogi
- modernizacja systemu alarmowego (wymiana akumulatorów)
- modernizacja monitoringu (wymiana kamer)
- remont fragmentu instalacji CO+wymiana zaworów

Zespół Szkół Budowlanych i Geodezyjnych | KOSZT: 26 051 zł

- wymiana odcinka rynny i rynhaków oraz obróbki blacharskich, uzupełnienie pokrycia z papy termozgrzewalnej na budynku szkoły
- naprawa elewacji na budynku szkoły przy bloku sportowym
- wymiana sterownika dzwonka szkolnego
- naprawa pęknięcia w pokryciu dachu z papy termozgrzewalnej przy ogniomurze oraz montaż listwy dociskowej z blachy powlekanej - dach na sali gimnastycznej
- naprawa uszkodzeń powstałych w dociepleniu ze styropianu eps na elewacji budynku szkoły
- uruchomienie kompensatora mocy biernej
- malowanie ścian w zapleczu s. 32
- ułożenie nowej instalacji elektrycznej i internetowej pod komputery w pracowni geodezyjnej
- remont siłowni sportowej
- uzupełnienie tynków, malowanie ścian oraz remont pokoi
- w internacie i świetlicy (ułożenie paneli podłogowych w pokojach i malowanie ścian) - wykonanie zaleceń sanepidu
- malowanie kuchni w internacie

Zespół Szkół Technicznych | KOSZT: 8 063 350 zł

Budynek szkoły:

- remont dwóch skrzydeł szkoły, łącznika i auli
- malowanie korytarzy
- malowanie sali lekcyjnej
- naprawa części elewacji południowej budynku, założenie nowych blach na obróbkach
- malowanie szatni w-f
- malowanie sufitów w 9 salach
- wymiana oświetlenia w 8 salach
- remont dachu

Budynek internatu:

- malowanie wszystkich sal w budynku internatu
- malowanie podłóg i położenie paneli w 21 salach
- montaż instalacji elektrycznych, internetowych i montaż lamp oświetleniowych w 9 pracowniach
- malowanie korytarza parter

Zespół Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich | KOSZT: 36 604 zł

- prace konserwacyjno - porządkowe
- modernizacja awaryjnego oświetlenia przy pracowni cukierniczej i stołówce w piwnicy (miejsce schronienia w przypadku ataku z powietrza)
- montaż monitoringu wizyjnego przy siłowni zewnętrznej
- modernizacja instalacji dzwonek- alarmowej

Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych | KOSZT: 76 230 zł

- wymiana stolarki okiennej w łazience oraz salach internatu
- montaż kompensatora energii biernej w budynku szkoły
- remont po awarii ciepłej wody- malowanie korytarzy,
- pomieszczeń, toalet, wymiana instalacji ciepłej wody, odgrzybianie, montaż płytek gresowych (budynki szkoły)
- wymiana rolet w salach lekcyjnych w budynku szkoły i internatu
- wymiana stolarki drzwiowej wraz z szyldami w pokojach mieszkalnych internatu
- remont toalety uczniowskiej w internacie (parter, I i II piętro)
- remont dachu na łączniku między szkołą a salą gimnastyczną
- odmalowanie pokoi mieszkalnych budynku internatu
- malowanie sal lekcyjnych w budynku szkoły wraz z wymianą instalacji elektrycznej i oświetlenia na led.

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego | KOSZT: 10 370 zł

- odmalowanie Sali 6W w budynku głównym ul. Jagiellońska
- wyrównanie oraz uzupełnienie ubytków dojazdu do budynku głównego ul. Jagiellońska
- odmalowanie umywalni w budynku głównym ul. Jagiellońska
- ułożenie papy na budynku magazynowym Filia nr 1 ul. Batorego
- malowanie pomieszczeń w piwnicy oraz wykonanie posadzki z płytek Filia nr 1 ul. Batorego
- likwidacja zacieków w salach oraz częściowe malowanie Filia nr 1 ul. Batorego
- wykonanie osłon na rury CO Filia nr 2 ul. Graniczna
- uzupełnienie ubytków oraz odmalowanie ścian korytarz Filia nr 2 ul. Graniczna
- malowanie elewacji oraz uzupełnienie ubytków od strony płn. budynku głównego ul. Jagiellońska
- wykonanie szyldu CKZiU budynku głównego ul. Jagiellońska

Młodzieżowy Dom Kultury | KOSZT: 15 131 zł

- malowanie: pracowni muzycznych, lamperii w korytarzu, lamperii przy schodach, mebli w ogródku, ogrodzenia
- wymiana zamków: w szatni, w pracowni modelarskiej
- montaż rolet
- malowanie desek w ogródku
- położenie przewodów w sali lustrzanej
- montaż żagla w ogródku
- montaż taśmy antypoślizgowej
- montaż oświetlenia w fili
- montaż desek na budynku gospodarczym
- remont instalacji hydraulicznej
- położenie podłogi
- wymiana zamków

Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 1

| KOSZT: 109 447 zł

- udrażnianie kanalizacji i wymiana rury kanalizacyjnej w internacie
- malowanie pomieszczeń w SOSW, placu zabaw
- remont magazynu spożywczego i gabinetu doradcy zawodowego
- remont pralni, murka oporowego przy SOSW
- położenie wykładziny w pomieszczeniach SOSW
- wymiana drzwi w pomieszczeniach SOSW, drzwi wejściowych
- wymiana okna w sekretariacie i łazience internackiej
- naprawa dachu, windy,
- modernizacja monitoringu
- wymiana szyby w drzwiach wejściowych
- modernizacja orynnowania

Zespół Wychowania i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 2

| KOSZT: 88 627 zł

- usunięcie awarii elektrycznej
- prace konserwatorsko-porządkowe – materiały do napraw
- remont piętra bursy po awarii elektrycznej
- malowanie pomieszczeń, pokoi, korytarzy
- malowanie pomieszczeń (budynki schroniska)
- wymiana podłóg – klej, gres, fuga (budynki schroniska)
- wymiana drzwi (budynki schroniska)

SKUTEK FINANSOWY W 2025 R. W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ ART. 30 KARTY NAUCZYCIELA

Zapisy art. 30A KN nakładają na gminy obowiązek przeprowadzania corocznej analizy poniesionych wydatków na wynagrodzenia nauczycieli w danym roku budżetowym. W przypadku nieosiągnięcia w danym roku wysokości średnich wynagrodzeń, zachodzi konieczność wypłaty jednorazowego dodatku uzupełniającego dla nauczycieli.

Miasto Chełm po raz kolejny nie wypłaciło jednorazowego dodatku uzupełniającego z uwagi na osiągnięcie średniego wynagrodzenia przez nauczycieli w 2025 roku.

Dokonując porównania wydatkowanej kwoty na art. 30 w latach 2023-2025 należy zauważyć, że podejmowane planowe działania organizacyjne w oświacie świadczą o racjonalnym zatrudnianiu i przydziale niezbędnych godzin pracownikom pedagogicznym.

Skutek finansowy w związku z realizacją art. 30

	2023	2024	2025
Łączna kwota wynagrodzeń dla nauczycieli	89 327 707,80 zł	112 488 785,61 zł	117 260 917,99 zł
Kwota dopłaty wynikająca z art. 30	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

POMOC SPOŁECZNA

POMOC SPOŁECZNA ORAZ WSPIERANIE RODZINY I SYSTEM PIECZY ZASTĘPCZEJ

Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa, mającą na celu wspieranie osób i rodzin w przewyciężaniu trudnych sytuacji życiowych, z którymi nie są w stanie sobie poradzić, wykorzystując własne możliwości i uprawnienia. Wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w godnych warunkach. Pozwala także zapobiegać trudnym sytuacjom życiowym, wspierając ich przy usamodzielnieniu się oraz integracji ze środowiskiem. Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w formie finansowej, rzeczowej oraz w formie usług.

W okresie od 01 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie przyznał świadczenia w następujący sposób:

Rodzaj świadczenia	Liczba osób	Liczba świadczeń	Kwota świadczeń
zasiłki stałe	220	2 183	2 242 537,15 zł
zasiłki okresowe	409	2 204	1 257 295,25 zł
zasiłki celowe i w naturze	197	356	88 000,00 zł
w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu”	1 237	-	843 000,00 zł 674 000,00 to środki z dotacji z budżetu Państwa oraz 169 000,00 zł to 20% wkład własny do Programu z budżetu Miasta
gorący posiłek	385 dzieci i uczniów	39 858	340 195,18 zł
	10 osób dorosłych	1 963	
zasiłki celowe na zakup posiłku lub żywności	565	2 432	501 298,42 zł w ramach programu został opłacony również dowóz posiłków do szkół na kwotę 1 506,40
składki na ubezpieczenie zdrowotne	281	2 435	243 956,91 zł
składki w CIS	93	618	68 282,10 zł
składki zdrowotne przy zasiłkach stałych	188	1 817	175 674,81 zł

usługa pogrzebową	5 w tym pochówek dwójki dzieci martwo urodzonych w wyniku poronienia i nieodebranych przez rodziców oraz jeden pochówek szczątków ludzkich	-	23 130,00 zł
opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznanej przez sąd	3 opiekunów	87	28 249,26 zł
zasiłek celowy na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego	1	-	1000,00 zł
usługi opiekuńcze	197	28 246	1 101 029,08 zł
specjalistyczne usługi opiekuńcze	5	1 818	77 283,18 zł
odpłatność gminy za pobyt w DPS	36	378	1 763 988,14 zł

OŚRODEK INTERWENCJI KRYZYSOWEJ

prowodzi działalność w godz. 7:30 – 15:30, a jeżeli zachodzi taka potrzeba w godzinach zleconych przez bezpośredniego przełożonego. Ponadto zapewnia **5 miejsc interwencyjnych** dla osób znajdujących się w sytuacji kryzysowej z terenu Miasta Chełma.

W okresie sprawozdawczym udzielono wsparcia w formie schronienia **9 osobom** w tym: kobiet – 5, mężczyzn – 2, dzieci – 2, będącym w sytuacji kryzysowej w tym umieszczonych z powodu podejrzenia przemocy 3 osób (kobieta – 1, dziecko – 2).

W roku 2025 w Ośrodku Interwencji Kryzysowej w Chełmie w stałej ofercie prowadzone były usługi:

- diagnozowanie problemów rodzinnych,
- wsparcie i poradnictwo, pedagogiczne, socjalne,
- mediacje rodzinne,
- możliwość wdrożenia procedury „Niebieska Karta”,
- przygotowywanie osób w kryzysie lub w sytuacji przemocy do uczestniczenia w procedurach prawnych (np. do zeznań, przesłuchań itp.),
- grupowe formy pomocy: warsztaty kompetencji wychowawczych, warsztaty kompetencji społecznych, indywidualne warsztaty dla osób doświadczających przemocy
- pomoc w pisaniu pism urzędowych, sądowych
- schronienie dla osób w kryzysie.

Odbyło się **62 spotkania warsztatów kompetencji rodzicielskich** dla rodzin biologicznych, w których wzięło udział **165 osób**. Warsztaty kompetencji rodzicielskich dla rodzin zastępczych było **5 spotkań**, w których uczestniczyło **12 osób**.

Warsztaty dla osób doświadczających przemocy prowadzone były indywidualnie. Skorzystało z nich **40 osób** podczas **158 spotkań**.

Warsztaty kompetencji społecznych w 2025 roku odbywały się systematycznie, odbyło się **16 spotkań**, w których uczestniczyło **22 osoby**. Prowadzone były konsultacje telefoniczne i osobiste we wszystkie dni robocze w godz. 7.30

– 15.30. Odbyło się **335 konsultacji**, w których uczestniczyło **299 osób** (231 kobiet, 54 mężczyzn, dzieci 14, 36 anonimowo). Konsultacje dotyczyły:

- przemocy – 143,
- emocje, depresje, myśli samobójcze - 79,
- relacje rodzinne - 30,
- problemy małżeńskie - 17,
- żaloba - 10,
- bezdomność - 4,
- uzależnienia i współuzależnienia -20,
- niepełnosprawność - 2,
- pisma urzędowe, sądowe – 2,
- trudności wychowawcze – 70,
- bezrobocie – 2,
- zaburzenia, choroba psychiczna – 6,
- sytuacje kryzysowe, zdarzenia losowe – 2,
- problemy zdrowotne – 2.

W Ośrodku Interwencji Kryzysowej w 2025 roku pierwszej pomocy psychologicznej udzielał psycholog. Ze wsparcia skorzystało **111 osób**, w tym **11 dzieci**. Do systematycznej terapii psychologicznej skierowano **15 osób** dorosłe oraz dwoje dzieci.

Ośrodek Interwencji Kryzysowej w ramach programów z zakresu polityki społecznej dla miejskich jednostek organizacyjnych w roku 2025 **realizował dwa zadania finansowane** ze środków Urzędu Miasta Chełm:

- Cykliczne Warsztaty Profilaktyczno-Edukacyjne z zakresu przeciwdziałania przemocy rówieśniczej z uwzględnieniem zjawiska bullingu i cyberbullingu. Warsztaty prowadzone były przez pedagoga/pracownika socjalnego w Świetlicy Środowiskowej przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie i odbywały się w terminie od 3 kwietnia do 24 kwietnia 2025 roku.
- **„Weź sobie wsparcie – razem dla zdrowia psychicznego w Chełmie”** – zadanie realizowane było od września 2025 roku do grudnia 2025 roku i obejmowało kilka działań, w tym: - „Psycho-strefa” – mobilny punkt

wsparcia dla mieszkańców Miasta Chełm w różnych dzielnicach Miasta oraz podczas festynów i wydarzeń miejskich,

- **„Mów do mnie dobrze”** – warsztat o języku w rodzinie, szkole i pracy skierowany do 4 grup – młodzieży, rodziców, seniorów i pracowników socjalnych,
- **„Lustro wsparcia”** – wlepki na lustro w łazienkach z kodem QR,
- **„Psycho-apteczka”** – fizyczny zestaw w pudełku pierwszej pomocy emocjonalnej, zawierający: kartę kontaktową OIK, pozytywne przesłanie, ćwiczenie oddechowe, piłeczkę antystresową, cukierka i szaszetkę z herbatą, mini zadanie,
- **„Psychologiczna skrzynka pocztowa”** – anonimowe pytania i odpowiedzi, fizyczna skrzynka pocztowa umiejscowiona jest w Cafe Senior – dostępna dla wszystkich mieszkańców Miasta oraz skrzynka online działająca jako formularz wsparcia na stronie internetowej MOPR,
- Konkurs i wystawa **„W mojej głowie mieszka...”**, udział w konkursie plastycznym wzięło udział 75 osób. Wystawa prac plastycznych odbyła się w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie oraz w Chełmskiej Bibliotece Publicznej im. Marii Pauliny Orsetti w Chełmie.

Ośrodek Interwencji Kryzysowej zorganizował w 2025 roku **„Letnie Spotkania OIK”**, które realizowane były od 3 lipca do 27 sierpnia 2025 roku, a ich celem była integracja dzieci i młodzieży oraz edukacja z zakresu przeciwdziałania przemocy, pedagogizacja na temat zdrowego trybu życia, a także pokazanie sposobów na spędzanie wolnego czasu bez komputera i telefonu. W ramach tego wydarzenia odbyło się **8 spotkań** skierowanych do dzieci z terenu Miasta Chełm, które obejmowały:

- gry i zabawy z lat 90tych,
- czytanie i rysowanie własnej interpretacji książki „Mały Książę”,
- zabawa „stawiamy czoła przemocy”, przebieranki w bohaterów z bajek, filmów i komiksów,
- zabawy i gry planszowe – z nami wszyscy wygrywają,
- zabawa „zgadnij kim jestem?”,

- zasady bezpieczne wakacje – spotkanie plastyczno-artystyczne,
- z niczego tworzymy coś pięknego – warsztaty recyklingowe – tworzenie skarbonek i wazonów.

MIESZKANIA TRENINGOWE I WSPOMAGANE

utworzone są w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie na podstawie art. 17 ust.1 pkt 12 art. 53 ustawy o pomocy społecznej oraz uchwały Nr XIV/114/07 Rady Miasta Chełm z dnia 30 października 2007 r w sprawie przyjęcia „Programu Organizacji Mieszkań Wieloprofilowych Chronionych”. Przeznaczone są dla **25 osób** które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcia w codziennym funkcjonowaniu ale nie wymaga usług w zakresie świadczonej przez jednostkę całodobowej opieki, w szczególności osobie z zaburzeniami psychicznymi, osobie bezdomnej, osobie opuszczającej pieczę zastępczą w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, okręgowy ośrodek wychowawczy, zakład poprawczy, schronisko dla nieletnich a także cudzoziemcowi który uzyskał w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy ochronę uzupełniającą lub zezwolenie na pobyt czasowy udzielone w związku z okolicznością o której mowa w art. 159 ust.1 pkt 1 lit. c lub d ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r o cudzoziemcach.

Od stycznia do grudnia 2025 roku z tej formy wsparcia skorzystało **32 osoby**. W przeciągu roku przyjęto **8 osób** ze środowiska lokalnego, **3 osoby** zostały skierowane do Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego „Ostoja” w Podemszczyźnie, **2 osoby** do Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w Chełmie, **4 osoby** powróciły do środowiska lokalnego, odnotowano **3 zgony**. W dniu 31 grudnia 2025 r w mieszkaniach zamieszkiwało **20 osób**. **Pobyt w Mieszkaniach Treningowych i Wspomaganych oraz mieszkaniu treningowym i wspomagany jest odpłatny.**

Zasady ustalania odpłatności określa uchwała Nr LXXXVI/694/23 Rady Miasta Chełm z dnia 28 grudnia 2023r. w sprawie organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.

Pełny miesięczny koszt pobytu mieszkańca w Mieszkaniu Treningowym i Wspomagany od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 r wynosił **2 838,98 zł**, na który składają się opłaty związane z eksploatacją mieszkania tj. koszty związane z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków, dostawą energii cieplnej i elektrycznej oraz gazu, wywozem nieczystości stałych, zakupem środków niezbędnych do utrzymania higieny pomieszczeń wspólnych,

koszty drobnych napraw i porządku wokół budynku oraz zapewnieniem usług opiekuńczych.

Pobyt bezpłatny jest przyznawany w sytuacji, gdy dochód osoby skierowanej nie przekracza kwoty kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej, tj. **1010 zł**. Niezależnie od opłat związanych z eksploatacją mieszkania mieszkańcy ponoszą koszty związane z wyżywieniem, zakupem leków i ubrań, oraz inne koszty związane z codziennym funkcjonowaniem. Cena za przygotowanie i dostarczenie **3 posiłków**: śniadania, obiadu i kolacji **wynosiła 15,50 zł**.

Planowany całkowity koszt zadania w **2025 roku** wyniósł **141 750,00 zł**, natomiast wydatkowany całkowity koszt zadania wyniósł **98 153,00 zł**

DZIENNY DOM SENIOR+

MOPR jest ośrodkiem wsparcia dla osób starszych, które z powodu choroby, niepełnosprawności lub zdarzeń losowych nie mogą samodzielnie sprostać zadaniom stawianym przez codzienne życie, wymagają częściowej opieki lub pomocy w zaspokojeniu potrzeb, wypełnienia czasu wolnego, nawiązywania relacji interpersonalnych.

W okresie od 02.01.2025 do 31.12.2025 r. realizowane było zadanie na 2025 rok zlecone w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2021 - 2025. Celem operacyjnym Programu jest zapewnienie wsparcia seniorom – osobom nieaktywnym zawodowo w wieku 60 lat i więcej poprzez umożliwienie im korzystania z oferty na rzecz społecznej aktywności, a także obejmującej usługi w zakresie aktywności ruchowej lub kinezyterapii, oferty edukacyjnej, kulturalnej, rekreacyjnej i opiekuńczej – w zależności od potrzeb stwierdzonych w środowisku lokalnym.

Celem działalności Dziennego Domu Senior+ jest podtrzymywanie u osób w trudnej sytuacji życiowej, poczucia własnej wartości i zapobieganie wykluczeniu społecznemu, a w szczególności:

- integracja społeczna umożliwiająca pozostawanie w społeczności lokalnej i środowisku rodzinnym, kształtowanie właściwych postaw zrozumienia tolerancji i życzliwości,
- odkrywanie i rozwijanie zainteresowań, pasji oraz indywidualnych uzdolnień,
- poszerzanie i zdobywanie wiedzy, oraz zaspokajanie potrzeb kulturalnych i towarzyskich,
- wsparcie dla osób starszych w ich codziennym funkcjonowaniu,
- przeciwdziałanie izolacji i marginalizacji osób starszych,
- pomoc w utrzymaniu kondycji psychofizycznej seniorów,
- aktywizację osób starszych w celu podejmowania działań zmierzających do poprawy jakości ich życia,
- pomoc osobom starszym w nabywaniu umiejętności organizacji czasu wolnego,
- zapewnienie wsparcia seniorom, poprzez umożliwienie im skorzystania z oferty Dziennego Domu Senior +.

Placówka zapewnia uczestnikom możliwość spożycia ciepłego posiłku składającego się z dwóch dań i kompotu. **Koszt jednego obiadu wynosił 14,00 zł brutto.** Koszt posiłku pobierany był zgodnie z porozumieniem w sprawie zlecenia żywienia nr MOPR.WPA.ZAG.4112.P-10/2023 r. z dnia 4 listopada 2024 roku. W 2025 r. wydano łącznie **4495 obiadów.**

W ramach prowadzonej działalności placówka służy pomocą podopiecznym w przewyciężaniu trudnych sytuacji życiowych, integruje ze środowiskiem, pomaga w realizacji własnych potrzeb oraz rozwija zainteresowania i umiejętności.

Z działalności kulturalnej, edukacyjnej i rekreacyjno - wypoczynkowej oferowanej przez Dzienny Dom Senior+ w 2025 roku skorzystało łącznie **37 osoby** w tym z możliwością spożycia w pełni odpłatnego posiłku **32 osób.** Odpłatności za usługi pobierano zgodnie z uchwałą Nr X/72/19 Rady Miasta Chełm z dnia 9 maja 2019 r.

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY RODZINIE W CHEŁMIE

realizuje również zadania wynikające z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Wspieranie rodziny przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych to zespół planowanych działań mających na celu przywrócenie rodzinie zdolności do wypełniania tych funkcji.

Jednym z tych działań jest wsparcie asystenta rodziny. W 2025 roku **85 rodzin**, w których wychowywało się **179 dzieci**, zostało objętych wsparciem asystenta rodziny w związku z trudnościami w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych. Wspieranie rodzin było prowadzone za zgodą i przy aktywnym udziale członków rodzin. Liczba rodzin, z którymi jeden asystent rodziny prowadził pracę, uzależniona była od stopnia trudności wykonywanych zadań, jednak nie przekroczyła limitu ustawowego **15 rodzin**.

Wizyty w środowisku asystenci rodziny odbywali co najmniej **2 razy** w tygodniu w różnych porach dnia. Natomiast w szczególnie uzasadnionych przypadkach częstotliwość tych wizyt wzrastała do **4 - 5 tygodniowo**, a w razie potrzeby kontakty z rodzinami odbywały się poprzez połączenia telefoniczne.

Z każdą rodziną praca prowadzona była zgodnie z opracowanym planem pracy z rodziną. Powyższy plan obejmował zakres realizowanych działań mających na celu przezwyciężenie trudnych sytuacji życiowych. Celem głównym każdego planu pracy z rodziną była poprawa funkcjonowania rodziny w wypełnianiu funkcji opiekuńczo - wychowawczych. Powyższe plany zawierały również cele szczegółowe dostosowane do problematyki i potrzeb danej rodziny.

W przypadku umieszczenia dziecka poza rodziną biologiczną asystenci rodziny współpracowali z placówkami opiekuńczo- wychowawczymi, w których zostały umieszczone dzieci z rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny. Współpraca ta polegała na opracowaniu i realizacji planów pomocy dzieciom przebywającym w instytucjonalnej pieczy zastępczej.

Asystenci rodzin uczestniczyli również w posiedzeniach zespołu do spraw okresowej oceny sytuacji dzieci umieszczonych w rodzinnej i instytucjonalnej pieczy zastępczej, a także przygotowywali opinie na temat sytuacji rodziny pod kątem możliwości powrotu dzieci pod opiekę rodziców.

W wyniku powyższej oceny w roku sprawozdawczym współpracę z asystentem rodziny **zakończyło 25 rodzin**. Powodem zakończenia powyższej współpracy było:

- osiągnięcie założonych celów – 4 rodziny,
- brak współpracy z asystentem – 13 rodzin,
- zmiana miejsca zamieszkania – 5 rodzin,
- rezygnacja rodziny ze wsparcia asystenta – 3 rodziny

Na skutek okresowej oceny **cztery rodziny** osiągnęły założone cele:

- podniosły kompetencje opiekuńczo - wychowawcze,
- nauczyły się gospodarowania budżetem domowym,
- brały udział w szkoleniu w ramach „Lubelskiego Programu Aktywnej Integracji”
- podjęły staż.

W tym **jedna rodzina** odzyskała 3 dzieci, zmieniła warunki mieszkaniowe, podjęła pracę oraz terapię.

W 2025 roku z **ośmiu rodzin** dzieci (łącznie 13) zostały umieszczone w pieczy zastępczej:

- 6 dzieci zostało umieszczonych w placówce opiekuńczo - wychowawczej w Chełmie,
- 7 dzieci trafiło do rodzin zastępczych.

Pięć rodzin zakończyło współpracę z powodu zmiany miejsca zamieszkania. Trzynaście rodzin zakończyło współpracę z asystentem rodziny z powodu braku możliwości nawiązania współpracy i kontaktu. **Trzy rodziny** złożyły rezygnację ze współpracy z asystentem.

W 2025 roku **dziesięć rodzin** odbyło praktyki w Centrum Integracji Społecznej w Chełmie. Jedna rodzina wykonywała prace społeczno - użyteczne w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie, w ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Chełmie.

Dziewięć rodzin zostało objętych nadzorem kuratora z Sądu Rodzinnego w Chełmie z powodu niewydolności opiekuńczo - wychowawczej, natomiast cztery rodziny odzyskały pełną władzę rodzicielską.

Asystentom rodziny udało się zmotywować **17 osób** do podjęcia aktywności zawodowej poprzez uczestnictwo w stażach (CLOW, Bastion, Euforia), projektach unijnych oraz praktykach w Centrum Integracji Społecznej w Chełmie.

Do dwóch rodzin biologicznych powróciło **4 dzieci**, jedno dziecko z rodziny zastępczej spokrewnionej a troje z instytucjonalnej pieczy zastępczej.

Rodzinom mającym trudności w wypełnianiu swoich funkcji opiekuńczo-wychowawczych specjaliści z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie w 2025 roku udzielili łącznie **1 911 porad specjalistycznych**, w tym:

- 1 823 porad pedagogicznych,
- 88 porad psychologicznych.

realizuje również zadania organizatora rodzinnej pieczy zastępczej, do których należy m.in. zapewnienie dzieciom pieczy zastępczej w rodzinach zastępczych, rodzinnych domach dziecka oraz placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

Rolą pieczy zastępczej jest praca z rodziną umożliwiającą powrót dziecka do rodziny lub gdy jest to niemożliwe - dążenie do przysposobienia dziecka, a w przypadku braku możliwości przysposobienia dziecka - zapewnienie mu opieki i wychowania w środowisku zastępczym.

W okresie sprawozdawczym rodzinną pieczę zastępczą sprawowało ogółem **75 rodzin**, w tym:

- 53 rodziny spokrewnione,
- 18 rodzin niezawodowych,
- 3 rodziny zawodowe,
- 1 rodzinny dom dziecka.

W rodzinnej pieczy zastępczej przebywało w 2025 roku **123 dzieci**, w tym:

- 76 dzieci w rodzinach spokrewnionych,

- 29 dzieci w rodzinach niezawodowych,
- 11 dzieci w rodzinach zawodowych,
- 7 dzieci w rodzinnych domach dziecka

W rodzinach zastępczych wychowywało się **10 dzieci**, które ze względu na stan zdrowia miały orzeczenie o niepełnosprawności i w związku z tym przysługiwało im dodatkowe świadczenie na pokrycie zwiększonych kosztów utrzymania.

Pracownicy Zespołu Pieczy Zastępczej w **2025 roku** wydali ogółem **3 opinie** psychologiczne oraz 3 oceny na temat predyspozycji kandydatów do pełnienia funkcji rodziny zastępczej, poprzedzonych wywiadami środowiskowymi, w tym:

- na wnioszek sądu wydano **3 opinie** dotyczące kandydatów na rodzinę zastępczą spokrewnioną i niezawodową. Jednocześnie Sąd Rejonowy III Wydział Rodzinny i Nieletnich w Chełmie bez aktualnej opinii Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej ustanowił 5 rodzin zastępczych (1 rodzina niezawodowa - 3 dzieci, 4 rodziny spokrewnione - 4 dzieci), które nie posiadają pozytywnej opinii Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej. Jedna rodzina przeprowadziła się na teren Miasta bez opinii Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

W okresie sprawozdawczym w rodzinnej pieczy zastępczej na podstawie postanowienia sądu umieszczono **13 dzieci**.

W 2025 roku w rodzinnej pieczy zastępczej na podstawie postanowienia sądu umieszczono **13 dzieci**. Koordynatorzy rodzinnej pieczy zastępczej objęli łącznie opieką **64 rodziny**, w tym:

- 44 rodziny spokrewnione,
- 16 rodzin niezawodowych,
- 3 rodziny zawodowe
- 1 rodzina prowadząca rodzinny dom dziecka.

Opieka koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej została zaproponowana rodzinom zastępczym, w których występowały problemy opiekuńczo-wychowawcze z dziećmi, a także, gdy w opinii organizatora rodzinnej pieczy zastępczej, wymagały one tego rodzaju wsparcia ze względu np.: na krótki okres

realizuje również zadania wynikające z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Wspieranie rodziny przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych to zespół planowanych działań mających na celu przywrócenie rodzinie zdolności do wypełniania tych funkcji.

Jednym z tych działań jest wsparcie asystenta rodziny. W 2025 roku **85 rodzin**, w których wychowywało się **179 dzieci**, zostało objętych wsparciem asystenta rodziny w związku z trudnościami w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych. Wspieranie rodzin było prowadzone za zgodą i przy aktywnym udziale członków rodzin. Liczba rodzin, z którymi jeden asystent rodziny prowadził pracę, uzależniona była od stopnia trudności wykonywanych zadań, jednak nie przekroczyła limitu ustawowego **15 rodzin**.

Wizyty w środowisku asystenci rodziny odbywali co najmniej **2 razy** w tygodniu w różnych porach dnia. Natomiast w szczególnie uzasadnionych przypadkach częstotliwość tych wizyt wzrastała do **4 - 5 tygodniowo**, a w razie potrzeby kontakty z rodzinami odbywały się poprzez połączenia telefoniczne.

Z każdą rodziną praca prowadzona była zgodnie z opracowanym planem pracy z rodziną. Powyższy plan obejmował zakres realizowanych działań mających na celu przezwyciężenie trudnych sytuacji życiowych. Celem głównym każdego planu pracy z rodziną była poprawa funkcjonowania rodziny w wypełnianiu funkcji opiekuńczo - wychowawczych. Powyższe plany zawierały również cele szczegółowe dostosowane do problematyki i potrzeb danej rodziny.

W przypadku umieszczenia dziecka poza rodziną biologiczną asystenci rodziny współpracowali z placówkami opiekuńczo- wychowawczymi, w których zostały umieszczone dzieci z rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny. Współpraca ta polegała na opracowaniu i realizacji planów pomocy dzieciom przebywającym w instytucjonalnej pieczy zastępczej.

Asystenci rodzin uczestniczyli również w posiedzeniach zespołu do spraw okresowej oceny sytuacji dzieci umieszczonych w rodzinnej i instytucjonalnej pieczy zastępczej, a także przygotowywali opinie na temat sytuacji rodziny pod kątem możliwości powrotu dzieci pod opiekę rodziców.

W wyniku powyższej oceny w roku sprawozdawczym współpracę z asystentem

rodziny **zakończyło 25 rodzin**. Powodem zakończenia powyższej współpracy było:

- osiągnięcie założonych celów – 4 rodziny,
- brak współpracy z asystentem – 13 rodzin,
- zmiana miejsca zamieszkania – 5 rodzin,
- rezygnacja rodziny ze wsparcia asystenta – 3 rodziny

Na skutek okresowej oceny **cztery rodziny** osiągnęły założone cele:

- podniosły kompetencje opiekuńczo - wychowawcze,
- nauczyły się gospodarowania budżetem domowym,
- brały udział w szkoleniu w ramach „Lubelskiego Programu Aktywnej Integracji”
- podjęły staż.

W tym **jedna rodzina** odzyskała 3 dzieci, zmieniła warunki mieszkaniowe, podjęła pracę oraz terapię.

W 2025 roku z **ośmiu rodzin** dzieci (łącznie 13) zostały umieszczone w pieczy zastępczej:

- 6 dzieci zostało umieszczonych w placówce opiekuńczo - wychowawczej w Chełmie,
- 7 dzieci trafiło do rodzin zastępczych.

Pięć rodzin zakończyło współpracę z powodu zmiany miejsca zamieszkania. Trzydzieści rodzin zakończyło współpracę z asystentem rodziny z powodu braku możliwości nawiązania współpracy i kontaktu. **Trzy rodziny** złożyły rezygnację ze współpracy z asystentem.

W 2025 roku **dziesięć rodzin** odbyło praktyki w Centrum Integracji Społecznej w Chełmie. Jedna rodzina wykonywała prace społeczno - użyteczne w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Chełmie, w ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Chełmie.

Dziewięć rodzin zostało objętych nadzorem kuratora z Sądu Rodzinnego w Chełmie z powodu niewydolności opiekuńczo - wychowawczej, natomiast cztery rodziny odzyskały pełną władzę rodzicielską.

Asystentom rodziny udało się zmotywować **17 osób** do podjęcia aktywności zawodowej poprzez uczestnictwo w stażach (CLOW, Bastion, Euforia), projektach unijnych oraz praktykach w Centrum Integracji Społecznej w Chełmie.

Do dwóch rodzin biologicznych powróciło **4 dzieci**, jedno dziecko z rodziny zastępczej spokrewnionej a troje z instytucjonalnej pieczy zastępczej.

Rodzinom mającym trudności w wypełnianiu swoich funkcji opiekuńczo-wychowawczych specjaliści z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Chełmie w 2025 roku udzielili łącznie **1 911 porad specjalistycznych**, w tym:

- 1 823 porad pedagogicznych,
- 88 porad psychologicznych.

realizuje również zadania organizatora rodzinnej pieczy zastępczej, do których należy m.in. zapewnienie dzieciom pieczy zastępczej w rodzinach zastępczych, rodzinnych domach dziecka oraz placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

Rolą pieczy zastępczej jest praca z rodziną umożliwiającą powrót dziecka do rodziny lub gdy jest to niemożliwe - dążenie do przysposobienia dziecka, a w przypadku braku możliwości przysposobienia dziecka - zapewnienie mu opieki i wychowania w środowisku zastępczym.

W okresie sprawozdawczym rodzinną pieczę zastępczą sprawowało ogółem **75 rodzin**, w tym:

- 53 rodziny spokrewnione,
- 18 rodzin niezawodowych,
- 3 rodziny zawodowe,
- 1 rodzinny dom dziecka.

W rodzinnej pieczy zastępczej przebywało w 2025 roku **123 dzieci**, w tym:

- 76 dzieci w rodzinach spokrewnionych,
- 29 dzieci w rodzinach niezawodowych,
- 11 dzieci w rodzinach zawodowych,
- 7 dzieci w rodzinnych domach dziecka

W rodzinach zastępczych wychowywało się **10 dzieci**, które ze względu na stan zdrowia miały orzeczenie o niepełnosprawności i w związku z tym przysługiwało im dodatkowe świadczenie na pokrycie zwiększonych kosztów utrzymania.

Pracownicy Zespołu Pieczy Zastępczej w **2025 roku** wydali ogółem **3 opinie** psychologiczne oraz 3 oceny na temat predyspozycji kandydatów do pełnienia funkcji rodziny zastępczej, poprzedzonych wywiadami środowiskowymi, w tym:

- na wnioszek sądu wydano **3 opinie** dotyczące kandydatów na rodzinę zastępczą spokrewnioną i niezawodową. Jednocześnie Sąd Rejonowy III Wydział Rodzinny i Nieletnich w Chełmie bez aktualnej opinii Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej ustanowił 5 rodzin zastępczych (1 rodzina niezawodowa - 3 dzieci, 4 rodziny spokrewnione - 4 dzieci), które nie posiadają pozytywnej opinii Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej. Jedna rodzina przeprowadziła się na teren Miasta bez opinii Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej.

W okresie sprawozdawczym w rodzinnej pieczy zastępczej na podstawie postanowienia sądu umieszczono **13 dzieci**.

W 2025 roku w rodzinnej pieczy zastępczej na podstawie postanowienia sądu umieszczono **13 dzieci**. Koordynatorzy rodzinnej pieczy zastępczej objęli łącznie opieką **64 rodziny**, w tym:

- 44 rodziny spokrewnione,
- 16 rodzin niezawodowych,
- 3 rodziny zawodowe
- 1 rodzina prowadząca rodzinny dom dziecka.

Opieka koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej została zaproponowana rodzinom zastępczym, w których występowały problemy opiekuńczo-wychowawcze z dziećmi, a także, gdy w opinii organizatora rodzinnej pieczy zastępczej, wymagały one tego rodzaju wsparcia ze względu np.: na krótki okres pełnienia funkcji rodziny zastępczej. Wszystkie rodziny zastępcze zgłosiły chęć współpracy z koordynatorem.

Czterech koordynatorów rodzinnej pieczy zastępczej pozostawało w stałym

kontakcie z rodzinami zastępczymi. Kontakty z rodzinami zastępczymi odbywały się poprzez rozmowy telefoniczne, spotkania odbywały się w miejscu zamieszkania rodziny lub innym umówionym miejscu. Ilość spotkań uzależniona była od stwierdzonych i zgłoszonych potrzeb.

Oprócz wsparcia koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej, zgodnie z art. 77 ust. 3 pkt 4 powyższej ustawy, rodzinom zastępczym został zapewniony także dostęp do specjalistycznej pomocy dla dzieci, w tym psychologicznej, reedukacyjnej i rehabilitacyjnej.

W okresie sprawozdawczym **czworo wychowanków** usamodzielniało się i opuściło pieczę zastępczą – **4 wychowanków z rodzin zastępczych spokrewnionych**. Natomiast **6 dzieci** powróciło pod opiekę rodziców biologicznych (**5 dzieci do matki biologicznej i 1 dziecko do ojca biologicznego**).

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie jest organizatorem wsparcia dla osób usamodzielnianych opuszczających rodziny zastępcze, rodzinne domy dziecka oraz placówki opiekuńczo-wychowawcze i regionalne placówki opiekuńczo-terapeutyczne.

Proces usamodzielnienia każdego pełnoletniego wychowanka przebiegał według indywidualnego programu usamodzielnienia, opracowanego przez wychowanka i jego opiekuna usamodzielnienia.

PLACÓWKI OPIEKUŃCZO – WYCHOWAWCZE

Zgodnie z art. 93 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej terenie Miasta funkcjonują trzy placówki opiekuńczo – wychowawcze tj. Chełmskie Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Chełmie, Chełmskie Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie Nr 2 w Chełmie oraz Dom Małych Dzieci w Chełmie.

Placówki opiekuńczo - wychowawcze zapewniają dziecku całodobową opiekę i wychowanie oraz zaspokajają jego niezbędne potrzeby, w szczególności emocjonalne, rozwojowe, zdrowotne, bytowe, społeczne i religijne. Realizują przygotowany we współpracy z asystentem rodziny plan pomocy dziecku, umożliwiając kontakt dziecka z rodzicami i innymi osobami bliskimi, podejmują działania w celu powrotu dziecka do rodziny, zapewniają dziecku dostęp do kształcenia dostosowanego do jego wieku i możliwości rozwojowych, obejmują dziecko działaniami terapeutycznymi oraz zapewniają korzystanie z przysługujących świadczeń zdrowotnych.

Chełmskie Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Chełmie jest placówką opiekuńczo – wychowawczą która dysponuje 14 miejscami, w tym **12 socjalizacyjnymi** i **2 interwencyjnymi**. Również Chełmskie Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie Nr 2 w Chełmie jest placówką opiekuńczo – wychowawczą która dysponuje **14 miejscami** w tym **12 socjalizacyjnymi** i **2 interwencyjnymi**. Natomiast Dom Małych Dzieci w Chełmie jest placówką opiekuńczo – wychowawczą z **14 miejscami** w tym **7 socjalizacyjnymi** i **7 interwencyjnymi**.

W 2025 r. skierowanie dziecka pozbawionego częściowo lub całkowicie opieki rodzicielskiej do placówki opiekuńczo - wychowawczej następowało po wyczerpaniu możliwości udzielenia pomocy w rodzinie biologicznej lub umieszczenia w rodzinie zastępczej.

W 2025 roku do placówek opiekuńczo - wychowawczych na terenie Miasta Chełm skierowano **14 dzieci**, w tym:

- **3 dzieci** do Chełmskiego Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Chełmie,
- **7 dzieci** do Chełmskiego Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie Nr 2 w Chełmie,

- **4 dzieci** do Domu Małych Dzieci w Chełmie (3 dzieci nie pochodziło z terenu Miasta Chełm).

W okresie sprawozdawczym w wymienionych placówkach umieszczonych było łącznie **57 dzieci**:

- **5 dzieci** nie pochodziło z terenu Miasta Chełm, w tym 1 dziecko cudzoziemskie.

Placówki opiekuńczo - wychowawcze opuściło 15 wychowanków w tym:

- 7 wychowanków powróciło pod opiekę rodziców biologicznych (w tym 1 cudzoziemiec),
- 2 wychowanków zostało przeniesionych do innej placówki opiekuńczo - wychowawczej,
- 5 wychowanków usamodzielniało się,
- 1 wychowanek został umieszczony w rodzinnej pieczy zastępczej,
- 6 wychowanków przebywa w Młodzieżowych Ośrodkach Wychowawczych,
- 1 wychowanka przebywa w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Warszawie w Falenicy.

OPIEKA NAD DZIEĆMI W WIEKU DO LAT 3

Zespół Żłobków Miejskich w Chełmie

Na terenie Miasta Chełm funkcjonują **trzy żłobki miejskie** dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm. Integracyjny Żłobek Miejski „Chełmski w Chełmie z siedzibą przy ul. Wolności 20 oraz Żłobek Miejski „Słoneczko” z siedzibą przy ul. Wolności 8 tworzą Zespół Żłobków Miejskich w Chełmie, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2025 r. poz.798 z późn. zm.). Zespół Żłobków Miejskich w Chełmie działa na podstawie Uchwały Nr XLI/348/21 Rady Miasta Chełm z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie utworzenia Zespołu Żłobków Miejskich w Chełmie i ustalenia jego statutu.

Żłobek Miejski „Słoneczko” w Chełmie

jest **najstarszym żłobkiem z tradycjami** na terenie Miasta Chełm i posiada **89 miejsc** dla dzieci. Żłobek został utworzony na podstawie Uchwały Nr XXIX/322/05 Rady Miasta Chełm z dnia 24 lutego 2005 r. w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Słoneczko” w Chełmie i działa na podstawie Uchwały Nr XLI/346/21 Rady Miasta Chełm z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie nadania statutu Żłobkowi Miejskiemu „Słoneczko” w Chełmie.

Na dzień **31 grudnia 2025 roku** w Żłobku Miejskim „Słoneczko” w Chełmie zapisanych było **46 dzieci**.

Integracyjny Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 Integracyjny Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie działa na podstawie Uchwały Nr XLIII/488/14 Rady Miasta Chełm z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie oraz nadania statutu. W związku z dostosowaniem placówki do potrzeb dzieci z niepełnosprawnością oraz rozszerzeniem jej działalności o specjalistyczną opiekę uwzględniono ten fakt w nazwie Żłobka z: Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie na Integracyjny Żłobek Miejski „Chełmski Niedźwiadki” w Chełmie. W dniu 29 kwietnia 2021 r. Rada Miasta Chełm podjęła Uchwałę Nr XLI/347/21 zmieniającą uchwałę w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Chełmskie

Niedźwiadki” w Chełmie oraz nadania statutu. W 2019 roku Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” w ramach resortowego programu „Maluch+ 2019” utworzył **73 nowe miejsca** opieki nad dziećmi, w tym dla **3 dzieci** z niepełnosprawnością lub wymagającymi szczególnej opieki. Budynek został przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnością. Z uwagi na duży potencjał zarówno kadrowy jak i zaplecze sprzętowe istnieje możliwość prowadzenia zajęć specjalistycznych dla dzieci z niepełnosprawnością. Na dzień 31 grudnia 2025 roku w Integracyjnym Żłobku Miejskim „Chełmskie Niedźwiadki” w Chełmie zapisanych było **92 dzieci**.

Żłobek Miejski „Miś” w Chełmie

W związku z podpisaniem dnia 23 lutego 2024 roku Umowy Nr 334 w sprawie przekazania środków finansowych z Krajowego Planu Odbudowy i zwiększenia Odporności, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021 – 2027 na dofinansowanie realizacji zadania dotyczącego tworzenia nowych miejsc opieki nad dziećmi w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022 – 2029 – edycja 1, Miasto Chełm pozyskało dofinansowanie **w łącznej kwocie 3 537 972,00 zł** na realizację zadania pn. „Utworzenie 50 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022 – 2029 – edycja 1 w Żłobku „Miś” w Chełmie, ul. Połaniecka 5, 22- 100 Chełm”. W związku z powyższym została przeprowadzona inwestycja tj. adaptacja części budynku Przedszkola Miejskiego Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie na rzecz nowego Żłobka. Założeniem projektu było stworzenie placówki dysponującej **50 miejscami opieki nad dziećmi** w wieku do lat 3, zapewniającej przebywającym w niej dzieciom opiekę w warunkach bytowych zbliżonych do warunków domowych, gwarantującej właściwą opiekę pielęgnacyjną i edukacyjną, poprzez prowadzenie zajęć zabawowych z elementami edukacji, z uwzględnieniem indywidualnych potrzeb dziecka w nowoczesnych i spełniających normy bezpieczeństwa pomieszczeniach

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 Rada Miasta Chełm podjęła w dniu 30 czerwca Uchwałę Nr XXII/160/25 w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Miś” w Chełmie, nadania statutu oraz włączenia go do Zespołu Żłobków Miejskich w Chełmie. Natomiast działalność statutowa żłobka nastąpiła z dniem 1 września 2025

roku, po uzyskaniu wpisu do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.

Na dzień 31 grudnia 2025 roku w Żłobku Miejskim „Miś” w Chełmie zapisanych było 21 dzieci.

Opłaty

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Chełm Nr VI/40/24 z dnia 16 września 2024 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia opłat w żłobkach dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm, opłata za pobyt dziecka w żłobku od dnia 1 października 2024 roku **wynosiła 1500,00 zł miesięcznie**. Niniejsza uchwała została dostosowana w myśl ustawy z dnia 15 maja 2024 r. ustawy o wspieraniu rodziców w aktywności zawodowej oraz w wychowaniu dziecka „Aktywny rodzic”, która weszła w życie z dniem 1 października 2024 r. Ustawa wprowadziła jeszcze bardziej korzystne rozwiązania dla rodziców dzieci, które korzystają ze żłobka wprowadzając świadczenie „aktywnie w żłobku”.

Świadczenie „Aktywnie w żłobku” skierowane jest do wszystkich rodziców dzieci uczęszczających do instytucji opieki nad dziećmi do lat 3. - tj. żłobka i przysługuje w wysokości do **1 500,00 zł miesięcznie na dziecko**, jednak nie więcej niż wysokość opłaty, jaką rodzic ponosi za pobyt dziecka w żłobku. Z tego tytułu w 2025 roku Zakład Ubezpieczeń Społecznych przekazał środki w **wysokości 3 189 750,00 zł**.

Stosownie do art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 wysokość opłaty za wyżywienie ustala rada gminy w drodze uchwały. Zgodnie z Uchwałą Nr LVII/486/22 Rady Miasta Chełm z dnia 30 maja 2022 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia opłat w żłobkach dla których organem prowadzącym jest Miasto Chełm, została ustalona dzienna stawka żywieniowa w **wysokości do 10 zł** dla Zespołu Żłobków Miejskich w Chełmie. Ustalając dzienną stawkę żywieniową do **10 zł placówka** posiada przedział elastyczności, pozwalający na dostosowanie tej stawki do aktualnych cen rynkowych produktów wykorzystywanych do przygotowania posiłków dla dzieci. Do dnia **30 kwietnia 2024 roku** dzienna stawka żywieniowa w Zespole Żłobków Miejskich w Chełmie **wynosiła 7 zł**. Natomiast od dnia 01 maja 2024 roku dzienna stawka żywieniowa **wynosi 10 zł** do chwili obecnej.

REALIZOWANE PROGRAMY

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie w 2025 r. realizował następują programy z zakresu pomocy społecznej:

Program Wieloletni Senior+ Moduł II-edycja 2025

Program zrealizowany.

Program miał na celu poprawę jakości życia seniorów w wieku 60+ z terenu Miasta Chełm poprzez umożliwienie im skorzystania z oferty prozdrowotnej, edukacyjnej, kulturalno-oświatowej, rekreacyjnej i aktywizującej społecznie

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Wartość całkowita projektu - 236 639,99

Kwota dofinansowania - 116 639,99 zł

Wkład własny - 120 000,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.01.2025-31.12.2025

Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” dla JST- edycja 2025.

Program zrealizowany.

Wsparciem usług asystenckich objętych zostało 187 osoby z niepełnosprawnościami., w tym 14 dzieci, 173 osoby dorosłe z orzeczeniem o niepełnosprawności z terenu Miasta Chełm. Usługa asystencji ma na celu wsparcie osób z niepełnosprawnościami w wykonywaniu codziennych czynności oraz funkcjonowaniu w życiu społecznym.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Wartość całkowita projektu - 2 926216,29 zł

Kwota dofinansowania - 2 926216,29 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.01.2025-31.12.2025

Opieka Wytchnieniowa” dla JST edycja 2025

Program zrealizowany.

Ze wsparcia skorzystało 40 osób, w tym 6 dzieci. Zostało zrealizowanych łącznie 8436 godzin usług wsparcia.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Wartość całkowita projektu - 430 236,00

Kwota dofinansowania - 430 236,00 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.01.2025-31.12.2025

„Warsztaty aktywizacji zawodowej dla młodzieży i dorosłych pochodzenia romskiego i nieromskiego” w ramach Programu integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021-2030, edycja 2025.

Program zrealizowany.

Celem programu było przeprowadzenia warsztatów: kulinarnych, aktywizacji zawodowej, florystycznych, krawieckich. W ramach Programu zostały doposażone sale, w których były przeprowadzone warsztaty w niezbędne maszyny do szycia oraz zestaw garnków i form do pieczenia.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Wartość całkowita projektu - 51 587,00 zł

Kwota dofinansowania - 51 587,00 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.05.2025-31.12.2025

Działania podnoszące kwalifikacje i umiejętności dorosłych i młodzieży pochodzenia romskiego” w ramach Programu integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021-2030, edycja 2025

Program zrealizowany.

Celem programu było zwiększenie konkurencyjności i atrakcyjności członków społeczności romskiej na rynku pracy w Chełmie poprzez aktywizację edukacyjno - zawodową, która będzie możliwa przez realizację kursów zawodowych, takich jak: Prawo jazdy kat. B, kurs koparko ładowarki klasy III, kurs spawania w osłonie gazów: metodą MAG-135/138, metodą TIG-141, kurs operatora żurawia samojezdnego, kurs kucharz z egzaminem zewnętrznym.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Wartość całkowita projektu - 81 398,00 zł

Kwota dofinansowania - 81 398,00 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.05.2025-31.12.2025

Polityka Senioralna EFS + w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

Projekt w trakcie realizacji.

Głównym celem projektu jest poprawa dostępu do usług społecznych i zdrowotnych dla osób w wieku 65 lat i więcej w szczególności dla osób w niekorzystnej sytuacji, w tym: osób z niepełnosprawnością i chorobami wieku starszego, osób samotnych, potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, wykluczonych komunikacyjnie. Usługi opiekuńcze są świadczone w środowisku lokalnym, w miejscu zamieszkania

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Wartość całkowita projektu - 2 534400,00 zł

Kwota dofinansowania - 2 407680,00 zł

Wkład własny - 126 720,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.09.2023-30.06.2026

Asystencja - kierunek samodzielność

Projekt w trakcie realizacji.

Głównym celem projektu jest poprawa jakości życia osób z niepełnosprawnościami oraz osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w wieku poniżej 65 r.ż. poprzez umożliwienie im w miarę możliwości jak najbardziej samodzielnego życia oraz pomoc w przystosowaniu i funkcjonowaniu w życiu społecznym.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Wartość całkowita projektu - 2 518500,00 zł

Kwota dofinansowania - 2 392575,00 zł

Wkład własny - 125 925,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.04.2025-28.02.2027

Z asystencją w samodzielność” FELU.o8.o5-IZ.oo-001/25 Działania 8.5 Usługi społeczne Priorytetu VIII Zwiększanie spójności społecznej programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

Umowa podpisana

16 października 2025 r. Projekt będzie realizowany w okresie 01.12.2026-29.02.2028

Jednostka realizująca - Miasto Chełm, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Wartość całkowita projektu - 3 131624,80 zł

Kwota dofinansowania - 2 995467,20 zł

Wkład własny - 136 157,60 zł

Okres realizacji projektu - 01.12.2026-29.02.2028

Projekty realizowane ze środków zewnętrznych realizowanych przez Departament Spraw Obywatelskich**Projekt pt. „Chełmski Klub Rozwoju Cyfrowego” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021 – 2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus****W trakcie realizacji**

Wsparciem usług asystenckich objętych zostało 187 osób z niepełnosprawnościami, w tym **14 dzieci, 173 osoby** dorosłe z orzeczeniem o niepełnosprawności z terenu Miasta Chełm. Usługa asystencji ma na celu wsparcie osób z niepełnosprawnościami w wykonywaniu codziennych czynności oraz funkcjonowaniu w życiu społecznym.

**Jednostka realizująca - Departament Spraw Obywatelskich,
Urząd Miasta Chełm**

Wartość całkowita projektu - 413 337,50 zł

Kwota dofinansowania - 413 337,50 zł

Wkład własny - 0,00

Okres realizacji projektu - 01.05.2025 r. - 31.07.2027 r.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

NADZÓR WŁAŚCICIELSKI NAD SPÓŁKAMI KOMUNALNYMI

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie pełni kluczową rolę w zapewnieniu mieszkańcom Miasta wysokiej jakości usług komunalnych.

Zakres działalności Spółki obejmuje pobór, uzdatnianie i dystrybucję wody, odbiór i oczyszczanie ścieków, gospodarkę odpadami komunalnymi, utrzymanie porządku i czystości w przestrzeni miejskiej, zarządzanie cmentarzem komunalnym, prowadzenie specjalistycznych badań laboratoryjnych wody i ścieków, a także sprzedaż detaliczną paliw.

W 2025 R. przychody ze sprzedaży produktów wzrosły o **12,8 mln zł**, analogicznie poniesione na tej działalności koszty wzrosły o **12,7 mln zł**. Tak duży wzrost kosztów i przychodów jest związany przede wszystkim z działalnością stacji paliw, gdzie w 2025 r. nastąpił wzrost przychodów o **7,7 mln zł**, natomiast wzrost kosztów o **7,1 mln zł**. Spółka nadal osiąga stratę na swojej podstawowej działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, gdzie wzrost przychodów wyniósł 880,5 tys. zł natomiast koszty wzrosły o **1,2 mln zł**.

Zysk na działalności operacyjnej w 2025 r. wyniósł **1,2 mln zł** i jest na podobnym poziomie jak w 2024 r. (1,1 mln zł). Przychody i koszty na działalności pozostałej operacyjnej są na podobnym poziomie. Spółka ciągle poszukuje możliwości poprawy kondycji finansowej. W 2025 r. Spółka zmniejszyła koszty obsługi zobowiązań tj. wysokość rat pożyczek oraz wysokość naliczonych odsetek poprzez spłatę pożyczki o wysokim oprocentowaniu, a skorzystała z pożyczki inwestycyjnej ze środków Krajowego Planu Odbudowy w ramach działania „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast”.

MPGK Sp. z o.o. w dniu 09.09.2025 R. podpisało umowę o dofinansowanie projektu pn. **„Modernizacja systemu wodociągowego Miasta Chełm”** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działanie FENX.02.05 Woda do spożycia. Całkowity koszt realizacji projektu to **18 648 567,09 ZŁ**, zaś wysokość wkładu z Funduszy Europejskich - **10 655 973,33 ZŁ**.

W ramach projektu zaplanowano modernizację systemu wodociągowego Miasta Chełm, która obejmuje: budowę sieci wodociągowej os. Wiercieńskiego/Bazylany o długości **2 900 m**, budowę sieci wodociągowej os. Krańcowa/Włodawska o długości **1 685 m**, budowę sieci wodociągowej w os. Malowane o długości **3 656 m**, budowę centralnej sterowni ZWiK, modernizację ujęcia wody Trubaków wraz z SUW i budowę zbiorników oraz wymianę sieci wodociągowych azbestocementowych o długości **3 049 m**.

Ponadto, w zakres Projektu wchodzi również zakup usług zewnętrznych i wyposażenia, takich jak:

- dokumentacja projektowa budowy odcinka sieci wodociągowej w os. Wiercieńskiego/Bazylany,
- dokumentacja projektowa budowy odcinka sieci wodociągowej w os. Krańcowa/Włodawska,
- dokumentacja projektowa budowy sieci w os. Malowane,
- zakup systemu automatycznego sterowania siecią wraz z wyposażeniem,
- zakup wyposażenia laboratorium oraz doposażenie ujęć wody w analizatory pomiaru chloru i mętności wody.

Przedsiębiorstwo w dniu 19.12.2025 r. podpisało również umowę o dofinansowanie projektu pn. **„Poprawa bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu prac w laboratorium akredytowanym, infrastrukturze sieciowej sekcji elektrycznej oraz przetwarzaniu odpadów komunalnych”**

w ramach Dofinansowania działań płatnika składek na poprawę bezpieczeństwa i higieny pracy - konkurs 2025.01 - Zakład Ubezpieczeń Społecznych. Środki będą przeznaczone na inwestycje podnoszące standardy bezpieczeństwa i ergonomii pracy. Realizacja poszczególnych działań inwestycyjnych w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy warunków pracy pracowników. Całkowita wartość dofinansowania to: **88 856,02 zł**. Całkowita wartość projektu: **111 070,03 zł**.

Spółka w dniu 22.12.2025 r. podpisała także umowę o dofinansowanie projektu pn. „Modernizacja Zakładu Przetwarzania Odpadów Komunalnych MPGK Sp. z o.o. w Chełmie” dofinansowanego w ramach Działania 3.6 Gospodarka odpadami w sektorze publicznym (typ projektu 1, 3, 4) Priorytetu III

Ochrona zasobów środowiska i klimatu programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027. Całkowity koszt realizacji projektu to **12 770 024,81 ZŁ**. Wysokość wkładu z Funduszy Europejskich - **5 348 599,94 ZŁ**.

Celem projektu jest rozwój gospodarki odpadami w Mieście Chełm w kierunku gospodarki obiegu zamkniętego i gospodarki zasobooszczędnej, a także zwiększenie stopnia odzysku surowców dobrej jakości.

W zakres projektu wchodzi: doposażenie linii sortowniczej w separator elektromagnetyczny (elektromagnes), doposażenie linii technologicznej do sortowania odpadów w zespół przenośników wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przebudowa hali głównej sortowni w zakresie dostosowania do warunków ochrony przeciwpożarowej, wykonanie systemu sygnalizacji pożaru, wykonanie systemu sygnalizacji pożaru z wykorzystaniem termowizji, budowa nowego zbiornika przeciwpożarowego, zakup rozdrabniacza stacjonarnego do odpadów wielkogabarytowych z niezbędną infrastrukturą, zakup przesiewacza stacjonarnego z niezbędną infrastrukturą, zakup i montaż stanowiska do doczyszczania selektywnie zebranej stłuczki szklanej oraz innych odpadów, posadowienie 3 szt. elektronicznych altan śmietnikowych oraz działania edukacyjne i nadzór inwestorski.

MPGK Sp. z o.o. priorytetowo traktuje działania dotyczące sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

W 2025 roku wykonano szereg zadań inwestycyjnych:

- budowa sieci wodociągowej w ul. Krańcowej (798 m) i w ul. KD/D-2 (58 m),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Grunwaldzka-Matejki (32 m), w ul. Berezeckiego (97 m) i w ul. Sztembis (61 m),
- modernizacja sieci wodociągowej w ulicach: Graniczna (84 m), Kilińskiego (885 m), Grunwaldzka (492 m), Żeromskiego (774 m), Łowiecka (302 m), Łączna (172 m), Litewska (787 m) i Mościckiego (803 m) - łącznie to ponad 4 km zmodernizowanej sieci wodociągowej,
- modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Droga Męczenników (177 m) i w ul. Łącznej (81 m), a także renowacja sieci kanalizacyjnej metodą krakingu w ul. Zachodniej (17 m), ul. Kopernika (50 m) i ul. Droga Męczenników (35 m) - łącznie to 360 m zmodernizowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

Rok 2025 wyróżnił się najwyższym poziomem realizacji inwestycji, głównie w zakresie modernizacji sieci wodociągowej - osiągnięto największą łączną długość zmodernizowanej infrastruktury sieciowej w porównaniu z poprzednimi latami w 2025 roku po 5,5 tys. metrów (2024 r. - 2 tys. metrów).

W 2025 roku sfinalizowano wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych dotyczących:

- budowy hermetyzacji przykryć kaskadowych biologicznych reaktorów KBR1 i KBR2 na terenie Oczyszczalni Ścieków Bielawin,
- budowy sieci kanalizacji sanitarnej w bocznej ul. Partyzantów,
- budowy sieci wodociągowej w ul. ks. A. Czartoryskiego, Legionów Polskich oraz Wodnej,
- rozbudowy sieci wodociągowej w ul. Nadtorowej, Bursztynowej, Judyma, Przejazdowej,
- przebudowy sieci wodociągowej w ul. E. Orzeszkowej,
- przebudowy i rozbudowy sieci wodociągowej w ul. Polnej,
- modernizacji przepompowni Strupin,
- modernizacji rozdzielni na ujęciu wody Bariera,
- modernizacji magazynu ZWiK z częścią socjalną.

W 2025 roku Spółka sfinalizowała wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 13,5 kW na terenie przepompowni wody przy ul. Żeromskiego/Litewska, a także wykonała instalacje PV na przepompowni ścieków przy ul. Fabrycznej (4,4 kW) i na przepompowni ścieków przy ul. Poleskiej (4,4 kW).

Spółka w 2025 roku powiększyła także swój tabor samochodowy. Infrastruktura drogowa wzbogaciła się o malowarkę drogową, termos grawitacyjny do transportu mas bitumicznych i pojazd zadaniowy o wartości łącznej **518,10 tys. zł**. Zakupiono ładowarkę o wartości **861,00 tys. zł** na potrzeby Zakładu Przetwarzania Odpadów Komunalnych.

INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

W związku z powierzeniem dodatkowych zadań własnych Miasta m.in. z zakresu infrastruktury drogowej oraz rosnących potrzeb operacyjnych Spółka zmieniła regulamin organizacyjny, zwiększając poziom zatrudnienia o **11 osób** więcej niż w roku ubiegłym. Na koniec 2025 r. zatrudnienie w Spółce wyniosło **359 osób** (wzrost z **348** w roku poprzednim).

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Chełmie jest spółką komunalną świadczącą usługi w zakresie wytwarzania, przesyłu i dystrybucji ciepła systemowego na potrzeby lokalnej społeczności. Głównym celem działalności Spółki jest dostawa ciepła oraz dbanie o sprawność techniczną, efektywność i ciągłość pracy miejskiego systemu ciepłowniczego.

Ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej (wykonanej w **71%** w nowoczesnej technologii rur preizolowanych), liczącej obecnie **blisko 90 kilometrów**, w całości zabezpiecza zapotrzebowanie Miasta Chełm. W 2025 roku ciepło dla potrzeb systemu ciepłowniczego produkowane było w Centralnej Ciepłowni wyposażonej łącznie w **cztery kotły** o mocy znamionowej **66,5 MW** oraz **dwa kotły olejowe** o łącznej mocy znamionowej **10 MW**. Ciepło dostarczane było do odbiorców przy wykorzystaniu **828 węzłów** cieplnych. Moc zamówiona przez odbiorców na dzień 31.12.2025 roku wynosiła **87,2 MW**, przy mocy wykorzystywanej przez źródło ciepła i na pozostałe potrzeby Spółki wynoszącej **1,5 MW**. W porównaniu do stanu na ostatni dzień 2024 roku (88,0 MW) na dzień 31 grudnia 2025 roku nastąpił spadek mocy zamówionej przez odbiorców **0,8 MW**.

W wyniku realizacji usług w 2025 roku Spółka uzyskała przychody na poziomie **71 496 tys. zł**. Przychody ze sprzedaży usług ciepłowniczych wyniosły **70 608 tys. zł**, kształtując się na poziomie niższym o **6 488 tys. zł** od wykonania w 2024 roku (**77 096 tys. zł**), przede wszystkim w wyniku wprowadzenia od 1 kwietnia 2025 roku nowej taryfy dla ciepła z niższymi cenami i stawkami opłat za ciepło. Realizacja przez Spółkę innych usług, m.in. konserwacyjnych i wynajmu majątku zapewniła przychody w łącznej wysokości **888 tys. zł**.

Wartość przychodów ze sprzedaży usług powiększyła kwota **4 645 tys. zł** stanowiąca: pozostałe przychody operacyjne (**4 381 tys. zł**), finansowe (**209 tys. zł**) oraz wartość świadczeń wytworzonych na własne potrzeby (**55 tys. zł**).

Przyjęte do realizacji w 2025 roku zadania Spółka wykonała angażując środki w wysokości **72 847 tys. zł**, czyli na poziomie niższym od wykonania w 2024 roku o **3 275 tys. zł**.

Podejmowane liczne działania w kierunku utrzymania stabilnej kondycji finansowej Spółki, pomimo wahań notowań giełdowych uprawnień do emisji CO₂ i wzrostu produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie naszego Miasta, przełożyły się na dodatni wynik finansowy netto Spółki za rok 2025 w wysokości **369 tys. zł**, przy wyniku za rok 2024 w wysokości **11 630 tys. zł**.

Spółka w zakresie infrastruktury technicznej jako cel nadrzędny stawia niedopuszczenie do postępu starzenia się infrastruktury ciepłowniczej oraz utrzymanie bezpieczeństwa i niezawodności dostaw ciepła. Na realizację tych celów nakierowana jest działalność inwestycyjna i modernizacyjno-remontowa prowadzona sukcesywnie przez Spółkę.

Jednocześnie Spółka rozwija system ciepłowniczy służący nowym podłączeniom, zapewniając dostawę energii ciepłej dla nowo realizowanego budownictwa mieszkaniowego i handlowo-usługowego, usprawniając system przy wykorzystaniu sieci telemetrycznych.

W 2025 roku Spółka przeznaczyła kwotę **2 101 tys. zł** na realizację zadań inwestycyjnych, które na celu miały rozbudowę i modernizację systemu ciepłowniczego. Największa część nakładów inwestycyjnych (**tj. 2 027 tys. zł**) poniesionych przez Spółkę w 2025 roku przeznaczona została na rozbudowę infrastruktury źródła ciepła oraz infrastruktury służącej do przesyłu i dystrybucji ciepła.

W ramach zadań inwestycyjnych wykonano modernizację kotła WR-25 nr 2 w Centralnej Ciepłowni, tj. opracowano niezbędną dokumentację techniczną oraz wykonano prace związane z montażem i wymianą niezbędnych urządzeń i elementów automatyki. Zakończenie inwestycji nastąpiło

w styczniu 2026 roku - łączna wartość nakładów **1 966 tys. zł**. Zakres prac obejmował m.in. modernizację elementów układu spalania oraz instalacji pomocniczych, co umożliwiło spalanie różnych paliw. W ramach zadania przeprowadzono również modernizację systemu sterowania i automatyki kotła, co pozwoliło na poprawę kontroli procesu spalania, zwiększenie bezpieczeństwa eksploatacji oraz optymalizację pracy urządzenia. Dodatkowo wykonano modernizację serwerowni

w Centralnej Ciepłowni, obejmującą unowocześnienie infrastruktury informatycznej odpowiedzialnej za obsługę i nadzór nad systemami sterowania. Dostosowanie jednostki wytwórczej do możliwości spalania dwóch rodzajów paliwa (miału węglowego oraz biomasy w zależności od aktualnych potrzeb technologicznych i uwarunkowań ekonomicznych) przyczyni się do zwiększenia elastyczności paliwowej, a także umożliwia częściowe wykorzystanie bardziej ekologicznego paliwa w postaci biomasy.

W roku 2025 Spółka kontynuowała rozpoczęty proces budowy jednostki wysokosprawnej kogeneracji - silniki gazowe - opracowano kompletny projekt wielobranżowy budowlany oraz złożono wniosek o pozwolenie na budowę. Spółka wystąpiła o dofinansowanie zadania ze środków NFOŚiGW (planowana wartość zadania **41 mln zł**). Ponadto równolegle Spółka rozpoczęła realizację zadania mającego na celu budowę jednostki wysokosprawnej kogeneracji - kotły biomasowe - opracowano kompletny projekt wielobranżowy budowlany oraz na początku 2026 roku Spółka uzyskała pozwolenie na budowę. Spółka wystąpiła o dofinansowanie zadania przez NFOŚiGW (planowana wartość zadania **66 mln zł**).

Wykonane w roku 2025 zadania inwestycyjne zostały sfinansowane środkami własnymi.

Sektor ciepłowniczy w Polsce stoi przed fundamentalnymi wyzwaniami transformacyjnymi wynikającymi z polityki klimatycznej Unii Europejskiej oraz krajowych celów dekarbonizacji. Nadrzędnym celem strategicznym Spółki jest dostosowanie miejskiego systemu ciepłowniczego do wymogów efektywnego systemu ciepłowniczego poprzez stopniowe zwiększanie udziału kogeneracji, odnawialnych źródeł energii oraz ciepła odpadowego w strukturze wytwarzania. Kierunek ten jest zbieżny z założeniami Strategii Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku, która wskazuje modernizację sieci ciepłowniczej i zmianę struktury produkcji ciepła jako kluczowe działania na rzecz poprawy jakości powietrza w regionie. W okresie przejściowym niezbędne pozostaje utrzymanie spalania węgla jako stabilnego źródła zasilania systemu.

INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

Według stanu na dzień 31.12.2025 r. zatrudnienie wyniosło **149 osób** i zmniejszyło się w porównaniu do wielkości z końca 2024 roku o **2 osoby**.

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG MIESZKANIOWYCH SP. Z O.O.

Zakres działalności przedsiębiorstwa obejmuje głównie prace o charakterze użyteczności publicznej, należące do zadań własnych Miasta Chełm, w tym zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym, usługi oczyszczania terenów międzyosiedlowych, utrzymanie obiektów i urządzeń infrastruktury miejskiej, remonty mieszkaniowego zasobu komunalnego oraz utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych.

Przedsiębiorstwo Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o. w 2025 roku uzyskało przychody z tytułu prowadzonej działalności w łącznej wysokości **7 231 983,60 zł**. W roku ubiegłym przychody wyniosły **6 181 373,34 zł**, a zysk netto **748 439,17 zł**. Przychody w bieżącym okresie wzrosły o **17,00%**, natomiast wynik finansowy zwiększył się o **76,3%** w porównaniu do roku ubiegłego.

Łączne koszty prowadzonej działalności w 2025 roku wyniosły **5 723 781,76 zł**, były o **6,4%** wyższe w porównaniu z rokiem ubiegłym. Koszty działalności operacyjnej wyniosły **5 657 806,41 zł** i również były wyższe o **6,8%** niż w 2024 roku. Pozostałe koszty operacyjne wyniosły **65 930,33 zł** (w tym opłaty sądowe i komornicze związane z windykacją należności **56 916,44 zł** oraz utworzony odpis aktualizujący należności **7 439,26 zł**), co stanowi spadek o **21,8%** w porównaniu do roku ubiegłego, natomiast koszty finansowe w kwocie **45,02 zł** były mniejsze o **94,6%** w porównaniu z rokiem ubiegłym.

Stan zobowiązań spółki na dzień bilansowy wynosił **3 795 099,21 zł**, który był niższy o **9,7%** niż na koniec 2024 roku. Z ogólnej kwoty **998 540,79 zł** objęte jest postępowaniem układowym, z których po umorzeniu części wierzytelności zgodnie ze złożonymi propozycjami układowymi, do spłaty pozostaje kwota **390 461,52 zł**. Do spłaty pozostało jeszcze 27 rat układowych, ostatnia przypada na dzień 15 marca 2028 roku.

INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

Na dzień 31 grudnia 2025 roku spółka zatrudniała **48 pracowników**, bez zmian w stosunku do roku ubiegłego. Przeciętne zatrudnienie wyniosło **44,52 etatu** i było nieznacznie wyższe niż w **2024 r. (44,42)**.

CHEŁMSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

Zakres działalności Spółki obejmuje prowadzenie bieżącego nadzoru nad istniejącym zasobem mieszkaniowym, zarządzania zasobami Wspólnot Mieszkaniowych oraz monitorowania i egzekwowania należności czynszowych. Przedsiębiorstwo udzielało informacji osobom zainteresowanym pozyskaniem mieszkania w zasobach TBS oraz prowadzili prace związane z przygotowaniem przedsiębiorstwa do nowych inwestycji mieszkaniowych

Spółka rozpoczęła prace związane z przygotowaniem II etapu budowy 40-rodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Zachodniej w Chełmie, a w lutym 2025 r. rozstrzygnięto postępowanie na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla dwuetapowej inwestycji obejmującej budowę dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych oznaczonych symbolami Bo2 i Bo3, wraz z opracowaniem programu funkcjonalno-użytkowego dla budynku Bo2.

Koncepcja architektoniczna została opracowana w maju 2025 r., po czym zlecono wykonanie podziału działki zgodnie z Planem Zagospodarowania Terenu, uzyskując decyzję zatwierdzającą podział we wrześniu 2025 r., natomiast w październiku 2025 r. wyłoniono wykonawcę dokumentacji projektowej dla zadania pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego oznaczonego symbolem Bo2 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu na działce nr ewid. 632/3, obręb 066201_1.0011, położonej w Chełmie przy ul. Zachodniej”**, a w grudniu 2025 r. złożono do Urzędu Miasta Chełm wniosek o wydanie pozwolenia na budowę.

Chełmskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. za rok 2025 osiągnęło przychody w wysokości **4 251 555,78 zł** oraz poniosło koszty w wysokości **3 978 281,75 zł**, a wynik finansowy netto wyniósł **260 128,03 zł** i był niższy niż w roku ubiegłym o kwotę **70 723,96 zł (2024 r. - 330 851,99 zł)**.

Spółka posiada zobowiązania długo i krótkoterminowe w ogólnej kwocie **31 362 082,64 zł** - obejmują zobowiązania z jednostkami niepowiązanymi.

Na strukturę zobowiązań składają się długo oraz krótkoterminowe. Zobowiązania

długoterminowe to kredyty inwestycyjne w wysokości **14 535 532,67 zł** oraz kaucje zabezpieczające i partycypacje zwrotne w kwocie **15 494 356,38 zł**, natomiast zobowiązania krótkoterminowe wynoszą **1 332 193,59 zł**, w tym z tytułu podatków i ZUS w kwocie **44 232,60 zł**, wobec banków do spłaty w 2026 r. w kwocie **865 435,41 zł** oraz pozostałe w wysokości **422 525,58 zł** z tytułu mediów dostarczanych przez MPEC, MPKG, PGE i innych dostawców.

Wszystkie zobowiązania długo jak i krótkoterminowe regulowane są na bieżąco.

INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

W roku 2025 Spółka zatrudniała średnio **9** osób, tak jak w roku 2024.

CHEŁMSKIE LINIE AUTOBUSOWE SP. Z O.O.

Chełmskie Linie Autobusowe Spółka z o. o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie lokalnego transportu zbiorowego, realizując zadania przewozów pasażerskich na terenie Miasta Chełm oraz Gminy Kamień (do miejscowości Józefin). Przewozy na terenie Gminy są realizowane na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Miastem Chełm a Gminą Kamień. Na dzień 31 grudnia 2025 r. Spółka obsługiwała: 12 regularnych linii autobusowych (nr 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14) oraz 1 linię specjalną nr 20, uruchamianą przy okazji wydarzeń sportowych i imprez miejskich.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. Chełmskie Linie Autobusowe Spółka z o.o. dysponowała flotą 32 autobusów, w tym 6 autobusów ON (norma spalin EURO VI) 9-metrowych marki Solaris (model Urbino 8.9 LE) oraz 26 autobusów wodorowych 12-metrowych marki NesoBus, Autobusy marki Solaris są użytkowane na podstawie umowy najmu zawartej z Miastem Chełm.

W 2025 roku, na podstawie umowy użyczenia z dnia 18 kwietnia 2025 r., Spółka otrzymała od Miasta Chełm - 26 autobusów wodorowych marki NesoBus. Dostawy zostały realizowane w trzech etapach: kwiecień - 5 sztuk, czerwiec - 7 sztuk, październik - 14 sztuk.

W związku z wprowadzeniem nowych pojazdów oraz na podstawie umowy zawartej pomiędzy Miastem Chełm a NFOŚiGW (w ramach której Miasto otrzymało dofinansowanie na zakup nowych autobusów), w 2025 roku wycofano wszystkie (26 szt.) wyeksploatowane stare autobusy marki Mercedes-Benz.

Autobusy NesoBus są niskopodłogowe, wyposażone w platformy dla wózków inwalidzkich, funkcję „przyklęku”, pełną klimatyzację, monitoring całopojazdowy oraz system dynamicznej informacji pasażerskiej (SDIP), umożliwiającą śledzenie pojazdów w czasie rzeczywistym.

Autobusy wodorowe NesoBus oferują wiele zalet: są zeroemisyjne, ciche i płynne w prowadzeniu, a tankowanie wodoru trwa zaledwie 5–25 minut, przy zasięgu do 450 km. Komfort pasażerów zwiększa troje drzwi, cyfrowe tablice pokazujące trasę i przystanki, głosowe zapowiedzi przystanków oraz wydzielone miejsca dla osób z ograniczoną mobilnością i dzieci w wózkach.

Bezpieczeństwo i wygodę podnosi szereg systemów: kamery wewnętrzne i zewnętrzne, monitoring martwego pola, czujniki parkowania oraz doświetlenie zakrętów. Dodatkowo pasażerowie mogą korzystać z systemu „ciepłego przycisku”, który pozwala otwierać drzwi tylko wtedy, kiedy jest to potrzebne, ograniczając straty ciepła zimą i poprawiając komfort podróży w lecie. Ergonomiczna kabina, nowoczesne systemy wspomagania kierowcy i ekologiczny wodór produkowany z odnawialnych źródeł energii sprawiają, że NesoBus łączy ekologię, bezpieczeństwo i wygodę zarówno dla pasażerów, jak i kierowcy.

Poza działalnością podstawową Spółka w roku 2025 prowadziła działalność komercyjną obejmującą:

- wynajem powierzchni reklamowych na i w autobusach,
- okazjonalny wynajem autobusów,
- wynajem pomieszczeń w obiektach należących do Spółki.

W roku 2025 Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości **20 184,77 zł**. W roku poprzednim zysk netto Spółki wyniósł **254 745,27zł**. Przychody ze sprzedaży w roku 2025 były niższe od przychodów uzyskanych w roku ubiegłym o **84 557,00 zł**. Spadek przychodów ze sprzedaży spowodowany jest głównie wypowiedzeniem umów najmu przez Spółkę w związku potrzebą przygotowania terenów pod inwestycję – budowa nowej zajezdni autobusowej oraz zapewnienia miejsca socjalno-magazynowego do zapewnienia ciągłości działalności Spółki w czasie jej realizacji.

Na poziomie kosztów działalności operacyjnej Spółka odnotowała w roku 2025 wzrost o **2 194 316,49 zł** w porównaniu do roku poprzedniego, na co największy wpływ miał wzrost kosztów związanych z wprowadzeniem do eksploatacji autobusów wodorowych. Koszt paliwa w roku 2025 wyniósł **3 047 934,95 zł**, co oznacza, że wzrósł o **1 084 492,94 zł**. Dużą dynamikę wzrostu wykazały również koszty ubezpieczeń majątkowych (w tym autobusów wodorowych), osiągając w roku 2025 poziom **500 009,22 zł**, co oznacza wzrost o **341 328,48 zł**. Na wzrost kosztów działalności operacyjnej wpłynęły również zwiększone koszty wynagrodzeń wraz z pochodnymi osiągając poziom **7 567 914,23 zł**, co oznacza wzrost

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT DROGOWYCH SP. Z O.O.

o **815 053,52 zł** w porównaniu do roku poprzedniego.

Pozostałe przychody operacyjne w roku 2025 wynosiły **13 154 603,38 zł** i były wyższe o kwotę **2 368 131,96 zł** w porównaniu do roku 2024, co wynika ze zwiększonej rekompensaty kosztów z tytułu świadczenia usług transportu publicznego, wypłaconej przez Miasto Chełm zgodnie z Umową Wykonawczą.

Pozostałe koszty operacyjne wzrosły w stosunku do roku poprzedniego o kwotę **414 864,60 zł**, na co największy wpływ miało utworzenie odpisu aktualizującego wartość środków trwałych, przeznaczonych do likwidacji w roku 2026, w związku z prowadzoną na terenie Spółki inwestycją „**Przebudowa zajezdni autobusowej na potrzeby obsługi autobusów wodorowych przy ul. Okszwowskiej 41 w Chełmie**” w ramach przedsięwzięcia - Zwiększenie zrównoważonej mobilności mieszkańców ChOF, której Inwestorem jest Miasto Chełm.

Przychody finansowe w roku 2025 wyniosły **15 332,15 zł** i były wyższe od tych osiągniętych w roku poprzednim o **7 955,41 zł**.

W roku 2025 Spółka nie poniosła kosztów finansowych.

W 2025 roku Chełmskie Linie Autobusowe Spółka z o.o. przewiozła łącznie **4 101 519 pasażerów, wykonując 1 137 575 wozokilometrów** korzystając ze **163 aktywnych przystanków**.

INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2025 r. wyniósł **83 osoby** i nie uległ zmianie w porównaniu do analogicznego okresu roku 2024.

Miejskie Przedsiębiorstwo Robót drogowych Sp. z o.o. w likwidacji za 2025 rok uzyskało przychody w łącznej wysokości **574 433,57 zł**, osiągając zysk netto w wysokości **283 687,85 zł**. W poprzednim roku przychody spółki wyniosły **619 953,55 zł**, generując zysk netto w kwocie **50 211,39 zł**. Przychody w bieżącym okresie zmniejszyły się o **7,3%**, natomiast wynik finansowy zwiększył się o **465%** w porównaniu do roku ubiegłego. W omawianym okresie spółka uzyskała przychody z podstawowej działalności operacyjnej w kwocie **568 682,40 zł** z usługi wynajmu nieruchomości, pozostałych przychodów operacyjnych **39,99 zł** i przychodów finansowych z tytułu odsetek **5 711,18 zł**.

Za 2025 rok spółka poniosła koszty w łącznej wysokości **290 836,43 zł**, które były o **49%** niższe niż w roku ubiegłym. Koszty działalności operacyjnej wyniosły **275 016,64 zł** i również były o **15,1%** mniejsze w porównaniu do 2024 roku. W 2025 roku spółka spłaciła wszystkie zobowiązania, powstałe przed otwarciem postępowania likwidacyjnego.

Spółka aktualnie prowadzi postępowania sądowe, co stanowi negatywną przesłankę do zakończenia procesu likwidacji i wykreślenia spółki z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

CHEŁMSKI PARK WODNY I TARGOWISKA MIEJSKIE SP. Z O.O.

Spółka Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie Sp. z o.o. w Chełmie prowadzi działalność należącą do zadań własnych Miasta Chełm o charakterze użyteczności publicznej, obejmującą wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi, działalność sportową, rozrywkową i rekreacyjną, działalność twórczą związaną z kulturą i rozrywką, pozostałą indywidualną działalnością usługową, edukację, działalność usługową związaną z utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem terenów zieleni, reklamę, a także działalność organizatorów turystyki, pośredników i agentów turystycznych oraz pozostałą działalność w zakresie rezerwacji i działalności z nią związanej.

Spółka zamknęła działalność gospodarczą w 2025 roku **stratą w kwocie 1 166 812,08 zł.**

W porównaniu do 2024 r., gdzie strata wynosiła **1 879 024,26 zł** nastąpiło polepszenie wyniku finansowego o kwotę **712 212,18 zł**, a głównym czynnikiem było zmniejszenie kosztów finansowych - odsetek od obligacji na budowę Parku Wodnego.

Koszty działalności operacyjnej wzrosły z **8 791 615,09 zł** w 2024 r. do **9 056 234,48 zł** w 2025 r., tj. **wzrost o 264 619,39 zł**. W 2025 r. odsetki kredytowe wynosiły: **820 123,79 zł** i były **niższe o 227 574,12 zł** względem 2024 roku. Pozytywną tendencją jest wysoki wzrost przychodów netto ze sprzedaży z **8 695 250,59 zł** na koniec 2025 r. do **7 953 673,16 zł** w 2024 r., tj. **wzrost o 741 tys. zł.**

W przychodach netto ze sprzedaży została ujęta rekompensata kosztów działalności Parku Wodnego w kwocie **1 111 111,11,00 zł** netto uzyskana od Miasta Chełm, zgodnie z umową rekompensaty z dnia 30 kwietnia 2015 roku na wyrównanie deficytowej działalności publicznej świadczonej w obiekcie. W roku 2025 wynik z działalności operacyjnej osiągnął stratę **333 894,97 zł**, co stanowi znaczącą poprawę w porównaniu do roku 2024, kiedy strata operacyjna wyniosła **831 519,81 zł**.

Zmniejszenie straty o kwotę **497 624,84 zł**, co odpowiada poprawie na poziomie 40%, świadczy o skuteczności wdrożonych działań, obejmujących

m.in. optymalizację kosztów operacyjnych, usprawnienie procesów zarządzania oraz wzrost efektywności operacyjnej.

W analizowanym okresie Spółka realizowała szereg działań o charakterze inwestycyjnym i modernizacyjnym, ukierunkowanych zarówno na poprawę jakości infrastruktury, jak i rozwój oferty dla mieszkańców oraz zwiększenie efektywności operacyjnej. Wykonano kosztorys instalacji carportów nad parkingiem przy Chełmskim Parku Wodnym, co stanowi pierwszy krok w kierunku wdrażania rozwiązań z zakresu odnawialnych źródeł energii oraz zwiększenia funkcjonalności infrastruktury parkingowej. Realizacja zadania uzależniona jest od możliwości pozyskania środków zewnętrznych. Podjęto także działania przygotowawcze w zakresie rozwoju infrastruktury elektromobilności - rozpoczęto rozmowy dotyczące instalacji stacji ładowania pojazdów elektrycznych przy targowiskach miejskich. Dotyczy to targowiska przy al. Piłsudskiego oraz al. Armii Krajowej.

W obszarze poprawy jakości usług dla klientów zrealizowano inwestycje w strefie rekreacyjnej. Zakupiono nową saunę na podczerwień (infrared), co pozwoliło wzbogacić ofertę obiektu. Dodatkowo przeprowadzono odświeżenie strefy saun poprzez zmianę aranżacji wypoczynwalni, zwiększając komfort użytkowników.

INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

Na dzień 31.12.2025 r. Spółka Chełmski Park Wodny i Targowiska Miejskie zatrudniała **42 pracowników (38 etatów)** oraz **18 osób** na umowach zlecenia, poziom zatrudnienia wzrósł o **3 pracowników** oraz **3 zleceniobiorców**.

CHEŁMSKI KLUB SPORTOWY „CHEŁMIANKA CHEŁM” SP. Z O.O.

W 2025 roku Chełmski Klub Sportowy Sp. z o.o. kontynuował działalność sportową obejmującą dwie sekcje: piłki siatkowej oraz piłki nożnej. Spółka prowadzi również działalność szkoleniową poprzez akademie piłki nożnej i siatkowej, systematycznie poszerzając ofertę o zajęcia z koszykówki oraz lekkiej atletyki.

Z uwagi na specyfikę działalności klubów sportowych, dane finansowe prezentowane są w układzie sezonowym - w odniesieniu do sezonów 2024/2025 oraz 2025/2026.

W sezonie 2024/2025 Spółka pozyskała łącznie **1 088 740,00 zł**, które przeznaczono na bieżące funkcjonowanie Klubu. Na tę kwotę złożyły się: sprzedaż usług reklamowych - **527 600,00 zł (w tym 80 000,00 zł od spółek Skarbu Państwa)**, sprzedaż biletów i gadżetów - **312 840,00 zł**, wpływy z akademii piłki nożnej - **120 900,00 zł** oraz wpływy z akademii piłki siatkowej - **127 400,00 zł**.

W sezonie 2025/2026 Spółka pozyskała łącznie **2 180 415,00 zł**. Na tę kwotę złożyły się: sprzedaż usług reklamowych - **1 315 978,00 zł**, sprzedaż biletów i gadżetów - **514 733,00 zł**, wpływy z akademii piłki nożnej - **149 240,00 zł** oraz wpływy z akademii piłki siatkowej - **200 464,00 zł**.

Rok 2025 Spółka zakończyła stratą netto w wysokości **8 338 061,45 zł**. Strata ta wynika z dynamicznego rozwoju działalności zapoczątkowanej w czerwcu 2022 roku, w tym budowania bazy zawodników, zakupu sprzętu sportowego i odzieży oraz inwestycji w infrastrukturę administracyjną i promocyjną. Wynik finansowy netto ma charakter księgowy - Spółka wykazuje dodatnie przepływy pieniężne i nie posiada zobowiązań krótkoterminowych zagrażających dalszemu funkcjonowaniu Klubu.

W sekcji piłki nożnej wynagrodzenia zawodników wyniosły **2 198 600,00 zł** w sezonie 2024/2025 oraz **3 763 000,00 zł** w sezonie 2025/2026, natomiast wynagrodzenia sztabu trenerskiego odpowiednio **534 100,00 zł** i **755 356,00 zł**. W sekcji siatkówki wynagrodzenia zawodników wyniosły **2 647 558,40 zł** w sezonie 2024/2025 oraz **4 200 000,00 zł** w sezonie 2025/2026, a

wynagrodzenia sztabu trenerskiego - **610 900,00 zł** w obu sezonach.

Koszty administracji wraz z kosztami Zarządu wyniosły 1 297 150,00 zł w sezonie 2024/2025 oraz **1 337 000,00 zł** w sezonie 2025/2026. Usługi obce obejmujące transport, zakwaterowanie, organizację meczów, ochronę oraz obsługę techniczną i medyczną wyniosły **1 024 220,00 zł** w sezonie 2024/2025 (701 757,00 zł sekcja siatkówki, 322 463,00 zł sekcja piłki nożnej) oraz **1 135 500,00 zł** w sezonie 2025/2026 (712 000,00 zł sekcja siatkówki, **423 000,00 zł sekcja piłki nożnej**).

Drużyna piłki siatkowej - CHKS Chełm w sezonie 2024/2025 wywalczyła awans do PlusLigi, który stanowi historyczny sukces Klubu i ważne wydarzenie dla sportu w Chełmie. Dzięki licznej obecności kibiców na trybunach siatkówka zyskała szeroką popularność w mieście. Klub planuje dalsze wzmocnienia kadrowe mające na celu utrzymanie drużyny na poziomie PlusLigi w kolejnym sezonie.

Drużyna piłki nożnej - ChKS Chełmianka Chełm w czerwcu 2025 roku zakończyła rozgrywki Betclit 3 ligi (grupa IV, sezon 2024/2025) na 9. miejscu w tabeli końcowej.

W 2025 roku Klub obchodził jubileusz 70-lecia istnienia, uświetniony uroczystą Galą w dniu 30 listopada 2025 r., podczas której wręczono odznaczenia osobom zasłużonym dla Chełmianki. Przed sezonem 2025/2026 na stanowisku pierwszego trenera Grzegorza Bonina zastąpił Ireneusz Pietrzykowski. Kadra pierwszego zespołu liczy 26 zawodników. Celem na sezon 2025/2026 jest awans do Betclit II ligi. Na koniec 2025 roku, po rozegraniu 19 spotkań mistrzowskich, Chełmianka zajmowała 3. miejsce w tabeli, tracąc 2 punkty do lidera - Avii Świdnik oraz 1 punkt do KSZO 1929 Ostrowiec Świętokrzyski.

Akademie sportowe ChKS prowadzą szeroką działalność szkoleniową skierowaną do dzieci i młodzieży w sekcjach piłki nożnej, siatkówki, koszykówki oraz lekkiej atletyki. Dwie ostatnie sekcje w 2025 roku nie generowały kosztów własnych i korzystały z finansowania zewnętrznego w ramach programu SMOK.

Sekcja piłkarska prowadzi szkolenia w **9 grupach** treningowych, w których uczestniczy 120 młodych zawodników. Kadrę stanowi **10 trenerów** i koordynator. Do rozgrywek ligowych zgłaszane są: druga drużyna (liga okręgowa) oraz zespół juniorów młodszych. Najmłodsze grupy wiekowe objęte są programem Certyfikacji PZPN na poziomie zielonym. Zespoły regularnie uczestniczą w rozgrywkach ligowych i turniejach na terenie województwa lubelskiego.

Sekcja siatkarska prowadzi szkolenia około 110 dzieci i młodzieży w grupach: początkującej, naborowej, młodzików, młodziczek i kadetek. Kadrę stanowią 3 trenerzy. Zespoły młodzieżowe uczestniczą w rozgrywkach ligi wojewódzkiej.

W ramach sekcji koszykówki we wrześniu 2025 roku zorganizowano Turniej 3x3 „Lubelskie Cup 2025” przy wsparciu Ministerstwa Sportu i Turystyki oraz Lubelskiego Związku Koszykówki. Sekcja lekkiej atletyki zorganizowała w tym samym miesiącu imprezę „Run4Fun” w Parku Miejskim, łącząc aktywność biegową z zabawą, we współpracy z Lubelską Radą Olimpijską i AZS PANS Chełm, przy wsparciu Ministerstwa Sportu i Turystyki.

Zawodnicy oraz sztab szkoleniowy obu sekcji aktywnie uczestniczą w lokalnych wydarzeniach, akcjach charytatywnych i uroczystościach państwowych. Do regularnych inicjatyw należą m.in.: otwarte treningi dla dzieci i młodzieży, wizyty w szkołach i przedszkolach, wsparcie dla hospicjum, udział w akcji WOŚP, udział w programie „Iść w ślady mistrza” organizowanym przez Ministerstwo Kultury i Sportu oraz akcji „Biało-zielony Mikołaj” organizowanej przez kibiców Chełmianki.

Spółka planuje dalsze pozyskiwanie partnerów i sponsorów zewnętrznych, podnoszenie poziomu sportowego obu sekcji - awans do Betclit II ligi oraz utrzymanie się w PlusLidze, a także rozwój infrastruktury sportowej i szkoleniowej dla dzieci i młodzieży. Wśród priorytetów znajduje się również konsolidacja działań akademii w ramach obu dyscyplin oraz planowana fuzja z zasłużonym dla Miasta klubem UKS Niedźwiadek.

SIM CHEŁM SP. Z O.O.

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa (SIM) jest spółką powołaną w celu realizacji budownictwa społecznego na wynajem, którą działalność ukierunkowana jest na dostarczanie mieszkań o umiarkowanym poziomie czynszu, stanowiących alternatywę dla rynku komercyjnego.

W pierwszym etapie przedsięwzięcia zaplanowano budowę **100 lokali mieszkalnych** w zabudowie wielorodzinnej. W ofercie znajdują się mieszkania jedno-, dwu-, oraz trzypokojowe, przeznaczone na wynajem.

Mieszkańcy Chełma otrzymają ofertę, która skierowana jest do rodzin osiągających umiarkowane dochody, które nie posiadają zdolności kredytowej umożliwiającej zakup nieruchomości na własność, dysponują natomiast zdolnością do spłat rat kredytowych w czynszach. Formuła, w ramach której powstała spółka, kierowana jest do tych gospodarstw domowych, których sytuacja finansowa wyklucza możliwość najmu lub zakupu mieszkania na warunkach rynkowych.

Najem mieszkania w ramach SIM wiąże się z szeregiem wymiernych korzyści finansowych i prawnych. Przystąpienie do programu nie wymaga zaciągania obciążającego budżet domowy kredytu hipotecznego, lecz zobowiązuje najemców do wpłat partycypacji oraz zawarcia umowy ze spółką.

SIM w ramach programu, będzie ubiegała się o przyznanie i korzystanie z preferencyjnego kredytu udzielanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego do **wysokości 80% kosztów** przedsięwzięcia oraz dopłaty.

Rok 2025 był pierwszym okresem działalności spółki. Za 2025 rok spółka osiągnęła stratę w **wysokości 156 873,49 zł**.

Aktywa trwałe wyniosły **1 534 800,00 zł** i obejmują prawo własności nieruchomości, wniesione do spółki przez właściciela - Miasto Chełm.

W aktywach obrotowych główną pozycję stanowią środki pieniężne w wysokości **2 549 085,55 zł**. Na koniec 2025 roku kapitał własny spółki wyniósł **4 377 926,51 zł**, w tym kapitał podstawowy **4 534 800,00 zł**.

Kapitał zakładowy wynosi **4 534 800,00 zł** i dzieli się na **45 348 udziałów po 100 zł każdy**. Wszystkie udziały należą do Miasta Chełm. Inne kapitały nie występują w spółce.

W 2025 roku spółka osiągnęła wyłącznie przychody finansowe z tytułu odsetek bankowych w **kwocie 18 994,52 zł**. W roku sprawozdawczym spółka poniosła wyłącznie koszty administracyjne w **kwocie 175 868,01 zł**.

W dniu 5 grudnia 2025 r. Miasto Chełm oraz SIM Chełmski sp. z o.o. zawarły umowę o świadczenie usług w ogólnym interesie gospodarczym, w ramach której określono zadania i obowiązki spółki. Umowa zawiera wszelkie wymogi prawne dotyczące pomocy publicznej, przepisów krajowych (ustawy z dnia 26 października 1995 roku o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa) oraz innych przepisów regulujących tę materię.

W roku 2026 planowane jest przeprowadzenie postępowań, które wyłonią wykonawców programu funkcjonalno-użytkowego oraz dokumentacji technicznej dla inwestycji. Planowane jest również uzyskanie niezbędnych pozwoleń administracyjnych i budowlanych, a także przeprowadzenie szerokiej akcji informacyjno-promocyjnej w celu pozyskania przyszłych mieszkańców osiedla mieszkaniowego SIM Chełm.

FABRYKA CHEŁM SP. Z O.O.

Fabryka Chełm Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością została zawiązana w dniu 8 czerwca 2022 roku, na czas nieoznaczony i została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000985611, NIP: 5252918378. Siedziba Spółki mieści się w Warszawie przy ul. Świętojskiej 5/7. Spółka funkcjonuje w ramach Grupy Kapitałowej Agencja Rozwoju Przemysłu S.A.

Zarząd Spółki jest jednoosobowy, w 2025 r. funkcję prezesa pełniła **Pani Katarzyna Kern**.

W dniu 15 maja 2023 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę nr 1 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty **2 000 000,00 zł** do kwoty **28 606 000,00 zł, tj. o kwotę 26 606 000,00 PLN**, w wyniku którego zmianie uległa struktura właścicielska. Miasto Chełm w ramach procedury podwyższenia kapitału zakładowego Spółki wniosło wkład niepieniężny (aport) do Spółki w postaci prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Miasta Chełm, położonej w Chełmie przy ulicy Lwowskiej, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym numer **0014 Chełm**, składającej się z działki nr: **998/2 o powierzchni 5 099 m² i nr 999 o powierzchni 1 044 m²**, dla których Sąd Rejonowy w Chełmie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LU1C/00041530/5 o łącznej wartości nominalnej **2 605 800,00 złotych**.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r. spółka OPERATOR ARP Sp. z o.o. posiadała w spółce Fabryka Chełm Sp. z o.o. **259 002** udziały o wartości **100 zł** każdy, w łącznej **wysokości 25 900 200,00 zł**. Miasto Chełm w spółce Fabryka Chełm Sp. z o.o. posiada **27 058 udziałów** o wartości 100 zł każdy, w łącznej wysokości **2 705 800,00 zł**. Łącznie kapitał zakładowy Spółki na koniec roku obrotowego 2025 wynosił **28 606 000,00 złotych**.

W momencie zawiązania Spółki, jej celem strategicznym było przygotowanie i realizacja inwestycji budowlanej w Chełmie. Inwestycja miała być realizowana w ramach Programu Fabryka, którego celem było aktywizacja potencjałów miast średnich tracących funkcję społeczno-gospodarcze poprzez zapewnienie warunków rozwoju dla firm sektora nowoczesnych usług

biznesowych. Celem Spółki w dalszym ciągu jest wybudowanie i stworzenie nowoczesnego obiektu poprawiającego wizerunek Miasta, powierzchni dla rozwoju firm z branży nowych technologii. Ponadto zakładanym skutkiem wzniesienia obiektu będzie utworzenie nowych miejsc pracy i atrakcyjnej oferty zatrudnienia dla młodych oraz inkubatora dla małych i średnich przedsiębiorców, który pełnić będzie funkcję miejsca koncentrującego lokalną społeczność biznesową.

W 2023 roku nastąpiło przekazanie terenu budowy Generalnemu Wykonawcy robót budowlanych, który rozpoczął roboty ziemne związane z adaptacją nieruchomości pod realizację przedmiotowej inwestycji.

W 2025 roku na przedmiotowej nieruchomości nie prowadzono prac budowlanych.

Za 2025 rok Spółka odnotowała zysk netto w wysokości **294,5 tys. zł**.

Na dzień 31 grudnia 2025 roku Spółka posiadała **20 111,5 tys. zł** wolnych środków pieniężnych, które są przez Spółkę ulokowane na lokatach. Spółka, wobec braku zatrudnienia oraz skoncentrowaniu działalności wyłącznie na budowie, posiada środki z przychodów odsetkowych. Dotychczasowe finansowanie budowy pokrywane jest w ramach środków, w które Spółka została wyposażona przez udziałowców.

Na dzień 31.12.2025 roku zaawansowanie prac przy realizacji Inwestycji wynosiło 6,79%, co stanowiło kwotę **3 057 681,82 zł (z 45 000 000 zł)** zakładanych w Umowie z Generalnym Wykonawcą ARP Budownictwo Sp. z o.o. z dnia 03.08.2023 roku).

Samorząd pozostaje w stałym kontakcie z większościowym udziałowcem OPERATOR ARP Sp. z o.o. oraz Zarządem Spółki, zgłaszając wolę dokapitalizowania Spółki przy jednoczesnym, solidarnym wsparciu wspólnika większościowego w realizacji pierwotnego projektu budowlanego, zatwierdzonego jednomyślnie w 2023 roku.

Miasto Chełm w 2025 roku zostało poinformowane o rezygnacji z dalszej realizacji projektu, a samorząd otrzymał trzy propozycje dalszego postępowania: nabycie udziałów większościowych od OPERATOR ARP Sp. z o.o., wskazanie inwestora zastępczego, który przejąłby prawa i obowiązki wspólnika większościowego, lub rozpoczęcie likwidacji spółki, w następstwie której przedmiot aportu zostałby zwrócony Miastu Chełm.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

TRANSPORT ZBIOROWY

CHEŁMSKIE LINIE AUTOBUSOWE

1 137 575,00 KM

Łączny przebieg roczny na wszystkich liniach

4 101 519 os.

Liczba przewiezionych pasażerów

13 570 000.00 ZŁ

Wysokość rekompensaty z tyt. świadczenia usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego

13

Liczba obsługiwanych linii komunikacyjnych

32

Liczba autobusów o poj. powyżej 50 miejsc

165

Liczba aktywnych przystanków komunikacji miejskiej

Na obszarze Miasta Chełm i Powiatu Chełmskiego przewozy w ramach wydanych przez Prezydenta Miasta Chełm zezwoleń na wykonywanie regularnych przewozów osób w 2025 roku wykonywało **13 przewoźników na 34 liniach komunikacyjnych.**

Na terenie Miasta Chełm do dyspozycji przewoźników świadczących regularne przewozy pasażerskie w zakresie komunikacji międzyMiejscowej (pozamiejskiej) są **33 przystanki komunikacyjne.**

W 2025 roku na terenie Miasta **185 przedsiębiorców** posiadało ważne uprawnienia na świadczenie usług w zakresie przewozów osób taksówkami, zgłaszając **452 pojazdy.**



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

OCHRONA ŚRODOWISKA

WALORY PRZYRODNICZE

Według podziału fizyczno-geograficznego Polski J. Kondrackiego Chełm znajduje się w centralnej części mezoregionu **Pagóry Chełmskie (845.32)**, makroregion – **Polesie Wołyńskie (845.3)**, podprowincja – **Polesie (845)**, prowincja – **Niż Wschodniobałtycko-Białoruski (84)**, mega-region – **Niż Wschodnioeuropejski (8)**. **Pagóry Chełmskie (845.32)** są regionem skrajnym pod względem rozbicia występującego z uwagi na tektonikę oraz występowanie kredy piszącej. Występujące tu pagóry nie tworzą zwartej wyżyny, a obniżenia między nimi wypełniają piaski akumulacji fluwioglacjalnej, rzecznej i jeziornej. Bezpośrednio na osadach kredowych i na cienkiej pokrywie akumulacyjnej, rozsiane są liczne zagłębienia krasowe.

Teren Miasta pod względem hydrograficznym położony jest w całości w dorzeczu rzeki Bug i należy do makroregionu środkowo – wschodniego.

Na terenie Miasta Chełm znajdują się następujące formy ochrony przyrody:

Pomniki przyrody

- iglicznia trójcierniowa (*Gleditsia triacanthos*) - 1 szt., zlokalizowana w parku szpitalnym na terenie zespołu dawnego szpitala wojskowego w Chełmie przy ul. Hrubieszowskiej 102 (nr rejestru zabytku A/7), gdzie obecnie mieści się Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej oraz Centrum Prawdy i Pojednania im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego w Chełmie w organizacji (dz. nr 601/153 obr. 25),
- jesion wyniosły (*Fraxinus Excelsior*) – 1 szt., zlokalizowany na terenie pasa drogowego przy ul. Hrubieszowskiej 102 (dz. nr 638 obr. 26),
- modrzew europejski (*Larix decidua*) – 3 szt. zlokalizowane na terenie lasu Borek - Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej (dz. nr 10 obr. 27),
- modrzew europejski (*Larix decidua*) - 2 szt. zlokalizowane na terenie lasu Borek - Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej (dz. nr 10 obr. 27),
- modrzew europejski (*Larix decidua*) – 1 szt. zlokalizowany na terenie lasu Borek – Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej (dz. nr 10 obr. 27),
- wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*) - 1 szt. zlokalizowany na terenie nieruchomości przy ul. Lubelskiej 135B (dz. nr 365/3 obr. 12),
- wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*) - 1 szt. zlokalizowany na terenie nieruchomości przy ul. Lubelskiej 137C (dz. nr 364 obr. 12),
- miłorząb dwuklapowy (*Ginkgo biloba*) - 1 szt. zlokalizowany na terenie Zespołu Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich w Chełmie

- przy ul. Reformackiej 13 (dz. nr 949 obr. 14),
- ajlant gruczołowaty (*Ailanthus altissima*) - 1 szt. zlokalizowany na terenie pl. Dr. Edwarda Łuczkowskiego (439/2 obr. 15),
- jesion wyniosły odm. jednolistna (*Fraxinus Excelsior* 'Diversifolia') - 1 szt. zlokalizowany na terenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszej Maryi Panny w pobliżu dzwonnicy kościelnej - ul. Lubelska (dz. nr 399/1 obr. 15),
- jesion wyniosły (*Fraxinus Excelsior*) - 1 szt. zlokalizowany na terenie IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Świętego Mikołaja 4 na przeciwko Kaplicy pw. Św. Mikołaja (dz. nr 402/2 obr. 15).

Rezerwat przyrody „Wolwinów” o pow. 1,12 ha położony w lesie Borek - Nadleśnictwo Chełm przy ul. Hrubieszowskiej (dz. nr 15 obr. 27). Płat roślinności kserotermicznej pn. „Borek” o pow. 0,01 ha położony w północnej części oddz. 145c Leśnictwa Ostrowy, Nadleśnictwo Chełm.

Miasto Chełm sąsiaduje bezpośrednio z przyrodniczymi obszarami chronionymi o szczególnych walorach w skali regionalnej i europejskiej. Na północ od granic Miasta usytuowany jest kompleks zazębiających się obszarów stanowiących **4 różne** formy ochrony przyrody: Chełmski Park Krajobrazowy, Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu, Obszar Specjalnej Ochrony (OSO) Chełmskie Torfowiska Węglanowe PLB060002, Obszar o znaczeniu dla Wspólnoty (OZW) Torfowiska Chełmskie PLH060023. W kierunku południowo – zachodnim od granic Miasta znajduje się Obszar o znaczeniu dla Wspólnoty (OZW) Torfowisko Sobowice PLH 060024.

Najbliższy korytarz ekologiczny (Dolina Środkowego Bugu GKW-4A) przebiega w odległości **ok. 3 km od granic Miasta**.

WODY PODZIEMNE I POWIERZCHNIOWE

Pod względem hydrograficznym Miasto Chełm położone jest w dorzeczu rzeki Wisły.

W granicach administracyjnych Miasta Chełm **przepływa rzeka Uherka** oraz dwa ciek wodny: **Janówka i Słyszówka**. Na obszarze Miasta znajduje się **zbiornik wodny „Glinianki”** o powierzchni ok. 5 ha. Miasto Chełm znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 407 Chełm-Zamość, którego wody ze względu na korzystne parametry hydrogeologiczne i wysoką jakość podlegają ochronie. Według Dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia stref ochronnych GZWP nr 407 (Chełm-Zamość) rejon Chełma położony jest w obszarze najwyższej (szczegółnej) ochrony (ONO), w którym to czas pionowej migracji zanieczyszczeń wynosi poniżej 2 lat.

Według „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” Miasto zlokalizowane jest w obszarze stanowiącym Jednolitą Część Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczoną kodem europejskim PLGW200091, położoną w ekoregionie równin wschodnich. Wody podziemne występują tu w utworach czwartorzędowych kredy górnej i jury górnej. Stan ilościowy i chemiczny JCWPd jest dobry. JCWPd jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem jest utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód. Przyczyny antropogeniczne nieosiągnięcia celów środowiskowych to regionalne obniżenie zwierciadła wody w kredowym poziomie wodonośnym spowodowane odwodnieniem kopalni odkrywkowej kredy oraz eksploatacja wód podziemnych przez ujęcia komunalne.

Zgodnie z podziałem dokonany w ww. „Planie...” wody powierzchniowe na terenie Miasta należą do ekoregionu Równiny Wschodnie, region wodny Środkowej Wisły, scalona część wód powierzchniowych SW1421.

PLANY I PROGRAMY REALIZOWANE PRZEZ DEPARTAMENT KOMUNALNY WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA

W oparciu o zapisy „**Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Chełm na lata 2024-2027 z perspektywą do roku 2031**” przyjętego uchwałą Nr XI/81/24 Rady Miasta Chełm z dnia 28 listopada 2024 r. realizowano następujące zadania:

1) Ochrona wód podziemnych i racjonalna gospodarka wodno – ściekowa.

Do zadań w tym zakresie należy ograniczanie rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń i dbanie o racjonalne gospodarowanie zasobami wód podziemnych. Niemal całe Miasto Chełm objęte jest siecią wodociagową, jej brak występuje głównie na nowo budowanych osiedlach domków jednorodzinnych na obrzeżach Miasta.

Miasto Chełm zaopatrywane jest w wodę pitną dwoma komunalnymi ujęciami wód podziemnych – „**Trubaków**” i „**Bariera**”. **Podstawowym źródłem wody pitnej jest ujęcie „Bariera”, które zabezpiecza ponad 80% zapotrzebowania Miasta.**

Sieć kanalizacji sanitarnej obejmuje prawie całe Miasto Chełm. Najmniejszy stopień skanalizowania występuje na terenach działkowych i na nowych osiedlach zabudowy jednorodzinnej. Tereny nieskanalizowane, na których wykorzystywane są zbiorniki bezodpływowe obsługiwane są przez tabor asenizacyjny. Przedsiębiorca na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych musi posiadać zezwolenie na świadczenie usług w tym zakresie

Ścieki z terenu Miasta Chełm kierowane są do biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków komunalnych zlokalizowanej w północnej części Miasta przy ul. Białawin 5a. Oczyszczalnią zarządza Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Chełmie.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach na właścicielu nieruchomości spoczywa obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej, a w przypadku braku kanalizacji wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków. Nowelizacją ustawy wprowadzoną w sierpniu 2022 roku nałożony został na gminy obowiązek

kontroli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe (szamba) lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, w zakresie posiadania pisemnych umów na świadczenie usługi wywozu nieczystości ciekłych oraz dowodów uiszczenia opłat za te usługi, co najmniej raz na dwa lata.

W 2025 r. przeprowadzane były na terenie Miasta Chełm kontrole nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe oraz wyposażone w przydomowe oczyszczalnie ścieków. W 2025 r. skontrolowano 128 nieruchomości. W roku ubiegłym przeprowadzone były kontrole w zakresie odbioru nieczystości „zza biurka”. Głównymi stwierdzonymi nieprawidłowościami podczas ww. kontroli był brak wymaganej dokumentacji tj. umów między osobami fizycznymi a firmami asenizacyjnymi zajmującymi się wywozem nieczystości ciekłych działającymi na terenie Miasta Chełm oraz dowodów dokonania opłaty na odbiór nieczystości. Ponadto w kilku przypadkach naruszono prawidłową częstotliwość wywozu ścieków - przynajmniej co **3 miesiące** w przypadku zbiorników bezodpływowych i przynajmniej raz do roku w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków.

Udzielono również **4 dotacje** w wysokości 800 zł na działania proekologiczne związane z likwidacją lokalnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe i podłączeniem obiektu do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Zadanie to realizowane jest zgodnie z przyjętą uchwałą nr XXXVI/438/18 Rady Miasta Chełm z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie określenia, trybu postępowania i zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska oraz uchwałą nr XLI/350/21 Rady Miasta Chełm z dnia 29 kwietnia 2021 r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia, trybu postępowania i zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska.

Zadania z zakresu geologii i hydrologii.

W 2025 roku zatwierdzono **2 dokumentacje geologiczno – inżynierskie:**

- „Dokumentacja geologiczno – inżynierska ustalająca warunki geologiczno – inżynierskie podłoża dla przedsięwzięcia pn. „Koncepcja rozbudowy bocznicy kolejowej CEDROB CARGO Sp. z o. o. w Chełmie”.
- „Dokumentacja geologiczno – inżynierska dla określenia warunków geologiczno

– inżynierskich dla potrzeb budowy nowego komina instalacji wypału klinkieru w CEMEX Polska Sp. z o. o. Zakład Cementownia Chełm na działkach 568/4, 568/5, 569/2 i 570/2 w miejscowości Chełm, powiat chełmski, województwo lubelskie”.

Ponadto, zaopiniowano pozytywnie:

„Projekt robót geologicznych na wykonanie rekonstrukcji studni nr 1, 3, 4 wchodzących w skład ujęcia wód podziemnych „Bariera” w Chełmie”, m. Chełm, województwo lubelskie.

Gospodarka odpadami.

W ramach zarządzania środowiskiem Departament Komunalny sprawuje nadzór nad gospodarką odpadami na terenie Miasta, w tym systemem gospodarki odpadami komunalnymi.

Odpady komunalne w ramach miejskiego systemu gospodarki odpadami komunalnymi odbierane są przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Chełmie (zgodnie z zawartą umową) z wszystkich nieruchomości zamieszkałych oraz z nieruchomości niezamieszkałych, dobrowolnie zgłoszonych do systemu. Miejski system finansowany jest z pobieranej od właścicieli nieruchomości opłaty za gospodarowania odpadami komunalnymi i w szczególności obejmuje następujące koszty:

Odbiór z nieruchomości **zamieszkałych i niezamieszkałych**, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych w tym:

- papier, szkło, metal, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, **odpady biodegradowalne i sezonowo:**
- popiół oraz odpady wielkogabarytowe. Dodatkowo od 2025 roku osobno odbierana jest zużyta odzież oraz tekstylia z rozstawionych na terenie Miasta Chełm pięciu specjalnych kontenerów.

Prowadzenie Miejskiego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) oraz zbiórka, odzysk i unieszkodliwienie przyjętych od mieszkańców Miasta Chełm odpadów komunalnych, w tym niebezpiecznych. Dodatkowo w utrzymaniu jest infrastruktura towarzysząca wybudowana w ramach projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w postaci następujących elementów:

- gniazda podziemne,
- gniazda pół-podziemne,
- punkty elektrośmieci,
- mobilne stacje recyklingu,
- miejskie stacje wody pitnej,
- uliczne pojemniki na odpady segregowane,
- pojemniki na odchody zwierzęce,
- pojemniki edukacyjne na odpady segregowane w obiektach oświaty.

Edukacja ekologiczna i działania informacyjne w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi, w tym prowadzenie miejskich akcji o charakterze ekologicznym, dystrybucja ulotek i harmonogramów wywozu, udostępnienie i obsługa aplikacji na telefon EcoHarmonogram, prelekcje edukacyjne w jednostkach oświatowych, zbiórki nakrętek lub makulatury.

Wypożyczenie nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej w pojemniki, a w zabudowie jednorodzinnej w pojemniki i worki przeznaczone do zbierania niektórych frakcji odpadów komunalnych, oraz utrzymanie tych pojemników.

Wypożyczenie aptek w pojemniki do zbiórki przeterminowanych leków oraz placówek oświatowych i budynków użyteczności publicznej w pojemniki do zbiórki zużytych baterii, a następnie odbiór i zagospodarowanie tych odpadów.

W Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Bielawin 34 mieszkańcy Chełma mają możliwość dostarczania posegregowanych odpadów takich frakcji jak: odpady zielone, wielkogabarytowe, tekstylia i odzież, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady budowlane i rozbiórkowe, przeterminowane leki i chemikalia, zużyte opony, baterie i akumulatory, popiół, oleje i tłuszcze jadalne oraz inne odpady niebezpieczne.

Większość zebranych odpadów dostarczano do Instalacji - Zakładu Przetwarzania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego na terenie Miasta.

W ramach umowy w 2025 r. spółka zebrała łącznie **20 905,847 Mg** odpadów komunalnych, w tym **116,687 Mg** odpadów problematycznych i niebezpiecznych.

Przez cały 2025 rok podejmowano działania informacyjne i edukacyjne

w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, które są kluczowym narzędziem w kształtowaniu prawidłowych postaw i zachowań mieszkańców w temacie właściwej ich segregacji. Skuteczne działania z zakresu edukacji ekologicznej łączą się ze współpracą ze specjalistycznymi podmiotami działającymi w branży zagospodarowania odpadami. Departament Komunalny wspólnie z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. podejmował różnorodne inicjatywy w tym zakresie. Oprócz dystrybucji ulotek i harmonogramów, funkcjonowała również mobilna aplikacja na telefon - EcoHarmonogram, zawierająca bieżące informacje na temat wywozu odpadów komunalnych i ich selektywnej zbiórki. Ponadto prowadzono zbiórkę nakrętek z koszy serc rozstawionych na terenie Miasta, w ramach której przekazano do Recyklera **2900 kg surowca** z przeznaczeniem dla Stowarzyszenia Towarzystwo Przyjaciół Chełma. Odbyły się także liczne zajęcia edukacyjne przeprowadzone w miejskich żłobkach, przedszkolach i szkołach na temat selektywnej zbiórki odpadów i ich zagospodarowania. Zajęciom tym towarzyszyły m.in. konkursy i warsztaty dla dzieci i młodzieży. Przeprowadzono również spotkania z dorosłymi mieszkańcami Miasta, które miały na celu propagowanie poprawnej segregacji odpadów.

W związku z nowymi przepisami, które weszły od 1 stycznia 2025 roku, **powstał obowiązek segregacji tekstyliów**, które już nie mogą być wrzucane do odpadów zmieszanych. Na miejskiej stronie internetowej powstała zakładka zawierająca informacje dla mieszkańców na temat postępowania z odzieżą i tekstyliami. W ramach akcji pilotażowej na terenie Miasta **rozstawiono specjalne pojemniki na zużytą odzież**:

- Osiedle Zachód - parking między ul. Maczka a ul. Synów Pułku przy pojemnikach półpodziemnych;
- Osiedle Śródmieście - parking przy Parku im. Unii Europejskiej przy pojemnikach podziemnych
- Osiedle Śródmieście - ul. Sybiraków przy pojemnikach półpodziemnych;
- Osiedle Dyrekcja Dolna - ul. 11 Listopada 2a przy pojemnikach półpodziemnych;
- Osiedle Cementownia - ul. Rolnicza 22-24 przy pojemnikach półpodziemnych.

Wiosną 2025 roku zorganizowano miejskie obchody Międzynarodowego Dnia Ziemi. 11 kwietnia odbył się piknik ekologiczny przy Chełmskiej Bibliotece Publicznej. Przeprowadzono zbiórkę elektrośmieci od mieszkańców Chełma, a za przyniesioną karmę dla kotów rozdawano sadzonki roślin. Ponadto podczas

pikniku przygotowanych było blisko **20 stoisk wystawowych**, promujących proekologiczne praktyki. W dniach 23-27 kwietnia odbyła się akcja sprzątnięcia Miasta, do której przyłączyły się grupy szkolne, przedszkolne oraz reprezentacje stowarzyszeń i innych jednostek organizacyjnych. W akcji wzięło udział **36 grup** liczących razem **2 865 osób**. Zebrano łącznie **230 worków** odpadów o łącznej **masie 2 381 kg**. Dzięki temu każdy z mieszkańców mógł aktywnie zaangażować się w dbanie o planetę poprzez proste, ale istotne działania.

Również w kwietniu nastąpiło uruchomienie punktu wymiany niepotrzebnych rzeczy. Mieszkańcy dostarczający odpady do PSZOK mogą nieodpłatnie wziąć lub przynieść stare przedmioty typu zabawki, książki, naczynia, drobne meble, które nadają się do ponownego użycia na zasadzie second-hand. Dzięki tej akcji, cyklicznie przekazywane są książki do Chełmskiej Biblioteki Publicznej, co promuje nadawanie rzeczom drugiego życia.

Kolejną działalnością Miasta była współpraca z Zakładem Karnym w Chełmie oraz firmą Green Office Ecologic Sp. z o.o. w zbiorce elektroodpadów w szkołach i instytucjach miejskich na terenie Chełma pn. Ekomobilizacja. Pozyskane środki pieniężne przekazano na cele charytatywne tj. na leczenie 3-letniego Szymonka Zelenta, cierpiącego na Dystrofię Mięśniową Duchenne'a.

Największym wydarzeniem na przestrzeni roku była organizacja chełmskiej edycji **32. Akcji Sprzątnięcia Świata – Polska!** pod patronatem Fundacji Nasza Ziemia. W jej ramach zorganizowano sprzątnięcie Miasta (**18-22 września**), do którego zgłosiło się **39 grup** o łącznej liczbie **3 113 uczestników**, którzy zebrali **339 worków** o wadze **3 024 kg**. Finałem akcji był eko piknik na pl. Łuczowskiego pod hasłem „**W naturę z kulturą**”. Uczestniczyło w nim **22 wystawców** ze stanowiskami w duchu natury i ekologii. W namiotach, które na koniec były oceniane w konkursie na najładniejsze stanowisko, mieszkańcy otrzymywali informacje dotyczące segregacji odpadów i trwających programów dotacyjnych np. Czyste Powietrze. Prowadzono zajęcia dydaktyczne dotyczące recyklingu. W namiocie Miasta Chełm rozdawano owoce wraz z przepisem na domowy ocet jabłkowy. Miejska biblioteka wystawiła regał z książkami do wymiany, a na stanowiskach placówek oświatowych prowadzone były zajęcia plastyczne z wykorzystaniem zużytych przedmiotów jak rolka po papierze toaletowym, wytłaczanki po jajkach czy stara pościel. Wydział Gospodarki Odpadami Komunalnymi Urzędu Miasta przygotował witryny z kompozycjami z suszonych roślin. Do powstania tych obrazów wykorzystano zebrane kwiaty, trawy i liście, a za ramy posłużyły zużyte okna wymienione przez beneficjentów

programu „Czyste Powietrze”. Za tło posłużyły tylne ścianki z mebli oddanych przez mieszkańców do PSZOK. Odbył się także kiermasz staroci, podczas której każdy kto przyniósł niepotrzebną rzecz na wymianę, otrzymał sadzonkę ozdobnej rośliny lub gadżet ekologiczny. Jednocześnie zostały zorganizowane w placówkach oświatowych giełdy wymiany rzeczy niepotrzebnych, gdzie oprócz przedmiotów użytku codziennego wystawiano także książki i ubrania. Dzięki tym działaniom Miasto Chełm zostało wyróżnione w raporcie z akcji opublikowanym na stronach Fundacji.

Innym ważnym wydarzeniem był udział przedstawicieli Urzędu Miasta w nasadzeniu **17 drzew** z uczniami Zespołu Szkół Budowlanych i Geodezyjnych z okazji Międzynarodowego Dnia Drzewa. Sadzonki drzew były darem dla Miasta od Fundacji Odzyskaj Środowisko i firmy AURAEKO za udział w ogólnopolskim programie Polska Stolica Recyklingu, w którym mieszkańcy Chełma (w 2024 roku) zebrali **17 ton elektroodpadów**.

Od 1 października 2025 roku zaczął obowiązywać w Polsce system kaucyjny jako mechanizm promujący recykling i ponowne wykorzystanie opakowań. Na stronie miejskiej poświęcono tej tematyce zakładkę w dziale o gospodarce odpadami komunalnymi z odsyłaczami do strony Ministerstwa Klimatu i Środowiska.

Ciągła edukacja i podnoszenie świadomości społecznej na temat segregacji odpadów i ochrony środowiska są niezwykle istotnym aspektem działań na rzecz ochrony środowiska. Edukacja i informacja stają się kluczowym narzędziem w kształtowaniu postaw i zachowań, które sprzyjają harmonijnemu współżyciu z przyrodą. Mieszkańcy Chełma chętnie uczestniczyli w organizowanych programach edukacyjnych, akcjach, konkursach itp. za co Miasto jest doceniane przez proekologiczne podmioty zewnętrzne.

Stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz sposób naliczenia opłaty nie uległy zmianie tj. w przypadku nieruchomości zamieszkałych wysokość opłaty wynosiła **19,00 zł** za osobę zamieszkującą nieruchomość, a w przypadku nieruchomości niezamieszkałych opłata stanowiła iloczyn liczby pojemników, częstotliwości ich opróżniania i stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności.

Zgodnie ze złożonymi deklaracjami o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w 2025 r. (wg stanu na dzień 31.12. 2025 r.) było:

- 46 669 osób,
- 6 614 właścicieli nieruchomości zamieszkałych,
- 881 właścicieli nieruchomości niezamieszkałych,
- 386 właścicieli nieruchomości „mieszanych”.

Nie uległy zmianie wysokości zwolnień z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które dopuszczone zostały ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach:

- dla mieszkańców kompostujących bioodpady w przydomowych kompostownikach (10% należnej opłaty),
- dla gospodarstw domowych, w których dochód nie przekracza kwoty uprawniającej do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej (50% należnej opłaty),
- dla rodzin wielodzietnych (2 zł miesięcznie od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość).

Poniższa tabela przedstawia liczbę mieszkańców, którzy w omawianym roku skorzystali z przysługujących im zwolnień oraz łączne ich kwoty.

Liczba właścicieli nieruchomości kompostujących bioodpady	676
Kwota zwolnienia z tytułu posiadanego kompostownika	40 517,80 zł
Liczba właścicieli nieruchomości korzystających ze zwolnienia 50% w związku z „niskim” dochodem	6
Kwota zwolnienia 50% w związku z „niskim” dochodem	1 634,00 zł
Liczba właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne	123
Kwota zwolnienia dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne	16 010,00 zł

W 2025 roku na terenie Miasta **12 podmiotów** posiadało uprawnienie do świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych, zgodnie z wpisem do Rejestru Działalności Regulowanej (RDR). Jeden podmiot został wykreślony, a dwa nowe uzyskały wpis do rejestru.

W ramach zarządzania gospodarką odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne w 2025 roku wydano **2 zezwolenia** na zbieranie odpadów dla firm:

- Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe - Produkcyjne „MAURITIUS”

- Dariusz Wójtowicz, Wielkopole 59, 22-315 Gorzków, prowadzenie działalności w zakresie zbierania złomu w Chełmie przy ul. Towarowej,
- Firma Handlowo – Transportowo - Usługowa „DAKO” s.c. ul. Nowa 8, 21-200 Parczew, prowadzenie działalności w zakresie zbierania złomu w Chełmie przy ul. Hrubieszowskiej.

Ponadto pozytywnie zaopiniowano **5 wniosków** w zakresie gospodarowania odpadami na terenie Miasta Chełm procedowanymi przez Marszałka Województwa Lubelskiego.

Stwierdzono **5 przypadków** zalegania odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych. **2 wnioski** przekazano do Inspekcji Ochrony Środowiska o przeprowadzenie kontroli.

W **3 sytuacjach** przeprowadzono interwencję, przy czym w **2 przypadkach** odpady zostały usunięte, w tym **1 sprawa** jest w toku.

Wydano **7 decyzji** zezwalających na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej. Ogółem wyłączono **0,86 ha gruntów** klasy R IIIb.

Grunty te wyłączono na cele:

- mieszkaniowe - 0,69 ha,
- przemysłowe - 0,17 ha.

Realizacja programu usuwania, transportu i unieszkodliwiania pokryć azbestowych z budynków mieszkalnych.

Głównym celem programu jest oczyszczanie Miasta z azbestu, usunięcie stosowanych od wielu lat wyrobów zawierających azbest, wyeliminowanie spowodowanych azbestem negatywnych skutków zdrowotnych u mieszkańców Chełma, sukcesywna likwidacja oddziaływania azbestu na środowisko.

Miasto Chełm wspomaga finansowo działania właścicieli posesji indywidualnych na rzecz usuwania pokryć dachowych zawierających azbest na podstawie:

- Uchwały Nr XXI/185/08 Rady Miasta Chełm z dnia 25 kwietnia 2008 roku w sprawie „Programu usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Chełm na lata 2008-2032”,

- Zarządzenia Nr 119/2011 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 12 maja 2011 r. w sprawie zasad i trybu przyznawania dofinansowania na usuwanie, transport i unieszkodliwianie lub transport i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych, zawierających azbest, pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych osób fizycznych (z późn. zm.).

Bezpłatnie usuwane są pokrycia dachowe zawierające azbest, bez dodatkowych opłat ze strony korzystającego z dofinansowania.

W 2025 roku unieszkodliwiono **63,54 Mg odpadu (4236,00 m²)**, przy realizacji **42 wniosków**. Realizacją prac zajmowała się firma DELTA, Tomasz Wejman, 24-130 Końskowola, ul. Kurowska 118.

Miasto Chełm **podpisało w dniu 15 września 2025 r.** umowę o współpracy z Województwem Lubelskim z siedzibą w Lublinie, w celu współpracy przy realizacji zadań na potrzeby projektu **pt.: „Lubelskie bez azbestu”** w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2021- 2027, działanie 3.12 Usuwanie ze środowiska wyrobów zawierających azbest w ramach Funduszy Europejskich dla Lubelskiego 2021-2027 (FELU).

Celem projektu jest poprawa stanu środowiska województwa lubelskiego poprzez eliminację wyrobów zawierających azbest, eliminacja negatywnych skutków zdrowotnych u mieszkańców regionu, kształtowanie i utrzymywanie ładu przestrzennego oraz rozwój poszczególnych regionów województwa. W ramach projektu planowana jest realizacja prac związanych z unieszkodliwieniem wyrobów oraz odpadów zawierających azbest, poprzez demontaż pokryć dachowych, elementów elewacji, odbiór transport i składowanie na składowisku odpadów niebezpiecznych. Projekt skierowany jest do osób fizycznych, instytucji oraz przedsiębiorstw.

Nabór wniosków na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest ruszył w dniach 11.02. - 9.03.2026 r.

ZMNIEJSZENIE WIELKOŚCI EMISJI PYŁÓW I GAZÓW WPROWADZANYCH DO POWIETRZA

Największy wpływ na jakość powietrza w Mieście Chełm **ma emisja zanieczyszczeń o rodzaju liniowym** (emisja komunikacyjna) oraz **powierzchniowa** (emisja z palenisk domowych).

Głównym źródłem zanieczyszczeń, jest **emisja substancji toksycznych pochodzących z procesów spalania paliw stałych, ciekłych i gazowych w celach energetycznych i technologicznych**. Podstawową masę zanieczyszczeń odprowadzanych do atmosfery stanowi dwutlenek węgla. Jednak najbardziej uciążliwe składniki spalin to przede wszystkim dwutlenki siarki, tlenki azotu, tlenek węgla i pył. W mniejszych ilościach emitowane są również chlorowodor, różnego rodzaju węglowodory aromatyczne i alifatyczne.

Głównym źródłem zanieczyszczeń jest **emisja spalin pochodzących z domów ogrzewanych indywidualnie oraz komunikacja samochodowa** na obszarach bezpośrednio sąsiadujących z drogami o znacznym natężeniu ruchu.

Lokalnym źródłem zanieczyszczenia powietrza jest oczyszczalnia ścieków Bielawin, która emituje gazy metanowe, siarkowodory, amoniak oraz inne zanieczyszczenia zapachowe. Wykorzystuje ona dostępne narzędzia minimalizujące przedostawanie się zanieczyszczeń do powietrza, tj.: wymiana wypełnienia złoża biofiltra, użycie szczepu bakterii z rodzaju *Bacillus*, który ma zintensyfikować proces oczyszczania ładunków zanieczyszczeń rozpuszczonych (w tym złownego siarkowodoru).

Z pyłem emitowane są metale ciężkie, pierwiastki promieniotwórcze, a wśród nich benzo(a)piren uznawany za jedną z najbardziej znaczących substancji kancerogennych.

Przy spalaniu odpadów z produkcji tworzyw sztucznych do atmosfery mogą dostawać się substancje chlorowcopochodne, a wśród nich dioksyny i furany.

Miasto Chełm znajduje się w strefie lubelskiej dla której Sejmik Województwa Lubelskiego w dniu 27 lipca 2020 r. Uchwałą nr XVII/291/2020 przyjął **„Program ochrony powietrza dla strefy lubelskiej ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} oraz docelowego benzo(a)pirenu”** oraz Uchwałą nr XLIX/716/2023

z dnia 28 czerwca 2023 r. Aktualizację **”Programu ochrony powietrza dla strefy lubelskiej ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} oraz docelowego benzo(a)pirenu”** w zakresie pyłu PM_{2,5} (faza II) i benzo(a)pirenu.

Prezydent Miasta Chełm rokrocznie realizując zapisy w przyjętych Programach przekazuje do Marszałka Województwa Lubelskiego sprawozdanie z realizacji działań naprawczych. Sprawozdanie za 2025 r. zostało przekazane w dniu 13 lutego 2026 r. W związku z obowiązkiem na podstawie art. 94 ust. 2c ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska za poprzedni rok kalendarzowy zostało przekazane sprawozdanie również właściwemu wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska.

Działania jakie należy prowadzić w celu zmniejszenia stężeń w powietrzu niebezpiecznych związków to m.in. likwidacja lub wymiana indywidualnych systemów grzewczych na niskoemisyjne, odpowiednie gospodarowanie odpadami komunalnymi, bezwzględne egzekwowanie zakazu palenia na powierzchni ziemi pozostałości roślinności z ogrodów w obszarach zabudowanych, jak również spalania odpadów.

Na obszarze Miasta Chełm obiekty mieszkalne zaopatrywane są w ciepło poprzez lokalne systemy osiedlowe skoncentrowane wokół własnego źródła ciepła, lokalne kotłownie, a także indywidualne źródła ciepła, zaspokajające potrzeby własne budynków mieszkalnych i niemieszkalnych oraz przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Chełmie. Źródłem ciepła należącym do MPEC Sp. z o. o. jest Centralna Ciepłownia zlokalizowana przy ul. Towarowej 9 w Chełmie.

Stan jakości powietrza na terenie Miasta, na podstawie informacji o poziomach stężeń substancji zanieczyszczających powietrze, określa ocena roczna sporządzona przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Podstawą do oceny są pomiary jakości powietrza prowadzone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska (PMŚ).

Jakość powietrza w Chełmie na tle innych obszarów naszego województwa przedstawia się dobrze. Monitoring jakości powietrza w Chełmie prowadzony jest na stacji pomiarowej zlokalizowanej przy ul. Połanieckiej 10. Z danych

wytworzonych w ramach PMS za 2025 rok wynika, iż pomiary manualne pyłu zawieszonego PM10 przystępieniu średnim rocznym **wyniosły 20 µg/m³**. Liczba przekroczeń wartości 24-godzinnych wynosiła 16 dni, przy dopuszczalnej **w ciągu roku 35**. Zostały dotrzymane poziomy dopuszczalnych wartości.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu wyniki dopuszczalnego poziomu pyłu zawieszonego PM2,5 uśrednia się dla całego roku kalendarzowego. Stężenia pyłu PM2,5 sprawdzane były dla dwóch kryteriów – dotrzymania poziomu dopuszczalnego faza I i faza II. W mieście zostały dotrzymane poziomy dopuszczalnych wartości dla tego pyłu i wynosiły **14 µg/m³**.

Na terenie Miasta Chełm średnia roczna benzo(a)pirenu **w 2025 r. – 1,0 ng/m³**. Nie przekroczono poziomu docelowego wartości średniorocznej.

Przekroczenia dopuszczalnych stężeń dla pyłu zdarzały się w okresie zimowym czasie trwania sezonu grzewczego. Na jakość powietrza w tym okresie wpływ ma stosowanie niskiej jakości węgla – zmieszanego z mułem węglowym, który ma dużą zawartość związków siarki, popiołu i przy spalaniu uwalnia wiele zanieczyszczeń, oraz korzystanie z niesprawnych, przestarzałych urządzeń grzewczych, nie gwarantujących optymalnych warunków spalania.

Dnia 19 lutego 2021 r. podjęta została uchwała Nr XXIII/388/2021 Sejmiku Województwa Lubelskiego w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa lubelskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw tzw. uchwała antysmogowa. Zgodnie z uchwałą najbardziej zanieczyszczające powietrze urządzenia tj. pozaklasowe kotły c.o. można było eksploatować do końca 2023 r. **Ponadto od 1 maja 2021 r. zabronione jest spalanie najgorszej jakości paliw (mułów węglowych i flotokonzentratów, miałów o drobnym uziarnieniu oraz wilgotnego drewna).**

Przyjęta uchwała ma na celu zapobieganie negatywnemu oddziaływaniu na zdrowie ludzi i na środowisko, wprowadza ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Uchwała antysmogowa jest obowiązującym aktem prawa miejscowego, za nieprzestrzeganie którego można ponieść konsekwencje karne. Wprowadza kompleksowe zmiany mające zmniejszyć zanieczyszczenie powietrza. Wśród wielu regulacji, kluczowym jest wymóg wymiany wszystkich

zanieczyszczających powietrze pieców tzw. “kopciuchów”. Celem kontroli jest również przestrzeganie przez mieszkańców zapisów uchwały m.in. w zakresie nie przekraczania 20% wilgotności biomasy (np. drewna).

Kontrole źródeł ciepła na terenie Miasta przeprowadzane były w 2025 r. na podstawie Zarządzenia nr 325/24 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 12 grudnia 2024 r. w sprawie przeprowadzania kontroli przestrzegania przepisów uchwały antysmogowej dla województwa lubelskiego i zakazu spalania odpadów na terenie Miasta Chełm przez upoważnionego pracownika Wydziału Ochrony Środowiska Departamentu Komunalnego oraz funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Chełmie. W roku 2025 r. skontrolowano **67 nieruchomości** na terenie Miasta Chełm.

Kontrolą objęto **źródła ciepła zlokalizowane w budynkach położonych na Osiedlu Rejowiecka oraz Osiedlu Działki**. W trakcie przeprowadzanych kontroli mieszkańców pouczano o prawidłowym stosowaniu opału oraz o zakazanych rodzajach źródeł ciepła. Przekazywano materiały informacyjne, w tym dotyczące zasad prawidłowego rozpalania pieca. Na kontrolowanych urządzeniach grzewczych umieszczano naklejki informacyjne zawierające graniczną datę wymiany kotła. Mieszkańców informowano również o możliwości skorzystania z dofinansowania na wymianę pieców.

W 2026 r. zgodnie z ramowym harmonogramem rutynowych kontroli palenisk, przeprowadzone zostaną kontrole kolejnych nieruchomości. W pierwszej kolejności sprawdzane będą paleniska zgłaszanych przez mieszkańców Miasta. Następnie weryfikacji poddane zostaną piece, w przypadku których – na podstawie obserwacji pracowników Urzędu Miasta – stwierdzono możliwe nieprawidłowości, a także te, które wymagają przeprowadzenia kontroli powtórnej (rekontroli).

Na terenie Miasta Chełm w ramach Budżetu Obywatelskiego zamontowanych zostało 16 sztuk sensorów jakości powietrza. W 2023 r. zakupiono **10 czujników**, natomiast w 2024 r. – **6**. W ten sposób stworzona została mapa czujników powietrza umożliwiającą mieszkańcom wgląd w bieżący stan jakości powietrza.

Lokalizacja czujników na terenie Miasta Chełm:

- przepompownia ścieków MPKG przy ul. Makowej, ul. Poleskiej, ul. Karłowicza i ul. Kolejowej/Przemysłowej,

- Biuro Cmentarza Komunalnego przy ul. Wojsławickiej,
- tłocznia ścieków przy ul. Świętej Królowej Jadwigi,
- Przedszkole Miejskie Nr 5 przy ul. Kwiatowej 1,
- Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie przy ul. Kolejowej 8,
- Szkoła Podstawowa Nr 4 przy ul. Wyszyńskiego 15,
- Zespół Szkół Energetycznych i Transportowych przy ul. Jagiellońskiej 29, budynek CLA przy ul. Okszwowskiej 41,
- Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Chełmie przy ul. Pocztowej 54,
- IV Liceum Ogólnokształcące przy ul. Świętego Mikołaja 4 (budynek internatu),
- Przedszkole Miejskie nr 6 przy ul. Pocztowej 18A,
- Miejska Hala Sportowa MOSIR przy ul. Granicznej 2A oraz studnia głębinowa ujęcia Trubaków przy ul. Pszennej.

Platforma AIRLY gromadząca dane z sensorów jakości powietrza oraz dająca możliwość sprawdzenia aktualnej jakości powietrza w bieżącej lokalizacji znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miasta Chełm w zakładce: Jakość powietrza w mieście. Informacje o jakości powietrza dostępne są dla każdego.

Sensory są źródłem pomocniczym w walce ze smogiem. Mierniki z łatwością oceniają stan powietrza oraz zaalarmują w razie niekorzystnej atmosfery.

W celu efektywniejszego przeciwdziałania zanieczyszczeniu powietrza w Departamencie Komunalnym Urzędu Miasta Chełm utworzono Miejski Punkt konsultacyjno - informacyjny **Programu „Czyste Powietrze”**. Punkt działa od miesiąca maja 2021 r. na podstawie zawartego porozumienia z WFOŚiGW w Lublinie, a jego celem jest zmniejszenie lub uniknięcie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery przez domy jednorodzinne. Program skupia się na wymianie starych pieców i kotłów na paliwo stałe, na ekologiczne źródło ciepła oraz na termomodernizacji budynków. Skierowany jest do osób fizycznych będących właścicielami i współwłaścicielami domów. W ramach programu można ubiegać się o dotację z przeznaczeniem na wymianę źródła ciepła oraz prace związane z termomodernizacją budynku wynikające z przeprowadzonego audytu energetycznego.

Aby zwiększyć dostępność oferty dotyczącej dofinansowania wymiany starych „kopciuchów” prowadzony był mobilny punkt konsultacyjno- informacyjny programu priorytetowego **„Czyste Powietrze”**.

Niebieski namiot wraz z wyposażeniem, materiałami informacyjno-promocyjnymi (ulotki, wizytówki), licznymi gadżetami - z logo „Czyste Powietrze” widoczny był podczas akcji i festynów ekologicznych m.in. **we wrześniu - piknik ekologiczny na pl. Łuczkowskiego pod nazwą „W naturę z kulturą. Nie świń! Kupuj z głową i dawaj drugie życie”**.

Raport z umów zakończonych w 2025 r. w ramach Programu „Czyste Powietrze”

UMOWY BEZ TERMOMODERNIZACJI				
Wymiana źródeł ciepła na:	Liczba umów	Pow. budynków	Kwota dotacji	Koszt całkowity
brak danych	1	100	3 566,67	8 916,67
gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	1	160	31 412,56	74 697,39
kocioł gazowy kondensacyjny	7	1376	146 442,81	261 222,52
kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	10	1072	157 371,76	271 086,76
kocioł zagazowujący drewno o podwyższonym standardzie	1	61	11 951,11	27 777,78
kotłownia gazowa	2	330	31 577,06	46 162,88
pompa ciepła powietrze/woda (o podwyższonej klasie efektywności energetycznej)	6	1088	220 776,29	396 064,30
RAZEM	28	4187	603 098,26	1 085 928,30

UMOWY Z TERMOMODERNIZACJĄ				
Wymiana źródeł ciepła na:	Liczba umów	Pow. budynków	Kwota dotacji	Koszt całkowity
kocioł gazowy kondensacyjny	11	1514	676 714,69	1 026 358,68
kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	9	1102,71	577 227,98	663 268,24
kotłownia gazowa	14	1692,48	834 472,45	1 250 663,93
pompa ciepła powietrze/woda (o podwyższonej klasie efektywności energetycznej)	18	1983,77	1 798 818,85	2 323 704,50
RAZEM	52	6292,96	3 887 233,97	5 263 995,35

Z TERMOMODERNIZACJĄ BEZ WYMIANY ŹRÓDŁA CIEPŁA				
Wymiana źródeł ciepła na:	Liczba umów	Pow. budynków	Kwota dotacji	Koszt całkowity
brak danych	15	2521,17	397 784,27	679 922,19
kocioł gazowy kondensacyjny	12	1539,65	413 334,19	506 176,31
kocioł olejowy kondensacyjny	3	398	95 805,41	134 273,88
podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem	2	525	39 006,38	101 212,81
pompa ciepła powietrze/woda (o podwyższonej klasie efektywności energetycznej)	2	460	68 400,00	159 991,81
RAZEM	34	5443,82	1 014 330,25	1 578 577,00

Podsumowanie	Liczba umów	Pow. budynków	Kwota dotacji	Koszt całkowity
RAZEM Z I BEZ TERMOMODERNIZACJI	114	15923,78	5 504 662,48	7 928 500,65

LICZBA UMÓW Z FOTOWOLTAIKĄ:	26
POWIERZCHNIA DOMÓW DLA UMÓW Z FOTOWOLTAIKĄ:	2781,47

Powyższe działania wpływają na poprawę jakości powietrza oraz zmniejszeniu emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków. Mieszkańcy odczuwają niższe koszty ogrzewania co wpływa na ochronę budżetu domowego, redukcję strat ciepła zwłaszcza w okresie zimowym. Bezpośrednio wpływa to na komfort życia estetykę domów i posesji oraz korzyści dla środowiska jak i ekonomiczne.

Program Priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” ma na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych. Nabór wniosków w latach 2024-2025 o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, realizowany był na podstawie umowy o dofinansowanie Nr 15/2024/MC/OA z dnia 28 czerwca 2024 r. zawartej z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie.

Podpisano **17 umów** z beneficjentami (**16 indywidualnych i 1 wspólnota**).

Złożone wnioski o dofinansowanie:

- 1 - ogrzewanie elektryczne
- 8 - piec gazowy kondensacyjny
- 2 - pompa ciepła powietrze woda o podwyższonym standardzie
- 3 - piec na pellet drzewny o podwyższonym standardzie
- 3 - podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z wykonaniem przyłącz.

Dodatkowo beneficjenci wraz z wymianą źródła ciepła otrzymali dofinansowanie na: zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej oraz w przypadku wspólnoty - kompleksową termomodernizację budynku.

Łączna kwota dofinansowania – **451 225,95 zł**.

CEEB, czyli Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków to system informacji o źródłach ogrzewania budynków w Polsce. CEEB wspiera działania na rzecz poprawy jakości powietrza w Polsce i walki z tzw. „niską emisją”. W ten sposób powstanie „mapa” emisyjności budynków oraz baza danych na temat źródeł ciepła i źródeł spalania paliw, ich przeznaczeniu i rodzaju spalnego paliwa w całym kraju. Za budowę systemu odpowiada Główny Urząd Nadzoru Budowlanego.

W ramach projektu **pn: „Zintegrowany System Ograniczenia Niskiej Emisji”** zwanym ZONE od II kwartału 2021 roku, właściciele i zarządcy budynków mieszkalnych i niemieszkalnych mieli rok na dopełnienie obowiązku złożenia deklaracji o posiadanych źródłach ciepła, w celu wspomagania kształtowania polityki niskoemisyjnej i walce ze smogiem. Przekazanie informacji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB) było pierwszym etapem projektu Zone. W ramach inwentaryzacji możliwa jest kontrola źródeł ciepła, gospodarowania odpadami komunalnymi oraz gospodarka wodno-ściekowa na terenie Miasta Chełm.

Zgodnie z wygenerowanym w dniu 9 stycznia 2025 r. raportem z Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków na terenie Miasta Chełm zgłoszonych jest:

- 2,74 tys. instalacji klasyfikowanych w klasie 1 i 2 i kotłów bezklasowych,
- 976 instalacji klasyfikowanych w klasie 3 i 4,

- 430 instalacji klasyfikowanych w klasie 5,
- 50 instalacji spełniających standardy ekoprojektu.

System opracowany przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego (GUNB) umożliwia przeprowadzanie inwentaryzacji w ramach przeglądów kominiarskich – zarówno samodzielnie przez mieszkańców, po zalogowaniu do systemu ZONE za pomocą Profilu Zaufanego, jak i na podstawie zgłoszeń dokonywanych za pośrednictwem tego systemu.

W trakcie przeprowadzania kontroli pracownik Departamentu Komunalnego sporządza protokół przy użyciu urządzenia mobilnego – terminala Telpo M1 – z funkcją wydruku elektronicznej wersji protokołu kontroli w formie paragonu (urządzenia przekazane przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego).

Pola elektromagnetyczne

Promieniowanie elektromagnetyczne (PEM) zaliczane jest do podstawowych zanieczyszczeń środowiska. Na terenie Miasta Chełm głównymi źródłami promieniowania elektromagnetycznego są stacje bazowe telefonii komórkowej. Instalacje te emitują niejonizujące promieniowanie elektromagnetyczne, generowane przez anteny stacji w czasie jej pracy, a ich moc promieniowa izotropowa jest różna w zależności od wielkości bazowej. Pola elektromagnetyczne są wypromieniowywane na bardzo dużych wysokościach.

Głównymi źródłami sztucznego promieniowania są:

- stacje bazowe telefonii komórkowej,
- stacje i linie energetyczne,
- stacje radiowe i telewizyjne oraz CB-radio i radiostacje amatorskie, wojskowe i cywilne urządzenia radionawigacji i radiolokacji,
- urządzenia powszechnego użytku: kuchenki mikrofalowe, monitory, aparaty komórkowe itp.

Ciągły rozwój techniki będzie stale powodował wzrost oddziaływania pól elektromagnetycznych na środowisko. W związku z tym wzrośnie poziom tła promieniowania elektromagnetycznego, jak i zwiększenie liczby i powierzchni obszarów o podwyższonym poziomie natężenia promieniowania.

Na terenie Miasta znajdują się trzy stałe punkty monitoringowe:

- ul. Sienkiewicza,
- ul. Katedralna,
- ul. Kochanowskiego/Wincentego Witosa.

Do zakresu działania Departamentu Komunalnego należy **przyjmowanie zgłoszeń instalacji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko, z których emisja nie wymaga pozwolenia.**

W 2025 roku przyjęto **1 nowe zgłoszenie** z uwagi na wytwarzanie pól elektromagnetycznych z instalacji radiokomunikacyjnej dla stacji bazowej CHE3313B zlokalizowanej w Chełmie przy ul. Ceramicznej operatora P4 Sp. z o. o.

Przyjęte informacje o zmianie parametrów już zgłoszonych instalacji wytwarzających pola elektromagnetyczne:

- stacja bazowa 26004 (84002N!) WCH_CHELM_TOWAROWA1) zlokalizowana w Chełmie przy ul. Towarowej 1 operatora T-MOBILE Polska S.A.,
- stacja bazowa 10608 (84998N!) BIEŁAWIN WCH_CHELM_BIEŁAWIN4) zlokalizowana w Chełmie przy ul. Bieławin 4 operatora Orange Polska S.A.,
- stacja bazowa 10608 (84998N!) BIEŁAWIN WCH_CHELM_BIEŁAWIN4) zlokalizowana w Chełmie przy ul. Bieławin 4 operatora Orange Polska S.A.,
- stacja bazowa CHE3304A zlokalizowana przy al. Armii Krajowej 50 w Chełmie operatora P4 Sp. z o. o.,
- stacja bazowa 1469 (84997N!) CHEŁM CENTRUM (WCH_CHELM_ ARMIKRAJOW50) zlokalizowana przy al. Armii Krajowej 50 w Chełmie operatora Orange Polska S.A.,
- stacja bazowa 10608 (84998N!) BIEŁAWIN WCH_CHELM_BIEŁAWIN4) zlokalizowana w Chełmie przy ul. Bieławin 4 operatora Orange Polska S.A.

Prowadzenie działalności polegającej na wprowadzaniu gazów i pyłów do powietrza z instalacji i obiektów przemysłowych oraz z instalacji energetycznego spalania paliw, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania pozwolenia, które wydawane jest w trybie decyzji administracyjnej na podstawie wniosku prowadzącego instalację. Obowiązek uzyskania pozwolenia na wprowadzanie do powietrza gazów i pyłów obejmuje podmioty korzystające ze środowiska (przedsiębiorców,

jednostki organizacyjne, osoby fizyczne) w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu, rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu.

Wydawanie pozwoleń na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza.

W 2025 roku Prezydent Miasta Chełm **wydał 3 pozwolenia** na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza:

- z instalacji do przetwórstwa mleka zlokalizowanej przy ul. Chemicznej 4 w Chełmie,
- z instalacji Wytwórni Mas Asfaltowych STRABAG w Chełmie przy ul. Towarowej na działkach 30/5, 31/6, 33/6, 34/5, 35/5, 36/8, 37/5 obręb 8,
- z instalacji związanych z produkcją reklam położonych na terenie obiektów przy ul. Okszowskiej 41 w Chełmie.

Wydano **2 zaświadczenia** potwierdzające fakt prowadzenia instalacji spalania:

- o nominalnej mocy cieplnej powyżej 1 MW opalaną paliwem stałym w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na potrzeby miejskiego systemu ciepłowniczego dla MPEC Sp. z o. o z dnia 18.07.2025 r.,
- o nominalnej mocy cieplnej powyżej 1 MW opalaną paliwem stałym dla Spółdzielni Mleczarskiej BIELUCH w Chełmie prowadzącej działalność gospodarczą w zakresie przetwórstwa mleka zlokalizowanej przy ul. Chemicznej 4 w Chełmie z dnia 21 października 2025 r.

Hałas, według ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 r. jest określany, jako dźwięki o częstotliwości od 16 Hz do 16 000 Hz. Z fizycznego punktu widzenia hałas, czyli odbierane, jako dokuczliwe, przykre i szkodliwe dźwięki, to drgania mechaniczne ośrodka sprężystego, najczęściej powietrza. Wyróżnia się główne trzy rodzaje hałasu, według źródła jego powstawania: hałas przemysłowy powodowany przez urządzenia i maszyny w obiektach przemysłowych i usługowych, hałas komunikacyjny pochodzący od środków transportu drogowego, kolejowego i lotniczego, hałas komunalny występujący w budynkach mieszkalnych, szczególnie wielorodzinnych i w obiektach użyteczności publicznej.

Miasto Chełm charakteryzuje się dużym stopniem zurbanizowania, jednak

hałas przemysłowy, stanowi zagrożenie o charakterze lokalnym. Na obszarze Miasta nie ma zlokalizowanych obiektów uciążliwych.

Najbardziej uciążliwy jest hałas pochodzący z komunikacji drogowej. Środki transportu są ruchomymi źródłami hałasu decydującymi o parametrach klimatu akustycznego przede wszystkim na terenach zurbanizowanych. Przez Miasto przebiegają drogi krajowe oraz wojewódzkie, co wpływa na klimat akustyczny rejonu.

Zabiegi pielęgnacyjne na drzewach porażonych jemołą na terenie Miasta Chełm

W dniu 2 października 2025 r. została podpisana umowa z firmą PW Ewa Grzywna-Żmuda, Żółtańce 65D, 22-100 Chełm na wykonanie zabiegów zwalczania jemoły na terenie Miasta Chełm.

Zakres zadania obejmował: pielęgnację **306 szt. drzew** porażonych jemołą, polegającą na usunięciu skupisk jemoły na gałęziach drzew. Prace zostały przeprowadzone na ulicy m.in.: Włodawska, Zawadówka, W. Kossaka, Wygon, Lubelska, Katedralna, J. Kazimierza, 1 Pułku Szwależerów, J. Słowackiego, Starościńska, Wiejska, Hrubieszowska, Jagiellońska, S. Batorego, Al. Armii Krajowej, Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego, I. Mościckiego, Pocztowa, Reformacka, al. 3 Maja.

Są to prace realizowane cyklicznie, zgodnie z Zarządzeniem Nr 1368/21 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 20 grudnia 2021 r., w sprawie przyjęcia „Planu zwalczania jemoły na terenie Miasta Chełm na lata 2022–2025”.

ROZWÓJ TERENÓW ZIELONYCH

W 2025 roku przeprowadzono oględziny drzew i krzewów rosnących na terenach nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, a nie będących w zarządzie jednostek organizacyjnych Miasta (tj. parki, skwery, zieleńce, cmentarze, tereny mieszkaniowe).

Po zakwalifikowaniu drzew do wycinki (obumarłych, nierokujących szans na przeżycie lub stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz ruchu drogowego) i przygotowaniu dokumentacji wystąpiono do Delegatury w Chełmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z **7 wnioskami** oraz do Prezydenta Miasta Chełm z **7 wnioskami** o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew.

W celu wyeliminowania drzew suchych, stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia z terenów należących do Miasta Chełm, w tym w pasach drogowych, zwrócono się z **33 wnioskami** do Urzędu Marszałka Województwa Lubelskiego, Filii Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Chełmie.

Nasadenia drzew i krzewów na terenie Miasta Chełm

W celu zwiększenia powierzchni terenów zieleni, podniesienia estetyki Miasta, utworzenia pasów zieleni izolacyjnej i uatrakcyjnienia miejsc rekreacyjno – wypoczynkowych oraz kompensacji przyrodniczej w zamian za usuwane drzewa i krzewy, Miasto co roku dokonuje zakupu sadzonek drzew i krzewów.

W październiku 2025 r. zakupiono ze środków własnych następujący materiał szkółkarski:

- **303 szt. drzew**, w tym: Brzoza pożyteczna, Doorenbos, Buk pospolity, Dawyck Purple, Dąb szypułkowy, Fastigiata, Głóg dwuszyjkowy, Paul's Scarlet, Grab pospolity, Fastigiata, Lipa drobnolistna, Greenspire, Jabłoń rajską, Royalty, Jarzab szwedzki, Klon pospolity, Crimson King, Klon jawor, Klon pospolity, Globosum, Klon pospolity, Royal Red, Lipa szerokolistna, Fastigiata, Morwa biała, Pendula, Robinia akacjowa, Umbraculifera, Sosna czarna w odm, Fastigiata, Austriacka, Surmia bignoniowa, Nana, Wiśnia piłkowana, Kanzan, Wiśnia osobliwa, Umbraculifera.

- **488 szt. krzewów**, w tym: Żywotnik zachodni, Danica, Żywotnik zachodni, Smaragd, Perukowiec podolski, Royal Red, Jałowiec łuskowaty Blue Carpet, Mahonia pospolita, Irga płoząca Major, Forsycja pośrednia, Minigold, Tawuła wczesna, Tawuła japońska, Golden Princess, Ostrokrzew karbowanolistny, Convexa, Berberys Thunberga ATROPURPU-REA NANA, Berberys Thunberga, Orange Ice.

Nasadenia ww. materiału szkółkarskiego dokonano zgodnie ze sztuką ogrodniczą w pasach drogowych (m.in. ul. 11 Listopada, ul. Piękna, ul. I. Mościckiego, ul. Podgórze, ul. Lubeska, ul. E. Dembowskiego, ul. Szarotki, ul. Zawadówka, ul. Kredowa, ul. Makowa, ul. Bydgoska, ul. Włodawska, ul. Różana, ul. J. Słowackiego, ul. Wołyńska, ul. Hutnicza, ul. H. Sienkiewicza, ul. Graniczna, ul. T. Czackiego, ul. Zachodnia, ul. Jagiellońska, ul. Leśna, ul. Wołyńska).

INFORMOWANIE NA BIEŻĄCO W RAMACH ZADAŃ WŁASNYCH URZĘDU MIASTA O WSZCZĘTYCH POSTĘPOWANIACH MAJĄCYCH NA CELU WYDANIE DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH I MOŻLIWOŚCI UDZIAŁU MIESZKAŃCÓW W PROWADZONYM POSTĘPOWANIU.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydawane są dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W 2025 r. wszczęto 9 postępowań mających na celu wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- „Zbieranie odpadów i transportu odpadów na działce o nr ewid. 51/9 obręb 9 przy ulicy Rampa Brzeska 39 w Chełmie”,
- „Budowa sieci oraz przyłączy ciepłowniczych do projektowanych komunalnych budynków wielorodzinnych przy ul. Fabrycznej w ramach zadania pn.: „Budowa komunalnych budynków wielorodzinnych” na działkach o nr ewid. 1/2, 3/4, 3/5, 23/2, 23/3, 4, 7, 5, 6 obręb 17 oraz 5/22, 5/23, 3/1, 6 obręb 18’,
- „Budowa obwodnicy południowej Miasta Chełm”,
- „Punkt skupu i przeładunku złomu i metali kolorowych” na działce o nr ewid. 66/13 obręb 8 położonej przy ulicy Towarowej w Chełmie,
- „Budowa układu kogeneracji gazowego w MPEC Spółka z o.o w Chełmie” zlokalizowanego na działkach o nr ewid.: 33/1, 32/1, 31/1, 30/1, 22 (obręb 0009) oraz 57/4, 57/5, 16/1, 57/2, 57/3, 14/4 (obręb 0008) przy ulicy Towarowej 9 w Chełmie,

- „Przebudowa i rozbudowa stadionu miejskiego wraz z boiskiem treningowym oraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 114/4, 114/3, 118/61, obręb 0015, gm., m. Chełm, powiat m. Chełm, woj. lubelskie”,
- „Przebudowa ulicy Grunwaldzkiej oraz ulicy Kilińskiego w mieście Chełm”,
- „Zakład odzysku odpadów polimerowych metodą upłynniania według technologii pn. „Bioplast” na działkach o nr ewid. 4/8, 5/3, 139/2, 138 obręb 8, gminie Chełm (Miasto), powiecie Chełm, województwie lubelskim”,
- „Przebudowa drogi gminnej 104707 L, ul. Grunwaldzkiej, położonej w granicach administracyjnych Miasta Chełm”.

W wyniku przeprowadzonych postępowań wydano:

- 5 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzających brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- 2 decyzje umarzające postępowanie,
- 2 postępowania zostaną zakończone w 2026 r.

Ponadto przeniesiono **3 decyzje** o środowiskowych uwarunkowaniach na inny podmiot oraz wydano **1 decyzję** zmieniającą.

Zakończono postępowanie wszczęte w 2023 r. dla którego określono środowiskowe uwarunkowania:

- „Instalacja przetwarzania odpadów organicznych w miejscowości Chełm, obręb 7, na działkach ewidencyjnych nr 214/6, 214/5, 214/15, 214/2, 214/13, 214/11”.

Wydano również 4 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla postępowań rozpoczętych w 2024 r.

- „Przebudowa oczyszczalni ścieków w Chełmie polegająca na hermetyzacji reaktora biologicznego oraz budowie biofiltru”,
- „Rozbudowa ulic Henryka Sienkiewicza, Gabriela Narutowicza oraz Obłońskiej w Chełmie”,
- „Rozbudowa zakładu w związku z budową instalacji produkcyjnych m.in. do produkcji proszków i granulatów gumowych, produkcji surowców wtórnych metali żelaznych, produkcji paliw alternatywnych oraz do produkcji dodatku (SMAPOL) do mieszanek mineralno – asfaltowych w procesach przetwarzania odpadów gumowych oraz innych odpadów, zlokalizowanego w Chełmie przy ul. Fabrycznej, nadziałkach ewidencyjnych nr 5/53 oraz 5/65 obręb 0018”,
- „Budowa kotłowni biomasowej w MPEC Spółka z o.o. w Chełmie” na działce o nr ewid. 57/4 obręb 8 przy ul. Towarowej 9 w Chełmie.

W 2025 roku wydano również 20 opinii w sprawie wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ponadto wpłynęło **6 wniosków** w sprawie udostępnienia informacji o środowisku.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

W powyższym obszarze wykonywane są m.in. sprawy z zakresu:

- rozgraniczeń i podziałów nieruchomości,
- obsługi procesu przejmowania mienia Skarbu Państwa na rzecz Miasta Chełm jako gminy oraz na rzecz Miasta Chełm jako Miasta na prawach powiatu,
- opracowywania zasad przejmowania,
- nabywania i zbywania mienia Miasta Chełm i Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu,
- obrotu nieruchomościami gruntowymi i lokalowymi,
- przekazywania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, w tym naliczania opłat i prowadzenia rejestrów,
- nabywania nieruchomości,
- wydzierżawiania gruntów,
- przekazywania nieruchomości w trwały zarząd, użytkowanie i użyczenie;
- odszkodowań za grunty,
- uwłaszczania osób prawnych i fizycznych,
- korzystania z uprawnień właścicielskich i pierwokupów,
- kontroli realizacji obowiązku ubezpieczenia cywilnego od zdarzeń losowych z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego i posiadania budynków związanych z tym gospodarstwem,
- **prowadzenia niektórych spraw z zakresu rolnictwa w tym:**
 - ochrony upraw przed szkodnikami i chorobami,
 - regulacji stanów prawnych nieruchomości; prowadzenia księgowej ewidencji analitycznej środków trwałych w zakresie gruntów,
 - prowadzenia ewidencji analitycznej i windykacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz trwałego zarządu,
 - prowadzenia spraw związanych z przejmowaniem spadków i darowizn na rzecz Miasta Chełm, Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu oraz Skarbu Państwa,
 - nabycia przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości albo prawa użytkowania wieczystego po podmiotach, które nie dokonały we właściwym czasie przerejestrowania w KRS,
 - realizacji ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości,

• a także sprawy związane z:

- zarządzaniem i administrowaniem publicznym zasobem komunalnym,
- zarządzaniem i administrowaniem Chełmskim Centrum Aktywności Gospodarczej w Chełmie oraz z zarządzaniem nieruchomością położoną przy ul. Hrubieszowskiej 102.

ZASADY GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Mieniem komunalnym zgodnie z ustawową definicją sformułowaną w art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości gruntowe oraz majątek trwały w postaci budynków i budowli. W skład mienia gminnego wchodzi również pozostałe rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe i inwestycje niezakończone), należności długoterminowe, inwestycje finansowe długoterminowe (m.in. akcje i udziały w innych jednostkach, długoterminowe rozliczenia międzyokresowe).

Oprócz własności gminie i innym gminnym osobom prawnym mogą przysługiwać inne prawa majątkowe, np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności itp.

Gminy, zasadniczą część swojego obecnego majątku nabyły w drodze tzw. komunalizacji, czyli nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości należących do Skarbu Państwa, na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r., Nr 32, poz. 191 z późn. zm.).

Dodatkowo, Miasto Chełm jako Miasto na prawach powiatu nabyło mienie powiatowe zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Ponadto, majątek gminny nabywany jest również w wyniku przekazania przez administrację rządową, w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy oraz w wyniku prowadzonej działalności (np. zakup bądź zamiana nieruchomości) lub jako wynik decyzji administracyjnych (np. wywłaszczenie, nabywanie gruntu pod drogi przy zatwierdzaniu projektów podziału nieruchomości), a także poprzez dziedziczenie spadku, zasiedzenie, bądź przez skorzystanie przez gminę z prawa pierwokupu.

Gmina jest jednostką samorządu terytorialnego o najszerszym zakresie kompetencji, bowiem art. 6 ustawy o samorządzie gminnym wprowadza domniemanie właściwości gminy dla wszystkich spraw publicznych o znaczeniu lokalnym, jeżeli nie są one zastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Do najważniejszych zadań własnych gminy należą zadania mające na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. Są to m.in. sprawy z zakresu gospodarki terenami, lokalnych dróg i mostów, lokalnego transportu, zaopatrzenia w wodę i kanalizację, oczyszczania ścieków, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą, ochrony zdrowia i pomocy społecznej, oświaty, kultury i kultury fizycznej, targowisk i hal targowych, zieleńców, cmentarzy, porządku publicznego.

Nabywane przez gminę mienie jest niezbędne między innymi do realizacji wyżej wymienionych zadań publicznych.

CHARAKTERYSTKA ZASOBÓW GRUNTÓW MIASTA CHEŁM I MIASTA CHEŁM – MIASTA NA PRAWACH POWIATU

Miasto Chełm i Miasto Chełm – Miasto na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2025 r. było właścicielem gruntów o łącznej powierzchni 866 ha w tym:

- powierzchnia gruntów tworzących zasób nieruchomości Miasta Chełm (556 ha) oraz Miasta Chełm - Miasta na prawach powiatu (124 ha) **wynosiła łącznie 680 ha, w tym:**
 - w trwałym zarządzie – 67 ha
 - w dzierżawie - 64 ha
 - grunty oddane w użytkowanie/użyczenie – 21 ha
 - grunty nierozdysponowane – 528 ha
- powierzchnia nieruchomości Miasta Chełm oraz Miasta Chełm - Miasta na prawach powiatu, oddana w użytkowanie wieczyste **wynosiła łącznie 186 ha.**

Grunty będące w trwałym zarządzie stanowiły łączną pow. 67 ha
W trwałym zarządzie jednostek komunalnych na dzień 31 grudnia 2025 r. znajdowały się przede wszystkim grunty pod: szkołami, przedszkolami, placówkami opiekuńczo-wychowawczymi, ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi, odpowiednio uregulowane decyzjami wydanymi zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Grunty wydzierżawione stanowiły łączną pow. 64 ha i pozostawały one w roku 2025 w użytkowaniu 264 dzierżawców. Powierzchnia wydzierżawianych gruntów oraz liczba umów zmienia się wskutek ciągłej rotacji dzierżawców.

Grunty oddane w użytkowanie/użyczenie stanowiły łączną pow. 21 ha (w tym: 7,5604 ha w użytkowaniu, 12,9786 ha w użyczeniu). Są to grunty przeznaczone na cele publiczne: sportowo-rekreacyjne, oświatowe, zdrowotne i kulturalne.

Grunty nierozdysponowane stanowiły łączną pow. 528 ha
Są to grunty nierozdysponowane w bezpośrednim zarządzie Miasta:

- grunty pod parkami,

- grunty pod cmentarzem komunalnym,
- grunty pod drogami wewnętrznymi,
- grunty pod drogami publicznymi,
- grunty pod ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi,
- grunty pod budynkami komunalnymi będącymi w administrowaniu PUM,
- grunty nierozdysponowane, w tym: orne, łąki, pastwiska, nieużytki.

Grunty oddane w użytkowanie wieczyste stanowiły łączną pow. 186 ha

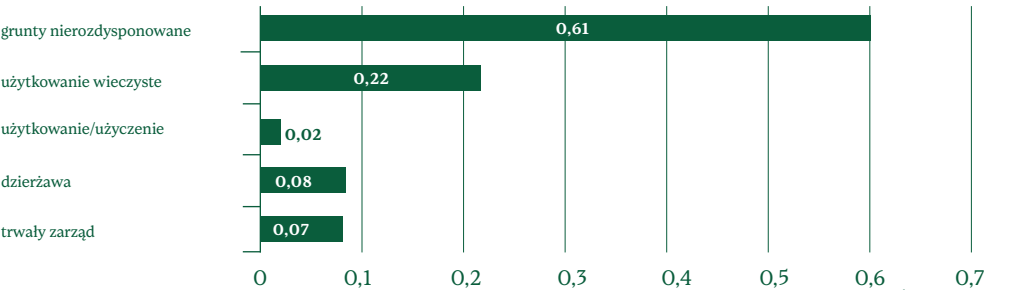
Są to grunty Miasta Chełm i Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu oddane na rzecz: osób fizycznych i prawnych, przedsiębiorstw komunalnych, spółdzielni usługowo-wytwórczych, spółdzielni mieszkaniowych i ogrodów działkowych.

Użytkownikami wieczystymi były w roku 2025: osoby fizyczne i prawne, spółdzielnie mieszkaniowe i usługowe oraz jednoosobowe spółki komunalne.

Struktura użytkowania gruntów Miasta Chełm i Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu w udziałach procentowych

	UDZIAŁ % W GRUNTACH
Trwały zarząd	8%
Dzierżawa	7%
Użytkowanie/użyczenie	2%
Użytkowanie wieczyste	22%
Grunty nierozdysponowane	61%
RAZEM	100%

Udział % w pow. gruntów komunalnych



INFORMACJA O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO W ROKU BUDŻETOWYM 2025

I. Nabycie mienia komunalnego

1. Nabycie z mocy prawa.

Zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, część mienia ogólnonarodowego z dniem 27 maja 1990 r. gminy nabywają na własność. W roku 2025 Miasto Chełm nie nabyło prawa własności do nieruchomości w trybie powołanych przepisów.

Zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, część mienia ogólnonarodowego nabywa na własność Miasto Chełm – Miasto na prawach powiatu.

W 2025 r. w oparciu o powołane przepisy Miasto Chełm – Miasto na prawach powiatu nabyło z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., prawo własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonych w Chełmie przy ul. Fabrycznej, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków Miasta Chełm w obrębie 18 jako działki nr nr: 6 o pow. 3,0073 ha oraz 7 o pow. 1,3689 ha.

W oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w roku 2025 przeszło na rzecz Miasta Chełm - Miasta na prawach powiatu, prawo własności nw. działek:

- **2 działek** oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 18 numerami: 5/63, 5/70 o łącznej pow. 0,2328 ha, położonych przy ul. Fabrycznej, zaś działka gruntu nr 5/59 o pow. 0,1555 ha została ujęta w zasobie nieruchomości Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu w 2023 r. z uwagi na fakt, iż Miasto Chełm – Miasto na prawach powiatu w drodze umowy darowizny nabyło prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości (informacja o stanie mienia komunalnego za rok 2023).
- **1 działki** oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 17 numerem 23/5 o pow. 0,0300 ha, położonej przy ul. Fabrycznej,
- **2 działek** oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm

w obrębie 14 numerami: 667/1 i 644/1 o łącznej pow. 0,0016 ha, położonych przy ul. Reformackiej i ul. Ogrodowej,

- **27 działek** oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 20 numerami: 59/1, 60/3, 61/3, 62/1, 12/1, 13/1, 95/1, 15/1, 16/1, 17/3, 18/3, 19/3, 20/1, 21/1, 88/3, 98/1, 14/1, 97/3, 96/1, 432/1, 163/1, 107/9, 152/1, 153/1, 154/1, 155/1, 156/3 o łącznej powierzchni 0,2314 ha, położonych przy ul. Metalowej i ul. Pszennej,
- **4 działek** oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 21 numerami: 5/44, 19/13, 5/49, 20/9 o łącznej powierzchni 0,1659 ha, położonych przy ul. Metalowej i ul. Ogrodowej,
- **8 działek** oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 22 numerami: 411/1, 415/1, 258/12, 233/8, 17/1, 231/7, 231/8, 204/2 o łącznej powierzchni 0,1827 ha, położonych przy ul. Ogrodowej i ul. Polnej.

W oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w roku 2025 wywłaszczono na rzecz Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu **9 działek** o łącznej powierzchni 0,3546 ha, które stanowiły dotychczas własność Miasta Chełm, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm:

- w obrębie **20 numerami**: 61/3 i 156/3 o łącznej powierzchni 0,0312 ha, położonych przy ul. Metalowej,
- w obrębie **21 numerami**: 19/13, 5/49, 20/9 o łącznej powierzchni 0,1616 ha, położonych przy ul. Ogrodowej,
- w obrębie **22 numerami**: 411/1, 415/1, 17/1 o łącznej powierzchni 0,1318 ha, położonych przy ul. Ogrodowej,
- w obrębie **17 numerem** 23/5 o powierzchni 0,0300 ha, położoną przy ul. Fabrycznej, oraz udział 11/128 części w działce oznaczonej w obrębie 20 numerem 152/1 o powierzchni 0,0044 ha (pow. udziału w zaokrągleniu 0,0004 ha), położonej przy ul. Pszennej.

Ponadto w oparciu o ww. przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **2 działki** gruntu oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie **22 numerami**: 231/7 i 231/8 o łącznej pow. 0,0187 ha, położone przy ul. Ogrodowej, stanowiące własność Miasta Chełm – w użytkowaniu wieczystym Polskiego Związku Działkowców, stały się własnością Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu.

2. Nabycie gruntów w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do zasobu gminy nabywane są działki gruntu, które zostały wydzielone „pod drogi publiczne” z nieruchomości, których podział dokonany został na wniosek właścicieli, na podstawie art. 98, ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 późn. zm.). Na podstawie art. 98 ust. 1 niniejszej ustawy działki gruntu wydzielone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „pod drogi publiczne gminne i powiatowe oraz ich poszerzenie” przechodzą odpowiednio na własność gminy lub powiatu z dniem, w którym decyzja o podziale stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Natomiast zgodnie z art. 98 ust. 3 ww. ustawy Miasto Chełm zobowiązane jest do wypłaty odszkodowań za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne gminne i powiatowe oraz ich poszerzenie z nieruchomości, których podział został dokonany na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych. Według wymienionych przepisów prawnych gmina/powiat nie może odmówić przejścia takich działek do zasobu oraz odmówić wypłaty odszkodowań za przejęte nieruchomości.

W oparciu o powyższe przepisy w roku 2025, Miasto Chełm pozyskało nieruchomości z przeznaczeniem pod drogi publiczne o łącznej **pow. 0,4927 ha**, na podstawie **8 decyzji podziałowych (13 działek)**, zaś Miasto Chełm – Miasto na prawach powiatu pozyskało nieruchomości z przeznaczeniem pod drogi publiczne o łącznej **pow. 0,0458 ha**, na podstawie **2 decyzji podziałowych (2 działki)**.

Z budżetu na rok 2025 wypłacono odszkodowania na rzecz osób fizycznych w **łącznej wysokości 409 695,00 zł**, za grunty o **łącznej pow. 0,3414 ha**, które przeszły z mocy prawa na własność Miasta Chełm, z przeznaczeniem pod drogi publiczne gminne, **na podstawie 2 ostatecznych decyzji podziałowych z lat: 2021 i 2023.**

Z budżetu na rok 2025 wypłacono również:

- odszkodowanie na rzecz osoby fizycznej **w wysokości 20 142,00 zł za grunt o pow. 0,0122 ha**, który przeszedł z mocy prawa na własność Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu, z przeznaczeniem pod drogi publiczne gminne, na podstawie 1 ostatecznej decyzji podziałowej z roku 2023,
- odszkodowanie na rzecz osoby prawnej **w wysokości 3 256,00 zł za grunt o pow. 0,0047 ha**, który przeszedł z mocy prawa na własność Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu, z przeznaczeniem pod drogi publiczne powiatowe, na podstawie **1 ostatecznej decyzji** podziałowej z roku 2025.

Zaplanowane corocznie kwoty w budżecie pozwalają na pokrycie **ok. 15% potrzeb**, wynikających z ww. decyzji podziałowych, na mocy których na własność gminy przeszły grunty z przeznaczeniem pod drogi publiczne gminne i powiatowe, za które byłym właścicielom zgodnie z prawem przysługują odszkodowania.

Ponadto w roku 2025 wypłacono odszkodowania na rzecz osób fizycznych w łącznej **wysokości 36 170,39 zł**, za grunty o łącznej **pow. 0,0713 ha**, które przeszły na własność Miasta Chełm w roku 2024 - nieruchomość zlokalizowana w obszarze inwestycji drogowej **pn. „Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr 104764L - ulicy Generała Stanisława Maczka w Chełmie”**.

Uwarunkowania obrotu nieruchomościami w trybie postępowania cywilnoprawnego – regulacje prawne

Obrót nieruchomościami zapewnia grunty dla przyszłego zainwestowania zarówno dla Miasta, jak również zaspokaja w dużej mierze potrzeby osób fizycznych i prawnych w zakresie popytu na nieruchomości przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod mieszkalnictwo, usługi i rzemiosło.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym i art. 12 pkt 8 lit. a i g ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady gminy i powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działając w oparciu o wymienione wyżej akty ustawodawcze, Rada Miejska w Chełmie dla usprawnienia realizacji zadań własnych, podjęła w dniu 6 grudnia 2000 r. uchwałę Nr XXIV/337/2000 w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełma oraz uchwałę zmieniającą Nr XXVI/371/01 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 14 lutego 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 35, poz. 564a).

Wymieniona uchwała upoważnia Prezydenta Miasta Chełm do:

- nabywania nieruchomości na rzecz Miasta Chełm od Skarbu Państwa, osób prawnych i fizycznych, w celu realizacji zadań przewidzianych w budżecie Miasta, tworzenia gminnego zasobu nieruchomości i określania form nabycia,
- zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm (jeżeli nieruchomości te nie są niezbędne dla realizacji zadań własnych gminy i powiatu) w formie: sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, zamiany, wnoszenia jako wkładu niepieniężnego na pokrycie udziałów w kapitale zakładowym (akcyjnym) spółek,
- obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne i powiatowe ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Prezydent Miasta Chełm prowadzi działania mające na celu jak najefektywniejszą gospodarkę nieruchomościami poprzez: nabywanie, sprzedaż i zamianę nieruchomości z osobami fizycznymi i prawnymi.

3. Nabywanie gruntów w trybie postępowania cywilnoprawnego

Nabycie nieruchomości następuje w szczególności na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 47 ust. 1 pkt 4, art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym i art. 24 ust. 2 i ust. 3, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ww. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm. Ze względu na ograniczone środki finansowe w budżecie Miasta, zbyt małe w stosunku do potrzeb realizacji zadań, Prezydent Miasta Chełm dąży do zminimalizowania kosztów nabycia poprzez wynegocjowanie cen i warunków

transakcji jak najkorzystniejszych dla Miasta.

Głównym celem nabywania nieruchomości do zasobu Miasta jest zabezpieczenie terenów niezbędnych do realizacji zadań gminy i powiatu pod przyszłe inwestycje. W 2025 roku dotyczyło to głównie nabycia nieruchomości przeznaczonych pod budowę nowo projektowanych ulic, pod poszerzenie ulic już istniejących, pod drogi dojazdowe oraz pod ciągi pieszo-jezdne.

W 2025 roku nabyto do zasobu Miasta w obrocie cywilnoprawnym:

- łącznie **5 nieruchomości** składających się z **11 działek** gruntu położonych, w Chełmie przy ulicach: **Pszennej, Stanisława Małachowskiego, Wschodniej, Bazylany i Juliana Ursyna Niemcewicza** – przeznaczonych pod:
 - drogi dojazdowe o symbolu planistycznym D1.D-33,
 - tereny dróg publicznych o symbolu planistycznym KD-L-12,
 - drogi główne o symbolu planistycznym G-XIII oraz w niewielkiej części pod łąki,
 - pastwiska o symbolu planistycznym RZ-1,
 - tereny dróg publicznych o symbolu planistycznym KD-D-21,
 - drogę dojazdową publiczną – drogę nowoprojektowaną – ulicę Juliana Ursyna Niemcewicza o symbolu planistycznym KD-D-1,
 - ciąg pieszo-jezdny o symbolu planistycznym KPJ-3 oraz w niewielkiej części pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planistycznym MN-1,
 - a także udział 1/3 części w 1 nieruchomości składającej się z 1 działki przy ul. Henryka Wiercieńskiego, przeznaczonej pod tereny dróg publicznych o symbolu planistycznym KD-L-18 i KD-L-6, o łącznej powierzchni 0,6379 ha.

Ponadto w roku 2025 Miasto Chełm nabyło w drodze zamiany z osobą fizyczną nieruchomość oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm **w obrębie 12 numerem działki 252/9 o pow. 0,0334 ha** oraz w drodze zamiany z osobą prawną nieruchomość położoną w Chełmie, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm **w obrębie 8 numerem działki 89 o pow. 0,0408 ha**.

W 2025 roku nie nabywano do zasobu Miasta – Miasta na prawach powiatu w obrocie cywilnoprawnym nieruchomości przeznaczonych pod drogi.

Zestawienie nieruchomości nabytych do zasobu Miasta w obrocie cywilnoprawnym w roku 2025

Obr.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Cena nabycia w zł	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
21	165/6 195/1	238 194	ul. Pszenna	47 088,00	549/25 z dnia 23.05.2025 r.
24	Udział 1/3 części w działkach: 148/2	139	ul. Stanisława Małachowskiego	21 732,66	550/25 z dnia 23.05.2025 r.
	148/4	18	ul. Henryka Wiercieńskiego		
24	Udział 2/3 części w działce 148/2	279	ul. Stanisława Małachowskiego	36 585,62	551/25 z dnia 23.05.2025 r.
10	78/3 78/5 79/4 79/5 79/7	231 823 180 3143 373	ul. Wschodnia	99 500,00	576/25 z dnia 06.06.2025 r.
24	59/7	316	ul. Bazyłany	33 070,00	792/25 z dnia 12.12.2025 r.
24	278/29 278/35	61 384	ul. Juliana Ursyna Niemcewicza	53 700,00	793/25 z dnia 15.12.2025 r.

II. Zbycie nieruchomości

W oparciu o obowiązujące przepisy prawa Miasto Chełm jako właściciel nieruchomości przeznaczają je do zbycia w drodze przetargów. Przyjęcie formy przetargu wybiera właściciel w oparciu o analizę, warunków przeznaczonej do zbycia nieruchomości. Cena wywoławcza nieruchomości określona jest w oparciu o sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy.

W chwili obecnej w zasobie gminnym Miasta Chełm znajduje się niewielka ilość działek atrakcyjnych, położonych w pobliżu centrum Miasta. Są one typowane do sprzedaży.

Znaczna część gruntów niezagospodarowanych będących w zasobie gminnym znajduje się na peryferiach Miasta. Przed zakwalifikowaniem ich do sprzedaży, konieczne jest dokonywanie podziałów nieruchomości w celu wyodrębnienia części terenów niezbędnych do realizacji zadań własnych Miasta.

Sukcesywnie wprowadzane zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego umożliwiają zbywanie nieruchomości, które dotychczas nie mogły być przedmiotem sprzedaży.

1. Sprzedaż w drodze przetargu

Działając w oparciu o uchwałę Nr XXIV/337/2000 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 06.12.2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania przez Miasto Chełm oraz zbywania, zamiany i obciążania niektórych nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełma zmienioną uchwałą Nr XXVI/371/01 z dnia 14.02.2001 r., Prezydent Miasta Chełm w roku 2025 podpisał łącznie **11 zarządzeń** w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm, przeznaczonych do zbycia, w tym **10 zarządzeń** obejmujących **15 nieruchomości (18 działek)** do zbycia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych oraz 3 zarządzania obejmujące **3 nieruchomości (4 działki)** przeznaczone do zbycia w drodze przetargów ustnych ograniczonych.

Realizując zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm podjęte w latach 2024-2025, w roku 2025 w wyniku przeprowadzonych przetargów nieograniczonych sprzedano **6 nieruchomości** obejmujące **7 działek** o łącznej powierzchni **0,5327 ha**.

Zestawienie sprzedanych nieruchomości w drodze przetargów ustnych nieograniczonych w roku 2025

Obr.	Nr działki	Pow. w m²	Położenie nieruchomości	Cena nabycia w zł	Tryb sprzedaży	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
21	138/9	928	ul. Władysława Jagiełły (działka niezabudowana)	81 490,00	przetarg ustny nieograniczony (1 przetarg)	262/24 z dnia 25.10.2024 r.
21	48/16	980	ul. Rusalki (działka niezabudowana)	64 750,00		262/24 z dnia 25.10.2024 r.
5	25/10 26/10	425 737	ul. Malowane (działki niezabudowane)	114 440,00		411/25 z dnia 06.02.2025 r.
12	587/29	240	ul. Zachodnia (działka niezabudowana)	64 850,00		430/25 z dnia 14.02.2025 r.
21	222/7	1843	ul. Bulwarowa (działka niezabudowana)	96 000,00		466/25 z dnia 28.03.2025 r.
14	406	174	ul. Henryka Jordana (działka niezabudowana)	102 000,00		494/25 z dnia 11.04.2025 r.

Realizując zarządzenia Prezydenta Miasta Chełm podjęte w latach 2024-2025, w roku 2025 w wyniku przeprowadzonych przetargów ograniczonych sprzedano **1 nieruchomość** obejmującą **1 działkę o powierzchni 0,0102 ha**.

Zestawienie sprzedanych nieruchomości w drodze przetargów ustnych ograniczonych w roku 2025

Obr.	Nr działki	Pow. w m²	Położenie nieruchomości	Cena nabycia w zł	Tryb sprzedaży	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
4	361/3	102	ul. Jana Kochanowskiego (działka niezabudowana)	15 460,00	przetarg ustny ograniczony (1 przetarg)	616/25 z dnia 10.07.2025 r.

2. Sprzedaż bezprzetargowa

Nieruchomości mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

W Mieście Chełm w roku 2025 sprzedaż dotyczyła przypadków określonych w pkt 6, który stanowi: "przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie,

która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.

Prezydent Miasta Chełm w roku 2025 podjął **3 zarządzenia** obejmujące **3 nieruchomości (3 działki)** przeznaczonych do sprzedaży na rzecz dzierżawców i na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiących własność Miasta Chełm o **łącznej powierzchni 0,0452 ha**.

Zestawienie sprzedanych nieruchomości w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami w roku 2025.

Obr.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Cena nabycia w zł	Nr Zarządzenia Prezydenta Miasta
4	780/3	8	ul. Malowane	2 978,80	500/25 z dnia 17.04.2025 r.
12	58	270	ul. Miła	32 877,90	609/25 z dnia 02.07.2025 r.
12	52	174	ul. Miła	21 649,05	721/25 z dnia 14.10.2025 r.

W roku 2025 zbyto również:

- w drodze umowy zamiany z osobą fizyczną nieruchomość położoną w Chełmie, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w **obrębie 12 numerami działek: 590/4, 251/13, 251/11** oraz w **obrębie 11 numerami działek: 617/10, 617/12**, o łącznej pow. 0,1203 ha, przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami;
- w drodze umowy zamiany z osobą prawną nieruchomość położoną w Chełmie, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w **obrębie 8 numerami działek: 86/2, 86/4**, o łącznej pow. 0,0753 ha, przeznaczoną pod drogi wewnętrzne oraz tereny zabudowy usługowej;
- w drodze aportu na rzecz SIM Chełmski Sp. z o.o. w Chełmie – nieruchomość położoną w Chełmie, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w **obrębie 11 numerami działek: 33/9, 34/9, 35/12, 36/9, 37/7, 38/10, 39/7, 42/7, 617/3** o łącznej pow. 0,6842 ha.

Ponadto w ramach odszkodowania za nieruchomość, stanowiącą własność osoby fizycznej, która to nieruchomość przeszła z mocy prawa pod drogi publiczne gminne, nadano w roku 2025 decyzją Prezydenta Miasta Chełm

działkę zamienną z zasobu Miasta Chełm o pow. 0,1054 ha, z koniecznością dopłaty wynikającą z różnicy wartości poszczególnych nieruchomości zamiennych.

3. Sprzedaż nieruchomości lokalowych

Sprzedaż nieruchomości lokalowych realizowana jest w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w oparciu o uchwałę Nr XIV/109/07 Rady Miasta Chełm z dnia 30.10.2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali w budynkach stanowiących własność Miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007 r., Nr 190, poz. 3425) zmienioną uchwałą Nr XXXIX/358/09 Rady Miasta Chełm z dnia 23 września 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2009 r., Nr 132, poz. 2790), zmienioną uchwałą Nr XIII/144/11 Rady Miasta Chełm z dnia 14 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2012 r. poz. 998) oraz zmienioną uchwałą Nr XXX/349/13 Rady Miasta Chełm z dnia 14 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2013 r. poz. 2864).

Zgodnie z ww. uchwałą z dnia 30.10.2007 r. od ceny lokalu udzielane były następujące bonifikaty:

- W przypadku uiszczenia przez nabywcę jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego, całej należności za sprzedawany lokal przysługuje bonifikata w wysokości 60% ceny lokalu ustalonej na podstawie jego wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
- W przypadku jednoczesnego nabycia co najmniej 50% lokali w budynku, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Miasta Chełm każdemu z nabywców przysługuje bonifikata w wysokości 20% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.
- W przypadku jednoczesnego nabycia co najmniej 90% lokali w budynku, przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Chełm każdemu z nabywców przysługuje bonifikata w wysokości 30% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.
- Bonifikaty określonej w pkt 2 lub 3 można udzielić tylko jeden raz dla danego budynku.
- W przypadku jednoczesnego nabycia pozostałych lokali w budynku, w którym część lokali została już sprzedana z zastosowaniem bonifikat wynikających z pkt 2 lub 3, przysługuje bonifikata w wysokości 20% od ceny lokalu, niezależnie od bonifikaty zastosowanej zgodnie z pkt 1.

Pierwszeństwo w nabywaniu lokali posiadają najemcy tych lokali.

Prezydent Miasta Chełm w roku 2025 podpisał łącznie **19 zarządzeń** w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm przeznaczonych do zbycia obejmujące lokale mieszkalne oraz **1 zarządzenie** w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

Lokale są sprzedawane wraz z ułamkową częścią gruntu, niezbędną do racjonalnego korzystania z budynku.

W roku 2025 z zasobu Miasta Chełm sprzedano w trybie bezprzetargowym łącznie **12 lokali mieszkalnych** (na rzecz głównych najemców) wraz z udziałem w gruncie (łączna pow. 0,0476 ha), położonych w budynkach przy nw. ulicach:

- Henryka Sienkiewicza 24 (1 lokal),
- Henryka Sienkiewicza 14A (1 lokal),
- Henryka Sienkiewicza 26 (1 lokal),
- Śląskiej 5 (1 lokal),
- Jadwigi Młodowskiej 12 (2 lokale),
- Ceramicznej 38A (1 lokal),
- 11 Listopada 6B (1 lokal),
- Wiejskiej 26 (1 lokal),
- Wojsławickiej 8E (3 lokale).

PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI

Na wniosek użytkownika wieczystego, właściciel nieruchomości – w tym przypadku jednostka samorządu terytorialnego, ma obowiązek przekształcić prawo użytkowania wieczystego, w prawo własności. Kwestia ta została uregulowana ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2024 r. poz. 900). Przepisy ww. ustawy określają zasady przekształceń oraz zasady obliczania wysokości opłaty z tytułu przekształcenia.

W roku 2025 w oparciu o ww. przepisy wydano **2 decyzje** o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Miasta Chełm **o łącznej powierzchni 0,0050 ha.**

W roku 2025 w oparciu o przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2025 r. poz. 6) **wydano 1 zaświadczenie** potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów o powierzchni 0,3903 ha oraz udzielono na **wniosek 34 bonifikaty** od opłat wnoszonych za przekształcenie jednorazowo.

GRUNTY ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Użytkowanie wieczyste to ograniczone prawo dysponowania mieniem samorządowym i Skarbu Państwa. Powierzchnia gruntów gminnych i powiatowych przekazanych w użytkowanie wieczyste w roku 2025 wynosiła **186 ha**.

Użytkowanie wieczyste jest formą pośrednią pomiędzy własnością a prawami rzeczowymi ograniczonymi z tym, że bardziej zbliżone jest do własności. Prawo powstaje w wyniku zawarcia umowy w formie aktu notarialnego oraz z chwilą wpisu do księgi wieczystej. Oddający w użytkowanie wieczyste pozostaje właścicielem gruntu i pobiera z tego tytułu opłatę roczną od użytkownika wieczystego.

Opłaty za użytkowanie wieczyste ustalane są wg stawki procentowej od ceny nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Wysokość tych opłat uzależniona jest od celu na jaki nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste. Skala stawek kształtuje się w granicach: od najniższej wynoszącej **0,3% ceny** nieruchomości do najwyższej wynoszącej **3% ceny** nieruchomości.

Zgodnie z prawem, opłata za wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowej, podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Zaktualizowaną opłatę roczną ustala się, przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej, od wartości nieruchomości określonej na dzień aktualizacji opłaty.

W 2025 roku dokonano naliczenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Miasta Chełm dla użytkowników wieczystych (w tym: osoby fizyczne i osoby prawne, spółdzielnie mieszkaniowe i usługowo-wytwórcze oraz spółki komunalne).

W roku 2025 dokonano **65 aktualizacji** opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów na rok 2026, w związku ze zmianą wartości rynkowej gruntu.

Ponadto w roku 2025 w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dokonano podziału nieruchomości oznaczonej w operacie

ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 22 numerem 231/5 o pow. 0,1868 ha, z czego po podziale powstały działki o numerach: 231/7, 231/8 i 231/9.

Z powyższych działek, działki nr nr: 231/7 i 231/8 o łącznej pow. 0,0187 ha przeszły na własność Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu, w związku z czym w stosunku do nich wygasło prawo użytkowania wieczystego.

OBCIĄŻENIA NIERUCHOMOŚCI

1. Dzierżawa gruntów

Na podstawie umów corocznie oddawane są w dzierżawę grunty stanowiące własność Miasta Chełm.

Wysokość czynszu określana jest w umowach dzierżaw (stosownie do przeznaczenia), zawieranych na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawy z dnia 29 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz uchwały Nr XII/120/15 Rady Miasta Chełm z dnia 29 października 2015 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Chełm (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2015 r. poz.4682).

Umowy dzierżaw zawierane są pod: budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, cele mieszkaniowe, garaże, uprawy ogrodnicze, uprawy rolne, działalność gospodarczą, reklamy oraz ogrodzenia.

Ogółem wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r. **264 dzierżawców**, wydzierżawiało grunty stanowiące własność Miasta Chełm o łącznej powierzchni 64 ha. Powierzchnia wydzierżawianych gruntów oraz liczba zawieranych umów zmienia się wskutek ciągłej rotacji dzierżawców.

2. Trwały zarząd, użyczenia

Trwały zarząd to forma prawna władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną. Jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd w szczególności w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania;

- zabudowy,
- odbudowy,
- rozbudowy,
- nadbudowy,
- przebudowy lub remontu obiektu budowlanego na nieruchomości,

zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego;

oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Trwały zarząd na rzecz gminnej jednostki organizacyjnej (na jej wniosek), ustanawia prezydent Miasta w drodze decyzji administracyjnej.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. w trwałym zarządzie miejskich jednostek organizacyjnych znajdowało się **łącznie 67 ha gruntów** i były to przede wszystkim grunty pod: szkołami, przedszkolami, placówkami opiekuńczo-wychowawczymi i ośrodkami sportowo-rekreacyjnymi.

Wszystkie ww. jednostki zarządzają mieniem przekazanym im w celu prowadzenia działalności statutowej, do jakiej zostały powołane.

Grunty oddane w użytkowanie i użyczenie stanowiły łączną powierzchnię **21 ha (w tym: 7,5604 ha w użytkowaniu, 12,9786 ha w użyczeniu)**. Są to grunty przeznaczone na cele publiczne: sportowo-rekreacyjne, oświatowe, zdrowotne i kulturalne.

W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym w formie: zarządu/trwałego zarządu/użyczenia, w 2025 r. **wydano łącznie 4 akty prawne**, w tym:

- wydano 1 decyzję orzekającą o wygaśnięciu trwałego zarządu dla działki nr 217/2 o pow. 0,3013 ha, położonej w obr. 1;
- wydano 2 decyzje o oddaniu nieruchomości w trwały zarząd, w tym:
 - obr. 15 działka nr 455 o pow. 0,0686 ha (1 decyzja),
 - obr. 23 działka nr 300/92 o pow. 0,0144 ha (1 decyzja);
 - oraz wydano **1 decyzję** orzekającą o przekazaniu trwałego zarządu pomiędzy jednostkami.

3. Ustanowienie służebności gruntowych i służebności przesyłu

W 2025 r. ustanowiono służebność przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Chełm oznaczonych zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków Miasta Chełm jn.:

- w obrębie 24 jako działki gruntu nr nr: 44 o pow. 0,1038 ha i 337 o pow. 0,6836 ha,
- w obrębie 21 jako działka gruntu nr 208/1 o pow. 0,7849 ha,
- w obrębie 22 jako działki gruntu nr nr: 409 o pow. 0,3769 ha i 176 o pow. 0,0978 ha.

ROZGRANICZENIA I PODZIAŁY NIERUCHOMOŚCI

W roku 2025 nie złożono wniosku o rozgraniczenie nieruchomości.

Aktualnie toczy się postępowanie o rozgraniczenie nieruchomości z roku 2023.

W roku 2025 zarejestrowano łącznie **52 postępowania** administracyjne w sprawie o zatwierdzenie podziałów nieruchomości osób fizycznych, prawnych i będących własnością gminy, w tym:

- 38 spraw zakończyło się decyzją zatwierdzającą podział,
- w 1 sprawie wydano decyzję o umorzeniu postępowania w spr. podziału nieruchomości,
- w 7 sprawach toczy się postępowanie o podział nieruchomości,
- w 3 sprawach wystąpiono o wydanie kserokopii decyzji,
- w 1 sprawie nie usunięto braków formalnych wniosku o podział w obowiązującym terminie,
- w 1 sprawie wystąpiono o udzielenie informacji,
- w 1 sprawa – do wiadomości.

OBSŁUGA PROCESU PRZEJMOWANIA MIENIA SKARBU PAŃSTWA NA RZECZ MIASTA CHEŁM JAKO GMINY ORAZ NA RZECZ MIASTA CHEŁM JAKO MIASTA NA PRAWACH POWIATU

W 2025 r. prowadzono prace związane z komunalizacją mienia Skarbu Państwa w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.).

W roku 2025 Miasto Chełm nie nabyło prawa własności do nieruchomości w trybie powołanych przepisów.

Zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, część mienia ogólnonarodowego nabywa na własność Miasto Chełm – Miasto na prawach powiatu.

W 2025 r. w oparciu o powołane przepisy Miasto Chełm – Miasto na prawach powiatu nabyło z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., prawo własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonych w Chełmie przy ul. Fabrycznej, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków Miasta Chełm w obrębie 18 jako działki nr nr: 6 o pow. 3,0073 ha oraz 7 o pow. 1,3689 ha.

PRZEJMOWANIE SPADKÓW I DAROWIZN NA RZECZ MIASTA CHEŁM PO OSOBACH ZMARŁYCH

W roku 2025 rozpoczęło się **13 postępowań** w sprawie o stwierdzenie nabycia praw do spadku po osobach zmarłych z udziałem Miasta Chełm.

Spośród toczących się w roku 2025 postępowań spadkowych w **12 przypadkach** postępowania zakończyły się wydaniem przez sąd postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku przez Miasto Chełm.

W ramach dziedziczenia po osobach zmarłych spadków, Miasto Chełm nabyło w roku 2025 nw. nieruchomości położone na terenie Miasta Chełm:

- udział 1/4 części w zabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Ogrodniczej 17a, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obr. 23 jako działka nr 564 o pow. 0,0800 ha (powierzchnia nabytego udziału – 0,0200 ha);
- udział 1/2 części w niezabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Partyzantów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obr. 23 jako działka nr: 158/1 o pow. 0,0631 ha (powierzchnia nabytego udziału – 0,0316 ha);
- udział 1/2 części w niezabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Partyzantów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obr. 23 jako działka nr 158/2 o pow. 0,0558 ha (powierzchnia nabytego udziału - 0,0279 ha);
- udział 1/2 części w niezabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Partyzantów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obr. 23 jako działka nr 159 o pow. 0,0172 ha (powierzchnia nabytego udziału - 0,0086 ha);
- oraz spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 40, w budynku przy ul. Wojsławickiej 18.

W roku 2025 Miasto Chełm nabyło również po osobach zmarłych nieruchomości położone poza granicami Miasta Chełm, w tym:

- prawo własności do nieruchomości gruntowej, położonej w gminie Żmudź, w miejscowości Wołkowiany, oznaczonej w obrębie 0018 jako działka nr 164 o pow. 9,0700 ha, 168/6 o pow. 14,7586 ha;
- prawo własności do nieruchomości gruntowej położonej w gminie Żmudź,

w miejscowości Pobołowice Kolonia, oznaczonej w obrębie 0012 jako działki gruntu nr nr: 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12 o łącznej powierzchni 0,6218 ha,

- udział 8/10 części w prawie własności nieruchomości gruntowej położonej w gminie Żmudź, w miejscowości Pobołowice Kolonia, oznaczonej w obrębie 0012 jako działka 1/13 o pow. 0,2340 ha (powierzchnia nabytego udziału – 0,1872 ha).

Ponadto Miasto Chełm posiada nieruchomości położone poza granicami administracyjnymi Miasta Chełm, w tym:

- nieruchomość położoną w gminie Włodawa, w miejscowości Okuninka, oznaczoną jako działki gruntu nr nr: 476/2 o pow. 0,1238 ha, 477 o pow. 0,2800 ha - w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Chełmie;
- udział 43/64 części w nieruchomości położonej w miejscowości Wojsławice, przy ul. Krasnystawskiej, oznaczonej w obr. 20 jako działka nr 698 o pow. 0,2754 ha (powierzchnia udziału Miasta Chełm – 0,1850 ha);
- nieruchomości położone w gminie Siedliszcze, w miejscowości Lechówka, oznaczone w obr. 18 jako działki nr: 24 o pow. 4,7700 ha, 108 o pow. 1,1300 ha;
- nieruchomość położoną w gminie Ruda Huta, w miejscowości Gotówka o pow. 0,8800 ha;
- udział 5/6 części w nieruchomości (3 działki) położonej w gminie Ruda Huta, w miejscowości Ruda Huta o łącznej pow. 0,1700 ha (powierzchnia udziału Miasta Chełm – 0,1417 ha).

EWIDENCJA ANALITYCZNA I WINDYKACJA OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO, PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI ORAZ Z TYTUŁU TRWAŁEGO ZARZĄDU GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA CHEŁM I MIASTA CHEŁM – MIASTA NA PRAWACH POWIATU

Na bieżąco prowadzona była ewidencja analityczna opłat z tyt. użytkowania wieczystego, użytkowania, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu gruntów stanowiących własność Miasta Chełm i Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu.

W 2025 r. wystawiono łącznie 1140 wezwań do zapłaty z tytułu:

- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego,
- użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu gruntów.

W 2025 r. wystawiono łącznie **910 faktur** VAT z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów.

W związku z nieterminową płatnością użytkownicy wieczystości gruntów obciążani byli odsetkami. Noty odsetkowe wystawiane były na bieżąco.

W 2025 r. skierowano łącznie **13 wniosków** na drogę postępowania sądowego z tyt. zaległości w opłatach za użytkowanie wieczyste gruntów Miasta Chełm.

W związku z zaległościami w opłatach za użytkowanie wieczyste w roku 2025:

- w **2 przypadkach** skierowano do Sądu Rejonowego w Chełmie – VI Wydziału Ksiąg Wieczystych wnioski o wpisanie hipotek przymusowych, celem zabezpieczenia należności;
- na podstawie sądowych nakazów zapłaty skierowano łącznie **26 wniosków** do komornika sądowego o wszczęcie egzekucji należności.

BUDYNKI STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ MIASTA CHEŁM I MIASTA CHEŁM – MIASTA NA PRAWACH POWIATU ORAZ KSIĘGOWA EWIDENCJA ANALITYCZNA ŚRODKÓW TRWAŁYCH W ZAKRESIE GRUNTÓW

Na koniec 2025 r. liczba budynków komunalnych wynosiła 391, w tym:

- 72 budynki w trwałym zarządzie (jednostek komunalnych) – obiekty szkolne, żłobki,
- 8 budynków w trwałym zarządzie (jednostek komunalnych) – obiekty opieki społecznej,
- 7 budynków w trwałym zarządzie (jednostek komunalnych) – obiekty sportowe, obiekty kulturalno-oświatowe,
- 21 budynków w użytkowaniu/użyczeniu – obiekty służby zdrowia, muzeum,
- 18 budynków w najmie/dzierżawie,

- Jadwigi Młodowskiej 12 (2 lokale),
- Ceramicznej 38A (1 lokal),
- 11 Listopada 6B (1 lokal),
- Wiejskiej 26 (1 lokal),
- Wojsławickiej 8E (3 lokale).

Ponadto Miasto Chełm posiada w ramach ograniczonego prawa rzeczowego spółdzielcze własnościowe prawo do lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach położonych w Chełmie, przy ulicach: Karola Szymanowskiego 6, Reformackiej 31, Wołyńskiej 65A, Wojsławickiej 18 oraz Alei Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 23.

265 budynków nierozdysponowane i są to:

- 204 budynki mieszkalne w administrowaniu Przedsiębiorstwa Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o. w Chełmie (wspólnot mieszkaniowych),
- 4 budynki - pozostałe obiekty użyteczności publicznej (ul. Lubelska 63 i 65, ul. Poczтовая 50, ul. Obłowska 20),
- 57 - innych obiektów.

W roku 2025 na bieżąco prowadzona była ewidencja analityczna środków trwałych Miasta Chełm i Miasta Chełm – Miasta na prawach powiatu w zakresie gruntów - grupa O „Grunty”, w systemie OTAGO/ST.

Na stan ilościowy budynków w 2025 roku miały wpływ:

- oddanie do użytku nowo wybudowanego budynku przy ul. Lubelskiej 29,
- nabycie w drodze spadku udziału w budynku mieszkalnym przy ul. Ogrodniczej 17A.

W roku 2025 z zasobu Miasta Chełm sprzedano w trybie bezprzetargowym **12 lokali mieszkalnych** (na rzecz głównych najemców) wraz z udziałem w gruncie, położonych w budynkach przy nw. ulicach:

- Henryka Sienkiewicza 24 (1 lokal),
- Henryka Sienkiewicza 14A (1 lokal),
- Henryka Sienkiewicza 26 (1 lokal),
- Śląskiej 5 (1 lokal),

ZARZĄDZANIE I ADMINISTROWANIE PUBLICZNYM ZASOBEM KOMUNALNYM

W dniu 7 stycznia 2025 r. Miasto Chełm zawarło z Przedsiębiorstwem Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o. w Chełmie umowę Nr W/DN/1/2025 na zarządzanie i administrowanie publicznym zasobem komunalnym Miasta Chełm wraz z remontami zasobu obowiązującą do dnia 31 grudnia 2025 r.

Ustaloną formą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy było wynagrodzenie w łącznej **kwocie brutto 3 300 000,00 zł** obejmujące całość kosztów związanych z realizacją ww. umowy.

W 2022 r. Rada Miasta Chełm podjęła uchwałę Nr LXIII/514/22 z dnia 29 września 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Chełm na lata 2022–2026 (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 5 października 2022 r., poz. 4708). Uchwała ta określa m.in. prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu Miasta w poszczególnych latach, analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji budynków i lokali wynikający z ich stanu technicznego, z podziałem na kolejne lata, a także planowaną sprzedaż lokali w poszczególnych latach.

Dokument zawiera również zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu, sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Chełm wraz z przewidywanymi zmianami w tym zakresie w kolejnych latach.

Ponadto uchwała wskazuje źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej, określa wysokość kosztów ponoszonych w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, remontów i modernizacji lokali oraz budynków, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których Miasto Chełm jest współwłaścicielem, a także koszty inwestycyjne, jak również opisuje inne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Chełm.

I. Czynsze

Rada Miasta Chełm w uchwale Nr XXXIII/307/09 z dnia 31 marca 2009 r. przyjęła zasady polityki czynszowej dla lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Chełm.

Według ww. uchwały stawka miesięcznego czynszu bazowego w roku 2025, za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Chełm, ustalona zarządzeniem Nr 695/25 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 24 września 2025 r. w sprawie ustalenia stawki miesięcznego czynszu bazowego za 1m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych oraz czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali socjalnych, stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Chełm i Skarbu Państwa wynosiła:

- dla lokali mieszkalnych – 4,00 zł czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej,
- dla lokali socjalnych – 2,00 zł czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej.

Stawki czynszu dostosowane były w zakresie należytego utrzymania zasobu, jak również do potrzeb remontowych budynków. W związku z inflacją, wzrostem cen i usług oraz postępującą dekapitalizacją zasobów mieszkaniowych Miasta Chełm, zostały podjęte działania zmierzające do dostosowania wysokości stawek czynszu.

II. Lokale użytkowe

Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/293/09 Rady Miasta Chełm z dnia 10 marca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Chełm na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Miasto Chełm prowadzi sprawy związane z gospodarowaniem lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Miasta oraz Skarbu Państwa, a także znajdujących się w nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych nieznanymi z miejsca pobytu lub zamieszkania, tzw. budynki prywatno - czynszowe.

Stosownie do treści zarządzenia Nr 755/09 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 1 lipca 2009 r., minimalne stawki czynszu najmu za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Chełm na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w roku 2025 przedstawiały się następująco:

- lokale handlowo-usługowe - 8,00 zł/m²,
- lokale na cele oświatowe i kulturalne - 1,00 zł/m²,

ZARZĄDZANIE I ADMINISTROWANIE PUBLICZNYM ZASOBEM KOMUNALNYM

- lokale biurowe - 5,00 zł/m²,
- garaże, boksy motocyklowe - 4,00 zł/m²,
- pomieszczenia gospodarcze, komórki - 2,00 zł/m².

Ogólna powierzchnia użytkowa oddanych w najem lokali stanowi 8.767,14 m².

Średni miesięczny stawka **czynszu najmu za 1 m²** powierzchni użytkowej lokali użytkowych **stanowi 12,48 zł netto**, natomiast za **garaże i pomieszczenia gospodarcze 2,53 zł netto**.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 stycznia 2025 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2024 r. (M. P. z 2024 r. poz. 22), w roku 2025 dokonano waloryzacji stawek czynszu najmu w 72 lokalach użytkowych o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2024 r. w stosunku do 2023 r., który **wyniósł 3,6%** oraz poinformowano pisemnie najemców lokali użytkowych o wzroście stawek czynszu najmu.

III. Ulgi

W roku 2025 na podstawie § 3 w związku z § 4 ust. 2 uchwały Nr XXXI/351/17 Rady Miasta Chełm z dnia 25 września 2017 r. w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych, mających charakter cywilnoprawny, przypadających miastu Chełm lub jego jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2017 r., poz. 4122), rozłożono spłatę na raty zaległości **powyżej 500,00 zł**, powstałych z tytułu nieterminowego uiszczania czynszu najmu za lokale mieszkalne stanowiące publiczny zasób Miasta Chełm **34 osobom fizycznym**.

W roku 2025 nie występowały przypadki odroczenia terminów płatności czynszów najmu zarówno za lokale mieszkalne jak i użytkowe.

CZYNsze NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO

Stosownie do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), dane dotyczące czynszów zarządca przekazuje za okresy półroczne danego roku kalendarzowego urzędowi gminy właściwemu ze względu na miejsce położenia nieruchomości w terminach: za I półrocze – do końca lipca danego roku, zaś za II półrocze – do końca stycznia roku następnego.

Zgodnie z treścią art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, gmina sporządza zestawienie danych przekazanych przez zarządców nieruchomości celem ich publikacji w dzienniku urzędowym.

W związku z powyższym Miasto Chełm ogłosiło wraz z załącznikami zestawienia danych za I i II półrocze 2024 r. przekazanych przez zarządców lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego Miasta Chełm w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 2025 r., poz. 1906 - ogłoszenie Nr DN.7113.1.2025 z dnia 31 marca 2025 r.

REMONTY

Mając na uwadze potrzebę poprawy stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Miasta Chełm, w budżecie Miasta corocznie przeznaczane są środki finansowe na realizację prac remontowych.

Wykonywane remonty przyczyniają się do systematycznej poprawy stanu technicznego budynków wchodzących w skład zasobu Miasta Chełm oraz wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Usług Mieszkaniowych Spółka z o. o. w Chełmie.

W roku 2025 wykonano następujące prace:

- remont 3 mieszkań komunalnych,
- wymiana instalacji elektrycznej w 2 lokalach,
- wymiana instalacji c.o. w 1 lokalu,
- instalacja c.o. w 1 lokalu,
- instalacja c.o. i c.w. w 5 lokalach,
- wymiana grzejników c.o.,
- zakup materiałów na wykonanie instalacji c.o. w 1 lokalu,
- remont kominów,
- wymiana drzwi wejściowych w 5 lokalach,
- wydzielenie pomieszczenia na łazienkę wraz z montażem ścian działowych,
- wymiana instalacji wod-kan w 2 lokalach,
- wymiana wkładów okiennych - 4 sztuki,
- docieplenie ściany w 1 budynku,
- naprawa podłogi w 1 lokalu
- wymiana stolarki okiennej w 32 lokalach.
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i podłączenie do kotłów gazowych dwufunkcyjnych w 13 lokalach komunalnych,
- rozbórka trzonów kuchennych i pieców kaflowych.

Podsumowując należy stwierdzić, że do najpilniejszych potrzeb należy w dalszym ciągu podejmowanie remontów kapitałnych zasobu i realizowanie inwestycji mieszkaniowych w zakresie budownictwa komunalnego, a przede wszystkim socjalnego.

NAJEM LOKALI KOMUNALNYCH

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) upoważniła organy stanowiące w gminach do określenia własnych zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu. Zagadnienia te zawarte są w uchwale Nr LXIII/515/22 z 29 września 2022 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Chełm.

Miasto Chełm gospodarując swoim zasobem mieszkaniowym, wynajmuje lokale na rzecz osób posiadających niskie dochody, zamieszkujących na terenie Miasta Chełm z zamiarem stałego pobytu, nie posiadających tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.

W 2025 r. na przydział mieszkań oczekiwało 245 rodzin, w tym:

I. Rodziny umieszczone na listach/wykazach przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w 2025 r.:

- lista najmu lokali mieszkalnych: 81 rodzin oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego,
- lista najmu lokali socjalnych: 19 rodzin oczekujących na przydział lokalu socjalnego, w tym 5 osób to wychowankowie domu dziecka,
- lista zamian lokali mieszkalnych: 19 rodzin oczekujących na zamianę lokalu mieszkalnego,
- wykaz osób mieszkających w budynkach stanowiących własność osób prywatnych i spełniających kryteria uchwały: 1 rodzina,
- wykaz wnioskodawców ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego – spełniających kryteria uchwały - do ponownego rozpatrzenia przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w roku 2026: 17 rodzin.

II. Wyroki sądowe orzekające eksmisję z mieszkań i przyznające uprawnienia do otrzymania lokalu socjalnego: 38 rodzin oczekujących na przydział lokalu socjalnego.

III. Rodziny oczekujące na wprowadzenie na listy/wykazy, na podstawie złożonych wniosków o przydział lokalu z zasobów gminy w 2025 r.: 70 rodzin.

Wynajęcie mieszkań w roku 2025 przedstawiało się w sposób następujący: 2. Wynajęcie lokali mieszkalnych.

1. Wynajęcie lokali socjalnych.

Lokale socjalne wynajmowane są na czas oznaczony z możliwością przedłużenia na następny okres. Wynajem następuje na rzecz osób umieszczonych na liście socjalnej oraz na rzecz osób, w stosunku do których sąd orzekł eksmisję z lokalu i przyznał uprawnienia do lokalu socjalnego. W roku 2025 przedłużono i wynajęto **30 lokali socjalnych**, w tym: **realizacja listy socjalnej - 1, realizacja wyroków sądowych - 4 i przedłużenie umów najmu - 25.**

Wykaz według adresów:

- ul. Ceramiczna 38B - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Rejowiecka 74 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Trubakowska 21 - przedłużenie umowy (2 lokale);
- ul. Lubelska 137C - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Krzywa 25 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Kolejowa 110 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Fabryczna 4A - przedłużenie umowy (5 lokali);
- ul. Rejowiecka 70 - przedłużenie umowy (1 lokal), realizacja wyroku sądowego (2 lokale);
- ul. Przemysłowa 3 - przedłużenie umowy (1 lokal), realizacja wyroku sądowego (1 lokal);
- ul. Przemysłowa 1 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Rejowiecka 72 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Kolejowa 108 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Siedlecka 15 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Kolejowa 106 - przedłużenie umowy (1 lokal), realizacja listy socjalnej (1 lokal);
- ul. Rolnicza 24 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Lubelska 79 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Lubelska 135A - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Ceramiczna 38 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Żwirki i Wigury 2 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Kazimierza Janczykowskiego 8 - przedłużenie umowy (1 lokal);
- ul. Młynarska 6 - realizacja wyroku sądowego (1 lokal);

W roku 2025 wynajęto na rzecz 16 rodzin następujące lokale:

- ul. Łączna 9 (1 lokal),
- ul. 11 Listopada 6B (1 lokal),
- ul. 11 Listopada 6A (1 lokal),
- ul. Wołyńska 71 (1 lokal),
- ul. Lubelska 10 (1 lokal),
- ul. Kredowa 7 (2 lokale),
- ul. Reformacka 6 (1 lokal),
- ul. Graniczna 4 (1 lokal),
- ul. Kredowa 3 (1 lokal),
- ul. Lubelska 135A (1 lokal),
- ul. Gabriela Narutowicza 7A (1 lokal),
- ul. Jadwigi Młodowskiej 18 (1 lokal),
- ul. Lubelska 50 (1 lokal),
- ul. Obłowska 28 (1 lokal),
- ul. Wiejska 2 (1 lokal).

3. Wstąpienie w stosunek najmu do lokalu po śmierci głównego najemcy.

Zgodnie z art. 691 § 1 i 2 Kodeksu cywilnego w stosunek najmu do lokalu wstępują: małżonek niebędący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą, jeżeli stale zamieszkiwała z najemcą w lokalu do chwili jego śmierci. Po przeprowadzonych postępowaniach wyjaśniających przydzielono **9 lokali mieszkalnych** przy:

- ul. Lubelska 64 (1 lokal),
- ul. Adama Mickiewicza 16A (1 lokal),
- ul. Partyzantów 6 (1 lokal),
- ul. Lubelska 10 (1 lokal),
- ul. Adama Mickiewicza 30 (1 lokal),
- ul. Lubelska 137B (1 lokal),
- ul. Kredowa 11 (1 lokal),
- ul. 11 Listopada 2A (1 lokal),
- ul. 11 Listopada 6A (1 lokal).

4. Zmiana przeznaczenia z lokalu socjalnego na lokal mieszkalny.

W roku 2025 przyznano nw. lokal przy:

- ul. Przemysłowej 3 (1 lokal),
- ul. Siedleckiej 15 (1 lokal),
- ul. Fabrycznej 4A (1 lokal).

Mieszkania jakimi aktualnie dysponuje Miasto pochodzą wyłącznie z odzysku. Liczba pozyskanych lokali nie zabezpiecza zapotrzebowania na realizację nałożonego na gminy obowiązku zapewnienia lokali socjalnych, zamiennych oraz świadczenia pomocy mieszkaniowej gospodarstwom domowym o niskich dochodach. Lokale mieszkalne w publicznym zasobie wynajmowane są na czas nieoznaczony, natomiast lokale socjalne wynajmowane są na czas oznaczony, z możliwością przedłużenia na kolejny okres.

W celu zwiększenia możliwości zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych osób ubiegających się o mieszkanie z zasobów komunalnych, Miasto Chełm w 2025 roku złożyło wniosek o udzielenie wsparcia finansowego z Funduszu Dopląt w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu budownictwa komunalnego. Przedmiotowy wniosek spełnił wymogi do uzyskania finansowego wsparcia, dotyczy on wsparcia budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z obsługą komunikacyjną, utwardzeniami terenu, placem zabaw, miejscem gromadzenia odpadów oraz instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi przy ul. Fabrycznej 4 w Chełmie.

W wyniku powyższego działania na terenie Miasta Chełm powstanie budynek komunalny z **50 lokalami mieszkalnymi**. Docelowo Miasto planuje budowę kolejnych dwóch budynków komunalnych przy ul. Fabrycznej 4, dzięki czemu przy ul. Fabrycznej **powstanie 150 mieszkań komunalnych**.

Ponadto w celu zwiększenia zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych, podjęto działania w przedmiocie remontu kamienicy przy ul. Szkolnej 15 i ul. Obłońskiej 14 w Chełmie, w wyniku czego Miasto zyska kolejne mieszkania komunalne.

ZARZĄDZANIE I ADMINISTROWANIE CHEŁMSKIM CENTRUM AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ W CHEŁMIE

Miasto Chełm jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Chełmie przy ul. Ceramicznej 3D, 3E, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie 5 jako działka gruntu nr 55/53 o powierzchni **2,4006 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Chełmie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LU1C/00052063/0.

Powyższa działka zabudowana jest budynkiem magazynowo-produkcyjnym z częścią biurowo-socjalną o łącznej powierzchni użytkowej **3561,80 m²** (w tym: budynek biurowo-socjalny o powierzchni użytkowej **664,40 m²** oraz budynek magazynowo-produkcyjny o powierzchni użytkowej **2897,40 m²**), a także budynkiem magazynowo-produkcyjnym o powierzchni użytkowej **3986,70 m²**.

W roku 2025 w budynku magazynowo-produkcyjnym z częścią biurowo-socjalną wynajęte zostały **3 lokale biurowe** w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego. W wyniku ww. przetargu wyłoniono **1 najemcę**, z którym zawarto umowę najmu na czas określony. W roku 2025 w budynku magazynowo-produkcyjnym w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego wynajęte zostały **2 hale produkcyjno-magazynowe**.

Na koniec 2025 r. w budynkach Chełmskiego Centrum Aktywności Gospodarczej w Chełmie pozostawały wolne 2 pomieszczenia magazynowo-produkcyjne o łącznej **powierzchni 1971,50 m²** oraz **1 lokal biurowy** o powierzchni **31,10 m²**.

Miasto Chełm w roku 2025 rozwiązało umowę najmu w trybie natychmiastowym z 1 najemcą, ze względu na zaległości najemcy w opłatach za najem (czynsz + media).

Na koniec 2025 r. liczba wynajętych pomieszczeń użytkowych stanowiła powierzchnię łączną 5186,60 m², w tym:

- 1981,10 m² w budynku przy ul. Ceramicznej 3D,
- 3205,50 m² w budynku przy ul. Ceramicznej 3E.

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIĄ POŁOŻONĄ W CHEŁMIE PRZY UL. HRUBIESZOWSKIEJ 102 NABYTEJ Z PRZEZNACZENIEM NA MUZEUM PAMIĘCI OFIAR RZEZI WOŁYŃSKIEJ ORAZ CENTRUM PRAWDY I POJEDNANIA IM. PREZYDENTA LECHA KACZYŃSKIEGO W CHEŁMIE (W ORGANIZACJI)

Na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży Rep. A. Nr 2209/2022 z dnia 15 listopada 2022 r., Miasto Chełm stało się właścicielem nieruchomości położonej w Chełmie przy ulicy Hrubieszowskiej 102, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obr. 25 numerem działki 601/172 o pow. 0,4289 ha oraz na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży Rep. A Nr 12221/2022 z dnia 28 listopada 2022 r., Miasto Chełm stało się właścicielem 5 nieruchomości położonych w Chełmie przy ulicy Hrubieszowskiej 102, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obr. 25 numerami działek: 601/42 o pow. 0,1776 ha, 601/46 o pow. 0,3430 ha, 601/106 o pow. 0,3199 ha, 601/153 o pow. 0,6307 ha, 601/165 o pow. 0,3121, 601/171 o pow. 3,5498 ha oraz 601/186 o pow. 0,4544 ha, przejmując korzyści i ciężary przypadające z tej nieruchomości.

Miasto nabyło ww. nieruchomości wraz z zawartymi umowami najmu na lokale użytkowe.

W dniu 28.12.2023 r. aktem notarialnym Rep. A. Nr 14031/2023 ww. nieruchomości zostały przekazane w użyczenie na okres 10 lat Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej oraz Centrum Prawdy i Pojednania im. Lecha Kaczyńskiego w Chełmie (w organizacji).

Ww. umowa użyczenia wygasła z dniem 31.12.2024 r.

Aktem notarialnym Rep. A. Nr 15362/2024 z dnia 31.12.2024 r., przedmiotowa nieruchomość oddana została ponownie w użyczenie na rzecz Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej oraz Centrum Prawdy i Pojednania im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego w Chełmie (w organizacji) od dnia 1 stycznia 2025 r. na okres 10 lat.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

W powyższym obszarze realizowane są m.in. sprawy z zakresu:

- kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie Miasta oraz prowadzenia analiz i studiów z zakresu zagospodarowania przestrzennego, w tym nadzoru w zakresie zachowania walorów estetycznych i użytkowych Miasta,
- opracowywania materiałów do działań planistycznych, w tym obejmujących problematykę osób niepełnosprawnych i współpraca w tym zakresie z Pełnomocnikiem Osób Niepełnosprawnych;
- sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian,
- wydawania informacji i decyzji administracyjnych o rozstrzygnięciach planistycznych,
- zadań wynikających z właściwości organu administracji architektoniczno-budowlanej, a w szczególności:
 - wydawania aktów administracyjnych z zakresu określonego przez ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz prawo budowlane;
 - wydawania aktów administracyjnych z zakresu ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
 - współpracy i zapewnienia wykonywania określonych w ustawach zadań przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Miasta Chełma;
 - ustalania zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń.

ŁAD PRZESTRZENNY, PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Polityka przestrzenna Miasta realizowana jest za pomocą dwóch głównych instrumentów planistycznych: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. We wrześniu 2023 roku rozpoczęto prace nad nowym instrumentem planistycznym – planem ogólnym Miasta Chełm, który w przyszłości zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmują swym zasięgiem obszar całego Miasta.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CHEŁM

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego. Jest to narzędzie służące głównie do nakreślenia polityki przestrzennej Miasta Chełm.

Studium zatwierdzone zostało Uchwałą nr XIV/203/99 Rady Miejskiej w Chełmie z dnia 9 grudnia 1999 roku i było wielokrotnie zmieniane.

Obecnie obowiązuje **13 zmian** studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Obowiązujące zmiany Studium, stan na koniec 2025 r.

- Uchwała Nr XIV/113/07 Rady Miasta Chełm z dnia 30 października 2007 r.
- Uchwała Nr XXXIX/367/09 Rady Miasta Chełm z dnia 23 września 2009 r.
- Uchwała Nr XXXIX/368/09 Rady Miasta Chełm z dnia 23 września 2009 r.
- Uchwała Nr XLV/407/10 Rady Miasta Chełm z dnia 9 lutego 2010 r.
- Uchwała Nr LIII/480/10 Rady Miasta Chełm z dnia 30 sierpnia 2010 r.
- Uchwała Nr XXVII/308/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013 r.
- Uchwała Nr XXVII/309/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013 r.
- Uchwała Nr XXVII/310/13 Rady Miasta Chełm z dnia 28 stycznia 2013 r.
- Uchwała Nr VI/45/15 Rady Miasta Chełm z 25 marca 2015 r.
- Uchwała Nr IX/88/15 Rady Miasta Chełm z dnia 2 września 2015 r.
- Uchwała Nr XVI/177/16 Rady Miasta Chełm z dnia 16 marca 2016 r.
- Uchwała Nr XLIII/490/18 Rady Miasta Chełm z dnia 24 października 2018 r.
- Uchwała Nr XLVI/396/21 Rady Miasta Chełm z dnia 30 września 2021 r.

Zgodnie z obecnymi przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sporządzając studium i określając zapotrzebowanie na nową zabudowę bierze się pod uwagę perspektywę nie dłuższą niż 30 lat. Jednak sporządzone w 1999 roku studium powstało na podstawie ówczesnych przepisów i takiej perspektywy nie zakreślono – nie zmienia to jednak faktu, że dokument ten projektowany jest zawsze jako długoterminowy. Obowiązujące studium projektowane było zapewne w perspektywie przekraczającej taki okres. Studium, choć niespełniające szeregu obecnie obowiązujących wymagań formalnych, nadal umożliwia kontynuację nakreślonej w 1999 roku polityki przestrzennej.

Planowanie przestrzenne jest procesem ciągłym i w miarę zaistniałych potrzeb wprowadzane są kolejne zmiany. Aktualnie podjętych jest **8 uchwał** w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Plan ogólny

Zgodnie z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. uchylono przepisy dotyczące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin i jednocześnie wprowadzono nowe narzędzie planistyczne - plan ogólny gminy.

Uchwałą Rady Miasta Chełm Nr LXXXII/660/23 z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Chełm rozpoczęto prace nad nowym dokumentem planistycznym. Obecnie trwa procedura planistyczna nad ww. aktem prawa miejscowego, której zakończenie przewidziane jest na 2026 r.

PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA

Na terenie Miasta obowiązują **53 miejscowe** plany zagospodarowania przestrzennego. Obejmują one swym zasięgiem obszar całego Miasta. Sterowanie rozwojem przestrzennym obszarów położonych w zasięgu miejscowych planów jest znacznie sprawniejsze niż na terenach, w których podstawa systemu planowania opiera się na decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Plany miejscowe usprawniają proces inwestycyjny i ułatwiają lokalizację nowej zabudowy oraz mogą być wykorzystywane w promocji terenów inwestycyjnych Miasta. Plany miejscowe obowiązujące na terenie Miasta stanowią podstawę do uzyskiwania pozwoleń na budowę.

Obecnie prowadzone są prace nad sporządzeniem nowych planów miejscowych lub zmianą obowiązujących. Podjętych jest **12 uchwał** o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów.

Stale występuje zapotrzebowanie na sporządzenie lub zmianę studium (obecnie planu ogólnego) i miejscowych planów. Do Urzędu Miasta Chełm wpływają wnioski zarówno w trakcie procedur planistycznych, jak i poza nimi. Rocznie wpływa kilkanaście wniosków, mieszkańcy oczekują wprowadzenia korekt w obowiązujących planach umożliwiających zagospodarowanie terenu według własnych pomysłów. Nie wszystkie wnioski mogą być uwzględnione, ale wszystkie są analizowane pod kątem ich zasadności, a następnie decyzją Rady Miasta przystępuje się do zmiany studium (planu ogólnego) bądź planu miejscowego.

Plany miejscowe w trakcie opracowania, stan na koniec 2025 r.

OBSZAR PLANU	NR I DATA UCHWAŁY RADY Miasta CHEŁM	POW. [ha]
Trubakowska – Tereny wojskowe	XVII/187/16 z dnia 26 kwietnia 2016 r.	2,29
Hrubieszowska - Słoneczna	XXVII/303/17 z dnia 27 kwietnia 2017 r.	7,55
Wygon - Bursztynowa	XLII/484/18 z dnia 26 września 2018 r.	21,0
Przejazdowa - Żabia	XLII/485/18 z dnia 26 września 2018 r.	12,0
Pl. Dr Edwarda Łuczковского	XXIII/200/20 z dnia 25 lutego 2020 r.	0,85
Hrubieszowska	XLIII/371/21 z dnia 30 czerwca 2021 r.	1,3
Wojślawicka - Słoneczna	XLIV/382/21 z dnia 29 lipca 2021 r.	5,7
Metalowa – Ogrodowa – tereny zieleni	Nr XLV/388/21 z dnia 27 sierpnia 2021 r.	4,9
Żabia – Wodna	Nr LXXVIII/628/23 z dnia 30 czerwca 2023 r.	8,9
ujęcie wody „Bariera”	Nr LXXVIII/629/23 z dnia 30 czerwca 2023 r.	17,37
obręby ewidencyjne o numerach: 3, 10, 19, 31	Nr LXXXII/661/23 z dnia 28 września 2023 r.	524,5
ujęcie wody „Trubaków”	Nr XCI/729/24 z dnia 29 kwietnia 2024 r.	4,32

UCHWAŁA KRAJOBRAZOWA

W ramach postępowań wszczętych w 2025 r. wydano **11 ostatecznych decyzji** nakładających kary pieniężne na kwotę **7 617,19 zł** oraz **5 decyzji umarzających**. Do postępowań wszczętych w 2024 r. po odwołaniach stron i ponownych rozpatrzeniach, wydano **13 decyzji - 10 decyzji umarzających** oraz **3 decyzje** ostateczne nakładające kary pieniężne na łączną kwotę **14 161,43 zł**. Podsumowując powyższe, w roku 2025 r. wydano **14 decyzji** nakładających kary pieniężne za umieszczenie nośników reklamowych niezgodnie z uchwałą krajobrazową na kwotę **21 778,62 zł**. Ponadto wysłano **171 pism** wzywających do usunięcia reklam niezgodnych z uchwałą krajobrazową, przeprowadzono 70 wizji w terenie oraz wydano **41 opinii** w sprawie zgodności nośników reklamowych z uchwałą krajobrazową.

W dniu 28 października 2025 r. Rada Miasta Chełm podjęła uchwałę Nr XXVI/187/25 w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany uchwały Nr LXIX/547/22 Rady Miasta Chełm z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Chełm (zwanej dalej uchwałą krajobrazową). Powyższą uchwałę podjęto ze względu na potrzebę nowelizacji niektórych zapisów zawartych w uchwale krajobrazowej.

Od dnia 3 listopada 2025 r. do dnia 4 grudnia 2025 r. przeprowadzono pre-konsultacje społeczne, których celem było pozyskanie opinii przedsiębiorców, potencjalnych inwestorów i mieszkańców Chełma, możliwych do wdrożenia w obowiązującej uchwale krajobrazowej. Podczas przeprowadzonych konsultacji dotyczących nowelizacji uchwały krajobrazowej, wpłynęło łącznie **146 uwag**. Zgłaszane wnioski odnosiły się w szczególności do usunięcia zakazów stawiania ogrodzeń na terenach zabudowy wielorodzinnej, uproszczenia zapisów uchwały, czyli opracowania nowych, sprawiedliwych i spójnych zasad zgodnych z realiami gospodarczymi Miasta.

Przedsiębiorcy wnioskowali również o wstrzymanie działań egzekucyjnych do czasu opracowania zmian uchwały. Na spotkaniu podsumowującym w toku konsultacji wspólnie z przedsiębiorcami ustalono powołanie zespołu roboczego z udziałem reprezentantów lokalnych przedsiębiorców oraz przedstawicielami Rady Miasta Chełm. Zebrane w trakcie procesu opinie i uwagi, zgłaszane przez uczestników konsultacji społecznych będą stanowiły materiał wyjściowy do opracowania projektu zmiany uchwały.

RUCH BUDOWLANY W MIEŚCIE

Intensywność zmian w zagospodarowaniu przestrzennym widoczna jest poprzez ruch budowlany. Poniżej przedstawiono analizę wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę.

Ruch budowlany w mieście.

Wyszczególnienie	Rok 2025
Liczba wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę	121
Liczba obiektów oddanych do użytku / zawiadomień o zakończeniu robót	57 w tym: 49 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, 4 budynki mieszkalne wielorodzinne (102 mieszkania), 4 obiekty użyteczności publicznej (usługowo-handlowe, boiska sportowe)
Liczba pozwoleń na użytkowanie	17

Pozwolenia na budowę obiektów budowlanych wydane w 2025 r.

Rodzaje budynków i obiektów	Liczba pozwoleń	Liczba obiektów
Liczba wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę	38	41
Liczba obiektów oddanych do użytku / zawiadomień o zakończeniu robót	3	3 (42 mieszkania)
Budynki zamieszkania zbiorowego, hotele i budynki zakwaterowania turystycznego	0	0
Obiekty użyteczności publicznej	11	11
Budynki gospodarcze inwentarskie	0	0
Budynki przemysłowe i magazynowe	4	5
Obiekty infrastruktury transportu	3	3
Budowle wodne	0	0
Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	12	12
Obiekty pozostałe (nie wymienione wyżej)	50	50

Zezwolenia na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Rodzaje obiektów budowlanych	Liczba pozwoleń	Liczba obiektów
Obiekty infrastruktury transportu (drogowego)	2	3

Zgłoszenia robót budowlanych

Rodzaj inwestycji	Liczba
Zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (wymagających sporządzenia projektu budowlanego)	25
Zgłoszenie pozostałych robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę	208

Realizacja spraw z zakresu budownictwa

Rodzaj spraw	Liczba
Przeniesienia decyzji pozwolenia na budowę na rzecz innego inwestora	11
Zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części	9
Rozbiórki, pozwolenia na rozbiórkę i zgłoszenia robót rozbiórkowych niewymagających pozwolenia na budowę	22
Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych	16
Zaświadczenie o samodzielności lokalu	181
Wydane dzienniki budowy	190

GEODEZJA

W powyższym obszarze wykonywane są m.in. sprawy z zakresu:

- ewidencji gruntów i budynków;
- administrowania państwowym zasobem geodezyjnym i kartograficznym i jego aktualizacji;
- ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- zakładania i aktualizacji szczegółowych osnów geodezyjnych;
- prowadzenia baz danych dla Miasta, wchodzących w skład Krajowego Systemu Informacji o Terenie oraz doprowadzenia tych baz do zgodności z ustawą o infrastrukturze informacji przestrzennej;
- zakładania i aktualizacji mapy zasadniczej dla Miasta; obsługi jednostek wykonawstwa geodezyjnego i kartograficznego, w szczególności wydawania materiałów i warunków technicznych do wykonania prac oraz ich weryfikacja i przyjmowanie do zasobu nowych opracowań;
- udostępniania materiałów i informacji z zasobu geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

Miasto Chełm zajmuje obszar **3699 hektarów**.

Mapa zasadnicza Miasta Chełm prowadzona jest w całości numerycznie.

Miasto Chełm składa się z **30 obrębów** ewidencyjnych.

Liczba działek ewidencyjnych wynosi **22691**.

Liczba punktów granicznych wynosi **62834**.

Liczba jednostek rejestrowych gruntowych wynosi **13507**.

Liczba budynków ujawnionych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków wynosi **15566**.

Liczba nieruchomości lokalowych ujawnionych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków wynosi **14010**.

Liczba cen transakcyjnych ujawnionych w rejestrze cen i wartości wynosi **11771**.

Rejestr ewidencji gruntów i budynków zarówno w części graficznej jak i opisowej prowadzony jest w całości numerycznie.

W 2025 r. na bieżąco prowadzona była aktualizacja mapy numerycznej w systemie Geo-Map.

W ramach obsługi jednostek wykonawstwa geodezyjnego zarejestrowano **895 prac** geodezyjnych. Udostępniono odpłatnie 426 różnego rodzaju materiałów i informacji z zasobu Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, także za pomocą działającego przez siedem dni w tygodniu Systemu Informacji Przestrzennej, pozwalającego na zakup on-line mapy zasadniczej i ewidencyjnej w formacie *.PDF i *.DXF, zakup wypisów z rejestru gruntów i budynków dla właścicieli działek, zakup rejestru cen i wartości nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych wraz z należnymi płatnościami.

Na bieżąco prowadzona była aktualizacja danych numerycznych zgodnie z ustawami: Prawo geodezyjne i kartograficzne, o infrastrukturze informacji przestrzennej i o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

Udostępniano numeryczne kopie baz danych - dane graficzne i opisowe ewidencji gruntów i budynków dla podmiotów realizujących zadania publiczne (Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego).

Ponadto prowadzono rejestr wniosków inwestorów oraz narady koordynacyjne.

W roku 2025 zarejestrowano **176 wniosków** o uzgodnienie projektów, z czego 176 uzyskało pozytywne uzgodnienie i wydano odpisy protokołów.

W 2025 r. odbyło się **229 posiedzeń** Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej – wszystkie elektroniczne za pomocą systemu iGeoZUD.

Przeprowadzono postępowania o udzielenie zamówień publicznych na:

- Usługa aktualizacji i nadzoru serwisowego działającego w Urzędzie Miasta Chełm oprogramowania GEO-MAP wraz z modułami, usługi aktualizacji

posiadanych kluczy HASP, świadczenia usług dostępu i asysty technicznej systemów i serwisów: e- property, iGeoZUD, iMPA, RCiWN, SIP oraz epodgik.

- Usługa w zakresie modernizacji poziomej osnowy szczegółowej Miasta Chełm.
- Zakup subskrypcji - przedłużenia abonamentu informatycznego systemu ewidencji i zarządzania dokumentami PZGiK „Ośrodek” firmy GEOBID
- Dostawa programu GstarCAD PRO 2026.

Na bieżąco prowadzona była aktualizacja operatu ewidencji gruntów i budynków Miasta Chełm w systemie e-property, opracowanym przez firmę Geo-System. Pozwala on poza standardowymi funkcjonalnościami typowymi dla systemów do prowadzenia EGiB na automatyzujące i upraszczające prace z rejestrem EGiB tj. powiązanie z Elektroniczną Księgą Wieczystą obejmującą zarówno możliwość podejrzenia treści księgi dla wskazanych obiektów, jak też mechanizmy kontrolne pozwalające na uzupełnienie numerów KW; komunikację z bazą PESEL, pozwalającą sprawdzić poprawność danych typu imię, nazwisko, numer PESEL oraz adres osoby, czyli zweryfikować osobę fizyczną, a także komunikację z rejestrem REGON za pomocą szyny usług ZSIN - wyszukiwanie podmiotów z rejestru REGON przy użyciu numeru REGON, KRS lub NIP. System pozwala także na zautomatyzowanie obsługi zawiadomień o nadaniu numeracji adresowej, która dzięki integracji z systemami iMPA w gminach jest obsługiwana automatycznie.

Dokonano wprowadzenia zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków na podstawie prawomocnych orzeczeń sądowych, aktów notarialnych, ostatecznych decyzji administracyjnych i innych dokumentów przesyłanych przez sądy, kancelarie notarialne i organy administracji państwowej oraz przedstawionych przez osoby fizyczne i prawne – łącznie **2226 zmian**.

Wykonano i wydano 1102 wypisy i 254 wyrisy z operatu ewidencji gruntów na wnioski właścicieli i innych osób fizycznych i prawnych, we władaniu których znajdowały się grunty, bądź mających w tym interes prawny, zachowując odpowiednio przepisy o ochronie danych osobowych.

Wydano **3 zaświadczenia** potwierdzających fakt istnienia gospodarstwa

rolnego w latach poprzednich (do celów emerytalno – rentowych).

Wprowadzono dane do Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości z umów kupna-sprzedaży zawartych w aktach notarialnych w roku 2025 w ilości **628**.

W ramach podpisanego w dniu 31 marca 2023 r. porozumienia o partnerstwie z Powiatem Lubelskim jako liderem, 19 powiatami oraz Miastem Biała Podlaska i Lublin w trakcie realizacji pozostaje projekt pn. „e-Geodezja II - uzupełnienie cyfrowego zasobu geodezyjnego województwa lubelskiego” w ramach Funduszy Europejskich dla Lubelskiego na lata 2021-2027.

Tytuł projektu	Jednostka realizująca	Wartość całkowita projektu	Kwota dofinansowania zł	Wkład własny	Okres realizacji projektu
„e-Geodezja II - uzupełnienie cyfrowego zasobu geodezyjnego województwa lubelskiego na lata 2021-2027	Biuro Geodezji i Kartografii	27 972 00,00 zł	2 506 728,17 zł	290 471,83 zł	2024-2027

Etapy/efekty realizacji projektu

- założenie bazy BDOT 500,
- bazy GESUT,
- modernizacji istniejącej bazy EGiB oraz uruchomienia następujących e-usług:
- zgłoszenie zmian danych podmiotowych objętych ewidencją gruntów i budynków,
- wniosek o wydanie zaświadczenia o posiadaniu gospodarstwa rolnego do celów rentowych,
- wniesienie opłaty skarbowej,
- wniosek o zmianę gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
- udostępnienie danych z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w trybie art. 15 ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne oraz w trybie art. 12 ustawy o IIP w związku z art. 21 ustawy PGiK,
- rozbudowa e-usług komorniczych o składanie wniosków o wypis z bazy EGiB wraz z płatnością elektroniczną,
- przeglądanie aktów notarialnych przez rzeczoznawców majątkowych,
- przysyłanie dużych plików łącznie szyfrowanym.

WYDZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW - PROJEKTY

Przebudowa ulic Stefana Żeromskiego, Granicznej oraz Łowieckiej w Chełmie.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 8 865 930,26 zł

Kwota dofinansowania - 5 319 558,15 Rządowy Funduszu Rozwoju Dróg

Wkład własny - 3 546 372,11

Okres realizacji projektu - 12.12.2024 r. - 30.07.2025 r.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Przebudowa dróg powiatowych-ulicy Starościńskiej, Juliusza Słowackiego, Litewskiej i Ignacego Mościckiego” w ramach zadania inwestycyjnego pn.„Przebudowa dróg powiatowych w Chełmie

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 10 760 585,73 zł

Kwota dofinansowania - 4 500 000,00 zł z rezerwy subwencji ogólnej MI

Wkład własny - 6 260 585,73 zł

Okres realizacji projektu - 12.11.2025 r.- 23.12.2025 r.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Kompleksowa modernizacja infrastruktury komunalnej Miasta Chełm.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 17 173 213,41 zł

Kwota dofinansowania - 14 095 773,57 zł Program Rządowy Fundusz Polski Ład

Wkład własny - 3 077 439,84 zł

Okres realizacji projektu - 20.03.2024 r. - 13.03.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Poprawa efektywności energetycznej przez obniżenie energochłonności oświetlenia w Mieście Chełm

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 3 899 814 zł

Kwota dofinansowania - 3 119 851,20

Program Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Wkład własny - 779 962,28 zł

Okres realizacji projektu - 26.11.2024 r. - 12.01.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Budowa oraz modernizacja infrastruktury umożliwiającej stworzenie warunków obsługi i rozwoju terminala intermodalnego w Mieście Chełm

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 248 669 510,50 zł

Kwota dofinansowania - 196 000 000,00 zł
Rządowy Funduszu Polski Ład; Program Inwestycji Strategicznych

Wkład własny - 4 000 000,00 zł, 48 669,50 zł

Okres realizacji projektu - 01.12.2023 r. - 31.12.2025 r.

W RAMACH INWESTYCJI ZREALIZOWANO PRZEBUDOWĘ DRÓG UL. ZAWADÓWKA ORAZ UL. WŁODAWSKA

Przebudowa budynku dydaktycznego ZST w Chełmie w ramach realizacji projektu „Utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatronika” w ramach konkursu pt. Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs)”

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 7 870 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 1 950 000,00

Wkład własny - 5 920 000,00

Okres realizacji projektu - 11.06.2025 r.-30.09.2025 r.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Modernizacja budynku przeznaczonego na działalność Hubu Technologicznego w Chełmie

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 2 948 446,01 zł

Kwota dofinansowania - 1.799.200,00 zł Program Rządowy Fundusz Polski Ład

Wkład własny - 1 149 246,01 zł

Okres realizacji projektu - 27.03.2025 r. - 15.04.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Budowa pętli autobusowych w Chełmie w ramach przedsięwzięcia -Zwiększenie równoważonej mobilności mieszkańców ChOF.” Budowa pętli przy ulicy Zawadówka w Chełmie

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 4.163.491,93 zł

Kwota dofinansowania - 3.540.290,89 program Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027

Wkład własny - 623.201,04

Okres realizacji projektu - 22.01.2025 R. - 28.11.2025 R.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Budowa pętli autobusowych w Chełmie w ramach przedsięwzięcia -Zwiększenie równoważonej mobilności mieszkańców ChOF.” Budowa pętli przy ulicy Ceramicznej w Chełmie

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 1 667 653,15 zł

Kwota dofinansowania - 1 417 505,17 zł
Rządowy Funduszu Polski Ład; Program Inwestycji Strategicznych

Wkład własny - 250 147,98 zł

Okres realizacji projektu - 22.01.2025 r. - 02.12.2025 r.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Budowa pętli autobusowych w Chełmie w ramach przedsięwzięcia -Zwiększenie równoważonej mobilności mieszkańców ChOF.” Budowa pętli przy ulicy Karłowicza w Chełmie

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 1.942.209,78 zł

Kwota dofinansowania - 1 650 878,31 zł
program Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027

Wkład własny - 291 331,47 zł

Okres realizacji projektu - 22.01.2025 r. - 03.12.2025 r.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Przebudowa zajezdni autobusowej na potrzeby obsługi autobusów wodorowych przy ul. Okszowskiej 41 w Chełmie w ramach przedsięwzięcia - Zwiększenie zrównoważonej mobilności mieszkańców ChOF.”

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 29 497 611,49 zł

Kwota dofinansowania - 24 360 904,52 zł
program Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027

Wkład własny - 5 136 706,97 zł

Okres realizacji projektu - 04.11.2024 r. - 31.03.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Modernizacja kompleksu sportowego „ORLIK” przy ul. Wołyńskiej 1” w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 866 658,00 zł

Kwota dofinansowania - 433 329,00 zł
Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej

Wkład własny - 433 329,00 zł

Okres realizacji projektu - 09.07.2025 r. - 30.10.2025 r.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Budowa infrastruktury lekkoatletycznej Część nr 2; „Budowa boiska sportowego przy I Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Czarnieckiego 8 w Chełmie.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 4 432 707,36 zł

Kwota dofinansowania - 2 340 179,32 zł
Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej

Wkład własny - 2 092 528,04 zł

Okres realizacji projektu - 21.08.2023 r. - 03.04.2025 r.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Budowa boiska do piłki ręcznej oraz budowa boiska do koszykówki i siatkówki przy ul. Makowej w Chełmie.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 3 030 402,10 zł

Kwota dofinansowania - 1 515 201,05 zł
Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej

Wkład własny - 1 515 201,05 zł

Okres realizacji projektu - 29.07.2024 r. - 05.06.2025 r.

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA

Wzrost efektywności energetycznej infrastruktury Miasta Chełm

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 11 586 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 6 800 000,00 zł
Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Wkład własny - 4 786 000,00 zł

Okres realizacji projektu - 11.02.2025 r. - 31.12.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego na Oś. XXX-lecia (Park Polan) w Chełmie w ramach projektu: „Chełm dla klimatu-Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego na Oś. XXX-lecia w Chełmie”.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 17 258 042,31 zł

Kwota dofinansowania - 12 074 530,30 zł
Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021 - 2027

Wkład własny - 5 183 512,01 zł

Okres realizacji projektu - 12.09.2025 r. - 30.06.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

**Rewitalizacja terenów rekreacyjno – sportowych Miasta Chełm”
wg formuły zaprojektuj i wybuduj**

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 6 300 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 5 000 000,00 zł
Programu Rządowy Fundusz Polski Ład

Wkład własny - 1 300 000,00 zł

Okres realizacji projektu - 28.02.2024 r. - 27.02.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

**Lubelskie Centrum Piłki Nożnej – przebudowa stadionu miejskiego
wraz z boiskami Treningowymi**

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 94 710 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 43 679 200,00 zł Ministerstwo Sportu i Turystyki

Wkład własny - 51 030 800,00 zł

Okres realizacji projektu - 22.05.2024 r. - 31.12.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

**Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej
konstrukcji przy Zespole szkolno-Przedszkolnym nr 3 z Oddziałami
Integracyjnymi w Chemie**

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 4 150 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 2 573 068,00 zł Ministerstwo Sportu i Turystyki

Wkład własny - 1 576 932,00 zł

Okres realizacji projektu - 27.06.2025 r. - 31.03.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

**Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej
konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 7 im. gen. Władysława Sikorskiego
w Chemie (boisko nr 1)**

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 4 300 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 2 967 371,00 zł Ministerstwo Sportu i Turystyki

Wkład własny - 1 332 629,00 zł

Okres realizacji projektu - 27.06.2025 r. - 31.03.2026 r.

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 7 im. gen. Władysława Sikorskiego w Chełmie (hala z boiskiem nr 2)

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 4 350 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 2 998 069,00 zł Ministerstwo Sportu i Turystyki

Wkład własny - 1 351 931,00 zł

Okres realizacji projektu - 27.06.2025 r. - 31.03.2026 r

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy II Liceum Ogólnokształcącym im. gen. Gustawa Orlicz-Dreszera w Chełmie

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 5 200 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 2 468 272,00 zł Ministerstwo Sportu i Turystyki

Wkład własny - 2 731 728,00 zł

Okres realizacji projektu - 27.06.2025 r. - 31.03.2026 r

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Centrum opiekuńczo – mieszkalne w Chełmie” wg formuły zaprojektuj i wybuduj.

Jednostka realizująca - Miasto Chełm

Wartość całkowita projektu - 3 159 976,51 zł

Kwota dofinansowania - 3 034 000,00 zł
LUW Program Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej

Wkład własny - 125 976,51 zł

Okres realizacji projektu - 16.09.2024 r. 18 miesięcy od dnia podpisania umowy

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

WYDZIAŁ STRATEGII I FUNDUSZY EUROPEJSKICH - PROJEKTY**Poprawa efektywności energetycznej budynków SP nr 7, II LO oraz PM nr 12 w Chełmie**

Projekt współfinansowany z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3 Termomodernizacja instytucji edukacyjnych ma na celu zwiększenie efektywności energetycznej trzech budynków edukacyjnych (Szkoły Podstawowej nr 7, II Liceum Ogólnokształcącego oraz Przedszkola Miejskiego nr 12 w Chełmie) poprzez przeprowadzenie modernizacji infrastruktury budowlanej, instalacyjnej oraz wprowadzenie rozwiązań opartych na odnawialnych źródłach energii (OZE). Zakres projektu obejmuje kompleksowe działania mające na celu redukcję zużycia energii, a co za tym idzie, zmniejszenie emisji CO₂, obniżenia kosztów eksploatacji placówek oświatowych i poprawę warunków użytkowania budynków.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 13 977 131,68 zł

Kwota dofinansowania - 11 365 774,95 zł

Wkład własny - 2 611 356,73 zł

Okres realizacji projektu - 01.01.2025 - 31.10.2026

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Poprawa efektywności energetycznej budynków SP nr 8, SP nr 1 oraz PM nr 13 w Chełmie

Projekt współfinansowany z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3 Termomodernizacja instytucji edukacyjnych ma na celu zwiększenie efektywności energetycznej trzech budynków edukacyjnych (Szkoły Podstawowej nr 8, Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego nr 13 w Chełmie) poprzez przeprowadzenie modernizacji infrastruktury budowlanej, instalacyjnej oraz wprowadzenie rozwiązań opartych na odnawialnych źródłach energii (OZE). Zakres projektu obejmuje kompleksowe działania mające na celu redukcję zużycia energii, a co za tym idzie, zmniejszenie emisji CO₂, obniżenia kosztów eksploatacji placówek oświatowych i poprawę warunków użytkowania budynków.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 23 941 435,57 zł

Kwota dofinansowania - 19 465 890,72 zł

Wkład własny - 4 475 544,85 zł

Okres realizacji projektu - 01.04.2025-31.10.2026

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Poprawa efektywności energetycznej budynków SP Nr 4, I LO oraz PM Nr 6 w Chełmie

Projekt współfinansowany z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3 Termomodernizacja instytucji edukacyjnych ma na celu zwiększenie efektywności energetycznej trzech budynków edukacyjnych (Szkoły Podstawowej nr 4, I Liceum Ogólnokształcącego oraz Przedszkola Miejskiego nr 6 w Chełmie) poprzez przeprowadzenie modernizacji infrastruktury budowlanej, instalacyjnej oraz wprowadzenie rozwiązań opartych na odnawialnych źródłach energii (OZE). Zakres projektu obejmuje kompleksowe działania mające na celu redukcję zużycia energii, a co za tym idzie, zmniejszenie emisji CO₂, obniżenia kosztów eksploatacji placówek oświatowych i poprawę warunków użytkowania budynków.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 13 330 397,75 zł

Kwota dofinansowania - 10 840 451,85 zł

Wkład własny - 2 489 945,90 zł

Okres realizacji projektu - 01.04.2025-31.10.2026

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Poprawa efektywności energetycznej budynków ZSP nr 3, SP nr 5 oraz PM nr 10 w Chełmie

Projekt współfinansowany z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3 Termomodernizacja instytucji edukacyjnych ma na celu zwiększenie efektywności energetycznej trzech budynków edukacyjnych (Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 3, Szkoły Podstawowej nr 5 oraz Przedszkola Miejskiego nr 10 w Chełmie) poprzez przeprowadzenie modernizacji infrastruktury budowlanej, instalacyjnej oraz wprowadzenie rozwiązań opartych na odnawialnych źródłach energii (OZE). Zakres projektu obejmuje kompleksowe działania mające na celu redukcję zużycia energii, a co za tym idzie, zmniejszenie emisji CO₂, obniżenia kosztów eksploatacji placówek oświatowych i poprawę warunków użytkowania budynków.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 14 537 211,69 zł

Kwota dofinansowania - 11 822 742,03 zł

Wkład własny - 2 714 469,66 zł

Okres realizacji projektu - 01.04.2025-31.10.2026

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Rewitalizacja oraz udostępnianie atrakcji turystycznych przy zbiornikach wodnych CHOF

Projekt współfinansowany w ramach Działania 11.2 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój turystyki obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typy projektów 1,2,3) Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027. Jest projektem partnerskim w rozumieniu art. 39 Ustawy Wdrożeniowej realizowany przez trzy jednostki samorządu terytorialnego oraz został zidentyfikowany w „Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego do roku 2030”.

Przedsięwzięcie obejmuje kompleksowe zagospodarowanie zbiornika „Glinianki”. Zakres prac obejmuje połączenie istniejących zbiorników poprzez likwidację starej i budowę nowej grobli, ukształtowanie terenu kąpieliska oraz wykonanie **12 pomostów**. Powstać mają obiekty usługowe, w tym budynek gastronomiczny oraz budynek obsługi pola kempingowego z zapleczem sanitarnym, a także dwa budynki toalet publicznych. Równolegle planowana jest realizacja instalacji zewnętrznych: elektrycznych, wodociagowych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Teren wyposażany jest w infrastrukturę sportowo-rekreacyjną, taką jak boisko wielofunkcyjne, siłownia plenerowa, boisko dosiatkówki plażowej, kort tenisowy i place zabaw, a także liczne elementy małej architektury. Przewidziano również budowę oświetlenia parkowego i monitoringu oraz wykonanie nowych nasadzeń drzew, krzewów i trawników. Jednocześnie mają powstać miejsca parkingowe oraz nowe nawierzchnie alejek spacerowych, rowerowych i dojazdowych wraz z oznakowaniem, co znacząco zwiększy funkcjonalność i atrakcyjność całego terenu.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 18 881 890,00 zł

Kwota dofinansowania - 12 315 725,27 zł

Wkład własny - 6 566 164,73 zł

Okres realizacji projektu - 01.09.2025-31.12.2027

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Centrum Kultury Stary Młyn – adaptacja budynku dawnego młyna w Chełmie na potrzeby działalności kulturalnej

Projekt współfinansowany z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, działanie FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowe, priorytet FENX.07 Kultura.

W ramach projektu przewidziana jest kompleksowa rewitalizacja zdegradowanego obiektu zabytkowego, który po przeprowadzeniu robót budowlanych stanie się nowoczesną infrastrukturą przeznaczoną na działalność kulturalną, zapewniając aktywne uczestnictwo w kulturze i życiu społecznym wszystkim grupom społecznym. Obiekt dysponować będzie: - wielofunkcyjną salą widowiskową, umożliwiającą realizację i eksploatację spektakli repertuarowych Teatru Ziemi Chełmskiej, występów amatorskich grup artystycznych (tanecznych, muzycznych, teatralnych i klubów seniora), a także organizację wydarzeń kulturalnych z wykorzystaniem multimedialnych i technik audiowizualnych; - powierzchnią wystawienniczą z kioskiem interaktywnym, systemem projekcji i nagłośnieniem do dyspozycji Muzeum Ziemi Chełmskiej; - salami warsztatowymi umożliwiającymi organizowanie warsztatów teatralnych, muzycznych, plastycznych, edukacji artystycznej dla wszystkich grup społecznych, w tym dla dzieci i młodzieży, seniorów i osób ze szczególnymi potrzebami.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 44 442 530,84 zł

Kwota dofinansowania - 28 398 823,98 zł

Wkład własny - 16 043 706,86 zł

Okres realizacji projektu - 01.07.2025-30.06.2028

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Zwiększenie zrównoważonej mobilności mieszkańców ChOF

Projekt dofinansowany w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 Priorytet FEPW.03 Zrównoważona mobilność miejska Działanie FEPW.03.01 Zrównoważona mobilność miejska.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę, przebudowę i modernizację infrastruktury na potrzeby transportu miejskiego oraz digitalizację systemu mobilności w mieście Chełm.

W ramach budowy, przebudowy i modernizacji infrastruktury na potrzeby transportu miejskiego modernizowana jest zajezdnia autobusowa przy ul. Ceramicznej, m.in. w zakresie infrastruktury niezbędnej do obsługi autobusów wodorowych. Wybudowane zostaną 3 pętle autobusowe wraz z zapleczem socjalnym dla kierowców przy ul. Ceramicznej, Karłowicza i Zawadówka.

Zmodernizowane zostaną przystanki komunikacji miejskiej, m.in. poprzez budowę i przebudowę zatok postojowych, peronów przystankowych, budowę zielonych przystanków, wymianę wiat przystankowych, urządzenie terenów zielonych przy przystankach autobusowych.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 52 539 527,97 zł

Kwota dofinansowania - 44 203 923,47 zł

Wkład własny - 8 335 604,50 zł

Okres realizacji projektu - 21.12.2023 - 30.09.2026

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Chełm dla Klimatu - Rewitalizacja Parku Międzyosiedlowego na Osiedlu XXX-lecia w Chełmie

Przedsięwzięcie dofinansowane w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027, 1 Priorytet FEPW.02 Energia i klimat Działania 2.2. Adaptacja do zmian klimatu.

Projekt zakłada rewitalizację parku międzyosiedlowego na Os. XXX-lecia w oparciu o rozwój zielonej i zielono – niebieskiej infrastruktury, tak aby mógł pełnić zasadniczą rolę w procesach adaptacji do zmian klimatu.

Zmodernizowane zostaną elementy infrastruktury parku (obiekty małej architektury), tak aby był on w jak najwyższym stopniu użytkowy i przyjazny dla wszystkich mieszkańców Chełma. Wybudowane zostaną urządzenia hydrotechniczne: rów chłonny, powierzchniowy i podziemny zbiornik retencyjny, obiekty z funkcją retencji.

Pojawią się nowe nasadzenia zieleni. Zakupione zostaną panele fotowoltaiczne, turbina wiatrowa, elementy małej architektury, takie jak ławki, słupy oświetleniowe, kosze na śmieci, pergole, stojaki na rowery, wyposażenie placu zabaw, tablice edukacyjne, leżaki, rzeźby, stół piknikowy, toaleta kontenerowa.

W ramach projektu opracowany zostanie także Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu jako dokument strategiczny identyfikujący obszary, które wymagają podjęcia działań adaptacyjnych.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 17 258 042,31 zł

Kwota dofinansowania - 12 074 530,30 zł

Wkład własny - 5 183 512,01 zł

Okres realizacji projektu - 01.03.2024-30.06.2026

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Zielony Transport Miejski w Chełmie

Przedsięwzięcie dofinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej realizowane w ramach programu priorytetowego nr 3.9 „Ochrona atmosfery Zielony transport publiczny (Faza I)”:

Głównym celem przedsięwzięcia jest dążenie do redukcji emisji zanieczyszczeń powietrza, polegające na obniżeniu wykorzystania paliw emisyjnych w publicznym transporcie komunikacji miejskiej na terenie Miasta Chełm. Przedsięwzięcie zakłada poprawę konkurencyjności miasta i jakości życia mieszkańców poprzez:

- ułatwianie przemieszczania się,
- zmniejszenie negatywnego wpływu transportu (zanieczyszczenie powietrza, hałas, zatory i wypadki),
- zmniejszenie stężenia zanieczyszczeń w głównych ciągach komunikacyjnych miasta,
- zwiększenie udziału pojazdów niskoemisyjnych we flocie komunikacji miejskiej,
- poprawę standardów związanych z transportem publicznym - rozwój zrównoważonego transportu miejskiego integrującego różne środki komunikacji,
- wykreowanie wizerunku nowoczesnego miasta.

W ramach projektu w roku 2025 zakupiono 26 nowych autobusów wykorzystujących do napędu wyłącznie energię elektryczną wytworzoną z wodoru w zainstalowanych w nich ogniach paliwowych (FCEV - Fuel Cell Electric Vehicle).

Jednostka realizująca - DAIF-SFE

Wartość całkowita projektu - 111 806 464,00 zł

Kwota dofinansowania - 100 417 250,00 zł

Wkład własny - 11 389 214,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.10.2020-30.11.2025

PROJEKT ZAKOŃCZONY

Modernizacja Ogródka Jordanowskiego w Chełmie

Przedsięwzięcie dofinansowane w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027, 1 Priorytet FEPW.02 Energia i klimat Działania 2.2. Adaptacja do zmian klimatu.

Głównym celem projektu jest zwiększenie potencjału adaptacyjnego Miasta Chełm do zmian klimatycznych poprzez zastosowanie rozwiązań opartych na naturze. Cele szczegółowe obejmują ograniczanie ryzyka związanego z ekstremalnymi zjawiskami pogodowymi oraz poprawę jakości przestrzeni publicznej przy jednoczesnym zachowaniu jej funkcji przyrodniczych.

Zakres rzeczowy projektu obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, realizacja robót budowlanych, w ramach których przewidziano wykonanie nawierzchni przepuszczalnych, chodnika rampowego, elementów infrastruktury dla zwierząt oraz instalacji sanitarnych, wodociągowych i elektrycznych. Powstaną rozwiązania wspierające retencję wód opadowych i zwiększające bioróżnorodność, takie jak ogród deszczowy, rabaty bioretencyjne oraz nowe nasadzenia zieleni – trawniki, drzewa, krzewy, byliny, rośliny cebulowe i pnącza. Istniejąca zieleń zostanie poddana zabiegom pielęgnacyjnym. W celu łagodzenia skutków upałów przewidziano montaż zraszaczy na placu zabaw, źródeł wodnych oraz punktu poboru wody. Teren zostanie wyposażony w nowe elementy małej architektury, w tym stoliki, ławki, leżaki, kosze na odpady, hamaki, stojaki rowerowe oraz tablice edukacyjne i informacyjne, a także nowoczesne urządzenia zabawowe. Wykonana zostanie zewnętrzna instalacja oświetlenia terenu i system monitoringu. Projekt obejmuje również montaż budynku toalety oraz budynku technicznego.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 8 827 941,95 zł

Kwota dofinansowania - 5 106 359,90 zł

Wkład własny - 3 721 582,05 zł

Okres realizacji projektu - 01.07.2025-31.12.2027

INWESTYCJA W TRAKCIE REALIZACJI

Realizacja programów rozwojowych szkół kształcenia ogólnego CHOF

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus Działanie 10.5 Wsparcie edukacji w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Priorytetu X Lepsza edukacja programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, w partnerstwie z Gminą Chełm i Gminą Kamień.

W ramach projektu wsparciem zostanie objętych łącznie **2 548 uczestników**, w tym **1 610 uczniów** szkół i placówek prowadzących kształcenie ogólne – zarówno szkół podstawowych (m.in. Szkoła Podstawowa nr 3 w Chełmie, szkoły w Żółtańcach, Stołpiu, Uhrze, Okszowie, Stawie, Strupinie Dużym, Kamieniu i Strachosławiu), jak i **250 uczniów** szkół ponadpodstawowych z I Liceum Ogólnokształcącego w Chełmie. Wsparciem objęci zostaną również nauczyciele i kadra dydaktyczna tych placówek oraz rodzice i opiekunowie prawni uczniów.

Projekt obejmuje działania ukierunkowane na dostosowanie szkół do specjalnych potrzeb edukacyjnych poprzez zakup sprzętu i pomocy dydaktycznych, doposażenie w nowoczesne narzędzia edukacyjne oraz tworzenie multimedialnych przestrzeni do nauki. Zaplanowano wdrożenie innowacyjnych form nauczania oraz realizację dodatkowej oferty dydaktycznej rozwijającej kompetencje społeczno-emocjonalne, podstawowe, przekrojowe, zawodowe, a także kompetencje cyfrowe i zielone. Przewidziano również zajęcia wspierające rozwój uczniów, w tym rewalidacyjne i terapeutyczne, oraz działania skierowane do rodziców i nauczycieli. W szkołach ponadpodstawowych planowana jest współpraca z uczelniami wyższymi, obejmująca zajęcia akademickie oraz wizyty studyjne w centrach naukowych i laboratoriach.

Uczniowie otrzymają wsparcie w zdobywaniu dodatkowych kwalifikacji poprzez szkolenia certyfikowane, kursy kompetencji cyfrowych i programy doradztwa zawodowego. Projekt zakłada także doskonalenie zawodowe nauczycieli w zakresie nowoczesnych metod nauczania i technologii informacyjno-komunikacyjnych oraz działania podnoszące jakość systemu zarządzania szkołą.

Jednostka realizująca -

Wartość całkowita projektu - 6 667 102,56 zł

Kwota dofinansowania - 6 000 392,30 zł

Wkład własny - 666 710,26 zł

Okres realizacji projektu - 01.07.2025-31.12.2027

PROJEKT W TRAKCIE REALIZACJI

Utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w dziedzinie mechatronika

Projekt współfinansowany z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja, Działanie A3.1.1. Wsparcie rozwoju nowoczesnego kształcenia zawodowego, szkolnictwa wyższego oraz uczenia się przez całe życie.

Branżowe Centrum Umiejętności będzie nowym podmiotem oświatowym funkcjonującym na bazie Zespołu Szkół Technicznych w Chełmie.

Zadaniem BCU będzie przygotowanie wykwalifikowanych kadr na potrzeby nowoczesnej gospodarki w dziedzinie inżynierii mechatronicznej.

Projekt zakłada przeszkolenie min. **200 uczestników**, w tym **60 osób młodych** (14-24 lata), **120 osób dorosłych**, **20 nauczycieli kształcenia zawodowego**.

W ramach przedsięwzięcia wyremontowano pomieszczenia w ZST, w których prowadzona będzie działalność BCU. Zakupiono wyposażenie pracowni:

- pneumatyki i elektropneumatyki,
- hydrauliki i elektrohydrauliki,
- wspomagania projektowania układów elektronicznych i mikroprocesowych,
- automatyki i robotyki,
- pomiarów elektrycznych i elektronicznych.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 12 309 000,00 zł

Kwota dofinansowania - 12 309 000,00 zł

Wkład własny - 0,00 zł

Okres realizacji projektu - 01.06.2025-30.06.2026

PROJEKT W TRAKCIE REALIZACJI.

Cyberbezpieczny Samorząd - Miasto Chełm. Zwiększenie cyfryzacji i poziomu cyberbezpieczeństwa urzędu

Przedsięwzięcie realizowane z Programu Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy (FERC) priorytetu II Zaawansowane usługi cyfrowe Działania 2.2. Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa.

Projekt obejmuje opracowanie i wdrożenie Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji (SZBI), aktualizację dokumentacji oraz szkolenia pracowników w zakresie bezpieczeństwa informacji i cyberbezpieczeństwa, w celu zwiększenia odporności na zagrożenia cyfrowe.

W ramach modernizacji technicznej planowany jest zakup nowej infrastruktury IT: serwerów, systemów do kopii zapasowych, urządzeń do ochrony poczty, licencji oraz oprogramowania bezpieczeństwa, wraz z instalacją, konfiguracją i testami bezpieczeństwa. Celem jest zapewnienie ciągłości działania usług i skuteczniejsza ochrona danych.

Projekt obejmuje także usługi doradcze wspierające przygotowanie dokumentacji i analizę potrzeb cyberbezpieczeństwa. Wszystkie działania realizowane są zgodnie z zasadą równości szans i dostępności.

Jednostka realizująca - DAIF

Wartość całkowita projektu - 1 045 500,00 zł

Kwota dofinansowania - 799 000,27 zł

Wkład własny - 246 499,73 zł

Okres realizacji projektu - 05.2024 - 05.2026

PROJEKT W TRAKCIE REALIZACJI.

Wdrożenie e-usług publicznych dla mieszkańców Gminy Kamień oraz Miasta Chełm

Projekt współfinansowany w ramach Działania 2.2 Cyfrowe Lubelskie w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskich Obszarów Funkcjonalnych (typ projektu 1,2,3,4) Priorytetu II Transformacja gospodarcza i cyfrowa regionu, programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027. Projekt przewiduje wykorzystanie ogólnodostępnych narzędzi informatycznych w celu wprowadzenia innowacyjnych procesów w urzędach JST i ich jednostkach organizacyjnych.

Przewiduje zakup infrastruktury, oprogramowania i usług do wdrożenia e-usług publicznych, zakup infrastruktury, oprogramowania i usług do zapewnienia cyberbezpieczeństwa, zakup infrastruktury, oprogramowania i usług informacji przestrzennej, zakup infrastruktury IT, podnoszenie kompetencji i wsparcie operacyjne.

Jednostka realizująca - DAIF - SFE

**Wartość całkowita projektu - 4 211 518,12 zł,
z czego Miasto Chełm: 2 328 786,86 zł**

Kwota dofinansowania - 3 579 790,39, z czego Miasto Chełm: 1 948 030,21 zł

Wkład własny - 631 727,73 zł, z czego Miasto Chełm: 380 756,65 zł

Okres realizacji projektu - 01.08. 2024 – 30.09.2027

PROJEKT W TRAKCIE REALIZACJI.

DOKUMENTY STRATEGICZNE

Opracowanie dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Chełm na lata 2024-2030”:

- przeprowadzenie procedury opiniowania projektu dokumentu przez upoważnione organy;
- przeprowadzenie konsultacji społecznych dotyczących projektu dokumentu;
- przygotowanie projektu dokumentu do weryfikacji na podstawie procedury oceny gminnych programów rewitalizacji (GPR) w województwie lubelskim w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 i wpisania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chełm na lata 2024-2030 przez Instytucję Zarządzającą Programem Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 – 2027 do wykazu pozytywnie zaopiniowanych strategii terytorialnych województwa lubelskiego w drodze Uchwały nr CLXIV/3160/2025 Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 16 września 2025 r.
- przyjęcie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chełm na lata 2024-2030 Uchwałą NR XXIV/171/25 Rady Miasta Chełm z dnia 27 sierpnia 2025 r.

Przygotowanie i przeprowadzenie procedury o udzielenie zamówienia publicznego związanego z wyłonieniem wykonawcy opracowania Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Miasta Chełm:

- podpisanie umowy z wykonawcą – 22.12.2025 r.
- przekazanie wykonawcy materiałów/opracowań/dokumentów niezbędnych do opracowania dokumentu



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

OCHRONA PRAW KONSUMENTA

WSTĘP I UWAGI OGÓLNE DOTYCZĄCE DZIAŁALNOŚCI POWIATOWEGO (MIEJSKIEGO) RZECZNIKA KONSUMENTÓW.

Instytucja rzecznika konsumentów obecna jest w polskim systemie ochrony konsumentów od 1 stycznia 1999 r. Podstawowym aktem prawnym dotyczącym działalności rzeczników konsumentów jest ustawa z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, zgodnie z którą rzecznik konsumentów wykonuje zadania doradcze i procesowe w interesie konsumentów.

Zadania i uprawnienia Rzecznika Konsumentów określa art. 42 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów. Należą do nich:

- zapewnienie bezpłatnego poradnictwa konsumenckiego i informacji prawnej w zakresie ochrony interesów konsumentów,
- składanie wniosków w sprawie stanowienia i zmiany przepisów prawa miejscowego w zakresie ochrony interesów konsumentów,
- występowanie do przedsiębiorców w sprawach ochrony praw i interesów konsumentów,
- współdziałanie z Prezesem Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, organami Inspekcji Handlowej oraz organizacjami konsumenckimi,
- wykonywanie innych zadań określonych w ustawie lub przepisach odrębnych.

Ponadto rzecznik ma uprawnienia do wytaczania powództw na rzecz konsumentów lub wstępowania, za ich zgodą, do toczącego się postępowania w sprawach o ochronę interesów konsumentów oraz uprawnienia oskarżyciela publicznego w sprawach o wykroczenia na szkodę konsumentów. Jeżeli rzecznik nie uczestniczy w sprawie, może przedstawić sądowi istotny dla sprawy pogląd.

Struktura biura rzecznika, stan kadrowy.

Województwo	Lubelskie
Miasto/Powiat	Miasto Chełm – 53 640 os.
	Powiat Chełmski – 73 825 os.
	Miasto Chełm i Powiat Chełmski Łącznie – 127 465 os. *wg stanu na 31.12.2025 r.
Imię i nazwisko Rzecznika Konsumentów.	Krzysztof Nadolski
Wykształcenie (np. wyższe prawnicze).	wyższe ekonomiczne
Wymiar etatu Rzecznika Konsumentów.	1
Liczba osób zatrudnianych w Biurze albo u Rzecznika Konsumentów (podać liczbę osób, wykształcenie oraz rodzaj zatrudnienia).	0
Nr telefonu i adres mailowy Rzecznika Konsumentów.	(82) 564 38 89, (82) 562 75 05 kn@umchelm.pl, krzysztof.nadolski@powiatchelmski.pl

REALIZACJA ZADAŃ RZECZNIKÓW KONSUMENTÓW

Realizacja ustawowych zadań rzecznika przedstawia poniższa tabela – zestawienie spraw załatwianych przez Rzecznika Konsumentów dla Miasta Chełm i Powiatu Chełmskiego w 2025 r.

Lp.	Rodzaj sprawy	Liczba spraw
1.	Zapewnienie bezpłatnego poradnictwa konsumenckiego i informacji prawnej w zakresie ochrony interesów konsumentów.	903
1A	W tym porady pisemne.	225
2.	Wystąpienia do przedsiębiorców w sprawach o ochronę praw i interesów konsumentów.	209
3.	Współdziałanie z Prezesem Urzędu, organami Inspekcji Handlowej oraz organizacjami konsumenckimi i innymi instytucjami.	57
5.	Sprawy sądowe cywilne ogółem.	2
5A	Wytaczanie powództw na rzecz konsumentów.	0
5B.	Wstępowanie do toczących się postępowań	0
5C.	Istotny pogląd w sprawie	0
5D.	Pomoc konsumentom w samodzielnym dochodzeniu roszczeń przed sądami.	2
6.	Sprawy karne ogółem	0
6A	Wnioski o ukaranie z art. 114 uokik.	4
7.	Edukacja konsumencka.	1

Zapewnienie bezpłatnego poradnictwa konsumenckiego i informacji prawnej w zakresie ochrony interesów konsumentów.

Zapewnienie bezpłatnego poradnictwa konsumenckiego i informacji prawnej w zakresie ochrony interesów konsumentów jest podstawowym i najważniejszym zadaniem realizowanym przez Rzecznika Konsumentów. Tylko świadomy konsument może stać się równorzędnym partnerem w stosunkach z przedsiębiorcą i w pełni korzystać z przysługujących mu praw. Porady udzielane są bezpośrednio (osobiście i telefonicznie) oraz pisemnie.

W 2025 roku rzecznik udzielił łącznie **903 porady (wzrost do roku poprzedniego o 133), w tym:**

- **678 porady osobiste i telefoniczne,**

- **225 porady pisemne.**

Struktura zgłaszanych problemów pozostaje zbliżona do lat ubiegłych. Najczęściej zgłaszane skargi konsumentów dotyczyły niewykonania bądź nienależytego wykonania umów sprzedaży sprzętu RTV i AGD (**93 porady**), odzieży i obuwia (**49 porad**) oraz nabycia samochodów i środków transportu osobistego (**38 porad**). Natomiast w zakresie jakości i zakresu świadczonych usług zapytania konsumentów dotyczyły przede wszystkim usług z sektora przede wszystkim energetycznego, w tym braku realizacji umowy na montaż pompy ciepła, instalacji fotowoltaicznej oraz docieplenia budynku w ramach programu „Czyste Powietrze” (**54 porady**), następnie telekomunikacyjnego (**30 porad**) oraz konserwacji i naprawy pojazdów (**18 porad**).

Struktura procentowa porad w kategorii Sprzedaż

art. żywnościowe	3%
odzież i obuwie	22%
meble, art. wyposażenia wnętrz, utrzymania domu	10%
urządzenia gosp. domowego, urządzenia elektroniczne i sprzęt komputerowy	37%
samochody i środki transportu osobistego	14%
kosmetyki, środki czyszczące i konserwujące	-
produkty związane z opieką zdrowotną	6%
art. rekreacyjne, zabawki i art. dla dzieci	1%
inne	7%

procentowa porad w kategorii Usługi

związane z rynkiem nieruchomości	2%
bieżąca konserwacja, utrzymanie domu, drobne naprawy, pielęgnacja	7%
czyszczenie i naprawa odzieży i obuwia	-
konserwacja i naprawa pojazdu i innych środków transportu	9%
finansowe	4%
ubezpieczeniowe	3%
pocztowe i kurierskie	4%

telekomunikacyjne	20%
transportowe	1%
turystyka i rekreacja	2%
sektor energetyczny i wodny	25%
związane z opieką i opieką zdrowotną	3%
edukacyjne	6%
inne	14%

Występowanie do przedsiębiorców w sprawach ochrony praw i interesów konsumentów.

Ustawa z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów daje rzecznikowi możliwość występowania do przedsiębiorców w sprawach ochrony praw i interesów konsumentów. Wśród wniosków o podjęcie interwencji niewielki odsetek stanowią sprawy w których zarzuty konsumentów wobec przedsiębiorców są nieuzasadnione. Wówczas rzecznik nie ma podstaw do podjęcia interwencji.

Zdarzają się również sytuacje, w wyniku których, wobec podjęcia interwencji wyłania się inny stan faktyczny niż wskazany przez konsumenta. W takiej sytuacji konsument otrzymuje wyczerpujące wyjaśnienia i szczegółowe informacje odnośnie obowiązujących przepisów i jego sytuacji prawnej. W roku sprawozdawczym rzecznik nadal preferował tę formę pomocy konsumentom. W minionym roku rzecznik skierował łącznie **209 wystąpień**, w tym **113 wystąpień** dotyczyło mieszkańców Miasta Chełm, zaś **96 wystąpień** dotyczyło mieszkańców powiatu Chełmskiego. Z ogólnej liczby wstąpień 112 dotyczyło problemów związanych z umowami sprzedaży, zaś 97 wystąpień dotyczyło problemów wynikających na tle realizacji usług.

Realizację zadania w zakresie występowania do przedsiębiorców przedstawia tabela

W dalszym ciągu zadowalający jest wynik prowadzonych spraw. W **113 przypadkach**, co stanowi **54% dzięki** interwencji rzecznika udało się wypracować polubowne rozwiązanie sporu konsumenta z przedsiębiorcą. Zwykle kupujący otrzymuje zwrot poniesionych kosztów, obniżkę ceny wadliwego towaru, naprawę lub wymianę towaru na wolny od wad. Zdarza się jednak, że osiągnięcie kompromisu nie jest możliwe lub konsument nie

posiada dokumentów, które mogłyby udowodnić winę przedsiębiorcy albo jego skarga jest niesłuszna. Niepokojącym zjawiskiem jest coraz większa liczba przedsiębiorców którzy nie podejmują kierowanej do nich korespondencji.

Zaledwie w **57 przypadkach**, co stanowi **27% postępowań** podjęte działania nie przyniosły pozytywnego dla konsumentów rozstrzygnięcia. Wyliczenia nie uwzględniają **39 spraw**, które są w toku ze względu na niepodjęcie przez przedsiębiorcę korespondencji.

Procentowy udział wystąpień w kategorii Sprzedaż i Usługi przedstawiają poniższe tabelki:

art. żywnościowe	2%
odzież i obuwie	27%
meble, art. wyposażenia wnętrz, utrzymania domu	8%
urządzenia gosp. domowego, urządzenia elektroniczne i sprzęt komputerowy	32%
samochody i środki transportu osobistego	10%
kosmetyki, środki czyszczące i konserwujące	-
produkty związane z opieką zdrowotną	7%
art. rekreacyjne, zabawki i art. dla dzieci	2%
inne	13%

związane z rynkiem nieruchomości	3
bieżąca konserwacja, utrzymanie domu, drobne naprawy, pielęgnacja	6
czyszczenie i naprawa odzieży i obuwia	-
konserwacja i naprawa pojazdu i innych środków transportu	6
finansowe	2
ubezpieczeniowe	3
pocztowe i kurierskie	-
telekomunikacyjne	30
transportowe	-
turystyka i rekreacja	5
sektor energetyczny i wodny	19
związane z opieką i opieką zdrowotną	3
edukacyjne	5
inne	-

Współdziałanie z UOKiK, organami Inspekcji Handlowej oraz organizacjami konsumentckimi i innymi instytucjami w zakresie ochrony konsumentów.

Rzecznik współpracuje z szeregiem instytucji, w szczególności z Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów Delegaturą w Lublinie, Rzecznikiem Finansowym, Urzędem Regulacji Energetyki Wschodni Oddział Terenowy w Lublinie, Urzędem Komunikacji Elektronicznej Delegatura w Lublinie oraz Inspekcją Handlową Delegaturą w Chełmie. Do tych instytucji przekazywane są informacje dotyczące niezgodnych z prawem działań przedsiębiorców, które dotyczą ogółu konsumentów i w których niezbędne jest podjęcie czynności przez administrację rządową lub organy nadzoru.

W ramach funkcjonującego pozasądowego rozwiązywania sporów konsumenckich w roku 2025 do Wojewódzkiego Inspektoratu Inspekcji Handlowej w Lublinie Delegatura w Chełmie w znaczącej części, za pośrednictwem rzecznika konsumentów z terenu Miasta Chełm i Powiatu Chełmskiego, zgłoszonych zostało **21 wniosków** o przeprowadzenie mediacji z przedsiębiorcą.

Spośród wszystkich postępowań **2 wnioski** zostały załatwione po myśli konsumenta, **7 wniosków** zostało załatwionych niezgodnie z oczekiwaniami konsumenta, natomiast **12 wniosków** zostało przekazanych do właściwych terytorialnie Inspekcji. Żadna sprawa nie trafiła do Sądu Polubownego przy Wojewódzkim Inspektoracie Inspekcji Handlowej w Lublinie. Powodem niestosowania tej formy był brak zgody przedsiębiorców na mediację przed sądem polubownym.

Prowadzenie spraw sądowych.

W 2025 r. Rzecznik nie wytaczał powództw na rzecz konsumentów, ani nie wstępował do toczących się spraw z udziałem konsumentów, gdyż nie zaistniała taka konieczność. W tym miejscu należy wyjaśnić, że wytaczanie powództw jest uprawnieniem Rzecznika i to on sam podejmuje decyzje, czy w konkretnej sprawie skorzysta z tych uprawnień. Decyzje o wytoczeniu powództwa na rzecz konsumenta podejmowane są na podstawie zebranego w sprawie materiału dowodowego oraz po przeanalizowaniu wszelkich aspektów sprawy. W sytuacji, gdy konsument decyduje się samodzielnie dochodzić roszczeń na drodze sądowej, lecz nie ma wystarczającej wiedzy w tym zakresie, bądź nie korzysta z pomocy profesjonalnego pełnomocnika, udzielana jest mu pomoc

w formie przygotowania projektu pozwu, konsultacji w sporządzaniu innych pism procesowych, a także udzielaniu informacji na temat procedury sądowej.

W roku sprawozdawczym w **2 przypadkach** (spadek o **1 sprawę** w odniesieniu do roku ubiegłego) rzecznik pomagał konsumentom w dochodzeniu przez nich roszczeń na drodze sądowej. W **1 sprawie** rzecznik przygotował konsumentowi pozew o zapłatę (zakup silnika na odległość) w drugiej zaś przygotował sprzeciw od nakazu zapłaty. Sprawa dotyczyła zadłużenia w opłatach abonamentowych z tytułu umowy o świadczenie usług telekomunikacyjnych.

Działania edukacyjno-informacyjne.

W dniu 25 listopada 2025 r. rzecznik poprowadził w SP Nr 4 w Chełmie lekcję, na której zapoznał uczniów klas VIII z ich prawami konsumenckimi i możliwymi zagrożeniami ze strony sprzedawców. W biurze Rzecznika dostępne są materiały informacyjne o treściach propagujących prawa konsumenckie, a także instytucjach służących pomocą konsumentom, które systematycznie są im udostępniane.

Inne działania.

Bardzo istotną kwestią są platformy sprzedażowe działające w modelu dropshippingu. Polega on na tym, że konsument ma do czynienia z dwoma przedsiębiorcami. Pierwszy to przeważnie sklep internetowy zarejestrowany w Polsce jako tzw. pośrednik, który przeważnie za nic nie odpowiada. Drugi to najczęściej przedsiębiorca mający siedzibę na Dalekim Wschodzie np. w Chinach. Przed podjęciem decyzji o zakupie istotną kwestią jest sprawdzenie opinii o firmie, jak również zapisów w regulaminie, kto tak naprawdę jest sprzedawcą i za co odpowiada polski sklep. Jeśli sprzedawca jest z Azji, a tak jest najczęściej, odstąpienie od umowy i reklamacje mogą być utrudnione, a odzyskanie pieniędzy wręcz niemożliwe.

WNIOSKI KOŃCOWE, PROPOZYCJE ZMIAN ZMIERZAJĄCYCH DO POPRAWY REALIZACJI PRAW KONSUMENTÓW.Wnioski dotyczące polepszenia standardów ochrony konsumentów.

Polepszenie standardów ochrony konsumentów może nastąpić poprzez wyeliminowanie obowiązku zgody przedsiębiorcy na poddanie się trybom polubownego / pozasądowego rozwiązywania sporów konsumenckich. Coraz więcej przedsiębiorców odmawia zgody na taki tryb rozstrzygnięcia sporu, zamieszczając informację o braku takiej zgody już w odpowiedzi na reklamację konsumenta. Ponadto coraz bardziej zdarzają się przypadki braku odbioru korespondencji przez przedsiębiorców. Uregulowania wymaga także kwestia odmowy udzielania rzecznikom wyjaśnień przez banki i ubezpieczycieli z powołaniem się na przepisy o tajemnicy.

Wnioski dotyczące pracy/funkcjonowania rzeczników konsumentów

Instytucja rzecznika z roku na rok staje się coraz bardziej znana wśród konsumentów i odgrywa istotną rolę w kształtowaniu ich świadomości w zakresie przysługujących im praw, jak również możliwości egzekwowania tych praw. Taka sytuacja wymaga stałego pogłębiania wiedzy i doskonalenia metod działania.

Z całą pewnością należy stwierdzić, że coraz większą rolę w komunikacji z mieszkańcami odgrywają nowoczesne kanały informacyjne, które pozwalają szybko reagować na pojawiające się zjawiska rynkowe i przekazywać konsumentom praktyczną wiedzę dotyczącą ich praw. W celu usprawnienia pracy rzecznika należałoby stworzyć ujednolicone procedury, aby wykluczyć zasadę, że każdy rzecznik działa według własnych zasad.

Ponadto zasadne byłoby utworzenie platformy wymiany informacji, orzecznictwa oraz bazy dobrych praktyk, dzięki której można by wymieniać doświadczenia. Taki mechanizm ograniczyłby powielanie działań przez różne instytucje w tej samej sprawie i pozwoliłby właściwie zaadresować problem do konkretnej instytucji;



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

PEŁNOMOCNIK OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

PODJĘTE DZIAŁANIA W 2025 R. PRZEZ PEŁNOMOCNIKA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W Urzędzie Miasta Chełm w roku 2025 zostały zrealizowane następujące działania dostosowujące urząd:

- został ogłoszony otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Miasta Chełm w **zakresie działalności na rzecz osób niepełnosprawnych** - zawarta **1 umowa** na **kwotę 84 964,00 zł.**
- realizacja złożonych uproszczonych ofert realizacji zadania publicznego - **2 oferty** na łączną **kwotę 9 500,00 zł.,**
- w ramach „**Programu wyrównywania różnic między regionami III**” w 2025 roku pozyskano z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych środki na realizację na następujących zadaniach:
 - usunięcie bariery architektonicznej poprzez wykonanie podestu do wejścia głównego dla osób niepełnosprawnych w Szkole Podstawowej Nr 8 im. Bolesława Zygmunta Wirskiego w Chełmie - **47 564,76 zł,**
 - zakup mikrobusu do przewozu osób niepełnosprawnych przystosowany do przewozu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich - **151 000,00 zł.**
- podpisanie umów z dwoma jednostkami prowadzącymi **Warsztaty Terapii Zajęciowej** w Chełmie na finansowanie warsztatów terapii zajęciowej zgodnie z ustawą o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych,
- sporządzenie porozumienia z Powiatem Chełmskim określającego wysokość, terminy i zasady przekazania dotacji celowej na pokrycie kosztów rehabilitacji mieszkańców Powiatu w warsztatach terapii zajęciowej w Chełmie,
- sporządzenie informacji z realizacji **Programu Działań Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych** na terenie Miasta Chełm za 2024 r.,
- współpraca z **Miejską Społeczną Radą** do Spraw Osób Niepełnosprawnych,
- przygotowywanie projektów uchwał Rady Miasta Chełm,
- przygotowywanie projektów zarządzeń Prezydenta Miasta Chełm,
- rozwiązywanie problemów związanych z niepełnosprawnością poprzez odbywanie spotkań z interesantami niepełnosprawnymi, z przedstawicielami instytucji, organizacji pozarządowych, fundacji, placówek i innych podmiotów działających na rzecz osób niepełnosprawnych i środowiska osób niepełnosprawnych. Udzielanie poradnictwa oraz informacji i wyjaśnień zgodnie ze zgłoszonymi potrzebami, a także rozstrzyganie w ich indywidualnych sprawach.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

KOORDYNATOR DS. DOSTĘPNOŚCI

PODJĘTE DZIAŁANIA W 2025 R. PRZEZ KOORDYNATORA DS. DOSTĘPNOŚCI

Zadania realizowane były na podstawie ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz ustawy o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych. Działania te miały na celu zapewnienie równego dostępu do usług publicznych wszystkim mieszkańcom, niezależnie od wieku, poziomu sprawności czy występujących ograniczeń.

W 2025 roku zrealizowano następujące działania:

- przygotowano i opublikowano raport o stanie zapewnienia dostępności według stanu na dzień 1 stycznia 2025 r., który został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przekazany do Głównego Urzędu Statystycznego,
- opracowano Plan działania na rzecz poprawy zapewnienia dostępności na rok 2025, określający kierunki i konkretne zadania w obszarze dostępności,
- sporządzono sprawozdanie z realizacji planu działania na rzecz poprawy zapewnienia dostępności za rok 2024,
- wdrożono, w formie zarządzenia, Standardy Dostępności w Samorządzie, stanowiące praktyczne wytyczne w zakresie zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej,
- prowadzono bieżące wsparcie merytoryczne dla komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Chełm oraz miejskich jednostek organizacyjnych w zakresie zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno-komunikacyjnej, w tym konsultacje, interpretację przepisów oraz pomoc we wdrażaniu praktycznych rozwiązań,
- kontynuowano działania w ramach Partnerstwa na rzecz dostępności, w tym przygotowano informacje o rozwiązaniach wdrożonych w mieście do publikacji Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej pn. „Katalog rozwiązań realizowanych przez sygnatariuszy Partnerstwa na rzecz dostępności”. W ramach działania promowano i upowszechniano wdrożone rozwiązania zwiększające dostępność.
- uczestniczono w ogólnopolskim Forum Dostępności, umożliwiającym wymianę doświadczeń oraz pozyskanie aktualnej wiedzy i rekomendacji w zakresie projektowania uniwersalnego i wdrażania dostępności,
- przeprowadzono samoocenę dostępności cyfrowej czterech stron internetowych Urzędu Miasta Chełm zgodnie ze standardem WCAG 2.1, z wykorzystaniem specjalistycznych narzędzi audytowych tj.: WAVE, validator.nu oraz Colour Contrast Analyser. Wyniki posłużyły do

aktualizacji deklaracji dostępności,

- zapewniono funkcjonowanie systemu tłumacza języka migowego online, umożliwiającego osobom niesłyszącym kontakt z urzędem zarówno na miejscu, jak i zdalnie.

W 2025 roku Miasto Chełm zostało zakwalifikowane do udziału w projekcie grantowym pn. „Dostępny samorząd 2.0”, realizowanym w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego.

Celem projektu jest kompleksowe wsparcie jednostek samorządu terytorialnego we wdrażaniu Standardu Dostępności w Samorządzie oraz trwałe podniesienie jakości usług publicznych świadczonych osobom ze szczególnymi potrzebami. Projekt zakłada nie tylko realizację pojedynczych inwestycji, ale przede wszystkim systemową zmianę podejścia do dostępności – poprzez rozwój kompetencji kadry, audyty, doradztwo eksperckie oraz przygotowanie długofalowych planów działań.

W ramach projektu w 2025 roku:

- rozpoczęto cykl szkoleń dla kadry zarządzającej oraz pracowników Urzędu Miasta Chełm, obejmujący zagadnienia z zakresu dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej,
- uruchomiono indywidualne doradztwo eksperckie prowadzone przez specjalistów, wspierające urząd w analizie obecnego stanu dostępności oraz planowaniu działań naprawczych i rozwojowych,
- zaplanowano audyt dostępności budynku Urzędu Miasta przy ul. Pocztowej 50, który obejmie identyfikację barier oraz opracowanie szczegółowych rekomendacji technicznych i organizacyjnych,
- przystąpiono do aktualizacji procedury obsługi osób ze szczególnymi potrzebami, tak aby była ona spójna z obowiązującymi przepisami oraz Standardem Dostępności w Samorządzie,
- zaplanowano aktualizację Planu działania na rzecz poprawy zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, tak aby dokument ten był spójny z rekomendacjami ekspertów oraz założeniami Standardu Dostępności w Samorządzie.
- rozpoczęto opracowanie planu rzeczowo-finansowego, który umożliwi wykorzystanie grantu (do 300 tys. zł) na realizację konkretnych działań inwestycyjnych i organizacyjnych zwiększających dostępność.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

POWIATOWY ZESPÓŁ DS. ORZEKANIA O NIEPEŁNOSPRAWNOŚCI

Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, w odpowiedzi na pismo z dnia 06.02.2026 r., znak: KP-PM.0632.1.2026, poniżej przedkłada informację, dotyczącą działalności zespołu w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Zgodnie z decyzją Wojewody Lubelskiego, Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, zakresem swojego działania obejmuje: Miasto Chełm, powiat chełmski i powiat krasnostawski.

Na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 913 t.j.), Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, zapewnia obsługę osób, występujących o uzyskanie orzeczenia o niepełnosprawności lub stopniu niepełnosprawności, organizuje funkcjonowanie i zapewnia obsługę administracyjną składów orzekających.

Do zadań Zespołu należy w szczególności:

- przyjmowanie wniosków osób niepełnosprawnych w sprawie wydania orzeczenia o niepełnosprawności, orzeczenia o stopniu niepełnosprawności, orzeczenia o stopniu niepełnosprawności o wskazaniach do ulg i uprawnień, kompletowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej w celu wydania orzeczenia,
- przyjmowanie wniosków o wydanie kart parkingowych osobom niepełnosprawnym oraz placówkom zajmującym się opieką, rehabilitacją lub edukacją osób niepełnosprawnych, mających znacznie ograniczone możliwości samodzielnego poruszania się i kompletowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej w celu wydania karty parkingowej,
- rozpatrywanie spraw przez członków Zespołu na posiedzeniach składów orzekających i wydawanie orzeczeń o niepełnosprawności oraz orzeczeń o znacznym, umiarkowanym i lekkim stopniu niepełnosprawności, a także orzeczeń o stopniu niepełnosprawności o wskazaniach do ulg i uprawnień,
- wystawianie legitymacji osoby niepełnosprawnej na podstawie składanych wniosków wraz z orzeczeniami o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności,
- prowadzenie wszelkich prac administracyjnych związanych z bieżącym rozpatrywaniem napływających wniosków, a także przyjmowaniem, rozpatrywaniem i przysyłaniem do organu II instancji (Wojewódzkiego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Lublinie), napływających odwołań od orzeczeń o niepełnosprawności i stopniu

niepełnosprawności

- przygotowywanie sprawozdań z bieżącej realizacji zadań Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie i przekazywanie ich do Wojewódzkiego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Lublinie oraz do Urzędu Miasta Chełm, Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Chełmie, Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Krasnymstawie,
- zapewnienie warunków organizacyjnych i technicznych funkcjonowania Zespołu pozwalających na:
 - poszanowanie dóbr osobistych w trakcie prowadzonych badań lekarskich i rozmów przez członków składów orzekających,
 - zapewnienie przestrzegania tajemnicy lekarskiej,
 - zachowanie poufności i ochrony danych osobowych,
- tworzenie bazy danych osób niepełnosprawnych, którym wydane zostały orzeczenia przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie w ramach Elektronicznego Krajowego Systemu Monitoringu Orzekania o Niepełnosprawności.

Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie wydaje orzeczenia:

- o niepełnosprawności dla dzieci do 16-go roku życia
- o stopniu niepełnosprawności dla osób powyżej 16-go roku życia,
- o wskazaniach do ulg i uprawnień (dla osób, posiadających orzeczenia ZUS, KIZ
- wydane przed 1998 r.).

Ustawa o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych z dnia 27 sierpnia 1997 r. ustala w art. 3 pkt.1 (Dz.U. z 2025 r. poz. 913 t.j.). wprowadza trzy stopnie niepełnosprawności:

- znaczny
- umiarkowany
- lekki

Do znacznego stopnia niepełnosprawności zalicza się osobę z naruszoną sprawnością organizmu, niezdolną do pracy albo zdolną do pracy jedynie w warunkach pracy chronionej i wymagającą, w celu pełnienia ról społecznych, stałej lub długotrwałej opieki i pomocy innych osób w związku z niezdolnością do samodzielnej egzystencji.

Do umiarkowanego stopnia niepełnosprawności zalicza się osobę z naruszoną sprawnością organizmu, niezdolną do pracy albo zdolną do pracy jedynie w warunkach pracy chronionej lub wymagającej czasowej albo częściowej pomocy innych osób w celu pełnienia ról społecznych.

Do lekkiego stopnia niepełnosprawności zalicza się osobę o naruszonej sprawności organizmu, powodującej w sposób istotny obniżenie zdolności do wykonywania pracy, w porównaniu do zdolności, jaką wykazuje osoba o podobnych kwalifikacjach zawodowych z pełną sprawnością psychiczną i fizyczną, lub mającą ograniczenia w pełnieniu ról społecznych dające się kompensować przy pomocy wyposażenia w przedmioty ortopedyczne, środki pomocnicze lub środki techniczne.

Posiadanie orzeczenia pozwala korzystać z następujących form pomocy i uprawnień:

- korzystanie z ulg np. podatkowych, komunikacyjnych, zwolnienie z opłat radiowo-telewizyjnych, na podstawie odrębnych przepisów,
- zakresierehabilitacji: np. możliwość uczestniczenia w warsztatach terapii zajęciowej, turnusach rehabilitacyjnych, uzyskania dofinansowania do zakupu sprzętu rehabilitacyjnego, likwidacji barier architektonicznych i w komunikowaniu się,
- w zakresie rehabilitacji zawodowej i zatrudnienia: możliwość uzyskania odpowiedniego zatrudnienia, uczestnictwa w szkoleniach dla osób niepełnosprawnych, korzystanie z przywilejów pracowniczych określonych ustawą o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych,
- nabycie uprawnień do karty parkingowej, dodatku mieszkaniowego,
- w zakresie pomocy społecznej: możliwość korzystania z pomocy finansowej, usług socjalnych i opiekuńczych świadczonych przez pomoc społeczną oraz organizacje pozarządowe i inne placówki,
- nabycie uprawnień do zasiłku pielęgnacyjnego, świadczenia pielęgnacyjnego, świadczenia wspierającego.

Osoba niepełnosprawna, posiadająca orzeczenie o niepełnosprawności, stopniu niepełnosprawności lub o wskazaniach do ulg i uprawnień, wydanym przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, może ubiegać się o wydanie legitymacji osoby niepełnosprawnej, która uprawnia do ulgowych przejazdów w środkach komunikacji miejskiej,

PKS oraz PKP. Na podstawie odrębnych przepisów, ustanowionych przez przewoźników komunikacji publicznej. Legitymacje osoby niepełnosprawnej wydaje Powiatowy Zespół po złożeniu wniosku i dołączeniu jednego aktualnego zdjęcia. Legitymacje osoby niepełnosprawnej są wydawane bezpłatnie. Legitymacje osoby niepełnosprawnej są drukowane w Mennicy Państwowej w Warszawie i oczekuje się na nie około miesiąca.

Karty parkingowe uprawniające do parkowania w miejscach wyznaczonych oraz niestosowania niektórych znaków drogowych, Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, wydaje na podstawie prawomocnego orzeczenia o niepełnosprawności, o stopniu niepełnosprawności lub o wskazaniach do ulg i uprawnień, wydanym po 01.07.2014 r., w którym w punkcie 9 orzeczenia jest zapis, że osoba niepełnosprawna spełnia przesłanki do wydania karty parkingowej, określonych w art. 8 ust. 3a pkt. 1 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1251 tj.). Wniosek na kartę parkingową osoba niepełnosprawna składa osobiście, dołączając do wniosku jedno aktualne zdjęcie oraz dowód wpłaty, uiszczony za wydanie karty parkingowej. Na wydanie karty parkingowej oczekuje się około miesiąca.

Od 1 stycznia 2024 r. na podstawie art. 6b3 ust. 9 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 913 tj.) **Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, realizuje nowe zadania:**

- wydawanie osobom niepełnosprawnym druków: wniosku o wydanie decyzji ustalającej poziom potrzeby wsparcia oraz kwestionariusza samooceny trudności w zakresie wykonywania czynności związanych z funkcjonowaniem,
- przekazywanie wypełnionych wniosków o wydanie decyzji ustalającej poziom potrzeby wsparcia, do rozpatrzenia przez Wojewódzki Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Lublinie.

Od 01.01-31.12.2025 r. Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, **zatrudnił 8 osób w ramach etatów**, w tym:

- przewodniczącą zespołu,
- sekretarza,
- **5 osób do obsługi administracyjnej,**

- **1 pracownika socjalnego**
- **oraz 38 członków składów orzekających,**

pracujących w ramach umów cywilnoprawnych, w tym:

- **27 lekarzy,**
- **5 psychologów,**
- **1 pedagoga,**
- **1 doradcę zawodowego,**
- **2 pracowników socjalnych.**

W okresie od 01.01-31.12.2025 r. Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, otrzymał **1 382 931,46 zł** z budżetu wojewody lubelskiego na realizację zadań wynikających z ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych oraz z Powiatu Chełmskiego **20.000,00 zł** zgodnie z umową nr 16.2025 z dnia 10 czerwca 2025 r., z Powiatu Krasnostawskiego **10.000,00 zł** zgodnie z umową nr 186 z dnia 14 lipca 2025 r. w sprawie udzielonej pomocy finansowej Miastu Chełm z przeznaczeniem na dofinansowanie działalności Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie.

Wydatki poniesione na działalność Zespołu za 2025 r

Wyszczególnienie		Kwota w złotych
ogółem wydatki		1 412 931,46 zł
w tym:	orzeczenia dzieci do 16 roku życia	134 829,80 zł
	orzeczenia osób powyżej 16 roku życia	1 278 101,66 zł
wielkość wydatków z budżetu wojewody		1 382 931,46 zł
wielkość wydatków z budżetu jednostek samorządu terytorialnego		30 000,00 zł

W okresie od 01.01-31.12.2025 r. do Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie do rozpatrzenia wpłynęło:

- **4339 wniosków** w sprawie wydanie orzeczenia o stopniu niepełnosprawności (w tym 25 wniosków dla obywateli Ukrainy, posiadających status uchodźcy wojennego),
- **429 wniosków** w sprawie wydania orzeczenia o niepełnosprawności (w tym **9 wniosków** dla obywateli Ukrainy, posiadających status uchodźcy wojennego),

- **1429 wniosków** o wyrobienie legitymacji osoby niepełnosprawnej powyżej 16-tego roku życia na podstawie ważnych orzeczeń o stopniu niepełnosprawności,
- **0 wniosków** o wyrobienie legitymacji osoby niepełnosprawnej powyżej 16-tego roku życia na podstawie ważnego orzeczenia o wskazaniach do ulg i uprawnień,
- **114 wniosków** o wyrobienie legitymacji osoby niepełnosprawnej poniżej 16-tego roku życia na podstawie ważnych orzeczeń o niepełnosprawności,
- **1429 wniosków** o wydanie karty parkingowej dla osoby niepełnosprawnej,
- **22 wnioski** o wydanie karty parkingowej dla placówek.

W okresie od 01.01-31.12.2025 r. Powiatowy Zespół wydał:

- **3953 orzeczenia** o stopniu niepełnosprawności (w tym 19 orzeczeń dla obywateli Ukrainy, posiadających status uchodźcy wojennego),
- **429 orzeczeń** o niepełnosprawności (w tym 5 orzeczeń dla obywateli Ukrainy, posiadających status uchodźcy wojennego),
- **1429 legitymacji** osoby niepełnosprawnej powyżej 16-tego roku życia na podstawie ważnych orzeczeń o stopniu,
- **0 legitymacji** osoby niepełnosprawnej powyżej 16-tego roku życia na podstawie ważnego orzeczenia o wskazaniach do ulg i uprawnień,
- **114 legitymacji** osoby niepełnosprawnej poniżej 16-tego roku życia na podstawie ważnych orzeczeń o niepełnosprawności,
- **1429 kart parkingowych** dla osoby niepełnosprawnej,
- **22 karty parkingowe** dla placówek.

Poniższe tabele przedstawiają w rozbiciu na powiaty, liczbę wydanych orzeczeń z uwzględnieniem otrzymanego stopnia lub zaliczenia do osób niepełnosprawnych.

Wyszczególnienie	Ilość wydanych orzeczeń o stopniu niepełnosprawności						
	Razem	Odmowa	Brak	Lekki	Umiarkowany	Znaczny	Ułgi i uprawnienia
Miasto Chełm	1405	30	64	238	637	436	0
powiat chełmski	1347	17	62	258	566	443	1
powiat krasnostawski	1201	14	34	218	479	456	0
ogółem wydanych orzeczeń	3953	61	160	714	1682	1335	1

Wyszczególnienie	Ilość wydanych orzeczeń o niepełnosprawności			
	Razem	Pozytywnych	Negatywnych	Odmowa
Miasto Chełm	130	119	10	1
powiat chełmski	175	165	10	0
powiat krasnostawski	124	111	12	1
ogółem wydanych orzeczeń	429	395	32	2

392 odwołania od orzeczenia o stopniu niepełnosprawności:

- **373 odwołań** przesłano do rozpatrzenia przez Wojewódzki Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Lublinie, gdyż nie znaleziono podstaw do zmiany wydanych wcześniej orzeczeń,
- **17 odwołań** od orzeczenia o stopniu niepełnosprawności, rozpatrzono w miejscu na korzyść osoby odwołującej się,
- **2 odwołania** pozostały do rozpatrzenia w styczniu 2026 r.

110* odwołań od orzeczenia o niepełnosprawności:

- **111 odwołań** od orzeczenia o niepełnosprawności przesłano do rozpatrzenia przez Wojewódzki Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Lublinie, gdyż nie znaleziono podstaw do zmiany wydanych wcześniej orzeczeń,
- **4 odwołania** od orzeczenia o niepełnosprawności, rozpatrzono na miejscu, na korzyść osoby odwołującej się,
- ***5 rozpatrzonych** odwołań wpłynęło w grudniu 2024 r.

W analizowanym okresie czas oczekiwania na wydanie orzeczenia wynosi jeden miesiąc, w przypadkach skomplikowanych ze względu na szczególny charakter sprawy oraz wynikającą z tego konieczność powołania do składu orzekającego Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Chełmie, lekarza o specjalizacji odpowiedniej do schorzeń, występujących u osoby orzekanej, celem kompleksowego ustalenia stanu faktycznego - do trzech miesięcy.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

WSPÓŁPRACA I DZIAŁALNOŚĆ
NA RZECZ ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH

Współpraca Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2025 roku przebiegała w oparciu o zapisy art. 5 cytowanej ustawy jak również przyjęty Uchwałą Nr XI/74/24 Rady Miasta Chełm z dnia 28 listopada 2024 r. Program współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2025 rok

Współpraca ta w sferze zadań publicznych wymienionych w art. 4 ust. 1 cytowanej ustawy ma charakter finansowy i pozafinansowy.

Współpraca finansowa Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi opierała się na zlecaniu podmiotom programu realizacji zadań publicznych w formie:

- wspierania wykonania zadań publicznych, wraz z udzieleniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji lub
- powierzenia wykonania zadań publicznych, wraz z udzieleniem dotacji na finansowanie ich realizacji.

Prezydent Miasta Chełm ogłosił **12 otwartych konkursów ofert**. Na ogłoszone konkursy organizacje pozarządowe złożyły **75 ofert**, z tego **10 ofert** zostało odrzuconych z przyczyn formalnych lub merytorycznych, **5 stowarzyszeń** nie podpisało umowy (zrezygnowało z przyznanych dotacji). Zawarto **58 umów** na realizację zadań publicznych. Zadania publiczne w ramach otwartego konkursu ofert w 2025 roku były zlecane w n/w sferach zadań publicznych:

- przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym,
- pomoc społeczna, w tym pomoc osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób,
- działalność na rzecz osób niepełnosprawnych,
- wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej,
- działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w zakresie określonym w pkt 1-32a w/w ustawy,
- działalność na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynek dzieci

i młodzieży,

- kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego,
- turystyka i krajoznawstwo,
- podtrzymywanie i upowszechnianie tradycji narodowej, pielęgnowanie polskości oraz rozwój świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej,
- udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej oraz zwiększania świadomości prawnej społeczeństwa, udzielania nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego.

Z postępowań konkursowych przeprowadzonych przez poszczególne Departamenty Urzędu Miasta Chełm w 2025 roku wynika, iż na realizację zadań przekazano organizacjom pozarządowym kwotę ogółem **6 021 625,78 zł**:

- w zakresie Departamentu Spraw Obywatelskich – **5 315 625,78 zł**,
- w zakresie Wydziału Promocji, Kultury i Sportu – **656 000,00 zł**,
- w zakresie Departamentu Oświaty – **50 000,00 zł**.

Dotacja wykorzystana na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe w 2025 roku wynosi ogółem kwotę **5 645 135,94 zł**.

W oparciu o ustawę z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie w ramach działania merytorycznego:

- **Departament Spraw Obywatelskich ogłosił 7 otwartych konkursów ofert**, na które organizacje pozarządowe złożyły **12 ofert**, zawarto **8 umów** na łączną kwotę **5 315 625,78 zł**.
- **Wydział Promocji, Kultury i Sportu ogłosił 4 otwarte konkursy ofert**, na które organizacje pozarządowe złożyły **56 ofert**, zawarto **46 umów** na łączną kwotę **656 000,00 zł**.
- **Departament Oświaty ogłosił 1 otwarty konkurs ofert**, na które organizacje pozarządowe złożyły **5 ofert**, zawarto **4 umowy** na łączną kwotę **50 000,00 zł**.

W roku 2025 prowadzono również szereg działań w ramach współpracy pozafinansowej, między innymi:

- wyłoniono Laureata konkursu o przyznanie Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2024 roku,
- wyłoniono Laureata Konkursu „Społecznik Roku”,
- współorganizowano wydarzenie promujące organizacje pozarządowe pn. „Chełmski Dzień Organizacji Pozarządowych”,
- bezpłatnie udostępniano organizacjom pozarządowym salę oraz obiekty sportowe na organizowane przez nich przedsięwzięcia.

Opis szczegółowych działań i przedsięwzięć realizowanych w obszarze „Współpraca i działalność na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” zawiera sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2025 rok.

NAGRODA PREZYDENTA MIASTA CHEŁM DLA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH

Nagroda Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2018 roku.

Krótki opis: W związku z rozstrzygnięciem konkursu Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2018 r. Została przyznana nagroda w postaci Komputera przenośnego o wartości 1 999, 00 zł dla organizacji „ZBYSZKO”

Kwota środków własnych: 1999.00 zł
Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt.
Rok - 2019

Nagroda Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2019 r.

Krótki opis: W związku z rozstrzygnięciem konkursu przyznania Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2019 r. Została przyznana nagroda rzeczowa w postaci roweru treningowego dla Miejskiego Klubu Sportowego „Cement -Gryf” Chełm.

Kwota środków własnych: 2 439,00 zł
Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt.
Rok - 2020

Nagroda Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2020 r.

Krótki opis: W związku z rozstrzygnięciem konkursu przyznania Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2020 r. została przyznana nagroda rzeczowa w postaci lustrzanki Canon EOS 4000 D z obiektywem wraz z etui

Kwota środków własnych: 1800 zł
Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt.
Rok - 2019

Nagroda Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2021 r.

Krótki opis: W związku z rozstrzygnięciem konkursu przyznania Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2021 r. została przyznana nagroda w postaci karty pucharowej o wartości 500 zł oraz tabliczka okolicznościowa z grawerem o wartości 85 zł.

Kwota środków własnych: 1 szt. – tabliczka okolicznościowa 85 zł,
 1 szt. – 500 zł Karta pucharowa
Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt.
Rok - 2022

Nagroda Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2022 r.

Krótki opis: W związku z rozstrzygnięciem konkurs przyznania Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2022 r. Została przyznana nagroda w postaci karty podarunkowej o wartości 500 zł dla Klubu Karate Kyokushin KANKU

Kwota środków własnych: 1 szt. – 500 zł Karta Podarunkowa

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt.

Rok - 2023

Nagroda Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2023 r.

Krótki opis: W związku z rozstrzygnięciem konkurs przyznania Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2023 r. Została przyznana nagroda dla Chełmskiego Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej Chełmie w postaci karty podarunkowej o wartości 1500 zł.

Kwota środków własnych: 1 500 zł

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt.

Rok - 2024

Nagroda Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2024 r.

Krótki opis: W związku z rozstrzygnięciem konkurs przyznania Nagrody Prezydenta Miasta Chełm dla organizacji pozarządowej wyróżniającej się w działaniach na rzecz społeczności lokalnej w 2024 r. została przyznana nagroda dla Klubu Bokserskiego „Bastion Chełm”. Organizacja otrzymała kartę podarunkową o wartości 2 000,00 zł

Kwota środków własnych: 2 000,00 zł

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt.

Rok - 2025

KONKURS SPOŁECZNIK ROKU

Spółecznik Roku 2018 r

Krótki opis: Z inicjatywy Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm został ogłoszony konkurs „Społecznik Roku”. Laureat otrzymał złoty łańcuszek oraz statuetkę podczas imprezy „Chełmski Dzień Organizacji Pozarządowych

Kwota środków własnych: Statuetka wykonana z aluminium z tabliczką i kuferkiem - 879,45 zł, 998,97 zł - Złoty łańcuszek nagroda dla Społecznika Roku

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt., 1 szt.

Rok - 2019

Spółecznik Roku 2019 r

Krótki opis: Z inicjatywy Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm został ogłoszony konkurs „Społecznik Roku”. Laureat otrzymał statuetkę oraz urządzenie do wykonywania ozdobnych elementów z papieru podczas imprezy „Chełmski Dzień Organizacji Pozarządowych

Kwota środków własnych: Statuetka wykonana z aluminium z tabliczką i kuferkiem - 879,45 zł, 1 816,60 zł - Urządzenie do wykonywania m.in. ozdobnych elementów z papieru

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt., 1 szt.

Rok - 2020

Spółecznik Roku 2020

Krótki opis: Z inicjatywy Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm został ogłoszony konkurs „Społecznik Roku”. Laureat otrzymał tytuł oraz tablicę interaktywną AVTEK TT Board 80 Pro o wartości 2 550, 00 zł

Kwota środków własnych:

Tablica interaktywna AVTEK TT – Board 80 Pro – 2 550,00 zł

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt., 1 szt.

Rok - 2021

Spółecznik Roku 2021

Krótki opis: Z inicjatywy Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm został ogłoszony konkurs „Spółecznik Roku”. Laureat otrzymał tabliczkę okolicznościową oraz kartę podarunkową o wartości 500 zł podczas imprezy „Chełmski Dzień Organizacji Pozarządowych

Kwota środków własnych: 1 szt. tabliczka okolicznościowa z grawerem wykonana z drewna wartość **85 zł.**, 1 szt. - **500 zł** karta podarunkowa

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt., 1 szt.

Rok - 2022

Spółecznik Roku 2022

Krótki opis: Z inicjatywy Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm został ogłoszony konkurs „Spółecznik Roku”. Laureat otrzymał statuetkę o wartości **959,99 zł** oraz kartę podarunkową o wartości **500 zł** podczas imprezy „Chełmski Dzień Organizacji

Kwota środków własnych: **959,99 zł** Statuetka wykonana z aluminium wraz z tabliczką grawerowaną i kuferkiem, **1 szt. – 500 zł** Karta podarunkowa

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt., 1 szt.

Rok - 2023

Spółecznik Roku 2023 r

Krótki opis: Z inicjatywy Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm został ogłoszony konkurs „Spółecznik Roku”. Laureat otrzymał statuetkę oraz kartę podarunkową podczas imprezy „Chełmski Dzień Organizacji

Kwota środków własnych: **1 szt. - 960 zł** Statuetka wykonana z aluminium wraz z tabliczką grawerowaną i kuferkiem, **1 szt. - 500 zł** **Karta podarunkowa**

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt., 1 szt.

Rok - 2024

Spółecznik Roku 2024

Krótki opis: Z inicjatywy Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Chełm został ogłoszony konkurs „Spółecznik Roku”. Laureat otrzymał tytuł oraz statuetkę podczas imprezy „Chełmski Dzień Organizacji Pozarządowych

Kwota środków własnych: **1 szt. - 1 000,00 zł**, Statuetka wykonana z aluminium wraz z tabliczką grawerowaną i kuferkiem

Efekty (liczby, wskaźniki itp.): 1 szt., 1 szt.

Rok - 2025



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

CENTRUM OBSŁUGI INWESTORA

Centrum Obsługi Inwestora (COI) to komórka powołana w Urzędzie Miasta Chełm, która stanowi łącznik między inwestorami i przedsiębiorcami a urzędami i instytucjami na poziomie lokalnym i regionalnym.

COI zapewnia bieżące wsparcie oraz kompleksową obsługę oferując szeroki wachlarz bezpłatnych usług dla biznesu tj. informacyjnych, doradczych, wspierających i szkoleniowych.

Do głównych zadań Wydziału należy podejmowanie działań stymulujących aktywność gospodarczą Miasta oraz promujących Chełm jako atrakcyjne miejsce do prowadzenia działalności gospodarczej i inwestycyjnej.

Centrum Obsługi Inwestora w badanym okresie realizowało przede wszystkim zadania w zakresie obsługi inwestorów i lokalnych przedsiębiorców, prowadzenia punktu informacji gospodarczej, oraz marketingu gospodarczego.

Komórka, w zależności od indywidualnych potrzeb zgłaszających się podmiotów, przygotowywała spersonalizowane oferty zawierające informacje o dostępnych ulgach i zachętach dla przedsiębiorców, możliwościach współpracy na terenie Miasta, a także o procedurze zakładania działalności gospodarczej oraz funduszach zewnętrznych dla firm.

W zakresie pozyskiwania i obsługi inwestorów COI nawiązało szereg kontaktów z potencjalnymi inwestorami z kraju i zagranicy, przedstawiając ofertę terenów inwestycyjnych w mieście i dostarczając im szczegółowe parametry i dane techniczne. Wydział nawiązał współpracę z podmiotami planującymi ulokowanie działalności w Chełmie na zasadzie „prawej ręki inwestora” w kluczowych sprawach związanych z rozwojem, w tym pomoc w kontaktach z administracją i instytucjami otoczenia biznesu.

W 2025 r. Centrum Obsługi Inwestora rozpoczęło prace nad utworzeniem strefy aktywności gospodarczej East Park Chełm. Jest to projekt, który ma na celu wspieranie lokalnej gospodarki i pozyskanie inwestorów. Ważnym elementem koncepcji East Park Chełm jest współpraca z właścicielami gruntów prywatnych. Miasto jest na etapie pozyskiwania zgód osób, zainteresowanych sprzedażą swoich nieruchomości, na prezentację i promocję działek w ramach oferty inwestycyjnej.

Strefa będzie stanowić nowoczesną przestrzeń, która umożliwi realizację

różnorodnych przedsięwzięć - od produkcji i przemysłu, przez usługi, aż po składy i magazyny. Każdy inwestor znajdzie tu miejsce dostosowane do swoich potrzeb, a także zyska możliwość korzystania z synergii z innymi firmami zlokalizowanymi w strefie.

Dodatkowo, zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz opracowywanie Planu Ogólnego Miasta umożliwiają rozszerzenie strefy i lepsze przygotowanie terenów pod inwestycje.

Wydział organizował i współorganizował z innymi komórkami organizacyjnymi spotkania i wydarzenia informacyjne dla inwestorów i przedsiębiorców, dotyczące m.in. oferty i procedur procesu inwestycyjnego oraz planów zagospodarowania przestrzennego.

W omawianym okresie Centrum Obsługi Inwestora na bieżąco aktualizowało i opracowywało oferty inwestycyjne, które publikowane były na stronie internetowej COI, portalu Invest in Lubelskie oraz w generatorze ofert Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu. Z możliwości bezpłatnego dołączenia swoich ofert do bazy terenów inwestycyjnych korzystali właściciele nieruchomości zlokalizowanych na terenie Chełma.

Wydział realizował również zadania z zakresu marketingu gospodarczego, m.in. poprzez:

- udział w charakterze wystawcy podczas wydarzeń gospodarczych takich jak konferencje, kongresy i fora (Europejski Kongres Gospodarczy, Polska Moc Biznesu, Forum Biznesu PAIH, Biznes Forum & Gala Lubelskiego Klubu Biznesu),
- organizację wydarzeń promocyjnych (Spacer Biznesowy po Chełmie),
- prezentację potencjału lokalnych firm w ramach projektu „Odkrywamy potencjał gospodarczy Miasta”, polegającego na realizowaniu przez pracowników Urzędu Miasta produkcji filmowych ukazujących działalność chełmskich przedsiębiorców,
- upowszechnianie informacji dotyczących potencjału gospodarczego Chełma, promocji przedsiębiorczości oraz o wydarzeniach i inicjatywach z zakresu aktywności gospodarczej na stronie internetowej i profilu fb Centrum Obsługi Inwestora, a także drogą mailingu,

- opracowywanie, druk i dystrybucja ulotek oraz folderów informacyjno-promocyjnych (ulotki dotyczące „East Park Chełm” i potencjału gospodarczego Miasta).

Centrum Obsługi Inwestora, wzięło udział w projekcie promującym teren inwestycyjny, który został zgłoszony do Konkursu **„Grunt na Medal”**, organizowanego przez Polską Agencję Inwestycji i Handlu. Przygotowano prezentację opisującą atuty inwestycyjne działki oraz potencjał gospodarczy Miasta, a także zorganizowano wizję lokalną nieruchomości dla przedstawicieli PAIH i Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera w Lublinie.

W 2025 r. COI współpracowało z wieloma podmiotami świadczącymi różnego rodzaju pomoc przedsiębiorcom i inwestorom, m.in. z Polską Agencją Inwestycji i Handlu, Lokalnym Punktem Funduszy Europejskich w Chełmie, Lubelską Fundacją Rozwoju, Lubelskim Regionalnym Funduszem Rozwoju, Polską Fundacją Przedsiębiorczości, Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubelskiego - Zespołem Biznes Lubelskie, Bankiem Gospodarstwa Krajowego, Agencją Rozwoju Przemysłu.



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

PROMOCJA I KULTURA

PROMOCJA

Podczas uroczystej Gali Miasta Chełm wręczone zostały wyróżnienia dla mieszkańców, instytucji, organizacji oraz osób związanych z Chełmem

Tytułem Ambasador Miasta Chełm uhonorowani zostali:

- prof. dr hab. Radosław Dobrowolski, Mateusz Grzeszczuk, Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego, BHM Unique Interiors.

Tytułem Zasłużony dla Miasta Chełm uhonorowani zostali:

- ks. Stanisław Tujak, Dariusz Jabłoński, ks. Andrzej Sternik, śp. Jerzy Grosman, Wojciech Hetman, Grażyna Kieres, Romuald Dąbrowski, śp. Tadeusz Ścibior, Krystyna Mart, Longin Bożeński.

Tytułem Chełmianin Roku uhonorowany został:

- Grzegorz Głuch.

Wydarzenie prowadziła **Karolina Pajączkowska** – ceniona dziennikarka i prezenterka, znana z elegancji, profesjonalizmu i charyzmy na scenie. Całość zakończył wyjątkowy **koncert Anny Marii Jopek**.

Festyn z okazji Dnia Dziecka

W ramach obchodów Dnia Dziecka w dniu 31 maja 2025 r. zorganizowano miejski festyn rodzinny przy Ogródku Jordanowskim, współfinansowany ze środków Budżetu Obywatelskiego. Wydarzenie zostało przygotowane we współpracy z Przewodniczącym Rady Osiedla Cementownia, panem Dariuszem Wojciechowskim, który aktywnie wspierał organizację inicjatywy oraz koordynował działania lokalnej społeczności.

Program festynu obejmował liczne atrakcje dla dzieci i rodzin, w tym animacje, konkursy, gry zręcznościowe, warsztaty artystyczne oraz strefę sportowo-rekreacyjną. Uczestnicy mogli korzystać również z dmuchańców i stanowisk edukacyjnych przygotowanych przez partnerów wydarzenia. Festyn cieszył się dużym zainteresowaniem mieszkańców, sprzyjając integracji społecznej, aktywizacji najmłodszych oraz promocji działań realizowanych w ramach

budżetu obywatelskiego.

Chełmskie kamyki w drodze

W czerwcu 2025 r. zrealizowano akcję „**Chełmskie kamyki w drodze**”, której celem było aktywne włączenie mieszkańców w tworzenie miniaturowych dzieł sztuki. Uczestnicy wydarzenia ozdabiali kamyki własnymi motywami artystycznymi, a wybrane prace zostały następnie zaprezentowane na specjalnie przygotowanej wystawie. Ekspozycja przyciągnęła licznych mieszkańców, podkreślając różnorodność lokalnej twórczości oraz kreatywność uczestników. Wydarzenie pozytywnie wpłynęło na integrację społeczności oraz promocję działań kulturalnych w przestrzeni miejskiej.

Uroczyste otwarcie boiska na ul. Makowej

W dniu 13 czerwca 2025 roku odbyło się uroczyste otwarcie boiska przy ul. Makowej. Uroczystość rozpoczęto powitaniem gości, w tym Prezydenta Miasta Chełm oraz przedstawicieli Rady Miasta. Następnie wygłoszono oficjalne przemówienia Prezydenta Miasta oraz zaproszonych przedstawicieli lokalnej społeczności. Po przemówieniach dokonano symbolicznego przecięcia wstęgi przez Prezydenta Miasta z udziałem gości honorowych, po czym oficjalnie ogłoszono otwarcie boiska. Bezpośrednio po ceremonii odbył się występ cheerleaderek, a następnie pokazowy trening dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 3, w którym uczestniczyli również lokalni piłkarze i siatkarze. Całość wydarzenia przebiegała zgodnie z harmonogramem i została pozytywnie odebrana przez uczestników.

Dni Chełma

W ramach tegorocznych Dni Chełma Wydział Kultury i Sportu zrealizował szereg atrakcji skierowanych do mieszkańców, w szczególności rodzin z dziećmi. Jednym z głównych punktów programu był Bajkowy Festiwal, który obejmował rozbudowaną strefę słodkości oraz liczne animacje, gry i warsztaty tematyczne przygotowane z myślą o najmłodszych uczestnikach. Kolorowa oprawa, postacie bajkowe oraz interaktywne aktywności stworzyły przyjazną, rodzinną atmosferę i przyciągnęły dużą liczbę odwiedzających.

Uzupełnieniem wydarzeń była wystawa aut sportowych, zorganizowana

we współpracy z Fundacją Fun and Drive. Ekspozycja wzbudziła duże zainteresowanie zarówno dzieci, jak i dorosłych, umożliwiając mieszkańcom bezpośredni kontakt z wyjątkowymi pojazdami oraz poznanie działalności fundacji.

Realizacja tych atrakcji w ramach Dni Chełma znacząco wzbogaciła program wydarzenia, łącząc elementy edukacyjne, rekreacyjne i rozrywkowe, jednocześnie podkreślając rolę Miasta w tworzeniu otwartej i różnorodnej oferty dla mieszkańców.

Tour de Pologne Women 2025 – Chełm

W dniu 13 sierpnia 2025 r. Chełm był gospodarzem drugiego etapu wyścigu kolarskiego Tour de Pologne Women. Start i meta etapu zlokalizowane były na Placu Niepodległości. Trasa etapu obejmowała pętlę wokół Chełma o długości około 99,5 km, zapewniając zarówno zawodniczkom, jak i kibicom wyjątkowe wrażenia sportowe.

Organizacja wydarzenia wymagała wprowadzenia tymczasowych zmian w ruchu drogowym. Od 12 sierpnia od godziny 17:00 obowiązywały zakazy zatrzymywania się i parkowania w rejonie Placu Niepodległości oraz na ulicach objętych trasą wyścigu. W dniu zawodów ruch był czasowo wstrzymywany przed przejazdem peletonu i przywracany bezpośrednio po jego przejeździe. Trasa była zabezpieczona przez służby porządkowe, w tym policję, straż miejską oraz wolontariuszy, co zapewniło bezpieczeństwo uczestników i publiczności.

Chełm mnie kręci

Po raz drugi Chełm stał się stolicą motoryzacji podczas imprezy „Chełm mnie kręci” na Placu Niepodległości. Tłumy podziwiała zabytkowe auta, sportowe fury i klasyki PRL, a rowerzyści prezentowali widowiskowe triki. Drugi raz w mieście odbyło się powietrzne show Freestyle Family – latające motocykle i akrobatyka rowerowa zachwyciły publiczność. Nie zabrakło też emocjonujących konkurencji Strongman, a całość zakończył koncert Polska Wersja i Slums Attack.

Wydarzenie prowadził Łukasz Byśkiniewicz – popularny dziennikarz i prezenter, znany z pasji do motoryzacji i dynamicznej oprawy imprez na żywo.

Narodowy Dzień Sportu cz.1

W ramach obchodów Narodowego Dnia Sportu w dniu 13 września 2025 r. zorganizowano w Parku Miejskim im. Unii Europejskiej wydarzenie sportowe skierowane do mieszkańców Chełma. Głównym punktem programu były biegi rekreacyjne, w których udział mogli wziąć uczestnicy w różnym wieku i o zróżnicowanym stopniu zaawansowania sportowego. Wydarzenie promowało aktywny tryb życia, integrację lokalnej społeczności oraz upowszechnianie kultury fizycznej. Frekwencja i zaangażowanie uczestników potwierdziły potrzebę organizacji tego typu inicjatyw, które wzmacniają prozdrowotne postawy i sprzyjają budowaniu więzi społecznych.

Narodowy Dzień Sportu cz.2

W dniu 21 września 2025 r. w Parku Miejskim im. Unii Europejskiej zorganizowano plenerową odsłonę działań promujących aktywność – pokaz sportów walki. W pokazach wzięły udział lokalne kluby: m.in. Cement Gryf Chełm, sekcja Lubelska Akademia Aikido Chełm, Klub Karate Kyokushin Kanku Chełm, MKS Judo Chełm oraz SKMP Krav Maga Chełm.

W programie przewidziano pokazy technik walki, demonstracje umiejętności zawodników i trenerów, a także możliwość udziału w mini-treningach. Wydarzenie miało formę otwartą - dostępne dla szerokiej publiczności, co sprzyjało popularyzacji sportów walki, aktywizacji mieszkańców oraz integracji lokalnej społeczności zainteresowanej sportem.

Konkurs fotograficzny „Jesienny Chełm w obiektywie”

W październiku przeprowadzono konkurs fotograficzny, którego celem było promowanie walorów estetycznych i krajobrazowych Chełma w okresie jesiennym, pobudzanie kreatywności mieszkańców oraz aktywizacja lokalnej społeczności. Konkurs, skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta, odbywał się za pośrednictwem platformy Facebook, gdzie uczestnicy mogli przysyłać swoje prace oraz śledzić przebieg inicjatywy. Zgłoszenia przyjmowano do 15 października na wskazany adres organizatora.

Uroczystą inauguracją obchodów 100-lecia Osiedla Dyrekcji

W listopadzie odbyła się uroczysta inauguracja obchodów 100-lecia

Osiadła Dyrekcji, zorganizowana w podniosłej i wyjątkowej atmosferze. Podczas ceremonii wręczono odznaczenia Prezydenta Miasta Chełm, przyznane za szczególne zasługi na rzecz Miasta. Wyróżnienia otrzymali: **Grażyna Czwalińska** - długoletni pracownik Urzędu Miasta Chełm, **Krystyna Tarasiuk** - długoletni pracownik Departamentu Organizacyjnego Urzędu Miasta Chełm, **Beata Fałda** - Rektor Państwowej Akademii Nauk Stosowanych, **Stanisław Mościcki** - samorządowiec, długoletni Radny Rady Miasta Chełm, **Tadeusz Radzięciak** - Prezes MKS Cement - Gryf Chełm, **Wiktoria Gajosz** - lekkoatletka, srebrna medalista w sztafecie mieszanej 4x400m. na mistrzostwach świata w Peru, **Edyta Chudoba** - Dyrektor Zespołu Szkół Ekonomicznych i Mundurowych w Chełmie, **Mariusz Chudoba** - Prezes Chełmskich Linii Autobusowych, **Katarzyna Sadowska** - Twardzik - Dyrektor Zespołu Żłobków Miejskich, **Maria Potrapeluk** - długoletni pracownik Departamentu Oświaty Urzędu Miasta Chełm, **Mirosław Czech** - długoletni Radny Rady Miasta Chełm, **Jarosław Lewkowicz** - notariusz, wiceprezes Krajowej Rady Notarialnej, **Renata Cieplowicz** - Sekretarz Miasta Chełm, **Hubert Trusiuk** - pułkownik Wojska Polskiego w stanie spoczynku, Dyrektor Departamentu Bezpieczeństwa Urzędu Miasta Chełm, **Bartłomiej Kazimierczak** - Dyrektor Chełmskiego Domu Kultury, **Magdalena Mąka** - pracownik naukowy Muzeum Ziemi Chełmskiej, **Zbigniew Lubaszewski** - Prezes Oddziału PTTK w Chełmie, Przewodniczący Rady Kultury przy Prezydencie Miasta Chełm, **Marek Sikora** - samorządowiec, długoletni Radny Rady Miasta Chełm, **Dorota Cieślik** - II Zastępca Prezydenta Miasta Chełm, **Anna Dąbrowska - Banaszek** - poseł na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej.

W trakcie gali uhonorowano również laureatów konkursu fotograficznego „Jesienny Chełm w obiektywie” zorganizowanego w październiku.

Wystawa Stowarzyszenia Twórczego „Pasja”

W ciągu całego roku Urząd Miasta kontynuował współpracę ze Stowarzyszeniem Twórczym „Pasja”, organizując cykliczne wystawy prac lokalnych artystów. W przestrzeni urzędu, co miesiąc prezentowane są obrazy innego twórcy zrzeszonego w stowarzyszeniu. Rotacyjny charakter wystaw pozwala na ukazanie różnorodności lokalnej sztuki – od malarstwa realistycznego, poprzez pejzaże, po kompozycje abstrakcyjne.

Inicjatywa ta nie tylko wspiera rozwój środowiska artystycznego w Chełmie, lecz także wzbogaca przestrzeń miejską, umożliwiając mieszkańcom oraz

interesantom urzędu bezpośredni kontakt z twórczością lokalnych artystów. Cykliczne prezentacje cieszą się stałym zainteresowaniem odwiedzających i wpisują się w długofalowe działania Miasta na rzecz promocji kultury oraz integracji środowiska twórczego.

KULTURA

W 2025 roku zorganizowano obchody następujących świąt państwowych, rocznic i wydarzeń historycznych, m.in.:

- **Rocznica Akcji T-4**

W dniu 12 stycznia 2025 roku Władze Miasta Chełm upamiętniając tragiczne wydarzenia dokonane na pacjentach Wojewódzkiego Komunalnego Szpitala Psychiatrycznego w Chełmie złożyły wiązkę przy mogile zamordowanych pensionariuszy.

- **Rocznica Wybuchu Powstania Styczniowego**

Uroczystość odbyła się 22 stycznia 2025 roku. W tym dniu przedstawiciele Miasta Chełm złożyli wiązkę na mogile zbiorowej powstańców styczniowych, mogile Franciszka Chmielewskiego – weterana powstania styczniowego oraz grobie Józefa Tabiszewskiego – uczestnika Powstania styczniowego na cmentarzu parafialnym przy ul. Lwowskiej w Chełmie. Uroczystość odbyła się przy udziale wojskowej asysty honorowej.

- **Dzień Pamięci Ofiar Holocaustu**

Uroczystość odbyła się 27 stycznia 2025 roku. W tym dniu na Cmentarzu Żydowskim przy ul. Kolejowej odbyło się uroczyste złożenie kwiatów przez przedstawicieli Władz Miasta Chełm. Złożenie kwiatów miało miejsce także przy pomniku upamiętniającym Zagładę Żydów Chełmskich na skwerze u zbiegu ul. Uściługskiej i ul. Pocztowej. Ponadto odbyło się uroczyste odsłonięcie tablicy upamiętniającej Akcję Reinhardt przy ulicy Kopernika 1. W uroczystościach uczestniczyło również grono mieszkańców Chełma.

- **Rocznica Powstania Armii Krajowej**

Uroczystość odbyła się 14 lutego 2025 roku. Przed pomnikiem Armii Krajowej w Parku Miejskim im. Unii Europejskiej oraz Mauzoleum na Górze Chełmskiej zostały złożone wieńce i wiązkę przez przedstawicieli władz Miasta Chełm oraz zaproszone delegacje. Uroczystość odbyła się przy udziale wojskowej asysty honorowej. W Chełmskiej Bibliotece Publicznej im. Marii Pauliny Orsetti były przeprowadzone wykłady przez reprezentantów Instytutu Pamięci Narodowej – Pana Pawła Skroka oraz Profesora Tomasza Panfila. Wykładom towarzyszyła

również wystawa „Armia Krajowa” przygotowana w przestrzeni biblioteki, stanowiąca uzupełnienie tematyczne wydarzenia.

- **Narodowy Dzień Pamięci Żołnierzy Wyklętych**

Obchody rozpoczęły się 28 lutego uroczystym capstrzykiem żołnierzy Wojska Polskiego w Parku Miejskim. W Chełmskim Domu Kultury odbył się także monodram „Melduję Tobie, Polsko – Rotmistrz Witold Pilecki”.

Uroczystość główna odbyła się 1 marca 2025 roku. W tym dniu miała miejsce msza święta w intencji „Żołnierzy Wyklętych” w Bazylice pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Chełmie. Pod tablicą upamiętniającą więźniów politycznych pomordowanych przez NKWD i UB na budynku przy ul. Reformackiej 27A wieńce i wiązkę złożyli przedstawiciele władz Miasta Chełm oraz zaproszone delegacje. Kwiaty złożone zostały również przed Pomnikiem Armii Krajowej w Parku Miejskim im. Unii Europejskiej. Uroczystość odbyła się przy udziale wojskowej asysty honorowej.

Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie jest opiekunem miejsca pamięci, jakim są dawne piwnice więzienia UB przy ul. Reformackiej 27. Udostępniana jest tam wystawa „Chełmska Bezpieka i jej ofiary”.

- **Rocznica egzekucji na „Targowicy”**

Uroczystość odbyła się 10 marca 2025 roku. W Kościele pw. Rozesłania Świętych Apostołów miała miejsce msza w intencji ofiar egzekucji na „Targowicy”. Następnie odbył się uroczysty przemarsz uczestników na miejsce straceń przy ul. Armii Krajowej w Chełmie, gdzie złożone zostały wieńce i wiązkę przez władze Miasta Chełm oraz zaproszone delegacje. Uroczystość odbyła się przy udziale wojskowej asysty honorowej. W uroczystości uczestniczyło liczne grono mieszkańców Miasta oraz młodzież szkolna.

- **Rocznica Zbrodni Katyńskiej oraz Rocznica Tragedii Smoleńskiej**

Uroczystość miała miejsce 14 kwietnia 2025 roku. W Bazylice pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny odbyła się Msza Święta w intencji ofiar Zbrodni Katyńskiej oraz ofiar Tragedii Smoleńskiej. Następnie złożono kwiaty pod

Mauzoleum na Górze Chełmskiej. W uroczystości wzięły udział zaproszone delegacje, Radni Rady Miasta Chełm oraz młodzież szkolna. Uroczystość odbyła się przy udziale wojskowej asysty honorowej.

• **Rocznica uchwalenia Konstytucji 3 Maja**

Uroczystość odbyła się 3 maja 2025 roku. W tym dniu odprawiona została Msza Święta w intencji Ojczyzny w Bazylice pw. Narodzenia NMP. Po mszy odbył się przemarsz na Plac Niepodległości, gdzie miały miejsce uroczystości patriotyczne, a także tradycyjnie zostały złożone wieńce i wiażanki przez władze Miasta oraz zaproszone delegacje przed Pomnikiem Niepodległości, z udziałem wojskowej asysty honorowej. W trakcie obchodów miało miejsce odegranie hejnału miejskiego i złożenie meldunku Dowódcy Garnizonu Chełm. Kolejnym punktem uroczystości było wciągnięcie flagi państwowej na maszt oraz odegranie i wspólne odśpiewanie hymnu państwowego. Ponadto miał miejsce apel pamięci, salwa honorowa oraz defilada wojskowa. Obchody rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja zrzęszyły szerokie grono mieszkańców Chełma.

• **Rocznica zakończenia II wojny światowej**

Uroczystość odbyła się 8 maja 2025 roku. W tym dniu władze Miasta Chełm złożyły kwiaty przy tablicy Cmentarza wojennego na ul. I Pułku Szwoleżerów z udziałem posterunku honorowego z żołnierzami, służb mundurowych oraz młodzieży szkolnej, która wystawiała pocztę sztandarową i złożyła wiażankę w imieniu wszystkich placówek oświatowych.

• **Rocznica likwidacji Stalagu 319**

Uroczystość odbyła się 15 maja 2025 roku. Współorganizatorem obchodów było Stowarzyszenie Rocznik Chełmski. Wieńce i wiażanki zostały złożone przez władze Miasta Chełm, Stowarzyszenie „Rocznik Chełmski” oraz zaproszonych gości w następujących miejscach: na Cmentarzu Jenieckim przy al. Przyjaźni, na Cmentarzu Jenieckim w lesie Borek oraz przy pomniku na terenie Szkoły Podstawowej nr 8 w Chełmie.

• **Rocznica „Krwawej Niedzieli”**

Obchody rocznicy „Krwawej Niedzieli” rozpoczęły się 11 lipca uroczystą Mszą Świętą w intencji Ofiar Rzezi Wołyńskiej w Bazylice Narodzenia Najświętszej Maryi Panny. Następnie odbył się Przemarsz Pamięci do Muzeum Pamięci

Ofiar Rzezi Wołyńskiej oraz Centrum Prawdy i Pojednania im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego (w organizacji). Po zakończeniu przemarszu miała miejsce część patriotyczna, obejmująca powitanie gości, wystąpienie Prezydenta Elekta Karola Nawrockiego oraz przemówienia okolicznościowe. Dokonano również uroczystego wciągnięcia flagi państwowej na maszt. W programie przewidziano także podpisanie dokumentacji przetargowej dotyczącej renowacji budynku wystawienniczego Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej i Centrum Prawdy i Pojednania im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego (w organizacji). Po części patriotycznej odbył się koncert „Staropolskie Pieśni Żałobne” w wykonaniu Chóru Męskiego Starosielskie Bractwo Śpiewaczy przy Archidiecezji Białostockiej. Drugiego dnia obchodów, 12 lipca, zorganizowano III Bieg Pamięci Ofiar Wołynia. W Chełmskiej Bibliotece Publicznej im. Marii Pauliny Orsetti odbyła się promocja publikacji Edwarda Gigilewicza, Leona Popka i Pawła Skroka pt. „Ewidencja uchodźców z Wołynia przebywających na terenie gminy miejskiej w Chełmie. Edycja krytyczna dokumentu z 1943 roku”. Następnie wręczono zasłużonym osobom odznaczenia Krzyż Obrońców Wołynia, po czym odbyło się spotkanie z rodzinami Ofiar Rzezi Wołyńskiej. Dzień zakończyła projekcja filmu „Wołyń” w reżyserii Wojciecha Smarzowskiego w Chełmskim Domu Kultury. Trzeci dzień obchodów, 13 lipca, organizowany przez Stowarzyszenie „Pamięć i Nadzieja”, rozpoczął się Mszą Świętą w intencji Ofiar Rzezi Wołyńskiej w Bazylice Narodzenia Najświętszej Maryi Panny. Następnie uczestnicy zgromadzili się przy Piecie Wołyńskiej na Skwerze im. 27. Wołyńskiej Dywizji Piechoty AK, gdzie ogłoszono wystąpienie okolicznościowe oraz złożono kwiaty, oddając hołd ofiarom.

• **Rocznica wybuchu Powstania Warszawskiego**

Uroczystość odbyła się w dniu 1 sierpnia 2025 roku. Z tej okazji władze Miasta Chełm oraz zaproszone delegacje złożyły wieńce i wiażanki przy Pomniku Armii Krajowej. Kolejnym wydarzeniem było spotkanie na rondzie im. Jana Pawła II, tzw. „Godzina W”, w którym wzięła udział bardzo duża liczba mieszkańców. Tradycyjnie odbyła się Msza Święta w intencji Ojczyzny. W Chełmskim Domu Kultury miał miejsce koncert upamiętniający rocznicę wybuchu Powstania Warszawskiego. Na Placu Edwarda Łuczowskiego udostępniono wystawę plenerową Muzeum Ziemi Chełmskiej „Chełmianie w Powstaniu Warszawskim”.

• **Rocznica Bitwy Warszawskiej oraz Święto Wojska Polskiego**

14 sierpnia 2025 r. w ramach Garnizonowych Obchodów Święta Wojska Polskiego, organizowanych we współpracy Garnizonu Chełm i Miasta Chełm,

odbył się uroczysty capstrzyk wojskowy. Uczestnicy oddali hołd poległym, składając wieńce pod Pomnikiem Poległych za Ojczyznę oraz zapalając znicze na cmentarzu przy ul. Lwowskiej. 15 sierpnia uroczystości rozpoczęły się Mszą Świętą w Bazylice Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Chełmie. Następnie przeprowadzono uroczysty apel z asystą wojskową oraz złożono wieńce pod Pomnikiem Poległych za Ojczyznę. Obchody zakończył patriotyczny koncert Orkiestry Dętej Cementowni Chełm.

- **Rocznica wybuchu II wojny światowej**

Uroczystości rozpoczęły się Mszą Świętą w Bazylice pw. Narodzenia NMP w Chełmie, po której uczestnicy przeszli w uroczystym przemarszu do Parku Miejskiego im. Unii Europejskiej. Następnie delegacje złożyły kwiaty przed Pomnikiem Armii Krajowej, oddając hołd poległym żołnierzom. Na zakończenie Sekretarz Miasta oraz Kierownik Wydziału Promocji, Kultury i Sportu, reprezentując Prezydenta Miasta Chełm, udały się na Cmentarz Komunalny przy ul. Mościckiego, gdzie na mogile Weterana Westerplatte, śp. Stanisława Kolasy, złożyły kwiaty i zapaliły znicz w imieniu prezydenta i mieszkańców Miasta.

- **Rocznica agresji ZSRR na Polskę oraz Światowy Dzień Sybiraka**

Uroczystość odbyła się w dniu 17 września 2025 roku. W Kościele pw. Rozesłania św. Apostołów obyla się Msza Święta w intencji Ojczyzny, po której miał miejsce uroczysty przemarsz na ulicę Pocztową, gdzie miały miejsce uroczystości patriotyczne. Podczas uroczystości odegrano Hymn Sybiraków oraz tradycyjnie złożone zostały wieńce i wiązanki przez zaproszonych gości oraz władze Miasta Chełm przy Pomniku Sybiraków przy ul. Pocztowej oraz przy tablicy upamiętniającej więźniów politycznych pomordowanych przez NKWD i UB przy ul. Reformackiej 27 A, gdzie bezpłatnie udostępniona została ekspozycja w Muzeum.

W 2025 roku Miasto Chełm wspierało działalność stowarzyszeń poprzez otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Miasta Chełm w zakresie kultury i sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz w zakresie tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej. Środki przekazane z zakresu kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, podtrzymywania tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej wyniosły 45 000 zł.

TURYSTYKA

W 2025 roku Miasto Chełm wspierało działalność stowarzyszeń poprzez otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Miasta Chełm w zakresie upowszechniania turystyki. Łącznie przekazano środki w kwocie **15 000 zł**. Dotację przeznaczono m.in. na organizację „20. Rajdu Turystycznego Bieluch - **5 runda** turystycznego pucharu Polski”, cyklu wycieczek „Moja Mała Ojczyzna”, cyklu rajdów „Chełmska Jesień Turystyczna” oraz cyklu rajdów „**Rowerkiem po Chełmie**”, eliminacje Powiatowe 51. Ogólnopolskiego Młodzieżowego Turnieju Turystyczno-Krajoznawczego, „Pokochaj Chełm IV”, organizację „**Wiosennych spotkań Chełmskiego Klubu Podróżników**”, „XV Chełmską Pielgrzymkę Rowerową na Jasną Górę”.

W dniu 30 czerwca 2004 roku, Uchwałą Nr XXII/238/04 Rady Miejskiej w Chełmie, Miasto Chełm przystąpiło do tworzenia Stowarzyszenia „**Lubelskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej**”. LROT jest jedną z **16** regionalnych organizacji turystycznych działających w Polsce, utworzonych w celu promowania w kraju i zagranicą, atrakcji turystycznych województwa lubelskiego. Utworzenie LROT w województwie lubelskim zainicjował Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego, wspólnie z Regionalną Izbą Turystyki i Porozumieniem Jednostek Turystycznych w Lublinie. W 2025 roku Miasto Chełm brało udział w **3 posiedzeniach** Walnego Zgromadzenia Lubelskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej oraz brało udział w V Lubelskim Forum Turystyki, organizowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego.

Konserwacja i ochrona zabytków

Zarządzeniem Nr 539/25 Prezydenta Miasta Chełm z dnia 20 maja 2025 roku powołana została Komisja do weryfikacji wniosków złożonych o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach w 2025 roku, która na swoim posiedzeniu w dniu 10 czerwca 2025 roku rozdysonowała kwotę 43 990,50 zł na ochronę i konserwację zabytków.

Następnie Uchwałą Nr XXII/162/25 z dnia 30 czerwca 2025 roku Rady Miasta Chełm dotację otrzymała Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia NMP w Chełmie, ul. Lubelska 2 - dofinansowanie w kwocie 43 990,50 zł na realizację zadania pn. „Prace budowlane - konserwatorskie w piwnicach Klasztoru i kryptach Bazyliki”.

Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Miasta Chełm

Realizując zadanie zawarte w Rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie organizacji i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych, w lutym 2025 r. dokonano aktualizacji „Planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Miasta Chełm”.

Zapisy powyższego rozporządzenia nakładają na Miasto obowiązek przekazania planu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków oraz właściwemu terenowo organowi obrony cywilnej na obszarze województwa, celem jego uzgodnienia. Plan został uzgodniony z Kierownikiem Delegatury w Chełmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie oraz z Dyrektorem Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie.

Program opieki nad zabytkami Miasta Chełm na lata 2024-2027 z perspektywą na lata następne

Rada Miasta Chełm na sesji w dniu 29 października 2024 r. podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Chełm na lata 2024-2027 z perspektywą na lata następne”.

SPORT

W 2025 roku Miasto Chełm przekazało dotacje dla Klubów Sportowych i Stowarzyszeń na realizację zadań publicznych w łącznej wysokości **600 000 zł**. Kluby i stowarzyszenia kultury fizycznej wykorzystują przyznane dotacje m.in. na zakup sprzętu sportowego, pokrycie kosztów udziału w zawodach i turniejach sportowych, opłatę za wydane licencje dla zawodników, badania lekarskie zawodników, realizację programów szkolenia sportowego. Dotację otrzymali:

- Klub Środowiskowy Akademickiego Związku Sportowego Lublin,
- Uczniowski Klub Sportowy „Tempo”,
- Parafia Prawosławna pw. św. Jana Teologa,
- Chełmskie Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej,
- Międzyszkolny Uczniowski Klub Sportowy „UKS 5 Chełm”,
- Uczniowski Klub Sportowy Rytm Chełm, Stowarzyszenie na rzecz osób z niepełnosprawnością „Talent Top”,
- Klub Kyokushin – Kan Karate Do,
- Miejski Szkolny Związek Sportowy,
- Stowarzyszenie Młodzieżowy Klub Sportowy Olimp Chełm,
- Uczniowski Klub Sportowy „Niedźwiadek” Chełm,
- Parafia Rzymskokatolicka p.w. Chrystusa Odkupiciela w Chełmie,
- Miejski Klub Sportowy „Cement-Gryf” Chełm,
- Międzyszkolny Klub Sportowy „Judo” Chełm, Klub Karate Kyokushin „Kanku”.

Wypłacone zostały stypendia sportowe dla **13 zawodników** z chełmskich klubów sportowych w tym dla:

- Miejskiego Klubu Sportowego Cement-Gryf Chełm,
- Uczniowskiego Klubu Sportowego Tempo w Chełmie,
- Młodzieżowego Klubu Sportowego OLIMP Chełm.

Najwyższe stypendium wynosiło **450,00 zł**, najniższe **300,00 zł**.

Przyznano również 6 nagród finansowych oraz **2 nagrody rzeczowe** dla zawodników i trenera Miejskiego Klubu Sportowego Cement-Gryf Chełm oraz Miejskiego Klubu Sportowego Agros Chełm za osiągnięte wysokie wyniki sportowe.

W ramach dotacji przyznawanych dla organizacji pozarządowych w zakresie zdrowia publicznego określonego w Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2022-2025 przekazano **150 000 zł**.

WSPÓŁPRACA MIĘDZYNARODOWA

W roku 2025 Miasto Chełm współpracowało z **11 Miastami partnerskimi**.

Współpraca międzynarodowa realizowana była poprzez utrzymywanie bieżących kontaktów roboczych, zarówno w formie korespondencji, jak i spotkań online, a także poprzez wzajemne wizyty delegacji oraz udział w wydarzeniach organizowanych przez Miasta partnerskie. Istotnym elementem współpracy był wzajemny udział w uroczystościach miejskich, wydarzeniach kulturalnych oraz spotkaniach o charakterze oficjalnym, co stanowiło podstawę do podtrzymywania i rozwijania relacji międzynarodowych.

Kowel (Ukraina) (data zawarcia umowy: 20 marca 1996 r.)

W związku z trwającą agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę, współpraca z Miastem Kowel obejmowała działania pomocowe, przy jednoczesnym utrzymywaniu bieżących kontaktów instytucjonalnych oraz rozwijaniu współpracy w możliwym zakresie.

Współpraca miała charakter aktywny i wieloaspektowy. Utrzymywano bieżący kontakt roboczy pomiędzy urzędami.

Przedstawiciele Miasta Kowel uczestniczyli w wydarzeniach organizowanych przez Miasto Chełm, w tym w inicjatywach o charakterze samorządowym. W analizowanym okresie delegacja Miasta Kowel brała udział w obchodach Dni Chełma. Udział delegacji w wydarzeniach miejskich stanowił element podtrzymywania relacji partnerskich oraz rozwijania współpracy samorządowej pomiędzy Miastami.

Morlaix (Francja) (data zawarcia umowy: 28 stycznia 1997 r.)

W analizowanym okresie podejmowano próby nawiązania kontaktu oraz reaktywacji współpracy partnerskiej poprzez kierowanie korespondencji do strony francuskiej.

Pomimo podejmowanych działań nie uzyskano odpowiedzi, co uniemożliwiło rozwinięcie współpracy w roku 2025.

Utena (Litwa) (data zawarcia umowy: 2 marca 1998 r.)

Współpraca z Miastem Utena w 2025 roku miała charakter aktywny i wielowymiarowy, obejmujący obszary kultury, edukacji oraz współpracy instytucjonalnej.

Istotnym elementem współpracy była kontynuacja działań w obszarze kultury. W oparciu o zawarte wcześniej porozumienie pomiędzy Chełmskim Domem Kultury a Centrum Kultury w Utenie rozwijano współpracę instytucjonalną, ukierunkowaną na realizację wspólnych inicjatyw kulturalnych oraz wymianę doświadczeń.

W analizowanym okresie strona litewska skierowała zaproszenie do udziału w Międzynarodowym Festiwalu Tańca Ludowego Dzieci i Młodzieży „Friends for Friends”, organizowanym z okazji Dnia Odzyskania Niepodległości Litwy. Wydarzenie to stanowiło platformę prezentacji tradycji i kultury regionów Litwy oraz integracji młodzieży. Z uwagi na uwarunkowania organizacyjne udział delegacji z Chełma w tym wydarzeniu nie był możliwy.

W ramach współpracy podejmowano również działania zmierzające do realizacji wspólnych projektów w obszarze współpracy młodzieżowej. Strona litewska przekazała informacje dotyczące możliwości udziału w konkursie projektowym finansowanym ze środków Polsko-Litewskiego Funduszu Wymiany Młodzieży.

Ze względu na krótki termin naboru nie było możliwe przygotowanie wspólnego wniosku projektowego, jednak inicjatywa ta stanowi podstawę do dalszej współpracy w tym zakresie w przyszłości.

Współpraca obejmowała również wzajemne wizyty delegacji oraz udział przedstawicieli obu miast w wydarzeniach miejskich. Delegacja z Uteny uczestniczyła w obchodach Dni Chełma, natomiast przedstawiciele Miasta Chełm brali udział w uroczystościach organizowanych przez Miasto Utena.

Kontakty pomiędzy partnerami utrzymywane były również w formie bieżącej komunikacji roboczej, w tym spotkań online, co sprzyjało koordynacji działań

oraz identyfikowaniu nowych obszarów współpracy.

Współpraca pomiędzy Miastem Chełm a Miastem Utena stanowi przykład stabilnego partnerstwa międzynarodowego, rozwijanego zarówno na poziomie samorządowym, jak i instytucjonalnym, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów kultury i współpracy młodzieżowej.

Knoxville (USA) (data zawarcia umowy: 7 kwietnia 1998 r.)

W 2025 roku nawiązano kontakt z przedstawicielami Miasta Knoxville poprzez korespondencję powitalną.

Strona partnerska wyraziła zainteresowanie rozwijaniem współpracy oraz gotowość do podejmowania wspólnych działań w przyszłości. Na obecnym etapie współpraca pozostaje w fazie inicjującej, jednak istnieją przesłanki do jej dalszego rozwoju, w szczególności w obszarze kultury, edukacji oraz promocji miast.

Sindelfingen (Niemcy) (data zawarcia umowy: 29 listopada 2001 r.)

Współpraca z Miastem Sindelfingen miała charakter aktywny i systematyczny.

Utrzymywano regularne kontakty robocze, w tym spotkania online, a także rozwijano współpracę poprzez wzajemne zapraszanie delegacji na wydarzenia miejskie i uroczystości. Miasto Sindelfingen cyklicznie zaprasza Miasta partnerskie do udziału w Międzynarodowym Świącie Ulicznym oraz obchodach Dnia Pamięci, natomiast Miasto Chełm kieruje zaproszenia m.in. na obchody Dni Chełma.

W ramach współpracy przedstawiciele miast partnerskich uczestniczą w wydarzeniach promocyjnych, prezentując lokalną kulturę oraz produkty regionalne, co sprzyja promocji miast na arenie międzynarodowej.

Istotnym obszarem współpracy jest współpraca młodzieżowa oraz realizacja inicjatyw edukacyjnych. Szczególne znaczenie w tym zakresie ma wieloletnia współpraca edukacyjna realizowana przez I Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Czarnieckiego w Chełmie, które od ponad 20 lat aktywnie uczestniczy w rozwijaniu partnerstwa pomiędzy Miastami.

W ramach tej współpracy uczniowie I LO uczestniczyli w wizycie w szkole partnerskiej Goldberg-Gymnasium w Sindelfingen, biorąc udział w międzynarodowym projekcie edukacyjnym MUNOG (Model United Nations of Goldberg).

Projekt ten stanowi formę edukacji obywatelskiej opartą na symulacji obrad Organizacji Narodów Zjednoczonych, w której uczestniczą uczniowie z wielu krajów europejskich. W trakcie wielodniowych obrad prowadzonych w języku angielskim uczestnicy wcielają się w role delegatów reprezentujących różne państwa, pracując w strukturach odwzorowujących organy ONZ.

Udział w projekcie umożliwia młodzieży rozwijanie kompetencji społecznych, umiejętności pracy zespołowej oraz poszerzanie wiedzy na temat współczesnych problemów globalnych. Stanowi również istotny element integracji międzynarodowej oraz budowania relacji pomiędzy młodymi mieszkańcami miast partnerskich.

Dodatkowo uczniowie mieli możliwość poznania kultury i życia codziennego w Niemczech poprzez pobyt u rodzin goszczących oraz udział w programie kulturalnym obejmującym zwiedzanie Sindelfingen oraz okolicznych miast.

Strona niemiecka wyraziła zainteresowanie dalszym rozwijaniem współpracy oraz jej intensyfikacją, wskazując na obszary kultury i współpracy młodzieżowej jako najbardziej perspektywiczne. Zaproponowano również rozważenie przystąpienia Miasta Chełm do międzynarodowej sieci współpracy miast Eurotowns.

Łuck (Ukraina) (data zawarcia umowy: 31 maja 2014 r.)

W związku z trwającą agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę, współpraca z Miastem Łuck koncentrowała się na utrzymywaniu kontaktów instytucjonalnych w ograniczonym zakresie.

Z uwagi na uwarunkowania zewnętrzne rozwój współpracy w innych obszarach był utrudniony.

Mikołajów (Ukraina) (data zawarcia umowy: 15 października 2022 r.)

W związku z trwającą agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę, współpraca z Miastem Mikołajów miała charakter szczególny i koncentrowała się przede wszystkim na działaniach pomocowych, w tym wsparciu logistycznym dla transportów humanitarnych z Miasta Narbonne we Francji.

Miasto Chełm pełniło rolę zaplecza organizacyjnego dla działań pomocowych, zapewniając infrastrukturę logistyczną oraz wsparcie organizacyjne.

Utrzymywano również kontakt roboczy oraz uczestnictwo w inicjatywach międzynarodowych realizowanych wspólnie z innymi partnerami.

Ozurgeti (Gruzja) (data zawarcia umowy: 15 października 2022 r.)

W analizowanym okresie współpraca miała ograniczony charakter. Pomimo wcześniejszych kontaktów oraz realizowanych inicjatyw, brak bieżącej komunikacji utrudniał rozwój relacji w roku 2025.

Beit Sahour (Palestyna) (data zawarcia umowy: 8 grudnia 2022 r.)

W analizowanym okresie utrzymywano kontakt z partnerem oraz realizowano współpracę poprzez udział przedstawicieli Miasta w wydarzeniach organizowanych przez Miasto Chełm.

Strona partnerska zadeklarowała gotowość do rozwijania współpracy, w szczególności w obszarze inicjatyw kulturalnych oraz działań o charakterze społecznym.

Fondi (Włochy) (data zawarcia umowy: 30 marca 2023 r.)

Współpraca z Miastem Fondi w 2025 roku miała ograniczony charakter i opierała się głównie na kontaktach roboczych oraz wymianie korespondencji.

W analizowanym okresie odbyło się spotkanie instytucjonalne z udziałem przedstawicieli władz Miasta Fondi. Spotkanie to stanowiło istotny element budowania relacji pomiędzy partnerami.

Po zakończeniu wizyty strona włoska przekazała oficjalne podziękowania za

przyjęcie delegacji oraz wyraziła gotowość do kontynuowania współpracy.

Jednocześnie, z uwagi na uwarunkowania administracyjne po stronie partnera, w tym okres poprzedzający wybory samorządowe (tzw. „semestre bianco”), a także ograniczenia prawne i budżetowe, dalsze działania w ramach współpracy zostały czasowo ograniczone.

Zgodnie z informacją strony włoskiej, możliwość rozwijania współpracy oraz podejmowania nowych inicjatyw będzie rozpatrywana po zakończeniu procesu wyborczego i ukonstytuowaniu się nowych władz samorządowych.

Kamieniec Podolski (Ukraina) (data zawarcia umowy: 9 lipca 2024 r.)

Współpraca z Miastem Kamieniec Podolski w 2025 roku miała charakter aktywny i rozwijający się.

W analizowanym okresie zrealizowano wzajemne wizyty delegacji oraz udział przedstawicieli obu miast w wydarzeniach o charakterze oficjalnym i kulturalnym. Delegacja Miasta Chełm uczestniczyła w obchodach Dnia Miasta w Kamieńcu Podolskim, natomiast przedstawiciele strony ukraińskiej brali udział w uroczystościach miejskich organizowanych w Chełmie.

Istotnym wydarzeniem było podpisanie oficjalnego porozumienia partnerskiego pomiędzy Miastem Chełm a Miastem Kamieniec Podolski, co stanowi podstawę do dalszego rozwoju współpracy w kolejnych latach.

W ramach współpracy realizowane były również inicjatywy o charakterze kulturalnym. Do Chełma przybył dziecięco-młodzieżowy zespół folklorystyczny „Zhuravlyk”, który zaprezentował program artystyczny dla mieszkańców Miasta.

Współpraca obejmowała także bieżący kontakt roboczy pomiędzy urzędami oraz działania zmierzające do rozwijania relacji w obszarach kultury, edukacji i współpracy instytucjonalnej.

Podsumowanie

W 2025 roku współpraca międzynarodowa Miasta Chełm obejmowała zarówno relacje aktywne i rozwijające się, jak i partnerstwa wymagające dalszej

aktywizacji.

Kluczowym elementem współpracy było utrzymywanie regularnych kontaktów, w tym spotkań online, wzajemnych wizyt oraz zaproszeń na wydarzenia miejskie, które stanowią podstawę do rozwijania dalszych inicjatyw międzynarodowych, w szczególności w obszarach kultury, edukacji i współpracy młodzieżowej.

Kontynuowane są rozmowy dotyczące podjęcia współpracy partnerskiej z Miastem Betlejem w Palestynie. Z uwagi na pogorszenie sytuacji bezpieczeństwa w regionie proces ten przebiega w ograniczonym zakresie, jednak kontakty są nadal utrzymywane, a rozmowy prowadzone są na bieżąco, w miarę możliwości.

MUZEUM ZIEMI CHEŁMSKIEJ IM. WIKTORA AMBROZIEWICZA W CHEŁMIE

Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie jest samorządową instytucją kultury i realizuje zadania statutowe w zakresie gromadzenia i trwałej ochrony dóbr naturalnego i kulturowego dziedzictwa ludzkości o charakterze materialnym i niematerialnym. Stawia sobie tak ważne cele, jak: upowszechnianie podstawowych wartości historii, nauki i kultury polskiej oraz światowej, kształtowanie wrażliwości poznawczej i estetycznej oraz umożliwianie korzystania ze zgromadzonych zbiorów. Wśród podstawowych zadań wyróżnić należy prowadzenie działalności wystawienniczej, naukowo-badawczej, wydawniczej oraz edukacyjnej i upowszechnieniowej w tym organizowanie takich form działalności kulturalnej, jak: konkursy, sesje, spotkania autorskie, szkolenia, seminaria, koncerty oraz inne przedsięwzięcia promujące Muzeum i Miasto. Muzealne imprezy z zakresu wystawiennictwa i działań edukacyjnych kierowane są do publiczności w różnym wieku.

Muzeum prowadzi działalność w pięciu budynkach, których łączna powierzchnia wynosi **3090,46 m²**.

Przy ul. Lubelskiej 55 mieszczą się: Dyrekcja, Sekretariat, Dział Finansowy, Dział Administracyjny, Biblioteka, Dział Sztuki Współczesnej i Galeria 72, sale wystaw. Powierzchnia użytkowa wynosi 914 m².

Przy ul. Lubelskiej 56A (dawna drukarnia „Zwierciadło”) mieszczą się: Dział Archeologii i Dział Etnografii, Pracownia Fotograficzna, pomieszczenia biurowe, sala wystaw czasowych oraz cztery sale na których prezentowana jest wystawa stała, magazyny zbiorów i sprzętu wystawienniczego. Powierzchnia użytkowana wynosi 612,70 m2.

Przy ul. Lubelskiej 57 (zespół kamieniczek mieszczańskich z XIX w.) mieszczą się: Dział Historii, Gabinet Numizmatyczny, Archiwum, Dział Przyrody i Dział Edukacji, sale wystawowe, magazyny zbiorów historii, przyrody, archeologii, atakżemagazyn:gospodarczy,sprzętuwystawienniczego oraz sklep muzealny „ZIELONA WITRYNA”, pomieszczenie warsztatowe dozorców-rzemieślników. Powierzchnia użytkowa wynosi 1287,59 m2.

Przy ul. Św. Mikołaja 4 (dawna unicka cerkiew pw. Świętego Mikołaja) mieści się: Dział Sztuki Ziemi Chełmskiej, sala wystawowa oraz magazyn zbiorów. Powierzchnia użytkowa wynosi 228,72 m².

Przy ul. Reformackiej 27 (piwnice budynku): prezentowana jest wystawa „Chełmska bezpieka i jej ofiary”. Powierzchnia użytkowa wynosi **47,45 m² (3 pomieszczenia)**.

Muzeum posiada wyodrębnione pomieszczenia magazynowe dla muzealiów, których powierzchnia i wyposażenie nie zaspokajają wszystkich potrzeb instytucji.

Zatrudnienie według stanu na 31 grudnia 2025 roku wynosi: **25,75 etatów, 29 osób**

Stan zbiorów na koniec 2025 roku przedstawia się następująco:

Dział	Inwentarz pozycje	Inwentarz sztuki	Depozyty inwentarz	Depozyty sztuki
Archeologia	10 806	364 214	0	0
Etnografia	1 415	1 442	95	342
Historia	2 571	4 685	20	7 272
Numizmatyka	4 305	12 101	0	0
Przyroda	2 606	2 752	50	77
Sztuka Ziemi Chełmskiej	848	1 215	29	31
Sztuka Współczesna i Galeria 72	2 951	3 000	42	42
Razem	25 502	389 409	236	7 764

Powiększania zbiorów dokonywano poprzez zakupy, dary, depozyty.

W 2025 roku ogółem odwiedziło muzeum **19 934 osób**. Liczba odwiedzających stronę internetową jednostki wyniosła **987 519**.

Działalność naukowo-badawcza i wydawnicza

Na bieżąco odbywało się opracowanie zbiorów, przygotowanie scenariuszy wystaw, tekstów informatorów, folderów, referatów, artykułów popularnonaukowych, prowadzenie badań archeologicznych i kwerend.

Muzeum udostępniło dwa wydawnictwa: „Przypadek Żołnierkiewicza: linie

światła, punkty, słowa i nie tylko”, „Artyści w fotografii Marka Szymańskiego”, kalendarz „Jerzy Grosman 1934-2024”, oraz 3 foldery: „Arkadiusz Karapuda. Wi(e)dzieć”, „Błażej Ostojka Lniski. Obrazy pisane”, „Roman Śledź. Epifanie”. Muzeum jest współwydawcą tytułu „Rocznik Chełmski”.

W związku z działalnością wystawienniczą opracowywane były i drukowane informatory, plakaty i zaproszenia do wystaw, udostępniane także w formie elektronicznej, m.in. na stronie www.mzch.pl, facebooku, Instagramie.

W celu promocji działalności współpracowano z mediami: Nowy Tydzień Chełmski, Super Tydzień Chełmski, Dziennik Wschodni, Radio Lublin, Radio Bon Ton, TVP Oddział Lublin, TVP Kultura, Kurier Lubelski.

Organizacja wystaw odbywała się zgodnie z harmonogramem zawartym w planie pracy, według projektów opracowanych przez poszczególnych autorów – pracowników merytorycznych działów. Należy podkreślić, że organizacja wystaw uzależniona była od możliwości finansowych muzeum oraz realizowanych wniosków, na które pozyskano dofinansowanie zewnętrzne. Udostępnienie wystaw dla publiczności poprzedzone było działaniami polegającymi na wyborze zabytków, opracowaniu scenariusza poszczególnych wystaw, przygotowaniu tekstów – charakterystyki tematyki ekspozycji. W realizacji autorskiej koncepcji uczestniczyli współpracownicy, którzy angażowali się przy oprawie plastycznej, montażu i demontażu, dokumentacji fotograficznej, projektach graficznych wydawnictw promujących wystawy.

W roku 2025 Muzeum zorganizowało i udostępniało **25 wystaw czasowych**, w tym: **17 własnych, 2 było współorganizatorem, 6 wypożyczyło.**

Dokonywano użyczeń zabytków własnych na wystawy do innych muzeów i galerii sztuki oraz dokonywano użyczeń z innych muzeów i instytucji, również z kolekcji prywatnych do ekspozycji czasowych w siedzibach własnych. Ruch muzealiów dokumentują protokoły zdawczo-odbiorcze sporządzane przez osoby upoważnione

Muzeum udostępniało wystawy stałe:

- **Powrót do przeszłości. Dzieje tradycyjnej kultury regionu chełmskiego**

Miejsce: ul. Lubelska 56A

Wystawa prezentuje zbiory Muzeum z zakresu archeologii i etnografii w aspekcie podstawowych dziedzin ludzkiej aktywności – od czasów prahistorycznych po okres przedindustrialny (zbieractwo, myślistwo, rybołówstwo, rolnictwo, garncarstwo, tkactwo, ubiór i części stroju, przygotowywanie i przetwarzanie żywności, wnętrza domów, sztuka).

- **„Chełm jest jego imię...” Dzieje Miasta od X do XX wieku**

Miejsce: ul. Lubelska 57

Na wystawie w układzie chronologicznym przedstawione zostały najważniejsze wydarzenia z przeszłości Chełma. Obok archiwaliów, fotografii, militariów, planów Miasta, pamiątek historycznych z różnych epok, portretów i dzieł sztuki reprezentujących wielokulturowość tych terenów, zaprezentowane zostały zabytki archeologiczne pozyskane na terenie Miasta i najbliższej okolicy, pochodzące przede wszystkim z badań wykopaliskowych i nadzorów oraz odkryć przypadkowych. Wystawa nie została do końca zrealizowana zgodnie z zamierzeniami autorów i ze względów finansowych musiano zrezygnować z pewnych działań dotyczących organizacji wystawy. Planowane jest uzupełnienie wystawy o nowoczesny sprzęt multimedialny. Ekspozycja dofinansowana ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury.

- **Skarby przyrody**

Miejsce: ul. Lubelska 57

Na wystawie eksponowane są okazy reprezentujące faunę, florę, geologię oraz paleontologię naszego regionu. Wiele z nich to prawdziwe rzadkości, często zagrożone wyginięciem i wpisane do Czerwonej Księgi; należą do nich m.in.: drop zwyczajny, głuszec, kraska, susel perełkowany, żółw błotny. Najstarszym eksponatem zoologicznym jest niedźwiedź brunatny, który został upolowany prawdopodobnie w naszych lasach w 1904 roku. Obecnie jest gatunkiem dość rzadkim, występującym w Polsce tylko w lasach górskich.

- **Chełmska bezpieka i jej ofiary**

Miejsce: ul. Reformacka 27

Muzeum obejmuje opieką merytoryczną utworzone w maju 2008 roku Miejsce

Pamięci Patriotów Polskich oraz przygotowaną wystawę, poświęconą osobom prześladowanym w latach 1944–1989 przez komunistyczny aparat represyjny, w budynku przy ulicy Reformackiej 27 (dawniej Dzierżyńskiego), gdzie w okresie stalinowskim mieścił się Powiatowy Urząd Bezpieczeństwa Publicznego.

Wystawy czasowe własne:

- **Świat Juliana Bajkiewicza**

Termin: 20.09.2024 r. – 12.01.2025 r.

Miejsce: Lubelska 55

Na ekspozycji zaprezentowano ponad 70 prac Julina Bajkiewicza - wyjątkowego chełmskiego artysty, którego 120 rocznica urodzin przypadła na 2024 rok. Julian Bajkiewicz był zafascynowany architekturą Chełma, jego zabytkami, najbardziej uczęszczanymi miejscami, ale lubił utrwać także mało znane zakątki, zaułki, które już nie istnieją, a mają własną fascynującą historię. Jego malarstwo zachwyca niezwykłym bogactwem kolorów i detali, przedstawia świat oparty na architekturze Chełma i okolic, jednak w nieco odrealnionej, bajkowej wersji. Prace na ekspozycji ukazywały nie tylko najbliższy artyście świat, ale także Księżyc czy Jowisza, bowiem świat Julina Bajkiewicza był nieograniczony, gdyż tworzyła go nie tylko rzeczywistość, ale i wyjątkowa wyobraźnia artysty.

- **Niebiańskie wzniosłości, ludzkie przyjemności... Rzeźba Jana Uścimiaka**

Termin: 18.10.2024 r. – 05.01.2025 r.

Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Ekspozycja, na której ukazano **ponad 100 rzeźb** tego wybitnego chełmskiego artysty. Część z nich została zaprezentowana po raz pierwszy. Artysta w swojej sztuce twórczo interpretuje zarówno tematy związane ze sferą sacrum, jak i przedstawia radości codziennego życia: biesiadę, schadzkę w parku czy świat natury. Jego przedstawienia charakteryzuje nietypowy dla sztuki ludowej ażur, pastelowa kolorystyka, a przede wszystkim swoboda w doborze i interpretacji tematów. Ponad **80 rzeźb** pochodziło ze zbiorów

Muzeum Ziemi Chełmskiej, **20 zostało wypożyczonych** ze zbiorów własnych artysty.

- **Maciej Duchowski. Ściana**

Termin: 22.11.2024 r. – 20.02.2025 r.

Miejsce: ul. Lubelska 55

Wystawa złożona z obrazów w kolorze grafitu oraz bieli częściowo przetartej i ujawniającej reliefowe ciemne żyłkowania kabli elektrycznych, którymi pokryte są płótna wielu prac. Malarskie założenia pokazują złożony proces powstawania obrazów, gdzie na płótna nakładana jest gładź polimerowa metodą warstwa po warstwie dając zróżnicowane grubością prace o powierzchniach gładkich lub o rysie reliefowych wklęsłości i wypukłości. Prezentowane prace malarskie należą do abstrakcji przywodzącej na myśl sztukę materii. Obok malarskich opracowań pokazane zostały 3 instalacje: jedna to ściana ułożona z białych kostek-sześciątów i rzuconego na nią filmu, kolejna to szklany okazały sześcian wypełniony suchymi opadłymi z drzew liśćmi oraz trzecia to instalacja dźwiękowa. Łącznie na wystawie pokazano 122 prace malarskie z cyklu „Osobno”, „Osobno/Ściana”, 8 zdjęć fotograficznych oraz 3 instalacje.

- **Święta bez plastiku. Tradycyjne ozdoby świąteczne**

Termin: 26.11.2024 r. – 02.02.2025 r.

Miejsce: Lubelska 56A

Wystawa prezentowała różnorodne rekwizyty i ozdoby świąteczne związane z okresem Bożego Narodzenia niegdyś wykonywane w wielu domach. Kreatywność twórców wszelkich zdobień świątecznych najlepiej uwidacznia się przy różnorodności ozdób jakie znajdujemy na choince i podłóżnicze. Użycie surowców naturalnych jak słoma, papier, opłatek czy szkło pozwala na uniknięcie wykorzystania rzeczy wykonywanych z plastiku co korzystanie wpływa na kondycję środowiska i mniejszą produkcję nie biodegradowalnych śmieci. Koncepcja wystawy prócz wątków ochrony środowiska miała na celu zachęcenie do samodzielnego wykonywania tych niewielkich dzieł sztuki w domowym zaciszu.

- **Dzieło złożone. Artyści Galerii 72**

Termin: do 06.12.2025 r.

Miejsce: ul. Lubelska 55

Wystawa zaaranżowana została ze 160 utworów o charakterze dyptyków, tryptyków, kwadryptyków, pentaptyków, poliptyków, które wyszły w większości spod ręki artystów polskich, ale znaczący wkład wnieśli tu również twórcy z zagranicy: z Niemiec, Włoch, Wenezueli, Francji, Chorwacji, Szwecji, Litwy, Węgier, Słowacji, Armenii. W większości prezentowane prace pochodziły z kolekcji muzeum, ale część obiektów użyczyli autorzy z zasobów własnych. Prace powstałe w latach 1969-2023, przynależą do różnych technik: malarstwa, rzeźby, grafiki, rysunku, reliefowych opracowań, form przestrzennych, sztuki obiektu.

- **Arkadiusz Karapuda. Wi(e)dzieć**

Termin: 28.02-18.05.2025

Miejsce: ul. Lubelska 55

Wystawa przygotowana w ramach działalności Galerii 72, przedstawiła twórczość znanego artysty malarza, profesora Akademii Sztuk Pięknych w Warszawie, który zaprezentował prace w technice olejnej na płótnie, realizm iluzyjny z elementami abstrakcji geometrycznej.

W przestrzeni Muzealnej pokazano malarstwo, które wyszło spod ręki mistrza pędzla, znakomicie radzącego sobie z każdym, nawet najbardziej karkołomnym skrótem perspektywicznym.

- **Cały świat z pisanki... ..Najważniejsze atrybuty Świąt Wielkanocnych**

Termin: 11.03 – 04. 05. 2025 | Miejsce: ul. Lubelska 56 A

Na ekspozycji znalazły się najstarsze pisanki ze zbiorów muzeum, wykonane w latach 40. i 50. XX wieku prace takich twórców jak Krystyna Brzuchala ze Żmudzi, Maria Wasyńczuk, Maria Marszałuk i Olga Wróblewska z Wólki

Czułczyckiej. Pokazana została także duża grupa pisanek z lat 60. XX wieku, przede wszystkim Marianny Majówki (ur. 1915) z Bukowy Wielkiej. Wśród pisankarzy tworzących obecnie należy wyróżnić prace Stanisławy Mąki, tworzącej techniką batikową zarówno tradycyjne wzory, jak i opracowane przez siebie sceny rodzajowe związane z okresem wielkanocnym, takie jak „Ostatnia Wieczerza” czy „Śmigus Dyngus”. Interesującym przykładem nowatorskiego podejścia do pisanek są stworzone przez Piotra Czapkę ażurowe (richelieu) kompozycje na strusich jajach, które zdobi w motywy roślinne i zwierzęce. Poza nimi znajdziemy na wystawie pisanki reprezentujące inne regiony Lubelszczyzny, wykonane przez Michała Kowalika. Są to głównie pisanki z wzorami krzczonowskimi, lecz na potrzeby wystawy, by ukazać różnorodność, twórca wykonał także te z motywami biłgorajskimi, zamojskimi, tomaszowskimi czy z okolic Puław. Ostatnimi elementami na wystawie są pisanki z innych obszarów Polski, prezentujące niezwykle różnorodność i pomysłowość twórców wszelkich zdobionych jaj wielkanocnych.

- **Zenon Waśniewski 1891-1945. W 80. rocznicę śmierci artysty**

Termin: 09.04-27.07.2025 | Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Wystawa przygotowana w 80. rocznicę śmierci artysty działającego w Chełmie w latach 1921-1945. Prezentacja wybranych prac artysty, ze zbiorów muzeum, miała na celu przypomnienie twórczości chełmskiego artysty – malarza, poety, pedagoga. Pokazano obrazy olejne, pastele, akwarele, rysunki oraz linoryty.

- **W blasku świętości. Sztuka sakralna ze zbiorów Muzeum Ziemi Chełmskiej**

im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie

Termin: 17.05–15.06.2025 | Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Główną część ekspozycji stanowiły ikony pochodzące z dawnych cerkwi unickich, zachowane fragmenty dziedzictwa religijnego, które przez wieki kształtowało tożsamość lokalnych wspólnot. Obok nich zobaczyć można było ikony prawosławne oraz malarstwo religijne w stylu zachodnim, świadczące o przenikaniu się tradycji Wschodu i Zachodu.

• **Nabytki Gabinetu Numizmatycznego**

Termin: 17.05-09.09.2025 | Miejsce: ul. Lubelska 56A

Na ekspozycji zaprezentowano przeszło 200 sztuk numizmatów stanowiących dar Narodowego Banku Polskiego z lat 2010–2024. Emisja monet kolekcjonerskich i okolicznościowych stanowi okazję do upamiętnienia ważnych historycznych rocznic i postaci oraz do rozwijania zainteresowań polską kulturą, nauką i tradycją. Monety kolekcjonerskie wykonywane są ze złota i srebra i często są uatrakcyjniane poprzez dodanie elementów wykonanych z innych materiałów – np. bursztynu, krzemienia pasiastego czy szkła lub technik dodatkowych, np. nadruków wykonanych w technice tampondruku, druku UV, selektywnego złocenia czy matowienia laserowego.

Na wystawie zaprezentowano monety kolekcjonerskie i okolicznościowe, w ramach serii tematycznych: Dzieje Złotego; Herby Województw.– Hetmani Rzeczypospolitej; Historia jazdy polskiej; Historia monety polskiej; Historia polskiej muzyki rozrywkowej; Historyczne Miasta Polski; Miasta w Polsce; Odkryj Polskę; Poczet królów i książąt polskich; Polscy malarze XIX/XX w.; Polscy podróżnicy i badacze; Polska droga do wolności; Polski Rok Obrzędowy; Polskie banknoty obiegowe; Polskie Kluby Piłkarskie; Polskie okręty; Polskie Termopile; Skarby Stanisława Augusta; Skarby sztuki medalierskiej; Stulecie odzyskania przez Polskę niepodległości; W Polskę wierzę; Wielcy polscy ekonomiści; Wielkie aktorki; Wielkie bitwy; Wyklęci przez komunistów żołnierze niezłomni; Zabytki kultury materialnej w Polsce; Zamki i pałace w Polsce; Zwierzęta świata. Projektantami poszczególnych egzemplarzy byli: Andrzej Nowakowski; EwaTyc-Karpińska; Urszula Walerzak; Ewa Olszewska-Borys; Robert Kotowicz; Dominika Karpińska-Kopiec; Dobrochna Surajewska; Grzegorz Pfeifer; Sebastian Mikołajczak, Paweł Pietras, Anna Wątróbska-Wdowiarska.

• **Lehniccy. W służbie Rzeczypospolitej**

Miejsce: ul. Lubelska 56A

Wystawa obejmuje cenne archiwalia wpisane do księgi inwentarzowej (m.in. Dokumenty, fotografie, korespondencję, odznaczenia, plany dóbr, artefakty) związane z ziemiańską rodziną Lechnickich, pochodzącą z Serebryszcz (dziś Srebrzyszcze w powiecie chełmskim). Prezentacja losów Felicjana, Tadeusza,

Zdzisława, Klemensa i Anny przedstawione na tle ważnych wydarzeń XX wieku: odzyskania niepodległości w 1918 r., wojny 1920 r., II RP, wybranych wydarzeń okresu II wojny światowej oraz dokumenty z czasów PRL. Archiwalia w formie daru przekazano do zbiorów muzeum przez rodzinę (mieszkającą w Polsce i zagranicą). Wydanie katalogu przyczyni się do upowszechniania zbiorów.

• **Los tkany na krosnach... Tkanina w kulturze ludowej**

Termin: 28.06–30. 09. 2025 | Miejsce: Lubelska 55

Wystawa „Los tkany na krosnach... Tkanina w kulturze ludowej” przeniosła nas w czasy, gdy tkaniny wykonywano wyłącznie z naturalnych włókien roślinnych i zwierzęcych, pochodzących najczęściej z własnego gospodarstwa. Na wystawie zaprezentowano przedmioty służące do obróbki włókien, produkcji nici i tkanin, ich szycia i zdobienia. Pokazane zostały elementy pięknych ręcznie wykonanych strojów ludowych, haftów oraz bielizny pościelowej. Znalazły się na niej także przykłady ręcznie wyszywanych obrusów, makatek, a także przedmioty służące do pielęgnacji tkanin. Wszystkie zaprezentowane muzealia pochodziły ze zbiorów Muzeum Ziemi Chełmskiej. Wystawa miała walor edukacyjny, pozwoliła prześledzić etapy produkcji nici, tkanin i szytych z nich ubrań. Stanowiła przypomnienie tego nieodzowny elementu codzienności, który niegdyś wymagał wiele pracy, wysiłku i stanowił inwestycję na lata.

• **Z papieru wycięte. Dziedzictwo wycinanki lubelskiej**

Termin: 30.09–26. 10. 2025 | Miejsce: Lubelska 56 A

Ekspozycja prezentująca kilkadziesiąt autorskich wycinanek Michała Kowalika prezentowała różnorodne wycinanki stworzone w oparciu o tradycyjne motywy wycinankarskie z obszaru Lubelszczyzny. Na ekspozycji mogliśmy zobaczyć zarówno wycinanki okrągłe, kwadratowe w postaci gwiazdy czy rozet, ale także i rzadziej spotykane wycinanki firankowe, służące niegdyś jako ozdoby okien. Oprócz tego mogliśmy odnaleźć także i wycinanki o wielokulturowym charakterze tj. mizrach. Projekt wystawy zakładał ukazanie nieoczywistej gałęzi materialnego dziedzictwa kulturowego Lubelszczyzny i zachęcanie do samodzielnych eksperymentów z nożyczkami i papierem. Zadanie zrealizowano w ramach stypendium artystycznego Michała Kowalika „Młody twórca kultury” z programu wsparcia artystów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego

- **Błażej Ostoja Lniski. Obrazy pisane**

Termin: 17.10-02.12.2025 | Miejsce: ul. Lubelska 55

Wystawa malarstwa wybitnego artysty, rektora Akademii Sztuk Pięknych w Warszawie, znanego nie tylko z prac malarskich, ale również znanego z grafiki, projektanta książek i nowych fontów czcionek. W ramach pokazu przedstawione zostały cykle malarskie artysty z lat 2004-2025: The Fern; Drzewa; My Way; I shall be in touch again soon. Wiodącym motywem powtarzającym się na obrazach Lniskiego jest liść paproci jako symbol przemijania, odchodzenia, pamięci i pożegnania, od wieków stosowany na cmentarnych nagrobkach.

- **Roman Śledź. Epifanie**

Termin: 24.10-31.12.2025 | Miejsce: ul. Lubelska 55

Wystawa prezentująca twórczość Romana Śledzia, niezwykłego artysty wywodzącego się z nurtu sztuki ludowej, którego twórczość zaskakuje, łamie zastane wzorce i konwencje zachwycając niepowtarzalnym stylem. Siłą jego twórczości jest autentyczność. Jest artystą samorodnym, który nikogo nie naśladuje, a tematyka jego rzeźb wynika z własnych przemyśleń i autentycznej wewnętrznej potrzeby. Dar tworzenia i pasja połączone z niezwykłą wrażliwością zdecydowały o wysokim poziomie artystycznym i niepowtarzalności jego rzeźb. Na wystawie zaprezentowano **ponad 40 rzeźb** Romana Śledzia, które należą do zbiorów Muzeum Ziemi Chełmskiej. Jest to jedna z największych kolekcji muzealnych prac artysty w Polsce. Zawiera pełny obraz całej już blisko 60-letniej twórczości artysty. Poczynając od najstarszych prac z 1968 roku, po wykony niedawno cykl różańcowy, który miał swoją premierę właśnie na tej wystawie.

- **Jerzy Grosman 1934-2024**

Termin: 05.12-31.12.2025 | Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Wystawa przygotowana w oparciu o zbiory własne muzeum. Prezentacja dorobku twórczego działacza kultury, artysty plastyka związanego z Chełmem, który zmarł 27.12.2024 r. Jerzy Grosman urodził się 15.10.1934 r. we wsi Huszczka Duża w powiecie zamojskim. Ukończył Szkołę Podstawową

w Grabowcu, Liceum Sztuk Plastycznych w Zamościu oraz Pedagogikę kulturalno-oświatową na UMCS w Lublinie. Do Chełma przybył w roku 1953. Pracował między innymi w Wydziale Kultury Prezydium Powiatowej Rady Narodowej, Powiatowym Domu Kultury, Urzędzie Miasta.

Na emeryturę odszedł w 1995 r. Jawił się jako artysta wszechstronny. Zajmował się malarstwem, grafiką, rysunkiem, fotografią. Jest autorem exlibrisów wykonanych dla znanych chełmian. Jego prace były prezentowane na wielu wystawach indywidualnych i zbiorowych. Swoimi działaniami wpisał się na trwałe w życie kulturalne Chełma.

- **Łódź w Chełmie. Artyści łódzcy w kolekcji Galerii 72**

Termin: 12.12-31.12.2025 | Miejsce: ul. Lubelska 55

Zaprezentowanych zostało **81 prac** z kolekcji Galerii 72, które wyszły spod ręki **17 autorów**, z których **11 odeszło od nas już na zawsze**. Związani z Galerią 72 od początku jej istnienia, uczestniczący w międzynarodowych plenerach organizowanych przez chełmskie muzeum w Okunince na przestrzeni lat 1985-2000, pozostawili w Chełmskim muzeum znaczący wkład dla jego zbiorów sztuki współczesnej. Są to artyści tworzący dzieje polskiej awangardy powojennej, w większości absolwenci Akademii Sztuk Pięknych w Łodzi, a następnie jej wykładowcy i profesorowie. Wystawa mieści dzieła z zakresu malarstwa, grafiki, rzeźby, reliefu, fotografii, obiektu artystycznego. Przedstawia prace datowane na lata 1959 - 2015. Obok dzieł o charakterze abstrakcji geometrycznej, pokazane zostały prace należące do nurtu conceptualnego, jak również znaczone metaforą, czy też realizmem o silnym przesłaniu trójwymiarowości. Wystawa pomyślana została jako swoiste pendant do wystawy przygotowanej przez Akademię Sztuk Pięknych w Łodzi prezentowanej na piętrze muzeum.

Wystawy współorganizowane

- **Przypadek Żołnierkiewicza: linie światła, punkty, słowa i nie tylko**

Termin: 30.05-17.09.2025

Miejsce: ul. Lubelska 55

Wystawa zorganizowana we współpracy z Fundacją Stefana Gierowskiego. Na wystawie pokazano 55 prac artysty – znanego profesora Akademii Sztuk Pięknych w Warszawie, żyjącego w latach 1935-2018, którego twórczość została przypomniana w przestrzeni Galerii 72. Artysta reprezentował malarstwo abstrakcyjne, w którym ważną rolę odgrywały lśniące linie światła, wirujące kropki, przywodzące na myśl doświadczenia op-artu. Była to wystawa o rysie retrospektywnym, łącząca prace z lat 1980 do 2014 roku. Kuratorem wystawy był Michel Gautier - znany francuski krytyk sztuki z Centrum Pompidou w Paryżu.

- **Szczyt wszystkiego! Wokół tkaniny, ubioru i biżuterii ASP w Łodzi**

Termin: 12.12-31.12.2025 | Miejsce: ul. Lubelska 55

Wystawa obejmuje **145 eksponatów** z zakresu tkaniny, ubioru, biżuterii, galanterii damskiej, obiektów świetlnych, plakatu, rzeźby kameralnej, grafiki i plakatu. Prezentuje przede wszystkim prace nauczycieli akademickich z Instytutu Tkaniny, Druku i Stylizacji Wnętrz, Instytutu Biżuterii i Instytutu Ubioru Łódzkiej Akademii Sztuk Pięknych. Obok prac najnowszych, wystawione zostały prace studenckie z Archiwum ASP w Łodzi. To pokaz niezwykle i nieprzystający do dotychczasowych prezentowanych w przestrzeni Galerii 72. Starając się dotrzeć do odbiorcy i przekonać go jak artysta, często niezauważalnie, swoją wyobraźnię kształtuje naszą rzeczywistość. Wystawa zadziwia różnorodnością kształtów, kolorów, mieniącego się światła, padającego cienia, użytych materiałów. Przekonuje nas, że artyści projektanci swoją myślą wyprzedzili swój czas. Pokaz przygotowany we współpracy z Akademią Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi, prezentuje te dziedziny sztuki, które Akademię Łódzką wyróżniają spośród innych w kraju. Na wystawie pokazano łącznie **145 eksponatów** z zakresu: malarstwa, grafiki, obiektu artystycznego, plakatu, rzeźby, tkaniny, ubioru, galanterii, biżuterii oraz dwa filmy. Kuratorka wystawy: prof. Joanna Trzcńska.

Wystawy czasowe obce

- **Konik polski – potomek tarpana**

Termin: 10.01–02.03.2025 r. | Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Wystawa fotograficzna autorstwa Pawła Marczakowskiego, pracownika Roztoczańskiego Parku Narodowego. Ukazują one piękno i siłę konika polskiego - będącego potomkiem dzikiego tarpana, w jego naturalnym środowisku.

- **Jaćwieskie eldorado. Najbogatsze cmentarzysko Jaćwingów**

Termin: 17.01.-04.05.2025 | Miejsce: ul. Lubelska 55

Ekspozycja przybliży tematykę ludu zachodnio bałtyckiego, który zamieszkiwał pomiędzy środkowym Niemnem i Narwią, a Wielkimi Jeziorami Mazurskimi od VIII – XIII w. n. e. Lud ten blisko spokrewniony z Prusami i Litwinami posługiwał się językiem jaćwieskim – słabo poznanym i który nie przetrwał do naszych czasów. Wystawa przedstawia dotychczasowy stan badań i wiedzy na podstawie znalezisk archeologicznych pozyskanych na cmentarzysku w Krukówku. Zaprezentowane przedmioty są materialnym dowodem istnienia ludu Jaćwingów. Prezentowane eksponaty stanowiły unikalną kolekcję zbiorów Muzeum Okręgowego w Suwałkach.

- **Dokąd zmierzamy? Fotograficzna wystawa pokonkursowa**

Termin: 04.03-30.03.2025 | Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Wystawa przedstawiała zdjęcia, które wzięły udział w Ogólnopolskim Konkursie Fotograficznym z okazji 50-lecia Roztoczańskiego Parku Narodowego. Fotografie prezentują piękno przyrody, krajobrazu bez widocznych śladów działalności człowieka, a także relacje zachodzące między napierającą na przyrodę cywilizacją a środowiskiem naturalnym.

- **Żółte w zielonym. Rzecz o bursztynie lubelskim**

Termin: 29.07-10.08.2025 | Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Wystawa poplenerowa współorganizowana z PANS w Chełmie, inspirowana lubelskim bursztynem.

- **Pablo Picasso. Wojna i pokój. Los toros**

Termin: 12.08–10.09.2025 | Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Ekspozycja skupia się na dwóch niezwykle osobistych tematach, które wywarły znaczący wpływ na życie artysty oraz jego dzieła. Pierwszy z nich to „Wojna i Pokój”, który prezentuje grafiki wykonane w znanej paryskiej drukarni Atelier Mourlot. Dzieła te były manifestem artysty przeciwko wojnie i jej okrucieństwu oraz świadectwem jego działalności na rzecz pokoju. Drugi z poruszanych tematów – „Los Toros” – to zbiór ukazujący walki byków, słynna korridę, która była często powracającym motywem w dziełach Picassa i ukazywała jego fascynację mitologią, kulturą Hiszpanii oraz tauromachią.

- **Wielkie ssaki epoki lodowcowej**

Termin: 16.09-16.11.2025 | Miejsce: ul. Świętego Mikołaja 4

Ekspozycja prezentowała szczątki ssaków, pochodzące z różnych stanowisk Polski, zarówno z okresów lodowcowych, jak i międzylodowcowych. Na wystawie można było zobaczyć kości m.in.: mamuta, nosorożca włochatego, niedźwiedzia jaskiniowego, prażubra, jelenia olbrzymiego i słonia leśnego, które wyginęły wiele tysięcy lat temu. Zwiedzając, można był i zastanowić się, dlaczego nie przetrwały do naszych czasów. W ramach wystawy zostały również zorganizowane warsztaty dla grup szkolnych.

Wystawy czasowe zorganizowane poza siedzibą muzeum:

- **Przeszłość Hańska i okolic**

Miejsce: Izba Regionalna im. ks. Jana Dolińskiego w Hańsku

Wystawa „wielobranżowa”. Część poświęconą pradziejom wykonali pracownicy Działu Archeologii MZCH. Archeologię reprezentują znaleziska pochodzące z naszych zbiorów, pozyskane na stanowiskach badanych wykopaliskowo w Lucie, Dubecznie i Wojciechowie – w pobliżu Hańska. Przygotowano: trzy plansze ilustracyjno-informacyjne o poszczególnych stanowiskach badawczych i trzy gabloty ze znaleziskami krzemiennymi, kamiennymi i ceramicznymi (obrazującymi przemiany kulturowe od schyłkowego paleolitu poprzez mezolit, neolit do późnego okresu epoki brązu), w liczbie **2979 eksponatów**.

- **Ikona – kult, sztuka, dziedzictwo**

Termin: 22.02-11.05.2025 | Miejsce: Muzeum Zamojskie w Zamościu

Prezentacja zbiorów Działu Sztuki Ziemi Chełmskiej w przestrzeni Muzeum Zamojskiego w Zamościu. Pokazano **50 unikalnych** ikon pochodzących z nieczynnych cerkwi wschodniej Lubelszczyzny. Bogactwo sztuki sakralnej ilustrowały ikony cerkiewne z okresu od końca XVII do początku XX wieku. Wśród prezentowanych ikon znajdowały się dzieła anonimowych artystów.

Wystawy plenerowe

- **Życie i zagłada Chełmskich Żydów. W 80. rocznicę „likwidacji” getta w Chełmie**

Termin: grudzień 2025 | Miejsce: ul. Pocztowa 29

Ekspozycja skupiona na społeczności żydowskiej Chełma w okresie II WŚ. Zaprezentowana została ikonografia, archiwalia i wspomnienia nie znane dotychczas mieszkańcom Chełma. Dokonano analizy każdego roku okupacji niemieckiej, następujących restrykcji, egzystencji w getcie i Zagładzie odbywającej się w ramach tzw. akcji „Reinhardt”. Ekspozycja została przygotowana w oparciu o zbiory i współpracę Muzeum Ziemi Chełmskiej im. W. Ambroziewicza w Chełmie z instytucjami: Archiwum Obrazu Dziedzictwa Pruskiego bpk-Bildagentur, Żydowski Instytut Historyczny im. Emanuela Ringelbluma (Partner wystawy), Archiwum Państwowe w Lublinie Oddział w Chełmie, Yad Vashem-Institut Pamięci Męczenników i Bohaterów Holocaustu, Muzeum Bojowników Getta oraz członków i członkiń Chelmer Organization of Israel: Harry Sharona, Michaela Kama, Tiri Rabinowicz, Mordechaja Levin, Yael Feder Devonshire.

- **Okna pamięci**

Termin: maj – grudzień 2025 | Miejsce: okna historycznej kamienicy przy ul. Kopernika 1, udostępnione na potrzeby wystawy przez PUM Chełm.

Ekspozycja prezentuje sylwetki dawnych żydowskich mieszkańców Miasta, przywracając ich obecność w codziennym krajobrazie miejskim w sposób symboliczny i poruszający. Wystawa powstała na podstawie materiałów archiwalnych, fotografii rodzinnych oraz badań historycznych, a jej koncepcja opiera się na idei „okna” jako metafory pamięci, spojrzenia w przeszłość i jednocześnie zaproszenia do refleksji nad utraconym światem wielokulturowego Chełma. Każda z prezentowanych postaci została opatrzona

biogramem, udostępnionym w wersji cyfrowej na stronie internetowej muzeum, co pozwala na pogłębienie wiedzy i samodzielne odkrywanie historii przez odbiorców. Wystawa ma charakter ogólnodostępny i jest skierowana zarówno do mieszkańców Miasta, jak i do turystów. Jej plenerowa forma umożliwiła kontakt z historią poza murami instytucji kultury, czyniąc pamięć elementem codziennego doświadczenia przestrzeni miejskiej. Projekt był realizowany we współpracy międzynarodowej i sieciowej, co pozwoliło na wymianę doświadczeń oraz włączenie Chełma w szerszy kontekst europejskich działań na rzecz ochrony dziedzictwa żydowskiego.

Projekt „Okna pamięci” potwierdził skuteczność działań opartych na połączeniu historii lokalnej z nowoczesnymi formami narracji wizualnej. Wystawa spotkała się z dużym zainteresowaniem odbiorców i stała się ważnym elementem miejskiej przestrzeni pamięci, inicjując refleksję nad historią Chełma oraz losem jego żydowskich mieszkańców. Plenerowy charakter ekspozycji oraz dostępność treści w formie cyfrowej przyczyniły się do szerokiego oddziaływania projektu i jego trwałości. „Okna pamięci” stanowią przykład dobrych praktyk w zakresie pracy z pamięcią i dziedzictwem, łącząc edukację historyczną, sztukę i działania społeczne.

• **Konstytucja 3 Maja. Tradycje na Ziemi Chełmskiej**

Termin: maj 2025 | Miejsce: Plac dr. Edwarda Łuczковского

Wystawa przygotowana z okazji rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja. Na **24 planszach** przedstawiono historię uchwalenia Konstytucji, tło polityczne, twórców ustawy zasadniczej oraz jej wielowiekową tradycję na ziemi chełmskiej.

• **Chełm – Warszawa 1944. Chełmscy uczestnicy Powstania Warszawskiego**

Termin: sierpień 2025 | Miejsce: Plac dr. Edwarda Łuczковского

Wystawa przygotowana z okazji rocznicy wybuchu powstania warszawskiego. Zrealizowana w oparciu o publikację Zbigniewa Lubaszewskiego i Janusza Pawła Krzywickiego prezentuje sylwetki i biogramy Chełmian, biorących udział w walkach Powstania Warszawskiego. Uzupełniona o plansze poświęcone historii wybuchu powstania, przebiegu walk oraz chełmskie tablice poświęcone

uczestnikom tych walk.

Działalność oświatowa

W ciągu roku Muzeum prowadziło działalność edukacyjną skierowaną do wszystkich grup wiekowych. W ofercie znalazły się: wykłady, prelekcje, odczyty, lekcje muzealne, warsztaty, spotkania z zakresu archeologii, historii, etnografii, historii sztuki, przyrody. Zrealizowano łącznie **56 tematów, 145 spotkań**, uczestniczyło w nich **2 655 osób**. Odbyło się **6 koncertów**, w których łącznie uczestniczyło **451 osób**. Przeprowadzono **1 konkurs**, w którym wzięło udział **24 osoby**. Do oferty edukacyjnej wprowadzono zajęcia warsztatowe realizowane on-line (Nie gryzące a wiszące – warsztaty wykonywania pajaków).

W roku 2025 w ramach imprez cyklicznych Muzeum zorganizowało:

- **Ferie w muzeum,**
- **Międzynarodowy Dzień Muzeów oraz Noc Muzeów,**
- **Dzień Dziecka,**
- **Lato w muzeum,**
- **Mikołaj w muzeum.**
- **Muzeum było organizatorem konkursu:**
- **„Drugie życie zużytych ubrań”** Konkurs skierowany był do uczniów szkół podstawowych (kl.4-6), ponadpodstawowych oraz dorosłych z Miasta Chełma i powiatu chełmskiego. Miał on na celu podwyższenie świadomości ekologicznej dzieci, młodzieży i dorosłych poprzez odpowiednie zagospodarowanie zużytych ubrań przeznaczonych do wyrzucenia i stworzenia z nich nowych, użytecznych rzeczy według własnego pomysłu. Konkurs wsparło Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Chełmie

Konserwacja zabytków

W roku 2025 w zakresie własnym poddano konserwacji zapobiegawczej obiekty rzemiosła artystycznego (srebra, plater) oraz zabytki działu etnografii – **42 sztuki**.

Wzorem lat poprzednich opracowano wnioski na zadania, które planujemy realizować w roku 2026:

- **Modernizacja wyposażenia muzealnego – nowe możliwości**

Wniosek o pozyskanie środków finansowych z programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, program: Infrastruktura kultury

Dotacja MKiDN	303 195,00 zł
Wkład własny	0
Wartość projektu	303 195,00 zł

Celem zadania jest unowocześnienie wyposażenia Muzeum w celu poprawy warunków pracy, jakości ekspozycji i dostępności oferty. Modernizacja infrastruktury technicznej umożliwi efektywne prowadzenie działalności statutowej oraz zwiększy dostępność oferty dla wszystkich grup odbiorców, w tym osób ze szczególnymi potrzebami. Projekt obejmuje zakup gablot wystawienniczych, zestawów komputerowych, laptopów, serwerów licencji oprogramowania (Microsoft Office, MONA, Corel Draw), urządzeń biurowych, krzeseł ergonomicznych oraz przenośnej pętli indukcyjnej. Modernizacja jest konieczna ze względu na zużycie dotychczasowego sprzętu, rozwój technologii cyfrowych oraz potrzebę zwiększenia bezpieczeństwa zbiorów i standardu obsługi odbiorców. Realizacja zadania umożliwi digitalizację i udostępnianie zbiorów on-line, poprawi jakość wystaw czasowych, podniesie komfort pracy oraz zapewni dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Projekt wpisuje się w strategię rozwoju muzeum.

- **Chełm, kamienice mieszczańskie, ul. Lubelska 57/ Podwalna, II poł. XIX w. Elewacja z ozdobną witryną. Ostatni etap prac**

Wniosek o pozyskanie środków finansowych z programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, program: Ochrona zabytków, priorytet: Ochrona zabytków nieruchomych i ruchomych 2026 prace planowane.

Dotacja MKiDN	239 468,00 zł
Wkład własny	0
Wartość projektu	239 468,00 zł

Zadanie obejmuje kontynuację prac konserwatorsko-remontowych elewacji oraz konserwację ozdobnej witryny kamienic mieszczańskich przy ul. Lubelskiej 57/ Podwalnej 5 w Chełmie, wpisanych do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/1122. Celem zadania jest zabezpieczenie, zachowanie

i utrwalenie substancji zabytkowej oraz przywrócenie historycznego wyglądu elewacji.

- **Wydanie katalogu prac Stanisławy Mąki**

Wniosek o pozyskanie środków finansowych z programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, program: Wspieranie działań muzealnych – wystawy i katalogi 2026

Dotacja MKiDN	60 000,00 zł
Wkład własny	15 000,00 zł
Wartość projektu	75 000,00 zł

Zadanie obejmuje przygotowanie katalogu prac wybitnej, uhonorowanej nagrodą im. Oskara Kolberga artystki ludowej ziemi chełmskiej Stanisławy Mąki znajdujących się w zbiorach Muzeum Ziemi Chełmskiej im. Wiktora Ambroziewicza w Chełmie. Zadanie zakłada opracowanie dorobku artystycznego działającej od ponad 50 lat artystki oraz udokumentowanie i utrwalenie jej prac w formie reprodukcji w katalogu. Katalog będzie podzielony na część opisową zawierającą biogram i charakterystykę twórczości artystki oraz część ilustracyjną, ukazującą reprodukcje fotograficzne prac podzielone na poszczególne dziedziny jej twórczości: obrazy, rzeźby, wycinanki, pisanki, ze szczegółowymi notami katalogowymi poszczególnych muzealiów. Zadanie przyczyni się do udokumentowania, popularyzacji i utrwalenia twórczości artystki.

- **Katalog zbiorów muzealnych dotyczących rodziny Lechnickich**

Wniosek o pozyskanie środków finansowych z programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, program: Wspieranie działań muzealnych – wystawy i katalogi 2026

Dotacja MKiDN	54 400,00 zł
Wkład własny	14 100,00 zł
Wartość projektu	68 500,00 zł

Projekt przewiduje wydanie katalogu zbiorów muzealnych dotyczących rodziny Lechnickich. Obejmie cenne archiwalia wpisane do księgi inwentarzowej (m.in. Dokumenty, fotografie, korespondencję, odznaczenia, plany dóbr,

artefakty) związane z ziemiańską rodziną Lechnickich, pochodzącą z Serebryszcz (dziś Srebrzyszcze w powiecie chełmskim). Prezentacja losów Felicjana, Tadeusza, Zdzisława, Klemensa i Anny przedstawione na tle ważnych wydarzeń XX wieku: odzyskania niepodległości w 1918 r., wojny 1920 r., II RP, wybranych wydarzeń okresu II wojny światowej oraz dokumenty z czasów PRL. Archiwalia w formie daru przekazano do zbiorów muzeum przez rodzinę (mieszkającą w Polsce i zagranicą). Wydanie katalogu przyczyni się do upowszechniania zbiorów.

- **Ogólnopolski konkurs rzeźbiarski „W drewnie ukryte”**

Wniosek o pozyskanie środków finansowych z programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, program: kultura ludowa i tradycyjna 2026.

Dotacja MKiDN	58 000,00 zł
Wkład własny	14 500,00 zł
Wartość projektu	72 500,00 zł

Zadanie ma na celu wspieranie autentycznej twórczości ludowej w zakresie rzeźbiarstwa. Stworzony w jego ramach ogólnopolski konkurs będzie okazją do pobudzenia kreatywności twórców ludowych zajmujących się tą dziedziną, wyłonienia najlepszych realizacji rzeźbiarskich oraz prezentacji nadesłanych prac na wystawie pokonkursowej. Projekt ma na celu także docenienie twórców i wskazanie znaczenia ich pracy w podtrzymywaniu dziedzictwa kulturowego. Zadanie przyczyni się do zainteresowania szerokiego grona odbiorców rzeźbiarstwem ludowym. Ważnym elementem prezentującym rezultaty projektu będzie katalog prezentujący nagrodzone i wyróżnione prace, opatrzone tekstem dotyczącym rzeźby ludowej stworzonym przez znawców i praktyków sztuki ludowej. Dodatkowo wydarzeniu temu towarzyszyć będą targi sztuki ludowej prezentujące wyroby sztuki ludowej aktywnie tworzących artystów.

- **Chełmskie Muzeum on-line**

Wniosek o pozyskanie środków finansowych z programu Krajowy Plan Odbudowy

Dotacja	75 520,00 zł
Wkład własny	38 292,00 zł

Wartość projektu 113 812,00 zł

Projekt mający na celu zwiększenie potencjału Muzeum w Chełmie poprzez prezentację i popularyzację zbiorów na poziomie współczesnego odbiorcy, a także modernizację wyposażenia niezbędnego do realizacji zadania. W ramach zadania przewidywano zakup systemu MONA służącego do katalogowania i prezentacji zbiorów Muzeum na stronach www, wyposażenia na potrzeby działalności kulturalnej: zestawy komputerowe, oprogramowanie komputerowe w tym programy graficzne.

- **Stworzone, zniszczone, odrodzone – trwanie rzeczy**

Wniosek o pozyskanie środków finansowych z programu Krajowy Plan Odbudowy

Dotacja	44 610,00 zł
Wkład własny	14 042,30 zł
Wartość projektu	49 730,30 zł

Przedsięwzięcie zakładało stworzenie wystawy oraz serii warsztatów. Ekspozycja miała opowiadać historię rzeczy tworzonych manualnie przez rękodzielników i twórców ludowych, jakie niegdyś służyły w domu i gospodarstwie. Pokazane przedmioty rozłożone na czynniki pierwsze miały ukazać sposób ich tworzenia i działania. Jednocześnie ważną grupę artefaktów będą przedmioty zużyte, uszkodzone ale naprawione przez ich użytkowników, nieraz w zaskakujący sposób.

CHEŁMSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. MARII PAULINY ORSETTI

Chełmska Biblioteka Publiczna im. Marii Pauliny Orsetti jest instytucją kultury, która zapewnia obsługę biblioteczną mieszkańcom Chełma, służy rozwijaniu i zaspakajaniu potrzeb czytelniczych i informacyjnych, upowszechnianiu wiedzy i nauki oraz rozwojowi kultury.

ChBP posiada placówki zlokalizowane w czterech budynkach na terenie Miasta Chełm. Miejską sieć biblioteki publicznej tworzą: agenda główna, ul. Partyzantów 40 oraz trzy filie: Filia Nr 1, ul. Nadrzeczna 5; Filia Nr 2, ul. Zachodnia 31; Filia Nr 3, ul. 11 Listopada 4.

Chełmska Biblioteka Publiczna udostępnia osobom niepełnosprawnym tzw. książkę mówioną, zbiory audiowizualne, a także książki z dużą czcionką. Wypożyczalnia Audiowizualna posiada **8 czytańców**, które wypożyczane są przez seniorów i czytelników z dysfunkcją wzroku oraz 2 urządzenia do odtwarzania płyt CD Victor Rider. Urządzenia udostępniano **23 razy**. Biblioteka współpracuje ze Stowarzyszeniem Osób Niepełnosprawnych LARIX w Warszawie, od którego systematycznie i bezpłatnie otrzymuje książkę mówioną nagrany w formacie mp3. Dla zapewnienia dostępu do biblioteki osobom starszym zbiory biblioteczne dostarczane są do domów oraz do Warsztatów Terapii Zajęciowej, na telefoniczne zamówienie.

Z usługi korzystało w ciągu roku **27 osób**, którym dostarczono **933 książki**. W czytelni znajduje się jedno specjalistyczne stanowisko dla osób niedowidzących i niewidomych. Stanowisko wyposażone jest w specjalistyczny sprzęt komputerowy umożliwiający osobom z dysfunkcją wzroku korzystanie z internetu, przeczytanie tekstu przy pomocy syntezatora mowy oraz przetworzenie na druk brajlowski i wydruk.

ChBP posiada serwis internetowy pn. Chełmska Biblioteka Cyfrowa, który udostępnia użytkownikom zdigitalizowane zbiory. Serwis zawiera **11 866 obiektów**. Do najcenniejszych zasobów należą: starodruki, prasa konspiracyjna i dokumenty życia społecznego z okresu II wojny światowej, czasopisma z XIX wieku oraz zbiory regionalne. Chełmska Biblioteka Cyfrowa zrzeszona jest w Federacji Bibliotek Cyfrowych.

W Bibliotece prowadzona jest również szeroka działalność kulturalno-oświatowa, taka jak: wystawy, pokazy multimedialne i filmowe, spotkania

autorskie, spektakle, koncerty, sesje, konferencje, szkolenia. ChBP prowadzi także działalność wydawniczą. W 2025 r. instytucja była współwydawcą **29. tomu „Rocznika Chełmskiego”**.

W ChBP działają dwa Dyskusyjne Kluby Książki: dla dzieci i młodzieży oraz dorosłych, a także Klub Dobrego Filmu. Biblioteka promuje swoje działania w witrynie internetowej, serwisie Facebook oraz YouTube.

Zbiory

Zbiory Chełmskiej Biblioteki Publicznej na dzień 31 grudnia 2025 r. liczyły **270 776 jednostek** inwentarzowych, w tym: **223 448 książek**, **47 328 zbiorów** specjalnych z tego **10 536 audiobooków** oraz **10 767 egz. czasopism** oprawnych. W roku sprawozdawczym biblioteka posiadała **37 tytułów** prasy bieżącej, z tego **23 pozyskanych** w formie darów.

W roku 2025 przybyło do zasobu Biblioteki ogółem **5 242 jednostek** inwentarzowych: **4 047 egz. książek**, **78 egz. czasopism** oprawnych oraz **1 117 zbiorów specjalnych**. Zbiory Chełmskiej Biblioteki Publicznej uzupełnione zostały w roku sprawozdawczym o **1 236 egz. darów** książkowych oraz **340 egz. audiobooków i filmów**.

Ogółem na zakup **2 853 zbiorów** bibliotecznych wydatkowano **85 508 zł**, z czego **48 515 zł** stanowiły środki pozyskane z dotacji.

Dane statystyczne

Z usług Chełmskiej Biblioteki Publicznej w 2025 r. skorzystało **6 401 aktywnych** czytelników. Użytkownicy biblioteki wypożyczyli w ciągu roku **171 496 jednostek** zbiorów (**139 448 książek**, **20 835 egz. prasy bieżącej** i czasopism oprawnych oraz **11 213 jednostek** zbiorów specjalnych). Z usług wypożyczalni międzybibliotecznej w ciągu roku skorzystało **7 osób**, dla których sprowadzono **11 książek** z zasobów innych bibliotek. Z wypożyczalni krótkoterminowej skorzystało 27 czytelników, którzy wypożyczyli **229 vol.**, z wypożyczalni on-line „Academica” – skorzystały **4 osoby**.

W Bibliotece odnotowano **100 813 odwiedzin** użytkowników, w tym: **59 408** w wypożyczalniach i **1 538 czytelnich**. Odwiedzającym ChBP udzielono **12 554 informacji**, dotyczących zasobów, zasad ich wyszukiwania i danych bibliograficznych.

ChBP udostępnia wszystkim zainteresowanym internetowy serwis informacyjny (www.chbpchelm.pl), gdzie publikowane są informacje związane z działalnością i zasobami biblioteki. Liczba odsłon witryny internetowej w roku 2025 wyniosła **223 891**.

Na koniec roku 2025 w serwisie Chełmska Biblioteka Cyfrowa zarejestrowano **142 416 wyświetleń** publikacji.

Dotacje pozyskane przez ChBP w 2025 roku

W 2025 roku zrealizowano projekty na łączną kwotę **202 499 zł**, z tego środki pozyskane ze źródeł zewnętrznych to **134 993 zł**.

Nazwa projektu	Jednostka realizująca	Wartość całkowita w zł	Kwota dofinansowania w zł	Wkład własny w zł	Okres realizacji projektu	Etap/efekty realizacji projektu
Przedsięwzięcie szkoleniowe 2025	ChBP	Zadanie bezkosztowe dla ChBP	Ustalana w II etapie	0	1.04.-30.09.2025 Dotacja w 2026 r.	Przygotowawczy do pozyskania dotacji.
Chełmski Klub Rozwoju Cyfrowego Projekt złożony we współpracy z Miastem Chełm	Miasto Chełm w siedzibie ChBP	479 900	479 900	0	1.08.2025 – 31.07.2027	W trakcie realizacji. Szkolenia z obsługi komputera i smartfona
Blżej natury – dalej od uzależnień – EDYCJA 2025	ChBP	11 500	11 500	0	1.06.-30.09.2025	Konkurs fotograficzny, warsztaty edukacyjno-ekologiczne, zielony TeamUp, zakup 138 książek i 15 filmów
„Chrobry i Grody Czerwieńskie – Dziedzictwo Korony”	ChBP	95 743	71 493	24 250	1.07.-20.11.2025 Wkład własny stanowiły wynagrodzenia pracowników	Piknik, rekonstrukcja historyczna, wystawa, warsztaty, debata i lekcja historyczna, spotkanie autorskie
W drogę, po przyrodę! – edycja 2025	ChBP	10 000	10 000	0	1.06.-27.11.2025	Spotkania z przyrodni-kiem, gra terenowa, warsztaty edukacyjno-ekologiczne dla dzieci i dorosłych

Biblioteka dla wszystkich. Wspólne pasje	ChBP	4 000	4 000	0	1.04.-31.11.2025	Szkolenia dla pracowników, zakup materiałów, zajęcia TeamUp dla dzieci
Zakup książek dla ChBP	ChBP	81 756	40 000	41 756	1.01.-30.11.2025	Zakup 2811 książek
Darowizny na cele statutowe	ChBP	6 500	6 500	0	1-30.05.2025	Organizacja Targów Książki
Zakup książek dla ChBP	ChBP	4 000	4 000	0	23.06.-31.10.2025	Zakup 129 książek
Lubelskie DKK – rozmowa zaczyna się od książki...	ChBP	3 000	1 500	1 500	23.09.2025	Spotkanie autorskie z J. Kuciel-Frydryszak
Razem		202 499	134 993	67 506		

Wydarzenia

W 2025 r. w bibliotece zorganizowano łącznie **692** różnorodnych przedsięwzięć kulturalno-oświatowych, w których uczestniczyło **41 169 osób**. Szacunkowa liczba oglądających wystawy w małej galerii, galerii Nova oraz Wypożyczalni Książek wyniosła **33 168 osób**.

STYCZEŃ

3.01.2025 – Koncert Kolęd i Pastorałek z MOPR i konkurs szopek dla seniorów – 200 uczestników

7.01.2025 - Koncert świąteczno - noworoczny WOŚP (Mariusz Matera. Jarosław Lackowski, Adam Białowiejski) – 150 uczestników

8.01.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 100 uczestników

9.01.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 9 uczestników

10.01.2025 – 111. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników: Podróże wierszem pisane z Małgorzatą Łobejko – 60 uczestników

11.01.2025 – Projekcja filmu pt.”Niepełnosprawni” dla podopiecznych Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Marmed – 20 uczestników

13.01.2025 – Słuchowisko retro, Szkoła Podstawowa „Arka” – 24 uczestników

- 13.01.2025 – Zajęcia kreatywne z książką, Szkoła Podstawowa „Arka” – 24 uczestników
- 14.01.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dorosłych – 13 uczestników
- 14.01.2025 – Promocja tomiku Iwony Chudoby „Pomiędzy myślami a stratą czasu” – 80 uczestników
- 15.01.2025 – Spotkanie autorskie z Mateuszem Grzeszczukiem, twórcą podcastu „Bez paszportu” i „Światy lękowe” – 150 uczestników
- 17.01.2025 – Wystawa Agnieszki Bydlińskiej „Nierzeczywista rzeczywistość” – 80 uczestników
- 17.01.2025 – Koncert „Ocalić od zapomnienia”, czyli podróż do starego Chełma” w ramach 33 - go finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy – 150 uczestników
- 19.01.2025 – WOŚPowy Dzień Dziecka – koncert, pokazy służb, animacje dla dzieci – 250 uczestników
- 22.01.2025 – Projekcja filmu w ramach Klubu Dobrego Filmu – 70 uczestników
- 23.01.2025 – Spotkanie autorskie z dr. hab. Mariuszem Koprem, adiunktem w Katedrze Języka Polskiego KUL - u „O języku sportu w dobie przemian współczesnej polszczyzny” - 200 uczestników
- 23.01.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 9 uczestników
- 27.01.2025 – Występ zespołu Wołyńskiego Towarzystwa Sztuki Polskiej z Łucka ”Barwy Kresowe – 200 uczestników
- 27.01.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci – 7 uczestników
- 28.01.2025 – Konferencja „Pamiętamy – w 85. rocznicę wydarzeń w Komunalnym Szpitalu Psychiatrycznym w Chełmie” – 200 uczestników
- 29.01.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 120 uczestników
- 31.01.2025 – Promocja „Rocznika Chełmskiego” t. 28 – 60 uczestników
- LUTY**
- 4.02.2025 – Słuchowisko retro – Szkoła „Arka” – 20 uczestników
- 5.02.2025 – Międzyprzedszkolny Konkurs „Mam Talent” – 120 uczestników
- 5.02.2025 – Projekcja filmu w ramach Klubu Dobrego Filmu – 100 uczestników
- 6.02.2025 – Spotkanie autorskie z Anną Mazurkiewicz chełmską poetką i pisarką, promocja zbioru opowiadań „My stąd” oraz tomiku poezji „Ja dziewczyna” – 200 uczestników
- 6.02.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 7 uczestników
- 7.02.2025 – 112. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników: Lekarz w podróży czyli Daleki Wschód z Markiem Żydokiem – 200 uczestników
- 11.02.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dorosłych – 10 uczestników
- 12.02.2025 – „Witajcie w naszej bajce” – zajęcia na podstawie książki „Akademia Pana Kleksa” dla Niepublicznej Szkoły z Oddziałami Integracyjnymi „Razem” – 20 uczestników
- 12.02.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 70 uczestników
- 13.02.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 8 uczestników
- 14.02.2025 – Konferencja „Jedyna taka Armia...”. Wystawa IPN – 180 uczestników
- 14.02.2025 – Spotkanie autorskie z Maxem Czornyjem, autorem książek o komisarzu Eryku Deryło – 80 uczestników

15.02.2025 – PokolenioweLove – Scrabble – 14 uczestników

17.02.2025 – "Raz, dwa, trzy... - Kostkę trzymasz ty" - zabawy dla dzieci – 15 uczestników

17.02.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci – 4 uczestników

18.02.2025 – Projekcja filmowa w ramach ferii w bibliotece – 100

19.02.2025 – „Story Stones” - tworzymy opowieści na kamieniach – 45 uczestników

19.02.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 60 uczestników

20.02.2025 – Projekcja filmowa w ramach ferii w bibliotece – 100 uczestników

20.02.2025 – Warsztaty dla dorosłych w ramach ferii z CEMEX: Zielony las, malowanie toreb – 45 uczestników

20.02.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 12 uczestników

21.02.2025 – Wystawa Grupy „Co słyszać” – 60 uczestników

21.02.2025 – „Opowiem Ci bajkę” - warsztaty z MPGK – 26 uczestników

21.02.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego – 11 uczestników

22.02.2025 – Projekcja filmowa dla podopiecznych Marmed – Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej (dzieci, młodzież) – 12 uczestników

24.02.2025 – Energetyczna Akademia w ramach Ferii z Cemex – 40 uczestników

25.02.2025 – Projekcja filmowa w ramach ferii w bibliotece – 50 uczestników

25.02.2025 – Spotkanie autorskie z Waldemarem Taurogińskim. Promocja tomiku „Pejzaże” oraz zbioru miniaturek poetyckich „Czas pozbierany – haiku” – 150 uczestników

26.02.2025 - „Herbaciane opowieści” - warsztaty dla dzieci – 17 uczestników

26.02.2025 - Projekcja filmu w ramach Klubu Dobrego Filmu – 90 uczestników

27.02.2025 - Projekcja filmowa w ramach ferii w bibliotece – 30 uczestników

28.02.2025 - „Opowiem Ci bajkę” - warsztaty z MPGK – 10 uczestników

28.02.2025 - English is fun – zajęcia z j. angielskiego – 13 uczestników

MARZEC

4.03.2025 – Słuchowisko retro – Szkoła „Arka” – 24 uczestników

5.02.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 70 uczestników

6.03.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 6 uczestników

7.03.2025 – „Bajkowy Dzień Kobiet dla dzieci” – 200 uczestników

7.03.2025 – Lekcja biblioteczna SP nr 8 – 30 uczestników

7.03 2025 – Warsztaty z okazji Dnia Kobiet - scrapbooking, czytanie książek – 18 uczestników

10.03.2025 – Kodowanie z LEGO – PM nr 8 – 24 uczestników

10.03.2025 – Spotkanie autorskie z Markiem Dyjakiem, kompozytorem, piosenkarzem, muzykiem – 120 uczestników

11.03.2025 – Kraj Kwitnącej Wiśni – zajęcia kreatywne o Japonii – 20 uczestników

12.03.2025 – „Witajcie w naszej bajce” - SP nr 8 – 20 uczestników

12.03.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 100 uczestników

13.03.2025 – Lekcja biblioteczna PM nr 14 – 22 uczestników	21.03.2025 – Lekcja biblioteczna SP Strupin Duży – 33 uczestników
13.03.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 13 uczestników	21.03.2025 – Kodowanie z LEGO SP nr 4 – 23 uczestników
13.03.2025 – Młodzieżowy Klub Lekkoatletyki - podsumowanie roku – 150 uczestników	21.03.2025 – Spotkanie autorskie z Krystyną Igras, promocja tomiku „W podróży przez życia most” – 140 uczestników
14.03.2025 – Lekcja biblioteczna SP w Teratynie – 25 uczestników	24.03.2025 – Spotkanie autorskie dla dzieci z Moniką Korniejuk, bibliotekarką, psycholożką, autorką bajek dla dzieci – 220 uczestników
14.03.2025 – Bajkowy Dzień Kobiet dla młodzieży - projekcja filmowy – 32 uczestników	25.03.2025 – Kodowanie z LEGO PM nr 2 – 22 uczestników
14.03.2025 – 113. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników: Mariusz Klimczak, Jurij Hajduk – 100 uczestników	25.03.2025 – Kodowanie z LEGO SP nr 8 – 19 uczestników
17.03.2025 – Kodowanie z LEGO - Arka Przyszłości – 18 uczestników	25.03.2025 – Zajęcia z CEMEX - warsztaty Wielkanocne – 35 uczestników
17.03.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci – 8 uczestników	25.03.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dorosłych – 11 uczestników
18.03.2025 – Zajęcia „Witajcie w naszej bajce” Akademia Małego Księcia – 16 uczestników	26.03.2025 – Zajęcia „Witajcie w naszej bajce” PM nr 2 – 25 uczestników
18.03.2025 – Zajęcia dla dzieci „Witajcie w naszej bajce” - SP Bukowa Wielka – 29 uczestników	26.03.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 7 uczestników
19.03.2023 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 6 uczestników	26.03.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 4 uczestników
19.03.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 2 uczestników	26.03.2025 - Rada Kultury – 20 uczestników
19.03.2025 – Spotkanie autorskie dla dorosłych z Cezarym Harasimowiczem, scenarzystą, aktorem, dramaturgiem i pisarzem – 70 uczestników	26.03.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu „Muzyczne inspiracje” – 100 uczestników
20.03.2025 – Spotkanie autorskie dla dzieci z Cezarym Harasimowiczem – 250 uczestników	27.03.2025 – Kodowanie z LEGO Mini Oxford – 21 uczestników
20.03.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 13 uczestników	27.03.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 13 uczestników
	28.03.2025 - Wystawa Anity Zarek „Surrealizm bajkowy” – 80 uczestników
	28.03.2025 - Koncert podsumowujący WOŚP – 180 uczestników

28.03.2025 – Wyjazd do podopiecznych Warsztatów Terapii Zajęciowej – 20 uczestników

31.03.2025 – Światowy Dzień Poezji z Uniwersytetem Trzeciego Wieku – 220 uczestników

KWIECIEŃ

1.04.2025 – Kodowanie z LEGO PM nr 15 – 20 uczestników

1.04.2025 – Światowy Dzień Autyzmu, projekcja filmu „ Migranci” – 60 uczestników

2.04.2025 – Kodowanie z LEGO PM nr 2 – 25 uczestników

2.04.2025 – Wystawa Anity Zarek - oprowadzanie Szkoła RAZEM – 22 uczestników

2.04.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 7 uczestników

2.04.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 8 uczestników

2.04.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu „Rodzinne opowieści” – 110 uczestników

3.04.2025 – Kodowanie z LEGO - SP nr 8 – 24 uczestników

3.04.2025 – Lekcja biblioteczna Niepubliczne Przedszkole Specjalne „Piotruś Pan” – 8 uczestników

3.04.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 8 uczestników

3.04.2025 – Spotkanie z Cezarym Pasierkiewiczem dotyczące cyberbezpieczeństwa – 40 uczestników

4.04.2025 – Kraj Kwitnącej Wiśni – zajęcia kreatywne o Japonii – 9 uczestników

4.04.2025 - Wystawa Anity Zarek – oprowadzanie Niepubliczna Szkoła Arka – 80 uczestników

7.04.2025 - Kodowanie z LEGO - Przedszkole „Oxford” – 10 uczestników

7.04.2025 - Spotkanie z Andrzejem Nowosadem w ramach cyklu „Poznaj historię swojego Miasta” – 60 uczestników

7.04.2025 - Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci – 8 uczestników

8.04.2025 - Międzyprzedszkolny konkurs recytatorski „Mały mistrz recytacji” – 150 uczestników

8.04.2025 - Dyskusyjny Klub Książki dla dorosłych – 9 uczestników

9.04.2025 - English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 6 uczestników

9.04.2025 - English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 6 uczestników

9.04.2025 - Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 90 uczestników

10.04.2025 - Misterium Męki Pańskiej MOPR – 230 uczestników

10.04.2025 - Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 8 uczestników

11.04.2025 - Wyjazd do podopiecznych Warsztatów Terapii Zajęciowej – 20 uczestników

11.04.2025 - Teatrzyk ekologiczny z MPGK – 250 uczestników

11.04.2025 - Piknik ekologiczny z MPGK – 700 uczestników

11.04.2025 - 114. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników. Pojedynek wysp Fuerteventura vs. Teneryfa: Justyna Nafalska, Kasia Palmer, Radek Poszytek – 60 uczestników

12.04.2025 - Warsztaty Wielkanocne – Marmed – 10 uczestników

14.04.2025 - Lekcja biblioteczna Żłobek Miejski „Chełmskie Niedźwiadki” – 20 uczestników	24.04.2025 – Lekcja biblioteczna MINI OXFORD – 12 uczestników
15.04.2025 – Zajęcia „Witajcie w naszej bajce” SP nr 6 – 25 uczestników	24.04.2025 – „Biblionerzy” w ramach Światowego Dnia Piłki Nożnej – 85 uczestników
15.04.2025 - Przegląd piosenki anglojęzycznej, Przedszkole Dwujęzyczne MINI OXFORD - 200 uczestników	24.04.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 6 uczestników
16.04.2025 – Misterium „Trzy Krzyże” w wykonaniu uczniów ze SP nr 3 w Chełmie – 230 uczestników	25.04.2025 – Lekcja biblioteczna NSP nr 2 – 37 uczestników
16.04.2025 – Zajęcia „Witajcie w naszej bajce” - SP nr 6 – 25 uczestników	25.04.2025 – Kodujemy z LEGO Niepubliczne Przedszkole Integracyjne Arka Przyszłości – 20 uczestników
16.04.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 6 uczestników	25.04.2025 – 115. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników z Krystyną Stawicką, Marianem Śmiatkiem – 105 uczestników
16.04.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 6 uczestników	29.04.2025 – Akcja społeczno - edukacyjna „Żonkile” w 82. rocznicę wybuchu powstania w getcie warszawskim – warsztaty – 40 uczestników
16.04.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu „Spadkobiercy” – 85 uczestników	29.04.2025 – Festiwal Ułański – PM nr 13 w Chełmie – 150 uczestników
22.04.2025 – Lekcja biblioteczna MINI OXFORD – 10 uczestników	30.04.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 3 uczestników
23.04.2025 – Pasowanie na czytelnika - Szkoła RAZEM – 20 uczestników	30.04.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 5 uczestników
23.04.2025 – Lekcja biblioteczna, oprowadzanie i projekcja filmu – DDS Leśniowice – 20 uczestników	30.04.2025 – Z wizytą u Jana Longina Okonia, zwiedzanie Izby Pamięci – 19 uczestników
23.04.2025 - Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 90 uczestników	MAJ
23.04.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 6 uczestników	5.05.2025 – Retro słuchowisko – Szkoła Arka – 25 uczestników
23.04.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 4 uczestników	6.05.2025 – „Klimat do działania”, zajęcia ekologiczne dla dzieci - Niepubliczne Przedszkole Integracyjne ARKA – 20 uczestników
24.04.2025 – Spotkanie z Grzegorzem Chwesiukiem w ramach cyklu „Pasja i kariera”, promotor chełmskiej tradycji i kultury, właściciel firmy „GeoLogicznie Grzegorz Chwesiuk” - 170 uczestników	6.05.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dorosłych – 10 uczestników

7.05.2025 – Spotkanie z Kamilem Gontarzem w ramach cyklu „Poznaj historię swojego Miasta” – 200 uczestników	14.05.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu „Historie prawdziwe” – 100 uczestników
7.05.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 120 uczestników	15.05.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 5 uczestników
7.05.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 4 uczestników	15.05.2025 – Spotkanie autorskie z Urszulą Grabowską (polska aktorka filmowa i teatralna, laureatka Orła za główną rolę kobiecą w filmie „Joanna”), w ramach III Chełmskich Spotkań z Literaturą – 100 uczestników
7.05.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 5 uczestników	16.05.2025 – Kodujemy z LEGO Oddział Przedszkolny Gmina Kamień – 23 uczestników
8.05.2025 – Zajęcia „Witajcie w naszej bajce” - SP nr 3 – 21 uczestników	16.05.2025 – Spotkanie autorskie z Albeną Grabowską (polską pisarką, na podstawie jej powieści powstał serial „Stulecie Winnych”), w ramach III Chełmskich Spotkań z Literaturą – 150 uczestników
8.05.2025 – Lekcja biblioteczna PM nr 6 – 20 uczestników	19.05.2025 – Dwa spotkania autorskie z Grzegorzem Kasdepke (pisarzem dla dzieci i młodzieży, autorem scenariuszy, dziennikarzem) w ramach III Chełmskich Spotkań z Literaturą – 440 uczestników
8.05.2025 – Majowy seans filmowy, pogadanka z Policją – 50 uczestników	19.05.2025 - Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci – 9 uczestników
8.05.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 8 uczestników	19.05.2025 - TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 24 uczestników
9.05.2025 – Wernisaż wystawy (nie) jednego obrazu Anny Buczko – 70 uczestników	20.05.2025 – Międzyszkolny Konkurs „Wiosna, wiosna ach to Ty” – Szkoła „Razem” – 100 uczestników
10.05.2025 – Zajęcia edukacyjne dla podopiecznych Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej (dzieci, młodzież) Marmed – 12 uczestników	21.05.2025 – Z wizytą u Jana Longina Okonia (Izba Pamięci) – Szkoła Razem – 21 uczestników
12.05.2025 – Kodujemy z LEGO PM nr 14 – 14 uczestników	21.05.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu „Historie prawdziwe” – 90 uczestników
12.05.2025 – Kodujemy z LEGO PM nr 6 – 20 uczestników	21.05.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 5 uczestników
13.05.2025 – Lekcja biblioteczna Przedszkole ARKA – 25 uczestników	21.05.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 4 uczestników
13.05.2025 – Wyjazd do podopiecznych Warsztatów Terapii Zajęciowej – 20 uczestników	
14.05.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 6 uczestników	
14.05.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 5 uczestników	

21.05.2025 – TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 26 uczestników

22.05.2025 – Z wizytą u Jana Longina Okonia, zwiedzanie Izby Pamięci – Szkoła Razem – 18 uczestników

22.06.2025 – TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 24 uczestników

22.05.2025 – Zajęcia z książką - czytanie PM nr 13 – 20 uczestników

22.05.2025 – Spotkanie z Leszkiem Millerem (polski polityk i politolog, Prezes Rady Ministrów w latach 2001–2004, współautor książki pt. „Premier”) w ramach III Chełmskich Spotkań z Literaturą – 200 uczestników

23.05.2025 – Spotkanie autorskie z Magdą Stachulą (pisarką specjalizującą się w thrillerach psychologicznych), w ramach III Chełmskich Spotkań z Literaturą – 150 uczestników

26.05.2025 – Spotkanie autorskie z Januszem Chabiozem (aktorem teatralnym, telewizyjnym i filmowym), w ramach III Chełmskich Spotkań z Literaturą – 200 uczestników

26.05.2025 – TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 22 uczestników

27.05.2025 – Powiatowy konkurs czytelniczy „Biblionerzy Junior” – SP nr 6 – 150 uczestników

27.05.2025 – 116. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżnika z Renatą Madziarą, „Polka wśród Masajów” – 100 uczestników

27.05.2025 - TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 20 uczestników

28.05.2025 - Biblionerzy SP nr 6 w Chełmie – 150 uczestników

28.05.2025 - TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 25 uczestników

28.05.2025 - Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 90 uczestników

28.05.2025 - English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 6 uczestników

28.05.2025 - English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 5 uczestników

29.05.2025 - Akcja Głośnego Czytania Poezji - 270 uczestników:

- autobusy CLA (Harcerze)
- Akademia Małego Księcia
- Szkoła Podstawowa nr 8 w Chełmie
- Pl. Łuczowskiego (SP nr 8 w Chełmie)
- Park Czytelnika (seniorzy UTW PANS)

29.05.2025 – Dzień Samorządowca – 200 uczestników

30.01 2025 – Otwarcie IV Chełmskich Targów Książki – 200 uczestników

30.01.2025 – Spotkanie autorskie z Anną Mazurkiewicz, Markiem Mandzińskim i Martiną Wyżgół wokół powieści graficznej „Chełmska legenda. W cieniu trzech dębów” w ramach IV Chełmskich Targów Książki – 200 uczestników

30.05.2025 – Dwa spotkania warsztatowe dla dzieci z Moniką Skikiewicz – Bajanką, Kicią Kocią (autorką bajek dla dzieci) w ramach IV Chełmskich Targów Książki – 350 uczestników

30.05.2025 – Spotkanie dla dzieci z Justyną Bednarek (poetką, pisarką, dziennikarką, autorką bajek dla dzieci) w ramach IV Chełmskich Targów Książki – 200 uczestników

30.05.2025 – Spotkanie autorskie z Janem Wiczorkowskim (aktorem teatralnym i filmowym („Stulecie Winnych, „Czas honoru”) w ramach IV Chełmskich Targów Książki – 200 uczestników

30.05.2025 – Koncert chełmskiego barda Jarka Buczka, w ramach IV Chełmskich Targów Książki – 150 uczestników

CZERWIEC

1.06.2025 – Udział w „Kolorowym Dniu Dziecka” w Kumowej Dolinie – 400 uczestników

2.06.2025 – „Jak rozpocząć przygodę z aktywnością fizyczną?” – spotkanie z Małgorzatą Kamińską w ramach cyklu „Poznaj historię swojego Miasta” – 200 uczestników

3.06.2025 – Spotkanie z Mariuszem Marcyniakiem (siatkarzem, kapitanem drużyny ChKS Chełm) i Michałem Kobiąką (środkowym pomocnikiem drużyny piłkarskiej „Chełmianka” Chełm) w ramach cyklu „Pasja i kariera” – 200 uczestników

4.06.2025 – Zajęcia „Witajcie w naszej bajce” - PM nr 13 – 24 uczestników

4.06.2025 – TeamUp - Akademia Małego Księcia – 25 uczestników

4.06.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 80 uczestników

4.06.2025 – Wernisaż pracowni artystycznej Nie Lada Sztuka – 150 uczestników

4.06.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 5 uczestników

4.06.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 8 uczestników

4.06.2025 – Udział w Komisji Konkursowej Konkursu Plastycznego „Portret Króla”

5.06.2025 – Kodujemy z LEGO Przedszkole Gmina Kamień – 20 uczestników

5.06.2025 – TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 25 uczestników

5.06.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 5 uczestników

9.06.2025 - Wernisaż fotografii CEMEX - „Jubileusz 65-lecia Cementowni” – 15 uczestników

10.06.2025 - Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dorosłych – 11 uczestników

10.06.2025 – Wyjazdowe czytanie książek w Zakładzie Pielęgnacyjno - Opiekuńczym w ramach wolontariatu

11.06.2025 – Z wizytą u Jana Longina Okonia, zwiedzanie Izby Pamięci – NSP „Razem” – 20 uczestników

11.06.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 90 uczestników

11.06.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dzieci – 6 uczestników

11.06.2025 – English is fun – zajęcia z j. angielskiego dla dorosłych – 2 uczestników

11.06.2025 - TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 26 uczestników

12.06.2025 – Wyjazdowe czytanie książek w Zakładzie Pielęgnacyjno - Opiekuńczym w ramach wolontariatu

12.06.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 5 uczestników

13.06.2025 – Lekcja Biblioteczna – Niepubliczne Przedszkole Integracyjne „Arka” – 17 uczestników

14.06.2025 - Psiebierane PsyWitanie Lata z Fundacją Starego Psa u Psiej Mamy – 80 uczestników

17.06.2025 – TeamUp – SP nr 6 w Chełmie – 26 uczestników

17.06.2025 – Lekcja biblioteczna Przedszkole Arka – 20 uczestników

18.06.2025 – Lekcja biblioteczna, projekcja filmowa – 35 uczestników

18.06.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 70 uczestników

23.06.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci – 11 uczestników

25.06.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 50 uczestników

30.06.2025 – Słuchowisko retro – 5 uczestników

LIPIEC

1.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 50 uczestników

1.07.2025 – Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 10 uczestników

1.07.2025 – Wyjazdowe czytanie książek w Zakładzie Pielęgnacyjno - Opiekuńczym w ramach wolontariatu – 6 uczestników

2.07.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 5 uczestników

2.07.2025 – Z wizytą u Jana Longina Okonia, zwiedzanie Izby Pamięci – 3 uczestników

3.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 80 uczestników

4.07.2025 – Eco Kamienie - malujemy i wysyłamy w świat, projekt miejski – 25 uczestników

4.07.2025 – Słuchowisko retro – 6 uczestników

6.07.2025 – Dni Chełma, stoisko biblioteczne – 30 uczestników

7.07.2025 – Letni kod - lab – zajęcia z kodowania, dwie grupy – 27 uczestników

7.07.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci – 11 uczestników

7.07.2025 – Projekcja filmowa TKKF w ramach wakacji z TKKF – 40 uczestników

8.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 80 uczestników

8.07.2025 – Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 25 uczestników

8.07.2025 – Wyjazdowe czytanie książek w Zakładzie Pielęgnacyjno - Opiekuńczym w ramach wolontariatu – 7 uczestników

9.07.2025 – Letni kod - lab – zajęcia z kodowania, dwie grupy – 42 uczestników

9.07.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 90 uczestników

9.07.2025 – Z wizytą u Jana Longina Okonia, zwiedzanie Izby Pamięci – 40 uczestników

9.07.2025 – "Poezja muzyką pisana" koncert piosenek Agnieszki Osieckiej w wykonaniu podopiecznych Studia Wokalnego Aleksandry Buczek „Uwolnij głos” – 200 uczestników

10.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 120 uczestników

11.07.2025 – Zajęcia warsztatowe dla dzieci „Las w słoiku” (projekt miejski) – 40 uczestników

12.07.2025 – Promocja wydawnictwa E. Gigielewicz, L. Popka, P. Skroka „Ewidencja uchodźców z Wołynia przebywających na terenie gminy miejskiej Chełm” – 50 uczestników

14.07.2025 – Letni kod - lab – zajęcia z kodowania, dwie grupy – 35 uczestników

14.07.2025 – Wizyta bibliotekarzy i czytelników z Dołhobyczowa – 21 uczestników

15.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 120 uczestników

15.07.2025 - Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 25 uczestników

16.07.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 120 uczestników

16.07.2025 – Letni kod - lab – zajęcia z kodowania, dwie grupy – 23 uczestników

17.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 130 uczestników

17.07.2025 – Wernisaż prac I Międzynarodowego Pleneru Malarskiego dla

Studentów Kierunków Artystycznych Chełm 2025 – 100 uczestników

18.07.2025 – Eko - moda - warsztaty dla dzieci z ozdabiania ekotoreb – 26 uczestników

18.07.2025 – Wernisaż prac Alicji Brzozowskiej - Szuszlak pt. „Zapachy lata” – 60 uczestników

18.07.2025 – Wyjazdowe czytanie książek w Zakładzie Pielęgnacyjno - Opiekuńczym w ramach wolontariatu – 8 uczestników

21.07.2025 – Letni kod - lab – zajęcia z kodowania, dwie grupy – 19 uczestników

22.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 60 uczestników

22.07.2025 – Wyjazdowe czytanie książek w Zakładzie Pielęgnacyjno - Opiekuńczym w ramach wolontariatu – 8 uczestników

22.07.2025 – Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 17 uczestników

23.07.2025 – Letni kod - lab – zajęcia z kodowania, dwie grupy – 21 uczestników

23.07.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 10 uczestników

23.07.2025 – "Poezja muzyką pisana" koncert plenerowy piosenek do tekstów Juliana Tuwima w wykonaniu podopiecznych Studia Wokalnego Aleksandry Buczek „Uwolnij głos” – 150 uczestników

24.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 100 uczestników

25.07.2025 – Zielony TeamUp – 17 uczestników

28.07.2025 – Słuchowisko retro – 2 uczestników

29.07.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 140 uczestników

29.07.2025 – Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 18 uczestników

30.07.2025 – Ekorolowanie - warsztaty z MPKG – 25 uczestników

30.07.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 20 uczestników

30.07.2025 – Z wizytą u Jana Longina Okonia, zwiedzanie Izby Pamięci – 1. uczestnik

31.07.2025 - Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 70 uczestników

SIERPIEŃ

1.08.2025 – Ekokamienie - malujemy i wysyłamy w świat, projekt miejski – 30 uczestników

4.08.2025 – Projekcja filmowa TKKF w ramach wakacji z TKKF – 50 uczestników

4.08.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci – 6 uczestników

5.08.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 60 uczestników

5.08.2025 – Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 25 uczestników

6.08.2025 – "Poezja muzyką pisana" koncert plenerowy piosenek do tekstów Juliana Tuwima, Marii Konopnickiej, Jana Brzechwy w wykonaniu podopiecznych Studia Wokalnego Aleksandry Buczek „Uwolnij głos” – 80 uczestników

6.08.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 40 uczestników

7.08.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 50 uczestników

8.08.2025 – "Moja własna torba" - warsztaty dla dzieci – 17 uczestników

11.08.2025 – Warsztaty z robienia pizzy – 13 uczestników

12.08.2025 – Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 12 uczestników

12.08.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 30 uczestników

13.08.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 35 uczestników

13.08.2025 – Ekorolowanie – warsztaty – 45 uczestników

14.08.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 25 uczestników

19.08.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 30 uczestników

19.08.2025 – Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 30 uczestników

20.08.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 50 uczestników

20.08.2025 – "Poezja muzyką pisana" koncert plenerowy piosenek do tekstów Wojciecha Młynarskiego w wykonaniu podopiecznych Studia Wokalnego Aleksandry Buczek „Uwolnij głos” – 230 uczestników

21.08.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 80 uczestników

22.08.2025 – Warsztaty fryzjerskie – 45 uczestników

24.08.2025 – Rekonstrukcja historyczna „1000 lecie koronacji B. Chrobrego” – 200 uczestników

26.08.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 50 uczestników

26.08.2025 – Warsztaty ekologiczne dla dzieci „Lśnij w rytmie EKO” – 25 uczestników

26.08.2025 – Planszomania, gry planszowe – rozgrywki – 5 uczestników

26.08.2025 – Warsztaty ekologiczne dla dorosłych „Lśnij w rytmie EKO” – 30 uczestników

27.08.2025 – Kino letnie dla Seniora, projekcja filmowa – 10 uczestników

28.08.2025 – Wakacyjna projekcja filmowa dla dzieci – 80 uczestników

29.08.2025 – Warsztaty krawieckie dla dzieci z Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie – 10 uczestników

WRZESIEŃ

3.09.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 100 uczestników

4.09.2025 – Spotkanie Chełmskiej grupy Literackiej „Lubelska 36” – 8 uczestników

5.09.2025 – I Festiwal Karaoke dla osób z niepełnosprawnościami – „Chełm śpiewa bez barier” W TZ w Chełmie przy Fundacji Centrum Niepełnosprawnych Przedsiębiorców – 150 uczestników

6.09.2025 – Narodowe Czytanie poezji Jana Kochanowskiego – 150 uczestników

11.09.2025 – Spotkanie Chełmskiej grupy Literackiej „Lubelska 36” – 8 uczestników

12.09.2025 – Czytanie książek, rozmowy o literaturze – zajęcia dla pacjentek Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego – 6 uczestników

12.09.2025 – 118. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników „Route 66 czyli podróż przez USA z Piotrem Żelisko” – 100 uczestników

15.09.2025 – Dwa spotkania autorskie z Moniką Korniejuk w ramach Tygodnia Chełmskich Opowieści – 450 uczestników

15.09.2025 – Wernisaż wystawy Leszka Janeczka „Struktury” – 30 uczestników

15.09.2025 – Dyskusyjny Klub Książki dla dzieci i młodzieży – 5 uczestników

16.09.2025 – Spotkanie z autorką powieści historycznych Ewą Kassalą i promocja książki pt. „Czas korony” w ramach Tygodnia Chełmskich Opowieści – 230 uczestników

16.09.2025 – Wystawa „Nowe życie starych przedmiotów” w ramach Ogólnopolskiego konkursu twórczości więziennej – edycja 13 – 150 uczestników

16.09.2025 – Dyskusyjny Klub Książki dla Dorosłych – 11 uczestników

17.09.2025 – Spotkanie z Franciszkiem Piątkowskim „Niesamowita Słowiańszczyzna, opowieść o Bogach, stworach i ludziach” w ramach Tygodnia Chełmskich Opowieści – 200 uczestników

17.09.2025 – Jubileusz 80-lecia urodzin Zbigniewa Waldemara Okonia w ramach Tygodnia Chełmskich Opowieści – 200 uczestników

18.09.2025 – Spotkanie Chełmskiej grupy Literackiej „Lubelska 36” – 8 uczestników

18.09.2025 – Zwiedzanie Chełma z historykiem Zbigniewem Lubaszewskim na podstawie książki „Spacerkiem po Chełmie. Opowieści o przeszłości” – 220 uczestników

19.09.2025 – Spotkanie z Tadeuszem Bonieckim i dr. Waldemarem Koziółem w ramach cyklu „Poznaj historię swojego Miasta” – 120 uczestników

19.09.2025 – EKO-Piknik ph.”W naturę z kulturą” – 200 uczestników

20.09.2025 – Wernisaż malarstwa Anny Siłuch „25 lat romansu ze sztuką – malarstwo” – 150 uczestników

20.09.2025 – 3.Świat Pasji! - pasje Chełmian – 200 uczestników

23.09.2025 – Spotkanie autorskie z Joanną Kuciel-Frydryszak, autorką książki „Chłopki” – 150 uczestników

24.09.2025 – projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 80 uczestników

24.09.2025 – Finał konkursu „Wyślij książkę na wakacje” – 40 uczestników

25.09.2025 – Dwa spotkania z przyrodnikiem Marcinem Kostrzyńskim w ramach projektu „W drogę, po przyrodę! - edycja 2025” – 430 uczestników

25.09.2025 – Spotkanie Chełmskiej grupy Literackiej „Lubelska 36” – 6 uczestników

29.09.2025 – Promocja albumu Jana Tadeusza Ścibiora „Chełm w grafice

i rysunkach” – 170 uczestników

30.09.2025 – Projekcja filmowa dla dzieci z okazji Dnia Chłopaka – 180 uczestników

PAŹDZIERNIK

1.10.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 90 uczestników

1.10.2025 – Lekcja biblioteczna dla dzieci z Niepublicznego Przedszkola Integracyjnego „Arka Przyszłości” w Chełmie – 19 uczestników

2.10.2025 – Promocja książki „Chełmska Husaria Naprzód” Bogusława Kudelskiego – 150 uczestników

2.10.2025 – Spotkanie Chełmskiej grupy Literackiej „Lubelska 36” – 7 uczestników

3.10.2025 – Weekend Seniora z Kulturą 2025: – 250 uczestników - Spotkanie muzyczno-literackie w oparciu o teksty Sławomira Mrożka w wykonaniu uczniów IV LO z Oddziałami Integracyjnymi im. dr Jadwigi Młodowskiej w Chełmie - Wernisaż prac pt. „Malarstwo i grafika” Owika Oganesa Kazariana

6.10.2025 – Gra terenowa EkoPoszukiwacze Cemex dla dwóch grup wiekowych – 50 uczestników

6.10.2025 – Dyskusyjny Klub Książki dla dzieci i młodzieży – 7 uczestników

7.10.2025 – Warsztaty z kaligrafii dla dzieci w ramach projektu „Patriotyzm Jutra” – 22 uczestników

7.10.2025 – Warsztaty z kaligrafii dla Seniorów oraz WTZ w Chełmie przy Fundacji Centrum Niepełnosprawnych Przedsiębiorców w ramach projektu „Patriotyzm Jutra” – 28 uczestników

7.10.2025 – Dyskusyjny Klub Książki dla Dorosłych – 7 uczestników

8.10.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 80 uczestników

8.10.2025 – Czytanie książek, rozmowy o literaturze i życiu dla pacjentek Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego w Chełmie – 6 uczestników

9.10.2025 – Spotkanie Chełmskiej grupy Literackiej „Lubelska 36” – 8 uczestników

9.10.2025 – zajęcia dla dzieci „Witajcie w naszej bajce” – 19 uczestników

10.10.2025 – Wernisaż kolaży pt. „Zostawiam ślad” Marleny Chłopickiej – 30 uczestników

10.10.2025 – Zajęcia dla dzieci „Witajcie w naszej bajce” dla dwóch grup – 31 uczestników

13.10.2025 – Prezentacja zawodników InPost ChKS Chełm – 200 uczestników

14.10.2025 – Debata historyczna „Bolesław Chrobry i Grody Czerwieńskie – fakty i mity” – 200 uczestników

15.10.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 80 uczestników

15.10.2025 – Lekcja biblioteczna PM nr 12 – 25 uczestników

16.10.2025 – Spotkanie Chełmskiej grupy Literackiej „Lubelska 36” – 9 uczestników

17.10.2025 – Lekcja historyczna pt. „Grody Czerwieńskie -zapomniana historia polskich kresów” – 210 uczestników

17.10.2025 – Noc Bibliotek 2025: (180 uczestników)

- „Stacja Animacja”-zajęcia animacyjne dla dzieci
- 119. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników – Rejs statkiem „Malenta” do Ameryki Południowej z Marleną Chłopicką

20.10.2025 – Lekcja biblioteczna dla uczniów z Akademii Małego Księcia – 45 uczestników

22.10.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dzieci – 5 uczestników

22.10.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dorosłych – 10 uczestników

23.10.2025 – Spotkanie z Anną Wójtowicz-Wnuk i Aleksandrą Buczek w ramach cyklu „Pasja i kariera” – 250 uczestników

23.10.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 10 uczestników

24.10.2025 – Zajęcia „Witajcie w naszej bajce” - zajęcia kreatywne dla dzieci – 13 uczestników

24.10.2025 – Promocja tomu poetyckiego „Amor fati” Anny Nazar – 100 uczestników

27.10.2025 – Konferencja „Ocena prezydencji Polski w Radzie Unii Europejskiej” - Centrum Kompetencji Europejskich UMCS i Regionalny Ośrodek Debaty Międzynarodowej – 50 uczestników

28.10.2025 – Zajęcia kreatywne z książką dla dzieci z przedszkola nr 12 – 20 uczestników

28.10.2025 – „Pismo jak odcisk” – promocja książki Magdaleny Deuar-Partyki – 50 uczestników

29.10.2025 – Lekcja biblioteczna dla uczniów z klasy 6 ze Szkoły Podstawowej w Leśniowicach – 25 uczestników

29.10.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 80 uczestników

29.10.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dzieci – 4 uczestników

29.10.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dorosłych – 17 uczestników

29.10.2025 – Wernisaż wystawy pt. „Grody Czerwieńskie” – 150 uczestników

30.10.2025 – „Wiersze na długie milczenie” - montaż poetycki w wykonaniu

Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 100 uczestników

31.10.2025 – „Skarby biblioteki” - wizyta w bibliotece kl. 7 z Akademii Małego Księcia – 20 uczestników

LISTOPAD

3.11.2025 – Dzień Postaci z Bajek – zajęcia dla uczniów z Niepublicznej Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi „Razem” – 21 uczestników

4.11.2025 – Szkolenie dla terenu „Nowoczesne metody promocji zbiorów i wydarzeń bibliotecznych z wykorzystaniem sztucznej inteligencji – praktyczne przykłady i narzędzia cyfrowe prowadzone przez dr Grażynę Piechotę z UMCS – 30 uczestników

5.11.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 70 uczestników

5.11.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dzieci – 7 uczestników

5.11.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dorosłych – 22 uczestników

5.11.2025 – Wykład pt. „Nadwiślańska Kolej Żelazna na odcinku chełmskim – powstanie i rozwój” Jacka Iwańczuka z PANS w ramach cyklu „Poznaj historię swojego Miasta” – 150 uczestników

6.11.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 7 uczestników

7.11.2015 – Wernisaż prac Adama Puławskiego „W hołdzie mistrzom” – 80 uczestników

12.11.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 80 uczestników

12.11.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dzieci – 10 uczestników

12.11.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dorosłych – 15 uczestników

13.11.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 7 uczestników

13.11.2025 – Warsztaty krawieckie z CKZiU dla dzieci – 9 uczestników

14.11.2025 – 120. spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników – 90 uczestników

18.11.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla Dorosłych – 10 uczestników

18.11.2025 – Projekcja filmowa w ramach dnia Myszk Miki – 150 uczestników

18.11.2025 – Spotkanie z mieszkańcami Chełma dotyczące segregacji odpadów – MPGK – 50 uczestników

19.11.2025 – Warsztaty dla 5 grup dzieci - Fundacja „Siłaczka” – 125 uczestników

19.11.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 70 uczestników

19.11.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dzieci – 7 uczestników

19.11.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dorosłych – 17 uczestników

20.11.2025 – Warsztaty dla 5 grup dzieci - Fundacja „siłaczka” - 125 uczestników

20.11.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36” – 11 uczestników

20.11.2025 – Wernisaż fotografii Agnieszki Bydlińskiej – 80 uczestników

20.11.2025 – Biblionerzy UKS Niedźwiadek – 40 uczestników

21.11.2025 – Spotkanie z Patrycją Pawlik i Justyną Sieńczyłło - promocja książki „Emilian Kamiński. Reżyser marzeń” – 150 uczestników

24.11.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci i młodzieży – 9 uczestników

25.11.2025 – Promocja książki Krzysztofa Kołtuna „Raduż w ogniu” – 50 uczestników

26.11.2025 – „Przegląd pluszowych książek” z okazji dnia Pluszowego Misia

– 20 uczestników

26.11.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu
– 50 uczestników

26.11.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dzieci – 7 uczestników

26.11.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36”
– 10 uczestników

28.11.2025 – Pokaz filmu i promocja książki „Nostalgia Wschodu, Śladami Unitów” Adama Wiesława Kulika – 60 uczestników

2.12.2025 – „Młodość ducha nie zna wieku”- spektakl kabaretu „Nie do zdarcia”
– 240 uczestników

GRUDZIEŃ

3.12.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 70 uczestników

3.12.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu – 50 uczestników

3.12.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dzieci – 5 uczestników

3.12.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dorosłych – 19 uczestników

4.12.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36”
– 10 uczestników

5.12.2025 – Mikołajki ekologiczne w bibliotece – dwie grupy – 57 uczestników

5.12.2025 – Projekcja filmowa dla dzieci w ramach mikołajek w bibliotece
– 100 uczestników

8.12.2025 – Spotkanie z B. Koziczyńskim w ramach projektu „Poznaj historię swojego Miasta” – 180 uczestników

8.12.2025 – Lekcja biblioteczna dla studentów filologii słowiańskiej PANS
– 20 uczestników

9.12.2025 – Spotkanie Jasełkowe dzieci z Przedszkola Miejskiego nr 13
– 250 uczestników

10.12.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu
– 80 uczestników

10.12.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dzieci – 6 uczestników

10.12.2025 – Konwersacje z j. angielskiego dla dorosłych – 15 uczestników

11.12.2025 – Spotkanie Chełmskiej Grupy Literackiej „Lubelska 36”
– 8 uczestników

11.12.2025 – Konferencja „Kompetencje europejskie na styku szans rozwojowych i zagrożeń geopolitycznych” – 200 uczestników

12.12.2025 – Konferencja „Kompetencje europejskie na styku szans rozwojowych i zagrożeń geopolitycznych” – 150 uczestników

15.12.2025 – Kolędowanie - Nadbużański Oddział Straży Granicznej
– 200 uczestników

15.12.2025 – Spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki dla dzieci i młodzieży
– 5 uczestników

16.12.2025 – Kolędowanie z Uniwersytetem Trzeciego Wieku – 150 uczestników

16.12.2025 – Koncert kolęd i pastorałek - Studio „Uwolnij głos” Aleksandra Buczek – 70 uczestników

17.12.2025 – Projekcja filmowa w ramach Klubu Dobrego Filmu
– 50 uczestników

18.12.2025 – Świąteczna projekcja filmowa – 100 uczestników

19.12.2025 – Spotkanie Chełmskiego Klubu Podróżników – 70 uczestników

20.12.2025 – MKL – podsumowanie sezonu lekkoatletycznego – 150 uczestników

CHEŁMSKI DOM KULTURY

Chełmski Dom Kultury w 2025 roku w dalszym ciągu odpowiadał na potrzeby edukacyjne, kulturalne i rozrywkowe szerokiego grona mieszkańców Chełma. Pod koniec 2024 roku złożył trzy wnioski o współfinansowanie działalności statutowej i wydarzeń kulturalnych do odpowiednich instytutów i ministerstw. W wyniku tych działań otrzymał finansowanie na ogólnopolski festiwal teatralny OSPTA.

Chełmski Dom Kultury starał się różnicować naszą ofertę tak, by znalazły się w niej propozycje skierowane do różnorodnych grup odbiorców. Dużą popularnością cieszyły się niezmiennie zajęcia rękodzielnicze w pracowniach w amfiteatrze Kumowa Dolina. Pozyskiwał dodatkowe środki poprzez wynajem sal, obsługę imprez organizatorów zewnętrznych, a przede wszystkim prowadzenie odpłatnych zajęć różnorodnych grup artystycznych. Dużą rolę w budżecie domu kultury odegrała organizacja biletowanych imprez oraz działań kulturalnych i artystycznych. W ofercie znalazły się koncerty i spektakle z udziałem znanych i lubianych artystów, takich jak m.in.: Zespół VOX, Don Vasył, Noworoczny koncert wiedeński Orkiestry Księżniczek, Poparzeni Kawą Trzy, Męskie Brzmienia, Skolim, Raz Dwa Trzy, Eleni, Maciej Stuhr, Tre Voci, koncert muzyki filmowej Hansa Zimmera, Ich Troje, Anita Lipnicka, Anna Maria Jopek, Andrzej Piaseczny, Czerwone Gitary, Michał Bajor, a ponadto szereg spektakli teatralnych w gwiazdorskiej obsadzie, wiele spektakli Teatru Ziemi Chełmskiej, w tym dwie premiery, kabarety, programy stand-up i kolejna edycja Ogólnopolskich Spotkań Profesjonalnych Teatrów Amatorskich.

Zrealizowano także zadanie współfinansowane przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego - w październiku odbyła się kolejna edycja trzydniowego festiwalu teatralnego OSPTA.

W amfiteatrze Kumowa Dolina zorganizowano kilka imprez sportowych, Kolorowy Dzień Dziecka, jubileusz Kabaretu Skeczów Męczących oraz Juwenalia (we współpracy z PANS).

Ważnym elementem działalności ChDK było też prowadzenie Centrum Kultury Filmowej Zorza. Seanse filmowe odbywały się zarówno w samym kinie Zorza, jak również w sali widowiskowej ChDK. Łączna frekwencja kinowa

w całym roku 2025 przekroczyła **80 tys. osób**.

W minionym roku Chełmski Dom Kultury podjął się także organizacji cyklicznych widowisk własnych – obok tradycyjnie realizowanych koncertów Kolęd i Pastorałek (6 stycznia jak co roku odbyły się dwa koncerty), przygotowano również koncert „Niepodległa” z okazji Święta Niepodległości, koncert „Godzina W” z okazji rocznicy wybuchu Powstania Warszawskiego, Festiwal Muzyki Rozrywkowej Dwudziestolecia Międzywojennego „Retro Fest” oraz spektakl historyczny połączony z wykładem z okazji Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych.

W 2025 roku w imprezach własnych ChDK oraz organizatorów zewnętrznych uczestniczyło **niemal 100 tys. osób**, zaś kino odwiedziło w ub. roku ponad 80 tys. widzów. Frekwencja wskazuje, jak duże jest zapotrzebowanie na usługi kulturalne wśród mieszkańców Chełma i okolic.

Chełmski Dom Kultury zapewniał bogatą ofertę zajęć artystycznych skierowanych do różnych grup wiekowych, zarówno najmłodszych dzieci, młodzieży jak i dorosłych. W 2025 roku w Chełmskim Domu Kultury działały następujące grupy artystyczne:

W ramach Klubu Tańca Towarzyskiego Takt prowadził **4 grupy** dziecięco-młodzieżowe (60 osób), **2 grupy** Latino 18+ (50 osób) i **2 grupy** dziecięce Latino (40 osób);

w ramach Baletowej Szkoły Tańca ChDK działały **4 grupy** baletowe (70 osób) oraz **4 grupy** taneczne hip hop (70 osób), **3 grupy** tańca współczesnego (40 osób) i nowo powstała grupa Very Young (20 osób). Zespół Pieśni i Tańca Ziemi Chełmskiej oraz Kapela działają nieprzerwanie od 45 lat w Chełmskim Domu Kultury.

W ubiegłym roku zespół prowadził **4 grupy** taneczno-wokalne dla dzieci i dorosłych (115 osób). Ponadto w ramach działań artystycznych prowadził trzy grupy chórne:

- Chadek Gospel Choir, Chadek Gospel Kids oraz Chór Ziemi Chełmskiej

Hejnał (łącznie około 100 osób). Wszyscy uczestnicy zajęć artystycznych mieli możliwość zaprezentowania swoich umiejętności i podzielenia się swoją pasją podczas koncertów podsumowujących roczną pracę czy uroczystości okolicznościowych, takich jak:

- Niepodległa, Godzina W, Koncert kolęd i pastorałek, Kolorowy Dzień Dziecka, a także szkolnych uroczystości w placówkach oświatowych powiatu chełmskiego.

Ponadto pracownia plastyczna ChDK prowadziła **3 grupy** dziecięce Plastuś, grupę młodzieżową Kreska i dwie grupy dorosłych Witraż i Alternatywa (70 osób). Uczestnicy tych zajęć mieli możliwość zaprezentowania swoich prac podczas konkursów i wernisaży. Największym powodzeniem cieszyły się zajęcia artystyczne (taneczne, muzyczne, plastyczne) dla najmłodszych (4-6 lat) w Akademii Małego Artysty ChDK, podzielone na 4 grupy i zrzeszające ponad **100 uczestników**. Z oferty zajęć artystycznych prowadzonych w budynku Chełmskiego Domu Kultury skorzystało łącznie **ponad 900 osób**.

W strukturze Chełmskiego Domu Kultury znajduje się również Kumowa Dolina, gdzie na wszystkich chętnych - dzieci, młodzież i dorosłych - czekały profesjonalnie wyposażone: pracownia szycia, pracownia tkacka, pracownia abakanu, pracownia ceramiki, pracownia multimedialna, łącznie zrzeszające **ponad 100 uczestników**.

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W CHEŁMIE

I. Zadania Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Chełmie.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie realizował zadania Miasta Chełm w zakresie kultury fizycznej m.in. poprzez:

- utrzymywanie w gotowości technicznej i eksploatacyjnej terenów, obiektów sportowych, rekreacyjnych i turystycznych,
- udostępnianie tych obiektów mieszkańcom Chełma, stowarzyszeniom kultury fizycznej, placówkom oświatowym, zakładom pracy i innym organizacjom z terenu Miasta i spoza obszaru miejskiego,
- organizację lub współorganizację imprez sportowych i rekreacyjnych.

II. Baza Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Chełmie.

W 2025 roku Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie był zarządcą następujących obiektów na terenie Miasta Chełma:

- Miejskiej Hali Sportowej przy ul. Granicznej 2A.
- Stadionu Miejskiego przy ul. I Pułku Szwoleżerów 15A. (w 2025 r. budowa LCPN)
- Kompleksu boisk do gier sportowych na osiedlu „Słoneczne”.
- Stadionu „Batory” przy ul. Wyszyńskiego 2.
- Zespołu boisk sportowych przy ul. Makowej.
- Skateparku przy ul. Armii Krajowej.
- Kąpieliska „Glinianki” przy ul. Ceramicznej 40 b (obiekt sezonowy).
- Sztucznego lodowiska przy ul. Sienkiewicza 22 (obiekt sezonowy).
- Stoku narciarskiego Podgórze – Rudka (obiekt sezonowy) (nie działał w 2025 r);
- Ścieżki rowerowej.
- Podziemi Kredowych w Chełmie.
- Chełmskiego Ośrodka Informacji Turystycznej przy ul. Lubelskiej 63.
- Pokoi Gościnnych przy ul. I Pułku Szwoleżerów 15a.
- Kompleksu boisk „Orlik 2012” przy ul. Henryka Sienkiewicza 22;
- Boiska do piłki plażowej przy Miejskiej Hali Sportowej.

- Sztucznego Lodowisko na Placu dr Edwarda Łuczowskiego (obiekt sezonowy);
- Stadionu Lekkoatletycznego przy ul. Szpitalnej 14.

III. Dział Organizacji Imprez Sportowych i Rekreacyjnych.

Zawody Organizowane przez MOSiR:

- **Cykl Turniejów Sportowo – Rekreacyjnych dla Dzieci i Młodzieży „Ferie Zimowe z MOSiR – em 2024”**

Podczas Ferii Zimowych 2025 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji zorganizował szereg imprez dla dzieci i młodzieży. Były to zwoady łyżwiarskie „Powitanie Ferii” i „Czwórbój Łyżwiarski”, turnieje piłki nożnej młodzieży nie zrzeszonej tzw. „dzikie drużyny” oraz turnieje darta. Zawody łyżwiarskie odbyły się na sztucznym lodowisku przy ul. Henryka Sienkiewicza 22. Wystartowało w nich łącznie 67 osób w różnych kategoriach wiekowych. W Miejskiej Hali Sportowej odbyły się turnieje piłki nożnej dla dzieci i młodzieży tzw. „dzikie drużyny”. Wzięło w nich udział łącznie 8 drużyn (ok. 50 osób). Rozegrano również turniej darta, w którym wzięło udział 12 osób. We wszystkich zawodach organizowanych przez MOSiR wystartowało ok. 130 zawodników i zawodniczek.

- **I Wielkanocny Turniej Piłki Nożnej Przedszkolaków o Puchar Dyrektora MOSiR**

23 kwietnia Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji po raz pierwszy zorganizował Wielkanocny Turniej Piłki Nożnej o Puchar Dyrektora MOSiR dla przedszkolaków, który odbył się w Miejskiej Hali Sportowej. Do turnieju zgłosiło się 10 przedszkoli: Przedszkole Miejskie nr 2, nr 5, nr 6, nr 8, nr 10, nr 11, nr 12, nr 13, nr 14, oraz nr 15. Drużyny liczyły po 6 osób (3 grające oraz 3 rezerwowych). Mecze rozgrywano w dwóch grupach, na dwóch boiskach jednocześnie. Dodatkowymi atrakcjami były: zajęcia na torze przeszkód prowadzone przez zawodników Chełmianki oraz zabawa na dmuchańcu. Turniej rozgrywany był bez klasyfikacji punktowej. Drużyny zostały nagrodzone pucharami oraz dyplomami, a każdy uczestnik otrzymał pamiątkowy medal oraz nagrodę

rzeczową.

- **Cykl turniejów sportowo – rekreacyjnych podczas „długiego weekendu majowego”**

Turnieje rozgrywano w dniach 1 - 4 maja 2025 r. Podczas weekendu majowego odbyły się turnieje piłki nożnej, turniej darta oraz zawody rowerowe. Do turniejów piłki nożnej rozgrywanych na boisku Orlik 2012, przy ul. Sienkiewicza zgłosiło się łącznie 29 drużyn (ponad 170 uczestników) W zawodach darta, które odbyły się w pawilonie sportowym przy Stadionie Miejskim, wystartowało 19 zawodników i zawodniczek. W zawodach rowerowych zorganizowanych przed Miejską Halą Sportową wzięło udział 16 osób. Łącznie, we wszystkich zawodach podczas Majówki na Sportowo 2025 wystartowało ponad 200 osób.

- **XXIX Liga Wakacyjna z MOSiR-em dla dzieci i młodzieży**

Rozgrywana była od 28 czerwca do 31 sierpnia 2025 roku. Dzieci i młodzież, do których skierowana była oferta wakacyjna mogły uczestniczyć w turniejach piłki nożnej, darta, zawodach pływackich, rowerowych a także rywalizować w jeździe na hulajnogach i rolkach. Turnieje piłki nożnej, unihokeya oraz siatkówki odbywały się w kompleksie boisk „Orlik 2012” przy ul. Sienkiewicza 22 oraz na boisku piłkarskim na os. Słoneczne, natomiast zawody pływackie rozegrano na kąpielisku „Glinianki”. Zawody rowerowe, rolkarskie, w jeździe na hulajnogach odbywały się na placu parkingowym przed Miejską Halą Sportową, natomiast turnieje darta w Sali Konferencyjnej w pawilonu szatniowo – biurowego na Stadionie Miejskim. Po rozegraniu ostatniego turnieju piłkarskiego w dniu 31 sierpnia odbyło się zakończenie Ligi Wakacyjnej. Najlepsze drużyny otrzymały statuetki, a wszyscy uczestnicy dyplomy i gadżety. Łącznie Liga Wakacyjna objęła ponad 500 osób.

- **II Bieg Patriotyczny Pamięci Wołynia**

Odbył się w dniu 12 lipca. Zawodnicy i zawodniczki podbiegli na dwóch dystansach: 5000 m i 1943 m. W biegu na dystansie 1943m. prowadzonym po alejkach terenu Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej oraz Centrum Prawdy i Pojednania im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego w Chełmie (w organizacji) wystartowały 94 osoby. Natomiast na starcie biegu głównego, który prowadził ulicami Miasta, stanęło 107 biegaczy. Łącznie w obu biegach wystartowało ponad 260 osób.

- **I Bieg Chełmski z okazji Narodowego Dnia Sportu**

14 września Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji wspólnie z Miastem Chełm oraz Szkolnym Związkiem Sportowym organizował I Bieg Chełmski, który odbył się w ramach obchodów Narodowego Dnia Sportu. Impreza odbyła się w Parku Miejskim im. Unii Europejskiej. Biegi odbywały się w różnych kategoriach wiekowych. Łącznie wystartowało ponad 200 osób.

- **IX Chełmski Bieg Niepodległości**

Odbył się 11 listopada. Uczestnicy biegli na dystansie 5 km i 10 km. Oba dystanse rozpoczynały się na chełmskim deptaku i prowadziły ulicami Miasta. W biegu na 5 km wzięło udział **78 zawodników** i zawodniczek, a w biegu na 10 km, **88 osób**. Łącznie bieg ukończyło **166 osób**.

- **Sportowe Powitanie Zimy**

W ramach Sportowego Powitania Zimy, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie zorganizował cykl zawodów łyżwiarskich oraz turniejów darta. Zarówno zawody łyżwiarskie jak i turnieje darta organizowane były trzykrotnie (Mikołajkowe, Wigilijne oraz Sylwestrowe). W zawodach łyżwiarskich wystartowały **62 osoby**. Do turniejów darta zgłosiło się **44 uczestników**. Łącznie udział wzięło **106 osób**. Turnieje Darta odbywały się w terminach 6, 22 oraz 29 grudnia. Z kolei zawody łyżwiarskie organizowane były 14, 24 oraz 31 grudnia.

Zawody współorganizowane przez MOSiR:

W 2025 roku MOSiR przygotowywał boisko przy ul. Ceramicznej oraz wykonywał nagłośnienie na :

- mecze piłki nożnej o mistrzostwo Betclic III Ligi organizowane przez Chełmski Klub Sportowy „Chełmianka”;
- mecze piłki nożnej o Puchar Polski;
- mecze piłki nożnej o mistrzostwo Wojewódzkiej Ligi Juniorów Młodszych, Trampkarzy Starszych i Młodszych, Młodzików Młodszych i Starszych UKS „Niedźwiadek”

Miejska Hala Sportowa wraz z obsługą i nagłośnieniem udostępniona została na:

- mecze piłki siatkowej o mistrzostwo Tauron I Ligi i Plus Ligi z udziałem ChKS In Post Chełm;
- mecze piłki siatkowej o Puchar Polski;
- mecze piłki ręcznej UKS Oksza Okszków;
- turnieje piłki nożnej organizowane przez UKS „Niedźwiadek” oraz Chełmski Okręgowy Związek Piłki Nożnej;
- turnieje halowej piłki nożnej, piłki siatkowej, piłki ręcznej w kategorii Igrzyska Dzieci, Igrzyska Młodzieży i Licealiada organizowane przez Miejski Szkolny Związek Sportowy;

Chełmskiemu Towarzystwu Krzewienia Kultury Fizycznej na organizację:

- Ligi ChTKKF w piłce nożnej (styczeń – marzec 2025)
- Ligi ChTKKF w piłce siatkowej (styczeń – marzec 2025);
- turniej siatkówki w ramach Halowego Festiwalu Gier Zespołowych (5 października);
- turnieju piłki nożnej w ramach XXXIII Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy (24-24 stycznia);
- III Patriotycznego Turnieju Bokserskiego im. Henryka Lewczuka ps. „Młot” zorganizowanego przez Centrum Sportów Walki „Bastion” (15 marca);
- Imprezy charytatywnej „Wiosna z Kacprem” organizowanej przez Chełmskie Stowarzyszenie Kibiców Siatkówki (21 marca);
- II Otwartych Mistrzostwa Województwa Lubelskiego w Karate Kyokushin, którego organizatorem był Chełmski Klub Karate (10 maja);
- Zawodów „Mały mistrz”, którego organizatorem był Lubelski Wojewódzki Szkolny Związek Sportowy (10 – 12 czerwca);
- Młodzieżowych Mistrzostw Województwa Lubelskiego w zapasach organizowanych przez Cement Gryf Chełm (20 września);
- festynu „Rodzinna Strefa Aktywności, którego organizatorem był Lubelski Wojewódzki Szkolny Związek Sportowy (26 września);
- Otwartych Mistrzostw Województwa Lubelskiego w Judo dla dzieci i młodzieży organizowanych przez MKS Judo Chełm (7 grudnia);
- III Półzawodowej Gali MMA Bastion Fight Night (20 grudnia) organizowanej przez Centrum Sportów Walki „Bastion”;

Oprócz Miejskiej Hali Sportowej MOSiR udostępniał również boisko „Batory” dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Chrystusa Odkupiciela na organizację XI Parafialnego turnieju dzikich drużyn w piłkę nożną;

Kompleks boisk „Orlik 2012” w 2025 udostępniony został na:

- turnieje piłki nożnej w kategorii Igrzyska Dzieci, Igrzyska Młodzieży i Licealiada organizowane przez Miejski Szkolny Związek Sportowy;

W 2025 r na stadionie lekkoatletycznym, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie wspomagał organizację imprez Chełmskiego Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej takich jak:

- Czwartki Lekkoatletyczne;
- Impreza biegowa pn. „Biegniemy dla Niepodległej” w ramach Światowego Dnia Marszu Tafisa, której głównym organizatorem było ChTKKF;
- Olimpiada Przedszkolaków;

Ponadto na stadionie lekkoatletycznym odbyły się imprezy współorganizowane przez MOSiR:

- zawody lekkoatletyczne w kategorii Igrzyska Dzieci, Igrzyska Młodzieży i Licealiada organizowane przez Miejski Szkolny Związek Sportowy;
- XI Miejska Integracyjna Spartakiada Dzieci i Młodzieży pt. „CEMEX nie próżnuje sportową integrację buduje” w ramach Grantu Wolontariatu Fundacji Cemex „Budujemy Przyszłość” Cemex Polska, a organizatorami byli: Wolontariat Fundacji Cemex „Budujemy Przyszłość” Cemex Polska, Szkoła Podstawowa nr 1 im. Tadeusza Kościuszki z Oddziałami Integracyjnymi oraz Sportowy Wolontariat Dziecięcy – SP1 Chełm (05 czerwca);
- Event Lekkoatletyczny pod Patronatem Prezydenta Miasta Chełm organizowany przez MKS Agros Chełm (27 czerwca);
- Event lekkoatletyczny organizowany przez klub lekkoatletyczny MKL Chełm (28 września)

Dodatkowo w 2025 roku MOSiR wspierał również MSZS przy organizacji

turniejów tenisa stołowego oraz biegów przełajowych, które odbywały się na terenach chełmskich szkół oraz udostępnił nagłośnienie wraz z obsługą oraz sprzęt sportowy na Miejski Szkolny Bieg Niepodległości w dniu 07 listopada.

6 grudnia, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji zapewnił nagłośnienie wraz z obsługą na Mikołajkowe Zawody Lekkoatletyczne organizowane przez MKS Agros Chełm w Szkole Podstawowej nr 5 w Chełmie;

Na terenie Parku Miejskiego im. Unii Europejskiej, Miejski Ośrodek Sportu wspomagał w organizacji:

- Dzień Zwierzaka (13 września) – udostępnienie sceny, nagłośnienia wraz z obsługą oraz namiotów,
- Chełmską Radę Seniorów podczas „Chełmskich Senioraliów” (26 września)

Podczas VI edycji „Hardcorowej Kumowej” – imprezy biegowej organizowanej przez Chełmskie Stowarzyszenie Inicjatyw Społecznych MOSiR udostępnił: scenę, bramę startową, podium i sprzęt sportowy;

IV. Działalność Podziemi Kredowych w Chełmie

Podziemia Kredowe w Chełmie są unikatowym w skali światowej staropolskim zabytkiem górnictwa kredowego. W 1995 roku zostały wpisane do rejestru zabytków. Stanowią największą atrakcję turystyczną Miasta Chełm, a także jedną z największych atrakcji turystycznych regionu. Od listopada 2017 roku administratorem podziemi jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Od marca 2021 roku turyści indywidualni mogą zwiedzać podziemia przez cały rok (z wyjątkiem niektórych świąt), w godzinach 10:00, 12:00, 14:00 i 16:00, a w miesiącach: lipiec i sierpień w godzinach: 10:00, 11:00, 12:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00. Grupy zorganizowane w liczbie powyżej 15 osób są zobowiązane do wcześniejszej rezerwacji. Zwiedzanie odbywa się wyłącznie z przewodnikiem i trwa około 1 godziny. Trasa turystyczna ma długość około 1 500 metrów. Szczegóły dotyczące oprowadzania są zawarte w regulaminie zwiedzania Podziemi Kredowych. Obiekt nie jest dostosowany dla wózków dziecięcych oraz inwalidzkich. Podziemia Kredowe są odwiedzane przez turystów z całego świata. Gościliśmy zwiedzających ze wszystkich kontynentów m.in. z: USA, Kanady, Wielkiej Brytanii, Francji, Niemiec, Włoch, Estonii, Ukrainy a nawet Filipin, Chin, Australii i Tajwanu. Liczba turystów zwiedzających Podziemia

Kredowe w 2025 roku to rekordowe **37515 osób**.

V. Działalność Budynku – Kulturalno – Oświatowego

Obiekt został oddany do **użytku 5 kwietnia 2024 roku**.

I. Parter budynku – funkcja obsługi ruchu turystycznego (wyjście z Podziemi Kredowych w Chełmie)

Parter Budynku Kulturalno-Oświatowego pełni funkcję bezpośredniego zaplecza turystycznego dla odwiedzających Podziemia Kredowe w Chełmie.

W wyniku realizacji projektu budynek stał się naturalnym miejscem wyjścia z trasy zwiedzania podziemi.

W tej części obiektu turyści mogą:

- odpocząć po zakończeniu zwiedzania,
- skorzystać z zaplecza sanitarnego
- nabyć materiały promocyjne oraz pamiątki związane z miastem
- uzyskać informacje dotyczące dalszego zwiedzania Chełma oraz innych atrakcji turystycznych regionu

Przestrzeń ta wspiera obsługę ruchu turystycznego generowanego przez zrewitalizowany obszar Placu Doktora Edwarda Łuczkowskiego i stanowi element infrastruktury zapewniającej trwałość efektów projektu. Obiekt umożliwia komfortową i kompleksową obsługę odwiedzających, zwiększając atrakcyjność turystyczną centrum Miasta.

II. Piętro budynku – przestrzeń aktywizacji społecznej (Senior Cafe)

Na piętrze Budynku Kulturalno-Oświatowego funkcjonuje przestrzeń integracyjno-edukacyjna (Senior Cafe), która służy nie tylko środowisku senioralnemu, ale również dzieciom, młodzieży oraz grupom społecznym działającym na terenie Chełm.

Jest to miejsce spotkań, warsztatów oraz wydarzeń o charakterze społecznym, edukacyjnym i kulturalnym. Z przestrzeni korzystają m.in.:

- lokalne struktury Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów – w tym Koło Nr 1 oraz Koło Nr 2 Brydź,
- Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajoznawcze (PTTK),
- Związek Harcerstwa Polskiego „Skaut”
- Polski Związek Niewidomych

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Chełmie (MOPR) – działania skierowane do podopiecznych i społeczności ośrodka,

- Chełmska Rada Seniorów – dyżury członków,
- Stowarzyszenie „Pasma Polska”,
- Culture Globtroter Club,
- dzieci i młodzież z chełmskich szkół oraz przedszkoli uczestniczące w spotkaniach edukacyjnych, warsztatach i wydarzeniach tematycznych.

W Senior Cafe organizowane są:

- spotkania integracyjne i tematyczne,
- warsztaty edukacyjne i międzypokoleniowe,
- wykłady o historii Miasta,
- warsztaty warsztatowe, szachowe oraz inne zajęcia rozwijające zainteresowania i kompetencje społeczne,
- wydarzenia okolicznościowe,
- działania aktywizujące i wspierające integrację społeczną różnych grup mieszkańców.

Przestrzeń wykorzystywana jest również jako zaplecze organizacyjne podczas miejskich wydarzeń realizowanych w zrewitalizowanej przestrzeni centrum Miasta, takich jak:

- Dni Chełma,
- „Chełmskie Kamyki w Drodze”,
- „Roztańczona Studnia”,
- „Muzyczna Studnia”,
- „Weekend Seniora z Kulturą”.

W czasie powyższych wydarzeń Budynek Kulturalno-Oświatowy pełni funkcję zaplecza technicznego i organizacyjnego dla zespołów artystycznych, animatorów, osób prowadzących spotkania i warsztaty oraz organizatorów.

Obiekt wykorzystywany jest jako miejsce przygotowań, zaplecze socjalne oraz punkt koordynacyjny. Wspiera też realizację wydarzeń kulturalnych i społecznych odbywających się na Placu doktora Edwarda Łuczowskiego oraz w jego bezpośrednim otoczeniu.

Przestrzeń Senior Cafe pełni istotną funkcję w zakresie integracji międzypokoleniowej, aktywizacji społecznej mieszkańców oraz wzmacniania trwałości efektów projektu rewitalizacyjnego.

Frekwencja:

W 2025 roku z przestrzeni „Senior Cafe” skorzystały **3 782 osoby** (dla porównania w 2024 roku – **2 201 osób**), co potwierdza wzrost zainteresowania ofertą oraz rozwój funkcji społecznej obiektu.

VI. Działalności Chełmskiego Ośrodka Informacji Turystycznej

Chełmski Ośrodek Informacji Turystycznej, jest jednym z najstarszych punktów informacji turystycznej w Polsce. Funkcjonuje nieprzerwanie od stycznia 1976 roku. Instytucja ta aktywnie odpowiada na potrzeby zwiedzających, realizując statutowe cele związane z propagowaniem aktywnego spędzania czasu wolnego poprzez organizację wydarzeń, wydawnictw promocyjnych oraz doradztwo specjalistyczne.

Ośrodek działa w ścisłym porozumieniu z kluczowymi podmiotami samorządowymi i turystycznymi, w tym z Urzędem Miasta Chełm, Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, Lubelską Regionalną Organizacją Turystyczną (LROT) oraz innymi jej członkami, takimi jak lokalne stowarzyszenia i partnerzy branżowi. Wspólnie podejmują przedsięwzięcia mające na celu systematyczną popularyzację bogatych walorów kulturowych (m.in. unikalne podziemia kredowe, zabytki architektury sakralnej i świeckiej) oraz przyrodniczych (np. malownicze wzgórza i rezerваты) Miasta Chełm i jego okolic. Działania te przyczyniają się do znaczącego wzrostu liczby turystów krajowych i zagranicznych, wspierając rozwój lokalnej gospodarki turystycznej.

Obsługa ruchu turystycznego
 Liczba osób odwiedzających Chełmski Ośrodek Informacji Turystycznej

Turyści w roku 2025				
Miesiąc	krajowi	zagraniczni	rowerzyści	razem
Styczeń	1204	15		1219
Luty	1242	24		1266
Marzec	1252	50		1303
Kwiecień	1341	27		1368
Maj	1877	37	57	1914
Czerwiec	2241	66	151	2358
Lipiec	2734	75	223	2931
Sierpień	3465	272	212	3737
Wrzesień	1582	258	201	1840
Październik	1091	28	142	1119
Listopad	922	92		1014
Grudzień	1246	95		1341
RAZEM	20197	1039	986	22222

Dane przedstawione w poniższej tabeli pochodzą z dziennego rejestru turystów odwiedzających Chełmski Ośrodek Informacji Turystycznej. Zawierają one podział na turystów krajowych i zagranicznych, z uwzględnieniem rowerzystów z Polski oraz ze świata.

W 2025 roku Ośrodek odwiedziło łącznie **22 222 osoby**, co stanowi znaczący wzrost w porównaniu z rokiem poprzednim (**17930 osób**). Wynik ten potwierdza utrzymujące się wysokie zainteresowanie turystyką w regionie.

Analiza ruchu turystycznego

Na podstawie tabeli widoczne jest największe natężenie wizyt w miesiącach lipcu i sierpniu. W porównaniu z 2024 rokiem odnotowano wyraźny wzrost liczby odwiedzających w okresie wakacyjnym.

Turystyka rowerowa

Dużą popularnością cieszy się Wschodni Szlak Rowerowy Green Velo, który w 2025 roku przyciągnął 986 rowerzystów, o wiele więcej niż w roku poprzednim. Szczyt aktywności przypadał na lipiec.

W odpowiedzi na potrzeby tej grupy, jako Miejsce Przyjazne Rowerzystom, zapewniamy bezpłatne materiały promocyjne, w tym mapy i atlasy rowerowe oraz foldery w kilku językach.

Inni odwiedzający

Ośrodek odwiedzają także mieszkańcy Chełma, którzy korzystają z informacji lokalnych, kupują gadzety promocyjne oraz korzystają z usług ksero.

Informacje sieciowe

Chełmski Ośrodek Informacji Turystycznej (ChOIT) prowadzi własną stronę internetową pod adresem www.itchełm.pl. Witryna umożliwia zwiedzającym zapoznanie się z historią Miasta, jego zabytkami oraz pogłębienie wiedzy o Chełmie. Strona jest administrowana przez Ośrodek i aktualizowana na bieżąco przez dedykowanego pracownika.

Obecność w mediach społecznościowych

ChOIT nieustannie doskonali swój profil na platformie Facebook: www.facebook.com/Informacja-turystyczna-w-Chełmie.

Ośrodek promuje się również za pośrednictwem aplikacji Tripplay, gdzie regularnie aktualizuje ofertę rozrywkową i publikuje bieżące wiadomości o mieście.

Rola mediów cyfrowych w turystyce

W dobie cyfrowej media społecznościowe odgrywają kluczową rolę w rozwoju rynku usług turystycznych, zmieniając jego charakter. Służą one kształtowaniu postaw potencjalnych turystów – od budzenia potrzeb, przez poszukiwanie informacji i wybór destynacji, po dzielenie się doświadczeniami. Stanowią doskonałe narzędzie zarówno dla gości, jak i mieszkańców do uzyskiwania aktualnych treści o wydarzeniach w mieście oraz działalności ChOIT.

Rosnąca liczba polubień i obserwatorów potwierdza stale zwiększające się zainteresowanie i aktywność na profilu.

Przedsięwzięcia realizowane przez Informację Turystyczną

Nagrody i certyfikaty

W 2024 roku Chełmski Ośrodek Informacji Turystycznej (ChOIT) otrzymał certyfikat Polskiego Systemu Informacji Turystycznej na najwyższym poziomie – 4 gwiazdki – przyznany przez Polską Organizację Turystyczną. Nagroda ta potwierdza najwyższe standardy oferowanych usług oraz profesjonalizm pracowników. Certyfikat jest ważny do 2026 roku.

ChOIT jest również stale rekomendowany przez program MPR – Miejsce Przyjazne Rowerzystom na Wschodnim Szlaku Rowerowym Green Velo w kategorii centrum informacji turystycznej. W celu utrzymania statusu Ośrodek złożył niezbędne dokumenty potwierdzające spełnienie wszystkich kryteriów.

Współpraca i promocja

ChOIT współpracuje z podmiotami rynkowymi oraz instytucjami tworzącymi ofertę turystyczną. Wspiera organizatorów i animatorów turystyki w opracowywaniu oraz promowaniu pobytów w Chełmie. Propaguje działania lokalnego oddziału Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego (PTTK), udostępniając informacje o ich inicjatywach. Promuje imprezy lokalnych animatorów kultury, turystyki i sportu, a także współpracuje z miejscowymi twórcami sztuki w celu popularyzacji tematycznego rękodzieła.

Ośrodek współdziała z jednostkami oświatowymi kształcącymi kadry turystyczne, umożliwiając odbywanie praktyk zawodowych na swoim terenie. Udostępnia lokalnym instytucjom materiały promocyjne wykorzystywane podczas imprez kulturalnych, sportowych i rajdów rowerowych.

Oferta handlowa i wystawy

ChOIT oferuje szeroki, stale wzbogacany asortyment pamiątek. Dostępne są również pamiątki regionalne promujące Chełm i Lubelszczyznę, a także typowo polskie suweniry. Prowadzimy sprzedaż wydawnictw regionalnych.

W Ośrodku mieści się wystawa prac chełmskiego fotografa Pawła Klajnerta.

Udział w wydarzeniach

Pracownicy ChOIT aktywnie uczestniczyli w imprezach miejskich i zewnętrznych, m.in. prowadząc stoisko podczas „Dni Chełma” organizowanych przez Urząd Miasta Chełm. Brali udział w akcji „W naturę z kulturą!” przygotowanej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej oraz w wydarzeniu „Chełm mnie kręci” pod auspicjami Urzędu Miasta.

Ośrodek brał również udział w inicjatywach Podziemi Kredowych i budynku kulturalno-oświatowego.

MUZEUM PAMIĘCI OFIAR RZEZI WOŁYŃSKIEJ ORAZ CETNTRUM PRAWDY I POJEDNANIA IM. PREZYDENTA LECHA KACZYŃSKIEGO W CHEŁMIE (W ORGANIZACJI)

Opis działalności i zrealizowanych zadań jednostki w okresie sprawozdawczym

W okresie sprawozdawczym muzeum zatrudniało 2 os. na etacie (Dyrektor oraz księgowy) oraz osoby, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne (obsługa sekretariatu, obsługa administracyjna, działalność naukowa).

Muzeum to 11 budynków wpisanych do rejestru zabytków woj. lubelskiego, położonych na obszarze 5,78 ha (Zespół Szpitala Wojskowego w Chełmie, powstały w latach 1895–1900).

Muzeum podejmuje wszelkie staranie mające na celu sprawne funkcjonowanie jednostki.

Systematycznie porządkowano teren i zabezpieczano na bieżąco elementy powodujące niszczeni terenu (mienia).

Prowadzono niezbędne prace porządkujące teren: wygrabiono i wywieziono śmieci, zabezpieczono suche drzewa poprzez usunięcie zagrażających bezpieczeństwu osób i mienia gałęzi, wykoszono trawę, oczyszczono alejki, parkingi. Systematycznie przeprowadzano prace porządkowe (grabienie, pielęgnacja drzew – przycięcie jemoły, przycięcie posuszu).

Systematycznie uzupełniano zabezpieczenia budynków niszczone przez wandalii.

Na bieżąco prowadzono działania administracyjne.

Podjęto współpracę mającą na celu przygotowanie programu upamiętniającego 82. rocznicę „Krwawej Niedzieli na Wołyniu” (UM Chełm, Muzeum Ziemi Chełmskiej im. W. Ambroziewicza w Chełmie, Chełmska Biblioteka Publiczna im. M. P. Orsetti w Chełmie, Państwowa Szkoła Muzyczna I i II st. im. I. Paderewskiego w Chełmie, Chełmskie Linie Autobusowe, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie, IPN O/Lublin).

Przygotowano, przyjęto oraz zrealizowano wydarzenia upamiętniające 82. rocznicę Krwawej Niedzieli na Wołyniu. Udział we wszystkich wydarzeniach był bezpłatny.

11 lipca 2025 (piątek)

- msza święta w Bazylice Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Chełmie
- przemarsz uczestników na teren Muzeum przy ul. Hrubieszowskiej 102
- uroczystości patriotyczne z udziałem Prezydenta Elektora dr Karola Nawrockiego
- koncert „Pieśni Pustych Nocy”, Starosielskiego Bractwa Śpiewaczego
- udostępniono wystawę „Wołyń 1943. Ofiary, relacje, miejsca pamięci.” Wystawa przygotowana przez Oddziałowe Biuro Edukacji IPN w Lublinie

12 lipca 2025 (sobota)

- III Biegu Patriotycznego Pamięci Wołynia (biegacze mieli do wyboru dwa dystanse: honorowy – 1943m oraz na 5000m. Start i meta zorganizowane zostały na terenie Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej przy ul. Hrubieszowskiej 102). Wszyscy uczestnicy biegu otrzymali pamiątkowe koszulki oraz dedykowane medale.
- promocja pierwszego wydawnictwa muzeum; Edwarda Gigilewicza, Leona Popka i Pawła Skroka pt. „Ewidencja uchodźców z Wołynia przebywających na terenie gminy miejskiej w Chełmie. Edycja krytyczna dokumentu z 1943 roku”

W Chełmskiej Bibliotece Publicznej odbyła się promocja pierwszego wydawnictwa muzeum. Autorami publikacji są Edward Gigilewicz, Leon Popek i Paweł Skrok, którzy wzięli udział w promocji. To pierwszy tom zainicjowanej przez Muzeum Pamięci Ofiar Rzezi Wołyńskiej serii wydawniczej, mającej służyć „publikowaniu źródeł i opracowań związanych z ludobójstwem wołyńskim, dokumentować losy ocalałych z rzezi, ukazywać nie tylko kontekst i przebieg samych tragicznych wydarzeń, jakie miały miejsce na Wołyniu w Małopolsce Południowo-Wschodniej, ale także rejestrować akcję niesienia pomocy uchodźcom z terenów objętych rzezią oraz ukazywać postawy i działania zarówno społeczeństwa polskiego, jak i ukraińskiego wobec tych wydarzeń”. Po promocji odbyło się spotkanie z rodzinami ofiar rzezi wołyńskiej.

- projekcja filmu Wojciecha Smarzowskiego „Wołyń” w Chełmskim Domu Kultury

Ponadto:

- Konferencja z prezesem IPN Karolem Nawrockim na temat przyszłości muzeum

- organizowanie biblioteki muzealnej (dary książkowe od IPN, zakupy zbiorów, dary od osób prywatnych)

- udział dyrektor Muzeum w Spotkaniu Wołyńskim, które odbyło się w Tomaszowie Lubelskim.

- opieka nad grobami uciekinierów z Wołynia na cmentarzu parafialnym w Chełmie (sprzątanie kilka razy w roku, otwarta procedura na renowacje)

- udział dyrektor w porządkowaniu polskich grobów na Wołyniu (Ukraina, miejscowość Ostrówki)

- wyjazd do miejsc pamięci na Wołyniu w celu gromadzenia dokumentacji m.in. fotograficznej

- przekazanie wydawnictwa w ramach egzemplarza obowiązkowego

- udział dyrektor MPORW w wydarzeniu rocznicowym zaplanowanym przez lokalne Stowarzyszenie „Pamięć i Nadzieja” przy Piecie Wołyńskiej 13 lipca 2025

- muzeum prowadzi przez cały rok zbórkę pamiątek rodzinnych i fotografii

- udział dyrekcji w Pielgrzymce Modlitwnej do Miejsc Martyrologii i Wyniszczenia Polaków oraz Polskich Wiosek na Wołyniu

- ogłoszenie przez miasto przetargu na budowę

- ogłoszenie przez miasto przetargu na opracowanie dokumentacji projektowej i rozstrzygnięcie - Pas Projekt Sp. z o.o. z Nadarzyna (skanowanie budynków)

- udział dyrektor MPORW w wydarzeniu Muzeum Kresów w Lubaczowie - prapremiera filmu „Golgota Wołynia” w reżyserii Tadeusza Arciucha i Macieja Wojciechowskiego oraz spotkanie autorskie z Januszem Horoszkiewiczem, kustoszem pamięci narodowej

- pozyskiwanie eksponatów do muzeum (dokumenty, obrazy, zdjęcia)

- strona internetowa i fb – info o działalności muzeum, promocja wydarzeń związanych z tematyką wołyńską, a także historii

- zakup sprzętu biurowego



RAPORT O STANIE MIASTA CHEŁM

REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIASTA

REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIASTA CHEŁM

W okresie od 01 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. Rada Miasta Chełm odbyła **16 sesji**, na **15** z nich podjęła ogółem **119 uchwał**, **27** odnosiło się do spraw organizacyjnych dotyczących Rady Miasta i było powierzonych do wykonania Przewodniczącej Rady Miasta. Wykonanie pozostałych **92 uchwał** Rada powierzyła Prezydentowi Miasta. **28** z nich to akty prawa miejscowego ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego

Informacja dotycząca podjętych uchwał Rady Miasta Chełm

Data sesji	Ilość uchwał	Uchwały dotyczące Rady Miasta	Uchwały przekazane do wykonania Prezydentowi Miasta (akty prawa miejscowego)
17.01.2025 R.	1	0	1 (0)
20.01.2025 R.	1	0	1 (0)
30.01.2025 R.	9	3	6 (2)
26.02.2025 r.	8	1	7 (4)
26.03.2025 r. wznowienie obrad 30.03.2025 r	11	4	7 (2)
29.04.2025 r.	10	2	8 (3)
20.05.2025 r.	2	0	2 (1)
04.06.2025 r.	12	3	9 (2)
30.06.2025 r.	14	5	9 (3)
23.07.2025 r.	2	0	2 (1)
27.08.2025 r.	8	0	8 (1)
24.09.2025 r.	5	3	2 (1)
28.10.2025 r.	7	1	6 (2)
03.11.2026 r.	0	0	0 (0)
26.11.2025 r.	16	4	12 (2)
19.12.2025 r.	13	1	12 (4)
ogółem: 16 sesji	119	27	92 (28)

Wszystkie uchwały zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej – Bazie Aktów Własnych UM Chełm.

Materiał niniejszy obejmuje informację z realizacji **92 uchwał**, powierzonych do wykonania Prezydentowi Miasta Chełm, pogrupowanych w następujące bloki tematyczne:

UCHWAŁY Z ZAKRESU OCHRONY ZDROWIA, POLITYKI I POMOCY SPOŁECZNEJ - 16

- Nr XVII/117/25 z dnia 26 lutego 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych na terenie Miasta Chełm.

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 28 lutego 2025 r., poz. 1199 i weszła w życie z dniem 15 marca 2025 r. - w trakcie realizacji.

Zmiana dotyczyła wprowadzenia odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscu publicznym w czasie trwania imprez organizowanych na wolnym powietrzu:

- teren przy ul. Lwowskiej - oznaczony w rejestrze ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie nr 15 jako działka o numerach ewidencyjnych 440 oraz w obrębie nr 23 jako działka o numerze ewidencyjnym 64/2,
- teren przy ul. Ceramicznej - oznaczony w rejestrze ewidencji gruntów i budynków m. Chełm w obrębie nr 5 jako działki o numerach ewidencyjnych: 55/2 i 55/3.
- Nr XXVIII/200/2025 z dnia 26 listopada 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych na terenie Miasta Chełm.

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 03 grudnia 2025 r., poz. 5421 i weszła w życie z dniem

18 grudnia 2025 r. - wykonana.

Zmiana dotyczyła wprowadzenia odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscu publicznym w czasie trwania imprez organizowanych na wolnym powietrzu: teren Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego - oznaczony w rejestrze ewidencji gruntów i budynków Miasta Chełm w obrębie 16 jako część działki o numerze ewidencyjnym 2 podczas imprezy kulturalno – rozrywkowej w dniach 31 grudnia 2025 r. - 1 stycznia 2026 r.

- **Nr XVIII/124/25 z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie określenia zadań i przeznaczenia na ich realizację środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2025 rok.**
- **Nr XXVI/185/25 z dnia 28 października 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zadań i przeznaczenia na ich realizację środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2025 rok.**
- **Nr XXIX/212/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zadań i przeznaczenia na ich realizację środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2025 rok.**

Uchwały z pkt. 3-5 weszły w życie z dniem podjęcia – wykonane.

- **Nr XIX/136/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie powołania Rady Społecznej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - wykonana.

W związku z tym, iż kadencja Rady Społecznej MSP ZOZ w Chełmie upłynęła z dniem 26 marca 2025 r. konieczne było powołanie jej na okres nowej, czteroletniej letniej kadencji. Radę Społeczną Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie w następującym składzie:

- przedstawiciel Prezydenta Miasta Chełm jako Przewodniczący Rady Społecznej – **Kamil Błaszczuk**, przedstawiciel Wojewody Lubelskiego – **Stanisław Mościcki** oraz 4 przedstawicieli wybranych przez Radę Miasta Chełm: **Mariusz Kowalczyk**, **Adam Kister**, **Marcin Lipczuk**,

Łukasz Krzywicki.

- **Nr XXII/154/25 z dnia 30 czerwca 2025 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie za rok 2024.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

- **Nr XXII/159/25 z dnia 30 czerwca 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zmiany nazwy i nadania statutu Ośrodka Pomocy Osobom Uzależnionym w Chełmie.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 4 lipca 2025 r., poz. 3313 i weszła w życie z dniem 19 lipca 2025 r. - wykonana.

Zmiana obejmowała dostosowanie treści statutu do obowiązujących regulacji prawnych, ujednolicenie zapisów w zakresie organizacji wewnętrznej, zadań jednostki oraz sposobu jej działania. Ponadto uwzględniono konieczność doprecyzowania zapisów dotyczących zakresu udzielanej pomocy, struktury organizacyjnej oraz zasad nadzoru. Nowy statut ma na celu usprawnienie funkcjonowania Ośrodka, zwiększenie przejrzystości jego działania oraz dostosowanie go do zmieniających się potrzeb osób korzystających z oferowanego wsparcia.

- **Nr XXII/160/25 z dnia 30 czerwca 2025 r. w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Miś” w Chełmie, nadania statutu oraz włączenia go do Zespołu Żłobków Miejskich w Chełmie.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 4 lipca 2025 r., poz. 3314 i weszła w życie z dniem 1 września 2025 r. - wykonana.

Miasto Chełm pozyskało dofinansowanie Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021 – 2027 na realizację zadania dotyczącego tworzenia nowych miejsc opieki nad dziećmi w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022 – 2029 – edycja 1, otrzymano dofinansowanie w łącznej kwocie 3 537 972,00 zł na realizację zadania pn. „Utworzenie 50

nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022 – 2029 – edycja I w Żłobku „Miś” w Chełmie, ul. Połaniecka 5, 22-100 Chełm”. W związku z powyższym została przeprowadzona inwestycja, tj. adaptacja części budynku Przedszkola Miejskiego Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi w Chełmie na rzecz nowego Żłobka.

- **Nr XXVI/184/25 z dnia 28 października 2025 r. w sprawie Programu współpracy Miasta Chełm z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2026 rok.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 31 października 2025 r., poz. 4662 i weszła w życie z dniem 15 listopada 2025 r. i jest realizowana w 2026 roku.

- **Nr XXVIII/198/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Chełmie na lata 2026 - 2029.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Celem głównym Programu jest zapobieganie i minimalizowanie skutków społecznych i zdrowotnych używania substancji psychoaktywnych oraz zachowań uzależniających w mieście Chełm

- **Nr XXVIII/199/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie przyjęcia Programu Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2026 – 2030.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Cele i zadania zawarte w Programie Promocji i Ochrony Zdrowia Psychicznego w Mieście Chełm na lata 2026 – 2030, są zbieżne z założeniami i zadaniami Narodowego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego na lata 2023 – 2030 oraz Narodowego Programu Zdrowia na lata 2021 – 2025.

- **Nr XXIX/209/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie oceny ekonomiczno – finansowej Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmie za rok 2024.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

- **Nr XXIX/210/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie przyjęcia „Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2026-2029”.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Program określa wachlarz zaplanowanych działań, których celem będzie zmniejszenie skali zjawiska przemocy oraz stworzenie jednolitego i profesjonalnego systemu pomocy dla osób zagrożonych lub uwikłanych w zjawisko przemocy domowej.

- **Nr XXIX/211/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie przyjęcia „Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej Miasta Chełm na lata 2026-2028”.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie bieżącej realizacji.

Program jest skoordynowany z założeniami Regionalnego Planu Rozwoju Usług Społecznych i Deinstytucjonalizacji dla Województwa Lubelskiego na lata 2025 – 2026 w Obszarze I: Zwiększenie udziału rodzin i rodzinnych form pieczy zastępczej w opiece i wychowaniu dzieci. Celem programu jest zaoferowanie rodzinom biologicznym jak najszerzego wsparcia mającego na celu poprawę ich potencjału wychowawczego poprzez dostęp do usług realizowanych w środowisku lokalnym, pomoc w opiece i wychowaniu dziecka oraz pracę z rodziną, a także zmiana struktury pieczy zastępczej poprzez ograniczenie jej form instytucjonalnych na rzecz form rodzinnych.

- **Nr XXIX/213/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie utworzenia Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Chełmie oraz nadania statutu.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 23 grudnia 2025 r., poz. 6219 i weszła w życie dnia 7 stycznia 2026 r. - w trakcie realizacji.

Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne w Chełmie będzie stanowić zagospodarowanie zdiagnozowanej niszy instytucjonalnego wsparcia osób z niepełnosprawnościami sprzężonymi, zaburzeniami otępienia oraz z zaburzeniami ze spektrum autyzmu. Uniwersalny i skomponowany zgodnie

z zasadami dostępności charakter Centrum będzie stanowił miejsce do rozwoju i długofalowego niwelowania negatywnych skutków niepełnosprawności u osób dorosłych, pozbawionych dotychczas wsparcia systemowego.

UCHWAŁY Z ZAKRESU OŚWIATY - 12

- **Uchwała Nr XVI/104/25 z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie oddziałów o profilu mundurowym oraz zobowiązanie do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziałach o profilu mundurowym przekraczających wydatki bieżące ponoszone na jednego ucznia w pozostałych oddziałach Technikum Ekonomicznego Nr 3 w Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji, została przekazana jednostce w celu jej stosowania.

Od 1 września 2025 r. funkcjonują dwa oddziały o profilu mundurowym w Zespole Szkół Ekonomicznych i Mundurowych.

- **Uchwała Nr XVI/105/25 z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie oddziału o profilu mundurowym oraz zobowiązanie do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziale o profilu mundurowym przekraczających wydatki bieżące ponoszone na jednego ucznia w pozostałych oddziałach Technikum Nr 5 w Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji, została przekazana jednostce w celu jej stosowania.

W Zespole Szkół Energetycznych i Transportowych ostatecznie oddział nie został utworzony.

Uchwała Nr XVI/106/25 z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie zamiaru przekształcenia Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII i Szkoły Policealnej wchodzących w skład Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie poprzez zmianę siedziby szkół.

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

- **Uchwała Nr XVII/116/2025 dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie ustalenia**

trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 28 lutego 2025 r., poz. 1198 i weszła w życie dnia 15 marca 2025 r. - w trakcie realizacji, została przekazana niepublicznym jednostkom oświatowym w celu jej stosowania,

- **Uchwała Nr XXI/145/25 z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie wyłączenia III Liceum Ogólnokształcącego z Zespołu Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. gen. Władysława Andersa w Chełmie.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

- **Uchwała Nr XXI/146/25 z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie likwidacji III Liceum Ogólnokształcącego w Chełmie.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

Z dniem 1 września 2025 r. III Liceum Ogólnokształcące w Chełmie zakończyło swoją działalność.

- **XXI/147/25 z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie przekształcenia Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII i Szkoły Policealnej wchodzących w skład Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie poprzez zmianę siedziby szkół.**
- **Uchwała Nr XXI/148/25 z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie wyłączenia z Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chełmie oraz włączenia w skład Zespołu Szkół Ekonomicznych i Mundurowych im. gen. Władysława Andersa w Chełmie Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Nr VII i Szkoły Policealnej.**

Uchwały nr 7 i 8 weszły w życie z dniem podjęcia – wykonane.

Podjęcie uchwał wynikało z konieczności zmiany siedziby szkół. Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych Nr VII i Szkoła Policealna od 1 września 2025 r. mają swoją siedzibę przy ul. Sienkiewicza 22 w Chełmie.

- **Uchwała Nr XXIV/173/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie założenia Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki i włączenia Branżowego Centrum Umiejętności w Chełmie w Dziedzinie Mechatroniki do Zespołu Szkół Technicznych im. gen. Zygmunta Bohusza - Szyszko w Chełmie.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji, została przekazana jednostce w celu jej stosowania.

- **Uchwała Nr XIX/134/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa z Gminą Chełm i Gminą Kamień w celu wspólnej realizacji projektu pn. „Realizacja programów rozwojowych szkół kształcenia ogólnego CHOF” w ramach Działania 10.5 „Wsparcie edukacji w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych” (typ projektu 1, 2, 3, 4, 5), Priorytetu X „Lepsza edukacja” programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021–2027.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Okres realizacji projektu: 1 lipca 2025 r. – 31 grudnia 2027 r. Projekt ma na celu poprawę dostępności edukacji oraz jakości procesu kształcenia w 10 szkołach Chełmskiego Obszaru Funkcjonalnego (CHOF), a także podniesienie umiejętności i kwalifikacji **897 uczniów** oraz **144 nauczycieli**. W dniu 9 października 2025 r. zawarto umowę o partnerstwie na rzecz realizacji projektu w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021–2027 pomiędzy Miastem Chełm, Gminą Chełm oraz Gminą Kamień, dotyczącą wspólnej realizacji projektu pn. „Realizacja programów rozwojowych szkół kształcenia ogólnego CHOF”. Umowa określa zasady funkcjonowania partnerstwa przy realizacji projektu, zasady zarządzania projektem oraz zadania partnerów w projekcie.

- **Uchwała Nr XXIV/175/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przyznania dotacji celowej Gminie Chełm z budżetu Miasta Chełm na realizację projektu partnerskiego „Realizacja programów rozwojowych szkół kształcenia ogólnego CHOF”.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Miasto przyznało Gminie Chełm dotację celową na realizację zadań wynikających z projektu pn. „Realizacja programów rozwojowych szkół

kształcenia ogólnego CHOF” na lata 2025–2027. Na przyznaną dotację składają się środki pozyskane z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w wysokości **482 896,00 zł** (wyplacane jako środki europejskie oraz jako dotacja celowa z budżetu państwa). I transza dotacji na rok 2025 w wysokości **169 200,00 zł** została przekazana Gminie w dniu 31 października 2025 r. Niewykorzystaną dotację celową w wysokości **169 200,00 zł** Gmina zwróciła w dniu 10 grudnia 2025 r.

- **Uchwała Nr XXIV/176/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przyznania dotacji celowej Gminie Kamień z budżetu Miasta Chełm na realizację projektu partnerskiego „Realizacja programów rozwojowych szkół kształcenia ogólnego CHOF”.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Zgodnie z umową nr W/DAIF/96/2025 zawartą w dniu 8 października 2025 r. pomiędzy Miastem Chełm a Gminą Kamień, Miasto przyznało Gminie dotację celową w wysokości **317 931,00 zł** na realizację zadań wynikających z projektu pn. „Realizacja programów rozwojowych szkół kształcenia ogólnego CHOF” na lata 2025–2027. Na przyznaną dotację składają się środki pozyskane z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w wysokości **317 931,00 zł (wyplacane jako środki europejskie oraz jako dotacja celowa z budżetu państwa)**. I transza dotacji na rok 2025 w wysokości 104 000,00 zł została przekazana Gminie w dniu 10 października 2025 r. Gmina wykorzystała dotację celową w wysokości **43 491,00 zł**. Niewykorzystaną dotację celową w wysokości **60 509,00 zł** Gmina zwróciła w dniu 15 grudnia 2025 r., natomiast kwotę odsetek w wysokości 0,09 zł w dniu 2 stycznia 2026 r. oraz 1,20 zł w dniu 7 stycznia 2026 r.

UCHWAŁY Z ZAKRESU PROMOCJI, KULTURY I TURYSTYKI - 4

- **Uchwała Nr XV/100/25 z dnia 20 stycznia 2025 r. w sprawie ustanowienia roku 2025 Rokiem 70-lecia Chełmskiego Klubu Sportowego „Chełmianka Chełm”.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

Główne elementy realizacji uchwały obejmowały:

- wydanie okolicznościowej publikacji pt. „Chełmianka Chełm 1955–2025. 70 lat historii”, przygotowanej przez Chełmski Klub Sportowy „Chełmianka Chełm” Sp. z o.o. Publikacja podsumowuje bogatą historię klubu, jego sukcesy sportowe, sylwetki zasłużonych osób oraz wkład w rozwój chełmskiego sportu.
- uroczyste zakończenie obchodów podczas Gali Jubileuszowej z okazji 70-lecia istnienia Klubu, która odbyła się 28 listopada 2025 r. w Chełmskim Domu Kultury. W trakcie wydarzenia wręczono odznaczenia „Zasłużony dla Chełmianki”, przyznane osobom szczególnie zaangażowanym w rozwój Klubu na przestrzeni lat.
- Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Chełmskiego Klubu Sportowego Sp. z o.o. podjęło Uchwałę Nr 22/VII/2025 w sprawie zmiany umowy spółki. Na jej mocy obecna nazwa spółki brzmi: Chełmski Klub Sportowy „Chełmianka Chełm” Sp. z o.o. Zmiany zostały zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym.
- **Uchwała Nr XIX/131/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Miasta Chełm w 2025 roku.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 6 maja 2025 r., poz. 2504 i weszła w życie dnia 21 maja 2025 r. – wykonana.

Organizatorem kąpieliska „Glinianki” był Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Chełmie.

- **Uchwała Nr XIX/132/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie określenia sezonu kąpielowego na terenie Miasta Chełm w 2025 roku.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 6 maja 2025 r., poz. 2505 i weszła w życie dnia 21 maja 2025 r. – wykonana.

Sezon kąpielowy na terenie Miasta Chełm w roku 2025 trwał od dnia 14 czerwca do dnia 31 sierpnia.

- **Uchwała Nr XIX/133/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do reprezentowania Miasta Chełm w Stowarzyszeniu Lubelska Regionalna Organizacja Turystyczna.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

Przedstawicielem została Pani **Agata Hołub vel Gołąb** – Kierownik Wydziału Kultury i Sportu Urzędu Miasta Chełm. Pani Agata Hołub vel Gołąb brała udział m.in. w zebraniach, walnych zgromadzeniach członków LROT, wydarzeniach branżowych organizowanych przez LROT, w tym m.in. w Lubelskim Forum Turystyki, a także brała udział w wypracowywaniu wspólnych koncepcji działań mających na celu zwiększenie ruchu turystycznego w Chełmie.

UCHWAŁY Z ZAKRESU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA - 11

- **Uchwała Nr XXI/141/25 z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody z gatunku ajlant gruczołkowaty rosnącego na Placu Dr. Edwarda Łuczkowskiego w Chełmie.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 18 czerwca 2025 r. podpisano umowę między Miastem Chełm a firmą GardenWork Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, w zakresie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzewa z gatunku ajlant gruczołkowaty oraz wykonania badania struktury mechanicznej drewna tomografem sonicznym dla 2 szt. drzew: ajlant gruczołkowaty i gledicja trójcierniowa. Prace pielęgnacyjne zostały wykonane dnia 9 września 2025 r.

- **Uchwała Nr XVIII/126/25 z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie przyjęcia obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych na terenie Miasta Chełm.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - wykonana.

W dniu 19 maja 2025 roku Miasto Chełm zawarło Porozumienie Nr 1444 z Wojewodą Lubelskim w sprawie utrzymania grobów i cmentarzy wojennych. Porozumienie zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 21 maja 2025 r., poz. 2733 i obowiązywało do 31 grudnia

2025 r. W ramach zadania wykonano prace związane z utrzymaniem czystości grobów i cmentarzy wojennych na terenie Miasta Chełm.

- **Uchwała Nr XVIII/125/25 z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Chełm na 2025 rok.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 8 kwietnia 2025 r. i weszła w życie dnia 23 kwietnia 2025 r. – wykonana.

Przedmiotowy program obejmuje w szczególności:

- zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- odławianie bezdomnych zwierząt;
- obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;
- poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt (adopcja);
- usypianie ślepych miotów;
- wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.
- **Uchwała Nr XXI/142/25 z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM Chełmski Sp. z o. o.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 5 czerwca 2025 roku przed Kancelarią Notarialną w Chełmie, została zawiązana spółka pod nazwą - SIM Chełmski Sp. z o.o. w organizacji, Rep. A Nr 6113/2025. W dniu 16 lipca 2025 r. spółka została zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Przedsiębiorców przed Sądem Rejonowym Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku. Przedmiotem działalności spółki jest realizacja budownictwa społecznego, poprzez budowanie mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu, o którym mowa w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.U. z 2025 r. poz. 1273 z późn. zm.).

- **Uchwała Nr XXVIII/192/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kamień.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 9 grudnia 2025 r. podpisano porozumienie międzygminne pomiędzy Miastem Chełm i Gminą Kamień w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kamień, warunków przyjmowania bezdomnych psów z terenu Gminy oraz warunków utrzymania i zapewnienia przez Miasto Chełm opieki nad tymi zwierzętami w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Chełmie przy ul. Włodawskiej 23a. Porozumienie międzygminne na powyższe zadanie będzie obowiązywać od dnia zawarcia do 31 grudnia 2027 r. Porozumienie zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego 19 lutego 2026 r., poz. 1073.

- **Uchwała Nr XXVIII/193/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Miejskiej Włodawa.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 9 grudnia 2025 r. podpisano porozumienie międzygminne pomiędzy Miastem Chełm i Gminą Miejską Włodawa w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Miejskiej Włodawa warunków przyjmowania bezdomnych psów z terenu Gminy oraz warunków utrzymania i zapewnienia przez Miasto Chełm opieki nad tymi zwierzętami w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Chełmie przy ul. Włodawskiej 23A. Porozumienie międzygminne na powyższe zadanie będzie obowiązywać od dnia zawarcia do 31 grudnia 2027 r. Porozumienie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 30 grudnia 2025 r., poz. 6313.

- **Uchwała Nr XXVIII/194/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Dubienka.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 22 grudnia 2025 r. podpisano porozumienie międzygminne pomiędzy Miastem Chełm i Gminą Dubienka w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Dubienka warunków przyjmowania bezdomnych psów z terenu Gminy oraz warunków utrzymania i zapewnienia przez Miasto Chełm opieki nad tymi zwierzętami w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Chełmie przy ul. Włodawskiej 23a. Porozumienie międzygminne na powyższe zadanie będzie obowiązywać od dnia zawarcia do 31 grudnia 2027 r. Porozumienie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 7 stycznia 2026 r., poz. 25.

- **Uchwała Nr XXVIII/195/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Tyszowce.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 9 grudnia 2025 r. podpisano porozumienie międzygminne pomiędzy Miastem Chełm i Gminą Tyszowce w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Tyszowce, warunków przyjmowania bezdomnych psów z terenu Gminy oraz warunków utrzymania i zapewnienia przez Miasto Chełm opieki nad tymi zwierzętami w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Chełmie przy ul. Włodawskiej 23a. Porozumienie międzygminne na powyższe zadanie będzie obowiązywać od dnia zawarcia do 31 grudnia 2027 r. Porozumienie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 17 grudnia 2025 r., poz. 6142

- **Uchwała Nr XXVIII/196/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Chełm.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 9 grudnia 2025 r. podpisano porozumienie międzygminne pomiędzy Miastem Chełm i Gminą Chełm w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Chełm, warunków przyjmowania bezdomnych psów z terenu Gminy oraz warunków utrzymania i zapewnienia przez Miasto Chełm opieki nad tymi zwierzętami w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Chełmie przy ul. Włodawskiej 23a. Porozumienie międzygminne na

powyższe zadanie będzie obowiązywać od dnia zawarcia do 31 grudnia 2027 r. Porozumienie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 30 grudnia 2025 r., poz. 6325.

- **Uchwała Nr XXVIII/197/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Wierzbica.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 9 grudnia 2025 r. podpisano porozumienie międzygminne pomiędzy Miastem Chełm i Gminą Wierzbica w zakresie zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Wierzbica, warunków przyjmowania bezdomnych psów z terenu Gminy oraz warunków utrzymania i zapewnienia przez Miasto Chełm opieki nad tymi zwierzętami w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Chełmie przy ul. Włodawskiej 23a. Porozumienie międzygminne na powyższe zadanie będzie obowiązywać od dnia zawarcia do 31 grudnia 2027 r. Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 17 grudnia 2025 r., poz. 6143.

- **Uchwała Nr XXIX/214/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Lubelskiemu na realizację zadania pt.: „Lubelskie bez azbestu”.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji.

Celem projektu jest poprawa stanu środowiska województwa lubelskiego poprzez eliminację wyrobów zawierających azbest, eliminacja negatywnych skutków zdrowotnych u mieszkańców regionu, kształtowanie i utrzymywanie ład przestrzennego oraz rozwój poszczególnych regionów województwa. Całkowita wartość projektu **wynosi 78 125 546,20 zł**, z czego Wysokość dofinansowania z UE to **66 406 714,26 zł**. Zarząd Województwa Lubelskiego podjął uchwałę w sprawie ogłoszenia naboru wniosków na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest dla mieszkańców naszego województwa.

UCHWAŁY Z ZAKRESU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, ŁADU PRZESTRZENNEGO I REWITALIZACJI - 5

- **Uchwała Nr XVIII/127/25 z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa z Gminą Chełm i Gminą Kamień w celu wspólnej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja oraz udostępnienie atrakcji turystycznych przy zbiornikach wodnych CHOF”, w ramach Działania 11.2 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój turystyki obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ 1,2,3) Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Okres realizacji: 01.09.2025 - 31.12.2027 Umowa o dofinansowanie projektu została podpisana 18 września 2025 r. Projekt przewiduje przystosowanie istniejącego zbiornika wodnego „Glinianki” w Chełmie do celów turystycznych i rekreacyjnych. Zakres prac obejmuje likwidację grobli i połączenie zbiorników, ukształtowanie terenu kąpieliska, budowę **12 pomostów**, budynku gastronomicznego, budynku do obsługi pola kempingowego, boiska wielofunkcyjnego, siłowni plenerowej, placów zabaw, kortu tenisowego, montaż elementów małej architektury, wykonanie nowych nasadzeń, budowę miejsc parkingowych.

- **Uchwała Nr XXI/149/25 Rady Miasta Chełm z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Chełm dzielnicy przemysłowej w rejonie ulic Rampa Brzeska - Okszowska – etap I.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 4 lipca 2025 r., poz. 3317 i weszła w życie w dniu 19 lipca 2025 r. – wykonana.

- **Uchwała Nr XXIV/171/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chełm na lata 2024-2030.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji.

- Gminny Program Rewitalizacji Miasta Chełm obejmuje **15 podstawowych przedsięwzięć** rewitalizacyjnych odpowiadających na zdiagnozowane w mieście problemy, zaplanowanych do realizacji do roku 2030, bez których osiągnięcie celów rewitalizacji nie będzie możliwe.

- **W trakcie realizacji są projekty:**

Chełmski Klub Rozwoju Cyfrowego, Centrum Kultury Stary Młyn – adaptacja budynku dawnego młyna w Chełmie na potrzeby działalności kulturalnej, Modernizacja Ogródka Jordanowskiego w Chełmie oraz częściowo projekt „Termomodernizacja placówek oświatowych znajdujących się na obszarze rewitalizacji Miasta Chełm.” Realizowane prace dotyczą dwóch z trzech ujętych w GPR placówek, tj. I Liceum Ogólnokształcącego oraz Przedszkola Miejskiego nr 6. Do realizacji pozostaje termomodernizacja IV Liceum Ogólnokształcącego. Miasto ubiega się o środki zewnętrzne na dofinansowanie projektu „Restauracja i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego Miasta Chełm – Centrum Dialogu Kultur”.

Wniosek o dofinansowanie przedsięwzięcia jest w trakcie oceny w ramach Działania 11.1 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich (typ projektu 1) Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.

- **Uchwała Nr XXIV/174/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przyjęcia dofinansowania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania „Modernizacja Ogródka Jordanowskiego w Chełmie”.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Okres realizacji: lipiec 2025 - grudzień 2027 r. Projekt obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, prace budowlane obejmujące nawierzchnie przepuszczalne, chodnik rampowy, elementy infrastruktury dla zwierząt, ogród deszczowy, nowe nasadzenia zieleni, elementy małej architektury oraz atrakcyjne urządzenia zabawowe. Wykonana zostanie także zewnętrzna instalacja oświetlenia terenu i instalacja monitoringu. Przewidziano również montaż budynku toalety i budynku technicznego.

- **Uchwała Nr XXVI/187/25 Rady Miasta Chełm z dnia 28 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany uchwały Nr LXIX/547/22 Rady Miasta Chełm z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Chełm.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - w trakcie realizacji.

Celem podjęcia uchwały była potrzeba nowelizacji niektórych zapisów zawartych w uchwale krajobrazowej w zakresie możliwym do pogodzenia z jej celami. W dniach od 3 listopada 2025 r. do 4 grudnia 2025 r. przeprowadzono prekonsultacje społeczne przed rozpoczęciem procedury, których celem było pozyskanie opinii przedsiębiorców, potencjalnych inwestorów i mieszkańców Chełma, możliwych do wdrożenia w obowiązującej uchwale krajobrazowej. Podczas przeprowadzonych konsultacji dotyczących nowelizacji uchwały krajobrazowej, wpłynęło łącznie **146 uwag**.

Na spotkaniu podsumowującym w toku konsultacji pracownicy Urzędu Miasta Chełm wspólnie z przedsiębiorcami jednomyślnie zgodzili się na powołanie zespołu roboczego z udziałem reprezentantów lokalnych przedsiębiorców (we współpracy z Chełmskim Klubem Biznesu) oraz przedstawicielami Rady Miasta Chełm. Zebrane w trakcie procesu opinie i uwagi, zgłaszane przez uczestników konsultacji społecznych będą stanowiły materiał wyjściowy do opracowania projektu zmiany uchwały.

UCHWAŁY Z ZAKRESU POLITYKI GOSPODARCZEJ, TRANSPORTU I RUCHU DROGOWEGO – 4

- **Uchwała Nr XVII/113/25 z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie porozumienia o współpracy między miastem Chełm w Rzeczypospolitej Polskiej i miastem Betlejem w Palestynie.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji.

Prowadzone są uzgodnienia dotyczące treści porozumienia. Podpisanie dokumentu planowane jest w 2026 r.

- **Uchwała Nr XVII/114/25 z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie porozumienia o współpracy między miastem Chełm w Rzeczypospolitej Polskiej i miastem Kamieniec Podolski w Ukrainie.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia - wykonana.

Dnia 15 marca 2025 r. podczas Gali Miasta Chełm zostało podpisane porozumienie pomiędzy Miastem Chełm a Kamieńcem Podolskiem w Ukrainie. Umowę podpisali Prezydent Miasta Chełm Jakub Banaszek oraz Mer Miasta Kamieniec Podolski Mykhailo Positko.

- **Uchwała Nr XXII/161/25 z dnia 30 czerwca 2025 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Lubelskiego w zakresie dofinansowania zadania pn. „Organizacja tras pociągów pasażerskich według indywidualnych rozkładów jazdy na linii kolejowej nr 81 (odcinek: Chełm - Włodawa), w sezonie letnim 2025 r.”**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W dniu 15 lipca 2025 r. zawarte zostało Porozumienie Nr W/KP/128/2025 pomiędzy Województwem Lubelskim a samorządami lokalnymi, m.in. Miastem Chełm w sprawie organizacji tras pociągów pasażerskich według indywidualnych rozkładów jazdy linii kolejowej nr 81 (Chełm – Włodawa) w sezonie letnim 2025 roku. Zgodnie z tym Porozumieniem przekazane zostały środki finansowe do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego. Pociągi kursowały na trasie Chełm – Włodawa w okresie od dnia 28 czerwca do dnia 31 sierpnia 2025 roku, w soboty i niedziele oraz 15 i 16 sierpnia w godzinach porannych oraz popołudniowych. Pismem z dnia 6 października 2025 roku Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego przedłożył rozliczenie zadeklarowanej pomocy finansowej na organizację przewozów.

- **Uchwała Nr XXIX/215/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z dróg położonych na terenie Miasta Chełm i jego przechowywania na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu na rok 2026.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 22 grudnia 2025 r., poz. 6195 i weszła w życie dnia 5 stycznia 2026 r. – obowiązuje w 2026 roku.

UCHWAŁY Z ZAKRESU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI – 3

- **Uchwała Nr XXIV/172/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości (ul. Miła 19).**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W roku 2025 r. zlecono wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości objętej w uchwale określającego wartość gruntu. Po otrzymaniu operatu szacunkowego wystąpiono o opinię czy do wartości gruntu określonego przez rzeczoznawcę majątkowego należy doliczyć podatek VAT. W roku 2025 r. nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży na podstawie obowiązujących przepisów. Nieruchomość została sprzedana za kwotę **21 649,05 zł w trybie bezprzetargowym.**

- **Uchwała Nr XXVI/186/25 z dnia 28 października 2025 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości (ul. Miła 14 i 14A).**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

W roku 2025 r. zlecono wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości objętej w uchwale określającego wartość gruntu. Po otrzymaniu operatu szacunkowego wystąpiono o opinię czy do wartości gruntu określonego przez rzeczoznawcę majątkowego należy doliczyć podatek VAT. W roku 2026 r. nieruchomość zostanie przeznaczona do sprzedaży na podstawie obowiązujących przepisów. Nieruchomość została sprzedana za kwotę **64 000,00 zł w trybie bezprzetargowym.**

- **Uchwała Nr XXIX/216/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.**

Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 30 grudnia 2025 r., poz. 6303 i weszła w życie 13 stycznia 2026 r. – w trakcie realizacji.

UCHWAŁY Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I ZARZĄDZANIA KRZYSOWEGO - 1

- **Uchwała Nr XIX/135/25 z dnia 25 kwietnia 2025 r. w sprawie przyjęcia Planu działania dla Miasta Chełm w zakresie przygotowania ludności, infrastruktury, sprzętu, wyposażenia, zabezpieczenia do bezpiecznego funkcjonowania w sytuacji zagrożenia.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji.

Uchwała realizowana jest przez Departament Bezpieczeństwa Mieszkańców i Zarządzania Kryzysowego przy współpracy z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej oraz wewnętrznymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Chełm, jednostkami i spółkami miejskimi. Zadania ujęte w uchwale realizowano również przy współudziale podmiotów ochrony ludności.

W 2025 r. zawarto z Wojewodą Lubelskim łącznie **19 umów** na realizację zadań w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej, uzyskując dotacje w wysokości 5,86 mln zł dla Miasta oraz 6,16 mln zł dla PSP.

W ramach realizacji zadań przeprowadzono inwentaryzację obiektów zbiorowej ochrony oraz mienia, usprawniono system alarmowania (**7 syren**) i zakupiono **5 nowych**, przywrócono łączność z Centrum Zarządzania Kryzysowego LUW, zrealizowano szkolenia dla przedstawicieli instytucji oraz mieszkańców. W szkoleniach wzięło udział ponad **500 mieszkańców** Miasta.

Zakupiono również sprzęt i wyposażenie m.in. agregaty prądotwórcze, sprzęt ratowniczy, środki sanitarne, mobilne oświetlenie oraz maszyny i urządzenia techniczne. Przygotowano zaplecze logistyczne, w tym namiot magazynowy oraz wskazano lokalizację pod budowę nowego magazynu (planowaną na 2026 r.)

UCHWAŁY Z ZAKRESU SPRAW FINANSOWYCH I BUDŻETOWYCH – 32

14 Uchwał w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej Miasta Chełm:

- **Nr XIV/99/25 z dnia 17 stycznia 2025 r.,**
- **Nr XVI/102/25 z dnia 30 stycznia 2025 r.,**
- **Nr XVII/110/25 z dnia 26 lutego 2025 r.,**
- **Nr XVIII/120/25 z dnia 31 marca 2025 r.,**

- **Nr XIX/129/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r.,**
- **Nr XX/139/25 z dnia 20 maja 2025 r.,**
- **Nr XXI/143/25 z dnia 4 czerwca 2025 r.,**
- **Nr XXII/157/25 z dnia 30 czerwca 2025 r.,**
- **Nr XXIII/167/25 z dnia 23 lipca 2025 r.,**
- **Nr XXIV/169/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r.,**
- **Nr XXV/177/25 z dnia 24 września 2025 r.,**
- **Nr XXVI/182/25 z dnia 28 października 2025 r.,**
- **Nr XXVIII/190/25 z dnia 26 listopada 2025 r.,**
- **Nr XXIX/205/25 z dnia 19 grudnia 2025 r.**

Uchwały weszły w życie z dniem podjęcia – wykonane.

Nr XXIX/207/25 z 19 grudnia 2025 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Chełm.

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i jest realizowana w 2026 roku.

13 uchwał w sprawie zmian budżetu Miasta Chełm na rok 2025:

- **Nr XVI/103/25 z dnia 30 stycznia 2025 r.,**
- **Nr XVII/111/25 z dnia 26 lutego 2025 r.,**
- **Nr XVIII/121/25 z dnia 31 marca 2025 r.,**
- **Nr XIX/130/25 z dnia 29 kwietnia 2025 r.,**
- **Nr XX/140/25 z dnia 20 maja 2025 r.,**
- **Nr XXI/144/25 z dnia 4 czerwca 2025 r.,**
- **Nr XXII/158/25 z dnia 30 czerwca 2025 r.,**
- **Nr XXIII/168/25 z dnia 23 lipca 2025 r.,**
- **Nr XXIV/170/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r.,**
- **Nr XXV/178/25 z dnia 24 września 2025 r.,**
- **Nr XXVI/183/25 z dnia 28 października 2025 r.,**
- **Nr XXVIII/191/25 z dnia 26 listopada 2025 r.,**
- **Nr XXIX/206/25 z dnia 19 grudnia 2025 r.**

Uchwały weszły w życie z dniem podjęcia, zostały opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wykonane.

- **Uchwała Nr XXIX/208/25 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu Miasta Chełm na rok 2026.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia, została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego 19 stycznia 2026 r. poz. 349 i jest realizowana w 2026 roku.

- **Uchwała Nr XXII/155/25 z dnia 30 czerwca 2025 r. w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2024 rok.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

- **Uchwała Nr XXII/156/25 z dnia 30 czerwca 2025 r. w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Chełm z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

- **Uchwała Nr XVII/112/25 z dnia 26 lutego 2025 r. uchylająca uchwałę w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.**

Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 28 lutego 2025 r., poz. 1197 i weszła w życie dnia 15 marca 2025 r. – wykonana.

Od dnia 1 lipca 2019 r. obowiązują nowe jednolite wzory deklaracji i informacji dotyczące podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego wraz z załącznikami, określone przez Ministra Finansów: Mając na uwadze iż, zobowiązanie podatkowe za 2019 rok uległo przedawnieniu z dniem 31.12.2024 r., deklaracje i informacje podatkowe oraz ich korekty na formularzach określonych uchwałą Nr XIII/130/15 Rady Miasta Chełm z dnia 16 listopada 2015 r. mogły również być składane do końca 2024 roku. Wobec powyższego zasadne było uchylene niniejszej uchwały.

UCHWAŁY Z ZAKRESU INNYCH SPRAW - 4

- **Uchwała Nr XVI/107/25 z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Chełm dotyczących zmiany granic administracyjnych.**

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa

Lubelskiego z 4 lutego 2025 r., poz. 786 i weszła w życie z dniem 19 lutego 2026 r. – wykonana.

Na podstawie przeprowadzonych konsultacji społecznych, które trwały od 24 lutego 2025 r. do 9 marca 2025 r. mieszkańcy Miasta Chełm, którzy wzięli udział w konsultacjach wyrazili pozytywną opinię dotyczącą zmiany granic administracyjnych Miasta Chełm polegającej na włączeniu do Miasta Chełm:

- obręb ewidencyjny Janów o powierzchni 481,38 ha,
 - obręb ewidencyjny Okszów o powierzchni 191,29 ha,
 - obręb ewidencyjny Okszów-Kolonia o powierzchni 186,45 ha,
 - obręb ewidencyjny Pokrówka o powierzchni 558,61 ha,
 - obręb ewidencyjny Żółtańce-Kolonia o powierzchni 171,27 ha,
 - obręb ewidencyjny Horodyszcze o powierzchni 653,67 ha,
 - obręb ewidencyjny Horodyszcze-Kolonia o powierzchni 253,76 ha,
 - obręb ewidencyjny Rudka o powierzchni 962,60 ha,
 - obręb ewidencyjny Parypse o powierzchni 509,60 ha,
 - obręb ewidencyjny Zawadówka o powierzchni 478,81 ha.
- **Uchwała Nr XVIII/119/25 z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic administracyjnych Miasta Chełm przez włączenie do obszaru Miasta Chełm obrębów ewidencyjnych Janów, Okszów, Okszów-Kolonia, Pokrówka, Żółtańce-Kolonia, Horodyszcze, Horodyszcze-Kolonia, Rudka, Parypse, Zawadówka z gminy Chełm.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

Został złożony wniosek do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego o włączenie do Miasta wskazanych w uchwale obrębów ewidencyjnych z gminy Chełm.

- **Uchwała Nr XXII/162/25 z dnia 30 czerwca 2025 r. w sprawie przyznania dotacji celowej z budżetu Miasta Chełm na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Chełm.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – wykonana.

- Uchwała została podjęta w oparciu o przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które przyznają m.in. radzie Miasta kompetencję do udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale, a także w oparciu o uchwałę Nr II/18/24 z 28 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Miasta Chełm na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Chełm.
- **Uchwała Nr XXVIII/201/25 z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest rozbudowa oprogramowania do świadczenia e-usług, dla potrzeb realizacji projektu „e-Geodezja II - uzupełnienie cyfrowego zasobu geodezyjnego województwa lubelskiego”.**

Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – w trakcie realizacji.

- Wszystkie uchwały, w nieprzekraczalnym terminie 7 dni, przekazywane były w ramach nadzoru, zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), Wojewodzie Lubelskiemu i Regionalnej Izbie Obrachunkowej z zakresu spraw finansowych. Przedstawiając powyższe należy stwierdzić, że realizacja uchwał podjętych przez Radę Miasta Chełm przebiegała prawidłowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

/-/JAKUB BANASZEK
Prezydent Miasta Chełm

